

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/527	30.57					
						ห้อง	30.57	48,500.00	0	1,482,645.00	0.02
						ระเบียง	2.51	24,250.00	0	60,867.50	0.02
2	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/535	52.75					
						ห้อง	50.01	49,000.00	0	2,450,490.00	0
						ระเบียง	2.74	24,500.00	0	67,130.00	0
3	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/536	33.08					
						ห้อง	30.57	49,000.00	0	1,497,930.00	0.02
						ระเบียง	2.51	24,500.00	0	61,495.00	0.02
4	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/532	48.01					
						ห้อง	45.96	48,500.00	0	2,229,060.00	0.02
						ระเบียง	2.05	24,250.00	0	49,712.50	0.02
5	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/525	52.21					
						ห้อง	49.71	48,500.00	0	2,410,935.00	0.02
						ระเบียง	2.5	24,250.00	0	60,625.00	0.02
6	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/541	48.01					
						ห้อง	45.96	49,000.00	0	2,252,040.00	0.02
						ระเบียง	2.05	24,500.00	0	50,225.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
7	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/542	49.43					
						ห้อง	47.21	49,000.00	0	2,313,290.00	0.02
						ระเบียง	2.22	24,500.00	0	54,390.00	0.02
8	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/539	26.34					
						ห้อง	23.39	49,000.00	0	1,146,110.00	0.02
						ระเบียง	2.95	24,500.00	0	72,275.00	0.02
9	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/546	33.05					
						ห้อง	30.67	49,000.00	0	1,502,830.00	0.02
						ระเบียง	2.38	24,500.00	0	58,310.00	0.02
10	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/551	49.43					
						ห้อง	47.21	49,000.00	0	2,313,290.00	0
						ระเบียง	2.22	24,500.00	0	54,390.00	0
11	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/557	26.34					
						ห้อง	23.39	49,500.00	0	1,157,805.00	0
						ระเบียง	2.95	24,750.00	0	73,012.50	0
12	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/529	32.17					
						ห้อง	29.88	48,500.00	0	1,449,180.00	0.02
						ระเบียง	2.29	24,250.00	0	55,532.50	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
13	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/537	33.05					
						ห้อง	30.67	49,000.00	0	1,502,830.00	0
						ระเบียง	2.38	24,500.00	0	58,310.00	0
14	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/514	26.39					
						ห้อง	23.42	48,500.00	0	1,135,870.00	0.02
						ระเบียง	2.97	24,250.00	0	72,022.50	0.02
15	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/518	32.17					
						ห้อง	29.88	48,500.00	0	1,449,180.00	0.02
						ระเบียง	2.29	24,250.00	0	55,532.50	0.02
16	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/519	26.34					
						ห้อง	23.39	48,500.00	0	1,134,415.00	0.02
						ระเบียง	2.95	24,250.00	0	71,537.50	0.02
17	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/521	25.49					
						ห้อง	22.49	48,500.00	0	1,090,765.00	0.02
						ระเบียง	3	24,250.00	0	72,750.00	0.02
18	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/510	27.13					
						ห้อง	24.39	48,000.00	0	1,170,720.00	0.02
						ระเบียง	2.74	24,000.00	0	65,760.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
19	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/517	33.05					
						ห้อง	30.67	48,500.00	0	1,487,495.00	0.00
						ระเบียง	2.38	24,250.00	0	57,715.00	0.00
20	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/533	49.43					
						ห้อง	47.21	48,500.00	0	2,289,685.00	0.00
						ระเบียง	2.22	24,250.00	0	53,835.00	0.00
21	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/544	52.75					
						ห้อง	50.01	49,000.00	0	2,450,490.00	0.00
						ระเบียง	2.74	24,500.00	0	67,130.00	0.00
22	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/554	33.08					
						ห้อง	30.57	49,500.00	0	1,513,215.00	0.02
						ระเบียง	2.51	24,750.00	0	62,122.50	0.02
23	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/556	26.53					
						ห้อง	23.61	49,500.00	0	1,168,695.00	0.02
						ระเบียง	2.92	24,750.00	0	72,270.00	0.02
24	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/559	26.02					
						ห้อง	23.02	49,500.00	0	1,139,490.00	0.02
						ระเบียง	3	24,750.00	0	74,250.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
25	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/513	27.68					
						ห้อง	24.8	48,500.00	0	1,202,800.00	0.02
						ระเบียง	2.88	24,250.00	0	69,840.00	0.02
26	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/570	48.01					
						ห้อง	45.96	49,500.00	0	2,275,020.00	0.02
						ระเบียง	2.05	24,750.00	0	50,737.50	0.02
27	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/524	27.13					
						ห้อง	24.39	48,500.00	0	1,182,915.00	0.02
						ระเบียง	2.74	24,250.00	0	66,445.00	0.02
28	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/516	33.08					
						ห้อง	30.57	48,500.00	0	1,482,645.00	0.02
						ระเบียง	2.51	24,250.00	0	60,867.50	0.02
29	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/530	26.86					
						ห้อง	23.78	48,500.00	0	1,153,330.00	0.02
						ระเบียง	3.08	24,250.00	0	74,690.00	0.02
30	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/540	26.02					
						ห้อง	23.02	49,000.00	0	1,127,980.00	0.02
						ระเบียง	3	24,500.00	0	73,500.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
31	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/549	26.02					
						ห้อง	23.02	49,000.00	0	1,127,980.00	0.02
						ระเบียง	3	24,500.00	0	73,500.00	0.02
32	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/552	52.21					
						ห้อง	49.71	49,500.00	0	2,460,645.00	0.02
						ระเบียง	2.5	24,750.00	0	61,875.00	0.02
33	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/553	52.75					
						ห้อง	50.01	49,500.00	0	2,475,495.00	0.02
						ระเบียง	2.74	24,750.00	0	67,815.00	0.02
34	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/571	49.43					
						ห้อง	47.21	49,500.00	0	2,336,895.00	0.02
						ระเบียง	2.22	24,750.00	0	54,945.00	0.02
35	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/560	48.01					
						ห้อง	45.96	49,500.00	0	2,275,020.00	0.02
						ระเบียง	2.05	24,750.00	0	50,737.50	0.02
36	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/528	33.05					
						ห้อง	30.67	48,500.00	0.00	1,487,495.00	0.02
						ระเบียง	2.38	24,250.00	0.00	57,715.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส.2

หมายเหตุ ภ.ด.ส. 2 เรียงตามหมวดอักษรของชื่อเจ้าของห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)		ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
37	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/543	52.21					
						ห้อง	49.71	49,000.00	0.00	2,435,790.00	0.02
						ระเบียง	2.5	24,500.00	0.00	61,250.00	0.02
38	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	ที่อยู่อาศัย	99/562	52.21					
						ห้อง	47.71	49,500.00	0.00	2,361,645.00	0.02
						ระเบียง	2.5	24,750.00	0.00	61,875.00	0.02
39	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	อื่นๆ	99/564	33.08					
						ห้อง	30.57	49,500.00	0.00	1,513,215.00	0.02
						ระเบียง	2.51	24,750.00	0.00	62,122.50	0.02
40	เดอะไรซ์ คอนโดมิเนียม	2/2560	ถนนสายเอเชีย	อื่นๆ	99/565	33.05					
						ห้อง	30.67	49,500.00	0.00	1,518,165.00	0.02
						ระเบียง	2.38	24,750.00	0.00	58,905.00	0.02