ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3	454		ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	1,800	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
2	น.ส.3	681		ต.แม่สอด	2	0	3	57	357	1,800	642,600	1	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,850	918,450	54	698,022	220,428	863,028	-	220,428	642,600	0.02
3	โฉนด	28	1	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,182,240	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	25	-	-	-	131,347	-	131,347	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	25	-	-	-	1,050,893	-	1,050,893	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,182,240	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	25	-	-	-	131,347	-	131,347	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	25	-	-	-	1,050,893	-	1,050,893	0.02
					2	0	1	71	171	42,000	7,182,000	4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	7,558,800	-	-	7,558,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												6	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												7	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												8	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												9	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												10	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												11	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
4	โฉนด	66	3	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	12	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	3,203,856	-	-	1,350,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	1,601,928	-	1,601,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	1,601,928	-	1,601,928	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	13	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	13	559,440	772,560	1,616,310	-	-	1,616,310	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	37,500	551,250	14	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,450	438,060	13	240,933	197,127	748,377	-	-	748,377	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	37,500	686,250	15	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.4	100	7,400	1,083,360	13	455,011	628,349	1,314,599	-	-	1,314,599	0.02
					2	0	0	35.4	35.4	37,500	1,327,500	16	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	141.6	100	5,850	828,360	13	132,538	695,822	2,023,322	-	-	2,023,322	0.02
					2	0	3	2	302	37,500	11,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325,000	-	-	11,325,000	0.02
5	โฉนด	57	4	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	695,904	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	347,952	-	347,952	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	347,952	347,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.5	24.5	23,000	563,500	18	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	42	1,321,530	99,470	662,970	-	99,470	563,500	0.02
					2	0	0	49.2	49.2	23,000	1,131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,600	-	1,131,600	-	-
6	น.ส.3ก	5	5	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,500	855,000	19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	1,014,840	-	159,840	855,000	0.02
7	โฉนด	35	5	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	37,500	7,211,250	20	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	18	1,025,120	166,880	7,378,130	-	-	7,378,130	0.02
8	โฉนด	36	6	ต.แม่สอด	2	0	1	65	165	9,400	1,551,000	21	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	47	1,383,800	244,200	1,795,200	-	-	1,795,200	0.02
9	โฉนด	54	7	ต.แม่สอด	2	0	2	90	290	8,500	2,465,000	22	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	28	1,006,400	177,600	2,642,600	-	2,642,600	-	-
												23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	414.2	100	7,400	3,065,080	28	2,605,318	459,762	459,762	-	459,762	-	-
10	โฉนด	9	8	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	6,500	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.02
11	โฉนด	20	9	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	24	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,100	1,278,000	54	1,086,300	191,700	1,609,200	-	-	1,417,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.4	0.4	63,000	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
12	โฉนด	53	10	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	57,500	1,940,625	25	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	35	1,271,700	847,800	2,788,425	-	-	1,940,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	929,382	-	929,382	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,859,043	-	1,859,043	0.02
					2	0	0	61.55	61.55	57,500	3,539,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,125	-	-	3,539,125	0.02
13	น.ส.3ก		11	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	5,200	468,000	26	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,300	2,268,000	20	680,400	1,587,600	2,055,600	-	-	2,055,600	0.3
					2	0	2	73	273	5,200	1,419,600	27	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	20	494,760	37,240	1,456,840	-	-	1,456,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14	โฉนด	31	12	ต.แม่สอด	5	0	0	47.25	47.25	63,000	2,976,750	28	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	378	100	7,250	2,740,500	70	2,548,665	191,835	3,168,585	-	-	2,976,750	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80.95	-	-	70	-	-	-	2,564,970	2,564,970	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	70	-	-	-	603,615	-	603,615	0.3
					2	0	0	16.75	16.75	63,000	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	1,055,250	-	-
15	น.ส.3ก		12	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,200	780,000	29	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,300	3,780,000	18	982,800	2,797,200	3,577,200	-	-	3,577,200	0.3
					2	0	0	84	84	5,200	436,800	30	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,300	1,890,000	18	491,400	1,398,600	1,835,400	-	-	1,835,400	0.02
												31	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	29	118,296	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
16	น.ส.3ก		13	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	5,200	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3
17	โฉนด	79	14	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	32	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	35	633,675	111,825	742,065	-	-	630,240	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	48,000	629,760	33	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	35	633,675	111,825	741,585	-	-	629,760	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	370,793	-	370,793	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	370,793	-	370,793	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	48,000	1,260,000	34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	7,400	777,000	35	466,200	310,800	1,570,800	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,047,252	-	1,047,252	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	523,548	-	523,548	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	48,000	630,240	35	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	105	100	7,100	745,500	35	633,675	111,825	742,065	-	-	630,240	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	371,033	-	371,033	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	371,033	-	371,033	0.02
					5	0	0	30	30	48,000	1,440,000	36	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	35	532,800	355,200	1,795,200	-	-	1,440,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,196,860	-	1,196,860	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	598,340	598,340	-	-
					2	0	1	59.36	159.36	48,000	7,649,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,649,280	-	7,649,280	-	-
18	โฉนด	175	16	ต.แม่สอด	2	0	0	92.4	92.4	4,000	369,600	37	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	7,850	4,239,000	7	296,730	3,942,270	4,311,870	-	-	4,311,870	0.02
19	น.ส.3ก		16	ต.แม่สอด	1	0	2	63	263	5,200	1,367,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600	-	-	1,367,600	0.01
20	โฉนด	129	17	ต.แม่สอด	2	1	3	33.6	733.6	23,000	16,872,800	38	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	19	795,648	2,045,952	18,918,752	-	-	18,918,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	18	923,520	2,628,480	2,628,480	-	-	2,628,480	0.02
												40	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	809,856	-	-	809,856	0.02
												41	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208.8	100	7,400	1,545,120	16	339,926	1,205,194	1,205,194	-	-	1,205,194	0.02
												42	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	7,850	1,962,500	8	157,000	1,805,500	1,805,500	-	-	1,805,500	0.02
21	น.ส.3ก		19	ต.แม่สอด	1	0	2	49	249	5,200	1,294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800	-	-	1,294,800	0.01
												43	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	35	85,860	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
22	โฉนด	32	20	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	48,000	2,476,800	44	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	33	1,981,952	1,557,248	4,034,048	-	4,034,048	-	-
23	โฉนด	137	22	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	63,000	3,024,000	45	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	10	452,160	4,069,440	7,093,440	-	-	3,024,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	5,910,964	5,910,964	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	1,182,476	-	1,182,476	0.3
					2	0	0	87.8	87.8	63,000	5,531,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,531,400	-	5,531,400	-	-
24	โฉนด	135	23	ต.แม่สอด	3	0	0	89.8	89.8	57,500	5,163,500	46	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	585	100	7,850	4,592,250	45	3,490,110	1,102,140	6,265,640	-	-	6,265,640	0.3
25	น.ส.3ก		23	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	3,000	267,000	47	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	19	601,394	45,266	312,266	-	-	312,266	0.02
26	โฉนด	63	25	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	48	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	25	1,509,600	266,400	548,400	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	274,200	-	274,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	274,200	-	274,200	0.02
					2	4	0	30.7	1630.7	9,400	15,328,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,328,580	-	-	15,328,580	0.02
27	โฉนด	173	26	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	49	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	16	380,160	1,347,840	2,090,340	-	-	742,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	16	-	-	-	261,293	-	261,293	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	16	-	-	-	1,829,048	-	1,829,048	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	50	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	16	380,160	1,347,840	2,090,340	-	-	742,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	16	-	-	-	914,524	-	914,524	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	16	-	-	-	1,175,816	-	1,175,816	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	55,000	742,500	51	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	16	380,160	1,347,840	2,090,340	-	-	742,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	16	-	-	-	914,524	-	914,524	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	56.25	-	-	16	-	-	-	1,175,816	-	1,175,816	0.02
					2	0	3	31.8	331.8	55,000	18,249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,249,000	-	-	18,249,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	64	27	ต.แม่สอด	2	1	1	32.7	532.7	8,250	4,394,775	52	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	474	100	7,200	3,412,800	45	2,593,728	819,072	5,213,847	-	-	5,213,847	0.02
												53	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84.7	100	7,450	631,015	45	586,844	44,171	44,171	-	-	44,171	0.02
												54	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	5,900	200,600	45	152,456	48,144	48,144	-	-	48,144	0.02
					5	0	0	22.1	22.1	8,250	182,325	55	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	88.4	100	7,400	654,160	45	497,162	156,998	339,323	-	-	182,325	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.88	-	-	45	-	-	-	179,434	-	179,434	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.12	-	-	45	-	-	-	159,889	-	159,889	0.02
29	โฉนด	124	29	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	49,000	2,352,000	56	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	768	100	8,000	6,144,000	40	4,300,800	1,843,200	4,195,200	-	4,195,200	-	-
30	โฉนด	171	30	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	57	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	3,165,504	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	351,687	-	351,687	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	11	-	-	-	2,813,817	2,813,817	-	-
					2	0	0	93	93	49,000	4,557,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,557,000	-	4,557,000	-	-
31	โฉนด	100	31	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	58	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	1134	100	8,050	9,128,700	10	912,870	8,215,830	12,184,830	-	-	3,969,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	2,707,469	-	2,707,469	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	9,477,361	9,477,361	-	-
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
32	โฉนด	101	32	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	57,500	1,247,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,750	-	-	1,247,750	0.02
33	โฉนด	52	33	ต.แม่สอด	3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	59	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	42	773,426	271,744	578,869	-	-	578,869	0.3
					3	0	0	9.45	9.45	32,500	307,125	60	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	132.3	100	7,900	1,045,170	42	773,426	271,744	578,869	-	-	578,869	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	-	347,750	0.3
34	โฉนด	50	34	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	61	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	2,082,108	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	9	-	-	-	495,750	-	495,750	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.19	-	-	9	-	-	-	1,586,358	1,586,358	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	63,000	1,404,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,900	-	1,404,900	-	-
35	โฉนด	56	35	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	46,000	3,404,000	62	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	4,760,480	-	-	4,760,480	0.02
36	โฉนด	83	36	ต.แม่สอด	1	0	0	58	58	57,500	3,335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,000	-	3,335,000	-	-
37	น.ส.3ก		36	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	5,200	696,800	63	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	857,720	-	-	857,720	0.02
38	โฉนด	122	37	ต.แม่สอด	3	0	0	25.65	25.65	63,000	1,615,950	64	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	3	205.2	100	8,800	1,805,760	18	469,498	1,336,262	2,952,212	-	-	2,952,212	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.75	55.75	63,000	3,512,250	65	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 5ชั้น	ตึก	2	1054.8	100	8,800	9,282,240	18	2,413,382	6,868,858	10,381,108	-	10,381,108	-	-
39	โฉนด	118	39	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	3,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
40	โฉนด	115	40	ต.แม่สอด	3	1	1	96.8	596.8	2,500	1,492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,000	-	-	1,492,000	0.3
41	โฉนด	116	41	ต.แม่สอด	5	0	0	25.9	25.9	43,000	1,113,700	66	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	310.5	100	8,000	2,484,000	20	745,200	1,738,800	2,852,500	-	-	1,113,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	20	-	-	-	760,762	-	760,762	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	20	-	-	-	2,091,738	2,091,738	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-
42	โฉนด	114	42	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	3,250	384,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800	-	-	384,800	0.3
43	โฉนด	117	43	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	43,000	722,400	67	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	134.4	100	7,250	974,400	65	906,192	68,208	790,608	-	-	722,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.92	-	-	65	-	-	-	323,517	-	323,517	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	59.08	-	-	65	-	-	-	467,091	-	467,091	0.02
					5	0	0	19.5	19.5	43,000	838,500	68	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	65	960,336	303,264	1,141,764	-	-	838,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	65	-	-	-	439,122	-	439,122	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.54	-	-	65	-	-	-	702,642	-	702,642	0.02
					2	0	2	21.9	221.9	43,000	9,541,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,541,700	-	-	9,541,700	0.02
44	โฉนด	61	44	ต.แม่สอด	3	0	0	35.7	35.7	32,500	1,160,250	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	142.8	100	8,100	1,156,680	24	439,538	717,142	1,877,392	-	-	1,877,392	0.3
					2	1	3	6.3	706.3	32,500	22,954,750	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	173.65	100	8,100	1,406,565	24	534,495	872,070	23,826,820	-	-	23,826,820	0.02
												71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	9	75,816	766,584	766,584	-	-	766,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												72	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.1	100	8,100	1,345,410	14	242,174	1,103,236	1,103,236	-	-	1,103,236	0.02
												73	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	406	100	7,250	2,943,500	34	2,737,455	206,045	206,045	-	-	206,045	0.02
45	โฉนด	98	45	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	6,000	1,326,000	74	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	245	100	7,250	1,776,250	63	1,651,913	124,338	1,450,338	-	1,450,338	-	-
46	โฉนด	42	48	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	75	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	59	543,150	95,850	461,475	-	-	365,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	59	-	-	-	184,590	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	59	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02
					2	0	0	7.25	7.25	32,500	235,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,625	-	-	235,625	0.02
47	โฉนด	73	49	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,000	384,000	76	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,288,320	-	-	384,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	25	-	-	-	107,317	-	107,317	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	25	-	-	-	1,181,003	-	1,181,003	0.02
					2	0	0	39.2	39.2	24,000	940,800	77	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,845,120	-	-	1,845,120	0.02
48	โฉนด	27	50	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	42,000	1,890,000	78	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	7,100	2,556,000	105	2,172,600	383,400	2,273,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.19	-	-	105	-	-	-	72,521	-	72,521	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.81	-	-	105	-	-	-	2,200,879	2,200,879	-	-
					2	0	1	88.9	188.9	42,000	7,933,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,933,800	-	7,933,800	-	-
49	โฉนด	94	51	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	79	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	80	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	81	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	685,296	-	-	414,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	342,648	-	342,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	342,648	-	342,648	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	82	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	44	572,736	180,864	456,864	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	228,432	-	228,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	23,000	276,000	83	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	44	213,408	67,392	343,392	-	-	343,392	0.3
					2	0	0	24	24	23,000	552,000	84	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	1,319,232	-	-	1,319,232	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	23,000	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
50	โฉนด	95	52	ต.แม่สอด	1	1	0	79.6	479.6	6,300	3,021,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,480	-	3,021,480	-	-
51	โฉนด	29	53	ต.แม่สอด	5	0	1	47.5	147.5	42,000	6,195,000	85	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1180	100	7,850	9,263,000	25	3,705,200	5,557,800	11,752,800	-	-	6,195,000	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	6.78	-	-	25	-	-	-	796,840	-	796,840	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.22	-	-	25	-	-	-	10,955,960	-	10,955,960	0.02
					2	1	2	30.5	630.5	42,000	26,481,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,481,000	-	-	26,481,000	0.02
52	โฉนด	30	54	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	49,000	63,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700	-	-	63,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	91	55	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	63,000	2,457,000	86	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	624	100	8,000	4,992,000	4	199,680	4,792,320	7,249,320	-	-	2,457,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	4	-	-	-	1,812,330	-	1,812,330	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	4	-	-	-	5,436,990	-	5,436,990	0.02
					5	0	0	13	13	63,000	819,000	87	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	4	66,560	1,597,440	2,416,440	-	-	819,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	4	-	-	-	371,648	-	371,648	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	4	-	-	-	2,044,792	-	2,044,792	0.02
					2	0	0	76.2	76.2	63,000	4,800,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,600	-	-	4,800,600	0.02
54	โฉนด	18	56	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	88	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	847,296	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	282,404	-	282,404	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	564,892	-	564,892	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.02
55	โฉนด	90	57	ต.แม่สอด	3	0	1	18.8	118.8	63,000	7,484,400	89	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	40	3,956,400	1,695,600	9,180,000	-	-	9,180,000	0.3
56	โฉนด	68	58	ต.แม่สอด	3	0	1	72.8	172.8	7,500	1,296,000	90	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	1,548,720	-	-	1,548,720	0.3
												91	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	7,400	1,184,000	29	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.3
57	โฉนด	40	59	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	49,000	2,205,000	92	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	396	100	7,250	2,871,000	13	1,579,050	1,291,950	3,496,950	-	-	3,496,950	0.02
												93	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	50	707,963	53,288	53,288	-	-	53,288	0.02
58	โฉนด	99	61	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	23,000	586,500	94	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	203.7	100	7,400	1,507,380	44	1,281,273	226,107	812,607	-	812,607	-	-
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	95	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	22	1,566,720	3,041,280	3,869,280	-	-	828,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	22	-	-	-	967,320	-	967,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	22	-	-	-	2,901,960	-	2,901,960	0.02
					2	0	0	84.7	84.7	23,000	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	1,948,100	-	-
59	โฉนด	172	63	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	63,000	3,150,000	96	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	400	100	7,250	2,900,000	40	2,697,000	203,000	3,353,000	-	-	3,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	40	-	-	-	1,005,900	-	1,005,900	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	40	-	-	-	2,347,100	-	2,347,100	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
60	โฉนด	23	64	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	36,000	1,620,000	97	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	360	100	7,250	2,610,000	101	2,427,300	182,700	1,802,700	-	-	1,620,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.33	-	-	101	-	-	-	330,435	-	330,435	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.67	-	-	101	-	-	-	1,472,265	-	1,472,265	0.02
					5	0	0	15	15	36,000	540,000	98	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	95	809,100	60,900	600,900	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	95	-	-	-	150,225	-	150,225	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	95	-	-	-	450,675	-	450,675	0.02
					2	1	0	21.7	421.7	36,000	15,181,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,181,200	-	-	15,181,200	0.02
61	โฉนด	132	65	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	46,000	4,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000	-	-	4,416,000	0.3
62	โฉนด	21	66	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	36,000	432,000	99	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	95	579,360	102,240	534,240	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	95	-	-	-	222,618	-	222,618	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	95	-	-	-	311,622	-	311,622	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	34.9	434.9	36,000	15,656,400	100	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	95	579,360	102,240	15,758,640	-	15,758,640	-	-
63	โฉนด	189	67	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	101	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	960	100	8,000	7,680,000	55	5,836,800	1,843,200	5,623,200	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	1,405,800	-	1,405,800	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	4,217,400	4,217,400	-	-
					2	0	0	26.1	26.1	63,000	1,644,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,300	-	1,644,300	-	-
64	โฉนด	139	68	ต.แม่สอด	5	0	0	65.84	65.84	48,000	3,160,320	102	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	790	100	5,550	4,384,500	25	1,753,800	2,630,700	5,791,020	-	-	3,160,320	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.78	-	-	25	-	-	-	2,477,398	-	2,477,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.22	-	-	25	-	-	-	3,313,622	-	3,313,622	0.02
					2	0	1	61.16	161.16	48,000	7,735,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735,680	-	-	7,735,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	145	69	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	6,800	742,560	103	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	50	1,887,900	142,100	884,660	-	884,660	-	-
66	โฉนด	126	70	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	23,000	828,000	104	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	52	2,577,312	813,888	1,641,888	-	-	828,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	52	-	-	-	456,116	-	456,116	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	52	-	-	-	1,185,772	1,185,772	-	-
					2	0	0	20.1	20.1	23,000	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-
67	โฉนด	71	71	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,400	887,220	105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	36	1,546,776	948,024	1,835,244	-	1,835,244	-	-
68	โฉนด	110	73	ต.แม่สอด	3	0	3	6.4	306.4	37,500	11,490,000	106	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ไม้	3	384	100	9,300	3,571,200	15	2,321,280	1,249,920	12,739,920	-	-	12,739,920	0.3
												107	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	192	100	9,300	1,785,600	15	1,160,640	624,960	624,960	-	-	624,960	0.3
69	โฉนด	55	74	ต.แม่สอด	3	0	2	36.5	236.5	55,000	13,007,500	108	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	8	238,140	2,738,610	15,746,110	-	-	15,746,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	62	75	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	8,250	825,000	109	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	800	100	7,850	6,280,000	15	1,256,000	5,024,000	5,849,000	-	-	825,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	2,924,500	-	2,924,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	2,924,500	-	2,924,500	0.02
					2	0	3	10.9	310.9	8,250	2,564,925	110	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	15	444,000	444,000	3,008,925	-	-	3,008,925	0.02
71	โฉนด	76	77	ต.แม่สอด	1	3	0	99.4	1299.4	6,550	8,511,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,070	-	8,511,070	-	-
72	โฉนด	160	79	ต.แม่สอด	2	0	0	27.85	27.85	36,000	1,002,600	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	1,303,920	-	-	1,303,920	0.02
												112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.4	100	2,650	85,860	45	65,254	20,606	20,606	-	-	20,606	0.02
												113	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	7	4,452	59,148	59,148	-	-	59,148	0.02
												114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	7	2,783	36,968	36,968	-	-	36,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20	20	36,000	720,000	115	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	45	410,400	129,600	849,600	-	-	849,600	0.3
					1	0	3	82.65	382.65	36,000	13,775,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,775,400	-	-	13,775,400	0.01
73	น.ส.3		80	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	โฉนด	197	80	ต.แม่สอด	2	0	2	27.3	227.3	37,500	8,523,750	116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	25	678,993	51,107	8,574,857	-	-	8,574,857	0.02
												117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	25	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
75	โฉนด	37	81	ต.แม่สอด	2	0	1	3.25	103.25	30,000	3,097,500	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	14	415,530	1,892,970	4,990,470	-	-	4,990,470	0.02
												119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	14	435,712	511,488	511,488	-	-	511,488	0.02
					2	1	1	20.65	520.65	30,000	15,619,500	120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	14	762,496	895,104	16,514,604	-	16,514,604	-	-
76	โฉนด	108	83	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	9,400	1,088,520	121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.94	100	7,450	44,253	14	26,552	17,701	1,106,221	-	-	1,106,221	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	7,450	286,080	14	171,648	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02
												123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	14	143,040	95,360	95,360	-	-	95,360	0.02
												124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.6	100	8,100	102,060	14	18,371	83,689	83,689	-	-	83,689	0.02
77	น.ส.3ก	34	84	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	4,500	909,000	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	17	218,700	692,550	1,601,550	-	-	1,601,550	0.02
78	โฉนด	96	85	ต.แม่สอด	3	1	2	1.7	601.7	32,500	19,555,250	126	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2029.44	100	6,300	12,785,472	15	2,557,094	10,228,378	29,783,628	-	-	29,783,628	0.3
79	โฉนด	107	86	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	127	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	33	3,440,640	2,703,360	4,503,360	-	-	1,800,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	33	-	-	-	938,050	-	938,050	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	33	-	-	-	3,565,310	3,565,310	-	-
					5	0	1	50	150	37,500	5,625,000	128	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	600	100	3,450	2,070,000	15	414,000	1,656,000	7,281,000	-	-	5,625,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	15	-	-	-	2,184,300	-	2,184,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	15	-	-	-	5,096,700	3,937,500	1,159,200	0.02
					2	0	2	81.5	281.5	37,500	10,556,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,556,250	-	10,556,250	-	-
80	โฉนด	199	87	ต.แม่สอด	2	0	2	35.3	235.3	43,000	10,117,900	129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	45	969,990	73,010	10,190,910	-	10,190,910	-	-
81	โฉนด	125	88	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	63,000	4,920,300	130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	362.4	100	8,100	2,935,440	21	939,341	1,996,099	6,916,399	-	6,916,399	-	-
82	โฉนด	198	89	ต.แม่สอด	5	0	1	20	120	37,500	4,500,000	131	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	8,000	11,520,000	17	2,764,800	8,755,200	13,255,200	-	-	4,500,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	17	-	-	-	441,398	-	441,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.67	-	-	17	-	-	-	12,813,802	-	12,813,802	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	132	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	480	100	7,950	3,816,000	17	915,840	2,900,160	3,800,160	-	2,900,160	900,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	45	145	37,500	5,437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,500	-	-	5,437,500	0.02
83	โฉนด	188	90	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	37,500	1,200,000	133	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	20	224,640	524,160	1,724,160	-	-	1,724,160	0.3
					5	0	0	57.5	57.5	37,500	2,156,250	134	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	460	100	8,100	3,726,000	20	1,117,800	2,608,200	4,764,450	-	-	2,156,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.65	-	-	20	-	-	-	745,636	-	745,636	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.35	-	-	20	-	-	-	4,018,814	4,018,814	-	-
					2	0	2	1.8	201.8	37,500	7,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,567,500	-	7,567,500	-	-
84	โฉนด	178	91	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	6,000	1,035,000	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.25	100	8,100	382,725	11	45,927	336,798	1,371,798	-	-	1,371,798	0.02
												136	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	2,652,672	-	-	2,652,672	0.02
85	โฉนด	26	92	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	42,000	1,344,000	137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	3,152,640	-	-	1,344,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	25	-	-	-	2,758,560	-	2,758,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	25	-	-	-	394,080	-	394,080	0.3
					2	0	1	41	141	42,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	-	5,922,000	0.02
86	โฉนด	194	94	ต.แม่สอด	2	0	2	82.2	282.2	37,500	10,582,500	138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	20	221,712	16,688	10,599,188	-	10,599,188	-	-
					2	0	0	27	27	37,500	1,012,500	139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	20	748,278	56,322	1,068,822	-	-	1,068,822	0.02
					2	0	0	28	28	37,500	1,050,000	140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	1,812,048	-	-	1,812,048	0.02
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	141	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,410,300	-	-	562,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	705,150	-	705,150	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	705,150	-	705,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	142	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,410,300	-	-	1,410,300	0.02
87	โฉนด	89	96	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	18	146,952	418,248	1,780,998	-	1,780,998	-	-
88	โฉนด	149	97	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,500	225,000	144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	75	374,139	28,161	253,161	-	-	253,161	0.02
												145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	75	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	75	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
					2	0	0	50	50	7,500	375,000	147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	75	290,997	21,903	396,903	-	396,903	-	-
89	โฉนด	119	98	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	37,500	7,376,250	148	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	7,589,370	-	7,589,370	-	-
					2	0	0	16	16	37,500	600,000	149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	50	443,424	33,376	633,376	-	-	633,376	0.02
90	โฉนด	75	99	ต.แม่สอด	5	0	0	41.51	41.51	55,000	2,283,050	150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,400	1,207,680	8	96,614	1,111,066	3,394,116	-	-	2,283,050	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60.78	-	-	8	-	-	-	2,062,943	-	2,062,943	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.22	-	-	8	-	-	-	1,331,172	-	1,331,172	0.3
					3	0	0	4.05	4.05	55,000	222,750	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16.2	100	8,100	131,220	21	41,990	89,230	311,980	-	-	311,980	0.3
					5	0	0	77.62	77.62	55,000	4,269,100	152	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	621	100	7,250	4,502,250	79	4,187,093	315,158	4,584,258	-	-	4,269,100	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.01	-	-	79	-	-	-	3,988,762	3,988,762	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.99	-	-	79	-	-	-	595,495	-	595,495	0.3
					2	0	0	40.73	40.73	55,000	2,240,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,150	-	2,240,150	-	-
					2	0	1	0.89	100.89	55,000	5,548,950	153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156.16	100	2,650	413,824	21	132,424	281,400	5,830,350	-	5,830,350	-	-
91	โฉนด	74	100	ต.แม่สอด	3	0	1	0.4	100.4	43,000	4,317,200	154	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	88	100	8,100	712,800	10	71,280	641,520	4,958,720	-	-	4,958,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	62.4	100	2,650	165,360	10	16,536	148,824	148,824	-	-	148,824	0.3
												156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	78	100	2,650	206,700	10	20,670	186,030	186,030	-	-	186,030	0.3
												157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	14.8	100	2,650	39,220	10	3,922	35,298	35,298	-	-	35,298	0.3
92	โฉนด	151	101	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	19	501,144	1,288,656	2,105,656	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	19	-	-	-	1,662,415	-	1,662,415	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	19	-	-	-	443,241	-	443,241	0.3
					2	0	0	21	21	43,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.02
93	โฉนด	112	102	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	43,000	3,414,200	159	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176.9	100	7,400	1,309,060	35	1,112,701	196,359	3,610,559	-	3,610,559	-	-
94	โฉนด	193	104	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	7,200	1,167,840	160	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339.3	100	7,400	2,510,820	32	2,134,197	376,623	1,544,463	-	1,544,463	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	72	105	ต.แม่สอด/	5	0	0	15.75	15.75	63,000	992,250	161	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	7,400	466,200	20	139,860	326,340	1,318,590	-	-	992,250	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	20	-	-	-	753,442	-	753,442	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	20	-	-	-	565,148	-	565,148	0.3
					2	0	0	45.25	45.25	63,000	2,850,750	162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	20	26,640	62,160	2,912,910	-	2,912,910	-	-
96	โฉนด	80	106	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	63,000	5,178,600	163	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	39	1,887,000	333,000	5,511,600	-	-	5,511,600	0.02
97	น.ส.3ก		106	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	63,000	6,048,000	164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	10	355,200	828,800	6,876,800	-	-	6,876,800	0.02
												165	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	10	38,160	343,440	343,440	-	-	343,440	0.02
98	โฉนด	59	108	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	57,500	4,140,000	166	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	85.5	100	6,750	577,125	2	11,543	565,583	4,705,583	-	-	4,705,583	0.3
99	โฉนด	159	112	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	1,100	104,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,280	-	-	104,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
100	โฉนด	87	113	ต.แม่สอด/	2	0	0	34	34	43,000	1,462,000	167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	26	925,344	1,277,856	2,739,856	-	-	2,739,856	0.02
					2	1	0	25.8	425.8	43,000	18,309,400	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	55	590,976	186,624	18,496,024	-	18,496,024	-	-
101	โฉนด	60	115	ต.แม่สอด	3	0	1	2.3	102.3	57,500	5,882,250	169	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	300	100	7,950	2,385,000	28	1,097,100	1,287,900	7,170,150	-	-	7,170,150	0.3
												170	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	750	100	7,950	5,962,500	28	2,742,750	3,219,750	3,219,750	-	-	3,219,750	0.3
												171	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	400	100	7,950	3,180,000	28	1,462,800	1,717,200	1,717,200	-	-	1,717,200	0.3
102	โฉนด	181	116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	394,565	-	394,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	1,025,755	-	1,025,755	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	โฉนด	134	117	ต.แม่สอด	3	0	0	30.2	30.2	57,500	1,736,500	173	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	336	100	7,900	2,654,400	29	1,274,112	1,380,288	3,116,788	-	-	3,116,788	0.3
104	โฉนด	180	119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	174	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,118,880	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	559,440	-	559,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	559,440	-	559,440	0.02
					2	0	1	89.6	189.6	43,000	8,152,800	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	40	1,088,640	466,560	8,619,360	-	8,619,360	-	-
105	โฉนด	166	120	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	13	643,072	3,376,128	6,128,128	-	-	2,752,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	3,064,064	-	3,064,064	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	3,064,064	-	3,064,064	0.02
					2	0	2	73	273	43,000	11,739,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,739,000	-	-	11,739,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
106	น.ส.3ก		121	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	177	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	178	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	179	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	180	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
107	น.ส.3ก		122	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,000	72,000	181	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	182	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	183	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	320,640	-	-	320,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	6,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
108	โฉนด	186	123	ต.แม่สอด	5	0	1	39.5	139.5	32,500	4,533,750	185	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	-	1674	100	7,200	12,052,800	9	1,084,752	10,968,048	15,501,798	-	-	4,533,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	9	-	-	-	3,875,450	-	3,875,450	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	9	-	-	-	11,626,349	-	11,626,349	0.02
					5	0	0	26	26	32,500	845,000	186	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	312	100	8,000	2,496,000	7	174,720	2,321,280	3,166,280	-	-	845,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	7	-	-	-	324,860	-	324,860	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	7	-	-	-	2,841,420	-	2,841,420	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	187	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	7	57,741	767,137	1,196,137	-	-	429,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	7	-	-	-	182,172	-	182,172	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	7	-	-	-	1,013,965	-	1,013,965	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	188	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	7	57,741	767,137	1,196,137	-	-	429,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	7	-	-	-	182,172	-	182,172	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	7	-	-	-	1,013,965	-	1,013,965	0.02
					5	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	189	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105.08	100	7,850	824,878	7	57,741	767,137	1,196,137	-	-	429,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.23	-	-	7	-	-	-	182,172	-	182,172	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.77	-	-	7	-	-	-	1,013,965	-	1,013,965	0.02
					2	0	3	47.1	347.1	32,500	11,280,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280,750	-	-	11,280,750	0.02
109	โฉนด	195	124	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	32,500	1,657,500	190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	56	2,566,320	452,880	2,110,380	-	2,110,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			124	ต.แม่สอด	1	1	1	67.7	567.7	32,500	18,450,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450,250	-	-	18,450,250	0.01
110	น.ส.3ก		124	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,000	348,000	191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	27	299,376	381,024	729,024	-	381,024	348,000	0.02
111	โฉนด	131	125	ต.แม่สอด	3	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	17	62,160	196,840	616,840	-	-	616,840	0.3
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	17	131,880	417,620	837,620	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	418,810	-	418,810	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	418,810	-	418,810	0.02
					5	0	0	8.75	8.75	48,000	420,000	194	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	17	131,880	417,620	837,620	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	418,810	-	418,810	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	418,810	-	418,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87.95	87.95	48,000	4,221,600	195	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	5,939,808	-	5,939,808	-	-
112	น.ส.3ก	62	125	ต.แม่สอด	4	0	0	59	59	6,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3
113	น.ส.3ก	63	126	ต.แม่สอด	4	0	0	57	57	6,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
114	น.ส.3ก	64	127	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	6,000	66,000	196	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	22	110,704	214,896	280,896	-	-	280,896	0.02
					2	0	0	11	11	6,000	66,000	197	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	22	110,704	214,896	280,896	-	-	280,896	0.02
					2	0	0	34	34	6,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
115	โฉนด	65	128	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	63,000	3,131,100	198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	22	1,358,640	239,760	3,370,860	-	-	3,370,860	0.02
116	น.ส.3ก	28	128	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,000	336,000	199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	15	324,000	1,296,000	1,632,000	-	-	1,632,000	0.02
117	โฉนด	169	129	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	49,000	1,323,000	200	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	92	1,456,380	109,620	1,432,620	-	-	1,323,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	92	-	-	-	238,818	-	238,818	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	92	-	-	-	1,193,802	1,193,802	-	-
					3	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	201	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	5,850	573,300	40	401,310	171,990	1,372,490	-	-	1,372,490	0.3
					2	0	0	9.9	9.9	49,000	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	485,100	-	-
118	โฉนด	179	130	ต.แม่สอด	2	0	3	27.17	327.17	7,500	2,453,775	202	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	426.3	100	7,400	3,154,620	31	2,681,427	473,193	2,926,968	-	-	2,926,968	0.02
												203	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	400	100	3,450	1,380,000	31	1,283,400	96,600	96,600	-	-	96,600	0.02
												204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	565.5	100	2,650	1,498,575	31	779,259	719,316	719,316	-	-	719,316	0.02
												205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	31	179,140	165,360	165,360	-	-	165,360	0.02
					3	0	3	91	391	7,500	2,932,500	206	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	247	100	5,850	1,444,950	31	1,343,804	101,147	3,033,647	-	-	3,033,647	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												207	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	486	100	3,450	1,676,700	31	1,559,331	117,369	117,369	-	-	117,369	0.3
												208	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	831	100	3,450	2,866,950	31	2,666,264	200,687	200,687	-	-	200,687	0.3
					5	0	0	16	16	7,500	120,000	209	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	45	579,360	102,240	222,240	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	66.67	-	-	45	-	-	-	148,167	-	148,167	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	45	-	-	-	74,073	-	74,073	0.02
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	210	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	45	386,240	68,160	128,160	-	-	128,160	0.02
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	211	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	45	386,240	68,160	128,160	-	-	128,160	0.02
					5	0	0	16	16	7,500	120,000	212	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	45	579,360	102,240	222,240	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	45	-	-	-	148,167	-	148,167	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	45	-	-	-	74,073	-	74,073	0.02
					1	1	0	0	400	7,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01
					2	3	2	26.43	1426.43	7,500	10,698,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,698,225	-	-	10,698,225	0.02
119	โฉนด	127	131	ต.แม่สอด	5	0	0	22.84	22.84	26,500	605,260	213	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.7	100	7,850	1,434,195	20	430,259	1,003,937	1,609,197	-	-	605,260	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	804,598	-	804,598	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	804,598	-	804,598	0.3
					2	0	0	33.56	33.56	26,500	889,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,340	-	-	889,340	0.02
120	โฉนด	196	133	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	15	376,800	1,507,200	2,367,200	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	788,988	-	788,988	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,578,212	-	1,578,212	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	43,000	1,651,200	215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	15	67,840	271,360	1,922,560	-	-	1,922,560	0.02
121	โฉนด	70	135	ต.แม่สอด	2	0	0	70.75	70.75	8,900	629,675	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	25	320,760	481,140	1,110,815	-	-	1,110,815	0.02
												217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02
												218	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	359,936	-	-	359,936	0.02
					2	0	0	74.95	74.95	8,900	667,055	219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	692,087	-	-	692,087	0.02
122	โฉนด	176	136	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	57,500	2,277,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000	-	2,277,000	-	-
123	โฉนด	153	137	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	50,500	606,000	220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,306,848	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	24	-	-	-	290,382	-	290,382	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	24	-	-	-	1,016,466	-	1,016,466	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,306,848	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	24	-	-	-	290,382	-	290,382	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	24	-	-	-	1,016,466	-	1,016,466	0.02
					5	0	0	12	12	50,500	606,000	222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,306,848	-	-	606,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	24	-	-	-	290,382	-	290,382	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	24	-	-	-	1,016,466	-	1,016,466	0.02
					2	0	1	75	175	50,500	8,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837,500	-	-	8,837,500	0.02
124	โฉนด	104	138	ต.แม่สอด	4	0	3	6.9	306.9	37,500	11,508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,508,750	-	-	11,508,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	93	139	ต.แม่สอด	2	2	1	3.8	903.8	19,500	17,624,100	223	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212.4	100	7,400	1,571,760	44	1,335,996	235,764	17,859,864	-	-	17,859,864	0.02
												224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	23.2	100	2,650	61,480	44	46,725	14,755	14,755	-	-	14,755	0.02
126	โฉนด	97	140	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	7,300	301,490	225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	9	67,068	678,132	979,622	-	979,622	-	-
					3	0	0	5	5	7,300	36,500	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	9	14,580	147,420	183,920	-	-	183,920	0.3
127	โฉนด	163	141	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	24,000	3,456,000	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	29	349,920	379,080	3,835,080	-	-	3,835,080	0.02
												228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	252,720	-	-	252,720	0.02
												229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	29	221,616	240,084	240,084	-	-	240,084	0.02
												230	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	388.8	100	9,300	3,615,840	29	1,735,603	1,880,237	1,880,237	-	-	1,880,237	0.02
128	โฉนด	17	142	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	48,000	864,000	231	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	40	1,186,920	508,680	1,372,680	-	-	864,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	40	-	-	-	305,010	-	305,010	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	40	-	-	-	1,067,671	-	1,067,671	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	232	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	233	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	234	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	235	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	48,000	264,000	238	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	40	113,960	48,840	312,840	-	-	312,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.7	42.7	48,000	2,049,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,600	-	-	2,049,600	0.02
129	โฉนด	185	143	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	32,000	800,000	239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	15	53,000	212,000	1,012,000	-	-	1,012,000	0.02
					5	0	0	40	40	32,000	1,280,000	240	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	640	100	7,800	4,992,000	15	998,400	3,993,600	5,273,600	-	-	1,280,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.94	-	-	15	-	-	-	576,932	-	576,932	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.06	-	-	15	-	-	-	4,696,668	-	4,696,668	0.02
					2	0	2	32	232	32,000	7,424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,424,000	-	-	7,424,000	0.02
130	โฉนด	142	144	ต.แม่สอด	2	2	0	86.9	886.9	6,400	5,676,160	241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	39	457,281	34,419	5,710,579	-	-	5,710,579	0.02
												242	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	39	4,045,500	304,500	304,500	-	-	304,500	0.02
												243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	7,400	4,440,000	39	3,774,000	666,000	666,000	-	-	666,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	150	145	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	244	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	20	1,382,400	3,225,600	4,773,600	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	20	-	-	-	663,053	-	663,053	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.11	-	-	20	-	-	-	4,110,547	-	4,110,547	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	-	851,400	0.02
132	โฉนด	162	147	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	245	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	14	502,567	2,289,473	3,132,353	-	-	842,880	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	-	14	-	-	-	285,357	-	285,357	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.89	-	-	14	-	-	-	2,846,995	-	2,846,995	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	48,000	649,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,920	-	-	649,920	0.02
133	โฉนด	165	149	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	43,000	688,000	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,102,720	-	1,102,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	14	58,608	266,992	739,992	-	-	473,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.64	-	-	14	-	-	-	470,931	-	470,931	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.36	-	-	14	-	-	-	269,061	-	269,061	0.02
					5	0	0	20.25	20.25	43,000	870,750	248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	7,400	599,400	14	107,892	491,508	1,362,258	-	-	870,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.25	-	-	14	-	-	-	1,093,212	-	1,093,212	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.75	-	-	14	-	-	-	269,046	-	269,046	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500	249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	7,400	399,600	30	199,800	199,800	780,300	-	-	580,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.37	-	-	30	-	-	-	549,097	-	549,097	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	29.63	-	-	30	-	-	-	231,203	-	231,203	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			150	ต.แม่สอด	2	0	1	32.65	132.65	43,000	5,703,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,703,950	-	5,703,950	-	-
134	โฉนด	143	150	ต.แม่สอด	3	0	2	20	220	7,500	1,650,000	250	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1376	100	9,300	12,796,800	55	9,725,568	3,071,232	4,721,232	-	-	4,721,232	0.3
135	โฉนด	184	152	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	43,000	193,500	251	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	6,750	121,500	11	54,675	66,825	260,325	-	-	260,325	0.3
					2	0	1	63.5	163.5	43,000	7,030,500	252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	7,072,220	-	7,072,220	-	-
136	โฉนด	155	153	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,200	272,160	253	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	7	170,496	776,704	1,048,864	-	-	1,048,864	0.02
137	โฉนด	144	154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	254	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	19	809,100	60,900	211,300	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	105,650	-	105,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	105,650	105,650	-	-
					2	0	0	15.9	15.9	9,400	149,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,460	-	149,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
138	โฉนด	187	155	ต.แม่สอด	2	1	2	47	647	5,300	3,429,100	255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	40	886,848	66,752	3,495,852	-	3,495,852	-	-
139	โฉนด	138	156	ต.แม่สอด	2	0	0	36.89	36.89	48,000	1,770,720	256	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186.02	100	7,400	1,376,548	31	1,170,066	206,482	1,977,202	-	-	1,977,202	0.02
					3	0	0	33.41	33.41	48,000	1,603,680	257	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	133.62	100	7,700	1,028,874	3	30,866	998,008	2,601,688	-	-	2,601,688	0.3
140	โฉนด	2	157	ต.แม่สอด	3	0	0	15.7	15.7	49,000	769,300	258	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	1,040,596	-	-	1,040,596	0.3
141	โฉนด	3	158	ต.แม่สอด	5	0	0	40.31	40.31	42,000	1,693,020	259	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	483.75	100	7,850	3,797,438	39	2,582,258	1,215,180	2,908,200	-	-	1,693,020	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.69	-	-	39	-	-	-	2,811,939	2,811,939	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	-	39	-	-	-	96,261	-	96,261	0.3
					2	0	0	77.19	77.19	42,000	3,241,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,980	-	3,241,980	-	-
142	โฉนด	4	159	ต.แม่สอด	5	0	0	41.1	41.1	63,000	2,589,300	260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	495	100	7,850	3,885,750	25	1,554,300	2,331,450	4,920,750	-	-	2,589,300	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.46	-	-	25	-	-	-	317,880	-	317,880	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.54	-	-	25	-	-	-	4,602,870	4,602,870	-	-
143	โฉนด	6	160	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	44	1,431,840	452,160	1,602,160	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	44	-	-	-	267,080	-	267,080	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	44	-	-	-	1,335,080	-	1,335,080	0.02
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	801,080	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	267,000	-	267,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	534,080	-	534,080	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	57,500	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	-	506,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	140	162	ต.แม่สอด	3	0	2	24.2	224.2	50,500	11,322,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,322,100	-	-	11,322,100	0.3
145	โฉนด	152	163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,145,728	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	45	-	-	-	358,040	-	358,040	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	68.75	-	-	45	-	-	-	787,688	787,688	-	-
					2	0	0	40.1	40.1	49,000	1,964,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,900	-	1,964,900	-	-
146	โฉนด	201	164	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	2	57.5	257.5	48,000	12,360,000	265	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	25	1,456,380	109,620	12,469,620	-	-	12,469,620	0.02
147	โฉนด	11	165	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	55,000	2,200,000	266	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	28	430,560	505,440	2,705,440	-	-	2,705,440	0.3
					5	0	0	70	70	55,000	3,850,000	267	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1120	100	8,000	8,960,000	28	4,121,600	4,838,400	8,688,400	-	-	3,850,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	28	-	-	-	6,516,300	6,516,300	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	2,172,100	-	2,172,100	0.3
					2	0	0	82.4	82.4	55,000	4,532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,532,000	-	4,532,000	-	-
148	โฉนด	1	166	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	63,000	4,536,000	268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	44	3,436,416	1,085,184	5,621,184	-	-	4,536,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.22	-	-	44	-	-	-	2,654,323	-	2,654,323	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	52.78	-	-	44	-	-	-	2,966,861	-	2,966,861	0.02
					2	0	0	41.4	41.4	63,000	2,608,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,200	-	-	2,608,200	0.02
149	โฉนด	7	167	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	24,000	576,000	269	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	40	1,294,560	97,440	673,440	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	40	-	-	-	336,720	-	336,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	24,000	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.02
150	โฉนด	12	168	ต.แม่สอด	4	0	0	57.9	57.9	6,800	393,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,720	-	-	393,720	0.3
151	โฉนด	15	170	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	48,000	9,120,000	270	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	220	100	3,750	825,000	34	478,500	346,500	9,466,500	-	-	9,466,500	0.3
152	โฉนด	47	171	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	49,000	823,200	271	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	55	809,100	60,900	884,100	-	-	884,100	0.02
153	โฉนด	48	172	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	63,000	1,033,200	272	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	155	1,456,380	109,620	1,142,820	-	-	1,033,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	155	-	-	-	142,853	-	142,853	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	155	-	-	-	999,968	-	999,968	0.02
154	โฉนด	49	173	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	49,000	1,847,300	273	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	75	1,941,840	146,160	1,993,460	-	1,993,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด	46	174	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	49,000	681,100	274	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	55	809,100	60,900	742,000	-	-	742,000	0.02
156	โฉนด	45	175	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	63,000	5,197,500	275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	990	100	7,850	7,771,500	17	1,865,160	5,906,340	11,103,840	-	-	5,197,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.91	-	-	17	-	-	-	7,873,733	-	7,873,733	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.09	-	-	17	-	-	-	3,230,107	-	3,230,107	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
157	น.ส.3		175	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	1,800	234,000	276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	35	775,992	58,408	292,408	-	-	292,408	0.02
158	โฉนด	58	177	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	65	4,295,520	1,356,480	5,136,480	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	65	-	-	-	856,251	-	856,251	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	65	-	-	-	4,280,229	-	4,280,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	65	1,718,208	542,592	2,054,592	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	65	-	-	-	342,500	-	342,500	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	65	-	-	-	1,712,092	-	1,712,092	0.02
					5	0	0	15	15	63,000	945,000	279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	65	1,073,880	339,120	1,284,120	-	-	945,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	65	-	-	-	342,475	-	342,475	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	65	-	-	-	941,645	-	941,645	0.02
					2	0	0	76	76	63,000	4,788,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000	-	-	4,788,000	0.02
159	โฉนด	167	178	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	63,000	3,969,000	280	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	504	100	7,100	3,578,400	65	3,041,640	536,760	4,505,760	-	-	3,969,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	65	-	-	-	3,504,580	-	3,504,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	65	-	-	-	1,001,180	-	1,001,180	0.3
					3	0	0	3.3	3.3	63,000	207,900	281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	13.2	100	7,450	98,340	54	91,456	6,884	214,784	-	-	214,784	0.3
					2	0	0	76.7	76.7	63,000	4,832,100	282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	54	415,710	31,290	4,863,390	-	-	4,863,390	0.02
160	โฉนด	16	179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	283	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,220,688	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	28	-	-	-	232,541	-	232,541	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	28	-	-	-	988,147	-	988,147	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	284	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,220,688	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	28	-	-	-	232,541	-	232,541	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	28	-	-	-	988,147	-	988,147	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	285	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,220,688	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	28	-	-	-	232,541	-	232,541	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	28	-	-	-	988,147	-	988,147	0.02
					2	0	1	54	154	42,000	6,468,000	286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	7,850	6,028,800	28	2,773,248	3,255,552	9,723,552	-	-	9,723,552	0.02
161	โฉนด	13	181	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	287	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	20	565,200	1,318,800	2,298,800	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	20	-	-	-	191,490	-	191,490	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	20	-	-	-	2,107,310	-	2,107,310	0.02
					2	0	0	19	19	49,000	931,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000	-	-	931,000	0.02
162	โฉนด	44	182	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	49,000	3,234,000	288	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	396	100	7,850	3,108,600	25	1,243,440	1,865,160	5,099,160	-	5,099,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
163	โฉนด	141	183	ต.แม่สอด	4	1	0	85.9	485.9	8,250	4,008,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,008,675	-	-	4,008,675	0.3
164	โฉนด	8	184	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	49,000	3,268,300	289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	35	1,356,480	904,320	4,172,620	-	-	4,172,620	0.02
165	โฉนด	148	185	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	290	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	41	223,776	87,024	297,024	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	41	-	-	-	127,304	-	127,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	41	-	-	-	169,720	-	169,720	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	20,000	210,000	291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	41	223,776	87,024	297,024	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	41	-	-	-	63,652	-	63,652	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	41	-	-	-	233,372	-	233,372	0.02
					2	0	2	74	274	20,000	5,480,000	292	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	46	457,281	34,419	5,514,419	-	-	5,514,419	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	25	186	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	42,000	672,000	293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,787,328	-	-	672,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	18	-	-	-	372,300	-	372,300	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	18	-	-	-	1,415,028	-	1,415,028	0.02
					2	0	1	57.8	157.8	42,000	6,627,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,627,600	-	-	6,627,600	0.02
167	โฉนด	24	187	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	10	452,160	4,069,440	6,709,440	-	-	2,640,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	10	-	-	-	4,473,184	-	4,473,184	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	10	-	-	-	2,236,256	-	2,236,256	0.02
					2	0	1	86	186	55,000	10,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230,000	-	-	10,230,000	0.02
168	โฉนด	158	188	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	295	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	45	3,891,200	1,228,800	2,148,800	-	-	920,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	45	-	-	-	1,611,600	-	1,611,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	45	-	-	-	537,200	-	537,200	0.3
					2	0	1	46.1	146.1	23,000	3,360,300	296	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	21	647,280	48,720	3,409,020	-	-	3,409,020	0.02
169	โฉนด	177	189	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	23,000	4,395,300	297	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,400	-	34	-	-	4,395,300	-	4,395,300	-	-
170	โฉนด	161	190	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	57,500	1,725,000	298	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	45	1,477,440	466,560	2,191,560	-	-	1,725,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	45	-	-	-	292,135	-	292,135	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	45	-	-	-	1,899,425	-	1,899,425	0.02
					2	0	0	41.7	41.7	57,500	2,397,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,750	-	-	2,397,750	0.02
171	น.ส.3ก	เล่ม 2ข. หน้า 41	191	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	299	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	803,200	-	133,200	670,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	202	193	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700	-	-	329,700	0.02
173	โฉนด	222	195	ต.แม่สอด	3	0	1	54.6	154.6	46,000	7,111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,111,600	-	-	7,111,600	0.3
174	โฉนด	226	197	ต.แม่สอด	3	3	1	96	1396	13,000	18,148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,148,000	-	-	18,148,000	0.3
175	โฉนด	213	199	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	300	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,602,360	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	237,310	-	237,310	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	1,365,050	-	1,365,050	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	301	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,602,360	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	237,310	-	237,310	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	1,365,050	-	1,365,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,602,360	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	237,310	-	237,310	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	1,365,050	-	1,365,050	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,602,360	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	237,310	-	237,310	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	1,365,050	-	1,365,050	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	304	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,602,360	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	237,310	-	237,310	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	1,365,050	-	1,365,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	12.7	312.7	32,500	10,162,750	305	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	25	1,356,480	2,034,720	12,197,470	-	12,197,470	-	-
176	โฉนด	239	200	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	2,700	220,050	306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	25	282,683	21,277	241,327	-	-	241,327	0.02
177	โฉนด	206	201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	48,000	480,000	307	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	45	482,800	85,200	565,200	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	45	-	-	-	452,160	-	452,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	45	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	308	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	45	482,800	85,200	565,200	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	45	-	-	-	339,120	-	339,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	45	-	-	-	226,080	-	226,080	0.3
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	309	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	45	482,800	85,200	565,200	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	45	-	-	-	452,160	452,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	45	-	-	-	113,040	-	113,040	0.3
					2	0	1	35	135	48,000	6,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	6,480,000	-	-
178	โฉนด	235	202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	310	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	55	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	14.6	14.6	63,000	919,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,800	-	-	919,800	0.02
179	โฉนด	238	203	ต.แม่สอด	2	4	0	40.9	1640.9	6,400	10,501,760	311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	10,680,560	-	-	10,680,560	0.02
												312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	7	119,200	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	215	204	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	313	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	30	1,884,000	1,884,000	4,404,000	-	-	2,520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	30	-	-	-	366,853	-	366,853	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	30	-	-	-	4,037,147	-	4,037,147	0.02
					2	0	0	39.7	39.7	63,000	2,501,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,100	-	-	2,501,100	0.02
181	โฉนด	241	205	ต.แม่สอด	5	0	0	36.58	36.58	12,000	438,960	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	146.32	100	8,100	1,185,192	15	237,038	948,154	1,387,114	-	-	438,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.7	-	-	15	-	-	-	883,591	-	883,591	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.3	-	-	15	-	-	-	503,522	-	503,522	0.02
					2	0	1	26.72	126.72	12,000	1,520,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,640	-	-	1,520,640	0.02
182	โฉนด	228	209	ต.แม่สอด	3	0	1	49	149	63,000	9,387,000	315	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1061.08	100	7,150	7,586,722	35	4,552,033	3,034,689	12,421,689	-	-	12,421,689	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	243	210	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	48,000	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.02
					3	0	0	9.5	9.5	48,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.3
184	โฉนด	242	211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	316	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	794,160	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	176,462	-	176,462	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	617,698	-	617,698	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	794,160	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	176,462	-	176,462	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	617,698	-	617,698	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	318	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	794,160	-	-	342,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	176,462	-	176,462	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	617,698	-	617,698	0.02
					2	0	2	49.4	249.4	28,500	7,107,900	319	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	432	100	7,250	3,132,000	35	2,912,760	219,240	7,327,140	-	-	7,327,140	0.02
185	โฉนด	236	212	ต.แม่สอด	2	0	3	8.1	308.1	48,000	14,788,800	320	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,800	811,200	45	616,512	194,688	14,983,488	-	-	14,983,488	0.02
186	โฉนด	219	215	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	28,500	1,425,000	321	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	400	100	7,800	3,120,000	35	1,872,000	1,248,000	2,673,000	-	-	1,425,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	41.67	-	-	35	-	-	-	1,113,839	-	1,113,839	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	41.67	-	-	35	-	-	-	1,113,839	-	1,113,839	0.02
					3	1	3	60	760	28,500	21,660,000	322	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3040	100	3,900	11,856,000	35	7,113,600	4,742,400	26,402,400	-	-	26,402,400	0.3
					3	0	3	9.1	309.1	28,500	8,809,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,809,350	-	-	8,809,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	โฉนด	217	216	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	24,500	392,000	323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	994,880	-	-	392,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	248,720	-	248,720	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	746,160	-	746,160	0.02
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	994,880	-	-	392,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	248,720	-	248,720	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	746,160	746,160	-	-
					5	0	0	16	16	24,500	392,000	325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	994,880	-	-	392,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	248,720	-	248,720	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	746,160	-	746,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	64.8	364.8	24,500	8,937,600	326	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	35	927,360	618,240	9,555,840	-	-	9,555,840	0.3
												327	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	35	695,520	463,680	463,680	-	-	463,680	0.3
												328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	35	152,640	101,760	101,760	-	-	101,760	0.3
188	โฉนด	216	217	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	329	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,153,296	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	576,648	-	576,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	576,648	-	576,648	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	330	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	424,501	392,020	32,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	331	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	332	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02
					5	0	0	12	12	49,000	588,000	333	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	636,720	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	212,219	-	212,219	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	424,501	-	424,501	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.3	57.3	49,000	2,807,700	334	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	3,078,996	-	-	3,078,996	0.02
												335	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02
189	โฉนด	218	218	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	24,500	686,000	336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	30	907,200	907,200	1,593,200	-	1,593,200	-	-
					2	1	0	54.3	454.3	24,500	11,130,350	337	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,100	1,590,400	40	1,351,840	238,560	11,368,910	-	-	11,368,910	0.02
												338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	13	568,320	2,983,680	2,983,680	-	-	2,983,680	0.02
												339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	25	213,120	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
190	โฉนด	227	222	ต.แม่สอด	3	0	1	23.6	123.6	63,000	7,786,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,786,800	-	-	7,786,800	0.3
191	น.ส.3ก		222	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
192	น.ส.3ก		223	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
193	โฉนด	285	224	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	10,500	1,995,000	340	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	23	2,592,000	4,608,000	6,603,000	-	-	6,603,000	0.02
194	น.ส.3ก		224	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
195	โฉนด	263	225	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	6,800	1,086,640	341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	11	145,800	1,069,200	2,155,840	-	-	2,155,840	0.02
196	น.ส.3ก		225	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
197	โฉนด	252	226	ต.แม่สอด	3	0	0	41	41	49,000	2,009,000	342	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	2,018,800	-	-	2,018,800	0.3
												343	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												344	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												345	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												346	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												347	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												348	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.3
												349	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
												350	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,000	140,000	45	130,200	9,800	9,800	-	-	9,800	0.3
					2	0	2	43	243	49,000	11,907,000	351	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	11,912,880	-	-	11,912,880	0.02
												352	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												353	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												354	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02
												355	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,000	84,000	45	78,120	5,880	5,880	-	-	5,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	น.ส.3ก		226	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	6,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
199	โฉนด	271	227	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	45	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	45	-	-	-	1,227,002	1,227,002	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	45	-	-	-	142,726	-	142,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	45	-	-	-	1,227,002	-	1,227,002	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	45	-	-	-	114,098	-	114,098	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	45	-	-	-	1,255,630	-	1,255,630	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	360	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	228,334	-	228,334	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	1,141,394	-	1,141,394	0.02
					2	0	0	8	8	63,000	504,000	361	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	45	431,520	32,480	536,480	-	-	536,480	0.02
					2	0	1	93.6	193.6	63,000	12,196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,196,800	-	12,196,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
200	โฉนด	266	228	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	50,500	1,818,000	362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	3,684,240	-	3,684,240	-	-
					5	0	0	48	48	50,500	2,424,000	363	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	10	614,400	5,529,600	7,953,600	-	-	2,424,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	10	-	-	-	6,296,865	-	6,296,865	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	10	-	-	-	1,656,735	-	1,656,735	0.3
					2	0	3	34.2	334.2	50,500	16,877,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,877,100	-	-	16,877,100	0.02
201	โฉนด	270	229	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	63,000	1,890,000	364	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	-	240	100	6,750	1,620,000	55	1,506,600	113,400	2,003,400	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	500,850	-	500,850	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	1,502,550	-	1,502,550	0.02
					2	0	0	86.5	86.5	63,000	5,449,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,449,500	-	-	5,449,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	248	231	ต.แม่สอด	3	0	0	0.73	0.73	63,000	45,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,990	-	-	45,990	0.3
					2	0	0	25.97	25.97	63,000	1,636,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,110	-	1,636,110	-	-
203	โฉนด	257	233	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	57,500	5,065,750	365	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	960	100	7,900	7,584,000	23	2,730,240	4,853,760	9,919,510	-	-	9,919,510	0.02
204	โฉนด	272	234	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	12,000	364,800	366	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,800	1,896,960	25	758,784	1,138,176	1,502,976	-	-	1,502,976	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400	367	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	300	100	7,800	2,340,000	13	374,400	1,965,600	2,190,000	-	-	2,190,000	0.02
					3	0	0	6.4	6.4	12,000	76,800	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25.6	100	8,100	207,360	13	33,178	174,182	250,982	-	-	250,982	0.3
					2	0	0	78.3	78.3	12,000	939,600	369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	1,072,800	-	1,072,800	-	-
205	โฉนด	268	235	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	799,920	-	-	799,920	0.3
					2	0	2	15.1	215.1	37,500	8,066,250	371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	35	2,012,800	355,200	8,421,450	-	8,421,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												372	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	15	68,900	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
206	โฉนด	287	237	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	35	2,373,840	1,582,560	2,947,560	-	-	1,365,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	35	-	-	-	374,340	-	374,340	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	35	-	-	-	2,573,220	-	2,573,220	0.02
					2	0	0	44.7	44.7	32,500	1,452,750	374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	35	1,186,920	791,280	2,244,030	-	-	2,244,030	0.02
207	โฉนด	288	238	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	375	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	2,245,760	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	374,368	-	374,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	1,871,392	-	1,871,392	0.02
					2	0	0	34	34	32,500	1,105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000	-	-	1,105,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
208	โฉนด	290	239	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
209	โฉนด	9863	241	ต.แม่สอด	3	2	1	78.2	978.2	5,300	5,184,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,184,460	-	-	5,184,460	0.3
210	โฉนด	254	242	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
211	โฉนด	261	243	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	10,000	1,560,000	376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	41	1,119,744	435,456	1,995,456	-	-	1,995,456	0.02
212	โฉนด	232	248	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	17	203,472	644,328	1,211,328	-	-	567,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	403,736	-	403,736	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	807,592	378,019	429,573	0.02
					2	0	0	87.5	87.5	63,000	5,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512,500	-	5,512,500	-	-
213	โฉนด	276	249	ต.แม่สอด	2	0	1	21.1	121.1	7,900	956,690	378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	1,634,930	-	-	1,634,930	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												380	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												382	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												383	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												384	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												385	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
214	โฉนด	278	250	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	21,500	1,032,000	386	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	35	312,480	23,520	1,055,520	-	-	1,055,520	0.02
												387	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	35	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	61	161	21,500	3,461,500	390	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	35	830,280	146,520	3,608,020	-	3,608,020	-	-
215	โฉนด	273	251	ต.แม่สอด	2	0	0	13.65	13.65	32,500	443,625	391	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.2	100	8,100	884,520	23	318,427	566,093	1,009,718	-	-	1,009,718	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	63	100	8,100	510,300	19	142,884	367,416	879,291	-	-	511,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	19	-	-	-	223,340	-	223,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.6	-	-	19	-	-	-	655,951	-	655,951	0.02
					3	0	0	24	24	32,500	780,000	393	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	288	100	9,300	2,678,400	15	535,680	2,142,720	2,922,720	-	-	2,922,720	0.3
					2	0	0	32	32	32,500	1,040,000	394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	45	1,610,240	284,160	1,324,160	-	-	1,324,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	10	410	32,500	13,325,000	395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	45	1,471,860	259,740	13,584,740	-	13,584,740	-	-
216	โฉนด	247	253	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	63,000	1,575,000	396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	65	1,258,000	222,000	1,797,000	-	1,797,000	-	-
					2	0	0	12.9	12.9	63,000	812,700	397	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	44	649,128	114,552	927,252	-	114,552	812,700	0.02
					5	0	0	25.8	25.8	63,000	1,625,400	398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	206.4	100	7,400	1,527,360	44	1,298,256	229,104	1,854,504	-	-	1,625,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.5	-	-	44	-	-	-	287,448	-	287,448	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.5	-	-	44	-	-	-	1,567,056	-	1,567,056	0.02
					2	0	0	16.2	16.2	63,000	1,020,600	399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	129.6	100	7,400	959,040	35	815,184	143,856	1,164,456	-	-	1,164,456	0.02
					2	0	0	8.27	8.27	63,000	521,010	400	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	33.06	100	7,600	251,256	35	233,668	17,588	538,598	-	538,598	-	-
					2	0	0	6	6	63,000	378,000	401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	390,516	-	-	390,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.85	14.85	63,000	935,550	402	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	59.4	100	2,650	157,410	22	146,391	11,019	946,569	-	946,569	-	-
					2	0	2	72.49	272.49	63,000	17,166,870	403	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,450	1,743,300	65	1,621,269	122,031	17,288,901	-	17,288,901	-	-
217	โฉนด	246	254	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	7,300	306,600	404	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	9	166,212	1,680,588	1,987,188	-	1,987,188	-	-
218	โฉนด	253	255	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	57,500	5,295,750	405	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	34	2,227,200	1,612,800	6,908,550	-	-	6,908,550	0.02
												406	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	34	2,227,200	1,612,800	1,612,800	-	-	1,612,800	0.02
219	โฉนด	258	257	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	15,000	225,000	407	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	33	960,960	755,040	980,040	-	980,040	-	-
					2	0	3	1.6	301.6	15,000	4,524,000	408	204-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	7,150	1,716,000	33	960,960	755,040	5,279,040	-	-	5,279,040	0.02
												409	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	33	118,720	93,280	93,280	-	-	93,280	0.02
220	โฉนด	224	259	ต.แม่สอด	2	0	1	29.9	129.9	7,200	935,280	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149.8	100	8,100	1,213,380	35	728,028	485,352	1,420,632	-	1,420,632	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124.8	100	8,100	1,010,880	25	404,352	606,528	606,528	-	-	606,528	0.02
												412	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	22	64,872	125,928	125,928	-	125,928	-	-
221	โฉนด	208	260	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	413	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	216	100	7,100	1,533,600	35	1,303,560	230,040	1,931,040	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	643,616	-	643,616	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,287,424	-	1,287,424	0.02
					2	0	1	87	187	63,000	11,781,000	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	12,040,200	-	-	12,040,200	0.02
222	โฉนด	264	261	ต.แม่สอด	3	2	0	75.5	875.5	28,500	24,951,750	415	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	3230	100	3,550	11,466,500	10	1,146,650	10,319,850	35,271,600	-	-	35,271,600	0.3
223	โฉนด	281	262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	36,000	324,000	416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	239,856	-	239,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	479,784	-	479,784	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	20	-	-	-	319,808	-	319,808	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	55.56	-	-	20	-	-	-	399,832	-	399,832	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	159,904	-	159,904	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	559,736	-	559,736	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	419	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	159,904	-	159,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	559,736	-	559,736	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	420	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	959,520	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	159,952	-	159,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	799,568	-	799,568	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	421	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	159,904	-	159,904	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	559,736	-	559,736	0.02
					5	0	0	9	9	36,000	324,000	422	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	719,640	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	159,904	-	159,904	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	559,736	-	559,736	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	423	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	959,520	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	159,952	-	159,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	799,568	-	799,568	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	424	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	959,520	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	159,952	-	159,952	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	799,568	-	799,568	0.02
					5	0	0	12	12	36,000	432,000	425	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	959,520	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	159,952	-	159,952	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	799,568	-	799,568	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	426	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					2	0	0	10	10	36,000	360,000	427	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	799,600	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	428	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	429	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	397,040	-	-	252,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	113,434	-	113,434	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	283,606	-	283,606	0.02
					5	0	0	7	7	36,000	252,000	430	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	397,040	-	-	252,000	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	20	-	-	-	226,869	-	226,869	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	20	-	-	-	170,171	-	170,171	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	431	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					5	0	0	10	10	36,000	360,000	434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	799,600	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	20	-	-	-	159,920	-	159,920	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	20	-	-	-	639,680	-	639,680	0.02
					2	2	2	58.2	1058.2	36,000	38,095,200	435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	7,400	88,800	20	26,640	62,160	38,157,360	-	-	38,157,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												439	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	20	62,160	145,040	145,040	-	-	145,040	0.02
												440	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	20	39,960	93,240	93,240	-	-	93,240	0.02
												441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	20	113,040	263,760	263,760	-	-	263,760	0.02
												444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												447	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												448	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	20	169,560	395,640	395,640	-	-	395,640	0.02
												449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	20	904,320	2,110,080	2,110,080	-	-	2,110,080	0.02
												450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	527,520	-	-	527,520	0.02
												451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	20	753,600	1,758,400	1,758,400	-	-	1,758,400	0.02
												452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
												453	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	20	1,582,560	3,692,640	3,692,640	-	-	3,692,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												454	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
												455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
												456	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	20	942,000	2,198,000	2,198,000	-	-	2,198,000	0.02
224	โฉนด	251	264	ต.แม่สอด	2	1	0	48.1	448.1	50,500	22,629,050	457	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	31	3,744,000	3,456,000	26,085,050	-	26,085,050	-	-
225	น.ส.3ก		264	ต.แม่สอด	3	0	3	70	370	50,500	18,685,000	458	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	432	100	3,450	1,490,400	13	238,464	1,251,936	19,936,936	-	-	19,936,936	0.3
226	โฉนด	207	266	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,500	129,000	459	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	814,776	-	-	814,776	0.02
227	น.ส.3ก		268	ต.แม่สอด	3	2	2	73	1073	1,100	1,180,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,300	-	-	1,180,300	0.3
228	โฉนด	293	269	ต.แม่สอด	3	3	2	43.6	1443.6	13,000	18,766,800	460	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	2600	100	9,300	24,180,000	16	5,319,600	18,860,400	37,627,200	-	-	37,627,200	0.3
												461	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	888	100	9,300	8,258,400	15	1,651,680	6,606,720	6,606,720	-	-	6,606,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												462	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	340	100	9,300	3,162,000	16	695,640	2,466,360	2,466,360	-	-	2,466,360	0.3
												463	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	660	100	9,300	6,138,000	14	1,104,840	5,033,160	5,033,160	-	-	5,033,160	0.3
												464	608-สระว่ายน้ำ	ตึก	3	73.8	100	8,050	594,090	16	130,700	463,390	463,390	-	-	463,390	0.3
229	โฉนด	231	271	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
230	โฉนด	299	273	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	32,500	520,000	465	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	37	1,310,720	737,280	1,257,280	-	-	1,257,280	0.02
					3	0	0	32.37	32.37	32,500	1,052,025	466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,650	137,800	37	88,192	49,608	1,101,633	-	-	1,101,633	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	128,000	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	1,920,000	37	-	609,280	1,129,280	-	-	1,129,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	128,000	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	1,920,000	37	-	609,280	1,129,280	-	-	1,129,280	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	467	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	1,062,592	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	1,062,592	0.02
					2	0	0	18	18	32,500	585,000	469	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	37	1,105,920	622,080	1,207,080	-	-	1,207,080	0.02
					2	0	0	36	36	32,500	1,170,000	470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	3	11,448	370,152	1,540,152	-	-	1,540,152	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	1,381,600	37	-	416,992	936,992	-	-	936,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	1,381,600	37	-	416,992	936,992	-	-	936,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	1,381,600	37	-	416,992	936,992	-	-	936,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	125,600	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	1,381,600	37	-	416,992	936,992	-	-	936,992	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	251,200	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่	-	2	-	83.33	-	1,256,000	37	-	291,392	811,392	-	-	811,392	0.02
													ขั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	345,400	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ขั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	1,161,800	37	-	197,192	717,192	-	-	717,192	0.02
													ขั้นที่ 1	-	3	-	22.92	-	345,400	37	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
													ขั้นที่ 1-3	-	2	-	77.08	-	1,161,800	37	-	197,192	717,192	-	-	717,192	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	471	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	1,062,592	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	542,592	520,000	0.02
					2	0	0	16	16	32,500	520,000	473	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	37	964,608	542,592	1,062,592	-	-	1,062,592	0.02
													ขั้นที่ 1	-	3	-	50	-	1,267,200	37	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,267,200	37	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.02
231	น.ส.3ก		274	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	6,300	107,100	474	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	21	647,280	48,720	155,820	-	-	155,820	0.02
232	โฉนด	310	277	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	475	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,152,400	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	35	-	-	-	432,150	-	432,150	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	35	-	-	-	720,250	-	720,250	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
233	โฉนด	317	278	ต.แม่สอด	1	11	1	2.5	4502.5	3,700	16,659,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,659,250	-	16,659,250	-	-
234	น.ส.3ก		278	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	3,700	296,000	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	704,240	-	-	704,240	0.02
235	น.ส.3ก	30	280	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	980	78,400	477	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	315,200	-	-	315,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	303	281	ต.แม่สอด	3	0	2	10	210	42,000	8,820,000	478	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	23	3,212,352	5,710,848	14,530,848	-	-	14,530,848	0.3
237	โฉนด	320	282	ต.แม่สอด	1	15	1	44.5	6144.5	1,250	7,680,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,625	-	7,680,625	-	-
238	โฉนด	315	283	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	4,200	3,360,000	479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	475.2	100	2,650	1,259,280	3	37,778	1,221,502	4,581,502	-	-	4,581,502	0.3
					2	2	1	34.6	934.6	4,200	3,925,320	480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	4,089,220	-	-	4,089,220	0.02
												481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	327,800	-	-	327,800	0.02
239	โฉนด	311	285	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	7,200	122,400	482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	5,850	409,500	16	294,840	114,660	237,060	-	-	237,060	0.3
					2	0	3	26	326	7,200	2,347,200	483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	18	768,840	125,160	2,472,360	-	-	2,472,360	0.02
												484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	16	171,648	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
240	โฉนด	296	286	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	9,400	2,101,840	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	3,773,680	-	3,773,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												486	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	12	7,420	45,580	45,580	-	45,580	-	-
241	โฉนด	309	287	ต.แม่สอด	2	0	3	30	330	7,500	2,475,000	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	2761.2	100	8,100	22,365,720	56	16,997,947	5,367,773	7,842,773	-	7,842,773	-	-
												488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	325.71	100	8,100	2,638,251	56	2,005,071	633,180	633,180	-	633,180	-	-
242	โฉนด	305	288	ต.แม่สอด	2	0	0	14.53	14.53	17,000	247,010	489	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.1	100	7,000	406,700	47	378,231	28,469	275,479	-	-	275,479	0.02
					3	1	0	65.47	465.47	17,000	7,912,990	490	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	3	14,040	453,960	8,366,950	-	-	8,366,950	0.3
												491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	3	7,632	246,768	246,768	-	-	246,768	0.3
243	น.ส.3ก		288	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.02
244	โฉนด	321	289	ต.แม่สอด	1	29	0	24.1	11624.1	940	10,926,654		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,926,654	-	10,926,654	-	-
245	โฉนด	304	290	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	42,000	9,030,000	492	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	9,368,256	-	9,368,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	307	291	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	6,550	1,041,450	493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	9	93,312	943,488	1,984,938	-	-	1,984,938	0.02
												494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.86	100	8,100	314,766	9	28,329	286,437	286,437	-	-	286,437	0.02
												495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.52	100	8,100	352,512	9	31,726	320,786	320,786	-	-	320,786	0.02
247	โฉนด	323	292	ต.แม่สอด	2	0	1	80.47	180.47	32,500	5,865,275	496	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	276	100	7,400	2,042,400	21	653,568	1,388,832	7,254,107	-	-	7,254,107	0.02
												497	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	28	100	7,850	219,800	21	70,336	149,464	149,464	-	-	149,464	0.02
					5	0	0	23.62	23.62	32,500	767,650	498	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	189	100	7,850	1,483,650	21	1,186,920	296,730	1,064,380	-	-	767,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	21	-	-	-	59,180	-	59,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.44	-	-	21	-	-	-	1,005,200	-	1,005,200	0.02
248	โฉนด	298	294	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	3,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
249	โฉนด	262	295	ต.แม่สอด	2	0	1	53.8	153.8	26,500	4,075,700	499	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	68	1,660,560	293,040	4,368,740	-	4,368,740	-	-
					3	0	0	3	3	26,500	79,500	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	11	11,664	85,536	165,036	-	-	165,036	0.3
250	โฉนด	233	299	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	501	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	392	100	7,900	3,096,800	35	1,858,080	1,238,720	3,002,720	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.24	-	-	35	-	-	-	367,533	-	367,533	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	87.76	-	-	35	-	-	-	2,635,187	-	2,635,187	0.02
					2	0	0	67.3	67.3	63,000	4,239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,900	-	-	4,239,900	0.02
251	โฉนด	334	300	ต.แม่สอด	3	0	1	74.7	174.7	32,500	5,677,750	502	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	212	100	3,750	795,000	14	143,100	651,900	6,329,650	-	-	6,329,650	0.3
252	โฉนด	336	301	ต.แม่สอด	3	0	0	85.2	85.2	43,000	3,663,600	503	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	253.27	100	7,700	1,950,179	11	234,021	1,716,158	5,379,758	-	-	5,379,758	0.3
253	โฉนด	333	302	ต.แม่สอด	3	0	0	14.7	14.7	10,500	154,350	504	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ไม้	3	156	100	5,300	826,800	35	768,924	57,876	212,226	-	-	212,226	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
254	น.ส.3ก		303	ต.แม่สอด	1	0	0	82	82	5,500	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	-	451,000	0.01
255	โฉนด	340	303	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	55,000	1,100,000	505	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	45	1,681,120	530,880	1,630,880	-	-	1,100,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	45	-	-	-	186,410	-	186,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.57	-	-	45	-	-	-	1,444,470	1,444,470	-	-
					2	0	0	88	88	55,000	4,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000	-	4,840,000	-	-
256	โฉนด	341	304	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	506	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	45	1,681,120	530,880	1,790,880	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	45	-	-	-	204,698	-	204,698	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	45	-	-	-	1,586,182	-	1,586,182	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	63,000	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	-	718,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	โฉนด	344	308	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,750	297,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,550	-	-	297,550	0.02
258	โฉนด	349	309	ต.แม่สอด	2	1	1	88.5	588.5	6,000	3,531,000	507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	9	1,292,928	3,679,872	7,210,872	-	7,210,872	-	-
												508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	300	100	2,650	795,000	9	278,250	516,750	516,750	-	516,750	-	-
259	น.ส.3ก	4742	310	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.01
260	โฉนด	356	310	ต.แม่สอด	2	0	1	69.4	169.4	43,000	7,284,200	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	7,901,096	-	7,901,096	-	-
261	โฉนด	354	311	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	7,200	647,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,280	-	647,280	-	-
262	น.ส.3ก		312	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.01
263	น.ส.3ก	4742	313	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.01
264	น.ส.3ก		314	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	โฉนด	353	314	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	63,000	18,490,500	510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	702	100	7,850	5,510,700	45	4,188,132	1,322,568	19,813,068	-	19,813,068	-	-
266	โฉนด	343	315	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	511	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,382,880	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	691,440	-	691,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	691,440	-	691,440	0.02
					2	0	0	35.1	35.1	32,500	1,140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,750	-	-	1,140,750	0.02
267	น.ส.3ก		315	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	5,500	489,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500	-	-	489,500	0.3
268	น.ส.3ก		316	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.6
269	โฉนด	292	316	ต.แม่สอด	4	0	2	86.2	286.2	50,500	14,453,100	512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	336	100	7,400	2,486,400	19	1,740,480	745,920	15,199,020	-	-	15,199,020	0.3
270	โฉนด	351	317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,500	282,000	513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	960,240	-	-	282,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	320,048	-	320,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	640,192	-	640,192	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	514	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	960,240	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	320,048	-	320,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	640,192	-	640,192	0.02
					5	0	0	12	12	23,500	282,000	515	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	960,240	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	320,048	-	320,048	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	640,192	-	640,192	0.02
					3	0	2	40.6	240.6	23,500	5,654,100	516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	384	100	7,400	2,841,600	25	1,136,640	1,704,960	7,359,060	-	-	7,359,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	13571	318	ต.แม่สอด	5	0	0	30.4	30.4	9,500	288,800	517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	364.8	100	7,850	2,863,680	32	1,546,387	1,317,293	1,606,093	-	-	288,800	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	32	-	-	-	1,204,570	1,204,570	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	32	-	-	-	401,523	-	401,523	0.3
					2	0	0	94.5	94.5	9,500	897,750	518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	13	384,912	2,020,788	2,918,538	-	-	2,918,538	0.02
272	โฉนด	345	321	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	6,000	168,000	519	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	2	8,880	435,120	603,120	-	-	603,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	126,400	43	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	1,643,200	43	-	298,304	1,066,304	-	-	1,066,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	43	-	-	768,000	-	-	768,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	43	-	-	768,000	-	-	768,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.3	23.3	48,000	1,118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,400	-	-	1,118,400	0.02
273	โฉนด	360	326	ต.แม่สอด	1	0	3	22	322	7,200	2,318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,400	-	-	2,318,400	0.01
274	น.ส.3ก	4742	329	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
275	โฉนด	301	329	ต.แม่สอด	2	0	0	60.5	60.5	49,000	2,964,500	520	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	45	2,577,312	813,888	3,778,388	-	-	3,778,388	0.02
276	โฉนด	316	330	ต.แม่สอด	1	12	0	10.8	4810.8	4,850	23,332,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,332,380	-	23,332,380	-	-
277	โฉนด	339	331	ต.แม่สอด	1	24	3	30	9930	880	8,738,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,738,400	-	8,738,400	-	-
278	โฉนด	327	332	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	9,400	1,745,580	521	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	2,795,340	-	2,795,340	-	-
279	โฉนด	337	334	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	57,500	3,392,500	522	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	28	909,972	1,068,228	4,460,728	-	-	4,460,728	0.02
280	โฉนด	371	336	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,000	564,000	523	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	28	2,317,440	408,960	972,960	-	-	972,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	302	337	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	30	255,150	255,150	1,026,900	-	-	1,026,900	0.3
					2	0	1	98.75	198.75	49,000	9,738,750	525	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	30	1,132,740	85,260	9,824,010	-	9,824,010	-	-
282	โฉนด	366	338	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,000	900,000	526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	30	640,193	48,187	948,187	-	948,187	-	-
												527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228.36	100	7,400	1,689,864	40	1,436,384	253,480	253,480	-	253,480	-	-
283	โฉนด	362	339	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	37,500	1,312,500	528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	65	1,723,680	544,320	1,856,820	-	-	1,312,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	65	-	-	-	928,410	-	928,410	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	65	-	-	-	928,410	-	928,410	0.02
					3	1	0	25.9	425.9	37,500	15,971,250	529	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	32	745,200	634,800	16,606,050	-	-	16,606,050	0.3
284	โฉนด	373	340	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	530	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	40	1,238,720	530,880	962,880	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	40	-	-	-	137,596	-	137,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	40	-	-	-	825,284	-	825,284	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	531	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	40	1,238,720	530,880	962,880	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	40	-	-	-	137,596	-	137,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	40	-	-	-	825,284	-	825,284	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	532	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	40	1,238,720	530,880	962,880	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	40	-	-	-	137,596	-	137,596	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	40	-	-	-	825,284	-	825,284	0.02
					2	0	0	75	75	27,000	2,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	374	341	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	32,500	1,131,000	533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	45	1,610,240	284,160	1,415,160	-	-	1,415,160	0.02
286	โฉนด	346	343	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	10,000	330,000	534	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	135	100	6,750	911,250	4	109,350	801,900	1,131,900	-	-	1,131,900	0.3
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	457,440	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	152,465	-	152,465	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	304,975	-	304,975	0.02
					2	0	0	62	62	10,000	620,000	536	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	68	1,726,080	129,920	749,920	-	-	749,920	0.02
												537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
287	โฉนด	347	344	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	10,000	315,000	538	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,750	850,500	4	34,020	816,480	1,131,480	-	-	1,131,480	0.3
					1	0	1	20.5	120.5	10,000	1,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000	-	-	1,205,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	น.ส.3ก		345	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	10,000	900,000	539	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	10	512,820	1,196,580	2,096,580	-	-	2,096,580	0.02
289	น.ส.3ก		346	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	12,000	1,092,000	540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	7	479,520	2,184,480	3,276,480	-	-	3,276,480	0.02
290	โฉนด	370	346	ต.แม่สอด	3	0	0	67.6	67.6	12,000	811,200	541	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	25	71,040	106,560	917,760	-	-	917,760	0.3
												542	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	25	71,040	106,560	106,560	-	-	106,560	0.3
291	โฉนด	282	347	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	6,000	816,000	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,425,120	-	-	1,425,120	0.3
												544	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	6,750	1,890,000	4	75,600	1,814,400	1,814,400	-	-	1,814,400	0.3
292	น.ส.3ก		347	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.02
293	โฉนด	363	348	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,000	840,000	545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	20	631,879	47,561	887,561	-	887,561	-	-
294	โฉนด	369	350	ต.แม่สอด	2	1	0	35.3	435.3	37,500	16,323,750	546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	17,373,510	-	10,000,000	7,373,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
295	โฉนด	368	351	ต.แม่สอด/	2	0	0	37.52	37.52	37,500	1,407,000	547	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	52	346,564	26,085	1,433,085	-	-	1,433,085	0.02
												548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	52	346,564	26,085	26,085	-	-	26,085	0.02
												549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	52	346,564	26,085	26,085	-	-	26,085	0.02
					3	0	3	20.48	320.48	37,500	12,018,000	550	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	145.52	100	7,150	1,040,468	52	790,756	249,712	12,267,712	-	-	12,267,712	0.3
296	น.ส.3ก		353	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	1,141,770	-	-	1,141,770	0.02
297	โฉนด	379	357	ต.แม่สอด	2	0	1	36.88	136.88	63,000	8,623,440	552	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	56	1,006,400	177,600	8,801,040	-	-	8,801,040	0.02
					3	0	0	4	4	63,000	252,000	553	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	21	37,888	80,512	332,512	-	-	332,512	0.3
					3	0	0	12	12	63,000	756,000	554	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	997,536	-	-	997,536	0.3
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	21	56,832	120,768	498,768	-	-	498,768	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	63,000	378,000	556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	21	56,832	120,768	498,768	-	-	498,768	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	21	40,540	86,148	355,788	-	-	355,788	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	21	40,540	86,148	355,788	-	-	355,788	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	21	40,540	86,148	355,788	-	-	355,788	0.3
					3	0	0	4.28	4.28	63,000	269,640	560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.12	100	7,400	126,688	21	40,540	86,148	355,788	-	-	355,788	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	21	71,040	150,960	623,460	-	-	623,460	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	63,000	472,500	562	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	21	71,040	150,960	623,460	-	-	623,460	0.3
298	โฉนด	380	358	ต.แม่สอด	3	0	3	66.9	366.9	7,500	2,751,750	563	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	672	100	6,300	4,233,600	10	423,360	3,810,240	6,561,990	-	-	6,561,990	0.3
299	โฉนด	297	359	ต.แม่สอด	2	0	0	12.51	12.51	37,500	469,125	564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50.02	100	7,450	372,649	52	346,564	26,085	495,210	-	-	495,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	3.49	303.49	37,500	11,380,875	565	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	456	100	7,150	3,260,400	6	195,624	3,064,776	14,445,651	-	-	14,445,651	0.3
300	โฉนด	381	361	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	16,000	384,000	566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	53	1,207,680	213,120	597,120	-	-	384,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	53	-	-	-	99,540	-	99,540	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	53	-	-	-	497,580	497,580	-	-
					2	0	0	2	2	16,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-
301	น.ส.3ก		363	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	567	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	4	11,448	83,952	560,952	-	-	560,952	0.02
												568	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	24	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-
302	โฉนด	41	365	ต.แม่สอด	5	0	0	77	77	63,000	4,851,000	569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	924	100	7,850	7,253,400	25	2,901,360	4,352,040	9,203,040	-	-	4,851,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	25	-	-	-	1,394,261	-	1,394,261	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.2	24.2	63,000	1,524,600		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.85	-	-	25	-	-	-	7,808,779	7,808,779	-	-
					2	0	0	24.2	24.2	63,000	1,524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,600	-	1,524,600	-	-
303	โฉนด	51	366	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	49,000	1,470,000	570	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	240	100	7,250	1,740,000	55	1,618,200	121,800	1,591,800	-	-	1,470,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	795,900	-	795,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	795,900	-	795,900	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	49,000	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	-	171,500	0.02
304	โฉนด	385	367	ต.แม่สอด	3	0	1	14.8	114.8	32,500	3,731,000	571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	459	100	7,400	3,396,600	28	1,562,436	1,834,164	5,565,164	-	-	5,565,164	0.3
					2	0	3	74.2	374.2	32,500	12,161,500	572	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,400	1,998,000	28	919,080	1,078,920	13,240,420	-	-	13,240,420	0.02
												573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	7,400	1,361,600	28	626,336	735,264	735,264	-	-	735,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	28	234,048	274,752	274,752	-	-	274,752	0.02
305	โฉนด	384	368	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	27,000	1,728,000	575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	38	3,979,008	2,049,792	3,777,792	-	-	1,728,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	629,758	-	629,758	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	3,148,034	-	3,148,034	0.02
					2	0	2	86.7	286.7	27,000	7,740,900	576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	8,253,348	-	8,253,348	-	-
												577	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	38	994,752	512,448	512,448	-	512,448	-	-
					5	0	0	32	32	27,000	864,000	578	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	38	1,989,504	1,024,896	1,888,896	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	38	-	-	-	314,879	-	314,879	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	38	-	-	-	1,574,017	-	1,574,017	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	390	371	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
307	น.ส.3		373	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
308	โฉนด	393	374	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	823,360	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	7,500	107,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	-	107,250	0.02
309	โฉนด	394	375	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	580	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	823,360	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	7,500	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
310	โฉนด	395	376	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	581	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	823,360	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	411,680	-	411,680	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	7,500	62,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250	-	-	62,250	0.02
311	โฉนด	396	377	ต.แม่สอด	2	0	0	24.75	24.75	6,000	148,500	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	12	112,266	689,634	838,134	-	838,134	-	-
					2	0	0	40.25	40.25	6,000	241,500	583	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	12	519,658	847,862	1,089,362	-	1,089,362	-	-
312	โฉนด	397	378	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	6,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
313	โฉนด	398	379	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,000	228,000	584	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	830,640	-	-	830,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	399	380	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,000	396,000	585	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	46	249,426	18,774	414,774	-	-	414,774	0.02
												586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	46	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
315	โฉนด	402	383	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	6,000	522,000	587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	15	464,880	250,320	772,320	-	-	772,320	0.02
316	โฉนด	388	384	ต.แม่สอด	3	0	3	53	353	50,500	17,826,500	588	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	402.5	100	3,750	1,509,375	29	724,500	784,875	18,611,375	-	-	18,611,375	0.3
317	โฉนด	387	385	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	589	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	825	100	7,150	5,898,750	40	4,129,125	1,769,625	6,100,875	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	40	-	-	-	1,627,103	-	1,627,103	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	40	-	-	-	4,473,772	-	4,473,772	0.02
					5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	590	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	825	100	7,700	6,352,500	35	3,811,500	2,541,000	6,872,250	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	4,581,729	-	4,581,729	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	2,290,521	-	2,290,521	0.02
					5	0	1	20	120	63,000	7,560,000	591	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,850	11,304,000	55	8,591,040	2,712,960	10,272,960	-	-	7,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	55	-	-	-	2,739,798	-	2,739,798	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	55	-	-	-	7,533,162	-	7,533,162	0.02
					3	0	3	38.8	338.8	63,000	21,344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,344,400	-	-	21,344,400	0.3
318	โฉนด	403	386	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	32,000	3,366,400	592	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	733.6	100	7,850	5,758,760	5	287,938	5,470,822	8,837,222	-	-	8,837,222	0.02
319	โฉนด	405	387	ต.แม่สอด	2	0	3	28	328	32,000	10,496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,496,000	-	-	10,496,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	219,800	15	-	131,880	341,880	-	-	341,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	219,800	15	-	131,880	341,880	-	-	341,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	593	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	20	100	6,750	135,000	8	40,500	94,500	856,500	-	-	856,500	0.3
320	โฉนด	15421	389	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	594	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	640	100	7,700	4,928,000	35	2,956,800	1,971,200	3,271,200	-	-	1,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	35	-	-	-	1,308,480	-	1,308,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	35	-	-	-	1,962,720	-	1,962,720	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02
321	โฉนด	406	390	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	17,000	51,000	595	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,650	67,800	17	16,272	51,528	102,528	-	-	102,528	0.3
					2	0	0	75	75	17,000	1,275,000	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	8,100	492,075	17	118,098	373,977	1,648,977	-	1,648,977	-	-
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	597	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,650	31,800	17	7,632	24,168	75,168	-	-	75,168	0.3
322	โฉนด	407	391	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	15,000	12,000,000	598	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	246	100	5,850	1,439,100	47	1,093,716	345,384	12,345,384	-	-	12,345,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												599	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	208	100	2,650	551,200	3	16,536	534,664	534,664	-	-	534,664	0.3
												600	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	960	100	7,150	6,864,000	28	3,157,440	3,706,560	3,706,560	-	-	3,706,560	0.3
												601	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	294	100	7,150	2,102,100	47	1,597,596	504,504	504,504	-	-	504,504	0.3
323	โฉนด	409	392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	457,440	-	-	120,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	152,465	-	152,465	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	304,975	-	304,975	0.02
					5	0	0	12	12	10,000	120,000	603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	5	17,760	337,440	457,440	-	-	120,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	152,465	-	152,465	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	304,975	-	304,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81	81	10,000	810,000	604	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	68	166,284	12,516	822,516	-	-	822,516	0.02
324	โฉนด	410	394	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	57,500	2,702,500	605	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	54	1,710,880	301,920	3,004,420	-	3,004,420	-	-
325	โฉนด	413	397	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	26,500	238,500	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	483,444	-	-	238,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	241,722	-	241,722	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	241,722	-	241,722	0.02
					3	1	3	71.3	771.3	26,500	20,439,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,439,450	-	-	20,439,450	0.3
326	โฉนด	414	398	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	607	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	34	2,052,736	1,486,464	3,502,464	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	34	-	-	-	625,540	-	625,540	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	34	-	-	-	2,876,924	2,876,924	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,300	-	1,266,300	-	-
327	โฉนด	415	399	ต.แม่สอด	4	0	0	31.3	31.3	8,000	250,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400	-	-	250,400	0.3
328	โฉนด	418	402	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	63,000	3,780,000	608	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	55	2,896,800	511,200	4,291,200	-	-	3,780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	2,145,600	-	2,145,600	0.02
					2	0	0	52	52	63,000	3,276,000	609	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	55	422,450	74,550	3,350,550	-	-	3,350,550	0.02
												610	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,100	497,000	55	422,450	74,550	74,550	-	-	74,550	0.02
												611	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	144	100	5,850	842,400	55	783,432	58,968	58,968	-	-	58,968	0.02
329	โฉนด	419	403	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	32,500	1,257,750	612	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	45	2,863,680	904,320	2,162,070	-	-	2,162,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	โฉนด	420	404	ต.แม่สอด	3	0	0	39.3	39.3	32,500	1,277,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,250	-	-	1,277,250	0.3
331	โฉนด	421	405	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	32,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.3
332	โฉนด	422	406	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	613	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	35	1,843,200	1,228,800	2,608,800	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	434,887	-	434,887	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	2,173,913	-	2,173,913	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
333	โฉนด	424	408	ต.แม่สอด	2	0	2	56.5	256.5	3,000	769,500	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	1,043,604	-	-	1,043,604	0.02
334	โฉนด	427	409	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	2,129,680	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	29	-	-	-	355,018	-	355,018	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	29	-	-	-	1,774,662	-	1,774,662	0.02
					5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	2,129,680	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	29	-	-	-	355,018	-	355,018	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	29	-	-	-	1,774,662	1,774,662	-	-
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	29	904,320	979,680	1,842,180	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	29	-	-	-	307,091	-	307,091	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	29	-	-	-	1,535,089	-	1,535,089	0.02
335	โฉนด	426	410	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	10,500	918,750	618	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	1,022,350	-	-	1,022,350	0.02
												619	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												620	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												621	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
336	โฉนด	425	411	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	622	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	46	2,577,312	813,888	2,325,888	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	46	-	-	-	775,218	-	775,218	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	46	-	-	-	1,550,670	-	1,550,670	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	623	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	624	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	625	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	46	572,736	180,864	684,864	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	46	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					2	0	3	29	329	42,000	13,818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,818,000	-	-	13,818,000	0.02
337	โฉนด	429	413	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	57,500	5,347,500	626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	44	581,994	43,806	5,391,306	-	-	5,391,306	0.02
												627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	50	1,575,936	497,664	497,664	-	-	497,664	0.02
338	โฉนด	431	415	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	7,300	1,050,470	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	492	100	8,100	3,985,200	20	1,195,560	2,789,640	3,840,110	-	3,840,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	476,280	-	476,280	-	-
339	โฉนด	432	416	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,200	100,080	630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	66	443,424	33,376	133,456	-	-	133,456	0.02
340	โฉนด	434	417	ต.แม่สอด	2	0	3	86	386	19,500	7,527,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,000	-	7,527,000	-	-
341	โฉนด	433	418	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	1,033,800	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	516,900	-	516,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	516,900	-	516,900	0.3
					5	0	0	15	15	43,000	645,000	632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	778,200	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.79	-	-	35	-	-	-	698,746	698,746	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.21	-	-	35	-	-	-	79,454	-	79,454	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	59.6	59.6	43,000	2,562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,800	-	2,562,800	-	-
342	โฉนดตราจอง		419	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	3	43	343	1,800	617,400	633	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	325	100	8,250	2,681,250	23	2,279,063	402,188	1,019,588	-	-	1,019,588	0.02
343	โฉนด	441	419	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	63,000	11,358,900	634	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1415.01	100	7,150	10,117,322	30	5,058,661	5,058,661	16,417,561	-	-	16,417,561	0.3
344	โฉนด	442	420	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	635	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	2,105,152	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	24	-	-	-	1,954,844	1,954,844	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	24	-	-	-	150,308	-	150,308	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	63,000	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	585,900	-	-
345	โฉนด	435	423	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	636	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	15	460,800	1,843,200	3,355,200	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	745,525	-	745,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	2,609,675	-	2,609,675	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	63,000	1,965,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,600	-	-	1,965,600	0.02
346	โฉนด	443	424	ต.แม่สอด	3	0	0	5.6	5.6	37,500	210,000	637	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	44.8	100	7,150	320,320	7	22,422	297,898	507,898	-	-	507,898	0.3
					2	0	1	45.2	145.2	37,500	5,445,000	638	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	364.8	100	7,800	2,845,440	8	227,635	2,617,805	8,062,805	-	-	8,062,805	0.02
347	โฉนด	446	425	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	50	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
348	โฉนด	445	426	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	63,000	2,135,700	640	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	3,518,100	-	-	3,518,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	437	427	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	3,600	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.02
350	โฉนด	439	429	ต.แม่สอด	3	0	0	55.4	55.4	28,500	1,578,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,900	-	-	1,578,900	0.3
351	โฉนด	447	431	ต.แม่สอด	2	1	0	43.1	443.1	4,650	2,060,415	641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	43	689,472	217,728	2,278,143	-	2,278,143	-	-
352	โฉนด	448	432	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	642	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	2,978,640	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	1,489,320	-	1,489,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	1,489,320	585,000	904,320	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	32,500	952,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,250	-	952,250	-	-
353	โฉนด	449	433	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	643	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	20	508,680	1,186,920	1,771,920	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	1,181,339	-	1,181,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
354	โฉนด	450	434	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	644	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,444,104	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	17	-	-	-	401,172	-	401,172	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	17	-	-	-	1,042,932	-	1,042,932	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.02
355	โฉนด	451	435	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,489,320	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	413,733	-	413,733	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	1,075,587	1,075,587	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.4	5.4	32,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-
356	โฉนด	452	436	ต.แม่สอด	5	0	0	19.88	19.88	32,500	646,100	646	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	397.6	100	7,950	3,160,920	14	568,966	2,591,954	3,238,054	-	-	646,100	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	80.28	-	-	14	-	-	-	2,599,510	-	2,599,510	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.72	-	-	14	-	-	-	638,544	-	638,544	0.3
					2	0	0	4.92	4.92	32,500	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.02
357	โฉนด	453	437	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	6,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
358	โฉนด	454	438	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	6,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
359	โฉนด	223	439	ต.แม่สอด	2	0	1	49.2	149.2	55,000	8,206,000	647	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	51	812,592	256,608	8,462,608	-	-	8,462,608	0.02
360	โฉนด	455	440	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	32,500	4,572,750	648	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,000	1,568,000	35	1,458,240	109,760	4,682,510	-	-	4,682,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	456	441	ต.แม่สอด	2	0	2	1.4	201.4	800	161,120	649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	181,980	-	181,980	-	-
362	โฉนด	457	442	ต.แม่สอด	1	1	1	9.9	509.9	5,300	2,702,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,470	-	2,702,470	-	-
363	โฉนด	458	443	ต.แม่สอด	3	0	0	3.6	3.6	10,500	37,800	650	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	21	22,464	47,736	85,536	-	-	85,536	0.3
364	โฉนด	436	444	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	651	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	921,920	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.02
					2	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
365	โฉนด	459	446	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	32,500	552,500	652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,660	-	-	552,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	223,235	-	223,235	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	781,425	-	781,425	0.02
366	โฉนด	460	447	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	748,624	-	748,624	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
367	โฉนด	461	448	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	748,624	-	748,624	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	462	449	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	655	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	921,920	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	32,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.02
369	โฉนด	463	450	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	656	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	921,920	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	460,960	-	-
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-
370	โฉนด	465	452	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	657	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	35	1,205,760	803,840	1,843,840	-	-	1,040,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	921,920	921,920	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	921,920	-	921,920	0.3
					2	0	0	54.1	54.1	32,500	1,758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,250	-	1,758,250	-	-
371	โฉนด	466	453	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	658	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	35	1,205,760	803,840	1,323,840	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	661,920	-	661,920	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	661,920	661,920	-	-
					2	0	0	64.2	64.2	32,500	2,086,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,500	-	2,086,500	-	-
372	น.ส.3ก		453	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
373	โฉนด	467	454	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	659	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	345,720	-	345,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	345,720	-	345,720	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	32,500	640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250	-	-	640,250	0.02
374	น.ส.3ก		456	ต.แม่สอด	1	7	0	60	2860	1,700	4,862,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,862,000	-	-	4,862,000	0.01
375	โฉนด	470	457	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,000	474,000	660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	279.6	100	8,100	2,264,760	17	543,542	1,721,218	2,195,218	-	2,195,218	-	-
376	น.ส.3ก		459	ต.แม่สอด	3	0	2	29	229	5,200	1,190,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,800	-	-	1,190,800	0.3
377	โฉนด	473	460	ต.แม่สอด	2	0	0	43.56	43.56	6,500	283,140	661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.96	100	7,450	171,052	20	159,078	11,974	295,114	-	-	295,114	0.02
												662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.6	100	8,100	110,160	20	33,048	77,112	77,112	-	-	77,112	0.02
												663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.6	100	8,100	944,460	30	472,230	472,230	472,230	-	-	472,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.06	100	8,100	170,586	30	85,293	85,293	85,293	-	-	85,293	0.02
					2	0	1	77.44	177.44	6,500	1,153,360	665	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	346	100	7,400	2,560,400	47	2,176,340	384,060	1,537,420	-	1,537,420	-	-
378	โฉนด	475	462	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	49,000	2,597,000	666	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	40	791,280	339,120	2,936,120	-	-	2,936,120	0.02
379	โฉนด	476	463	ต.แม่สอด	2	0	2	87	287	16,500	4,735,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,735,500	-	4,735,500	-	-
380	โฉนด	477	464	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	16,500	924,000	667	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	5,850	1,310,400	18	340,704	969,696	1,893,696	-	-	1,893,696	0.3
					2	0	2	26	226	16,500	3,729,000	668	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1223.04	100	8,000	9,784,320	17	2,348,237	7,436,083	11,165,083	-	7,436,083	3,729,000	0.02
381	โฉนด	478	465	ต.แม่สอด	2	0	0	68.6	68.6	4,250	291,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,550	-	-	291,550	0.02
382	โฉนด	480	467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	8,500	713,150	669	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	25	147,870	11,130	724,280	-	-	724,280	0.02
383	โฉนด	485	470	ต.แม่สอด	2	0	3	12.8	312.8	16,500	5,161,200	670	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	5,186,232	-	5,186,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	27	290,997	21,903	21,903	-	-	21,903	0.02
												672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	602,640	-	-	602,640	0.02
												673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	15	310,800	310,800	310,800	-	-	310,800	0.02
384	โฉนด	487	471	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	19,000	237,500	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	55	307,800	97,200	334,700	-	-	334,700	0.02
												675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	55	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												676	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	55	193,344	61,056	61,056	-	-	61,056	0.02
					2	0	1	20.2	120.2	19,000	2,283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,800	-	2,283,800	-	-
385	โฉนด	490	472	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	7,450	81,950	677	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	283,822	-	-	81,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	24	-	-	-	103,198	-	103,198	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	24	-	-	-	180,624	-	180,624	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	678	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	283,822	-	-	81,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	24	-	-	-	103,198	-	103,198	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	24	-	-	-	180,624	-	180,624	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	679	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	283,822	-	-	81,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	24	-	-	-	103,198	-	103,198	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	24	-	-	-	180,624	-	180,624	0.02
					5	0	0	11	11	7,450	81,950	680	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	24	123,728	201,872	283,822	-	-	81,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	24	-	-	-	103,198	-	103,198	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	24	-	-	-	180,624	-	180,624	0.02
					5	0	0	50.4	50.4	7,450	375,480	681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	403.2	100	7,400	2,983,680	24	2,536,128	447,552	823,032	-	-	375,480	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	31.75	-	-	24	-	-	-	261,313	-	261,313	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.25	-	-	24	-	-	-	561,719	-	561,719	0.02
					2	0	1	9.3	109.3	7,450	814,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,285	-	-	814,285	0.02
386	โฉนด	491	473	ต.แม่สอด	2	0	3	46.2	346.2	7,450	2,579,190	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	3,512,310	-	3,512,310	-	-
												683	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	55	1,132,740	85,260	85,260	-	85,260	-	-
												684	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	15	35,520	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												685	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	55	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
387	โฉนด	493	474	ต.แม่สอด	2	0	1	9.7	109.7	8,500	932,450	686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	45	415,710	31,290	963,740	-	-	963,740	0.02
388	โฉนด	498	476	ต.แม่สอด	2	0	1	64.3	164.3	5,600	920,080	687	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	644	100	7,400	4,765,600	35	2,859,360	1,906,240	2,826,320	-	-	2,826,320	0.02
389	โฉนด	500	477	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	8,500	1,017,450	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,493,730	-	1,493,730	-	-
390	โฉนด	501	478	ต.แม่สอด	3	4	1	84	1784	8,750	15,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,610,000	-	-	15,610,000	0.3
391	โฉนด	502	479	ต.แม่สอด	1	8	3	94.4	3594.4	5,300	19,050,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050,320	-	19,050,320	-	-
392	โฉนด	504	481	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	8,500	553,350	689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	21	831,420	62,580	615,930	-	-	615,930	0.02
393	โฉนด	506	483	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	690	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	954,140	-	-	954,140	0.02
394	โฉนด	508	485	ต.แม่สอด	4	4	2	32.3	1832.3	8,750	16,032,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,032,625	-	-	16,032,625	0.3
395	โฉนด	509	486	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	4,700	149,930	691	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	955,717	-	-	955,717	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	510	487	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	8,500	535,500	692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	14	236,196	1,076,004	1,611,504	-	-	1,611,504	0.02
397	โฉนด	516	490	ต.แม่สอด	2	1	3	46	746	2,900	2,163,400	693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	344	100	7,450	2,562,800	11	1,153,260	1,409,540	3,572,940	-	-	3,572,940	0.02
												694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.8	100	7,450	967,010	6	193,402	773,608	773,608	-	-	773,608	0.02
												695	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172.8	100	7,400	1,278,720	6	179,021	1,099,699	1,099,699	-	-	1,099,699	0.02
398	โฉนด	518	492	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	8,500	272,000	696	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	21	239,616	509,184	781,184	-	-	781,184	0.3
					2	0	1	89.7	189.7	8,500	1,612,450	697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	21	964,608	2,049,792	3,662,242	-	3,662,242	-	-
												698	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	10	25,440	228,960	228,960	-	228,960	-	-
399	โฉนด	521	494	ต.แม่สอด	2	0	1	46.5	146.5	32,500	4,761,250	699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	29	498,852	37,548	4,798,798	-	-	4,798,798	0.02
												700	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	22	647,280	48,720	48,720	-	-	48,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
400	โฉนด	522	495	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	13	213,120	1,118,880	2,401,380	-	-	2,401,380	0.02
					2	0	3	60.9	360.9	28,500	10,285,650	702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	22	1,039,275	78,225	10,363,875	-	-	10,363,875	0.02
												703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	19	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
												704	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	35	606,825	45,675	45,675	-	-	45,675	0.02
												705	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,100	1,065,000	35	905,250	159,750	159,750	-	-	159,750	0.02
401	โฉนด	525	496	ต.แม่สอด	2	0	2	75.1	275.1	28,500	7,840,350	706	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	35	2,317,440	408,960	8,249,310	-	-	8,249,310	0.02
402	โฉนด	529	497	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	8,500	425,000	707	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	200	100	2,650	530,000	15	344,500	185,500	610,500	-	-	610,500	0.3
					2	0	1	24.7	124.7	8,500	1,059,950	708	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	15	370,000	370,000	1,429,950	-	-	1,429,950	0.02
												709	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	15	120,575	64,925	64,925	-	-	64,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
403	โฉนด	535	499	ต.แม่สอด	3	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	710	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	147.75	100	5,650	834,788	5	41,739	793,048	1,537,098	-	-	1,537,098	0.3
404	โฉนด	545	503	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	8,500	1,471,350	711	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	19	1,477,056	3,798,144	5,269,494	-	-	5,269,494	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	712	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	483,444	-	-	483,444	0.02
					5	0	0	9	9	8,500	76,500	713	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	483,444	-	-	76,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	161,132	-	161,132	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	19	-	-	-	322,312	-	322,312	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500	714	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	483,444	-	-	483,444	0.02
405	โฉนด	546	504	ต.แม่สอด	2	0	3	2.3	302.3	7,450	2,252,135	715	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	2,794,727	-	-	2,794,727	0.02
406	โฉนด	548	505	ต.แม่สอด	2	0	1	10.5	110.5	8,500	939,250	716	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	7	16,317	216,783	1,156,033	-	-	1,156,033	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	5,500	66,000	719	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	9	177,216	504,384	570,384	-	-	570,384	0.02
408	โฉนด	552	508	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,500	497,200	720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	14	572,160	381,440	878,640	-	-	878,640	0.02
409	โฉนด	554	509	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	32,500	1,365,000	721	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	7	87,024	1,156,176	2,521,176	-	-	1,365,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,680,868	-	1,680,868	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	7	-	-	-	840,308	-	840,308	0.02
					2	0	1	94	194	32,500	6,305,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,305,000	-	-	6,305,000	0.02
410	โฉนด	555	510	ต.แม่สอด	3	0	2	25.5	225.5	32,500	7,328,750	722	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	415.8	100	3,750	1,559,250	10	623,700	935,550	8,264,300	-	-	8,264,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												723	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	392	100	3,750	1,470,000	10	588,000	882,000	882,000	-	-	882,000	0.3
411	โฉนด	558	511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	993,150	-	-	993,150	0.02
412	โฉนด	566	515	ต.แม่สอด	1	3	1	31.8	1331.8	8,600	11,453,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,453,480	-	11,453,480	-	-
413	โฉนด	569	516	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,500	212,500	725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	4	10,600	254,400	466,900	-	-	466,900	0.3
					2	0	1	97	197	8,500	1,674,500	726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	2,367,812	-	-	2,367,812	0.02
												727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.02
												728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	693,312	-	-	693,312	0.02
												729	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70.4	100	2,650	186,560	8	14,925	171,635	171,635	-	-	171,635	0.02
414	โฉนด	571	517	ต.แม่สอด	3	0	1	57.1	157.1	8,500	1,335,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,350	-	-	1,335,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	โฉนด	572	518	ต.แม่สอด	2	7	0	23.4	2823.4	7,900	22,304,860	730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	384	100	7,450	2,860,800	20	2,660,544	200,256	22,505,116	-	-	22,505,116	0.02
												731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	20	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	20	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
												733	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
												734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	20	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	20	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02
												736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	20	1,551,984	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02
												738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	20	1,458,000	3,402,000	3,402,000	-	-	3,402,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												739	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	20	1,294,560	97,440	97,440	-	-	97,440	0.02
416	โฉนด	573	519	ต.แม่สอด	2	0	3	44.7	344.7	9,200	3,171,240	740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	33	1,632,960	1,283,040	4,454,280	-	4,454,280	-	-
					2	0	0	61	61	9,200	561,200	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	33	635,040	498,960	1,060,160	-	-	1,060,160	0.02
												742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	23	303,264	539,136	539,136	-	-	539,136	0.02
417	โฉนด	574	520	ต.แม่สอด	2	0	2	29.5	229.5	5,500	1,262,250	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	3	25,515	824,985	2,087,235	-	-	2,087,235	0.02
												744	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												745	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												746	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	64	100	7,250	464,000	27	431,520	32,480	32,480	-	-	32,480	0.02
												747	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78.09	100	2,650	206,939	7	14,486	192,453	192,453	-	-	192,453	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34	34	32,500	1,105,000	748	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	136	100	5,900	802,400	18	690,064	112,336	1,217,336	-	-	1,217,336	0.3
418	โฉนด	577	522	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
419	โฉนด	578	523	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	8,500	912,900	749	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	1,126,020	-	1,126,020	-	-
420	โฉนด	579	524	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,300	932,800	750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	957,832	-	-	957,832	0.02
421	โฉนด	580	525	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	13,000	1,185,600	751	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364.8	100	3,450	1,258,560	3	37,757	1,220,803	2,406,403	-	-	2,406,403	0.3
					5	0	0	72	72	13,000	936,000	752	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	7	117,936	1,566,864	2,502,864	-	-	936,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,668,659	-	1,668,659	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	7	-	-	-	834,205	-	834,205	0.02
					3	1	0	25.8	425.8	13,000	5,535,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,400	-	-	5,535,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	581	526	ต.แม่สอด	3	0	2	26.2	226.2	5,500	1,244,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100	-	-	1,244,100	0.3
423	โฉนด	582	527	ต.แม่สอด	5	0	0	57.75	57.75	32,500	1,876,875	753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	231	100	8,100	1,871,100	30	935,550	935,550	2,812,425	-	-	1,876,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.94	-	-	30	-	-	-	110,810	-	110,810	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.06	-	-	30	-	-	-	2,701,615	-	2,701,615	0.02
					5	0	0	30.02	30.02	32,500	975,650	754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120.08	100	7,450	894,596	25	831,974	62,622	1,038,272	-	-	975,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	73.42	-	-	25	-	-	-	762,299	-	762,299	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.58	-	-	25	-	-	-	275,973	-	275,973	0.02
					2	0	0	64.33	64.33	32,500	2,090,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,725	-	-	2,090,725	0.02
424	โฉนด	584	529	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	32,500	1,742,000	755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	30	503,200	88,800	1,830,800	-	-	1,830,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	586	530	ต.แม่สอด	3	1	3	23.3	723.3	5,500	3,978,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,150	-	-	3,978,150	0.3
426	โฉนด	587	531	ต.แม่สอด	3	1	1	60.8	560.8	13,000	7,290,400	756	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	7	144,900	1,925,100	9,215,500	-	-	9,215,500	0.3
												757	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	790	100	3,450	2,725,500	7	190,785	2,534,715	2,534,715	-	-	2,534,715	0.3
427	โฉนด	590	532	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	8,500	1,530,850	758	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	2,073,442	-	-	2,073,442	0.02
												759	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												761	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												762	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												763	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												764	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												765	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												766	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
												767	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	19	158,256	406,944	406,944	-	-	406,944	0.02
428	โฉนด	591	533	ต.แม่สอด	2	0	1	84.7	184.7	7,900	1,459,130	768	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	20	855,360	1,995,840	3,454,970	-	3,454,970	-	-
429	โฉนด	597	536	ต.แม่สอด	4	0	1	88	188	7,900	1,485,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,200	-	-	1,485,200	0.3
430	โฉนด	598	537	ต.แม่สอด	2	0	1	47.85	147.85	7,900	1,168,015	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	1,852,303	-	1,852,303	-	-
					3	0	0	52.25	52.25	7,900	412,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,775	-	-	412,775	0.3
431	โฉนด	599	538	ต.แม่สอด	2	0	1	96.6	196.6	7,900	1,553,140	770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	22	389,728	29,334	1,582,474	-	-	1,582,474	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												771	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												772	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												773	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												774	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												775	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												776	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
432	โฉนด	601	539	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	8,500	947,750	777	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,919,894	-	-	1,919,894	0.02
												778	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	972,144	-	-	972,144	0.02
												779	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	972,144	-	-	972,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	608	540	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	780	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	685,728	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	171,432	-	171,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	514,296	-	514,296	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
434	โฉนด	610	541	ต.แม่สอด	2	0	1	9.55	109.55	5,500	602,525	781	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	33	706,707	53,193	655,718	-	-	655,718	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	5,500	48,125	782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	4	11,340	272,160	320,285	-	-	320,285	0.02
												783	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	27	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.02
												784	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
435	โฉนด	612	543	ต.แม่สอด	3	1	2	16.4	616.4	5,500	3,390,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,200	-	-	3,390,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	614	544	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	32,500	325,000	785	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	786	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	787	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	788	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	789	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	790	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	791	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	30	-	-	-	189,200	-	189,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	30	-	-	-	283,800	-	283,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	792	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	10	10	32,500	325,000	793	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	473,000	-	-	473,000	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	32,500	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.02
437	โฉนด	625	545	ต.แม่สอด	2	0	1	90.1	190.1	5,300	1,007,530	794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	14	367,632	431,568	1,439,098	-	1,439,098	-	-
438	โฉนด	626	546	ต.แม่สอด	2	0	1	90.7	190.7	5,300	1,010,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,710	-	1,010,710	-	-
439	โฉนด	631	547	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,900	379,200	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	736,896	-	-	736,896	0.02
												796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02
												798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	-	326,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.8	55.8	7,900	440,820	799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	767,604	-	767,604	-	-
												800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	8	28,416	326,784	326,784	-	326,784	-	-
440	โฉนด	633	549	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	6,900	172,500	801	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	13	114,400	600,600	773,100	-	-	773,100	0.3
					2	1	0	98.4	498.4	6,900	3,438,960	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	31	1,137,240	1,049,760	4,488,720	-	4,488,720	-	-
441	โฉนด	634	550	ต.แม่สอด	3	1	0	9.5	409.5	17,000	6,961,500	803	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1800	100	7,700	13,860,000	35	8,316,000	5,544,000	12,505,500	-	-	12,505,500	0.3
442	น.ส.3ก		588	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127	100	8,100	1,028,700	8	82,296	946,404	1,258,404	-	-	1,258,404	0.02
443	น.ส.3		600	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	1,800	201,600	805	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	46	339,264	25,536	227,136	-	25,536	201,600	0.02
444	น.ส.3ก		613	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	806	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	13	244,944	1,285,956	1,805,956	-	1,285,956	520,000	0.02
												807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	10	6,625	59,625	59,625	-	59,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	น.ส.3ก	26	626	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	5,300	731,400	808	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	35	612,360	408,240	1,139,640	-	408,240	731,400	0.02
446	น.ส.3ก		646	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	809	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	251,620	-	-	251,620	0.02
447	น.ส.3ก		648	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	810	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	230,420	-	-	230,420	0.02
448	น.ส.3ก		681	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,500	85,500	811	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	34	196,272	142,128	227,628	-	-	227,628	0.02
449	น.ส.3ก		683	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	812	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	34	196,272	142,128	242,828	-	-	242,828	0.02
450	น.ส.3ก		685	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	813	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	34	196,272	142,128	242,828	-	-	242,828	0.02
451	โฉนด	988	686	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	57,500	2,300,000	814	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	25	1,507,200	2,260,800	4,560,800	-	-	2,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	25	-	-	-	607,955	-	607,955	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	25	-	-	-	3,952,845	-	3,952,845	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	57,500	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.02
452	น.ส.3ก		686	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	7	31,185	414,315	525,615	-	-	525,615	0.02
453	น.ส.3ก		687	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	5,300	137,800	816	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	34	196,272	142,128	279,928	-	-	279,928	0.02
454	น.ส.3ก		691	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,300	598,900	817	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	20	2,021,760	4,717,440	5,316,340	-	-	5,316,340	0.02
455	น.ส.3ก		717	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	639,760	-	401,760	238,000	0.02
456	น.ส.3ก		722	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	32	174,960	149,040	329,240	-	-	329,240	0.02
457	น.ส.3ก		757	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
458	น.ส.3ก		758	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
459	น.ส.3ก		759	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	482,944	-	-	482,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	น.ส.3ก		760	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	3,500	238,000	821	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	3	60,912	1,969,488	2,207,488	-	-	2,207,488	0.02
461	น.ส.3ก		773	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.3
462	น.ส.3ก		815	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	21	519,638	39,113	455,113	-	-	455,113	0.02
463	น.ส.3ก	4742	817	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	823	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	35	239,760	159,840	340,040	-	-	340,040	0.02
464	น.ส.3ก		922	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	710,912	-	530,712	180,200	0.02
465	น.ส.3ก		930	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	4,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
466	น.ส.3ก		938	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
467	น.ส.3ก		942	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	825	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	474,964	-	-	474,964	0.02
468	น.ส.3ก		943	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	474,964	-	-	474,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	น.ส.3		1023	หมู่ 00 ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	1,800	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
470	น.ส.3ก		1029	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	3,500	119,000	827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	17	116,640	369,360	488,360	-	369,360	119,000	0.02
471	น.ส.3	หน้า15	1073	ต.แม่สอด	2	0	2	9	209	1,800	376,200	828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144.5	100	7,450	1,076,525	31	1,001,168	75,357	451,557	-	-	451,557	0.02
												829	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201.6	100	7,400	1,491,840	31	1,268,064	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
472	น.ส.3ก		1114	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,200	592,800	830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	12	170,100	1,044,900	1,637,700	-	1,044,900	592,800	0.02
473	น.ส.3ก		1116	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	1,100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	-	141,900	0.3
474	น.ส.3ก		1118	ต.แม่สอด	1	3	2	30	1430	1,700	2,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,000	-	-	2,431,000	0.01
475	โฉนด	492	1200	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	8,500	1,045,500	831	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	7,100	3,578,400	45	3,041,640	536,760	1,582,260	-	-	1,582,260	0.02
												832	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,100	3,408,000	40	2,896,800	511,200	511,200	-	-	511,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	15.6	115.6	8,500	982,600	833	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	45	1,056,720	186,480	1,169,080	-	186,480	982,600	0.02
												834	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	45	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
476	โฉนด	9657	1202	ต.แม่สอด	3	0	0	6.3	6.3	6,750	42,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525	-	-	42,525	0.3
					2	1	1	83.7	583.7	6,750	3,939,975	835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	21	242,498	18,253	3,958,228	-	-	3,958,228	0.02
												836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.42	100	8,100	457,002	4	18,280	438,722	438,722	-	-	438,722	0.02
												837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	4	16,524	396,576	396,576	-	-	396,576	0.02
												838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,100	400,950	21	128,304	272,646	272,646	-	-	272,646	0.02
												839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	21	205,286	436,234	436,234	-	-	436,234	0.02
												840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	21	116,640	247,860	247,860	-	-	247,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.2	100	8,100	228,420	21	73,094	155,326	155,326	-	-	155,326	0.02
					3	0	0	18	18	6,750	121,500	842	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	21	451,980	34,020	155,520	-	-	155,520	0.3
477	โฉนด	570	1206	ต.แม่สอด	4	0	2	3.8	203.8	7,450	1,518,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,310	-	-	1,518,310	0.3
												843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	35	35,775	23,850	23,850	-	-	23,850	0.02
478	โฉนด	647	1208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.65	279.65	7,900	2,209,235	844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.2	100	8,100	2,002,320	22	680,789	1,321,531	3,530,766	-	3,530,766	-	-
					2	0	1	21.75	121.75	7,900	961,825	845	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	38	1,761,200	310,800	1,272,625	-	-	1,272,625	0.02
												846	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	33	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												847	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	33	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												848	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	33	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												849	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,100	710,000	33	603,500	106,500	106,500	-	-	106,500	0.02
												850	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	28	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												851	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	28	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												852	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	28	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
												853	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.5	100	7,100	521,850	28	443,573	78,278	78,278	-	-	78,278	0.02
479	โฉนด	710	1211	ต.แม่สอด	5	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750	854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	44	100	7,400	325,600	20	244,200	81,400	260,150	-	-	178,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.64	-	-	20	-	-	-	230,597	-	230,597	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.36	-	-	20	-	-	-	29,553	-	29,553	0.3
					5	0	0	55.5	55.5	32,500	1,803,750	855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	222	100	7,400	1,642,800	12	229,992	1,412,808	3,216,558	-	-	1,803,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.54	-	-	12	-	-	-	2,912,272	-	2,912,272	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.46	-	-	12	-	-	-	304,286	-	304,286	0.3
					2	0	0	95.2	95.2	32,500	3,094,000	856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	12	335,250	335,250	3,429,250	-	-	3,429,250	0.02
												857	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	12	315,000	315,000	315,000	-	-	315,000	0.02
480	โฉนด	711	1212	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	17,000	1,062,500	858	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,971,812	-	-	1,971,812	0.02
												859	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	7,400	429,200	14	77,256	351,944	351,944	-	-	351,944	0.02
					3	0	0	14.5	14.5	17,000	246,500	860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	58	100	7,400	429,200	14	77,256	351,944	598,444	-	-	598,444	0.3
					2	0	1	18.4	118.4	17,000	2,012,800	861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	16	683,760	559,440	2,572,240	-	2,572,240	-	-
481	โฉนด	843	1213	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	862	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	44	1,167,360	368,640	1,058,640	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	44	-	-	-	176,475	-	176,475	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	44	-	-	-	882,165	-	882,165	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
482	โฉนด	851	1214	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	863	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	44	1,431,840	452,160	1,232,160	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	44	-	-	-	246,432	-	246,432	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	80	-	-	44	-	-	-	985,728	-	985,728	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02
483	โฉนด	854	1217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	864	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	48	715,920	226,080	616,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	48	-	-	-	164,309	-	164,309	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
484	โฉนด	1278	1219	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	10,000	247,500	865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	99	100	7,400	732,600	15	146,520	586,080	833,580	-	-	247,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.55	-	-	15	-	-	-	454,718	-	454,718	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.45	-	-	15	-	-	-	378,862	378,862	-	-
					2	0	1	45.25	145.25	10,000	1,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	1,452,500	-	-
485	โฉนด	1280	1220	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	866	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	1,047,696	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	523,848	-	523,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	523,848	-	523,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	32	839,808	715,392	2,095,392	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	1,047,696	-	1,047,696	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	1,047,696	-	1,047,696	0.02
					2	0	0	33	33	57,500	1,897,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500	-	-	1,897,500	0.02
486	โฉนด	652	1221	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	8,500	382,500	868	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	413,790	-	-	413,790	0.02
												869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	24	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
					2	0	1	66.9	166.9	8,500	1,418,650	870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	50	1,551,984	116,816	1,535,466	-	1,535,466	-	-
												871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.75	100	8,100	240,975	30	120,488	120,488	120,488	-	-	120,488	0.02
487	โฉนด	659	1222	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,700	114,000	872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	130,688	-	-	130,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	15	58,110	31,290	48,390	-	-	48,390	0.02
					2	0	0	62.4	62.4	5,700	355,680	874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	32	173,213	13,038	368,718	-	368,718	-	-
488	โฉนด	661	1223	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,700	552,900	875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	986,052	-	-	986,052	0.02
												876	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	433,152	-	-	433,152	0.02
												877	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	433,152	-	-	433,152	0.02
												878	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	23	243,648	433,152	433,152	-	-	433,152	0.02
489	โฉนด	664	1225	ต.แม่สอด	2	0	0	55.8	55.8	8,500	474,300	879	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	635,916	-	-	635,916	0.02
												880	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												881	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	8,500	51,000	882	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	9	15,984	161,616	212,616	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	9	-	-	-	141,751	-	141,751	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	9	-	-	-	70,865	-	70,865	0.02
490	โฉนด	665	1226	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,500	501,500	883	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	24	517,104	843,696	1,345,196	-	1,345,196	-	-
491	โฉนด	666	1227	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,700	408,690	884	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	405.9	100	7,800	3,166,020	9	284,942	2,881,078	3,289,768	-	-	3,289,768	0.02
492	โฉนด	669	1230	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	8,500	476,000	885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	7	116,032	1,541,568	2,017,568	-	-	2,017,568	0.02
					2	0	1	73	173	8,500	1,470,500	886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	1,495,532	-	1,495,532	-	-
												887	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	110	100	7,250	797,500	35	741,675	55,825	55,825	-	55,825	-	-
												888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	7	29,008	385,392	385,392	-	385,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	670	1231	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	8,500	306,000	889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	14	321,840	214,560	520,560	-	-	520,560	0.02
												890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	478,224	-	-	478,224	0.02
					2	0	1	10.6	110.6	8,500	940,100	891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	1,173,380	-	1,173,380	-	-
494	โฉนด	675	1232	ต.แม่สอด	3	0	0	76.2	76.2	16,500	1,257,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300	-	-	1,257,300	0.3
495	โฉนด	680	1235	ต.แม่สอด	3	0	1	11.1	111.1	8,500	944,350	892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	32	171,720	146,280	1,090,630	-	-	1,090,630	0.3
496	น.ส.3		1292	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	2,300	234,600	893	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	15	932,400	932,400	1,167,000	-	932,400	234,600	0.02
497	น.ส.3		1414	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	1,250	327,500	894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	25	1,296,000	1,944,000	2,271,500	-	1,944,000	327,500	0.02
498	น.ส.3		1535	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
499	น.ส.3		1536	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	น.ส.3		1537	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
501	โฉนด	653	1564	ต.แม่สอด	2	0	0	70.9	70.9	5,700	404,130	895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.2	100	7,400	1,585,080	19	443,822	1,141,258	1,545,388	-	-	1,545,388	0.02
502	โฉนด	660	1565	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	5,700	395,580	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	15	40,500	162,000	557,580	-	-	557,580	0.02
503	โฉนด	662	1566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	897	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,119,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	248,722	-	248,722	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	870,638	79,336	791,303	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	898	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,119,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	10	-	-	-	124,361	-	124,361	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	10	-	-	-	994,999	90,668	904,331	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	8,500	493,000	899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	10	111,470	1,003,230	1,496,230	-	1,496,230	-	-
504	โฉนด	676	1567	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	32,500	877,500	900	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	30	847,800	847,800	1,725,300	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	862,650	-	862,650	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	862,650	-	862,650	0.02
					5	0	0	27	27	32,500	877,500	901	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	30	847,800	847,800	1,725,300	-	-	877,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	862,650	-	862,650	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	862,650	-	862,650	0.02
					2	0	0	17.7	17.7	32,500	575,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250	-	-	575,250	0.02
505	น.ส.3		1567	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	1,800	329,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	-	329,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โฉนด	683	1568	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	9,400	676,800	902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	16	468,864	1,662,336	2,339,136	-	-	676,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,559,502	-	1,559,502	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	16	-	-	-	779,634	-	779,634	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	16	104,192	369,408	519,808	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	259,904	-	259,904	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	259,904	-	259,904	0.02
					2	0	1	61.2	161.2	9,400	1,515,280	904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	16	520,960	1,847,040	3,362,320	-	-	3,362,320	0.02
507	โฉนด	684	1569	ต.แม่สอด	2	0	0	80.8	80.8	8,500	686,800	905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	1,026,608	-	-	1,026,608	0.02
												906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	339,808	-	-	339,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	339,808	-	-	339,808	0.02
												908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	339,808	-	-	339,808	0.02
508	โฉนด	715	1571	ต.แม่สอด	2	0	2	15.2	215.2	9,400	2,022,880	909	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1377	100	7,800	10,740,600	15	2,148,120	8,592,480	10,615,360	-	-	10,615,360	0.02
509	โฉนด	738	1572	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	46	540,423	40,677	1,207,217	-	-	1,207,217	0.02
												911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
510	โฉนด	739	1573	ต.แม่สอด	3	1	2	88.5	688.5	6,700	4,612,950	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	4,943,430	-	-	4,943,430	0.3
												913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	330,480	-	-	330,480	0.3
												914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	297,432	-	-	297,432	0.3
511	โฉนด	741	1575	ต.แม่สอด	1	0	3	17.6	317.6	8,250	2,620,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,200	-	2,620,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	โฉนด	742	1576	ต.แม่สอด	2	0	2	15.3	215.3	8,250	1,776,225	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	2,116,425	-	2,116,425	-	-
												916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	734,832	-	734,832	-	-
												917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	10	248,640	580,160	580,160	-	-	580,160	0.02
513	โฉนด	744	1578	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	307,840	-	-	307,840	0.3
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	919	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,250	1,856,000	46	1,726,080	129,920	1,220,320	-	1,220,320	-	-
514	โฉนด	2810	1579	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	9,400	1,205,080	920	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	45	1,132,740	85,260	1,290,340	-	1,290,340	-	-
515	โฉนด	765	1580	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	25	1,635,400	288,600	717,400	-	717,400	-	-
516	โฉนด	772	1584	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	6,700	991,600	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	10	46,170	415,530	1,407,130	-	-	1,407,130	0.02
517	โฉนด	497	1681	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	8,500	269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	-	269,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518	โฉนด	539	1684	ต.แม่สอด	3	0	2	81.5	281.5	8,500	2,392,750	923	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	340.99	100	7,700	2,625,623	2	52,512	2,573,111	4,965,861	-	-	4,965,861	0.3
519	โฉนด	540	1685	ต.แม่สอด	3	0	1	44.5	144.5	32,500	4,696,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,696,250	-	-	4,696,250	0.3
520	โฉนด	547	1686	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	8,500	85,000	924	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	616,360	-	-	85,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	14	-	-	-	385,225	-	385,225	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	14	-	-	-	231,135	-	231,135	0.3
					3	0	1	23.25	123.25	8,500	1,047,625	925	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	493	100	3,450	1,700,850	14	1,020,510	680,340	1,727,965	-	-	1,727,965	0.3
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	9	93,312	943,488	1,208,263	-	-	1,208,263	0.02
521	โฉนด	600	1687	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,900	237,000	927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	34	831,420	62,580	299,580	-	-	299,580	0.02
					2	0	0	40	40	7,900	316,000	928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	34	277,140	20,860	336,860	-	-	336,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.2	118.2	7,900	933,780	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	35	544,320	362,880	1,296,660	-	1,296,660	-	-
522	โฉนด	615	1689	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	32,500	2,655,250	930	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	18	123,136	350,464	3,005,714	-	-	3,005,714	0.02
523	โฉนด	635	1690	ต.แม่สอด	4	0	1	65.5	165.5	32,500	5,378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,750	-	-	5,378,750	0.3
524	โฉนด	636	1691	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	7,900	706,260	931	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352.64	100	7,400	2,609,536	5	260,954	2,348,582	3,054,842	-	-	3,054,842	0.02
525	โฉนด	679	1694	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,700	204,350	932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	399,710	-	-	399,710	0.02
												933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												935	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	22	100,640	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	686	1695	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	8,500	70,125	937	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	7,850	518,100	10	51,810	466,290	536,415	-	-	70,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	268,208	-	268,208	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	268,208	-	268,208	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	8,500	210,375	938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	10	51,810	466,290	676,665	-	-	676,665	0.02
												939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	10	51,810	466,290	466,290	-	-	466,290	0.02
												940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	10	51,810	466,290	466,290	-	-	466,290	0.02
					2	0	1	29	129	8,500	1,096,500	941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.92	100	8,100	833,652	11	100,038	733,614	1,830,114	-	1,830,114	-	-
												942	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	41	1,308,320	230,880	230,880	-	230,880	-	-
												943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	40	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	693	1697	ต.แม่สอด/	2	1	2	5.7	605.7	7,450	4,512,465	944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	4,537,497	-	-	4,537,497	0.02
												945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	233	100	8,100	1,887,300	5	94,365	1,792,935	1,792,935	-	-	1,792,935	0.02
												946	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	46	2,216,160	699,840	699,840	-	-	699,840	0.02
528	โฉนด	722	1699	ต.แม่สอด	2	1	0	98	498	7,450	3,710,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,100	-	-	3,710,100	0.02
529	โฉนด	723	1700	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	8,500	1,892,950	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	29	606,528	657,072	2,550,022	-	2,550,022	-	-
					2	0	0	21.5	21.5	8,500	182,750	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	29	124,416	134,784	317,534	-	-	317,534	0.02
												949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	29	68,688	74,412	74,412	-	-	74,412	0.02
530	โฉนด	724	1701	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	8,500	170,000	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	429,200	-	-	429,200	0.3
					2	0	0	94.8	94.8	8,500	805,800	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	1,194,600	-	1,194,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	751	1704	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	6,700	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	-	241,200	0.3
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	503,696	-	-	503,696	0.02
532	โฉนด	753	1706	ต.แม่สอด	2	0	2	93	293	8,500	2,490,500	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	2,710,820	-	-	2,710,820	0.02
												954	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	21	1,420,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
												955	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	7,400	1,124,800	21	359,936	764,864	764,864	-	-	764,864	0.02
533	โฉนด	754	1707	ต.แม่สอด	2	0	2	61	261	6,700	1,748,700	956	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	21	494,760	37,240	1,785,940	-	-	1,785,940	0.02
												957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	19	34,020	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02
534	โฉนด	755	1708	ต.แม่สอด	2	0	2	24.6	224.6	5,850	1,313,910	958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	1,338,942	-	-	1,338,942	0.02
535	โฉนด	756	1709	ต.แม่สอด	2	19	0	79	7679	3,050	23,420,950	959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	7,400	3,788,800	18	985,088	2,803,712	26,224,662	-	-	26,224,662	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	16	937,728	3,324,672	3,324,672	-	-	3,324,672	0.02
												961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	10	213,120	1,918,080	1,918,080	-	-	1,918,080	0.02
536	โฉนด	757	1710	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	6,700	1,245,530	962	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	25	1,209,600	1,814,400	3,059,930	-	-	3,059,930	0.3
537	โฉนด	771	1712	ต.แม่สอด	2	0	1	28.8	128.8	6,700	862,960	963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	1,023,880	-	-	1,023,880	0.02
538	โฉนด	779	1713	ต.แม่สอด	1	1	0	29.5	429.5	8,250	3,543,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,375	-	3,543,375	-	-
539	โฉนด	786	1714	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	6,700	1,382,210	964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	11	124,416	912,384	2,294,594	-	2,294,594	-	-
												965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	11	12,720	93,280	93,280	-	93,280	-	-
540	โฉนด	795	1716	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	9,400	366,600	966	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	468	100	8,000	3,744,000	14	673,920	3,070,080	3,436,680	-	-	366,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	14	-	-	-	352,603	-	352,603	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.74	-	-	14	-	-	-	3,084,077	3,084,077	-	-
					2	0	0	44.7	44.7	9,400	420,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,180	-	420,180	-	-
541	โฉนด	796	1717	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	6,700	416,070	967	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	12	134,100	134,100	550,170	-	-	550,170	0.02
542	โฉนด	797	1718	ต.แม่สอด	5	0	0	30.62	30.62	6,700	205,154	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	122.5	100	8,100	992,250	22	337,365	654,885	860,039	-	-	205,154	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.16	-	-	22	-	-	-	586,203	-	586,203	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.84	-	-	22	-	-	-	273,836	-	273,836	0.3
					2	0	0	33.38	33.38	6,700	223,646		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,646	-	-	223,646	0.02
543	โฉนด	798	1719	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	4,750	991,325	969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	26	440,559	608,391	1,599,716	-	-	1,599,716	0.02
544	โฉนด	803	1720	ต.แม่สอด	3	1	1	76.7	576.7	5,900	3,402,530	970	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	15	910,800	3,643,200	7,045,730	-	-	7,045,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	805	1722	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	971	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,265,728	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	210,997	-	210,997	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,054,731	-	1,054,731	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	972	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,265,728	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	210,997	-	210,997	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,054,731	-	1,054,731	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	973	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,265,728	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	210,997	-	210,997	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,054,731	-	1,054,731	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	974	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,265,728	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	210,997	-	210,997	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,054,731	-	1,054,731	0.02
					2	0	0	82.1	82.1	9,400	771,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,740	-	-	771,740	0.02
546	โฉนด	806	1723	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	9,400	2,039,800	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	19	63,504	163,296	2,203,096	-	-	2,203,096	0.02
547	โฉนด	808	1725	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	656,090	-	-	656,090	0.02
548	โฉนด	813	1726	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	8	32,400	372,600	922,670	-	-	922,670	0.02
549	โฉนด	815	1728	ต.แม่สอด	4	0	0	85.6	85.6	6,700	573,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,520	-	-	573,520	0.3
550	โฉนด	816	1729	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,700	265,320	978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.15	100	7,450	343,818	15	223,481	120,336	385,656	-	-	385,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	822	1730	ต.แม่สอด	2	0	0	27.75	27.75	6,700	185,925	979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	13	73,872	387,828	573,753	-	-	573,753	0.02
												980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	306,180	-	-	306,180	0.02
					2	0	0	80.55	80.55	6,700	539,685	981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	13	196,680	160,920	700,605	-	-	700,605	0.02
552	โฉนด	823	1731	ต.แม่สอด	2	0	0	53.4	53.4	6,700	357,780	982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	14	429,120	286,080	643,860	-	-	643,860	0.02
553	โฉนด	824	1732	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	6,700	239,860	983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	264,892	-	-	264,892	0.02
554	โฉนด	825	1733	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	5,850	859,950	984	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	990	100	5,850	5,791,500	24	5,386,095	405,405	1,265,355	-	-	1,265,355	0.3
555	โฉนด	826	1734	ต.แม่สอด	1	0	0	41.7	41.7	6,700	279,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,390	-	279,390	-	-
556	โฉนด	831	1735	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,700	676,030	985	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157.47	100	7,400	1,165,278	36	990,486	174,792	850,822	-	-	850,822	0.02
557	โฉนด	834	1737	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	5,400	377,460	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	12	106,313	653,063	1,030,523	-	-	1,030,523	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โฉนด	839	1738	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,470	-	-	563,470	0.3
559	โฉนด	841	1740	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	5,850	912,015	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,767,375	-	1,767,375	-	-
560	โฉนด	862	1743	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	34	751,680	544,320	1,032,750	-	1,032,750	-	-
												989	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	568,512	-	-	568,512	0.02
												990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	568,512	-	-	568,512	0.02
561	โฉนด	867	1748	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,700	426,790	991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	45	457,281	34,419	461,209	-	-	461,209	0.02
												992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
562	โฉนด	868	1749	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	9,400	564,000	993	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,400	1,776,000	25	710,400	1,065,600	1,629,600	-	-	564,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	543,146	-	543,146	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,086,454	-	1,086,454	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	9,400	1,120,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,480	-	-	1,120,480	0.02
563	โฉนด	875	1750	ต.แม่สอด	3	0	2	6.6	206.6	17,000	3,512,200	994	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	420	100	7,700	3,234,000	3	97,020	3,136,980	6,649,180	-	-	6,649,180	0.3
564	โฉนด	889	1751	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	6,700	646,550	995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,501,910	-	-	1,501,910	0.02
565	โฉนด	890	1752	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	6,700	281,400	996	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	5	49,140	933,660	1,215,060	-	-	1,215,060	0.3
					2	0	2	13.1	213.1	6,700	1,427,770	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	12	159,894	982,206	2,409,976	-	-	2,409,976	0.02
566	โฉนด	894	1756	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,700	107,200	998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	21	151,552	322,048	429,248	-	-	429,248	0.02
					2	0	0	71.3	71.3	6,700	477,710	999	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	103.2	100	7,400	763,680	17	458,208	305,472	783,182	-	305,472	477,710	0.02
567	โฉนด	905	1758	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	6,700	450,240	1000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	25	76,320	114,480	564,720	-	-	564,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
568	โฉนด	906	1759	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	6,700	382,570	1001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	29	792,540	139,860	522,430	-	522,430	-	-
569	โฉนด	907	1760	ต.แม่สอด	2	0	1	61.4	161.4	6,700	1,081,380	1002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.5	100	7,450	763,625	65	710,171	53,454	1,134,834	-	1,134,834	-	-
												1003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	20	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												1004	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	20	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
570	โฉนด	908	1761	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,850	924,300	1005	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	24	277,140	20,860	945,160	-	-	945,160	0.02
571	โฉนด	920	1762	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,700	956,090	1006	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	997,810	-	-	997,810	0.02
572	โฉนด	921	1763	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	6,700	808,690	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	437.5	100	8,100	3,543,750	22	1,204,875	2,338,875	3,147,565	-	3,147,565	-	-
573	โฉนด	922	1764	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,700	491,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,780	-	491,780	-	-
												1008	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	15	15,900	63,600	63,600	-	-	63,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
574	โฉนด	930	1766	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,400	608,040	1009	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	11	50,288	61,463	669,503	-	669,503	-	-
												1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	730,944	-	730,944	-	-
575	โฉนด	931	1767	ต.แม่สอด	2	0	1	52.4	152.4	6,700	1,021,080	1011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.2	100	7,450	679,440	25	631,879	47,561	1,068,641	-	-	1,068,641	0.02
												1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
576	โฉนด	934	1769	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,700	344,380	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	18	315,900	899,100	1,243,480	-	1,243,480	-	-
577	โฉนด	944	1770	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	6,700	389,940	1014	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	10	19,080	171,720	561,660	-	-	561,660	0.02
578	โฉนด	945	1771	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	9,400	352,500	1015	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	300	100	7,400	2,220,000	49	1,887,000	333,000	685,500	-	-	352,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	49	-	-	-	34,275	-	34,275	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	49	-	-	-	651,225	651,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	97.9	197.9	9,400	1,860,260	1016	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	10	124,800	1,123,200	2,983,460	-	-	2,983,460	0.02
579	โฉนด	956	1775	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	2,700	76,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,410	-	76,410	-	-
580	โฉนด	958	1777	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	5,400	815,940	1017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	12	59,600	59,600	875,540	-	-	875,540	0.02
												1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	4	22,350	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
												1019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	4	64,368	472,032	472,032	-	-	472,032	0.02
581	โฉนด	969	1778	ต.แม่สอด	4	0	0	6.1	6.1	1,100	6,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710	-	-	6,710	0.3
582	โฉนด	970	1779	ต.แม่สอด	2	0	3	24.3	324.3	6,700	2,172,810	1020	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	25	665,136	50,064	2,222,874	-	2,222,874	-	-
583	โฉนด	993	1781	ต.แม่สอด	4	0	2	46.2	246.2	6,900	1,698,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,780	-	-	1,698,780	0.3
584	โฉนด	995	1782	ต.แม่สอด	2	1	0	8.9	408.9	8,250	3,373,425	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	30	648,000	648,000	4,021,425	-	-	4,021,425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	โฉนด	1232	1783	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	27,000	3,542,400	102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	65	1,477,440	466,560	4,008,960	-	-	4,008,960	0.02
586	โฉนด	1233	1784	ต.แม่สอด	3	0	1	83.3	183.3	32,500	5,957,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,957,250	-	-	5,957,250	0.3
587	โฉนด	1002	1785	ต.แม่สอด	2	0	1	7.4	107.4	6,700	719,580	103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	761,300	-	-	761,300	0.02
												104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	31	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
												105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
												106	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	29	691,900	122,100	122,100	-	-	122,100	0.02
588	โฉนด	1004	1786	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,400	757,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,080	-	-	757,080	0.3
589	โฉนด	1005	1787	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	6,700	674,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,020	-	-	674,020	0.3
590	โฉนด	714	1790	ต.แม่สอด	5	0	0	35.44	35.44	9,400	333,136	107	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	567	100	8,000	4,536,000	8	362,880	4,173,120	4,506,256	-	-	333,136	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	3,379,692	249,852	3,129,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	1,126,564	-	1,126,564	0.3
					2	0	0	50	50	9,400	470,000	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	8	129,600	1,490,400	1,960,400	-	1,490,400	470,000	0.02
					2	0	1	12.36	112.36	9,400	1,056,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,184	-	1,056,184	-	-
591	โฉนด	989	1791	ต.แม่สอด	3	0	0	4.7	4.7	57,500	270,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250	-	-	270,250	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	57,500	1,339,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750	-	1,339,750	-	-
592	โฉนด	244	1792	ต.แม่สอด	2	0	1	90.6	190.6	6,500	1,238,900	1029	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,150	1,480,050	13	236,808	1,243,242	2,482,142	-	2,482,142	-	-
593	โฉนด	523	2039	ต.แม่สอด	1	5	2	11.5	2211.5	6,250	13,821,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,821,875	-	13,821,875	-	-
594	โฉนด	489	2040	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	3,750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	62.4	162.4	3,750	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	-	609,000	0.3
595	โฉนด	542	2043	ต.แม่สอด	1	4	0	45.6	1645.6	2,900	4,772,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,772,240	-	4,772,240	-	-
596	โฉนด	568	2046	ต.แม่สอด	1	8	0	87.1	3287.1	2,500	8,217,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,217,750	-	8,217,750	-	-
												1030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	17	50,880	161,120	161,120	-	-	161,120	0.02
597	โฉนด	595	2049	ต.แม่สอด	1	0	2	33.6	233.6	1,300	303,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680	-	303,680	-	-
598	โฉนด	596	2050	ต.แม่สอด	2	0	0	41.25	41.25	19,000	783,750	1031	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	830,685	-	-	830,685	0.02
												1032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	22	519,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
					2	0	1	92.35	192.35	19,000	3,654,650	1033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	22	554,280	41,720	3,696,370	-	41,720	3,654,650	0.02
599	โฉนด	602	2051	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	8,500	833,850	1034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158	100	7,400	1,169,200	19	327,376	841,824	1,675,674	-	-	1,675,674	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	20	58,320	136,080	136,080	-	-	136,080	0.02
600	โฉนด	603	2052	ต.แม่สอด	1	0	1	97.9	197.9	15,000	2,968,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,500	-	2,968,500	-	-
601	โฉนด	604	2053	ต.แม่สอด	1	0	2	8	208	15,000	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-
602	โฉนด	623	2054	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	15,000	675,000	1036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	866,808	-	-	866,808	0.02
												1037	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												1038	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												1039	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
												1040	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	19	74,592	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
					2	0	2	77.1	277.1	15,000	4,156,500	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	38	1,202,850	619,650	4,776,150	-	4,776,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	624	2055	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,300	198,750	1042	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	17	210,600	666,900	865,650	-	-	865,650	0.3
					2	0	1	49.9	149.9	5,300	794,470	1043	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,800	1,638,000	12	229,320	1,408,680	2,203,150	-	-	2,203,150	0.02
604	โฉนด	706	2056	ต.แม่สอด	4	0	2	83.8	283.8	5,500	1,560,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,900	-	-	1,560,900	0.3
605	โฉนด	708	2057	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	13	583,200	3,061,800	4,130,280	-	-	4,130,280	0.02
606	โฉนด	731	2058	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	19,000	2,394,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000	-	-	2,394,000	0.3
607	โฉนด	732	2059	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	19,000	2,337,000	1045	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	48	1,368,000	432,000	2,769,000	-	2,769,000	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	1046	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	1,350,162	-	-	1,350,162	0.02
608	โฉนด	733	2060	ต.แม่สอด	3	1	0	34.8	434.8	19,500	8,478,600	1047	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	3	47,385	1,532,115	10,010,715	-	-	10,010,715	0.3
												1048	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	3	4,320	139,680	139,680	-	-	139,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	734	2061	ต.แม่สอด	2	0	2	61.65	261.65	8,500	2,224,025	1049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	33	221,712	16,688	2,240,713	-	2,240,713	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	8,500	163,625	1050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	33	533,495	40,156	203,781	-	-	203,781	0.02
610	โฉนด	735	2062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	5,300	1,070,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600	-	-	1,070,600	0.3
611	โฉนด	747	2063	ต.แม่สอด	1	0	2	3.2	203.2	5,300	1,076,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,960	-	1,076,960	-	-
612	โฉนด	760	2065	ต.แม่สอด	2	0	2	72.7	272.7	19,000	5,181,300	1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	51	393,984	124,416	5,305,716	-	-	5,305,716	0.02
												1052	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	41	45,792	17,808	17,808	-	-	17,808	0.02
613	โฉนด	776	2067	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	1053	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	34	628,314	454,986	759,736	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	253,220	-	253,220	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	506,516	-	506,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.5	11.5	26,500	304,750	1054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	34	628,314	454,986	759,736	-	-	304,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	253,220	-	253,220	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	506,516	-	506,516	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	26,500	394,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,850	-	-	394,850	0.02
614	โฉนด	777	2068	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	8,900	525,100	1055	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	25	2,022,750	152,250	677,350	-	-	677,350	0.02
615	โฉนด	790	2070	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	5,300	1,895,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,280	-	-	1,895,280	0.3
616	โฉนด	791	2071	ต.แม่สอด	2	0	1	97.1	197.1	5,300	1,044,630	1056	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	740.78	100	8,100	6,000,318	14	1,080,057	4,920,261	5,964,891	-	5,964,891	-	-
617	โฉนด	792	2072	ต.แม่สอด	2	0	3	82	382	5,300	2,024,600	1057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,450	737,550	5	110,633	626,918	2,651,518	-	-	2,651,518	0.02
618	โฉนด	800	2074	ต.แม่สอด	4	0	0	96.2	96.2	26,500	2,549,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,300	-	-	2,549,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	โฉนด	801	2075	ต.แม่สอด	3	0	0	10.63	10.63	26,500	281,695	1058	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42.5	100	7,450	316,625	55	294,461	22,164	303,859	-	-	303,859	0.3
					2	0	0	85.67	85.67	26,500	2,270,255	1059	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	55	436,496	32,855	2,303,110	-	2,303,110	-	-
620	โฉนด	809	2076	ต.แม่สอด	5	0	0	27.56	27.56	10,500	289,380	1060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	220.54	100	8,100	1,786,374	15	357,275	1,429,099	1,718,479	-	-	289,380	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	859,240	-	859,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	859,240	-	859,240	0.02
					2	0	0	24	24	10,500	252,000	1061	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	25	208,320	15,680	267,680	-	-	267,680	0.02
												1062	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	25	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
												1063	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	25	208,320	15,680	15,680	-	-	15,680	0.02
					2	0	1	15.24	115.24	10,500	1,210,020	1064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	1,226,708	-	1,226,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	45	1,761,200	310,800	310,800	-	310,800	-	-
												1066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
621	โฉนด	810	2077	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	26,500	1,772,850	1067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	1,797,882	-	-	1,797,882	0.02
622	โฉนด	811	2078	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	26,500	3,967,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,050	-	-	3,967,050	0.3
623	โฉนด	812	2079	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700	1068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,400	1,420,800	35	852,480	568,320	1,305,020	-	-	1,305,020	0.3
												1069	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	25	441,600	662,400	662,400	-	-	662,400	0.3
624	โฉนด	818	2081	ต.แม่สอด	2	0	1	39.4	139.4	26,500	3,694,100	1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	3,953,300	-	-	3,953,300	0.02
625	โฉนด	819	2082	ต.แม่สอด	2	0	0	85.45	85.45	8,900	760,505	1071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	16	390,720	319,680	1,080,185	-	1,080,185	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	8,900	33,375	1072	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,750	101,250	6	6,075	95,175	128,550	-	-	128,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	827	2085	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	26,500	3,879,600	1073	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	13	522,144	721,056	4,600,656	-	4,600,656	-	-
627	โฉนด	828	2086	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	26,500	218,625	1074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	413,985	-	-	413,985	0.3
					2	0	1	89.45	189.45	26,500	5,020,425	1075	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	363	100	7,400	2,686,200	15	537,240	2,148,960	7,169,385	-	-	7,169,385	0.02
628	โฉนด	829	2087	ต.แม่สอด	2	0	1	6.9	106.9	26,500	2,832,850	1076	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	25	221,712	16,688	2,849,538	-	2,849,538	-	-
												1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	16	135,432	480,168	480,168	-	480,168	-	-
629	โฉนด	835	2089	ต.แม่สอด	2	0	1	69	169	26,500	4,478,500	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	27	449,064	571,536	5,050,036	-	5,050,036	-	-
630	โฉนด	836	2090	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	26,500	278,250	1079	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	40	166,284	12,516	290,766	-	-	290,766	0.02
												1080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	30	72,900	72,900	72,900	-	-	72,900	0.02
					3	0	0	6	6	26,500	159,000	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	40	136,080	58,320	217,320	-	-	217,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	1082	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	366,720	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	183,360	-	183,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	183,360	-	183,360	0.02
					5	0	0	12	12	26,500	318,000	1083	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,600	364,800	55	339,264	25,536	343,536	-	-	318,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	171,768	-	171,768	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	171,768	-	171,768	0.02
					2	0	0	69.5	69.5	26,500	1,841,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,750	-	-	1,841,750	0.02
631	โฉนด	837	2091	ต.แม่สอด	2	0	2	83.4	283.4	12,000	3,400,800	1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	30	48,600	48,600	3,449,400	-	3,449,400	-	-
												1085	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	45	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	847	2096	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	2,700	48,600	1086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	398,520	-	-	398,520	0.02
												1087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	25	159,840	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
					2	0	2	18.2	218.2	2,700	589,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,140	-	589,140	-	-
633	โฉนด	902	2101	ต.แม่สอด	2	0	1	14.4	114.4	26,500	3,031,600	1088	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	21	923,520	230,880	3,262,480	-	-	3,262,480	0.02
												1089	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,250	45,000	20	41,850	3,150	3,150	-	-	3,150	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	226,800	32	-	-	267,000	-	-	267,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.67	-	745,200	32	-	220,320	487,320	-	-	487,320	0.02
634	โฉนด	924	2103	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	8,900	898,010	1090	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	80	503,200	88,800	986,810	-	-	986,810	0.02
												1091	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	137.5	100	7,400	1,017,500	80	864,875	152,625	152,625	-	-	152,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	927	2105	ต.แม่สอด	4	1	0	32	432	5,800	2,505,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,600	-	-	2,505,600	0.3
636	โฉนด	929	2107	ต.แม่สอด	2	0	1	48.9	148.9	7,500	1,116,750	1092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.2	100	8,100	463,320	3	13,900	449,420	1,566,170	-	-	1,566,170	0.02
637	โฉนด	937	2108	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,600	79,200	1093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	104,232	-	-	104,232	0.02
					2	0	1	20.3	120.3	6,600	793,980	1094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	16	643,680	250,320	1,044,300	-	1,044,300	-	-
638	โฉนด	950	2113	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	6,550	1,845,135	1095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	30	166,284	12,516	1,857,651	-	-	1,857,651	0.02
												1096	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	15	193,700	104,300	104,300	-	-	104,300	0.02
639	โฉนด	952	2115	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,600	118,800	1097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	283,968	-	-	283,968	0.02
												1098	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
					2	0	1	74.2	174.2	6,600	1,149,720	1099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	24	809,856	1,321,344	2,471,064	-	-	2,471,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	953	2116	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	7,500	870,750	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	12	83,349	512,001	1,382,751	-	1,382,751	-	-
641	โฉนด	954	2117	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	1232	100	8,100	9,979,200	14	1,796,256	8,182,944	8,648,694	-	-	8,648,694	0.02
642	โฉนด	955	2118	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	6,600	641,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,520	-	-	641,520	0.3
643	โฉนด	962	2119	ต.แม่สอด	2	0	1	78	178	8,900	1,584,200	1102	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	32	647,280	48,720	1,632,920	-	-	1,632,920	0.02
644	โฉนด	963	2120	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	8,900	705,770	1103	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	10	149,760	1,347,840	2,053,610	-	-	2,053,610	0.02
645	โฉนด	965	2122	ต.แม่สอด	2	0	2	73.2	273.2	12,000	3,278,400	1104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	63	554,280	41,720	3,320,120	-	-	3,320,120	0.02
646	โฉนด	971	2124	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	10,500	1,540,350	1105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	26	1,207,680	213,120	1,753,470	-	-	1,753,470	0.02
647	โฉนด	972	2125	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	10,500	1,438,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500	-	1,438,500	-	-
648	โฉนด	973	2126	ต.แม่สอด	3	0	1	46.7	146.7	6,800	997,560	1106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	6	33,390	523,110	1,520,670	-	-	1,520,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	975	2128	ต.แม่สอด	2	0	2	19.5	219.5	10,500	2,304,750	1107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	31	387,996	29,204	2,333,954	-	-	2,333,954	0.02
												1108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	31	831,420	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
650	โฉนด	982	2130	ต.แม่สอด	2	0	1	63.9	163.9	2,800	458,920	1109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,217,080	-	-	1,217,080	0.02
651	โฉนด	985	2133	ต.แม่สอด	1	1	1	63.2	563.2	5,950	3,351,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,351,040	-	3,351,040	-	-
652	โฉนด	986	2134	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	52,500	9,728,250	1110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	65	1,163,988	87,612	9,815,862	-	9,815,862	-	-
												1111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	12	46,375	46,375	46,375	-	46,375	-	-
653	โฉนด	997	2136	ต.แม่สอด	5	0	0	84.55	84.55	12,000	1,014,600	1112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	676.4	100	8,100	5,478,840	8	438,307	5,040,533	6,055,133	-	-	1,014,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	8	-	-	-	3,784,458	-	3,784,458	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.5	-	-	8	-	-	-	2,270,675	2,270,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.35	47.35	12,000	568,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200	-	568,200	-	-
654	โฉนด	1009	2140	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	6,800	401,200	1113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	39	754,800	133,200	534,400	-	534,400	-	-
655	โฉนด	1011	2142	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	3,400	107,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,780	-	107,780	-	-
656	โฉนด	1012	2143	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	52,500	1,378,125	1114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	105	100	7,450	782,250	25	727,493	54,758	1,432,883	-	-	1,378,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	477,580	-	477,580	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	955,303	955,303	-	-
					2	0	0	65.85	65.85	52,500	3,457,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,457,125	-	3,457,125	-	-
657	โฉนด	1023	2147	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.02
658	โฉนด	1024	2148	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	7,900	262,280	1115	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	11	181,994	1,334,626	1,596,906	-	-	1,596,906	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	1031	2149	ต.แม่สอด	2	1	1	80	580	4,950	2,871,000	1116	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	8	17,880	41,720	2,912,720	-	-	2,912,720	0.02
												1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	8	27,216	312,984	312,984	-	-	312,984	0.02
												1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	8	3,392	39,008	39,008	-	-	39,008	0.02
660	โฉนด	639	2150	ต.แม่สอด	2	0	2	58.5	258.5	5,300	1,370,050	1119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	1,684,738	-	-	1,684,738	0.02
661	โฉนด	641	2152	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-
662	โฉนด	642	2153	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
663	โฉนด	654	2154	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	527,880	-	-
664	โฉนด	655	2155	ต.แม่สอด	4	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,230	-	-	1,055,230	0.3
665	โฉนด	656	2156	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230	1120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	1,189,330	-	-	1,189,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
												1122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
												1123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
666	โฉนด	657	2157	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,300	1,055,230	1124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	1,189,330	-	-	1,189,330	0.02
												1125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
667	โฉนด	671	2158	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	5,300	1,051,520	1126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	10	146,020	219,030	1,270,550	-	-	1,270,550	0.02
												1127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												1128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
668	โฉนด	672	2159	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	3,648,674	-	-	3,648,674	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	673	2160	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	3,648,674	-	-	3,648,674	0.02
670	โฉนด	674	2161	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	1131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	1,209,330	-	-	1,209,330	0.02
671	โฉนด	694	2162	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	1132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	7,400	2,693,600	8	592,592	2,101,008	2,901,308	-	-	2,901,308	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1133	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	756,912	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1134	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	756,912	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	1135	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	126,177	-	126,177	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	630,735	-	630,735	0.02
					2	0	0	12	12	5,300	63,600	1136	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	756,912	-	-	756,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	695	2163	ต.แม่สอด	1	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,050	-	1,052,050	-	-
673	โฉนด	696	2164	ต.แม่สอด	1	0	1	45.8	145.8	5,500	801,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900	-	801,900	-	-
674	โฉนด	697	2165	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	5,300	1,057,350	1137	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	2	9,946	487,334	1,544,684	-	-	1,544,684	0.02
												1138	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	2	9,946	487,334	487,334	-	-	487,334	0.02
												1139	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,400	497,280	2	9,946	487,334	487,334	-	-	487,334	0.02
675	โฉนด	705	2166	ต.แม่สอด	4	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	-	1,053,110	0.3
676	โฉนด	707	2167	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,300	1,063,710	1140	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	2	9,235	452,525	1,516,235	-	-	1,516,235	0.02
												1141	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	2	9,235	452,525	452,525	-	-	452,525	0.02
												1142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	7,400	461,760	2	9,235	452,525	452,525	-	-	452,525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	709	2168	ต.แม่สอด	4	0	1	99.2	199.2	5,300	1,055,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,760	-	-	1,055,760	0.6
678	โฉนด	717	2170	ต.แม่สอด	1	0	3	20.6	320.6	5,300	1,699,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,180	-	1,699,180	-	-
679	โฉนด	860	2173	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	12,000	553,200	1143	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	204.14	100	7,200	1,469,808	20	440,942	1,028,866	1,582,066	-	-	1,582,066	0.02
680	โฉนด	861	2174	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	10,500	1,163,400	1144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	1,528,872	-	-	1,528,872	0.02
												1145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	609,120	-	-	609,120	0.02
681	โฉนด	869	2175	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	10,500	654,150	1146	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	81.6	100	5,850	477,360	6	28,642	448,718	1,102,868	-	-	1,102,868	0.02
												1147	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	131.2	100	7,800	1,023,360	6	61,402	961,958	961,958	-	-	961,958	0.02
682	โฉนด	872	2178	ต.แม่สอด	1	1	2	79.7	679.7	6,800	4,621,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,960	-	4,621,960	-	-
683	โฉนด	873	2179	ต.แม่สอด	3	0	3	46.8	346.8	10,500	3,641,400	1148	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	110.92	100	5,850	648,882	4	25,955	622,927	4,264,327	-	-	4,264,327	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	โฉนด	883	2181	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	26,500	198,750	1149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	35	133,200	88,800	287,550	-	-	287,550	0.3
					2	0	0	45	45	26,500	1,192,500	1150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	35	799,200	532,800	1,725,300	-	-	1,725,300	0.02
					2	0	0	97.6	97.6	26,500	2,586,400	1151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	35	133,200	88,800	2,675,200	-	2,675,200	-	-
685	โฉนด	885	2182	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	6,800	1,630,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,640	-	-	1,630,640	0.02
686	โฉนด	888	2184	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	12,000	960,000	1152	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	5,550	7,104,000	14	1,278,720	5,825,280	6,785,280	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	1,696,320	-	1,696,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	5,088,960	-	5,088,960	0.02
					2	0	0	22	22	12,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.02
687	โฉนด	898	2185	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	12,000	600,000	1153	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	400	100	7,200	2,880,000	13	460,800	2,419,200	3,019,200	-	-	600,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	13	-	-	-	528,360	-	528,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	13	-	-	-	2,490,840	-	2,490,840	0.02
					2	0	0	82.2	82.2	12,000	986,400	1154	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	45	1,294,560	97,440	1,083,840	-	-	1,083,840	0.02
688	โฉนด	899	2186	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	12,000	650,400	1155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,667,760	-	1,667,760	-	-
689	โฉนด	900	2187	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	12,000	312,000	1156	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,306,752	-	1,306,752	-	-
					2	0	0	26	26	12,000	312,000	1157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,306,752	-	-	1,306,752	0.02
690	โฉนด	1100	2188	ต.แม่สอด	4	0	1	40.3	140.3	7,900	1,108,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,370	-	-	1,108,370	0.3
691	โฉนด	1108	2190	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	6,500	52,000	1158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	50	221,712	16,688	68,688	-	-	68,688	0.3
					5	0	0	12	12	6,500	78,000	1159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	50	332,568	25,032	103,032	-	-	78,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	50	-	-	-	51,516	51,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	50	-	-	-	51,516	-	51,516	0.3
					2	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-
692	โฉนด	1119	2193	ต.แม่สอด	4	0	1	34.7	134.7	3,950	532,065	1160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	804,225	-	-	804,225	0.3
693	โฉนด	1134	2196	ต.แม่สอด	2	0	1	20.2	120.2	26,500	3,185,300	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	3,671,300	-	3,671,300	-	-
694	โฉนด	1135	2197	ต.แม่สอด	3	0	3	3.3	303.3	12,000	3,639,600	1162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	32	568,620	484,380	4,123,980	-	-	4,123,980	0.3
												1163	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,650	966,150	32	521,721	444,429	444,429	-	-	444,429	0.3
695	โฉนด	1136	2198	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,900	124,600	1164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	29	217,728	235,872	360,472	-	-	124,600	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	29	-	-	-	283,223	97,898	185,325	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	29	-	-	-	77,249	-	77,249	0.3
					2	0	1	77.1	177.1	8,900	1,576,190	1165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	29	692,850	52,150	1,628,340	-	1,628,340	-	-
696	โฉนด	1246	2201	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	26,500	212,000	1166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	32	139,968	119,232	331,232	-	-	212,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	165,616	-	165,616	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	165,616	165,616	-	-
					2	0	0	43.9	43.9	26,500	1,163,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,350	-	1,163,350	-	-
697	โฉนด	1247	2202	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	10,500	189,000	1167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	1,273,752	-	-	1,273,752	0.02
					2	0	0	6	6	10,500	63,000	1168	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	152,400	-	-	152,400	0.02
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	1169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	27	603,840	106,560	232,560	-	106,560	126,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	74.9	274.9	10,500	2,886,450	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	3,104,178	-	3,104,178	-	-
698	โฉนด	1254	2203	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	7,900	960,640	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	1,756,708	-	-	1,756,708	0.02
699	โฉนด	1283	2204	ต.แม่สอด	2	0	2	10.9	210.9	7,500	1,581,750	1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	2,157,174	-	-	2,157,174	0.02
												1173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	37	1,824,768	1,026,432	1,026,432	-	-	1,026,432	0.02
												1174	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	110	100	5,900	649,000	18	168,740	480,260	480,260	-	-	480,260	0.02
												1175	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	36	52,576	32,224	32,224	-	-	32,224	0.02
700	โฉนด	1284	2205	ต.แม่สอด	4	0	0	70.3	70.3	5,200	365,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,560	-	-	365,560	0.3
701	โฉนด	1370	2206	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	10,500	94,500	1176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	36	100	7,450	268,200	20	249,426	18,774	113,274	-	-	94,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	37,754	-	37,754	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	20	249,426	18,774	5,583,774	-	-	5,583,774	0.02
												1178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												1179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	45	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												1180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	20	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.02
702	โฉนด	1371	2207	ต.แม่สอด	3	0	1	73.6	173.6	7,900	1,371,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,440	-	-	1,371,440	0.3
703	โฉนด	2130	2211	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	1181	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	45	647,280	48,720	155,520	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	77,760	-	77,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	77,760	-	77,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.25	5.25	8,900	46,725	1182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,400	155,400	20	46,620	108,780	155,505	-	-	155,505	0.3
					2	0	0	75.15	75.15	8,900	668,835	1183	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532.5	100	7,250	3,860,625	45	3,590,381	270,244	939,079	-	-	939,079	0.02
704	โฉนด	2471	2212	ต.แม่สอด	2	0	1	78.4	178.4	3,800	677,920	1184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.6	100	7,450	280,120	31	260,512	19,608	697,528	-	-	697,528	0.02
												1185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	31	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												1186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
705	โฉนด	2472	2213	ต.แม่สอด	1	0	1	42	142	3,800	539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600	-	539,600	-	-
706	โฉนด	2483	2214	ต.แม่สอด	4	0	1	70.3	170.3	3,800	647,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,140	-	-	647,140	0.3
707	โฉนด	2484	2215	ต.แม่สอด	4	0	1	83.5	183.5	3,800	697,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,300	-	-	697,300	0.3
708	โฉนด	2485	2216	ต.แม่สอด	1	0	2	62.5	262.5	3,800	997,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500	-	997,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
709	โฉนด	2486	2217	ต.แม่สอด	4	0	2	35.8	235.8	3,800	896,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,040	-	-	896,040	0.3
710	โฉนด	2597	2218	ต.แม่สอด	4	0	1	90.9	190.9	3,800	725,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,420	-	-	725,420	0.3
711	โฉนด	1035	2221	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	1187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	410,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	102,540	-	102,540	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	307,620	-	307,620	0.02
					2	0	1	19.3	119.3	10,500	1,252,650	1188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	1,536,810	-	-	1,536,810	0.02
712	โฉนด	1043	2224	ต.แม่สอด	2	1	3	10.8	710.8	5,950	4,229,260	1189	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	104	100	8,000	832,000	16	183,040	648,960	4,878,220	-	4,878,220	-	-
713	โฉนด	1053	2228	ต.แม่สอด	1	0	0	77.8	77.8	7,900	614,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,620	-	614,620	-	-
714	โฉนด	1054	2229	ต.แม่สอด	2	0	1	83.7	183.7	7,900	1,451,230	1190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	38	641,580	113,220	1,564,450	-	-	1,564,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
715	โฉนด	1055	2230	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	7,900	804,220	1191	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192.2	100	7,400	1,422,280	38	1,208,938	213,342	1,017,562	-	1,017,562	-	-
716	โฉนด	1056	2231	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	2,600	107,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,120	-	107,120	-	-
717	โฉนด	1057	2232	ต.แม่สอด	4	0	1	90.5	190.5	2,300	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	-	438,150	0.3
718	โฉนด	1065	2233	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	12,000	156,000	1192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	7	9,646	128,154	284,154	-	-	284,154	0.02
719	โฉนด	1076	2237	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	6,550	81,875	1193	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	4	87,000	638,000	719,875	-	-	719,875	0.02
					3	1	1	58.4	558.4	6,550	3,657,520	1194	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	34	100	5,900	200,600	18	52,156	148,444	3,805,964	-	-	3,805,964	0.3
												1195	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	528	100	9,300	4,910,400	18	3,191,760	1,718,640	1,718,640	-	-	1,718,640	0.3
												1196	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	114	100	9,300	1,060,200	18	911,772	148,428	148,428	-	-	148,428	0.3
720	โฉนด	1077	2238	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	52,500	2,567,250	1197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	2,713,050	-	-	2,713,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โฉนด	1078	2239	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	31	151,632	139,968	1,557,468	-	1,557,468	-	-
												1199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	17	959,040	639,360	639,360	-	639,360	-	-
					2	0	2	84.1	284.1	52,500	14,915,250	1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	28	245,916	288,684	15,203,934	-	-	15,203,934	0.02
												1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	23	34,992	62,208	62,208	-	-	62,208	0.02
												1202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
722	โฉนด	1079	2240	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	52,500	1,664,250	1203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	32	503,200	88,800	1,753,050	-	-	1,753,050	0.02
723	โฉนด	1089	2244	ต.แม่สอด	2	0	1	18.8	118.8	5,200	617,760	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,473,120	-	-	1,473,120	0.02
724	โฉนด	1090	2245	ต.แม่สอด	1	0	3	81.1	381.1	5,200	1,981,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,720	-	1,981,720	-	-
725	โฉนด	1097	2247	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	5,200	292,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760	-	-	292,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	1205	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	297.5	100	7,800	2,320,500	14	417,690	1,902,810	2,096,250	-	-	2,096,250	0.02
					2	1	0	46.7	446.7	5,200	2,322,840	1206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	28	533,495	40,156	2,362,996	-	2,362,996	-	-
												1207	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	20	277,140	20,860	20,860	-	20,860	-	-
726	โฉนด	1099	2249	ต.แม่สอด	4	0	2	19.2	219.2	5,200	1,139,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,840	-	-	1,139,840	0.3
727	โฉนด	718	2250	ต.แม่สอด	1	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250	1208	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	128	100	2,250	288,000	27	267,840	20,160	616,410	-	616,410	-	-
728	โฉนด	748	2252	ต.แม่สอด	1	0	2	20.8	220.8	5,300	1,170,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,240	-	1,170,240	-	-
729	โฉนด	750	2253	ต.แม่สอด	1	1	1	31.7	531.7	5,300	2,818,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,818,010	-	2,818,010	-	-
730	โฉนด	763	2255	ต.แม่สอด	1	0	1	46.5	146.5	5,300	776,450	1209	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	190	100	2,250	427,500	4	51,300	376,200	1,152,650	-	1,152,650	-	-
731	โฉนด	764	2256	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,500	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	-	576,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	774	2257	ต.แม่สอด	4	0	1	27.8	127.8	5,300	677,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,340	-	-	677,340	0.3
733	โฉนด	1219	2258	ต.แม่สอด	1	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	1210	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	4	12,960	95,040	1,158,220	-	1,158,220	-	-
734	โฉนด	1220	2259	ต.แม่สอด	1	0	1	98.7	198.7	5,300	1,053,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,110	-	1,053,110	-	-
735	โฉนด	1221	2260	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290	1211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	3,389,090	-	-	3,389,090	0.02
736	โฉนด	1222	2261	ต.แม่สอด	2	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640	1212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	4	61,560	1,477,440	2,531,080	-	-	2,531,080	0.02
737	โฉนด	1223	2262	ต.แม่สอด	4	0	1	98.8	198.8	5,300	1,053,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640	-	-	1,053,640	0.3
738	โฉนด	1225	2264	ต.แม่สอด	1	0	1	99.3	199.3	5,300	1,056,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,290	-	1,056,290	-	-
739	โฉนด	1228	2267	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	5,300	1,059,470	1213	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	12	422,016	2,592,384	3,651,854	-	-	3,651,854	0.02
740	โฉนด	1229	2268	ต.แม่สอด	2	0	2	0.6	200.6	5,300	1,063,180	1214	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	1,688,332	-	-	1,688,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
741	โฉนด	1230	2269	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	5,300	1,058,410	1215	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,721,578	-	-	1,721,578	0.02
												1216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												1217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												1218	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
742	โฉนด	1231	2270	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	1219	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	1,752,898	-	-	1,752,898	0.02
												1220	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
												1221	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
												1222	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	700,848	-	-	700,848	0.02
743	โฉนด	1237	2271	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	5,300	1,054,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,700	-	1,054,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	1238	2272	ต.แม่สอด	1	0	3	34.9	334.9	5,500	1,841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,950	-	1,841,950	-	-
745	โฉนด	1239	2273	ต.แม่สอด	2	0	2	4.9	204.9	5,300	1,085,970	1223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	20	457,281	34,419	1,120,389	-	1,120,389	-	-
746	โฉนด	2467	2274	ต.แม่สอด	4	0	3	52.1	352.1	3,350	1,179,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,535	-	-	1,179,535	0.3
747	โฉนด	2469	2275	ต.แม่สอด	2	0	2	33.9	233.9	3,800	888,820	1224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	31	110,856	8,344	897,164	-	-	897,164	0.02
												1225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.8	100	7,450	274,160	31	254,969	19,191	19,191	-	-	19,191	0.02
												1226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	31	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
748	โฉนด	2468	2276	ต.แม่สอด	3	0	1	37.5	137.5	3,800	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.3
749	โฉนด	2470	2277	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,800	810,160	1227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	31	62,357	4,694	814,854	-	-	814,854	0.02
												1228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	31	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	31	243,883	18,357	18,357	-	-	18,357	0.02
												1230	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	7,450	196,680	31	182,912	13,768	13,768	-	-	13,768	0.02
750	โฉนด	2487	2278	ต.แม่สอด	4	0	1	68.2	168.2	3,800	639,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160	-	-	639,160	0.3
751	โฉนด	2505	2280	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,500	1,089,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000	-	-	1,089,000	0.3
752	โฉนด	2506	2281	ต.แม่สอด	4	0	1	95.3	195.3	3,800	742,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140	-	-	742,140	0.3
753	โฉนด	2507	2282	ต.แม่สอด	4	0	1	89.9	189.9	3,800	721,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,620	-	-	721,620	0.3
754	โฉนด	2508	2283	ต.แม่สอด	4	0	1	96.5	196.5	5,300	1,041,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,450	-	-	1,041,450	0.3
755	โฉนด	2509	2284	ต.แม่สอด	4	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	-	1,047,810	0.3
756	โฉนด	2510	2285	ต.แม่สอด	2	0	1	86.7	186.7	3,800	709,460	1231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	843,560	-	-	843,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โฉนด	2511	2286	ต.แม่สอด	2	0	1	83.1	183.1	3,800	695,780	1232	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	807,828	-	-	807,828	0.02
758	โฉนด	2530	2288	ต.แม่สอด	4	0	0	97.7	97.7	3,500	341,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950	-	-	341,950	0.3
759	โฉนด	2531	2289	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620	1233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	5	40,230	227,970	569,590	-	-	569,590	0.02
760	โฉนด	2532	2290	ต.แม่สอด	4	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	-	663,480	0.3
761	โฉนด	2533	2291	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	5,300	1,049,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	-	1,049,400	0.3
762	โฉนด	2534	2292	ต.แม่สอด	4	0	1	96.9	196.9	5,300	1,043,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,570	-	-	1,043,570	0.3
763	โฉนด	2549	2293	ต.แม่สอด	2	0	1	72.3	172.3	3,800	654,740	1234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146	100	8,100	1,182,600	3	35,478	1,147,122	1,801,862	-	-	1,801,862	0.02
764	โฉนด	2550	2294	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	3,800	638,400	1235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,921,440	-	-	1,921,440	0.02
												1236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	11	57,240	419,760	419,760	-	-	419,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	2551	2295	ต.แม่สอด	2	0	1	96.2	196.2	5,300	1,039,860	1237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	2,470,644	-	2,470,644	-	-
766	โฉนด	2552	2296	ต.แม่สอด	3	0	1	96.4	196.4	5,300	1,040,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,920	-	-	1,040,920	0.3
767	โฉนด	2553	2297	ต.แม่สอด	2	0	1	65.3	165.3	3,800	628,140	1238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	762,240	-	-	762,240	0.02
												1239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												1240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	7	74,500	223,500	223,500	-	-	223,500	0.02
												1241	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												1242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
768	โฉนด	2554	2298	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
769	โฉนด	2572	2300	ต.แม่สอด	4	0	1	89.1	189.1	3,800	718,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,580	-	-	718,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	2573	2301	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3
771	โฉนด	2574	2302	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,800	711,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,740	-	-	711,740	0.3
772	โฉนด	2575	2303	ต.แม่สอด	4	0	1	86.1	186.1	3,800	707,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,180	-	-	707,180	0.3
773	โฉนด	2576	2304	ต.แม่สอด	2	0	1	84.9	184.9	3,800	702,620	1243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	4	51,840	1,244,160	1,946,780	-	-	1,946,780	0.02
774	โฉนด	2594	2306	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
775	โฉนด	2595	2307	ต.แม่สอด	4	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,260	-	-	694,260	0.3
776	โฉนด	2596	2308	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	3,800	715,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,160	-	-	715,160	0.3
777	โฉนด	2598	2309	ต.แม่สอด	4	0	1	98.4	198.4	3,800	753,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,920	-	-	753,920	0.3
778	โฉนด	2599	2310	ต.แม่สอด	1	0	1	95	195	3,800	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	2600	2311	ต.แม่สอด	4	0	1	91.6	191.6	3,800	728,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,080	-	-	728,080	0.3
780	โฉนด	2625	2312	ต.แม่สอด	4	0	1	88.6	188.6	3,800	716,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,680	-	-	716,680	0.3
781	โฉนด	2626	2313	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	-	699,960	0.3
782	โฉนด	2627	2314	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.3
783	โฉนด	2628	2315	ต.แม่สอด	4	0	1	77.6	177.6	3,800	674,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,880	-	-	674,880	0.3
784	โฉนด	2629	2316	ต.แม่สอด	4	0	1	74.1	174.1	3,800	661,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,580	-	-	661,580	0.3
785	โฉนด	2630	2317	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040	1244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	5	55,875	316,625	1,022,665	-	-	1,022,665	0.02
786	โฉนด	2655	2318	ต.แม่สอด	1	0	2	0.4	200.4	3,800	761,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,520	-	761,520	-	-
787	โฉนด	2656	2319	ต.แม่สอด	4	0	1	81	181	3,800	687,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800	-	-	687,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	2657	2320	ต.แม่สอด	4	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.3
789	โฉนด	2658	2321	ต.แม่สอด	1	0	1	88	188	3,800	714,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400	-	714,400	-	-
790	โฉนด	2659	2322	ต.แม่สอด	1	0	1	88.5	188.5	3,800	716,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300	-	716,300	-	-
791	โฉนด	2660	2323	ต.แม่สอด	1	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,720	-	719,720	-	-
792	โฉนด	2676	2324	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.3
793	โฉนด	2677	2325	ต.แม่สอด	1	0	1	89.4	189.4	3,800	719,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,720	-	719,720	-	-
794	โฉนด	2679	2327	ต.แม่สอด	1	0	1	85.8	185.8	3,800	706,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,040	-	706,040	-	-
795	โฉนด	2680	2328	ต.แม่สอด	4	0	1	86.8	186.8	3,800	709,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,840	-	-	709,840	0.3
796	โฉนด	2681	2329	ต.แม่สอด	4	0	1	91	191	3,800	725,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,800	-	-	725,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
797	โฉนด	2690	2330	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	3,800	729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600	-	-	729,600	0.3
798	โฉนด	2693	2333	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	3,800	733,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,400	-	-	733,400	0.3
799	โฉนด	2694	2334	ต.แม่สอด	2	0	1	76.6	176.6	3,800	671,080	1245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	939,280	-	-	939,280	0.02
												1246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												1247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												1248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	10	238,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
												1249	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
800	โฉนด	2695	2335	ต.แม่สอด	1	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,260	-	694,260	-	-
801	โฉนด	2696	2336	ต.แม่สอด	1	0	1	81.7	181.7	3,800	690,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,460	-	690,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	2709	2337	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,380	-	741,380	-	-
803	โฉนด	2710	2338	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	3,800	741,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,380	-	741,380	-	-
804	โฉนด	2711	2339	ต.แม่สอด	1	0	1	84.4	184.4	3,800	700,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,720	-	700,720	-	-
805	โฉนด	2712	2340	ต.แม่สอด	1	0	1	74.6	174.6	3,800	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	663,480	-	-
806	โฉนด	2713	2341	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	3,800	706,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800	-	-	706,800	0.3
807	โฉนด	2714	2342	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	3,800	733,780	1250	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	66.99	100	7,600	509,124	11	229,106	280,018	1,013,798	-	-	1,013,798	0.02
808	โฉนด	2727	2343	ต.แม่สอด	1	0	1	84	184	3,800	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	699,200	-	-
809	โฉนด	2728	2344	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	3,800	401,660	1251	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	21	581,994	43,806	445,466	-	-	445,466	0.02
												1252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	21	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	โฉนด	2729	2345	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	3,800	744,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800	-	744,800	-	-
811	โฉนด	2746	2347	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	3,800	830,680	1253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.1	100	7,450	291,295	31	270,904	20,391	851,071	-	-	851,071	0.02
												1254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	31	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												1255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.6	100	7,450	473,820	31	440,653	33,167	33,167	-	-	33,167	0.02
812	โฉนด	2747	2348	ต.แม่สอด	4	0	1	93.9	193.9	3,800	736,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,820	-	-	736,820	0.3
813	โฉนด	15422	2349	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	3,800	38,000	1256	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	80.56	100	7,250	584,060	31	543,176	40,884	78,884	-	-	38,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.58	-	-	31	-	-	-	18,601	-	18,601	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.42	-	-	31	-	-	-	60,283	-	60,283	0.02
					2	0	1	83	183	3,800	695,400	1257	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.52	100	7,450	331,674	31	308,457	23,217	718,617	-	-	718,617	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	31	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02
												1259	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42.4	100	7,450	315,880	31	293,768	22,112	22,112	-	-	22,112	0.02
												1260	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	31	367,211	27,640	27,640	-	-	27,640	0.02
814	โฉนด	1434	2350	ต.แม่สอด	3	0	2	10.6	210.6	8,000	1,684,800	1261	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	525	100	3,450	1,811,250	3	163,013	1,648,238	3,333,038	-	-	3,333,038	0.3
815	โฉนด	1435	2351	ต.แม่สอด	4	0	2	8.3	208.3	8,000	1,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,400	-	-	1,666,400	0.3
816	โฉนด	1436	2352	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	8,000	1,680,000	1262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	1,692,516	-	-	1,692,516	0.02
817	โฉนด	1457	2354	ต.แม่สอด	3	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460	1263	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255.75	100	5,850	1,496,138	3	44,884	1,451,253	1,990,713	-	-	1,990,713	0.3
818	โฉนด	1458	2355	ต.แม่สอด	2	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	1264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	18	153,768	25,032	563,142	-	-	563,142	0.02
819	โฉนด	1459	2356	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	2,700	273,240	1265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	17	284,160	899,840	1,173,080	-	-	1,173,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	1461	2358	ต.แม่สอด	4	0	2	5.5	205.5	2,700	554,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,850	-	-	554,850	0.3
821	โฉนด	1479	2359	ต.แม่สอด	1	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540	1266	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	288	100	2,250	648,000	11	77,760	570,240	1,110,780	-	1,110,780	-	-
822	โฉนด	1480	2360	ต.แม่สอด	1	0	2	2	202	2,700	545,400	1267	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	288	100	2,250	648,000	11	77,760	570,240	1,115,640	-	1,115,640	-	-
823	โฉนด	1481	2361	ต.แม่สอด	1	0	1	99.3	199.3	2,700	538,110	1268	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	119	100	2,250	267,750	11	120,488	147,263	685,373	-	685,373	-	-
												1269	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	119	100	2,250	267,750	11	120,488	147,263	147,263	-	-	147,263	0.01
												1270	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10	100	2,250	22,500	11	10,125	12,375	12,375	-	-	12,375	0.01
												1271	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	14	100	2,250	31,500	11	14,175	17,325	17,325	-	-	17,325	0.01
824	โฉนด	1582	2362	ต.แม่สอด	1	0	0	72.2	72.2	4,700	339,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,340	-	339,340	-	-
825	โฉนด	1583	2363	ต.แม่สอด	1	0	0	31.1	31.1	6,500	202,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,150	-	202,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	1697	2364	ต.แม่สอด	2	0	2	11.1	211.1	8,000	1,688,800	1272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	25	567,000	850,500	2,539,300	-	-	2,539,300	0.02
827	โฉนด	1701	2365	ต.แม่สอด	3	1	1	59.3	559.3	8,750	4,893,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,893,875	-	-	4,893,875	0.3
828	โฉนด	1703	2367	ต.แม่สอด	4	0	1	96.4	196.4	2,700	530,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,280	-	-	530,280	0.3
829	โฉนด	1715	2368	ต.แม่สอด	1	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,730	-	539,730	-	-
830	โฉนด	1716	2369	ต.แม่สอด	1	0	2	2.1	202.1	2,700	545,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,670	-	545,670	-	-
831	โฉนด	1718	2370	ต.แม่สอด	3	0	2	3.8	203.8	2,700	550,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,260	-	-	550,260	0.3
832	โฉนด	1738	2373	ต.แม่สอด	3	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,490	-	-	536,490	0.3
833	โฉนด	1782	2376	ต.แม่สอด	1	0	2	13.9	213.9	2,700	577,530	1273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	971,514	-	971,514	-	-
												1274	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,250	20,250	14	12,150	8,100	8,100	-	-	8,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	โฉนด	2071	2377	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	5,400	873,720	1275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	33	1,306,368	1,026,432	1,900,152	-	-	1,900,152	0.02
835	โฉนด	2072	2378	ต.แม่สอด	3	0	0	56.25	56.25	5,400	303,750	1276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	225	100	2,650	596,250	10	59,625	536,625	840,375	-	-	840,375	0.3
					2	0	1	1.65	101.65	5,400	548,910	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	10	36,450	328,050	876,960	-	-	876,960	0.02
												1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	10	36,450	328,050	328,050	-	-	328,050	0.02
836	โฉนด	2074	2379	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	1279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	7	37,250	111,750	975,210	-	-	975,210	0.02
												1280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	7	17,010	225,990	225,990	-	-	225,990	0.02
												1281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	7	6,804	90,396	90,396	-	-	90,396	0.02
837	โฉนด	2087	2380	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	1282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	1,284,540	-	-	1,284,540	0.02
												1283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1284	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1285	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1286	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1287	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1288	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1289	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1290	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
838	โฉนด	2088	2381	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,400	871,020	1291	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	1,146,300	-	-	1,146,300	0.02
												1292	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												1294	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												1295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1296	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												1298	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												1299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												1300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	4	11,840	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
839	โฉนด	2091	2384	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160	1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,254,960	-	-	1,254,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	2092	2385	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920	1302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,381,320	-	-	1,381,320	0.02
841	โฉนด	2093	2386	ต.แม่สอด	2	0	1	60.2	160.2	5,400	865,080	1303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	12	130,375	130,375	995,455	-	-	995,455	0.02
842	โฉนด	2100	2389	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	5,400	869,400	1304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	14	340,400	399,600	1,269,000	-	-	1,269,000	0.02
843	โฉนด	2101	2390	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	5,400	986,580	1305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.6	100	8,100	1,632,960	13	261,274	1,371,686	2,358,266	-	2,358,266	-	-
844	โฉนด	2102	2391	ต.แม่สอด	1	0	1	60.4	160.4	5,400	866,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,160	-	866,160	-	-
845	โฉนด	2103	2392	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,480	-	-	870,480	0.02
846	โฉนด	2120	2394	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	1306	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	30	1,132,740	85,260	955,740	-	-	955,740	0.02
847	โฉนด	2121	2395	ต.แม่สอด	4	0	1	60.5	160.5	5,400	866,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,700	-	-	866,700	0.3
848	โฉนด	2122	2396	ต.แม่สอด	2	0	1	61.1	161.1	5,400	869,940	1307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	1,249,020	-	-	1,249,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	2125	2399	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	5,400	86,400	1308	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,300	339,200	3	10,176	329,024	415,424	-	-	415,424	0.3
850	โฉนด	2126	2400	ต.แม่สอด	2	0	1	59.1	159.1	5,400	859,140	1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	1,092,420	-	-	1,092,420	0.02
851	โฉนด	2151	2401	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,400	860,760	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	4	28,188	676,512	1,537,272	-	1,537,272	-	-
852	โฉนด	2152	2402	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,400	868,860	1311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,650	572,400	3	17,172	555,228	1,424,088	-	-	1,424,088	0.02
853	โฉนด	2153	2403	ต.แม่สอด	5	0	0	80.1	80.1	5,400	432,540	1312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320.4	100	8,100	2,595,240	3	77,857	2,517,383	2,949,923	-	-	432,540	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.43	-	-	3	-	-	-	248,678	-	248,678	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.57	-	-	3	-	-	-	2,701,244	-	2,701,244	0.02
					2	0	0	80.6	80.6	5,400	435,240	1313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	3	2,147	69,404	504,644	-	-	504,644	0.02
854	โฉนด	2183	2404	ต.แม่สอด	3	0	1	91.8	191.8	3,800	728,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,840	-	-	728,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
855	โฉนด	2184	2405	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	5,400	1,201,500	1314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	46	1,207,680	213,120	1,414,620	-	-	1,414,620	0.02
856	โฉนด	2654	2406	ต.แม่สอด	2	0	1	86.5	186.5	3,800	708,700	1315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	5	54,758	310,293	1,018,993	-	-	1,018,993	0.02
857	โฉนด	526	2407	ต.แม่สอด	2	0	1	87.3	187.3	32,500	6,087,250	1316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	7,160,338	-	7,160,338	-	-
858	โฉนด	1236	2408	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	8,500	261,800	1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	526,184	-	526,184	-	-
												1318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	248,832	-	-	248,832	0.02
859	โฉนด	549	2410	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	8,500	1,355,750	1319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	21	142,560	302,940	1,658,690	-	-	1,658,690	0.02
												1320	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												1321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	16	209,831	743,945	743,945	-	-	743,945	0.02
												1322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	16	209,831	743,945	743,945	-	-	743,945	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1323	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.5	100	7,850	953,775	16	209,831	743,945	743,945	-	-	743,945	0.02
860	โฉนด	556	2411	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	32,500	7,575,750	1324	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	339.45	100	3,750	1,272,938	10	509,175	763,763	8,339,513	-	-	8,339,513	0.3
												1325	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	241.9	100	3,750	907,125	10	362,850	544,275	544,275	-	-	544,275	0.3
861	โฉนด	557	2412	ต.แม่สอด	2	0	1	61.8	161.8	32,500	5,258,500	1326	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	5,289,790	-	-	5,289,790	0.02
862	โฉนด	575	2414	ต.แม่สอด	2	0	0	64.2	64.2	8,500	545,700	1327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	22	443,424	33,376	579,076	-	-	579,076	0.02
863	โฉนด	605	2416	ต.แม่สอด	3	0	3	62.1	362.1	7,900	2,860,590	1328	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	460	100	3,450	1,587,000	18	412,620	1,174,380	4,034,970	-	-	4,034,970	0.3
864	โฉนด	619	2417	ต.แม่สอด	2	0	0	3.1	3.1	8,500	26,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350	-	-	26,350	0.02
865	โฉนด	644	2419	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	7,900	574,330	1329	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	7,850	2,402,100	18	624,546	1,777,554	2,351,884	-	-	2,351,884	0.02
866	โฉนด	649	2421	ต.แม่สอด	2	0	2	51.6	251.6	6,900	1,736,040	1330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162.75	100	7,450	1,212,488	19	1,127,613	84,874	1,820,914	-	-	1,820,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	73.5	73.5	8,500	624,750	1331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	14	287,712	1,310,688	1,310,688	-	-	1,310,688	0.02
867	โฉนด	681	2422	ต.แม่สอด	2	0	0	73.5	73.5	8,500	624,750	1332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	19	994,560	426,240	1,050,990	-	-	1,050,990	0.02
868	โฉนด	689	2423	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	8,500	1,006,400	1333	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	6	172,800	2,707,200	3,713,600	-	-	3,713,600	0.02
869	โฉนด	690	2424	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	8,500	1,504,500	1334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	32	180,306	153,594	1,658,094	-	-	1,658,094	0.3
870	โฉนด	691	2425	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	8,500	762,450	1335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	110	100	7,450	819,500	55	762,135	57,365	819,815	-	819,815	-	-
					2	0	0	44.5	44.5	8,500	378,250	1336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	55	900,705	67,795	446,045	-	-	446,045	0.02
												1337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
871	โฉนด	692	2426	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	4,850	80,025	1338	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	48	830,280	146,520	226,545	-	226,545	-	-
					2	0	1	44.9	144.9	4,850	702,765	1339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	33	173,213	13,038	715,803	-	-	715,803	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	286	100	7,400	2,116,400	11	253,968	1,862,432	1,862,432	-	-	1,862,432	0.02
872	โฉนด	701	2427	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	21,000	157,500	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	8,100	243,000	24	92,340	150,660	308,160	-	-	157,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	24	-	-	-	102,710	-	102,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	24	-	-	-	205,450	-	205,450	0.3
					3	0	0	4.5	4.5	21,000	94,500	1342	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8	100	7,000	56,000	24	52,080	3,920	98,420	-	-	98,420	0.3
												1343	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	10	100	7,000	70,000	24	65,100	4,900	4,900	-	-	4,900	0.3
					2	0	0	3.6	3.6	21,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
873	โฉนด	703	2428	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	1344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	1,321,950	-	-	1,321,950	0.02
874	โฉนด	712	2429	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	8,500	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	726	2431	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	8,250	1,018,050	1345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	25	680,400	1,020,600	2,038,650	-	-	2,038,650	0.02
876	โฉนด	727	2432	ต.แม่สอด	2	0	1	93.9	193.9	6,700	1,299,130	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	1,493,530	-	1,493,530	-	-
877	โฉนด	729	2433	ต.แม่สอด	1	0	2	18.1	218.1	9,400	2,050,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,140	-	2,050,140	-	-
878	โฉนด	759	2434	ต.แม่สอด	2	1	2	86.5	686.5	7,450	5,114,425	1347	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	292.5	100	7,400	2,164,500	15	432,900	1,731,600	6,846,025	-	-	6,846,025	0.02
												1348	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1349	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1353	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1354	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1355	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1356	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1357	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1358	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1359	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1360	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												1361	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
879	โฉนด	783	2435	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	3,200	164,800	1362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	9	83,440	154,960	319,760	-	-	319,760	0.02
880	โฉนด	876	2437	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	7,900	1,205,540	1363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	12	899,840	1,468,160	2,673,700	-	-	2,673,700	0.02
												1364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	12	11,130	68,370	68,370	-	-	68,370	0.02
881	โฉนด	879	2438	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	9,500	292,600	1365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	202.5	100	7,850	1,589,625	19	445,095	1,144,530	1,437,130	-	-	1,437,130	0.3
882	โฉนด	896	2440	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	6,700	637,170	1366	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,850,226	-	-	1,850,226	0.02
												1367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	16	45,792	17,808	17,808	-	-	17,808	0.02
883	โฉนด	788	2441	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,700	903,830	1368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	65	727,493	54,758	958,588	-	958,588	-	-
												1369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.45	100	7,450	122,553	35	113,974	8,579	8,579	-	-	8,579	0.02
												1370	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	44	61,613	4,638	4,638	-	-	4,638	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	โฉนด	932	2444	ต.แม่สอด	2	0	1	4.9	104.9	5,500	576,950	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	1,020,182	-	1,020,182	-	-
885	โฉนด	942	2445	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,700	428,800	1372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	21	933,120	1,982,880	2,411,680	-	-	2,411,680	0.02
886	โฉนด	968	2449	ต.แม่สอด	2	0	2	30.9	230.9	6,700	1,547,030	1373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	33	346,425	26,075	1,573,105	-	1,573,105	-	-
887	โฉนด	981	2450	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,700	277,380	1374	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.65	100	8,100	207,765	2	4,155	203,610	480,990	-	-	480,990	0.02
												1375	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.65	100	8,100	207,765	2	4,155	203,610	203,610	-	-	203,610	0.02
888	โฉนด	1001	2451	ต.แม่สอด	2	0	1	80.1	180.1	5,400	972,540	1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	1,798,092	-	1,798,092	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	9	48,989	495,331	586,051	-	-	586,051	0.02
889	โฉนด	1037	2452	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	27,000	1,223,100	1378	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	2	17,584	861,616	2,084,716	-	-	2,084,716	0.02
												1379	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	2	17,584	861,616	861,616	-	-	861,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	1038	2453	ต.แม่สอด	3	0	0	43.5	43.5	32,500	1,413,750	1380	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	29	311,040	336,960	1,750,710	-	-	1,750,710	0.3
					2	0	0	23	23	8,250	189,750	1381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	370,785	-	-	370,785	0.02
												1382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	11	134,100	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02
891	โฉนด	1115	2456	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	9,400	112,800	1383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	276,096	-	-	276,096	0.3
					2	0	1	98.6	198.6	9,400	1,866,840	1384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	44	615,600	194,400	2,061,240	-	-	2,061,240	0.02
												1385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
892	โฉนด	1116	2457	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	14	381,510	1,737,990	1,949,490	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	433,177	-	433,177	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	1,516,313	-	1,516,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	14	381,510	1,737,990	1,949,490	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	433,177	-	433,177	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	1,516,313	-	1,516,313	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	1388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	14	381,510	1,737,990	1,949,490	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.48	-	-	14	-	-	-	418,750	-	418,750	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.52	-	-	14	-	-	-	1,530,740	-	1,530,740	0.02
					2	0	1	22.4	122.4	9,400	1,150,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,560	-	-	1,150,560	0.02
893	โฉนด	1117	2458	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	9,400	1,030,240	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	25	252,720	379,080	1,409,320	-	1,409,320	-	-
894	โฉนด	1131	2459	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	1390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	668,300	-	-	117,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	21	-	-	-	200,490	-	200,490	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	21	-	-	-	467,810	467,810	-	-
					2	0	0	46.2	46.2	9,400	434,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280	-	434,280	-	-
895	โฉนด	1137	2461	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	9,400	877,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,020	-	877,020	-	-
896	โฉนด	1139	2462	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	8,250	297,000	1391	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	15	336,960	1,347,840	1,644,840	-	-	297,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	94.44	-	-	15	-	-	-	1,553,387	-	1,553,387	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.56	-	-	15	-	-	-	91,453	-	91,453	0.02
					2	0	1	12.6	112.6	8,250	928,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,950	-	-	928,950	0.02
897	โฉนด	1140	2463	ต.แม่สอด	5	0	0	68	68	8,250	561,000	1392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	15	583,200	2,332,800	2,893,800	-	-	561,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.56	-	-	15	-	-	-	2,186,555	-	2,186,555	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.44	-	-	15	-	-	-	707,245	707,245	-	-
					2	0	0	87.5	87.5	8,250	721,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,875	-	721,875	-	-
898	โฉนด	1215	2464	ต.แม่สอด	2	0	1	16.2	116.2	5,400	627,480	1393	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	7	223,500	670,500	1,297,980	-	-	1,297,980	0.02
899	โฉนด	1216	2465	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	5,400	629,100	1394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	959,580	-	959,580	-	-
900	โฉนด	1240	2467	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	9,400	971,020	1395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	43	1,811,520	319,680	1,290,700	-	1,290,700	-	-
901	โฉนด	1258	2468	ต.แม่สอด	2	0	1	89.4	189.4	9,400	1,780,360	1396	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	35	1,294,560	97,440	1,877,800	-	-	1,877,800	0.02
												1397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												1398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	36	146,816	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1399	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1400	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1401	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1403	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1404	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1405	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1407	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												1409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
902	โฉนด	1259	2469	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	1410	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	438,720	-	-	438,720	0.02
					2	0	2	90.4	290.4	9,400	2,729,760	1411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	32	415,710	31,290	2,761,050	-	2,761,050	-	-
												1412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	10	73,710	663,390	663,390	-	663,390	-	-
												1413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	29	880,600	155,400	155,400	-	155,400	-	-
903	โฉนด	1272	2471	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	8,500	25,500	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	9	8,748	88,452	113,952	-	-	113,952	0.3
					2	0	0	40	40	8,500	340,000	1415	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	7	174,720	2,321,280	2,661,280	-	-	2,661,280	0.02
					2	0	0	85.5	85.5	8,500	726,750	1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	6	16,038	251,262	978,012	-	-	978,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	7	14,175	188,325	188,325	-	-	188,325	0.02
												1418	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,800	1,228,500	6	73,710	1,154,790	1,154,790	-	-	1,154,790	0.02
												1419	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,800	982,800	9	88,452	894,348	894,348	-	-	894,348	0.02
					2	0	2	30.7	230.7	8,500	1,960,950	1420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	319.24	100	8,100	2,585,844	7	181,009	2,404,835	4,365,785	-	4,365,785	-	-
904	โฉนด	1414	2472	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	9,400	1,141,160	1421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	1,354,280	-	-	1,354,280	0.02
905	โฉนด	1554	2475	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	1422	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	1,084,538	-	-	1,084,538	0.02
												1423	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	514,368	-	-	514,368	0.02
												1424	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	514,368	-	-	514,368	0.02
906	โฉนด	1661	2476	ต.แม่สอด	2	0	2	7.9	207.9	32,500	6,756,750	1425	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,100	6,816,000	45	5,793,600	1,022,400	7,779,150	-	-	7,779,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	โฉนด	1892	2477	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	28,500	5,896,650	1426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	7,063,050	-	-	7,063,050	0.02
												1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	10	141,750	1,275,750	1,275,750	-	-	1,275,750	0.02
					3	0	0	31.5	31.5	28,500	897,750	1428	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	3,750	472,500	10	47,250	425,250	1,323,000	-	-	1,323,000	0.3
908	โฉนด	1934	2478	ต.แม่สอด	2	0	3	33.4	333.4	7,900	2,633,860	1429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	8	268,200	625,800	3,259,660	-	-	3,259,660	0.02
												1430	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	8	273,504	969,696	969,696	-	-	969,696	0.02
												1431	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	8	70,838	814,642	814,642	-	-	814,642	0.02
												1432	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	8	70,838	814,642	814,642	-	-	814,642	0.02
												1433	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,850	885,480	8	70,838	814,642	814,642	-	-	814,642	0.02
909	โฉนด	2025	2479	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	1434	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	810,720	-	-	94,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	405,360	-	405,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	405,360	-	405,360	0.02
					5	0	0	12	12	7,900	94,800	1435	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	810,720	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	405,360	-	405,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	405,360	-	405,360	0.02
					2	0	0	74.1	74.1	7,900	585,390	1436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	1,378,542	-	1,378,542	-	-
910	โฉนด	2027	2481	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	9,400	684,320	1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	985,640	-	985,640	-	-
												1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	301,320	-	301,320	-	-
911	โฉนด	1552	2482	ต.แม่สอด	2	0	1	57.9	157.9	22,000	3,473,800	1439	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	22	905,760	159,840	3,633,640	-	3,633,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	167,184	-	-	167,184	0.02
912	โฉนด	1771	2483	ต.แม่สอด	3	2	2	85.3	1085.3	7,500	8,139,750	1441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	775	100	2,650	2,053,750	15	410,750	1,643,000	9,782,750	-	-	9,782,750	0.3
												1442	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	135.97	100	7,150	972,186	14	174,993	797,192	797,192	-	-	797,192	0.3
												1443	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.35	100	7,150	1,232,303	14	221,814	1,010,488	1,010,488	-	-	1,010,488	0.3
												1444	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	97.32	100	7,150	695,838	14	125,251	570,587	570,587	-	-	570,587	0.3
												1445	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,150	729,300	14	131,274	598,026	598,026	-	-	598,026	0.3
												1446	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	272	100	6,750	1,836,000	14	330,480	1,505,520	1,505,520	-	-	1,505,520	0.3
												1447	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.72	100	6,750	288,360	14	51,905	236,455	236,455	-	-	236,455	0.3
913	โฉนด	260	2485	ต.แม่สอด	3	1	0	60.4	460.4	10,000	4,604,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,604,000	-	-	4,604,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	39.6	339.6	10,000	3,396,000	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	13	829,440	4,354,560	7,750,560	-	-	7,750,560	0.02
914	โฉนด	1785	2486	ต.แม่สอด	2	0	1	79.5	179.5	5,300	951,350	1449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	1,184,630	-	-	1,184,630	0.02
915	โฉนด	1786	2487	ต.แม่สอด	3	1	0	27.5	427.5	4,650	1,987,875	1450	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	21	1,632,150	122,850	2,110,725	-	-	2,110,725	0.3
916	โฉนด	1869	2488	ต.แม่สอด	4	0	2	33.1	233.1	22,000	5,128,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,128,200	-	-	5,128,200	0.3
917	โฉนด	2020	2491	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	10,500	252,000	1451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	930,240	-	-	930,240	0.3
												1452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.3
					2	0	1	34.7	134.7	10,500	1,414,350	1453	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	767.34	100	7,200	5,524,848	10	552,485	4,972,363	6,386,713	-	-	6,386,713	0.02
												1454	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
918	โฉนด	2021	2492	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	10,500	1,690,500	1455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	2,234,820	-	-	2,234,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	โฉนด	2022	2493	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	1456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	15	348,660	187,740	1,870,890	-	-	1,870,890	0.02
920	โฉนด	2023	2494	ต.แม่สอด	2	0	1	59.7	159.7	10,500	1,676,850	1457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,100	4,665,600	4	186,624	4,478,976	6,155,826	-	-	6,155,826	0.02
921	โฉนด	2024	2495	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150	-	-	1,683,150	0.02
922	โฉนด	2047	2496	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	10,500	1,683,150	1458	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	1,832,610	-	-	1,832,610	0.02
923	โฉนด	2052	2500	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,400	870,480	1459	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ไม้	2	80	100	5,300	424,000	21	394,320	29,680	900,160	-	-	900,160	0.02
924	โฉนด	2068	2502	ต.แม่สอด	2	0	1	61	161	5,400	869,400	1460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	31	831,420	62,580	931,980	-	-	931,980	0.02
925	โฉนด	2069	2503	ต.แม่สอด	2	0	1	59.9	159.9	5,400	863,460	1461	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1382.4	100	7,050	9,745,920	15	1,949,184	7,796,736	8,660,196	-	-	8,660,196	0.02
926	โฉนด	2070	2504	ต.แม่สอด	2	0	1	60.7	160.7	5,400	867,780	1462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	1,697,220	-	-	1,697,220	0.02
												1463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02
												1465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02
927	โฉนด	2447	2791	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	23,000	690,000	1466	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	600	100	7,950	4,770,000	35	2,862,000	1,908,000	2,598,000	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	60	-	-	35	-	-	-	1,558,800	-	1,558,800	0.3
													ชั้นที่ 4-5	-	2	-	40	-	-	35	-	-	-	1,039,200	1,039,200	-	-
					3	0	0	30	30	23,000	690,000	1467	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	480	100	8,000	3,840,000	25	1,536,000	2,304,000	2,994,000	-	-	2,994,000	0.3
					3	0	1	80	180	23,000	4,140,000	1468	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	25	993,600	1,490,400	5,630,400	-	-	5,630,400	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	23,000	517,500	1469	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	25	210,600	315,900	833,400	-	-	833,400	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	23,000	172,500	1470	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	25	70,200	105,300	277,800	-	-	277,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	59.1	59.1	23,000	1,359,300	1471	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	10	248,400	2,235,600	3,594,900	-	-	3,594,900	0.3
928	โฉนด	589	2792	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	16,500	612,150	1472	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	3,750	540,000	10	54,000	486,000	1,098,150	-	-	1,098,150	0.3
929	โฉนด	616	2793	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	27,000	972,000	1473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	1,185,120	-	-	1,185,120	0.3
												1474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.3
												1475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.3
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1476	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,698	-	222,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	779,542	-	779,542	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,698	-	222,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	779,542	-	779,542	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1478	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,698	-	222,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	779,542	-	779,542	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1479	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,698	-	222,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	779,542	-	779,542	0.02
					5	0	0	12	12	27,000	324,000	1480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,698	-	222,698	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	779,542	-	779,542	0.02
					2	0	0	80	80	27,000	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02
930	โฉนด	617	2794	ต.แม่สอด	3	0	0	1.2	1.2	8,500	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3
931	โฉนด	618	2795	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	1481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	30	942,000	942,000	1,592,000	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	30	-	-	-	318,400	-	318,400	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	30	-	-	-	1,273,600	1,273,600	-	-
					2	0	0	0.6	0.6	32,500	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
932	โฉนด	794	2797	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	32,500	6,295,250	1482	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	44	565,440	42,560	6,337,810	-	6,337,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	1006	2798	ต.แม่สอด/	3	0	0	36	36	27,000	972,000	1483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,850	3,391,200	12	474,768	2,916,432	3,888,432	-	-	3,888,432	0.3
					2	0	1	80.6	180.6	27,000	4,876,200	1484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	12	791,280	4,860,720	9,736,920	-	-	9,736,920	0.02
934	โฉนด	1007	2799	ต.แม่สอด	3	0	0	64.9	64.9	8,500	551,650	1485	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	49	100	7,150	350,350	25	140,140	210,210	761,860	-	-	761,860	0.3
												1486	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,150	400,400	25	160,160	240,240	240,240	-	-	240,240	0.3
935	โฉนด	1013	2800	ต.แม่สอด	3	0	1	12.9	112.9	8,500	959,650	1487	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	30	645,150	645,150	1,604,800	-	-	1,604,800	0.3
936	โฉนด	1015	2802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	1488	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,456,000	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	364,000	-	364,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	1489	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,456,000	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	364,000	-	364,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	1490	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,456,000	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	364,000	-	364,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	1491	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,456,000	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	364,000	-	364,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	1,092,000	-	1,092,000	0.02
					2	0	1	43.8	143.8	27,000	3,882,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,600	-	-	3,882,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
937	โฉนด	1016	2803	ต.แม่สอด	1	0	1	21.1	121.1	8,500	1,029,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,350	-	1,029,350	-	-
938	โฉนด	1017	2804	ต.แม่สอด	2	0	0	76.1	76.1	8,500	646,850	1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	775,154	-	-	775,154	0.02
												1493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	11	5,724	41,976	41,976	-	-	41,976	0.02
939	โฉนด	1018	2805	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	8,500	466,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650	-	-	466,650	0.3
940	โฉนด	1019	2806	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	1494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	34	382,452	276,948	366,198	-	-	89,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	61,045	-	61,045	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	305,153	-	305,153	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
941	โฉนด	1026	2808	ต.แม่สอด	3	0	0	22.9	22.9	32,500	744,250	1495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	28	166,284	12,516	756,766	-	-	756,766	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	1027	2809	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	8,500	484,500	1496	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,599,828	-	-	1,599,828	0.02
												1497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,115,328	-	-	1,115,328	0.02
943	โฉนด	1028	2810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	1498	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,245,600	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	311,400	-	311,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	934,200	-	934,200	0.02
					2	0	0	30.1	30.1	27,000	812,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700	-	-	812,700	0.02
944	โฉนด	1030	2811	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	1499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	963,094	-	-	963,094	0.02
945	โฉนด	1039	2812	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	27,000	1,393,200	1500	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	722.4	100	7,900	5,706,960	31	2,967,619	2,739,341	4,132,541	-	-	1,393,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	1,180,667	-	1,180,667	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	2,951,874	-	2,951,874	0.02
					2	0	0	77.7	77.7	27,000	2,097,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,900	-	-	2,097,900	0.02
946	โฉนด	1040	2813	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	27,000	2,640,600	1501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	3,126,600	-	-	3,126,600	0.02
												1502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	27	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.9	-	583,200	10	-	48,357	633,357	-	-	633,357	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.1	-	4,765,230	10	-	4,230,387	4,815,387	-	-	4,815,387	0.02
					2	0	1	41	141	32,500	4,582,500	1503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	8,100	1,271,700	10	127,170	1,144,530	5,727,030	-	-	5,727,030	0.02
947	โฉนด	1047	2815	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	28,500	427,500	1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	621,900	-	-	427,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	35	-	-	-	62,190	-	62,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	35	-	-	-	559,710	-	559,710	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	28,500	4,790,850	1505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	35	629,000	111,000	4,901,850	-	4,901,850	-	-
948	โฉนด	1049	2816	ต.แม่สอด	2	0	2	53.5	253.5	43,000	10,900,500	1506	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	18	1,247,000	203,000	11,103,500	-	10,000,000	1,103,500	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	1507	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,100	596,400	25	506,940	89,460	540,960	-	-	540,960	0.02
					3	0	0	8	8	43,000	344,000	1508	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	5	10,800	205,200	549,200	-	-	549,200	0.3
949	โฉนด	1050	2817	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	27,000	324,000	1509	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	10	213,120	497,280	821,280	-	-	821,280	0.02
950	โฉนด	1052	2819	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	1510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	37	904,320	508,680	913,680	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	609,150	609,150	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	304,530	-	304,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	1511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	37	904,320	508,680	913,680	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	304,530	-	304,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	609,150	-	609,150	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	1512	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	37	904,320	508,680	913,680	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	37	-	-	-	304,530	-	304,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	37	-	-	-	609,150	-	609,150	0.02
					2	0	0	59.4	59.4	27,000	1,603,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800	-	1,603,800	-	-
951	โฉนด	1058	2820	ต.แม่สอด	5	0	0	63	63	27,000	1,701,000	1513	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1260	100	7,950	10,017,000	37	6,410,880	3,606,120	5,307,120	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	37	-	-	-	4,245,696	-	4,245,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	22.4	122.4	27,000	3,304,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,800	-	-	3,304,800	0.02
952	โฉนด	1061	2823	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	32,500	1,300,000	1514	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,100	2,272,000	65	1,931,200	340,800	1,640,800	-	-	1,300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	65	-	-	-	820,400	-	820,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	65	-	-	-	820,400	-	820,400	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750	-	-	438,750	0.02
953	โฉนด	1062	2824	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	1515	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	735	100	7,900	5,806,500	22	1,974,210	3,832,290	5,538,540	-	-	1,706,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	1,582,361	-	1,582,361	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	3,956,179	-	3,956,179	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	1516	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	22	376,040	729,960	1,054,960	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	301,402	-	301,402	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	753,558	-	753,558	0.02
					5	0	0	10	10	32,500	325,000	1517	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	22	376,040	729,960	1,054,960	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	301,402	-	301,402	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	753,558	-	753,558	0.02
					2	0	0	74.3	74.3	32,500	2,414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,750	-	-	2,414,750	0.02
954	โฉนด	1064	2825	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	1518	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	384	100	7,400	2,841,600	38	2,415,360	426,240	1,986,240	-	-	1,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	993,120	-	993,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	993,120	993,120	-	-
					2	0	0	23.6	23.6	32,500	767,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,000	-	767,000	-	-
955	โฉนด	1070	2826	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	1519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	115,714	-	115,714	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	1,273,406	-	1,273,406	0.02
					5	0	0	15	15	49,000	735,000	1520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	1,090,200	-	-	735,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	436,080	-	436,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	654,120	-	654,120	0.02
					2	0	0	26.1	26.1	49,000	1,278,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,900	-	-	1,278,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
956	โฉนด	1072	2828	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	32,500	1,206,400	1521	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	594	100	8,000	4,752,000	27	2,090,880	2,661,120	3,867,520	-	-	1,206,400	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	25	-	-	27	-	-	-	966,880	-	966,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	27	-	-	-	2,900,640	-	2,900,640	0.02
					2	0	0	31.78	31.78	32,500	1,032,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,850	-	-	1,032,850	0.02
957	โฉนด	1074	2830	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	32,500	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	-	1,072,500	0.02
958	โฉนด	1075	2831	ต.แม่สอด	5	0	0	32.5	32.5	32,500	1,056,250	1522	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	260	100	7,400	1,924,000	25	1,635,400	288,600	1,344,850	-	-	1,056,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	672,425	-	672,425	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	672,425	-	672,425	0.02
					2	0	0	34.6	34.6	32,500	1,124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,500	-	-	1,124,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	1083	2833	ต.แม่สอด	5	0	2	40	240	8,250	1,980,000	1523	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1920	100	7,850	15,072,000	20	4,521,600	10,550,400	12,530,400	-	-	1,980,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	8,354,018	-	8,354,018	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	4,176,382	-	4,176,382	0.3
					2	1	0	85.7	485.7	8,250	4,007,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,007,025	-	-	4,007,025	0.02
960	โฉนด	1084	2834	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	1524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	7,850	439,600	20	131,880	307,720	402,920	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	287,806	-	287,806	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	115,114	-	115,114	0.3
					2	0	0	24	24	6,800	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
961	โฉนด	1085	2835	ต.แม่สอด	2	0	2	18.6	218.6	8,250	1,803,450	1525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	15	140,940	563,760	2,367,210	-	2,367,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	203,520	-	-
962	โฉนด	1086	2838	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	1527	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	9,300	446,400	35	267,840	178,560	277,560	-	277,560	-	-
					3	0	2	68.8	268.8	8,250	2,217,600	1528	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	624	100	9,300	5,803,200	35	3,481,920	2,321,280	4,538,880	-	-	4,538,880	0.3
963	โฉนด	1092	2839	ต.แม่สอด	3	0	1	73.7	173.7	8,250	1,433,025	1529	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	286	100	5,850	1,673,100	14	301,158	1,371,942	2,804,967	-	-	2,804,967	0.3
964	โฉนด	1093	2840	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	8,250	594,000	1530	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1152	100	8,000	9,216,000	14	1,658,880	7,557,120	8,151,120	-	-	594,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	2,037,780	-	2,037,780	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	6,113,340	445,500	5,667,840	0.02
					3	0	0	91	91	8,250	750,750	1531	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	609.5	100	3,450	2,102,775	14	378,500	1,724,276	2,475,026	-	-	2,475,026	0.3
965	โฉนด	1094	2841	ต.แม่สอด	2	0	1	76.2	176.2	9,400	1,656,280	1532	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	45	2,022,750	152,250	1,808,530	-	1,808,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	1802	2843	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,300	690,060	153 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	9	84,200	851,351	1,541,411	-	1,541,411	-	-
967	โฉนด	1820	2845	ต.แม่สอด	1	0	1	10.9	110.9	5,300	587,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,770	-	587,770	-	-
968	โฉนด	1821	2846	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	5,300	573,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,460	-	573,460	-	-
969	โฉนด	1835	2850	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	153 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	14	245,088	287,712	817,712	-	-	817,712	0.02
970	โฉนด	1836	2851	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
971	โฉนด	1837	2852	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,300	475,940	153 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	10	238,400	357,600	833,540	-	-	833,540	0.02
972	โฉนด	1839	2854	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	5,300	310,050	153 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	11	258,143	315,508	625,558	-	625,558	-	-
973	โฉนด	1846	2856	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250	153 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	14	346,320	1,577,680	1,749,930	-	-	1,749,930	0.02
					2	0	0	66.9	66.9	5,300	354,570	153 8	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	29	890,010	66,990	421,560	-	421,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	1847	2857	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	1539	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	36	679,320	119,880	648,290	-	-	648,290	0.02
												1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	36	1,004,400	615,600	615,600	-	-	615,600	0.02
975	โฉนด	1848	2858	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	1541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	15	343,200	1,372,800	1,903,330	-	-	1,903,330	0.02
976	โฉนด	1849	2859	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230	1542	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	12	472,416	770,784	1,296,014	-	-	1,296,014	0.02
977	โฉนด	1867	2860	ต.แม่สอด	1	0	1	7.3	107.3	5,300	568,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,690	-	568,690	-	-
978	โฉนด	1868	2861	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	5,300	583,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000	-	-	583,000	0.3
979	โฉนด	1871	2863	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	5,300	1,018,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,660	-	-	1,018,660	0.3
980	โฉนด	1887	2864	ต.แม่สอด	2	0	1	10.3	110.3	5,300	584,590	1543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	816,654	-	-	816,654	0.02
												1544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												1546	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												1547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												1548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
981	โฉนด	1888	2865	ต.แม่สอด	2	0	1	12.5	112.5	5,300	596,250	1549	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	504	100	7,800	3,931,200	2	78,624	3,852,576	4,448,826	-	-	4,448,826	0.02
982	โฉนด	1889	2866	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	-	577,700	0.3
983	โฉนด	1890	2867	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	5,300	1,024,490	1550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	18	256,280	41,720	1,066,210	-	-	1,066,210	0.02
												1551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	18	205,024	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
984	โฉนด	1891	2868	ต.แม่สอด	2	0	1	5.6	105.6	5,300	559,680	1552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	4	16,960	407,040	966,720	-	-	966,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	1911	2870	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	5,300	581,940	1553	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	532	100	7,250	3,857,000	14	2,314,200	1,542,800	2,124,740	-	-	2,124,740	0.02
986	โฉนด	1912	2871	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	5,300	790,230	1554	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	221	100	7,450	1,646,450	20	1,531,199	115,252	905,482	-	905,482	-	-
987	โฉนด	1930	2872	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	22,000	440,000	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,023,200	-	-	440,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	10	-	-	-	613,920	-	613,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	10	-	-	-	409,280	-	409,280	0.02
					2	0	3	71.9	371.9	22,000	8,181,800	1556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	8,390,400	-	-	8,390,400	0.02
												1557	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	13	122,925	100,575	100,575	-	-	100,575	0.02
												1558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	189.08	100	2,650	501,062	13	275,584	225,478	225,478	-	-	225,478	0.02
988	โฉนด	1931	2873	ต.แม่สอด	2	0	2	64.5	264.5	4,650	1,229,925	1559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	1,399,829	-	-	1,399,829	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1560	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1561	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1563	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1564	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1566	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1568	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1569	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
												1570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	169,904	-	-	169,904	0.02
989	โฉนด	1932	2874	ต.แม่สอด	1	0	1	5.3	105.3	5,300	558,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,090	-	558,090	-	-
990	โฉนด	1933	2875	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	15,000	858,000	1571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	20	599,400	199,800	1,057,800	-	1,057,800	-	-
991	โฉนด	1953	2876	ต.แม่สอด	2	0	2	0.9	200.9	5,300	1,064,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,770	-	-	1,064,770	0.02
992	โฉนด	1954	2877	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	5,300	536,890	1572	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	643,450	-	-	643,450	0.02
993	โฉนด	1955	2878	ต.แม่สอด	2	0	2	18.8	218.8	5,300	1,159,640	1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	1,605,464	-	1,605,464	-	-
994	โฉนด	1956	2879	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	1574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	21	378,880	805,120	1,017,120	-	-	1,017,120	0.02
					2	0	1	61.9	161.9	5,300	858,070	1575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	21	378,880	805,120	1,663,190	-	-	1,663,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	1957	2880	ต.แม่สอด	1	1	0	3.6	403.6	5,300	2,139,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,080	-	2,139,080	-	-
996	โฉนด	1958	2881	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	5,300	982,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,620	-	982,620	-	-
997	โฉนด	1983	2883	ต.แม่สอด	3	0	2	79.3	279.3	5,300	1,480,290	1576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	11	234,675	286,825	1,767,115	-	-	1,767,115	0.3
998	โฉนด	1984	2884	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	15,000	270,000	1577	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	16	116,640	45,360	315,360	-	315,360	-	-
					2	0	1	80.8	180.8	15,000	2,712,000	1578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	2,787,096	-	-	2,787,096	0.02
												1579	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	21	386,240	96,560	96,560	-	-	96,560	0.02
												1580	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	21	386,240	96,560	96,560	-	-	96,560	0.02
												1581	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	21	386,240	96,560	96,560	-	-	96,560	0.02
												1582	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	21	386,240	96,560	96,560	-	-	96,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1583	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	68	100	7,100	482,800	21	386,240	96,560	96,560	-	-	96,560	0.02
999	โฉนด	2000	2885	ต.แม่สอด	4	0	2	1.3	201.3	5,300	1,066,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,890	-	-	1,066,890	0.3
1000	โฉนด	2001	2886	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	1584	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	4	105,504	2,532,096	4,041,096	-	-	4,041,096	0.02
1001	โฉนด	2002	2887	ต.แม่สอด	3	0	2	8.6	208.6	15,000	3,129,000	1585	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	648	100	6,300	4,082,400	35	2,449,440	1,632,960	4,761,960	-	-	4,761,960	0.3
1002	โฉนด	2003	2888	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	15,000	450,000	1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	916,560	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	31	-	-	-	30,521	-	30,521	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	31	-	-	-	886,039	-	886,039	0.02
					2	0	1	68.8	168.8	15,000	2,532,000	1587	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,600	1,064,000	31	989,520	74,480	2,606,480	-	-	2,606,480	0.02
												1588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	31	265,356	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1003	โฉนด	2004	2889	ต.แม่สอด/	5	0	0	30	30	15,000	450,000	1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	1,110,960	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	21	-	-	-	55,548	-	55,548	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	21	-	-	-	1,055,412	-	1,055,412	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	15,000	837,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000	-	-	837,000	0.02
1004	โฉนด	2048	2890	ต.แม่สอด	2	2	0	92.4	892.4	9,200	8,210,080	1590	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	448	100	6,300	2,822,400	25	1,128,960	1,693,440	9,903,520	-	-	9,903,520	0.02
1005	โฉนด	2149	2892	ต.แม่สอด	4	0	1	59	159	5,400	858,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600	-	-	858,600	0.3
1006	โฉนด	2150	2893	ต.แม่สอด	2	0	1	73.6	173.6	5,400	937,440	1591	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	370	100	8,350	3,089,500	33	2,873,235	216,265	1,153,705	-	-	1,153,705	0.02
1007	โฉนด	2154	2894	ต.แม่สอด	3	0	2	29.5	229.5	5,400	1,239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,300	-	-	1,239,300	0.3
1008	โฉนด	2155	2895	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	3,800	738,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,340	-	-	738,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1009	โฉนด	2157	2897	ต.แม่สอด	2	0	2	57.8	257.8	3,350	863,630	1592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	23	581,994	43,806	907,436	-	-	907,436	0.02
												1593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	23	338,256	601,344	601,344	-	-	601,344	0.02
1010	โฉนด	2158	2898	ต.แม่สอด	3	0	2	60.7	260.7	3,350	873,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,345	-	-	873,345	0.3
1011	โฉนด	2159	2899	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	8,000	1,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,000	-	-	1,648,000	0.3
1012	โฉนด	2185	2902	ต.แม่สอด	1	0	0	61.4	61.4	800	49,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,120	-	49,120	-	-
1013	โฉนด	2186	2903	ต.แม่สอด	1	0	3	57.2	357.2	5,300	1,893,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,160	-	1,893,160	-	-
1014	โฉนด	2189	2904	ต.แม่สอด	1	0	2	9.5	209.5	5,300	1,110,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,350	-	1,110,350	-	-
1015	โฉนด	2190	2905	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	5,300	1,074,310	1594	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	153	100	2,250	344,250	4	41,310	302,940	1,377,250	-	-	1,377,250	0.02
1016	โฉนด	1103	2906	ต.แม่สอด	4	0	2	2.9	202.9	9,400	1,907,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,260	-	-	1,907,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1017	โฉนด	1106	2909	ต.แม่สอด	2	0	2	15.8	215.8	8,250	1,780,350	1595	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	43	1,078,800	81,200	1,861,550	-	-	1,861,550	0.02
1018	โฉนด	1107	2910	ต.แม่สอด	1	1	0	87.6	487.6	8,250	4,022,700	1596	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	1	240	100	7,250	1,740,000	36	1,618,200	121,800	4,144,500	-	4,144,500	-	-
												1597	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	250	100	5,850	1,462,500	36	906,750	555,750	555,750	-	-	555,750	0.01
1019	โฉนด	1112	2911	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	8,250	1,648,350	1598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	20	623,565	46,935	1,695,285	-	1,695,285	-	-
1020	โฉนด	1141	2912	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,600	-	-	1,590,600	0.3
1021	โฉนด	1142	2913	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	8,250	330,000	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	17	311,040	984,960	1,314,960	-	1,314,960	-	-
					3	0	3	70.1	370.1	8,250	3,053,325	1600	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	3,912,429	-	-	3,912,429	0.3
1022	โฉนด	1143	2914	ต.แม่สอด	3	0	3	94	394	8,250	3,250,500	1601	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,200	1,536,000	16	337,920	1,198,080	4,448,580	-	-	4,448,580	0.3
1023	โฉนด	1144	2915	ต.แม่สอด	3	0	2	82.5	282.5	8,250	2,330,625	1602	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	10	163,800	1,474,200	3,804,825	-	-	3,804,825	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	1150	2917	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	9,400	892,060	1603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	1,017,220	-	-	1,017,220	0.02
1025	โฉนด	1153	2920	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	1604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	818,856	-	-	818,856	0.02
1026	โฉนด	1155	2921	ต.แม่สอด	5	0	0	9.19	9.19	32,500	298,675	1605	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	110.25	100	7,850	865,463	28	398,113	467,350	766,025	-	-	298,675	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	510,709	-	510,709	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	255,316	-	255,316	0.3
					5	0	0	11.5	11.5	32,500	373,750	1606	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	138	100	7,850	1,083,300	28	498,318	584,982	958,732	-	-	373,750	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	639,187	-	639,187	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	319,545	-	319,545	0.3
					5	0	0	9.9	9.9	32,500	321,750	1607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	79.2	100	8,100	641,520	28	295,099	346,421	668,171	-	-	321,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.41	46.41	32,500	1,508,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,325	-	-	1,508,325	0.02
1027	โฉนด	1158	2923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	1608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	904,080	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	20	-	-	-	100,443	-	100,443	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	20	-	-	-	803,637	-	803,637	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	1609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	904,080	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	20	-	-	-	100,443	-	100,443	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	20	-	-	-	803,637	-	803,637	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	1610	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	904,080	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	20	-	-	-	100,443	-	100,443	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	20	-	-	-	803,637	-	803,637	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	1611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	904,080	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	20	-	-	-	100,443	-	100,443	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	20	-	-	-	803,637	-	803,637	0.02
					2	0	0	59.3	59.3	9,400	557,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,420	-	-	557,420	0.02
1028	โฉนด	1165	2924	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	9,400	964,440	1612	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	912	100	8,000	7,296,000	35	4,377,600	2,918,400	3,882,840	-	-	3,882,840	0.02
1029	โฉนด	1166	2925	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	9,400	263,200	1613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	6	50,064	784,336	1,047,536	-	-	263,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	6	-	-	-	598,562	-	598,562	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	6	-	-	-	448,974	-	448,974	0.02
					2	0	0	40.3	40.3	9,400	378,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820	-	-	378,820	0.02
1030	โฉนด	1167	2926	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	6,500	473,200	1614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	35	900,705	67,795	540,995	-	540,995	-	-
												1615	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
1031	โฉนด	1169	2928	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	9,400	940,940	1616	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,579,340	-	-	2,579,340	0.02
												1617	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	7	143,360	1,904,640	1,904,640	-	-	1,904,640	0.02
1032	โฉนด	1170	2929	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	9,400	225,600	1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	676,608	-	-	225,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	26	-	-	-	451,095	-	451,095	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.7	25.7	9,400	241,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,580	-	-	241,580	0.02
1033	โฉนด	1171	2930	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	1619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	16	15,741	55,809	308,009	-	308,009	-	-
1034	โฉนด	1173	2932	ต.แม่สอด	5	0	1	16.8	116.8	8,250	963,600	1620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	11	189,907	1,392,653	2,356,253	-	-	963,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	11	-	-	-	490,807	-	490,807	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	11	-	-	-	1,865,445	1,865,445	-	-
					5	0	0	16.8	16.8	8,250	138,600	1621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	11	189,907	1,392,653	1,531,253	-	-	138,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	11	-	-	-	318,960	-	318,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	11	-	-	-	1,212,293	-	1,212,293	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	8,250	198,000	1622	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	9	207,360	2,096,640	2,294,640	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	764,804	-	764,804	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,529,836	-	1,529,836	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	8,250	152,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,625	-	152,625	-	-
1035	โฉนด	1180	2933	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	9,400	987,000	1623	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	40	1,618,200	121,800	1,108,800	-	-	1,108,800	0.02
												1624	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	50	1,258,000	222,000	222,000	-	-	222,000	0.02
												1625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	57	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
1036	โฉนด	1182	2935	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	1626	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	17	400,925	106,575	163,450	-	-	163,450	0.02
					2	0	1	53.45	153.45	6,500	997,425	1627	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	17	756,030	200,970	1,198,395	-	1,198,395	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	1184	2937	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	1628	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	18	997,600	162,400	350,400	-	-	350,400	0.02
					2	0	0	37.8	37.8	9,400	355,320	1629	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	405,384	-	-	405,384	0.02
1038	โฉนด	1188	2941	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	9,400	1,006,740	1630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	4	1,272	30,528	1,037,268	-	-	1,037,268	0.02
1039	โฉนด	1200	2946	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,550	133,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200	-	-	133,200	0.02
1040	โฉนด	1201	2947	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	3,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
1041	โฉนด	1202	2948	ต.แม่สอด	3	0	2	0.9	200.9	9,400	1,888,460	1631	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	14	238,464	1,086,336	2,974,796	-	-	2,974,796	0.3
1042	โฉนด	1203	2949	ต.แม่สอด	3	0	0	66.8	66.8	9,400	627,920	1632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	8,100	1,032,750	35	619,650	413,100	1,041,020	-	-	1,041,020	0.3
1043	โฉนด	1204	2950	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,000	900,000	1633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	51	436,496	32,855	932,855	-	932,855	-	-
												1634	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.5	100	7,450	271,925	51	252,890	19,035	19,035	-	19,035	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1635	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.72	100	7,400	1,603,728	51	1,363,169	240,559	240,559	-	240,559	-	-
1044	โฉนด	1207	2953	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	9,400	1,579,200	1636	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	22	484,995	36,505	1,615,705	-	-	1,615,705	0.02
1045	โฉนด	1208	2954	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,100	234,240	1637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	33	252,672	198,528	432,768	-	-	432,768	0.02
1046	โฉนด	1235	2955	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	1638	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,286,400	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	257,280	-	257,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,029,120	-	1,029,120	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	1639	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,286,400	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	257,280	-	257,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,029,120	-	1,029,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	1640	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,286,400	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	257,280	-	257,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,029,120	-	1,029,120	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	1641	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,286,400	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	257,280	-	257,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,029,120	-	1,029,120	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	1642	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,286,400	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	257,280	-	257,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,029,120	-	1,029,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.5	123.5	49,000	6,051,500	163	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	6,553,900	-	-	6,553,900	0.02
1047	โฉนด	1244	2959	ต.แม่สอด	5	0	0	57.12	57.12	9,400	536,928	164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	457	100	8,100	3,701,700	14	666,306	3,035,394	3,572,322	-	-	536,928	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.66	-	-	14	-	-	-	273,640	-	273,640	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.34	-	-	14	-	-	-	3,298,682	-	3,298,682	0.02
					2	0	0	23.08	23.08	9,400	216,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,952	-	-	216,952	0.02
1048	โฉนด	1245	2960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,000	595,200	165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	1,341,696	-	1,341,696	-	-
												166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	419,904	-	419,904	-	-
1049	โฉนด	1248	2961	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,000	567,600	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180.5	100	8,100	1,462,050	15	292,410	1,169,640	1,737,240	-	1,737,240	-	-
												168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	โฉนด	1249	2962	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	9,400	858,220	1649	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,762,540	-	-	1,762,540	0.02
												1650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
1051	โฉนด	1250	2963	ต.แม่สอด	4	0	0	58.3	58.3	9,400	548,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,020	-	-	548,020	0.3
1052	โฉนด	1251	2964	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,000	351,000	1651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	9	277,056	788,544	1,139,544	-	-	1,139,544	0.02
1053	โฉนด	1252	2965	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	3,000	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.02
1054	โฉนด	1253	2966	ต.แม่สอด	2	0	1	42.1	142.1	9,400	1,335,740	1652	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	21	1,894,400	473,600	1,809,340	-	-	1,809,340	0.02
1055	โฉนด	1271	2967	ต.แม่สอด	2	0	0	79.9	79.9	43,000	3,435,700	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	4,116,100	-	4,116,100	-	-
1056	โฉนด	1273	2968	ต.แม่สอด	5	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500	1654	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	522	100	7,950	4,149,900	9	373,491	3,776,409	3,899,909	-	-	123,500	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92.34	-	-	9	-	-	-	3,601,176	-	3,601,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.66	-	-	9	-	-	-	298,733	-	298,733	0.3
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02
1057	โฉนด	1293	2969	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	1655	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	1,227,840	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	35	-	-	-	175,458	-	175,458	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	35	-	-	-	1,052,382	1,052,382	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
1058	โฉนด	1294	2970	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	9,400	1,534,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,080	-	-	1,534,080	0.02
1059	โฉนด	1300	2971	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,250	264,000	1656	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	12	573,440	3,522,560	3,786,560	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	3,195,099	3,195,099	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	591,461	-	591,461	0.3
					5	0	0	32	32	8,250	264,000	1657	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	12	573,440	3,522,560	3,786,560	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	3,195,099	-	3,195,099	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	12	-	-	-	295,730	-	295,730	0.3
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	1658	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,893,280	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	1,597,550	-	1,597,550	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	295,730	-	295,730	0.3
					2	0	1	60.7	160.7	8,250	1,325,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,775	-	1,325,775	-	-
1060	โฉนด	1301	2972	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	1659	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,952,640	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	11	-	-	-	122,040	-	122,040	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	11	-	-	-	1,830,600	-	1,830,600	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	1660	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	1,952,640	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	11	-	-	-	244,080	-	244,080	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	11	-	-	-	1,708,560	-	1,708,560	0.02
					2	0	0	56.7	56.7	9,400	532,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,980	-	-	532,980	0.02
1061	โฉนด	1302	2973	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	1661	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	20	1,228,800	2,867,200	3,168,000	-	-	300,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	20	-	-	-	396,000	-	396,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	20	-	-	-	2,772,000	-	2,772,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.3	8.3	9,400	78,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,020	-	-	78,020	0.02
1062	โฉนด	1308	2974	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,400	75,200	1662	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	10	50,240	452,160	527,360	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	263,680	-	263,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	263,680	-	263,680	0.02
					5	0	0	8	8	9,400	75,200	1663	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	10	50,240	452,160	527,360	-	-	75,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	263,680	-	263,680	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	263,680	-	263,680	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	9,400	800,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,880	-	-	800,880	0.02
1063	โฉนด	1310	2976	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	1664	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	19	811,440	2,086,560	2,274,560	-	-	188,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	505,407	-	505,407	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,769,153	-	1,769,153	0.02
					5	0	0	20	20	9,400	188,000	1665	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	360	100	8,050	2,898,000	19	811,440	2,086,560	2,274,560	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	19	-	-	-	505,407	-	505,407	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	19	-	-	-	1,769,153	-	1,769,153	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	9,400	527,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,340	-	-	527,340	0.02
1064	โฉนด	1316	2977	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	1666	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	14	1,144,800	5,215,200	5,591,200	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	14	-	-	-	5,032,080	-	5,032,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	14	-	-	-	559,120	-	559,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40	40	9,400	376,000	1667	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	800	100	7,950	6,360,000	14	1,144,800	5,215,200	5,591,200	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90	-	-	14	-	-	-	5,032,080	-	5,032,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	14	-	-	-	559,120	-	559,120	0.3
					2	0	0	0.8	0.8	9,400	7,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520	-	-	7,520	0.02
					2	0	1	12.1	112.1	9,400	1,053,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,740	-	-	1,053,740	0.02
1065	โฉนด	1317	2978	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	9,400	1,066,900	1668	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	1,280,020	-	-	1,280,020	0.02
												1669	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	19	37,296	95,904	95,904	-	-	95,904	0.02
												1670	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	19	37,296	95,904	95,904	-	-	95,904	0.02
												1671	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												1673	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												1674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												1675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	19	82,880	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
1066	โฉนด	1318	2979	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	9,400	385,400	1676	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	25	943,950	71,050	456,450	-	456,450	-	-
1067	โฉนด	1324	2980	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	27,000	891,000	1677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	35	830,280	146,520	1,037,520	-	-	1,037,520	0.02
					2	0	0	81	81	27,000	2,187,000	1678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	35	1,962,480	346,320	2,533,320	-	2,533,320	-	-
1068	โฉนด	1325	2981	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	27,000	1,944,000	1679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	2,157,120	-	-	2,157,120	0.02
1069	โฉนด	1326	2982	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	27,000	1,863,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000	-	1,863,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	โฉนด	1334	2984	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	27,000	2,349,000	1680	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	4	68,040	1,632,960	3,981,960	-	3,981,960	-	-
												1681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	27	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-
1071	โฉนด	1335	2985	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	9,400	816,860	1682	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	34	2,185,440	1,582,560	2,399,420	-	2,399,420	-	-
												1683	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	34	1,092,720	791,280	791,280	-	-	791,280	0.02
1072	โฉนด	1344	2986	ต.แม่สอด	3	0	0	45.9	45.9	6,800	312,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120	-	-	312,120	0.3
1073	โฉนด	1364	2988	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,800	310,760	1684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	46	374,139	28,161	338,921	-	-	338,921	0.02
1074	โฉนด	1365	2989	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	7,000	744,100	1685	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	957,220	-	-	957,220	0.02
1075	โฉนด	1366	2990	ต.แม่สอด	3	0	0	63.3	63.3	6,800	430,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,440	-	-	430,440	0.3
1076	โฉนด	1373	2991	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	1686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	21	911,680	227,920	443,520	-	-	443,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	โฉนด	1374	2992	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	7,000	327,600	1687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	599,760	-	-	599,760	0.02
1078	โฉนด	1375	2993	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800	1688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	55	540,423	40,677	736,477	-	-	736,477	0.02
												1689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	55	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
												1690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	55	304,854	22,946	22,946	-	-	22,946	0.02
1079	โฉนด	1376	2994	ต.แม่สอด	2	0	0	87.7	87.7	6,000	526,200	1691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	25	1,006,400	177,600	703,800	-	703,800	-	-
1080	โฉนด	1382	2995	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400	1692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	46	609,708	45,892	561,292	-	-	561,292	0.02
1081	โฉนด	1385	2997	ต.แม่สอด	3	0	0	56.9	56.9	4,700	267,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,430	-	-	267,430	0.3
1082	โฉนด	1415	2999	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	6,000	762,600	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	1,054,200	-	1,054,200	-	-
1083	โฉนด	1589	3000	ต.แม่สอด	3	0	0	57.9	57.9	27,000	1,563,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,300	-	-	1,563,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1084	โฉนด	1590	3001	ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	27,000	5,375,700	1694	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1024	100	7,700	7,884,800	19	2,207,744	5,677,056	11,052,756	-	-	11,052,756	0.3
1085	น.ส.3ก		3001	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	17,000	595,000	1695	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,100	2,272,000	20	1,704,000	568,000	1,163,000	-	-	1,163,000	0.02
1086	โฉนด	1591	3002	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	43,000	3,311,000	1696	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	770	100	3,450	2,656,500	25	1,062,600	1,593,900	4,904,900	-	-	4,904,900	0.3
					5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	1697	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	25	2,654,400	3,981,600	6,561,600	-	-	2,580,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	25	-	-	-	624,664	-	624,664	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	25	-	-	-	5,936,936	5,936,936	-	-
					2	0	1	41.4	141.4	43,000	6,080,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,200	-	6,080,200	-	-
1087	โฉนด	1592	3003	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	50,500	8,761,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,761,750	-	-	8,761,750	0.3
1088	โฉนด	1593	3004	ต.แม่สอด	3	1	0	58.8	458.8	50,500	23,169,400	1698	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	7924	100	9,900	78,447,600	7	5,491,332	72,956,268	96,125,668	-	-	96,125,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1699	510-ภัตตาคาร 4ชั้น	ตึก	3	183.6	100	6,750	1,239,300	7	86,751	1,152,549	1,152,549	-	-	1,152,549	0.3
					3	0	0	93	93	50,500	4,696,500	1700	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1488	100	7,800	11,606,400	7	812,448	10,793,952	15,490,452	-	-	15,490,452	0.3
1089	โฉนด	1616	3007	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	1701	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	40	1,344,000	576,000	1,438,500	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	40	-	-	-	359,625	-	359,625	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	40	-	-	-	1,078,875	-	1,078,875	0.02
					5	0	0	15	15	57,500	862,500	1702	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	40	1,344,000	576,000	1,438,500	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	40	-	-	-	359,625	-	359,625	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	40	-	-	-	1,078,875	-	1,078,875	0.02
					2	0	0	37.9	37.9	57,500	2,179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,250	-	-	2,179,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	1617	3008	ต.แม่สอด/	2	0	0	96.1	96.1	7,000	672,700	1703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	35	533,495	40,156	712,856	-	712,856	-	-
												1704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	35	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
												1705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	35	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
1091	โฉนด	1433	3010	ต.แม่สอด	3	0	2	12.2	212.2	8,000	1,697,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,600	-	-	1,697,600	0.3
1092	โฉนด	1482	3011	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	8,000	300,000	1706	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	150	100	6,300	945,000	12	132,300	812,700	1,112,700	-	-	1,112,700	0.3
					2	0	1	71.9	171.9	8,000	1,375,200	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	1,932,480	-	1,932,480	-	-
1093	โฉนด	1175	3012	ต.แม่สอด	5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	1708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	13	159,512	837,438	962,890	-	-	125,452	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	13	-	-	-	303,310	-	303,310	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	13	-	-	-	659,580	-	659,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.88	15.88	7,900	125,452	1709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	127	100	7,850	996,950	13	159,512	837,438	962,890	-	-	125,452	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.5	-	-	13	-	-	-	303,310	-	303,310	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.5	-	-	13	-	-	-	659,580	-	659,580	0.02
					2	0	1	5.75	105.75	7,900	835,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,425	-	-	835,425	0.02
1094	โฉนด	1421	3013	ต.แม่สอด	4	3	0	94.8	1294.8	3,950	5,114,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,114,460	-	-	5,114,460	0.3
1095	โฉนด	1418	3014	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	9,400	468,120	1710	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	47	809,100	60,900	529,020	-	-	529,020	0.02
1096	โฉนด	2811	3015	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,000	47,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100	-	-	47,100	0.02
1097	โฉนด	1417	3017	ต.แม่สอด	2	0	2	40.7	240.7	8,250	1,985,775	1711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	2,017,065	-	-	2,017,065	0.02
												1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1713	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	34	1,887,000	333,000	333,000	-	-	333,000	0.02
1098	โฉนด	1735	3018	ต.แม่สอด	2	1	0	15.7	415.7	7,000	2,909,900	1714	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1728	100	7,050	12,182,400	14	2,192,832	9,989,568	12,899,468	-	-	12,899,468	0.02
												1715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	65	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
1099	โฉนด	1464	3022	ต.แม่สอด	2	0	1	36.8	136.8	9,400	1,285,920	1716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	28	554,280	41,720	1,327,640	-	1,327,640	-	-
					2	0	0	36.5	36.5	9,400	343,100	1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	28	245,916	288,684	631,784	-	-	631,784	0.02
												1718	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	28	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
1100	โฉนด	1483	3024	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	5,300	250,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,160	-	250,160	-	-
1101	โฉนด	1484	3025	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	1719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	55	443,232	139,968	235,368	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.11	-	-	55	-	-	-	84,991	-	84,991	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.89	-	-	55	-	-	-	150,377	-	150,377	0.02
					2	0	0	82.7	82.7	5,300	438,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,310	-	-	438,310	0.02
1102	โฉนด	1503	3026	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,300	330,190	1720	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	22	539,400	40,600	370,790	-	370,790	-	-
1103	โฉนด	1504	3027	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,300	522,580	1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	942,160	-	942,160	-	-
1104	โฉนด	1505	3028	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,300	523,110	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	18	261,144	743,256	1,266,366	-	1,266,366	-	-
1105	โฉนด	1506	3029	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	1723	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	20	444,000	1,036,000	1,592,500	-	-	1,592,500	0.02
1106	โฉนด	1507	3030	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,300	522,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,050	-	-	522,050	0.3
1107	โฉนด	1508	3031	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	5,300	535,830	1724	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	31	1,018,980	179,820	715,650	-	715,650	-	-
												1725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	119,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1108	โฉนด	1512	3034	ต.แม่สอด	2	1	0	89	489	6,800	3,325,200	1726	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	3,702,000	-	-	3,702,000	0.02
												1727	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1728	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1729	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1730	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1732	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1735	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1736	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1737	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1738	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1739	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1741	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1742	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												1743	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1744	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
					3	0	3	0	300	6,800	2,040,000	1745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	15	84,800	339,200	2,379,200	-	-	2,379,200	0.3
												1746	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	15	106,000	424,000	424,000	-	-	424,000	0.3
1109	โฉนด	1527	3036	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,300	523,640	1747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	23	291,600	518,400	1,042,040	-	-	1,042,040	0.02
1110	โฉนด	1528	3037	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	1748	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,400	725,200	2	29,008	696,192	1,228,312	-	-	1,228,312	0.02
1111	โฉนด	1529	3038	ต.แม่สอด	2	0	0	89.5	89.5	5,300	474,350	1749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	14	241,380	160,920	635,270	-	-	635,270	0.02
1112	โฉนด	1530	3039	ต.แม่สอด	1	0	0	87.6	87.6	5,300	464,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,280	-	464,280	-	-
1113	โฉนด	1531	3040	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	1750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	11	298,368	2,188,032	2,718,562	-	-	2,718,562	0.02
1114	น.ส.3		3041	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	1550	3044	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	5,300	535,300	1751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	9	42,624	430,976	966,276	-	-	966,276	0.02
1116	โฉนด	1551	3045	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1752	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	312	100	7,400	2,308,800	15	461,760	1,847,040	2,377,040	-	-	2,377,040	0.02
1117	โฉนด	1553	3046	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	5,300	1,087,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,030	-	-	1,087,030	0.02
1118	โฉนด	1560	3048	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	27,000	567,000	1753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	23	332,568	25,032	592,032	-	-	592,032	0.02
												1754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
					2	0	2	5.8	205.8	27,000	5,556,600	1755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	5,769,720	-	5,769,720	-	-
												1756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	23	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	753,600	37	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	1,130,400	37	-	-	780,000	-	-	780,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.6	40.6	32,500	1,319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500	-	-	1,319,500	0.02
1119	โฉนด	1566	3050	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.16	100	8,100	1,191,996	13	190,719	1,001,277	2,318,877	-	-	2,318,877	0.02
1120	โฉนด	1584	3052	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710	1758	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	14	746,064	3,398,736	3,932,446	-	-	3,932,446	0.02
1121	โฉนด	1585	3053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
1122	โฉนด	1586	3054	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	1,444,740	-	1,444,740	-	-
1123	โฉนด	1587	3055	ต.แม่สอด	2	0	2	0.5	200.5	5,300	1,062,650	1760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	45	935,348	70,403	1,133,053	-	-	1,133,053	0.02
1124	โฉนด	1588	3056	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	1761	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	34	1,038,084	751,716	1,264,716	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	34	-	-	-	155,687	-	155,687	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	421,530	-	421,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	34	-	-	-	687,500	-	687,500	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	27,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
1125	โฉนด	1611	3059	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	1762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	35	758,160	505,440	1,035,440	-	-	1,035,440	0.02
1126	โฉนด	1612	3060	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.6
1127	โฉนด	1613	3061	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	1763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	28	704,480	124,320	773,570	-	773,570	-	-
1128	โฉนด	1614	3062	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	5,300	147,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,870	-	-	147,870	0.02
1129	โฉนด	1615	3063	ต.แม่สอด	4	0	1	14.2	114.2	5,300	605,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,260	-	-	605,260	0.3
1130	โฉนด	1634	3064	ต.แม่สอด	1	0	0	70.2	70.2	5,300	372,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060	-	372,060	-	-
1131	โฉนด	1635	3065	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	13,000	5,198,700	1764	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	21	529,920	1,126,080	6,324,780	-	-	6,324,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	1636	3066	ต.แม่สอด	1	0	3	93.6	393.6	13,000	5,116,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,800	-	5,116,800	-	-
1133	โฉนด	1700	3067	ต.แม่สอด	4	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000	-	-	211,000	0.3
1134	โฉนด	1655	3070	ต.แม่สอด	1	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	1,012,830	-	-
1135	โฉนด	1658	3073	ต.แม่สอด	2	0	2	5.6	205.6	5,300	1,089,680	1765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	17	397,271	105,604	1,195,284	-	1,195,284	-	-
												1766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	36	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												1767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
1136	โฉนด	1660	3075	ต.แม่สอด	1	0	3	15.5	315.5	5,300	1,672,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,150	-	1,672,150	-	-
1137	โฉนด	1717	3076	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	2,700	542,970	1768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	1,035,450	-	-	1,035,450	0.02
1138	โฉนด	1752	3077	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490	1769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1240	100	8,100	10,044,000	3	301,320	9,742,680	10,279,170	-	10,279,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	1756	3079	ต.แม่สอด	2	1	1	46.8	546.8	1,050	574,140	1770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	32	678,993	51,107	625,247	-	-	625,247	0.02
1140	โฉนด	1767	3080	ต.แม่สอด	1	0	3	62.6	362.6	2,700	979,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020	-	979,020	-	-
1141	โฉนด	1798	3082	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	1771	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	7,850	3,454,000	14	621,720	2,832,280	3,361,750	-	-	3,361,750	0.02
												1772	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	14	124,344	566,456	566,456	-	-	566,456	0.02
1142	โฉนด	1799	3083	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
1143	โฉนด	1800	3084	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	1773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	40	340,200	145,800	672,620	-	672,620	-	-
1144	โฉนด	1637	3086	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	5,300	890,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400	-	-	890,400	0.3
1145	โฉนด	1699	3087	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	7,250	670,625	1774	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	3	44,352	1,434,048	2,104,673	-	-	2,104,673	0.3
1146	โฉนด	1988	3091	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	1775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	1,349,280	-	-	630,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	269,856	-	269,856	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	18	-	-	-	1,079,424	1,079,424	-	-
					2	0	0	67.3	67.3	52,500	3,533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,250	-	3,533,250	-	-
1147	โฉนด	1992	3095	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	52,500	840,000	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	1,192,512	-	1,192,512	-	-
					2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	1,605,996	-	503,496	1,102,500	0.02
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	1778	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	1,643,840	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	256,768	-	256,768	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,387,072	-	1,387,072	0.02
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	1779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	1,643,840	-	-	840,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	256,768	-	256,768	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,387,072	-	1,387,072	0.02
					2	0	1	71.2	171.2	52,500	8,988,000	1780	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.4	100	7,450	688,380	35	640,193	48,187	9,036,187	-	9,036,187	-	-
												1781	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,250	989,625	85	920,351	69,274	69,274	-	-	69,274	0.02
1148	โฉนด	2008	3097	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	5,200	605,800	1782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	24	207,855	15,645	621,445	-	-	621,445	0.02
												1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	29	583,200	631,800	631,800	-	-	631,800	0.02
												1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	37	466,560	262,440	262,440	-	-	262,440	0.02
1149	โฉนด	2009	3098	ต.แม่สอด	3	0	1	74.9	174.9	52,500	9,182,250	1785	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80.2	100	9,300	745,860	14	134,255	611,605	9,793,855	-	-	9,793,855	0.3
1150	โฉนด	2010	3099	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	1786	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	21	4,736,000	1,184,000	1,704,000	-	-	1,704,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	83.2	283.2	5,200	1,472,640	1787	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2160	100	9,300	20,088,000	15	4,017,600	16,070,400	17,543,040	-	-	17,543,040	0.3
												1788	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,750	270,000	15	54,000	216,000	216,000	-	-	216,000	0.3
1151	โฉนด	2054	3101	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	6,500	703,950	1789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	35	792,540	139,860	843,810	-	843,810	-	-
												1790	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	35	452,880	79,920	79,920	-	-	79,920	0.02
1152	โฉนด	2056	3103	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	5,200	529,360	1791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.05	100	7,450	469,723	45	436,842	32,881	562,241	-	562,241	-	-
												1792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	35	39,432	2,968	2,968	-	2,968	-	-
1153	โฉนด	2057	3104	ต.แม่สอด	2	0	0	35.25	35.25	5,200	183,300	1793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	582,468	-	-	582,468	0.02
												1794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	23	85,248	151,552	151,552	-	-	151,552	0.02
												1795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	79.95	179.95	5,200	935,740	1796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	18	615,072	100,128	1,035,868	-	1,035,868	-	-
1154	โฉนด	2058	3105	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	5,200	821,600	1797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	897,590	-	-	897,590	0.02
1155	โฉนด	2075	3106	ต.แม่สอด	4	0	0	67.6	67.6	5,200	351,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,520	-	-	351,520	0.3
1156	โฉนด	2076	3107	ต.แม่สอด	2	0	1	59.2	159.2	3,900	620,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,880	-	-	620,880	0.02
1157	โฉนด	2094	3108	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	5,200	392,080	1798	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	22	387,996	29,204	421,284	-	421,284	-	-
1158	โฉนด	2096	3109	ต.แม่สอด	2	0	2	31.2	231.2	5,200	1,202,240	1799	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	262.5	100	7,800	2,047,500	14	368,550	1,678,950	2,881,190	-	-	2,881,190	0.02
1159	โฉนด	2097	3110	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	2,600	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
1160	โฉนด	2117	3112	ต.แม่สอด	2	0	0	16.28	16.28	5,200	84,656	1800	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65.1	100	7,450	484,995	13	266,747	218,248	302,904	-	302,904	-	-
					2	0	1	40.32	140.32	5,200	729,664	1801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.8	100	8,100	743,580	13	118,973	624,607	1,354,271	-	1,354,271	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	2118	3113	ต.แม่สอด	1	0	1	73	173	5,200	899,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600	-	899,600	-	-
1162	โฉนด	2166	3114	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,500	734,500	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	3	21,263	687,488	1,421,988	-	-	1,421,988	0.02
												1803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	3	21,263	687,488	687,488	-	-	687,488	0.02
1163	โฉนด	2202	3116	ต.แม่สอด	3	0	1	93.75	193.75	32,500	6,296,875	1804	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	3	41,580	1,344,420	7,641,295	-	-	7,641,295	0.3
					1	1	3	2.35	702.35	32,500	22,826,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,826,375	-	-	22,826,375	0.01
												1805	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	55	565,440	42,560	42,560	-	-	42,560	0.02
1164	โฉนด	2233	3118	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	6,500	674,700	1806	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	30	565,440	42,560	717,260	-	-	717,260	0.02
												1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	16	57,024	202,176	202,176	-	-	202,176	0.02
1165	โฉนด	2235	3119	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	5,700	28,500	1808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	19	45,360	116,640	145,140	-	-	145,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	92.2	192.2	5,700	1,095,540	1809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.11	100	7,450	879,920	45	818,325	61,594	1,157,134	-	1,157,134	-	-
1166	โฉนด	2264	3120	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	56,500	1,276,900	1810	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	152.25	100	6,750	1,027,688	18	267,199	760,489	2,037,389	-	-	2,037,389	0.3
1167	โฉนด	2270	3121	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	7,500	810,000	1811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	835,032	-	-	835,032	0.02
												1812	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	28	533,495	40,156	40,156	-	-	40,156	0.02
1168	โฉนด	2294	3124	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	4,800	974,880	1813	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	10	46,620	419,580	1,394,460	-	-	1,394,460	0.02
												1814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	10	46,620	419,580	419,580	-	-	419,580	0.02
												1815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	10	56,980	512,820	512,820	-	-	512,820	0.02
												1816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	10	56,980	512,820	512,820	-	-	512,820	0.02
1169	โฉนด	2299	3125	ต.แม่สอด	2	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050	1817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	469,962	-	-	469,962	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
												1819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	13	37,888	198,912	198,912	-	-	198,912	0.02
1170	โฉนด	2300	3126	ต.แม่สอด	2	0	1	51.4	151.4	6,500	984,100	1820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	15	151,875	607,500	1,591,600	-	1,591,600	-	-
												1821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	15	151,875	607,500	607,500	-	-	607,500	0.02
												1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	29	340,200	368,550	368,550	-	-	368,550	0.02
												1823	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	53	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
1171	โฉนด	2302	3128	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	4,800	331,680	1824	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	24	805,120	142,080	473,760	-	473,760	-	-
1172	โฉนด	2319	3129	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	6,500	617,500	1825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	19	37,100	95,400	712,900	-	-	712,900	0.02
												1826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	19	40,068	103,032	103,032	-	-	103,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1827	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	552	100	7,800	4,305,600	19	1,205,568	3,100,032	3,100,032	-	-	3,100,032	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	6,500	700,050	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,720,650	-	1,720,650	-	-
												1829	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	15	592,000	592,000	592,000	-	-	592,000	0.02
												1830	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	8	164,160	383,040	383,040	-	-	383,040	0.02
												1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,415,232	-	-	1,415,232	0.02
												1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	20	347,490	810,810	810,810	-	-	810,810	0.02
												1833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
												1834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	-	119,568	0.02
												1835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	35	184,680	123,120	123,120	-	-	123,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	35	184,680	123,120	123,120	-	-	123,120	0.02
1173	โฉนด	2326	3136	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800	1837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	26	1,266,048	1,748,352	2,263,152	-	-	2,263,152	0.02
												1838	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	19	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.02
1174	โฉนด	2347	3139	ต.แม่สอด	2	1	1	92.5	592.5	4,800	2,844,000	1839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	3,077,280	-	-	3,077,280	0.02
1175	โฉนด	2348	3140	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	6,500	905,450	1840	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	35	1,039,275	78,225	983,675	-	983,675	-	-
					2	0	0	24	24	6,500	156,000	1841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	778,080	-	-	778,080	0.02
1176	โฉนด	2349	3141	ต.แม่สอด	5	0	0	24.75	24.75	6,500	160,875	1842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	198	100	8,100	1,603,800	19	449,064	1,154,736	1,315,611	-	-	160,875	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.27	-	-	19	-	-	-	1,016,573	-	1,016,573	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.73	-	-	19	-	-	-	299,038	-	299,038	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.55	66.55	6,500	432,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,575	-	-	432,575	0.02
1177	โฉนด	2350	3142	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	1843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	809,184	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	13	-	-	-	168,553	-	168,553	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	13	-	-	-	640,631	640,631	-	-
					2	0	1	16.2	116.2	6,500	755,300	1844	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	10	243,200	364,800	1,120,100	-	-	1,120,100	0.02
1178	โฉนด	2351	3143	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,500	273,000	1845	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	33	1,207,680	213,120	486,120	-	-	486,120	0.02
1179	โฉนด	2352	3144	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,500	341,250	1846	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	35	247,380	18,620	359,870	-	-	359,870	0.02
												1847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
												1848	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1849	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												1850	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												1851	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												1852	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,500	724,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,750	-	-	724,750	0.02
1180	โฉนด	2373	3146	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	1853	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,086,480	-	-	1,086,480	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	6,500	1,087,450	1854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	75	880,600	155,400	1,242,850	-	1,242,850	-	-
1181	โฉนด	2374	3147	ต.แม่สอด	2	0	1	31.5	131.5	4,900	644,350	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	1,081,750	-	-	1,081,750	0.02
1182	โฉนด	2379	3148	ต.แม่สอด	2	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	-	699,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	2382	3150	ต.แม่สอด	2	0	1	89.9	189.9	4,800	911,520	1856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	15	116,220	62,580	974,100	-	-	974,100	0.02
												1857	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	22	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
1184	โฉนด	2407	3152	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,800	134,400	1858	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	8	364,672	1,292,928	1,427,328	-	-	1,427,328	0.02
					2	0	1	38.7	138.7	4,800	665,760	1859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	6	265,216	1,629,184	2,294,944	-	2,294,944	-	-
1185	โฉนด	2408	3153	ต.แม่สอด	2	0	1	73.7	173.7	6,500	1,129,050	1860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	15	532,800	532,800	1,661,850	-	1,661,850	-	-
1186	โฉนด	2409	3154	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	4,900	425,810	1861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	10	79,380	714,420	1,140,230	-	-	1,140,230	0.02
1187	โฉนด	2410	3155	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	2,400	71,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,040	-	71,040	-	-
1188	โฉนด	2412	3157	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	6,500	731,900	1862	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	7	348,000	1,044,000	1,775,900	-	-	1,775,900	0.02
1189	โฉนด	2413	3158	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	18	52,650	149,850	190,475	-	-	190,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	53.95	153.95	6,500	1,000,675	1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,389,475	-	1,389,475	-	-
1190	โฉนด	2191	3165	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	15,000	2,979,000	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	17	264,384	837,216	3,816,216	-	-	3,816,216	0.02
1191	โฉนด	2192	3166	ต.แม่สอด	4	1	0	1.2	401.2	13,000	5,215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,215,600	-	-	5,215,600	0.3
1192	โฉนด	2193	3167	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
1193	โฉนด	2216	3168	ต.แม่สอด	2	0	1	90.8	190.8	15,000	2,862,000	1866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	3,198,960	-	3,198,960	-	-
1194	โฉนด	2219	3170	ต.แม่สอด	1	1	1	59.1	559.1	5,300	2,963,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,230	-	2,963,230	-	-
1195	โฉนด	2220	3171	ต.แม่สอด	1	1	1	23.7	523.7	4,650	2,435,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,205	-	2,435,205	-	-
1196	โฉนด	2221	3172	ต.แม่สอด	1	1	1	19.7	519.7	4,650	2,416,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,605	-	2,416,605	-	-
1197	โฉนด	2222	3173	ต.แม่สอด	3	0	1	98.6	198.6	5,300	1,052,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,580	-	-	1,052,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1198	น.ส.3		3173	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	31	231	1,800	415,800	1867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207.2	100	8,100	1,678,320	33	939,859	738,461	1,154,261	-	-	1,154,261	0.02
												1868	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	202.74	100	2,650	537,261	33	300,866	236,395	236,395	-	-	236,395	0.02
												1869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	214,560	-	-	214,560	0.01
												1870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	44	100	7,450	327,800	6	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.01
												1871	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	33.88	100	7,450	252,406	6	50,481	201,925	201,925	-	-	201,925	0.01
												1872	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	8	100	7,450	59,600	6	11,920	47,680	47,680	-	-	47,680	0.01
												1873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.01
												1874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	63	100	7,450	469,350	6	93,870	375,480	375,480	-	-	375,480	0.01
												1875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	39.56	100	7,450	294,722	6	58,944	235,778	235,778	-	-	235,778	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	30.1	100	7,450	224,245	6	44,849	179,396	179,396	-	-	179,396	0.01
												1877	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	10.8	100	2,250	24,300	6	4,860	19,440	19,440	-	-	19,440	0.01
												1878	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	21	100	2,250	47,250	6	9,450	37,800	37,800	-	-	37,800	0.01
1199	โฉนด	2224	3175	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	4,650	297,600	1879	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	256	100	7,600	1,945,600	11	875,520	1,070,080	1,367,680	-	-	1,367,680	0.02
					1	2	3	70	1170	4,650	5,440,500	1880	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	208	100	2,250	468,000	11	210,600	257,400	5,697,900	-	5,697,900	-	-
												1881	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	270	100	2,250	607,500	11	273,375	334,125	334,125	-	-	334,125	0.01
1200	โฉนดตราจอง		3176	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	1,000	217,000	1882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	401,680	-	-	401,680	0.02
												1883	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	18	886,080	477,120	477,120	-	-	477,120	0.02
												1884	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	18	886,080	477,120	477,120	-	-	477,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1201	โฉนด	2225	3176	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	5,300	1,147,450	1885	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	515.2	100	7,150	3,683,680	11	442,042	3,241,638	4,389,088	-	-	4,389,088	0.3
1202	โฉนด	2226	3177	ต.แม่สอด	1	0	2	13	213	5,300	1,128,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900	-	1,128,900	-	-
1203	โฉนด	2254	3182	ต.แม่สอด	4	0	2	28.8	228.8	5,300	1,212,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,640	-	-	1,212,640	0.3
1204	โฉนด	2255	3183	ต.แม่สอด	1	0	1	75.4	175.4	5,300	929,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,620	-	929,620	-	-
1205	โฉนด	2283	3187	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,300	538,480	1886	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	25	377,400	66,600	605,080	-	-	605,080	0.02
												1887	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,650	137,800	25	55,120	82,680	82,680	-	-	82,680	0.02
1206	โฉนด	2285	3189	ต.แม่สอด	4	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	-	3,006,000	0.3
1207	โฉนด	2286	3190	ต.แม่สอด	4	0	1	97.3	197.3	5,300	1,045,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,690	-	-	1,045,690	0.3
1208	โฉนด	2288	3192	ต.แม่สอด	2	0	2	23.6	223.6	5,300	1,185,080	1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	25	463,320	694,980	1,880,060	-	1,880,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	2290	3194	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	5,300	1,075,900	1889	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	1,289,020	-	-	1,289,020	0.02
1210	โฉนด	2292	3196	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	5,300	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.3
1211	โฉนด	2313	3197	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	15,000	2,896,500	1890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	12	197,820	1,215,180	4,111,680	-	-	4,111,680	0.02
1212	โฉนด	2315	3199	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	1891	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	25	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	1892	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	25	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	86,071	-	86,071	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	172,169	-	172,169	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	13,000	156,000	1893	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	25	579,360	102,240	258,240	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	43,049	-	43,049	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	215,191	-	215,191	0.02
					2	0	3	65.9	365.9	13,000	4,756,700	1894	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	25	579,360	102,240	4,858,940	-	-	4,858,940	0.02
												1895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1909	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1910	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												1911	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	25	82,880	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1213	โฉนด	2282	3201	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	1912	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	7,100	546,700	26	464,695	82,005	613,065	-	-	613,065	0.02
												1913	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	18	27,560	78,440	78,440	-	-	78,440	0.02
1214	โฉนด	2028	3203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	1914	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	264,733	-	264,733	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,323,347	-	1,323,347	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	1915	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	264,733	-	264,733	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,323,347	-	1,323,347	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	32,500	445,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250	-	-	445,250	0.02
1215	โฉนด	2523	3204	ต.แม่สอด	1	0	2	2.7	202.7	43,000	8,716,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,716,100	-	8,716,100	-	-
1216	โฉนด	2172	3206	ต.แม่สอด	2	0	2	34.3	234.3	37,500	8,786,250	1916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	39	436,496	32,855	8,819,105	-	8,819,105	-	-
												1917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	55	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
1217	โฉนด	2187	3207	ต.แม่สอด	2	0	1	92.3	192.3	5,300	1,019,190	1918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	54	221,712	16,688	1,035,878	-	-	1,035,878	0.02
1218	โฉนด	2188	3208	ต.แม่สอด	2	1	0	33.2	433.2	15,000	6,498,000	1919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	54	2,516,000	444,000	6,942,000	-	6,942,000	-	-
1219	โฉนด	2197	3209	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	37,500	7,050,000	1920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	7,582,800	-	-	7,582,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1921	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	25	378,880	568,320	568,320	-	-	568,320	0.02
1220	โฉนด	2701	3210	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	1922	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	7	12,012	159,588	225,588	-	-	225,588	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	11,000	27,500	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10	100	8,100	81,000	7	5,670	75,330	102,830	-	-	102,830	0.02
					2	0	2	35.7	235.7	11,000	2,592,700	1924	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	7	152,880	2,031,120	4,623,820	-	-	4,623,820	0.02
1221	โฉนด	2702	3211	ต.แม่สอด	2	0	2	81.7	281.7	9,650	2,718,405	1925	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	35	647,280	48,720	2,767,125	-	-	2,767,125	0.02
												1926	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	15	340,800	340,800	340,800	-	-	340,800	0.02
												1927	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	15	852,000	852,000	852,000	-	-	852,000	0.02
												1928	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	15	213,000	213,000	213,000	-	-	213,000	0.02
												1929	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	35	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	2717	3214	ต.แม่สอด	3	1	2	52.4	652.4	26,500	17,288,600	1930	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	136	100	6,750	918,000	8	73,440	844,560	18,133,160	-	-	18,133,160	0.3
1223	โฉนด	2734	3216	ต.แม่สอด	4	0	0	39.8	39.8	1,100	43,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,780	-	-	43,780	0.3
1224	โฉนด	2735	3217	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	30,000	3,465,000	1931	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	837.09	100	6,750	5,650,358	6	339,021	5,311,336	8,776,336	-	-	3,465,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.46	-	-	6	-	-	-	2,497,745	-	2,497,745	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.54	-	-	6	-	-	-	6,278,591	-	6,278,591	0.02
1225	โฉนด	2736	3218	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	12,000	1,135,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200	-	-	1,135,200	0.3
1226	โฉนด	2750	3219	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	1,100	202,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,730	-	-	202,730	0.3
1227	โฉนด	2751	3220	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	30,000	1,650,000	1932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	440	100	8,100	3,564,000	14	641,520	2,922,480	4,572,480	-	-	1,650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	14	-	-	-	2,286,240	-	2,286,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	14	-	-	-	2,286,240	-	2,286,240	0.02
					2	0	0	68.5	68.5	30,000	2,055,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000	-	-	2,055,000	0.02
1228	โฉนด	2753	3222	ต.แม่สอด	1	0	2	5.9	205.9	30,000	6,177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,177,000	-	6,177,000	-	-
1229	โฉนด	2754	3223	ต.แม่สอด	1	0	2	41.4	241.4	30,000	7,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,242,000	-	7,242,000	-	-
1230	โฉนด	18713	3228	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.02
1231	โฉนด	2761	3230	ต.แม่สอด	3	0	1	70.8	170.8	30,000	5,124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,000	-	-	5,124,000	0.3
1232	โฉนด	2762	3231	ต.แม่สอด	3	0	1	48.7	148.7	30,000	4,461,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,000	-	-	4,461,000	0.3
1233	โฉนด	2763	3232	ต.แม่สอด	3	0	0	69.7	69.7	19,500	1,359,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,150	-	-	1,359,150	0.3
1234	โฉนด	2786	3233	ต.แม่สอด	3	0	2	6.25	206.25	4,200	866,250	1933	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	825	100	2,650	2,186,250	13	349,800	1,836,450	2,702,700	-	-	2,702,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	4,200	126,000	1934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	13	50,880	267,120	393,120	-	-	393,120	0.3
					3	0	0	75	75	4,200	315,000	1935	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	13	271,200	1,423,800	1,738,800	-	-	1,738,800	0.3
					2	3	2	5.75	1405.75	4,200	5,904,150	1936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.6	100	7,400	1,070,040	13	171,206	898,834	6,802,984	-	-	6,802,984	0.02
												1937	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	229.14	100	5,700	1,306,098	13	208,976	1,097,122	1,097,122	-	-	1,097,122	0.02
												1938	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8.4	100	6,000	50,400	13	8,064	42,336	42,336	-	-	42,336	0.02
1235	โฉนด	2787	3234	ต.แม่สอด	3	2	0	23.4	823.4	4,200	3,458,280	1939	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	998.4	100	5,650	5,640,960	14	1,015,373	4,625,587	8,083,867	-	-	8,083,867	0.3
1236	โฉนด	2501	3235	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	20,000	2,700,000	1940	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	19	393,120	1,010,880	3,710,880	-	-	3,710,880	0.3
												1941	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	19	474,600	1,220,400	1,220,400	-	-	1,220,400	0.3
					2	1	0	11.3	411.3	20,000	8,226,000	1942	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	19	663,040	284,160	8,510,160	-	-	8,510,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1943	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	19	40,068	103,032	103,032	-	-	103,032	0.02
												1944	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	147.6	100	7,800	1,151,280	19	322,358	828,922	828,922	-	-	828,922	0.02
1237	โฉนด	2513	3236	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,500	429,650	1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	896,210	-	896,210	-	-
												1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	6	100	8,100	48,600	15	9,720	38,880	38,880	-	38,880	-	-
1238	โฉนด	2515	3237	ต.แม่สอด	3	0	3	33.2	333.2	6,500	2,165,800	1947	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	182	100	5,850	1,064,700	10	106,470	958,230	3,124,030	-	-	3,124,030	0.3
1239	โฉนด	2522	3239	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	43,000	4,790,200	1948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	28	665,136	50,064	4,840,264	-	-	4,840,264	0.02
1240	โฉนด	2536	3240	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	7,500	1,380,750	1949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	30	282,600	282,600	1,663,350	-	-	1,663,350	0.02
												1950	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	30	282,600	282,600	282,600	-	-	282,600	0.02
												1951	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	30	282,600	282,600	282,600	-	-	282,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1952	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	30	282,600	282,600	282,600	-	-	282,600	0.02
												1953	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	30	282,600	282,600	282,600	-	-	282,600	0.02
1241	โฉนด	2538	3242	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	13,000	390,000	1954	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,650	678,000	11	81,360	596,640	986,640	-	-	986,640	0.3
					2	0	0	68.4	68.4	13,000	889,200	1955	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	11	254,340	1,865,160	2,754,360	-	2,754,360	-	-
1242	โฉนด	2542	3243	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	13,000	581,100	1956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,508,028	-	-	1,508,028	0.02
1243	โฉนด	2545	3244	ต.แม่สอด	3	1	0	61.6	461.6	30,000	13,848,000	1957	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	32	511,488	435,712	14,283,712	-	-	14,283,712	0.3
												1958	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	640	100	3,450	2,208,000	32	1,192,320	1,015,680	1,015,680	-	-	1,015,680	0.3
												1959	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1078.4	100	3,450	3,720,480	32	2,009,059	1,711,421	1,711,421	-	-	1,711,421	0.3
					2	1	2	6.8	606.8	30,000	18,204,000	1960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	6120	100	7,850	48,042,000	32	25,942,680	22,099,320	40,303,320	-	40,303,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	2560	3247	ต.แม่สอด	3	0	1	7.5	107.5	13,000	1,397,500	1961	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	242	100	5,650	1,367,300	19	382,844	984,456	2,381,956	-	-	2,381,956	0.3
1245	โฉนด	2561	3248	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	1962	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	2,203,212	-	2,203,212	-	-
					3	0	0	45	45	17,000	765,000	1963	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,650	1,017,000	17	244,080	772,920	1,537,920	-	-	1,537,920	0.3
1246	โฉนด	2562	3249	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	6,500	660,400	1964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	20	339,497	25,554	685,954	-	685,954	-	-
												1965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	204,120	-	204,120	-	-
1247	โฉนด	2566	3250	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	4,800	1,260,960	1966	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	840	100	3,450	2,898,000	23	1,043,280	1,854,720	3,115,680	-	-	3,115,680	0.3
1248	โฉนด	2567	3251	ต.แม่สอด	3	0	2	50.2	250.2	4,800	1,200,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,960	-	-	1,200,960	0.3
1249	โฉนด	2578	3253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	17,000	1,513,000	1967	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	8	100,480	1,155,520	2,668,520	-	-	2,668,520	0.02
1250	โฉนด	2584	3254	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,000	573,000	1968	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	38	1,283,160	226,440	799,440	-	799,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	1969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	11	55,987	410,573	496,973	-	-	496,973	0.02
1251	โฉนด	2586	3255	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	6,800	1,271,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,600	-	-	1,271,600	0.3
1252	โฉนด	2588	3256	ต.แม่สอด	3	0	2	6.3	206.3	4,800	990,240	1970	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	924.8	100	3,450	3,190,560	19	893,357	2,297,203	3,287,443	-	-	3,287,443	0.3
1253	โฉนด	2589	3257	ต.แม่สอด	3	0	3	91.7	391.7	20,000	7,834,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,834,000	-	-	7,834,000	0.3
1254	โฉนด	2590	3258	ต.แม่สอด	3	0	2	1.8	201.8	20,000	4,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,000	-	-	4,036,000	0.3
1255	โฉนด	2591	3259	ต.แม่สอด	3	0	2	1.1	201.1	20,000	4,022,000	1971	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	836	100	3,450	2,884,200	3	86,526	2,797,674	6,819,674	-	-	6,819,674	0.3
1256	โฉนด	2601	3260	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	7,200	28,800	1972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	44	110,856	8,344	37,144	-	37,144	-	-
					2	0	0	33.3	33.3	7,200	239,760	1973	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	277,308	-	-	277,308	0.02
												1974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	44	269,952	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	2602	3261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.75	18.75	7,200	135,000	1975	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	42	519,638	39,113	174,113	-	174,113	-	-
					2	0	0	72.15	72.15	7,200	519,480	1976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	42	665,136	50,064	569,544	-	-	569,544	0.02
1258	โฉนด	2603	3262	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	7,200	861,840	1977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	1,074,960	-	-	1,074,960	0.02
1259	โฉนด	2605	3263	ต.แม่สอด	2	0	1	76.9	176.9	7,200	1,273,680	1978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	1,323,744	-	-	1,323,744	0.02
												1979	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	1,808,640	-	-	1,808,640	0.02
1260	โฉนด	2607	3264	ต.แม่สอด	2	0	1	44.8	144.8	6,800	984,640	1980	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114	100	7,000	798,000	35	742,140	55,860	1,040,500	-	-	1,040,500	0.02
												1981	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	35	703,080	52,920	52,920	-	-	52,920	0.02
												1982	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,100	1,448,400	35	1,231,140	217,260	217,260	-	-	217,260	0.02
1261	โฉนด	2612	3266	ต.แม่สอด	2	0	0	13.82	13.82	7,200	99,504	1983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	44	382,800	28,813	128,317	-	128,317	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.48	74.48	7,200	536,256	1984	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	7,450	506,600	44	471,138	35,462	571,718	-	-	571,718	0.02
1262	โฉนด	2614	3268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	1985	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	466,800	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	233,400	-	233,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	233,400	-	233,400	0.02
					2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	1986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	2,073,450	-	-	2,073,450	0.02
1263	โฉนด	2617	3270	ต.แม่สอด	2	0	2	77.8	277.8	6,800	1,889,040	1987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	55	332,568	25,032	1,914,072	-	-	1,914,072	0.02
												1988	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	45	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												1989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
												1990	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	55	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1991	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	65	234,360	17,640	17,640	-	-	17,640	0.02
1264	โฉนด	2633	3271	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	7,500	705,750	1992	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	30	1,884,000	1,884,000	2,589,750	-	-	2,589,750	0.02
1265	โฉนด	2635	3272	ต.แม่สอด	3	0	0	80.7	80.7	13,000	1,049,100	1993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	1,498,164	-	-	1,498,164	0.3
1266	โฉนด	2636	3273	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	7,200	806,400	1994	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,250	812,000	25	755,160	56,840	863,240	-	-	863,240	0.02
												1995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,088,640	-	-	1,088,640	0.02
1267	โฉนด	2644	3274	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	30,000	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
					2	0	1	32.1	132.1	30,000	3,963,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,000	-	-	3,963,000	0.02
1268	โฉนด	2645	3275	ต.แม่สอด	5	0	0	38.5	38.5	13,000	500,500	1996	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	308	100	7,400	2,279,200	33	1,937,320	341,880	842,380	-	-	500,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.39	-	-	33	-	-	-	87,523	-	87,523	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.61	-	-	33	-	-	-	754,857	448,498	306,359	0.02
					2	0	0	45.2	45.2	13,000	587,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600	-	587,600	-	-
1269	โฉนด	2646	3276	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	1997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	7,450	1,311,200	33	1,219,416	91,784	612,434	-	612,434	-	-
1270	โฉนด	2647	3277	ต.แม่สอด	3	0	0	89.3	89.3	6,500	580,450	1998	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260.8	100	5,850	1,525,680	25	610,272	915,408	1,495,858	-	-	1,495,858	0.3
1271	โฉนด	2664	3279	ต.แม่สอด	2	0	1	44.6	144.6	7,200	1,041,120	1999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	1,082,840	-	-	1,082,840	0.02
1272	โฉนด	2666	3280	ต.แม่สอด	2	0	0	63.6	63.6	6,000	381,600	2000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	7	36,288	482,112	863,712	-	-	863,712	0.02
												2001	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	7	9,275	123,225	123,225	-	-	123,225	0.02
												2002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	30	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
												2003	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	28	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1273	โฉนด	1392	3282	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,000	702,000	2004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,238,544	-	-	1,238,544	0.02
												2005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.2	100	8,100	633,420	9	57,008	576,412	576,412	-	-	576,412	0.02
1274	โฉนด	1393	3283	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,000	709,800	2006	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	6	149,760	2,346,240	3,056,040	-	-	3,056,040	0.02
1275	โฉนด	1394	3284	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	6,000	1,220,400	2007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	2,620,080	-	-	2,620,080	0.02
1276	โฉนด	1395	3285	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	23,000	1,173,000	2008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	612	100	7,850	4,804,200	44	3,651,192	1,153,008	2,326,008	-	-	1,173,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	-	44	-	-	-	364,951	-	364,951	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.31	-	-	44	-	-	-	1,961,057	1,961,057	-	-
					2	0	0	72.2	72.2	23,000	1,660,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600	-	1,660,600	-	-
1277	โฉนด	1396	3286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	7,200	117,000	2009	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	13	271,700	222,300	339,300	-	339,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.15	160.15	7,200	1,153,080	2010	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,600	494,000	13	271,700	222,300	1,375,380	-	-	1,375,380	0.02
												2011	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184.8	100	7,400	1,367,520	45	1,162,392	205,128	205,128	-	-	205,128	0.02
1278	โฉนด	1409	3290	ต.แม่สอด	2	0	2	66.4	266.4	7,200	1,918,080	2012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	16	105,138	372,762	2,290,842	-	2,290,842	-	-
												2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	199,260	-	199,260	-	-
												2014	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	9	160,380	1,621,620	1,621,620	-	1,621,620	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	53	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	53	-	20,096	776,096	-	-	776,096	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	53	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	53	-	20,096	776,096	-	-	776,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.6	95.6	63,000	6,022,800	2015	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	53	787,360	248,640	6,271,440	-	-	6,271,440	0.02
												2016	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	17	129,946	411,494	411,494	-	-	411,494	0.02
												2017	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.8	100	7,050	541,440	17	129,946	411,494	411,494	-	-	411,494	0.02
1279	โฉนด	1413	3294	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,300	133,590	2018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.8	100	7,400	1,041,920	45	885,632	156,288	289,878	-	289,878	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,300	64,240	2019	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.2	100	7,450	262,240	42	243,883	18,357	82,597	-	18,357	64,240	0.02
					2	0	0	33.7	33.7	7,300	246,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,010	-	-	246,010	0.02
1280	โฉนด	1426	3295	ต.แม่สอด	2	0	1	88.1	188.1	7,200	1,354,320	2020	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87.6	100	7,400	648,240	36	551,004	97,236	1,451,556	-	-	1,451,556	0.02
												2021	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	363	100	7,100	2,577,300	36	2,190,705	386,595	386,595	-	-	386,595	0.02
												2022	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	36	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2023	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	36	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												2024	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	36	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												2025	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	36	289,680	51,120	51,120	-	-	51,120	0.02
												2026	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	36	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												2027	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	36	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
												2028	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,100	454,400	36	386,240	68,160	68,160	-	-	68,160	0.02
												2029	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	35	965,600	170,400	170,400	-	-	170,400	0.02
1281	โฉนด	1428	3297	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440	2030	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,450	176,400	7	12,348	164,052	201,492	-	-	201,492	0.02
1282	โฉนด	1429	3298	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,200	186,480	2031	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,053,120	-	-	1,053,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1283	โฉนด	1431	3300	ต.แม่สอด	5	0	0	37.12	37.12	7,200	267,264	2032	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	445.5	100	8,000	3,564,000	39	2,423,520	1,140,480	1,407,744	-	-	267,264	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.57	-	-	39	-	-	-	176,953	-	176,953	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.43	-	-	39	-	-	-	1,230,791	1,230,791	-	-
					2	0	1	34.78	134.78	7,200	970,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,416	-	970,416	-	-
1284	โฉนด	1149	3302	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	7,500	276,750	2033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	35	554,280	41,720	318,470	-	-	318,470	0.02
1285	โฉนด	1451	3304	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,200	86,400	2034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	41	332,568	25,032	111,432	-	-	111,432	0.3
					5	0	0	8.17	8.17	7,200	58,824	2035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32.68	100	8,100	264,708	41	190,590	74,118	132,942	-	-	58,824	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.72	-	-	41	-	-	-	48,816	-	48,816	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.28	-	-	41	-	-	-	84,126	-	84,126	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.23	102.23	7,200	736,056	2036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76.8	100	7,450	572,160	41	532,109	40,051	776,107	-	-	776,107	0.02
1286	โฉนด	1455	3308	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	36,000	720,000	2037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	928,600	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	232,150	-	232,150	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	696,450	-	696,450	0.02
					2	1	1	79.7	579.7	36,000	20,869,200	2038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	20	1,420,800	473,600	21,342,800	-	21,342,800	-	-
1287	โฉนด	1473	3310	ต.แม่สอด	2	0	1	46.8	146.8	7,200	1,056,960	2039	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.75	100	7,450	884,688	15	442,344	442,344	1,499,304	-	1,499,304	-	-
												2040	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.8	100	7,400	2,943,720	15	1,471,860	1,471,860	1,471,860	-	1,471,860	-	-
1288	โฉนด	1474	3311	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	1,100	160,930	2041	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 5ชั้น	ตึก	2	1267	100	7,200	9,122,400	6	547,344	8,575,056	8,735,986	-	-	8,735,986	0.02
1289	โฉนด	1476	3313	ต.แม่สอด	5	0	0	34.68	34.68	48,000	1,664,640	2042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	416.16	100	7,850	3,266,856	6	196,011	3,070,845	4,735,485	-	-	1,664,640	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	6	-	-	-	728,318	-	728,318	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	84.62	-	-	6	-	-	-	4,007,167	-	4,007,167	0.02
					2	0	0	20.12	20.12	48,000	965,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,760	-	-	965,760	0.02
1290	โฉนด	1477	3314	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	23,000	2,076,900	2043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	50	1,320,900	233,100	2,310,000	-	2,310,000	-	-
1291	โฉนด	1478	3315	ต.แม่สอด	2	0	1	35.3	135.3	23,000	3,111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,900	-	-	3,111,900	0.02
1292	โฉนด	1495	3316	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	7,200	928,800	2044	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	145.6	100	6,750	982,800	6	58,968	923,832	1,852,632	-	-	1,852,632	0.3
1293	โฉนด	1497	3318	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	7,200	820,800	2045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	45	880,600	155,400	976,200	-	-	976,200	0.02
1294	โฉนด	1499	3320	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	7,200	75,600	2046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	28	142,968	167,832	243,432	-	-	243,432	0.02
					2	0	0	84.6	84.6	7,200	609,120	2047	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	28	571,872	671,328	1,280,448	-	-	1,280,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	1500	3321	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	23,000	920,000	2048	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	35	3,072,000	2,048,000	2,968,000	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	35	-	-	-	667,800	-	667,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	77.5	-	-	35	-	-	-	2,300,200	-	2,300,200	0.02
					2	0	0	93.3	93.3	23,000	2,145,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,900	-	-	2,145,900	0.02
1296	โฉนด	2604	3322	ต.แม่สอด	1	20	0	13.3	8013.3	3,750	30,049,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,049,875	-	30,049,875	-	-
1297	โฉนด	2608	3324	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	6,000	865,800	2049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	45	810,635	61,016	926,816	-	926,816	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	2050	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	24	290,997	21,903	84,903	-	-	84,903	0.02
1298	โฉนด	2610	3325	ต.แม่สอด	2	0	1	96.1	196.1	7,200	1,411,920	2051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	7,450	1,266,500	21	1,177,845	88,655	1,500,575	-	1,500,575	-	-
												2052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,213,056	-	1,213,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	โฉนด	2611	3326	ต.แม่สอด	3	0	2	50.8	250.8	7,200	1,805,760	2053	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	20	331,200	772,800	2,578,560	-	-	2,578,560	0.3
1300	โฉนด	2616	3327	ต.แม่สอด	3	0	3	7.7	307.7	23,000	7,077,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,100	-	-	7,077,100	0.3
1301	โฉนด	2618	3328	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	4,800	960,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,960	-	-	960,960	0.3
1302	โฉนด	2620	3330	ต.แม่สอด	3	0	2	92.4	292.4	30,000	8,772,000	2054	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	302.4	100	7,150	2,162,160	19	605,405	1,556,755	10,328,755	-	-	10,328,755	0.3
1303	โฉนด	2621	3331	ต.แม่สอด	3	1	2	85.5	685.5	1,450	993,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,975	-	-	993,975	0.3
1304	โฉนด	13582	3332	ต.แม่สอด	3	0	0	78.63	78.63	7,500	589,725	2055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	314.5	100	2,650	833,425	5	41,671	791,754	1,381,479	-	-	1,381,479	0.3
					2	0	1	4.37	104.37	7,500	782,775	2056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	8	165,760	1,906,240	2,689,015	-	-	2,689,015	0.02
1305	โฉนด	2632	3333	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	6,500	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	-	263,900	0.3
1306	โฉนด	2634	3334	ต.แม่สอด	3	0	2	27.6	227.6	4,800	1,092,480	2057	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	910.8	100	3,450	3,142,260	11	377,071	2,765,189	3,857,669	-	-	3,857,669	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	2638	3335	ต.แม่สอด	2	15	2	66.6	6266.6	18,800	117,812,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,812,080	-	50,000,000	67,812,080	0.1
1308	โฉนด	2640	3337	ต.แม่สอด	2	0	2	62	262	23,000	6,026,000	2058	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	20	197,160	14,840	6,040,840	-	-	6,040,840	0.02
1309	โฉนด	2641	3338	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	63,000	5,997,600	2059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	15	353,250	1,413,000	7,410,600	-	-	7,410,600	0.02
												2060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	15	353,250	1,413,000	1,413,000	-	-	1,413,000	0.02
1310	โฉนด	2643	3339	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	30,000	1,800,000	2061	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2480	100	7,950	19,716,000	9	1,774,440	17,941,560	19,741,560	-	-	1,800,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.74	-	-	9	-	-	-	1,527,997	-	1,527,997	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92.26	-	-	9	-	-	-	18,213,563	-	18,213,563	0.02
					2	0	1	14.8	114.8	30,000	3,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,000	-	-	3,444,000	0.02
1311	โฉนด	2648	3340	ต.แม่สอด	3	4	1	51.1	1751.1	17,500	30,644,250	2062	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133.6	100	5,850	781,560	10	78,156	703,404	31,347,654	-	-	31,347,654	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	2063	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1209.6	100	3,450	4,173,120	19	1,168,474	3,004,646	3,004,646	-	-	3,004,646	0.3
1312	โฉนด	2649	3341	ต.แม่สอด	2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	2064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	12	77,112	473,688	728,688	-	-	728,688	0.02
					5	0	0	38.06	38.06	30,000	1,141,800	2065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152.25	100	7,400	1,126,650	21	360,528	766,122	1,907,922	-	-	1,141,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.44	-	-	21	-	-	-	1,343,940	-	1,343,940	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.56	-	-	21	-	-	-	563,982	-	563,982	0.3
					2	0	1	64.94	164.94	30,000	4,948,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,948,200	-	-	4,948,200	0.02
1313	โฉนด	2650	3342	ต.แม่สอด	1	0	3	32.8	332.8	26,500	8,819,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,819,200	-	8,819,200	-	-
					3	0	0	73.5	73.5	26,500	1,947,750	2066	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	294	100	7,400	2,175,600	10	217,560	1,958,040	3,905,790	-	-	3,905,790	0.3
1314	โฉนด	2662	3343	ต.แม่สอด	3	0	1	43.3	143.3	7,500	1,074,750	2067	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	110.77	100	2,650	293,541	2	5,871	287,670	1,362,420	-	-	1,362,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	2667	3344	ต.แม่สอด/	5	0	0	38	38	43,000	1,634,000	2068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	44	935,712	295,488	1,929,488	-	-	1,634,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.89	-	-	44	-	-	-	152,237	-	152,237	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.11	-	-	44	-	-	-	1,777,251	-	1,777,251	0.02
					2	0	0	93.8	93.8	43,000	4,033,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,400	-	-	4,033,400	0.02
1316	โฉนด	2668	3345	ต.แม่สอด	3	1	0	80	480	26,500	12,720,000	2069	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.29	100	5,650	5,329,589	25	2,131,835	3,197,753	15,917,753	-	-	15,917,753	0.3
												2070	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	347.88	100	5,550	1,930,734	25	772,294	1,158,440	1,158,440	-	-	1,158,440	0.3
1317	โฉนด	2669	3346	ต.แม่สอด	3	0	2	99.8	299.8	26,500	7,944,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,944,700	-	-	7,944,700	0.3
1318	โฉนด	2670	3347	ต.แม่สอด	1	0	2	53.3	253.3	43,000	10,891,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,891,900	-	10,891,900	-	-
1319	โฉนด	2683	3349	ต.แม่สอด	2	0	2	5.8	205.8	30,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	6,174,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	2684	3350	ต.แม่สอด	5	0	1	2	102	30,000	3,060,000	2071	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	1021.25	100	5,650	5,770,063	18	1,500,216	4,269,846	7,329,846	-	-	3,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	18	-	-	-	2,931,939	-	2,931,939	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	18	-	-	-	4,397,908	4,397,908	-	-
					2	0	0	94.1	94.1	30,000	2,823,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,823,000	-	2,823,000	-	-
1321	โฉนด	2685	3351	ต.แม่สอด	5	0	1	39.74	139.74	30,000	4,192,200	2072	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	1117.92	100	5,650	6,316,248	18	1,642,224	4,674,024	8,866,224	-	-	4,192,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.75	-	-	18	-	-	-	5,120,244	-	5,120,244	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	42.25	-	-	18	-	-	-	3,745,979	-	3,745,979	0.02
					2	0	0	61.56	61.56	30,000	1,846,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800	-	-	1,846,800	0.02
1322	โฉนด	2686	3352	ต.แม่สอด	5	0	2	90.29	290.29	26,500	7,692,685	2073	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	2322.32	100	5,550	12,888,876	14	2,319,998	10,568,878	18,261,563	-	-	7,692,685	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	93.52	-	-	14	-	-	-	17,078,214	-	17,078,214	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	6.48	-	-	14	-	-	-	1,183,349	-	1,183,349	0.02
					2	1	0	24.81	424.81	26,500	11,257,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,257,465	-	-	11,257,465	0.02
1323	โฉนด	2687	3353	ต.แม่สอด	3	1	0	87.5	487.5	2,450	1,194,375	2074	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1950	100	3,450	6,727,500	6	403,650	6,323,850	7,518,225	-	-	7,518,225	0.3
					1	21	3	42	8742	2,450	21,417,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,417,900	-	-	21,417,900	0.01
1324	โฉนด	2697	3354	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	36,500	926,370	2075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	203	100	8,100	1,644,300	8	131,544	1,512,756	2,439,126	-	-	926,370	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	1,219,563	-	1,219,563	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	1,219,563	1,219,563	-	-
					2	0	0	6.33	6.33	36,500	231,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,045	-	231,045	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	2698	3355	ต.แม่สอด/	3	0	0	40	40	11,000	440,000	2076	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	160	100	5,650	904,000	15	587,600	316,400	756,400	-	-	756,400	0.3
					5	0	0	24	24	11,000	264,000	2077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,508,160	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	754,080	-	754,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	754,080	-	754,080	0.3
					3	0	3	9.3	309.3	11,000	3,402,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,300	-	-	3,402,300	0.3
1326	โฉนด	2699	3356	ต.แม่สอด	2	0	3	97.8	397.8	30,000	11,934,000	2078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	45	554,280	41,720	11,975,720	-	-	11,975,720	0.02
1327	โฉนด	2700	3357	ต.แม่สอด	2	0	1	79.9	179.9	30,000	5,397,000	2079	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	46	1,385,700	104,300	5,501,300	-	-	5,501,300	0.02
1328	โฉนด	2417	3360	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	6,500	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	699,400	-	-
1329	โฉนด	2418	3361	ต.แม่สอด	2	0	2	49.3	249.3	6,300	1,570,590	2080	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	16	481,536	187,264	1,757,854	-	-	1,757,854	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โฉนด	2419	3362	ต.แม่สอด	2	0	0	39.25	39.25	7,200	282,600	2081	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,600	273,600	41	254,448	19,152	301,752	-	-	301,752	0.02
												2082	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157	100	7,400	1,161,800	36	720,316	441,484	441,484	-	-	441,484	0.02
					2	0	1	83.55	183.55	7,200	1,321,560	2083	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	41	1,585,080	279,720	1,601,280	-	279,720	1,321,560	0.02
1331	โฉนด	2420	3363	ต.แม่สอด	2	0	1	93.1	193.1	6,500	1,255,150	2084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	34	533,495	40,156	1,295,306	-	-	1,295,306	0.02
												2085	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	33	880,600	155,400	155,400	-	-	155,400	0.02
1332	โฉนด	2421	3364	ต.แม่สอด	4	0	1	23.5	123.5	6,500	802,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,750	-	-	802,750	0.3
1333	โฉนด	2422	3365	ต.แม่สอด	2	4	1	5.9	1705.9	6,500	11,088,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088,350	-	-	11,088,350	0.02
1334	โฉนด	2446	3368	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,200	288,000	2086	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	640	100	8,000	5,120,000	35	3,072,000	2,048,000	2,336,000	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	35	-	-	-	525,600	-	525,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.3	70.3	7,200	506,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,160	-	-	506,160	0.02
1335	โฉนด	2448	3369	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	6,500	233,350	2087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91.06	100	7,450	678,397	25	630,909	47,488	280,838	-	-	280,838	0.02
1336	โฉนด	2449	3370	ต.แม่สอด	4	0	2	62.1	262.1	6,300	1,651,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,230	-	-	1,651,230	0.3
1337	โฉนด	2450	3371	ต.แม่สอด	2	0	1	80.2	180.2	7,200	1,297,440	2088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	1,521,216	-	-	1,521,216	0.02
												2089	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												2090	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												2091	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												2092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2093	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												2094	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												2095	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.2	100	7,400	319,680	20	95,904	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
1338	โฉนด	2451	3372	ต.แม่สอด	3	0	1	79.2	179.2	7,200	1,290,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,240	-	-	1,290,240	0.3
1339	โฉนด	2473	3373	ต.แม่สอด	2	0	1	73.1	173.1	7,200	1,246,320	2096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	21	103,680	220,320	1,466,640	-	-	1,466,640	0.02
												2097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	31	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
1340	โฉนด	2474	3374	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	2098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	38	621,720	320,280	395,280	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	38	-	-	-	105,421	-	105,421	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	38	-	-	-	289,859	289,859	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.2	9.2	7,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-
1341	โฉนด	2475	3375	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	15,000	1,668,750	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	445	100	8,100	3,604,500	7	252,315	3,352,185	5,020,935	-	-	1,668,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68	-	-	7	-	-	-	3,414,236	-	3,414,236	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32	-	-	7	-	-	-	1,606,699	-	1,606,699	0.3
					2	0	1	61.75	161.75	15,000	2,426,250	2100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	222.5	100	8,100	1,802,250	7	126,158	1,676,093	4,102,343	-	-	4,102,343	0.02
1342	โฉนด	2477	3377	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	7,200	1,152,000	2101	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	26	384,384	530,816	1,682,816	-	-	1,682,816	0.3
												2102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	8	139,968	1,609,632	1,609,632	-	-	1,609,632	0.02
1343	โฉนด	2480	3379	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	7,200	771,120	2103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.8	100	7,400	2,344,320	34	1,992,672	351,648	1,122,768	-	1,122,768	-	-
1344	โฉนด	2490	3381	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	7,200	619,920	2104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.82	100	8,100	581,742	39	395,585	186,157	806,077	-	-	806,077	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1345	โฉนด	2492	3383	ต.แม่สอด	5	0	0	44.37	44.37	7,200	319,464	2105	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	354.96	100	7,150	2,537,964	29	2,157,269	380,695	700,159	-	-	319,464	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	350,079	-	350,079	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	350,079	350,079	-	-
					3	0	0	50	50	7,200	360,000	2106	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	400	100	7,150	2,860,000	39	2,431,000	429,000	789,000	-	-	789,000	0.3
					2	0	2	12.23	212.23	7,200	1,528,056	2107	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	54	905,760	159,840	1,687,896	-	159,840	1,528,056	0.02
1346	โฉนด	2496	3385	ต.แม่สอด	2	0	0	27.13	27.13	11,500	311,995	2108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	2,650	287,525	25	115,010	172,515	484,510	-	-	484,510	0.02
					3	0	1	53.17	153.17	11,500	1,761,455	2109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260.35	100	2,650	689,928	25	275,971	413,957	2,175,412	-	-	2,175,412	0.3
1347	โฉนด	2499	3386	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2110	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	1,209,312	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	201,592	-	201,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	1,007,720	-	1,007,720	0.02
					2	0	2	28.8	228.8	43,000	9,838,400	2111	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	8	241,152	2,773,248	12,611,648	-	-	12,611,648	0.02
1348	โฉนด	2500	3387	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2112	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	35	1,294,560	97,440	1,129,440	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	95.83	-	-	35	-	-	-	1,082,342	1,082,342	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	35	-	-	-	47,098	-	47,098	0.3
					2	0	0	50.4	50.4	43,000	2,167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,200	-	2,167,200	-	-
1349	โฉนด	2502	3388	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800	2113	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	29	651,110	705,370	1,634,170	-	-	928,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	1,089,501	-	1,089,501	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	544,669	-	544,669	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.1	121.1	43,000	5,207,300	2114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	29	223,949	242,611	5,449,911	-	-	5,449,911	0.02
1350	โฉนด	2514	3390	ต.แม่สอด	3	2	1	70.8	970.8	26,500	25,726,200	2115	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,450	2,587,500	27	1,138,500	1,449,000	27,175,200	-	-	27,175,200	0.3
												2116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	300	100	2,650	795,000	17	628,050	166,950	166,950	-	-	166,950	0.3
					2	0	0	24	24	26,500	636,000	2117	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	27	1,158,720	204,480	840,480	-	-	840,480	0.02
1351	โฉนด	2518	3392	ต.แม่สอด	3	0	1	47.6	147.6	7,500	1,107,000	2118	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	510	100	3,450	1,759,500	24	668,610	1,090,890	2,197,890	-	-	2,197,890	0.3
1352	โฉนด	2519	3393	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	2119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	20	124,713	9,387	155,637	-	-	155,637	0.02
												2120	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,600	684,000	59	636,120	47,880	47,880	-	-	47,880	0.02
					2	0	2	28.4	228.4	7,500	1,713,000	2121	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	66	1,039,275	78,225	1,791,225	-	-	1,791,225	0.02
1353	โฉนด	2521	3395	ต.แม่สอด	5	0	1	13.9	113.9	43,000	4,897,700	2122	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	500	100	5,650	2,825,000	30	1,412,500	1,412,500	6,310,200	-	-	4,897,700	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	30	-	-	-	1,262,040	-	1,262,040	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	30	-	-	-	5,048,160	-	5,048,160	0.02
1354	โฉนด	2524	3396	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	37,500	30,000,000	2123	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	35	631,800	421,200	30,421,200	-	-	30,421,200	0.3
												2124	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	82	100	7,150	586,300	35	351,780	234,520	234,520	-	-	234,520	0.3
												2125	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	195	100	6,100	1,189,500	35	713,700	475,800	475,800	-	-	475,800	0.3
												2126	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	35	21,600	14,400	14,400	-	-	14,400	0.3
												2127	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.56	100	6,000	369,360	35	221,616	147,744	147,744	-	-	147,744	0.3
					2	0	0	75.9	75.9	37,500	2,846,250	2128	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	303.6	100	7,450	2,261,820	35	2,103,493	158,327	3,004,577	-	3,004,577	-	-
					2	1	3	8.7	708.7	37,500	26,576,250	2129	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	187.2	100	7,450	1,394,640	35	1,297,015	97,625	26,673,875	-	-	26,673,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21.76	100	8,100	176,256	35	105,754	70,502	70,502	-	-	70,502	0.02
												2131	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	93.6	100	7,250	678,600	35	631,098	47,502	47,502	-	-	47,502	0.02
												2132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	35	119,250	79,500	79,500	-	-	79,500	0.02
												2133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	35	55,650	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
1355	โฉนด	2535	3397	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,500	654,000	2134	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	760,560	-	760,560	-	-
												2135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	35	159,000	106,000	106,000	-	106,000	-	-
1356	โฉนด	2539	3398	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	2136	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	43	1,021,440	322,560	501,060	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	85.71	-	-	43	-	-	-	429,459	-	429,459	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	43	-	-	-	71,601	-	71,601	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.8	51.8	17,000	880,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600	-	-	880,600	0.02
1357	โฉนด	2540	3399	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,500	58,500	2137	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	239,652	-	-	239,652	0.02
					3	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150	2138	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	101.36	100	5,850	592,956	25	237,182	355,774	986,924	-	-	986,924	0.3
1358	โฉนด	2543	3400	ต.แม่สอด	3	0	1	47.1	147.1	28,000	4,118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,118,800	-	-	4,118,800	0.3
1359	โฉนด	2544	3401	ต.แม่สอด	1	0	1	79.6	179.6	43,000	7,722,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,722,800	-	7,722,800	-	-
1360	โฉนด	2557	3402	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	23,000	1,472,000	2139	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	35	3,617,280	2,411,520	3,883,520	-	-	1,472,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	35	-	-	-	849,714	-	849,714	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.12	-	-	35	-	-	-	3,033,806	3,033,806	-	-
					2	0	0	62.3	62.3	23,000	1,432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,900	-	1,432,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1361	โฉนด	2558	3403	ต.แม่สอด	1	0	2	21.3	221.3	23,000	5,089,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,089,900	-	5,089,900	-	-
1362	โฉนด	2579	3404	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	23,000	460,000	2140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	913,600	-	-	913,600	0.3
					2	0	0	85	85	23,000	1,955,000	2141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	55	984,960	311,040	2,266,040	-	2,266,040	-	-
1363	โฉนด	2583	3407	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	1,100	88,000	2142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	35	4,521,600	3,014,400	3,102,400	-	-	88,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	1,034,030	-	1,034,030	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	2,068,370	-	2,068,370	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	1,100	37,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,290	-	-	37,290	0.02
1364	โฉนด	2585	3408	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	7,200	1,077,120	2143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	397.5	100	7,400	2,941,500	30	2,500,275	441,225	1,518,345	-	1,518,345	-	-
												2144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	2587	3409	ต.แม่สอด	3	0	2	69.1	269.1	7,200	1,937,520	2145	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	458.2	100	7,150	3,276,130	27	1,441,497	1,834,633	3,772,153	-	-	3,772,153	0.3
1366	โฉนด	1501	3410	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	7,500	132,750	2146	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	35	527,520	351,680	484,430	-	-	484,430	0.02
1367	โฉนด	1519	3412	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	6,000	559,800	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	1,648,440	-	1,648,440	-	-
1368	โฉนด	1520	3413	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	43,000	4,605,300	2148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	513.6	100	8,100	4,160,160	17	998,438	3,161,722	7,767,022	-	-	7,767,022	0.02
1369	โฉนด	1521	3414	ต.แม่สอด	2	0	1	35.1	135.1	7,200	972,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,720	-	-	972,720	0.02
1370	โฉนด	1522	3415	ต.แม่สอด	2	0	2	78.5	278.5	6,800	1,893,800	2149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	55	554,280	41,720	1,935,520	-	-	1,935,520	0.02
1371	โฉนด	1523	3416	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,800	795,600	2150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	30	221,712	16,688	812,288	-	-	812,288	0.02
1372	โฉนด	1524	3417	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	1,100	127,600	2151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.7	100	7,450	496,915	66	462,131	34,784	162,384	-	162,384	-	-
												2152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	17	176,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โฉนด	1547	3425	ต.แม่สอด	2	0	0	85.17	85.17	7,200	613,224	2153	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	33	1,270,080	997,920	1,611,144	-	1,611,144	-	-
					2	0	0	12.13	12.13	7,200	87,336	2154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.5	100	8,100	392,850	32	212,139	180,711	268,047	-	-	268,047	0.02
1374	โฉนด	1574	3426	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	63,000	1,535,940	2155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	292.5	100	7,850	2,296,125	19	642,915	1,653,210	3,189,150	-	-	1,535,940	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	19	-	-	-	567,031	-	567,031	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	82.22	-	-	19	-	-	-	2,622,119	-	2,622,119	0.02
					2	0	0	21.22	21.22	63,000	1,336,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,860	-	-	1,336,860	0.02
												2156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	21	103,509	7,791	7,791	-	-	7,791	0.02
1375	โฉนด	1576	3428	ต.แม่สอด	2	0	1	11.4	111.4	7,200	802,080	2157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	21	558,835	1,187,525	1,989,605	-	1,989,605	-	-
1376	โฉนด	1577	3429	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	23,000	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โฉนด	1578	3430	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	7,200	728,640	2158	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	968,400	-	-	968,400	0.02
												2159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												2160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												2161	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												2162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												2163	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
1378	โฉนด	1580	3432	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	2164	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	9	21,312	215,488	431,488	-	-	431,488	0.02
												2165	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	9	21,312	215,488	215,488	-	-	215,488	0.02
1379	โฉนด	1602	3433	ต.แม่สอด	5	0	0	15.12	15.12	63,000	952,560	2166	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120.96	100	7,250	876,960	70	815,573	61,387	1,013,947	-	-	952,560	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.07	-	-	70	-	-	-	335,312	-	335,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.93	-	-	70	-	-	-	678,635	-	678,635	0.02
					5	0	0	19.88	19.88	63,000	1,252,440	2167	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	159.04	100	7,250	1,153,040	70	1,072,327	80,713	1,333,153	-	-	1,252,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.15	-	-	70	-	-	-	335,288	-	335,288	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	74.85	-	-	70	-	-	-	997,865	-	997,865	0.02
					3	0	0	9.9	9.9	63,000	623,700	2168	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.6	100	7,000	277,200	21	257,796	19,404	643,104	-	-	643,104	0.3
					2	0	1	7.2	107.2	63,000	6,753,600	2169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	52	1,207,680	213,120	6,966,720	-	6,966,720	-	-
1380	โฉนด	1604	3435	ต.แม่สอด	5	0	0	28.2	28.2	63,000	1,776,600	2170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	337.5	100	7,850	2,649,375	25	1,059,750	1,589,625	3,366,225	-	-	1,776,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	25	-	-	-	363,889	-	363,889	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.19	-	-	25	-	-	-	3,002,336	3,002,336	-	-
					2	0	0	54.8	54.8	63,000	3,452,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,400	-	3,452,400	-	-
1381	โฉนด	1606	3437	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	63,000	3,307,500	2171	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	3,591,660	-	-	3,591,660	0.02
1382	โฉนด	1608	3439	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,500	243,000	2172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	34	1,049,011	759,629	1,002,629	-	-	1,002,629	0.02
1383	โฉนด	1630	3440	ต.แม่สอด	3	0	1	28	128	7,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
1384	โฉนด	1633	3443	ต.แม่สอด	1	0	0	95.1	95.1	7,200	684,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,720	-	684,720	-	-
1385	โฉนด	1671	3444	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	43,000	5,551,300	2173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	30	748,278	56,322	5,607,622	-	5,607,622	-	-
1386	โฉนด	1673	3446	ต.แม่สอด	2	0	0	56.6	56.6	6,000	339,600	2174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	799,824	-	-	799,824	0.02
												2175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	460,224	-	-	460,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	6,000	72,000	2176	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	532,224	-	460,224	72,000	0.02
1387	โฉนด	1674	3447	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,000	56,000	2177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	25	90,720	136,080	192,080	-	-	56,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	25	-	-	-	27,448	-	27,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	25	-	-	-	164,632	-	164,632	0.02
					2	0	1	42.4	142.4	8,000	1,139,200	2178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.72	100	7,450	765,264	55	711,696	53,568	1,192,768	-	1,192,768	-	-
1388	โฉนด	1675	3448	ต.แม่สอด	3	0	0	8.25	8.25	8,000	66,000	2179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	33.6	100	2,650	89,040	4	3,562	85,478	151,478	-	-	151,478	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000	2180	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154	100	2,650	408,100	4	16,324	391,776	699,776	-	-	699,776	0.3
					2	0	0	81.95	81.95	8,000	655,600	2181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	65	1,056,720	186,480	842,080	-	-	842,080	0.02
1389	โฉนด	1682	3449	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	2182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	6,828,420	-	-	6,828,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2183	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	189	100	7,250	1,370,250	15	890,663	479,588	479,588	-	-	479,588	0.02
1390	โฉนด	1683	3450	ต.แม่สอด	3	0	0	24.6	24.6	37,500	922,500	2184	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98.4	100	6,750	664,200	7	46,494	617,706	1,540,206	-	-	1,540,206	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	37,500	5,902,500	2185	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	25	539,400	40,600	5,943,100	-	-	5,943,100	0.02
												2186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	27	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
												2187	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243.8	100	7,400	1,804,120	27	1,533,502	270,618	270,618	-	-	270,618	0.02
												2188	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	26.4	100	8,250	217,800	46	185,130	32,670	32,670	-	-	32,670	0.02
												2189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	62.4	100	7,450	464,880	46	432,338	32,542	32,542	-	-	32,542	0.02
1391	โฉนด	1685	3452	ต.แม่สอด	3	0	2	42	242	43,000	10,406,000	2190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	132.24	100	8,100	1,071,144	25	428,458	642,686	11,048,686	-	-	11,048,686	0.3
												2191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	101.75	100	8,100	824,175	12	115,385	708,791	708,791	-	-	708,791	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	260.04	100	8,100	2,106,324	12	294,885	1,811,439	1,811,439	-	-	1,811,439	0.3
1392	โฉนด	1692	3453	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,200	632,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,880	-	-	632,880	0.02
1393	โฉนด	1693	3454	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	7,300	402,230	2193	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161	100	7,400	1,191,400	40	1,012,690	178,710	580,940	-	580,940	-	-
					3	0	0	8	8	7,300	58,400	2194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	40	221,712	16,688	75,088	-	-	75,088	0.3
1394	โฉนด	1695	3456	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,300	469,390	2195	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	91.79	100	7,600	697,604	35	648,772	48,832	518,222	-	-	518,222	0.02
1395	โฉนด	1696	3457	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	36,000	432,000	2196	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	48	100	6,750	324,000	20	301,320	22,680	454,680	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	58.33	-	-	20	-	-	-	265,215	-	265,215	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	20	-	-	-	189,465	-	189,465	0.02
					2	0	1	17.1	117.1	36,000	4,215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,215,600	-	-	4,215,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1396	โฉนด	1710	3458	ต.แม่สอด	5	0	0	22.44	22.44	63,000	1,413,720	2197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	179.52	100	7,400	1,328,448	48	1,129,181	199,267	1,612,987	-	-	1,413,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.71	-	-	48	-	-	-	269,530	-	269,530	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.29	-	-	48	-	-	-	1,343,457	1,343,457	-	-
					2	0	0	58.06	58.06	63,000	3,657,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,780	-	3,657,780	-	-
1397	โฉนด	1711	3459	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	36,000	1,728,000	2198	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	18	1,175,616	3,345,984	5,073,984	-	-	1,728,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	1,268,496	-	1,268,496	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	3,805,488	-	3,805,488	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	36,000	1,371,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600	-	-	1,371,600	0.02
1398	โฉนด	1712	3460	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	43,000	2,322,000	2199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	48	2,577,312	813,888	3,135,888	-	-	2,322,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												220 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	48	859,104	271,296	3,711,296	-	-	3,711,296	0.02
												220 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	10	85,050	765,450	765,450	-	-	765,450	0.02
1399	โฉนด	1714	3462	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,300	87,600	220 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	35	408,240	272,160	359,760	-	-	359,760	0.02
					2	0	0	45.4	45.4	7,300	331,420	220 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	8	207,360	2,384,640	2,716,060	-	-	2,716,060	0.02
1400	โฉนด	1731	3463	ต.แม่สอด	2	0	1	81.1	181.1	6,300	1,140,930	220 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	333.48	100	7,400	2,467,752	35	2,097,589	370,163	1,511,093	-	1,511,093	-	-
												220 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	90	100	2,650	238,500	43	221,805	16,695	16,695	-	16,695	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	48	-	-	-	979,965	-	979,965	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.75	-	-	48	-	-	-	2,155,923	-	2,155,923	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	412,125	23	-	115,395	201,331	-	-	201,331	0.02
					2	0	1	39.63	139.63	6,550	914,577	2206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	24	138,570	10,430	925,007	-	-	925,007	0.02
1401	โฉนด	1746	3467	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	48,000	216,000	2207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	353,052	-	-	353,052	0.3
					2	0	0	80.8	80.8	48,000	3,878,400	2208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	41	1,056,720	186,480	4,064,880	-	-	4,064,880	0.02
1402	โฉนด	1747	3468	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	7,500	812,250	2209	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	563.86	100	7,400	4,172,564	30	3,546,679	625,885	1,438,135	-	-	1,438,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	โฉนด	1749	3470	ต.แม่สอด	3	0	1	90.2	190.2	17,000	3,233,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,400	-	-	3,233,400	0.3
												2210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	217,728	-	-	217,728	0.02
												2211	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	54	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
1404	โฉนด	1762	3472	ต.แม่สอด	1	0	1	82.1	182.1	7,500	1,365,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,750	-	1,365,750	-	-
1405	โฉนด	1764	3474	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	7,500	705,000	2212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	13	178,848	938,952	1,643,952	-	1,643,952	-	-
												2213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	8,100	178,200	11	21,384	156,816	156,816	-	-	156,816	0.02
1406	โฉนด	1765	3475	ต.แม่สอด	2	0	2	3.7	203.7	6,300	1,283,310	2214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	31	540,423	40,677	1,323,987	-	-	1,323,987	0.02
												2215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,400	3,256,000	31	2,767,600	488,400	488,400	-	-	488,400	0.02
												2216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	7,850	1,381,600	30	690,800	690,800	690,800	-	-	690,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	1777	3477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.5	84.5	7,200	608,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400	-	-	608,400	0.02
1408	โฉนด	1778	3478	ต.แม่สอด	2	0	1	19.8	119.8	7,500	898,500	2217	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	1710	100	7,850	13,423,500	18	3,490,110	9,933,390	10,831,890	-	-	10,831,890	0.02
1409	โฉนด	1781	3481	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	7,500	465,750	2218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	55	221,712	16,688	482,438	-	482,438	-	-
1410	โฉนด	1795	3484	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	7,200	213,840	2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	118.8	100	8,100	962,280	15	192,456	769,824	983,664	-	-	983,664	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	7,200	81,000	2220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	19	102,060	262,440	343,440	-	-	343,440	0.02
					2	0	1	31.85	131.85	7,200	949,320	2221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	10	66,825	601,425	1,550,745	-	1,550,745	-	-
1411	โฉนด	1796	3485	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	17,000	627,300	2222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.6	100	8,100	207,360	15	41,472	165,888	793,188	-	-	793,188	0.02
					3	0	2	54	254	17,000	4,318,000	2223	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	176	100	6,750	1,188,000	15	237,600	950,400	5,268,400	-	-	5,268,400	0.3
1412	โฉนด	1797	3486	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	17,000	963,900	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	15	110,160	440,640	1,404,540	-	-	1,404,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	1814	3487	ต.แม่สอด	2	0	0	41.9	41.9	7,200	301,680	2225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	1,132,740	-	1,132,740	-	-
1414	โฉนด	1818	3488	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	17,000	119,000	2226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	8	18,144	208,656	327,656	-	-	327,656	0.3
					2	0	1	52.1	152.1	17,000	2,585,700	2227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	228	100	7,450	1,698,600	60	1,579,698	118,902	2,704,602	-	2,704,602	-	-
1415	โฉนด	1860	3490	ต.แม่สอด	2	1	1	75.8	575.8	2,200	1,266,760	2228	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	2,526,472	-	-	2,526,472	0.02
1416	โฉนด	1861	3491	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	63,000	9,815,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,815,400	-	-	9,815,400	0.3
												2229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	12	158,760	975,240	975,240	-	-	975,240	0.02
1417	โฉนด	1863	3493	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	6,000	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-
1418	โฉนด	1864	3494	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	7,300	595,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,680	-	-	595,680	0.3
1419	โฉนด	1865	3495	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	7,300	553,340	2230	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,100	695,800	27	591,430	104,370	657,710	-	-	657,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2231	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,100	1,192,800	27	1,013,880	178,920	178,920	-	-	178,920	0.02
1420	โฉนด	2012	3496	ต.แม่สอด	1	0	1	85.4	185.4	11,000	2,039,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,400	-	2,039,400	-	-
1421	โฉนด	2013	3497	ต.แม่สอด	4	0	2	1.1	201.1	11,000	2,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,100	-	-	2,212,100	0.3
1422	โฉนด	2014	3498	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,500	180,700	2232	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.67	100	7,050	272,624	9	24,536	248,087	428,787	-	-	428,787	0.02
1423	โฉนด	2015	3499	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	6,500	218,400	2233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	35	581,994	43,806	262,206	-	-	262,206	0.02
												2234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.25	100	7,450	121,063	35	112,588	8,474	8,474	-	-	8,474	0.02
												2235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,650	21,200	15	4,240	16,960	16,960	-	-	16,960	0.02
1424	โฉนด	2016	3500	ต.แม่สอด	3	0	0	68.3	68.3	13,000	887,900	2236	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	204	100	5,650	1,152,600	12	161,364	991,236	1,879,136	-	-	1,879,136	0.3
1425	โฉนด	2017	3501	ต.แม่สอด	3	2	2	37.2	1037.2	26,500	27,485,800	2237	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1568	100	5,650	8,859,200	29	4,252,416	4,606,784	32,092,584	-	-	32,092,584	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2238	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	29	65,088	70,512	70,512	-	-	70,512	0.3
												2239	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	29	65,088	70,512	70,512	-	-	70,512	0.3
1426	โฉนด	2018	3502	ต.แม่สอด	3	1	2	70	670	26,500	17,755,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,755,000	-	-	17,755,000	0.3
1427	โฉนด	2041	3504	ต.แม่สอด	5	0	0	23.94	23.94	17,000	406,980	2240	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	191.52	100	7,400	1,417,248	45	1,204,661	212,587	619,567	-	-	406,980	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.35	-	-	45	-	-	-	51,734	-	51,734	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85.38	-	-	45	-	-	-	528,986	-	528,986	0.02
					2	0	0	91.46	91.46	17,000	1,554,820	2241	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	35	1,055,040	703,360	2,258,180	-	-	2,258,180	0.02
1428	โฉนด	2042	3505	ต.แม่สอด	1	2	1	45.8	945.8	26,500	25,063,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,063,700	-	25,063,700	-	-
1429	โฉนด	2044	3507	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	6,500	454,350	2242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	971,454	-	-	971,454	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	โฉนด	2045	3508	ต.แม่สอด	3	0	2	67.6	267.6	17,000	4,549,200	2243	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	320	100	6,750	2,160,000	37	2,008,800	151,200	4,700,400	-	-	4,700,400	0.3
1431	โฉนด	2046	3509	ต.แม่สอด	1	0	0	21.1	21.1	11,000	232,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100	-	232,100	-	-
1432	โฉนด	2059	3510	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	13,000	400,400	2244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	22	640,560	1,243,440	1,643,840	-	-	400,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	821,920	-	821,920	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	821,920	-	821,920	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	13,000	235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300	-	-	235,300	0.02
1433	โฉนด	2060	3511	ต.แม่สอด	5	0	0	69.2	69.2	17,000	1,176,400	2245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	7,850	5,275,200	31	2,743,104	2,532,096	3,708,496	-	-	1,176,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.71	-	-	31	-	-	-	1,324,304	-	1,324,304	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	114.29	-	-	31	-	-	-	4,238,440	4,238,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	โฉนด	2061	3512	ต.แม่สอด	4	0	0	48.3	48.3	11,000	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	-	531,300	0.3
1435	โฉนด	2064	3515	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	2246	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	324	100	7,400	2,397,600	39	2,037,960	359,640	2,101,140	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	39	-	-	-	233,437	-	233,437	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	39	-	-	-	1,867,703	1,867,703	-	-
					2	0	0	58.5	58.5	43,000	2,515,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500	-	2,515,500	-	-
												2247	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,450	191,100	22	64,974	126,126	126,126	-	-	126,126	0.02
1436	โฉนด	2066	3517	ต.แม่สอด	2	0	3	7.5	307.5	37,500	11,531,250	2248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	35	452,880	79,920	11,611,170	-	-	11,611,170	0.02
1437	โฉนด	2067	3518	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	6,000	265,800	2249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	52	1,056,720	186,480	452,280	-	-	452,280	0.02
1438	โฉนด	2080	3519	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	3,000	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1439	โฉนด	2081	3520	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	37,500	12,285,000	2250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	21	1,039,275	78,225	12,363,225	-	-	12,363,225	0.02
												2251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	326.4	100	8,100	2,643,840	21	846,029	1,797,811	1,797,811	-	-	1,797,811	0.02
1440	โฉนด	2083	3522	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	3,250	118,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950	-	118,950	-	-
1441	โฉนด	2084	3523	ต.แม่สอด	3	0	0	4.67	4.67	37,500	175,125	2252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.7	100	8,100	151,470	13	24,235	127,235	302,360	-	-	302,360	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	37,500	645,750	2253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.87	100	7,450	513,082	45	477,166	35,916	681,666	-	-	681,666	0.02
					2	0	2	89.11	289.11	37,500	10,841,625	2254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	50	1,308,320	230,880	11,072,505	-	11,072,505	-	-
1442	โฉนด	2085	3524	ต.แม่สอด	5	0	0	35.25	35.25	37,500	1,321,875	2255	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	423	100	7,850	3,320,550	15	664,110	2,656,440	3,978,315	-	-	1,321,875	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	2,652,343	-	2,652,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,325,972	-	1,325,972	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	83.25	283.25	37,500	10,621,875	2256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	28	623,565	46,935	10,668,810	-	-	10,668,810	0.02
												2257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	28	1,673,140	295,260	295,260	-	-	295,260	0.02
1443	โฉนด	2086	3525	ต.แม่สอด	3	0	0	81.6	81.6	42,000	3,427,200	2258	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	354	100	3,450	1,221,300	29	586,224	635,076	4,062,276	-	-	4,062,276	0.3
												2259	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70.76	100	2,650	187,514	29	90,007	97,507	97,507	-	-	97,507	0.3
					5	0	0	58.33	58.33	42,000	2,449,860	2260	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	933.3	100	8,000	7,466,400	29	3,583,872	3,882,528	6,332,388	-	-	2,449,860	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.97	-	-	29	-	-	-	504,691	-	504,691	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.03	-	-	29	-	-	-	5,827,697	-	5,827,697	0.02
					5	0	0	77.78	77.78	42,000	3,266,760	2261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	933.3	100	7,850	7,326,405	29	3,516,674	3,809,731	7,076,491	-	-	3,266,760	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.95	-	-	29	-	-	-	562,581	-	562,581	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	92.05	-	-	29	-	-	-	6,513,910	6,513,910	-	-
					2	0	0	91.39	91.39	42,000	3,838,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,380	-	3,838,380	-	-
1444	โฉนด	2141	3527	ต.แม่สอด	2	0	2	51.3	251.3	2,800	703,640	2262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	45	1,509,600	266,400	970,040	-	970,040	-	-
1445	โฉนด	2142	3528	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,500	300,000	2263	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	34	1,503,360	1,088,640	1,388,640	-	-	300,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	34	-	-	-	312,444	-	312,444	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.5	-	-	34	-	-	-	1,076,196	-	1,076,196	0.02
					5	0	0	80	80	7,500	600,000	2264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	34	1,503,360	1,088,640	1,688,640	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	34	-	-	-	316,620	-	316,620	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	34	-	-	-	1,372,020	-	1,372,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.2	164.2	7,500	1,231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500	-	-	1,231,500	0.02
1446	โฉนด	2143	3529	ต.แม่สอด	4	0	1	88.9	188.9	2,450	462,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,805	-	-	462,805	0.3
1447	โฉนด	2144	3530	ต.แม่สอด	4	0	1	66.1	166.1	2,450	406,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,945	-	-	406,945	0.3
1448	โฉนด	2145	3531	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	7,500	1,410,000	2265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	25	648,000	972,000	2,382,000	-	-	2,382,000	0.02
1449	โฉนด	2146	3532	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	23,000	1,104,000	2266	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	960	100	7,950	7,632,000	31	3,968,640	3,663,360	4,767,360	-	-	1,104,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	85.94	-	-	31	-	-	-	4,097,069	4,097,069	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	31	-	-	-	670,291	-	670,291	0.3
					2	0	0	53.9	53.9	23,000	1,239,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,700	-	1,239,700	-	-
1450	โฉนด	2147	3533	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	48,000	384,000	2267	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	15	100,480	401,920	785,920	-	-	384,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	48,000	960,000	2268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	1,462,400	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	15	-	-	-	584,960	-	584,960	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	15	-	-	-	877,440	-	877,440	0.02
					5	0	0	10	10	48,000	480,000	2269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	982,400	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	15	-	-	-	98,240	-	98,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	15	-	-	-	884,160	-	884,160	0.02
					2	0	1	33.3	133.3	48,000	6,398,400	2270	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	16	522,000	203,000	6,601,400	-	-	6,601,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2271	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	502,400	-	-	502,400	0.02
												2272	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	400.35	100	7,800	3,122,730	16	687,001	2,435,729	2,435,729	-	-	2,435,729	0.02
1451	โฉนด	2173	3534	ต.แม่สอด	2	0	0	68.5	68.5	7,200	493,200	2273	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162.5	100	7,400	1,202,500	15	240,500	962,000	1,455,200	-	-	1,455,200	0.02
					3	0	0	58.8	58.8	7,200	423,360	2274	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	235.2	100	5,850	1,375,920	17	330,221	1,045,699	1,469,059	-	-	1,469,059	0.3
1452	โฉนด	2174	3535	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	30,000	3,507,000	2275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	4,562,040	-	-	4,562,040	0.02
												2276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
												2277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
												2278	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
1453	โฉนด	2175	3536	ต.แม่สอด	3	1	1	44.1	544.1	24,000	13,058,400	2279	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2195	100	9,900	21,730,500	11	2,607,660	19,122,840	32,181,240	-	-	32,181,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	2177	3538	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	17,000	1,689,800	2280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	40	997,704	75,096	1,764,896	-	-	1,764,896	0.02
												2281	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	231.6	100	7,250	1,679,100	40	1,561,563	117,537	117,537	-	-	117,537	0.02
1455	โฉนด	2180	3541	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	7,200	694,080	2282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	20	847,800	1,978,200	2,672,280	-	-	2,672,280	0.02
1456	โฉนด	1880	3542	ต.แม่สอด	2	0	2	41.5	241.5	7,200	1,738,800	2283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	1,977,912	-	1,977,912	-	-
												2284	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	44	1,585,080	279,720	279,720	-	279,720	-	-
1457	โฉนด	1881	3543	ต.แม่สอด	5	0	0	9.41	9.41	42,000	395,220	2285	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	433,283	-	-	395,220	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	231,070	-	231,070	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	202,213	-	202,213	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2286	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960		ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2287	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2288	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	201,625	-	201,625	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	2289	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	44	404,550	30,450	345,450	-	-	315,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	44	-	-	-	230,312	-	230,312	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	44	-	-	-	115,138	-	115,138	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	42,000	315,000	2290	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	60	100	7,250	435,000	44	404,550	30,450	345,450	-	-	315,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	184,228	-	184,228	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	161,222	161,222	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2291	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					2	1	0	67.84	467.84	42,000	19,649,280	2292	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	44	1,348,500	101,500	19,750,780	-	19,750,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2293	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	44	-	-	-	230,398	-	230,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	44	-	-	-	201,625	201,625	-	-
					5	0	0	9.38	9.38	42,000	393,960	2294	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	75	100	7,250	543,750	44	505,688	38,063	432,023	-	-	393,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	216,011	-	216,011	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	216,011	-	216,011	0.02
1458	โฉนด	1815	3544	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	2295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,527,792	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	436,490	-	436,490	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,091,302	-	1,091,302	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	2296	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,925,280	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	13	-	-	-	412,588	-	412,588	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	13	-	-	-	1,512,693	-	1,512,693	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	2297	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	13	573,440	3,010,560	3,850,560	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	13	-	-	-	825,175	-	825,175	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.57	-	-	13	-	-	-	3,025,385	-	3,025,385	0.02
					2	0	0	61.6	61.6	30,000	1,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000	-	-	1,848,000	0.02
1459	โฉนด	1816	3545	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	30,000	420,000	2298	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,527,792	-	-	1,527,792	0.02
					2	0	0	14	14	30,000	420,000	2299	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,527,792	-	-	1,527,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	2300	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	13	286,720	1,505,280	1,925,280	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	13	-	-	-	343,855	-	343,855	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	13	-	-	-	1,581,425	-	1,581,425	0.02
					5	0	0	28	28	30,000	840,000	2301	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	13	573,440	3,010,560	3,850,560	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	13	-	-	-	687,710	-	687,710	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.14	-	-	13	-	-	-	3,162,850	3,162,850	-	-
					2	0	0	53.4	53.4	30,000	1,602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000	-	1,602,000	-	-
1460	โฉนด	1817	3546	ต.แม่สอด	5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	2302	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	17	881,400	2,791,100	4,876,100	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	17	-	-	-	2,925,660	-	2,925,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	17	-	-	-	1,950,440	-	1,950,440	0.3
					5	0	0	69.5	69.5	30,000	2,085,000	2303	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2.5ชั้น	ตึก	-	650	100	5,650	3,672,500	17	881,400	2,791,100	4,876,100	-	-	2,085,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	17	-	-	-	2,925,660	-	2,925,660	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	17	-	-	-	1,950,440	-	1,950,440	0.3
1461	โฉนด	1903	3547	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	43,000	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	-	5,611,500	0.02
1462	โฉนด	1904	3548	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	43,000	2,580,000	2304	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	75	3,236,400	243,600	2,823,600	-	-	2,580,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	75	-	-	-	1,058,850	-	1,058,850	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	75	-	-	-	1,764,750	-	1,764,750	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	43,000	1,130,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,900	-	-	1,130,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	โฉนด	1905	3549	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	7,300	1,979,030	2305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	6	413,100	6,471,900	8,450,930	-	-	8,450,930	0.02
1464	โฉนด	1907	3551	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,200	709,200	2306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	30	888,000	888,000	1,597,200	-	-	1,597,200	0.02
1465	โฉนด	1908	3552	ต.แม่สอด	3	1	1	93.2	593.2	6,300	3,737,160	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	25	127,008	190,512	3,927,672	-	-	3,927,672	0.3
												2308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.2	100	8,100	317,520	25	127,008	190,512	190,512	-	-	190,512	0.3
												2309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	25	53,000	79,500	79,500	-	-	79,500	0.3
												2310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	152.5	100	2,650	404,125	25	161,650	242,475	242,475	-	-	242,475	0.3
												2311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	149	100	2,650	394,850	25	157,940	236,910	236,910	-	-	236,910	0.3
												2312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	25	9,540	14,310	14,310	-	-	14,310	0.3
												2313	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	25	9,540	14,310	14,310	-	-	14,310	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2314	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	183	100	9,300	1,701,900	25	680,760	1,021,140	1,021,140	-	-	1,021,140	0.3
												2315	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	178.8	100	9,300	1,662,840	25	665,136	997,704	997,704	-	-	997,704	0.3
												2316	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	214.5	100	7,150	1,533,675	25	613,470	920,205	920,205	-	-	920,205	0.3
1466	โฉนด	1922	3554	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	30,000	3,435,000	2317	509/2-สำนักงานความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 4ชั้น	ตึก	3	896	100	8,900	7,974,400	29	3,827,712	4,146,688	7,581,688	-	-	7,581,688	0.3
1467	โฉนด	1923	3555	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	7,200	54,720	2318	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60.8	100	7,150	434,720	24	369,512	65,208	119,928	-	-	119,928	0.3
					3	0	1	57.1	157.1	7,200	1,131,120	2319	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	218.16	100	9,300	2,028,888	24	770,977	1,257,911	2,389,031	-	-	2,389,031	0.3
												2320	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	24	1,272,240	2,075,760	2,075,760	-	-	2,075,760	0.3
1468	โฉนด	1924	3556	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	7,500	512,250	2321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	6	43,740	685,260	1,197,510	-	1,197,510	-	-
												2322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	-	125,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	1927	3559	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	7,200	720,720	2323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	7	91,168	1,211,232	1,931,952	-	-	1,931,952	0.02
1470	โฉนด	1928	3560	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	2324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	14	143,856	655,344	857,844	-	-	857,844	0.02
					2	0	1	20	120	7,500	900,000	2325	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	14	482,760	321,840	1,221,840	-	1,221,840	-	-
1471	โฉนด	1947	3561	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	7,500	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
1472	โฉนด	1948	3562	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	7,500	706,500	2326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	889,236	-	-	889,236	0.02
												2327	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	7	104,832	1,392,768	1,392,768	-	-	1,392,768	0.02
1473	โฉนด	1949	3563	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	7,500	1,380,000	2328	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	2,383,104	-	-	2,383,104	0.02
												2329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	34	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
1474	โฉนด	1952	3566	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	7,500	1,104,000	2330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	32	905,760	159,840	1,263,840	-	-	1,263,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2331	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	5,650	113,000	32	61,020	51,980	51,980	-	-	51,980	0.02
1475	โฉนด	1975	3567	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	6,500	369,200	2332	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	55	332,568	25,032	394,232	-	394,232	-	-
1476	โฉนด	1978	3570	ต.แม่สอด	3	0	2	27.5	227.5	30,000	6,825,000	2333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	15	42,400	169,600	6,994,600	-	-	6,994,600	0.3
1477	โฉนด	1979	3571	ต.แม่สอด	4	0	3	83	383	7,500	2,872,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,500	-	-	2,872,500	0.3
1478	โฉนด	1981	3573	ต.แม่สอด	2	0	2	94.8	294.8	11,500	3,390,200	2334	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	4,002,560	-	4,002,560	-	-
1479	โฉนด	1994	3575	ต.แม่สอด	4	0	2	22.2	222.2	17,000	3,777,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,400	-	-	3,777,400	0.3
1480	โฉนด	1995	3576	ต.แม่สอด	2	0	1	6.8	106.8	6,500	694,200	2335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	771,960	-	-	771,960	0.02
1481	โฉนด	1996	3577	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	2336	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	17	904,320	2,863,680	3,543,680	-	-	680,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	17	-	-	-	472,373	-	472,373	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	86.67	-	-	17	-	-	-	3,071,307	-	3,071,307	0.02
					2	0	0	81.7	81.7	17,000	1,388,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,900	-	-	1,388,900	0.02
1482	โฉนด	1997	3578	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,500	91,000	2337	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56	100	2,650	148,400	7	37,100	111,300	202,300	-	-	202,300	0.02
					1	0	0	66.8	66.8	6,500	434,200	2338	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	7	33,750	101,250	535,450	-	535,450	-	-
1483	โฉนด	1999	3579	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,500	97,500	2339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	55	415,710	31,290	128,790	-	-	128,790	0.02
					2	0	0	49.3	49.3	6,500	320,450	2340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	55	623,565	46,935	367,385	-	367,385	-	-
1484	โฉนด	2208	3581	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	23,000	1,844,600	2341	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	8,000	7,200,000	45	5,472,000	1,728,000	3,572,600	-	3,572,600	-	-
1485	โฉนด	2209	3582	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	7,200	245,520	2342	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324	100	7,850	2,543,400	45	1,932,984	610,416	855,936	-	-	855,936	0.02
1486	โฉนด	2210	3583	ต.แม่สอด	2	2	0	77.4	877.4	1,400	1,228,360	2343	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	27	1,171,800	88,200	1,316,560	-	-	1,316,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2344	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,000	630,000	27	585,900	44,100	44,100	-	-	44,100	0.02
1487	โฉนด	2211	3584	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	6,500	955,500	2345	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	10	37,440	336,960	1,292,460	-	-	1,292,460	0.3
1488	โฉนด	2212	3585	ต.แม่สอด	5	0	0	81	81	17,000	1,377,000	2346	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1296	100	7,800	10,108,800	18	2,628,288	7,480,512	8,857,512	-	-	1,377,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	2,214,378	-	2,214,378	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	6,643,134	-	6,643,134	0.02
					2	0	0	90.8	90.8	17,000	1,543,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,600	-	-	1,543,600	0.02
												2347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	33	589,680	463,320	463,320	-	-	463,320	0.02
												2348	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	156	100	2,650	413,400	23	148,824	264,576	264,576	-	-	264,576	0.02
												2349	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	463.32	100	7,150	3,312,738	13	530,038	2,782,700	2,782,700	-	-	2,782,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1489	โฉนด	2214	3587	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	30,000	495,000	2350	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	264	100	8,000	2,112,000	12	295,680	1,816,320	2,311,320	-	-	495,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.12	-	-	12	-	-	-	280,132	-	280,132	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.88	-	-	12	-	-	-	2,031,188	-	2,031,188	0.02
					2	0	0	12.9	12.9	30,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.02
1490	โฉนด	2215	3588	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	17,000	259,250	2351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	183	100	7,850	1,436,550	9	129,290	1,307,261	1,566,511	-	-	259,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.79	-	-	9	-	-	-	513,659	-	513,659	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67.21	-	-	9	-	-	-	1,052,852	-	1,052,852	0.02
					2	0	0	16.65	16.65	17,000	283,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050	-	-	283,050	0.02
1491	โฉนด	2242	3590	ต.แม่สอด	3	0	0	6.05	6.05	7,300	44,165	2352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24.2	100	8,100	196,020	9	17,642	178,378	222,543	-	-	222,543	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40.52	140.52	7,300	1,025,796	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.74	100	8,100	208,494	25	83,398	125,096	1,150,892	-	1,150,892	-	-
												2354	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	31	1,632,800	1,507,200	1,507,200	-	1,507,200	-	-
					2	0	0	6.43	6.43	7,300	46,939		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,939	-	46,939	-	-
1492	โฉนด	2243	3591	ต.แม่สอด	2	0	1	85.8	185.8	7,500	1,393,500	2355	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,200	2,764,800	13	442,368	2,322,432	3,715,932	-	-	3,715,932	0.02
1493	โฉนด	2244	3592	ต.แม่สอด	3	0	1	28.7	128.7	23,000	2,960,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,100	-	-	2,960,100	0.3
1494	โฉนด	2245	3593	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	719,040	-	-	408,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	119,864	-	119,864	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	599,176	-	599,176	0.02
					2	0	0	90.1	90.1	17,000	1,531,700	2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	1,823,300	-	-	1,823,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	โฉนด	2274	3600	ต.แม่สอด	4	0	2	17.8	217.8	6,800	1,481,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,040	-	-	1,481,040	0.3
1496	โฉนด	2276	3602	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	37,500	6,937,500	2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	7,386,564	-	-	7,386,564	0.02
												2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.3	100	8,100	852,930	22	289,996	562,934	562,934	-	-	562,934	0.02
1497	โฉนด	2278	3604	ต.แม่สอด	1	0	1	59.4	159.4	6,000	956,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400	-	956,400	-	-
1498	โฉนด	2279	3605	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,000	198,000	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	17	163,296	517,104	715,104	-	-	715,104	0.3
												2361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	295,488	-	-	295,488	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	6,000	550,800	2362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	17	342,144	1,083,456	1,634,256	-	1,634,256	-	-
1499	โฉนด	2304	3606	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	7,500	918,000	2363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	10	166,880	250,320	1,168,320	-	-	1,168,320	0.02
1500	โฉนด	2306	3608	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	7,500	308,250	2364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	54	566,352	178,848	487,098	-	487,098	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	2308	3610	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	7,200	983,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,520	-	983,520	-	-
1502	โฉนด	2309	3611	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	2365	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	20	735,072	55,328	651,728	-	-	651,728	0.02
												2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	262,440	-	-	262,440	0.02
1503	โฉนด	2310	3612	ต.แม่สอด	2	0	2	90.5	290.5	6,000	1,743,000	2367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	510	100	7,400	3,774,000	12	528,360	3,245,640	4,988,640	-	-	4,988,640	0.02
1504	โฉนด	2311	3613	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	1,100	123,970	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	11	135,594	994,356	1,118,326	-	1,118,326	-	-
1505	โฉนด	2330	3614	ต.แม่สอด	2	0	2	9.1	209.1	8,000	1,672,800	2369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	510	100	7,400	3,774,000	21	3,019,200	754,800	2,427,600	-	2,427,600	-	-
1506	โฉนด	2331	3615	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	3,000	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	-	122,700	0.02
1507	โฉนด	2332	3616	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	2,089,536	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	21	-	-	-	1,741,210	-	1,741,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	21	-	-	-	348,326	-	348,326	0.3
					2	0	1	17.5	117.5	43,000	5,052,500	2371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	21	1,166,400	2,478,600	7,531,100	-	-	7,531,100	0.02
1508	โฉนด	2334	3618	ต.แม่สอด	4	0	1	19.2	119.2	23,000	2,741,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,600	-	-	2,741,600	0.3
1509	โฉนด	2354	3620	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	1,400	160,300	2372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	37	436,496	32,855	193,155	-	193,155	-	-
1510	โฉนด	2355	3621	ต.แม่สอด	3	0	0	36.75	36.75	13,000	477,750	2373	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	5,850	859,950	26	361,179	498,771	976,521	-	-	976,521	0.3
					2	0	2	57.85	257.85	13,000	3,352,050	2374	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	26	1,078,800	81,200	3,433,250	-	-	3,433,250	0.02
												2375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	26	348,096	480,704	480,704	-	-	480,704	0.02
1511	โฉนด	2356	3622	ต.แม่สอด	5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2376	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	13	214,022	1,123,618	2,018,218	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	13	-	-	-	379,021	-	379,021	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.22	-	-	13	-	-	-	1,639,196	-	1,639,196	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	13	214,022	1,123,618	2,018,218	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	13	-	-	-	379,021	-	379,021	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	13	-	-	-	1,639,196	-	1,639,196	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2378	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	13	214,022	1,123,618	2,018,218	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	13	-	-	-	379,021	-	379,021	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.22	-	-	13	-	-	-	1,639,196	-	1,639,196	0.02
					5	0	0	14.2	14.2	63,000	894,600	2379	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	170.4	100	7,850	1,337,640	13	214,022	1,123,618	2,018,218	-	-	894,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.78	-	-	13	-	-	-	379,021	-	379,021	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.8	133.8	63,000	8,429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,429,400	-	8,429,400	-	-
1512	โฉนด	2357	3623	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	2380	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,609,536	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	357,639	-	357,639	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	1,251,897	-	1,251,897	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	2381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,609,536	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	357,639	-	357,639	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	1,251,897	-	1,251,897	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	2382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,609,536	-	-	1,609,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	35	235	55,000	12,925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,925,000	-	12,925,000	-	-
1513	โฉนด	2358	3624	ต.แม่สอด	2	0	1	69.5	169.5	7,200	1,220,400	2383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	49	295,488	93,312	1,313,712	-	1,313,712	-	-
												2384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193	100	7,400	1,428,200	49	1,213,970	214,230	214,230	-	214,230	-	-
1514	โฉนด	2359	3625	ต.แม่สอด	2	0	2	49.6	249.6	6,500	1,622,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,400	-	1,622,400	-	-
												2385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	40	646,380	277,020	277,020	-	-	277,020	0.02
												2386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	50	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												2387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	20	43,740	102,060	102,060	-	-	102,060	0.02
1515	โฉนด	2383	3628	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	17,000	510,000	2388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	55	738,720	233,280	743,280	-	-	510,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	55	-	-	-	396,391	-	396,391	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	55	-	-	-	346,889	-	346,889	0.02
					2	0	1	11.1	111.1	17,000	1,888,700	2389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	30	880,600	155,400	2,044,100	-	-	2,044,100	0.02
1516	โฉนด	2384	3629	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	23,000	1,012,000	2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	36	40,176	24,624	1,036,624	-	1,036,624	-	-
1517	น.ส.3		3630	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	1,800	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3
1518	โฉนด	2386	3631	ต.แม่สอด	4	0	3	0.1	300.1	37,500	11,253,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,253,750	-	-	11,253,750	0.6
1519	โฉนด	2387	3632	ต.แม่สอด	3	0	2	5.2	205.2	11,000	2,257,200	2391	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	431.95	100	6,750	2,915,663	4	116,627	2,799,036	5,056,236	-	-	5,056,236	0.3
1520	โฉนด	2388	3633	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	23,000	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
1521	โฉนด	2784	3636	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	10,500	266,700	2392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	279,216	-	-	279,216	0.02
1522	โฉนด	2788	3637	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	7,900	361,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,820	-	-	361,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	2482	3638	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	5,500	1,215,500	2393	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	135	100	7,250	978,750	25	910,238	68,513	1,284,013	-	1,284,013	-	-
												2394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,650	795,000	25	318,000	477,000	477,000	-	477,000	-	-
1524	โฉนด	2312	3970	ต.แม่สอด	1	0	0	68.3	68.3	5,300	361,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,990	-	361,990	-	-
1525	โฉนด	959	3971	ต.แม่สอด	4	0	0	13.3	13.3	1,100	14,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,630	-	-	14,630	0.3
1526	โฉนด	967	3972	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	1,100	7,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700	-	-	7,700	0.3
1527	โฉนด	980	3973	ต.แม่สอด	4	4	1	42.1	1742.1	5,050	8,797,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,797,605	-	-	8,797,605	0.3
1528	โฉนด	881	4078	ต.แม่สอด	2	1	0	45.2	445.2	8,250	3,672,900	2395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	3,869,580	-	-	3,869,580	0.02
1529	โฉนด	2281	4079	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	5,300	547,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,490	-	-	547,490	0.3
1530	โฉนด	2546	4080	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	32,500	548,600	2396	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	236.25	100	7,900	1,866,375	12	261,293	1,605,083	2,153,683	-	-	548,600	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.68	-	-	12	-	-	-	1,716,054	-	1,716,054	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.32	-	-	12	-	-	-	437,628	-	437,628	0.3
					2	0	0	14.93	14.93	32,500	485,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,225	-	-	485,225	0.02
1531	โฉนด	2031	4081	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	10,500	504,000	2397	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,654,848	-	-	1,654,848	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	10,500	260,400	2398	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	979,680	-	979,680	-	-
1532	โฉนด	2791	4082	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	2399	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,205,440	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	904,080	-	904,080	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2400	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,205,440	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	904,080	-	904,080	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2401	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,205,440	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	904,080	-	904,080	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	2402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,205,440	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	20	-	-	-	301,360	-	301,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	20	-	-	-	904,080	-	904,080	0.02
					2	0	0	77	77	9,400	723,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800	-	-	723,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โฉนด	481	4083	ต.แม่สอด	4	2	0	35.6	835.6	3,350	2,799,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,260	-	-	2,799,260	0.3
1534	โฉนด	482	4084	ต.แม่สอด	3	0	2	85	285	4,300	1,225,500	2403	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	825	100	3,450	2,846,250	16	626,175	2,220,075	3,445,575	-	-	3,445,575	0.3
												2404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	315	100	2,650	834,750	16	183,645	651,105	651,105	-	-	651,105	0.3
					5	0	3	87.6	387.6	4,300	1,666,680	2405	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	1550.4	100	3,450	5,348,880	16	1,176,754	4,172,126	5,838,806	-	-	1,666,680	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.8	-	-	16	-	-	-	513,815	-	513,815	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	91.2	-	-	16	-	-	-	5,324,991	-	5,324,991	0.3
					3	0	0	96	96	4,300	412,800	2406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	192	100	2,650	508,800	16	366,336	142,464	555,264	-	-	555,264	0.3
												2407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	16	111,936	396,864	396,864	-	-	396,864	0.3
					3	0	3	95	395	4,300	1,698,500	2408	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	16	759,000	2,691,000	4,389,500	-	-	4,389,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2409	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	580	100	2,650	1,537,000	16	338,140	1,198,860	1,198,860	-	-	1,198,860	0.3
					3	0	0	21	21	4,300	90,300	2410	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,650	222,600	4	8,904	213,696	303,996	-	-	303,996	0.3
					3	2	3	11.9	1111.9	4,300	4,781,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,781,170	-	-	4,781,170	0.3
					2	8	3	19.8	3519.8	4,300	15,135,140	2411	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	31	339,264	25,536	15,160,676	-	-	15,160,676	0.02
												2412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	21	1,306,368	2,776,032	2,776,032	-	-	2,776,032	0.02
												2413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	31	1,018,980	179,820	179,820	-	-	179,820	0.02
												2414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	812	100	2,650	2,151,800	31	2,001,174	150,626	150,626	-	-	150,626	0.02
												2415	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	360	100	2,650	954,000	31	887,220	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
												2416	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	446.4	100	2,650	1,182,960	26	1,100,153	82,807	82,807	-	-	82,807	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2417	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	2	57	100	5,450	310,650	26	130,473	180,177	180,177	-	-	180,177	0.02
												2418	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	21	23,040	48,960	48,960	-	-	48,960	0.02
					3	0	1	3.5	103.5	4,300	445,050	2419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	414	100	2,650	1,097,100	31	1,020,303	76,797	521,847	-	-	521,847	0.3
1535	โฉนด	486	4085	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	16,500	330,000	2420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	34	1,006,400	177,600	507,600	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	34	-	-	-	50,760	-	50,760	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	34	-	-	-	456,840	-	456,840	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	16,500	705,375	2421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	34	239,598	173,502	878,877	-	-	878,877	0.02
												2422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	10	532,800	1,243,200	1,243,200	-	-	1,243,200	0.02
					2	0	2	39.55	239.55	16,500	3,952,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952,575	-	-	3,952,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	488	4086	ต.แม่สอด	2	0	2	43.7	243.7	4,250	1,035,725	2423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	1,586,525	-	-	1,586,525	0.02
												2424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	34	123,225	9,275	9,275	-	-	9,275	0.02
1537	โฉนด	495	4087	ต.แม่สอด	2	3	1	4.1	1304.1	3,800	4,955,580	2425	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	46.35	100	7,450	345,308	25	321,136	24,172	4,979,752	-	-	4,979,752	0.02
												2426	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69.36	100	7,450	516,732	25	480,561	36,171	36,171	-	-	36,171	0.02
												2427	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	224	100	7,450	1,668,800	25	1,551,984	116,816	116,816	-	-	116,816	0.02
												2428	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	219	100	5,850	1,281,150	25	512,460	768,690	768,690	-	-	768,690	0.02
1538	โฉนด	515	4089	ต.แม่สอด	5	0	0	61.2	61.2	8,500	520,200	2429	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	979.2	100	8,000	7,833,600	7	548,352	7,285,248	7,805,448	-	-	520,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.9	-	-	7	-	-	-	382,467	-	382,467	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.1	-	-	7	-	-	-	7,422,981	-	7,422,981	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.8	133.8	8,500	1,137,300	2430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	2	33,696	1,651,104	2,788,404	-	-	2,788,404	0.02
1539	โฉนด	527	4090	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	2431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	3,979,250	-	-	3,979,250	0.02
1540	โฉนด	528	4091	ต.แม่สอด	2	0	2	2.7	202.7	32,500	6,587,750	2432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	7,054,310	-	-	7,054,310	0.02
												2433	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,000	94,500	35	87,885	6,615	6,615	-	-	6,615	0.02
												2434	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	351	100	7,400	2,597,400	35	1,558,440	1,038,960	1,038,960	-	-	1,038,960	0.02
												2435	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	35	59,940	39,960	39,960	-	-	39,960	0.02
1541	โฉนด	530	4092	ต.แม่สอด	3	0	0	1.8	1.8	3,800	6,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840	-	-	6,840	0.3
1542	โฉนด	553	4094	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250	2436	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	3,750	337,500	5	16,875	320,625	1,051,875	-	-	1,051,875	0.3
					2	0	2	27.3	227.3	32,500	7,387,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,387,250	-	-	7,387,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	565	4096	ต.แม่สอด	1	4	0	99.5	1699.5	8,750	14,870,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,870,625	-	14,870,625	-	-
1544	โฉนด	613	4098	ต.แม่สอด	4	1	1	9.1	509.1	5,500	2,800,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,050	-	-	2,800,050	0.3
1545	โฉนด	621	4099	ต.แม่สอด	3	0	1	98	198	7,900	1,564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,200	-	-	1,564,200	0.3
1546	โฉนด	622	4100	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	7,900	1,604,490	2437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	257.35	100	8,100	2,084,535	7	145,917	1,938,618	3,543,108	-	3,543,108	-	-
1547	โฉนด	627	4101	ต.แม่สอด	2	0	2	1.6	201.6	7,900	1,592,640	2438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	676	100	8,100	5,475,600	8	438,048	5,037,552	6,630,192	-	6,630,192	-	-
1548	โฉนด	628	4102	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	7,900	94,800	2439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	382,512	-	-	382,512	0.3
					2	0	1	86.4	186.4	7,900	1,472,560	2440	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	23	3,597,880	634,920	2,107,480	-	2,107,480	-	-
1549	โฉนด	629	4103	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	2441	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	21	1,022,976	2,173,824	3,770,414	-	-	3,770,414	0.02
1550	โฉนด	630	4104	ต.แม่สอด	2	0	2	4.6	204.6	7,900	1,616,340	2442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	13	454,656	2,386,944	4,003,284	-	-	4,003,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2443	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	35	95,400	63,600	63,600	-	-	63,600	0.02
1551	โฉนด	637	4105	ต.แม่สอด	2	1	0	27.1	427.1	28,500	12,172,350	2444	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	12,775,230	-	-	12,775,230	0.02
												2445	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												2446	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												2447	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												2448	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												2449	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
1552	โฉนด	645	4106	ต.แม่สอด	3	0	2	16.9	216.9	7,900	1,713,510	2450	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	461.7	100	3,450	1,592,865	46	1,481,364	111,501	1,825,011	-	-	1,825,011	0.3
1553	โฉนด	650	4108	ต.แม่สอด	2	0	2	9.8	209.8	7,900	1,657,420	2451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	1,688,710	-	-	1,688,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	35	777,600	518,400	518,400	-	-	518,400	0.02
1554	โฉนด	702	4112	ต.แม่สอด	3	0	0	76	76	4,250	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.3
1555	โฉนด	720	4114	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	19,000	285,000	2453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,570,830	-	-	285,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	523,558	-	523,558	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,047,272	-	1,047,272	0.02
					2	0	1	55	155	19,000	2,945,000	2454	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	4,230,830	-	-	4,230,830	0.02
												2455	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,285,830	-	-	1,285,830	0.02
												2456	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	1,285,830	-	-	1,285,830	0.02
												2457	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,800	2,527,200	9	227,448	2,299,752	2,299,752	-	-	2,299,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	725	4115	ต.แม่สอด/	2	0	1	27.8	127.8	9,400	1,201,320	2458	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	791.2	100	7,800	6,171,360	21	1,974,835	4,196,525	5,397,845	-	-	5,397,845	0.02
												2459	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,800	873,600	7	61,152	812,448	812,448	-	-	812,448	0.02
1557	โฉนด	736	4116	ต.แม่สอด	2	0	0	41.33	41.33	9,400	388,502	2460	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	826.5	100	7,800	6,446,700	18	1,676,142	4,770,558	5,159,060	-	-	5,159,060	0.02
					2	0	0	89.87	89.87	9,400	844,778	2461	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	21	768,000	1,632,000	2,476,778	-	1,632,000	844,778	0.02
1558	โฉนด	758	4118	ต.แม่สอด	2	2	1	25.9	925.9	10,500	9,721,950	2462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	38	224,532	115,668	9,837,618	-	9,837,618	-	-
1559	โฉนด	778	4119	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	2,700	32,400	2463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	57,432	-	-	32,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	38,290	-	38,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	19,142	19,142	-	-
					2	0	0	68.6	68.6	2,700	185,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220	-	185,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1560	โฉนด	780	4120	ต.แม่สอด	2	1	0	17	417	8,250	3,440,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,250	-	-	3,440,250	0.02
1561	โฉนด	782	4122	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	6,700	623,100	2464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	68	332,568	25,032	648,132	-	-	648,132	0.02
1562	โฉนด	784	4123	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	9,400	695,600	2465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	147	100	7,450	1,095,150	30	1,018,490	76,661	772,261	-	772,261	-	-
												2466	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	30	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
1563	โฉนด	785	4124	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	9,400	451,200	2467	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	13	723,456	3,798,144	4,249,344	-	-	451,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	13	-	-	-	294,904	-	294,904	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	13	-	-	-	3,954,440	-	3,954,440	0.02
					2	0	1	71	171	9,400	1,607,400	2468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	8,100	1,488,375	22	506,048	982,328	2,589,728	-	2,589,728	-	-
1564	โฉนด	802	4125	ต.แม่สอด	2	0	3	57.8	357.8	6,800	2,433,040	2469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.75	100	8,100	200,475	20	60,143	140,333	2,573,373	-	-	2,573,373	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2470	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
												2471	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	439,600	-	-	439,600	0.02
1565	โฉนด	859	4126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	2472	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	445,440	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	2473	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	445,440	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.02
					5	0	0	12	12	12,000	144,000	2474	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	445,440	-	-	144,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	222,720	-	222,720	0.02
					2	0	0	85.2	85.2	12,000	1,022,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400	-	-	1,022,400	0.02
1566	โฉนด	877	4127	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	9,400	92,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120	-	-	92,120	0.02
1567	โฉนด	878	4128	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	5,700	273,600	2475	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	35	505,440	336,960	610,560	-	-	610,560	0.3
												2476	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	35	76,320	50,880	50,880	-	-	50,880	0.3
					2	0	1	93.8	193.8	5,700	1,104,660	2477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	35	568,620	379,080	1,483,740	-	1,483,740	-	-
1568	โฉนด	880	4129	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	6,700	838,840	2478	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	11	40,230	49,170	888,010	-	888,010	-	-
												2479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	684,288	-	-	684,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	882	4130	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	3,200	343,040	2480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	38	332,568	25,032	368,072	-	-	368,072	0.02
												2481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	38	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
1570	โฉนด	884	4131	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	48,000	5,193,600	2482	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	5,406,720	-	5,406,720	-	-
					3	0	0	6	6	48,000	288,000	2483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	459,072	-	-	459,072	0.3
					2	0	0	28	28	48,000	1,344,000	2484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	21	1,326,080	331,520	1,675,520	-	-	1,675,520	0.02
1571	โฉนด	886	4132	ต.แม่สอด	5	0	0	50.75	50.75	48,000	2,436,000	2485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	203	100	7,450	1,512,350	15	983,028	529,323	2,965,323	-	-	2,436,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.34	-	-	15	-	-	-	306,614	-	306,614	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.66	-	-	15	-	-	-	2,658,708	-	2,658,708	0.02
					2	0	0	6.05	6.05	48,000	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	-	290,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	897	4133	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	48,000	1,680,000	2486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	45	880,600	155,400	1,835,400	-	-	1,680,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	45	-	-	-	262,279	-	262,279	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	45	-	-	-	1,573,121	-	1,573,121	0.02
					2	0	0	51.3	51.3	48,000	2,462,400	2487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	22	110,160	213,840	2,676,240	-	-	2,676,240	0.02
1573	โฉนด	904	4134	ต.แม่สอด	3	0	1	16.8	116.8	5,400	630,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,720	-	-	630,720	0.3
1574	โฉนด	911	4136	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	20,000	160,000	2488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	336,256	-	-	336,256	0.3
					2	0	2	9.1	209.1	20,000	4,182,000	2489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288.96	100	8,100	2,340,576	21	748,984	1,591,592	5,773,592	-	5,773,592	-	-
												2490	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	31	880,600	155,400	155,400	-	155,400	-	-
1575	โฉนด	913	4138	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	23,000	805,000	2491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	140	100	7,450	1,043,000	25	969,990	73,010	878,010	-	-	878,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	36.6	336.6	23,000	7,741,800	2492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	25	665,136	50,064	7,791,864	-	-	7,791,864	0.02
1576	โฉนด	915	4139	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	2493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	60	332,568	25,032	343,032	-	-	318,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	60	-	-	-	128,637	-	128,637	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	60	-	-	-	214,395	-	214,395	0.02
					2	0	0	95.1	95.1	26,500	2,520,150	2494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	50	1,006,400	177,600	2,697,750	-	177,600	2,520,150	0.02
												2495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	24	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
1577	โฉนด	917	4141	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,900	1,548,400	2496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	21	1,491,840	372,960	1,921,360	-	1,921,360	-	-
1578	โฉนด	919	4143	ต.แม่สอด	2	0	1	47.2	147.2	6,700	986,240	2497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	9	193,914	1,960,686	2,946,926	-	-	2,946,926	0.02
												2498	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	9	8,586	86,814	86,814	-	-	86,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	935	4145	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	7,500	45,000	2499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	227,736	-	-	227,736	0.3
					2	0	1	42.3	142.3	7,500	1,067,250	2500	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	14	626,400	417,600	1,484,850	-	1,484,850	-	-
1580	โฉนด	936	4146	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	6,600	712,140	2501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	762,204	-	-	762,204	0.02
												2502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2569	8,046	260,154	260,154	-	-	260,154	0.02
												2503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2569	10,728	346,872	346,872	-	-	346,872	0.02
												2504	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,250	108,000	15	70,200	37,800	37,800	-	-	37,800	0.02
1581	โฉนด	979	4149	ต.แม่สอด	4	0	0	15.1	15.1	1,100	16,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,610	-	-	16,610	0.3
1582	โฉนด	990	4150	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	7,900	1,434,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,640	-	-	1,434,640	0.3
1583	โฉนด	992	4151	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	7,900	1,596,590	2505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	38	311,783	23,468	1,620,058	-	1,620,058	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	38	339,497	25,554	25,554	-	25,554	-	-
												2507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	116,220	-	116,220	-	-
1584	โฉนด	994	4152	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	8,250	1,107,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,975	-	-	1,107,975	0.02
1585	โฉนด	996	4153	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	12,000	1,369,200	2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	35	87,480	58,320	1,427,520	-	-	1,427,520	0.02
												2509	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												2510	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												2511	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												2512	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												2513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2514	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												2515	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,400	133,200	35	79,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
1586	โฉนด	1029	4154	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	2516	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	584,304	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	292,152	-	292,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	292,152	-	292,152	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	2517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	584,304	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	292,152	-	292,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	292,152	-	292,152	0.02
					2	0	0	24.2	24.2	8,500	205,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700	-	-	205,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1587	โฉนด	1032	4155	ต.แม่สอด	1	0	3	83	383	2,300	880,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,900	-	880,900	-	-
1588	โฉนด	1048	4156	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	28,500	4,930,500	2518	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	178.98	100	7,250	1,297,605	66	1,206,773	90,832	5,021,332	-	-	5,021,332	0.02
												2519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	262,440	-	-	262,440	0.02
												2520	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196.8	100	7,100	1,397,280	66	1,187,688	209,592	209,592	-	-	209,592	0.02
1589	โฉนด	1063	4157	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	7,900	1,567,360	2521	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	15	1,356,480	5,425,920	6,993,280	-	-	6,993,280	0.02
1590	โฉนด	1068	4158	ต.แม่สอด	2	1	0	3.9	403.9	6,600	2,665,740	2522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	3	5,364	54,236	2,719,976	-	-	2,719,976	0.02
1591	โฉนด	1096	4160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	2523	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	15	309,920	166,880	317,280	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	15	-	-	-	118,980	-	118,980	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	15	-	-	-	198,300	-	198,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	65.2	365.2	9,400	3,432,880	2524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	40	554,280	41,720	3,474,600	-	3,474,600	-	-
												2525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
1592	โฉนด	1102	4161	ต.แม่สอด	3	0	0	45.5	45.5	8,250	375,375	2526	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	12	175,812	1,079,988	1,455,363	-	-	1,455,363	0.3
					5	0	0	45.63	45.63	8,250	376,448	2527	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	912.6	100	7,950	7,255,170	12	1,015,724	6,239,446	6,615,894	-	-	376,448	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	87.18	-	-	12	-	-	-	5,767,736	-	5,767,736	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.82	-	-	12	-	-	-	848,158	-	848,158	0.3
					2	0	1	10.07	110.07	8,250	908,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,078	-	-	908,078	0.02
1593	โฉนด	1120	4162	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,500	750,000	2528	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	7,400	1,450,400	15	290,080	1,160,320	1,910,320	-	-	1,910,320	0.02
1594	โฉนด	1121	4163	ต.แม่สอด	2	0	2	37.8	237.8	10,500	2,496,900	2529	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	2,710,020	-	-	2,710,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2530	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	16	497,376	1,763,424	1,763,424	-	-	1,763,424	0.02
												2531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	16	52,470	186,030	186,030	-	-	186,030	0.02
												2532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	46	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
1595	โฉนด	1138	4167	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	9,400	191,760	2533	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	348,210	-	-	348,210	0.02
1596	โฉนด	1147	4168	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	8,900	284,800	2534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	25	414,720	622,080	906,880	-	-	906,880	0.02
					2	0	0	24	24	8,900	213,600	2535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	680,160	-	466,560	213,600	0.02
					5	0	0	48	48	8,900	427,200	2536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	35	1,866,240	1,244,160	1,671,360	-	-	427,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.31	-	-	35	-	-	-	339,453	-	339,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.69	-	-	35	-	-	-	1,331,907	1,331,907	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.3	157.3	8,900	1,399,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,970	-	1,399,970	-	-
1597	โฉนด	13572	4170	ต.แม่สอด	2	0	3	2.5	302.5	7,500	2,268,750	2537	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	141.75	100	7,250	1,027,688	30	955,749	71,938	2,340,688	-	2,340,688	-	-
												2538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
1598	โฉนด	1159	4173	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	2,400	29,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,760	-	-	29,760	0.02
1599	โฉนด	1161	4175	ต.แม่สอด	2	0	2	48.9	248.9	6,550	1,630,295	2539	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	49	1,207,680	213,120	1,843,415	-	1,843,415	-	-
1600	โฉนด	1164	4178	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	26,500	848,000	2540	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	15	707,840	2,831,360	3,679,360	-	-	848,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	15	-	-	-	525,781	-	525,781	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	15	-	-	-	3,153,579	3,153,579	-	-
					2	0	1	67.4	167.4	26,500	4,436,100	2541	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	336	100	7,850	2,637,600	25	1,055,040	1,582,560	6,018,660	-	-	6,018,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	1176	4179	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	26,500	5,710,750	2542	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1718.07	100	7,800	13,400,946	3	402,028	12,998,918	18,709,668	-	-	18,709,668	0.02
1602	โฉนด	1178	4180	ต.แม่สอด	2	0	0	86.3	86.3	6,800	586,840	2543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	30	905,760	159,840	746,680	-	746,680	-	-
1603	โฉนด	1179	4181	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	7,500	749,250	2544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	54	665,136	50,064	799,314	-	799,314	-	-
												2545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	204,120	-	204,120	-	-
					2	0	0	8	8	7,500	60,000	2546	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	34	221,712	16,688	76,688	-	-	76,688	0.02
1604	โฉนด	1189	4182	ต.แม่สอด	2	0	1	97.4	197.4	7,900	1,559,460	2547	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	4	8,998	215,962	1,775,422	-	-	1,775,422	0.02
												2548	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	4	8,998	215,962	215,962	-	-	215,962	0.02
												2549	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	4	8,998	215,962	215,962	-	-	215,962	0.02
												2550	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2553	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2554	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2555	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2556	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2557	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												2558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	4	8,998	215,962	215,962	-	-	215,962	0.02
												2559	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.4	100	7,400	224,960	4	8,998	215,962	215,962	-	-	215,962	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	1190	4183	ต.แม่สอด	2	1	0	35.2	435.2	5,950	2,589,440	2560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.89	100	8,100	1,108,809	36	687,462	421,347	3,010,787	-	-	3,010,787	0.02
												2561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
1606	โฉนด	1191	4184	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	7,500	623,250	2562	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	21	673,920	1,432,080	2,055,330	-	-	2,055,330	0.02
1607	โฉนด	1193	4185	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	8,900	178,000	2563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	344,880	-	-	344,880	0.02
					4	0	2	4.1	204.1	8,900	1,816,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,490	-	-	1,816,490	0.3
1608	โฉนด	1194	4186	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	2564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	27	498,852	37,548	363,948	-	-	363,948	0.02
												2565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	27	855,360	1,088,640	1,088,640	-	-	1,088,640	0.02
					2	0	0	90	90	6,800	612,000	2566	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	27	498,852	37,548	649,548	-	649,548	-	-
1609	โฉนด	1195	4187	ต.แม่สอด	2	1	2	96.2	696.2	5,950	4,142,390	2567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	27	484,995	36,505	4,178,895	-	4,178,895	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2568	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	9	109,515	203,385	203,385	-	203,385	-	-
												2569	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	29	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
1610	โฉนด	1209	4188	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	6,800	1,066,920	2570	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	1,365,288	-	-	1,365,288	0.02
												2571	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												2572	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												2573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												2574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												2575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
												2576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1611	โฉนด	1210	4189	ต.แม่สอด	2	0	0	11.7	11.7	1,100	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	-	12,870	0.02
1612	โฉนด	1234	4191	ต.แม่สอด	4	0	2	38.8	238.8	6,900	1,647,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,720	-	-	1,647,720	0.3
1613	โฉนด	1260	4192	ต.แม่สอด	5	0	0	82.45	82.45	43,000	3,545,350	2577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	329.8	100	7,450	2,457,010	15	491,402	1,965,608	5,510,958	-	-	3,545,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	15	-	-	-	721,936	-	721,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.9	-	-	15	-	-	-	4,789,023	-	4,789,023	0.02
					2	0	0	85.45	85.45	43,000	3,674,350	2578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	8,100	637,875	15	127,575	510,300	4,184,650	-	-	4,184,650	0.02
1614	โฉนด	1261	4193	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	43,000	3,814,100	2579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168.48	100	7,400	1,246,752	48	1,059,739	187,013	4,001,113	-	4,001,113	-	-
												2580	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	2,650	72,080	15	46,852	25,228	25,228	-	25,228	-	-
1615	โฉนด	1268	4194	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	37,500	2,887,500	2581	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	18	592,592	1,686,608	4,574,108	-	-	4,574,108	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	1.6	501.6	37,500	18,810,000	2582	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2752	100	9,300	25,593,600	18	6,654,336	18,939,264	37,749,264	-	-	37,749,264	0.3
1616	โฉนด	1269	4195	ต.แม่สอด	2	0	1	19.3	119.3	43,000	5,129,900	2583	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108.56	100	7,450	808,772	25	752,158	56,614	5,186,514	-	-	5,186,514	0.02
1617	โฉนด	1270	4196	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	1,483,008	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	494,287	-	494,287	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	26	-	-	-	988,721	-	988,721	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	43,000	2,997,100	2585	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	4,046,860	-	4,046,860	-	-
1618	โฉนด	1281	4197	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	2586	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	38	1,094,940	564,060	969,060	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	38	-	-	-	221,527	-	221,527	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	38	-	-	-	747,533	-	747,533	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	2587	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	38	1,094,940	564,060	969,060	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	38	-	-	-	221,527	-	221,527	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	38	-	-	-	747,533	-	747,533	0.02
					5	0	0	15	15	27,000	405,000	2588	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	38	1,094,940	564,060	969,060	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	38	-	-	-	221,527	-	221,527	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	77.14	-	-	38	-	-	-	747,533	-	747,533	0.02
					2	0	0	63.9	63.9	27,000	1,725,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,300	-	-	1,725,300	0.02
1619	โฉนด	1282	4198	ต.แม่สอด	3	0	1	95.7	195.7	8,250	1,614,525	2589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	1,652,073	-	-	1,652,073	0.3
												2590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	1285	4199	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,800	136,000	2591	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	55	554,280	41,720	177,720	-	-	177,720	0.02
					2	0	2	38.6	238.6	6,800	1,622,480	2592	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	55	1,618,200	121,800	1,744,280	-	1,744,280	-	-
1621	โฉนด	7252	4200	ต.แม่สอด	3	0	0	19.1	19.1	6,700	127,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,970	-	-	127,970	0.3
1622	โฉนด	1292	4201	ต.แม่สอด	3	0	0	92.3	92.3	43,000	3,968,900	2593	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	8	43,200	496,800	4,465,700	-	-	4,465,700	0.3
1623	โฉนด	1211	4202	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	43,000	430,000	2594	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	43	260,400	19,600	449,600	-	-	449,600	0.02
					2	0	1	94	194	43,000	8,342,000	2595	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	65	1,078,800	81,200	8,423,200	-	8,423,200	-	-
					5	0	0	18	18	43,000	774,000	2596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	811,548	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.06	-	-	45	-	-	-	552,340	-	552,340	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.94	-	-	45	-	-	-	259,208	-	259,208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1624	โฉนด	1212	4203	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	7,500	186,000	2597	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	638,160	-	-	638,160	0.02
1625	โฉนด	1213	4204	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	43,000	1,548,000	2598	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	28	387,504	454,896	2,002,896	-	-	2,002,896	0.3
					5	0	0	64	64	43,000	2,752,000	2599	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1024	100	8,000	8,192,000	28	3,768,320	4,423,680	7,175,680	-	-	2,752,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	28	-	-	-	1,793,920	-	1,793,920	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	28	-	-	-	5,381,760	5,381,760	-	-
					2	0	1	98.9	198.9	43,000	8,552,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,552,700	-	8,552,700	-	-
1626	โฉนด	1214	4205	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	8,900	784,090	2600	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	5	22,350	126,650	910,740	-	-	910,740	0.02
1627	โฉนด	1256	4206	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,900	133,500	2601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	425,100	-	-	133,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	25	-	-	-	127,530	-	127,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99.7	99.7	8,900	887,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,330	-	-	887,330	0.02
1628	โฉนด	1257	4207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2602	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,867,680	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	11	-	-	-	1,634,220	1,634,220	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	11	-	-	-	233,460	-	233,460	0.3
					2	0	0	17.4	17.4	43,000	748,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200	-	748,200	-	-
1629	โฉนด	1255	4208	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,800	768,400	2603	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	11	483,072	937,728	1,706,128	-	-	1,706,128	0.02
1630	โฉนด	1266	4209	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	43,000	2,919,700	2604	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	24	292,448	477,152	3,396,852	-	-	3,396,852	0.02
												2605	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	24	292,448	477,152	477,152	-	-	477,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1631	โฉนด	1264	4210	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	2606	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	7,850	2,355,000	55	1,789,800	565,200	2,177,700	-	-	1,612,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	1,088,850	-	1,088,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	1,088,850	1,088,850	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,510,752	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	503,534	-	503,534	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,007,218	-	1,007,218	0.02
					2	0	0	85.1	85.1	43,000	3,659,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,300	-	3,659,300	-	-
1632	โฉนด	1265	4211	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	2610	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	22	320,280	621,720	1,409,220	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	22	-	-	-	563,688	-	563,688	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	22	-	-	-	845,532	-	845,532	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	52,500	1,128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,750	-	1,128,750	-	0.02
1633	โฉนด	1267	4212	ต.แม่สอด	5	0	0	96	96	43,000	4,128,000	2611	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1152	100	7,850	9,043,200	13	1,446,912	7,596,288	11,724,288	-	-	4,128,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.61	-	-	13	-	-	-	11,561,320	-	11,561,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.39	-	-	13	-	-	-	162,968	-	162,968	0.3
					2	0	0	24.8	24.8	43,000	1,066,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400	-	-	1,066,400	0.02
1634	โฉนด	1274	4213	ต.แม่สอด	2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.02
1635	โฉนด	1275	4214	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	7,500	1,134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3
1636	โฉนด	1276	4215	ต.แม่สอด	2	0	2	19.3	219.3	37,500	8,223,750	2612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374.42	100	8,100	3,032,802	34	1,759,025	1,273,777	9,497,527	-	-	9,497,527	0.02
												2613	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	5,850	821,340	34	476,377	344,963	344,963	-	-	344,963	0.02
												2614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	34	887,922	642,978	642,978	-	-	642,978	0.02
												2615	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	38.69	100	5,900	228,271	34	132,397	95,874	95,874	-	-	95,874	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	1277	4216	ต.แม่สอด	3	0	3	27.5	327.5	17,000	5,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,500	-	-	5,567,500	0.3
1638	โฉนด	1287	4218	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	7,500	1,465,500	2616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	1,503,048	-	-	1,503,048	0.02
1639	โฉนด	1289	4220	ต.แม่สอด	2	0	2	6.9	206.9	7,200	1,489,680	2617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	1,614,840	-	-	1,614,840	0.02
1640	โฉนด	1290	4221	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	7,200	627,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,840	-	-	627,840	0.02
1641	โฉนด	1291	4222	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	2618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	15	203,385	109,515	325,515	-	-	325,515	0.02
												2619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.38	100	7,450	263,581	15	171,328	92,253	92,253	-	-	92,253	0.02
												2620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.95	100	7,450	305,078	15	198,300	106,777	106,777	-	-	106,777	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	7,200	291,600	2621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	18	103,896	295,704	587,304	-	-	587,304	0.02
												2622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	18	103,896	295,704	295,704	-	-	295,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	19.6	119.6	7,200	861,120	2624	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	18	330,642	941,058	1,802,178	-	-	1,802,178	0.02
1642	โฉนด	1295	4223	ต.แม่สอด	2	0	0	78.6	78.6	1,100	86,460	2625	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	20	61,613	4,638	91,098	-	-	91,098	0.02
1643	โฉนด	1296	4224	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	1,100	91,080	2626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	21	554,280	41,720	132,800	-	-	132,800	0.02
1644	โฉนด	1297	4225	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	7,200	1,411,200	2627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	15	484,250	260,750	1,671,950	-	-	1,671,950	0.02
1645	โฉนด	1298	4226	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	2628	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	128	100	7,000	896,000	25	833,280	62,720	1,438,720	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	719,360	-	719,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	719,360	-	719,360	0.02
					2	0	1	52.2	152.2	43,000	6,544,600	2629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	7,322,200	-	7,322,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1646	โฉนด	1303	4228	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	17,000	204,000	2630	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	731,520	-	-	731,520	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	2631	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	731,520	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	121,944	-	121,944	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	609,576	-	609,576	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	2632	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	731,520	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	121,944	-	121,944	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	609,576	-	609,576	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	2633	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	731,520	-	-	731,520	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	17,000	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	1304	4229	ต.แม่สอด	2	0	0	88.4	88.4	17,000	1,502,800	2634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	1,864,384	-	-	1,864,384	0.02
												2635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	24	153,900	251,100	251,100	-	-	251,100	0.02
1648	โฉนด	1305	4230	ต.แม่สอด	2	0	1	19.4	119.4	7,500	895,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500	-	895,500	-	-
1649	โฉนด	1306	4231	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	43,000	5,891,000	2636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	10	19,440	174,960	6,065,960	-	6,065,960	-	-
												2637	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	27	577,368	734,832	734,832	-	734,832	-	-
1650	โฉนด	1307	4232	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	7,500	682,500	2638	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	20	1,554,000	518,000	1,200,500	-	-	1,200,500	0.02
1651	โฉนด	1311	4233	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	37,500	1,800,000	2639	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	15	1,061,760	4,247,040	6,047,040	-	-	1,800,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	15	-	-	-	719,598	-	719,598	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.1	-	-	15	-	-	-	5,327,442	-	5,327,442	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	98.9	198.9	37,500	7,458,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,458,750	-	-	7,458,750	0.02
1652	โฉนด	1312	4234	ต.แม่สอด	1	1	3	5	705	32,500	22,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,912,500	-	22,912,500	-	-
					3	0	1	55	155	32,500	5,037,500	2640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	8,100	174,960	5	8,748	166,212	5,203,712	-	-	5,203,712	0.3
												2641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	17.28	100	8,100	139,968	5	6,998	132,970	132,970	-	-	132,970	0.3
												2642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.36	100	8,100	124,416	5	6,221	118,195	118,195	-	-	118,195	0.3
												2643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.64	100	8,100	167,184	5	8,359	158,825	158,825	-	-	158,825	0.3
												2644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.27	100	8,100	277,587	5	13,879	263,708	263,708	-	-	263,708	0.3
												2645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	34.51	100	8,100	279,531	5	13,977	265,554	265,554	-	-	265,554	0.3
												2646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160.54	100	2,650	425,431	5	21,272	404,159	404,159	-	-	404,159	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2647	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	317.59	100	2,650	841,614	5	42,081	799,533	799,533	-	-	799,533	0.3
1653	โฉนด	1313	4235	ต.แม่สอด	5	0	0	11.69	11.69	43,000	502,670	2648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	93.5	100	7,400	691,900	20	518,925	172,975	675,645	-	-	502,670	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	337,823	-	337,823	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	337,823	-	337,823	0.3
					2	0	2	2.91	202.91	43,000	8,725,130	2649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	45	630,494	47,457	8,772,587	-	8,772,587	-	-
												2650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	583,200	-	-	583,200	0.02
1654	โฉนด	1315	4237	ต.แม่สอด	3	0	2	89.9	289.9	15,000	4,348,500	2651	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	448	100	3,450	1,545,600	10	154,560	1,391,040	5,739,540	-	-	5,739,540	0.3
1655	โฉนด	1319	4238	ต.แม่สอด	3	0	0	11.25	11.25	37,500	421,875	2652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,400	333,000	11	39,960	293,040	714,915	-	-	714,915	0.3
					2	0	1	69.45	169.45	37,500	6,354,375	2653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	35	1,408,960	248,640	6,603,015	-	6,603,015	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1656	โฉนด	1320	4239	ต.แม่สอด	2	0	2	92.2	292.2	15,000	4,383,000	2654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	34	623,565	46,935	4,429,935	-	4,429,935	-	-
1657	โฉนด	1321	4240	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	37,500	150,000	2655	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,850	93,600	32	50,544	43,056	193,056	-	-	193,056	0.3
					2	0	3	3.4	303.4	37,500	11,377,500	2656	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	35	127,200	84,800	11,462,300	-	11,462,300	-	-
												2657	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	35	1,088,640	725,760	725,760	-	725,760	-	-
1658	โฉนด	1323	4242	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	43,000	1,935,000	2658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	15	791,280	3,165,120	5,100,120	-	-	1,935,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	15	-	-	-	3,400,250	-	3,400,250	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,699,870	-	1,699,870	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	43,000	3,035,800	2659	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	3,489,400	-	-	3,489,400	0.02
1659	โฉนด	1328	4243	ต.แม่สอด	2	0	0	1	1	7,200	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.5	0.5	7,200	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3
1660	โฉนด	1329	4244	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	7,200	475,200	2660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	45	492,480	155,520	630,720	-	630,720	-	-
1661	โฉนด	1330	4245	ต.แม่สอด	5	0	0	68.35	68.35	17,000	1,161,950	2661	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	546.75	100	7,850	4,291,988	15	858,398	3,433,590	4,595,540	-	-	1,161,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,531,693	-	1,531,693	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	3,063,847	3,063,847	-	-
					2	0	0	16	16	17,000	272,000	2662	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	35	805,120	142,080	414,080	-	-	414,080	0.02
					2	0	1	57.05	157.05	17,000	2,669,850	2663	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	15	21,200	84,800	2,754,650	-	2,754,650	-	-
1662	โฉนด	1331	4246	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	17,000	1,795,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200	-	-	1,795,200	0.3
												2664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	42	981,240	173,160	173,160	-	-	173,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	1333	4248	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	27,000	1,088,100	2665	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	2,316,900	-	-	2,316,900	0.02
1664	โฉนด	1336	4249	ต.แม่สอด	3	0	0	49.9	49.9	3,400	169,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,660	-	-	169,660	0.3
												2666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	39	118,296	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
1665	โฉนด	1339	4252	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	17,000	1,960,100	2667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	2,196,900	-	2,196,900	-	-
1666	โฉนด	1340	4253	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	2668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	22	336,294	652,806	1,104,306	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	736,241	-	736,241	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	368,065	-	368,065	0.3
					2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	2669	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	22	336,294	652,806	3,551,006	-	-	3,551,006	0.02
1667	โฉนด	1341	4254	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	2670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	6	79,128	1,239,672	1,841,672	-	-	602,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	613,829	-	613,829	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	1,227,843	-	1,227,843	0.02
					2	0	0	17.1	17.1	43,000	735,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300	-	-	735,300	0.02
1668	โฉนด	1342	4255	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	3,400	54,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740	-	-	54,740	0.02
1669	โฉนด	1343	4256	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	6,800	382,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,840	-	-	382,840	0.3
1670	โฉนด	1345	4257	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	6,800	211,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,480	-	-	211,480	0.3
1671	โฉนด	1346	4258	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,743,040	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	20	-	-	-	363,075	-	363,075	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	20	-	-	-	1,379,965	-	1,379,965	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
1672	โฉนด	1347	4259	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	2672	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,262,064	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	420,646	-	420,646	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	841,418	-	841,418	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,284,672	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	999,218	-	999,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	285,454	-	285,454	0.3
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	2674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,284,672	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	999,218	-	999,218	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	285,454	-	285,454	0.3
					2	0	0	30.9	30.9	43,000	1,328,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,700	-	-	1,328,700	0.02
1673	โฉนด	1349	4261	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980	-	517,980	-	-
1674	โฉนด	1350	4262	ต.แม่สอด	2	0	1	35.5	135.5	6,800	921,400	2675	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	640.7	100	7,800	4,997,460	14	899,543	4,097,917	5,019,317	-	-	5,019,317	0.02
1675	โฉนด	1351	4263	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	6,800	286,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,280	-	-	286,280	0.3
1676	โฉนด	1354	4265	ต.แม่สอด	3	0	0	25.5	25.5	43,000	1,096,500	2676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	1,283,124	-	-	1,283,124	0.3
												2677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	342,144	-	-	342,144	0.3
					5	0	0	30.38	30.38	43,000	1,306,340	2678	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243	100	8,100	1,968,300	23	708,588	1,259,712	2,566,052	-	-	1,306,340	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	1,283,026	-	1,283,026	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	1,283,026	-	1,283,026	0.3
					2	0	1	8.12	108.12	43,000	4,649,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,160	-	-	4,649,160	0.02
1677	โฉนด	1355	4266	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	2679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	1,298,880	-	-	1,298,880	0.3
					2	0	0	76	76	43,000	3,268,000	2680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	3,851,200	-	3,851,200	-	-
1678	โฉนด	1356	4267	ต.แม่สอด	5	0	0	42.25	42.25	43,000	1,816,750	2681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	507	100	7,850	3,979,950	20	1,193,985	2,785,965	4,602,715	-	-	1,816,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	1,534,085	-	1,534,085	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	3,068,630	3,068,630	-	-
					2	0	0	39.05	39.05	43,000	1,679,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,150	-	1,679,150	-	-
1679	โฉนด	1357	4268	ต.แม่สอด	2	0	0	25.31	25.31	8,900	225,259	2682	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,850	1,589,625	17	381,510	1,208,115	1,433,374	-	-	1,433,374	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.29	81.29	8,900	723,481	2683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	18	134,784	383,616	1,107,097	-	1,107,097	-	-
1680	โฉนด	1358	4269	ต.แม่สอด	5	0	0	25.6	25.6	43,000	1,100,800	2684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204.8	100	7,400	1,515,520	11	515,277	1,000,243	2,101,043	-	-	1,100,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.06	-	-	11	-	-	-	820,667	-	820,667	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.94	-	-	11	-	-	-	1,280,376	1,280,376	-	-
					2	0	0	35.5	35.5	43,000	1,526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,500	-	1,526,500	-	-
1681	โฉนด	1360	4271	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	8,900	97,900	2685	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	22	293,590	569,910	667,810	-	-	97,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	22	-	-	-	97,166	-	97,166	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	22	-	-	-	570,644	-	570,644	0.02
					5	0	0	11	11	8,900	97,900	2686	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	110	100	7,850	863,500	22	293,590	569,910	667,810	-	-	97,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.55	-	-	22	-	-	-	97,166	-	97,166	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.45	-	-	22	-	-	-	570,644	-	570,644	0.02
					2	0	0	93.7	93.7	8,900	833,930	2687	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	22	293,590	569,910	1,403,840	-	-	1,403,840	0.02
												2688	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	22	293,590	569,910	569,910	-	-	569,910	0.02
												2689	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	110	100	7,850	863,500	22	293,590	569,910	569,910	-	-	569,910	0.02
1682	โฉนด	1362	4273	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,800	447,440	2690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	444	100	7,850	3,485,400	32	1,882,116	1,603,284	2,050,724	-	-	2,050,724	0.02
1683	โฉนด	1363	4274	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	2691	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	55	943,950	71,050	397,450	-	-	397,450	0.02
1684	โฉนด	1367	4275	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	7,000	695,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800	-	-	695,800	0.3
1685	โฉนด	1377	4279	ต.แม่สอด	2	0	1	38.1	138.1	37,500	5,178,750	2692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	237.06	100	7,450	1,766,097	12	883,049	883,049	6,061,799	-	-	6,061,799	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1686	โฉนด	1378	4280	ต.แม่สอด	2	0	2	33.6	233.6	5,950	1,389,920	2693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,980,896	-	-	1,980,896	0.02
												2694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	17	176,904	560,196	560,196	-	-	560,196	0.02
1687	โฉนด	1379	4281	ต.แม่สอด	3	0	0	83.6	83.6	43,000	3,594,800	2695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	276	100	7,400	2,042,400	24	776,112	1,266,288	4,861,088	-	-	4,861,088	0.3
1688	โฉนด	1380	4282	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	2696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	7,400	2,072,000	35	1,761,200	310,800	1,815,800	-	-	1,505,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	35	-	-	-	129,648	-	129,648	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.86	-	-	35	-	-	-	1,686,152	1,686,152	-	-
					2	0	0	59.5	59.5	43,000	2,558,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,500	-	2,558,500	-	-
1689	โฉนด	1381	4283	ต.แม่สอด	3	0	0	80.1	80.1	43,000	3,444,300	2697	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	78	100	6,750	526,500	10	210,600	315,900	3,760,200	-	-	3,760,200	0.3
1690	โฉนด	1384	4284	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,000	634,200	2698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.25	100	7,450	195,563	44	181,873	13,689	647,889	-	647,889	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2699	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	37	1,075,590	189,810	189,810	-	-	189,810	0.02
1691	โฉนด	1386	4285	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	6,800	333,880	2700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.85	100	8,100	468,585	20	140,576	328,010	661,890	-	661,890	-	-
												2701	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	20	799,200	266,400	266,400	-	266,400	-	-
1692	โฉนด	1387	4286	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	6,800	904,400	2702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202.4	100	7,400	1,497,760	33	1,273,096	224,664	1,129,064	-	1,129,064	-	-
												2703	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	33	369,675	27,825	27,825	-	27,825	-	-
1693	โฉนด	1388	4287	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,800	649,400	2704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	15	355,200	355,200	1,004,600	-	-	1,004,600	0.02
												2705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	15	355,200	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
1694	โฉนด	1389	4288	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	5,950	2,137,835	2706	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	599.13	100	7,200	4,313,736	7	301,962	4,011,774	6,149,609	-	-	6,149,609	0.02
1695	โฉนด	1390	4289	ต.แม่สอด	3	0	1	73.5	173.5	6,800	1,179,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,800	-	-	1,179,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1696	โฉนด	1400	4291	ต.แม่สอด	2	0	0	26.68	26.68	8,250	220,110	2707	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	8	347,415	1,231,745	1,451,855	-	-	1,451,855	0.02
					5	0	0	16	16	8,250	132,000	2708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	7,450	476,800	12	238,400	238,400	370,400	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	12	-	-	-	138,900	-	138,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	12	-	-	-	231,500	231,500	-	-
					2	0	1	29.23	129.23	8,250	1,066,148		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,148	-	1,066,148	-	-
1697	โฉนด	1403	4294	ต.แม่สอด	3	0	2	62.7	262.7	15,000	3,940,500	2709	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	31	1,632,150	122,850	4,063,350	-	-	4,063,350	0.3
												2710	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	31	652,860	49,140	49,140	-	-	49,140	0.3
1698	โฉนด	1404	4295	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	2711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	528,728	-	-	528,728	0.3
1699	โฉนด	1405	4296	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	4,150	458,575	2712	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	442	100	6,300	2,784,600	22	946,764	1,837,836	2,296,411	-	-	2,296,411	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	21	221	4,150	917,150	2713	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	884	100	6,300	5,569,200	22	1,893,528	3,675,672	4,592,822	-	-	4,592,822	0.3
					2	0	0	26.1	26.1	4,150	108,315	2714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.4	100	8,100	845,640	22	287,518	558,122	666,437	-	558,122	108,315	0.02
					2	0	2	3	203	4,150	842,450	2715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	22	545,292	1,058,508	1,900,958	-	-	1,900,958	0.02
1700	โฉนด	1406	4297	ต.แม่สอด	2	0	0	70.6	70.6	5,500	388,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,300	-	388,300	-	-
1701	โฉนด	1422	4298	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	6,800	409,360	2716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	434,392	-	434,392	-	-
1702	โฉนด	1423	4299	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	7,500	336,000	2717	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	55	1,231,200	388,800	724,800	-	724,800	-	-
1703	โฉนด	1425	4301	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	2718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	673,920	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	168,480	-	168,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	505,440	-	505,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	2719	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	673,920	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	336,960	-	336,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	336,960	-	336,960	0.02
					2	0	0	55.5	55.5	17,000	943,500	2720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	1,345,420	-	-	1,345,420	0.02
1704	โฉนด	1440	4303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	2721	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	65	603,840	106,560	332,160	-	-	332,160	0.02
					2	0	0	90.4	90.4	9,400	849,760	2722	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	65	382,800	28,813	878,573	-	878,573	-	-
1705	โฉนด	1442	4304	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	9,400	507,600	2723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.5	100	7,450	443,275	26	412,246	31,029	538,629	-	-	538,629	0.02
												2724	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	26	704,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
1706	โฉนด	1443	4305	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	15,000	3,195,000	2725	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	14	197,820	901,180	4,096,180	-	-	4,096,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	1444	4306	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	15,000	90,000	2726	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	17	42,624	134,976	224,976	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	112,488	-	112,488	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	112,488	-	112,488	0.02
					2	0	0	36	36	15,000	540,000	2727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	1,349,856	-	-	1,349,856	0.02
					2	0	1	20.6	120.6	15,000	1,809,000	2728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	2,042,280	-	2,042,280	-	-
1708	โฉนด	1445	4307	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	2729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	41	415,710	31,290	201,790	-	201,790	-	-
												2730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	35	443,424	33,376	33,376	-	33,376	-	-
					2	0	1	88.3	188.3	5,500	1,035,650	2731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	26	415,710	31,290	1,066,940	-	-	1,066,940	0.02
1709	โฉนด	1446	4308	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	17,000	85,000	2732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	35	97,200	64,800	149,800	-	-	149,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.12	3.12	17,000	53,040	2733	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	2,650	33,125	35	19,875	13,250	66,290	-	-	66,290	0.02
					5	0	0	48.75	48.75	17,000	828,750	2734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	35	947,700	631,800	1,460,550	-	-	828,750	-
													ชั้นที่	-	3	-	53.33	-	-	35	-	-	-	778,911	-	778,911	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	46.67	-	-	35	-	-	-	681,639	-	681,639	0.02
					2	0	0	46.33	46.33	17,000	787,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,610	-	-	787,610	0.02
1710	โฉนด	1448	4310	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	11,000	1,244,100	2735	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	17	699,840	2,216,160	3,460,260	-	3,460,260	-	-
												2736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	17	61,056	193,344	193,344	-	193,344	-	-
1711	โฉนด	1462	4311	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	9,400	717,220	2737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.75	100	8,100	710,775	7	49,754	661,021	1,378,241	-	1,378,241	-	-
1712	โฉนด	1463	4312	ต.แม่สอด	3	0	2	32.9	232.9	9,400	2,189,260	2738	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1152	100	3,450	3,974,400	12	556,416	3,417,984	5,607,244	-	-	5,607,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	1466	4313	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	2739	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	2,483,520	-	2,483,520	-	-
1714	โฉนด	1468	4315	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	17,000	1,604,800	2740	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	65	1,408,960	248,640	1,853,440	-	1,853,440	-	-
1715	โฉนด	1469	4316	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	11,000	807,400	2741	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	42	1,078,800	81,200	888,600	-	888,600	-	-
1716	โฉนด	1485	4319	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	2742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	30	277,140	20,860	1,167,660	-	-	1,167,660	0.02
1717	โฉนด	1490	4324	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	2743	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	17	879,120	586,080	1,653,080	-	-	1,653,080	0.02
1718	โฉนด	1491	4325	ต.แม่สอด	3	0	0	60.9	60.9	7,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
1719	โฉนด	1492	4326	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	6,800	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	-	438,600	0.3
1720	โฉนด	1493	4327	ต.แม่สอด	2	0	1	84	184	5,950	1,094,800	2744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	10	131,120	196,680	1,291,480	-	-	1,291,480	0.02
1721	โฉนด	1494	4328	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	37,500	3,562,500	2745	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	380	100	3,450	1,311,000	32	707,940	603,060	4,165,560	-	-	4,165,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	79.1	479.1	37,500	17,966,250	2746	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.2	100	7,850	1,909,120	32	1,030,925	878,195	18,844,445	-	18,844,445	-	-
1722	โฉนด	1513	4330	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	7,500	610,500	2747	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,200	777,600	2	15,552	762,048	1,372,548	-	-	1,372,548	0.02
1723	โฉนด	1515	4332	ต.แม่สอด	3	0	0	1.25	1.25	43,000	53,750	2748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	5	100	7,450	37,250	8	2,980	34,270	88,020	-	-	88,020	0.3
					5	0	0	14.64	14.64	43,000	629,520	2749	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58.57	100	7,400	433,418	7	30,339	403,079	1,032,599	-	-	629,520	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.79	-	-	7	-	-	-	452,175	-	452,175	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.21	-	-	7	-	-	-	580,424	-	580,424	0.02
					2	0	1	26.41	126.41	43,000	5,435,630	2750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	6,044,750	-	-	6,044,750	0.02
1724	โฉนด	1517	4334	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	15,000	180,000	2751	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	205,032	-	-	205,032	0.02
					2	0	1	33.2	133.2	15,000	1,998,000	2752	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	24	503,200	88,800	2,086,800	-	2,086,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	1518	4335	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	17,000	1,832,600	2753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	2,194,184	-	-	2,194,184	0.02
1726	โฉนด	1535	4336	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	11,000	539,000	2754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	727,568	-	-	727,568	0.02
												2755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	226,800	-	-	226,800	0.02
												2756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	816,480	-	-	816,480	0.02
1727	โฉนด	1538	4339	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	17,000	119,000	2757	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	333.5	100	8,100	2,701,350	20	810,405	1,890,945	2,009,945	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.4	-	-	20	-	-	-	168,835	-	168,835	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.6	-	-	20	-	-	-	1,841,110	1,841,110	-	-
					2	0	0	82.2	82.2	17,000	1,397,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,400	-	1,397,400	-	-
1728	โฉนด	1540	4341	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	5,500	396,550	2758	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	38	1,585,080	279,720	676,270	-	676,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	1556	4343	ต.แม่สอด	3	0	1	31.5	131.5	23,500	3,090,250	2759	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,200	1,075,200	25	430,080	645,120	3,735,370	-	-	3,735,370	0.3
1730	โฉนด	1557	4344	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	32,500	2,600,000	2760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	960	100	7,850	7,536,000	35	4,521,600	3,014,400	5,614,400	-	-	2,600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	35	-	-	-	1,169,480	-	1,169,480	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	35	-	-	-	4,444,920	-	4,444,920	0.02
					2	0	0	47.9	47.9	32,500	1,556,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,750	-	-	1,556,750	0.02
1731	โฉนด	1558	4345	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	43,000	2,580,000	2761	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	24	1,477,440	2,410,560	4,990,560	-	4,990,560	-	-
					3	0	0	9	9	43,000	387,000	2762	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,400	266,400	24	101,232	165,168	552,168	-	-	552,168	0.3
					2	0	1	36	136	43,000	5,848,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,000	-	-	5,848,000	0.02
1732	โฉนด	1563	4347	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	2763	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,436,064	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	22	-	-	-	957,424	-	957,424	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	22	-	-	-	478,640	478,640	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,436,064	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	22	-	-	-	957,424	-	957,424	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	22	-	-	-	478,640	478,640	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,436,064	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	22	-	-	-	957,424	-	957,424	0.3
													ชั้นที่ 9	-	2	-	33.33	-	-	22	-	-	-	478,640	478,640	-	-
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	2766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	1,436,064	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.9	66.9	57,500	3,846,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,750	-	3,846,750	-	-
1733	โฉนด	1564	4348	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	57,500	1,385,750	2767	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	11	208,656	1,530,144	2,915,894	-	-	2,915,894	0.02
1734	โฉนด	1565	4349	ต.แม่สอด	3	0	0	6.84	6.84	6,800	46,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,512	-	-	46,512	0.3
					2	0	0	27.36	27.36	6,800	186,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,048	-	-	186,048	0.02
1735	โฉนด	1568	4350	ต.แม่สอด	2	0	2	47.3	247.3	5,500	1,360,150	2768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	1,677,670	-	-	1,677,670	0.02
												2769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	317,520	-	-	317,520	0.02
												2770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	317,520	-	-	317,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	317,520	-	-	317,520	0.02
												2772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	317,520	-	-	317,520	0.02
												2773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	3	8,658	279,942	279,942	-	-	279,942	0.02
												2774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	3	8,658	279,942	279,942	-	-	279,942	0.02
												2775	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	3	8,658	279,942	279,942	-	-	279,942	0.02
												2776	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	3	8,658	279,942	279,942	-	-	279,942	0.02
												2777	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39	100	7,400	288,600	3	8,658	279,942	279,942	-	-	279,942	0.02
1736	โฉนด	1569	4351	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	2,750	244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,750	-	-	244,750	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	7.44	-	50,625	32	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	92.56	-	629,775	32	-	262,359	377,859	-	-	377,859	0.02
1737	โฉนด	1571	4353	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	11,000	2,270,400	2778	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	35	1,132,200	199,800	2,470,200	-	-	2,470,200	0.02
												2779	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												2780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259.2	100	7,400	1,918,080	10	575,424	1,342,656	1,342,656	-	-	1,342,656	0.02
1738	โฉนด	1572	4354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,500	149,050	2781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	781,822	-	781,822	-	-
1739	โฉนด	1581	4356	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,400	116,640	2782	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	35	376,800	251,200	367,840	-	367,840	-	-
1740	โฉนด	1597	4358	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	2783	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	1,043,168	-	-	238,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	745,135	-	745,135	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	298,033	-	298,033	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
1741	โฉนด	1598	4359	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	2784	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	664,980	-	-	664,980	0.02
1742	โฉนด	1618	4363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	2785	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2786	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	2	0	200	37,500	7,500,000	2788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	7,400	7,104,000	47	6,038,400	1,065,600	8,565,600	-	-	8,565,600	0.02
1743	โฉนด	1620	4365	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	5,250	1,223,775	2789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	537.5	100	8,100	4,353,750	35	2,612,250	1,741,500	2,965,275	-	-	2,965,275	0.02
1744	โฉนด	1621	4366	ต.แม่สอด	2	0	2	9.9	209.9	6,000	1,259,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,400	-	-	1,259,400	0.02
1745	โฉนด	1622	4367	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	37,500	225,000	2790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	39	132,192	62,208	287,208	-	-	287,208	0.02
					2	0	1	77.1	177.1	37,500	6,641,250	2791	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	39	914,562	68,838	6,710,088	-	6,710,088	-	-
1746	โฉนด	13583	4368	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	37,500	4,462,500	2792	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	598.4	100	8,000	4,787,200	34	2,776,576	2,010,624	6,473,124	-	-	6,473,124	0.02
1747	โฉนด	1625	4370	ต.แม่สอด	2	0	1	96.9	196.9	15,000	2,953,500	2793	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	3,536,700	-	3,536,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	32	968,660	170,940	170,940	-	-	170,940	0.02
1748	โฉนด	1628	4373	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	2795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,449,680	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	9	-	-	-	434,904	-	434,904	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	9	-	-	-	1,014,776	1,014,776	-	-
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	1,010,500	-	-
1749	โฉนด	1629	4374	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	2796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	21	203,520	432,480	3,012,480	-	-	3,012,480	0.3
					2	0	1	61.7	161.7	43,000	6,953,100	2797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	21	497,664	1,057,536	8,010,636	-	8,010,636	-	-
1750	โฉนด	1640	4375	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	43,000	1,062,100	2798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	1,559,476	-	-	1,559,476	0.02
1751	โฉนด	1641	4376	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	6,000	1,156,800	2799	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	11	536,400	655,600	1,812,400	-	-	1,812,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2800	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	11	214,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
1752	โฉนด	1643	4378	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	3,000	108,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.02
1753	โฉนด	1648	4382	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	2801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	1,478,664	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2802	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	492,839	-	492,839	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	985,825	-	985,825	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	492,839	-	492,839	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	985,825	-	985,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	2804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,478,664	-	-	1,478,664	0.02
					2	0	3	45.9	345.9	37,500	12,971,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,971,250	-	-	12,971,250	0.02
1754	โฉนด	1649	4383	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	7,500	832,500	2805	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	21	424,080	31,920	864,420	-	864,420	-	-
1755	โฉนด	1650	4384	ต.แม่สอด	1	1	3	58	758	5,500	4,169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,169,000	-	4,169,000	-	-
1756	โฉนด	1652	4386	ต.แม่สอด	1	0	0	73.7	73.7	7,500	552,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750	-	552,750	-	-
1757	โฉนด	1653	4387	ต.แม่สอด	2	0	1	67.7	167.7	5,500	922,350	2806	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	643	100	7,200	4,629,600	2	92,592	4,537,008	5,459,358	-	-	5,459,358	0.02
1758	โฉนด	1663	4390	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	7,900	754,450	2807	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	1,045,000	-	1,045,000	-	-
1759	โฉนด	1668	4393	ต.แม่สอด	2	0	2	15.4	215.4	43,000	9,262,200	2808	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	45	831,420	62,580	9,324,780	-	9,324,780	-	-
												2809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	45	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	43,000	688,000	2810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	45	443,424	33,376	721,376	-	-	721,376	0.02
1760	โฉนด	1670	4395	ต.แม่สอด	2	0	1	59.5	159.5	17,000	2,711,500	2811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	25	2,516,000	444,000	3,155,500	-	3,155,500	-	-
1761	โฉนด	1676	4396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	2812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,039,536	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	13	-	-	-	115,492	-	115,492	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	13	-	-	-	230,985	230,985	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	693,059	693,059	-	-
					3	0	0	11.22	11.22	7,500	84,150	2813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.88	100	2,650	118,932	4	4,757	114,175	198,325	-	-	198,325	0.3
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	2814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	4	1,696	40,704	70,704	-	-	70,704	0.3
					2	0	0	23.18	23.18	7,500	173,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850	-	173,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	1677	4397	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	2815	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	48	647,280	48,720	252,720	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	48	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	48	-	-	-	189,540	-	189,540	0.02
					2	0	1	82.3	182.3	17,000	3,099,100	2816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	48	457,281	34,419	3,133,519	-	-	3,133,519	0.02
												2817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	48	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												2818	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	48	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												2819	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	48	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												2820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	48	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02
												2821	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	7,400	310,800	48	264,180	46,620	46,620	-	-	46,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	282 2	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	28	462,208	542,592	814,592	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	28	-	-	-	101,824	-	101,824	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	28	-	-	-	712,768	-	712,768	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	282 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	28	462,208	542,592	814,592	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	28	-	-	-	101,824	-	101,824	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	28	-	-	-	712,768	-	712,768	0.02
1763	โฉนด	1681	4401	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,800	193,120	282 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	705,568	-	-	705,568	0.02
1764	โฉนด	1686	4402	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	282 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	5	40,230	227,970	755,970	-	-	755,970	0.02
1765	โฉนด	1688	4404	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	43,000	3,358,300	282 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	30	538,650	538,650	3,896,950	-	3,896,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1766	โฉนด	1689	4405	ต.แม่สอด	5	0	0	24.37	24.37	43,000	1,047,910	2827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	195	100	7,400	1,443,000	44	1,226,550	216,450	1,264,360	-	-	1,047,910	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	44	-	-	-	210,769	-	210,769	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	44	-	-	-	1,053,591	-	1,053,591	0.02
					2	0	0	27.63	27.63	43,000	1,188,090	2828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	10	53,460	481,140	1,669,230	-	-	1,669,230	0.02
1767	โฉนด	1691	4407	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	1,100	63,800	2829	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	35	443,424	33,376	97,176	-	-	97,176	0.02
												2830	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	35	1,163,988	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
					2	0	0	98.9	98.9	1,100	108,790	2831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	36	843,696	517,104	625,894	-	625,894	-	-
1768	โฉนด	1737	4409	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	2832	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	242.5	100	7,800	1,891,500	2	37,830	1,853,670	2,386,920	-	-	2,386,920	0.02
												2833	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	2	24,960	1,223,040	1,223,040	-	-	1,223,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	2	24,960	1,223,040	1,223,040	-	-	1,223,040	0.02
1769	โฉนด	1739	4410	ต.แม่สอด	4	0	2	58.4	258.4	10,000	2,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,000	-	-	2,584,000	0.3
1770	โฉนด	1755	4411	ต.แม่สอด	1	64	0	65.8	25665.8	1,100	28,232,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,232,380	-	28,232,380	-	-
1771	โฉนด	1768	4412	ต.แม่สอด	1	14	3	80.9	5980.9	8,750	52,332,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,332,875	-	50,000,000	2,332,875	0.01
1772	โฉนด	1769	4413	ต.แม่สอด	4	1	1	74.7	574.7	10,500	6,034,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,034,350	-	-	6,034,350	0.3
1773	โฉนด	1770	4414	ต.แม่สอด	2	1	0	6.1	406.1	8,000	3,248,800	2835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	3,751,648	-	-	3,751,648	0.02
1774	โฉนด	1866	4415	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,300	318,530	2836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145	100	8,100	1,174,500	9	105,705	1,068,795	1,387,325	-	-	1,387,325	0.02
1775	โฉนด	1913	4416	ต.แม่สอด	4	0	0	76.8	76.8	5,300	407,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,040	-	-	407,040	0.6
1776	โฉนด	1914	4417	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	22,000	1,958,000	2837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.5	100	7,450	547,575	21	509,245	38,330	1,996,330	-	-	1,996,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2838	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	21	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
1777	โฉนด	1944	4418	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	2839	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	55	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	311,280	-	311,280	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	933,840	-	933,840	0.02
					2	0	1	34	134	43,000	5,762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,762,000	-	-	5,762,000	0.02
1778	โฉนด	1946	4419	ต.แม่สอด	4	0	1	37.6	137.6	7,500	1,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
1779	โฉนด	1969	4420	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	52,500	6,384,000	2840	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	55	88,722	6,678	6,390,678	-	-	6,390,678	0.02
1780	โฉนด	1970	4421	ต.แม่สอด	3	0	0	33.8	33.8	52,500	1,774,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500	-	-	1,774,500	0.3
1781	โฉนด	1974	4422	ต.แม่สอด	2	0	1	16.9	116.9	52,500	6,137,250	2841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	33	734,832	577,368	6,714,618	-	6,714,618	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	1985	4423	ต.แม่สอด	1	0	3	17	317	2,350	744,950	2842	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	240	100	2,250	540,000	9	189,000	351,000	1,095,950	-	1,095,950	-	-
1783	โฉนด	1986	4424	ต.แม่สอด	2	0	1	66.4	166.4	2,700	449,280	2843	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	652,928	-	-	652,928	0.02
												2844	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	203,648	-	-	203,648	0.02
												2845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	203,648	-	-	203,648	0.02
												2846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	203,648	-	-	203,648	0.02
												2847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	12	33,152	203,648	203,648	-	-	203,648	0.02
1784	โฉนด	1987	4425	ต.แม่สอด	2	0	2	13.3	213.3	43,000	9,171,900	2848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	21	401,920	854,080	10,025,980	-	10,025,980	-	-
1785	โฉนด	1704	4426	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	5,500	380,050	2849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	4	64,800	1,555,200	1,935,250	-	1,935,250	-	-
1786	โฉนด	1705	4427	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	43,000	387,000	2850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	15	113,040	452,160	839,160	-	-	387,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	419,580	-	419,580	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	419,580	-	419,580	0.02
					5	0	0	9	9	43,000	387,000	2851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,850	565,200	15	113,040	452,160	839,160	-	-	387,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	419,580	-	419,580	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	419,580	-	419,580	0.02
					2	0	0	82.9	82.9	43,000	3,564,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,700	-	-	3,564,700	0.02
1787	โฉนด	1707	4429	ต.แม่สอด	2	0	0	16.63	16.63	43,000	715,090	2852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	8,100	538,650	22	183,141	355,509	1,070,599	-	1,070,599	-	-
					2	0	0	86.27	86.27	43,000	3,709,610	2853	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	156.4	100	7,800	1,219,920	17	292,781	927,139	4,636,749	-	-	4,636,749	0.02
1788	โฉนด	1708	4430	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	2854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	12	944,832	1,541,568	1,830,318	-	1,830,318	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	1709	4431	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	5,500	790,900	2855	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	39	528,768	248,832	1,039,732	-	-	1,039,732	0.02
1790	โฉนด	1720	4432	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	2856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80.4	100	8,100	651,240	9	58,612	592,628	1,022,628	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.75	-	-	9	-	-	-	508,758	-	508,758	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.25	-	-	9	-	-	-	513,871	-	513,871	0.02
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	-	3,108,900	0.02
1791	โฉนด	1721	4433	ต.แม่สอด	1	2	0	44.9	844.9	8,250	6,970,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970,425	-	6,970,425	-	-
1792	โฉนด	1722	4434	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	57,500	575,000	2857	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	37	602,880	339,120	914,120	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	37	-	-	-	182,824	-	182,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	37	-	-	-	731,296	-	731,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	57,500	575,000	2858	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	37	602,880	339,120	914,120	-	-	575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	37	-	-	-	182,824	-	182,824	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	37	-	-	-	731,296	-	731,296	0.02
					2	0	0	45.7	45.7	57,500	2,627,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,750	-	-	2,627,750	0.02
1793	โฉนด	1723	4435	ต.แม่สอด	3	0	0	39.8	39.8	57,500	2,288,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,500	-	-	2,288,500	0.3
1794	โฉนด	1724	4436	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	57,500	1,138,500	2859	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	147.52	100	7,700	1,135,904	15	227,181	908,723	2,047,223	-	-	2,047,223	0.3
1795	โฉนด	1726	4438	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	5,500	506,550	2860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	40	680,400	291,600	798,150	-	798,150	-	-
												2861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	32	131,220	111,780	111,780	-	111,780	-	-
1796	โฉนด	1727	4439	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,000	200,000	2862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	25	1,507,200	2,260,800	2,460,800	-	-	200,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	820,185	-	820,185	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,640,615	-	1,640,615	0.02
					2	0	1	52.1	152.1	5,000	760,500	2863	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	117	100	2,650	310,050	25	124,020	186,030	946,530	-	-	946,530	0.02
												2864	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,800	1,528,800	25	611,520	917,280	917,280	-	-	917,280	0.02
1797	โฉนด	1728	4440	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	2865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	689,932	-	689,932	-	-
												2866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	311,040	-	-
												2867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	50	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
												2868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	22	202,419	392,931	392,931	-	392,931	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	2869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	182,064	-	-	182,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	1729	4441	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	5,500	552,750	2870	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,800	2,106,000	4	84,240	2,021,760	2,574,510	-	-	2,574,510	0.02
1799	โฉนด	1730	4442	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	43,000	344,000	2871	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	25	200,960	301,440	645,440	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	161,360	-	161,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2872	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	25	200,960	301,440	645,440	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	161,360	-	161,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2873	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	25	200,960	301,440	645,440	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	161,360	-	161,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					5	0	0	8	8	43,000	344,000	2874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	25	200,960	301,440	645,440	-	-	344,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	161,360	-	161,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					2	0	0	56.1	56.1	43,000	2,412,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,300	-	2,412,300	0.02
1800	โฉนด	1741	4444	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	5,500	476,300	2875	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	14	816,960	959,040	1,435,340	-	1,435,340	-	-
1801	โฉนด	1742	4445	ต.แม่สอด	2	0	0	70.7	70.7	5,500	388,850	2876	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	570,002	-	-	570,002	0.02
												2877	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	25	106,560	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
1802	โฉนด	1743	4446	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,500	272,250	2878	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	7	159,840	728,160	1,000,410	-	-	1,000,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	โฉนด	1757	4449	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	5,500	382,800	2879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	401,574	-	401,574	-	-
												2880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	536,544	-	536,544	-	-
1804	โฉนด	1758	4450	ต.แม่สอด	1	0	0	79.8	79.8	5,500	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
1805	โฉนด	1759	4451	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,850	-	696,850	-	-
1806	โฉนด	1760	4452	ต.แม่สอด	1	0	1	55.1	155.1	5,500	853,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,050	-	853,050	-	-
1807	โฉนด	1774	4456	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	5,500	11,000	2881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	8	100	8,100	64,800	25	25,920	38,880	49,880	-	-	49,880	0.3
					2	0	0	51.6	51.6	5,500	283,800	2882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	443,640	-	159,840	283,800	0.02
1808	โฉนด	1775	4457	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	2883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,400	518,000	21	165,760	352,240	1,104,740	-	-	1,104,740	0.3
					2	0	1	23	123	43,000	5,289,000	2884	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	30	1,761,200	310,800	5,599,800	-	5,599,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	โฉนด	1776	4458	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	43,000	4,031,250	2885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	375	100	8,100	3,037,500	19	850,500	2,187,000	6,218,250	-	-	4,031,250	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28	-	-	19	-	-	-	1,741,110	1,741,110	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72	-	-	19	-	-	-	4,477,140	-	4,477,140	0.3
					2	0	1	3.25	103.25	43,000	4,439,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,750	-	4,439,750	-	-
1810	โฉนด	1788	4459	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	7,500	800,250	2886	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	6	48,805	764,612	1,564,862	-	-	1,564,862	0.02
												2887	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	6	48,805	764,612	764,612	-	-	764,612	0.02
												2888	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	6	48,805	764,612	764,612	-	-	764,612	0.02
												2889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	6	48,805	764,612	764,612	-	-	764,612	0.02
												2890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.62	100	7,850	813,417	6	48,805	764,612	764,612	-	-	764,612	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2891	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	34	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
1811	โฉนด	1792	4463	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	5,500	742,500	2892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2569	415,710	31,290	773,790	-	773,790	-	-
1812	โฉนด	1803	4464	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
1813	โฉนด	1804	4465	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	2893	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	35	1,843,200	1,228,800	2,608,800	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	652,200	-	652,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	1,956,600	-	1,956,600	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	57,500	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
1814	โฉนด	1805	4466	ต.แม่สอด	3	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.3
1815	โฉนด	1806	4467	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	2894	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,892,640	-	-	756,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	315,503	-	315,503	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,577,137	-	1,577,137	0.02
					5	0	0	12	12	63,000	756,000	2895	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,892,640	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	18	-	-	-	315,503	-	315,503	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	18	-	-	-	1,577,137	-	1,577,137	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	63,000	1,556,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,100	-	-	1,556,100	0.02
1816	โฉนด	1809	4470	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	5,500	61,600	2896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.15	100	8,100	365,715	11	43,886	321,829	383,429	-	-	383,429	0.02
					2	0	1	44.1	144.1	5,500	792,550	2897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	8,100	534,600	19	374,220	160,380	952,930	-	952,930	-	-
1817	โฉนด	1810	4471	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	5,500	724,900	2898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	44	554,280	41,720	766,620	-	-	766,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	44	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
1818	โฉนด	1811	4472	ต.แม่สอด	2	0	1	42.5	142.5	7,500	1,068,750	2900	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	35	2,022,750	152,250	1,221,000	-	1,221,000	-	-
					2	0	0	48	48	7,500	360,000	2901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	25	568,320	852,480	1,212,480	-	-	1,212,480	0.02
					3	0	0	8	8	7,500	60,000	2902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	292,064	-	-	292,064	0.3
1819	โฉนด	1812	4473	ต.แม่สอด	2	0	1	12.8	112.8	7,500	846,000	2903	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	896,064	-	-	896,064	0.02
												2904	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
1820	โฉนด	1813	4474	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.02
												2905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	8,100	692,550	19	193,914	498,636	498,636	-	-	498,636	0.02
1821	โฉนด	1832	4477	ต.แม่สอด	3	0	3	11.3	311.3	6,800	2,116,840	2906	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	215.18	100	9,300	2,001,174	13	320,188	1,680,986	3,797,826	-	-	3,797,826	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2907	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	74.58	100	7,150	533,247	13	85,320	447,927	447,927	-	-	447,927	0.3
												2908	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20.79	100	7,150	148,649	13	23,784	124,865	124,865	-	-	124,865	0.3
												2909	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	207.36	100	7,150	1,482,624	4	59,305	1,423,319	1,423,319	-	-	1,423,319	0.3
1822	โฉนด	1833	4478	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	2910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	1,331,240	-	1,331,240	-	-
1823	โฉนด	1834	4479	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	7,500	1,370,250	2911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	356.5	100	7,850	2,798,525	20	839,558	1,958,968	3,329,218	-	3,329,218	-	-
1824	โฉนด	1840	4480	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	7,500	303,750	2912	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	11	143,856	1,054,944	1,358,694	-	-	1,358,694	0.02
					2	0	0	95.5	95.5	7,500	716,250	2913	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	11	47,952	351,648	1,067,898	-	1,067,898	-	-
1825	โฉนด	1841	4481	ต.แม่สอด	2	0	2	17	217	5,950	1,291,150	2914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	2,037,646	-	2,037,646	-	-
												2915	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	32	2,264,400	399,600	399,600	-	399,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	1844	4482	ต.แม่สอด	2	0	0	88.9	88.9	3,400	302,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,260	-	-	302,260	0.02
1827	โฉนด	1843	4483	ต.แม่สอด	2	0	2	30.8	230.8	5,950	1,373,260	2916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	3	22,113	714,987	2,088,247	-	2,088,247	-	-
												2917	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112.5	100	7,400	832,500	35	707,625	124,875	124,875	-	124,875	-	-
1828	โฉนด	1842	4484	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,800	495,720	2918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	1,273,320	-	1,273,320	-	-
1829	โฉนด	1850	4485	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	10,500	2,639,700	2919	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	24	899,840	1,468,160	4,107,860	-	-	4,107,860	0.02
1830	โฉนด	1851	4486	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	2920	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	35	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000	2921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	462	100	7,400	3,418,800	55	2,905,980	512,820	2,521,820	-	512,820	2,009,000	0.02
1831	โฉนด	1852	4487	ต.แม่สอด	2	0	0	44.2	44.2	10,500	464,100	2922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	25	673,920	1,010,880	1,474,980	-	-	1,474,980	0.02
1832	โฉนด	1853	4488	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	49,000	882,000	2923	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	1,041,840	-	-	882,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	86,785	-	86,785	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	955,055	808,529	146,525	0.02
					2	0	1	82.9	182.9	49,000	8,962,100	2924	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	35	748,278	56,322	9,018,422	-	9,018,422	-	-
												2925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												2926	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	35	809,100	60,900	60,900	-	60,900	-	-
												2927	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	35	674,250	50,750	50,750	-	-	50,750	0.02
1833	โฉนด	1854	4489	ต.แม่สอด	2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	2928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	32	419,904	357,696	5,251,096	-	5,251,096	-	-
1834	โฉนด	1855	4490	ต.แม่สอด	2	0	1	60.5	160.5	43,000	6,901,500	2929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	8	98,340	229,460	7,130,960	-	7,130,960	-	-
												2930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	375,480	-	375,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1835	โฉนด	1857	4492	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,800	692,240	2931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	22	269,892	523,908	1,216,148	-	-	1,216,148	0.02
1836	โฉนด	1858	4493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	2932	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,891,328	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	21	-	-	-	405,312	-	405,312	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	21	-	-	-	1,486,016	1,486,016	-	-
					2	0	0	10.4	10.4	43,000	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-
1837	โฉนด	1872	4494	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	10,500	378,000	2933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	25	1,811,520	319,680	697,680	-	-	378,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	348,840	-	348,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	348,840	-	348,840	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	10,500	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	1873	4495	ต.แม่สอด/	3	0	0	63.2	63.2	10,500	663,600	2934	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	2	13,104	642,096	1,305,696	-	-	1,305,696	0.3
1839	โฉนด	1874	4496	ต.แม่สอด	5	0	0	11.75	11.75	43,000	505,250	2935	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94	100	7,850	737,900	15	147,580	590,320	1,095,570	-	-	505,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	547,785	-	547,785	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	547,785	-	547,785	0.02
					5	0	0	47	47	43,000	2,021,000	2936	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	376	100	7,850	2,951,600	15	590,320	2,361,280	4,382,280	-	-	2,021,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	2,191,140	-	2,191,140	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	2,191,140	2,191,140	-	-
					2	0	0	17.45	17.45	43,000	750,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,350	-	-	750,350	0.02
1840	โฉนด	1875	4497	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	1876	4498	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	7,500	501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750	-	-	501,750	0.02
1842	โฉนด	1877	4499	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	2937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	584,490	-	-	584,490	0.02
1843	โฉนด	1878	4500	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	2938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	22	44,064	85,536	1,023,036	-	-	1,023,036	0.02
												2939	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	35	1,078,800	81,200	81,200	-	-	81,200	0.02
1844	โฉนด	1879	4501	ต.แม่สอด	5	0	0	36.25	36.25	43,000	1,558,750	2940	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	290	100	7,400	2,146,000	14	987,160	1,158,840	2,717,590	-	-	1,558,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	14	-	-	-	374,756	-	374,756	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	14	-	-	-	2,342,834	2,342,834	-	-
					2	0	0	28.95	28.95	43,000	1,244,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,850	-	1,244,850	-	-
1845	โฉนด	1893	4502	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	23,500	564,000	2941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	990,240	-	-	564,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2942	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	34	679,320	119,880	4,554,330	-	-	4,554,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	25	-	-	-	660,193	-	660,193	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	25	-	-	-	330,047	-	330,047	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	23,500	4,434,450																
1846	โฉนด	1894	4503	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	9,400	259,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440	-	-	259,440	0.02
1847	โฉนด	1895	4504	ต.แม่สอด	2	0	0	57.3	57.3	63,000	3,609,900	2943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	9	271,296	2,743,104	6,353,004	-	-	6,353,004	0.02
1848	โฉนด	1896	4505	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	63,000	2,362,500	2944	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	16	1,056,000	3,744,000	6,106,500	-	-	2,362,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.33	-	-	16	-	-	-	569,736	-	569,736	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.67	-	-	16	-	-	-	5,536,764	5,536,764	-	-
					2	0	1	59.3	159.3	63,000	10,035,900	2945	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	16	528,000	1,872,000	11,907,900	-	-	11,907,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	2	32,886	1,611,414	1,611,414	-	-	1,611,414	0.02
1849	โฉนด	1898	4507	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	7,500	782,250	2947	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	325.66	100	7,800	2,540,148	11	304,818	2,235,330	3,017,580	-	-	3,017,580	0.02
1850	โฉนด	1899	4508	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	6,800	1,387,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,880	-	-	1,387,880	0.3
1851	โฉนด	1900	4509	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	7,500	1,575,000	2948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	1,949,220	-	1,949,220	-	-
												2949	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	25	972,000	1,458,000	1,458,000	-	1,458,000	-	-
												2950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	25	31,800	47,700	47,700	-	47,700	-	-
1852	โฉนด	1901	4510	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	7,500	1,078,500	2951	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	14	321,840	214,560	1,293,060	-	1,293,060	-	-
					3	0	0	10	10	7,500	75,000	2952	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	317,720	-	-	317,720	0.3
					2	0	0	40	40	7,500	300,000	2953	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	14	213,120	970,880	1,270,880	-	-	1,270,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	1902	4511	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	6,800	1,258,000	2954	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	1,308,064	-	-	1,308,064	0.02
1854	โฉนด	1916	4512	ต.แม่สอด	3	1	3	27	727	37,500	27,262,500	2955	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	296	100	7,700	2,279,200	4	91,168	2,188,032	29,450,532	-	-	29,450,532	0.3
1855	โฉนด	1920	4516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	2956	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	751,440	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	187,860	-	187,860	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	563,580	-	563,580	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	2957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	751,440	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	187,860	-	187,860	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	563,580	-	563,580	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	2958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	592,080	-	-	592,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	757,860	-	-	757,860	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	757,860	-	-	757,860	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	757,860	-	-	757,860	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	25	130,240	195,360	757,860	-	-	757,860	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	16	99,792	353,808	916,308	-	-	916,308	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	2964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	9	40,824	412,776	975,276	-	-	975,276	0.02
					2	0	0	80.3	80.3	37,500	3,011,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,011,250	-	-	3,011,250	0.02
1856	โฉนด	1921	4517	ต.แม่สอด	3	0	3	35	335	32,500	10,887,500	2965	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	99.96	100	5,850	584,766	5	29,238	555,528	11,443,028	-	-	11,443,028	0.3
												2966	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	181.71	100	6,750	1,226,543	5	61,327	1,165,215	1,165,215	-	-	1,165,215	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	โฉนด	1935	4518	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	10,500	420,000	2967	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	19	943,950	71,050	491,050	-	491,050	-	-
1858	โฉนด	1936	4519	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	10,500	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-
1859	โฉนด	1937	4520	ต.แม่สอด	2	0	2	14.8	214.8	5,300	1,138,440	2968	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	15	393,120	1,572,480	2,710,920	-	-	2,710,920	0.02
1860	โฉนด	1938	4521	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	10,500	283,500	2969	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	1,300,860	-	1,300,860	-	-
1861	โฉนด	1939	4522	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	10,500	441,000	2970	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	31	522,496	482,304	923,304	-	923,304	-	-
1862	โฉนด	1940	4523	ต.แม่สอด	2	0	3	42.5	342.5	32,500	11,131,250	2971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	50	369,360	116,640	11,247,890	-	11,247,890	-	-
												2972	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	583,200	-	583,200	-	-
												2973	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	50	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												2974	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	213,120	-	213,120	-	-
1863	โฉนด	1941	4524	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	32,500	780,000	2976	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	6,750	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,959,360	-	-	1,959,360	0.3
					5	0	0	50	50	32,500	1,625,000	2977	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	21	2,048,000	4,352,000	5,977,000	-	-	1,625,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	21	-	-	-	280,321	-	280,321	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.31	-	-	21	-	-	-	5,696,679	5,696,679	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	32,500	536,250	2978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	857,010	-	-	857,010	0.02
					2	0	3	89.8	389.8	32,500	12,668,500	2979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	20	98,580	7,420	12,675,920	-	12,675,920	-	-
1864	โฉนด	1943	4526	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	2980	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	21	1,446,912	3,074,688	5,138,688	-	-	2,064,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	3,425,963	3,425,963	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	1,712,725	-	1,712,725	0.3
					2	0	1	1.5	101.5	43,000	4,364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,500	-	4,364,500	-	-
1865	โฉนด	1945	4527	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,800	643,280	2981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44	100	7,450	327,800	45	304,854	22,946	666,226	-	-	666,226	0.02
												2982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	23	495,388	37,287	37,287	-	-	37,287	0.02
												2983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129.6	100	7,450	965,520	23	897,934	67,586	67,586	-	-	67,586	0.02
1866	โฉนด	1959	4528	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	2984	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,000	1,344,000	20	1,249,920	94,080	348,480	-	-	348,480	0.02
					2	0	2	15.2	215.2	5,300	1,140,560	2985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	10	71,280	641,520	1,782,080	-	641,520	1,140,560	0.02
1867	โฉนด	1960	4529	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,200	110,400	2986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2988	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2989	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2990	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					5	0	0	12	12	9,200	110,400	2991	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	381,696	-	-	110,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	37	-	-	-	190,848	-	190,848	0.02
					2	0	1	59.9	159.9	9,200	1,471,080	2992	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	1,742,376	-	-	1,742,376	0.02
												2993	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	271,296	-	-	271,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1868	โฉนด	1962	4531	ต.แม่สอด	5	0	0	12.04	12.04	28,500	343,140	2994	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96.3	100	7,100	683,730	25	581,171	102,560	445,700	-	-	343,140	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	222,850	-	222,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	222,850	-	222,850	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	28,500	1,068,750	2995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	30	1,887,000	333,000	1,401,750	-	333,000	1,068,750	0.02
					2	0	0	30	30	28,500	855,000	2996	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	30	809,100	60,900	915,900	-	60,900	855,000	0.02
					2	0	0	12.03	12.03	28,500	342,855	2997	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96.3	100	7,100	683,730	25	581,171	102,560	445,415	-	-	445,415	0.02
					2	0	1	88.73	188.73	28,500	5,378,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,805	-	-	5,378,805	0.02
1869	โฉนด	1963	4532	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	28,500	2,052,000	2998	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	35	1,278,720	852,480	2,904,480	-	-	2,052,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,936,417	-	1,936,417	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	968,063	-	968,063	0.02
					2	0	2	56.3	256.3	28,500	7,304,550	2999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	7,342,098	-	-	7,342,098	0.02
1870	โฉนด	1965	4534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	35	-	-	-	93,564	-	93,564	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	35	-	-	-	748,596	346,671	401,925	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	139,750	-	-
1871	โฉนด	1967	4536	ต.แม่สอด	2	0	0	60.9	60.9	32,500	1,979,250	3001	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	304	100	7,250	2,204,000	17	1,741,160	462,840	2,442,090	-	-	2,442,090	0.02
1872	โฉนด	1968	4537	ต.แม่สอด	2	0	0	62.8	62.8	32,500	2,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,000	-	-	2,041,000	0.02
1873	โฉนด	1998	4538	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	6,500	804,700	3002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	25	427,680	641,520	1,446,220	-	1,446,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	2005	4539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	3003	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	32	100	2,250	72,000	11	32,400	39,600	579,600	-	579,600	-	-
1875	โฉนด	2019	4540	ต.แม่สอด	5	0	0	56.93	56.93	9,200	523,756	3004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	227.7	100	8,100	1,844,370	22	627,086	1,217,284	1,741,040	-	-	523,756	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.99	-	-	22	-	-	-	504,728	-	504,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.01	-	-	22	-	-	-	1,236,313	-	1,236,313	0.02
					2	1	0	92.57	492.57	9,200	4,531,644	3005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.8	100	8,100	573,480	3	17,204	556,276	5,087,920	-	-	5,087,920	0.02
												3006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	668,736	-	-	668,736	0.02
												3007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	42	3,596,400	1,263,600	1,263,600	-	-	1,263,600	0.02
1876	โฉนด	2029	4541	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	3008	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	1,041,840	882,000	159,840	0.02
					2	0	0	17	17	49,000	833,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000	-	833,000	-	-
1877	โฉนด	2032	4543	ต.แม่สอด	4	0	1	87.6	187.6	55,000	10,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,000	-	-	10,318,000	0.3
1878	โฉนด	2034	4545	ต.แม่สอด	2	0	0	66.5	66.5	63,000	4,189,500	3009	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	239.4	100	7,900	1,891,260	39	1,286,057	605,203	4,794,703	-	-	4,794,703	0.02
												3010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	15	14,580	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02
1879	โฉนด	2038	4548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	3011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	30	518,400	518,400	1,206,400	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	301,600	-	301,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	904,800	-	904,800	0.02
					2	0	1	29.3	129.3	43,000	5,559,900	3012	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	30	1,610,240	284,160	5,844,060	-	5,844,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	2039	4549	ต.แม่สอด	2	0	0	71.6	71.6	6,500	465,400	3013	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	11	127,872	937,728	1,403,128	-	-	1,403,128	0.02
1881	โฉนด	2077	4550	ต.แม่สอด	2	0	2	35.7	235.7	37,500	8,838,750	3014	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	8,863,782	-	8,863,782	-	-
												3015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	17	204,120	646,380	646,380	-	646,380	-	-
					3	0	0	10	10	37,500	375,000	3016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	17	77,760	246,240	621,240	-	-	621,240	0.3
1882	โฉนด	2095	4552	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.6
1883	โฉนด	2105	4553	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	3017	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	946,624	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	33	-	-	-	101,383	-	101,383	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	33	-	-	-	845,241	-	845,241	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	3018	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	946,624	-	-	168,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	33	-	-	-	101,383	-	101,383	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	33	-	-	-	845,241	-	845,241	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	3019	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	946,624	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	33	-	-	-	101,383	-	101,383	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	33	-	-	-	845,241	-	845,241	0.02
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	3020	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	946,624	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	33	-	-	-	101,383	-	101,383	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	89.29	-	-	33	-	-	-	845,241	-	845,241	0.02
					2	0	0	67.1	67.1	10,500	704,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,550	-	-	704,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	2107	4555	ต.แม่สอด	2	0	0	59.6	59.6	32,500	1,937,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000	-	-	1,937,000	0.02
1885	โฉนด	2109	4557	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	32,500	1,153,750	3021	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	36	2,539,520	1,556,480	2,710,230	-	-	2,710,230	0.02
1886	โฉนด	2110	4558	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	3022	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	36	1,190,400	729,600	1,217,100	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	36	-	-	-	152,138	-	152,138	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	36	-	-	-	1,064,963	1,064,963	-	-
					2	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500	-	1,189,500	-	-
1887	โฉนด	2112	4560	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	10,500	180,600	3023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	523,488	-	-	523,488	0.02
1888	โฉนด	2113	4561	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	3024	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	25	860,160	1,290,240	1,836,240	-	-	546,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	459,060	-	459,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,377,180	-	1,377,180	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.02
1889	โฉนด	2114	4562	ต.แม่สอด	2	0	0	6.4	6.4	32,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
1890	โฉนด	2115	4563	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	3,100	7,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,130	-	-	7,130	0.02
1891	โฉนด	2119	4564	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	43,000	5,185,800	3025	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	60	905,760	159,840	5,345,640	-	5,345,640	-	-
1892	โฉนด	2127	4565	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	28,500	128,250	3026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,400	133,200	17	31,968	101,232	229,482	-	-	229,482	0.3
					3	0	0	49.5	49.5	28,500	1,410,750	3027	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,400	1,465,200	17	351,648	1,113,552	2,524,302	-	-	2,524,302	0.3
					2	0	2	61.4	261.4	28,500	7,449,900	3028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	17	63,936	202,464	7,652,364	-	-	7,652,364	0.02
1893	โฉนด	2129	4567	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	7,900	1,579,210	3029	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	4	227,328	2,614,272	4,193,482	-	-	4,193,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	2131	4568	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	7,200	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.3
1895	โฉนด	2132	4569	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	3030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	55	689,472	217,728	1,421,728	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	55	-	-	-	444,290	-	444,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.75	-	-	55	-	-	-	977,438	977,438	-	-
					2	0	0	19.8	19.8	43,000	851,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400	-	851,400	-	-
1896	โฉนด	2133	4570	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	3031	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	20	317,925	741,825	1,028,785	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	171,498	-	171,498	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	857,287	-	857,287	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	3032	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	20	317,925	741,825	1,028,785	-	-	286,960	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	171,498	-	171,498	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	857,287	-	857,287	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	303 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	20	317,925	741,825	1,028,785	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	171,498	-	171,498	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	857,287	-	857,287	0.02
					5	0	0	16.88	16.88	17,000	286,960	303 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	20	317,925	741,825	1,028,785	-	-	286,960	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	171,498	-	171,498	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	857,287	-	857,287	0.02
					2	0	0	51.1	51.1	17,000	868,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700	-	-	868,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	2137	4574	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	7,200	234,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,720	-	234,720	-	-
1898	โฉนด	2138	4575	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,200	221,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	221,760	-	-
1899	โฉนด	2139	4576	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3035	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	31	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	77,789	-	77,789	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	31	-	-	-	856,051	856,051	-	-
					2	0	0	29.2	29.2	43,000	1,255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,600	-	1,255,600	-	-
1900	โฉนด	2160	4578	ต.แม่สอด	3	0	1	97.1	197.1	7,900	1,557,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,090	-	-	1,557,090	0.3
1901	โฉนด	2161	4579	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	3036	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	45	1,008,672	318,528	478,128	-	-	478,128	0.02
1902	โฉนด	2162	4580	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	3037	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	535,770	-	-	535,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1903	โฉนด	2164	4582	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	52,500	4,777,500	3038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	480.5	100	2,650	1,273,325	3	114,599	1,158,726	5,936,226	-	-	5,936,226	0.3
1904	โฉนด	2165	4583	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	3039	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	15	160,140	640,560	723,435	-	-	82,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	361,718	-	361,718	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	361,718	-	361,718	0.02
					2	0	0	7.95	7.95	6,500	51,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,675	-	-	51,675	0.02
1905	โฉนด	2167	4584	ต.แม่สอด	2	0	2	23.1	223.1	37,500	8,366,250	3040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	42	623,376	219,024	8,585,274	-	8,585,274	-	-
1906	โฉนด	2168	4585	ต.แม่สอด	2	0	2	30.38	230.38	43,000	9,906,340	3041	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	10,119,460	-	10,000,000	119,460	0.02
					2	0	0	13.82	13.82	43,000	594,260	3042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	35	382,800	28,813	623,073	-	-	623,073	0.02
1907	โฉนด	2170	4586	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.7	86.7	43,000	3,728,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,728,100	-	-	3,728,100	0.02
1908	โฉนด	2171	4587	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	43,000	2,902,500	3044	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	810	100	7,500	6,075,000	20	1,822,500	4,252,500	7,155,000	-	-	2,902,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.11	-	-	20	-	-	-	2,941,421	-	2,941,421	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.89	-	-	20	-	-	-	4,213,580	-	4,213,580	0.02
					2	0	0	58.6	58.6	43,000	2,519,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,800	-	-	2,519,800	0.02
1909	โฉนด	2194	4588	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	6,900	276,690	3045	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	66	100	5,300	349,800	10	34,980	314,820	591,510	-	-	591,510	0.3
												3046	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	96	100	5,300	508,800	10	50,880	457,920	457,920	-	-	457,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.88	28.88	6,900	199,272	3047	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,400	854,700	10	85,470	769,230	968,502	-	-	968,502	0.02
					2	0	0	72	72	6,900	496,800	3048	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	2,531,520	-	-	2,531,520	0.02
					2	0	2	63.12	263.12	6,900	1,815,528	3049	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	2,493,768	-	2,493,768	-	-
1910	โฉนด	2195	4589	ต.แม่สอด	2	0	3	9.2	309.2	8,500	2,628,200	3050	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	2,805,800	-	2,805,800	-	-
												3051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	35	55,650	37,100	37,100	-	37,100	-	-
1911	โฉนด	2196	4590	ต.แม่สอด	3	0	1	26.9	126.9	6,700	850,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,230	-	-	850,230	0.3
1912	โฉนด	2198	4591	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	37,500	450,000	3052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	761,040	-	-	761,040	0.3
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	3053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,100	486,000	27	413,100	72,900	635,400	-	-	635,400	0.02
												3054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	2200	4593	ต.แม่สอด/	2	0	1	95.4	195.4	37,500	7,327,500	3055	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	500	100	7,400	3,700,000	20	2,775,000	925,000	8,252,500	-	8,252,500	-	-
												3056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	20	31,800	74,200	74,200	-	74,200	-	-
1914	โฉนด	2201	4594	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	4,550	1,094,730	3057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	21	1,108,560	83,440	1,178,170	-	1,178,170	-	-
												3058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	21	513,216	1,090,584	1,090,584	-	-	1,090,584	0.02
1915	โฉนด	2204	4596	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	3059	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	21	723,456	1,537,344	2,569,344	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,998,436	-	1,998,436	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	570,908	-	570,908	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	43,000	3,065,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,900	-	-	3,065,900	0.02
1916	น.ส.3		4596	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1917	โฉนด	2205	4597	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	5,200	164,840	3060	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	8	56,160	645,840	810,680	-	-	810,680	0.3
1918	น.ส.3		4597	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	1,800	196,200	3061	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	76	100	7,450	566,200	8	169,860	396,340	592,540	-	-	592,540	0.02
1919	โฉนด	2218	4599	ต.แม่สอด	2	0	2	2.1	202.1	5,300	1,071,130	3062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	189.66	100	7,450	1,412,967	31	1,314,059	98,908	1,170,038	-	-	1,170,038	0.02
												3063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	11	38,880	285,120	285,120	-	-	285,120	0.02
1920	โฉนด	2228	4600	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	6,700	538,010	3064	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	24	1,056,720	186,480	724,490	-	-	724,490	0.02
1921	โฉนด	2230	4602	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	3065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,386,880	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	231,193	-	231,193	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	1,155,687	-	1,155,687	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	3066	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,386,880	-	-	784,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.8	17.8	49,000	872,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,200	-	-	872,200	0.02
1922	โฉนด	2231	4603	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	43,000	3,874,300	3067	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	3,916,020	-	3,916,020	-	-
1923	โฉนด	2234	4604	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	43,000	1,290,000	3068	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	23	678,240	1,205,760	2,495,760	-	-	1,290,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	1,247,880	-	1,247,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	1,247,880	-	1,247,880	0.02
					2	0	1	25.4	125.4	43,000	5,392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,392,200	-	-	5,392,200	0.02
1924	โฉนด	2237	4606	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	3069	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	20	319,680	745,920	2,095,920	-	-	1,350,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	231,193	-	231,193	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	1,155,687	-	1,155,687	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	20	-	-	-	1,222,550	-	1,222,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	20	-	-	-	873,370	-	873,370	0.02
					2	0	1	63.8	163.8	37,500	6,142,500	3070	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	6,249,060	-	-	6,249,060	0.02
												3071	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	23	23,850	42,400	42,400	-	-	42,400	0.02
1925	โฉนด	2238	4607	ต.แม่สอด	2	0	1	35.9	135.9	6,500	883,350	3072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	1,110,150	-	-	1,110,150	0.02
1926	โฉนด	2239	4608	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	3073	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	18	798,720	2,273,280	3,173,280	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	18	-	-	-	660,994	-	660,994	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	18	-	-	-	2,512,286	-	2,512,286	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	3074	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,586,640	-	-	450,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	18	-	-	-	330,497	-	330,497	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	79.17	-	-	18	-	-	-	1,256,143	-	1,256,143	0.02
					5	0	0	24	24	37,500	900,000	3075	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	18	798,720	2,273,280	3,173,280	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	18	-	-	-	660,994	-	660,994	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	18	-	-	-	2,512,286	-	2,512,286	0.02
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	3076	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	35	102,960	68,640	293,640	-	-	293,640	0.3
					3	0	0	9	9	37,500	337,500	3077	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	18	66,924	190,476	527,976	-	-	527,976	0.3
					2	1	0	42.5	442.5	37,500	16,593,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,593,750	-	-	16,593,750	0.02
1927	โฉนด	2240	4609	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	56,500	2,237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400	-	-	2,237,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	2253	4610	ต.แม่สอด	1	0	1	74.8	174.8	5,300	926,440	3078	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,250	108,000	6	21,600	86,400	1,012,840	-	1,012,840	-	-
1929	โฉนด	2258	4611	ต.แม่สอด	1	13	3	69.4	5569.4	910	5,068,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,154	-	5,068,154	-	-
1930	โฉนด	2260	4613	ต.แม่สอด	2	0	2	1.8	201.8	15,000	3,027,000	3079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	20	544,320	1,270,080	4,297,080	-	-	4,297,080	0.02
1931	โฉนด	2262	4614	ต.แม่สอด	3	0	0	47.3	47.3	56,500	2,672,450	3080	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	7,400	310,800	15	62,160	248,640	2,921,090	-	-	2,921,090	0.3
												3081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	189	100	2,650	500,850	15	100,170	400,680	400,680	-	-	400,680	0.3
					2	0	2	52.3	252.3	56,500	14,254,950	3082	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	16,121,190	-	16,121,190	-	-
1932	โฉนด	2263	4615	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	7,500	613,500	3083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	8	3,392	39,008	652,508	-	-	652,508	0.3
1933	โฉนด	2265	4616	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	32,500	390,000	3084	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	603,120	-	-	603,120	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	3085	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	603,120	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	25	-	-	-	339,255	-	339,255	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	25	-	-	-	263,865	-	263,865	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	3086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	603,120	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	25	-	-	-	339,255	-	339,255	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	25	-	-	-	263,865	-	263,865	0.02
					3	0	0	23.63	23.63	32,500	767,975	3087	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	2,650	250,425	9	22,538	227,887	995,862	-	-	995,862	0.3
					2	1	0	66.17	466.17	32,500	15,150,525	3088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.6	100	7,450	295,020	18	253,717	41,303	15,191,828	-	15,191,828	-	-
1934	โฉนด	2266	4617	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	3089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	35	1,509,600	266,400	1,391,400	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	695,700	-	695,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	695,700	-	695,700	0.02
					2	0	2	64.9	264.9	37,500	9,933,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,933,750	-	-	9,933,750	0.02
1935	โฉนด	2267	4618	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	7,500	721,500	3090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	1,084,380	-	-	1,084,380	0.02
												3091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	226,800	-	-	226,800	0.02
1936	โฉนด	2268	4619	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	7,500	1,103,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,250	-	-	1,103,250	0.3
1937	โฉนด	2269	4620	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,500	1,554,000	3092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	37	554,280	41,720	1,595,720	-	-	1,595,720	0.02
1938	โฉนด	2280	4621	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	2,700	277,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,830	-	-	277,830	0.02
1939	โฉนด	2295	4622	ต.แม่สอด	1	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	282,100	-	-
					4	0	0	43.4	43.4	6,500	282,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100	-	-	282,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1940	โฉนด	2296	4623	ต.แม่สอด	2	0	1	82.3	182.3	4,800	875,040	3093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	1,473,792	-	-	1,473,792	0.02
1941	โฉนด	2297	4624	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	37,500	615,000	3094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	196.8	100	7,850	1,544,880	13	247,181	1,297,699	1,912,699	-	-	615,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.75	-	-	13	-	-	-	71,726	-	71,726	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	19.32	-	-	13	-	-	-	369,533	-	369,533	0.02
					2	0	0	32.8	32.8	37,500	1,230,000	3095	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	13	247,181	1,297,699	2,527,699	-	-	2,527,699	0.02
												3096	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196.8	100	7,850	1,544,880	13	247,181	1,297,699	1,297,699	-	-	1,297,699	0.02
					2	0	2	66.7	266.7	37,500	10,001,250	3097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	22	264,384	513,216	10,514,466	-	-	10,514,466	0.02
1942	โฉนด	2298	4625	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	6,500	563,550	3098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	1,005,810	-	1,005,810	-	-
1943	โฉนด	2317	4626	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	3099	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	15	376,800	1,507,200	2,767,200	-	-	1,260,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,844,892	1,844,892	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	922,308	-	922,308	0.3
					2	0	0	10	10	63,000	630,000	3100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,383,600	-	-	1,383,600	0.02
					2	0	0	35.8	35.8	63,000	2,255,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,400	-	2,255,400	-	-
1944	โฉนด	2328	4627	ต.แม่สอด	3	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500	3101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	56	307,800	97,200	1,107,700	-	-	1,107,700	0.3
												3102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	44	100	8,100	356,400	56	270,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.3
					2	0	1	12.3	112.3	43,000	4,828,900	3103	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	56	872,991	65,709	4,894,609	-	4,894,609	-	-
1945	โฉนด	2329	4628	ต.แม่สอด	2	0	2	1.1	201.1	6,000	1,206,600	3104	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	1,366,440	-	-	1,366,440	0.02
1946	โฉนด	2335	4629	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	23,000	2,212,600	3105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	25	914,562	68,838	2,281,438	-	-	2,281,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	25	340,200	510,300	510,300	-	-	510,300	0.02
1947	โฉนด	2339	4632	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250	3107	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	11	238,896	1,751,904	2,314,154	-	-	2,314,154	0.02
1948	โฉนด	2342	4635	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	63,000	4,050,900	3108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	30	1,570,000	1,570,000	5,620,900	-	-	5,620,900	0.02
1949	โฉนด	2343	4636	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	63,000	1,512,000	3109	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	14	406,944	1,853,856	3,365,856	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	14	-	-	-	2,898,339	-	2,898,339	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	14	-	-	-	467,517	-	467,517	0.3
					2	0	0	4.2	4.2	63,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
1950	โฉนด	2344	4637	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	43,000	5,078,300	3110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	35	484,995	36,505	5,114,805	-	5,114,805	-	-
1951	โฉนด	2345	4638	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	43,000	4,338,700	3111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	45	738,720	233,280	4,571,980	-	4,571,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1952	โฉนด	2362	4639	ต.แม่สอด	3	0	1	73.3	173.3	10,500	1,819,650	3112	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	35	252,720	168,480	1,988,130	-	-	1,988,130	0.3
1953	โฉนด	2363	4640	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	3113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	593,088	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	37.5	-	-	14	-	-	-	222,408	-	222,408	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	14	-	-	-	370,680	-	370,680	0.02
					2	0	1	3.7	103.7	10,500	1,088,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,850	-	-	1,088,850	0.02
1954	โฉนด	2364	4641	ต.แม่สอด	3	0	1	58.4	158.4	10,500	1,663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200	-	-	1,663,200	0.3
1955	โฉนด	2365	4642	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	10,500	1,648,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,500	-	-	1,648,500	0.3
1956	โฉนด	2366	4643	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	10,500	1,664,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,250	-	-	1,664,250	0.3
1957	โฉนด	2367	4644	ต.แม่สอด	3	0	1	59.5	159.5	10,500	1,674,750	3114	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	656	100	3,200	2,099,200	22	1,952,256	146,944	1,821,694	-	-	1,821,694	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1958	โฉนด	2368	4645	ต.แม่สอด	5	0	1	50	150	10,500	1,575,000	3115	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	600	100	3,450	2,070,000	6	414,000	1,656,000	3,231,000	-	-	1,575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	88.33	-	-	6	-	-	-	2,853,942	-	2,853,942	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11.67	-	-	6	-	-	-	377,058	-	377,058	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.02
1959	โฉนด	2369	4646	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	10,500	1,459,500	3116	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	11	391,500	478,500	1,938,000	-	1,938,000	-	-
1960	โฉนด	2370	4647	ต.แม่สอด	5	0	0	70.88	70.88	3,800	269,344	3117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	850.5	100	7,850	6,676,425	24	2,537,042	4,139,384	4,408,728	-	-	269,344	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.88	-	-	24	-	-	-	259,233	-	259,233	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	94.12	-	-	24	-	-	-	4,149,494	-	4,149,494	0.02
					2	0	0	69.32	69.32	3,800	263,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,416	-	-	263,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	2371	4648	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	3,800	487,920	3118	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,600	266,000	15	172,900	93,100	581,020	-	-	581,020	0.02
1962	โฉนด	2372	4649	ต.แม่สอด	4	0	2	52	252	4,750	1,197,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000	-	-	1,197,000	0.3
1963	โฉนด	2376	4651	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	3119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	39	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.73	-	-	39	-	-	-	382,625	-	382,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	69.27	-	-	39	-	-	-	862,495	862,495	-	-
					2	0	0	98.4	98.4	43,000	4,231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,231,200	-	4,231,200	-	-
1964	โฉนด	2378	4653	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	6,500	524,550	3120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	11	189,540	1,389,960	1,914,510	-	-	1,914,510	0.02
1965	โฉนด	2391	4654	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	5,400	531,900	3121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	11	38,880	285,120	817,020	-	817,020	-	-
1966	น.ส.3		4656	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,500	4,200,000	3122	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	620	100	7,150	4,433,000	42	3,280,420	1,152,580	5,352,580	-	-	5,352,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	2394	4657	ต.แม่สอด	4	0	1	24.1	124.1	5,400	670,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,140	-	-	670,140	0.3
1968	โฉนด	2395	4658	ต.แม่สอด	3	0	0	91.69	91.69	5,400	495,126	3123	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	366.75	100	5,650	2,072,138	24	787,412	1,284,725	1,779,851	-	-	1,779,851	0.3
					2	0	0	41.81	41.81	5,400	225,774	3124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	215.6	100	8,100	1,746,360	24	663,617	1,082,743	1,308,517	-	-	1,308,517	0.02
1969	โฉนด	2396	4659	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	5,400	851,040	3125	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	1,298,040	-	-	1,298,040	0.02
1970	โฉนด	2397	4660	ต.แม่สอด	3	0	1	58.3	158.3	5,400	854,820	3126	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	30	100	6,300	189,000	6	37,800	151,200	1,006,020	-	-	1,006,020	0.3
1971	โฉนด	2398	4661	ต.แม่สอด	2	0	1	59.3	159.3	5,400	860,220	3127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	17	470,840	125,160	985,380	-	-	985,380	0.02
1972	โฉนด	2399	4662	ต.แม่สอด	3	0	1	57	157	5,400	847,800	3128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,400	1,480,000	16	325,600	1,154,400	2,002,200	-	-	2,002,200	0.3
												3129	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,300	1,209,600	16	266,112	943,488	943,488	-	-	943,488	0.3
1973	โฉนด	2400	4663	ต.แม่สอด	3	0	1	55.6	155.6	5,400	840,240	3130	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	16	909,792	353,808	1,194,048	-	-	1,194,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	2401	4664	ต.แม่สอด	3	0	2	36.6	236.6	5,400	1,277,640	3131	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,300	302,400	6	60,480	241,920	1,519,560	-	-	1,519,560	0.3
1975	โฉนด	2402	4665	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	3132	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	741,276	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	494,209	-	494,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	247,067	-	247,067	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	3133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	741,276	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	494,209	-	494,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	247,067	-	247,067	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	3134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	741,276	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	494,209	-	494,209	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	247,067	-	247,067	0.02
					5	0	0	9	9	57,500	517,500	3135	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	741,276	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	13	-	-	-	494,209	-	494,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	13	-	-	-	247,067	-	247,067	0.02
					2	0	2	28	228	57,500	13,110,000	3136	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	13,706,736	-	-	13,706,736	0.02
												3137	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	13	113,664	596,736	596,736	-	-	596,736	0.02
												3138	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3139	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3140	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	2403	4666	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	3141	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												3143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	37	1,446,912	813,888	2,361,888	-	-	1,548,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	77.78	-	-	37	-	-	-	1,837,076	-	1,837,076	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	37	-	-	-	524,812	-	524,812	0.3
					2	0	1	58.1	158.1	43,000	6,798,300	3144	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	37	1,446,912	813,888	7,612,188	-	7,612,188	-	-
1977	โฉนด	2404	4667	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	3145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	35	2,034,720	1,356,480	2,526,480	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	35	-	-	-	1,824,624	-	1,824,624	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	35	-	-	-	701,856	-	701,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	-	328,250	0.02
1978	โฉนด	2424	4671	ต.แม่สอด	2	0	1	54.8	154.8	3,800	588,240	3146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	1,096,272	-	-	1,096,272	0.02
1979	โฉนด	2425	4672	ต.แม่สอด	3	0	1	81.6	181.6	3,800	690,080	3147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,650	572,400	8	45,792	526,608	1,216,688	-	-	1,216,688	0.3
1980	โฉนด	2426	4673	ต.แม่สอด	4	0	2	17.4	217.4	3,800	826,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,120	-	-	826,120	0.3
1981	โฉนด	2427	4674	ต.แม่สอด	2	0	1	58.6	158.6	3,800	602,680	3148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	10	62,370	561,330	1,164,010	-	1,164,010	-	-
1982	โฉนด	2430	4677	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	3,800	397,100	3149	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	29	880,600	155,400	552,500	-	552,500	-	-
												3150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	11	25,440	186,560	186,560	-	186,560	-	-
1983	น.ส.3		4677	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	2,500	297,500	3151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	9	200,778	372,873	670,373	-	-	670,373	0.02
1984	โฉนด	2431	4678	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	3,800	34,200	3152	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	12	261,000	261,000	295,200	-	295,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.1	94.1	3,800	357,580	3153	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	7,000	1,134,000	25	1,054,620	79,380	436,960	-	-	436,960	0.02
1985	โฉนด	2434	4681	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	3154	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	400	100	7,950	3,180,000	55	2,416,800	763,200	1,743,200	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4	-	-	55	-	-	-	69,728	-	69,728	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96	-	-	55	-	-	-	1,673,472	1,673,472	-	-
					2	0	0	13.2	13.2	49,000	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	646,800	-	-
1986	โฉนด	2441	4684	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	43,000	6,278,000	3155	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25.9	100	5,850	151,515	16	33,333	118,182	6,396,182	-	-	6,396,182	0.3
												3156	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	42.3	100	7,150	302,445	16	66,538	235,907	235,907	-	-	235,907	0.3
												3157	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	150	100	6,100	915,000	16	201,300	713,700	713,700	-	-	713,700	0.3
												3158	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18	100	6,000	108,000	16	23,760	84,240	84,240	-	-	84,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1987	โฉนด	2443	4686	ต.แม่สอด	3	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,100	-	-	4,158,100	0.3
					2	0	0	96.7	96.7	43,000	4,158,100	3159	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	6	23,840	95,360	4,253,460	-	-	4,253,460	0.02
1988	โฉนด	2452	4687	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	3,800	448,780	3160	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	20	249,426	18,774	467,554	-	-	467,554	0.02
												3161	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,000	616,000	20	572,880	43,120	43,120	-	-	43,120	0.02
1989	โฉนด	2453	4688	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	3,800	385,320	3162	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	3	39,960	1,292,040	1,677,360	-	-	1,677,360	0.02
												3163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	3	6,660	215,340	215,340	-	-	215,340	0.02
1990	โฉนด	2454	4689	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	3,800	354,540	3164	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,350	250,500	22	232,965	17,535	372,075	-	-	372,075	0.02
												3165	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	22	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02
												3166	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	15	106,560	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3167	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	22	623,565	46,935	46,935	-	-	46,935	0.02
1991	โฉนด	2455	4690	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	3,800	286,140	3168	401-ตึกแถวชั้นเดียว 7ชั้น	ตึก	2	2205	100	7,400	16,317,000	2	326,340	15,990,660	16,276,800	-	-	16,276,800	0.02
1992	โฉนด	2456	4691	ต.แม่สอด	4	0	2	30.8	230.8	5,400	1,246,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,320	-	-	1,246,320	0.3
1993	โฉนด	2457	4692	ต.แม่สอด	4	0	0	82.3	82.3	5,400	444,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,420	-	-	444,420	0.3
1994	โฉนด	2458	4693	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,400	571,320	3169	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	1,419,294	-	-	1,419,294	0.02
												3170	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	847,974	-	-	847,974	0.02
												3171	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	847,974	-	-	847,974	0.02
												3172	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	847,974	-	-	847,974	0.02
1995	โฉนด	2459	4694	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	5,400	555,120	3173	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	1,403,094	-	-	1,403,094	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3174	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	847,974	-	-	847,974	0.02
												3175	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	124	100	7,050	874,200	3	26,226	847,974	847,974	-	-	847,974	0.02
1996	โฉนด	2460	4695	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,400	477,900	3176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176.32	100	8,100	1,428,192	5	71,410	1,356,782	1,834,682	-	1,834,682	-	-
					2	0	0	36	36	5,400	194,400	3177	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	106,560	959,040	1,153,440	-	-	1,153,440	0.02
1997	โฉนด	2461	4696	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	3178	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	7	181,440	2,410,560	2,950,560	-	2,950,560	-	-
1998	โฉนด	2462	4697	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100	-	-	737,100	0.02
1999	โฉนด	2465	4700	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	10,500	518,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700	-	518,700	-	-
2000	โฉนด	2481	4702	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,650	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
					1	3	0	41	1241	2,650	3,288,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,650	-	-	3,288,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2001	โฉนด	2494	4703	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	-	298,350	0.3
2002	โฉนด	2495	4704	ต.แม่สอด	4	0	0	21.9	21.9	3,250	71,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,175	-	-	71,175	0.3
2003	โฉนด	2498	4706	ต.แม่สอด	1	2	3	0.8	1100.8	5,300	5,834,240	3179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	320	100	7,450	2,384,000	21	2,217,120	166,880	6,001,120	-	6,001,120	-	-
2004	โฉนด	2525	4707	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	3180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	49	2,290,944	723,456	1,763,456	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	49	-	-	-	587,760	-	587,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	49	-	-	-	1,175,696	1,175,696	-	-
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-
2005	โฉนด	2526	4708	ต.แม่สอด	5	0	1	68	168	10,500	1,764,000	3181	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	35	3,225,600	2,150,400	3,914,400	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	35	-	-	-	838,856	-	838,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	78.57	-	-	35	-	-	-	3,075,544	3,075,544	-	-
					2	0	0	99	99	10,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-
2006	โฉนด	2528	4710	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
2007	โฉนด	2637	4711	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,300	219,000	3182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	646,680	-	646,680	-	-
					2	0	1	72	172	7,300	1,255,600	3183	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,100	2,414,000	33	2,051,900	362,100	1,617,700	-	-	1,617,700	0.02
2008	โฉนด	2642	4713	ต.แม่สอด	2	1	0	40.5	440.5	4,200	1,850,100	3184	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	985	100	8,100	7,978,500	10	797,850	7,180,650	9,030,750	-	-	9,030,750	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	34	-	97,968	487,968	-	-	487,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	34	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	32,500	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	-	276,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2009	น.ส.3		4715	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	1,800	342,000	3185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	25	457,281	34,419	376,419	-	34,419	342,000	0.02
												3186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	25	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
2010	โฉนด	2563	4716	ต.แม่สอด	3	1	0	3.55	403.55	8,250	3,329,288	3187	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	114	100	5,850	666,900	12	93,366	573,534	3,902,822	-	-	3,902,822	0.3
												3188	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	12	68,796	422,604	422,604	-	-	422,604	0.3
												3189	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	428.4	100	3,450	1,477,980	12	206,917	1,271,063	1,271,063	-	-	1,271,063	0.3
												3190	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	336	100	3,450	1,159,200	12	162,288	996,912	996,912	-	-	996,912	0.3
												3191	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	12	20,034	123,066	123,066	-	-	123,066	0.3
												3192	507-โรงมหรสพ 2ชั้น	ตึก	3	1195.56	100	7,850	9,385,146	5	469,257	8,915,889	8,915,889	-	-	8,915,889	0.3
					2	0	1	22.38	122.38	8,250	1,009,635	3193	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	12	447,000	447,000	1,456,635	-	-	1,456,635	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66.5	100	7,450	495,425	12	247,713	247,713	247,713	-	-	247,713	0.02
												3195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	12	167,625	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
												3196	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												3197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	125,388	-	-	125,388	0.02
												3198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	12	124,320	763,680	763,680	-	-	763,680	0.02
												3199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	509,120	-	-	509,120	0.02
												3200	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,000	96,000	12	13,440	82,560	82,560	-	-	82,560	0.02
					1	7	0	68.88	2868.88	8,250	23,668,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,668,260	-	-	23,668,260	0.01
2011	โฉนด	2564	4717	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	3201	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	337,292	-	337,292	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	1,822,068	-	1,822,068	0.02
					5	0	0	16	16	30,000	480,000	3202	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,159,360	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	337,292	-	337,292	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	1,822,068	-	1,822,068	0.02
					2	0	1	6.7	106.7	30,000	3,201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000	-	-	3,201,000	0.02
2012	โฉนด	2569	4719	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	10,500	525,000	3203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	55	332,568	25,032	550,032	-	-	550,032	0.02
2013	โฉนด	2570	4720	ต.แม่สอด	2	0	0	66.32	66.32	10,500	696,360	3204	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	15	51,800	207,200	903,560	-	-	903,560	0.02
												3205	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	15	51,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	15	51,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												3207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	15	51,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												3208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.28	100	7,400	483,072	15	96,614	386,458	386,458	-	-	386,458	0.02
												3209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
					2	0	0	81.28	81.28	10,500	853,440	3210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81.12	100	7,400	600,288	42	510,245	90,043	943,483	-	943,483	-	-
2014	โฉนด	2571	4721	ต.แม่สอด	3	0	0	10.8	10.8	10,500	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
2015	โฉนด	2592	4722	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	10,500	910,350	3211	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	1,013,950	-	-	1,013,950	0.02
												3212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3213	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3217	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
2016	โฉนด	2622	4724	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	10,500	1,113,000	3218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	1,220,280	-	-	1,220,280	0.02
												3219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	6	31,104	487,296	487,296	-	-	487,296	0.02
2017	โฉนด	2623	4725	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	10,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.02
2018	โฉนด	2624	4726	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	10,500	725,550	3220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	829,150	-	-	829,150	0.02
												3221	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3222	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3223	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
												3224	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	35	155,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
2019	โฉนด	2651	4727	ต.แม่สอด	2	0	3	96.1	396.1	7,900	3,129,190	3225	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	19	2,022,750	152,250	3,281,440	-	3,281,440	-	-
2020	โฉนด	2652	4728	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	10,500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.3
2021	โฉนด	2663	4730	ต.แม่สอด	4	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	-	678,600	0.3
2022	โฉนด	2671	4732	ต.แม่สอด	3	0	0	36.9	36.9	32,500	1,199,250	3226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,400	754,800	14	135,864	618,936	1,818,186	-	-	1,818,186	0.3
2023	โฉนด	2672	4733	ต.แม่สอด	3	0	0	5.1	5.1	10,500	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
2024	โฉนด	2673	4734	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	3227	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,247,904	-	-	1,247,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โฉนด	2674	4735	ต.แม่สอด	2	0	1	63.7	163.7	5,250	859,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,425	-	-	859,425	0.02
2026	โฉนด	2675	4736	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	3228	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	10,500	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.02
2027	โฉนด	2688	4737	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	32,500	487,500	3229	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	665,100	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	177,382	-	177,382	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	487,718	-	487,718	0.02
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	3230	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	665,100	-	-	487,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	323 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	665,100	-	-	487,500	-
					5	0	0	15	15	32,500	487,500	323 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	665,100	-	-	487,500	-
					2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	503,750	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	177,382	-	177,382	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	487,718	-	487,718	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	177,382	-	177,382	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	487,718	-	487,718	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	177,382	-	177,382	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	487,718	487,718	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	2689	4738	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	3233	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,243,704	-	-	1,243,704	0.02
2029	โฉนด	2704	4739	ต.แม่สอด	5	0	0	10.3	10.3	32,500	334,750	3234	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	55	566,370	42,630	377,380	-	-	334,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	188,690	-	188,690	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	188,690	-	188,690	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	3235	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	84	100	7,250	609,000	55	566,370	42,630	383,880	-	-	341,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	55	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	55	-	-	-	191,940	-	191,940	0.02
					5	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250	3236	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	218.4	100	7,250	1,583,400	55	1,472,562	110,838	998,088	-	-	887,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.21	-	-	55	-	-	-	411,312	-	411,312	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	58.79	-	-	55	-	-	-	586,776	586,776	-	-
2030	โฉนด	2705	4740	ต.แม่สอด	3	0	0	41.7	41.7	32,500	1,355,250	3237	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	128	100	7,450	953,600	55	886,848	66,752	1,422,002	-	-	1,422,002	0.3
2031	โฉนด	2706	4741	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	32,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3
					2	0	0	40	40	32,500	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.02
2032	โฉนด	2708	4743	ต.แม่สอด	3	0	2	91.1	291.1	55,000	16,010,500	3238	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66)	ตึก	3	864	100	6,950	6,004,800	55	4,563,648	1,441,152	17,451,652	-	-	17,451,652	0.3
2033	โฉนด	2719	4744	ต.แม่สอด	3	0	1	29.7	129.7	63,000	8,171,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,171,100	-	-	8,171,100	0.3
2034	โฉนด	2720	4745	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	3239	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	25	508,680	763,020	1,613,520	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	25	-	-	-	478,086	-	478,086	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	25	-	-	-	1,135,434	1,135,434	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.6	13.6	63,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-
2035	โฉนด	2721	4746	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	3240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	37	753,600	423,900	830,150	-	-	406,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	37	-	-	-	221,401	-	221,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	37	-	-	-	608,749	-	608,749	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	32,500	464,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750	-	-	464,750	0.02
2036	โฉนด	2722	4747	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	32,500	406,250	3241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	37	753,600	423,900	830,150	-	-	406,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	37	-	-	-	221,401	-	221,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	37	-	-	-	608,749	-	608,749	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	2723	4748	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	3242	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	13	256,000	1,344,000	2,131,500	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	532,875	-	532,875	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	1,598,625	-	1,598,625	0.02
					2	0	0	25.1	25.1	63,000	1,581,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300	-	-	1,581,300	0.02
2038	โฉนด	2724	4749	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	3243	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	45	168,720	53,280	297,030	-	-	243,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.5	14.5	32,500	471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,250	-	-	471,250	0.02
2039	โฉนด	2835	4752	ต.แม่สอด	2	0	1	74.6	174.6	6,500	1,134,900	3244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	1,241,460	-	-	1,241,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	2837	4754	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	6,500	1,179,750	3245	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	45	679,320	119,880	1,299,630	-	1,299,630	-	-
2041	โฉนด	2738	4756	ต.แม่สอด	2	0	1	75.5	175.5	6,500	1,140,750	3246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	32	581,994	43,806	1,184,556	-	-	1,184,556	0.02
2042	โฉนด	2739	4757	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	3247	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	26	1,006,400	177,600	927,600	-	-	750,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	26	-	-	-	463,800	-	463,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	26	-	-	-	463,800	-	463,800	0.02
					2	0	3	98.1	398.1	37,500	14,928,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,928,750	-	-	14,928,750	0.02
2043	โฉนด	2741	4759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	37,500	900,000	3248	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	1,522,080	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	380,520	-	380,520	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	1,141,560	1,141,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	73.6	173.6	37,500	6,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,510,000	-	6,510,000	-	-
												3249	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	21	101,760	216,240	216,240	-	-	216,240	0.02
2044	โฉนด	2744	4762	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	37,500	2,096,250	3250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	2,780,538	-	-	2,780,538	0.02
2045	โฉนด	2764	4764	ต.แม่สอด	2	0	1	70.2	170.2	37,500	6,382,500	3251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	7,315,620	-	7,315,620	-	-
												3252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	15	63,600	254,400	254,400	-	254,400	-	-
2046	โฉนด	2765	4765	ต.แม่สอด	2	0	1	42.3	142.3	6,500	924,950	3253	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	1,138,070	-	-	1,138,070	0.02
2047	โฉนด	2766	4766	ต.แม่สอด	1	0	1	6.1	106.1	6,500	689,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650	-	689,650	-	-
2048	โฉนด	2767	4767	ต.แม่สอด	3	0	2	91.5	291.5	43,000	12,534,500	3254	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	266	100	6,750	1,795,500	19	502,740	1,292,760	13,827,260	-	-	13,827,260	0.3
2049	โฉนด	2768	4768	ต.แม่สอด	3	0	0	29.3	29.3	6,500	190,450	3255	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	19	2,343,600	6,026,400	6,216,850	-	-	6,216,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	2769	4769	ต.แม่สอด	3	0	2	35.7	235.7	6,500	1,532,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,050	-	-	1,532,050	0.3
2051	โฉนด	2771	4771	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,500	1,319,500	3256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	31	332,568	25,032	1,344,532	-	1,344,532	-	-
												3257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	37	497,664	279,936	279,936	-	279,936	-	-
2052	โฉนด	2772	4772	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	43,000	1,128,750	3258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	25	340,200	510,300	1,639,050	-	-	1,128,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	25	-	-	-	874,105	-	874,105	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	25	-	-	-	764,945	-	764,945	0.02
					2	0	1	41.15	141.15	43,000	6,069,450	3259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	6,536,010	-	-	6,536,010	0.02
2053	โฉนด	2773	4773	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	6,500	695,500	3260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	19	1,326,080	568,320	1,263,820	-	1,263,820	-	-
2054	โฉนด	2775	4775	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	3261	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	32	1,509,600	266,400	1,040,400	-	-	774,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	32	-	-	-	910,350	-	910,350	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	32	-	-	-	130,050	-	130,050	0.3
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	3262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	35	943,500	166,500	618,000	-	-	618,000	0.02
					2	0	1	25.7	125.7	43,000	5,405,100	3263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	25	1,509,600	266,400	5,671,500	-	5,671,500	-	-
2055	โฉนด	2776	4776	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	6,500	258,050	3264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	15	153,900	615,600	873,650	-	-	873,650	0.02
2056	โฉนด	2777	4777	ต.แม่สอด	2	0	0	43.1	43.1	6,500	280,150	3265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	12	551,152	899,248	1,179,398	-	1,179,398	-	-
2057	โฉนด	2778	4778	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	7,900	1,680,330	3266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	29	80,986	87,734	1,768,064	-	-	1,768,064	0.02
												3267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	29	80,986	87,734	87,734	-	-	87,734	0.02
												3268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	29	80,986	87,734	87,734	-	-	87,734	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	29	80,986	87,734	87,734	-	-	87,734	0.02
												3270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	7,400	168,720	29	80,986	87,734	87,734	-	-	87,734	0.02
												3271	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	29	124,320	134,680	134,680	-	-	134,680	0.02
												3272	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	29	124,320	134,680	134,680	-	-	134,680	0.02
												3273	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	29	124,320	134,680	134,680	-	-	134,680	0.02
												3274	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	29	124,320	134,680	134,680	-	-	134,680	0.02
												3275	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
												3276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
												3277	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3278	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	29	113,664	123,136	123,136	-	-	123,136	0.02
2058	โฉนด	2783	4783	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	49,000	2,695,000	3279	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	40	1,318,800	565,200	3,260,200	-	-	3,260,200	0.02
2059	โฉนด	2785	4784	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	9,400	634,500	3280	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	7,850	3,297,000	18	857,220	2,439,780	3,074,280	-	-	3,074,280	0.02
2060	โฉนด	2789	4785	ต.แม่สอด	5	0	0	18.27	18.27	32,500	593,775	3281	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	73.1	100	7,400	540,940	3	16,228	524,712	1,118,487	-	-	593,775	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.29	-	-	3	-	-	-	394,714	-	394,714	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	64.71	-	-	3	-	-	-	723,773	-	723,773	0.02
					5	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	3282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75.25	100	7,400	556,850	3	16,706	540,145	1,151,145	-	-	611,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	3	-	-	-	394,727	-	394,727	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.71	-	-	3	-	-	-	756,417	-	756,417	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.33	9.33	32,500	303,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,225	-	-	303,225	0.02
2061	โฉนด	1263	4787	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	8,250	99,000	3283	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	980,712	-	-	980,712	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	3284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	980,712	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	326,871	-	326,871	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	653,841	-	653,841	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	3285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	980,712	-	-	980,712	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	3286	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	980,712	-	881,712	99,000	0.02
					2	0	0	54	54	8,250	445,500	3287	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	864	100	7,800	6,739,200	15	1,347,840	5,391,360	5,836,860	-	-	5,836,860	0.02
					2	0	1	91.8	191.8	8,250	1,582,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,350	-	1,582,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	1192	4788	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,800	578,680	3288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	762,388	-	-	762,388	0.02
2063	โฉนด	2792	4789	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	3289	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	14	542,592	2,471,808	3,511,808	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	1,170,486	-	1,170,486	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	2,341,322	2,341,322	-	-
					2	0	0	9.7	9.7	32,500	315,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,250	-	315,250	-	-
2064	โฉนด	2793	4790	ต.แม่สอด	3	0	0	3.87	3.87	8,500	32,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,895	-	-	32,895	0.3
					2	0	0	7.73	7.73	8,500	65,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,705	-	65,705	-	-
2065	โฉนด	2794	4791	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	3290	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,364,800	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	341,200	-	341,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,023,600	-	1,023,600	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3291	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,364,800	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	341,200	-	341,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,023,600	-	1,023,600	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3292	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,364,800	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	341,200	-	341,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,023,600	-	1,023,600	0.02
					5	0	0	16	16	8,500	136,000	3293	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,364,800	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	341,200	-	341,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,023,600	-	1,023,600	0.02
					2	0	0	45.6	45.6	8,500	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.02
2066	โฉนด	2795	4792	ต.แม่สอด	5	0	0	39	39	8,500	331,500	3294	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	312	100	7,400	2,308,800	14	1,062,048	1,246,752	1,578,252	-	-	331,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	14	-	-	-	121,368	-	121,368	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.31	-	-	14	-	-	-	1,456,884	1,456,884	-	-
					2	0	0	66.7	66.7	8,500	566,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,950	-	566,950	-	-
2067	โฉนด	2796	4793	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	3295	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	739,056	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	211,148	-	211,148	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	527,908	-	527,908	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	8,500	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
2068	โฉนด	2797	4794	ต.แม่สอด	5	0	0	18.67	18.67	8,500	158,695	3296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	224	100	7,850	1,758,400	31	914,368	844,032	1,002,727	-	-	158,695	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	31	-	-	-	787,843	-	787,843	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	31	-	-	-	214,884	-	214,884	0.3
					2	0	0	3.13	3.13	8,500	26,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,605	-	-	26,605	0.02
2069	โฉนด	2798	4795	ต.แม่สอด	3	0	0	8.6	8.6	8,500	73,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	-	73,100	0.3
2070	โฉนด	2800	4797	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	3297	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	96	100	7,000	672,000	18	577,920	94,080	298,080	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	18	-	-	-	111,780	-	111,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	18	-	-	-	186,300	-	186,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.4	55.4	8,500	470,900	3298	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	29	1,383,800	244,200	715,100	-	715,100	-	-
2071	โฉนด	2801	4799	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	7,300	511,730	3299	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,100	1,448,400	29	1,231,140	217,260	728,990	-	728,990	-	-
2072	โฉนด	2803	5352	ต.แม่สอด	2	0	3	53.8	353.8	50,500	17,866,900	3300	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	2666	100	8,000	21,328,000	6	1,279,680	20,048,320	37,915,220	-	-	37,915,220	0.02
												3301	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	810	100	8,000	6,480,000	4	259,200	6,220,800	6,220,800	-	-	6,220,800	0.02
												3302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	4	4,240	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02
2073	โฉนด	2807	5353	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	-	632,500	0.02
2074	โฉนด	2814	5354	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	6,000	306,000	3303	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	408	100	8,800	3,590,400	18	933,504	2,656,896	2,962,896	-	-	306,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.31	-	-	18	-	-	-	1,016,570	-	1,016,570	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65.69	-	-	18	-	-	-	1,946,326	-	1,946,326	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	6,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.02
2075	โฉนด	2831	5357	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	63,000	2,268,000	3304	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	45	1,718,208	542,592	2,810,592	-	-	2,268,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.81	-	-	45	-	-	-	922,155	-	922,155	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.19	-	-	45	-	-	-	1,888,437	1,888,437	-	-
					2	0	0	39	39	63,000	2,457,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000	-	2,457,000	-	-
2076	โฉนด	2827	5358	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	8,500	244,800	3305	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	576,320	-	-	576,320	0.02
2077	โฉนด	2828	5359	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	8,500	595,000	3306	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	35	381,068	28,683	623,683	-	-	623,683	0.02
2078	โฉนด	2832	5362	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	3307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	1,358,580	-	-	1,358,580	0.02
2079	โฉนด	2822	5364	ต.แม่สอด	2	0	1	55.3	155.3	8,500	1,320,050	3308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	45	590,976	186,624	1,506,674	-	1,506,674	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2080	โฉนด	2823	5365	ต.แม่สอด	2	0	1	44.4	144.4	8,500	1,227,400	3309	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	130	100	7,250	942,500	53	876,525	65,975	1,293,375	-	1,293,375	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	3310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	40	332,568	25,032	127,032	-	-	127,032	0.02
2081	โฉนด	2824	5366	ต.แม่สอด	2	0	1	39.5	139.5	8,500	1,185,750	3311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	55	498,852	37,548	1,223,298	-	1,223,298	-	-
												3312	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	55	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												3313	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	55	830,280	146,520	146,520	-	146,520	-	-
2082	โฉนด	2825	5367	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	8,500	314,500	3314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.9	100	7,400	1,094,460	15	218,892	875,568	1,190,068	-	-	1,190,068	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	3315	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	21	1,657,600	414,400	1,283,100	-	1,283,100	-	-
2083	โฉนด	2826	5368	ต.แม่สอด	3	0	1	32.9	132.9	8,500	1,129,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,650	-	-	1,129,650	0.3
2084	โฉนด	2820	5370	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	8,500	773,500	3316	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484.4	100	7,400	3,584,560	23	3,046,876	537,684	1,311,184	-	-	1,311,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	2834	5375	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	9,400	370,360	3317	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,342,504	-	-	1,342,504	0.02
2086	โฉนด	2303	5376	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	23,000	1,428,300	3318	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.4	100	5,850	1,453,140	43	1,351,420	101,720	1,530,020	-	-	1,530,020	0.3
					5	0	0	36	36	23,000	828,000	3319	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	43	3,502,080	1,105,920	1,933,920	-	-	828,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	43	-	-	-	297,437	-	297,437	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	76.92	-	-	43	-	-	-	1,487,571	1,487,571	-	-
					2	0	2	46.3	246.3	23,000	5,664,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,900	-	5,664,900	-	-
2087	โฉนด	2581	5377	ต.แม่สอด	5	0	0	21.46	21.46	11,500	246,790	3320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	85.84	100	8,100	695,304	3	20,859	674,445	921,235	-	-	246,790	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.11	-	-	3	-	-	-	535,330	-	535,330	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.89	-	-	3	-	-	-	385,905	-	385,905	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.23	4.23	11,500	48,645	3321	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16.92	100	5,850	98,982	3	2,969	96,013	144,658	-	-	144,658	0.3
					2	0	0	74.31	74.31	11,500	854,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,565	-	-	854,565	0.02
					1	0	1	69.4	169.4	11,500	1,948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,100	-	-	1,948,100	0.01
2088	โฉนด	2840	5384	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	3322	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	25	921,600	1,382,400	2,516,400	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	629,100	-	629,100	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,887,300	-	1,887,300	0.02
					2	0	0	0.5	0.5	63,000	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.02
2089	โฉนด	13588	5385	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	63,000	711,900	3323	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	25	460,800	691,200	1,403,100	-	1,403,100	-	-
2090	โฉนด	2841	5386	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	3324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	45	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	45	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	45	-	-	-	698,064	-	698,064	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
2091	โฉนด	2842	5387	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	32,500	455,000	3325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	45	1,002,288	316,512	771,512	-	-	455,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	45	-	-	-	73,448	-	73,448	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	90.48	-	-	45	-	-	-	698,064	698,064	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
												3326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	35	47,700	31,800	31,800	-	-	31,800	0.02
2092	โฉนด	2846	5390	ต.แม่สอด	3	0	1	14.2	114.2	8,500	970,700	3327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	1,211,756	-	-	1,211,756	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3328	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,650	106,000	7	7,420	98,580	98,580	-	-	98,580	0.3
2093	โฉนด	2848	5392	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550	3329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	609,830	-	-	609,830	0.02
												3330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02
2094	โฉนด	2850	5394	ต.แม่สอด	4	0	1	37.1	137.1	8,500	1,165,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,350	-	-	1,165,350	0.3
2095	โฉนด	2851	5395	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	8,500	952,000	3331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	993,720	-	-	993,720	0.02
												3332	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	32	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
												3333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	32	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
2096	โฉนด	2852	5396	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	8,500	927,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,350	-	-	927,350	0.3
2097	โฉนด	2854	5398	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	6,700	844,200	3334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	999,720	-	999,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-
												3336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	35	76,320	50,880	50,880	-	50,880	-	-
2098	โฉนด	2857	5401	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,700	452,250	3337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	21	720,564	54,236	506,486	-	-	506,486	0.02
2099	โฉนด	2858	5402	ต.แม่สอด	1	0	1	3	103	6,700	690,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,100	-	690,100	-	-
2100	โฉนด	2859	5403	ต.แม่สอด	1	0	1	0.2	100.2	6,700	671,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,340	-	671,340	-	-
2101	โฉนด	2860	5404	ต.แม่สอด	3	0	0	33	33	6,700	221,100	3338	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,300	699,600	19	195,888	503,712	724,812	-	-	724,812	0.3
					2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	3339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	19	381,024	979,776	2,132,176	-	-	2,132,176	0.02
2102	โฉนด	2861	5405	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,700	80,400	3340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	366,480	-	-	366,480	0.02
					2	0	1	97.3	197.3	6,700	1,321,910	3341	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,600	790,400	6	158,080	632,320	1,954,230	-	1,954,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2103	โฉนด	2862	5406	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	8,500	1,768,000	3342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	34	900,705	67,795	1,835,795	-	-	1,835,795	0.02
												3343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	24	748,278	56,322	56,322	-	-	56,322	0.02
2104	โฉนด	2866	5410	ต.แม่สอด	4	0	0	91.4	91.4	6,700	612,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,380	-	-	612,380	0.3
2105	โฉนด	2867	5411	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	6,700	752,410	3344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	35	2,113,440	372,960	1,125,370	-	-	1,125,370	0.02
												3345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	35	1,408,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
2106	โฉนด	2868	5412	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	6,700	609,700	3346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,146,244	-	-	1,146,244	0.02
2107	โฉนด	2869	5413	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	3347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.25	100	8,100	1,873,125	24	711,788	1,161,338	1,905,708	-	-	1,905,708	0.02
2108	โฉนด	2870	5414	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	6,700	368,500	3348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141	100	8,100	1,142,100	3	34,263	1,107,837	1,476,337	-	-	1,476,337	0.02
2109	โฉนด	2871	5415	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	8,500	351,900	3349	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,050	486,450	21	155,664	330,786	682,686	-	-	682,686	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2110	โฉนด	2872	5416	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,700	134,000	3350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	40	453,600	194,400	328,400	-	-	328,400	0.02
					2	0	0	89.2	89.2	6,700	597,640	3351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	40	792,540	139,860	737,500	-	737,500	-	-
2111	โฉนด	2873	5417	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	6,700	722,260	3352	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	33	495,720	87,480	809,740	-	-	809,740	0.02
												3353	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	7,400	1,250,600	35	1,063,010	187,590	187,590	-	-	187,590	0.02
2112	โฉนด	2874	5418	ต.แม่สอด	2	0	1	12.1	112.1	6,700	751,070	3354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	776,102	-	776,102	-	-
												3355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	35	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-
2113	โฉนด	2875	5419	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	6,700	696,130	3356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	5	71,040	1,349,760	2,045,890	-	-	2,045,890	0.02
2114	โฉนด	2876	5420	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,700	683,400	3357	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	405	100	8,000	3,240,000	19	907,200	2,332,800	3,016,200	-	-	3,016,200	0.02
2115	โฉนด	2877	5421	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,500	1,733,150	3358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	2,044,190	-	2,044,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2116	โฉนด	2878	5422	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	8,500	127,500	3359	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	7	28,350	376,650	504,150	-	-	504,150	0.3
					2	0	1	91.3	191.3	8,500	1,626,050	3360	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	7,450	532,675	32	495,388	37,287	1,663,337	-	1,663,337	-	-
												3361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.25	100	8,100	1,630,125	6	97,808	1,532,318	1,532,318	-	-	1,532,318	0.02
												3362	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	45	1,408,960	248,640	248,640	-	248,640	-	-
2117	โฉนด	2879	5423	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,500	872,950	3363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	25	1,509,600	266,400	1,139,350	-	-	1,139,350	0.02
2118	โฉนด	2880	5424	ต.แม่สอด	2	0	1	33.4	133.4	8,500	1,133,900	3364	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	24	1,385,100	2,259,900	3,393,800	-	-	3,393,800	0.02
2119	โฉนด	2882	5426	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	3365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,257,900	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	419,258	-	419,258	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	838,642	838,642	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.4	42.4	8,500	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
2120	โฉนด	2838	5427	ต.แม่สอด	3	0	0	97.1	97.1	43,000	4,175,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,300	-	-	4,175,300	0.3
2121	โฉนด	2839	5428	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	8,900	394,270	3366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	47	792,540	139,860	534,130	-	534,130	-	-
2122	โฉนด	775	5429	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	26,500	3,778,900	3367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,100	1,275,750	30	637,875	637,875	4,416,775	-	4,416,775	-	-
												3368	504-โรงจอดรถ	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	30	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
2123	โฉนด	998	5430	ต.แม่สอด	2	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	3369	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	790.5	100	7,800	6,165,900	7	431,613	5,734,287	7,758,687	-	-	7,758,687	0.02
2124	โฉนด	2885	5431	ต.แม่สอด	3	0	0	51.1	51.1	9,400	480,340	3370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	954,919	-	-	954,919	0.3
2125	โฉนด	2892	5435	ต.แม่สอด	3	0	0	79	79	63,000	4,977,000	3371	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	968	100	7,150	6,921,200	35	4,152,720	2,768,480	7,745,480	-	-	7,745,480	0.3
2126	โฉนด	2890	5436	ต.แม่สอด	2	0	1	51.8	151.8	6,000	910,800	3372	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	410.4	100	7,800	3,201,120	17	768,269	2,432,851	3,343,651	-	-	3,343,651	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	โฉนด	2503	5437	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	3373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	280,692	-	280,692	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	561,468	-	561,468	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	3374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	280,692	-	280,692	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	561,468	-	561,468	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	32,500	1,846,000	3375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	2,312,560	-	-	2,312,560	0.02
												3376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02
2128	โฉนด	2504	5438	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	10,500	1,094,100	3377	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	25	679,320	119,880	1,213,980	-	-	1,213,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2129	โฉนด	2884	5439	ต.แม่สอด	5	0	1	6	106	7,500	795,000	3378	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	848	100	3,450	2,925,600	13	468,096	2,457,504	3,252,504	-	-	795,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	1,626,252	-	1,626,252	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	1,626,252	-	1,626,252	0.02
					2	0	0	48	48	7,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.02
2130	โฉนด	2808	5440	ต.แม่สอด	3	12	1	54.6	4954.6	7,050	34,929,930	3379	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	143	100	7,150	1,022,450	25	408,980	613,470	35,543,400	-	-	35,543,400	0.3
												3380	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	9492	100	7,150	67,867,800	25	27,147,120	40,720,680	40,720,680	-	-	40,720,680	0.3
												3381	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	1520	100	7,150	10,868,000	14	1,956,240	8,911,760	8,911,760	-	-	8,911,760	0.3
												3382	505-สถานศึกษา 4ชั้น	ตึก	3	3158.08	100	7,150	22,580,272	17	5,419,265	17,161,007	17,161,007	-	-	17,161,007	0.3
												3383	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1652.4	100	7,150	11,814,660	34	6,852,503	4,962,157	4,962,157	-	-	4,962,157	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3384	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1531.8	100	7,150	10,952,370	14	1,971,427	8,980,943	8,980,943	-	-	8,980,943	0.3
												3385	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	2240	100	7,150	16,016,000	77	12,172,160	3,843,840	3,843,840	-	-	3,843,840	0.3
												3386	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	230	100	6,750	1,552,500	12	217,350	1,335,150	1,335,150	-	-	1,335,150	0.3
												3387	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	1754.4	100	6,750	11,842,200	12	1,657,908	10,184,292	10,184,292	-	-	10,184,292	0.3
												3388	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	6	55,440	868,560	868,560	-	-	868,560	0.3
												3389	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	195.58	100	6,000	1,173,480	17	281,635	891,845	891,845	-	-	891,845	0.3
												3390	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	501	100	750	375,750	25	150,300	225,450	225,450	-	-	225,450	0.3
												3391	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1033.6	100	750	775,200	17	186,048	589,152	589,152	-	-	589,152	0.3
												3392	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	945	100	500	472,500	10	47,250	425,250	425,250	-	-	425,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	โฉนด	1825	5442	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	43,000	5,895,300	3393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	42	419,580	147,420	6,042,720	-	-	6,042,720	0.02
					5	0	0	42	42	43,000	1,806,000	3394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	7,400	1,243,200	42	919,968	323,232	2,129,232	-	-	1,806,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	42	-	-	-	709,673	-	709,673	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	42	-	-	-	1,419,559	-	1,419,559	0.02
2132	โฉนด	1826	5443	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	43,000	6,751,000	3395	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	383.4	100	8,100	3,105,540	43	2,360,210	745,330	7,496,330	-	7,496,330	-	-
												3396	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	5,700	323,760	43	301,097	22,663	22,663	-	22,663	-	-
2133	โฉนด	1827	5444	ต.แม่สอด	4	0	1	85.9	185.9	5,400	1,003,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,860	-	-	1,003,860	0.3
2134	โฉนด	1828	5445	ต.แม่สอด	4	0	1	91.9	191.9	5,400	1,036,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,260	-	-	1,036,260	0.3
2135	โฉนด	1829	5446	ต.แม่สอด	2	0	3	18.8	318.8	5,400	1,721,520	3397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	2,013,120	-	-	2,013,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
2136	โฉนด	2894	5455	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	3399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	20	488,400	1,139,600	1,550,000	-	-	1,550,000	0.02
2137	โฉนด	2896	5457	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,700	342,000	3400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	21	536,544	1,140,156	1,482,156	-	-	1,482,156	0.02
2138	โฉนด	2898	5459	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,700	504,450	3401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	750,300	-	-	750,300	0.02
2139	โฉนด	2816	5461	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	6,700	337,010	3402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,400	1,265,400	15	632,700	632,700	969,710	-	-	969,710	0.02
2140	โฉนด	3055	5462	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	26,500	463,750	3403	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	15	448,000	1,792,000	2,255,750	-	-	463,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	15	-	-	-	322,347	-	322,347	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85.71	-	-	15	-	-	-	1,933,403	-	1,933,403	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	26,500	193,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,450	-	-	193,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2141	โฉนด	3056	5463	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	26,500	291,500	3404	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	35	531,080	93,720	385,220	-	-	291,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	35	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	35	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	3405	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	35	531,080	93,720	385,220	-	-	291,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	35	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	35	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02
					5	0	0	11	11	26,500	291,500	3406	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	88	100	7,100	624,800	35	531,080	93,720	385,220	-	-	291,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	35	-	-	-	140,066	-	140,066	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	63.64	-	-	35	-	-	-	245,154	-	245,154	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.3	43.3	26,500	1,147,450	3407	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	42	2,264,400	399,600	1,547,050	-	-	1,547,050	0.02
2142	โฉนด	3496	5466	ต.แม่สอด	2	0	1	34.8	134.8	8,500	1,145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,800	-	1,145,800	-	-
2143	โฉนด	3497	5467	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	7,450	573,650	3408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	12	319,088	1,960,112	2,533,762	-	-	2,533,762	0.02
					2	0	0	78.7	78.7	7,450	586,315	3409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	909,547	-	909,547	-	-
2144	โฉนด	3498	5468	ต.แม่สอด	5	0	0	35.1	35.1	8,500	298,350	3410	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,400	1,037,850	5	51,893	985,958	1,284,308	-	-	298,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.24	-	-	5	-	-	-	80,141	-	80,141	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.76	-	-	5	-	-	-	1,204,167	-	1,204,167	0.02
					2	0	0	60.03	60.03	8,500	510,255	3411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.25	100	7,400	1,037,850	5	51,893	985,958	1,496,213	-	-	1,496,213	0.02
2145	โฉนด	3502	5472	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	8,500	1,087,150	3412	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	1,323,950	-	-	1,323,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3413	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3414	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3415	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
2146	โฉนด	3503	5473	ต.แม่สอด	2	0	2	4.2	204.2	6,000	1,225,200	3416	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	1,462,000	-	-	1,462,000	0.02
												3417	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3418	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3419	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3420	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												3421	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	3504	5474	ต.แม่สอด	4	0	1	40.9	140.9	8,500	1,197,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,650	-	-	1,197,650	0.3
2148	โฉนด	3482	5475	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	26,500	185,500	3422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	13	105,504	553,896	739,396	-	-	185,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	246,441	-	246,441	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	492,955	-	492,955	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	3423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	13	105,504	553,896	739,396	-	-	185,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	246,441	-	246,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	492,955	-	492,955	0.02
					5	0	0	7	7	26,500	185,500	3424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	13	105,504	553,896	739,396	-	-	185,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	246,441	-	246,441	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	492,955	-	492,955	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	26,500	829,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,450	-	-	829,450	0.02
2149	โฉนด	2899	5476	ต.แม่สอด	2	0	1	62.6	162.6	6,800	1,105,680	3425	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	575.4	100	7,800	4,488,120	2	89,762	4,398,358	5,504,038	-	-	5,504,038	0.02
2150	โฉนด	3483	5479	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	6,800	666,400	3426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	310.5	100	7,400	2,297,700	12	321,678	1,976,022	2,642,422	-	-	2,642,422	0.02
												3427	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224.25	100	7,400	1,659,450	12	232,323	1,427,127	1,427,127	-	-	1,427,127	0.02
												3428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	14	40,068	182,532	182,532	-	-	182,532	0.02
2151	โฉนด	2006	5484	ต.แม่สอด	2	3	0	16.9	1216.9	3,200	3,894,080	3429	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	33	234,360	17,640	3,911,720	-	-	3,911,720	0.02
												3430	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	33	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												3431	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	33	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3432	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	33	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												3433	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,000	220,500	33	205,065	15,435	15,435	-	-	15,435	0.02
												3434	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	24	168,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												3435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	24	168,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
					5	0	0	15	15	3,200	48,000	3436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,400	444,000	24	168,720	275,280	323,280	-	-	48,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	86,219	-	86,219	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	237,061	-	237,061	0.02
2152	โฉนด	2891	5489	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	8,900	1,112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,500	-	-	1,112,500	0.3
2153	โฉนด	3841	5491	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2154	โฉนด	3842	5492	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
2155	โฉนด	3900	5493	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	63,000	1,764,000	3437	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	45	2,723,840	860,160	2,624,160	-	-	1,764,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	45	-	-	-	281,048	-	281,048	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.29	-	-	45	-	-	-	2,343,112	-	2,343,112	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02
2156	โฉนด	3484	5502	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	43,000	2,881,000	3438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	44	498,852	37,548	2,918,548	-	2,918,548	-	-
												3439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	14	23,328	106,272	106,272	-	-	106,272	0.02
2157	โฉนด	2903	5504	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	11,000	1,901,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,900	-	1,901,900	-	-
2158	โฉนด	2904	5505	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	11,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2159	โฉนด	2905	5506	ต.แม่สอด	3	0	1	77	177	11,000	1,947,000	3440	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	158.6	100	5,850	927,810	6	55,669	872,141	2,819,141	-	-	2,819,141	0.3
2160	โฉนด	2906	5507	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	9,650	648,480	3441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	11	106,610	130,301	778,781	-	-	778,781	0.02
2161	โฉนด	2916	5508	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,200	117,600	3442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	810,912	-	-	810,912	0.02
2162	โฉนด	2919	5509	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	3443	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	5,650	305,100	35	283,743	21,357	169,857	-	-	169,857	0.3
					2	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	3444	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	276	100	7,250	2,001,000	35	1,860,930	140,070	783,570	-	-	783,570	0.02
2163	โฉนด	2920	5510	ต.แม่สอด	3	0	1	58.9	158.9	6,500	1,032,850	3445	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	720	100	9,300	6,696,000	24	2,544,480	4,151,520	5,184,370	-	-	5,184,370	0.3
												3446	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	9,300	1,674,000	24	636,120	1,037,880	1,037,880	-	-	1,037,880	0.3
2164	โฉนด	2921	5511	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	6,500	520,650	3447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153.6	100	8,100	1,244,160	14	223,949	1,020,211	1,540,861	-	1,540,861	-	-
2165	โฉนด	2923	5512	ต.แม่สอด	1	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	533,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	2924	5513	ต.แม่สอด	1	0	0	79.2	79.2	6,500	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
2167	โฉนด	2925	5514	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	11,000	975,700	3448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	30	1,585,080	279,720	1,255,420	-	1,255,420	-	-
2168	โฉนด	2926	5515	ต.แม่สอด	4	0	2	3.2	203.2	11,000	2,235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235,200	-	-	2,235,200	0.6
2169	โฉนด	2930	5517	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	3,700	885,780	3449	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	21	692,850	52,150	937,930	-	937,930	-	-
												3450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	13	71,280	374,220	374,220	-	374,220	-	-
2170	โฉนด	2931	5518	ต.แม่สอด	2	0	1	21.6	121.6	4,200	510,720	3451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	10	162,800	1,465,200	1,975,920	-	-	1,975,920	0.02
2171	โฉนด	2932	5519	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,200	617,400	3452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	37.5	100	7,450	279,375	41	259,819	19,556	636,956	-	636,956	-	-
2172	โฉนด	2933	5520	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,200	357,000	3453	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	17	294,275	78,225	435,225	-	435,225	-	-
2173	โฉนด	2934	5521	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	4,000	250,400	3454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	19	332,568	25,032	275,432	-	-	275,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	2938	5522	ต.แม่สอด	2	0	0	76.1	76.1	5,700	433,770	3455	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	34	561,209	42,242	476,012	-	-	476,012	0.02
2175	โฉนด	2939	5523	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,700	587,100	3456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	2	22,599	1,107,351	1,694,451	-	-	1,694,451	0.02
2176	โฉนด	2942	5524	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	6,500	267,800	3457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	480,920	-	-	480,920	0.02
2177	โฉนด	2949	5525	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	3458	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	99	100	7,600	752,400	31	699,732	52,668	673,418	-	-	673,418	0.02
2178	โฉนด	2951	5526	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	4,200	273,840	3459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	23	154,548	274,752	548,592	-	-	548,592	0.02
												3460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	323,676	-	-	323,676	0.02
2179	โฉนด	2952	5527	ต.แม่สอด	2	1	3	29.7	729.7	1,750	1,276,975	3461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	8,100	455,625	13	72,900	382,725	1,659,700	-	-	1,659,700	0.02
												3462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3467	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3470	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												3471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
2180	โฉนด	2953	5528	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	2,000	76,000	3472	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	24	533,495	40,156	116,156	-	116,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	24	230,850	376,650	376,650	-	376,650	-	-
					2	0	1	77	177	2,000	354,000	3474	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	19	124,713	9,387	363,387	-	-	363,387	0.02
2181	โฉนด	2955	5529	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	4,000	28,400	3475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28.2	100	8,100	228,420	5	11,421	216,999	245,399	-	-	245,399	0.3
					2	0	0	64.4	64.4	4,000	257,600	3476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	20	374,139	28,161	285,761	-	285,761	-	-
2182	โฉนด	2956	5530	ต.แม่สอด	1	0	2	44	244	3,000	732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-
2183	โฉนด	2958	5531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.2	52.2	4,000	208,800	3477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	54	173,213	13,038	221,838	-	-	221,838	0.02
2184	โฉนด	2964	5533	ต.แม่สอด	2	1	0	32	432	5,700	2,462,400	3478	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	5	16,280	309,320	2,771,720	-	-	2,771,720	0.02
												3479	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
												3480	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3481	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	224,960	-	-	224,960	0.02
2185	โฉนด	2965	5534	ต.แม่สอด	3	0	0	94.8	94.8	6,500	616,200	3482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,850	1,053,000	6	63,180	989,820	1,606,020	-	-	1,606,020	0.3
2186	โฉนด	2966	5535	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,500	596,050	3483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	36	665,136	50,064	646,114	-	646,114	-	-
2187	โฉนด	2967	5536	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,500	583,700	3484	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	42	679,320	119,880	703,580	-	-	703,580	0.02
2188	โฉนด	2968	5537	ต.แม่สอด	2	0	0	83.7	83.7	11,000	920,700	3485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	945,732	-	-	945,732	0.02
2189	โฉนด	2971	5538	ต.แม่สอด	2	0	3	2	302	9,650	2,914,300	3486	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1216	100	7,200	8,755,200	5	437,760	8,317,440	11,231,740	-	-	11,231,740	0.02
2190	โฉนด	2973	5539	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,700	1,518,850	3487	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	23	339,497	25,554	1,544,404	-	1,544,404	-	-
					2	0	0	9	9	3,700	33,300	3488	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	140,580	-	-	140,580	0.02
2191	โฉนด	2974	5540	ต.แม่สอด	2	0	0	48.9	48.9	4,200	205,380	3489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	13	414,720	2,177,280	2,382,660	-	-	2,382,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	2979	5542	ต.แม่สอด	2	0	1	35.2	135.2	4,200	567,840	3490	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	266	100	7,450	1,981,700	33	1,842,981	138,719	706,559	-	706,559	-	-
												3491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	9	10,017	101,283	101,283	-	101,283	-	-
					2	0	0	34	34	4,200	142,800	3492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	9	99,144	1,002,456	1,145,256	-	-	1,145,256	0.02
2193	โฉนด	2981	5543	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	4,200	147,000	3493	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	279,608	-	-	279,608	0.02
												3494	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												3495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												3496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
												3497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	23	74,592	132,608	132,608	-	-	132,608	0.02
					2	0	1	47.3	147.3	4,200	618,660	3498	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	35	880,600	155,400	774,060	-	774,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2194	โฉนด	2983	5545	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	4,000	288,000	3499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	44	381,068	28,683	316,683	-	-	316,683	0.02
												3500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.5	100	8,100	384,750	24	146,205	238,545	238,545	-	-	238,545	0.02
												3501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231.04	100	8,100	1,871,424	13	299,428	1,571,996	1,571,996	-	-	1,571,996	0.02
2195	โฉนด	2999	5547	ต.แม่สอด	2	0	1	42.4	142.4	4,200	598,080	3502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	13	524,480	429,120	1,027,200	-	1,027,200	-	-
												3503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	13	524,480	429,120	429,120	-	429,120	-	-
												3504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	6	35,760	560,240	560,240	-	560,240	-	-
2196	โฉนด	3023	5548	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	3505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	9	184,704	525,696	1,038,696	-	1,038,696	-	-
2197	โฉนด	3026	5549	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,700	214,320	3506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	46	443,424	33,376	247,696	-	247,696	-	-
2198	โฉนด	3027	5550	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,700	188,100	3507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	46	332,568	25,032	213,132	-	213,132	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2199	โฉนด	3028	5551	ต.แม่สอด	3	0	2	33.1	233.1	4,000	932,400	3508	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,300	529,200	21	169,344	359,856	1,292,256	-	-	1,292,256	0.3
2200	โฉนด	3029	5552	ต.แม่สอด	1	0	1	5.8	105.8	5,700	603,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,060	-	603,060	-	-
2201	โฉนด	3042	5553	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	5,700	493,050	3509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	1,286,202	-	1,286,202	-	-
												3510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	44	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
2202	โฉนด	2908	5860	ต.แม่สอด	2	0	1	59.8	159.8	5,700	910,860	3511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	1,527,756	-	1,527,756	-	-
2203	โฉนด	2909	5861	ต.แม่สอด	2	0	2	11	211	5,500	1,160,500	3512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,958,836	-	1,958,836	-	-
												3513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	262,440	-	262,440	-	-
2204	โฉนด	2910	5862	ต.แม่สอด	2	0	0	9.1	9.1	3,700	33,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,670	-	33,670	-	-
2205	โฉนด	2914	5865	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	2,750	82,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,775	-	-	82,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2206	โฉนด	2922	5868	ต.แม่สอด	3	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600	3514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,650	159,000	12	79,500	79,500	615,100	-	-	615,100	0.3
2207	โฉนด	2937	5871	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	4,200	528,360	3515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	727,620	-	-	727,620	0.02
												3516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	703,296	-	-	703,296	0.02
2208	โฉนด	2941	5872	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,500	531,050	3517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	504	100	8,100	4,082,400	4	163,296	3,919,104	4,450,154	-	4,450,154	-	-
2209	โฉนด	2945	5874	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	6,500	384,150	3518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	409,182	-	409,182	-	-
2210	โฉนด	2947	5876	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	6,500	624,650	3519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	1,091,210	-	-	1,091,210	0.02
												3520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	19	828,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
2211	โฉนด	2948	5877	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	6,500	611,650	3521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	1,013,410	-	-	1,013,410	0.02
2212	โฉนด	2950	5878	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	11,000	330,000	3522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	596,400	-	-	596,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
												3524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	10	29,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
					2	0	1	19.2	119.2	11,000	1,311,200	3525	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	19	665,136	50,064	1,361,264	-	1,361,264	-	-
												3526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	11	639,360	781,440	781,440	-	-	781,440	0.02
												3527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,650	143,100	16	103,032	40,068	40,068	-	-	40,068	0.02
2213	โฉนด	2969	5882	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	11,000	999,900	3528	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	25	809,100	60,900	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
												3529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	45	60,420	19,080	19,080	-	-	19,080	0.02
2214	โฉนด	2972	5884	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,700	216,600	3530	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,331,160	-	1,331,160	-	-
												3531	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	1,003,104	-	1,003,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.5	40.5	5,700	230,850	3532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	12	183,708	1,128,492	1,359,342	-	1,128,492	230,850	0.02
					2	0	2	74	274	5,700	1,561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,800	-	1,561,800	-	-
					2	0	0	21	21	5,700	119,700	3533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	3	20,412	659,988	779,688	-	-	779,688	0.02
2215	โฉนด	2985	5887	ต.แม่สอด	2	1	0	40.4	440.4	5,700	2,510,280	3534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	2,925,810	-	-	2,925,810	0.02
2216	โฉนด	2990	5888	ต.แม่สอด	2	0	1	3.6	103.6	6,500	673,400	3535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	919,250	-	-	919,250	0.02
2217	โฉนด	2991	5889	ต.แม่สอด	2	0	3	47.1	347.1	9,650	3,349,515	3536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	4,370,115	-	-	4,370,115	0.02
												3537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												3538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	20	21,870	51,030	51,030	-	-	51,030	0.02
2218	โฉนด	2992	5890	ต.แม่สอด	4	0	2	67.6	267.6	11,000	2,943,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,600	-	-	2,943,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	2993	5891	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	3539	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,800	1,123,200	8	89,856	1,033,344	1,231,344	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	8	-	-	-	102,571	102,571	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	41.67	-	-	8	-	-	-	513,101	-	513,101	0.02
					2	0	0	22.9	22.9	11,000	251,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,900	-	251,900	-	-
												3540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,650	31,800	7	7,950	23,850	23,850	-	-	23,850	0.02
2220	โฉนด	2998	5893	ต.แม่สอด	2	0	1	47.9	147.9	4,200	621,180	3541	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	23	277,140	20,860	642,040	-	-	642,040	0.02
												3542	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	23	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
2221	โฉนด	3000	5894	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	3,600	133,920	3543	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	602,784	-	602,784	-	-
2222	โฉนด	3007	5897	ต.แม่สอด	2	0	3	40	340	9,650	3,281,000	3544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	29	1,166,400	1,263,600	4,544,600	-	-	4,544,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	3009	5899	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	11,000	580,800	3545	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	25	131,880	197,820	778,620	-	-	778,620	0.02
												3546	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	25	131,880	197,820	197,820	-	-	197,820	0.02
												3547	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	25	131,880	197,820	197,820	-	-	197,820	0.02
												3548	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	25	131,880	197,820	197,820	-	-	197,820	0.02
												3549	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	42	100	7,850	329,700	25	131,880	197,820	197,820	-	-	197,820	0.02
2224	โฉนด	3010	5900	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	6,500	366,600	3550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	47	332,568	25,032	391,632	-	391,632	-	-
2225	โฉนด	3011	5901	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	3551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	25	479,520	719,280	1,174,930	-	-	1,174,930	0.02
2226	โฉนด	3012	5902	ต.แม่สอด	2	0	2	15.5	215.5	6,500	1,400,750	3552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	1,590,190	-	-	1,590,190	0.02
												3553	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3554	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												3555	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												3556	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												3557	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												3558	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												3559	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												3560	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												3561	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
												3562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2227	โฉนด	3014	5904	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	3563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	30	72,900	72,900	122,400	-	-	122,400	0.3
					2	0	0	51.5	51.5	11,000	566,500	3564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	850,000	-	850,000	-	-
2228	โฉนด	3017	5907	ต.แม่สอด	2	0	2	26.2	226.2	11,000	2,488,200	3565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	33	528,360	93,240	2,581,440	-	-	2,581,440	0.02
												3566	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	5,900	159,300	36	148,149	11,151	11,151	-	-	11,151	0.02
2229	โฉนด	3025	5910	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	3567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	21	256,608	545,292	605,142	-	605,142	-	-
					2	0	2	38.2	238.2	5,700	1,357,740	3568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	22	115,668	224,532	1,582,272	-	-	1,582,272	0.02
2230	โฉนด	3032	5912	ต.แม่สอด	2	0	1	74.4	174.4	11,000	1,918,400	3569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	2,880,680	-	-	2,880,680	0.02
2231	โฉนด	3034	5914	ต.แม่สอด	5	0	0	52.5	52.5	11,000	577,500	3570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	420	100	7,400	3,108,000	5	310,800	2,797,200	3,374,700	-	-	577,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.1	-	-	5	-	-	-	610,821	-	610,821	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.9	-	-	5	-	-	-	2,763,879	-	2,763,879	0.02
					2	0	0	39	39	11,000	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.02
2232	โฉนด	3035	5915	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	3571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	25	181,440	272,160	1,002,560	-	-	1,002,560	0.02
2233	โฉนด	3036	5916	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	9,600	1,286,400	3572	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	25	1,761,200	310,800	1,597,200	-	-	1,597,200	0.02
2234	โฉนด	3037	5917	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	11,000	561,000	3573	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	16	846,560	692,640	1,253,640	-	1,253,640	-	-
												3574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	10	7,420	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
												3575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.25	100	7,450	724,513	10	289,805	434,708	434,708	-	-	434,708	0.02
												3576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	622,080	-	-	622,080	0.02
												3577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	8,100	502,200	10	50,220	451,980	451,980	-	-	451,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	3053	5923	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	30,000	810,000	3578	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	270	100	7,850	2,119,500	21	678,240	1,441,260	2,251,260	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	21	-	-	-	900,504	-	900,504	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	21	-	-	-	1,350,756	1,350,756	-	-
					3	0	0	16	16	30,000	480,000	3579	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,650	361,600	21	115,712	245,888	725,888	-	-	725,888	0.3
					2	0	0	95.3	95.3	30,000	2,859,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,000	-	2,859,000	-	-
2236	โฉนด	3508	5924	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	57,500	1,293,750	3580	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	17	339,120	1,073,880	2,367,630	-	-	1,293,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35.56	-	-	17	-	-	-	841,929	-	841,929	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	64.44	-	-	17	-	-	-	1,525,701	-	1,525,701	0.02
					2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000	-	-	943,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2237	โฉนด	3903	5925	ต.แม่สอด	3	0	3	33.65	333.65	22,500	7,507,125	3581	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	352	100	6,100	2,147,200	45	1,631,872	515,328	8,022,453	-	-	8,022,453	0.3
												3582	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	280.5	100	8,800	2,468,400	45	1,875,984	592,416	592,416	-	-	592,416	0.3
												3583	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.6	100	6,000	369,600	2	7,392	362,208	362,208	-	-	362,208	0.3
												3584	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	123.3	100	2,650	326,745	45	248,326	78,419	78,419	-	-	78,419	0.3
												3585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	283.2	100	7,400	2,095,680	45	1,592,717	502,963	502,963	-	-	502,963	0.3
												3586	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	173.6	100	7,400	1,284,640	2	25,693	1,258,947	1,258,947	-	-	1,258,947	0.3
												3587	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	156.8	100	6,750	1,058,400	11	127,008	931,392	931,392	-	-	931,392	0.3
					5	0	0	52	52	22,500	1,170,000	3588	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	208	100	8,100	1,684,800	8	134,784	1,550,016	2,720,016	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	1,360,008	-	1,360,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	1,360,008	-	1,360,008	0.02
					2	0	0	26	26	22,500	585,000	3589	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	1,278,312	-	693,312	585,000	0.02
					2	0	0	55.25	55.25	22,500	1,243,125	3590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	45	1,360,476	429,624	1,672,749	-	1,672,749	-	-
												3591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	4	6,360	152,640	152,640	-	152,640	-	-
					3	2	1	74.1	974.1	22,500	21,917,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,917,250	-	-	21,917,250	0.3
2238	โฉนด	3507	5928	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	9,400	509,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480	-	-	509,480	0.02
2239	โฉนด	3488	5929	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,900	133,500	3592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	379,350	-	-	133,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	11	-	-	-	202,307	-	202,307	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	11	-	-	-	177,043	-	177,043	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.7	55.7	8,900	495,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,730	-	-	495,730	0.02
2240	โฉนด	3902	5930	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,500	231,400	3593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	13	259,200	1,360,800	1,592,200	-	1,592,200	-	-
2241	โฉนด	16421	6054	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	5,500	704,000	3594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	924,224	-	-	924,224	0.02
												3595	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												3596	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												3597	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												3598	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												3599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
												3600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	7	16,576	220,224	220,224	-	-	220,224	0.02
2242	โฉนด	3505	6103	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,700	598,500	3602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	918,180	-	-	918,180	0.02
												3603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												3604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												3605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
												3606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
2243	โฉนด	2977	6203	ต.แม่สอด	2	0	0	78.2	78.2	4,000	312,800	3607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	24	301,644	492,156	804,956	-	-	804,956	0.02
2244	โฉนด	3046	6206	ต.แม่สอด	2	0	0	31.75	31.75	3,500	111,125	3608	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	50	443,424	33,376	144,501	-	144,501	-	-
												3609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	459,270	-	459,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	45.85	445.85	3,500	1,560,475	3610	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	50	166,284	12,516	1,572,991	-	-	1,572,991	0.02
2245	โฉนด	3073	6208	ต.แม่สอด	4	0	2	6	206	4,200	865,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200	-	-	865,200	0.3
2246	โฉนด	3089	6209	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	5,500	574,750	3611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,400	865,800	20	649,350	216,450	791,200	-	791,200	-	-
2247	โฉนด	3097	6212	ต.แม่สอด	2	0	0	13.81	13.81	3,150	43,502	3612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	35	382,800	28,813	72,314	-	72,314	-	-
					2	1	1	81.49	581.49	3,150	1,831,694	3613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	29	332,568	25,032	1,856,726	-	-	1,856,726	0.02
												3614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	32	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												3615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	24	172,368	281,232	281,232	-	-	281,232	0.02
2248	โฉนด	3113	6214	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	4,200	144,900	3616	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	6	22,350	89,400	234,300	-	-	234,300	0.02
												3617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	6	20,115	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	6	13,410	53,640	53,640	-	-	53,640	0.02
												3619	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												3620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	6	13,410	53,640	53,640	-	-	53,640	0.02
												3621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	6	15,645	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												3622	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	6	15,645	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												3623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	6	15,645	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												3624	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												3625	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	6	20,115	80,460	80,460	-	-	80,460	0.02
												3626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	6	17,880	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	6	15,645	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
					2	0	2	91.9	291.9	4,200	1,225,980	3628	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	6	223,776	1,374,624	2,600,604	-	-	2,600,604	0.02
2249	โฉนด	3114	6215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	4,200	50,400	3629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	380,736	-	-	50,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	126,899	-	126,899	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	253,837	-	253,837	0.02
					5	0	0	12	12	4,200	50,400	3630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	380,736	-	-	50,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	126,899	-	126,899	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	253,837	-	253,837	0.02
					2	0	2	22	222	4,200	932,400	3631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	1,262,736	-	-	1,262,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												3633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	7	29,008	385,392	385,392	-	-	385,392	0.02
												3634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	7	29,008	385,392	385,392	-	-	385,392	0.02
												3635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	7	29,008	385,392	385,392	-	-	385,392	0.02
												3636	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	7	29,008	385,392	385,392	-	-	385,392	0.02
												3637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	2,650	75,525	7	5,287	70,238	70,238	-	-	70,238	0.02
												3638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	192,456	-	-	192,456	0.02
2250	โฉนด	3203	6221	ต.แม่สอด	4	7	0	15.7	2815.7	3,500	9,854,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,854,950	-	-	9,854,950	0.3
2251	โฉนด	3206	6222	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,200	159,600	3639	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	51	1,207,680	213,120	372,720	-	-	372,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	3207	6223	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	4,200	160,860	3640	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	286,020	-	-	286,020	0.02
2253	โฉนด	3238	6224	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	4,200	189,000	3641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	1,238,760	-	-	189,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	19	-	-	-	344,128	-	344,128	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	19	-	-	-	894,632	894,632	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	4,200	208,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,320	-	208,320	-	-
2254	โฉนด	3313	6226	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	4,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.3
2255	โฉนด	3345	6227	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	5,500	604,450	3642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	8	147,510	344,190	948,640	-	-	948,640	0.02
2256	โฉนด	3390	6228	ต.แม่สอด	2	0	1	50.9	150.9	6,000	905,400	3643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.6	100	7,450	116,220	5	17,433	98,787	1,004,187	-	-	1,004,187	0.02
2257	โฉนด	3391	6229	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	7,200	932,400	3644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	1,292,040	-	-	1,292,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	3392	6230	ต.แม่สอด	2	0	2	5	205	7,200	1,476,000	3645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	2,331,360	-	-	2,331,360	0.02
												3646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
2259	โฉนด	3397	6231	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	6,500	435,500	3647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	16	488,400	399,600	835,100	-	835,100	-	-
2260	โฉนด	3432	6232	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	7,200	1,081,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,440	-	-	1,081,440	0.02
2261	โฉนด	3433	6233	ต.แม่สอด	2	0	2	56.8	256.8	6,500	1,669,200	3648	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	456	100	8,000	3,648,000	25	1,459,200	2,188,800	3,858,000	-	-	3,858,000	0.02
2262	โฉนด	3439	6236	ต.แม่สอด	2	0	0	64.4	64.4	6,500	418,600	3649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	449,890	-	-	449,890	0.02
												3650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	28	327,888	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
2263	โฉนด	3441	6238	ต.แม่สอด	4	0	1	23.6	123.6	6,500	803,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,400	-	-	803,400	0.3
2264	โฉนด	3442	6239	ต.แม่สอด	4	0	1	90.3	190.3	6,500	1,236,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,950	-	-	1,236,950	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	โฉนด	3443	6240	ต.แม่สอด	3	0	0	28	28	6,500	182,000	3651	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	112	100	750	84,000	4	3,360	80,640	262,640	-	-	262,640	0.3
					2	0	2	16	216	6,500	1,404,000	3652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	37	332,568	25,032	1,429,032	-	-	1,429,032	0.02
2266	โฉนด	3444	6241	ต.แม่สอด	2	0	0	21.28	21.28	6,500	138,320	3653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.1	100	7,450	633,995	47	589,615	44,380	182,700	-	-	182,700	0.02
					2	0	0	62.92	62.92	6,500	408,980	3654	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216.96	100	7,400	1,605,504	34	1,364,678	240,826	649,806	-	649,806	-	-
2267	โฉนด	3474	6242	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	3655	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	31	868,020	153,180	265,305	-	-	112,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	132,653	-	132,653	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	132,653	132,653	-	-
					2	0	0	55.95	55.95	6,500	363,675	3656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.6	100	8,100	1,438,560	17	345,254	1,093,306	1,456,981	-	-	1,456,981	0.02
2268	โฉนด	3475	6243	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	3657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	329.44	100	7,400	2,437,856	17	1,462,714	975,142	1,430,792	-	1,430,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	3476	6244	ต.แม่สอด/	2	0	2	0.3	200.3	6,500	1,301,950	3658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	33	339,497	25,554	1,327,504	-	-	1,327,504	0.02
												3659	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	60	678,993	51,107	51,107	-	-	51,107	0.02
												3660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.5	100	8,100	562,950	41	405,324	157,626	157,626	-	-	157,626	0.02
2270	โฉนด	3530	6247	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	7,200	1,265,760	3661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	183.6	100	7,450	1,367,820	11	615,519	752,301	2,018,061	-	2,018,061	-	-
2271	โฉนด	3531	6248	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	6,500	65,000	3662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	259,400	-	-	259,400	0.3
					2	0	0	5	5	6,500	32,500	3663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	25	64,800	97,200	129,700	-	-	129,700	0.02
					2	0	1	26	126	6,500	819,000	3664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	55	1,207,680	213,120	1,032,120	-	1,032,120	-	-
2272	โฉนด	3545	6249	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,300	283,500	3665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	18	346,320	985,680	1,269,180	-	-	1,269,180	0.02
					2	0	1	15.2	115.2	6,300	725,760	3666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	18	461,760	248,640	974,400	-	-	974,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	3551	6252	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	6,500	455,650	3667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,058,290	-	-	1,058,290	0.02
												3668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	26	476,280	657,720	657,720	-	-	657,720	0.02
2274	โฉนด	3549	6253	ต.แม่สอด	2	0	0	86.4	86.4	6,500	561,600	3669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.3	100	8,100	123,930	11	14,872	109,058	670,658	-	-	670,658	0.02
												3670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.6	100	8,100	693,360	11	83,203	610,157	610,157	-	-	610,157	0.02
2275	โฉนด	3552	6254	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,500	39,000	3671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	14	34,992	159,408	198,408	-	-	198,408	0.3
					2	0	0	58.1	58.1	6,500	377,650	3672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	39	166,284	12,516	390,166	-	-	390,166	0.02
												3673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	39	1,018,980	179,820	179,820	-	-	179,820	0.02
2276	โฉนด	3554	6256	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	6,500	490,750	3674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136.68	100	7,400	1,011,432	36	859,717	151,715	642,465	-	-	642,465	0.02
												3675	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	21	399,360	848,640	848,640	-	-	848,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2277	โฉนด	3555	6257	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	6,500	382,850	3676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	15	43,740	174,960	557,810	-	557,810	-	-
					2	0	0	30.4	30.4	6,500	197,600	3677	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243.18	100	7,850	1,908,963	25	763,585	1,145,378	1,342,978	-	-	1,342,978	0.02
2278	โฉนด	3558	6258	ต.แม่สอด	2	0	0	13.64	13.64	6,500	88,660	3678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	37	679,320	119,880	208,540	-	-	208,540	0.02
					2	0	0	70.96	70.96	6,500	461,240	3679	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	71	100	7,600	539,600	38	501,828	37,772	499,012	-	-	499,012	0.02
2279	โฉนด	3574	6259	ต.แม่สอด	2	0	0	47.78	47.78	6,500	310,570	3680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.2	100	7,400	1,562,880	25	1,328,448	234,432	545,002	-	545,002	-	-
					2	0	0	13.32	13.32	6,500	86,580	3681	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	106.56	100	7,250	772,560	25	718,481	54,079	140,659	-	-	140,659	0.02
2280	โฉนด	3577	6262	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,500	586,300	3682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	17	69,984	221,616	807,916	-	-	807,916	0.02
												3683	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.9	100	7,400	813,260	17	195,182	618,078	618,078	-	-	618,078	0.02
2281	โฉนด	3578	6263	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,500	425,750	3684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	23	623,565	46,935	472,685	-	-	472,685	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	โฉนด	3580	6265	ต.แม่สอด	2	0	1	36.2	136.2	6,500	885,300	3685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60.42	100	7,400	447,108	15	89,422	357,686	1,242,986	-	-	1,242,986	0.02
												3686	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	407.24	100	7,800	3,176,472	15	635,294	2,541,178	2,541,178	-	-	2,541,178	0.02
2283	โฉนด	3606	6266	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,700	484,500	3687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	27	2,012,800	355,200	839,700	-	839,700	-	-
2284	โฉนด	3607	6267	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	3688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	481,056	-	-	45,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	13	-	-	-	90,198	-	90,198	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	240,528	240,528	-	-
					2	0	0	95.9	95.9	5,700	546,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,630	-	546,630	-	-
2285	โฉนด	3608	6268	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	5,700	495,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900	-	-	495,900	0.3
2286	โฉนด	3610	6270	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	3689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	25	498,852	37,548	226,548	-	-	226,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	โฉนด	3611	6271	ต.แม่สอด/	2	0	0	44.3	44.3	5,600	248,080	3690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	9	143,413	266,338	514,418	-	514,418	-	-
												3691	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	21	33,920	72,080	72,080	-	-	72,080	0.02
2288	โฉนด	3671	6273	ต.แม่สอด	2	0	3	4.8	304.8	5,300	1,615,440	3692	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	12	326,592	2,006,208	3,621,648	-	-	3,621,648	0.02
												3693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	21	568,320	1,207,680	1,207,680	-	-	1,207,680	0.02
2289	โฉนด	3672	6274	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,700	364,800	3694	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	21	1,286,144	2,733,056	3,097,856	-	-	364,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	1,548,928	-	1,548,928	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	1,548,928	-	1,548,928	0.3
					2	0	0	94.1	94.1	5,700	536,370	3695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	21	643,072	1,366,528	1,902,898	-	-	1,902,898	0.02
												3696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	683,264	-	-	683,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2290	โฉนด	3694	6276	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	3697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	14	183,125	834,235	894,715	-	-	60,480	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.11	-	-	14	-	-	-	54,667	-	54,667	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.89	-	-	14	-	-	-	840,048	840,048	-	-
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	3698	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	14	183,125	834,235	894,715	-	-	60,480	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	198,806	-	198,806	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	695,909	-	695,909	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	3699	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	129.6	100	7,850	1,017,360	14	183,125	834,235	894,715	-	-	894,715	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	3700	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	14	183,125	834,235	894,715	-	-	60,480	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	14	-	-	-	99,403	-	99,403	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	14	-	-	-	795,312	-	795,312	0.02
					5	0	0	10.8	10.8	5,600	60,480	3701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	129.6	100	7,850	1,017,360	14	183,125	834,235	894,715	-	-	60,480	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	14	-	-	-	99,403	-	99,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	14	-	-	-	795,312	-	795,312	0.02
					2	0	0	47.5	47.5	5,600	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
2291	โฉนด	3697	6279	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,600	397,600	3702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	899,152	-	899,152	-	-
2292	โฉนด	3699	6280	ต.แม่สอด	2	0	0	73.3	73.3	5,300	388,490	3703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	32	437,400	372,600	761,090	-	-	761,090	0.02
												3704	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	32	85,860	73,140	73,140	-	-	73,140	0.02
2293	โฉนด	3701	6281	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,000	40,000	3705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	264,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	5,000	40,000	3706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	264,960	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	3707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	40,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	3708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	40,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	3709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	40,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.02
					5	0	0	8	8	5,000	40,000	3710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	5	11,840	224,960	264,960	-	-	40,000	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	132,480	-	132,480	0.02
					2	0	0	16	16	5,000	80,000	3711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	572,480	-	-	572,480	0.02
												3712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	5	4,240	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02
					2	1	0	95.6	495.6	5,000	2,478,000	3713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77.5	100	8,100	627,750	30	313,875	313,875	2,791,875	-	2,791,875	-	-
2294	โฉนด	3716	6282	ต.แม่สอด	2	0	3	6.7	306.7	4,300	1,318,810	3714	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	887.4	100	7,800	6,921,720	10	692,172	6,229,548	7,548,358	-	-	7,548,358	0.02
2295	โฉนด	3717	6283	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	5,300	621,690	3715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	26	603,840	106,560	728,250	-	728,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	โฉนด	3718	6284	ต.แม่สอด	4	0	1	33.9	133.9	5,300	709,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,670	-	-	709,670	0.3
2297	โฉนด	3719	6285	ต.แม่สอด	2	0	2	1.7	201.7	5,300	1,069,010	3716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	17	235,420	62,580	1,131,590	-	-	1,131,590	0.02
2298	โฉนด	3720	6286	ต.แม่สอด	2	0	2	32.2	232.2	5,300	1,230,660	3717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	1,734,156	-	-	1,734,156	0.02
2299	โฉนด	3721	6287	ต.แม่สอด	2	0	1	57.8	157.8	5,300	836,340	3718	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	377	100	8,100	3,053,700	15	610,740	2,442,960	3,279,300	-	3,279,300	-	-
2300	โฉนด	3723	6289	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,300	831,040	3719	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	218.09	100	7,450	1,624,771	30	1,511,037	113,734	944,774	-	944,774	-	-
2301	โฉนด	3726	6292	ต.แม่สอด	4	0	1	51.2	151.2	5,300	801,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,360	-	-	801,360	0.3
2302	โฉนด	3727	6293	ต.แม่สอด	3	0	1	70.1	170.1	5,300	901,530	3720	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	23	126,360	224,640	1,126,170	-	-	1,126,170	0.3
2303	โฉนด	3729	6295	ต.แม่สอด	2	0	2	60.4	260.4	5,300	1,380,120	3721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	1,774,104	-	-	1,774,104	0.02
												3722	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	149,460	-	-	149,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2304	โฉนด	3235	6298	ต.แม่สอด	2	1	0	20.1	420.1	4,000	1,680,400	3723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	92.8	100	7,450	691,360	16	497,779	193,581	1,873,981	-	-	1,873,981	0.02
												3724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	16	150,192	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
2305	โฉนด	3242	6299	ต.แม่สอด	2	0	1	98	198	4,000	792,000	3725	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.5	100	7,450	115,475	16	83,142	32,333	824,333	-	-	824,333	0.02
												3726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	16	134,100	52,150	52,150	-	-	52,150	0.02
												3727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	16	225,288	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												3728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	16	85,824	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
												3729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	16	64,368	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												3730	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	16	354,024	137,676	137,676	-	-	137,676	0.02
												3731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	16	354,024	137,676	137,676	-	-	137,676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	3272	6300	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	4,000	588,000	3732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	13	155,705	127,395	715,395	-	-	715,395	0.02
												3733	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												3734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												3735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												3736	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												3737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	13	163,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
2307	โฉนด	3270	6301	ต.แม่สอด	4	0	2	92.5	292.5	5,700	1,667,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,250	-	-	1,667,250	0.3
2308	โฉนด	3394	6302	ต.แม่สอด	3	0	0	75.6	75.6	6,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
2309	โฉนด	3395	6303	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	6,000	476,400	3738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.4	100	7,450	435,080	30	404,624	30,456	506,856	-	-	506,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2310	โฉนด	3398	6304	ต.แม่สอด	3	1	2	56	656	6,000	3,936,000	3739	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	581	100	7,150	4,154,150	19	1,163,162	2,990,988	6,926,988	-	-	6,926,988	0.3
												3740	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	513	100	5,650	2,898,450	19	811,566	2,086,884	2,086,884	-	-	2,086,884	0.3
2311	โฉนด	3473	6306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	3741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.4	100	8,100	1,153,440	11	138,413	1,015,027	1,130,727	-	1,130,727	-	-
					2	0	0	67.4	67.4	6,500	438,100	3742	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	175.2	100	7,800	1,366,560	11	163,987	1,202,573	1,640,673	-	-	1,640,673	0.02
2312	โฉนด	2995	6309	ต.แม่สอด	2	0	2	93.2	293.2	5,500	1,612,600	3743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	20	874,800	2,041,200	3,653,800	-	3,653,800	-	-
2313	โฉนด	2996	6310	ต.แม่สอด	2	0	3	8.4	308.4	5,500	1,696,200	3744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	447,000	149,000	1,845,200	-	1,845,200	-	-
												3745	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	7,400	370,000	20	277,500	92,500	92,500	-	92,500	-	-
2314	โฉนด	3001	6312	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	5,500	1,067,000	3746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	1,585,400	-	1,585,400	-	-
2315	โฉนด	3003	6314	ต.แม่สอด	2	0	1	28.2	128.2	5,500	705,100	3747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	41	533,495	40,156	745,256	-	-	745,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	3074	6315	ต.แม่สอด/	5	0	0	30	30	4,200	126,000	3748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	942,480	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	691,121	-	691,121	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	251,359	-	251,359	0.3
					2	0	3	99.1	399.1	4,200	1,676,220	3749	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	6	143,040	572,160	2,248,380	-	2,248,380	-	-
												3750	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	125,160	-	125,160	-	-
2317	โฉนด	3094	6316	ต.แม่สอด	2	0	0	94.2	94.2	4,000	376,800	3751	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	308	100	7,200	2,217,600	8	177,408	2,040,192	2,416,992	-	-	2,416,992	0.02
												3752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	119,232	-	-	119,232	0.02
2318	โฉนด	3095	6317	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	4,000	12,800	3753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	14	17,496	79,704	92,504	-	-	92,504	0.02
2319	โฉนด	3096	6318	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	3,700	111,000	3754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	946,920	-	-	111,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												375	ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	12	-	-	-	189,384	-	189,384	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	12	-	-	-	757,536	757,536	-	-
					2	0	3	15.8	315.8	3,700	1,168,460	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	6	8,748	137,052	1,305,512	-	1,305,512	-	-
2320	โฉนด	3115	6319	ต.แม่สอด	4	0	0	57.4	57.4	4,000	229,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600	-	-	229,600	0.3
2321	โฉนด	3116	6320	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	4,000	399,600	375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	424,632	-	-	424,632	0.02
												375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.25	100	8,100	528,525	3	15,856	512,669	512,669	-	-	512,669	0.02
												375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	86.52	100	2,650	229,278	17	181,130	48,148	48,148	-	-	48,148	0.02
												375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59	100	7,450	439,550	4	52,746	386,804	386,804	-	-	386,804	0.02
												376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.4	100	8,100	181,440	2	3,629	177,811	177,811	-	-	177,811	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2322	โฉนด	3139	6324	ต.แม่สอด	1	3	3	96.3	1596.3	4,900	7,821,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,821,870	-	7,821,870	-	-
2323	โฉนด	3244	6332	ต.แม่สอด	2	1	0	90.9	490.9	4,000	1,963,600	3761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	14	160,920	107,280	2,070,880	-	-	2,070,880	0.02
												3762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	14	53,640	35,760	35,760	-	-	35,760	0.02
												3763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	14	89,400	59,600	59,600	-	-	59,600	0.02
												3764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	14	71,520	47,680	47,680	-	-	47,680	0.02
												3765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	14	134,100	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
2324	โฉนด	3245	6333	ต.แม่สอด	2	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200	3766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	14	158,327	105,552	1,076,752	-	-	1,076,752	0.02
												3767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35.42	100	7,450	263,879	14	158,327	105,552	105,552	-	-	105,552	0.02
2325	โฉนด	3318	6336	ต.แม่สอด	2	0	0	68.7	68.7	4,000	274,800	3768	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	11	246,240	300,960	575,760	-	-	575,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
2326	โฉนด	3346	6340	ต.แม่สอด	2	0	1	32.2	132.2	5,500	727,100	3770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	1,788,524	-	-	1,788,524	0.02
2327	โฉนด	3348	6342	ต.แม่สอด	3	0	0	62.7	62.7	4,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.3
2328	โฉนด	3356	6346	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	7,200	781,920	3771	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,600	638,400	35	593,712	44,688	826,608	-	-	826,608	0.02
2329	โฉนด	3387	6349	ต.แม่สอด	2	0	0	12.75	12.75	6,000	76,500	3772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	51	100	7,450	379,950	21	353,354	26,597	103,097	-	-	103,097	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	6,000	37,200	3773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.8	100	8,100	200,880	24	76,334	124,546	161,746	-	-	161,746	0.02
					2	0	0	30.03	30.03	6,000	180,180	3774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.12	100	8,100	972,972	29	467,027	505,945	686,125	-	-	686,125	0.02
					2	0	1	56.72	156.72	6,000	940,320	3775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	41	872,991	65,709	1,006,029	-	1,006,029	-	-
2330	โฉนด	3389	6350	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	7,200	122,400	3776	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136	100	7,400	1,006,400	30	855,440	150,960	273,360	-	-	122,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.53	-	-	30	-	-	-	201,002	-	201,002	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	30	-	-	-	72,358	-	72,358	0.3
					2	0	0	81	81	7,200	583,200	377 7	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	367.2	100	8,000	2,937,600	30	1,468,800	1,468,800	2,052,000	-	2,052,000	-	-
2331	โฉนด	3393	6351	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,000	628,800	377 8	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	3	92,547	2,992,353	3,621,153	-	-	3,621,153	0.3
2332	โฉนด	3162	6354	ต.แม่สอด	2	0	1	8.7	108.7	4,000	434,800	377 9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	466,090	-	-	466,090	0.02
2333	โฉนด	3200	6368	ต.แม่สอด	2	0	1	68.5	168.5	4,000	674,000	378 0	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	16	214,560	83,440	757,440	-	-	757,440	0.02
												378 1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	75,096	-	-	75,096	0.02
2334	โฉนด	3241	6373	ต.แม่สอด	1	2	1	63.9	963.9	3,500	3,373,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,650	-	3,373,650	-	-
2335	โฉนด	3992	6374	ต.แม่สอด	3	0	2	61.8	261.8	4,250	1,112,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,650	-	-	1,112,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	โฉนด	3993	6375	ต.แม่สอด	5	0	0	91.83	91.83	8,250	757,598	3782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1102	100	7,850	8,650,700	20	2,595,210	6,055,490	6,813,088	-	-	757,598	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.95	-	-	20	-	-	-	1,699,865	-	1,699,865	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.05	-	-	20	-	-	-	5,113,222	5,113,222	-	-
					3	0	0	69.47	69.47	8,250	573,128	3783	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 2ชั้น	ตึก	3	256	100	5,300	1,356,800	20	407,040	949,760	1,522,888	-	-	1,522,888	0.3
2337	โฉนด	3994	6376	ต.แม่สอด	3	1	0	88.6	488.6	8,250	4,030,950	3784	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	480	100	3,750	1,800,000	17	432,000	1,368,000	5,398,950	-	-	5,398,950	0.3
												3785	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	320	100	3,750	1,200,000	17	288,000	912,000	912,000	-	-	912,000	0.3
2338	โฉนด	3991	6377	ต.แม่สอด	2	0	0	89.2	89.2	6,500	579,800	3786	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	611,090	-	-	611,090	0.02
												3787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	174,960	-	-	174,960	0.02
2339	โฉนด	3848	6379	ต.แม่สอด	2	0	0	70.5	70.5	17,000	1,198,500	3788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	16	343,296	133,504	1,332,004	-	-	1,332,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2340	โฉนด	3844	6381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	6,800	433,160	3789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	45	1,232,840	217,560	650,720	-	-	650,720	0.02
2341	โฉนด	3845	6382	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,500	937,500	3790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	15	281,200	1,124,800	2,062,300	-	-	2,062,300	0.02
												3791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	15	34,980	139,920	139,920	-	-	139,920	0.02
2342	โฉนด	3847	6384	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	7,500	457,500	3792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	20	211,410	493,290	950,790	-	-	950,790	0.02
2343	โฉนด	3489	6385	ต.แม่สอด	5	0	0	18.9	18.9	63,000	1,190,700	3793	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	151.2	100	7,250	1,096,200	25	1,019,466	76,734	1,267,434	-	-	1,190,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	633,717	-	633,717	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	633,717	-	633,717	0.02
					2	0	0	29.6	29.6	63,000	1,864,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,800	-	-	1,864,800	0.02
2344	โฉนด	3506	6388	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	17,000	1,778,200	3794	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	2569	26,100	843,900	2,622,100	-	-	2,622,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2345	โฉนด	3997	6390	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,700	495,130	3795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	41	419,904	163,296	658,426	-	-	658,426	0.02
2346	โฉนด	3509	6392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,300	107,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310	-	-	107,310	0.02
2347	โฉนด	909	6393	ต.แม่สอด	3	0	0	79.7	79.7	6,700	533,990	3796	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	51.3	100	5,850	300,105	7	21,007	279,098	813,088	-	-	813,088	0.3
2348	โฉนด	4020	6394	ต.แม่สอด	3	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	3797	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	280	100	5,850	1,638,000	20	491,400	1,146,600	1,636,370	-	-	1,636,370	0.3
2349	โฉนด	4021	6395	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,690	-	-	607,690	0.3
2350	โฉนด	4022	6396	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	3798	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1431	100	3,450	4,936,950	25	1,974,780	2,962,170	3,565,840	-	-	3,565,840	0.3
2351	โฉนด	4023	6397	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
2352	โฉนด	4024	6398	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	-	604,340	0.3
2353	โฉนด	4025	6399	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	3799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	14	949,536	4,325,664	4,930,004	-	-	4,930,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	4027	6401	ต.แม่สอด/	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340	3800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	346.5	100	8,100	2,806,650	7	196,466	2,610,185	3,214,525	-	3,214,525	-	-
												3801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	88,722	-	88,722	-	-
												3802	608-ระบะว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	7	20,286	269,514	269,514	-	269,514	-	-
2355	โฉนด	4028	6402	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-
2356	โฉนด	4029	6403	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	3803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	122	100	8,100	988,200	16	217,404	770,796	1,375,806	-	-	1,375,806	0.02
2357	โฉนด	4030	6404	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,010	-	605,010	-	-
2358	โฉนด	4031	6405	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,700	20,100	3804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	40	68,040	29,160	49,260	-	49,260	-	-
					2	0	0	87	87	6,700	582,900	3805	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	43	831,420	62,580	645,480	-	645,480	-	-
2359	โฉนด	4032	6406	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	6,700	605,010	3806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,735,410	-	-	1,735,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,130,400	-	-	1,130,400	0.02
2360	โฉนด	4037	6411	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	6,700	1,118,900	3808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	21	1,894,400	473,600	1,592,500	-	1,592,500	-	-
2361	โฉนด	4038	6412	ต.แม่สอด	2	0	2	62.5	262.5	6,700	1,758,750	3809	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	2,048,830	-	-	2,048,830	0.02
												3810	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3811	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3812	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3813	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3814	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3815	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3816	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
												3818	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	3819	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	383,880	-	-	93,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	109,675	-	109,675	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	274,205	-	274,205	0.02
					5	0	0	14	14	6,700	93,800	3820	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	383,880	-	-	93,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	109,675	-	109,675	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	274,205	-	274,205	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	4039	6413	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	6,700	863,630	3821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,563,470	-	-	1,563,470	0.02
2363	โฉนด	4040	6414	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	3822	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	37	1,761,200	310,800	927,870	-	927,870	-	-
												3823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	85,860	-	-
2364	โฉนด	4041	6415	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,070	-	-	617,070	0.3
2365	โฉนด	4042	6416	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,700	616,400	3824	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	900,560	-	900,560	-	-
2366	โฉนด	4045	6419	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	3825	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	11	241,380	295,020	910,750	-	-	910,750	0.02
2367	โฉนด	4046	6420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,700	615,730	3826	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	35	1,408,960	248,640	864,370	-	864,370	-	-
2368	โฉนด	4048	6422	ต.แม่สอด	2	0	0	91.8	91.8	6,700	615,060	3827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	32	529,254	450,846	1,065,906	-	-	1,065,906	0.02
2369	โฉนด	4051	6425	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	3828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	987,638	-	-	987,638	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3829	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	18	82,680	235,320	235,320	-	-	235,320	0.02
2370	โฉนด	4054	6428	ต.แม่สอด	4	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	-	614,390	0.3
2371	โฉนด	4055	6429	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.3
2372	โฉนด	4057	6431	ต.แม่สอด	3	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720	3830	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	725	100	3,450	2,501,250	8	200,100	2,301,150	2,914,870	-	-	2,914,870	0.3
2373	โฉนด	4059	6433	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	6,700	610,370	3831	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	31	1,408,960	248,640	859,010	-	859,010	-	-
2374	โฉนด	4060	6434	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,700	663,970	3832	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	34	623,565	46,935	710,905	-	-	710,905	0.02
2375	โฉนด	4061	6435	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	6,700	650,570	3833	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	31	1,635,400	288,600	939,170	-	939,170	-	-
2376	โฉนด	4063	6437	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,700	596,300	3834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	25	495,720	743,580	1,339,880	-	-	1,339,880	0.02
2377	โฉนด	4064	6438	ต.แม่สอด	2	0	0	89.3	89.3	6,700	598,310	3835	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	27	754,800	133,200	731,510	-	731,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3836	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,400	266,400	7	47,952	218,448	218,448	-	-	218,448	0.02
2378	โฉนด	4066	6440	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	6,700	359,120	3837	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	208	100	7,250	1,508,000	34	1,402,440	105,560	464,680	-	-	464,680	0.02
					5	0	0	36	36	6,700	241,200	3838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	144	100	2,650	381,600	12	53,424	328,176	569,376	-	-	241,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	284,688	-	284,688	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	284,688	-	284,688	0.02
2379	โฉนด	4068	6442	ต.แม่สอด	3	0	0	90.1	90.1	6,700	603,670	3839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	634,960	-	-	634,960	0.3
												3840	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	35	210,600	140,400	140,400	-	-	140,400	0.3
2380	โฉนด	4071	6445	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,700	251,920	3841	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	20	355,320	829,080	1,081,000	-	-	1,081,000	0.02
2381	โฉนด	4073	6447	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	6,700	148,070	3842	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	10	59,220	532,980	681,050	-	-	681,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	โฉนด	4075	6449	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	6,700	613,050	3843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	19	113,400	291,600	904,650	-	-	904,650	0.02
												3844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	19	113,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02
2383	โฉนด	4078	6452	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	6,700	617,070	3845	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	7,400	1,628,000	35	1,383,800	244,200	861,270	-	861,270	-	-
2384	โฉนด	4079	6453	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	6,700	482,400	3846	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	35	1,010,880	673,920	1,156,320	-	-	1,156,320	0.3
					2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	3847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	719,608	-	719,608	-	-
												3848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	35	85,860	57,240	57,240	-	57,240	-	-
												3849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
2385	โฉนด	4082	6456	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	6,700	536,000	3850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	21	781,440	195,360	731,360	-	-	731,360	0.02
2386	โฉนด	4083	6457	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	6,700	542,700	3851	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	44	1,056,720	186,480	729,180	-	-	729,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2387	โฉนด	4084	6458	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	3852	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	7,250	1,116,500	34	647,570	468,930	1,025,030	-	-	1,025,030	0.02
2388	โฉนด	4088	6462	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	6,700	234,500	3853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140	100	8,100	1,134,000	19	317,520	816,480	1,050,980	-	-	234,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	300,265	-	300,265	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	750,715	-	750,715	0.02
					2	0	0	50.1	50.1	6,700	335,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,670	-	-	335,670	0.02
2389	โฉนด	4089	6463	ต.แม่สอด	2	0	0	83.9	83.9	6,700	562,130	3854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	25	113,400	170,100	732,230	-	-	732,230	0.02
2390	โฉนด	4091	6465	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	6,700	550,070	3855	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	14	375,480	250,320	800,390	-	-	800,390	0.02
2391	โฉนด	4092	6466	ต.แม่สอด	4	0	1	13	113	6,700	757,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,100	-	-	757,100	0.3
2392	โฉนด	4093	6467	ต.แม่สอด	1	0	1	4.5	104.5	5,400	564,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	564,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	4095	6469	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,700	609,030	3856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	1,007,550	-	-	1,007,550	0.02
2394	โฉนด	4096	6470	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,700	607,690	3857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	31	539,136	497,664	1,105,354	-	-	1,105,354	0.02
2395	โฉนด	4097	6471	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680	3858	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	34	1,811,520	319,680	925,360	-	-	925,360	0.02
2396	โฉนด	4098	6472	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	3859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,400	1,539,200	12	584,896	954,304	1,557,304	-	-	1,557,304	0.02
2397	โฉนด	4099	6473	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	3860	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	7,850	3,077,200	19	861,616	2,215,584	2,818,584	-	-	2,818,584	0.02
2398	โฉนด	4100	6474	ต.แม่สอด	2	0	1	21.7	121.7	6,700	815,390	3861	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	132	100	7,450	983,400	8	295,020	688,380	1,503,770	-	-	1,503,770	0.02
2399	โฉนด	4101	6475	ต.แม่สอด	4	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,570	-	-	583,570	0.3
2400	โฉนด	4102	6476	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	6,700	576,200	3862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	2	25,272	1,238,328	1,814,528	-	-	1,814,528	0.02
2401	โฉนด	4103	6477	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	3863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,800,030	-	-	1,800,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	4104	6478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	6,700	561,460	3864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,400	1,287,600	12	489,288	798,312	1,359,772	-	1,359,772	-	-
2403	โฉนด	4105	6479	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	3865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	36	4,821,120	2,954,880	3,055,380	-	-	3,055,380	0.02
					2	0	1	83.9	183.9	6,700	1,232,130	3866	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	37	452,352	34,048	1,266,178	-	1,266,178	-	-
												3867	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	34	1,358,640	239,760	239,760	-	239,760	-	-
2404	โฉนด	4108	6482	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	5,400	82,080	3868	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	472,800	-	-	472,800	0.02
2405	โฉนด	4109	6483	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	3869	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	9	93,870	174,330	1,212,160	-	-	1,212,160	0.02
												3870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	353,808	-	-	353,808	0.02
												3871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	265,356	-	-	265,356	0.02
2406	โฉนด	4110	6484	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	6,700	572,180	3872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.64	100	8,100	1,058,184	15	211,637	846,547	1,418,727	-	-	1,418,727	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	4111	6485	ต.แม่สอด	2	0	0	85.3	85.3	6,700	571,510	3873	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	30	2,717,280	479,520	1,051,030	-	-	1,051,030	0.02
2408	โฉนด	4112	6486	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	6,700	570,840	3874	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	30	1,358,640	239,760	810,600	-	-	810,600	0.02
2409	โฉนด	4113	6487	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,700	570,170	3875	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	14	373,248	1,700,352	2,270,522	-	2,270,522	-	-
2410	โฉนด	4114	6488	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	6,700	80,400	3876	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	702,480	-	-	702,480	0.3
					2	0	0	73.1	73.1	6,700	489,770	3877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	13	447,552	618,048	1,107,818	-	-	1,107,818	0.02
2411	โฉนด	4115	6489	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,700	569,500	3878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	49	498,852	37,548	607,048	-	-	607,048	0.02
2412	โฉนด	4116	6490	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,700	568,830	3879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	748,798	-	-	748,798	0.02
												3880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
												3881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3882	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
												3883	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	-	179,968	0.02
2413	โฉนด	4117	6491	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	6,700	563,470	3884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231.79	100	8,100	1,877,499	7	131,425	1,746,074	2,309,544	-	-	2,309,544	0.02
2414	โฉนด	4118	6492	ต.แม่สอด	3	0	0	84.8	84.8	6,700	568,160	3885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	34	902,016	653,184	1,221,344	-	-	1,221,344	0.3
2415	โฉนด	4119	6493	ต.แม่สอด	4	0	0	77.6	77.6	6,700	519,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,920	-	-	519,920	0.3
2416	โฉนด	4120	6494	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	6,700	858,270	3886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	7	45,584	605,616	1,463,886	-	-	1,463,886	0.02
												3887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												3888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												3889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												3891	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
												3892	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	330,336	-	-	330,336	0.02
2417	โฉนด	4122	6496	ต.แม่สอด	2	0	1	41.9	141.9	6,700	950,730	3893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	17	470,840	125,160	1,075,890	-	1,075,890	-	-
												3894	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	339,120	-	-	339,120	0.02
												3895	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	10	37,680	339,120	339,120	-	-	339,120	0.02
2418	โฉนด	4123	6497	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	6,700	878,370	3896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	19	226,233	581,742	1,460,112	-	-	1,460,112	0.02
												3897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	19	29,680	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02
2419	โฉนด	4124	6498	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	6,700	880,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,380	-	-	880,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	4125	6499	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,700	696,800	3898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	155	100	7,400	1,147,000	5	57,350	1,089,650	1,786,450	-	-	1,786,450	0.02
2421	โฉนด	4126	6500	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	6,700	544,710	3899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	21	443,424	33,376	578,086	-	-	578,086	0.02
2422	โฉนด	4128	6502	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	4,350	87,870	3900	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	11	56,160	411,840	499,710	-	-	499,710	0.02
2423	โฉนด	3022	6769	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	5,500	871,200	3901	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	33	748,278	56,322	927,522	-	-	927,522	0.02
2424	โฉนด	3208	6773	ต.แม่สอด	2	0	1	67.5	167.5	5,500	921,250	3902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	19	435,456	1,119,744	2,040,994	-	2,040,994	-	-
2425	โฉนด	3234	6775	ต.แม่สอด	2	0	2	64.2	264.2	3,500	924,700	3903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	1,341,688	-	-	1,341,688	0.02
												3904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	715,392	-	-	715,392	0.02
2426	โฉนด	3243	6776	ต.แม่สอด	4	0	2	59	259	4,000	1,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000	-	-	1,036,000	0.3
2427	โฉนด	3271	6777	ต.แม่สอด	2	1	1	52.3	552.3	5,500	3,037,650	3905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	21	62,357	4,694	3,042,344	-	-	3,042,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.56	100	7,450	197,872	21	184,021	13,851	13,851	-	-	13,851	0.02
												3907	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	21	193,998	14,602	14,602	-	-	14,602	0.02
												3908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	21	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
2428	โฉนด	3274	6778	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	4,000	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
2429	โฉนด	3275	6779	ต.แม่สอด	4	0	0	42.3	42.3	4,000	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	-	169,200	0.3
2430	โฉนด	3388	6781	ต.แม่สอด	2	0	1	94.4	194.4	7,200	1,399,680	3909	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	369.6	100	7,400	2,735,040	35	2,324,784	410,256	1,809,936	-	-	1,809,936	0.02
2431	โฉนด	3445	6782	ต.แม่สอด	2	0	1	30	130	6,500	845,000	3910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72.24	100	7,450	538,188	25	500,515	37,673	882,673	-	882,673	-	-
												3911	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	25	479,520	719,280	719,280	-	-	719,280	0.02
2432	โฉนด	3518	6783	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	4,200	301,560	3912	504-โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	8	21,200	243,800	545,360	-	-	545,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	โฉนด	3519	6784	ต.แม่สอด	2	0	1	13.6	113.6	4,200	477,120	3913	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.75	100	7,800	7,166,250	12	1,003,275	6,162,975	6,640,095	-	-	6,640,095	0.02
2434	โฉนด	18852	6785	ต.แม่สอด	3	0	0	1.9	1.9	4,200	7,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980	-	-	7,980	0.3
2435	โฉนด	3521	6786	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	3,700	90,650	3914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	19	222,264	571,536	662,186	-	662,186	-	-
					2	1	3	63.1	763.1	3,700	2,823,470	3915	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.5	100	7,450	912,625	24	848,741	63,884	2,887,354	-	-	2,887,354	0.02
2436	โฉนด	3556	6788	ต.แม่สอด	1	1	0	49.5	449.5	6,000	2,697,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000	-	2,697,000	-	-
2437	โฉนด	3747	6790	ต.แม่สอด	4	0	1	31.4	131.4	5,300	696,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,420	-	-	696,420	0.3
2438	โฉนด	3748	6791	ต.แม่สอด	2	0	1	32.1	132.1	5,300	700,130	3916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	547	100	7,450	4,075,150	2	244,509	3,830,641	4,530,771	-	-	4,530,771	0.02
												3917	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,450	352,800	2	7,056	345,744	345,744	-	-	345,744	0.02
2439	โฉนด	3904	6793	ต.แม่สอด	3	1	0	17.9	417.9	3,800	1,588,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,020	-	-	1,588,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2440	โฉนด	3631	6800	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	3,650	98,550	3918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	7	122,472	1,627,128	1,725,678	-	-	98,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	7	-	-	-	127,873	-	127,873	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.59	-	-	7	-	-	-	1,597,805	1,597,805	-	-
					2	0	0	64.9	64.9	3,650	236,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,885	-	236,885	-	-
2441	โฉนด	3632	6801	ต.แม่สอด	2	0	1	71.8	171.8	5,600	962,080	3919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	8	140,805	328,545	1,290,625	-	-	1,290,625	0.02
												3920	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	21	16,960	36,040	36,040	-	-	36,040	0.02
2442	โฉนด	3634	6803	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	3921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,285,720	-	-	1,285,720	0.02
2443	โฉนด	3636	6805	ต.แม่สอด	3	0	1	55.8	155.8	5,600	872,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,480	-	-	872,480	0.3
2444	โฉนด	3637	6806	ต.แม่สอด	2	0	1	63.2	163.2	5,600	913,920	3922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	30	443,424	33,376	947,296	-	-	947,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3923	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	30	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
2445	โฉนด	3638	6807	ต.แม่สอด	2	0	1	58.5	158.5	5,600	887,600	3924	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	324.8	100	7,200	2,338,560	24	888,653	1,449,907	2,337,507	-	-	2,337,507	0.02
2446	โฉนด	3639	6808	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	3925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	44	748,278	56,322	620,802	-	-	620,802	0.02
2447	โฉนด	3660	6809	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,700	239,400	3926	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	11	45,216	331,584	570,984	-	570,984	-	-
2448	โฉนด	3661	6810	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	5,600	427,840	3927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	894,400	-	-	894,400	0.3
2449	โฉนด	3662	6811	ต.แม่สอด	5	0	0	78.65	78.65	5,700	448,305	3928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	314.58	100	8,100	2,548,098	33	1,426,935	1,121,163	1,569,468	-	-	448,305	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.01	-	-	33	-	-	-	266,967	-	266,967	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.99	-	-	33	-	-	-	1,302,502	1,302,502	-	-
					2	0	1	9.55	109.55	5,700	624,435	3929	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	44.82	100	5,900	264,438	33	245,927	18,511	642,946	-	642,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	3667	6813	ต.แม่สอด/	3	0	0	12.5	12.5	5,000	62,500	3930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	8	32,400	372,600	435,100	-	-	435,100	0.3
					2	0	2	97.6	297.6	5,000	1,488,000	3931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	1,820,424	-	-	1,820,424	0.02
												3932	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	2	17,982	881,118	881,118	-	-	881,118	0.02
2451	โฉนด	3669	6815	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	3933	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	22	1,610,240	284,160	1,152,270	-	1,152,270	-	-
2452	โฉนด	3030	6817	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	11,000	1,122,000	3934	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	6	180,864	2,833,536	3,955,536	-	-	3,955,536	0.02
												3935	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	23	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
2453	โฉนด	3043	6819	ต.แม่สอด	2	1	0	91	491	5,600	2,749,600	3936	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	20	1,294,560	97,440	2,847,040	-	-	2,847,040	0.02
												3937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	20	88,722	6,678	6,678	-	-	6,678	0.02
					3	0	0	18	18	5,600	100,800	3938	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	20	451,980	34,020	134,820	-	-	134,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2454	โฉนด	3044	6820	ต.แม่สอด	2	0	1	53.9	153.9	1,600	246,240	3939	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	271,272	-	-	271,272	0.02
2455	โฉนด	3045	6821	ต.แม่สอด	4	0	1	56.3	156.3	1,600	250,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,080	-	-	250,080	0.3
2456	โฉนด	3047	6822	ต.แม่สอด	4	0	3	32.7	332.7	5,600	1,863,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,120	-	-	1,863,120	0.3
2457	โฉนด	3060	6824	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,650	193,000	3940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	35	554,280	41,720	234,720	-	-	193,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	35	-	-	-	105,624	-	105,624	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	35	-	-	-	129,096	129,096	-	-
					2	0	1	54.5	154.5	9,650	1,490,925	3941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	7,400	1,124,800	35	956,080	168,720	1,659,645	-	1,659,645	-	-
2458	โฉนด	3075	6825	ต.แม่สอด	2	0	2	17.5	217.5	6,400	1,392,000	3942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	1,729,440	-	-	1,729,440	0.02
												3943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3944	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3946	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3947	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3948	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3949	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
												3950	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	7,400	421,800	15	84,360	337,440	337,440	-	-	337,440	0.02
2459	โฉนด	3076	6826	ต.แม่สอด	4	0	1	6.5	106.5	6,400	681,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600	-	-	681,600	0.3
2460	โฉนด	3077	6827	ต.แม่สอด	4	0	1	18.8	118.8	6,400	760,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,320	-	-	760,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	3079	6828	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,400	619,520	3951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	1,280,480	-	1,280,480	-	-
												3952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	8	161,172	571,428	571,428	-	571,428	-	-
					2	0	0	6	6	6,400	38,400	3953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	217,248	-	-	217,248	0.02
2462	โฉนด	3080	6829	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,400	650,880	3954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	25	292,410	438,615	1,089,495	-	-	1,089,495	0.02
2463	โฉนด	3082	6831	ต.แม่สอด	4	0	0	50.6	50.6	6,400	323,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840	-	-	323,840	0.3
2464	โฉนด	3083	6832	ต.แม่สอด	2	0	2	32.4	232.4	11,000	2,556,400	3955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	2,877,160	-	-	2,877,160	0.02
2465	โฉนด	3084	6833	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.3
2466	โฉนด	3085	6834	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	6,400	647,680	3956	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	36	1,509,600	266,400	914,080	-	-	914,080	0.02
2467	โฉนด	3100	6836	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	11,000	132,000	3957	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	359,328	-	-	359,328	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	3961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	23	265,356	471,744	721,994	-	-	721,994	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	11,000	250,250	3962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	23	265,356	471,744	721,994	-	471,744	250,250	0.02
					2	0	1	19.5	119.5	11,000	1,314,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,500	-	-	1,314,500	0.02
2468	โฉนด	3104	6838	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	6,400	609,920	3963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	1,698,560	-	1,698,560	-	-
2469	โฉนด	3105	6839	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	6,400	37,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,760	-	-	37,760	0.02
2470	โฉนด	3107	6841	ต.แม่สอด	3	0	2	12.9	212.9	11,000	2,341,900	3964	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	22	492,660	956,340	3,298,240	-	-	3,298,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	3101	6842	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,400	307,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.02
2472	โฉนด	3109	6844	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	6,400	605,440	3965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	2	1,590	77,910	683,350	-	-	683,350	0.02
2473	โฉนด	3110	6845	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	6,400	629,760	3966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	155	100	7,450	1,154,750	32	1,073,918	80,833	710,593	-	710,593	-	-
2474	โฉนด	3111	6846	ต.แม่สอด	2	0	1	10.6	110.6	6,400	707,840	3967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,400	2,249,600	20	674,880	1,574,720	2,282,560	-	-	2,282,560	0.02
2475	โฉนด	3126	6848	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	3968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	132,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	122,132	-	122,132	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	244,300	-	244,300	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.1	109.1	11,000	1,200,100	3971	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	42	1,056,720	186,480	1,386,580	-	1,386,580	-	-
												3972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	234,432	-	234,432	-	-
												3973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,650	63,600	35	54,060	9,540	9,540	-	9,540	-	-
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
					2	0	0	12	12	11,000	132,000	3975	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	22	120,768	234,432	366,432	-	-	366,432	0.02
2476	โฉนด	3102	6849	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	6,400	264,960	3976	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169	100	7,050	1,191,450	12	166,803	1,024,647	1,289,607	-	-	1,289,607	0.02
2477	โฉนด	3127	6851	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	6,400	660,480	3977	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	672,996	-	-	672,996	0.02
												3978	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	34	1,283,160	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02
												3979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	19	26,712	68,688	68,688	-	-	68,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	3129	6853	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,400	643,200	3980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	898,944	-	-	898,944	0.02
												3981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												3982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												3983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
2479	โฉนด	3131	6854	ต.แม่สอด	3	0	1	7.9	107.9	6,400	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	-	690,560	0.3
2480	โฉนด	3132	6855	ต.แม่สอด	3	0	2	31.1	231.1	11,000	2,542,100	3984	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2205	100	6,300	13,891,500	12	1,944,810	11,946,690	14,488,790	-	-	14,488,790	0.3
2481	โฉนด	3133	6856	ต.แม่สอด	3	0	2	12.7	212.7	6,400	1,361,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,280	-	-	1,361,280	0.3
2482	โฉนด	3134	6857	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	6,400	655,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,360	-	-	655,360	0.3
2483	โฉนด	3136	6858	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,400	634,880	3985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	17	376,672	100,128	735,008	-	-	735,008	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
												3987	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68.4	100	2,650	181,260	14	32,627	148,633	148,633	-	-	148,633	0.02
2484	โฉนด	3150	6860	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	6,400	961,280	3988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	7,400	1,058,200	46	899,470	158,730	1,120,010	-	-	1,120,010	0.02
2485	โฉนด	3153	6862	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,400	38,400	3989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	221,136	-	-	221,136	0.3
					2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	3990	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	38	833,976	429,624	1,129,784	-	-	1,129,784	0.02
2486	โฉนด	3154	6863	ต.แม่สอด	3	0	1	23.7	123.7	6,400	791,680	3991	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	396	100	3,450	1,366,200	25	546,480	819,720	1,611,400	-	-	1,611,400	0.3
2487	โฉนด	3155	6864	ต.แม่สอด	2	0	2	12.15	212.15	9,650	2,047,248	3992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	60	1,330,272	100,128	2,147,376	-	2,147,376	-	-
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	4	19,536	468,864	628,089	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	4	-	-	-	114,187	-	114,187	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	4	-	-	-	513,902	-	513,902	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	4	19,536	468,864	628,089	-	-	628,089	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	4	19,536	468,864	628,089	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	4	-	-	-	114,187	-	114,187	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	4	-	-	-	513,902	-	513,902	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	4	19,536	468,864	628,089	-	-	159,225	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	4	-	-	-	114,187	-	114,187	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	4	-	-	-	513,902	-	513,902	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,650	159,225	3997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	4	19,536	468,864	628,089	-	-	628,089	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	4.25	404.25	9,650	3,901,013	3998	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1617	100	2,650	4,285,050	25	1,714,020	2,571,030	6,472,043	-	-	6,472,043	0.3
					3	0	0	12	12	9,650	115,800	3999	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,150	343,200	25	137,280	205,920	321,720	-	-	321,720	0.3
2488	โฉนด	3157	6865	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	4000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	778,880	-	-	176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	389,440	-	389,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	389,440	389,440	-	-
					2	0	0	27.4	27.4	11,000	301,400	4001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	6	24,786	388,314	689,714	-	-	689,714	0.02
2489	โฉนด	3158	6866	ต.แม่สอด	2	0	2	61	261	5,500	1,435,500	4002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	24	581,742	949,158	2,384,658	-	2,384,658	-	-
												4003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	24	27,702	45,198	45,198	-	-	45,198	0.02
												4004	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	269,360	-	269,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4005	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	269,360	-	-	269,360	0.02
2490	โฉนด	3179	6867	ต.แม่สอด	4	1	0	43.9	443.9	5,200	2,308,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,280	-	-	2,308,280	0.3
2491	โฉนด	3197	6868	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,200	1,035,320	4006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	4	3,180	76,320	1,111,640	-	-	1,111,640	0.02
2492	โฉนด	3210	6869	ต.แม่สอด	4	0	1	66.7	166.7	5,200	866,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,840	-	-	866,840	0.6
2493	โฉนด	3212	6870	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	5,200	1,030,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,640	-	-	1,030,640	0.3
2494	โฉนด	3213	6871	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	5,200	1,037,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400	-	1,037,400	-	-
2495	โฉนด	3268	6873	ต.แม่สอด	2	1	0	22.8	422.8	26,500	11,204,200	4007	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	4	53,640	393,360	11,597,560	-	-	11,597,560	0.02
2496	โฉนด	3287	6874	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
2497	โฉนด	3307	6877	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,500	135,200	4008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	31	293,280	270,720	405,920	-	-	405,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2498	โฉนด	3308	6878	ต.แม่สอด	3	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960	-	-	102,960	0.3
2499	โฉนด	3327	6879	ต.แม่สอด	2	1	0	79.7	479.7	3,250	1,559,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,025	-	-	1,559,025	0.02
2500	โฉนด	3339	6880	ต.แม่สอด	1	0	0	4.4	4.4	6,500	28,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.01
2501	โฉนด	3340	6881	ต.แม่สอด	3	2	2	74.3	1074.3	30,500	32,766,150	4009	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	177	100	5,650	1,000,050	10	100,005	900,045	33,666,195	-	-	33,666,195	0.3
2502	โฉนด	3341	6882	ต.แม่สอด	3	3	2	23	1423	30,500	43,401,500	4010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1459.55	100	2,650	3,867,808	11	464,137	3,403,671	46,805,171	-	-	46,805,171	0.3
2503	โฉนด	3472	6884	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	11,000	385,000	4011	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	15	453,600	1,814,400	2,199,400	-	2,199,400	-	-
					2	0	1	21.6	121.6	11,000	1,337,600	4012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	11	124,416	912,384	2,249,984	-	-	2,249,984	0.02
2504	โฉนด	3379	6885	ต.แม่สอด	4	0	1	7.7	107.7	11,000	1,184,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,700	-	-	1,184,700	0.3
2505	โฉนด	3434	6886	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	7,200	944,640	4013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.02	100	8,100	688,662	20	206,599	482,063	1,426,703	-	1,426,703	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.71	100	8,100	459,351	18	119,431	339,920	339,920	-	-	339,920	0.02
2506	โฉนด	3437	6887	ต.แม่สอด	2	0	0	57.4	57.4	6,000	344,400	4015	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.6	100	7,450	295,020	36	274,369	20,651	365,051	-	-	365,051	0.02
2507	โฉนด	3451	6888	ต.แม่สอด	2	0	1	14.6	114.6	4,200	481,320	4016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	713,760	-	713,760	-	-
2508	โฉนด	3528	6891	ต.แม่สอด	1	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,440	-	1,495,440	-	-
2509	โฉนด	3601	6892	ต.แม่สอด	2	0	1	76.3	176.3	5,700	1,004,910	4017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,042,458	-	-	1,042,458	0.02
2510	โฉนด	3602	6893	ต.แม่สอด	5	0	0	53.55	53.55	5,700	305,235	4018	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	-	321.3	100	7,150	2,297,295	23	827,026	1,470,269	1,775,504	-	-	305,235	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	23	-	-	-	1,183,728	-	1,183,728	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	23	-	-	-	591,775	-	591,775	0.02
					3	0	2	35.65	235.65	5,700	1,343,205	4019	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	126.5	100	9,300	1,176,450	23	423,522	752,928	2,096,133	-	-	2,096,133	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4020	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	23	589,248	1,047,552	1,047,552	-	-	1,047,552	0.3
												4021	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	23	589,248	1,047,552	1,047,552	-	-	1,047,552	0.3
												4022	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	23	589,248	1,047,552	1,047,552	-	-	1,047,552	0.3
												4023	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	44.52	100	6,750	300,510	23	108,184	192,326	192,326	-	-	192,326	0.3
2511	โฉนด	3612	6897	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,600	134,400	4024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	418,560	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	21	-	-	-	156,960	-	156,960	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	21	-	-	-	261,600	261,600	-	-
					2	0	0	62.4	62.4	5,600	349,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,440	-	349,440	-	-
2512	โฉนด	3613	6898	ต.แม่สอด	2	0	1	75.1	175.1	5,600	980,560	4025	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	906.5	100	7,800	7,070,700	8	565,656	6,505,044	7,485,604	-	-	7,485,604	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2513	โฉนด	3689	6900	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
2514	โฉนด	3753	6905	ต.แม่สอด	4	0	1	32.6	132.6	5,300	702,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,780	-	-	702,780	0.3
2515	โฉนด	3754	6906	ต.แม่สอด	2	0	1	72.5	172.5	5,300	914,250	4026	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441	100	7,800	3,439,800	10	343,980	3,095,820	4,010,070	-	-	4,010,070	0.02
2516	โฉนด	3758	6910	ต.แม่สอด	2	0	2	0.7	200.7	5,200	1,043,640	4027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,899,000	-	-	1,899,000	0.02
2517	โฉนด	3775	6912	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,870	-	677,870	-	-
2518	โฉนด	3777	6914	ต.แม่สอด	3	0	1	74.3	174.3	5,600	976,080	4028	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	19	937,440	2,410,560	3,386,640	-	-	3,386,640	0.3
												4029	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	19	144,144	370,656	370,656	-	-	370,656	0.3
2519	โฉนด	3783	6916	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,300	514,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,100	-	-	514,100	0.02
2520	โฉนด	3784	6917	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	4,500	630,000	4030	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366.92	100	7,400	2,715,208	41	2,307,927	407,281	1,037,281	-	1,037,281	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	10	25,440	38,160	38,160	-	38,160	-	-
2521	โฉนด	3785	6918	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	4032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	631,980	-	-	631,980	0.02
												4033	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4036	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
2522	โฉนด	3787	6920	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	5,300	551,730	4037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	26	1,039,275	78,225	629,955	-	629,955	-	-
2523	โฉนด	3804	6921	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	5,300	518,870	4038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	172	100	7,400	1,272,800	28	1,081,880	190,920	709,790	-	-	709,790	0.02
2524	โฉนด	3805	6922	ต.แม่สอด	2	0	1	94.6	194.6	4,500	875,700	4039	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	8	124,416	1,430,784	2,306,484	-	-	2,306,484	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2525	โฉนด	3806	6923	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
2526	โฉนด	3808	6925	ต.แม่สอด	4	0	2	3.5	203.5	4,500	915,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,750	-	-	915,750	0.3
2527	โฉนด	3809	6926	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3
2528	โฉนด	3810	6927	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	4,500	448,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650	-	-	448,650	0.3
2529	โฉนด	3811	6928	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
2530	โฉนด	3812	6929	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	4040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	22	826,200	1,603,800	2,132,740	-	-	2,132,740	0.02
2531	โฉนด	3813	6930	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	4,500	909,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000	-	-	909,000	0.3
2532	โฉนด	3814	6931	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	448,200	-	-
2533	โฉนด	3815	6932	ต.แม่สอด	1	0	1	1.2	101.2	4,500	455,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2534	โฉนด	3816	6933	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	4,500	452,700	4041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	9	156,450	290,550	743,250	-	-	743,250	0.02
2535	โฉนด	3832	6934	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	4,500	895,950	4042	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	16	312,576	1,108,224	2,004,174	-	-	2,004,174	0.02
2536	โฉนด	3836	6935	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,300	704,900	4043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	31	126,360	116,640	821,540	-	821,540	-	-
												4044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	4	10,368	248,832	248,832	-	-	248,832	0.02
												4045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	133,200	-	133,200	-	-
												4046	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	12	809,856	1,321,344	1,321,344	-	-	1,321,344	0.02
2537	โฉนด	3859	6939	ต.แม่สอด	4	0	0	55.1	55.1	11,000	606,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,100	-	-	606,100	0.3
2538	โฉนด	3860	6940	ต.แม่สอด	4	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.3
2539	โฉนด	3861	6941	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	5,500	696,850	4047	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	34	1,610,240	284,160	981,010	-	981,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	3862	6942	ต.แม่สอด	2	0	1	15.9	115.9	5,500	637,450	4048	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	43	508,896	38,304	675,754	-	-	675,754	0.02
2541	โฉนด	3864	6944	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,000	96,000	4049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	252,288	-	-	252,288	0.02
												4050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												4051	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
					2	0	1	67.4	167.4	4,000	669,600	4052	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	825,888	-	825,888	-	-
2542	โฉนด	3867	6947	ต.แม่สอด	3	0	0	20.63	20.63	5,500	113,465	4053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	8,100	668,250	30	334,125	334,125	447,590	-	-	447,590	0.3
					2	0	0	78.07	78.07	5,500	429,385	4054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	35	1,132,200	199,800	629,185	-	199,800	429,385	0.02
2543	โฉนด	3870	6950	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	5,500	628,100	4055	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	21	623,565	46,935	675,035	-	-	675,035	0.02
												4056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	24	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	3871	6951	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,500	396,000	4057	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	20	777,000	259,000	655,000	-	-	655,000	0.02
2545	โฉนด	3872	6952	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	4058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1170	100	7,400	8,658,000	35	7,359,300	1,298,700	1,839,350	-	-	1,839,350	0.02
2546	โฉนด	3873	6953	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	5,500	173,250	4059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	25	195,360	293,040	466,290	-	-	466,290	0.02
												4060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	25	177,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
					2	0	0	91.8	91.8	5,500	504,900	4061	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	35	387,996	29,204	534,104	-	534,104	-	-
2547	โฉนด	3874	6954	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,150	-	-	546,150	0.3
2548	โฉนด	3875	6955	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	4062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	604,890	-	-	604,890	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	5,500	426,250	4063	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	196	100	8,000	1,568,000	11	188,160	1,379,840	1,806,090	-	1,379,840	426,250	0.02
2549	โฉนด	3877	6957	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,500	542,850	4064	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	37	678,528	51,072	593,922	-	-	593,922	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4065	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	37	678,528	51,072	51,072	-	-	51,072	0.02
2550	โฉนด	3878	6958	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	5,500	1,086,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800	-	-	1,086,800	0.02
2551	โฉนด	3879	6959	ต.แม่สอด	2	0	1	95.4	195.4	5,500	1,074,700	4066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	315	100	2,650	834,750	30	776,318	58,433	1,133,133	-	-	1,133,133	0.02
2552	โฉนด	3880	6960	ต.แม่สอด	2	0	1	95.2	195.2	5,500	1,073,600	4067	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,600	501,600	35	466,488	35,112	1,108,712	-	-	1,108,712	0.02
												4068	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	105.49	100	7,600	801,724	35	745,603	56,121	56,121	-	-	56,121	0.02
2553	โฉนด	3881	6961	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,500	540,650	4069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.76	100	7,450	102,512	30	95,336	7,176	547,826	-	-	547,826	0.02
												4070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	23	100	7,450	171,350	30	159,356	11,995	11,995	-	-	11,995	0.02
												4071	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	21	54,272	115,328	115,328	-	-	115,328	0.02
2554	โฉนด	3886	6966	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,500	526,900	4072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	17	746,496	2,363,904	2,890,804	-	2,890,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2555	โฉนด	3888	6968	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	5,500	22,000	4073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	10	12,960	116,640	138,640	-	-	138,640	0.3
					2	0	0	95.9	95.9	5,500	527,450	4074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	994,010	-	994,010	-	-
2556	โฉนด	3890	6970	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	5,500	568,150	4075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	8,100	5,184,000	13	829,440	4,354,560	4,922,710	-	4,922,710	-	-
2557	โฉนด	3893	6973	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	4076	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	413,232	-	-	413,232	0.02
					2	0	1	8.1	108.1	7,500	810,750	4077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	1,374,510	-	1,374,510	-	-
					5	0	0	8	8	7,500	60,000	4078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	267,360	-	-	60,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	15	-	-	-	100,260	-	100,260	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	15	-	-	-	167,100	-	167,100	0.02
2558	โฉนด	3894	6974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	4079	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	692,880	-	-	90,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	4080	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	692,880	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	4081	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	692,880	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.02
					5	0	0	12	12	7,500	90,000	4082	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	692,880	-	-	90,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	346,440	-	346,440	0.02
					2	0	0	52.9	52.9	7,500	396,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	-	396,750	0.02
2559	โฉนด	3895	6975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	5,500	553,850	4083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	7	28,917	384,183	938,033	-	938,033	-	-
												4084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	45	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												4085	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,461,888	-	-	1,461,888	0.02
2560	โฉนด	3916	6978	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	6,000	268,800	4086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64.8	100	7,450	482,760	29	448,967	33,793	302,593	-	302,593	-	-
2561	โฉนด	3917	6979	ต.แม่สอด	2	0	0	35.5	35.5	6,000	213,000	4087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	439,800	-	-	439,800	0.02
2562	โฉนด	3936	6981	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,000	198,600	4088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	431,880	-	431,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	35	748,278	56,322	56,322	-	56,322	-	-
2563	โฉนด	3944	6984	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	5,700	258,210	4090	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	16	569,800	466,200	724,410	-	724,410	-	-
2564	โฉนด	3946	6985	ต.แม่สอด	4	0	3	99.1	399.1	4,500	1,795,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950	-	-	1,795,950	0.3
2565	โฉนด	3947	6986	ต.แม่สอด	2	0	2	5.1	205.1	4,500	922,950	4091	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	36	1,017,792	76,608	999,558	-	-	999,558	0.02
2566	โฉนด	3948	6987	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,600	548,800	4092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	1,132,000	-	-	1,132,000	0.02
2567	โฉนด	3954	6988	ต.แม่สอด	3	0	1	47.8	147.8	5,300	783,340	4093	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450	1,242,000	12	173,880	1,068,120	1,851,460	-	-	1,851,460	0.3
2568	โฉนด	3958	6989	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	4,500	456,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750	-	-	456,750	0.3
2569	โฉนด	3968	6990	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	4,500	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
2570	โฉนด	3969	6991	ต.แม่สอด	4	0	2	2.2	202.2	4,500	909,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,900	-	-	909,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2571	โฉนด	4229	7368	ต.แม่สอด/	2	0	0	94.7	94.7	6,600	625,020	4094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	1,111,020	-	-	1,111,020	0.02
												4095	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	15	327,600	176,400	176,400	-	-	176,400	0.02
2572	โฉนด	4230	7369	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,600	914,760	4096	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	48	1,320,900	233,100	1,147,860	-	1,147,860	-	-
												4097	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	30	69,006	5,194	5,194	-	5,194	-	-
2573	โฉนด	4231	7370	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	6,600	39,600	4098	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	25	129,600	194,400	234,000	-	-	234,000	0.3
					2	0	1	14.3	114.3	6,600	754,380	4099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	25	1,509,600	266,400	1,020,780	-	1,020,780	-	-
2574	โฉนด	4233	7372	ต.แม่สอด	2	0	1	34.9	134.9	6,600	890,340	4100	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	360	100	7,450	2,682,000	20	2,494,260	187,740	1,078,080	-	1,078,080	-	-
2575	โฉนด	4235	7374	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,500	607,500	4101	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	16	262,836	102,214	709,714	-	-	709,714	0.02
												4102	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	16	225,288	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4103	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	16	45,584	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
												4104	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	16	45,584	161,616	161,616	-	-	161,616	0.02
2576	โฉนด	4236	7375	ต.แม่สอด	2	0	2	59.7	259.7	7,900	2,051,630	4105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	2,319,830	-	-	2,319,830	0.02
												4106	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												4107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,450	163,900	10	65,560	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												4108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												4109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	10	238,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
2577	โฉนด	4238	7377	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,600	429,660	4110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	672,660	-	-	672,660	0.02
												4111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	7	2,968	39,432	39,432	-	-	39,432	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	4240	7379	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	4112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	10	31,800	286,200	1,094,700	-	-	1,094,700	0.02
2579	โฉนด	4241	7380	ต.แม่สอด	2	0	1	18.9	118.9	6,600	784,740	4113	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	10	199,680	1,797,120	2,581,860	-	-	2,581,860	0.02
2580	โฉนด	4333	7537	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,200	720,000	4114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	2,469,600	-	-	2,469,600	0.02
2581	โฉนด	4334	7538	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	7,200	813,600	4115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	27	781,440	994,560	1,808,160	-	-	1,808,160	0.02
2582	โฉนด	3412	7541	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	4,500	200,700	4116	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	378,300	-	378,300	-	-
2583	โฉนด	3373	7546	ต.แม่สอด	3	0	2	82.8	282.8	6,500	1,838,200	4117	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ (66) 1ชั้น	ตึก	3	345	100	5,100	1,759,500	3	52,785	1,706,715	3,544,915	-	-	3,544,915	0.3
2584	โฉนด	4325	7547	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	46,000	800,400	4118	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	159	100	7,850	1,248,150	15	249,630	998,520	1,798,920	-	-	1,798,920	0.3
2585	โฉนด	4326	7548	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	46,000	483,000	4119	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	35	494,550	329,700	812,700	-	-	483,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	35	-	-	-	309,639	-	309,639	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	61.9	-	-	35	-	-	-	503,061	-	503,061	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	46,000	317,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400	-	-	317,400	0.02
2586	โฉนด	4328	7550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	4120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,501,536	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,001,074	-	1,001,074	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	500,462	-	500,462	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	46,000	285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200	-	-	285,200	0.02
2587	โฉนด	4329	7551	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	46,000	841,800	4121	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	17	150,720	477,280	1,319,080	-	-	1,319,080	0.02
2588	โฉนด	4330	7552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	46,000	855,600	4122	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,571,520	-	-	1,571,520	0.02
2589	โฉนด	4331	7553	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	4123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	30	894,900	894,900	1,768,900	-	-	874,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	589,574	-	589,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	1,179,326	1,179,326	-	-
					2	0	0	1.3	1.3	46,000	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	59,800	-	-
2590	โฉนด	3664	8194	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,600	632,800	4124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,175,176	-	-	1,175,176	0.02
												4125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	7	53,582	711,869	711,869	-	-	711,869	0.02
2591	โฉนด	3691	8195	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,700	445,170	4126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	914,034	-	-	914,034	0.02
2592	โฉนด	3945	8198	ต.แม่สอด	3	0	1	89.4	189.4	5,700	1,079,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,580	-	-	1,079,580	0.3
2593	โฉนด	3949	8199	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	5,600	536,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,480	-	-	536,480	0.02
2594	โฉนด	3952	8200	ต.แม่สอด	5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	4127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	9	15,385	155,555	188,501	-	-	32,946	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	9	-	-	-	97,926	-	97,926	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	9	-	-	-	90,575	-	90,575	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	4128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	9	15,385	155,555	188,501	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	9	-	-	-	97,926	-	97,926	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	9	-	-	-	90,575	-	90,575	0.02
					5	0	0	5.78	5.78	5,700	32,946	4129	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	23.1	100	7,400	170,940	9	15,385	155,555	188,501	-	-	32,946	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	51.95	-	-	9	-	-	-	97,926	-	97,926	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	48.05	-	-	9	-	-	-	90,575	-	90,575	0.02
					2	0	1	78.38	178.38	5,700	1,016,766	4130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	17	803,371	213,554	1,230,320	-	1,230,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2595	โฉนด	3960	8201	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	5,700	1,150,830	4131	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	7,150	1,430,000	7	100,100	1,329,900	2,480,730	-	-	2,480,730	0.3
2596	โฉนด	3970	8203	ต.แม่สอด	3	0	1	84.4	184.4	5,700	1,051,080	4132	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	18	526,500	1,498,500	2,549,580	-	-	2,549,580	0.3
2597	โฉนด	3971	8204	ต.แม่สอด	3	0	1	80.3	180.3	5,700	1,027,710	4133	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	396	100	6,750	2,673,000	25	1,069,200	1,603,800	2,631,510	-	-	2,631,510	0.3
2598	โฉนด	4154	8207	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,500	637,650	4134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	16	390,720	1,385,280	2,022,930	-	-	2,022,930	0.02
2599	โฉนด	4155	8208	ต.แม่สอด	2	0	2	79.7	279.7	6,500	1,818,050	4135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	4	7,420	178,080	1,996,130	-	-	1,996,130	0.02
2600	โฉนด	4156	8209	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,500	644,150	4136	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	6	116,640	1,827,360	2,471,510	-	-	2,471,510	0.02
2601	โฉนด	4157	8210	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	5,700	1,455,780	4137	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	404	100	8,100	3,272,400	4	130,896	3,141,504	4,597,284	-	4,597,284	-	-
2602	โฉนด	4158	8211	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,500	117,000	4138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	4139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18	18	6,500	117,000	4140	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	154,548	-	-	154,548	0.3
					2	0	1	48.9	148.9	6,500	967,850	4141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	1,005,398	-	-	1,005,398	0.02
2603	โฉนด	4159	8212	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,500	646,750	4142	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	7,400	1,406,000	8	112,480	1,293,520	1,940,270	-	-	1,940,270	0.02
2604	โฉนด	4160	8213	ต.แม่สอด	3	0	1	2.5	102.5	6,500	666,250	4143	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	11	75,360	552,640	1,218,890	-	-	1,218,890	0.3
												4144	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	11	133,920	982,080	982,080	-	-	982,080	0.3
												4145	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	200	100	9,300	1,860,000	11	223,200	1,636,800	1,636,800	-	-	1,636,800	0.3
2605	โฉนด	4161	8214	ต.แม่สอด	1	0	1	9.7	109.7	6,500	713,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,050	-	713,050	-	-
2606	โฉนด	4162	8215	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,500	646,100	4146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	180	100	2,650	477,000	35	443,610	33,390	679,490	-	-	679,490	0.02
2607	โฉนด	4163	8216	ต.แม่สอด	2	0	1	86.1	186.1	6,500	1,209,650	4147	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	696	100	7,800	5,428,800	6	325,728	5,103,072	6,312,722	-	-	6,312,722	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2608	โฉนด	4164	8217	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	6,500	679,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900	-	-	679,900	0.3
2609	โฉนด	4165	8218	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
2610	โฉนด	4166	8219	ต.แม่สอด	3	0	1	2.7	102.7	6,500	667,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,550	-	-	667,550	0.3
2611	โฉนด	4169	8222	ต.แม่สอด	4	0	0	55.9	55.9	6,500	363,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350	-	-	363,350	0.3
2612	โฉนด	4171	8224	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	4148	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	14	279,720	1,274,280	1,919,730	-	-	1,919,730	0.02
2613	โฉนด	4172	8225	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	4,250	5,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525	-	-	5,525	0.02
2614	โฉนด	4174	8226	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	4149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	849,718	-	-	849,718	0.3
2615	โฉนด	4176	8228	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	4150	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	12	248,640	1,527,360	2,259,910	-	-	2,259,910	0.02
2616	โฉนด	4177	8229	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	6,500	1,320,150	4151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	16	600,768	233,632	1,553,782	-	-	1,553,782	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	4178	8230	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,500	130,000	4152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	609,520	-	-	130,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	304,760	304,760	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	304,760	-	304,760	0.3
					2	0	1	3.7	103.7	6,500	674,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,050	-	674,050	-	-
2618	โฉนด	4181	8233	ต.แม่สอด	1	0	1	7.9	107.9	6,500	701,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,350	-	701,350	-	-
2619	โฉนด	4182	8234	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,500	702,650	4153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	3	9,540	96,460	799,110	-	-	799,110	0.02
2620	โฉนด	4183	8235	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,500	711,100	4154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	30	775,992	58,408	769,508	-	-	769,508	0.02
2621	โฉนด	4185	8237	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	6,500	117,000	4155	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	7,450	536,400	30	498,852	37,548	154,548	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	115,911	-	115,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	38,637	-	38,637	0.3
					2	0	0	97.1	97.1	6,500	631,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,150	-	-	631,150	0.02
2622	โฉนด	4186	8238	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	4156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	30	436,496	32,855	765,405	-	-	765,405	0.02
2623	โฉนด	4187	8239	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,500	630,500	4157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	11	13,356	97,944	728,444	-	728,444	-	-
2624	โฉนด	4188	8240	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	6,500	629,200	4158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	762,400	-	762,400	-	-
2625	โฉนด	4189	8241	ต.แม่สอด	1	0	0	98.3	98.3	6,500	638,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,950	-	638,950	-	-
2626	โฉนด	4190	8242	ต.แม่สอด	1	0	1	44.7	144.7	6,500	940,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,550	-	940,550	-	-
2627	โฉนด	4192	8243	ต.แม่สอด	4	0	1	0.8	100.8	6,500	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.3
2628	โฉนด	4193	8244	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	6,500	650,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,650	-	-	650,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2629	โฉนด	4195	8246	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	6,500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
2630	โฉนด	4201	8248	ต.แม่สอด	3	0	1	79.5	179.5	5,600	1,005,200	4159	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	67.26	100	5,850	393,471	33	220,344	173,127	1,178,327	-	-	1,178,327	0.3
												4160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	282.4	100	5,850	1,652,040	33	925,142	726,898	726,898	-	-	726,898	0.3
												4161	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	29.5	100	2,650	78,175	33	43,778	34,397	34,397	-	-	34,397	0.3
2631	โฉนด	4202	8249	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	5,600	75,600	4162	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	41	679,320	119,880	195,480	-	195,480	-	-
					2	0	0	70.6	70.6	5,600	395,360	4163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	20	58,320	136,080	531,440	-	-	531,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.31	-	118,400	44	-	-	338,128	-	-	338,128	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.69	-	3,455,800	44	-	417,730	755,858	-	-	755,858	0.02
					2	0	1	78.32	178.32	5,600	998,592	4164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	41	559,872	217,728	1,216,320	-	-	1,216,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												416 5	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	77.4	100	5,900	456,660	40	319,662	136,998	136,998	-	-	136,998	0.02
												416 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	43	49,290	3,710	3,710	-	-	3,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.19	-	307,800	39	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80.81	-	1,296,000	39	-	205,416	482,616	-	-	482,616	0.02
2632	โฉนด	4213	8251	ต.แม่สอด	5	0	0	82	82	6,500	533,000	416 7	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	328	100	3,450	1,131,600	45	860,016	271,584	804,584	-	-	533,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.67	-	-	45	-	-	-	85,849	-	85,849	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.33	-	-	45	-	-	-	718,735	-	718,735	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	6,500	63,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050	-	-	63,050	0.02
2633	โฉนด	4214	8252	ต.แม่สอด	3	0	2	68.1	268.1	6,500	1,742,650	416 8	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	819	100	9,300	7,616,700	17	1,828,008	5,788,692	7,531,342	-	-	7,531,342	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2634	โฉนด	4215	8253	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	6,500	578,500	4169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	45	2,080,728	657,072	1,235,572	-	1,235,572	-	-
2635	โฉนด	3641	8256	ต.แม่สอด	2	0	3	13.4	313.4	3,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.02
2636	โฉนด	3931	8257	ต.แม่สอด	4	0	1	75.2	175.2	6,000	1,051,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	-	1,051,200	0.3
2637	โฉนด	4141	8258	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,300	567,630	4170	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	11	268,200	327,800	895,430	-	895,430	-	-
2638	โฉนด	4142	8259	ต.แม่สอด	2	0	1	59.4	159.4	5,700	908,580	4171	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	11	379,080	2,779,920	3,688,500	-	-	3,688,500	0.02
2639	โฉนด	4143	8260	ต.แม่สอด	3	0	0	68.6	68.6	5,300	363,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,580	-	-	363,580	0.3
2640	โฉนด	4145	8262	ต.แม่สอด	2	0	1	74.5	174.5	5,300	924,850	4172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	1,686,250	-	1,686,250	-	-
2641	โฉนด	4146	8263	ต.แม่สอด	2	0	2	33.4	233.4	5,300	1,237,020	4173	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	30	997,704	75,096	1,312,116	-	1,312,116	-	-
2642	โฉนด	4151	8265	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	4174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	236	100	7,400	1,746,400	17	419,136	1,327,264	1,692,304	-	-	1,692,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	โฉนด	4153	8266	ต.แม่สอด	2	0	1	50.2	150.2	5,700	856,140	4175	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	1,353,516	-	1,353,516	-	-
												4176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	497,376	-	497,376	-	-
												4177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	497,376	-	497,376	-	-
												4178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	497,376	-	497,376	-	-
2644	โฉนด	4206	8267	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	5,600	1,079,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,680	-	-	1,079,680	0.3
2645	โฉนด	4217	8269	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	4179	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	4180	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400		ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	4181	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	4182	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	4183	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	4184	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	317,040	-	-	68,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	105,669	-	105,669	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	211,371	-	211,371	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	4185	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	614,865	-	-	614,865	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	5,700	366,225	4186	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	614,865	-	-	614,865	0.02
2646	โฉนด	4218	8270	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	5,300	190,800	4187	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.67	100	7,400	434,158	20	130,247	303,911	494,711	-	-	494,711	0.02
												4188	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.67	100	7,400	434,158	20	130,247	303,911	303,911	-	-	303,911	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.67	100	7,400	434,158	20	130,247	303,911	303,911	-	-	303,911	0.02
					2	0	1	36	136	5,300	720,800	4190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	49	581,994	43,806	764,606	-	-	764,606	0.02
2647	โฉนด	4219	8271	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,200	714,480	4191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	969,040	-	-	969,040	0.02
												4192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02
												4193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02
												4194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02
												4195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02
												4196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	12	41,440	254,560	254,560	-	-	254,560	0.02
2648	โฉนด	4220	8272	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,550	68,250	4197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	40	415,710	31,290	99,540	-	99,540	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	13.1	313.1	4,550	1,424,605	4198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	27	769,824	979,776	2,404,381	-	-	2,404,381	0.02
2649	โฉนด	4221	8273	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,550	191,100	4199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	30	340,200	340,200	531,300	-	-	531,300	0.02
												4200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												4201	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												4202	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												4203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	19	87,024	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
					2	0	3	22.7	322.7	4,550	1,468,285	4204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	30	706,707	53,193	1,521,478	-	1,521,478	-	-
2650	โฉนด	4223	8274	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	5,300	820,970	4205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	981,994	-	-	981,994	0.02
												4206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4207	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4208	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4209	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4210	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4211	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
												4212	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
2651	โฉนด	4224	8275	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	4,550	150,150	4213	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	18	253,968	722,832	872,982	-	-	872,982	0.02
					2	0	2	89	289	4,550	1,314,950	4214	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	1,555,894	-	1,555,894	-	-
2652	โฉนด	4225	8276	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	4215	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	323,040	-	-	323,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	219,040	-	-	219,040	0.02
					2	0	2	75.3	275.3	5,200	1,431,560	4217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	25	1,049,760	1,574,640	3,006,200	-	3,006,200	-	-
2653	โฉนด	4249	8277	ต.แม่สอด	3	0	2	3.4	203.4	5,600	1,139,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,040	-	-	1,139,040	0.3
2654	โฉนด	4250	8278	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,300	102,820	4218	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	17	175,212	554,838	657,658	-	-	657,658	0.02
2655	โฉนด	4252	8280	ต.แม่สอด	3	0	1	73.9	173.9	5,600	973,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,840	-	-	973,840	0.3
2656	โฉนด	3039	8281	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	11,000	419,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100	-	-	419,100	0.02
2657	โฉนด	3216	8282	ต.แม่สอด	4	0	2	81	281	2,000	562,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000	-	-	562,000	0.3
2658	โฉนด	3219	8285	ต.แม่สอด	4	1	2	12.5	612.5	1,500	918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	-	918,750	0.3
2659	โฉนด	3221	8287	ต.แม่สอด	4	1	0	29.9	429.9	1,500	644,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,850	-	-	644,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	3690	8289	ต.แม่สอด	5	0	0	4	4	5,700	22,800	4219	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	203,664	-	-	22,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	4220	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	203,664	-	-	22,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.02
					5	0	0	4	4	5,700	22,800	4221	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	203,664	-	-	22,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	101,832	-	101,832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	37.2	137.2	5,700	782,040	4222	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	962,904	-	-	962,904	0.02
												4223	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	180,864	-	-	180,864	0.02
												4224	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	180,864	-	-	180,864	0.02
												4225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	180,864	-	-	180,864	0.02
												4226	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	7,850	251,200	19	70,336	180,864	180,864	-	-	180,864	0.02
2661	โฉนด	6558	8418	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	3,000	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	-	342,600	0.02
2662	โฉนด	4245	8542	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	13,000	1,274,000	4227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	1,542,200	-	-	1,542,200	0.02
												4228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
2663	โฉนด	3905	9019	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	1,400	53,900	4229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	74,760	-	-	74,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	3492	9020	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,700	744,370	4230	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	26	905,760	159,840	904,210	-	-	904,210	0.02
2665	โฉนด	3493	9021	ต.แม่สอด	3	0	1	4.6	104.6	8,500	889,100	4231	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	360	100	3,450	1,242,000	14	571,320	670,680	1,559,780	-	-	1,559,780	0.3
2666	โฉนด	2987	9313	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	11,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.02
2667	โฉนด	2988	9314	ต.แม่สอด	3	0	2	92.3	292.3	9,650	2,820,695	4232	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	324	100	2,650	858,600	20	257,580	601,020	3,421,715	-	-	3,421,715	0.3
												4233	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1.5ชั้น	ตึก	3	81	100	7,150	579,150	20	173,745	405,405	405,405	-	-	405,405	0.3
												4234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	7,400	1,184,000	20	355,200	828,800	828,800	-	-	828,800	0.3
2668	โฉนด	3019	9316	ต.แม่สอด	2	0	1	69.8	169.8	30,000	5,094,000	4235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	5,793,840	-	-	5,793,840	0.02
2669	โฉนด	3020	9317	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	30,000	1,485,000	4236	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	9,300	3,682,800	29	3,130,380	552,420	2,037,420	-	2,037,420	-	-
					2	0	0	91.5	91.5	30,000	2,745,000	4237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.2	100	8,100	123,120	29	59,098	64,022	2,809,022	-	-	2,809,022	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	29	128,304	138,996	138,996	-	-	138,996	0.02
2670	โฉนด	3021	9318	ต.แม่สอด	2	0	1	68.1	168.1	5,500	924,550	4239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	7,400	595,700	28	274,022	321,678	1,246,228	-	-	1,246,228	0.02
												4240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	440	100	2,650	1,166,000	28	536,360	629,640	629,640	-	-	629,640	0.02
2671	โฉนด	3063	9320	ต.แม่สอด	4	1	0	3.7	403.7	5,200	2,099,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,240	-	-	2,099,240	0.3
2672	โฉนด	3067	9321	ต.แม่สอด	4	1	3	95.3	795.3	4,550	3,618,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,618,615	-	-	3,618,615	0.3
2673	โฉนด	3205	9324	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	30,000	8,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325,000	-	8,325,000	-	-
2674	โฉนด	3231	9331	ต.แม่สอด	3	0	1	82.5	182.5	5,200	949,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000	-	-	949,000	0.3
2675	โฉนด	3233	9332	ต.แม่สอด	3	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,120	-	-	822,120	0.3
2676	โฉนด	3246	9333	ต.แม่สอด	3	0	3	86.7	386.7	5,200	2,010,840	4241	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1284	100	5,650	7,254,600	8	580,368	6,674,232	8,685,072	-	-	8,685,072	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2677	โฉนด	3253	9334	ต.แม่สอด	3	2	2	90.87	1090.87	1,150	1,254,501	4242	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	8726.96	100	6,300	54,979,848	22	18,693,148	36,286,700	37,541,200	-	-	37,541,200	0.3
					3	0	3	66	366	1,150	420,900	4243	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1464	100	6,300	9,223,200	22	3,135,888	6,087,312	6,508,212	-	-	6,508,212	0.3
					3	0	2	91.6	291.6	1,150	335,340	4244	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1166.4	100	6,300	7,348,320	22	2,498,429	4,849,891	5,185,231	-	-	5,185,231	0.3
					3	0	2	40	240	1,150	276,000	4245	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	960	100	3,450	3,312,000	22	1,126,080	2,185,920	2,461,920	-	-	2,461,920	0.3
					3	2	0	64	864	1,150	993,600	4246	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3456	100	6,300	21,772,800	22	7,402,752	14,370,048	15,363,648	-	-	15,363,648	0.3
					3	0	0	15	15	1,150	17,250	4247	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,300	378,000	22	128,520	249,480	266,730	-	-	266,730	0.3
					3	0	1	84	184	1,150	211,600	4248	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	736	100	3,450	2,539,200	22	863,328	1,675,872	1,887,472	-	-	1,887,472	0.3
					2	0	0	30	30	1,150	34,500	4249	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	2	120	100	9,100	1,092,000	22	371,280	720,720	755,220	-	-	755,220	0.02
					2	0	2	29.71	229.71	1,150	264,167	4250	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	918.85	100	7,800	7,167,030	22	2,436,790	4,730,240	4,994,406	-	-	4,994,406	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	4251	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	22	91,800	178,200	191,138	-	-	191,138	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,150	12,938	4252	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,000	270,000	22	91,800	178,200	191,138	-	-	191,138	0.02
					3	9	0	27.22	3627.22	1,150	4,171,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,303	-	-	4,171,303	0.3
2678	โฉนด	3254	9335	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	2,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	-	312,480	0.3
2679	โฉนด	3255	9336	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,000	84,000	4253	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	2	23,688	1,160,712	1,244,712	-	-	1,244,712	0.02
					1	8	1	4.6	3304.6	2,000	6,609,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,609,200	-	-	6,609,200	0.01
2680	โฉนด	3256	9337	ต.แม่สอด	2	0	2	3.4	203.4	1,500	305,100	4254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,400	2,109,000	34	1,792,650	316,350	621,450	-	621,450	-	-
2681	โฉนด	3259	9338	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	3,200	499,200	4255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	40	332,568	25,032	524,232	-	-	524,232	0.02
												4256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	40	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โฉนด	3260	9339	ต.แม่สอด	2	0	1	83.5	183.5	3,200	587,200	4257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	1,226,776	-	-	1,226,776	0.02
2683	โฉนด	3263	9340	ต.แม่สอด	3	1	3	79.8	779.8	1,350	1,052,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,730	-	-	1,052,730	0.3
2684	โฉนด	3279	9341	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	4258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	424,260	-	-	424,260	0.3
					2	0	1	89.9	189.9	30,000	5,697,000	4259	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	22	2,717,280	479,520	6,176,520	-	-	6,176,520	0.02
												4260	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	22	144,160	279,840	279,840	-	-	279,840	0.02
2685	โฉนด	3280	9342	ต.แม่สอด	2	0	1	11.5	111.5	4,000	446,000	4261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	857,642	-	857,642	-	-
2686	โฉนด	3285	9343	ต.แม่สอด	3	0	0	72.88	72.88	4,900	357,112	4262	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	291.5	100	6,750	1,967,625	13	1,082,194	885,431	1,242,543	-	-	1,242,543	0.3
					2	4	0	66.92	1666.92	4,900	8,167,908	4263	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	8,299,028	-	-	8,299,028	0.02
												4264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	3290	9345	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	4265	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	4266	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	4267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					5	0	0	16	16	9,000	144,000	4268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	133,088	-	133,088	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	399,264	-	399,264	0.02
					2	0	1	68.4	168.4	9,000	1,515,600	4269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	17	329,588	87,612	1,603,212	-	-	1,603,212	0.02
												4270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	17	329,588	87,612	87,612	-	-	87,612	0.02
												4271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	23	26,712	47,488	47,488	-	-	47,488	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	3293	9348	ต.แม่สอด	2	0	2	55.4	255.4	9,000	2,298,600	4272	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	45	679,320	119,880	2,418,480	-	2,418,480	-	-
2689	โฉนด	3295	9350	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	2,700	224,100	4273	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	33	1,056,720	186,480	410,580	-	410,580	-	-
2690	โฉนด	3296	9351	ต.แม่สอด	3	0	1	13.6	113.6	2,700	306,720	4274	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	20	351,000	819,000	1,125,720	-	-	1,125,720	0.3
2691	โฉนด	3298	9353	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	9,000	810,000	4275	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	20	1,695,600	3,956,400	4,766,400	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	2,383,200	-	2,383,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	2,383,200	-	2,383,200	0.02
					2	0	0	33.6	33.6	9,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
2692	โฉนด	3299	9354	ต.แม่สอด	2	0	0	90.25	90.25	2,700	243,675	4276	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	7	41,440	550,560	794,235	-	-	794,235	0.02
												4277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	7	33,152	440,448	440,448	-	-	440,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.25	19.25	2,700	51,975	4278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	7	41,440	550,560	550,560	-	-	550,560	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	2,700	51,975	4279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	30	968,660	170,940	222,915	-	170,940	51,975	0.02
2693	โฉนด	3300	9355	ต.แม่สอด	2	0	1	33.8	133.8	2,700	361,260	4280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	20	213,120	497,280	858,540	-	-	858,540	0.02
												4281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	20	177,600	414,400	414,400	-	-	414,400	0.02
												4282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	402,560	-	-	402,560	0.02
2694	โฉนด	3301	9356	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	9,000	1,038,600	4283	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	1,239,750	-	-	1,239,750	0.02
2695	โฉนด	3302	9357	ต.แม่สอด	1	0	2	69.1	269.1	9,000	2,421,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,900	-	2,421,900	-	-
2696	โฉนด	3303	9358	ต.แม่สอด	2	0	1	99.5	199.5	9,000	1,795,500	4284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	2,137,644	-	-	2,137,644	0.02
2697	โฉนด	3305	9360	ต.แม่สอด	4	0	1	37.6	137.6	6,500	894,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400	-	-	894,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	3333	9363	ต.แม่สอด/	3	0	0	16	16	9,000	144,000	4285	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	35	443,424	33,376	177,376	-	-	177,376	0.3
					2	0	2	26.3	226.3	9,000	2,036,700	4286	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	33	872,991	65,709	2,102,409	-	2,102,409	-	-
												4287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	38	498,852	37,548	37,548	-	37,548	-	-
												4288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	12	74,844	459,756	459,756	-	-	459,756	0.02
2699	โฉนด	3338	9368	ต.แม่สอด	2	0	2	3.3	203.3	9,000	1,829,700	4289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	25	2,264,400	399,600	2,229,300	-	2,229,300	-	-
2700	โฉนด	3352	9369	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	30,000	6,108,000	4290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	21	665,136	50,064	6,158,064	-	6,158,064	-	-
					2	1	2	87.6	687.6	3,150	2,165,940	4291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	13	414,720	2,177,280	4,343,220	-	-	4,343,220	0.02
2701	โฉนด	3385	9375	ต.แม่สอด	4	6	1	17.6	2517.6	3,700	9,315,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315,120	-	-	9,315,120	0.3
2702	โฉนด	3404	9376	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	3,150	5,697,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697,090	-	5,697,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	3405	9377	ต.แม่สอด	4	16	1	64	6564	1,050	6,892,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,892,200	-	-	6,892,200	0.3
2704	โฉนด	3427	9378	ต.แม่สอด	3	5	1	44.9	2144.9	19,000	40,753,100	4292	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	153.3	100	6,750	1,034,775	2	20,696	1,014,080	41,767,180	-	-	41,767,180	0.3
												4293	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	216	100	5,550	1,198,800	2	23,976	1,174,824	1,174,824	-	-	1,174,824	0.3
												4294	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18.6	100	6,000	111,600	2	2,232	109,368	109,368	-	-	109,368	0.3
2705	โฉนด	3450	9379	ต.แม่สอด	1	1	1	72	572	3,150	1,801,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,800	-	1,801,800	-	-
												4295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96.2	100	7,450	716,690	21	666,522	50,168	50,168	-	-	50,168	0.02
												4296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	241,056	-	-	241,056	0.02
2706	โฉนด	3525	9387	ต.แม่สอด	3	0	0	96.5	96.5	30,000	2,895,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,000	-	-	2,895,000	0.3
2707	โฉนด	3526	9388	ต.แม่สอด	2	0	1	18.2	118.2	7,200	851,040	4297	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	48	1,732,192	547,008	1,398,048	-	-	1,398,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด	3544	9389	ต.แม่สอด	4	0	0	69.3	69.3	4,200	291,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,060	-	-	291,060	0.3
2709	โฉนด	3548	9390	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	30,000	4,920,000	4298	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	13	491,520	2,580,480	7,500,480	-	7,500,480	-	-
2710	โฉนด	3559	9391	ต.แม่สอด	4	0	1	24.6	124.6	4,200	523,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,320	-	-	523,320	0.3
2711	โฉนด	3566	9392	ต.แม่สอด	1	7	1	72.7	2972.7	1,350	4,013,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,145	-	4,013,145	-	-
2712	โฉนด	3630	9395	ต.แม่สอด	2	0	1	62.3	162.3	5,700	925,110	4299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	23	256,608	456,192	1,381,302	-	1,381,302	-	-
2713	โฉนด	3653	9397	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	5,200	145,600	4300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	762,496	-	-	145,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	381,248	-	381,248	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	381,248	381,248	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	5,200	773,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,240	-	773,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.4	62.4	5,300	330,720	4301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	43	145,008	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
2714	โฉนด	3693	9399	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	5,300	330,720	4302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117.04	100	7,450	871,948	15	566,766	305,182	635,902	-	-	635,902	0.02
2715	โฉนด	3749	9400	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
					4	0	1	64.1	164.1	5,300	869,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,730	-	-	869,730	0.3
2716	โฉนด	3779	9401	ต.แม่สอด	2	0	1	32.4	132.4	5,300	701,720	4303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,271,960	-	1,271,960	-	-
2717	โฉนด	3782	9402	ต.แม่สอด	3	1	1	6.3	506.3	30,000	15,189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,189,000	-	-	15,189,000	0.3
2718	โฉนด	3790	9403	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	9,000	576,000	4304	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	7,400	1,894,400	13	303,104	1,591,296	2,167,296	-	-	2,167,296	0.3
					3	0	1	87.6	187.6	9,000	1,688,400	4305	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	750.2	100	5,650	4,238,630	13	678,181	3,560,449	5,248,849	-	-	5,248,849	0.3
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	4306	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	541,824	-	-	541,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	2	36	5036	9,000	45,324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,324,000	-	-	45,324,000	0.01
2719	โฉนด	3793	9404	ต.แม่สอด	4	0	0	97.1	97.1	12,000	1,165,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,200	-	-	1,165,200	0.3
2720	โฉนด	3803	9405	ต.แม่สอด	4	0	0	51.2	51.2	4,500	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.3
2721	โฉนด	3827	9406	ต.แม่สอด	4	3	2	17.5	1417.5	5,200	7,371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,371,000	-	-	7,371,000	0.3
2722	โฉนด	3831	9407	ต.แม่สอด	4	0	0	98.9	98.9	4,500	445,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050	-	-	445,050	0.3
2723	โฉนด	3834	9409	ต.แม่สอด	1	0	1	99.4	199.4	4,500	897,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300	-	897,300	-	-
2724	โฉนด	3835	9410	ต.แม่สอด	3	0	1	97	197	4,500	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
2725	โฉนด	3899	9411	ต.แม่สอด	3	0	0	56.1	56.1	5,200	291,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720	-	-	291,720	0.3
2726	โฉนด	3909	9412	ต.แม่สอด	3	0	1	41.3	141.3	5,200	734,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,760	-	-	734,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โฉนด	3910	9413	ต.แม่สอด	3	0	1	49.5	149.5	5,200	777,400	4307	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	234	100	9,300	2,176,200	12	304,668	1,871,532	2,648,932	-	-	2,648,932	0.3
												4308	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	106.4	100	9,300	989,520	12	138,533	850,987	850,987	-	-	850,987	0.3
2728	โฉนด	3912	9414	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	5,200	375,440	4309	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	1,085,840	-	1,085,840	-	-
												4310	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	33	264,320	207,680	207,680	-	-	207,680	0.02
2729	โฉนด	3914	9417	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,200	1,040,000	4311	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	719.4	100	7,200	5,179,680	11	621,562	4,558,118	5,598,118	-	-	5,598,118	0.02
2730	โฉนด	3920	9419	ต.แม่สอด	3	0	0	40.1	40.1	26,500	1,062,650	4312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	34	166,284	12,516	1,075,166	-	-	1,075,166	0.3
2731	โฉนด	3922	9420	ต.แม่สอด	1	0	0	93.9	93.9	37,500	3,521,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,250	-	3,521,250	-	-
2732	โฉนด	3923	9421	ต.แม่สอด	3	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	4313	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	126	100	5,850	737,100	7	51,597	685,503	2,040,003	-	-	2,040,003	0.3
					5	0	0	68.88	68.88	43,000	2,961,840	4314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	275.52	100	7,450	2,052,624	43	1,908,940	143,684	3,105,524	-	-	2,961,840	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.61	-	-	43	-	-	-	360,551	-	360,551	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.39	-	-	43	-	-	-	2,744,972	2,744,972	-	-
					2	0	1	21.52	121.52	43,000	5,225,360	4315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.6	100	7,450	563,220	43	523,795	39,425	5,264,785	-	-	5,264,785	0.02
2733	โฉนด	3928	9423	ต.แม่สอด	4	1	0	97	497	6,000	2,982,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000	-	-	2,982,000	0.3
2734	โฉนด	13593	9425	ต.แม่สอด	4	0	1	99.4	199.4	6,000	1,196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,400	-	-	1,196,400	0.3
2735	โฉนด	3932	9426	ต.แม่สอด	1	0	1	4.1	104.1	30,000	3,123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000	-	3,123,000	-	-
2736	โฉนด	3934	9427	ต.แม่สอด	1	0	1	87	187	30,000	5,610,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610,000	-	-	5,610,000	0.01
					3	0	0	50.9	50.9	30,000	1,527,000	4316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108.17	100	2,650	286,651	10	28,665	257,985	1,784,985	-	-	1,784,985	0.3
2737	โฉนด	3939	9428	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	6,400	738,560	4317	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	12	576,576	3,541,824	4,280,384	-	-	4,280,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2738	โฉนด	3951	9429	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	30,000	636,000	4318	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,700,960	-	-	1,700,960	0.02
2739	โฉนด	3956	9431	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	4319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	35	554,040	369,360	814,860	-	814,860	-	-
2740	โฉนด	3962	9434	ต.แม่สอด	3	0	2	67.4	267.4	26,500	7,086,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,086,100	-	-	7,086,100	0.3
2741	โฉนด	3963	9435	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	2,750	254,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,650	-	-	254,650	0.02
2742	โฉนด	3965	9437	ต.แม่สอด	3	0	2	62.4	262.4	26,500	6,953,600	4320	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	294	100	7,700	2,263,800	2	45,276	2,218,524	9,172,124	-	-	9,172,124	0.3
2743	โฉนด	4015	9439	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750	4321	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	16	332,112	1,177,488	1,625,238	-	-	1,625,238	0.02
2744	โฉนด	4130	9444	ต.แม่สอด	5	0	1	25	125	22,500	2,812,500	4322	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	500	100	6,750	3,375,000	36	3,138,750	236,250	3,048,750	-	-	2,812,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56	-	-	36	-	-	-	1,707,300	-	1,707,300	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44	-	-	36	-	-	-	1,341,450	1,341,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	18.45	118.45	22,500	2,665,125	4323	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	473.8	100	6,750	3,198,150	36	1,982,853	1,215,297	3,880,422	-	-	3,880,422	0.3
					2	0	0	96.86	96.86	22,500	2,179,350	4324	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	387.44	100	7,450	2,886,428	36	2,684,378	202,050	2,381,400	-	-	2,381,400	0.02
					2	0	0	28	28	22,500	630,000	4325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	36	562,464	344,736	974,736	-	-	974,736	0.02
					2	0	0	31.85	31.85	22,500	716,625	4326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.4	100	8,100	1,031,940	36	639,803	392,137	1,108,762	-	-	1,108,762	0.02
					3	0	0	10	10	22,500	225,000	4327	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	36	148,800	91,200	316,200	-	-	316,200	0.3
					3	1	2	76.24	676.24	22,500	15,215,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215,400	-	-	15,215,400	0.3
					3	0	0	11.38	11.38	22,500	256,050	4328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	45.5	100	8,100	368,550	12	51,597	316,953	573,003	-	-	573,003	0.3
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	4329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	4330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	22,500	135,000	4331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	36	166,284	12,516	147,516	-	-	147,516	0.02
					2	0	2	63.32	263.32	22,500	5,924,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,924,700	-	5,924,700	-	-
					2	0	0	52.2	52.2	22,500	1,174,500	4332	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,800	452,400	26	190,008	262,392	1,436,892	-	-	1,436,892	0.02
					2	0	0	92.2	92.2	22,500	2,074,500	4333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.9	100	8,100	525,690	26	220,790	304,900	2,379,400	-	-	2,379,400	0.02
												4334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	338,256	-	-	338,256	0.02
					2	0	0	18.37	18.37	22,500	413,325	4335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.47	100	7,450	547,352	26	509,037	38,315	451,640	-	38,315	413,325	0.02
					2	0	0	30	30	22,500	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-
					2	0	0	15.52	15.52	22,500	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	-	349,200	0.02
					3	0	0	46.58	46.58	22,500	1,048,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,050	-	-	1,048,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.53	37.53	22,500	844,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,425	-	844,425	-	-
					2	0	0	66.3	66.3	22,500	1,491,750	4336	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	530.4	100	7,800	4,137,120	9	372,341	3,764,779	5,256,529	-	-	5,256,529	0.02
					3	0	1	22.1	122.1	22,500	2,747,250	4337	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	488.25	100	6,750	3,295,688	9	296,612	2,999,076	5,746,326	-	-	5,746,326	0.3
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	4338	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	11	142,080	1,041,920	1,941,920	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	11	-	-	-	776,768	-	776,768	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	11	-	-	-	1,165,152	-	1,165,152	0.02
					5	0	0	40	40	22,500	900,000	4339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	11	142,080	1,041,920	1,941,920	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40	-	-	11	-	-	-	776,768	-	776,768	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	11	-	-	-	1,165,152	-	1,165,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41	41	22,500	922,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500	-	-	922,500	0.02
					5	0	0	20	20	22,500	450,000	4340	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	11	71,040	520,960	970,960	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	485,480	-	485,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	485,480	225,000	260,480	0.02
					2	0	0	10	10	22,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	3	32.5	332.5	22,500	7,481,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,250	-	7,481,250	-	-
2745	โฉนด	4131	9445	ต.แม่สอด	5	0	0	34.88	34.88	7,200	251,136	4341	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	279	100	8,100	2,259,900	19	632,772	1,627,128	1,878,264	-	-	251,136	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.96	-	-	19	-	-	-	168,292	-	168,292	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.04	-	-	19	-	-	-	1,709,972	228,634	1,481,337	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.12	22.12	7,200	159,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,264	-	159,264	-	-
					2	0	0	57.5	57.5	7,200	414,000	4342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	26	352,107	486,243	900,243	-	486,243	414,000	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	7,200	587,520	4343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	768,312	-	180,792	587,520	0.02
												4344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117.6	100	7,400	870,240	46	739,704	130,536	130,536	-	130,536	-	-
					2	0	1	49.7	149.7	7,200	1,077,840	4345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	36	720,564	54,236	1,132,076	-	-	1,132,076	0.02
												4346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	7,450	677,950	36	630,494	47,457	47,457	-	-	47,457	0.02
					2	0	0	93.1	93.1	7,200	670,320	4347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.33	100	8,100	318,573	16	70,086	248,487	918,807	-	248,487	670,320	0.02
												4348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	281.16	100	7,400	2,080,584	46	1,768,496	312,088	312,088	-	312,088	-	-
												4349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49.7	100	2,650	131,705	16	28,975	102,730	102,730	-	102,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2746	โฉนด	4135	9449	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	5,300	495,550	4350	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	15	74,000	296,000	791,550	-	-	791,550	0.02
												4351	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	15	74,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
												4352	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	15	74,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
												4353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	15	74,000	296,000	296,000	-	-	296,000	0.02
2747	โฉนด	4138	9450	ต.แม่สอด	4	0	2	15.8	215.8	5,600	1,208,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,480	-	-	1,208,480	0.3
2748	โฉนด	4139	9451	ต.แม่สอด	3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	4354	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	640	100	9,300	5,952,000	12	833,280	5,118,720	7,659,720	-	-	7,659,720	0.3
2749	โฉนด	4196	9454	ต.แม่สอด	3	0	1	77.8	177.8	30,000	5,334,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,334,000	-	-	5,334,000	0.3
2750	โฉนด	4197	9455	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	5,600	309,400	4355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	442	100	7,400	3,270,800	33	2,780,180	490,620	800,020	-	-	309,400	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	400,010	-	400,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	400,010	-	400,010	0.3
					2	0	1	34.25	134.25	5,600	751,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800	-	-	751,800	0.02
2751	โฉนด	4198	9456	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	4356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	34	682,950	494,550	869,550	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	42.67	-	-	34	-	-	-	371,037	-	371,037	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	57.33	-	-	34	-	-	-	498,513	-	498,513	0.02
					2	0	0	53.5	53.5	30,000	1,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000	-	-	1,605,000	0.02
2752	โฉนด	4203	9458	ต.แม่สอด	2	0	1	60.6	160.6	30,000	4,818,000	4357	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	40	581,994	43,806	4,861,806	-	-	4,861,806	0.02
2753	โฉนด	4205	9460	ต.แม่สอด	3	0	1	52.5	152.5	26,500	4,041,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,041,250	-	-	4,041,250	0.3
2754	โฉนด	4207	9461	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	4358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	6,153,200	-	-	6,153,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												4360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
2755	โฉนด	4210	9462	ต.แม่สอด	2	1	3	27.1	727.1	5,700	4,144,470	4361	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	600	100	7,250	4,350,000	35	4,045,500	304,500	4,448,970	-	-	4,448,970	0.02
2756	โฉนด	4212	9463	ต.แม่สอด	4	5	2	37	2237	5,700	12,750,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750,900	-	-	12,750,900	0.3
2757	โฉนด	4140	9464	ต.แม่สอด	1	0	2	90.6	290.6	30,000	8,718,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,718,000	-	8,718,000	-	-
2758	โฉนด	4247	9465	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,500	447,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750	-	-	447,750	0.3
2759	โฉนด	4255	9468	ต.แม่สอด	1	0	1	0.2	100.2	4,500	450,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900	-	450,900	-	-
2760	โฉนด	4257	9470	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	4,500	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.3
2761	โฉนด	4261	9472	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	4,500	901,800	4362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	512	100	7,450	3,814,400	31	3,547,392	267,008	1,168,808	-	-	1,168,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2762	โฉนด	4262	9473	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750	4363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	611,730	-	-	78,750	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.14	-	-	6	-	-	-	104,851	-	104,851	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.86	-	-	6	-	-	-	506,879	-	506,879	0.02
					2	0	0	30.9	30.9	4,500	139,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050	-	-	139,050	0.02
2763	โฉนด	4265	9474	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	4,500	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3
2764	โฉนด	4267	9476	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	4364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	480,312	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	160,088	-	160,088	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	320,224	-	320,224	0.02
					2	0	0	78.6	78.6	5,300	416,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,580	-	-	416,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2765	โฉนด	4271	9477	ต.แม่สอด	2	0	1	37.5	137.5	5,300	728,750	4365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.8	100	8,100	460,080	2	9,202	450,878	1,179,628	-	-	1,179,628	0.02
2766	โฉนด	4272	9478	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,500	449,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550	-	-	449,550	0.3
2767	โฉนด	4273	9479	ต.แม่สอด	4	0	1	0.7	100.7	4,500	453,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	-	453,150	0.3
2768	โฉนด	4315	9481	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,500	448,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200	-	-	448,200	0.3
2769	โฉนด	1060	9670	ต.แม่ปะ	2	0	1	21	121	5,200	629,200	4366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.6	100	7,450	131,120	7	32,780	98,340	727,540	-	-	727,540	0.02
												4367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94	100	7,400	695,600	7	48,692	646,908	646,908	-	-	646,908	0.02
2770	โฉนด	1067	9671	ต.แม่ปะ	4	0	2	3	203	5,200	1,055,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600	-	-	1,055,600	0.3
2771	โฉนด	3092	10261	ต.แม่สอด	5	0	0	59.81	59.81	26,500	1,584,965	4368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	239.25	100	8,100	1,937,925	17	465,102	1,472,823	3,057,788	-	-	1,584,965	-
													ชั้นที่	-	3	-	84.83	-	-	17	-	-	-	2,593,922	-	2,593,922	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	15.17	-	-	17	-	-	-	463,866	-	463,866	0.02
					3	0	1	8.75	108.75	26,500	2,881,875	4369	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435	100	3,450	1,500,750	7	105,053	1,395,698	4,277,573	-	-	4,277,573	0.3
					2	0	2	29.34	229.34	26,500	6,077,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,077,510	-	-	6,077,510	0.02
2772	โฉนด	3396	10263	ต.แม่สอด	3	2	0	75.9	875.9	26,500	23,211,350	4370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	8,100	405,000	19	113,400	291,600	23,502,950	-	-	23,502,950	0.3
												4371	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	97.75	100	7,150	698,913	6	41,935	656,978	656,978	-	-	656,978	0.3
												4372	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	630	100	5,550	3,496,500	19	979,020	2,517,480	2,517,480	-	-	2,517,480	0.3
2773	โฉนด	3399	10264	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	30,000	3,330,000	4373	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	144	100	9,300	1,339,200	15	669,600	669,600	3,999,600	-	-	3,999,600	0.3
2774	โฉนด	3781	10266	ต.แม่สอด	1	1	0	34.4	434.4	30,000	13,032,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,032,000	-	13,032,000	-	-
2775	โฉนด	3926	10267	ต.แม่สอด	5	4	0	80	1680	19,000	31,920,000	4374	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6720	100	7,700	51,744,000	10	5,174,400	46,569,600	78,489,600	-	-	31,920,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.36	-	-	10	-	-	-	18,335,171	-	18,335,171	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.64	-	-	10	-	-	-	60,154,429	-	60,154,429	0.3
					3	7	3	20	3120	19,000	59,280,000	4375	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9694	100	3,450	33,444,300	10	3,344,430	30,099,870	89,379,870	-	-	89,379,870	0.3
												4376	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	409.95	100	2,650	1,086,368	10	108,637	977,731	977,731	-	-	977,731	0.3
2776	โฉนด	4253	10268	ต.แม่สอด	2	0	0	65.81	65.81	14,000	921,340	4377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	526.5	100	8,100	4,264,650	21	1,364,688	2,899,962	3,821,302	-	-	3,821,302	0.02
					3	0	2	40.62	240.62	14,000	3,368,680	4378	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	962.5	100	3,450	3,320,625	21	1,062,600	2,258,025	5,626,705	-	-	5,626,705	0.3
					3	1	1	6	506	14,000	7,084,000	4379	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2024	100	6,300	12,751,200	21	4,080,384	8,670,816	15,754,816	-	-	15,754,816	0.3
					3	0	0	29.75	29.75	14,000	416,500	4380	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	119	100	6,000	714,000	21	228,480	485,520	902,020	-	-	902,020	0.3
					2	0	1	62	162	14,000	2,268,000	4381	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	648	100	7,800	5,054,400	21	1,617,408	3,436,992	5,704,992	-	-	5,704,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36.8	36.8	14,000	515,200	4382	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	147	100	6,750	992,250	21	317,520	674,730	1,189,930	-	-	1,189,930	0.3
					3	0	1	71.5	171.5	14,000	2,401,000	4383	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	686	100	6,300	4,321,800	21	1,382,976	2,938,824	5,339,824	-	-	5,339,824	0.3
					3	0	0	37.54	37.54	14,000	525,560	4384	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150.15	100	5,850	878,378	21	281,081	597,297	1,122,857	-	-	1,122,857	0.3
					2	20	3	68.08	8368.08	14,000	117,153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,153,120	-	50,000,000	67,153,120	0.03
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	106,000	25	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	212,000	25	-	84,800	276,800	-	-	276,800	0.02
2777	โฉนด	3176	10270	ต.แม่สอด	2	0	2	28.2	228.2	5,200	1,186,640	4385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	1,435,280	-	-	1,435,280	0.02
												4386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4387	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4388	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4389	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4390	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4391	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												4392	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,400	199,800	7	13,986	185,814	185,814	-	-	185,814	0.02
												4393	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	22	654,160	1,269,840	1,269,840	-	-	1,269,840	0.02
					3	0	1	30	130	5,200	676,000	4394	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,450	1,794,000	22	609,960	1,184,040	1,860,040	-	-	1,860,040	0.3
2778	โฉนด	3324	10271	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
2779	โฉนด	3326	10272	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	56,500	2,921,050	4395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	548	100	7,850	4,301,800	14	774,324	3,527,476	6,448,526	-	-	6,448,526	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	โฉนด	3596	10274	ต.แม่สอด	2	0	2	96	296	4,550	1,346,800	4396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	35	457,281	34,419	1,346,800	-	-	1,346,800	0.02
2781	โฉนด	3618	10275	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	9,000	590,400	4397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	769,248	-	769,248	-	-
2782	โฉนด	3620	10277	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	9,000	1,809,000	4398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	21	710,400	177,600	1,986,600	-	1,986,600	-	-
					3	0	0	32.5	32.5	9,000	292,500	4399	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	130	100	2,650	344,500	6	20,670	323,830	616,330	-	-	616,330	0.3
2783	โฉนด	3621	10278	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	9,000	1,872,000	4400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	2,554,344	-	2,554,344	-	-
					2	0	0	32	32	9,000	288,000	4401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	20	886,848	66,752	354,752	-	-	354,752	0.02
2784	โฉนด	3645	10281	ต.แม่สอด	3	0	1	80.4	180.4	7,900	1,425,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,160	-	-	1,425,160	0.3
2785	โฉนด	3647	10282	ต.แม่สอด	2	0	0	46.33	46.33	9,000	416,970	4402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	576,810	-	-	576,810	0.02
					3	0	0	16.57	16.57	9,000	149,130	4403	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	351.9	100	6,750	2,375,325	16	1,710,234	665,091	814,221	-	-	814,221	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2786	โฉนด	3648	10283	ต.แม่สอด	2	0	1	28.7	128.7	9,000	1,158,300	4404	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	25	498,852	37,548	1,195,848	-	1,195,848	-	-
												4405	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	30	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
2787	โฉนด	3654	10288	ต.แม่สอด	1	0	1	11.2	111.2	5,200	578,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,240	-	578,240	-	-
2788	โฉนด	3656	10290	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	2,600	77,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220	-	-	77,220	0.02
2789	โฉนด	3657	10291	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,600	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	-	122,200	0.02
2790	โฉนด	3658	10292	ต.แม่สอด	2	0	0	59.7	59.7	6,200	370,140	4406	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	22	503,200	88,800	458,940	-	458,940	-	-
2791	โฉนด	3659	10293	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	6,200	582,800	4407	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	779,480	-	-	779,480	0.02
												4408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	11	28,620	34,980	34,980	-	-	34,980	0.02
2792	โฉนด	3676	10295	ต.แม่สอด	2	0	0	81.4	81.4	6,200	504,680	4409	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	502.2	100	7,800	3,917,160	12	548,402	3,368,758	3,873,438	-	-	3,873,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	30	263,250	263,250	263,250	-	-	263,250	0.02
2793	โฉนด	3684	10300	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,450	76,300	4411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	393,820	-	393,820	-	-
					2	0	2	58.5	258.5	5,450	1,408,825	4412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	31	704,480	124,320	1,533,145	-	124,320	1,408,825	0.02
2794	โฉนด	3685	10301	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	5,200	465,400	4413	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	228	100	7,400	1,687,200	14	303,696	1,383,504	1,848,904	-	-	1,848,904	0.3
												4414	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	3	130	100	6,950	903,500	9	81,315	822,185	822,185	-	-	822,185	0.3
					3	0	3	6.4	306.4	5,200	1,593,280	4415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	8,100	534,600	2	10,692	523,908	2,117,188	-	-	2,117,188	0.3
												4416	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	301.6	100	7,150	2,156,440	9	194,080	1,962,360	1,962,360	-	-	1,962,360	0.3
2795	โฉนด	3687	10303	ต.แม่สอด	3	0	3	36.4	336.4	5,200	1,749,280	4417	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,950	722,800	9	65,052	657,748	2,407,028	-	-	2,407,028	0.3
												4418	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24.9	100	6,000	149,400	9	13,446	135,954	135,954	-	-	135,954	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2796	โฉนด	3703	10305	ต.แม่สอด	2	0	2	46.1	246.1	2,300	566,030	4419	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	591,062	-	591,062	-	-
												4420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												4421	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-
												4422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	36	387,996	29,204	29,204	-	29,204	-	-
												4423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	36	346,518	212,382	212,382	-	212,382	-	-
2797	โฉนด	3704	10306	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,200	167,400	4424	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	30	415,710	31,290	198,690	-	-	198,690	0.02
												4425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
					2	0	1	72.5	172.5	6,200	1,069,500	4426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	29	805,120	142,080	1,211,580	-	1,211,580	-	-
												4427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	29	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2798	โฉนด	3705	10307	ต.แม่สอด	2	0	1	23.3	123.3	5,200	641,160	4428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	703,740	-	703,740	-	-
												4429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	2	7,614	373,086	373,086	-	-	373,086	0.02
2799	โฉนด	3707	10309	ต.แม่สอด	2	0	0	78.3	78.3	2,300	180,090	4430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	18	461,304	75,096	255,186	-	255,186	-	-
2800	โฉนด	3708	10310	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
2801	โฉนด	3712	10313	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760	4431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	881,904	-	-	881,904	0.02
2802	โฉนด	3714	10314	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	5,200	964,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,080	-	-	964,080	0.02
2803	โฉนด	3715	10315	ต.แม่สอด	2	0	1	85.3	185.3	5,200	963,560	4432	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	1,432,424	-	1,432,424	-	-
2804	โฉนด	3732	10318	ต.แม่สอด	3	0	3	3	303	4,550	1,378,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,650	-	-	1,378,650	0.3
2805	โฉนด	3735	10319	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	32,500	3,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,500	-	-	3,087,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โฉนด	3736	10320	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	32,500	3,835,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,835,000	-	-	3,835,000	0.3
2807	โฉนด	3766	10321	ต.แม่สอด	2	0	2	8.2	208.2	5,200	1,082,640	4433	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	870	100	7,800	6,786,000	6	407,160	6,378,840	7,461,480	-	-	7,461,480	0.02
2808	โฉนด	3772	10323	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.02
2809	โฉนด	3788	10324	ต.แม่สอด	1	7	2	31.3	3031.3	5,650	17,126,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,126,845	-	17,126,845	-	-
2810	โฉนด	3796	10327	ต.แม่สอด	3	0	0	6.1	6.1	15,000	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
2811	โฉนด	3799	10329	ต.แม่สอด	5	0	0	42.5	42.5	7,900	335,750	4434	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	340	100	7,250	2,465,000	31	2,292,450	172,550	508,300	-	-	335,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.78	-	-	31	-	-	-	49,712	-	49,712	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.22	-	-	31	-	-	-	458,588	458,588	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	7,900	391,840	4435	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	31	82,680	76,320	468,160	-	468,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2812	โฉนด	3800	10330	ต.แม่สอด	1	0	1	70.3	170.3	7,900	1,345,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,370	-	1,345,370	-	-
2813	โฉนด	3801	10331	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	7,900	1,622,660	4436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	1,672,724	-	1,672,724	-	-
2814	โฉนด	3802	10332	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	4437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	1,116,600	-	-	1,116,600	0.02
2815	โฉนด	3820	10335	ต.แม่สอด	2	0	1	3.5	103.5	7,900	817,650	4438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	7	178,800	536,400	1,354,050	-	1,354,050	-	-
2816	โฉนด	3828	10339	ต.แม่สอด	2	0	0	6.5	6.5	7,900	51,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350	-	-	51,350	0.02
2817	โฉนด	3830	10341	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	7,900	2,324,970	4439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	2,375,034	-	-	2,375,034	0.02
2818	โฉนด	3850	10342	ต.แม่สอด	4	0	0	79.6	79.6	6,500	517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400	-	-	517,400	0.3
2819	โฉนด	3851	10343	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	11,000	856,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,900	-	-	856,900	0.3
2820	โฉนด	3853	10344	ต.แม่สอด	2	0	0	94.4	94.4	11,000	1,038,400	4440	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	30	1,132,740	85,260	1,123,660	-	-	1,123,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821	โฉนด	3897	10346	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	4441	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	795,168	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	265,029	-	265,029	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	530,139	-	530,139	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	11,000	218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900	-	-	218,900	0.02
2822	โฉนด	3898	10347	ต.แม่สอด	3	2	0	33.4	833.4	4,550	3,791,970	4442	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	32	353,808	301,392	4,093,362	-	-	4,093,362	0.3
2823	โฉนด	4264	10351	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	5,300	932,270	4443	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	1,145,390	-	-	1,145,390	0.02
												4444	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												4445	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												4446	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4447	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												4448	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												4449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												4450	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
2824	โฉนด	3160	10354	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	30,000	2,961,000	4451	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	517	100	7,700	3,980,900	8	318,472	3,662,428	6,623,428	-	-	6,623,428	0.3
2825	โฉนด	3161	10355	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	30,000	3,042,000	4452	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1066.3	100	5,650	6,024,595	17	1,445,903	4,578,692	7,620,692	-	-	7,620,692	0.3
2826	โฉนด	3174	10356	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	5,200	425,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,360	-	-	425,360	0.3
2827	โฉนด	3175	10357	ต.แม่สอด	3	0	1	39.2	139.2	5,200	723,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,840	-	-	723,840	0.3
2828	โฉนด	3193	10359	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	26,500	636,000	4453	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	20	678,240	1,582,560	2,218,560	-	-	636,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	739,446	-	739,446	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	1,479,114	1,479,114	-	-
					3	0	0	60	60	26,500	1,590,000	4454	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	12	189,840	1,166,160	2,756,160	-	-	2,756,160	0.3
					2	1	1	95.3	595.3	26,500	15,775,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,775,450	-	15,775,450	-	-
2829	โฉนด	3194	10360	ต.แม่สอด	2	0	1	92	192	30,000	5,760,000	4455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	7,146,624	-	-	7,146,624	0.02
												4456	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,386,624	-	-	1,386,624	0.02
2830	โฉนด	3195	10361	ต.แม่สอด	3	0	1	80.1	180.1	30,000	5,403,000	4457	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,400	640,000	8	51,200	588,800	5,991,800	-	-	5,991,800	0.3
2831	โฉนด	3196	10362	ต.แม่สอด	3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	4458	510-ภัตตาคาร(66) 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,400	1,792,000	11	215,040	1,576,960	3,676,960	-	-	3,676,960	0.3
					2	0	1	24	124	30,000	3,720,000	4459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	3,891,072	-	-	3,891,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2832	โฉนด	3247	10363	ต.แม่สอด	๑	21	1	57.1	8557.1	27,500	235,320,250	4460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	35	100	7,450	260,750	2	15,645	245,105	235,565,355	-	50,000,000	185,565,355	0.01
												4461	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	2	3,240	50,760	50,760	-	-	50,760	0.01
2833	โฉนด	5095	10364	ต.แม่สอด	๒	0	0	19.2	19.2	27,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
2834	โฉนด	3265	10366	ต.แม่สอด	๓	0	3	25.6	325.6	30,000	9,768,000	4462	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	37	1,098,240	617,760	10,385,760	-	-	10,385,760	0.3
2835	โฉนด	3267	10367	ต.แม่สอด	๑	1	1	55.5	555.5	30,000	16,665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,665,000	-	16,665,000	-	-
2836	โฉนด	3269	10368	ต.แม่สอด	๕	0	0	50	50	26,500	1,325,000	4463	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,150	4,290,000	25	1,716,000	2,574,000	3,899,000	-	-	1,325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	1,299,537	-	1,299,537	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	2,599,463	-	2,599,463	0.02
					๓	0	1	32.26	132.26	26,500	3,504,890	4464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	529	100	2,650	1,401,850	25	560,740	841,110	4,346,000	-	-	4,346,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4465	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,000	120,000	11	14,400	105,600	105,600	-	-	105,600	0.3
					3	2	1	53.34	953.34	26,500	25,263,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,263,510	-	-	25,263,510	0.3
					2	0	1	0	100	26,500	2,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	-	-	2,650,000	0.02
					1	0	0	50	50	26,500	1,325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000	-	-	1,325,000	0.01
2837	โฉนด	3278	10369	ต.แม่สอด	3	6	3	96.6	2796.6	19,000	53,135,400	4466	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	559	100	5,650	3,158,350	10	315,835	2,842,515	55,977,915	-	-	55,977,915	0.3
2838	โฉนด	3282	10370	ต.แม่สอด	2	2	1	43.9	943.9	22,500	21,237,750	4467	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	21,312,846	-	-	21,312,846	0.02
												4468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	375	100	8,100	3,037,500	16	668,250	2,369,250	2,369,250	-	-	2,369,250	0.02
												4469	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	16	17,490	62,010	62,010	-	-	62,010	0.02
2839	โฉนด	3283	10371	ต.แม่สอด	3	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	4470	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	66	100	7,450	491,700	12	245,850	245,850	683,100	-	-	683,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	80.9	380.9	26,500	10,093,850	4471	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	10,651,130	-	-	10,651,130	0.02
2840	โฉนด	3284	10372	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	26,500	2,385,000	4472	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1440	100	7,150	10,296,000	30	5,148,000	5,148,000	7,533,000	-	-	2,385,000	-
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	3,766,500	-	3,766,500	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	3,766,500	-	3,766,500	0.3
					3	1	3	9.5	709.5	26,500	18,801,750	4473	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,850	631,800	30	315,900	315,900	19,117,650	-	-	19,117,650	0.3
												4474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	30	127,200	127,200	127,200	-	-	127,200	0.3
2841	โฉนด	3343	10374	ต.แม่สอด	3	8	1	64.8	3364.8	16,000	53,836,800	4475	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4275	100	2,650	11,328,750	11	1,359,450	9,969,300	63,806,100	-	-	63,806,100	0.3
2842	โฉนด	3344	10375	ต.แม่สอด	3	10	3	8.2	4308.2	23,000	99,088,600	4476	511/1-ห้างสรรพสินค้า 2ชั้น	ตึก	3	32382.02	100	9,300	301,152,786	11	36,138,334	265,014,452	364,103,052	-	-	364,103,052	0.3
2843	โฉนด	3384	10378	ต.แม่สอด	3	1	2	72.2	672.2	26,500	17,813,300	4477	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	943.5	100	5,650	5,330,775	25	2,132,310	3,198,465	21,011,765	-	-	21,011,765	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4478	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	5,550	305,250	25	122,100	183,150	183,150	-	-	183,150	0.3
												4479	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	230	100	5,550	1,276,500	25	510,600	765,900	765,900	-	-	765,900	0.3
												4480	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	368	100	5,550	2,042,400	25	816,960	1,225,440	1,225,440	-	-	1,225,440	0.3
2844	โฉนด	3447	10380	ต.แม่สอด	3	2	3	17.9	1117.9	12,500	13,973,750	4481	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	653.63	100	3,450	2,255,024	22	766,708	1,488,316	15,462,066	-	-	15,462,066	0.3
2845	โฉนด	3448	10381	ต.แม่สอด	3	7	1	48	2948	12,500	36,850,000	4482	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	202	100	5,850	1,181,700	12	165,438	1,016,262	37,866,262	-	-	37,866,262	0.3
												4483	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	594	100	3,450	2,049,300	12	286,902	1,762,398	1,762,398	-	-	1,762,398	0.3
												4484	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,150	715,000	13	114,400	600,600	600,600	-	-	600,600	0.3
												4485	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	102.01	100	6,750	688,568	8	55,085	633,482	633,482	-	-	633,482	0.3
												4486	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	8	47,952	551,448	551,448	-	-	551,448	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4487	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224	100	6,750	1,512,000	3	45,360	1,466,640	1,466,640	-	-	1,466,640	0.3
												4488	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	180	100	7,700	1,386,000	8	110,880	1,275,120	1,275,120	-	-	1,275,120	0.3
												4489	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	582.4	100	6,100	3,552,640	8	284,211	3,268,429	3,268,429	-	-	3,268,429	0.3
												4490	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	100.8	100	6,100	614,880	8	49,190	565,690	565,690	-	-	565,690	0.3
												4491	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	316.8	100	5,650	1,789,920	8	143,194	1,646,726	1,646,726	-	-	1,646,726	0.3
												4492	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	141.1	100	6,000	846,600	8	253,980	592,620	592,620	-	-	592,620	0.3
												4493	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	74.42	100	6,000	446,520	8	35,722	410,798	410,798	-	-	410,798	0.3
2846	โฉนด	3403	10385	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	22,500	63,000,000	4494	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2800	100	2,650	7,420,000	12	1,038,800	6,381,200	69,381,200	-	-	69,381,200	0.3
2847	โฉนด	3428	10386	ต.แม่สอด	1	6	3	3.9	2703.9	19,000	51,374,100	4495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	9	100	7,450	67,050	4	8,046	59,004	51,433,104	-	50,000,000	1,433,104	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4496	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	1	50	100	6,000	300,000	3	9,000	291,000	291,000	-	-	291,000	0.01
2848	โฉนด	3535	10389	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	43,000	9,920,100	4497	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,400	555,000	25	222,000	333,000	10,253,100	-	-	10,253,100	0.02
												4498	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
2849	โฉนด	3588	10390	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500	4499	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	50	100	6,750	337,500	11	151,875	185,625	723,125	-	-	723,125	0.3
					2	0	1	91.4	191.4	43,000	8,230,200	4500	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	283.5	100	7,250	2,055,375	31	1,911,499	143,876	8,374,076	-	8,374,076	-	-
2850	โฉนด	3589	10391	ต.แม่สอด	2	0	2	7.3	207.3	43,000	8,913,900	4501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	9,199,980	-	-	9,199,980	0.02
2851	โฉนด	3590	10392	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	4502	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	268,416	-	268,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	805,248	-	805,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4503	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	268,416	-	268,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	805,248	-	805,248	0.02
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	4504	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,073,664	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	18	-	-	-	268,416	-	268,416	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	18	-	-	-	805,248	-	805,248	0.02
					2	0	0	90.5	90.5	43,000	3,891,500	4505	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	235.2	100	7,400	1,740,480	55	1,479,408	261,072	4,152,572	-	4,152,572	-	-
2852	โฉนด	3593	10394	ต.แม่สอด	2	0	2	81.8	281.8	43,000	12,117,400	4506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	31	1,006,400	177,600	12,295,000	-	12,295,000	-	-
2853	โฉนด	3595	10395	ต.แม่สอด	4	0	1	64.4	164.4	43,000	7,069,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,069,200	-	-	7,069,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	3599	10397	ต.แม่สอด	2	0	0	51.9	51.9	37,500	1,946,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,250	-	-	1,946,250	0.02
2855	โฉนด	3616	10400	ต.แม่สอด	4	0	1	67	167	9,000	1,503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000	-	-	1,503,000	0.3
2856	โฉนด	3625	10401	ต.แม่สอด	2	0	1	34.3	134.3	43,000	5,774,900	4507	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	985.6	100	7,800	7,687,680	16	1,691,290	5,996,390	11,771,290	-	-	11,771,290	0.02
2857	โฉนด	3626	10402	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	37,500	3,570,000	4508	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	3,607,548	-	-	3,607,548	0.02
												4509	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	18	72,928	11,872	11,872	-	-	11,872	0.02
2858	โฉนด	3627	10403	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	4510	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	450,860	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	44	-	-	-	270,516	270,516	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	44	-	-	-	180,344	-	180,344	0.3
					2	0	1	3.2	103.2	43,000	4,437,600	4511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	128	100	2,650	339,200	43	315,456	23,744	4,461,344	-	4,461,344	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2859	โฉนด	3628	10404	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	43,000	1,376,000	4512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	7	6,804	90,396	1,466,396	-	-	1,466,396	0.3
					2	0	1	64.4	164.4	43,000	7,069,200	4513	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	10	160,920	241,380	7,310,580	-	7,310,580	-	-
2860	โฉนด	3643	10405	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	4514	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	20	565,200	1,318,800	2,350,800	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	20	-	-	-	940,320	-	940,320	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	20	-	-	-	1,410,480	1,410,480	-	-
					5	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500	4515	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	258	100	5,850	1,509,300	20	452,790	1,056,510	3,830,010	-	-	2,773,500	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25.58	-	-	20	-	-	-	979,717	-	979,717	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.42	-	-	20	-	-	-	2,850,293	-	2,850,293	0.02
					2	0	0	20.9	20.9	43,000	898,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,700	-	898,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2861	โฉนด	3644	10406	ต.แม่สอด	3	0	1	67.6	167.6	43,000	7,206,800	4516	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	2,650	689,000	30	344,500	344,500	7,551,300	-	-	7,551,300	0.3
2862	โฉนด	3666	10407	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,550	145,600	4517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	30	1,036,800	1,036,800	1,182,400	-	1,182,400	-	-
					2	0	0	60	60	4,550	273,000	4518	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	35	2,332,800	1,555,200	1,828,200	-	1,555,200	273,000	0.02
					2	0	0	29.82	29.82	4,550	135,681	4519	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119.31	100	2,650	316,172	30	158,086	158,086	293,767	-	-	293,767	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	4,550	111,930	4520	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	20	78,228	182,532	294,462	-	-	294,462	0.02
					3	0	3	42	342	4,550	1,556,100	4521	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1368	100	6,300	8,618,400	35	5,171,040	3,447,360	5,003,460	-	-	5,003,460	0.3
					2	1	1	79.78	579.78	4,550	2,637,999		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,999	-	2,637,999	-	-
2863	โฉนด	3734	10408	ต.แม่สอด	3	0	2	34.1	234.1	43,000	10,066,300	4522	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	2450	100	9,300	22,785,000	13	3,645,600	19,139,400	29,205,700	-	-	29,205,700	0.3
2864	โฉนด	3739	10409	ต.แม่สอด	3	0	2	48.1	248.1	43,000	10,668,300	4523	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	525	100	6,300	3,307,500	25	1,323,000	1,984,500	12,652,800	-	-	12,652,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2865	โฉนด	3740	10410	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	43,000	2,580,000	4524	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	16	308,880	1,095,120	3,675,120	-	-	3,675,120	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	43,000	1,741,500	4525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	21	813,888	1,729,512	3,471,012	-	-	1,741,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	21	-	-	-	674,765	-	674,765	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.56	-	-	21	-	-	-	2,796,247	2,796,247	-	-
					2	0	1	35.9	135.9	43,000	5,843,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,700	-	5,843,700	-	-
2866	โฉนด	3762	10412	ต.แม่สอด	4	0	1	43.9	143.9	43,000	6,187,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,187,700	-	-	6,187,700	0.3
2867	โฉนด	3763	10413	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,650	395,500	4526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	24	615,600	1,004,400	1,399,900	-	-	1,399,900	0.02
												4527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	401,760	-	-	401,760	0.02
					3	0	1	98	198	5,650	1,118,700	4528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	24	78,864	5,936	1,124,636	-	-	1,124,636	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	24	78,864	5,936	5,936	-	-	5,936	0.3
												4530	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,650	339,200	8	27,136	312,064	312,064	-	-	312,064	0.3
												4531	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,650	3,390,000	8	271,200	3,118,800	3,118,800	-	-	3,118,800	0.3
					1	15	3	18.9	6318.9	5,650	35,701,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,701,785	-	-	35,701,785	0.01
2868	โฉนด	3780	10414	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	30,000	420,000	4532	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	566,020	-	-	566,020	0.3
					5	0	0	37.5	37.5	30,000	1,125,000	4533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	18	315,900	899,100	2,024,100	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	1,012,050	-	1,012,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	1,012,050	-	1,012,050	0.3
					2	0	1	57.4	157.4	30,000	4,722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,722,000	-	-	4,722,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	3792	10415	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	4534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	2,091,200	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	5	-	-	-	1,045,600	-	1,045,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	5	-	-	-	1,045,600	-	1,045,600	0.02
					2	0	0	78	78	43,000	3,354,000	4535	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	204	100	7,800	1,591,200	6	95,472	1,495,728	4,849,728	-	-	4,849,728	0.02
2870	โฉนด	3760	10416	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	4536	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	38	970,920	73,080	847,080	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	38	-	-	-	423,540	-	423,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	38	-	-	-	423,540	-	423,540	0.02
					2	0	1	31.9	131.9	43,000	5,671,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,700	-	-	5,671,700	0.02
2871	โฉนด	3837	10417	ต.แม่สอด	2	1	0	55.9	455.9	5,500	2,507,450	4537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1.5ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	2	44,226	2,167,074	4,674,524	-	-	4,674,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4538	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	2	72,000	3,528,000	3,528,000	-	-	3,528,000	0.02
2872	โฉนด	3921	10419	ต.แม่สอด	1	15	3	63.6	6363.6	18,800	119,635,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,635,680	-	50,000,000	69,635,680	0.01
2873	โฉนด	3925	10420	ต.แม่สอด	1	21	3	15.9	8715.9	14,000	122,022,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,022,600	-	50,000,000	72,022,600	0.01
2874	โฉนด	3927	10421	ต.แม่สอด	1	1	0	34.7	434.7	30,000	13,041,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,041,000	-	-	13,041,000	0.01
2875	โฉนด	2927	10423	ต.แม่สอด	3	0	1	37.7	137.7	3,250	447,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,525	-	-	447,525	0.3
2876	โฉนด	3159	10424	ต.แม่สอด	3	0	0	97.5	97.5	30,000	2,925,000	4539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	39.2	100	7,450	292,040	10	116,816	175,224	3,100,224	-	-	3,100,224	0.3
												4540	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	629.95	100	5,650	3,559,218	25	1,423,687	2,135,531	2,135,531	-	-	2,135,531	0.3
2877	โฉนด	3230	10425	ต.แม่สอด	3	0	2	83.6	283.6	30,000	8,508,000	4541	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	32	1,197,504	1,020,096	9,528,096	-	-	9,528,096	0.3
												4542	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	427.5	100	7,700	3,291,750	32	1,777,545	1,514,205	1,514,205	-	-	1,514,205	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	3249	10426	ต.แม่สอด	3	1	1	78.9	578.9	30,000	17,367,000	4543	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1878.34	100	9,300	17,468,562	4	698,742	16,769,820	34,136,820	-	-	34,136,820	0.3
2879	โฉนด	3250	10427	ต.แม่สอด	3	4	2	70.7	1870.7	22,500	42,090,750	4544	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	286.59	100	6,750	1,934,483	9	174,103	1,760,379	43,851,129	-	-	43,851,129	0.3
2880	โฉนด	3257	10428	ต.แม่สอด	1	8	1	33	3333	12,500	41,662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,662,500	-	41,662,500	-	-
2881	โฉนด	4000	10430	ต.แม่สอด	2	0	2	36.5	236.5	43,000	10,169,500	4545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	19	580,608	1,492,992	11,662,492	-	-	11,662,492	0.02
2882	โฉนด	4009	10431	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	30,000	3,144,000	4546	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	256	100	5,650	1,446,400	7	361,600	1,084,800	4,228,800	-	-	4,228,800	0.3
2883	โฉนด	4010	10432	ต.แม่สอด	3	0	0	64	64	19,000	1,216,000	4547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	6	124,416	1,949,184	3,165,184	-	-	3,165,184	0.3
					2	0	1	73.5	173.5	19,000	3,296,500	4548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	2	56,214	2,754,486	6,050,986	-	-	6,050,986	0.02
												4549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	2	56,214	2,754,486	2,754,486	-	-	2,754,486	0.02
					1	6	2	88.4	2688.4	19,000	51,079,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,079,600	-	-	51,079,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2884	โฉนด	4011	10433	ต.แม่สอด	2	3	2	28.8	1428.8	19,000	27,147,200	4550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	27,763,934	-	-	27,763,934	0.02
2885	โฉนด	2928	10435	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	30,000	1,620,000	4551	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	27	2,238,192	2,848,608	4,468,608	-	-	1,620,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.94	-	-	27	-	-	-	220,749	-	220,749	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	28.4	-	-	27	-	-	-	1,269,085	-	1,269,085	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	27	-	-	-	441,498	-	441,498	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	56.79	-	-	27	-	-	-	2,537,722	-	2,537,722	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000	4552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	5	11,100	210,900	435,900	-	-	435,900	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	30,000	375,000	4553	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	22	99,450	193,050	568,050	-	-	568,050	0.3
					2	0	1	6.2	106.2	30,000	3,186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,000	-	-	3,186,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	โฉนด	3309	10437	ต.แม่สอด	3	1	0	64.2	464.2	26,500	12,301,300	4554	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	959.4	100	7,150	6,859,710	29	3,292,661	3,567,049	15,868,349	-	-	15,868,349	0.3
2887	โฉนด	3323	10438	ต.แม่สอด	3	2	1	71.8	971.8	28,500	27,696,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,696,300	-	-	27,696,300	0.3
2888	โฉนด	3342	10439	ต.แม่สอด	3	6	0	52.6	2452.6	19,000	46,599,400	4555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2125	100	2,650	5,631,250	11	675,750	4,955,500	51,554,900	-	-	51,554,900	0.3
2889	โฉนด	3646	10440	ต.แม่สอด	3	0	3	93	393	32,500	12,772,500	4556	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	4800	100	9,900	47,520,000	13	7,603,200	39,916,800	52,689,300	-	-	52,689,300	0.3
2890	โฉนด	3741	10441	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	43,000	161,250	4557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	27	53,460	68,040	229,290	-	-	229,290	0.3
					2	0	0	79.05	79.05	43,000	3,399,150	4558	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	36	381,672	28,728	3,427,878	-	3,427,878	-	-
2891	โฉนด	3742	10442	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	43,000	1,290,000	4559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	8	25,440	292,560	1,582,560	-	-	1,582,560	0.3
					2	0	1	85.3	185.3	43,000	7,967,900	4560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	8	312,576	1,108,224	9,076,124	-	-	9,076,124	0.02
2892	โฉนด	3743	10443	ต.แม่สอด	3	0	0	20.7	20.7	43,000	890,100	4561	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	42	100	2,650	111,300	2	6,678	104,622	994,722	-	-	994,722	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.7	160.7	43,000	6,910,100	4563	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12.96	100	7,450	96,552	2	5,793	90,759	7,000,859	-	-	7,000,859	0.02
2893	โฉนด	3759	10444	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	43,000	3,096,000	4564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	8,100	2,332,800	23	839,808	1,492,992	4,588,992	-	-	3,096,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	62.5	-	-	23	-	-	-	2,868,120	-	2,868,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	23	-	-	-	1,720,872	1,720,872	-	-
					2	0	1	74.1	174.1	43,000	7,486,300	4565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	21	710,400	177,600	7,663,900	-	7,663,900	-	-
2894	โฉนด	4013	10445	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	30,000	1,080,000	4566	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	2,798,208	-	-	1,080,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	1,399,104	-	1,399,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	1,399,104	-	1,399,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	93.3	193.3	30,000	5,799,000	4567	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	770	100	2,650	2,040,500	10	816,200	1,224,300	7,023,300	-	-	7,023,300	0.3
2895	โฉนด	4317	10446	ต.แม่สอด	3	0	0	54.8	54.8	30,000	1,644,000	4568	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	3,405,280	-	-	3,405,280	0.3
2896	โฉนด	4275	10447	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	5,200	89,700	4569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	30	868,020	153,180	242,880	-	-	89,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.52	-	-	30	-	-	-	15,836	-	15,836	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.48	-	-	30	-	-	-	227,044	-	227,044	0.02
					2	0	0	85.75	85.75	5,200	445,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900	-	-	445,900	0.02
2897	โฉนด	4280	10452	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,200	524,160	4570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,107,360	-	-	1,107,360	0.02
2898	โฉนด	4282	10454	ต.แม่สอด	2	0	0	97.8	97.8	5,200	508,560	4571	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,400	2,220,000	16	488,400	1,731,600	2,240,160	-	-	2,240,160	0.02
2899	โฉนด	4284	10456	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	5,200	513,760	4572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	4	21,384	513,216	1,026,976	-	-	1,026,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	4285	10457	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	5,200	420,680	4573	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	30	1,884,000	1,884,000	2,304,680	-	-	2,304,680	0.02
2901	โฉนด	4286	10458	ต.แม่สอด	1	0	0	85.5	85.5	5,200	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
2902	โฉนด	4287	10459	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	5,200	509,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600	-	-	509,600	0.3
2903	โฉนด	4288	10460	ต.แม่สอด	4	0	0	97	97	5,200	504,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	-	504,400	0.3
2904	โฉนด	4289	10461	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,200	528,840	4574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	22	286,416	555,984	1,084,824	-	1,084,824	-	-
2905	โฉนด	4290	10462	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
2906	โฉนด	4291	10463	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	5,200	512,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200	-	-	512,200	0.3
2907	โฉนด	4292	10464	ต.แม่สอด	4	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	-	505,440	0.3
2908	โฉนด	4293	10465	ต.แม่สอด	1	0	1	7.4	107.4	5,200	558,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480	-	558,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2909	โฉนด	4294	10466	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	5,200	573,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,560	-	-	573,560	0.3
2910	โฉนด	4295	10467	ต.แม่สอด	4	0	0	97.6	97.6	5,200	507,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520	-	-	507,520	0.3
2911	โฉนด	4296	10468	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,200	489,320	4575	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	34	1,132,740	85,260	574,580	-	-	574,580	0.02
2912	โฉนด	4297	10469	ต.แม่สอด	1	0	0	97.2	97.2	5,200	505,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440	-	505,440	-	-
2913	โฉนด	4299	10471	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,200	515,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,320	-	-	515,320	0.3
2914	โฉนด	4301	10473	ต.แม่สอด	2	0	1	39.3	139.3	5,300	738,290	4576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	18	577,044	1,642,356	2,380,646	-	-	2,380,646	0.02
												4577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	18	33,696	95,904	95,904	-	-	95,904	0.02
2915	โฉนด	4304	10476	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,200	499,200	4578	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	40	791,616	59,584	558,784	-	558,784	-	-
2916	โฉนด	4305	10477	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	โฉนด	4306	10478	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	5,200	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080	-	-	509,080	0.3
2918	โฉนด	4308	10480	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
2919	โฉนด	4309	10481	ต.แม่สอด	4	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,280	-	-	501,280	0.3
2920	โฉนด	4310	10482	ต.แม่สอด	4	0	1	71.3	171.3	5,200	890,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,760	-	-	890,760	0.3
2921	โฉนด	4311	10483	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120	-	-	510,120	0.3
2922	โฉนด	4312	10484	ต.แม่สอด	4	0	0	99.2	99.2	5,200	515,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840	-	-	515,840	0.3
2923	โฉนด	4313	10485	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,200	510,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640	-	-	510,640	0.3
2924	โฉนด	4314	10486	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	5,200	511,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160	-	-	511,160	0.3
2925	โฉนด	3061	10488	ต.แม่สอด	3	0	0	40.8	40.8	11,000	448,800	4579	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1774.5	100	9,300	16,502,850	16	3,630,627	12,872,223	13,321,023	-	-	13,321,023	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2926	โฉนด	3070	10492	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	-	113,680	0.02
2927	โฉนด	3135	10498	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	6,400	1,288,320	4580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	1,525,120	-	-	1,525,120	0.02
												4581	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
2928	โฉนด	3177	10499	ต.แม่สอด	3	0	1	15.7	115.7	5,200	601,640	4582	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394.12	100	5,650	2,226,778	25	890,711	1,336,067	1,937,707	-	-	1,937,707	0.3
												4583	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	21.6	100	6,000	129,600	8	10,368	119,232	119,232	-	-	119,232	0.3
2929	โฉนด	3181	10500	ต.แม่สอด	2	1	2	24.1	624.1	1,350	842,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,535	-	-	842,535	0.02
2930	โฉนด	3184	10503	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	8,750	2,149,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,875	-	-	2,149,875	0.3
2931	โฉนด	3189	10504	ต.แม่สอด	3	4	0	0	1600	1,300	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3
2932	โฉนด	3211	10506	ต.แม่สอด	3	1	0	1.2	401.2	5,200	2,086,240	4584	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1368	100	3,450	4,719,600	10	471,960	4,247,640	6,333,880	-	-	6,333,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	3232	10508	ต.แม่สอด	3	0	2	13	213	5,200	1,107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600	-	-	1,107,600	0.3
2934	โฉนด	3262	10509	ต.แม่สอด	1	2	3	94.8	1194.8	5,650	6,750,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,620	-	6,750,620	-	-
2935	โฉนด	3281	10510	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	4,200	315,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,420	-	-	315,420	0.02
2936	โฉนด	3349	10514	ต.แม่สอด	1	12	0	66.1	4866.1	2,000	9,732,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,732,200	-	9,732,200	-	-
2937	โฉนด	3365	10516	ต.แม่สอด	3	0	2	54.1	254.1	6,700	1,702,470	4585	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	288	100	7,150	2,059,200	20	1,544,400	514,800	2,217,270	-	-	2,217,270	0.3
2938	โฉนด	3368	10517	ต.แม่สอด	2	1	3	60.85	760.85	6,750	5,135,738	4586	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	35	346,425	26,075	5,161,813	-	-	5,161,813	0.02
												4587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	114.8	100	7,450	855,260	31	795,392	59,868	59,868	-	-	59,868	0.02
												4588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	31	727,493	54,758	54,758	-	-	54,758	0.02
												4589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.2	100	8,100	819,720	35	491,832	327,888	327,888	-	-	327,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.08	100	8,100	438,048	31	227,785	210,263	210,263	-	-	210,263	0.02
												4591	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	238.08	100	7,000	1,666,560	31	1,549,901	116,659	116,659	-	-	116,659	0.02
												4592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,650	42,400	35	39,432	2,968	2,968	-	-	2,968	0.02
					3	0	0	25	25	6,750	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
					5	0	0	12.45	12.45	6,750	84,038	4593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	49.8	100	7,450	371,010	31	345,039	25,971	110,008	-	-	84,038	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.03	-	-	31	-	-	-	8,834	-	8,834	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.97	-	-	31	-	-	-	101,175	-	101,175	0.02
2939	โฉนด	3374	10519	ต.แม่สอด	1	18	0	2.1	7202.1	880	6,337,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,337,848	-	6,337,848	-	-
2940	โฉนด	3375	10520	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	5,000	210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500	-	-	210,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2941	โฉนด	3400	10523	ต.แม่สอด	3	12	1	46.8	4946.8	3,150	15,582,420	4594	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,150	2,702,700	9	243,243	2,459,457	18,041,877	-	-	18,041,877	0.3
2942	โฉนด	3406	10524	ต.แม่สอด	3	1	0	3.6	403.6	10,000	4,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,000	-	-	4,036,000	0.3
2943	โฉนด	3407	10525	ต.แม่สอด	1	9	1	25.2	3725.2	8,750	32,595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,595,500	-	32,595,500	-	-
2944	โฉนด	3413	10526	ต.แม่สอด	1	21	1	15.9	8515.9	1,850	15,754,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,754,415	-	15,754,415	-	-
2945	โฉนด	3414	10527	ต.แม่สอด	1	13	1	23.3	5323.3	2,100	11,178,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,178,930	-	11,178,930	-	-
2946	โฉนด	3419	10528	ต.แม่สอด	3	19	3	80	7980	1,250	9,975,000	4595	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	813.8	100	2,250	1,831,050	19	512,694	1,318,356	11,293,356	-	-	11,293,356	0.3
												4596	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	622.5	100	2,250	1,400,625	19	392,175	1,008,450	1,008,450	-	-	1,008,450	0.3
												4597	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	265.68	100	2,250	597,780	19	167,378	430,402	430,402	-	-	430,402	0.3
												4598	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	168	100	2,250	378,000	19	105,840	272,160	272,160	-	-	272,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	1,250	25,000	459 9	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	477,160	-	-	477,160	0.02
												460 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	19	175,840	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
2947	โฉนด	3420	10529	ต.แม่สอด	1	11	2	96.4	4696.4	1,700	7,983,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,983,880	-	7,983,880	-	-
2948	โฉนด	3422	10531	ต.แม่สอด	1	3	3	19.1	1519.1	1,150	1,746,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,965	-	-	1,746,965	0.01
2949	โฉนด	3424	10532	ต.แม่สอด	1	11	2	62.6	4662.6	9,400	43,828,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,828,440	-	43,828,440	-	-
2950	โฉนด	3430	10534	ต.แม่สอด	2	0	2	80.5	280.5	1,500	420,750	460 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	1,067,130	-	-	1,067,130	0.02
												460 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	857.28	100	7,400	6,343,872	4	507,510	5,836,362	5,836,362	-	-	5,836,362	0.02
2951	โฉนด	3446	10535	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	12,500	405,000	460 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	8,100	1,048,950	20	314,685	734,265	1,139,265	-	-	1,139,265	0.02
					3	1	1	50.2	550.2	12,500	6,877,500	460 4	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	441.6	100	5,850	2,583,360	14	465,005	2,118,355	8,995,855	-	-	8,995,855	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	3452	10536	ต.แม่สอด	4	19	0	92.5	7692.5	940	7,230,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,230,950	-	-	7,230,950	0.3
2953	โฉนด	3453	10537	ต.แม่สอด	3	17	0	13.9	6813.9	1,100	7,495,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,495,290	-	-	7,495,290	0.3
2954	โฉนด	3459	10538	ต.แม่สอด	1	41	1	73.6	16573.6	1,400	23,203,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,203,040	-	23,203,040	-	-
2955	โฉนด	3477	10543	ต.แม่สอด	2	0	1	52	152	6,500	988,000	4605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64.4	100	8,100	521,640	21	166,925	354,715	1,342,715	-	-	1,342,715	0.02
												4606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02
												4607	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	896,784	-	-	896,784	0.02
2956	โฉนด	3517	10544	ต.แม่สอด	4	0	1	95	195	5,200	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	-	1,014,000	0.3
2957	โฉนด	3536	10546	ต.แม่สอด	1	6	1	77.2	2577.2	800	2,061,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,760	-	2,061,760	-	-
2958	โฉนด	3537	10547	ต.แม่สอด	3	1	2	2.2	602.2	12,500	7,527,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,527,500	-	-	7,527,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	50	1350	12,500	16,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875,000	-	-	16,875,000	0.01
2959	โฉนด	3541	10548	ต.แม่สอด	4	0	0	71.1	71.1	4,200	298,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,620	-	-	298,620	0.3
2960	โฉนด	3542	10549	ต.แม่สอด	4	0	0	81.6	81.6	4,200	342,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,720	-	-	342,720	0.3
2961	โฉนด	3543	10550	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	4,200	327,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,180	-	-	327,180	0.3
2962	โฉนด	3557	10551	ต.แม่สอด	2	0	1	23.1	123.1	5,700	701,670	4608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.65	100	8,100	369,765	21	118,325	251,440	953,110	-	-	953,110	0.02
												4609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28.5	100	8,100	230,850	21	73,872	156,978	156,978	-	-	156,978	0.02
												4610	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	66	100	7,250	478,500	21	445,005	33,495	33,495	-	-	33,495	0.02
												4611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	86.8	100	8,100	703,080	21	224,986	478,094	478,094	-	-	478,094	0.02
												4612	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	21	473,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4613	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308.04	100	7,850	2,418,114	21	773,796	1,644,318	1,644,318	-	-	1,644,318	0.02
2963	โฉนด	3561	10552	ต.แม่สอด	4	0	2	45	245	1,600	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3
2964	โฉนด	3562	10553	ต.แม่สอด	1	0	3	80.8	380.8	1,800	685,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,440	-	685,440	-	-
2965	โฉนด	3564	10555	ต.แม่สอด	1	0	1	81.2	181.2	1,600	289,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,920	-	289,920	-	-
2966	โฉนด	3565	10556	ต.แม่สอด	1	18	3	86.9	7586.9	880	6,676,472		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,676,472	-	6,676,472	-	-
2967	โฉนด	3569	10558	ต.แม่สอด	1	0	3	21.6	321.6	1,800	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	578,880	-	-
2968	โฉนด	3573	10559	ต.แม่สอด	1	0	3	31.5	331.5	1,800	596,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700	-	596,700	-	-
2969	โฉนด	3591	10560	ต.แม่สอด	2	0	1	64.6	164.6	5,200	855,920	4614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	1,905,680	-	-	1,905,680	0.02
												4615	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
												4617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	19	66,304	170,496	170,496	-	-	170,496	0.02
2970	โฉนด	3600	10561	ต.แม่สอด	2	0	2	54.9	254.9	6,500	1,656,850	4618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	17	641,520	2,031,480	3,688,330	-	3,688,330	-	-
2971	โฉนด	3665	10563	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	6,500	591,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500	-	-	591,500	0.3
2972	โฉนด	3681	10565	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	5,450	338,445	4619	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	248.31	100	5,850	1,452,614	20	1,350,931	101,683	440,128	-	-	440,128	0.3
					5	0	0	18	18	5,450	98,100	4620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	914,580	-	-	98,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	457,290	-	457,290	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	457,290	-	457,290	0.02
					2	1	0	44	444	5,450	2,419,800	4621	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	20	277,140	20,860	2,440,660	-	-	2,440,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												462 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	20	932,400	310,800	310,800	-	-	310,800	0.02
												462 3	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,000	240,000	20	72,000	168,000	168,000	-	-	168,000	0.02
												462 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	-	37,312	0.02
2973	โฉนด	3713	10568	ต.แม่สอด	2	0	1	60.4	160.4	2,300	368,920	462 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	4	35,760	262,240	631,160	-	-	631,160	0.02
2974	โฉนด	3733	10569	ต.แม่สอด	2	0	1	31.2	131.2	6,500	852,800	462 6	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	26	1,456,380	109,620	962,420	-	-	962,420	0.02
2975	โฉนด	3737	10570	ต.แม่สอด	2	0	1	91.7	191.7	5,200	996,840	462 7	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	25	290,997	21,903	1,018,743	-	-	1,018,743	0.02
2976	โฉนด	3738	10571	ต.แม่สอด	2	0	1	61.3	161.3	5,200	838,760	462 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	8,100	7,776,000	25	3,110,400	4,665,600	5,504,360	-	-	5,504,360	0.02
2977	โฉนด	3765	10573	ต.แม่สอด	1	1	3	95.2	795.2	3,900	3,101,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,280	-	3,101,280	-	-
2978	โฉนด	3798	10575	ต.แม่สอด	1	4	1	87.8	1787.8	2,000	3,575,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,600	-	3,575,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2979	โฉนด	3823	10576	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	7,900	572,750	4629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	961,550	-	-	961,550	0.02
2980	โฉนด	3151	10580	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,400	588,160	4630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	51	339,497	25,554	613,714	-	613,714	-	-
					2	0	0	28	28	6,400	179,200	4631	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	33	704,480	124,320	303,520	-	-	303,520	0.02
2981	โฉนด	3052	10581	ต.แม่สอด	2	0	1	85.5	185.5	11,000	2,040,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500	-	-	2,040,500	0.02
2982	โฉนด	3068	10582	ต.แม่สอด	3	2	0	89.9	889.9	1,900	1,690,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,810	-	-	1,690,810	0.3
2983	โฉนด	3186	10584	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	13,000	6,228,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,228,300	-	6,228,300	-	-
2984	โฉนด	3251	10587	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	4,550	9,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100,000	-	9,100,000	-	-
					3	3	3	4.2	1504.2	4,550	6,844,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,110	-	-	6,844,110	0.3
2985	โฉนด	3286	10589	ต.แม่สอด	1	17	2	60.8	7060.8	3,900	27,537,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,537,120	-	27,537,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2986	โฉนด	3325	10590	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	42,500	467,500	4632	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	1,075,404	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.59	-	-	11	-	-	-	339,720	-	339,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	68.41	-	-	11	-	-	-	735,684	-	735,684	0.02
					5	0	0	11	11	42,500	467,500	4633	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	1,075,404	-	-	467,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	11	-	-	-	483,932	-	483,932	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	55	-	-	11	-	-	-	591,472	-	591,472	0.02
					5	0	0	13	13	42,500	552,500	4634	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	11	97,968	718,432	1,270,932	-	-	552,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	635,466	-	635,466	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	635,466	-	635,466	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	39	39	42,500	1,657,500	4635	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	312	100	7,850	2,449,200	11	293,904	2,155,296	3,812,796	-	-	1,657,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	1,906,398	-	1,906,398	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	1,906,398	-	1,906,398	0.02
					2	0	0	64.7	64.7	42,500	2,749,750	4636	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	776.25	100	7,800	6,054,750	10	605,475	5,449,275	8,199,025	-	-	8,199,025	0.02
					2	0	0	75	75	42,500	3,187,500	4637	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	11	842,400	6,177,600	9,365,100	-	-	9,365,100	0.02
					2	0	0	24	24	42,500	1,020,000	4638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	9	22,896	231,504	1,251,504	-	-	1,251,504	0.02
					2	0	2	15.9	215.9	42,500	9,175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175,750	-	-	9,175,750	0.02
2987	โฉนด	3330	10591	ต.แม่สอด	1	0	3	47.7	347.7	2,700	938,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,790	-	938,790	-	-
2988	โฉนด	3358	10592	ต.แม่สอด	3	15	0	15.7	6015.7	23,000	138,361,100	4639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2900	100	2,650	7,685,000	11	922,200	6,762,800	145,123,900	-	-	145,123,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	โฉนด	3359	10593	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	4,800	115,200	4640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	830,592	-	-	830,592	0.02
					2	0	0	29.32	29.32	4,800	140,736	4641	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234.6	100	8,100	1,900,260	11	228,031	1,672,229	1,812,965	-	-	1,812,965	0.02
					2	3	1	66.58	1366.58	4,800	6,559,584	4642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	7,725,984	-	7,725,984	-	-
2990	โฉนด	3366	10595	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	7,900	738,650	4643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,220,762	-	-	1,220,762	0.02
												4644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	24	179,968	293,632	293,632	-	-	293,632	0.02
2991	โฉนด	3367	10596	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	9,000	468,000	4645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	24	402,560	71,040	539,040	-	-	539,040	0.02
2992	โฉนด	3261	10597	ต.แม่สอด	2	1	2	95	695	7,900	5,490,500	4646	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1044	100	7,400	7,725,600	25	6,566,760	1,158,840	6,649,340	-	-	6,649,340	0.02
2993	โฉนด	3369	10598	ต.แม่สอด	5	0	0	33.25	33.25	17,000	565,250	4647	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	133	100	5,850	778,050	6	46,683	731,367	1,296,617	-	-	565,250	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	73.68	-	-	6	-	-	-	955,347	-	955,347	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.32	-	-	6	-	-	-	341,270	-	341,270	0.02
					2	0	0	87.01	87.01	17,000	1,479,170	4648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	6	53,460	837,540	2,316,710	-	-	2,316,710	0.02
												4649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.2	100	8,100	1,289,520	22	438,437	851,083	851,083	-	-	851,083	0.02
					3	0	0	1.84	1.84	17,000	31,280	4650	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	7.35	100	7,150	52,553	2	1,051	51,501	82,781	-	-	82,781	0.3
2994	โฉนด	3370	10599	ต.แม่สอด	2	2	0	28.3	828.3	9,150	7,578,945	4651	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	8,025,945	-	-	8,025,945	0.02
												4652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												4653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												4654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												4655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	7	93,125	279,375	279,375	-	-	279,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												4657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												4658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	7	65,188	195,563	195,563	-	-	195,563	0.02
												4659	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												4660	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	447,000	-	-	447,000	0.02
												4661	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	7	27,938	83,813	83,813	-	-	83,813	0.02
												4662	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
					3	2	0	74	874	9,150	7,997,100	4663	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	172.5	100	7,150	1,233,375	7	86,336	1,147,039	9,144,139	-	-	9,144,139	0.3
												4664	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ไม้	3	74.46	100	7,150	532,389	7	133,097	399,292	399,292	-	-	399,292	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4665	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	115	100	7,150	822,250	7	57,558	764,693	764,693	-	-	764,693	0.3
												4666	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	7	25,025	332,475	332,475	-	-	332,475	0.3
												4667	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	57.96	100	6,000	347,760	7	24,343	323,417	323,417	-	-	323,417	0.3
2995	โฉนด	3409	10602	ต.แม่สอด	3	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3
2996	โฉนด	3411	10603	ต.แม่สอด	3	1	1	15.7	515.7	2,000	1,031,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400	-	-	1,031,400	0.3
2997	โฉนด	3417	10605	ต.แม่สอด	1	3	2	27.4	1427.4	2,800	3,996,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,720	-	3,996,720	-	-
2998	โฉนด	3425	10606	ต.แม่สอด	2	1	1	48.5	548.5	880	482,680	4668	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	642,520	-	-	642,520	0.02
												4669	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	1922	100	3,450	6,630,900	35	3,978,540	2,652,360	2,652,360	-	-	2,652,360	0.02
												4670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	35	318,000	212,000	212,000	-	-	212,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	3.8	3403.8	880	2,995,344		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,344	-	-	2,995,344	0.01
2999	โฉนด	3455	10608	ต.แม่สอด	1	9	2	51.5	3851.5	1,150	4,429,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,429,225	-	4,429,225	-	-
3000	โฉนด	3454	10609	ต.แม่สอด	1	9	0	98.1	3698.1	8,750	32,358,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,358,375	-	32,358,375	-	-
3001	โฉนด	3458	10611	ต.แม่สอด	1	0	2	37.8	237.8	8,750	2,080,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,750	-	2,080,750	-	-
3002	โฉนด	3516	10615	ต.แม่สอด	2	0	0	58.8	58.8	6,400	376,320	4671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	21	498,852	37,548	413,868	-	-	413,868	0.02
												4672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	758,160	-	-	758,160	0.02
3003	โฉนด	3538	10619	ต.แม่สอด	4	4	3	44.9	1944.9	3,150	6,126,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,126,435	-	-	6,126,435	0.3
3004	โฉนด	3568	10623	ต.แม่สอด	1	19	2	9.8	7809.8	1,350	10,543,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,543,230	-	10,543,230	-	-
3005	โฉนด	3572	10624	ต.แม่สอด	1	1	0	44.4	444.4	1,800	799,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920	-	799,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3006	โฉนด	3587	10625	ต.แม่สอด	1	9	3	47.7	3947.7	1,150	4,539,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,855	-	4,539,855	-	-
3007	โฉนด	3679	10627	ต.แม่สอด	4	3	2	17.7	1417.7	6,200	8,789,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,789,740	-	-	8,789,740	0.3
3008	โฉนด	3768	10629	ต.แม่สอด	4	0	3	25.1	325.1	2,600	845,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,260	-	-	845,260	0.3
3009	โฉนด	3852	10632	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	6,500	780,650	4673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	30	886,848	66,752	847,402	-	-	847,402	0.02
3010	โฉนด	3849	10633	ต.แม่สอด	4	0	0	96.1	96.1	6,500	624,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650	-	-	624,650	0.3
3011	โฉนด	3996	10636	ต.แม่สอด	3	0	1	6.4	106.4	6,400	680,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,960	-	-	680,960	0.3
3012	โฉนด	13594	10637	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	6,400	628,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,480	-	-	628,480	0.3
3013	โฉนด	3998	10638	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	5,200	843,440	4674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	7,450	1,162,200	29	1,080,846	81,354	924,794	-	-	924,794	0.02
												4675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	97.75	100	7,450	728,238	12	364,119	364,119	364,119	-	-	364,119	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3014	โฉนด	3933	10641	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	1,200	4,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000	-	4,800,000	-	-
3015	โฉนด	3950	10642	ต.แม่สอด	4	11	0	10.6	4410.6	4,200	18,524,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,524,520	-	-	18,524,520	0.3
3016	โฉนด	3967	10644	ต.แม่สอด	3	0	1	57.5	157.5	4,900	771,750	4676	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1260	100	7,150	9,009,000	5	450,450	8,558,550	9,330,300	-	-	9,330,300	0.3
					2	3	2	36.6	1436.6	4,900	7,039,340	4677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.75	100	8,100	759,375	7	53,156	706,219	7,745,559	-	-	7,745,559	0.02
3017	โฉนด	4001	10645	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	800	112,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560	-	-	112,560	0.02
3018	โฉนด	4002	10646	ต.แม่สอด	2	0	1	8.4	108.4	800	86,720	4678	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	2	56,214	2,754,486	2,841,206	-	2,841,206	-	-
3019	โฉนด	4003	10647	ต.แม่สอด	2	0	1	28.1	128.1	800	102,480	4679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	2	56,214	2,754,486	2,856,966	-	2,856,966	-	-
3020	โฉนด	4004	10648	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	800	86,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,560	-	86,560	-	-
3021	โฉนด	4005	10649	ต.แม่สอด	1	0	1	6.7	106.7	800	85,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360	-	85,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	โฉนด	4006	10650	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	800	82,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560	-	-	82,560	0.3
3023	โฉนด	4007	10651	ต.แม่สอด	1	0	1	1.7	101.7	800	81,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,360	-	81,360	-	-
3024	โฉนด	4008	10652	ต.แม่สอด	3	0	1	2	102	800	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
3025	โฉนด	4014	10653	ต.แม่สอด	3	0	2	86.3	286.3	1,300	372,190	4680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	342	100	2,650	906,300	10	362,520	543,780	915,970	-	-	915,970	0.3
3026	โฉนด	4148	10655	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	5,200	681,720	4681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,552,632	-	1,552,632	-	-
3027	โฉนด	4150	10657	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	5,300	854,360	4682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	20	473,850	1,105,650	1,960,010	-	1,960,010	-	-
3028	โฉนด	4152	10658	ต.แม่สอด	2	0	2	46.4	246.4	5,300	1,305,920	4683	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	1,465,760	-	-	1,465,760	0.02
3029	โฉนด	4222	10661	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	5,200	864,760	4684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	21	387,996	29,204	893,964	-	-	893,964	0.02
3030	โฉนด	4260	10663	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	4,500	652,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,950	-	-	652,950	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3031	โฉนด	4268	10664	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	4,500	331,200	4685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	953,280	-	-	953,280	0.02
3032	โฉนด	4316	10668	ต.แม่สอด	2	0	2	8.9	208.9	11,000	2,297,900	4686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,400	543,900	18	141,414	402,486	2,700,386	-	-	2,700,386	0.02
												4687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02
												4688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02
												4689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	18	80,808	229,992	229,992	-	-	229,992	0.02
3033	โฉนด	3854	10671	ต.แม่สอด	3	0	1	92.4	192.4	5,500	1,058,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,200	-	-	1,058,200	0.3
3034	โฉนด	3418	10672	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	4,500	400,500	4690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	12	87,318	536,382	936,882	-	936,882	-	-
3035	โฉนด	3973	10674	ต.แม่สอด	3	0	2	66.6	266.6	43,000	11,463,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,463,800	-	-	11,463,800	0.3
3036	โฉนด	4336	10676	ต.แม่สอด	4	0	3	73.9	373.9	2,700	1,009,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,530	-	-	1,009,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3037	โฉนด	3187	10677	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	5,050	97,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,465	-	-	97,465	0.3
3038	โฉนด	3188	10678	ต.แม่สอด	2	1	0	18.9	418.9	4,750	1,989,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,775	-	-	1,989,775	0.02
3039	โฉนด	1085	10711	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	4,550	351,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,260	-	-	351,260	0.02
3040	โฉนด	1061	10766	ต.แม่ปะ	2	0	1	20	120	5,200	624,000	4691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	13.5	100	7,450	100,575	7	25,144	75,431	699,431	-	-	699,431	0.02
												4692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	7	29,800	89,400	89,400	-	-	89,400	0.02
												4693	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,600	182,400	7	45,600	136,800	136,800	-	-	136,800	0.02
												4694	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,000	756,000	7	189,000	567,000	567,000	-	-	567,000	0.02
3041	โฉนด	893	10863	ต.แม่ปะ	5	0	0	14	14	21,000	294,000	4695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,375,416	-	-	294,000	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	28.57	-	-	14	-	-	-	392,956	-	392,956	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	14	-	-	-	982,460	-	982,460	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	21,000	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	-	128,100	0.02
3042	โฉนด	894	10864	ต.แม่ปะ	1	0	0	99.1	99.1	21,000	2,081,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,100	-	2,081,100	-	-
3043	โฉนด	895	10865	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	21,000	2,079,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000	-	2,079,000	-	-
3044	โฉนด	788	10875	ต.แม่สอด	1	5	1	59.7	2159.7	3,250	7,019,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,019,025	-	7,019,025	-	-
3045	โฉนด	867	10879	ต.แม่ปะ	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	4696	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	16	73,260	259,740	772,460	-	-	772,460	0.02
3046	โฉนด	1058	10909	ต.แม่สอด	2	6	1	2.7	2502.7	3,900	9,760,530	4697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	2	7,128	349,272	10,109,802	-	-	10,109,802	0.02
												4698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	71.5	100	7,400	529,100	11	179,894	349,206	349,206	-	-	349,206	0.02
												4699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	11	31,800	233,200	233,200	-	-	233,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	2,650	80,163	2	1,603	78,559	78,559	-	-	78,559	0.02
3047	โฉนด	15949	10912	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
3048	โฉนด	904	10922	ต.แม่ปะ	1	0	1	8	108	5,200	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	561,600	-	-
3049	โฉนด	930	10923	ต.แม่ปะ	1	0	1	14.1	114.1	5,200	593,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,320	-	593,320	-	-
3050	โฉนด	933	10926	ต.แม่ปะ	2	0	0	98.5	98.5	5,200	512,200	4701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	823,240	-	-	823,240	0.02
												4702	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	15	197,400	789,600	789,600	-	-	789,600	0.02
3051	โฉนด	934	10927	ต.แม่สอด	3	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,520	-	-	494,520	0.3
3052	โฉนด	935	10928	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,200	499,200	4703	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,400	1,443,000	4	57,720	1,385,280	1,884,480	-	-	1,884,480	0.3
3053	โฉนด	1062	10943	ต.แม่ปะ	2	0	1	22	122	5,200	634,400	4704	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	902,600	-	-	902,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4705	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,000	120,000	7	8,400	111,600	111,600	-	-	111,600	0.02
3054	โฉนด	1063	10944	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	5,200	611,520	4706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	723,270	-	-	723,270	0.02
												4707	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	-	111,750	0.02
												4708	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	-	111,750	0.02
												4709	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	-	111,750	0.02
3055	โฉนด	1064	10945	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	5,200	1,183,520	4710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	1,344,440	-	-	1,344,440	0.02
3056	โฉนด	1065	10946	ต.แม่ปะ	3	0	0	48	48	5,200	249,600	4711	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	6	67,392	1,055,808	1,305,408	-	-	1,305,408	0.3
					2	0	1	58.1	158.1	5,200	822,120	4712	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,148,456	-	-	2,148,456	0.02
												4713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3057	โฉนด	1066	10947	ต.แม่ปะ	4	0	2	3.1	203.1	5,200	1,056,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,120	-	-	1,056,120	0.3
3058	โฉนด	1076	10949	ต.แม่สอด	4	0	2	4.3	204.3	5,200	1,062,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,360	-	-	1,062,360	0.3
3059	โฉนด	1077	10950	ต.แม่สอด	4	0	2	3.9	203.9	5,200	1,060,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,280	-	-	1,060,280	0.3
3060	โฉนด	1078	10951	ต.แม่สอด	4	0	2	4.1	204.1	5,200	1,061,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,320	-	-	1,061,320	0.3
3061	โฉนด	1079	10952	ต.แม่สอด	4	0	2	49.4	249.4	5,200	1,296,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,880	-	-	1,296,880	0.3
3062	โฉนด	1224	10994	ต.แม่สอด	1	10	2	11.1	4211.1	3,900	16,423,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,423,290	-	16,423,290	-	-
3063	โฉนด	15696	11032	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.3
3064	โฉนด	356	11042	ต.แม่สอด	4	0	0	5.6	5.6	1,450	8,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120	-	-	8,120	0.3
3065	โฉนด	3062	11164	ต.แม่สอด	4	7	3	66.1	3166.1	6,850	21,687,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,687,785	-	-	21,687,785	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3066	โฉนด	3795	11165	ต.แม่สอด	2	2	3	1.8	1101.8	4,650	5,123,370	4714	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	278.64	100	7,250	2,020,140	15	1,313,091	707,049	5,830,419	-	-	5,830,419	0.02
3067	โฉนด	3584	11175	ต.แม่สอด	4	2	1	50.8	950.8	6,500	6,180,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,200	-	-	6,180,200	0.3
3068	โฉนด	3581	11176	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	7,200	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
					3	0	3	58.1	358.1	7,200	2,578,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,320	-	-	2,578,320	0.3
3069	โฉนด	4335	11181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	7,300	236,520	4715	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	17	824,760	219,240	455,760	-	-	455,760	0.02
3070	โฉนด	4354	11182	ต.แม่สอด	4	0	3	62.1	362.1	8,750	3,168,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,375	-	-	3,168,375	0.3
3071	โฉนด	4363	11183	ต.แม่สอด	2	0	2	40.6	240.6	8,250	1,984,950	4716	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	47	1,471,860	259,740	2,244,690	-	-	2,244,690	0.02
3072	โฉนด	4321	11184	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750	4717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	35	527,520	351,680	881,430	-	-	881,430	0.02
3073	โฉนด	4322	11185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	32,500	526,500	4718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	35	527,520	351,680	878,180	-	-	878,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3074	โฉนด	4348	11186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	4719	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	47	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1 -3	-	2	-	77.78	-	-	47	-	-	-	668,360	-	668,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	47	-	-	-	190,936	-	190,936	0.3
					2	0	0	12	12	49,000	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.02
3075	โฉนด	4342	11191	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	4720	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	45	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	45	-	-	-	285,366	-	285,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	45	-	-	-	913,146	-	913,146	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	63,000	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	-	403,200	0.02
3076	โฉนด	4343	11192	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	63,000	1,102,500	4721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	45	1,252,860	395,640	1,498,140	-	-	1,102,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	45	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	45	-	-	-	1,212,744	-	1,212,744	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	63,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
3077	โฉนด	4344	11193	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	63,000	787,500	4722	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	150	100	7,850	1,177,500	45	894,900	282,600	1,070,100	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	45	-	-	-	285,396	-	285,396	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	45	-	-	-	784,704	-	784,704	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	63,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
3078	โฉนด	4345	11194	ต.แม่สอด	3	0	0	0.15	0.15	49,000	7,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350	-	-	7,350	0.3
					2	0	0	18.25	18.25	49,000	894,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,250	-	894,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3079	โฉนด	3328	11198	ต.แม่สอด	1	15	0	57.4	6057.4	2,200	13,326,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,326,280	-	13,326,280	-	-
3080	โฉนด	2889	11200	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	43,000	4,902,000	4723	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	46	1,206,576	381,024	5,283,024	-	5,283,024	-	-
3081	โฉนด	4414	11201	ต.แม่สอด	4	0	0	39	39	8,250	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.3
3082	โฉนด	4373	11204	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	11,000	49,500	4724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	177,804	-	-	177,804	0.3
					2	0	0	89.5	89.5	11,000	984,500	4725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	11	218,700	1,603,800	2,588,300	-	2,588,300	-	-
3083	โฉนด	4376	11207	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,400	460,800	4726	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	16	446,688	1,583,712	2,044,512	-	-	2,044,512	0.02
					2	0	0	31.8	31.8	6,400	203,520	4727	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	728,400	-	524,880	203,520	0.02
3084	โฉนด	4377	11208	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,400	57,600	4728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	290,880	-	290,880	-	-
					2	0	1	1.2	101.2	6,400	647,680	4729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	34	169,128	122,472	770,152	-	-	770,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												4731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												4732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
3085	โฉนด	4380	11211	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,400	691,840	4733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	14	118,098	538,002	1,229,842	-	-	1,229,842	0.02
3086	โฉนด	4381	11212	ต.แม่สอด	2	0	1	8.5	108.5	6,400	694,400	4734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	28	596,160	699,840	1,394,240	-	1,394,240	-	-
												4735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	23	172,515	12,985	12,985	-	12,985	-	-
												4736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	2,650	47,700	33	40,545	7,155	7,155	-	-	7,155	0.02
3087	โฉนด	4383	11214	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	6,400	249,600	4737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	1,441,920	-	1,441,920	-	-
3088	โฉนด	4384	11215	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,400	192,000	4738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	10	262,240	393,360	585,360	-	-	585,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	77.05	77.05	11,000	847,550	4741	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	872,582	-	-	872,582	0.3
3090	โฉนด	4386	11217	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	6,400	663,680	4742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	15	142,560	570,240	1,233,920	-	-	1,233,920	0.02
3091	โฉนด	4387	11218	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	6,400	732,800	4743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	1,335,440	-	-	1,335,440	0.02
3092	โฉนด	4390	11221	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	6,400	659,840	4744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	35	533,495	40,156	699,996	-	-	699,996	0.02
3093	โฉนด	4391	11222	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	6,400	711,040	4745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	35	665,136	50,064	761,104	-	-	761,104	0.02
												4746	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	35	830,280	146,520	146,520	-	-	146,520	0.02
3094	โฉนด	4393	11224	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,500	132,000	4747	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	22	1,207,680	213,120	345,120	-	-	345,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.18	9.18	5,500	50,490	4748	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	73.44	100	8,100	594,864	4	23,795	571,069	621,559	-	-	50,490	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	4	-	-	-	310,780	-	310,780	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	4	-	-	-	310,780	-	310,780	0.02
					2	0	0	59.52	59.52	5,500	327,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360	-	-	327,360	0.02
3095	โฉนด	4394	11225	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	6,400	723,200	4749	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468.06	100	8,100	3,791,286	23	1,364,863	2,426,423	3,149,623	-	3,149,623	-	-
3096	โฉนด	4346	11227	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	4750	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	25	376,800	565,200	1,055,200	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	25	-	-	-	281,422	-	281,422	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	25	-	-	-	773,778	-	773,778	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	49,000	19,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	-	19,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3097	โฉนด	4347	11228	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	4751	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	40	659,400	282,600	772,600	-	-	490,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	40	-	-	-	515,092	-	515,092	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	40	-	-	-	257,508	-	257,508	0.3
					2	0	0	2	2	49,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.02
3098	โฉนด	3974	11229	ต.แม่สอด	2	0	0	31.56	31.56	8,000	252,480	4752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	467,040	-	-	467,040	0.02
												4753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	40	511,718	219,308	219,308	-	-	219,308	0.02
					3	1	0	19.64	419.64	8,000	3,357,120	4754	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	420	100	9,300	3,906,000	40	2,734,200	1,171,800	4,528,920	-	-	4,528,920	0.3
												4755	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	21	100	7,150	150,150	7	10,511	139,640	139,640	-	-	139,640	0.3
3099	โฉนด	3975	11230	ต.แม่สอด	3	0	1	34.8	134.8	6,000	808,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800	-	-	808,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3100	โฉนด	3976	11231	ต.แม่สอด	3	0	1	52.8	152.8	7,200	1,100,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,160	-	-	1,100,160	0.3
3101	โฉนด	3977	11232	ต.แม่สอด	3	0	1	31.6	131.6	7,200	947,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,520	-	-	947,520	0.3
3102	โฉนด	3978	11233	ต.แม่สอด	3	0	1	39.5	139.5	7,200	1,004,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400	-	-	1,004,400	0.3
3103	โฉนด	3979	11234	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	8,000	821,600	4756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	35	956,448	637,632	1,459,232	-	1,459,232	-	-
3104	โฉนด	3980	11235	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	7,200	813,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	-	813,600	0.3
3105	โฉนด	3981	11236	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	7,200	208,080	4757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	893,340	-	-	893,340	0.02
3106	โฉนด	3982	11237	ต.แม่สอด	4	0	1	38.6	138.6	7,200	997,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,920	-	-	997,920	0.3
3107	โฉนด	3983	11238	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	8,000	786,400	4758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145.2	100	7,450	1,081,740	20	1,006,018	75,722	862,122	-	862,122	-	-
					2	0	0	4.1	4.1	8,000	32,800	4759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.5	100	8,100	133,650	20	40,095	93,555	126,355	-	-	126,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4760	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	58,512	-	-	58,512	0.02
3108	โฉนด	3986	11241	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,000	523,800	4761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	15	223,560	894,240	1,418,040	-	-	1,418,040	0.02
3109	โฉนด	3987	11242	ต.แม่สอด	5	0	0	30.15	30.15	8,000	241,200	4762	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	482.4	100	8,000	3,859,200	25	1,543,680	2,315,520	2,556,720	-	-	241,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	639,180	-	639,180	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,917,540	-	1,917,540	0.02
					5	0	0	47.74	47.74	8,000	381,920	4763	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	763.8	100	8,000	6,110,400	25	2,444,160	3,666,240	4,048,160	-	-	381,920	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.44	-	-	25	-	-	-	503,591	-	503,591	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.56	-	-	25	-	-	-	3,544,569	-	3,544,569	0.02
					2	0	0	21.71	21.71	8,000	173,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680	-	-	173,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3110	โฉนด	3988	11243	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	7,200	105,120	4764	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	23	304,560	541,440	646,560	-	-	646,560	0.02
3111	โฉนด	3989	11244	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,200	190,080	4765	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	14	152,280	693,720	883,800	-	-	883,800	0.02
3112	โฉนด	3990	11245	ต.แม่สอด	2	0	0	46.2	46.2	7,200	332,640	4766	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	28	389,160	456,840	789,480	-	-	789,480	0.02
3113	โฉนด	4371	11246	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	5,700	165,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,870	-	-	165,870	0.02
3114	โฉนด	4364	11249	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	5,700	214,890	4767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	455,946	-	-	455,946	0.02
3115	โฉนด	4365	11250	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	5,700	120,840	4768	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	23	373,248	663,552	784,392	-	784,392	-	-
3116	โฉนด	4366	11251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	4769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	851,580	-	-	851,580	0.02
3117	โฉนด	4367	11252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,700	112,290	4770	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	2	5,180	253,820	366,110	-	-	366,110	0.02
												4771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	2	5,180	253,820	253,820	-	-	253,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3118	โฉนด	4368	11253	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	5,100	268,260	4772	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,230,540	-	1,230,540	-	-
3119	โฉนด	4369	11254	ต.แม่สอด	3	0	0	54.8	54.8	5,700	312,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,360	-	-	312,360	0.3
3120	โฉนด	4370	11255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	5,700	328,890	4773	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	41	404,550	30,450	359,340	-	-	359,340	0.02
3121	โฉนด	4415	11256	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	9,400	898,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,640	-	-	898,640	0.3
3122	โฉนด	3494	11257	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	4774	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	302.4	100	7,900	2,388,960	13	382,234	2,006,726	3,367,526	-	-	1,360,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	962,102	-	962,102	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	2,405,424	-	2,405,424	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
3123	โฉนด	3495	11258	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	4775	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	13	191,117	1,003,363	1,683,763	-	-	680,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	481,051	-	481,051	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,202,712	-	1,202,712	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	63,000	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
3124	โฉนด	4356	11259	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	4776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	1,427,700	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	380,768	-	380,768	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	1,046,932	-	1,046,932	0.02
					5	0	0	26.2	26.2	57,500	1,506,500	4777	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	2,071,700	-	-	1,506,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	552,522	-	552,522	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	1,519,178	-	1,519,178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3125	โฉนด	4357	11260	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	3,400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3
					2	0	0	10.9	10.9	3,400	37,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,060	-	-	37,060	0.02
3126	โฉนด	4426	11261	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	17,000	136,000	4778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	254,400	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	63,600	-	63,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	190,800	-	190,800	0.02
					5	0	0	8	8	17,000	136,000	4779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	30	118,400	118,400	254,400	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	63,600	-	63,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	190,800	-	190,800	0.02
					2	0	0	83.5	83.5	17,000	1,419,500	4780	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,200	1,872,000	30	936,000	936,000	2,355,500	-	-	2,355,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	โฉนด	4417	11262	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	4781	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	46	644,328	203,472	720,972	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	46	-	-	-	560,772	-	560,772	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	46	-	-	-	160,200	-	160,200	0.3
					2	0	0	17	17	57,500	977,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500	-	-	977,500	0.02
3128	โฉนด	4419	11264	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4782	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	44	-	-	-	106,800	-	106,800	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	44	-	-	-	854,496	-	854,496	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
3129	โฉนด	4420	11265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4783	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,368,240	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	57,500	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.02
3130	โฉนด	4422	11267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	45	-	-	-	801,048	-	801,048	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	57,500	339,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250	-	-	339,250	0.02
3131	โฉนด	4423	11268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4785	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	961,296	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	45	-	-	-	160,248	-	160,248	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	57,500	316,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250	-	-	316,250	0.02
3132	โฉนด	4358	11269	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	32,500	511,875	4786	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	55	751,716	237,384	749,259	-	-	511,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	55	-	-	-	142,734	-	142,734	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.95	-	-	55	-	-	-	606,525	-	606,525	0.02
					5	0	0	18.38	18.38	32,500	597,350	4787	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	55	877,002	276,948	874,298	-	-	597,350	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.2	-	-	55	-	-	-	89,178	-	89,178	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.8	-	-	55	-	-	-	785,120	-	785,120	0.02
					5	0	0	59.97	59.97	32,500	1,949,025	4788	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	55	751,716	237,384	2,186,409	-	-	1,949,025	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	55	-	-	-	346,983	-	346,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.13	-	-	55	-	-	-	1,839,426	-	1,839,426	0.02
3133	โฉนด	4433	11270	ต.แม่สอด	3	0	0	1.74	1.74	63,000	109,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,620	-	-	109,620	0.3
					2	0	0	16.56	16.56	63,000	1,043,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
3134	โฉนด	4434	11271	ต.แม่สอด	3	0	0	1.43	1.43	63,000	90,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090	-	-	90,090	0.3
					2	0	0	13.57	13.57	63,000	854,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,910	-	-	854,910	0.02
3135	โฉนด	4435	11272	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	4789	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	672	100	8,000	5,376,000	41	3,870,720	1,505,280	4,151,280	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.16	-	-	41	-	-	-	1,127,488	-	1,127,488	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	72.84	-	-	41	-	-	-	3,023,792	-	3,023,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	63,000	226,800	479 0	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	41	1,935,360	752,640	979,440	-	-	979,440	0.02
3136	โฉนด	4436	11273	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	32,500	484,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	-	484,250	0.02
3137	โฉนด	4438	11275	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	479 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,572,358	-	-	1,572,358	0.02
3138	โฉนด	4439	11276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500	479 2	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,569,108	-	-	1,569,108	0.02
3139	โฉนด	4440	11277	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	49,000	842,800	479 3	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,055,040	828,960	1,671,760	-	-	1,671,760	0.02
3140	โฉนด	4441	11278	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	26,500	492,900	479 4	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,055,040	828,960	1,321,860	-	-	1,321,860	0.02
3141	โฉนด	4442	11279	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	26,500	532,650	479 5	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,055,040	828,960	1,361,610	-	-	1,361,610	0.02
3142	โฉนด	4430	11282	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	479 6	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	25	327,120	490,680	1,114,180	-	-	623,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	25	-	-	-	153,645	-	153,645	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	25	-	-	-	960,535	-	960,535	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	43,000	623,500	4797	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	7,050	817,800	25	327,120	490,680	1,114,180	-	-	623,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	25	-	-	-	153,645	-	153,645	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.21	-	-	25	-	-	-	960,535	-	960,535	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	43,000	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	-	610,600	0.02
3143	โฉนด	4352	11347	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	6,600	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-
3144	โฉนด	4332	11349	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	46,000	874,000	4798	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	30	894,900	894,900	1,768,900	-	-	874,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	589,574	-	589,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	1,179,326	1,179,326	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.6	0.6	46,000	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-
3145	โฉนด	4443	11350	ต.แม่สอด	3	0	0	62.85	62.85	2,250	141,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,413	-	-	141,413	0.3
3146	โฉนด	4446	11353	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	2,750	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
3147	โฉนด	4427	11354	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4799	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	22	522,240	1,013,760	1,703,760	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	284,017	-	284,017	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	1,419,743	-	1,419,743	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02
3148	โฉนด	4428	11355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	4800	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	22	522,240	1,013,760	1,703,760	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	22	-	-	-	284,017	-	284,017	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	22	-	-	-	1,419,743	1,419,743	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	57,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-
3149	โฉนด	4429	11356	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	57,500	937,250	4801	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	44	972,800	307,200	1,244,450	-	-	1,244,450	0.02
3150	โฉนด	4456	11363	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	10,500	275,100	4802	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	805,980	-	-	805,980	0.02
3151	โฉนด	4458	11365	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	10,500	258,300	4803	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	294	100	7,900	2,322,600	46	1,765,176	557,424	815,724	-	-	815,724	0.02
3152	โฉนด	4459	11366	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	4804	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	40	1,238,720	530,880	698,880	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	40	-	-	-	124,820	-	124,820	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	40	-	-	-	574,060	-	574,060	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	10,500	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	4460	11367	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	4805	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	40	1,186,920	508,680	676,680	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	40	-	-	-	125,321	-	125,321	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	40	-	-	-	476,180	-	476,180	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	10,500	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
3154	โฉนด	4461	11368	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	4806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	234	100	7,850	1,836,900	33	1,028,664	808,236	2,439,936	-	-	2,439,936	0.02
3155	โฉนด	4462	11369	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	4807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	45	1,431,840	452,160	1,712,160	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	45	-	-	-	342,432	-	342,432	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	45	-	-	-	1,369,728	1,008,000	361,728	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3156	โฉนด	4463	11370	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	63,000	1,461,600	4808	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	3,330,528	-	-	1,461,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	24	-	-	-	277,433	-	277,433	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	24	-	-	-	3,053,095	3,053,095	-	-
3157	โฉนด	4454	11371	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	63,000	1,701,000	4809	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	45	1,932,984	610,416	2,311,416	-	-	1,701,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	1,541,021	-	1,541,021	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	770,395	-	770,395	0.3
					2	0	0	13	13	63,000	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.02
3158	โฉนด	4359	11372	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	11,000	980,100	4810	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	45	609,708	45,892	1,025,992	-	-	1,025,992	0.02
												4811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	35	50,880	33,920	33,920	-	-	33,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3159	โฉนด	4450	11375	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	32,500	721,500	4812	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,889,436	-	-	1,889,436	0.02
3160	โฉนด	4451	11376	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	10,500	716,100	4813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	600	100	7,850	4,710,000	6	282,600	4,427,400	5,143,500	-	-	5,143,500	0.02
3161	โฉนด	4745	11377	ต.แม่สอด	3	0	1	21.6	121.6	9,400	1,143,040	4814	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	11	78,624	576,576	1,719,616	-	-	1,719,616	0.3
3162	โฉนด	4424	11381	ต.แม่สอด	4	0	0	86.6	86.6	7,500	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
3163	โฉนด	4455	11382	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	63,000	2,431,800	4815	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	15	819,200	3,276,800	5,708,600	-	-	5,708,600	0.02
3164	โฉนด	4474	11386	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	6,000	1,185,000	4816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	29	332,568	25,032	1,210,032	-	-	1,210,032	0.02
												4817	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	29	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
3165	โฉนด	4337	11387	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	7,500	555,000	4818	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	648	100	7,200	4,665,600	8	373,248	4,292,352	4,847,352	-	-	4,847,352	0.02
3166	โฉนด	4464	11389	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	32,500	1,891,500	4819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	55	492,480	155,520	2,047,020	-	-	2,047,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3167	โฉนด	4472	11402	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	4820	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,200	2,073,600	30	1,036,800	1,036,800	1,648,800	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	30	-	-	-	103,050	-	103,050	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.25	-	-	30	-	-	-	103,050	-	103,050	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	30	-	-	-	1,442,700	-	1,442,700	0.02
					2	0	0	59.7	59.7	17,000	1,014,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,900	-	-	1,014,900	0.02
3168	โฉนด	4470	11406	ต.แม่สอด	2	0	0	0.7	0.7	12,000	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.02
3169	โฉนด	4471	11407	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	63,000	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	-	170,100	0.02
3170	โฉนด	2954	11409	ต.แม่สอด	2	1	3	5.9	705.9	1,750	1,235,325	4821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	23	249,426	18,774	1,254,099	-	1,254,099	-	-
3171	โฉนด	4493	11410	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3172	โฉนด	358	11415	ต.แม่สอด	3	0	0	35.1	35.1	6,500	228,150	482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	6	100	2,650	15,900	3	1,431	14,469	242,619	-	-	242,619	0.3
3173	โฉนด	4485	11421	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,500	1,252,500	483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	32	1,247,130	93,870	1,346,370	-	-	1,346,370	0.02
3174	โฉนด	4491	11427	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,500	155,250	484	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	764,370	-	-	764,370	0.02
3175	โฉนด	4498	11428	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	485	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	387,872	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	486	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	387,872	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	387,872	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	387,872	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.02
					5	0	0	8	8	32,500	260,000	4829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	387,872	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	193,936	-	193,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	76	76	32,500	2,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000	-	-	2,470,000	0.02
3176	โฉนด	4502	11432	ต.แม่สอด	3	0	0	75.5	75.5	8,500	641,750	4830	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	74.86	100	2,650	198,379	10	79,352	119,027	760,777	-	-	760,777	0.3
3177	โฉนด	4503	11433	ต.แม่สอด	3	0	1	13.9	113.9	8,500	968,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,150	-	-	968,150	0.3
3178	โฉนด	4504	11434	ต.แม่สอด	3	0	0	78.9	78.9	11,500	907,350	4831	504-โรงจอดรถ	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	10	106,000	159,000	1,066,350	-	-	1,066,350	0.3
3179	โฉนด	4507	11437	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	8,500	883,150	4832	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	18	664,560	357,840	1,240,990	-	-	1,240,990	0.02
3180	โฉนด	4508	11438	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	4833	523-ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	10	27,000	243,000	1,055,600	-	-	1,055,600	0.3
3181	โฉนด	4509	11439	ต.แม่สอด	3	0	0	95.9	95.9	8,500	815,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,150	-	-	815,150	0.3
3182	โฉนด	4511	11441	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	11,500	908,500	4834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	933,532	-	-	933,532	0.02
												4835	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	4515	11445	ต.แม่สอด	3	0	0	90.7	90.7	8,500	770,950	4836	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	72	100	5,850	421,200	10	168,480	252,720	1,023,670	-	-	1,023,670	0.3
3184	โฉนด	4517	11447	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	11,500	910,800	4837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	35	641,520	427,680	1,338,480	-	-	1,338,480	0.02
3185	โฉนด	4518	11448	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	11,500	908,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,500	-	-	908,500	0.3
3186	โฉนด	4519	11449	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	11,500	565,800	4838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	8	169,560	1,949,940	2,515,740	-	2,515,740	-	-
					2	0	0	15	15	11,500	172,500	4839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,472,460	-	-	1,472,460	0.02
					5	0	0	15	15	11,500	172,500	4840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	8	113,040	1,299,960	1,472,460	-	-	172,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	490,771	-	490,771	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	981,689	-	981,689	0.02
3187	โฉนด	4522	11452	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	17,000	535,500	4841	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	252	100	7,250	1,827,000	42	1,699,110	127,890	663,390	-	-	535,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	42	-	-	-	118,481	-	118,481	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.14	-	-	42	-	-	-	544,909	-	544,909	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4842	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	42	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4843	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	42	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4844	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	42	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	17,000	191,250	4845	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,000	315,000	42	292,950	22,050	213,300	-	-	213,300	0.02
					2	0	0	50.4	50.4	17,000	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	-	856,800	0.02
3188	โฉนด	4523	11453	ต.แม่สอด	5	0	0	52	52	11,500	598,000	4846	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	208	100	5,850	1,216,800	3	36,504	1,180,296	1,778,296	-	-	598,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	3	-	-	-	683,933	-	683,933	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.54	-	-	3	-	-	-	1,094,363	-	1,094,363	0.02
					2	0	0	27.1	27.1	11,500	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	-	311,650	0.02
3189	โฉนด	4524	11454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	11,500	564,650	4847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	48	498,852	37,548	602,198	-	602,198	-	-
					2	0	0	30	30	11,500	345,000	4848	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,100	1,704,000	35	1,448,400	255,600	600,600	-	-	600,600	0.02
												4849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,131,408	-	-	1,131,408	0.02
3190	โฉนด	4527	11457	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
3191	โฉนด	4528	11458	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
3192	โฉนด	4529	11459	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,650	-	-	909,650	0.3
3193	โฉนด	4532	11462	ต.แม่สอด	2	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	4850	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	1,122,770	-	-	1,122,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	โฉนด	4533	11463	ต.แม่สอด	3	0	2	22.5	222.5	11,500	2,558,750	4851	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	500	100	3,450	1,725,000	34	1,604,250	120,750	2,679,500	-	-	2,679,500	0.3
												4852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	3	6,360	205,640	205,640	-	-	205,640	0.3
					1	0	0	80	80	11,500	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01
3195	โฉนด	4534	11464	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	17,000	612,000	4853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	18	587,808	1,672,992	2,284,992	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	18	-	-	-	1,332,836	-	1,332,836	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	18	-	-	-	952,156	-	952,156	0.3
					2	0	0	29.8	29.8	17,000	506,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600	-	-	506,600	0.02
3196	โฉนด	4535	11465	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4854	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	748,070	-	-	748,070	0.02
3197	โฉนด	4536	11466	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	25	362,880	544,320	1,250,670	-	-	1,250,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โฉนด	4537	11467	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	25	581,994	43,806	750,156	-	750,156	-	-
3199	โฉนด	4538	11468	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4857	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	16	769,824	2,729,376	3,434,876	-	3,434,876	-	-
3200	โฉนด	4539	11469	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247.5	100	8,100	2,004,750	22	681,615	1,323,135	2,029,485	-	2,029,485	-	-
3201	โฉนด	4540	11470	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	8,500	659,600	4859	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	30	623,565	46,935	706,535	-	706,535	-	-
3202	โฉนด	4541	11471	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	30	1,320,900	233,100	939,450	-	-	939,450	0.02
3203	โฉนด	4542	11472	ต.แม่สอด	3	0	1	18.1	118.1	8,500	1,003,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,850	-	-	1,003,850	0.3
3204	โฉนด	4543	11473	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	17,000	1,507,900	4861	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	553.78	100	8,100	4,485,618	2	89,712	4,395,906	5,903,806	-	-	5,903,806	0.02
3205	โฉนด	4544	11474	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	32	236,196	201,204	907,554	-	907,554	-	-
3206	โฉนด	4545	11475	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4863	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	25	235,500	353,250	1,059,600	-	-	1,059,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	4546	11476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	32	1,006,400	177,600	883,950	-	-	883,950	0.02
3208	โฉนด	4547	11477	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4865	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	18	623,500	101,500	807,000	-	-	807,000	0.02
3209	โฉนด	4548	11478	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	23	653,184	1,161,216	1,867,566	-	1,867,566	-	-
3210	โฉนด	4551	11481	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	8,500	924,800	4867	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	3	28,860	933,140	1,857,940	-	-	1,857,940	0.02
												4868	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												4869	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
3211	โฉนด	4553	11483	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4870	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	990,510	-	-	990,510	0.02
3212	โฉนด	4554	11484	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300.76	100	8,100	2,436,156	28	1,120,632	1,315,524	2,021,024	-	2,021,024	-	-
3213	โฉนด	4555	11485	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	24	664,848	1,084,752	1,791,102	-	1,791,102	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3214	โฉนด	4556	11486	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	18	320,350	52,150	757,650	-	-	757,650	0.02
3215	โฉนด	4557	11487	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4874	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261	100	8,100	2,114,100	24	803,358	1,310,742	2,017,092	-	2,017,092	-	-
3216	โฉนด	4559	11489	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	737,640	-	-	737,640	0.02
3217	โฉนด	4564	11494	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	1,537,410	-	1,537,410	-	-
3218	โฉนด	4566	11496	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4877	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	288	100	7,250	2,088,000	25	1,941,840	146,160	852,510	-	852,510	-	-
3219	โฉนด	4567	11497	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	4878	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	24	44,992	73,408	778,908	-	-	778,908	0.02
												4879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	24	39,368	64,232	64,232	-	-	64,232	0.02
												4880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	24	39,368	64,232	64,232	-	-	64,232	0.02
												4881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	24	39,368	64,232	64,232	-	-	64,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4882	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	24	39,368	64,232	64,232	-	-	64,232	0.02
												4883	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	14	100	7,400	103,600	24	39,368	64,232	64,232	-	-	64,232	0.02
												4884	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	227,920	-	-	227,920	0.02
												4885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	227,920	-	-	227,920	0.02
3220	โฉนด	4568	11498	ต.แม่สอด	2	0	0	83.1	83.1	8,500	706,350	4886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	25	665,136	50,064	756,414	-	-	756,414	0.02
3221	โฉนด	4569	11499	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	8,500	864,450	4887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	7	102,060	1,355,940	2,220,390	-	2,220,390	-	-
3222	โฉนด	4570	11500	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	17,000	510,000	4888	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	11	138,240	1,013,760	1,523,760	-	-	1,523,760	0.02
3223	โฉนด	4571	11501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	4889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,141,968	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	253,745	-	253,745	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	888,223	-	888,223	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,141,968	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	253,745	-	253,745	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	888,223	-	888,223	0.02
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	4891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,141,968	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	253,745	-	253,745	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	888,223	-	888,223	0.02
					2	0	0	43.4	43.4	8,500	368,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900	-	-	368,900	0.02
3224	โฉนด	4572	11502	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	8,500	676,600	4892	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	839,992	-	-	839,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												4894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												4895	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												4896	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
												4897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	8	14,208	163,392	163,392	-	-	163,392	0.02
3225	โฉนด	4573	11503	ต.แม่สอด	3	0	0	79.8	79.8	8,500	678,300	4898	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	439.2	100	3,450	1,515,240	25	1,409,173	106,067	784,367	-	-	784,367	0.3
3226	โฉนด	4574	11504	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	8,500	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	-	263,500	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	8,500	417,350	4899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57.6	100	7,450	429,120	25	399,082	30,038	447,388	-	-	447,388	0.02
3227	โฉนด	4575	11505	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	8,500	683,400	4900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	8,100	335,340	5	16,767	318,573	1,001,973	-	-	1,001,973	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3228	โฉนด	4576	11506	ต.แม่สอด	3	0	0	80.6	80.6	8,500	685,100	4901	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450	2,070,000	25	828,000	1,242,000	1,927,100	-	-	1,927,100	0.3
3229	โฉนด	4577	11507	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	8,500	688,500	4902	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,650	424,000	25	169,600	254,400	942,900	-	-	942,900	0.3
3230	โฉนด	4578	11508	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	8,500	690,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,200	-	-	690,200	0.3
3231	โฉนด	4579	11509	ต.แม่สอด	2	0	0	81.5	81.5	8,500	692,750	4903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	879,230	-	-	879,230	0.02
												4904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
												4906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	227,920	-	-	227,920	0.02
												4907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	227,920	-	-	227,920	0.02
												4908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	20	79,920	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3232	โฉนด	4580	11510	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	8,500	695,300	4909	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	252	100	5,850	1,474,200	9	132,678	1,341,522	2,036,822	-	-	2,036,822	0.3
3233	โฉนด	4581	11511	ต.แม่สอด	3	0	0	82	82	8,500	697,000	4910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,650	148,400	2	2,968	145,432	842,432	-	-	842,432	0.3
3234	โฉนด	4582	11512	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	8,500	948,600	4911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	11	213,120	1,562,880	2,511,480	-	-	2,511,480	0.02
3235	โฉนด	4583	11513	ต.แม่สอด	4	0	1	47.1	147.1	17,000	2,500,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,700	-	-	2,500,700	0.6
3236	โฉนด	4584	11514	ต.แม่สอด	3	0	0	91.7	91.7	8,500	779,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,450	-	-	779,450	0.3
3237	โฉนด	4585	11515	ต.แม่สอด	3	0	1	2.4	102.4	8,500	870,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400	-	-	870,400	0.3
3238	โฉนด	4586	11516	ต.แม่สอด	3	0	0	97.4	97.4	8,500	827,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,900	-	-	827,900	0.3
3239	โฉนด	4587	11517	ต.แม่สอด	3	0	1	3.2	103.2	8,500	877,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200	-	-	877,200	0.3
3240	โฉนด	4588	11518	ต.แม่สอด	3	0	1	8.7	108.7	8,500	923,950	4912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	26	340,200	469,800	1,393,750	-	-	1,393,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	429,200	-	-	429,200	0.3
												4914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	429,200	-	-	429,200	0.3
3241	โฉนด	4589	11519	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	8,500	836,400	4915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	1,265,600	-	-	1,265,600	0.3
3242	โฉนด	4590	11520	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	4916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	1,290,250	-	-	1,290,250	0.3
												4917	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	100	100	7,400	740,000	26	310,800	429,200	429,200	-	-	429,200	0.3
3243	โฉนด	4591	11521	ต.แม่สอด	2	0	2	27.7	227.7	8,000	1,821,600	4918	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	633.6	100	7,800	4,942,080	6	296,525	4,645,555	6,467,155	-	-	6,467,155	0.02
3244	โฉนด	4593	11523	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	8,000	23,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	-	23,200	0.02
3245	โฉนด	4594	11524	ต.แม่สอด	2	0	2	52.7	252.7	8,000	2,021,600	4919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	2,473,580	-	-	2,473,580	0.02
												4920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	7	74,844	994,356	994,356	-	-	994,356	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	792	100	8,100	6,415,200	7	449,064	5,966,136	5,966,136	-	-	5,966,136	0.02
3246	โฉนด	4595	11525	ต.แม่สอด	5	0	1	15.5	115.5	8,500	981,750	4922	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	462	100	3,450	1,593,900	8	127,512	1,466,388	2,448,138	-	-	981,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.47	-	-	8	-	-	-	794,910	-	794,910	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.53	-	-	8	-	-	-	1,653,228	-	1,653,228	0.3
					2	0	0	36.5	36.5	8,500	310,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250	-	-	310,250	0.02
3247	โฉนด	4596	11526	ต.แม่สอด	1	0	1	17.4	117.4	8,500	997,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,900	-	997,900	-	-
3248	โฉนด	4398	11527	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	7,900	829,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500	-	829,500	-	-
3249	โฉนด	4399	11528	ต.แม่สอด	1	0	0	99.6	99.6	7,900	786,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,840	-	786,840	-	-
3250	โฉนด	4400	11529	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	7,900	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.1	75.1	7,900	593,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,290	-	-	593,290	0.02
3251	โฉนด	4401	11530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	7,900	794,740	4923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	19	124,740	320,760	1,115,500	-	-	1,115,500	0.02
3252	โฉนด	4403	11532	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	7,900	237,000	4924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,072,920	-	-	1,072,920	0.3
					2	0	0	71.5	71.5	7,900	564,850	4925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	12	625,800	625,800	1,190,650	-	625,800	564,850	0.02
3253	โฉนด	4600	11534	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	10,500	252,000	4926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	25	284,160	426,240	678,240	-	-	678,240	0.02
					2	0	0	70.2	70.2	10,500	737,100	4927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	165	100	7,450	1,229,250	35	1,143,203	86,048	823,148	-	823,148	-	-
3254	โฉนด	4447	11535	ต.แม่สอด	1	0	2	76.6	276.6	3,150	871,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,290	-	871,290	-	-
3255	โฉนด	4448	11536	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	4,200	46,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,620	-	46,620	-	-
3256	โฉนด	4449	11537	ต.แม่สอด	1	0	1	55.2	155.2	4,200	651,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,840	-	651,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3257	โฉนด	4480	11538	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	6,000	744,600	4928	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	30	1,360,800	1,360,800	2,105,400	-	2,105,400	-	-
3258	โฉนด	4353	11540	ต.แม่สอด	4	0	2	19.8	219.8	28,000	6,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,154,400	-	-	6,154,400	0.3
3259	โฉนด	4355	11541	ต.แม่สอด	2	1	0	88.8	488.8	22,000	10,753,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,753,600	-	-	10,753,600	0.02
3260	โฉนด	4602	11543	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	49,000	2,646,000	4929	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	25	2,034,720	3,052,080	5,698,080	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.52	-	-	25	-	-	-	1,055,284	-	1,055,284	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	81.48	-	-	25	-	-	-	4,642,796	-	4,642,796	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	49,000	857,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,500	-	-	857,500	0.02
3261	โฉนด	4603	11544	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,500	1,207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500	-	-	1,207,500	0.02
3262	โฉนด	4606	11545	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	4930	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	35	842,400	561,600	1,050,030	-	-	1,050,030	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3263	โฉนด	4432	11546	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,700	332,320	4931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	43	277,140	20,860	353,180	-	-	353,180	0.02
3264	โฉนด	4481	11547	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	13,000	260,000	4932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	862,640	-	-	862,640	0.3
					2	0	1	27.6	127.6	13,000	1,658,800	4933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	22	484,704	940,896	2,599,696	-	2,599,696	-	-
												4934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	41	367,416	142,884	142,884	-	-	142,884	0.02
3265	โฉนด	4396	11549	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	4,200	1,074,780	4935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	1,444,140	-	-	1,444,140	0.02
3266	โฉนด	4397	11550	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	4,200	295,680	4936	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,900	472,000	5	23,600	448,400	744,080	-	-	744,080	0.02
												4937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	5	4,240	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02
3267	โฉนด	4478	11552	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	6,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
3268	โฉนด	4477	11553	ต.แม่สอด	2	0	1	16.5	116.5	6,000	699,000	4938	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	33	1,585,080	279,720	978,720	-	-	978,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	4476	11554	ต.แม่สอด	3	0	0	59.1	59.1	6,000	354,600	4939	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	84	100	5,850	491,400	33	457,002	34,398	388,998	-	-	388,998	0.3
3270	โฉนด	4601	11555	ต.แม่สอด	1	14	2	96.7	5896.7	940	5,542,898		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,898	-	5,542,898	-	-
3271	โฉนด	4452	11556	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	7,300	73,000	4940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	9	29,160	294,840	367,840	-	-	367,840	0.3
					2	0	0	71.9	71.9	7,300	524,870	4941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	39	830,280	146,520	671,390	-	671,390	-	-
3272	โฉนด	4453	11557	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	63,000	4,296,600	4942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.4	100	8,100	1,372,140	24	521,413	850,727	5,147,327	-	-	5,147,327	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	4943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	1,370,952	-	-	1,039,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	24	-	-	-	914,014	-	914,014	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	24	-	-	-	456,938	-	456,938	0.02
3273	โฉนด	4482	11558	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	12,000	1,411,200	4944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	44	1,625,184	513,216	1,924,416	-	-	1,924,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3274	โฉนด	4483	11559	ต.แม่สอด	2	0	1	18.4	118.4	12,000	1,420,800	4945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	1,492,350	-	-	1,492,350	0.02
3275	โฉนด	4604	11560	ต.แม่สอด	5	0	0	55	55	26,500	1,457,500	4946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	225	100	7,450	1,676,250	35	1,558,913	117,338	1,574,838	-	-	1,457,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.11	-	-	35	-	-	-	111,971	-	111,971	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.89	-	-	35	-	-	-	1,462,867	1,462,867	-	-
3276	โฉนด	4605	11561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.09	0.09	26,500	2,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385	-	-	2,385	0.3
					2	0	0	54.91	54.91	26,500	1,455,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,115	-	1,455,115	-	-
3277	โฉนด	4597	11564	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	10,000	648,000	4947	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	12	899,840	1,468,160	2,116,160	-	-	2,116,160	0.02
3278	โฉนด	3258	11565	ต.แม่สอด	3	3	3	35.6	1535.6	13,000	19,962,800	4948	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,150	1,287,000	14	231,660	1,055,340	21,018,140	-	-	21,018,140	0.3
												4949	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2060	100	3,450	7,107,000	9	639,630	6,467,370	6,467,370	-	-	6,467,370	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4950	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	8	56,160	645,840	645,840	-	-	645,840	0.3
												4951	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,450	3,105,000	5	155,250	2,949,750	2,949,750	-	-	2,949,750	0.3
3279	โฉนด	4598	11566	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000	4952	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	1,135,680	-	1,135,680	-	-
3280	โฉนด	4611	11567	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	4953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	22	461,203	895,277	1,284,077	-	-	388,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	22	-	-	-	356,717	-	356,717	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	22	-	-	-	927,360	927,360	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	27,000	116,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-
3281	โฉนด	4612	11568	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	27,000	388,800	4954	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	172.8	100	7,850	1,356,480	22	461,203	895,277	1,284,077	-	-	388,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	22	-	-	-	356,717	-	356,717	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	27,000	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.02
3282	โฉนด	4613	11569	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	4955	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	998,460	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	332,787	-	332,787	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	665,673	-	665,673	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	27,000	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.02
3283	โฉนด	4614	11570	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	27,000	405,000	4956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	998,460	-	-	405,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	332,787	-	332,787	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	665,673	-	665,673	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.8	2.8	27,000	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.02
3284	โฉนด	4615	11571	ต.แม่สอด	3	0	0	42.8	42.8	8,500	363,800	4957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	759,440	-	-	759,440	0.3
												4958	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	395,640	-	-	395,640	0.3
3285	โฉนด	4619	11573	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	30,000	90,000	4959	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,850	70,200	13	11,232	58,968	148,968	-	-	148,968	0.3
					3	0	0	84.7	84.7	30,000	2,541,000	4960	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	338.8	100	3,450	1,168,860	13	187,018	981,842	3,522,842	-	-	3,522,842	0.3
					5	0	0	78.08	78.08	30,000	2,342,400	4961	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	624.64	100	7,850	4,903,424	13	784,548	4,118,876	6,461,276	-	-	2,342,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.42	-	-	13	-	-	-	2,482,422	-	2,482,422	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.58	-	-	13	-	-	-	3,978,854	1,442,450	2,536,404	0.02
					2	0	1	65.22	165.22	30,000	4,956,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,600	-	4,956,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	โฉนด	4620	11574	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	4962	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,655,616	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	275,991	-	275,991	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,379,625	-	1,379,625	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	30,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
3287	โฉนด	4621	11575	ต.แม่สอด	3	0	0	49.6	49.6	30,000	1,488,000	4963	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1600	100	5,550	8,880,000	14	1,598,400	7,281,600	8,769,600	-	-	8,769,600	0.3
3288	โฉนด	4622	11576	ต.แม่สอด	3	0	1	29.8	129.8	30,000	3,894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,894,000	-	-	3,894,000	0.3
3289	โฉนด	4623	11577	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,000	-	-	2,994,000	0.3
3290	โฉนด	4624	11578	ต.แม่สอด	3	0	0	99.8	99.8	30,000	2,994,000	4964	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	130.2	100	6,750	878,850	3	26,366	852,485	3,846,485	-	-	3,846,485	0.3
3291	โฉนด	4625	11579	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	30,000	2,997,000	4965	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	450	100	6,300	2,835,000	19	793,800	2,041,200	5,038,200	-	-	5,038,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3292	โฉนด	4626	11580	ต.แม่สอด	3	0	0	65.54	65.54	30,000	1,966,200	496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90.9	100	2,650	240,885	18	62,630	178,255	2,144,455	-	-	2,144,455	0.3
												497	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	41.25	100	2,650	109,313	18	28,421	80,891	80,891	-	-	80,891	0.3
												498	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,750	877,500	18	228,150	649,350	649,350	-	-	649,350	0.3
					2	0	1	7.86	107.86	30,000	3,235,800	496	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	450	100	6,300	2,835,000	19	793,800	2,041,200	5,277,000	-	2,041,200	3,235,800	0.02
3293	โฉนด	4627	11581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,655,616	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	275,991	-	275,991	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,379,625	-	1,379,625	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
3294	โฉนด	4628	11582	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	30,000	759,000	497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,964,760	-	-	1,964,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3295	โฉนด	4629	11583	ต.แม่สอด	3	0	0	49	49	5,500	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3
3296	โฉนด	4630	11584	ต.แม่สอด	3	0	1	28.5	128.5	5,500	706,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,750	-	-	706,750	0.3
3297	โฉนด	4631	11585	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3
3298	โฉนด	4632	11586	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	5,500	546,700	4972	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	301	100	5,650	1,700,650	3	51,020	1,649,631	2,196,331	-	-	2,196,331	0.3
												4973	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	33	100	6,000	198,000	3	5,940	192,060	192,060	-	-	192,060	0.3
3299	โฉนด	4633	11587	ต.แม่สอด	3	0	0	99.7	99.7	5,500	548,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,350	-	-	548,350	0.3
3300	โฉนด	4634	11588	ต.แม่สอด	2	0	1	55.9	155.9	11,000	1,714,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,900	-	-	1,714,900	0.02
3301	โฉนด	4635	11589	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	5,500	525,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,800	-	-	525,800	0.01
3302	โฉนด	4636	11590	ต.แม่สอด	3	0	0	96.4	96.4	5,500	530,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200	-	-	530,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3303	โฉนด	4637	11591	ต.แม่สอด	3	0	0	97.2	97.2	5,500	534,600	4974	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	7	173,880	2,310,120	2,844,720	-	-	2,844,720	0.3
3304	โฉนด	4638	11592	ต.แม่สอด	3	0	0	98.4	98.4	5,500	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	-	541,200	0.3
3305	โฉนด	4639	11593	ต.แม่สอด	3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	4975	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	19	185,820	477,822	742,317	-	-	742,317	0.3
					2	0	1	12.11	112.11	5,500	616,605	4976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	966,525	-	-	966,525	0.02
3306	โฉนด	4640	11594	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	11,000	1,092,300	4977	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	3192	100	7,800	24,897,600	10	2,489,760	22,407,840	23,500,140	-	-	23,500,140	0.02
3307	โฉนด	4641	11595	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	5,500	472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,450	-	-	472,450	0.02
3308	โฉนด	4642	11596	ต.แม่สอด	1	0	0	96.2	96.2	5,500	529,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100	-	-	529,100	0.01
3309	โฉนด	4643	11597	ต.แม่สอด	3	0	0	97.1	97.1	5,500	534,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,050	-	-	534,050	0.3
3310	โฉนด	4644	11598	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,500	539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000	-	-	539,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3311	โฉนด	4645	11599	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950	-	-	543,950	0.3
3312	โฉนด	4646	11600	ต.แม่สอด	1	0	0	18	18	5,500	99,000	4978	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,250	162,000	19	45,360	116,640	215,640	-	215,640	-	-
					3	0	0	48.09	48.09	5,500	264,495	4979	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	192.36	100	3,450	663,642	19	185,820	477,822	742,317	-	-	742,317	0.3
					2	0	0	33.71	33.71	5,500	185,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,405	-	-	185,405	0.02
3313	โฉนด	4647	11601	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	11,000	1,413,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,500	-	-	1,413,500	0.02
3314	โฉนด	4648	11602	ต.แม่สอด	5	0	0	35	35	11,000	385,000	4980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	7,400	2,072,000	4	165,760	1,906,240	2,291,240	-	-	385,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	4	-	-	-	654,607	-	654,607	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	4	-	-	-	1,636,633	-	1,636,633	0.02
					2	0	1	7.8	107.8	11,000	1,185,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800	-	-	1,185,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	4649	11603	ต.แม่สอด	4	0	1	71.2	171.2	5,500	941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600	-	-	941,600	0.3
3316	โฉนด	4650	11604	ต.แม่สอด	1	0	1	66.9	166.9	5,500	917,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,950	-	-	917,950	0.01
3317	โฉนด	4651	11605	ต.แม่สอด	3	0	1	63.3	163.3	5,500	898,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,150	-	-	898,150	0.3
3318	โฉนด	4652	11606	ต.แม่สอด	3	0	1	56.2	156.2	5,500	859,100	4981	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	880	100	5,650	4,972,000	7	348,040	4,623,960	5,483,060	-	-	5,483,060	0.3
3319	โฉนด	4742	11614	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	4982	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	25	395,640	593,460	1,254,960	-	-	661,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	25	-	-	-	298,806	-	298,806	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	25	-	-	-	956,154	956,154	-	-
					2	0	0	19.2	19.2	63,000	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	1,209,600	-	-
3320	โฉนด	4743	11615	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	4983	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	25	508,680	763,020	1,613,520	-	-	850,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	25	-	-	-	478,086	-	478,086	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	25	-	-	-	1,135,434	-	1,135,434	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	63,000	875,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700	-	-	875,700	0.02
3321	โฉนด	4803	11616	ต.แม่สอด	4	0	0	1.4	1.4	7,200	10,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080	-	-	10,080	0.3
3322	โฉนด	4804	11617	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	46,000	3,569,600	4984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	29	1,085,184	1,175,616	4,745,216	-	-	4,745,216	0.02
3323	โฉนด	4655	11619	ต.แม่สอด	2	0	2	20.9	220.9	7,200	1,590,480	4985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	1,609,254	-	1,609,254	-	-
												4986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	20	660,960	1,542,240	1,542,240	-	1,542,240	-	-
3324	โฉนด	4656	11620	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	6,000	654,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000	-	654,000	-	-
3325	โฉนด	4657	11621	ต.แม่สอด	3	0	1	18.4	118.4	6,000	710,400	4987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	120	100	7,450	894,000	4	107,280	786,720	1,497,120	-	-	1,497,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	4658	11622	ต.แม่สอด	3	0	1	12.4	112.4	6,000	674,400	4988	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	60	100	6,750	405,000	4	16,200	388,800	1,063,200	-	-	1,063,200	0.3
3327	โฉนด	4659	11623	ต.แม่สอด	1	0	1	14.8	114.8	6,000	688,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800	-	688,800	-	-
3328	โฉนด	4665	11629	ต.แม่สอด	1	0	0	75.8	75.8	6,000	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	454,800	-	-
3329	โฉนด	4667	11631	ต.แม่สอด	4	0	0	80.8	80.8	6,000	484,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800	-	-	484,800	0.3
3330	โฉนด	4668	11632	ต.แม่สอด	4	0	0	81	81	6,000	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
3331	โฉนด	4669	11633	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,000	822,000	4989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	4	35,397	849,528	1,671,528	-	-	1,671,528	0.02
3332	โฉนด	4670	11634	ต.แม่สอด	1	0	0	80.8	80.8	7,200	581,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,760	-	581,760	-	-
3333	โฉนด	4671	11635	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	446,400	-	-
3334	โฉนด	4672	11636	ต.แม่สอด	1	0	0	72.8	72.8	6,000	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3335	โฉนด	4673	11637	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,000	541,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-
3336	โฉนด	4674	11638	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	6,000	515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	-	515,400	0.3
3337	โฉนด	4675	11639	ต.แม่สอด	4	0	0	82.4	82.4	6,000	494,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400	-	-	494,400	0.3
3338	โฉนด	4676	11640	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,000	105,000	4990	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	7,400	1,036,000	4	82,880	953,120	1,058,120	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	4	-	-	-	52,906	-	52,906	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	4	-	-	-	1,005,214	1,005,214	-	-
					2	0	1	38.5	138.5	6,000	831,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000	-	831,000	-	-
3339	โฉนด	4677	11641	ต.แม่สอด	4	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,720	-	-	828,720	0.3
3340	โฉนด	4678	11642	ต.แม่สอด	4	0	0	88.2	88.2	6,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3341	โฉนด	4679	11643	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	6,000	528,000	4991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	10	232,440	348,660	876,660	-	-	876,660	0.02
3342	โฉนด	4681	11645	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	6,000	589,800	4992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	25	631,800	947,700	1,537,500	-	1,537,500	-	-
3343	โฉนด	4682	11646	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	6,000	849,600	4993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	862,116	-	-	862,116	0.02
3344	โฉนด	4684	11648	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	6,000	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-
3345	โฉนด	4685	11649	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	6,000	508,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800	-	-	508,800	0.3
3346	โฉนด	4686	11650	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	6,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
3347	โฉนด	4688	11652	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	6,000	992,400	4994	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	775.2	100	7,800	6,046,560	12	846,518	5,200,042	6,192,442	-	-	6,192,442	0.02
3348	โฉนด	4608	11668	ต.แม่สอด	2	0	2	28.3	228.3	8,250	1,883,475	4995	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	23	748,278	56,322	1,939,797	-	1,939,797	-	-
3349	โฉนด	4689	11673	ต.แม่สอด	2	0	0	3.3	3.3	4,350	14,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,355	-	-	14,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4996	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	35	38,160	25,440	25,440	-	-	25,440	0.02
3350	โฉนด	4695	11698	ต.แม่สอด	2	0	1	18.3	118.3	6,600	780,780	4997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	1,227,780	-	-	1,227,780	0.02
3351	โฉนด	4696	11699	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	6,600	749,100	4998	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	31	1,358,640	239,760	988,860	-	988,860	-	-
												4999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	31	55,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
												5000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	31	44,096	40,704	40,704	-	-	40,704	0.02
3352	โฉนด	4707	11710	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	6,600	665,940	5001	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	17	826,675	2,617,805	3,283,745	-	-	3,283,745	0.02
3353	โฉนด	4708	11711	ต.แม่สอด	4	0	0	50.3	50.3	6,600	331,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,980	-	-	331,980	0.3
3354	โฉนด	4709	11712	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,600	570,900	5002	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	20	498,852	37,548	608,448	-	608,448	-	-
					3	0	0	14	14	6,600	92,400	5003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	7	63,504	843,696	936,096	-	-	936,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3355	โฉนด	4710	11713	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	5004	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	20	532,800	177,600	837,600	-	-	837,600	0.02
												5005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
3356	โฉนด	4711	11714	ต.แม่สอด	2	0	0	72.6	72.6	6,600	479,160	5006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,100	2,721,600	35	2,313,360	408,240	887,400	-	887,400	-	-
3357	โฉนด	4712	11715	ต.แม่สอด	2	0	0	99.1	99.1	6,600	654,060	5007	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	14	62,816	286,160	940,220	-	-	940,220	0.02
												5008	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	14	62,816	286,160	286,160	-	-	286,160	0.02
												5009	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	14	62,816	286,160	286,160	-	-	286,160	0.02
												5010	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	14	62,816	286,160	286,160	-	-	286,160	0.02
3358	โฉนด	4713	11716	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	5011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	970,380	-	-	970,380	0.02
3359	โฉนด	4714	11717	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	6,600	640,860	5012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,690,620	-	1,690,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	4716	11719	ต.แม่สอด	1	0	0	83.1	83.1	6,600	548,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,460	-	548,460	-	-
3361	โฉนด	4717	11720	ต.แม่สอด	1	0	0	98.1	98.1	6,600	647,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,460	-	647,460	-	-
3362	โฉนด	4718	11721	ต.แม่สอด	1	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	653,400	-	-
3363	โฉนด	4719	11722	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,600	654,720	5013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,377,888	-	-	1,377,888	0.02
3364	โฉนด	4723	11726	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,600	658,680	5014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,195,224	-	-	1,195,224	0.02
3365	โฉนด	4727	11730	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	5015	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	3	42,821	1,384,545	1,484,535	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	3	-	-	-	261,278	-	261,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	3	-	-	-	1,223,256	1,223,256	-	-
					2	0	0	26.65	26.65	6,600	175,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,890	-	175,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โฉนด	4728	11731	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,600	232,320	5016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.2	100	8,100	1,224,720	3	36,742	1,187,978	1,420,298	-	-	1,420,298	0.02
3367	โฉนด	4731	11734	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	6,600	244,200	5017	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,628,940	-	-	1,628,940	0.02
3368	โฉนด	4732	11735	ต.แม่สอด	2	0	1	58.8	158.8	6,600	1,048,080	5018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	14	227,448	1,036,152	2,084,232	-	-	2,084,232	0.02
												5019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	14	227,448	1,036,152	1,036,152	-	-	1,036,152	0.02
3369	โฉนด	4733	11736	ต.แม่สอด	2	0	1	32.3	132.3	6,600	873,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,180	-	-	873,180	0.02
3370	โฉนด	4734	11737	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,600	829,620	5020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,296,180	-	-	1,296,180	0.02
3371	โฉนด	4736	11739	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	6,600	619,080	5021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	637,854	-	-	637,854	0.02
3372	โฉนด	4494	11740	ต.แม่สอด	2	0	0	0.9	0.9	3,050	2,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745	-	-	2,745	0.02
3373	โฉนด	4495	11741	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	63,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3374	โฉนด	4496	11742	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	11,500	24,150	5022	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	41	1,935,360	752,640	776,790	-	-	776,790	0.02
3375	โฉนด	4739	11750	ต.แม่สอด	3	0	0	71.8	71.8	6,000	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	-	430,800	0.3
3376	โฉนด	4747	11753	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
3377	โฉนด	4759	11756	ต.แม่สอด	2	0	0	1.6	1.6	63,000	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	-	100,800	0.02
3378	โฉนด	4760	11757	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	5023	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,027,296	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	45	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	45	-	-	-	799,031	799,031	-	-
					2	0	0	12.4	12.4	63,000	781,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200	-	781,200	-	-
3379	โฉนด	4761	11758	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	5024	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	33	741,825	582,863	1,646,303	-	-	1,063,440	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	33	-	-	-	390,174	-	390,174	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.3	-	-	33	-	-	-	1,256,129	-	1,256,129	0.02
					2	0	0	2.62	2.62	63,000	165,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,060	-	-	165,060	0.02
3380	โฉนด	4762	11759	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	63,000	1,228,500	5025	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	168.75	100	7,850	1,324,688	33	741,825	582,863	1,811,363	-	1,811,363	-	-
3381	โฉนด	4763	11760	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	5026	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	33	741,825	582,863	1,646,303	-	-	1,063,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	33	-	-	-	390,174	-	390,174	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	33	-	-	-	1,256,129	-	1,256,129	0.02
					2	0	0	2.73	2.73	63,000	171,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,990	-	-	171,990	0.02
3382	โฉนด	4764	11761	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	63,000	1,063,440	5027	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	168.75	100	7,850	1,324,688	33	741,825	582,863	1,646,303	-	-	1,063,440	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.7	-	-	33	-	-	-	390,174	-	390,174	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76.3	-	-	33	-	-	-	1,256,129	-	1,256,129	0.02
					2	0	0	18.83	18.83	63,000	1,186,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,290	-	-	1,186,290	0.02
												5028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	734,832	-	-	734,832	0.02
3383	โฉนด	4694	11763	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	6,700	513,890	5029	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	31	1,207,680	213,120	727,010	-	727,010	-	-
3384	โฉนด	3570	11764	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	6,500	385,450	5030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	562,354	-	562,354	-	-
												5031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	37	905,760	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
3385	โฉนด	3571	11765	ต.แม่สอด	1	0	1	86	186	6,200	1,153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200	-	1,153,200	-	-
3386	โฉนด	4756	11767	ต.แม่สอด	5	0	0	22.05	22.05	6,700	147,735	5032	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176.4	100	7,400	1,305,360	14	600,466	704,894	852,629	-	-	147,735	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	-	14	-	-	-	28,989	-	28,989	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	-	14	-	-	-	823,640	823,640	-	-
					2	0	0	67.35	67.35	6,700	451,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,245	-	451,245	-	-
3387	โฉนด	4758	11768	ต.แม่สอด	2	0	0	44.8	44.8	9,400	421,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120	-	-	421,120	0.02
3388	โฉนด	4765	11770	ต.แม่สอด	2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-
3389	โฉนด	4767	11771	ต.แม่สอด	3	1	0	87.1	487.1	9,400	4,578,740	5033	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	21.9	100	6,750	147,825	13	81,304	66,521	4,645,261	-	-	4,645,261	0.3
												5034	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	616	100	7,700	4,743,200	3	142,296	4,600,904	4,600,904	-	-	4,600,904	0.3
												5035	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	116	100	6,100	707,600	13	113,216	594,384	594,384	-	-	594,384	0.3
												5036	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	13.5	100	6,000	81,000	13	12,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3390	โฉนด	4757	11772	ต.แม่สอด	2	0	0	91.3	91.3	5,400	493,020	5037	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,892,700	-	1,892,700	-	-
3391	โฉนด	4750	11775	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5038	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,294,320	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	431,397	-	431,397	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	862,923	862,923	-	-
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
3392	โฉนด	4780	11777	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	5039	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	60	100	7,100	426,000	40	362,100	63,900	127,650	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	40	-	-	-	102,120	-	102,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	40	-	-	-	25,530	-	25,530	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	5040	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	39	325,890	57,510	121,260	-	57,510	63,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87	87	8,500	739,500	5041	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,100	1,278,000	40	1,086,300	191,700	931,200	-	-	931,200	0.02
												5042	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,100	426,000	40	362,100	63,900	63,900	-	-	63,900	0.02
3393	โฉนด	4781	11778	ต.แม่สอด	3	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	11	-	224,640	339,390	-	-	339,390	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	11	-	1,088,640	1,203,390	-	-	1,203,390	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	432,000	11	-	224,640	339,390	-	-	339,390	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,296,000	11	-	1,088,640	1,203,390	-	-	1,203,390	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
3394	โฉนด	4783	11780	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,000	87,000	5043	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,438,680	-	-	1,438,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	4784	11781	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	5044	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,439,280	-	-	1,439,280	0.3
3396	โฉนด	4786	11783	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,000	240,600	5045	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,943,960	-	-	2,943,960	0.02
												5046	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,351,680	-	-	1,351,680	0.02
3397	โฉนด	4787	11784	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	6,000	81,600	5047	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,433,280	-	-	1,433,280	0.02
3398	โฉนด	4789	11786	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	5048	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	25	171,680	257,520	380,770	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	25	-	-	-	210,071	-	210,071	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	25	-	-	-	170,699	-	170,699	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	5049	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	25	171,680	257,520	380,770	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	25	-	-	-	210,071	-	210,071	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.83	-	-	25	-	-	-	170,699	-	170,699	0.02
					5	0	0	14.5	14.5	8,500	123,250	5050	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	58	100	7,400	429,200	25	171,680	257,520	380,770	-	-	123,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.17	-	-	25	-	-	-	210,071	-	210,071	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.1	-	-	25	-	-	-	164,112	-	164,112	0.02
					2	0	1	12.3	112.3	8,500	954,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,550	-	-	954,550	0.02
3399	โฉนด	4790	11787	ต.แม่สอด	2	0	1	63.1	163.1	8,500	1,386,350	5051	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	2,942,830	-	-	2,942,830	0.02
3400	โฉนด	4791	11788	ต.แม่สอด	5	0	0	29	29	8,500	246,500	5052	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	25	343,360	515,040	761,540	-	-	246,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	25	-	-	-	525,234	-	525,234	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	25	-	-	-	236,306	-	236,306	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29	29	8,500	246,500	5053	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,400	858,400	25	343,360	515,040	761,540	-	-	246,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	68.97	-	-	25	-	-	-	525,234	-	525,234	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.03	-	-	25	-	-	-	236,306	-	236,306	0.02
					2	0	0	98.5	98.5	8,500	837,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,250	-	-	837,250	0.02
3401	โฉนด	4793	11790	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	8,500	255,000	5054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	787,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	393,900	-	393,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	393,900	-	393,900	0.02
					5	0	0	30	30	8,500	255,000	5055	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	25	355,200	532,800	787,800	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	393,900	-	393,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	393,900	-	393,900	0.02
					5	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	5056	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	25	88,800	133,200	196,950	-	-	63,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	65,643	-	65,643	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	131,307	-	131,307	0.02
					2	0	0	89.6	89.6	8,500	761,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600	-	-	761,600	0.02
3402	โฉนด	4794	11791	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	5057	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	221,370	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	17	-	-	-	27,671	-	27,671	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	17	-	-	-	193,699	-	193,699	0.02
					2	0	1	49.1	149.1	8,500	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3403	โฉนด	4795	11792	ต.แม่สอด	5	0	0	78	78	32,500	2,535,000	5058	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	936	100	7,850	7,347,600	35	4,408,560	2,939,040	5,474,040	-	-	2,535,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	1,824,498	-	1,824,498	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	3,649,542	3,649,542	-	-
					2	0	0	26.8	26.8	32,500	871,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,000	-	871,000	-	-
3404	โฉนด	4796	11793	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	5059	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	27	2,703,360	3,440,640	5,000,640	-	-	1,560,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	27	-	-	-	833,607	-	833,607	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	-	27	-	-	-	2,500,320	-	2,500,320	0.02
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02
3405	โฉนด	4797	11794	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	32,500	2,346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,346,500	-	-	2,346,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3406	โฉนด	4798	11795	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,500	272,000	5060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	27	1,326,336	1,688,064	1,960,064	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	1,306,775	-	1,306,775	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	653,289	-	653,289	0.3
					2	0	0	15	15	8,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02
3407	โฉนด	4492	11797	ต.แม่สอด	3	0	0	65	65	57,500	3,737,500	5061	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	45	430,920	136,080	3,873,580	-	-	3,873,580	0.3
3408	โฉนด	4801	11801	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	4,000	514,000	5062	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	34	100	7,450	253,300	19	235,569	17,731	531,731	-	-	531,731	0.02
												5063	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	146,020	-	-	146,020	0.02
3409	โฉนด	4775	11805	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	5,300	271,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,360	-	271,360	-	-
3410	โฉนด	4776	11806	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	5,300	281,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,430	-	-	281,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โฉนด	4771	11807	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	7,200	467,280	5064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	86.8	100	7,450	646,660	37	601,394	45,266	512,546	-	-	512,546	0.02
3412	โฉนด	4808	11810	ต.แม่สอด	2	0	0	94.8	94.8	12,000	1,137,600	5065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	45	1,509,600	266,400	1,404,000	-	1,404,000	-	-
3413	โฉนด	4810	11812	ต.แม่สอด	2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	5066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	45	830,280	146,520	310,410	-	-	310,410	0.02
3414	โฉนด	4777	11813	ต.แม่สอด	2	0	1	23.7	123.7	8,500	1,051,450	5067	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,800	2,223,000	13	355,680	1,867,320	2,918,770	-	-	2,918,770	0.02
3415	โฉนด	4778	11814	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	5068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	25	678,240	1,017,360	2,151,360	-	-	1,134,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	478,032	-	478,032	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	1,673,328	882,025	791,303	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	63,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
3416	โฉนด	4691	11827	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	63,000	661,500	5069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	25	395,640	593,460	1,254,960	-	-	661,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	25	-	-	-	348,628	-	348,628	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	25	-	-	-	906,332	906,332	-	-
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	1,045,800	-	-
3417	โฉนด	8606	11829	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	6,600	792,000	5070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	1,227,456	-	1,227,456	-	-
3418	โฉนด	4816	11830	ต.แม่สอด	2	0	0	6.6	6.6	63,000	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-
3419	โฉนด	4744	11831	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	2,700	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
					2	0	0	91.8	91.8	2,700	247,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,860	-	-	247,860	0.02
3420	โฉนด	4825	11832	ต.แม่สอด	2	0	1	54	154	6,500	1,001,000	5071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	327	100	8,100	2,648,700	35	2,251,395	397,305	1,398,305	-	1,398,305	-	-
3421	โฉนด	4823	11834	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	19,500	468,000	5072	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	20	678,240	1,582,560	2,050,560	-	-	468,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	341,828	-	341,828	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	1,708,732	389,984	1,318,747	0.02
					3	0	0	27	27	19,500	526,500	5073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	7,400	799,200	20	239,760	559,440	1,085,940	-	-	1,085,940	0.3
					2	0	0	12	12	19,500	234,000	5074	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	20	647,280	48,720	282,720	-	-	282,720	0.02
					2	0	0	27	27	19,500	526,500	5075	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	20	239,760	559,440	1,085,940	-	-	1,085,940	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	19,500	243,750	5076	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,400	370,000	42	273,800	96,200	339,950	-	-	339,950	0.3
					5	0	0	25	25	19,500	487,500	5077	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,400	740,000	42	547,600	192,400	679,900	-	-	487,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	42	-	-	-	339,950	-	339,950	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	42	-	-	-	339,950	-	339,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	59.7	259.7	19,500	5,064,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064,150	-	-	5,064,150	0.02
3422	โฉนด	18709	11835	ต.แม่สอด	2	0	1	98.4	198.4	14,500	2,876,800	5078	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	35	1,887,000	333,000	3,209,800	-	3,209,800	-	-
3423	โฉนด	4819	11837	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,600	109,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,760	-	-	109,760	0.02
3424	โฉนด	4820	11838	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	5,600	1,106,000	5079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	14	729,000	3,321,000	4,427,000	-	-	4,427,000	0.02
3425	โฉนด	4821	11839	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,300	599,330	5080	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,400	1,376,400	16	757,020	619,380	1,218,710	-	1,218,710	-	-
3426	โฉนด	4822	11840	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,300	58,400	5081	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	17	51,840	164,160	222,560	-	-	222,560	0.3
					2	0	0	40	40	7,300	292,000	5082	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93.5	100	7,400	691,900	32	588,115	103,785	395,785	-	395,785	-	-
3427	โฉนด	4815	11848	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5083	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,972,608	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	23	-	-	-	1,561,714	-	1,561,714	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	23	-	-	-	410,894	-	410,894	0.3
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.02
3428	โฉนด	4812	11850	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	5084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	1,215,740	-	-	1,215,740	0.02
3429	โฉนด	4814	11852	ต.แม่สอด	2	0	3	14.5	314.5	6,300	1,981,350	5085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209.25	100	8,100	1,694,925	16	372,884	1,322,042	3,303,392	-	-	3,303,392	0.02
												5086	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	11	149,184	1,094,016	1,094,016	-	-	1,094,016	0.02
3430	โฉนด	4811	11853	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	5087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	3,945,216	-	-	2,016,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	2,630,276	-	2,630,276	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	1,314,940	-	1,314,940	0.3
					2	0	0	7.2	7.2	63,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โฉนด	4806	11860	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	49,000	3,003,700	5088	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	26	1,306,368	1,804,032	4,807,732	-	4,807,732	-	-
3432	โฉนด	4754	11862	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390	5089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,327,190	-	-	1,327,190	0.02
3433	โฉนด	13596	11869	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	5,500	543,950	5090	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	17	1,065,600	710,400	1,254,350	-	-	1,254,350	0.02
3434	โฉนด	4836	11873	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	5091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	967,350	-	-	967,350	0.02
3435	โฉนด	1783	11874	ต.แม่สอด	3	1	2	60.3	660.3	10,000	6,603,000	5092	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	7,400	2,123,800	5	106,190	2,017,610	8,620,610	-	-	8,620,610	0.3
3436	โฉนด	4838	11878	ต.แม่สอด	3	0	1	10.5	110.5	7,200	795,600	5093	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	243.75	100	5,850	1,425,938	25	1,326,122	99,816	895,416	-	-	895,416	0.3
3437	โฉนด	4839	11879	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	7,200	486,000	5094	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	35	394,925	29,726	515,726	-	-	515,726	0.02
3438	โฉนด	4840	11880	ต.แม่สอด	1	0	1	51.1	151.1	7,200	1,087,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,920	-	1,087,920	-	-
3439	โฉนด	4841	11881	ต.แม่สอด	4	0	0	94.2	94.2	6,500	612,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300	-	-	612,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3440	โฉนด	4842	11882	ต.แม่สอด	4	0	1	4.9	104.9	6,500	681,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,850	-	-	681,850	0.3
3441	โฉนด	4843	11883	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	5095	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,800	1,996,800	10	199,680	1,797,120	2,274,220	-	-	2,274,220	0.02
3442	โฉนด	4844	11884	ต.แม่สอด	2	0	1	5.7	105.7	6,500	687,050	5096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	7	62,597	831,643	1,518,693	-	1,518,693	-	-
3443	โฉนด	4845	11885	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	6,500	645,450	5097	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,951,818	-	-	1,951,818	0.02
												5098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	2,650	279,840	6	16,790	263,050	263,050	-	-	263,050	0.02
3444	โฉนด	2817	11886	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	6,700	872,340	5099	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	36	900,705	67,795	940,135	-	-	940,135	0.02
3445	โฉนด	4846	11887	ต.แม่สอด	3	0	0	59.9	59.9	43,000	2,575,700	5100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,650	212,000	7	14,840	197,160	2,772,860	-	-	2,772,860	0.3
3446	โฉนด	4851	11915	ต.แม่สอด	4	0	0	72.7	72.7	6,500	472,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550	-	-	472,550	0.3
3447	โฉนด	4609	11917	ต.แม่สอด	2	0	1	54.4	154.4	5,400	833,760	5101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	993,600	-	-	993,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5102	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	25	1,294,560	97,440	97,440	-	-	97,440	0.02
												5103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	25	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
												5104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	25	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												5105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	25	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
3448	โฉนด	4610	11918	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	2,050	1,327,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,785	-	-	1,327,785	0.3
3449	โฉนด	4854	11920	ต.แม่สอด	2	0	1	12.7	112.7	6,500	732,550	5106	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,600	1,216,000	45	1,130,880	85,120	817,670	-	817,670	-	-
												5107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	45	78,864	5,936	5,936	-	5,936	-	-
3450	โฉนด	4855	11921	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600	5108	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	745.92	100	7,800	5,818,176	12	814,545	5,003,631	5,253,231	-	-	5,253,231	0.02
3451	โฉนด	4856	11922	ต.แม่สอด	2	0	0	8.9	8.9	6,500	57,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850	-	-	57,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3452	โฉนด	4871	11923	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	10,500	693,000	5109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	1,412,280	-	-	1,412,280	0.3
3453	โฉนด	4873	11924	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	10,500	612,150	5110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	86.7	100	2,650	229,755	6	45,951	183,804	795,954	-	-	795,954	0.02
3454	โฉนด	4884	11925	ต.แม่สอด	2	0	0	6.4	6.4	1,100	7,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040	-	-	7,040	0.02
3455	โฉนด	4872	11926	ต.แม่สอด	5	0	0	25.35	25.35	12,000	304,200	5111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	101.38	100	7,400	750,212	20	225,064	525,148	829,348	-	-	304,200	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.78	-	-	20	-	-	-	130,871	-	130,871	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.22	-	-	20	-	-	-	698,477	-	698,477	0.02
					2	0	0	18.65	18.65	12,000	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	-	223,800	0.02
3456	โฉนด	4878	11927	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	12,000	216,000	5112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	705,888	-	-	216,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	44.44	-	-	13	-	-	-	313,697	-	313,697	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	13	-	-	-	392,191	392,191	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	12,000	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-
3457	โฉนด	4879	11928	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	5,700	15,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390	-	-	15,390	0.02
3458	โฉนด	43	11931	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	63,000	1,971,900	5113	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	35	72,000	48,000	2,019,900	-	-	2,019,900	0.3
3459	โฉนด	4885	11938	ต.แม่สอด	3	0	0	99.6	99.6	7,500	747,000	5114	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	7	68,796	914,004	1,661,004	-	-	1,661,004	0.3
3460	โฉนด	4890	11944	ต.แม่สอด	2	0	0	61.4	61.4	6,500	399,100	5115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	20	666,000	222,000	621,100	-	621,100	-	-
					2	0	0	72	72	6,500	468,000	5116	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	11	63,936	468,864	936,864	-	-	936,864	0.02
					5	0	0	36	36	6,500	234,000	5117	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	468,432	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	11	-	-	-	208,171	-	208,171	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	11	-	-	-	260,261	-	260,261	0.02
3461	โฉนด	4753	11945	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	63,000	2,646,000	5118	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	25	1,582,560	2,373,840	5,019,840	-	-	2,646,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	25	-	-	-	1,075,752	-	1,075,752	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.57	-	-	25	-	-	-	3,944,088	3,944,088	-	-
					2	0	0	32	32	63,000	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	2,016,000	-	-
3462	โฉนด	4831	11946	ต.แม่สอด	1	0	2	43.8	243.8	5,500	1,340,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,900	-	1,340,900	-	-
3463	โฉนด	4768	11947	ต.แม่สอด	2	0	0	90.7	90.7	6,500	589,550	5119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	35	775,992	58,408	647,958	-	647,958	-	-
3464	โฉนด	1146	11949	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	9,400	884,540	5120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	1,051,420	-	-	1,051,420	0.02
3465	โฉนด	1130	11950	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	5121	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	2,147,040	-	-	338,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	1,073,520	-	1,073,520	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	1,073,520	-	1,073,520	0.02
					2	0	1	83.2	183.2	9,400	1,722,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,080	-	-	1,722,080	0.02
3466	โฉนด	4833	11961	ต.แม่สอด	5	0	0	62.04	62.04	50,500	3,133,020	5122	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	744.48	100	8,800	6,551,424	4	262,057	6,289,367	9,422,387	-	-	3,133,020	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	3,140,482	-	3,140,482	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	6,281,905	-	6,281,905	0.02
					2	0	0	52.36	52.36	50,500	2,644,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,180	-	-	2,644,180	0.02
3467	โฉนด	4834	11962	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
3468	โฉนด	4899	11964	ต.แม่สอด	3	0	0	4.46	4.46	27,000	120,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,420	-	-	120,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.34	38.34	27,000	1,035,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,180	-	1,035,180	-	-
3469	โฉนด	4900	11965	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	5123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	48	763,648	241,152	864,852	-	-	864,852	0.02
3470	โฉนด	4901	11966	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	27,000	1,539,000	5124	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	48	763,648	241,152	1,780,152	-	-	1,780,152	0.02
3471	โฉนด	4902	11967	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	5125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	48	954,560	301,440	841,440	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	48	-	-	-	673,152	673,152	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	48	-	-	-	168,288	-	168,288	0.3
					2	0	0	18.1	18.1	27,000	488,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700	-	488,700	-	-
3472	โฉนด	4903	11968	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	27,000	1,028,700	5126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	48	954,560	301,440	1,330,140	-	-	1,330,140	0.02
3473	โฉนด	4905	11970	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	27,000	1,166,400	5127	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	39	1,708,160	803,840	1,970,240	-	-	1,970,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3474	โฉนด	4906	11971	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	27,000	642,600	5128	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,245,480	-	-	1,245,480	0.02
3475	โฉนด	4909	11974	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	5129	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	833,920	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	208,480	-	208,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	625,440	-	625,440	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	27,000	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	-	199,800	0.02
3476	โฉนด	4910	11975	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	5130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	833,920	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	208,480	-	208,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	625,440	-	625,440	0.02
					2	0	0	11	11	27,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3477	โฉนด	4914	11976	ต.แม่สอด	3	0	0	15	15	13,000	195,000	5131	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	240	100	7,250	1,740,000	25	1,618,200	121,800	316,800	-	-	316,800	0.3
					2	0	2	2.1	202.1	13,000	2,627,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,300	-	-	2,627,300	0.02
3478	โฉนด	4915	11978	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	10,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
3479	โฉนด	4916	11979	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	5132	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	45	1,431,840	452,160	621,210	-	-	621,210	0.02
3480	โฉนด	4917	11980	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	10,500	169,050	5133	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	440,346	-	-	440,346	0.02
3481	โฉนด	4925	11988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	5134	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3482	โฉนด	4926	11989	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	5135	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3483	โฉนด	4927	11990	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	5136	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	417,180	-	-	417,180	0.02
3484	โฉนด	4929	11992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	5137	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	45	668,192	211,008	411,558	-	-	411,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	โฉนด	2593	11995	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	5,250	85,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,575	-	-	85,575	0.02
3486	โฉนด	4892	11996	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	10,500	304,500	5138	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	907,380	-	-	907,380	0.02
3487	โฉนด	4895	11999	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	10,500	140,700	5139	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	12	185,808	1,141,392	1,282,092	-	-	1,282,092	0.02
3488	โฉนด	4896	12000	ต.แม่สอด	3	0	0	21.6	21.6	10,500	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.3
3489	โฉนด	4897	12001	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	10,500	282,450	5140	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,450,386	-	-	1,450,386	0.02
3490	โฉนด	4484	12005	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5141	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	45	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	45	-	-	-	409,324	-	409,324	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	45	-	-	-	1,023,380	-	1,023,380	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3491	โฉนด	4930	12006	ต.แม่สอด	4	4	1	11.4	1711.4	3,600	6,161,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,161,040	-	-	6,161,040	0.3
3492	โฉนด	4911	12007	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	43,000	1,161,000	5142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,850	2,543,400	41	1,831,248	712,152	1,873,152	-	-	1,161,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.79	-	-	41	-	-	-	108,456	-	108,456	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	94.21	-	-	41	-	-	-	1,764,697	1,764,697	-	-
					2	0	0	72.7	72.7	43,000	3,126,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,100	-	3,126,100	-	-
3493	โฉนด	4360	12010	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	11,000	759,000	5143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	143.92	100	8,100	1,165,752	9	104,918	1,060,834	1,819,834	-	1,819,834	-	-
												5144	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	420	100	8,000	3,360,000	35	2,016,000	1,344,000	1,344,000	-	-	1,344,000	0.02
												5145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	35	101,760	67,840	67,840	-	-	67,840	0.02
3494	โฉนด	4852	12013	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	43,000	3,543,200	5146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	5	113,040	2,147,760	5,690,960	-	-	5,690,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3495	โฉนด	4882	12015	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	6,700	442,200	5147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	28	1,207,680	213,120	655,320	-	655,320	-	-
3496	โฉนด	4939	12017	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	5148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	15	79,920	319,680	495,180	-	-	495,180	0.02
					2	0	3	90.7	390.7	13,000	5,079,100	5149	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	6,323,260	-	-	6,323,260	0.02
3497	โฉนด	4940	12018	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,300	557,030	5150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188	100	8,100	1,522,800	11	182,736	1,340,064	1,897,094	-	-	1,897,094	0.02
												5151	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	11	45,792	335,808	335,808	-	-	335,808	0.02
3498	โฉนด	4944	12022	ต.แม่สอด	2	0	2	69.8	269.8	13,000	3,507,400	5152	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	31	599,040	552,960	4,060,360	-	4,060,360	-	-
3499	โฉนด	4945	12023	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3500	โฉนด	4946	12024	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	5153	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	427,730	-	-	427,730	0.02
3501	โฉนด	4947	12025	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440	5154	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	16	1,025,640	839,160	1,235,600	-	-	1,235,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3502	โฉนด	4960	12038	ต.แม่สอด	2	0	1	31.4	131.4	15,000	1,971,000	5155	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	20	631,800	1,474,200	3,445,200	-	3,445,200	-	-
3503	โฉนด	4965	12043	ต.แม่สอด	3	0	1	75.1	175.1	12,500	2,188,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,750	-	-	2,188,750	0.3
3504	โฉนด	4933	12045	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5156	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	25	579,360	102,240	792,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	528,186	-	528,186	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	264,054	-	264,054	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,500	-	-	1,230,500	0.02
3505	โฉนด	4934	12046	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5157	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	1,522,880	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	761,440	-	761,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	761,440	-	761,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.9	8.9	57,500	511,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750	-	-	511,750	0.02
3506	โฉนด	4970	12049	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	3,600	10,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440	-	10,440	-	-
3507	โฉนด	4770	12052	ต.แม่สอด	3	2	1	77.4	977.4	4,650	4,544,910	5158	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1242	100	9,300	11,550,600	14	2,079,108	9,471,492	14,016,402	-	-	14,016,402	0.3
3508	โฉนด	4981	12054	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	30,000	330,000	5159	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,000	1,408,000	7	98,560	1,309,440	1,639,440	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	409,860	-	409,860	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	1,229,580	-	1,229,580	0.02
					2	0	0	27.6	27.6	30,000	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	-	828,000	0.02
3509	โฉนด	4982	12055	ต.แม่สอด	3	0	1	1.5	101.5	30,000	3,045,000	5160	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	14	202,176	921,024	3,966,024	-	-	3,966,024	0.3
3510	โฉนด	4983	12056	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	30,000	1,440,000	5161	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	672	100	7,900	5,308,800	23	1,911,168	3,397,632	4,837,632	-	-	1,440,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	23	-	-	-	921,569	-	921,569	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	23	-	-	-	3,916,063	3,916,063	-	-
					2	0	0	52.4	52.4	30,000	1,572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000	-	1,572,000	-	-
3511	โฉนด	4984	12057	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	5162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	450	100	7,400	3,330,000	23	1,198,800	2,131,200	2,787,840	-	-	2,787,840	0.02
3512	โฉนด	4985	12058	ต.แม่สอด	3	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680	5163	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	436.8	100	3,450	1,506,960	30	753,480	753,480	1,187,160	-	-	1,187,160	0.3
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920	5164	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,850	1,071,525	30	535,763	535,763	624,683	-	-	624,683	0.02
3513	โฉนด	4986	12059	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	5,200	490,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,360	-	-	490,360	0.3
3514	โฉนด	4987	12060	ต.แม่สอด	3	0	1	24.9	124.9	5,700	711,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,930	-	-	711,930	0.3
3515	โฉนด	4988	12061	ต.แม่สอด	3	0	1	3.8	103.8	5,200	539,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760	-	-	539,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	4989	12062	ต.แม่สอด	3	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	5165	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	122	100	6,300	768,600	35	461,160	307,440	802,480	-	-	802,480	0.3
3517	โฉนด	4990	12063	ต.แม่สอด	3	0	0	44.2	44.2	5,200	229,840	5166	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84.8	100	7,150	606,320	35	363,792	242,528	472,368	-	-	472,368	0.3
3518	โฉนด	4991	12064	ต.แม่สอด	3	0	1	8.9	108.9	5,200	566,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280	-	-	566,280	0.3
3519	โฉนด	4992	12065	ต.แม่สอด	3	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	-	499,720	0.3
3520	โฉนด	4966	12067	ต.แม่สอด	3	0	0	68.2	68.2	6,500	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
3521	โฉนด	4932	12069	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	17,000	446,250	5167	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	210	100	7,250	1,522,500	35	1,415,925	106,575	552,825	-	-	446,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	35	-	-	-	52,629	-	52,629	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.48	-	-	35	-	-	-	500,196	500,196	-	-
					2	0	0	66.95	66.95	17,000	1,138,150	5168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	35	1,207,680	213,120	1,351,270	-	1,351,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	24	667,926	1,089,774	1,089,774	-	-	1,089,774	0.02
3522	โฉนด	4993	12081	ต.แม่สอด	3	0	0	79.4	79.4	13,000	1,032,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,200	-	-	1,032,200	0.3
3523	โฉนด	4968	12084	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
3524	โฉนด	4889	12086	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,300	84,800	5170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	307,392	-	-	307,392	0.02
												5171	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	222,592	-	-	222,592	0.02
					2	0	0	55.8	55.8	5,300	295,740	5172	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	6	14,208	222,592	518,332	-	518,332	-	-
3525	โฉนด	4999	12087	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	9,400	300,800	5173	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	29	1,698,816	1,840,384	2,141,184	-	-	300,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	29	-	-	-	305,975	-	305,975	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	29	-	-	-	1,835,209	-	1,835,209	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.3	29.3	9,400	275,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,420	-	-	275,420	0.02
3526	โฉนด	5000	12088	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.3
3527	โฉนด	5001	12091	ต.แม่สอด	2	0	1	61.2	161.2	6,500	1,047,800	5174	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	10	586,080	1,367,520	2,415,320	-	2,415,320	-	-
3528	โฉนด	4998	12092	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	1,100	6,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050	-	6,050	-	-
3529	โฉนด	4938	12093	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,500	562,500	5175	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	75	207,855	15,645	578,145	-	-	578,145	0.02
												5176	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	75	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												5177	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	75	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
3530	โฉนด	4971	12094	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	5178	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	85	748,418	56,333	930,773	-	-	874,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	85	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	85	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02
					5	0	0	13.88	13.88	63,000	874,440	5179	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	85	748,418	56,333	930,773	-	-	874,440	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	85	-	-	-	465,386	-	465,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	85	-	-	-	465,386	-	465,386	0.02
					2	0	0	0.05	0.05	63,000	3,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150	-	-	3,150	0.02
3531	โฉนด	4972	12095	ต.แม่สอด	3	0	0	5.38	5.38	32,000	172,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,160	-	-	172,160	0.3
					2	0	0	10.72	10.72	32,000	343,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,040	-	-	343,040	0.02
3532	โฉนด	4973	12096	ต.แม่สอด	5	0	0	13.87	13.87	32,500	450,775	5180	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	85	748,418	56,333	507,108	-	-	450,775	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	85	-	-	-	253,554	-	253,554	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	85	-	-	-	253,554	-	253,554	0.02
					5	0	0	3.12	3.12	32,500	101,400	5181	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	111	100	7,250	804,750	85	748,418	56,333	157,733	-	-	101,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	85	-	-	-	78,866	-	78,866	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	85	-	-	-	78,866	-	78,866	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3533	โฉนด	4974	12097	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	5182	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	59	669,885	118,215	569,315	-	-	451,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	59	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	59	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02
					2	0	0	3.52	3.52	32,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3534	โฉนด	4975	12098	ต.แม่สอด	5	0	0	13.88	13.88	32,500	451,100	5183	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	111	100	7,100	788,100	59	669,885	118,215	569,315	-	-	451,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	59	-	-	-	227,726	-	227,726	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	59	-	-	-	341,589	-	341,589	0.02
					2	0	0	3.83	3.83	32,500	124,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,475	-	-	124,475	0.02
3535	โฉนด	4976	12099	ต.แม่สอด	5	0	0	11.25	11.25	32,500	365,625	5184	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	7,100	639,000	59	543,150	95,850	461,475	-	-	365,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	59	-	-	-	184,590	-	184,590	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	59	-	-	-	276,885	-	276,885	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	32,500	222,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,625	-	-	222,625	0.02
3536	โฉนด	4874	12103	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	30,000	1,809,000	5185	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	3,044,904	-	-	3,044,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3537	โฉนด	4876	12105	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	516	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	500	100	7,850	3,925,000	23	1,413,000	2,512,000	4,012,000	-	-	1,500,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	23	-	-	-	1,604,800	-	1,604,800	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	23	-	-	-	2,407,200	2,407,200	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	30,000	825,000	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	17	213,840	677,160	1,502,160	-	-	1,502,160	0.02
					2	0	0	26.9	26.9	30,000	807,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000	-	807,000	-	-
3538	โฉนด	4877	12106	ต.แม่สอด	3	0	1	4.4	104.4	30,000	3,132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000	-	-	3,132,000	0.3
3539	โฉนด	5003	12112	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	57,500	3,651,250	518	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	23	796,320	1,415,680	5,066,930	-	-	5,066,930	0.02
3540	โฉนด	5004	12113	ต.แม่สอด	3	0	0	52.6	52.6	12,000	631,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200	-	-	631,200	0.3
3541	โฉนด	5005	12114	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	12,000	634,800	519	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	214.97	100	5,850	1,257,575	12	176,060	1,081,514	1,716,314	-	-	1,716,314	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	5006	12115	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	12,000	375,000	5190	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	625	100	3,450	2,156,250	12	301,875	1,854,375	2,229,375	-	-	375,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	12	-	-	-	445,875	-	445,875	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	12	-	-	-	1,783,500	-	1,783,500	0.02
					2	0	0	22.05	22.05	12,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
3543	โฉนด	1128	12116	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	5,400	304,560	5191	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300.2	100	7,400	2,221,480	6	311,007	1,910,473	2,215,033	-	-	2,215,033	0.02
3544	โฉนด	1126	12119	ต.แม่สอด	2	0	0	54.9	54.9	5,400	296,460	5192	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	266	100	7,400	1,968,400	6	275,576	1,692,824	1,989,284	-	-	1,989,284	0.02
3545	โฉนด	4978	12120	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	5193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	15	181,440	725,760	1,929,760	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	15	-	-	-	723,660	-	723,660	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	15	-	-	-	1,206,100	1,206,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.1	44.1	43,000	1,896,300	5194	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	1,967,850	-	1,967,850	-	-
3546	โฉนด	4888	12122	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	3,700	412,920	5195	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	12	74,592	458,208	871,128	-	-	871,128	0.02
												5196	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	12	316,512	1,944,288	1,944,288	-	-	1,944,288	0.02
3547	โฉนด	5010	12123	ต.แม่สอด	4	0	2	12.5	212.5	4,200	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.3
3548	โฉนด	5013	12126	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	2,750	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.02
3549	โฉนด	4887	12131	ต.แม่สอด	3	0	1	4.8	104.8	6,700	702,160	5197	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	10	58,500	526,500	1,228,660	-	-	1,228,660	0.3
3550	โฉนด	5018	12132	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	9,400	1,062,200	5198	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	33	498,852	37,548	1,099,748	-	-	1,099,748	0.02
												5199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
												5200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	20	999,000	333,000	333,000	-	-	333,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3551	โฉนด	5019	12133	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	9,400	423,000	5201	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,300	1,134,000	7	79,380	1,054,620	1,477,620	-	-	1,477,620	0.3
					2	0	2	0.6	200.6	9,400	1,885,640	5202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	2,186,960	-	-	2,186,960	0.02
												5203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	241,056	-	-	241,056	0.02
												5204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	180,792	-	-	180,792	0.02
												5205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	7	8,348	110,903	110,903	-	-	110,903	0.02
3552	โฉนด	5020	12134	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	9,400	225,600	5206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	863,232	-	-	863,232	0.02
					2	0	1	34.5	134.5	9,400	1,264,300	5207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	14	13,122	59,778	1,324,078	-	1,324,078	-	-
												5208	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	56	1,206,576	381,024	381,024	-	381,024	-	-
												5209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,650	23,850	14	4,293	19,557	19,557	-	19,557	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100	5210	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	316,848	-	316,848	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-
3553	โฉนด	5021	12135	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	9,400	360,020	5211	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	812,180	-	-	812,180	0.02
												5212	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	33	704,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
3554	โฉนด	4996	12147	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	5,400	20,250	5213	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	15	100	5,850	87,750	33	81,608	6,143	26,393	-	-	26,393	0.3
					2	1	1	96.25	596.25	5,400	3,219,750	5214	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	483.69	100	7,000	3,385,830	33	3,148,822	237,008	3,456,758	-	-	3,456,758	0.02
												5215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	33	165,760	130,240	130,240	-	-	130,240	0.02
3555	โฉนด	5027	12151	ต.แม่สอด	3	0	0	48.8	48.8	27,000	1,317,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,600	-	-	1,317,600	0.3
3556	โฉนด	5030	12153	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	8,500	838,100	5216	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	15	427,680	1,710,720	2,548,820	-	2,548,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3557	โฉนด	5022	12154	ต.แม่สอด	2	0	0	43.2	43.2	7,200	311,040	5217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	477,920	-	477,920	-	-
3558	โฉนด	5023	12155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.6	54.6	7,200	393,120	5218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	34	872,991	65,709	458,829	-	-	458,829	0.02
3559	โฉนด	5024	12156	ต.แม่สอด	3	0	3	35.8	335.8	5,600	1,880,480	5219	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1751	100	9,300	16,284,300	17	3,908,232	12,376,068	14,256,548	-	-	14,256,548	0.3
3560	โฉนด	5029	12160	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	45	1,145,472	361,728	881,728	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	293,880	-	293,880	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	587,848	587,848	-	-
					2	0	0	27.3	27.3	32,500	887,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250	-	887,250	-	-
3561	โฉนด	5043	12161	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	49,000	1,225,000	5221	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	35	1,920,000	1,280,000	2,505,000	-	-	1,225,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	626,250	-	626,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	1,878,750	1,878,750	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	49,000	401,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800	-	401,800	-	-
3562	โฉนด	5048	12164	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	5222	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130.5	100	7,400	965,700	11	328,338	637,362	1,080,232	-	-	1,080,232	0.02
3563	โฉนด	5049	12165	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	5,400	610,200	5223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	25	831,420	62,580	672,780	-	-	672,780	0.02
3564	โฉนด	5031	12166	ต.แม่สอด	3	0	0	19.5	19.5	57,500	1,121,250	5224	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,750	81,000	15	16,200	64,800	1,186,050	-	-	1,186,050	0.3
3565	โฉนด	5051	12167	ต.แม่สอด	2	0	1	93.7	193.7	8,500	1,646,450	5225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	19	444,528	1,143,072	2,789,522	-	-	2,789,522	0.02
												5226	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	19	149,184	383,616	383,616	-	-	383,616	0.02
3566	โฉนด	5045	12170	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	5227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	1,423,200	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	711,600	-	711,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.3	35.3	42,000	1,482,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,600	-	-	1,482,600	0.02
3567	โฉนด	5052	12172	ต.แม่สอด	4	0	1	36	136	4,800	652,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800	-	-	652,800	0.3
3568	โฉนด	5032	12174	ต.แม่สอด	2	0	3	7.2	307.2	6,500	1,996,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,800	-	-	1,996,800	0.02
3569	โฉนด	5062	12175	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	10,500	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.3
3570	โฉนด	5050	12176	ต.แม่สอด	2	0	3	82.4	382.4	8,250	3,154,800	5228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	45	2,216,160	699,840	3,854,640	-	-	3,854,640	0.02
3571	โฉนด	5002	12177	ต.แม่สอด	2	0	1	97.9	197.9	10,500	2,077,950	5229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	7,450	1,080,250	35	1,004,633	75,618	2,153,568	-	2,153,568	-	-
3572	โฉนด	5042	12179	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	28,000	772,800	5230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	16	40,700	144,300	917,100	-	-	917,100	0.02
												5231	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,198,080	-	-	1,198,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3573	โฉนด	5060	12181	ต.แม่สอด	3	0	3	37.2	337.2	37,500	12,645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,645,000	-	-	12,645,000	0.3
3574	โฉนด	5055	12182	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	5232	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	35	1,507,200	1,004,800	2,380,800	-	-	1,376,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	1,785,600	1,785,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	595,200	-	595,200	0.3
					2	0	0	41.9	41.9	43,000	1,801,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,700	-	1,801,700	-	-
3575	โฉนด	5063	12185	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	7,500	382,500	5233	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.5	100	7,400	1,446,700	32	1,229,695	217,005	599,505	-	-	599,505	0.02
3576	โฉนด	5065	12187	ต.แม่สอด	2	0	0	91.4	91.4	6,800	621,520	5234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	31	1,471,860	259,740	881,260	-	-	881,260	0.02
3577	โฉนด	5034	12193	ต.แม่สอด	3	0	1	37.1	137.1	26,500	3,633,150	5235	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	272	100	7,700	2,094,400	9	188,496	1,905,904	5,539,054	-	-	5,539,054	0.3
3578	โฉนด	5036	12195	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	5,500	539,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,550	-	-	539,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	5037	12196	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,600	277,760	5236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	7	5,936	78,864	356,624	-	-	356,624	0.02
3580	โฉนด	5038	12197	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	5237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	15	725,200	725,200	1,264,200	-	-	1,264,200	0.02
3581	โฉนด	5040	12199	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	5238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	32	288,684	245,916	784,916	-	784,916	-	-
3582	โฉนด	5041	12200	ต.แม่สอด	4	0	1	21.3	121.3	5,500	667,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,150	-	-	667,150	0.3
3583	โฉนด	5072	12202	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	5,400	1,075,140	5239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	1,265,115	-	-	1,265,115	0.02
												5240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	5	46,935	265,965	265,965	-	-	265,965	0.02
3584	โฉนด	5073	12203	ต.แม่สอด	4	0	2	47.7	247.7	5,400	1,337,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,580	-	-	1,337,580	0.3
3585	โฉนด	5074	12204	ต.แม่สอด	2	0	2	49.3	249.3	5,400	1,346,220	5241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	7,400	4,262,400	31	2,216,448	2,045,952	3,392,172	-	-	3,392,172	0.02
3586	โฉนด	5075	12205	ต.แม่สอด	4	0	2	49.5	249.5	3,800	948,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,100	-	-	948,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โฉนด	5061	12207	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5242	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	932,592	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	19	-	-	-	194,259	-	194,259	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	19	-	-	-	738,333	-	738,333	0.02
					2	0	0	86.1	86.1	32,500	2,798,250	5243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	19	994,560	426,240	3,224,490	-	-	3,224,490	0.02
												5244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												5245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
												5246	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	542,592	-	-	542,592	0.02
3588	โฉนด	5066	12209	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	57,500	1,265,000	5247	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,717,160	-	-	1,717,160	0.02
3589	โฉนด	5067	12210	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,142,160	-	-	690,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.44	-	-	35	-	-	-	222,036	-	222,036	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.56	-	-	35	-	-	-	920,124	920,124	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	454,250	-	-
3590	โฉนด	5054	12211	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	6,500	1,090,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,050	-	1,090,050	-	-
3591	โฉนด	5081	12213	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	1,400	2,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.02
3592	โฉนด	5080	12214	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	49,000	98,000	5249	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	10	100	6,750	67,500	4	2,700	64,800	162,800	-	-	162,800	0.3
3593	โฉนด	5068	12215	ต.แม่สอด	3	0	0	21.4	21.4	57,500	1,230,500	5250	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	68	100	5,850	397,800	25	369,954	27,846	1,258,346	-	-	1,258,346	0.3
3594	โฉนด	5069	12216	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	57,500	1,104,000	5251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55.2	100	2,650	146,280	25	136,040	10,240	1,114,240	-	-	1,114,240	0.02
3595	โฉนด	5059	12226	ต.แม่สอด	2	0	1	63.1	163.1	7,500	1,223,250	5252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	14	326,784	383,616	1,606,866	-	1,606,866	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3596	โฉนด	4937	12227	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	6,700	537,340	525 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,625,980	-	-	1,625,980	0.02
												525 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	15	42,930	171,720	171,720	-	-	171,720	0.02
3597	โฉนด	5026	12228	ต.แม่สอด	2	0	2	27.6	227.6	6,500	1,479,400	525 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	1,623,256	-	-	1,623,256	0.02
3598	โฉนด	5094	12230	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	7,200	367,920	525 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	58.9	100	7,450	438,805	50	408,089	30,716	398,636	-	-	398,636	0.02
3599	โฉนด	5103	12231	ต.แม่สอด	4	0	1	32.7	132.7	5,300	703,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,310	-	-	703,310	0.3
3600	โฉนด	5091	12245	ต.แม่สอด	2	0	1	23.9	123.9	5,300	656,670	525 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	21	298,368	634,032	1,290,702	-	-	1,290,702	0.02
3601	โฉนด	5092	12246	ต.แม่สอด	3	0	1	6.1	106.1	5,700	604,770	525 8	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	34	101,790	73,710	678,480	-	-	678,480	0.3
3602	โฉนด	5093	12247	ต.แม่สอด	2	0	0	56.1	56.1	5,700	319,770	525 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	13	108,864	571,536	891,306	-	-	891,306	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	526 0	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	4	12,432	298,368	358,218	-	-	59,850	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	119,394	-	119,394	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	238,824	-	238,824	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	5261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	4	12,432	298,368	358,218	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	119,394	-	119,394	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	238,824	-	238,824	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	5262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	4	12,432	298,368	358,218	-	-	59,850	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	119,394	-	119,394	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	238,824	-	238,824	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	5,700	59,850	5263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	7,400	310,800	4	12,432	298,368	358,218	-	-	59,850	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	119,394	-	119,394	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	238,824	-	238,824	0.02
3603	โฉนด	5089	12248	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	5264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	10	105,975	953,775	2,115,075	-	2,115,075	-	-
					2	0	0	23.7	23.7	49,000	1,161,300	5265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	10	105,975	953,775	2,115,075	-	-	2,115,075	0.02
3604	โฉนด	5070	12249	ต.แม่สอด	5	0	0	14.84	14.84	23,000	341,320	5266	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	59.36	100	7,000	415,520	55	386,434	29,086	370,406	-	-	341,320	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.11	-	-	55	-	-	-	37,448	-	37,448	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.89	-	-	55	-	-	-	332,958	-	332,958	0.02
					2	0	0	24.66	24.66	23,000	567,180	5267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	55	207,855	15,645	582,825	-	-	582,825	0.02
3605	โฉนด	5071	12250	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	23,000	386,400	5268	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	67.2	100	7,000	470,400	49	437,472	32,928	419,328	-	-	386,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	49	-	-	-	279,566	-	279,566	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	49	-	-	-	139,762	-	139,762	0.3
					2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,700	-	-	825,700	0.02
3606	โฉนด	5102	12254	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	5,400	243,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540	-	-	243,540	0.3
3607	โฉนด	5096	12259	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	5,200	890,240	5269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	15	165,240	660,960	1,551,200	-	1,551,200	-	-
3608	โฉนด	5097	12260	ต.แม่สอด	2	0	1	43.55	143.55	5,200	746,460	5270	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	36	561,209	42,242	788,702	-	788,702	-	-
					2	0	0	32.25	32.25	5,200	167,700	5271	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	36	561,209	42,242	209,942	-	-	209,942	0.02
												5272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
3609	โฉนด	5098	12261	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	26,500	5,504,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,050	-	5,504,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	5273	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,150	2,288,000	15	457,600	1,830,400	2,890,400	-	-	1,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	1,445,200	-	1,445,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	1,445,200	1,445,200	-	-
												5274	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	26	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
3610	โฉนด	5100	12263	ต.แม่สอด	3	0	1	84.3	184.3	26,500	4,883,950	5275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	9	10,935	110,565	4,994,515	-	-	4,994,515	0.3
												5276	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	198.25	100	6,750	1,338,188	9	120,437	1,217,751	1,217,751	-	-	1,217,751	0.3
3611	โฉนด	5101	12264	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	30,000	4,434,000	5277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.81	100	8,100	281,961	9	25,376	256,585	4,690,585	-	-	4,690,585	0.02
3612	โฉนด	3329	12265	ต.แม่สอด	2	0	3	5.7	305.7	9,000	2,751,300	5278	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	3,143,172	-	-	3,143,172	0.02
												5279	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	391,872	-	-	391,872	0.02
												5281	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5282	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5283	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5284	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5285	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
												5287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	3	12,246	395,954	395,954	-	-	395,954	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	5288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	450,372	-	-	58,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	5289	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	450,372	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	5290	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	450,372	-	-	58,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.02
					5	0	0	6.5	6.5	9,000	58,500	5291	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	52	100	7,850	408,200	4	16,328	391,872	450,372	-	-	58,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	4	-	-	-	225,186	-	225,186	0.02
3613	โฉนด	2715	12267	ต.แม่สอด	2	0	3	53.4	353.4	8,750	3,092,250	5292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	50	221,616	69,984	3,162,234	-	-	3,162,234	0.02
												5293	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,100	1,846,000	50	1,569,100	276,900	276,900	-	-	276,900	0.02
3614	โฉนด	5107	12268	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	5294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,236,144	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	12	-	-	-	343,401	-	343,401	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	12	-	-	-	892,743	-	892,743	0.02
					5	0	0	11	11	22,000	242,000	5295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	12	145,068	891,132	1,133,132	-	-	242,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	12	-	-	-	343,339	-	343,339	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	69.7	-	-	12	-	-	-	789,793	-	789,793	0.02
					5	0	0	10	10	22,000	220,000	5296	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	1,030,120	-	-	220,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	343,339	-	343,339	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	686,781	146,674	540,107	0.02
					2	0	0	60	60	22,000	1,320,000	5297	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	12	237,384	1,458,216	2,778,216	-	2,778,216	-	-
												5298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	2,650	97,520	12	13,653	83,867	83,867	-	83,867	-	-
					2	0	0	7	7	22,000	154,000	5299	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	9	18,648	188,552	342,552	-	-	342,552	0.02
3615	โฉนด	5110	12271	ต.แม่สอด	2	0	2	7	207	7,200	1,490,400	5300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195.7	100	7,400	1,448,180	39	1,230,953	217,227	1,707,627	-	1,707,627	-	-
3616	โฉนด	5109	12272	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5301	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9	9	32,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.02
3617	โฉนด	5122	12274	ต.แม่สอด	1	0	2	3.9	203.9	5,300	1,080,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,670	-	1,080,670	-	-
3618	โฉนด	5123	12275	ต.แม่สอด	1	0	0	21.7	21.7	4,200	91,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140	-	91,140	-	-
3619	โฉนด	5124	12276	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	5302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	55	2,147,760	678,240	1,653,240	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	55	-	-	-	1,432,863	-	1,432,863	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	55	-	-	-	220,377	-	220,377	0.3
					2	0	0	29.7	29.7	32,500	965,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,250	-	-	965,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	230,457	-	230,457	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	460,983	-	460,983	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	5108	12277	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5303	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,100	852,000	25	724,200	127,800	331,800	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	165,900	-	165,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	165,900	-	165,900	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	5304	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	25	724,200	127,800	331,800	-	-	331,800	0.02
					2	0	0	12	12	17,000	204,000	5305	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	25	647,280	48,720	252,720	-	-	252,720	0.02
					2	0	1	1.2	101.2	17,000	1,720,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,400	-	-	1,720,400	0.02
3621	โฉนด	5118	12280	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	43,000	6,032,900	5306	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	7,950	1,558,200	36	966,084	592,116	6,625,016	-	6,625,016	-	-
3622	โฉนด	5120	12282	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	5307	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	764,640	-	-	764,640	0.3
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	5308	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	764,640	-	-	764,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	43,000	516,000	5309	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	764,640	-	-	764,640	0.3
					2	0	1	16.6	116.6	43,000	5,013,800	5310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	5,542,568	-	5,542,568	-	-
												5311	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	20	111,000	259,000	259,000	-	-	259,000	0.02
3623	โฉนด	5121	12283	ต.แม่สอด	2	0	1	38.9	138.9	5,200	722,280	5312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	40	396,900	170,100	892,380	-	-	892,380	0.02
3624	โฉนด	5125	12284	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	7,500	726,750	5313	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	40	647,280	48,720	775,470	-	775,470	-	-
3625	โฉนด	5126	12285	ต.แม่สอด	2	0	1	11.3	111.3	7,500	834,750	5314	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,250	891,000	40	757,350	133,650	968,400	-	968,400	-	-
3626	โฉนด	5129	12286	ต.แม่สอด	2	0	0	4.1	4.1	875	3,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,588	-	3,588	-	-
3627	โฉนด	5111	12288	ต.แม่สอด	2	0	0	70.4	70.4	6,500	457,600	5315	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	9	180,864	1,828,736	2,286,336	-	2,286,336	-	-
3628	โฉนด	5112	12289	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	6,500	534,300	5316	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.08	100	7,450	857,346	12	428,673	428,673	962,973	-	962,973	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3629	โฉนด	5113	12290	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,500	68,250	5317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	4	13,608	326,592	394,842	-	-	394,842	0.3
					2	0	1	10.5	110.5	6,500	718,250	5318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	8	45,360	521,640	1,239,890	-	1,239,890	-	-
3630	โฉนด	5136	12295	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	5319	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	27.5	27.5	6,700	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.02
3631	โฉนด	5143	12300	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	11,000	517,000	5320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	12	201,150	201,150	718,150	-	-	718,150	0.02
3632	โฉนด	5137	12307	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
3633	โฉนด	5138	12308	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,400	1,044,360	5321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	155	100	8,100	1,255,500	29	602,640	652,860	1,697,220	-	1,697,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3634	โฉนด	3550	12309	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	6,500	156,000	5322	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	18	157,248	447,552	603,552	-	-	603,552	0.3
					2	0	2	43	243	6,500	1,579,500	5323	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	27	598,752	762,048	2,341,548	-	2,341,548	-	-
												5324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	17	85,248	269,952	269,952	-	-	269,952	0.02
3635	โฉนด	5144	12310	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	5,500	476,850	5325	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	4	56,402	1,353,646	1,830,496	-	1,830,496	-	-
												5326	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.08	100	8,100	1,410,048	4	56,402	1,353,646	1,353,646	-	-	1,353,646	0.02
3636	โฉนด	5145	12312	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	6,500	324,350	5327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	8,100	975,240	21	312,077	663,163	987,513	-	987,513	-	-
3637	โฉนด	5161	12313	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	6,000	195,600	5328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	226,890	-	-	226,890	0.02
3638	โฉนด	5160	12314	ต.แม่สอด	3	1	1	44.9	544.9	37,500	20,433,750	5329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1480	100	2,650	3,922,000	30	1,961,000	1,961,000	22,394,750	-	-	22,394,750	0.3
3639	โฉนด	5162	12317	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	5330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	7	103,194	1,371,006	1,953,806	-	1,953,806	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3640	โฉนด	5134	12320	ต.แม่สอด	2	0	2	77.4	277.4	6,000	1,664,400	5331	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	35	311,783	23,468	1,687,868	-	-	1,687,868	0.02
												5332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	7,400	1,998,000	35	1,698,300	299,700	299,700	-	-	299,700	0.02
3641	โฉนด	5133	12321	ต.แม่สอด	3	6	1	87.5	2587.5	16,000	41,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400,000	-	-	41,400,000	0.3
3642	โฉนด	4416	12322	ต.แม่สอด	1	1	3	81.2	781.2	26,500	20,701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,701,800	-	-	20,701,800	0.01
3643	โฉนด	5177	12343	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	1,100	94,710	5333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	4	53,640	393,360	488,070	-	-	488,070	0.02
3644	โฉนด	5178	12347	ต.แม่สอด	1	0	0	52.4	52.4	6,000	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-
3645	โฉนด	5189	12348	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	9,400	951,280	5334	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,600	1,033,600	26	961,248	72,352	1,023,632	-	1,023,632	-	-
3646	โฉนด	5186	12349	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	6,000	456,000	5335	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	17	470,840	125,160	581,160	-	-	581,160	0.02
3647	โฉนด	5187	12350	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,000	432,000	5336	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,481,760	-	-	1,481,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	5179	12351	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	5337	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	40	1,450,680	621,720	2,007,720	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	40	-	-	-	121,668	-	121,668	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	40	-	-	-	1,886,052	-	1,886,052	0.02
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
3649	โฉนด	5180	12352	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	5338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	40	1,450,680	621,720	2,007,720	-	-	1,386,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.06	-	-	40	-	-	-	121,668	-	121,668	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.94	-	-	40	-	-	-	1,886,052	-	1,886,052	0.02
					2	0	0	0.9	0.9	63,000	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02
3650	โฉนด	5182	12354	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	5339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	55	1,145,472	361,728	1,369,728	-	-	1,008,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	63,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.02
3651	โฉนด	5183	12355	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	5340	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	55	1,038,084	327,816	1,241,316	-	-	913,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	55	-	-	-	413,731	-	413,731	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	55	-	-	-	827,585	-	827,585	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	63,000	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	-	466,200	0.02
3652	โฉนด	5184	12356	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	63,000	850,500	5341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	55	966,492	305,208	1,155,708	-	-	850,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	55	-	-	-	342,436	-	342,436	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.3	6.3	63,000	396,900		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	70.37	-	-	55	-	-	-	813,272	813,272	-	-
					2	0	0	6.3	6.3	63,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-
3653	โฉนด	5185	12357	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500	5342	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	28	628,314	737,586	1,651,086	-	-	913,500	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	1,100,779	-	1,100,779	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	550,307	-	550,307	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	63,000	1,127,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700	-	-	1,127,700	0.02
3654	โฉนด	5198	12372	ต.แม่สอด	1	0	1	59.8	159.8	5,400	862,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,920	-	862,920	-	-
3655	โฉนด	4850	12377	ต.แม่สอด	1	5	1	62.7	2162.7	6,750	14,598,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,598,225	-	14,598,225	-	-
3656	โฉนด	5167	12381	ต.แม่สอด	4	0	1	12.8	112.8	6,700	755,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,760	-	-	755,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3657	โฉนด	5168	12382	ต.แม่สอด	4	0	1	8.5	108.5	6,700	726,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,950	-	-	726,950	0.3
3658	โฉนด	5169	12383	ต.แม่สอด	4	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.3
3659	โฉนด	5170	12384	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,700	543,370	5343	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	1,172,794	-	-	1,172,794	0.02
3660	โฉนด	5171	12385	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	6,700	351,750	5344	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,850	1,228,500	13	196,560	1,031,940	1,383,690	-	-	1,383,690	0.3
					2	0	1	66.9	166.9	6,700	1,118,230	5345	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	13	622,080	3,265,920	4,384,150	-	3,265,920	1,118,230	0.02
3661	โฉนด	5248	12387	ต.แม่สอด	2	0	0	78.9	78.9	5,400	426,060	5346	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	677,956	-	-	677,956	0.02
												5347	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												5348	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												5349	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	โฉนด	5249	12388	ต.แม่สอด	4	0	2	20.3	220.3	5,400	1,189,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,620	-	-	1,189,620	0.3
3663	โฉนด	5175	12389	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	63,000	699,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300	-	-	699,300	0.02
3664	โฉนด	5174	12390	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	63,000	2,879,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,100	-	2,879,100	-	-
3665	โฉนด	5207	12393	ต.แม่สอด	1	8	2	47.7	3447.7	1,400	4,826,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,826,780	-	4,826,780	-	-
3666	โฉนด	5208	12394	ต.แม่สอด	2	3	1	74.3	1374.3	2,050	2,817,315	5350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	10	153,090	1,377,810	4,195,125	-	4,195,125	-	-
3667	โฉนด	5246	12395	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250	5351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	20	76,320	178,080	480,330	-	-	480,330	0.02
3668	โฉนด	5247	12398	ต.แม่สอด	2	0	3	55.2	355.2	5,400	1,918,080	5352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	35	1,701,000	1,134,000	3,052,080	-	-	3,052,080	0.02
3669	โฉนด	5139	12400	ต.แม่สอด	2	0	2	30.5	230.5	6,500	1,498,250	5353	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	34	457,281	34,419	1,532,669	-	1,532,669	-	-
												5354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	12	59,600	59,600	59,600	-	59,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	12	89,400	89,400	89,400	-	89,400	-	-
3670	โฉนด	5141	12402	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	6,500	956,150	5356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	10	266,400	2,397,600	3,353,750	-	-	3,353,750	0.02
3671	โฉนด	5142	12403	ต.แม่สอด	2	0	2	90.3	290.3	5,400	1,567,620	5357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	16	277,992	985,608	2,553,228	-	-	2,553,228	0.02
												5358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	25	33,920	50,880	50,880	-	-	50,880	0.02
3672	โฉนด	5240	12404	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	41	1,085,184	422,016	572,416	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	41	-	-	-	95,422	-	95,422	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	41	-	-	-	476,994	-	476,994	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
3673	โฉนด	5241	12405	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	5360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	308,736	-	-	112,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.3	5.3	9,400	49,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,820	-	-	49,820	0.02
3674	โฉนด	5243	12407	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,326,016	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	884,055	-	884,055	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	441,961	-	441,961	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	9,400	17,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,860	-	-	17,860	0.02
3675	โฉนด	5244	12408	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,326,016	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	441,961	-	441,961	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	884,055	-	884,055	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
3676	โฉนด	5245	12409	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	5363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,326,016	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	441,961	-	441,961	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	884,055	-	884,055	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
3677	โฉนด	5250	12414	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	9,400	394,800	5364	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	336	100	7,250	2,436,000	22	2,265,480	170,520	565,320	-	-	394,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	22	-	-	-	67,273	-	67,273	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.1	-	-	22	-	-	-	498,047	498,047	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.1	23.1	9,400	217,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,140	-	217,140	-	-
3678	โฉนด	5188	12419	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	49,000	759,500	5365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,211,660	-	1,211,660	-	-
3679	โฉนด	5256	12424	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	49,000	1,783,600	5366	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	24	1,513,008	2,468,592	4,252,192	-	4,252,192	-	-
3680	โฉนด	5253	12425	ต.แม่สอด	2	0	0	25.62	25.62	63,000	1,614,060	5367	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	204.96	100	7,250	1,485,960	25	1,381,943	104,017	1,718,077	-	-	1,718,077	0.02
					3	0	0	17.7	17.7	63,000	1,115,100	5368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70.8	100	7,450	527,460	25	490,538	36,922	1,152,022	-	-	1,152,022	0.3
					3	0	0	3.84	3.84	63,000	241,920	5369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	15.36	100	7,450	114,432	25	106,422	8,010	249,930	-	-	249,930	0.3
					2	0	0	74.34	74.34	63,000	4,683,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,683,420	-	-	4,683,420	0.02
3681	โฉนด	5254	12426	ต.แม่สอด	5	0	0	68.75	68.75	63,000	4,331,250	5370	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1100	100	8,000	8,800,000	15	1,760,000	7,040,000	11,371,250	-	-	4,331,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	15	-	-	-	909,700	-	909,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	92	-	-	15	-	-	-	10,461,550	10,461,550	-	-
					2	0	0	19.15	19.15	63,000	1,206,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,450	-	1,206,450	-	-
3682	โฉนด	5255	12427	ต.แม่สอด	5	0	0	31.1	31.1	63,000	1,959,300	5371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	381.6	100	7,850	2,995,560	15	599,112	2,396,448	4,355,748	-	-	1,959,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	1,451,771	-	1,451,771	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	2,903,977	-	2,903,977	0.02
					2	0	0	50	50	63,000	3,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000	-	-	3,150,000	0.02
3683	โฉนด	5216	12430	ต.แม่สอด	4	0	3	20.4	320.4	5,300	1,698,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,120	-	-	1,698,120	0.3
3684	โฉนด	5217	12431	ต.แม่สอด	2	3	1	53.3	1353.3	4,650	6,292,845	5372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	4	35,760	262,240	6,555,085	-	-	6,555,085	0.02
												5373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	4	35,760	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5374	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	4	31,290	229,460	229,460	-	-	229,460	0.02
												5375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	4	26,820	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												5376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	4	7,152	52,448	52,448	-	-	52,448	0.02
												5377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	157,344	-	-	157,344	0.02
												5378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	4	107,280	786,720	786,720	-	-	786,720	0.02
3685	โฉนด	5214	12432	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,300	735,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,110	-	-	735,110	0.3
3686	โฉนด	5219	12433	ต.แม่สอด	4	0	3	99.5	399.5	5,300	2,117,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,350	-	-	2,117,350	0.3
3687	โฉนด	5215	12434	ต.แม่สอด	4	2	0	26.7	826.7	5,300	4,381,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,381,510	-	-	4,381,510	0.3
3688	โฉนด	5230	12435	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	5225	12436	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
3690	โฉนด	5229	12437	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
3691	โฉนด	5223	12438	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
3692	โฉนด	5224	12439	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3693	โฉนด	5233	12440	ต.แม่สอด	3	0	0	38.5	38.5	5,300	204,050	5379	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	154	100	5,850	900,900	4	36,036	864,864	1,068,914	-	-	1,068,914	0.3
					1	0	0	61.7	61.7	5,300	327,010	5380	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	7	45,000	135,000	462,010	-	462,010	-	-
3694	โฉนด	5222	12441	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,300	525,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,230	-	-	525,230	0.3
3695	โฉนด	5273	12442	ต.แม่สอด	2	0	2	36.7	236.7	5,500	1,301,850	5381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	1,799,514	-	1,799,514	-	-
3696	โฉนด	5274	12443	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	4,000	515,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200	-	-	515,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3697	โฉนด	5275	12444	ต.แม่สอด	4	1	0	26	426	3,500	1,491,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000	-	-	1,491,000	0.3
3698	โฉนด	5276	12445	ต.แม่สอด	4	0	2	28.3	228.3	4,200	958,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,860	-	-	958,860	0.3
3699	โฉนด	5277	12446	ต.แม่สอด	4	0	2	12.8	212.8	4,000	851,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200	-	-	851,200	0.3
3700	โฉนด	5278	12447	ต.แม่สอด	4	0	1	15.5	115.5	4,000	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.3
3701	โฉนด	5279	12448	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	5382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,100	838,350	8	67,068	771,282	1,060,082	-	1,060,082	-	-
3702	โฉนด	5281	12458	ต.แม่สอด	4	0	1	8.1	108.1	4,000	432,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400	-	-	432,400	0.3
3703	โฉนด	5282	12459	ต.แม่สอด	2	0	1	7.8	107.8	4,000	431,200	5383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	23	981,240	173,160	604,360	-	-	604,360	0.02
3704	โฉนด	5283	12460	ต.แม่สอด	4	0	1	43	143	4,000	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.3
3705	โฉนด	5284	12461	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	4,000	389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600	-	-	389,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3706	โฉนด	5285	12462	ต.แม่สอด	4	0	1	1.2	101.2	4,000	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	-	404,800	0.3
3707	โฉนด	5213	12465	ต.แม่สอด	3	1	1	54.2	554.2	5,300	2,937,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,260	-	-	2,937,260	0.3
3708	โฉนด	5235	12466	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.02
3709	โฉนด	5218	12468	ต.แม่สอด	3	0	3	99.3	399.3	19,000	7,586,700	5384	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1225	100	3,450	4,226,250	25	3,930,413	295,838	7,882,538	-	-	7,882,538	0.3
3710	โฉนด	5226	12469	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	5385	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,850	3,140,000	18	816,400	2,323,600	2,853,070	-	-	2,853,070	0.02
3711	โฉนด	5232	12470	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3
3712	โฉนด	13597	12471	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
3713	โฉนด	5227	12472	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
3714	โฉนด	5228	12473	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3715	โฉนด	5231	12475	ต.แม่สอด	1	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	530,530	-	-
3716	โฉนด	5251	12477	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	5386	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30	100	7,400	222,000	45	168,720	53,280	297,030	-	-	243,750	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	45	-	-	-	148,515	-	148,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	45	-	-	-	148,515	-	148,515	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	-	458,250	0.02
3717	โฉนด	5287	12478	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	26,500	2,027,250	5387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	45	623,565	46,935	2,074,185	-	-	2,074,185	0.02
3718	โฉนด	5289	12480	ต.แม่สอด	5	0	0	13.75	13.75	26,500	364,375	5388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	55	100	7,450	409,750	26	381,068	28,683	393,058	-	-	364,375	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	26	-	-	-	107,187	-	107,187	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.73	-	-	26	-	-	-	285,871	-	285,871	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.45	33.45	26,500	886,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,425	-	-	886,425	0.02
3719	โฉนด	5266	12481	ต.แม่สอด	2	0	0	78.75	78.75	6,400	504,000	5389	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	7,400	2,331,000	20	699,300	1,631,700	2,135,700	-	-	2,135,700	0.02
					2	0	1	21.25	121.25	6,400	776,000	5390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	20	77,700	181,300	957,300	-	-	957,300	0.02
3720	โฉนด	5267	12482	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,400	640,000	5391	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	225	100	5,850	1,316,250	10	131,625	1,184,625	1,824,625	-	-	1,824,625	0.3
												5392	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	31	154,336	142,464	142,464	-	-	142,464	0.02
3721	โฉนด	5297	12485	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	6,000	290,400	5393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	25	503,200	88,800	379,200	-	-	379,200	0.02
												5394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	11	88,800	651,200	651,200	-	-	651,200	0.02
3722	โฉนด	5257	12491	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	4,800	574,560	5395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	1,103,328	-	-	1,103,328	0.02
3723	โฉนด	5259	12493	ต.แม่สอด	2	0	0	66.3	66.3	4,800	318,240	5396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	35	679,320	119,880	438,120	-	-	438,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3724	โฉนด	5262	12496	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	4,800	709,440	5397	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	38	1,078,800	81,200	790,640	-	790,640	-	-
3725	โฉนด	5263	12497	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	4,800	713,280	5398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	18	111,618	317,682	1,030,962	-	-	1,030,962	0.02
3726	โฉนด	5265	12499	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	4,800	718,080	5399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	15	532,800	532,800	1,250,880	-	1,250,880	-	-
3727	โฉนด	5303	12503	ต.แม่สอด	2	1	0	30	430	37,500	16,125,000	5400	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	300	100	7,250	2,175,000	22	2,022,750	152,250	16,277,250	-	-	16,277,250	0.02
												5401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	22	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
3728	โฉนด	5345	12504	ต.แม่สอด	3	0	0	70.3	70.3	6,800	478,040	5402	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	5,850	210,600	25	84,240	126,360	604,400	-	-	604,400	0.3
3729	โฉนด	5346	12505	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	5403	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	25	1,049,600	1,574,400	1,767,100	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,325,325	-	1,325,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	441,775	-	441,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.1	3.1	9,400	29,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,140	-	-	29,140	0.02
3730	โฉนด	5347	12506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	5404	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	25	1,049,600	1,574,400	1,762,400	-	-	188,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,321,800	-	1,321,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	440,600	-	440,600	0.3
					2	0	0	17	17	9,400	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
3731	โฉนด	5348	12507	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	6,800	135,320	5405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	20	107,325	250,425	385,745	-	-	385,745	0.3
3732	โฉนด	5349	12508	ต.แม่สอด	3	0	0	15.5	15.5	6,800	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.3
3733	โฉนด	5350	12509	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	5406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	385,280	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	275,206	-	275,206	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	-	11,560	0.02
3734	โฉนด	5351	12510	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	6,800	95,200	5407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	20	124,320	290,080	385,280	-	-	95,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	275,206	-	275,206	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	110,075	-	110,075	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
												5408	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	12	22,260	136,740	136,740	-	-	136,740	0.02
3735	โฉนด	5290	12520	ต.แม่สอด	2	0	1	89.2	189.2	3,650	690,580	5409	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	33	581,994	43,806	734,386	-	734,386	-	-
3736	โฉนด	5298	12521	ต.แม่สอด	3	0	3	71.9	371.9	5,300	1,971,070	5410	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	665	100	7,150	4,754,750	33	2,662,660	2,092,090	4,063,160	-	-	4,063,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5411	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	41.34	100	7,150	295,581	33	165,525	130,056	130,056	-	-	130,056	0.3
												5412	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	437.5	100	7,150	3,128,125	14	563,063	2,565,063	2,565,063	-	-	2,565,063	0.3
3737	โฉนด	5304	12522	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	5,300	784,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400	-	-	784,400	0.3
3738	โฉนด	5302	12523	ต.แม่สอด	2	0	2	78.3	278.3	37,500	10,436,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,436,250	-	-	10,436,250	0.02
3739	โฉนด	5269	12526	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	11,000	936,100	5413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	961,132	-	961,132	-	-
3740	โฉนด	5291	12527	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	5414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	14	339,120	1,544,880	2,804,880	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	14	-	-	-	2,337,307	-	2,337,307	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	14	-	-	-	467,574	-	467,574	0.3
					2	0	0	16.6	16.6	63,000	1,045,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800	-	-	1,045,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	โฉนด	5361	12529	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	5,700	744,420	5415	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	21	1,348,500	101,500	845,920	-	845,920	-	-
3742	โฉนด	5176	12530	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	10,500	630,000	5416	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	15	1,130,400	4,521,600	5,151,600	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	858,772	-	858,772	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	4,292,828	-	4,292,828	0.02
					2	3	1	71.5	1371.5	10,500	14,400,750	5417	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	672	100	7,850	5,275,200	13	844,032	4,431,168	18,831,918	-	-	18,831,918	0.02
												5418	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,266,048	-	-	1,266,048	0.02
					5	0	0	12	12	10,500	126,000	5419	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,030,320	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	228,937	-	228,937	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	801,383	-	801,383	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3743	โฉนด	5342	12534	ต.แม่สอด	3	9	1	98	3798	4,800	18,230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,230,400	-	-	18,230,400	0.3
3744	โฉนด	5344	12536	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	12,500	900,000	5420	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	8	134,784	1,550,016	2,450,016	-	-	2,450,016	0.3
					1	7	0	72.7	2872.7	12,500	35,908,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,908,750	-	-	35,908,750	0.01
3745	โฉนด	5365	12540	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	24,000	842,400	5421	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,927,584	-	1,927,584	-	-
3746	โฉนด	5367	12542	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	24,000	868,800	5422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,953,984	-	-	1,953,984	0.02
3747	โฉนด	5362	12547	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	32,500	942,500	5423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	84	100	7,450	625,800	35	581,994	43,806	986,306	-	-	986,306	0.3
3748	โฉนด	5363	12548	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	5424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	1,226,820	-	-	682,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	613,410	-	613,410	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	613,410	-	613,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	32,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.02
3749	โฉนด	5381	12549	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5425	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3750	โฉนด	5393	12550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5426	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3751	โฉนด	5394	12551	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3752	โฉนด	5395	12552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3753	โฉนด	5396	12553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3754	โฉนด	5397	12554	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3755	โฉนด	5398	12555	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3756	โฉนด	5399	12556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	10,500	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02
3757	โฉนด	5400	12557	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	5433	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	192,701	-	192,701	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	385,459	-	385,459	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	10,500	30,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.02
3758	โฉนด	5385	12559	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	6,800	349,520	5434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	21	852,480	213,120	562,640	-	-	562,640	0.02
												5435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	7,400	177,600	21	142,080	35,520	35,520	-	-	35,520	0.02
3759	โฉนด	5309	12561	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
3760	โฉนด	5313	12563	ต.แม่สอด	3	0	0	89.5	89.5	2,650	237,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,175	-	-	237,175	0.3
3761	โฉนด	5312	12564	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600	5436	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	16	208,384	738,816	908,416	-	-	908,416	0.02
					2	0	2	0.4	200.4	5,300	1,062,120	5437	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	47	792,540	139,860	1,201,980	-	1,201,980	-	-
3762	โฉนด	5307	12566	ต.แม่สอด	2	0	1	38.8	138.8	5,300	735,640	5438	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	6	135,648	2,125,152	2,860,792	-	-	2,860,792	0.02
3763	โฉนด	5308	12567	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	5,300	334,430	5439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	13	286,825	234,675	569,105	-	-	569,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	5151	12569	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	7,450	223,500	5440	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	3	26,640	861,360	1,084,860	-	-	223,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	3	-	-	-	578,556	-	578,556	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	3	-	-	-	506,304	-	506,304	0.02
					2	1	0	51.2	451.2	7,450	3,361,440	5441	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	7,400	3,108,000	8	683,760	2,424,240	5,785,680	-	-	5,785,680	0.02
												5442	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	3	26,640	861,360	861,360	-	-	861,360	0.02
3765	โฉนด	5152	12570	ต.แม่สอด	2	0	0	53.5	53.5	7,450	398,575	5443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	10	56,700	510,300	908,875	-	-	908,875	0.02
												5444	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	24	404,928	660,672	660,672	-	-	660,672	0.02
					2	0	0	12	12	7,450	89,400	5445	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	309,624	-	220,224	89,400	0.02
					2	1	0	18.5	418.5	7,450	3,117,825	5446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	35	1,244,160	829,440	3,947,265	-	3,947,265	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3766	โฉนด	5158	12576	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	5447	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	340,992	1,079,808	1,343,808	-	-	1,343,808	0.02
					2	0	2	52.9	252.9	5,500	1,390,950	5448	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	1,570,918	-	179,968	1,390,950	0.02
												5449	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	17	56,832	179,968	179,968	-	179,968	-	-
3767	โฉนด	5159	12577	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	4,800	436,800	5450	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	364	100	3,450	1,255,800	9	113,022	1,142,778	1,579,578	-	-	1,579,578	0.3
					1	0	3	22.1	322.1	4,800	1,546,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,080	-	-	1,546,080	0.01
3768	โฉนด	5306	12579	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,300	254,400	5451	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	7	105,504	1,401,696	1,656,096	-	-	1,656,096	0.02
					2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	5452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	34	1,320,900	233,100	607,280	-	607,280	-	-
3769	โฉนด	5354	12583	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	5,300	1,134,200	5453	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	2	83,520	1,308,480	2,442,680	-	-	2,442,680	0.02
3770	โฉนด	5321	12584	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	5454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	391.79	100	8,100	3,173,499	2	63,470	3,110,029	3,638,969	-	-	3,638,969	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3771	โฉนด	5318	12586	ต.แม่สอด	3	0	0	94.1	94.1	5,300	498,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,730	-	-	498,730	0.3
3772	โฉนด	5315	12587	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	5455	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	392	100	7,250	2,842,000	28	2,643,060	198,940	731,060	-	-	731,060	0.02
3773	โฉนด	5323	12588	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	5456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	8	16,576	190,624	717,444	-	-	717,444	0.02
												5457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	8	16,576	190,624	190,624	-	-	190,624	0.02
												5458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	8	16,576	190,624	190,624	-	-	190,624	0.02
												5459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	8	16,576	190,624	190,624	-	-	190,624	0.02
												5460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	10	20,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
3774	โฉนด	5382	12589	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	5461	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	15	442,400	1,769,600	2,419,600	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.86	-	-	15	-	-	-	795,081	-	795,081	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
3775	โฉนด	5383	12590	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5462	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	6	28,416	445,184	965,184	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	482,592	-	482,592	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	482,592	-	482,592	0.3
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
3776	โฉนด	5384	12591	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	5463	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	6	28,416	445,184	965,184	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	6	-	-	-	482,592	-	482,592	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	6	-	-	-	482,592	-	482,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
3777	โฉนด	5327	12593	ต.แม่สอด	3	0	0	98.9	98.9	5,300	524,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,170	-	-	524,170	0.3
3778	โฉนด	5331	12594	ต.แม่สอด	1	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	531,590	-	-
3779	โฉนด	5336	12595	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,530	-	-	530,530	0.3
3780	โฉนด	5322	12596	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	5464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	13	286,416	1,503,684	2,032,094	-	-	2,032,094	0.02
3781	โฉนด	5357	12597	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
3782	โฉนด	5355	12598	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	-	526,820	0.3
3783	โฉนด	5356	12599	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	5465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	760,474	-	-	760,474	0.02
												5466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	5358	12600	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	5467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,650	233,200	9	81,620	151,580	679,460	-	-	679,460	0.02
3785	โฉนด	5335	12601	ต.แม่สอด	4	0	1	2	102	5,300	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.3
3786	โฉนด	5330	12602	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940	5468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	13	568,320	2,983,680	3,512,620	-	-	3,512,620	0.02
3787	โฉนด	5324	12603	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,300	267,120	5469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	10	130,410	1,173,690	1,440,810	-	-	1,440,810	0.02
3788	โฉนด	5333	12604	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	5,300	410,750	5470	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	7,400	2,072,000	15	1,036,000	1,036,000	1,446,750	-	1,446,750	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	5471	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	11	86,904	168,696	287,946	-	-	287,946	0.02
												5472	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	11	86,904	168,696	168,696	-	-	168,696	0.02
												5473	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	11	86,904	168,696	168,696	-	-	168,696	0.02
												5474	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	11	86,904	168,696	168,696	-	-	168,696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5475	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	7,100	255,600	11	86,904	168,696	168,696	-	-	168,696	0.02
3789	โฉนด	5329	12605	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.02
3790	โฉนด	5352	12606	ต.แม่สอด	4	1	1	84.4	584.4	5,300	3,097,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,097,320	-	-	3,097,320	0.3
3791	โฉนด	5328	12608	ต.แม่สอด	3	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
3792	โฉนด	5325	12609	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,410	-	-	528,410	0.3
3793	โฉนด	5326	12610	ต.แม่สอด	3	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.3
3794	โฉนด	5360	12611	ต.แม่สอด	3	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,290	-	-	526,290	0.3
3795	โฉนด	5332	12612	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,300	532,120	5476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	17	252,720	800,280	1,332,400	-	1,332,400	-	-
3796	โฉนด	5387	12613	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	5,500	1,171,500	5477	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	19	970,920	73,080	1,244,580	-	-	1,244,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	โฉนด	5403	12618	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	63,000	7,988,400	5478	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,150	5,148,000	35	3,088,800	2,059,200	10,047,600	-	-	10,047,600	0.3
3798	โฉนด	5496	12621	ต.แม่สอด	2	0	1	49.1	149.1	30,000	4,473,000	5479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	2	1320	100	8,100	10,692,000	10	1,069,200	9,622,800	14,095,800	-	-	14,095,800	0.02
3799	โฉนด	5340	12623	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	5480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	11	422,415	516,285	1,046,815	-	-	1,046,815	0.02
												5481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
3800	โฉนด	5316	12624	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	5482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	496	100	7,850	3,893,600	11	467,232	3,426,368	3,956,368	-	-	3,956,368	0.02
3801	โฉนด	5338	12625	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	5483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	8	36,096	415,104	945,634	-	-	945,634	0.02
												5484	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	8	36,096	415,104	415,104	-	-	415,104	0.02
												5485	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	8	36,096	415,104	415,104	-	-	415,104	0.02
												5486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	8	36,096	415,104	415,104	-	-	415,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3802	โฉนด	5337	12626	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	5487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	1,007,988	-	1,007,988	-	-
3803	โฉนด	5339	12627	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	5,300	551,200	5488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	7,400	2,012,800	8	442,816	1,569,984	2,121,184	-	-	2,121,184	0.02
												5489	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	7	72,520	963,480	963,480	-	-	963,480	0.02
3804	โฉนด	5392	12628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	5490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	1,006,512	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	251,628	-	251,628	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	754,884	-	754,884	0.02
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	5491	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	1,006,512	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	251,628	-	251,628	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	754,884	-	754,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.7	40.7	57,500	2,340,250	5492	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	2,656,762	-	-	2,656,762	0.02
3805	โฉนด	5391	12630	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	5493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	877,952	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	292,621	-	292,621	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	585,331	585,331	-	-
					2	0	0	14.1	14.1	32,500	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	458,250	-	-
3806	โฉนด	5402	12631	ต.แม่สอด	4	0	2	87.5	287.5	2,700	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.3
3807	โฉนด	5370	12632	ต.แม่สอด	5	0	0	13.79	13.79	5,300	73,087	5494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	110.33	100	7,850	866,091	22	294,471	571,620	644,707	-	-	73,087	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.5	-	-	22	-	-	-	551,224	-	551,224	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	14.5	-	-	22	-	-	-	93,482	-	93,482	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.71	34.71	5,300	183,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,963	-	-	183,963	0.02
3808	โฉนด	5373	12633	ต.แม่สอด	2	0	1	97.7	197.7	5,300	1,047,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,810	-	1,047,810	-	-
3809	โฉนด	5372	12634	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,300	526,290	5495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,719,762	-	-	1,719,762	0.02
3810	โฉนด	5376	12635	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	5496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	2	20,088	984,312	1,511,662	-	-	1,511,662	0.02
												5497	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	2	8,046	126,054	126,054	-	-	126,054	0.02
3811	โฉนด	5375	12636	ต.แม่สอด	4	2	3	69.4	1169.4	4,650	5,437,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,710	-	-	5,437,710	0.3
3812	โฉนด	5369	12637	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	5498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	6	131,220	2,055,780	2,582,600	-	2,582,600	-	-
3813	โฉนด	5377	12639	ต.แม่สอด	4	0	1	51.9	151.9	5,300	805,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,070	-	-	805,070	0.3
3814	โฉนด	5374	12640	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	5,300	360,930	5499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,807,266	-	-	1,807,266	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3815	โฉนด	5380	12643	ต.แม่สอด	5	0	0	91.25	91.25	5,950	542,938	5500	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	730	100	8,100	5,913,000	7	413,910	5,499,090	6,042,028	-	-	542,938	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.58	-	-	7	-	-	-	639,247	-	639,247	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	89.42	-	-	7	-	-	-	5,402,781	-	5,402,781	0.02
					3	0	0	30	30	5,950	178,500	5501	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	35	295,740	22,260	200,760	-	-	200,760	0.3
					2	1	2	93.05	693.05	5,950	4,123,648	5502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	4,161,196	-	-	4,161,196	0.02
3816	โฉนด	5200	12644	ต.แม่สอด	4	0	1	3.1	103.1	5,200	536,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,120	-	-	536,120	0.3
3817	โฉนด	5201	12645	ต.แม่สอด	4	0	1	4.8	104.8	5,200	544,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,960	-	-	544,960	0.3
3818	โฉนด	5202	12646	ต.แม่สอด	4	0	1	5.2	105.2	5,200	547,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,040	-	-	547,040	0.3
3819	โฉนด	5203	12647	ต.แม่สอด	4	0	1	3.6	103.6	5,200	538,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,720	-	-	538,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3820	โฉนด	5204	12648	ต.แม่สอด	2	0	1	5.5	105.5	5,200	548,600	5503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	7	263,736	1,201,464	1,750,064	-	-	1,750,064	0.02
3821	โฉนด	5404	12650	ต.แม่สอด	5	0	0	70	70	32,500	2,275,000	5504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	840	100	7,850	6,594,000	24	2,505,720	4,088,280	6,363,280	-	-	2,275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	24	-	-	-	757,230	-	757,230	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	-	24	-	-	-	5,606,050	-	5,606,050	0.02
					2	0	0	15.7	15.7	32,500	510,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250	-	-	510,250	0.02
3822	โฉนด	5239	12651	ต.แม่สอด	5	0	0	21.42	21.42	12,000	257,040	5505	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	257.04	100	7,850	2,017,764	9	181,599	1,836,165	2,093,205	-	-	257,040	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,395,540	-	1,395,540	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	9	-	-	-	697,665	697,665	-	-
					2	0	0	27.68	27.68	12,000	332,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,160	-	332,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3823	โฉนด	5497	12652	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,500	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.02
3824	โฉนด	5414	12669	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	17,000	918,000	5506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	648	100	7,850	5,086,800	22	1,729,512	3,357,288	4,275,288	-	-	918,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	22	-	-	-	2,850,335	-	2,850,335	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	22	-	-	-	1,424,953	-	1,424,953	0.3
					2	0	0	47.1	47.1	17,000	800,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,700	-	-	800,700	0.02
3825	โฉนด	5416	12671	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	11,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	-	2,300,000	0.3
3826	โฉนด	5439	12675	ต.แม่สอด	3	0	0	82.4	82.4	6,500	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
3827	โฉนด	5440	12676	ต.แม่สอด	3	0	0	82.1	82.1	6,500	533,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,650	-	-	533,650	0.3
3828	โฉนด	5408	12679	ต.แม่สอด	2	0	1	7.2	107.2	4,200	450,240	5507	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	3	47,952	1,550,448	2,000,688	-	-	2,000,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	5409	12680	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,000	542,400	5508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	151	100	8,100	1,223,100	18	318,006	905,094	1,447,494	-	1,447,494	-	-
3830	โฉนด	5412	12683	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	3,700	604,580	5509	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.8	100	8,100	2,566,080	25	1,026,432	1,539,648	2,144,228	-	2,144,228	-	-
3831	โฉนด	5445	12702	ต.แม่สอด	3	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	-	123,500	0.3
					2	0	0	16.1	16.1	32,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
3832	โฉนด	5447	12704	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.3
					2	0	0	17	17	32,500	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-
3833	โฉนด	5448	12705	ต.แม่สอด	5	0	0	26.25	26.25	32,500	853,125	5510	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	367.5	100	7,900	2,903,250	23	1,045,170	1,858,080	2,711,205	-	-	853,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	774,591	-	774,591	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	1,936,614	1,936,614	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,125	-	528,125	-	-
3834	โฉนด	5442	12706	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	5511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	628,092	-	-	628,092	0.02
3835	โฉนด	5459	12710	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	6,600	689,700	5512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.25	100	8,100	1,192,725	20	357,818	834,908	1,524,608	-	-	1,524,608	0.02
												5513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.25	100	8,100	253,125	20	75,938	177,188	177,188	-	-	177,188	0.02
3836	โฉนด	5460	12711	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	12,000	273,000	5514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	91	100	7,450	677,950	38	630,494	47,457	320,457	-	-	273,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	38	-	-	-	197,209	-	197,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	38	-	-	-	123,248	-	123,248	0.02
					2	0	0	53.35	53.35	12,000	640,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200	-	-	640,200	0.02
3837	โฉนด	5461	12712	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	12,000	60,000	5515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	12	22,680	139,320	199,320	-	-	199,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25	125	12,000	1,500,000	5516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,400	2,886,000	12	1,096,680	1,789,320	3,289,320	-	3,289,320	-	-
3838	โฉนด	5462	12713	ต.แม่สอด	2	0	1	41	141	6,600	930,600	5517	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	148.5	100	7,450	1,106,325	24	1,028,882	77,443	1,008,043	-	1,008,043	-	-
3839	โฉนด	5464	12715	ต.แม่สอด	2	0	1	38.2	138.2	6,600	912,120	5518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	25	15,900	23,850	935,970	-	-	935,970	0.02
3840	โฉนด	5449	12716	ต.แม่สอด	5	0	0	33.75	33.75	4,200	141,750	5519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	270	100	7,400	1,998,000	25	1,698,300	299,700	441,450	-	-	141,750	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	25	-	-	-	353,160	353,160	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	25	-	-	-	88,290	-	88,290	0.3
					2	0	0	52.05	52.05	4,200	218,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,610	-	218,610	-	-
3841	โฉนด	5450	12717	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960	5520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	757,040	-	757,040	-	-
					2	0	0	60	60	5,600	336,000	5521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	4	18,144	435,456	771,456	-	-	771,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3842	โฉนด	5455	12718	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,600	555,520	5522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.76	100	8,100	889,056	5	44,453	844,603	1,400,123	-	-	1,400,123	0.02
3843	โฉนด	5451	12719	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	3,700	72,150	5523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	38	981,240	173,160	245,310	-	-	72,150	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	38	-	-	-	25,169	-	25,169	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.74	-	-	38	-	-	-	220,141	220,141	-	-
					2	0	2	16.8	216.8	3,700	802,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,160	-	802,160	-	-
3844	โฉนด	5452	12720	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	4,200	816,060	5524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,422,588	-	-	1,422,588	0.02
3845	โฉนด	5454	12722	ต.แม่สอด	3	0	1	79.3	179.3	4,200	753,060	5525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	193.6	100	8,100	1,568,160	17	376,358	1,191,802	1,944,862	-	-	1,944,862	0.3
3846	โฉนด	5406	12723	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	7,300	673,060	5526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	806,260	-	-	806,260	0.02
												5527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	30	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	โฉนด	5421	12725	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	8,500	453,050	5528	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	799,706	-	799,706	-	-
												5529	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	346,656	-	346,656	-	-
												5530	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	346,656	-	346,656	-	-
												5531	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	8	30,144	346,656	346,656	-	346,656	-	-
												5532	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	35	95,400	63,600	63,600	-	-	63,600	0.02
					2	0	0	30	30	8,500	255,000	5533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	35	1,509,600	266,400	521,400	-	-	521,400	0.02
3848	โฉนด	5465	12726	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	6,500	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	559,650	-	-
3849	โฉนด	5466	12727	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
3850	โฉนด	5467	12728	ต.แม่สอด	1	0	0	47.2	47.2	6,500	306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3851	โฉนด	5468	12729	ต.แม่สอด	1	0	0	4	4	6,500	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
												5534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	8	10,388	119,462	119,462	-	-	119,462	0.02
3852	โฉนด	5413	12734	ต.แม่สอด	2	1	0	29.8	429.8	4,800	2,063,040	5535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	200	100	2,650	530,000	20	492,900	37,100	2,100,140	-	-	2,100,140	0.02
3853	โฉนด	5470	12736	ต.แม่สอด	2	0	1	19.2	119.2	43,000	5,125,600	5536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	5,676,724	-	-	5,676,724	0.02
3854	โฉนด	5146	12739	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	10,500	610,050	5537	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	17	799,200	532,800	1,142,850	-	1,142,850	-	-
					2	0	0	12	12	10,500	126,000	5538	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,250	792,000	17	475,200	316,800	442,800	-	-	442,800	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	5539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	17	209,952	664,848	948,348	-	-	948,348	0.02
					2	0	0	27	27	10,500	283,500	5540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	17	479,520	319,680	603,180	-	-	603,180	0.02
3855	โฉนด	5148	12741	ต.แม่สอด	3	0	1	26.8	126.8	10,500	1,331,400	5541	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,450	1,304,100	19	365,148	938,952	2,270,352	-	-	2,270,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3856	โฉนด	5149	12742	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	10,500	757,050	5542	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	12	337,440	550,560	1,307,610	-	-	1,307,610	0.02
3857	โฉนด	5478	12743	ต.แม่สอด	5	0	0	31.4	31.4	10,500	329,700	5543	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	125.6	100	7,400	929,440	29	446,131	483,309	813,009	-	-	329,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.85	-	-	29	-	-	-	258,943	-	258,943	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.15	-	-	29	-	-	-	554,066	-	554,066	0.02
					2	0	2	16.4	216.4	10,500	2,272,200	5544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	17	217,728	689,472	2,961,672	-	-	2,961,672	0.02
												5545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	227,448	-	-	227,448	0.02
3858	โฉนด	5477	12744	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	5546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	23	256,608	456,192	1,012,692	-	1,012,692	-	-
3859	โฉนด	5480	12746	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	37,500	675,000	5547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	1,374,840	-	-	675,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	229,186	-	229,186	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	1,145,654	-	1,145,654	0.02
					2	0	1	39.7	139.7	37,500	5,238,750	5548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	12	238,140	1,462,860	6,701,610	-	6,701,610	-	-
3860	โฉนด	5456	12747	ต.แม่สอด	3	0	1	54.5	154.5	7,900	1,220,550	5549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	1,251,840	-	-	1,251,840	0.3
												5550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	25	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												5551	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	70	100	7,450	521,500	25	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.3
												5552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.3
3861	โฉนด	5483	12748	ต.แม่สอด	2	0	1	33.5	133.5	12,000	1,602,000	5553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	680	100	7,850	5,338,000	25	2,135,200	3,202,800	4,804,800	-	4,804,800	-	-
3862	โฉนด	5484	12749	ต.แม่สอด	2	0	0	89.7	89.7	49,000	4,395,300	5554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	4,511,940	-	-	4,511,940	0.02
3863	โฉนด	5485	12750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	49,000	989,800	5555	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	15	193,700	104,300	1,094,100	-	-	1,094,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3864	โฉนด	5487	12752	ต.แม่สอด	2	0	0	6.45	6.45	27,500	177,375	5556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.8	100	8,100	208,980	11	25,078	183,902	361,277	-	-	361,277	0.02
					3	1	3	44.65	744.65	27,500	20,477,875	5557	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288.75	100	5,850	1,689,188	25	675,675	1,013,513	21,491,388	-	-	21,491,388	0.3
												5558	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	69.2	100	2,650	183,380	6	11,003	172,377	172,377	-	-	172,377	0.3
												5559	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1002.4	100	7,150	7,167,160	11	860,059	6,307,101	6,307,101	-	-	6,307,101	0.3
												5560	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1102.6	100	7,700	8,490,020	25	3,396,008	5,094,012	5,094,012	-	-	5,094,012	0.3
3865	โฉนด	5422	12760	ต.แม่สอด	4	0	1	57	157	4,500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.3
3866	โฉนด	5423	12761	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	4,500	492,300	5561	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	322	100	7,400	2,382,800	5	119,140	2,263,660	2,755,960	-	-	2,755,960	0.02
3867	โฉนด	5425	12763	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	4,500	433,350	5562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	1,255,662	-	-	1,255,662	0.02
3868	โฉนด	5426	12764	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,500	162,900	5563	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	1,027,028	-	-	1,027,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3869	โฉนด	5427	12765	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	4,500	126,000	5564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,040,368	-	-	1,040,368	0.02
3870	โฉนด	5428	12766	ต.แม่สอด	4	0	1	44.8	144.8	4,500	651,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600	-	-	651,600	0.3
3871	โฉนด	5429	12767	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	4,500	983,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,250	-	-	983,250	0.3
3872	โฉนด	5430	12768	ต.แม่สอด	4	0	1	74	174	4,500	783,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000	-	-	783,000	0.3
												5565	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	15	31,800	127,200	127,200	-	-	127,200	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	4,500	38,700	5566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	8,100	275,400	2	5,508	269,892	308,592	-	-	308,592	0.02
3873	โฉนด	5433	12771	ต.แม่สอด	4	0	1	61.7	161.7	4,500	727,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650	-	-	727,650	0.3
3874	โฉนด	5434	12772	ต.แม่สอด	4	0	1	57.7	157.7	4,500	709,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,650	-	-	709,650	0.3
3875	โฉนด	5435	12773	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	4,500	421,875	5567	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	375	100	3,450	1,293,750	13	207,000	1,086,750	1,508,625	-	-	421,875	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86.67	-	-	13	-	-	-	1,307,525	-	1,307,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	13.33	-	-	13	-	-	-	201,100	201,100	-	-
					3	0	0	59.95	59.95	4,500	269,775	5568	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	13	140,400	737,100	1,006,875	-	-	1,006,875	0.3
3876	โฉนด	5436	12774	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	4,500	650,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700	-	-	650,700	0.3
3877	โฉนด	5437	12775	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	4,500	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	-	634,500	0.3
3878	โฉนด	5438	12776	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	5569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.5	100	7,450	636,975	23	592,387	44,588	643,088	-	643,088	-	-
					5	0	0	6	6	4,500	27,000	5570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	194,184	-	-	27,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	48,546	-	48,546	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	145,638	-	145,638	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3879	โฉนด	5481	12782	ต.แม่สอด/	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	5571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	48	859,104	271,296	1,306,296	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	48	-	-	-	1,279,125	1,279,125	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	48	-	-	-	27,171	-	27,171	0.3
					2	0	0	65.2	65.2	57,500	3,749,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,749,000	-	3,749,000	-	-
3880	โฉนด	5482	12787	ต.แม่สอด	3	0	0	56.6	56.6	57,500	3,254,500	5572	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	3,750	210,000	4	8,400	201,600	3,456,100	-	-	3,456,100	0.3
3881	โฉนด	5479	12788	ต.แม่สอด	2	0	1	43.4	143.4	6,700	960,780	5573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	1,441,920	-	-	1,441,920	0.02
3882	โฉนด	5317	12793	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	19,000	608,000	5574	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	34	728,480	527,520	1,135,520	-	1,135,520	-	-
3883	โฉนด	5314	12794	ต.แม่สอด	3	1	0	83.3	483.3	16,500	7,974,450	5575	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1069.5	100	3,450	3,689,775	22	3,431,491	258,284	8,232,734	-	-	8,232,734	0.3
3884	โฉนด	5499	12795	ต.แม่สอด	3	11	1	40.5	4540.5	12,500	56,756,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,756,250	-	-	56,756,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	5506	12798	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	7,200	555,840	5576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	59.2	100	7,450	441,040	55	410,167	30,873	586,713	-	586,713	-	-
												5577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.5	100	7,450	78,225	20	72,749	5,476	5,476	-	-	5,476	0.02
3886	โฉนด	5507	12799	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	7,200	533,520	5578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	571,068	-	-	571,068	0.02
												5579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	45	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02
3887	โฉนด	5503	12801	ต.แม่สอด	2	1	0	5	405	1,100	445,500	5580	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,200	1,612,800	9	145,152	1,467,648	1,913,148	-	-	1,913,148	0.02
												5581	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	10	696,000	1,044,000	1,044,000	-	-	1,044,000	0.02
3888	โฉนด	5508	12802	ต.แม่สอด	2	0	1	44.1	144.1	6,500	936,650	5582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	27	285,120	362,880	1,299,530	-	1,299,530	-	-
3889	โฉนด	5509	12803	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	6,500	204,750	5583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	7,400	932,400	35	559,440	372,960	577,710	-	-	204,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	110,054	-	110,054	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5584	ชั้นที่ 1	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	467,656	-	467,656	0.02
					2	0	1	15.3	115.3	6,500	749,450		401-ตึกแถว ชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	35	399,600	266,400	1,015,850	-	-	1,015,850	0.02
												5585	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	35	372,960	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												5586	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	35	186,480	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
3890	โฉนด	5510	12804	ต.แม่สอด	5	0	0	17.25	17.25	6,500	112,125	5587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	138	100	7,400	1,021,200	56	868,020	153,180	265,305	-	-	112,125	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.57	-	-	56	-	-	-	184,573	-	184,573	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30.43	-	-	56	-	-	-	80,732	-	80,732	0.02
					2	0	0	60.15	60.15	6,500	390,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,975	-	-	390,975	0.02
3891	โฉนด	5504	12808	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	5588	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5589	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5590	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5591	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	5593	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,046,280	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	13	-	-	-	279,043	-	279,043	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	13	-	-	-	767,237	-	767,237	0.02
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	-	479,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3892	โฉนด	5521	12810	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	48,000	3,072,000	5594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	6	67,824	1,062,576	4,134,576	-	-	4,134,576	0.02
3893	โฉนด	5525	12812	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	6,600	1,310,760	5595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,777,320	-	1,777,320	-	-
3894	โฉนด	5526	12813	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	5596	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,250	990,000	26	841,500	148,500	808,500	-	-	808,500	0.02
3895	โฉนด	5527	12814	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	5597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	169	100	7,450	1,259,050	35	1,170,917	88,134	748,134	-	-	748,134	0.02
3896	โฉนด	5528	12815	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,600	669,240	5598	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	41	249,426	18,774	688,014	-	-	688,014	0.02
												5599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	27	85,536	108,864	108,864	-	-	108,864	0.02
												5600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	426,240	-	-	426,240	0.02
3897	โฉนด	5529	12816	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	6,600	673,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,860	-	-	673,860	0.02
3898	โฉนด	5530	12817	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,600	475,200	5601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	672,336	-	-	672,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												5603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												5604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	18	69,264	197,136	197,136	-	-	197,136	0.02
												5605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												5606	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												5607	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												5608	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	15	53,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
					2	0	2	25.8	225.8	6,600	1,490,280	5609	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	30	981,240	173,160	1,663,440	-	1,663,440	-	-
3899	โฉนด	5523	12819	ต.แม่สอด	3	0	1	22.1	122.1	7,500	915,750	5610	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	432	100	7,150	3,088,800	31	1,606,176	1,482,624	2,398,374	-	-	2,398,374	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	21	221	7,500	1,657,500	5611	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	209.76	100	6,750	1,415,880	9	127,429	1,288,451	2,945,951	-	-	2,945,951	0.3
3900	โฉนด	5520	12823	ต.แม่สอด	2	0	1	52.1	152.1	4,800	730,080	5612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	7,450	968,500	45	900,705	67,795	797,875	-	797,875	-	-
3901	โฉนด	5519	12826	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	7,900	3,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000	-	-	3,160,000	0.6
3902	โฉนด	5544	12827	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	15,000	900,000	5613	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,650	636,000	25	254,400	381,600	1,281,600	-	-	1,281,600	0.3
					1	2	0	40.8	840.8	15,000	12,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,612,000	-	-	12,612,000	0.01
3903	โฉนด	5545	12828	ต.แม่สอด	1	3	0	77.1	1277.1	5,000	6,385,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,385,500	-	6,385,500	-	-
3904	โฉนด	5548	12832	ต.แม่สอด	1	2	3	40	1140	1,100	1,254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000	-	1,254,000	-	-
3905	โฉนด	5554	12836	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	5614	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	1,799,600	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,499,607	-	1,499,607	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	299,993	-	299,993	0.3
					2	0	0	96	96	5,200	499,200	5615	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	10	301,440	2,712,960	3,212,160	-	-	3,212,160	0.02
					2	0	1	84	184	5,200	956,800	5616	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	10	251,200	2,260,800	3,217,600	-	-	3,217,600	0.02
												5617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	1,695,600	-	-	1,695,600	0.02
												5618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	1,695,600	-	-	1,695,600	0.02
												5619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	1,695,600	-	-	1,695,600	0.02
3906	โฉนด	5540	12841	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	6,500	735,150	5620	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,400	444,000	36	377,400	66,600	801,750	-	801,750	-	-
3907	โฉนด	5542	12842	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	11,000	422,400	5621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	29	777,600	842,400	1,264,800	-	1,264,800	-	-
3908	โฉนด	5543	12843	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	11,000	1,419,000	5622	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	5,650	565,000	45	525,450	39,550	1,458,550	-	-	1,458,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3909	โฉนด	5551	12845	ต.แม่สอด/	3	0	3	71.3	371.3	26,500	9,839,450	5623	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	780	100	7,150	5,577,000	5	278,850	5,298,150	15,137,600	-	-	15,137,600	0.3
					2	0	0	28	28	26,500	742,000	5624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,603,840	-	-	1,603,840	0.02
3910	โฉนด	5565	12857	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	7,900	800,270	5625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	23	1,408,960	248,640	1,048,910	-	-	1,048,910	0.02
3911	โฉนด	5561	12858	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	5626	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	10	94,200	847,800	1,492,800	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	10	-	-	-	522,480	-	522,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	65	-	-	10	-	-	-	970,320	970,320	-	-
					2	0	1	10.5	110.5	43,000	4,751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,500	-	4,751,500	-	-
3912	โฉนด	5562	12859	ต.แม่สอด	4	0	0	74.8	74.8	2,800	209,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,440	-	-	209,440	0.3
3913	โฉนด	5563	12860	ต.แม่สอด	4	0	1	46.1	146.1	6,800	993,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,480	-	-	993,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3914	โฉนด	5559	12861	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	8,250	1,590,600	5627	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	6,300	7,087,500	15	1,417,500	5,670,000	7,260,600	-	-	7,260,600	0.3
3915	โฉนด	5560	12863	ต.แม่สอด	2	0	0	97.1	97.1	17,000	1,650,700	5628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	28	241,445	283,435	1,934,135	-	-	1,934,135	0.02
												5629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206.64	100	7,400	1,529,136	21	489,324	1,039,812	1,039,812	-	-	1,039,812	0.02
3916	โฉนด	5569	12865	ต.แม่สอด	3	0	1	28.8	128.8	15,000	1,932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,000	-	-	1,932,000	0.3
3917	โฉนด	5570	12866	ต.แม่สอด	3	0	1	53.5	153.5	5,300	813,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,550	-	-	813,550	0.3
3918	โฉนด	5571	12867	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	-	1,492,500	0.3
3919	โฉนด	5572	12868	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.3
3920	โฉนด	5573	12869	ต.แม่สอด	3	0	1	72.1	172.1	5,000	860,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,500	-	-	860,500	0.3
3921	โฉนด	5574	12870	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	10,000	818,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000	-	-	818,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3922	โฉนด	5575	12871	ต.แม่สอด	4	0	2	91.8	291.8	5,300	1,546,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,540	-	-	1,546,540	0.3
3923	โฉนด	5576	12872	ต.แม่สอด	4	1	0	37.6	437.6	2,650	1,159,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,640	-	-	1,159,640	0.3
3924	โฉนด	5579	12873	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	4,200	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	-	60,900	0.02
3925	โฉนด	5567	12874	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	9,400	513,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,240	-	-	513,240	0.3
3926	โฉนด	5568	12885	ต.แม่สอด	2	0	2	84.8	284.8	37,500	10,680,000	5630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	11,245,200	-	-	11,245,200	0.02
												5631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	565,200	-	-	565,200	0.02
												5632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	565,200	-	-	565,200	0.02
												5633	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	364.9	100	7,150	2,609,035	30	1,304,518	1,304,518	1,304,518	-	-	1,304,518	0.02
3927	โฉนด	5581	12886	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	5,600	572,320	5634	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	668.04	100	3,450	2,304,738	14	414,853	1,889,885	2,462,205	-	-	2,462,205	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3928	โฉนด	5582	12887	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880	5635	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	25	1,088,640	1,632,960	2,097,840	-	2,097,840	-	-
3929	โฉนด	5583	12888	ต.แม่สอด	2	0	2	51.4	251.4	5,200	1,307,280	5636	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	421.6	100	7,200	3,035,520	3	91,066	2,944,454	4,251,734	-	-	4,251,734	0.02
												5637	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	475.2	100	7,800	3,706,560	3	111,197	3,595,363	3,595,363	-	-	3,595,363	0.02
3930	โฉนด	5608	12894	ต.แม่สอด	3	2	1	0	900	23,000	20,700,000	5638	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1721.32	100	2,650	4,561,498	11	547,380	4,014,118	24,714,118	-	-	24,714,118	0.3
3931	โฉนด	5597	12895	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	8,500	340,000	5639	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	18	979,680	2,788,320	3,128,320	-	-	340,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.33	-	-	18	-	-	-	2,293,997	-	2,293,997	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	18	-	-	-	834,323	-	834,323	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
3932	โฉนด	5611	12896	ต.แม่สอด	5	0	0	21.6	21.6	63,000	1,360,800	5640	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	445.2	100	8,000	3,561,600	41	2,564,352	997,248	2,358,048	-	-	1,360,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	41	-	-	-	224,486	-	224,486	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	41	-	-	-	2,133,562	-	2,133,562	0.02
3933	โฉนด	5612	12897	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	32,500	932,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750	-	-	932,750	0.02
3934	โฉนด	5613	12898	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	32,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02
3935	โฉนด	5620	12899	ต.แม่สอด	3	0	1	20.3	120.3	5,300	637,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,590	-	-	637,590	0.3
3936	โฉนด	5621	12900	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	5641	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	289.75	100	5,850	1,695,038	3	50,851	1,644,186	2,174,186	-	-	2,174,186	0.3
3937	โฉนด	5622	12901	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
3938	โฉนด	5623	12902	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
3939	โฉนด	5624	12903	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	5642	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	3	8,424	272,376	801,846	-	-	801,846	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3940	โฉนด	5625	12904	ต.แม่สอด	3	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,680	-	-	506,680	0.3
3941	โฉนด	5626	12905	ต.แม่สอด	3	0	1	0.3	100.3	5,300	531,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,590	-	-	531,590	0.3
3942	โฉนด	5627	12906	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,470	-	-	529,470	0.3
3943	โฉนด	5628	12907	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,880	-	-	527,880	0.3
3944	โฉนด	5629	12908	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500	-	-	1,492,500	0.3
3945	โฉนด	5630	12909	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	-	1,497,000	0.3
3946	โฉนด	5631	12910	ต.แม่สอด	3	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500	5643	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	620	100	3,450	2,139,000	3	64,170	2,074,830	3,576,330	-	-	3,576,330	0.3
												5644	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	7,150	268,125	3	8,044	260,081	260,081	-	-	260,081	0.3
3947	โฉนด	5632	12911	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,300	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3948	โฉนด	5633	12912	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	5,300	520,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,460	-	-	520,460	0.3
3949	โฉนด	5634	12913	ต.แม่สอด	1	0	0	97.4	97.4	5,300	516,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,220	-	516,220	-	-
3950	โฉนด	5635	12914	ต.แม่สอด	4	0	0	76.7	76.7	15,000	1,150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500	-	-	1,150,500	0.3
3951	โฉนด	5636	12915	ต.แม่สอด	4	0	0	83.2	83.2	15,000	1,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000	-	-	1,248,000	0.3
3952	โฉนด	5594	12935	ต.แม่สอด	2	0	0	74.3	74.3	48,000	3,566,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,566,400	-	-	3,566,400	0.02
3953	โฉนด	5595	12936	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	48,000	576,000	5645	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	1,367,280	0.02
					2	0	0	12	12	48,000	576,000	5646	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	1,367,280	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	5647	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	227,926	-	227,926	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	1,139,354	-	1,139,354	0.02
					2	0	0	38.4	38.4	48,000	1,843,200	5648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	2,634,480	-	-	2,634,480	0.02
3954	โฉนด	5596	12937	ต.แม่สอด	3	0	0	9.3	9.3	48,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.3
					2	0	0	65.1	65.1	48,000	3,124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,800	-	-	3,124,800	0.02
3955	โฉนด	5591	12938	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,800	95,200	5649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	754,600	-	754,600	-	-
3956	โฉนด	5586	12940	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	11,000	771,100	5650	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	20	301,440	703,360	1,474,460	-	-	1,474,460	0.02
3957	โฉนด	5609	12945	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	4,000	410,400	5651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	8,100	263,250	6	15,795	247,455	657,855	-	-	657,855	0.02
												5652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	182,736	-	-	182,736	0.02
												5653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	182,736	-	-	182,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	182,736	-	-	182,736	0.02
												5655	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	17.1	100	5,900	100,890	6	20,178	80,712	80,712	-	-	80,712	0.02
3958	โฉนด	5614	12948	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	32,000	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	-	169,600	0.02
3959	โฉนด	5639	12949	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	5,200	494,520	5656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	544,584	-	-	544,584	0.02
3960	โฉนด	5606	12955	ต.แม่สอด	3	5	1	61.2	2161.2	4,650	10,049,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,049,580	-	-	10,049,580	0.3
3961	โฉนด	5616	12956	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	6,500	40,625	5657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	19	56,700	145,800	186,425	-	-	186,425	0.3
					2	0	1	51.35	151.35	6,500	983,775	5658	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	27	332,568	25,032	1,008,807	-	1,008,807	-	-
3962	โฉนด	5618	12958	ต.แม่สอด	4	0	2	77.8	277.8	6,500	1,805,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700	-	-	1,805,700	0.3
3963	โฉนด	5619	12959	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	6,500	789,100	5659	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	36	332,568	25,032	814,132	-	-	814,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	36	98,580	60,420	60,420	-	-	60,420	0.02
3964	โฉนด	5644	12961	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	5661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,639,680	-	1,639,680	-	-
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5662	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,382,220	-	-	525,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	460,694	-	460,694	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	921,526	-	921,526	0.02
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5663	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,382,220	-	-	525,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	460,694	-	460,694	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	921,526	-	921,526	0.02
					5	0	0	10	10	52,500	525,000	5664	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,382,220	-	-	525,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	460,694	-	460,694	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	921,526	-	921,526	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	52,500	2,000,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,250	-	2,000,250	-	-
3965	โฉนด	5648	12963	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	5665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	994,920	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.34	-	-	19	-	-	-	331,706	-	331,706	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	331,607	-	331,607	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	19	-	-	-	331,607	-	331,607	0.3
					2	0	0	88.5	88.5	43,000	3,805,500	5666	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	18	461,304	75,096	3,880,596	-	3,880,596	-	-
3966	โฉนด	5650	12965	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,500	599,300	5667	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,251,972	-	-	3,251,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3967	โฉนด	5651	12966	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	6,500	585,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,650	-	-	585,650	0.3
3968	โฉนด	5652	12967	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,500	566,150	5668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,188,230	-	-	1,188,230	0.02
3969	โฉนด	5556	12973	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	5669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,400	1,835,200	22	623,968	1,211,232	1,738,052	-	-	1,738,052	0.02
3970	โฉนด	5555	12974	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	5670	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	20	169,200	394,800	553,800	-	-	553,800	0.02
3971	โฉนด	5598	12977	ต.แม่สอด	4	1	0	23	423	5,300	2,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,900	-	-	2,241,900	0.3
3972	โฉนด	5599	12978	ต.แม่สอด	4	0	3	46.8	346.8	5,300	1,838,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,040	-	-	1,838,040	0.3
3973	โฉนด	5600	12979	ต.แม่สอด	2	0	2	39.4	239.4	5,300	1,268,820	5671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	312	100	7,450	2,324,400	11	1,045,980	1,278,420	2,547,240	-	-	2,547,240	0.02
3974	โฉนด	5601	12980	ต.แม่สอด	4	0	2	37.1	237.1	5,300	1,256,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,630	-	-	1,256,630	0.3
3975	โฉนด	5602	12981	ต.แม่สอด	4	0	2	71.1	271.1	5,300	1,436,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,830	-	-	1,436,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3976	โฉนด	5603	12982	ต.แม่สอด	2	0	2	90.8	290.8	5,300	1,541,240	5672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	1,635,110	-	-	1,635,110	0.02
3977	โฉนด	5604	12983	ต.แม่สอด	1	0	2	85.6	285.6	5,300	1,513,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,680	-	1,513,680	-	-
3978	โฉนด	5605	12984	ต.แม่สอด	2	0	2	68.2	268.2	5,300	1,421,460	5673	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	14	244,944	1,115,856	2,537,316	-	-	2,537,316	0.02
3979	โฉนด	5653	12986	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	6,700	437,510	5674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	2569	10,728	346,872	784,382	-	784,382	-	-
												5675	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	55	943,950	71,050	71,050	-	-	71,050	0.02
3980	โฉนด	5674	12989	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.02
3981	โฉนด	5675	12990	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,000	703,200	5676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	37	349,920	196,830	900,030	-	900,030	-	-
												5677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	542,376	-	-	542,376	0.02
3982	โฉนด	5687	12994	ต.แม่สอด	2	0	0	1	1	1,400	1,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400	-	-	1,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3983	โฉนด	5684	12996	ต.แม่สอด	1	0	0	87.2	87.2	3,800	331,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,360	-	331,360	-	-
3984	โฉนด	5578	13000	ต.แม่สอด	3	0	1	66.6	166.6	6,500	1,082,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900	-	-	1,082,900	0.3
3985	โฉนด	5691	13013	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	5,500	595,650	5678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	1,044,714	-	-	1,044,714	0.02
3986	โฉนด	5692	13014	ต.แม่สอด	4	2	3	86	1186	4,150	4,921,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,900	-	-	4,921,900	0.3
3987	โฉนด	5693	13015	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,500	223,300	5679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	24	203,148	331,452	554,752	-	-	554,752	0.02
3988	โฉนด	5694	13016	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	5,500	858,550	5680	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	864	100	7,850	6,782,400	12	949,536	5,832,864	6,691,414	-	-	6,691,414	0.02
3989	โฉนด	5695	13017	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	5681	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	11	85,248	625,152	1,184,502	-	-	1,184,502	0.02
3990	โฉนด	5712	13020	ต.แม่สอด	2	0	0	90.9	90.9	6,600	599,940	5682	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	1,310,340	-	1,310,340	-	-
3991	โฉนด	5716	13025	ต.แม่สอด	1	3	1	95.7	1395.7	1,600	2,233,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,120	-	2,233,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โฉนด	5654	13031	ต.แม่สอด	1	0	2	88.8	288.8	2,350	678,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680	-	678,680	-	-
3993	โฉนด	5655	13032	ต.แม่สอด	1	0	2	81.9	281.9	2,350	662,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,465	-	662,465	-	-
3994	โฉนด	5656	13033	ต.แม่สอด	2	0	2	91	291	2,350	683,850	5683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	10	181,440	1,632,960	2,316,810	-	-	2,316,810	0.02
3995	โฉนด	5657	13034	ต.แม่สอด	4	0	1	50.5	150.5	2,350	353,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,675	-	-	353,675	0.3
3996	โฉนด	5659	13036	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	2,700	505,170	5684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	11	110,808	812,592	1,317,762	-	-	1,317,762	0.02
3997	โฉนด	5660	13037	ต.แม่สอด	2	0	3	28.5	328.5	2,350	771,975	5685	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	408	100	7,400	3,019,200	14	543,456	2,475,744	3,247,719	-	-	3,247,719	0.02
3998	โฉนด	5661	13038	ต.แม่สอด	2	0	3	34.6	334.6	2,350	786,310	5686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	4	8,046	59,004	845,314	-	-	845,314	0.02
												5687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	4	35,760	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												5688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	4	12,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3999	โฉนด	5670	13039	ต.แม่สอด	2	0	3	59.3	359.3	2,350	844,355	5689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	16	112,266	398,034	1,242,389	-	-	1,242,389	0.02
												5690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
												5691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	11	162,130	1,188,950	1,188,950	-	-	1,188,950	0.02
4000	โฉนด	5662	13040	ต.แม่สอด	1	1	0	10.3	410.3	2,350	964,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,205	-	964,205	-	-
4001	โฉนด	5664	13042	ต.แม่สอด	1	0	3	39.9	339.9	2,350	798,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,765	-	798,765	-	-
4002	โฉนด	5665	13043	ต.แม่สอด	4	0	3	57.6	357.6	2,350	840,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,360	-	-	840,360	0.3
4003	โฉนด	5668	13046	ต.แม่สอด	4	0	2	82	282	3,950	1,113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,900	-	-	1,113,900	0.3
4004	โฉนด	5669	13047	ต.แม่สอด	2	0	2	58.3	258.3	4,500	1,162,350	5692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.5	100	8,100	1,559,250	32	841,995	717,255	1,879,605	-	1,879,605	-	-
4005	โฉนด	5671	13048	ต.แม่สอด	2	0	1	51.9	151.9	4,500	683,550	5693	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	407	100	8,100	3,296,700	11	395,604	2,901,096	3,584,646	-	-	3,584,646	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	5642	13049	ต.แม่สอด	2	0	2	16.4	216.4	9,400	2,034,160	5694	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,200	1,814,400	21	580,608	1,233,792	3,267,952	-	-	3,267,952	0.02
4007	โฉนด	5705	13059	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	5695	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	30	274,750	274,750	653,150	-	-	378,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	30	-	-	-	114,301	-	114,301	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	30	-	-	-	538,849	-	538,849	0.02
					5	0	0	8.8	8.8	43,000	378,400	5696	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	70	100	7,850	549,500	30	274,750	274,750	653,150	-	-	378,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.5	-	-	30	-	-	-	114,301	-	114,301	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.5	-	-	30	-	-	-	538,849	-	538,849	0.02
					2	0	0	25.3	25.3	43,000	1,087,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,900	-	-	1,087,900	0.02
4008	โฉนด	5706	13060	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	43,000	1,612,500	5697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	34	704,700	510,300	2,122,800	-	-	1,612,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	34	-	-	-	282,969	-	282,969	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	34	-	-	-	1,839,831	1,839,831	-	-
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
4009	โฉนด	5707	13061	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	5698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.9	100	8,100	379,890	38	250,727	129,163	579,613	-	-	579,613	0.02
												5699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	38	69,960	36,040	36,040	-	-	36,040	0.02
4010	โฉนด	5717	13066	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	8,900	1,148,990	5700	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	11	563,584	1,094,016	2,243,006	-	2,243,006	-	-
												5701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	11	5,088	37,312	37,312	-	37,312	-	-
4011	โฉนด	5676	13079	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	49,000	573,300	5702	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	35	621,720	414,480	987,780	-	-	573,300	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	658,553	-	658,553	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	329,227	-	329,227	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	49,000	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.02
4012	โฉนด	5677	13080	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	49,000	539,000	5703	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	33	580,272	455,928	994,928	-	-	539,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	331,610	-	331,610	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	663,319	-	663,319	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	49,000	779,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100	-	-	779,100	0.02
4013	โฉนด	5678	13081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	5704	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	1,186,512	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	338,986	-	338,986	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	847,526	-	847,526	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.8	7.8	48,000	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	-	374,400	0.02
4014	โฉนด	5679	13082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	5705	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	1,133,424	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	323,819	-	323,819	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	809,605	-	809,605	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	5706	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	1,133,424	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	323,819	-	323,819	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	809,605	-	809,605	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	48,000	715,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200	-	-	715,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	568,800	41	-	-	461,500	-	-	461,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,422,000	41	-	-	461,500	-	-	461,500	0.02
4015	โฉนด	5724	13086	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	32,500	422,500	5707	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	288	100	7,900	2,275,200	45	1,729,152	546,048	968,548	-	968,548	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.69	-	80,000	14	-	-	3,104,010	-	-	3,104,010	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	98.31	-	4,648,000	14	-	3,796,528	6,900,538	-	-	6,900,538	0.02
4016	โฉนด	5728	13090	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	32,500	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.02
4017	โฉนด	5729	13091	ต.แม่สอด	2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
4018	โฉนด	5643	13094	ต.แม่สอด	2	0	2	19.9	219.9	8,250	1,814,175	5708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	1,932,575	-	-	1,932,575	0.02
												5709	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												5710	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5711	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												5712	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												5713	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
4019	โฉนด	5733	13098	ต.แม่สอด	1	0	2	9.7	209.7	5,200	1,090,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,440	-	1,090,440	-	-
4020	โฉนด	5734	13099	ต.แม่สอด	2	0	2	12.2	212.2	5,200	1,103,440	5714	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	10	522,000	783,000	1,886,440	-	-	1,886,440	0.02
4021	โฉนด	5735	13100	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	5,200	698,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880	-	-	698,880	0.3
4022	โฉนด	5736	13101	ต.แม่สอด	4	0	1	71.5	171.5	5,200	891,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,800	-	-	891,800	0.3
4023	โฉนด	5737	13102	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	5715	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	193.8	100	6,300	1,220,940	7	85,466	1,135,474	1,712,674	-	-	1,712,674	0.02
4024	โฉนด	5748	13103	ต.แม่สอด	3	0	0	99.4	99.4	5,600	556,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,640	-	-	556,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4025	โฉนด	5749	13104	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	5,200	510,120	5716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	33	1,247,130	93,870	603,990	-	603,990	-	-
4026	โฉนด	5751	13106	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4027	โฉนด	5752	13107	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	5,600	570,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,640	-	-	570,640	0.3
4028	โฉนด	5753	13108	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960	5717	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	34	1,509,600	266,400	785,360	-	785,360	-	-
4029	โฉนด	5754	13109	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,200	546,520	5718	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	6	89,400	357,600	904,120	-	-	904,120	0.02
4030	โฉนด	5739	13110	ต.แม่สอด	3	0	2	29.7	229.7	5,200	1,194,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,440	-	-	1,194,440	0.3
4031	โฉนด	5740	13111	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	5,200	1,163,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,240	-	-	1,163,240	0.3
4032	โฉนด	5742	13113	ต.แม่สอด	2	0	1	7.9	107.9	5,200	561,080	5719	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,540,856	-	1,540,856	-	-
4033	โฉนด	5743	13114	ต.แม่สอด	2	0	1	6.3	106.3	5,200	552,760	5720	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	181.2	100	8,250	1,494,900	15	747,450	747,450	1,300,210	-	-	1,300,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5721	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	155.53	100	2,650	412,155	15	82,431	329,724	329,724	-	-	329,724	0.02
4034	โฉนด	5744	13115	ต.แม่สอด	2	0	0	86.06	86.06	5,200	447,512	5722	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,400	1,953,600	14	898,656	1,054,944	1,502,456	-	1,502,456	-	-
					3	0	0	15.74	15.74	5,200	81,848	5723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	62.98	100	8,100	510,138	14	91,825	418,313	500,161	-	-	500,161	0.3
4035	โฉนด	5745	13116	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	5,200	512,720	5724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	34	422,820	306,180	818,900	-	818,900	-	-
4036	โฉนด	5746	13117	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,200	554,320	5725	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	5	44,548	846,412	1,400,732	-	-	1,400,732	0.02
4037	โฉนด	5689	13118	ต.แม่สอด	3	3	3	2.4	1502.4	9,000	13,521,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,521,600	-	-	13,521,600	0.3
4038	โฉนด	5704	13120	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	49,000	2,307,900	5726	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	15	819,200	3,276,800	5,584,700	-	-	5,584,700	0.02
4039	โฉนด	5759	13122	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960	5727	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	9	106,560	1,077,440	1,544,400	-	-	1,544,400	0.02
4040	โฉนด	5761	13124	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	5,200	470,080	5728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.12	100	8,100	867,672	14	156,181	711,491	1,181,571	-	-	1,181,571	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	7	38,273	508,478	508,478	-	-	508,478	0.02
4041	โฉนด	5757	13129	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	5730	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	34	1,539,552	1,114,848	2,146,848	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	613,354	-	613,354	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	1,533,494	1,533,494	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	43,000	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	2,257,500	-	-
4042	โฉนด	5725	13130	ต.แม่สอด	2	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440	5731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,116,608	-	-	1,116,608	0.02
												5732	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												5733	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02
												5734	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	663,168	-	-	663,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4043	โฉนด	5191	13136	ต.แม่สอด	1	0	1	6.9	106.9	6,700	716,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,230	-	716,230	-	-
4044	โฉนด	5192	13137	ต.แม่สอด	4	0	0	55.9	55.9	5,700	318,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,630	-	-	318,630	0.3
4045	โฉนด	5193	13138	ต.แม่สอด	2	0	1	25.6	125.6	5,700	715,920	5735	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	1,501,008	-	-	1,501,008	0.02
												5736	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	785,088	-	-	785,088	0.02
												5737	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	785,088	-	-	785,088	0.02
4046	โฉนด	5196	13141	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	6,700	257,950	5738	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	494,750	-	494,750	-	-
4047	โฉนด	5197	13142	ต.แม่สอด	2	0	0	90.6	90.6	6,700	607,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,020	-	-	607,020	0.02
4048	โฉนด	5701	13143	ต.แม่สอด	4	0	1	63.8	163.8	5,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	-	851,760	0.3
4049	โฉนด	5700	13146	ต.แม่สอด	4	0	3	21.6	321.6	5,200	1,672,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,320	-	-	1,672,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4050	โฉนด	5730	13148	ต.แม่สอด	2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	5739	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	249,876	-	-	249,876	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	7,200	54,000	5740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	16	48,840	173,160	227,160	-	-	227,160	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	7,200	59,400	5741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	16	53,724	190,476	249,876	-	249,876	-	-
					2	0	0	11	11	7,200	79,200	5742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	16	78,408	277,992	357,192	-	357,192	-	-
					2	0	1	15.1	115.1	7,200	828,720	5743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347.48	100	8,100	2,814,588	18	731,793	2,082,795	2,911,515	-	2,911,515	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	85.33	-	518,400	11	-	445,500	567,375	-	-	567,375	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	14.67	-	89,100	11	-	16,200	138,075	-	-	138,075	0.02
4051	โฉนด	5681	13150	ต.แม่สอด	2	0	1	11.8	111.8	6,500	726,700	5744	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	38	905,760	159,840	886,540	-	-	886,540	0.02
4052	โฉนด	5738	13152	ต.แม่สอด	3	0	0	53.8	53.8	57,500	3,093,500	5745	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,750	567,000	45	430,920	136,080	3,229,580	-	-	3,229,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4053	โฉนด	5770	13155	ต.แม่สอด	2	0	0	92.2	92.2	6,800	626,960	5746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	855,056	-	-	855,056	0.02
												5747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	33	142,884	112,266	112,266	-	-	112,266	0.02
4054	โฉนด	5771	13156	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	52,500	4,693,500	5748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	11	23,328	171,072	4,864,572	-	-	4,864,572	0.02
4055	โฉนด	5782	13167	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	5749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	1,028,714	-	-	1,028,714	0.02
4056	โฉนด	5783	13168	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	6,700	602,330	5750	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	25	3,019,200	532,800	1,135,130	-	-	1,135,130	0.02
4057	โฉนด	5784	13169	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	6,700	603,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000	-	-	603,000	0.3
4058	โฉนด	5786	13171	ต.แม่สอด	3	0	0	12.3	12.3	6,700	82,410	5751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	49.2	100	8,100	398,520	4	15,941	382,579	464,989	-	-	464,989	0.3
					2	0	0	77.8	77.8	6,700	521,260	5752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	910,060	-	910,060	-	-
4059	โฉนด	5787	13172	ต.แม่สอด	1	0	0	90.2	90.2	6,700	604,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,340	-	604,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4060	โฉนด	5719	13174	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	5,200	325,000	5753	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	603,840	106,560	431,560	-	-	431,560	0.02
4061	โฉนด	5775	13175	ต.แม่สอด	1	0	2	91.8	291.8	2,650	773,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,270	-	773,270	-	-
4062	โฉนด	5779	13179	ต.แม่สอด	2	0	2	12.3	212.3	10,000	2,123,000	5754	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	7,400	4,972,800	16	2,735,040	2,237,760	4,360,760	-	4,360,760	-	-
4063	โฉนด	5780	13180	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	2,650	193,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,980	-	-	193,980	0.02
4064	โฉนด	5773	13181	ต.แม่สอด	2	0	0	85.2	85.2	36,000	3,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,200	-	-	3,067,200	0.02
4065	โฉนด	5793	13184	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	6,700	360,460	5755	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	472,396	-	-	472,396	0.02
4066	โฉนด	5817	13191	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,900	106,650	5756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	421,578	-	-	106,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	37	-	-	-	62,436	-	62,436	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	37	-	-	-	359,142	-	359,142	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.3	47.3	7,900	373,670	5757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	14	72,900	332,100	705,770	-	705,770	-	-
4067	โฉนด	5794	13193	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	5758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	23	195,955	348,365	883,965	-	-	883,965	0.02
4068	โฉนด	5766	13198	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	5759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,798,026	-	-	1,798,026	0.02
4069	โฉนด	5797	13199	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	7,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
4070	โฉนด	5805	13200	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
4071	โฉนด	5755	13201	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	5760	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	11	361,728	2,652,672	3,276,672	-	-	624,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	11	-	-	-	272,947	-	272,947	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	91.67	-	-	11	-	-	-	3,003,725	-	3,003,725	0.02
					2	0	0	31.4	31.4	13,000	408,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200	-	-	408,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4072	โฉนด	5756	13202	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	13,000	1,014,000	5761	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,100	2,499,200	11	849,728	1,649,472	2,663,472	-	-	2,663,472	0.02
4073	โฉนด	5788	13204	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	5762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.5	100	7,450	189,975	25	176,677	13,298	155,798	-	-	155,798	0.02
4074	โฉนด	5790	13206	ต.แม่สอด	3	0	1	11.6	111.6	6,700	747,720	5763	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	20	112,320	262,080	1,009,800	-	-	1,009,800	0.3
4075	โฉนด	5820	13210	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,800	575,520	5764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	12	312,900	312,900	888,420	-	888,420	-	-
												5765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	5	40,095	761,805	761,805	-	-	761,805	0.02
4076	โฉนด	5821	13211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	5,500	264,000	5766	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	8	248,832	2,861,568	3,125,568	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.51	-	-	8	-	-	-	203,474	-	203,474	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.49	-	-	8	-	-	-	2,922,094	2,922,094	-	-
					2	0	0	42.8	42.8	5,500	235,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400	-	235,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4077	โฉนด	5822	13212	ต.แม่สอด	2	0	1	81.1	181.1	5,500	996,050	5767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	2	53,460	2,619,540	3,615,590	-	-	3,615,590	0.02
4078	โฉนด	5806	13214	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	5,400	393,660	5768	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	26	381,068	28,683	422,343	-	-	422,343	0.02
4079	โฉนด	5768	13215	ต.แม่สอด	2	0	0	72.7	72.7	57,500	4,180,250	5769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	35	1,271,700	847,800	5,028,050	-	5,028,050	-	-
4080	โฉนด	5769	13218	ต.แม่สอด	2	0	1	6.5	106.5	6,000	639,000	5770	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	35	1,817,640	1,211,760	1,850,760	-	-	1,850,760	0.02
4081	โฉนด	5795	13228	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	17,000	2,238,900	5771	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	25	1,294,560	97,440	2,336,340	-	-	2,336,340	0.02
												5772	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	124	100	5,850	725,400	25	674,622	50,778	50,778	-	-	50,778	0.02
4082	โฉนด	5796	13229	ต.แม่สอด	3	0	1	27.8	127.8	17,000	2,172,600	5773	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	25	1,632,150	122,850	2,295,450	-	-	2,295,450	0.3
4083	โฉนด	5798	13232	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	6,700	536,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,670	-	-	536,670	0.3
4084	โฉนด	5799	13233	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,700	603,000	5774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	32	581,994	43,806	646,806	-	-	646,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4085	โฉนด	5800	13234	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	6,700	626,450	5775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	26	831,420	62,580	689,030	-	-	689,030	0.02
4086	โฉนด	6420	13236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	5776	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	10	293,040	683,760	1,039,920	-	-	1,039,920	0.02
4087	โฉนด	5818	13239	ต.แม่สอด	5	0	0	13.9	13.9	32,500	451,750	5777	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	15	460,800	1,843,200	2,294,950	-	-	451,750	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,912,382	-	1,912,382	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	382,568	-	382,568	0.3
4088	โฉนด	5819	13240	ต.แม่สอด	3	0	0	0.68	0.68	32,500	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3
					2	0	0	12.52	12.52	32,500	406,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900	-	-	406,900	0.02
4089	โฉนด	5839	13247	ต.แม่สอด	2	0	1	38.6	138.6	6,500	900,900	5778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	1,309,140	-	1,309,140	-	-
4090	โฉนด	5841	13249	ต.แม่สอด	2	0	1	24.53	124.53	6,500	809,445	5779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.8	100	8,100	1,723,680	33	965,261	758,419	1,567,864	-	-	1,567,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.88	16.88	6,500	109,720	5780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	33	306,180	240,570	350,290	-	-	350,290	0.02
4091	โฉนด	5842	13250	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	6,500	929,500	5781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,400	1,554,000	10	155,400	1,398,600	2,328,100	-	-	2,328,100	0.02
4092	โฉนด	5843	13251	ต.แม่สอด	2	0	1	42.7	142.7	6,500	927,550	5782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	1,471,870	-	1,471,870	-	-
4093	โฉนด	5807	13253	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	6,500	488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150	-	-	488,150	0.02
4094	โฉนด	5845	13265	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,200	264,600	5783	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	26	436,496	32,855	297,455	-	297,455	-	-
4095	โฉนด	5846	13266	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	4,000	242,400	5784	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	25	362,880	544,320	786,720	-	786,720	-	-
4096	โฉนด	5849	13269	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	3,600	340,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-	-	340,560	0.3
4097	โฉนด	5696	13271	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	5785	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	21	1,326,080	331,520	1,535,520	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	21	-	-	-	191,940	-	191,940	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.02
4098	โฉนด	5697	13272	ต.แม่สอด	3	0	0	42.1	42.1	43,000	1,810,300	5786	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	9	100	7,450	67,050	13	36,878	30,173	1,840,473	-	-	1,840,473	0.3
4099	โฉนด	5699	13274	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	6,500	78,000	5787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	451,248	-	-	451,248	0.3
					2	0	0	73.3	73.3	6,500	476,450	5788	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	17	745,920	497,280	973,730	-	497,280	476,450	0.02
4100	โฉนด	5850	13275	ต.แม่สอด	3	2	1	87	987	7,450	7,353,150	5789	508-สถานพยาบาล 7ชั้น	ตึก	3	16660	100	9,100	151,606,000	32	81,867,240	69,738,760	77,091,910	-	-	77,091,910	0.3
												5790	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	33	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02
4101	โฉนด	5859	13280	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,600	610,400	5791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.94	100	8,100	1,862,514	5	93,126	1,769,388	2,379,788	-	-	2,379,788	0.02
												5792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	5	4,240	80,560	80,560	-	-	80,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4102	โฉนด	5861	13282	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	4,200	226,800	5793	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	86.4	100	7,800	673,920	15	134,784	539,136	765,936	-	-	765,936	0.02
												5794	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	345.6	100	7,800	2,695,680	17	646,963	2,048,717	2,048,717	-	-	2,048,717	0.02
					2	0	0	96.2	96.2	4,200	404,040	5795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	695,640	-	695,640	-	-
												5796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	27	456,192	580,608	580,608	-	-	580,608	0.02
												5797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	254,016	-	-	254,016	0.02
												5798	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	36	968,660	170,940	170,940	-	-	170,940	0.02
4103	โฉนด	5802	13288	ต.แม่สอด	2	0	1	49.6	149.6	6,700	1,002,320	5799	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	15	314,280	1,257,120	2,259,440	-	-	2,259,440	0.02
												5800	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	12	78,960	485,040	485,040	-	-	485,040	0.02
4104	โฉนด	5803	13289	ต.แม่สอด	1	0	0	91.7	91.7	6,700	614,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,390	-	614,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4105	โฉนด	5804	13291	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	6,700	1,273,000	5801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	1,778,440	-	1,778,440	-	-
4106	โฉนด	5809	13292	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5802	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5803	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5804	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5805	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5806	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5807	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	5,700	82,650	5808	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	4	32,712	785,088	867,738	-	-	867,738	0.02
					2	0	0	25.2	25.2	5,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	โฉนด	5810	13293	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	6,700	1,009,020	5809	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	1,293,180	-	1,293,180	-	-
					2	0	0	26	26	6,700	174,200	5810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	7,400	769,600	18	200,096	569,504	743,704	-	-	743,704	0.02
4108	โฉนด	5814	13298	ต.แม่สอด	2	0	1	54.9	154.9	6,700	1,037,830	5811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	1,329,430	-	-	1,329,430	0.02
4109	โฉนด	5828	13299	ต.แม่สอด	3	0	1	29.3	129.3	6,700	866,310	5812	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	45	100	7,150	321,750	21	102,960	218,790	1,085,100	-	-	1,085,100	0.3
4110	โฉนด	5829	13300	ต.แม่สอด	3	0	2	0.7	200.7	6,700	1,344,690	5813	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	170	100	7,150	1,215,500	21	388,960	826,540	2,171,230	-	-	2,171,230	0.3
												5814	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	21	164,736	350,064	350,064	-	-	350,064	0.3
4111	โฉนด	15493	13301	ต.แม่สอด	2	0	0	98.4	98.4	5,400	531,360	5815	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	39	678,528	51,072	582,432	-	-	582,432	0.02
4112	โฉนด	5831	13302	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,400	43,200	5816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	59,888	-	-	59,888	0.3
					2	0	0	70.1	70.1	5,400	378,540	5817	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	35	503,200	88,800	467,340	-	467,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4113	โฉนด	5832	13303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,700	100,500	5818	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,600	456,000	30	424,080	31,920	132,420	-	-	100,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.33	-	-	30	-	-	-	77,241	-	77,241	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	30	-	-	-	55,179	41,878	13,301	0.02
					2	0	0	76.1	76.1	6,700	509,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,870	-	-	509,870	0.02
4114	โฉนด	5879	13305	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	5819	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	20	597,240	1,393,560	1,591,560	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	20	-	-	-	1,136,851	-	1,136,851	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	20	-	-	-	454,709	-	454,709	0.3
					2	0	0	29.6	29.6	11,000	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	-	325,600	0.02
4115	โฉนด	5880	13306	ต.แม่สอด	2	0	2	92.4	292.4	9,650	2,821,660	5820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	13	226,800	1,190,700	4,012,360	-	-	4,012,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	13	101,088	530,712	530,712	-	-	530,712	0.02
4116	โฉนด	5851	13309	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	30,000	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.3
4117	โฉนด	5865	13310	ต.แม่สอด	3	0	2	78.7	278.7	15,000	4,180,500	5822	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	576	100	3,200	1,843,200	25	1,714,176	129,024	4,309,524	-	-	4,309,524	0.3
4118	โฉนด	5863	13319	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	4,800	480,480	5823	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	858	100	8,800	7,550,400	2	151,008	7,399,392	7,879,872	-	-	7,879,872	0.02
4119	โฉนด	5892	13336	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	5824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	45	761,739	240,549	273,533	-	-	32,984	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
					2	0	0	4.26	4.26	3,100	13,206		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,206	-	-	13,206	0.02
4120	โฉนด	5893	13337	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	5825	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	50	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	882,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	50	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	50	-	-	-	799,048	799,048	-	-
					2	0	0	47.3	47.3	63,000	2,979,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,900	-	2,979,900	-	-
4121	โฉนด	5894	13338	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	5826	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	50	1,002,288	316,512	1,198,512	-	-	882,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	50	-	-	-	399,464	-	399,464	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	50	-	-	-	799,048	-	799,048	0.02
					2	0	0	20.2	20.2	63,000	1,272,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600	-	-	1,272,600	0.02
4122	โฉนด	5882	13348	ต.แม่สอด	3	0	0	9.2	9.2	800	7,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360	-	-	7,360	0.3
4123	โฉนด	5884	13350	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	5,500	1,003,750	5827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	33	249,426	18,774	1,022,524	-	-	1,022,524	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4124	โฉนด	5885	13351	ต.แม่สอด	4	0	0	91.1	91.1	5,500	501,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,050	-	-	501,050	0.3
4125	โฉนด	5886	13352	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	-	495,550	0.3
4126	โฉนด	5887	13353	ต.แม่สอด	4	0	1	78.9	178.9	5,500	983,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,950	-	-	983,950	0.3
4127	โฉนด	5890	13356	ต.แม่สอด	4	0	1	77.7	177.7	5,500	977,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,350	-	-	977,350	0.3
4128	โฉนด	5900	13363	ต.แม่สอด	4	0	0	85.1	85.1	43,000	3,659,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,659,300	-	-	3,659,300	0.3
4129	โฉนด	5517	13373	ต.แม่สอด	3	0	1	51.4	151.4	5,300	802,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,420	-	-	802,420	0.3
4130	โฉนด	5837	13374	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	19,000	1,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	-	1,900,000	0.02
					1	0	2	7.1	207.1	19,000	3,934,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,900	-	-	3,934,900	0.01
4131	โฉนด	5896	13375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	52,500	1,585,500	5828	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	199	100	7,800	1,552,200	2	31,044	1,521,156	3,106,656	-	-	3,106,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	โฉนด	5897	13376	ต.แม่สอด	1	0	0	59.8	59.8	5,200	310,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,960	-	310,960	-	-
4133	โฉนด	5876	13380	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	5829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	20	252,720	589,680	1,073,680	-	-	1,073,680	0.02
4134	โฉนด	5877	13381	ต.แม่สอด	1	0	0	88.1	88.1	5,500	484,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,550	-	484,550	-	-
4135	โฉนด	5857	13384	ต.แม่สอด	3	0	3	49.8	349.8	9,000	3,148,200	5830	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1048.64	100	3,900	4,089,696	16	899,733	3,189,963	6,338,163	-	-	6,338,163	0.3
4136	โฉนด	5813	13423	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	5831	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	15	77,480	41,720	549,020	-	-	549,020	0.02
4137	โฉนด	5926	13424	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,600	552,720	5832	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	257.64	100	7,400	1,906,536	34	1,620,556	285,980	838,700	-	-	838,700	0.02
4138	โฉนด	5927	13425	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
4139	โฉนด	5929	13447	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	7,900	339,700	5833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	14	34,992	159,408	499,108	-	-	499,108	0.02
4140	โฉนด	5930	13449	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	5834	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	32,500	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
4141	โฉนด	5913	13459	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	21,000	787,500	5835	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	600	100	7,400	4,440,000	15	2,220,000	2,220,000	3,007,500	-	-	787,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.62	-	-	15	-	-	-	499,847	-	499,847	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.38	-	-	15	-	-	-	2,507,654	-	2,507,654	0.02
					2	0	0	79.5	79.5	21,000	1,669,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500	-	-	1,669,500	0.02
4142	โฉนด	5914	13460	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	21,000	1,344,000	5836	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	768	100	5,650	4,339,200	35	2,603,520	1,735,680	3,079,680	-	-	1,344,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	2,053,223	-	2,053,223	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	1,026,457	-	1,026,457	0.02
					2	0	0	38.8	38.8	21,000	814,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800	-	-	814,800	0.02
4143	โฉนด	5915	13461	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	5837	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	7	77,067	1,023,895	1,269,595	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	7	-	-	-	307,750	-	307,750	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	7	-	-	-	961,845	-	961,845	0.02
					2	0	0	21.7	21.7	21,000	455,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700	-	-	455,700	0.02
4144	โฉนด	5916	13462	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	21,000	567,000	5838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	969,408	-	-	969,408	0.3
					2	0	1	67.5	167.5	21,000	3,517,500	5839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	32	1,399,680	1,192,320	4,709,820	-	1,192,320	3,517,500	0.02
4145	โฉนด	5933	13485	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	43,000	2,064,000	5840	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	34	1,539,552	1,114,848	3,178,848	-	-	3,178,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	5869	13488	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	5841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216.15	100	8,100	1,750,815	22	595,277	1,155,538	1,650,538	-	1,650,538	-	-
4147	โฉนด	5870	13489	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	495,550	-	-
4148	โฉนด	5871	13490	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	5,500	496,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,650	-	-	496,650	0.02
4149	โฉนด	5917	13499	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.02
4150	โฉนด	5918	13500	ต.แม่สอด	3	0	0	1.4	1.4	10,500	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3
					2	0	0	5.2	5.2	10,500	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.02
4151	โฉนด	5919	13501	ต.แม่สอด	3	0	0	1.73	1.73	10,500	18,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,165	-	-	18,165	0.3
					2	0	0	5.17	5.17	10,500	54,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,285	-	-	54,285	0.02
4152	โฉนด	5920	13502	ต.แม่สอด	5	0	0	7.7	7.7	10,500	80,850	5842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	35	301,440	200,960	281,810	-	-	80,850	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	70,453	-	70,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	211,358	-	211,358	0.02
4153	โฉนด	5921	13503	ต.แม่สอด	5	0	0	6.9	6.9	10,500	72,450	5843	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	35	376,800	251,200	323,650	-	-	72,450	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	64,730	-	64,730	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	258,920	-	258,920	0.02
4154	โฉนด	5922	13504	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	10,500	73,500	5844	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	35	376,800	251,200	324,700	-	-	324,700	0.02
4155	โฉนด	5945	13505	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	4,200	424,620	5845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	18	162,162	461,538	886,158	-	886,158	-	-
4156	โฉนด	5946	13506	ต.แม่สอด	1	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	138,180	-	-
4157	โฉนด	5948	13508	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	4,200	203,280	5846	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,000	210,000	19	195,300	14,700	217,980	-	-	217,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	20	111,000	259,000	259,000	-	-	259,000	0.02
4158	โฉนด	5949	13509	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
4159	โฉนด	5950	13510	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
4160	โฉนด	5924	13513	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	5,200	375,440	5848	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	792,208	-	-	792,208	0.02
					2	0	0	80	80	5,200	416,000	5849	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	832,768	-	-	832,768	0.02
												5850	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												5851	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												5852	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02
												5853	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	11	56,832	416,768	416,768	-	-	416,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4161	โฉนด	5925	13514	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,500	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-
4162	โฉนด	5969	13515	ต.แม่สอด	2	0	0	42.9	42.9	9,400	403,260	5854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	11	603,840	1,172,160	1,575,420	-	-	1,575,420	0.02
4163	โฉนด	5953	13516	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	4,200	416,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,220	-	-	416,220	0.3
4164	โฉนด	5954	13517	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,200	415,800	5855	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	1,141,000	-	-	1,141,000	0.02
												5856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	2	4,770	233,730	233,730	-	-	233,730	0.02
4165	โฉนด	5955	13518	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
4166	โฉนด	5956	13519	ต.แม่สอด	4	0	2	52.9	252.9	4,200	1,062,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,180	-	-	1,062,180	0.3
4167	โฉนด	5957	13520	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	1,271,844	-	-	1,271,844	0.02
												5858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	857,304	-	-	857,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	5958	13521	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,100	894,240	16	196,733	697,507	1,112,047	-	1,112,047	-	-
												5860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	16	155,034	549,666	549,666	-	-	549,666	0.02
4169	โฉนด	5959	13522	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	3	16,403	530,348	944,888	-	-	944,888	0.02
												5862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	3	16,403	530,348	530,348	-	-	530,348	0.02
4170	โฉนด	5960	13523	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	4,200	207,480	5863	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	3	32,319	1,044,981	1,252,461	-	-	1,252,461	0.02
4171	โฉนด	5971	13525	ต.แม่สอด	2	0	1	81.5	181.5	22,000	3,993,000	5864	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1.5ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	38	1,330,272	100,128	4,093,128	-	4,093,128	-	-
4172	โฉนด	5972	13526	ต.แม่สอด	2	0	1	12.4	112.4	22,000	2,472,800	5865	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	35	28,620	19,080	2,491,880	-	-	2,491,880	0.02
4173	โฉนด	5973	13527	ต.แม่สอด	2	0	0	68.8	68.8	5,300	364,640	5866	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	26	1,510,320	113,680	478,320	-	-	478,320	0.02
4174	โฉนด	5938	13529	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	5,200	466,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960	-	-	466,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4175	โฉนด	5939	13530	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,200	464,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,880	-	-	464,880	0.02
4176	โฉนด	5940	13531	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	5,200	915,720	5867	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	25	1,179,360	1,769,040	2,684,760	-	-	2,684,760	0.02
4177	โฉนด	5942	13533	ต.แม่สอด	3	0	0	88	88	5,200	457,600	5868	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	529.2	100	9,300	4,921,560	16	1,082,743	3,838,817	4,296,417	-	-	4,296,417	0.3
4178	โฉนด	5970	13535	ต.แม่สอด	2	0	1	53	153	21,000	3,213,000	5869	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	4,146,120	-	-	4,146,120	0.02
4179	โฉนด	5961	13536	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	11	469,350	573,650	988,190	-	-	988,190	0.02
4180	โฉนด	5962	13537	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	414,540	-	-
4181	โฉนด	5963	13538	ต.แม่สอด	1	0	0	98.8	98.8	4,200	414,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960	-	414,960	-	-
4182	โฉนด	5964	13539	ต.แม่สอด	4	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,540	-	-	414,540	0.3
4183	โฉนด	5965	13540	ต.แม่สอด	1	0	2	95.8	295.8	4,200	1,242,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	1,242,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โฉนด	5966	13541	ต.แม่สอด	1	1	3	7.1	707.1	4,200	2,969,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,820	-	2,969,820	-	-
4185	โฉนด	5967	13542	ต.แม่สอด	1	1	3	61	761	4,200	3,196,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,200	-	3,196,200	-	-
4186	โฉนด	5968	13543	ต.แม่สอด	1	1	1	85.9	585.9	4,900	2,870,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,910	-	2,870,910	-	-
4187	โฉนด	5895	13544	ต.แม่สอด	3	2	1	17.3	917.3	26,500	24,308,450	5871	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	106.4	100	5,850	622,440	14	112,039	510,401	24,818,851	-	-	24,818,851	0.3
												5872	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	197.2	100	2,650	522,580	14	94,064	428,516	428,516	-	-	428,516	0.3
												5873	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	122.4	100	7,150	875,160	14	157,529	717,631	717,631	-	-	717,631	0.3
												5874	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	123	100	7,150	879,450	3	26,384	853,067	853,067	-	-	853,067	0.3
4188	โฉนด	5983	13545	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5875	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,673,600	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	1,004,160	-	1,004,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.8	20.8	57,500	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.02
4189	โฉนด	5984	13546	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5876	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,673,600	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	1,004,160	-	1,004,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	669,440	-	669,440	0.3
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
4190	โฉนด	5985	13547	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5877	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,673,600	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	1,004,160	-	1,004,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	669,440	-	669,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.1	8.1	57,500	465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750	-	-	465,750	0.02
4191	โฉนด	5986	13548	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5878	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,673,600	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	669,440	-	669,440	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	1,004,160	-	1,004,160	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	57,500	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.02
4192	โฉนด	5987	13549	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5879	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,673,600	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	669,440	-	669,440	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	1,004,160	-	1,004,160	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	57,500	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	-	874,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4193	โฉนด	5904	13552	ต.แม่สอด	3	0	0	29.9	29.9	32,500	971,750	5880	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	39	100	3,750	146,250	7	10,238	136,013	1,107,763	-	-	1,107,763	0.3
4194	โฉนด	6004	13570	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	6,500	707,200	5881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	3	18,225	589,275	1,296,475	-	-	1,296,475	0.02
												5882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	3	18,225	589,275	589,275	-	-	589,275	0.02
4195	โฉนด	6005	13571	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	6,500	767,000	5883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,758,440	-	1,758,440	-	-
4196	โฉนด	6006	13572	ต.แม่สอด	2	0	1	9.9	109.9	6,500	714,350	5884	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	21	387,996	29,204	743,554	-	743,554	-	-
												5885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	274,104	-	-
4197	โฉนด	6008	13573	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	5,200	603,720	5886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	22	192,780	374,220	977,940	-	-	977,940	0.02
4198	โฉนด	6009	13574	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,500	696,150	5887	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	10	213,120	1,918,080	2,614,230	-	-	2,614,230	0.02
4199	โฉนด	6007	13575	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	8,250	639,375	5888	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	45	1,213,650	91,350	730,725	-	730,725	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4200	โฉนด	6001	13576	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,220	-	-	458,220	0.3
4201	โฉนด	6013	13578	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	4,000	416,000	5889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	15	195,360	781,440	1,197,440	-	-	1,197,440	0.02
4202	โฉนด	6014	13579	ต.แม่สอด	4	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	-	415,200	0.3
4203	โฉนด	6015	13580	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	5890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	12	132,608	814,592	1,229,792	-	-	1,229,792	0.02
4204	โฉนด	6016	13581	ต.แม่สอด	2	0	2	7.1	207.1	4,000	828,400	5891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	5	16,763	94,988	923,388	-	-	923,388	0.02
												5892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	4	16,092	118,008	118,008	-	-	118,008	0.02
												5893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	157,344	-	-	157,344	0.02
												5894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	4	17,880	131,120	131,120	-	-	131,120	0.02
4205	โฉนด	6017	13582	ต.แม่สอด	4	0	1	3.3	103.3	4,000	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	-	413,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โฉนด	5935	13584	ต.แม่สอด	1	1	2	11.5	611.5	4,500	2,751,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,750	-	2,751,750	-	-
4207	โฉนด	5944	13586	ต.แม่สอด	2	0	0	52.6	52.6	6,600	347,160	5895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	8	390,720	1,385,280	1,732,440	-	1,732,440	-	-
4208	โฉนด	5982	13588	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	17,000	391,000	5896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	92	100	8,100	745,200	19	208,656	536,544	927,544	-	-	391,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.78	-	-	19	-	-	-	322,600	-	322,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.22	-	-	19	-	-	-	604,944	-	604,944	0.02
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
4209	โฉนด	5931	13596	ต.แม่สอด	2	0	0	83.5	83.5	5,600	467,600	5897	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	7	10,360	137,640	605,240	-	-	605,240	0.02
												5898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	7	10,360	137,640	137,640	-	-	137,640	0.02
												5899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	7	10,360	137,640	137,640	-	-	137,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												590 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	7	21,980	292,020	292,020	-	-	292,020	0.02
												590 1	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,850	314,000	7	21,980	292,020	292,020	-	-	292,020	0.02
4210	โฉนด	6028	13602	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	7,200	406,080	590 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.84	100	8,100	282,204	15	56,441	225,763	631,843	-	-	631,843	0.02
4211	โฉนด	6031	13607	ต.แม่สอด	4	0	0	14.1	14.1	1,100	15,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,510	-	-	15,510	0.3
4212	โฉนด	6030	13608	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
4213	โฉนด	6026	13610	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,250	99,000	590 3	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	241,080	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	160,728	-	160,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	80,352	-	80,352	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	590 4	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	241,080	-	-	99,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	160,728	-	160,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	80,352	-	80,352	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	5905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	241,080	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	160,728	-	160,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	80,352	-	80,352	0.02
					5	0	0	12	12	8,250	99,000	5906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	241,080	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	35	-	-	-	160,728	-	160,728	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	35	-	-	-	80,352	-	80,352	0.02
					2	0	2	31.4	231.4	8,250	1,909,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,050	-	-	1,909,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4214	โฉนด	5564	13612	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	5907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	692,862	-	692,862	-	-
4215	โฉนด	6036	13613	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	5908	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5911	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	407,079	-	407,079	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	814,281	-	814,281	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	407,079	-	407,079	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	814,281	-	814,281	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	5915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,221,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	271,386	-	271,386	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	10	-	-	-	949,974	-	949,974	0.02
					2	0	1	97.6	197.6	17,000	3,359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,359,200	-	-	3,359,200	0.02
4216	โฉนด	6035	13614	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	5916	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	55	415,710	31,290	893,790	-	-	862,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	55	-	-	-	297,900	-	297,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	55	-	-	-	595,890	595,890	-	-
					3	0	0	5	5	57,500	287,500	5917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	55	138,570	10,430	297,930	-	-	297,930	0.3
					2	0	0	31.5	31.5	57,500	1,811,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,250	-	1,811,250	-	-
4217	โฉนด	6029	13617	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	12,000	720,000	5918	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	17	904,320	2,863,680	3,583,680	-	-	720,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.17	-	-	17	-	-	-	1,403,727	-	1,403,727	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60.83	-	-	17	-	-	-	2,179,953	-	2,179,953	0.02
					2	0	0	51.2	51.2	12,000	614,400	5919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	45	754,800	133,200	747,600	-	747,600	-	-
												5920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	7	59,600	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4218	โฉนด	6020	13626	ต.แม่สอด	4	0	1	9.7	109.7	6,700	734,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,990	-	-	734,990	0.3
4219	โฉนด	6021	13627	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,700	440,610	5921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	25	457,281	34,419	475,029	-	-	475,029	0.02
4220	โฉนด	6049	13633	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,600	343,280	5922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	368,312	-	-	368,312	0.02
4221	โฉนด	6051	13636	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	11,000	515,900	5923	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	675,740	-	675,740	-	-
4222	โฉนด	6052	13637	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	17,000	297,500	5924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	24	417,620	681,380	978,880	-	-	297,500	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.71	-	-	24	-	-	-	643,222	-	643,222	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.29	-	-	24	-	-	-	335,658	-	335,658	0.3
					2	0	1	50.7	150.7	17,000	2,561,900	5925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	26	166,284	12,516	2,574,416	-	-	2,574,416	0.02
												5926	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	18	300,144	854,256	854,256	-	-	854,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4223	โฉนด	6054	13638	ต.แม่สอด/	2	0	2	80.7	280.7	5,600	1,571,920	5927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	1,735,216	-	-	1,735,216	0.02
												5928	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	7	213,120	970,880	970,880	-	-	970,880	0.02
4224	โฉนด	6245	13650	ต.แม่สอด	2	0	1	66.9	166.9	6,800	1,134,920	5929	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	35	2,260,800	1,507,200	2,642,120	-	-	2,642,120	0.02
4225	โฉนด	6256	13651	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	7,900	284,400	5930	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	460,224	-	-	460,224	0.02
												5931	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
												5932	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
												5933	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	22	90,576	175,824	175,824	-	-	175,824	0.02
					2	0	0	66.1	66.1	7,900	522,190	5934	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	32	143,856	122,544	644,734	-	-	644,734	0.02
4226	โฉนด	6025	13652	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	6,500	620,750	5935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	1,225,739	-	-	1,225,739	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	3	18,711	604,989	604,989	-	-	604,989	0.02
4227	โฉนด	6257	13656	ต.แม่สอด	3	0	2	69.7	269.7	3,300	890,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,010	-	-	890,010	0.3
4228	โฉนด	6258	13657	ต.แม่สอด	2	2	0	13.1	813.1	3,300	2,683,230	5937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	21	290,997	21,903	2,705,133	-	-	2,705,133	0.02
						0	0	37.5	37.5	7,000	262,500		ชั้นที่ 1-1	-	3	150	100	2,650	397,500	11	178,875	218,625	481,125	-	-	481,125	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	706,500	12	-	508,680	666,180	-	-	666,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	706,500	12	-	508,680	666,180	-	-	666,180	0.02
					2	0	1	74.4	174.4	7,000	1,220,800	5938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	230	100	7,850	1,805,500	12	252,770	1,552,730	2,773,530	-	-	2,773,530	0.02
4229	โฉนด	6261	13660	ต.แม่สอด	1	0	0	86.7	86.7	680	58,956		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,956	-	58,956	-	-
4230	โฉนด	6262	13661	ต.แม่สอด	1	0	0	88	88	680	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	59,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4231	โฉนด	6263	13662	ต.แม่สอด	1	2	0	39.5	839.5	680	570,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,860	-	570,860	-	-
4232	โฉนด	6252	13665	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	5939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	35	527,520	351,680	490,430	-	-	490,430	0.02
4233	โฉนด	6253	13666	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,500	105,000	5940	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	38	580,272	298,928	403,928	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	38	-	-	-	317,366	-	317,366	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	38	-	-	-	86,562	-	86,562	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	7,500	2,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250	-	-	2,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	188,400	35	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	690,800	35	-	163,280	268,280	-	-	268,280	0.02
4234	โฉนด	6255	13668	ต.แม่สอด	2	0	0	13.9	13.9	7,500	104,250	5941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	35	508,680	339,120	443,370	-	-	443,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4235	โฉนด	6040	13671	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	5942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	665,136	50,064	277,824	-	-	277,824	0.02
4236	โฉนด	6041	13672	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960	-	-	323,960	0.02
4237	โฉนด	6042	13673	ต.แม่สอด	2	0	0	95.2	95.2	5,200	495,040	5943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	12	176,904	1,086,696	1,581,736	-	-	1,581,736	0.02
												5944	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	12	7,420	45,580	45,580	-	-	45,580	0.02
4238	โฉนด	6043	13674	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,200	161,200	5945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.5	100	8,100	481,950	7	33,737	448,214	609,414	-	-	609,414	0.02
4239	โฉนด	6045	13676	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	5,200	323,960	5946	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	29	968,660	170,940	494,900	-	494,900	-	-
4240	โฉนด	6046	13677	ต.แม่สอด	3	0	1	6.8	106.8	43,000	4,592,400	5947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	5,700,192	-	-	5,700,192	0.3
												5948	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.3
												5949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,107,792	-	-	1,107,792	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4241	โฉนด	5852	13679	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	5,600	500,640	5950	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	17	348,365	1,103,155	1,603,795	-	-	1,603,795	0.02
												5951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	41	1,119,744	435,456	435,456	-	-	435,456	0.02
4242	โฉนด	6053	13698	ต.แม่สอด	3	0	1	1.3	101.3	37,500	3,798,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798,750	-	-	3,798,750	0.3
4243	โฉนด	6023	13699	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	57,500	454,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,250	-	-	454,250	0.02
4244	โฉนด	6247	13701	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	5,500	501,050	5952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	868,466	-	868,466	-	-
												5953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	163,296	-	-	163,296	0.02
4245	โฉนด	6264	13702	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	4,750	199,500	5954	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	26	149,184	206,016	405,516	-	-	405,516	0.02
4246	โฉนด	6265	13703	ต.แม่สอด	3	0	1	74.4	174.4	5,400	941,760	5955	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,650	1,525,500	11	183,060	1,342,440	2,284,200	-	-	2,284,200	0.3
4247	โฉนด	6134	13717	ต.แม่สอด	4	0	0	96.6	96.6	5,700	550,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620	-	-	550,620	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4248	โฉนด	6136	13719	ต.แม่สอด	4	0	0	97.3	97.3	5,700	554,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,610	-	-	554,610	0.3
4249	โฉนด	6132	13720	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	5,600	4,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000	-	4,480,000	-	-
4250	โฉนด	6135	13721	ต.แม่สอด	4	0	0	95.6	95.6	5,700	544,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,920	-	-	544,920	0.3
4251	โฉนด	6137	13722	ต.แม่สอด	4	0	1	21.6	121.6	5,700	693,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,120	-	-	693,120	0.3
4252	โฉนด	6244	13723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	5956	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	779,400	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	259,774	-	259,774	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	519,626	-	519,626	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	10,000	1,077,000	5957	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	1,736,400	-	-	1,736,400	0.02
												5958	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	659,400	-	-	659,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5959	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	20	282,600	659,400	659,400	-	-	659,400	0.02
4253	โฉนด	6276	13725	ต.แม่สอด	3	0	0	9.6	9.6	3,000	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
4254	โฉนด	6290	13726	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	5960	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	14	339,120	1,544,880	2,669,880	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	14	-	-	-	445,069	-	445,069	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	33.33	-	-	14	-	-	-	889,871	-	889,871	0.02
					2	0	3	0	300	37,500	11,250,000	5961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	11,847,780	-	-	11,847,780	0.02
												5962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	14	148,716	677,484	677,484	-	-	677,484	0.02
4255	โฉนด	6270	13727	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	5963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	733,650	-	-	733,650	0.02
4256	โฉนด	6273	13735	ต.แม่สอด	4	0	0	19.3	19.3	3,350	64,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,655	-	-	64,655	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4257	โฉนด	6274	13736	ต.แม่สอด	2	0	1	31.1	131.1	5,400	707,940	5964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	1,159,920	-	1,159,920	-	-
4258	โฉนด	6275	13737	ต.แม่สอด	2	0	0	91.5	91.5	5,400	494,100	5965	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	35	436,496	32,855	526,955	-	526,955	-	-
					2	0	0	15	15	5,400	81,000	5966	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	35	415,710	31,290	112,290	-	-	112,290	0.02
4259	โฉนด	6289	13751	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	6,500	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	483,600	-	-
4260	โฉนด	6280	13755	ต.แม่สอด	4	1	0	16.1	416.1	5,200	2,163,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,720	-	-	2,163,720	0.3
4261	โฉนด	6281	13756	ต.แม่สอด	2	0	1	30.2	130.2	5,200	677,040	5967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	27	142,560	181,440	858,480	-	858,480	-	-
4262	โฉนด	6282	13757	ต.แม่สอด	2	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840	5968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	5	46,778	888,773	1,573,613	-	1,573,613	-	-
4263	โฉนด	6283	13758	ต.แม่สอด	3	0	1	31.7	131.7	5,200	684,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,840	-	-	684,840	0.3
4264	โฉนด	6284	13759	ต.แม่สอด	3	0	1	31.2	131.2	5,200	682,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,240	-	-	682,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4265	โฉนด	6266	13771	ต.แม่สอด	1	0	0	96.1	96.1	5,700	547,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,770	-	547,770	-	-
4266	โฉนด	6055	13772	ต.แม่สอด	4	1	2	95.6	695.6	5,600	3,895,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,360	-	-	3,895,360	0.3
4267	โฉนด	6057	13773	ต.แม่สอด	2	0	2	98.8	298.8	5,600	1,673,280	5969	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	2,909,184	-	-	2,909,184	0.02
4268	โฉนด	6056	13774	ต.แม่สอด	2	1	0	25.6	425.6	5,600	2,383,360	5970	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	15	484,250	260,750	2,644,110	-	-	2,644,110	0.02
												5971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10	100	7,450	74,500	5	11,175	63,325	63,325	-	-	63,325	0.02
												5972	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02
4269	โฉนด	6305	13782	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.2	100	8,100	1,305,720	2	26,114	1,279,606	1,694,146	-	-	1,694,146	0.02
4270	โฉนด	6306	13783	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	5	214,560	1,215,840	1,630,380	-	1,630,380	-	-
												5975	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	20	320,760	748,440	748,440	-	748,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4271	โฉนด	6307	13784	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	5976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	924,840	-	-	924,840	0.02
4272	โฉนด	6314	13806	ต.แม่สอด	3	0	1	94.9	194.9	6,500	1,266,850	5977	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	740.52	100	9,300	6,886,836	9	619,815	6,267,021	7,533,871	-	-	7,533,871	0.3
4273	โฉนด	6326	13807	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	8,000	800,000	5978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	117	100	8,100	947,700	6	56,862	890,838	1,690,838	-	-	1,690,838	0.3
4274	โฉนด	6414	13808	ต.แม่สอด	2	0	0	93.6	93.6	6,800	636,480	5979	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	796,320	-	796,320	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	6,800	91,800	5980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	24	679,320	119,880	211,680	-	119,880	91,800	0.02
4275	โฉนด	6325	13809	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	8,500	436,900	5981	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,850	842,400	15	168,480	673,920	1,110,820	-	-	1,110,820	0.3
4276	โฉนด	6309	13810	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	6,700	1,388,240	5982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	25	486,000	729,000	2,117,240	-	-	2,117,240	0.02
												5983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	25	2,516,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
4277	โฉนด	6330	13812	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	6,600	856,680	5984	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	23	223,776	397,824	1,254,504	-	-	1,254,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4278	โฉนด	6331	13813	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	6,600	866,580	5985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	942,570	-	-	942,570	0.02
4279	โฉนด	6332	13814	ต.แม่สอด	3	0	2	44	244	6,600	1,610,400	5986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	22.4	100	2,650	59,360	4	2,374	56,986	1,667,386	-	-	1,667,386	0.3
4280	โฉนด	6333	13815	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	6,600	664,620	5987	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	30	533,495	40,156	704,776	-	-	704,776	0.02
4281	โฉนด	6334	13816	ต.แม่สอด	2	0	0	96.1	96.1	6,600	634,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,260	-	-	634,260	0.02
4282	โฉนด	6335	13817	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	6,600	877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800	-	877,800	-	-
4283	โฉนด	6336	13818	ต.แม่สอด	1	0	1	23.2	123.2	6,600	813,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,120	-	813,120	-	-
4284	โฉนด	6337	13819	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	6,600	615,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,780	-	615,780	-	-
4285	โฉนด	6297	13822	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	10,000	729,000	5988	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	369	100	7,800	2,878,200	15	575,640	2,302,560	3,031,560	-	-	3,031,560	0.02
4286	โฉนด	6298	13823	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	10,000	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	6296	13824	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	10,000	953,000	5989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	1,327,220	-	-	1,327,220	0.02
												5990	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,800	1,872,000	17	449,280	1,422,720	1,422,720	-	-	1,422,720	0.02
4288	โฉนด	6292	13826	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	30,000	6,000,000	5991	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	210	100	6,750	1,417,500	10	567,000	850,500	6,850,500	-	-	6,850,500	0.3
4289	โฉนด	6242	13838	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	5,500	493,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900	-	-	493,900	0.3
4290	โฉนด	6243	13839	ต.แม่สอด	2	3	0	2.1	1202.1	5,500	6,611,550	5992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	2	2,682	42,018	6,653,568	-	-	6,653,568	0.02
												5993	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	112,048	-	-	112,048	0.02
4291	โฉนด	6317	13841	ต.แม่สอด	2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
4292	โฉนด	6318	13842	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5994	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	30	628,000	628,000	1,548,000	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	387,000	-	387,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
4293	โฉนด	6319	13843	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5995	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	30	628,000	628,000	1,548,000	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	30	-	-	-	309,600	-	309,600	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	80	-	-	30	-	-	-	1,238,400	-	1,238,400	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	57,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.02
4294	โฉนด	6320	13844	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	5996	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	30	628,000	628,000	1,548,000	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	30	-	-	-	619,200	-	619,200	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	30	-	-	-	928,800	-	928,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
4295	โฉนด	6321	13845	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	5997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	704,124	-	-	517,500	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	352,062	-	352,062	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	352,062	-	352,062	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	57,500	523,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250	-	-	523,250	0.02
4296	โฉนด	6322	13846	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	132,250	-	-
4297	โฉนด	6323	13847	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
4298	โฉนด	6324	13848	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	57,500	345,000	5998	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,148,840	-	-	345,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	23	-	-	-	172,326	-	172,326	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85	-	-	23	-	-	-	976,514	-	976,514	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	57,500	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	-	695,750	0.02
4299	โฉนด	6315	13850	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,500	603,200	5999	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	3	10,212	330,188	933,388	-	-	933,388	0.02
												6000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	3	10,212	330,188	330,188	-	-	330,188	0.02
4300	โฉนด	6338	13856	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	49,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-
4301	โฉนด	6339	13857	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	49,000	1,131,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,900	-	-	1,131,900	0.02
4302	โฉนด	6340	13858	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	63,000	567,000	6001	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	155	485,460	36,540	603,540	-	-	567,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	155	-	-	-	75,443	-	75,443	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	155	-	-	-	528,098	-	528,098	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
4303	โฉนด	6311	13862	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	7,200	424,800	6002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	7	56,700	753,300	1,178,100	-	-	1,178,100	0.02
4304	โฉนด	6312	13863	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	7,200	375,120	6003	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	35	805,120	142,080	517,200	-	-	517,200	0.02
												6004	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	35	86,258	6,493	6,493	-	-	6,493	0.02
4305	โฉนด	6313	13864	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	7,200	396,000	6005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	45	1,231,200	388,800	784,800	-	784,800	-	-
4306	โฉนด	6268	13866	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,500	341,550	6006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	10	266,400	621,600	963,150	-	-	963,150	0.02
4307	โฉนด	6269	13867	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.02
4308	โฉนด	6301	13869	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	6007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	7	237,384	3,153,816	4,323,816	-	-	1,170,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	960,752	-	960,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	3,363,064	-	3,363,064	0.02
					2	0	0	39.1	39.1	32,500	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	-	1,270,750	0.02
4309	โฉนด	6302	13870	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	6008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	7	158,256	2,102,544	2,882,544	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	7	-	-	-	640,501	-	640,501	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	7	-	-	-	2,242,043	-	2,242,043	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	32,500	1,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500	-	-	1,241,500	0.02
4310	โฉนด	6316	13878	ต.แม่สอด	3	0	1	43.9	143.9	9,500	1,367,050	6009	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	3,750	112,500	14	20,250	92,250	1,459,300	-	-	1,459,300	0.3
4311	โฉนด	6293	13894	ต.แม่สอด	1	0	0	90.5	90.5	57,500	5,203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,203,750	-	5,203,750	-	-
4312	โฉนด	6354	13895	ต.แม่สอด	4	0	2	61	261	5,600	1,461,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,600	-	-	1,461,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	6355	13896	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	5,200	97,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,760	-	-	97,760	0.3
4314	โฉนด	6342	13900	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	43,000	1,659,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,800	-	1,659,800	-	-
4315	โฉนด	6341	13901	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	43,000	5,602,900	6010	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	18	768,840	125,160	5,728,060	-	-	5,728,060	0.02
4316	โฉนด	6299	13903	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	6,700	732,310	6011	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	25	503,200	88,800	821,110	-	-	821,110	0.02
4317	โฉนด	6279	13904	ต.แม่สอด	3	0	3	89.2	389.2	5,300	2,062,760	6012	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,100	292,800	9	26,352	266,448	2,329,208	-	-	2,329,208	0.3
												6013	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,100	329,400	9	29,646	299,754	299,754	-	-	299,754	0.3
												6014	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	9	12,960	131,040	131,040	-	-	131,040	0.3
4318	โฉนด	6278	13911	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	52,500	5,250,000	6015	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,750	2,700,000	5	135,000	2,565,000	7,815,000	-	-	7,815,000	0.3
					3	0	0	47.1	47.1	52,500	2,472,750	6016	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	188.4	100	6,750	1,271,700	5	63,585	1,208,115	3,680,865	-	-	3,680,865	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	48.1	348.1	52,500	18,275,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,275,250	-	-	18,275,250	0.3
					2	0	0	11	11	52,500	577,500	6017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	5	17,820	338,580	916,080	-	-	916,080	0.02
					1	2	1	7.1	907.1	52,500	47,622,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,622,750	-	-	47,622,750	0.01
					3	0	0	6	6	52,500	315,000	6018	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	3	4,860	157,140	472,140	-	-	472,140	0.3
4319	โฉนด	6362	13912	ต.แม่สอด	4	0	1	21.6	121.6	26,500	3,222,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,400	-	-	3,222,400	0.3
4320	โฉนด	6310	13914	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	6,000	239,400	6019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,654,632	-	-	1,654,632	0.02
4321	โฉนด	6360	13915	ต.แม่สอด	2	0	1	14.3	114.3	5,500	628,650	6020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	836,010	-	-	836,010	0.02
												6021	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	35	2,012,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
4322	โฉนด	6033	13917	ต.แม่สอด	1	5	2	76.2	2276.2	880	2,003,056		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,056	-	2,003,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4323	โฉนด	6034	13918	ต.แม่สอด	1	14	0	87.8	5687.8	880	5,005,264		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,005,264	-	5,005,264	-	-
4324	โฉนด	6295	13919	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	43,000	978,250	6022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	182	100	7,400	1,346,800	39	1,144,780	202,020	1,180,270	-	-	978,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	39	-	-	-	590,135	-	590,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	39	-	-	-	590,135	-	590,135	0.02
					2	0	0	70.05	70.05	43,000	3,012,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,150	-	-	3,012,150	0.02
4325	โฉนด	6348	13920	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	5,600	552,720	6023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	13	64,800	340,200	892,920	-	892,920	-	-
												6024	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	13	5,088	26,712	26,712	-	26,712	-	-
4326	โฉนด	6345	13923	ต.แม่สอด	3	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	6025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39	100	2,650	103,350	5	5,168	98,183	512,723	-	-	512,723	0.3
												6026	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26.5	100	2,650	70,225	5	3,511	66,714	66,714	-	-	66,714	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4327	โฉนด	6343	13925	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	6027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	11	241,056	1,767,744	2,182,284	-	2,182,284	-	-
4328	โฉนด	6351	13928	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-
4329	โฉนด	6364	13934	ต.แม่สอด	2	0	1	39.2	139.2	6,700	932,640	6028	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	25	905,760	159,840	1,092,480	-	-	1,092,480	0.02
												6029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	25	29,680	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
4330	โฉนด	6365	13936	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	43,000	1,814,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,600	-	1,814,600	-	-
4331	โฉนด	6377	13937	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	30,000	648,000	6030	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	17	409,536	1,296,864	1,944,864	-	-	1,944,864	0.02
4332	โฉนด	6380	13955	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	1,400	980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980	-	-	980	0.3
4333	โฉนด	6374	13956	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,368,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	25	-	-	-	1,216,229	-	1,216,229	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	25	-	-	-	152,011	-	152,011	0.3
					2	0	0	3.9	3.9	57,500	224,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.02
4334	โฉนด	6375	13957	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	6032	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,368,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	25	-	-	-	1,216,229	-	1,216,229	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	25	-	-	-	152,011	-	152,011	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
4335	โฉนด	6376	13958	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	57,500	793,500	6033	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,177,836	-	-	1,177,836	0.3
4336	โฉนด	6361	13965	ต.แม่สอด	1	0	2	47.6	247.6	32,500	8,047,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,047,000	-	8,047,000	-	-
4337	โฉนด	6381	13966	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	4,650	734,700	6034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382	100	8,100	3,094,200	8	247,536	2,846,664	3,581,364	-	3,581,364	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80	80	4,650	372,000	6035	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	7	165,760	2,202,240	2,574,240	-	-	2,574,240	0.02
4338	โฉนด	6384	13967	ต.แม่สอด	2	0	1	58.1	158.1	5,300	837,930	6036	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	340	100	7,250	2,465,000	23	2,292,450	172,550	1,010,480	-	-	1,010,480	0.02
4339	โฉนด	6372	13968	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	6,500	328,250	6037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	35	374,139	28,161	356,411	-	356,411	-	-
4340	โฉนด	6277	13969	ต.แม่สอด	1	14	3	84.9	5984.9	1,150	6,882,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,882,635	-	6,882,635	-	-
4341	โฉนด	6373	13972	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,600	561,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,120	-	-	561,120	0.3
4342	โฉนด	6395	13974	ต.แม่สอด	2	1	0	2.8	402.8	4,900	1,973,720	6038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	8	312,576	1,108,224	3,081,944	-	-	3,081,944	0.02
4343	โฉนด	6371	13976	ต.แม่สอด	4	0	3	49.9	349.9	15,000	5,248,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,500	-	-	5,248,500	0.3
4344	โฉนด	6367	13977	ต.แม่สอด	2	0	1	9.6	109.6	11,000	1,205,600	6039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	24	2,012,800	355,200	1,560,800	-	1,560,800	-	-
4345	โฉนด	6392	13978	ต.แม่สอด	2	0	0	70.1	70.1	5,600	392,560	6040	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	30	905,760	159,840	552,400	-	552,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	6391	13980	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	6041	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,175,080	-	-	1,175,080	0.02
4347	โฉนด	6394	13981	ต.แม่สอด	2	0	1	45.3	145.3	43,000	6,247,900	6042	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	8	33,525	78,225	6,326,125	-	-	6,326,125	0.02
												6043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	36	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
4348	โฉนด	13600	13993	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	6044	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	983,552	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	18	-	-	-	799,136	-	799,136	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	18	-	-	-	184,416	-	184,416	0.3
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	6045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	18	261,248	743,552	983,552	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	18	-	-	-	799,136	-	799,136	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	18	-	-	-	184,416	-	184,416	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	48.2	248.2	15,000	3,723,000	6046	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	20	850,500	1,984,500	5,707,500	-	5,707,500	-	-
4349	โฉนด	6387	13994	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	6047	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	320	100	7,150	2,288,000	24	869,440	1,418,560	1,626,560	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	650,624	-	650,624	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	975,936	-	975,936	0.02
					2	0	0	35	35	6,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
4350	โฉนด	6389	13996	ต.แม่สอด	2	0	0	90.75	90.75	6,500	589,875	6048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	25	831,420	62,580	652,455	-	652,455	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	6,500	125,125	6049	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	77	100	7,450	573,650	22	533,495	40,156	165,281	-	-	165,281	0.3
4351	โฉนด	6422	13999	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	7,500	470,250	6050	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	35	3,107,260	548,340	1,018,590	-	-	1,018,590	0.02
4352	โฉนด	6426	14000	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	6,000	362,400	6051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	681,216	-	-	681,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4353	โฉนด	6409	14003	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,200	140,400	6052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	945,216	-	945,216	-	-
					2	0	0	49.6	49.6	5,200	257,920	6053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,152,160	-	-	1,152,160	0.02
4354	โฉนด	6410	14004	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	5,200	346,840	6054	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	8	94,720	1,089,280	1,436,120	-	-	1,436,120	0.02
4355	โฉนด	6411	14005	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	5,200	347,880	6055	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	37	746,496	419,904	767,784	-	-	767,784	0.02
4356	โฉนด	6396	14007	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	8,500	747,150	6056	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	41	581,994	43,806	790,956	-	-	790,956	0.02
4357	โฉนด	6385	14008	ต.แม่สอด	2	0	0	93.7	93.7	6,500	609,050	6057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,062,650	-	-	1,062,650	0.02
												6058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.02
4358	โฉนด	6413	14009	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	4,200	413,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700	-	-	413,700	0.3
4359	โฉนด	6434	14012	ต.แม่สอด	2	0	1	81.7	181.7	6,600	1,199,220	6059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	1,376,820	-	-	1,376,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4360	โฉนด	6435	14013	ต.แม่สอด	1	0	2	23.3	223.3	6,600	1,473,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,780	-	1,473,780	-	-
4361	โฉนด	6436	14014	ต.แม่สอด	2	0	0	93.9	93.9	6,600	619,740	6060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	36	251,100	153,900	773,640	-	-	773,640	0.02
4362	โฉนด	6438	14016	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
4363	โฉนด	6431	14020	ต.แม่สอด	3	0	0	6.25	6.25	9,400	58,750	6061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	4	8,100	194,400	253,150	-	-	253,150	0.3
					2	0	0	22.85	22.85	9,400	214,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,790	-	214,790	-	-
4364	โฉนด	6425	14021	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	6062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	35	1,130,400	753,600	2,013,600	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	35	-	-	-	268,413	-	268,413	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	35	-	-	-	1,745,187	-	1,745,187	0.02
					5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	6063	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	35	1,130,400	753,600	2,013,600	-	-	1,260,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46	46	63,000	2,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000	-	-	2,898,000	0.02
4365	โฉนด	6419	14022	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	5,300	482,300	6064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	1,013,012	-	-	1,013,012	0.02
					3	0	0	9	9	5,300	47,700	6065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	275,148	-	-	275,148	0.3
4366	โฉนด	6446	14027	ต.แม่สอด	2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250	6066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	15	261,495	140,805	5,578,055	-	-	5,578,055	0.02
												6067	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,000	448,000	15	291,200	156,800	156,800	-	-	156,800	0.02
4367	โฉนด	6447	14028	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	9,400	457,780	6068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	7	102,060	1,355,940	1,813,720	-	-	1,813,720	0.02
4368	โฉนด	6412	14033	ต.แม่สอด	5	0	0	12.58	12.58	57,500	723,350	6069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151	100	7,850	1,185,350	5	59,268	1,126,083	1,849,433	-	-	723,350	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6070	ชั้นที่ 1	-	3	-	4.64	-	-	5	-	-	-	85,814	-	85,814	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.36	-	-	5	-	-	-	1,763,619	-	1,763,619	0.02
					2	0	0	45.12	45.12	57,500	2,594,400	6070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	8	134,100	312,900	2,907,300	-	2,907,300	-	-
												6071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	5	56,520	1,073,880	1,073,880	-	-	1,073,880	0.02
4369	โฉนด	2854	14037	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	19.5	119.5	5,200	621,400	6072	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	3	47,952	1,550,448	2,171,848	-	-	2,171,848	0.02
4370	โฉนด	6398	14038	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	6,500	625,950	6073	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	30	1,294,560	97,440	723,390	-	-	723,390	0.02
4371	โฉนด	6424	14041	ต.แม่สอด	2	0	2	94.3	294.3	10,000	2,943,000	6074	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	280	100	7,250	2,030,000	62	1,887,900	142,100	3,085,100	-	3,085,100	-	-
												6075	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	60	1,887,000	333,000	333,000	-	333,000	-	-
4372	โฉนด	6433	14044	ต.แม่สอด	3	0	0	71.7	71.7	6,700	480,390	6076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	34	902,016	653,184	1,133,574	-	-	1,133,574	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4373	โฉนด	6418	14052	ต.แม่สอด	4	0	0	28.3	28.3	5,300	149,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,990	-	-	149,990	0.3
4374	โฉนด	6448	14062	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,500	334,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750	-	-	334,750	0.02
4375	โฉนด	6449	14071	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,200	479,960	6077	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	33	484,995	36,505	516,465	-	516,465	-	-
					2	0	0	14	14	5,200	72,800	6078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	33	387,996	29,204	102,004	-	-	102,004	0.02
4376	โฉนด	6445	14077	ต.แม่สอด	4	2	0	76.7	876.7	7,900	6,925,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,925,930	-	-	6,925,930	0.3
4377	โฉนด	6461	14082	ต.แม่สอด	3	0	1	0.5	100.5	13,000	1,306,500	6079	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	402	100	3,750	1,507,500	17	1,190,925	316,575	1,623,075	-	-	1,623,075	0.3
4378	โฉนด	6462	14083	ต.แม่สอด	3	0	0	75.4	75.4	13,000	980,200	6080	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	301.6	100	3,750	1,131,000	17	893,490	237,510	1,217,710	-	-	1,217,710	0.3
4379	โฉนด	6463	14084	ต.แม่สอด	2	0	1	52.6	152.6	6,500	991,900	6081	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	12	417,200	417,200	1,409,100	-	-	1,409,100	0.02
4380	โฉนด	6464	14085	ต.แม่สอด	3	0	1	80.2	180.2	6,500	1,171,300	6082	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	3,750	1,125,000	17	888,750	236,250	1,407,550	-	-	1,407,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4381	โฉนด	6465	14086	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	6,500	649,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,350	-	-	649,350	0.3
4382	โฉนด	6466	14087	ต.แม่สอด	3	0	0	76.7	76.7	6,500	498,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550	-	-	498,550	0.3
4383	โฉนด	6467	14088	ต.แม่สอด	3	0	1	52.9	152.9	6,500	993,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,850	-	-	993,850	0.3
4384	โฉนด	6476	14100	ต.แม่สอด	2	0	0	31.5	31.5	6,400	201,600	6083	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	856,404	-	-	856,404	0.02
4385	โฉนด	6477	14101	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,400	179,840	6084	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	834,644	-	-	834,644	0.02
4386	โฉนด	6478	14102	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	6,400	124,800	6085	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	156	100	7,400	1,154,400	26	981,240	173,160	297,960	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.85	-	-	26	-	-	-	23,390	-	23,390	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	92.15	-	-	26	-	-	-	274,570	274,570	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	6,400	366,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,720	-	366,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4387	โฉนด	6450	14105	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	11,000	825,000	6086	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	168	100	7,250	1,218,000	30	1,132,740	85,260	910,260	-	-	910,260	0.02
4388	โฉนด	6451	14111	ต.แม่สอด	3	0	0	50.3	50.3	2,650	133,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,295	-	-	133,295	0.3
4389	โฉนด	6442	14112	ต.แม่สอด	2	0	0	62.7	62.7	2,300	144,210	6087	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	20	159,840	372,960	517,170	-	-	517,170	0.02
4390	โฉนด	6457	14115	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	6,500	160,550	6088	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	11	159,840	1,172,160	1,332,710	-	-	1,332,710	0.02
4391	โฉนด	6455	14122	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	6,800	485,520	6089	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	11	17,808	130,592	616,112	-	-	616,112	0.02
4392	โฉนด	6468	14131	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	7,900	1,975,000	6090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	2,616,520	-	2,616,520	-	-
												6091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	-	447,120	0.02
4393	โฉนด	6485	14132	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,200	478,400	6092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	28	436,496	32,855	511,255	-	511,255	-	-
					2	0	0	12	12	5,200	62,400	6093	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	311,040	-	-	311,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4394	โฉนด	6487	14134	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,200	348,400	6094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	7	136,080	1,807,920	2,156,320	-	-	2,156,320	0.02
4395	โฉนด	6488	14135	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	5,200	506,480	6095	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	32	374,139	28,161	534,641	-	-	534,641	0.02
4396	โฉนด	6513	14136	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	6096	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	17	768,000	2,432,000	3,244,500	-	-	812,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	17	-	-	-	324,450	-	324,450	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	17	-	-	-	2,920,050	2,920,050	-	-
					2	0	0	15.9	15.9	32,500	516,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750	-	516,750	-	-
4397	โฉนด	6514	14137	ต.แม่สอด	3	0	0	28.1	28.1	49,000	1,376,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,900	-	-	1,376,900	0.3
4398	โฉนด	6481	14139	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	43,000	5,142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142,800	-	-	5,142,800	0.02
4399	โฉนด	6507	14140	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	11,500	449,650	6097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	9	187,740	348,660	798,310	-	-	798,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6098	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	9	140,805	261,495	261,495	-	-	261,495	0.02
4400	โฉนด	6427	14143	ต.แม่สอด	4	0	1	76.8	176.8	3,300	583,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,440	-	-	583,440	0.3
4401	โฉนด	6511	14144	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	6099	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	32	139,860	119,140	176,015	-	-	176,015	0.02
					5	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	6100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,400	259,000	32	139,860	119,140	176,015	-	-	56,875	-
													ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	32	-	-	-	70,406	-	70,406	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	60	-	-	32	-	-	-	105,609	-	105,609	0.02
					2	0	0	15	15	6,500	97,500	6101	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	851,100	-	753,600	97,500	0.02
					2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	6102	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,257,350	-	1,257,350	-	-
4402	โฉนด	6403	14149	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	6103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	750,640	-	-	750,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6104	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53.6	100	7,450	399,320	65	371,368	27,952	27,952	-	-	27,952	0.02
												6105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	443,232	-	-	443,232	0.02
4403	โฉนด	6469	14153	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	7,500	615,750	6106	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	15	248,640	994,560	1,610,310	-	-	1,610,310	0.02
4404	โฉนด	6470	14154	ต.แม่สอด	2	0	0	71.1	71.1	7,500	533,250	6107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	25	777,600	1,166,400	1,699,650	-	1,699,650	-	-
					3	0	0	4	4	7,500	30,000	6108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	25	51,840	77,760	107,760	-	-	107,760	0.3
4405	โฉนด	6471	14155	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	6,600	521,400	6109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	908,094	-	908,094	-	-
4406	โฉนด	6472	14156	ต.แม่สอด	1	0	1	81.3	181.3	6,300	1,142,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,190	-	1,142,190	-	-
4407	โฉนด	6430	14160	ต.แม่สอด	4	0	1	1.8	101.8	6,400	651,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,520	-	-	651,520	0.3
4408	โฉนด	6402	14162	ต.แม่สอด	3	0	3	47.4	347.4	3,300	1,146,420	6110	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	8	112,320	1,291,680	2,438,100	-	-	2,438,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4409	โฉนด	6382	14163	ต.แม่สอด	5	0	0	31	31	5,500	170,500	6111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	248	100	7,400	1,835,200	13	770,784	1,064,416	1,234,916	-	-	170,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.03	-	-	13	-	-	-	74,465	-	74,465	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.97	-	-	13	-	-	-	1,160,451	1,160,451	-	-
					2	0	0	56.6	56.6	5,500	311,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,300	-	311,300	-	-
4410	โฉนด	6386	14164	ต.แม่สอด	2	3	0	97.5	1297.5	10,500	13,623,750	6112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	35	2,916,000	1,944,000	15,567,750	-	-	15,567,750	0.02
												6113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1040	100	7,400	7,696,000	35	6,541,600	1,154,400	1,154,400	-	-	1,154,400	0.02
												6114	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	960	100	7,250	6,960,000	35	6,472,800	487,200	487,200	-	-	487,200	0.02
												6115	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	650	100	7,100	4,615,000	35	3,922,750	692,250	692,250	-	-	692,250	0.02
												6116	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	968	100	7,100	6,872,800	35	5,841,880	1,030,920	1,030,920	-	-	1,030,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6117	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6118	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	35	1,420,800	947,200	947,200	-	-	947,200	0.02
												6119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,850	1,601,400	35	960,840	640,560	640,560	-	-	640,560	0.02
4411	โฉนด	5815	14165	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	17,000	1,740,800	6120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,400	2,397,600	22	2,037,960	359,640	2,100,440	-	2,100,440	-	-
4412	โฉนด	5816	14166	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	17,000	396,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,100	-	396,100	-	-
4413	โฉนด	6531	14167	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	6121	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	29	1,228,800	1,331,200	2,481,200	-	-	1,150,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	29	-	-	-	1,860,900	-	1,860,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	29	-	-	-	620,300	-	620,300	0.3
					2	0	0	13.5	13.5	57,500	776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250	-	-	776,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4414	โฉนด	6532	14168	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	6122	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	29	1,474,560	1,597,440	2,977,440	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	29	-	-	-	496,339	-	496,339	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	29	-	-	-	2,481,101	-	2,481,101	0.02
					2	0	0	8	8	57,500	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.02
4415	โฉนด	6459	14170	ต.แม่สอด	4	0	1	49.8	149.8	5,300	793,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,940	-	-	793,940	0.3
4416	โฉนด	6458	14171	ต.แม่สอด	2	0	1	49.3	149.3	5,300	791,290	6123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	30	443,424	33,376	824,666	-	824,666	-	-
4417	โฉนด	6440	14173	ต.แม่สอด	1	2	0	82.1	882.1	3,300	2,910,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,930	-	2,910,930	-	-
4418	โฉนด	6483	14174	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,850	285,000	6124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	11	388,800	2,851,200	3,136,200	-	-	3,136,200	0.02
					1	4	3	0.2	1900.2	2,850	5,415,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,415,570	-	-	5,415,570	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4419	โฉนด	6484	14175	ต.แม่สอด/	2	0	1	1.8	101.8	6,500	661,700	6125	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	36	803,520	492,480	1,154,180	-	1,154,180	-	-
4420	โฉนด	6526	14176	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	6126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	25	376,800	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	333,600	-	333,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	333,600	-	333,600	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.02
4421	โฉนด	6527	14177	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000	6127	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	25	376,800	565,200	616,200	-	-	51,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	308,100	-	308,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	308,100	-	308,100	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	6,800	38,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080	-	-	38,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4422	โฉนด	6441	14180	ต.แม่สอด	1	4	0	35.9	1635.9	2,900	4,744,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,744,110	-	4,744,110	-	-
4423	โฉนด	6475	14181	ต.แม่สอด	1	7	1	20	2920	1,200	3,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,000	-	3,504,000	-	-
4424	โฉนด	5747	14183	ต.แม่สอด	2	0	0	79.2	79.2	5,500	435,600	6128	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	25	468,720	35,280	470,880	-	-	470,880	0.02
												6129	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	25	390,600	29,400	29,400	-	-	29,400	0.02
4425	โฉนด	6528	14191	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	6,500	147,875	6130	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182	100	8,100	1,474,200	8	117,936	1,356,264	1,504,139	-	-	147,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	8	-	-	-	694,160	-	694,160	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	8	-	-	-	809,979	809,979	-	-
					2	0	0	31.95	31.95	6,500	207,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675	-	207,675	-	-
4426	โฉนด	6508	14194	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	5,700	298,110	6131	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	9	207,792	591,408	889,518	-	-	889,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4427	โฉนด	6509	14195	ต.แม่สอด	2	0	0	55.3	55.3	5,500	304,150	6132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	923,314	-	-	923,314	0.02
4428	โฉนด	6490	14197	ต.แม่สอด	1	12	1	78.9	4978.9	680	3,385,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,385,652	-	3,385,652	-	-
4429	โฉนด	6501	14200	ต.แม่สอด	4	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	-	413,280	0.3
4430	โฉนด	6502	14201	ต.แม่สอด	5	0	0	18.75	18.75	5,600	105,000	6133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	29	291,600	315,900	420,900	-	-	105,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	29	-	-	-	336,720	336,720	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	29	-	-	-	84,180	-	84,180	0.3
					2	0	0	79.55	79.55	5,600	445,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,480	-	445,480	-	-
4431	โฉนด	6503	14202	ต.แม่สอด	4	0	0	98.2	98.2	4,200	412,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,440	-	-	412,440	0.3
4432	โฉนด	6504	14203	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	5,600	230,160	6134	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,250	1,015,000	25	943,950	71,050	301,210	-	-	301,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4433	โฉนด	6505	14204	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,600	557,760	6135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	38	416,988	214,812	772,572	-	-	772,572	0.02
												6136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	-	335,340	0.02
4434	โฉนด	6523	14209	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,300	177,020	6137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	741,266	-	741,266	-	-
4435	โฉนด	6548	14211	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	43,000	2,064,000	6138	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	3,872,640	-	-	2,064,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	1,936,320	-	1,936,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	1,936,320	-	1,936,320	0.02
					2	0	0	41.2	41.2	43,000	1,771,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,600	-	-	1,771,600	0.02
4436	โฉนด	6492	14215	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,600	520,800	6139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	273	100	7,400	2,020,200	31	1,717,170	303,030	823,830	-	-	823,830	0.02
4437	โฉนด	6493	14216	ต.แม่สอด	2	0	1	35.6	135.6	4,200	569,520	6140	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	492	100	7,800	3,837,600	10	383,760	3,453,840	4,023,360	-	-	4,023,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4438	โฉนด	6494	14217	ต.แม่สอด	2	0	1	31.6	131.6	4,200	552,720	6141	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	398	100	7,800	3,104,400	12	434,616	2,669,784	3,222,504	-	-	3,222,504	0.02
4439	โฉนด	6496	14219	ต.แม่สอด	2	0	1	32.1	132.1	4,200	554,820	6142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	16	228,096	808,704	1,363,524	-	-	1,363,524	0.02
												6143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	227,448	-	-	227,448	0.02
4440	โฉนด	6497	14220	ต.แม่สอด	4	0	1	34.3	134.3	4,200	564,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,060	-	-	564,060	0.3
4441	โฉนด	6498	14221	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900	6144	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	792,228	-	-	792,228	0.02
												6145	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												6146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												6147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	4	5,698	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												6148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	4	5,698	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.25	100	7,400	142,450	4	5,698	136,752	136,752	-	-	136,752	0.02
												6150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	4	6,216	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
												6151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,400	155,400	4	6,216	149,184	149,184	-	-	149,184	0.02
4442	โฉนด	6499	14222	ต.แม่สอด	2	0	1	38.3	138.3	4,200	580,860	6152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	33	603,840	106,560	687,420	-	687,420	-	-
4443	โฉนด	6534	14224	ต.แม่สอด	2	0	2	61.9	261.9	4,200	1,099,980	6153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	2	49,896	2,444,904	3,544,884	-	-	3,544,884	0.02
												6154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	637,632	-	-	637,632	0.02
4444	โฉนด	6537	14227	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	4,200	573,720	6155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	21	947,200	236,800	810,520	-	810,520	-	-
4445	โฉนด	6538	14228	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,600	564,480	6156	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	24	968,660	170,940	735,420	-	-	735,420	0.02
4446	โฉนด	6541	14231	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	4,200	568,680	6157	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	24	840,294	1,371,006	1,939,686	-	-	1,939,686	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	6557	14233	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	57,500	626,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,750	-	-	626,750	0.02
4448	โฉนด	6565	14246	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	6158	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	17	447,300	298,200	412,950	-	-	412,950	0.02
4449	โฉนด	6566	14247	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	8,500	120,700	6159	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,100	745,500	17	447,300	298,200	418,900	-	-	418,900	0.02
4450	โฉนด	6567	14248	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6160	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	418,512	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	139,490	-	139,490	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	279,022	-	279,022	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,500	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	-	23,800	0.02
4451	โฉนด	6101	14250	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	6161	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	913,600	-	-	913,600	0.3
4452	โฉนด	6102	14251	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	6162	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	913,600	-	-	913,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4453	โฉนด	6103	14252	ต.แม่สอด	4	0	0	20	20	8,000	160,000	6163	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	913,600	-	-	913,600	0.3
4454	โฉนด	6104	14253	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	293,837	-	293,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	587,763	-	587,763	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
4455	โฉนด	6105	14254	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6165	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	-	734,637	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	6106	14255	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	8,000	160,000	6166	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	913,600	-	913,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	30	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	30	-	512,000	640,000	-	-	640,000	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	512,000	30	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	1,536,000	30	-	512,000	640,000	-	-	640,000	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
4457	โฉนด	6109	14258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	6167	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	661,200	-	-	96,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	514,281	514,281	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	146,919	-	146,919	0.3
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
4458	โฉนด	6111	14260	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.02
4459	โฉนด	6112	14261	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	8,000	256,000	6168	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	1,702,912	-	-	1,702,912	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	386,400	31	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	1,352,400	31	-	448,224	544,224	-	-	544,224	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	386,400	31	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	1,352,400	31	-	448,224	544,224	-	-	544,224	0.02
					2	0	0	4	4	8,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4460	โฉนด	6115	14264	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6169	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	700,736	-	700,736	-	-
4461	โฉนด	6116	14265	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	700,736	-	700,736	-	-
4462	โฉนด	6117	14266	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6171	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	881,600	0.02
4463	โฉนด	6119	14268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	-	734,637	0.02
4464	โฉนด	6120	14269	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	-	734,637	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนด	6121	14270	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6174	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	40	1,055,040	452,160	580,160	-	-	580,160	0.02
4466	โฉนด	6123	14272	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6175	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.33	-	-	31	-	-	-	70,926	-	70,926	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	91.67	-	-	31	-	-	-	780,530	-	780,530	0.02
4467	โฉนด	6125	14274	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6176	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	734,637	-	-
4468	โฉนด	6126	14275	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6177	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	661,200	-	661,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	220,400	-	220,400	0.3
4469	โฉนด	6127	14276	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	661,200	661,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	220,400	-	220,400	0.3
4470	โฉนด	6128	14277	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	6179	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	881,600	0.02
4471	โฉนด	6129	14278	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6180	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	12	211,008	1,296,192	1,424,192	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	12	-	-	-	118,635	-	118,635	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	12	-	-	-	1,305,557	1,305,557	-	-
4472	โฉนด	6130	14279	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6181	404-ตึกแถว สามชั้น 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	694,016	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	173,504	-	173,504	0.3
												ชั้นที่ 1-3	-	2	-	275	-	-	13	-	-	-	1,908,544	1,908,544	-	-
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	6182	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	13	241,152	1,266,048	1,538,048	-	-	272,000	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	13	-	-	-	128,119	22,658	105,462	0.02
												ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	13	-	-	-	1,409,929	249,342	1,160,586	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	17,000	154,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700	-	154,700	-	-
4473	โฉนด	6061	14285	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	17,000	272,000	6183	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	874,880	0.3
4474	โฉนด	6065	14289	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6184	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	35	691,200	460,800	664,800	-	-	204,000	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	35	-	-	-	480,119	480,119	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	3	-	27.78	-	-	35	-	-	-	184,681	-	184,681	0.3
					2	0	0	4	4	17,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
4475	โฉนด	6066	14290	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6185	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	979,840	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	35	-	-	-	174,999	-	174,999	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	35	-	-	-	804,841	804,841	-	-
4476	โฉนด	6068	14292	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	6186	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,810,048	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	603,289	-	603,289	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	1,206,759	-	1,206,759	0.02
					2	0	0	2.9	2.9	17,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4477	โฉนด	6069	14293	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	8,000	256,000	6187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	34	1,748,352	1,266,048	1,522,048	-	-	256,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	34	-	-	-	253,725	-	253,725	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	34	-	-	-	1,268,323	-	1,268,323	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	8,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02
4478	โฉนด	6070	14294	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	6188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	1,699,200	-	-	192,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	566,343	-	566,343	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	1,132,857	-	1,132,857	0.02
4479	โฉนด	6071	14295	ต.แม่สอด	3	0	0	2.67	2.67	8,000	21,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,360	-	-	21,360	0.3
					2	0	0	21.33	21.33	8,000	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4480	โฉนด	6072	14296	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,000	192,000	6189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	1,699,200	-	-	192,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	30	-	-	-	1,345,257	-	1,345,257	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	30	-	-	-	353,943	-	353,943	0.3
4481	โฉนด	6073	14297	ต.แม่สอด	3	0	0	1.67	1.67	8,000	13,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,360	-	-	13,360	0.3
					2	0	0	22.33	22.33	8,000	178,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640	-	-	178,640	0.02
4482	โฉนด	6076	14300	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	6190	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	30	561,600	561,600	753,600	-	-	753,600	0.3
4483	โฉนด	6077	14301	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	6191	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	29	539,136	584,064	776,064	-	-	776,064	0.3
4484	โฉนด	6078	14302	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	8,000	192,000	6192	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66)	ตึก	3	192	100	5,300	1,017,600	29	488,448	529,152	721,152	-	-	721,152	0.3
4485	โฉนด	6079	14303	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	6193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	975,744	-	-	975,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4486	โฉนด	6080	14304	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	6194	404-ตึกแถว สามชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	975,744	-	-	975,744	0.02
4487	โฉนด	6081	14305	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6195	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	911,744	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	29	-	-	-	75,948	-	75,948	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	29	-	-	-	835,796	835,796	-	-
					2	0	0	8	8	8,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
4488	โฉนด	6082	14306	ต.แม่สอด	5	0	0	51.6	51.6	8,000	412,800	6196	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,166,400	-	-	412,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	291,600	-	291,600	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	874,800	-	874,800	0.02
4489	โฉนด	6083	14307	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,000	157,600	6197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	911,200	-	-	911,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4490	โฉนด	6084	14308	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6198	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,012,800	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	30	-	-	-	723,443	-	723,443	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	30	-	-	-	289,357	-	289,357	0.3
					2	0	0	0.3	0.3	8,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.02
4491	โฉนด	6085	14309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6199	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,012,800	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	30	-	-	-	723,443	-	723,443	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	30	-	-	-	289,357	-	289,357	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	8,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
4492	โฉนด	6086	14310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	734,637	-	-
4493	โฉนด	6087	14311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,000	128,800	6201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,500,352	-	-	1,500,352	0.02
4494	โฉนด	6088	14312	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	8,000	136,000	6202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	889,600	-	-	889,600	0.3
4495	โฉนด	6089	14313	ต.แม่สอด	3	0	0	17.3	17.3	8,000	138,400	6203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	892,000	-	-	892,000	0.3
4496	โฉนด	6090	14314	ต.แม่สอด	3	0	0	17.5	17.5	8,000	140,000	6204	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	893,600	-	-	893,600	0.3
4497	โฉนด	6091	14315	ต.แม่สอด	3	0	0	17.6	17.6	8,000	140,800	6205	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	894,400	-	-	894,400	0.3
4498	โฉนด	6092	14316	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,000	142,400	6206	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	896,000	-	-	896,000	0.02
4499	โฉนด	6093	14317	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,000	144,800	6207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	898,400	-	-	898,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	โฉนด	6094	14318	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	8,000	145,600	6208	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	899,200	-	-	899,200	0.02
4501	โฉนด	6095	14319	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6209	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	293,837	-	293,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	587,763	-	587,763	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	8,000	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.02
4502	โฉนด	6096	14320	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6210	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	293,837	-	293,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	587,763	-	587,763	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	8,000	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4503	โฉนด	6097	14321	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6211	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	730,880	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	35	-	-	-	152,242	-	152,242	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	35	-	-	-	578,638	-	578,638	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	8,000	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.02
4504	โฉนด	6098	14322	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	730,880	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	35	-	-	-	152,242	-	152,242	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	35	-	-	-	578,638	-	578,638	0.02
					2	0	0	3	3	8,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
4505	โฉนด	6099	14323	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	293,837	-	293,837	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	587,763	-	587,763	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	8,000	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.02
4506	โฉนด	6100	14324	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	6214	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	-	734,637	0.02
					5	0	0	16	16	8,000	128,000	6215	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	128,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	146,963	-	146,963	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	734,637	-	734,637	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	8,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
												6216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	18	54,696	8,904	8,904	-	-	8,904	0.02
4507	โฉนด	6545	14327	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	43,000	1,053,500	6217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	294	100	7,850	2,307,900	15	461,580	1,846,320	2,899,820	-	-	1,053,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	15	-	-	-	473,541	-	473,541	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.67	-	-	15	-	-	-	2,426,279	-	2,426,279	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
4508	โฉนด	6587	14328	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	28,500	570,000	6218	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	35	1,536,000	1,024,000	1,594,000	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	35	-	-	-	199,250	-	199,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	35	-	-	-	1,394,750	1,394,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20	20	28,500	570,000	6219	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	35	1,536,000	1,024,000	1,594,000	-	-	570,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	35	-	-	-	199,250	-	199,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	35	-	-	-	1,394,750	-	1,394,750	0.02
					2	0	0	73.9	73.9	28,500	2,106,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,150	-	2,106,150	-	-
4509	โฉนด	6600	14330	ต.แม่สอด	2	0	1	7.7	107.7	6,700	721,590	6220	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	33	493,656	37,157	758,747	-	758,747	-	-
4510	โฉนด	6601	14331	ต.แม่สอด	4	0	1	10.3	110.3	6,700	739,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,010	-	-	739,010	0.3
4511	โฉนด	6582	14337	ต.แม่สอด	1	0	0	99.7	99.7	6,400	638,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,080	-	638,080	-	-
4512	โฉนด	6583	14338	ต.แม่สอด	4	0	0	50.4	50.4	6,400	322,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,560	-	-	322,560	0.3
4513	โฉนด	6612	14346	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	36	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	36	-	-	-	1,001,711	-	1,001,711	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.02
4514	โฉนด	6555	14351	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	5,200	122,720	6222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	785,984	-	-	785,984	0.02
4515	โฉนด	6585	14355	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	9,000	373,500	6223	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,800	1,092,000	8	87,360	1,004,640	1,378,140	-	-	1,378,140	0.02
4516	โฉนด	6560	14357	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	8,500	812,600	6224	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	17	470,448	1,489,752	2,302,352	-	-	2,302,352	0.02
												6225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	17	15,900	50,350	50,350	-	-	50,350	0.02
4517	โฉนด	6602	14358	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	11,000	730,400	6226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	34	117,450	85,050	815,450	-	-	815,450	0.02
4518	โฉนด	6577	14360	ต.แม่สอด	2	0	0	91.6	91.6	6,700	613,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,720	-	-	613,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4519	โฉนด	6584	14361	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	7,200	462,960	6227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	22	609,708	45,892	508,852	-	508,852	-	-
4520	โฉนด	6591	14366	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	9,400	595,020	6228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	671,340	-	-	671,340	0.02
4521	โฉนด	2749	14367	ต.แม่สอด	4	0	2	51.5	251.5	1,100	276,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,650	-	-	276,650	0.3
4522	โฉนด	6590	14368	ต.แม่สอด	1	0	1	11.3	111.3	5,700	634,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,410	-	634,410	-	-
4523	โฉนด	6646	14369	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	32,500	1,768,000	6229	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	900	100	7,850	7,065,000	15	1,413,000	5,652,000	7,420,000	-	-	7,420,000	0.02
4524	โฉนด	6650	14371	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6230	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	2,236,800	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	25	-	-	-	1,957,200	1,957,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	25	-	-	-	279,600	-	279,600	0.3
					2	0	0	4.6	4.6	63,000	289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800	-	289,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4525	โฉนด	6651	14372	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	63,000	1,291,500	6231	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	2,520,300	-	-	2,520,300	0.02
4526	โฉนด	6550	14378	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	52,500	210,000	6232	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	6	6,480	101,520	311,520	-	-	311,520	0.3
					5	0	0	30	30	52,500	1,575,000	6233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	2,488,680	-	-	1,575,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	6	-	-	-	1,659,203	-	1,659,203	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	6	-	-	-	829,477	-	829,477	0.02
					2	0	0	96.8	96.8	52,500	5,082,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,000	-	-	5,082,000	0.02
4527	โฉนด	6603	14385	ต.แม่สอด	5	0	0	15.45	15.45	5,600	86,520	6234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	61.8	100	7,450	460,410	35	428,181	32,229	118,749	-	-	86,520	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.13	-	-	35	-	-	-	34,592	-	34,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.87	-	-	35	-	-	-	84,157	-	84,157	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.75	43.75	5,600	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	-	245,000	0.02
4528	โฉนด	6629	14389	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	7,500	65,625	6235	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	105	100	7,850	824,250	44	626,430	197,820	263,445	-	-	65,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	44	-	-	-	87,806	-	87,806	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	44	-	-	-	175,639	-	175,639	0.02
					2	0	0	0.95	0.95	7,500	7,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125	-	-	7,125	0.02
4529	โฉนด	6630	14390	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	6236	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	44	715,920	226,080	301,080	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	44	-	-	-	80,298	-	80,298	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	44	-	-	-	220,782	-	220,782	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	7,500	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4530	โฉนด	6549	14396	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6237	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	33	576,576	453,024	969,024	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	322,976	-	322,976	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	646,048	-	646,048	0.02
					2	0	0	64.5	64.5	43,000	2,773,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,773,500	-	-	2,773,500	0.02
4531	โฉนด	6633	14402	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	6238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	718,680	-	-	718,680	0.02
4532	โฉนด	6634	14403	ต.แม่สอด	4	0	0	98.4	98.4	4,200	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	-	413,280	0.3
4533	โฉนด	6635	14404	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,200	412,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,860	-	-	412,860	0.3
4534	โฉนด	6636	14405	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,200	414,120	6239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	8	94,720	1,089,280	1,503,400	-	-	1,503,400	0.02
4535	โฉนด	6637	14406	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	4,200	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โฉนด	6622	14413	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,500	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	-	270,600	0.02
4537	โฉนด	6608	14414	ต.แม่สอด	5	0	0	19.8	19.8	11,000	217,800	6240	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	237.6	100	7,850	1,865,160	26	783,367	1,081,793	1,299,593	-	-	217,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	26	-	-	-	180,513	-	180,513	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	26	-	-	-	1,119,079	-	1,119,079	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	11,000	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.02
4538	โฉนด	6568	14416	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
4539	โฉนด	6569	14417	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
4540	โฉนด	6570	14418	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
4541	โฉนด	6571	14419	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,200	261,040	6241	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	18	412,776	1,174,824	1,435,864	-	1,435,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4542	โฉนด	6572	14420	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	6242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	775,156	-	-	775,156	0.02
4543	โฉนด	6573	14421	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	6243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	1,763,680	-	-	1,763,680	0.02
4544	โฉนด	6574	14422	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	6244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	18	110,240	313,760	677,760	-	-	677,760	0.02
4545	โฉนด	6641	14424	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	10,500	200,550	6245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	484,806	-	-	484,806	0.02
4546	โฉนด	6644	14427	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	6246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	365,796	-	-	365,796	0.02
4547	โฉนด	6665	14428	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	23,000	2,336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,800	-	2,336,800	-	-
4548	โฉนด	6667	14437	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	6247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	18	219,960	626,040	881,040	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.12	-	-	18	-	-	-	115,592	-	115,592	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.88	-	-	18	-	-	-	765,448	765,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-
4549	โฉนด	6670	14440	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	485,800	-	-	485,800	0.02
4550	โฉนด	6671	14441	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,900	163,530	6249	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	540,330	-	-	540,330	0.02
4551	โฉนด	6673	14443	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4552	โฉนด	6429	14445	ต.แม่สอด	4	0	3	46.6	346.6	3,300	1,143,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,780	-	-	1,143,780	0.3
4553	โฉนด	6607	14448	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	6,700	682,730	6251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	23	513,216	912,384	1,595,114	-	-	1,595,114	0.02
4554	โฉนด	6659	14450	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,600	180,880	6252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	627,568	-	-	627,568	0.02
4555	โฉนด	6660	14451	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	5,600	454,160	6253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	167.5	100	8,100	1,356,750	20	407,025	949,725	1,403,885	-	-	1,403,885	0.02
4556	โฉนด	6662	14453	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,600	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	2,240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	6658	14454	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	26,500	10,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000	-	10,600,000	-	-
4558	โฉนด	6423	14455	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	6,800	1,090,040	6254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	23	623,565	46,935	1,136,975	-	-	1,136,975	0.02
4559	โฉนด	6562	14457	ต.แม่สอด	2	0	0	68.3	68.3	49,000	3,346,700	6255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	17	497,664	1,575,936	4,922,636	-	-	4,922,636	0.02
4560	โฉนด	2111	14472	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	6256	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	866,880	-	-	336,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	247,668	-	247,668	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	619,212	-	619,212	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	28,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.02
4561	โฉนด	2464	14473	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,000	336,000	6257	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	866,880	-	-	336,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	247,668	-	247,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	619,212	619,212	-	-
					2	0	0	41.4	41.4	28,000	1,159,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200	-	1,159,200	-	-
4562	โฉนด	2463	14474	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	6258	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	872,880	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	249,382	-	249,382	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	623,498	623,498	-	-
					2	0	0	41.7	41.7	28,500	1,188,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,450	-	1,188,450	-	-
4563	โฉนด	214	14475	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	28,500	513,000	6259	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	36	1,234,296	756,504	1,269,504	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	241,841	-	241,841	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	1,027,663	1,027,663	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.7	49.7	28,500	1,416,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,450	-	1,416,450	-	-
4564	โฉนด	6697	14476	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	28,500	342,000	6260	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,017,840	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	254,460	-	254,460	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	763,380	-	763,380	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	6261	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,017,840	-	-	342,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	33	-	-	-	254,460	-	254,460	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	33	-	-	-	763,380	-	763,380	0.02
					2	0	0	85	85	28,500	2,422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500	-	-	2,422,500	0.02
4565	โฉนด	6698	14477	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	28,500	456,000	6262	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	1,163,840	-	-	456,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.5	38.5	28,500	1,097,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,250	-	-	1,097,250	0.02
4566	โฉนด	6699	14478	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	32,500	325,000	6263	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	35	663,600	442,400	767,400	-	-	325,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	219,246	-	219,246	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	548,154	-	548,154	0.02
					2	0	0	8.6	8.6	32,500	279,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500	-	-	279,500	0.02
4567	โฉนด	6666	14483	ต.แม่สอด	1	0	0	65.1	65.1	4,800	312,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480	-	312,480	-	-
4568	โฉนด	6686	14484	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,600	408,800	6264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	13	409,750	335,250	744,050	-	-	744,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4569	โฉนด	6517	14485	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	32,500	438,750	6265	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	619,785	-	-	619,785	0.3
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	6266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,755,904	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	585,243	-	585,243	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,170,661	-	1,170,661	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
4570	โฉนด	6520	14488	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6267	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	1,227,840	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	35	-	-	-	175,458	-	175,458	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	35	-	-	-	1,052,382	-	1,052,382	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	6626	14490	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,800	584,120	6268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	726,200	-	-	726,200	0.02
												6269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												6270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
4572	โฉนด	6522	14491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	748,624	748,624	-	-
					2	0	0	4.1	4.1	32,500	133,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250	-	133,250	-	-
4573	โฉนด	6618	14506	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	6,800	156,400	6272	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	14	180,864	823,936	980,336	-	-	980,336	0.02
4574	โฉนด	6620	14508	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	6,800	229,840	6273	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	651,856	-	-	651,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4575	โฉนด	6693	14509	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	6274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.91	100	8,100	582,471	20	174,741	407,730	771,730	-	-	771,730	0.02
												6275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26.54	100	8,100	214,974	15	42,995	171,979	171,979	-	-	171,979	0.02
4576	โฉนด	6694	14510	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,500	352,950	6276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	177.76	100	8,100	1,439,856	14	259,174	1,180,682	1,533,632	-	1,533,632	-	-
4577	โฉนด	6696	14512	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,500	403,000	6277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.2	100	7,450	657,090	43	611,094	45,996	448,996	-	-	448,996	0.02
4578	โฉนด	6678	14514	ต.แม่สอด	3	0	0	50.2	50.2	52,500	2,635,500	6278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	3,433,836	-	-	3,433,836	0.3
4579	โฉนด	6676	14516	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,200	488,800	6279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	23	639,360	1,136,640	1,625,440	-	-	1,625,440	0.02
4580	โฉนด	6638	14519	ต.แม่สอด	2	0	1	17.3	117.3	7,500	879,750	6280	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	45	485,460	36,540	916,290	-	-	916,290	0.02
4581	โฉนด	6616	14521	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,800	355,640	6281	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	35	812,160	541,440	897,080	-	-	897,080	0.02
4582	โฉนด	6579	14523	ต.แม่สอด	4	0	2	25.5	225.5	5,200	1,172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600	-	-	1,172,600	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4583	โฉนด	6621	14524	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	3,200	618,560	6282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	40	905,760	159,840	778,400	-	778,400	-	-
					3	0	0	16	16	3,200	51,200	6283	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	5	21,600	410,400	461,600	-	-	461,600	0.3
4584	โฉนด	6722	14528	ต.แม่สอด	3	0	0	32.3	32.3	6,000	193,800	6284	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	37	718,848	404,352	598,152	-	-	598,152	0.3
4585	โฉนด	6723	14529	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	6,000	184,800	6285	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	37	718,848	404,352	589,152	-	-	589,152	0.3
4586	โฉนด	6724	14530	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	49,000	2,033,500	6286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	63	1,527,296	482,304	2,515,804	-	2,515,804	-	-
4587	โฉนด	6725	14531	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	49,000	735,000	6287	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	63	809,100	60,900	795,900	-	-	735,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	63	-	-	-	397,950	-	397,950	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	63	-	-	-	397,950	-	397,950	0.02
					2	0	0	22.6	22.6	49,000	1,107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400	-	-	1,107,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4588	โฉนด	6727	14533	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,000	103,800	6288	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	40	248,640	106,560	210,360	-	-	210,360	0.02
4589	โฉนด	6716	14536	ต.แม่สอด	2	0	3	70.5	370.5	5,500	2,037,750	6289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	15	348,660	187,740	2,225,490	-	-	2,225,490	0.02
												6290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	15	165,240	660,960	660,960	-	-	660,960	0.02
4590	โฉนด	6701	14537	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	17,000	379,100	6291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	1,057,340	-	-	1,057,340	0.02
4591	โฉนด	6631	14538	ต.แม่สอด	3	0	3	29.7	329.7	30,000	9,891,000	6292	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	660	100	7,700	5,082,000	5	254,100	4,827,900	14,718,900	-	-	14,718,900	0.3
4592	โฉนด	6741	14542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	6293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	15	217,913	117,338	667,338	-	-	667,338	0.02
4593	โฉนด	6746	14548	ต.แม่สอด	3	0	0	5.4	5.4	14,500	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.3
4594	โฉนด	6729	14549	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	28,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
4595	โฉนด	6645	14557	ต.แม่สอด	2	2	1	81.8	981.8	3,700	3,632,660	6294	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	252.08	100	7,250	1,827,580	11	822,411	1,005,169	4,637,829	-	-	4,637,829	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6295	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6296	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6297	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6298	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6299	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6300	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6301	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6302	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.82	100	7,950	658,419	11	79,010	579,409	579,409	-	-	579,409	0.02
												6303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.01	100	2,650	174,927	11	20,991	153,935	153,935	-	-	153,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6304	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	343.64	100	7,800	2,680,392	11	321,647	2,358,745	2,358,745	-	-	2,358,745	0.02
4596	โฉนด	6728	14560	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,700	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3
4597	โฉนด	6702	14561	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	7,000	284,900	6305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	10	426,240	994,560	1,279,460	-	-	1,279,460	0.02
4598	โฉนด	6704	14563	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	7,000	199,500	6306	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	33	1,075,200	844,800	1,044,300	-	-	1,044,300	0.02
4599	โฉนด	6705	14564	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	7,000	58,100	6307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	36	301,320	184,680	242,780	-	-	242,780	0.02
4600	โฉนด	6718	14567	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	9,400	1,049,980	6308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	3	97,200	3,142,800	4,192,780	-	-	4,192,780	0.02
4601	โฉนด	6674	14571	ต.แม่สอด	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	6309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	30	218,700	218,700	935,350	-	935,350	-	-
4602	โฉนด	6479	14572	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	6,500	490,100	6310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	37	374,139	28,161	518,261	-	518,261	-	-
4603	โฉนด	6480	14573	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	6,500	454,350	6311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	16	117,612	416,988	871,338	-	-	871,338	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	478,224	-	-	478,224	0.02
4604	โฉนด	3336	14576	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	3,200	275,200	6313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	631,600	-	631,600	-	-
4605	โฉนด	6730	14580	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640	-	120,640	-	-
4606	โฉนด	6721	14594	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,700	178,980	6314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,286,772	-	-	1,286,772	0.02
4607	โฉนด	6708	14595	ต.แม่สอด	3	0	1	48.5	148.5	5,500	816,750	6315	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	390	100	3,450	1,345,500	23	484,380	861,120	1,677,870	-	-	1,677,870	0.3
4608	โฉนด	6707	14597	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,500	828,300	6316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	2,818,956	-	-	2,818,956	0.02
4609	โฉนด	6733	14602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	7,200	742,320	6317	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	19	706,707	53,193	795,513	-	-	795,513	0.02
4610	โฉนด	6755	14611	ต.แม่สอด	3	0	0	96.9	96.9	46,000	4,457,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,457,400	-	-	4,457,400	0.3
4611	โฉนด	6756	14612	ต.แม่สอด	2	0	1	43.8	143.8	3,600	517,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,680	-	-	517,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4612	โฉนด	6757	14613	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,200	132,480	6318	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	22	522,240	1,013,760	1,146,240	-	-	1,146,240	0.02
4613	โฉนด	6735	14615	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	9,400	65,800	6319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	25	90,720	136,080	201,880	-	-	201,880	0.3
					2	0	1	16	116	9,400	1,090,400	6320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	25	678,993	51,107	1,141,507	-	1,141,507	-	-
												6321	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	25	1,283,160	226,440	226,440	-	226,440	-	-
4614	โฉนด	6736	14616	ต.แม่สอด	3	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	6322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	7,850	5,652,000	16	1,243,440	4,408,560	5,575,100	-	-	5,575,100	0.3
4615	โฉนด	6769	14621	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6323	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	209,955	-	209,955	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	524,925	-	524,925	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4616	โฉนด	6771	14623	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	8,500	671,500	6324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	21	199,584	424,116	1,095,616	-	-	1,095,616	0.02
4617	โฉนด	6711	14632	ต.แม่สอด	3	0	1	2.9	102.9	43,000	4,424,700	6325	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	110	100	7,700	847,000	11	101,640	745,360	5,170,060	-	-	5,170,060	0.3
4618	โฉนด	6712	14633	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	6326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,313,600	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	20	-	-	-	656,800	-	656,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	20	-	-	-	656,800	-	656,800	0.02
					2	0	1	4.9	104.9	43,000	4,510,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,700	-	-	4,510,700	0.02
4619	โฉนด	6759	14637	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	11,000	66,000	6327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	242,904	-	-	242,904	0.3
					2	0	0	75.5	75.5	11,000	830,500	6328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,420,180	-	-	1,420,180	0.02
4620	โฉนด	6761	14640	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	4,250	172,125	6329	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,850	2,512,000	37	1,607,680	904,320	1,076,445	-	-	1,076,445	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4621	โฉนด	6762	14641	ต.แม่สอด	2	0	0	40.5	40.5	27,000	1,093,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500	-	-	1,093,500	0.02
4622	โฉนด	6763	14642	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	6330	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,672,640	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	890,791	-	890,791	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,781,849	-	1,781,849	0.02
					5	0	0	32	32	27,000	864,000	6331	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	2,672,640	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	890,791	-	890,791	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,781,849	-	1,781,849	0.02
					3	0	0	17.2	17.2	27,000	464,400	6332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	25	203,520	305,280	769,680	-	-	769,680	0.3
4623	โฉนด	6764	14643	ต.แม่สอด	3	0	0	30.8	30.8	27,000	831,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600	-	-	831,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.7	9.7	27,000	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.02
4624	โฉนด	6765	14644	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
4625	โฉนด	6766	14645	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	27,000	1,090,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,800	-	-	1,090,800	0.02
4626	โฉนด	6767	14646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	6333	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	685,728	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	171,432	-	171,432	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	514,296	-	514,296	0.02
					2	0	0	28.4	28.4	27,000	766,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800	-	-	766,800	0.02
4627	โฉนด	6768	14647	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	27,000	756,000	6334	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	224	100	5,850	1,310,400	31	681,408	628,992	1,384,992	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	692,496	-	692,496	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	692,496	-	692,496	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	27,000	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	-	334,800	0.02
4628	โฉนด	6720	14649	ต.แม่สอด	4	0	0	31.4	31.4	5,500	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.3
4629	โฉนด	6760	14650	ต.แม่สอด	2	0	1	38.7	138.7	4,200	582,540	6335	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	17	466,560	1,477,440	2,059,980	-	2,059,980	-	-
4630	โฉนด	6648	14651	ต.แม่สอด	2	0	1	83.3	183.3	6,700	1,228,110	6336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	20	219,308	511,718	1,739,828	-	1,739,828	-	-
4631	โฉนด	6649	14652	ต.แม่สอด	2	0	1	82.5	182.5	6,700	1,222,750	6337	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,600	431,680	20	401,462	30,218	1,252,968	-	1,252,968	-	-
4632	โฉนด	6734	14660	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	5,500	546,150	6338	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	36	1,108,560	83,440	629,590	-	629,590	-	-
4633	โฉนด	6784	14676	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	4,200	286,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,020	-	-	286,020	0.3
4634	โฉนด	6628	14690	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	4,050	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	-	425,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	6750	14691	ต.แม่สอด	3	12	0	34.5	4834.5	19,000	91,855,500	6339	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	14	45,792	208,608	92,064,108	-	-	92,064,108	0.3
												6340	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	30013.48	100	7,700	231,103,796	14	41,598,683	189,505,113	189,505,113	-	-	189,505,113	0.3
4636	โฉนด	6785	14694	ต.แม่สอด	1	8	3	41.9	3541.9	4,000	14,167,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,167,600	-	14,167,600	-	-
4637	โฉนด	6152	14702	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	905,024	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	603,380	603,380	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	301,645	-	301,645	0.3
4638	โฉนด	6153	14703	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6342	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	181,342	381,843	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4639	โฉนด	6154	14704	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6343	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	181,342	381,843	0.02
4640	โฉนด	6155	14705	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	844,736	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	36	-	-	-	281,551	-	281,551	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	36	-	-	-	563,185	181,342	381,843	0.02
4641	โฉนด	6156	14706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	874,880	-	-
4642	โฉนด	6157	14707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	874,880	0.02
4643	โฉนด	6158	14708	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	218,720	-	218,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	656,160	-	656,160	0.02
4644	โฉนด	6159	14709	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6348	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	218,720	-	218,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	656,160	-	656,160	0.02
4645	โฉนด	6160	14710	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	218,720	-	218,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	656,160	-	656,160	0.02
4646	โฉนด	6161	14711	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	6350	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,749,760	-	-	544,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	437,440	-	437,440	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	1,312,320	-	1,312,320	0.02
4647	โฉนด	6163	14713	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6351	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
4648	โฉนด	6164	14714	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6352	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
4649	โฉนด	6165	14715	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6353	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,325,760	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	207,084	-	207,084	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,118,676	-	1,118,676	0.02
4650	โฉนด	6167	14717	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,325,760	-	-	1,325,760	0.3
4651	โฉนด	6168	14718	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4652	โฉนด	6169	14719	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6355	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	863,232	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	616,607	-	616,607	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	246,625	-	246,625	0.3
4653	โฉนด	6170	14720	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6356	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	863,232	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	616,607	-	616,607	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	246,625	-	246,625	0.3
4654	โฉนด	6171	14721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6357	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	863,232	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	616,607	-	616,607	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	246,625	-	246,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4655	โฉนด	6172	14722	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	6358	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	34	2,052,736	1,486,464	1,726,464	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	1,233,213	-	1,233,213	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	493,251	-	493,251	0.3
4656	โฉนด	6173	14723	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	6359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,749,760	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,166,565	1,166,565	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	583,195	-	583,195	0.3
4657	โฉนด	6174	14724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6360	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,477,760	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	4	-	-	35	-	-	-	59,110	-	59,110	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	492,537	-	492,537	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	62.67	-	-	35	-	-	-	926,112	-	926,112	0.02
4658	โฉนด	6175	14725	ต.แม่สอด	3	0	0	0.64	0.64	17,000	10,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880	-	-	10,880	0.3
					3	0	0	5.33	5.33	17,000	90,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	-	90,610	0.3
					2	0	0	10.03	10.03	17,000	170,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,510	-	-	170,510	0.02
4659	โฉนด	6176	14726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6361	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	145,843	-	145,843	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	35	-	-	-	125,020	-	125,020	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.04	-	-	35	-	-	-	604,017	-	604,017	0.02
4660	โฉนด	6177	14727	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,477,760	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	985,223	-	985,223	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	492,537	-	492,537	0.3
4661	โฉนด	6178	14728	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
4662	โฉนด	6179	14729	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	35	-	-	-	364,563	-	364,563	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	35	-	-	-	510,318	-	510,318	0.02
4663	โฉนด	6180	14730	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	41.67	-	-	35	-	-	-	364,563	-	364,563	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	35	-	-	-	510,318	-	510,318	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4664	โฉนด	6181	14731	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
4665	โฉนด	6182	14732	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,477,760	-	1,477,760	-	-
4666	โฉนด	6183	14733	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6366	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	40	1,055,040	452,160	724,160	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	40	-	-	-	120,717	-	120,717	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	40	-	-	-	603,443	-	603,443	0.02
4667	โฉนด	6184	14734	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6367	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	35	1,356,480	904,320	1,176,320	-	-	1,176,320	0.02
4668	โฉนด	6185	14735	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.02
4669	โฉนด	6187	14737	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6368	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	874,880	0.02
4670	โฉนด	6188	14738	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	6369	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	1,779,200	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	296,593	-	296,593	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	1,482,607	-	1,482,607	0.02
4671	โฉนด	6189	14739	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	17,000	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
4672	โฉนด	6190	14740	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	6370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	724,160	-	-	724,160	0.02
4673	โฉนด	6191	14741	ต.แม่สอด	5	0	0	30.8	30.8	17,000	523,600	6371	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	369.6	100	7,850	2,901,360	35	1,740,816	1,160,544	1,684,144	-	-	523,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	35	-	-	-	175,488	-	175,488	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	35	-	-	-	1,508,656	-	1,508,656	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	17,000	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4674	โฉนด	6193	14743	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,500	240,000	6372	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	40	2,110,080	904,320	1,144,320	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	40	-	-	-	762,918	-	762,918	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	40	-	-	-	381,402	-	381,402	0.3
4675	โฉนด	6194	14744	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6373	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,325,760	-	-	1,325,760	0.02
4676	โฉนด	6195	14745	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
4677	โฉนด	6196	14746	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6374	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4678	โฉนด	6197	14747	ต.แม่สอด	4	0	0	16	16	7,500	120,000	6375	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	4	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	783,168	0.3
4679	โฉนด	6199	14749	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6376	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	35	-	-	-	253,008	-	253,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	65	-	-	35	-	-	-	469,872	-	469,872	0.02
4680	โฉนด	6200	14750	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6377	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3ชั้น	ตึก	3	192	100	5,850	1,123,200	35	673,920	449,280	569,280	-	-	569,280	0.3
4681	โฉนด	6201	14751	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6378	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,325,760	-	-	1,325,760	0.3
4682	โฉนด	6202	14752	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4683	โฉนด	6203	14753	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6379	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
4684	โฉนด	6204	14754	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6380	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4685	โฉนด	6205	14755	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6381	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4686	โฉนด	6207	14757	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	692,736	-	692,736	-	-
4687	โฉนด	6208	14758	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4688	โฉนด	6210	14760	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
4689	โฉนด	6211	14761	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	6385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
4690	โฉนด	6212	14762	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	7,500	246,000	6386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	35	1,130,400	753,600	999,600	-	999,600	-	-
4691	โฉนด	6139	14763	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	13,000	416,000	6387	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,621,760	-	-	416,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	35	-	-	-	337,813	-	337,813	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	35	-	-	-	1,283,947	-	1,283,947	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	13,000	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.02
4692	โฉนด	6140	14764	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6388	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4693	โฉนด	6141	14765	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6389	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4694	โฉนด	6142	14766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6390	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4695	โฉนด	6143	14767	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6391	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3
4696	โฉนด	6144	14768	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6392	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4697	โฉนด	6213	14769	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6393	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4698	โฉนด	6214	14770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6394	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4699	โฉนด	6215	14771	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6395	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4700	โฉนด	6216	14772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6396	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4701	โฉนด	6217	14773	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6397	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3
4702	โฉนด	6218	14774	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6398	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3
4703	โฉนด	6219	14775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6399	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	67,546	-	67,546	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	743,334	-	743,334	0.02
4704	โฉนด	6220	14776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6400	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	67,546	-	67,546	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	743,334	-	743,334	0.02
4705	โฉนด	6221	14777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6401	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4706	โฉนด	6222	14778	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3
4707	โฉนด	6223	14779	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	13,000	208,000	6403	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	810,880	0.3
4708	โฉนด	6225	14781	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	6404	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	208,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	135,174	-	135,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	675,706	-	675,706	0.02
4709	โฉนด	6226	14782	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	6405	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	858,980	-	-	858,980	0.3
					3	0	0	19.7	19.7	13,000	256,100	6406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	858,980	-	-	858,980	0.3
					3	0	0	12.5	12.5	13,000	162,500	6407	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	7	9,275	123,225	285,725	-	-	285,725	0.3
4710	โฉนด	6145	14783	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	994,320	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	331,407	-	331,407	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	662,913	-	662,913	0.02
					2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02
4711	โฉนด	6146	14784	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	6409	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	994,320	-	-	90,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	331,407	-	331,407	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	662,913	-	662,913	0.02
					2	0	0	4	4	7,500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
4712	โฉนด	6147	14785	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	240,936	-	240,936	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	481,944	-	481,944	0.02
4713	โฉนด	6148	14786	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6411	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	240,936	-	240,936	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	481,944	-	481,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4714	โฉนด	6149	14787	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6412	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	240,936	-	240,936	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	481,944	-	481,944	0.02
4715	โฉนด	6150	14788	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	6413	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	240,936	-	240,936	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	481,944	-	481,944	0.02
4716	โฉนด	6227	14789	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6414	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4717	โฉนด	6228	14790	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6415	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4718	โฉนด	6229	14791	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6416	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โฉนด	6230	14792	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6417	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4720	โฉนด	6231	14793	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6418	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4721	โฉนด	6232	14794	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6419	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4722	โฉนด	6233	14795	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6420	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4723	โฉนด	6234	14796	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6421	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4724	โฉนด	6235	14797	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6422	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4725	โฉนด	6236	14798	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6423	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4726	โฉนด	6237	14799	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3
4727	โฉนด	6238	14800	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,500	120,000	6425	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4728	โฉนด	6239	14801	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	7,500	287,250	6426	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	890,130	-	-	890,130	0.02
4729	โฉนด	6240	14802	ต.แม่สอด	3	1	2	33.9	633.9	7,500	4,754,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,754,250	-	-	4,754,250	0.3
4730	โฉนด	6241	14803	ต.แม่สอด	3	0	1	47	147	7,500	1,102,500	6427	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	588	100	6,750	3,969,000	22	1,349,460	2,619,540	3,722,040	-	-	3,722,040	0.3
					2	0	0	32.5	32.5	7,500	243,750	6428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	27	463,320	589,680	833,430	-	-	833,430	0.02
					2	0	0	25	25	7,500	187,500	6429	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	27	116,600	148,400	335,900	-	-	335,900	0.02
					3	0	3	90.4	390.4	7,500	2,928,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000	-	-	2,928,000	0.3
4731	โฉนด	6789	14805	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	3,300	185,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,460	-	-	185,460	0.02
4732	โฉนด	6792	14806	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	10,500	199,500	6430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	456,684	-	-	456,684	0.02
4733	โฉนด	6793	14807	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	707,940	-	-	707,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4734	โฉนด	6803	14808	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	343,044	-	-	343,044	0.02
4735	โฉนด	6804	14809	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02
4736	โฉนด	6805	14810	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	356,040	-	-
4737	โฉนด	6807	14812	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6435	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	35	338,400	225,600	310,920	-	-	310,920	0.02
4738	โฉนด	6808	14813	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	36	349,680	214,320	415,920	-	-	415,920	0.02
4739	โฉนด	6809	14814	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6437	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	485,856	-	-	485,856	0.02
4740	โฉนด	6547	14815	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	4,200	216,720	6438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	6	96,228	1,507,572	1,724,292	-	1,724,292	-	-
4741	โฉนด	6739	14818	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	6,500	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	-	249,600	0.02
4742	โฉนด	6819	14827	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6439	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	680,904	-	-	680,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4743	โฉนด	6820	14828	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6440	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	681,444	-	-	681,444	0.02
4744	โฉนด	6821	14829	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	6441	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	697,428	-	-	697,428	0.02
4745	โฉนด	6822	14830	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	6442	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	343,044	-	343,044	-	-
4746	โฉนด	6823	14831	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	10,500	399,000	6443	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	12	189,504	1,164,096	1,563,096	-	-	1,563,096	0.02
4747	โฉนด	6824	14832	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6444	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	12	189,504	1,164,096	1,365,696	-	-	1,365,696	0.02
4748	โฉนด	6841	14834	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,600	229,600	6445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	14	118,098	538,002	767,602	-	767,602	-	-
4749	โฉนด	6842	14835	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	5,600	745,360	6446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	776,650	-	776,650	-	-
4750	โฉนด	6843	14836	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,600	646,240	6447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	9	73,010	135,590	781,830	-	-	781,830	0.02
												6448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	116,220	-	-	116,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	6581	14848	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	5,500	49,500	6449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	562,716	-	562,716	-	-
					2	0	0	62	62	5,500	341,000	6450	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	30	436,496	32,855	373,855	-	-	373,855	0.02
4752	โฉนด	6773	14851	ต.แม่สอด	2	0	1	17.5	117.5	2,700	317,250	6451	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	18	12,740	36,260	353,510	-	-	353,510	0.02
												6452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	18	808,080	435,120	435,120	-	-	435,120	0.02
4753	โฉนด	6826	14871	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	6453	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,860	-	-	373,860	0.02
4754	โฉนด	6829	14874	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6454	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
4755	โฉนด	5830	14875	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	356,040	-	-	356,040	0.02
4756	โฉนด	6794	14899	ต.แม่สอด	1	16	0	70.6	6470.6	1,150	7,441,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,441,190	-	7,441,190	-	-
4757	โฉนด	6861	14900	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	6456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	548,490	-	-	548,490	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4758	โฉนด	6855	14903	ต.แม่สอด	4	0	0	90.2	90.2	5,500	496,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,100	-	-	496,100	0.3
4759	โฉนด	6856	14904	ต.แม่สอด	4	0	0	90.1	90.1	5,500	495,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,550	-	-	495,550	0.3
4760	โฉนด	6857	14905	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
4761	โฉนด	6858	14906	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	-	494,450	0.3
4762	โฉนด	2128	14907	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	32,500	607,750	6457	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	24	1,145,472	1,868,928	2,476,678	-	-	607,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	24	-	-	-	412,862	-	412,862	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	24	-	-	-	2,063,816	2,063,816	-	-
4763	โฉนด	6835	14908	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	6458	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	24	644,328	1,051,272	1,636,272	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	24	-	-	-	454,556	-	454,556	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	24	-	-	-	1,181,716	-	1,181,716	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
4764	โฉนด	6836	14909	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6459	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	12	247,744	1,521,856	2,041,856	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	12	-	-	-	583,358	-	583,358	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	12	-	-	-	1,458,498	1,458,498	-	-
					2	0	0	2.6	2.6	32,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-
4765	โฉนด	6837	14910	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	6460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	45	1,288,656	406,944	991,944	-	-	585,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	45	-	-	-	220,410	-	220,410	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	45	-	-	-	771,534	-	771,534	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.7	0.7	32,500	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	-	22,750	0.02
4766	โฉนด	6838	14911	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	6461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	45	1,002,288	316,512	927,512	-	-	927,512	0.02
4767	โฉนด	6839	14912	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,273,600	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	849,109	849,109	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	424,491	-	424,491	0.3
					2	0	0	2.8	2.8	32,500	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
4768	โฉนด	6840	14913	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	6463	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	2,245,760	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	374,368	-	374,368	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	1,871,392	-	1,871,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.8	11.8	32,500	383,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,500	-	-	383,500	0.02
4769	โฉนด	6795	14914	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	6464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	35	541,440	360,960	492,710	-	-	492,710	0.02
4770	โฉนด	6797	14916	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	8,500	130,050	6465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	14	114,210	520,290	650,340	-	-	650,340	0.02
4771	โฉนด	6798	14917	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200	6466	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	411,200	-	411,200	-	-
4772	โฉนด	6799	14918	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	8,500	151,300	6467	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	14	126,900	578,100	729,400	-	-	729,400	0.02
4773	โฉนด	6800	14919	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	6468	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	680,160	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 3	-	3	-	40	-	-	35	-	-	-	272,064	-	272,064	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	226,697	-	226,697	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	26.67	-	-	35	-	-	-	181,399	-	181,399	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.9	6.9	19,000	131,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100	-	-	131,100	0.02
4774	โฉนด	6801	14920	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	6469	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	680,160	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	226,697	-	226,697	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	453,463	-	453,463	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	19,000	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	-	87,400	0.02
4775	โฉนด	6902	14925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	6470	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	788,112	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	394,056	-	394,056	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	394,056	-	394,056	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	7,900	69,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520	-	-	69,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	6903	14926	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6471	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	841,120	-	-	841,120	0.02
4777	โฉนด	6904	14927	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6472	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	841,120	-	-	841,120	0.02
4778	โฉนด	6905	14928	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6473	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	32	139,860	119,140	283,460	-	-	283,460	0.02
4779	โฉนด	6887	14933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	6474	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
4780	โฉนด	6888	14934	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	6475	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
4781	โฉนด	6889	14935	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	6476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	695,480	-	-
4782	โฉนด	6878	14948	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	6,000	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.02
4783	โฉนด	6879	14949	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	6477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
4784	โฉนด	6880	14950	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	6478	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	6,700	52,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,260	-	-	52,260	0.02
4785	โฉนด	6881	14951	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	6479	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	6,700	48,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,910	-	-	48,910	0.02
4786	โฉนด	6882	14952	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	6480	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,700	48,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240	-	-	48,240	0.02
4787	โฉนด	6883	14953	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	6481	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	107,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	โฉนด	6624	14954	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	5,300	608,970	6482	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,600	585,200	34	544,236	40,964	649,934	-	649,934	-	-
4789	โฉนด	6912	14959	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	6483	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	712,400	-	-	712,400	0.02
4790	โฉนด	6916	14963	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	6484	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,429,040	-	-	1,429,040	0.02
4791	โฉนด	6846	14965	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6485	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	386,856	-	-	386,856	0.02
4792	โฉนด	6848	14967	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	671,112	-	-	671,112	0.02
4793	โฉนด	6849	14968	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,400	134,460	6487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	702,972	-	702,972	-	-
4794	โฉนด	6850	14969	ต.แม่สอด	2	0	0	31.2	31.2	5,400	168,480	6488	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	34	785,088	568,512	736,992	-	-	736,992	0.02
4795	โฉนด	6851	14970	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	6489	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	367,956	-	-	367,956	0.02
4796	โฉนด	6928	14972	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	6490	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	920,190	-	-	920,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4797	โฉนด	6929	14973	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6491	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	10	44,400	399,600	563,920	-	563,920	-	-
4798	โฉนด	6930	14974	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6492	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4799	โฉนด	6931	14975	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6493	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4800	โฉนด	6932	14976	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6494	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	465,760	-	-	465,760	0.02
4801	โฉนด	6933	14977	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6495	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4802	โฉนด	6834	14997	ต.แม่สอด	4	0	3	95.7	395.7	13,000	5,144,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,144,100	-	-	5,144,100	0.3
4803	โฉนด	6917	14999	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	6496	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	985,140	-	-	118,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	492,570	-	492,570	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	492,570	-	492,570	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
4804	โฉนด	6918	15000	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6497	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	13	135,360	710,640	874,960	-	874,960	-	-
4805	โฉนด	6920	15002	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	6498	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	21	270,720	575,280	734,070	-	-	734,070	0.02
4806	โฉนด	6921	15003	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6499	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4807	โฉนด	6922	15004	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6500	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	536,560	-	-
4808	โฉนด	6923	15005	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6501	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	23	304,560	541,440	705,760	-	705,760	-	-
4809	โฉนด	6737	15010	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	11,000	569,800	6502	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	919,968	-	-	919,968	0.02
												6503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6504	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6505	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6506	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6507	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6508	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6510	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
												6511	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	9	34,632	350,168	350,168	-	-	350,168	0.02
4810	โฉนด	6942	15011	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6512	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	485,800	-	-	485,800	0.02
4811	โฉนด	6943	15012	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	6513	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	456,900	-	-	118,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	228,450	-	228,450	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	228,450	-	228,450	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	-	45,820	0.02
4812	โฉนด	6944	15013	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6514	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	502,720	-	-	502,720	0.02
4813	โฉนด	6946	15015	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,900	118,500	6515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	30	471,000	471,000	589,500	-	-	118,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	294,750	294,750	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	294,750	-	294,750	0.3
					2	0	0	5.8	5.8	7,900	45,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820	-	45,820	-	-
4814	โฉนด	6947	15016	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6516	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4815	โฉนด	6772	15017	ต.แม่สอด	2	0	0	66.9	66.9	17,000	1,137,300	6517	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	12	129,504	211,296	1,348,596	-	-	1,348,596	0.02
												6518	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	12	129,504	211,296	211,296	-	-	211,296	0.02
												6519	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	12	129,504	211,296	211,296	-	-	211,296	0.02
												6520	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	12	129,504	211,296	211,296	-	-	211,296	0.02
												6521	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,100	340,800	12	129,504	211,296	211,296	-	-	211,296	0.02
					3	0	0	12	12	17,000	204,000	6522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	548,544	-	-	548,544	0.3
4816	โฉนด	6832	15026	ต.แม่สอด	4	0	1	92.4	192.4	15,000	2,886,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,886,000	-	-	2,886,000	0.3
4817	โฉนด	6656	15028	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	7,500	304,500	6523	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	45	1,078,800	81,200	385,700	-	385,700	-	-
4818	โฉนด	6787	15029	ต.แม่สอด	4	0	2	98.1	298.1	2,800	834,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,680	-	-	834,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	โฉนด	6863	15030	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	2,950	203,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550	-	203,550	-	-
4820	โฉนด	6871	15039	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	17,000	544,000	6524	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	35	2,123,520	1,415,680	1,959,680	-	-	544,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	559,881	-	559,881	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	1,399,799	-	1,399,799	0.02
					2	0	0	67	67	17,000	1,139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000	-	-	1,139,000	0.02
4821	โฉนด	6872	15040	ต.แม่สอด	2	0	1	64	164	5,500	902,000	6525	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	55	809,100	60,900	962,900	-	962,900	-	-
4822	โฉนด	6860	15052	ต.แม่สอด	2	0	1	55.5	155.5	9,000	1,399,500	6526	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	2	32,076	1,571,724	2,971,224	-	-	2,971,224	0.02
												6527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.52	100	2,650	176,278	2	3,526	172,752	172,752	-	-	172,752	0.02
4823	โฉนด	6926	15053	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	43,000	2,898,200	6528	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	15	387,400	208,600	3,106,800	-	3,106,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15056	ต.แม่สอด	3	0	0	28.7	28.7	43,000	1,234,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,100	-	-	1,234,100	0.3
4824	โฉนด	6691	15056	ต.แม่สอด	1	5	3	58.8	2358.8	1,050	2,476,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,740	-	2,476,740	-	-
4825	โฉนด	6958	15062	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	8,500	289,850	6529	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,050	2,030,400	35	1,218,240	812,160	1,102,010	-	-	1,102,010	0.02
4826	โฉนด	6959	15063	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550	6530	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	375,270	-	-	375,270	0.02
4827	โฉนด	6960	15064	ต.แม่สอด	2	0	0	12.7	12.7	8,500	107,950	6531	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	378,670	-	-	378,670	0.02
4828	โฉนด	6961	15065	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	6532	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	404,170	-	-	404,170	0.02
4829	โฉนด	6962	15066	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	8,500	147,900	6533	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	418,620	-	-	418,620	0.02
4830	โฉนด	6963	15067	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750	6534	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	34	637,420	461,580	610,330	-	-	148,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	174,371	-	174,371	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	435,959	-	435,959	0.02
					2	0	0	12	12	8,500	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
4831	โฉนด	6964	15068	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	6535	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	410,970	-	-	410,970	0.02
4832	โฉนด	6965	15069	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	8,500	138,550	6536	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	409,270	-	-	409,270	0.02
4833	โฉนด	6908	15070	ต.แม่สอด	2	0	1	3.7	103.7	5,300	549,610	6537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,091,986	-	-	1,091,986	0.02
												6538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	7	4,452	59,148	59,148	-	-	59,148	0.02
4834	โฉนด	6876	15071	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	8,500	685,950	6539	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.25	100	7,450	389,263	36	362,014	27,248	713,198	-	713,198	-	-
4835	โฉนด	6875	15072	ต.แม่สอด	2	0	2	3.9	203.9	8,250	1,682,175	6540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	1,876,575	-	-	1,876,575	0.02
												6541	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6542	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6543	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6544	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6545	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
4836	โฉนด	6873	15073	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	6546	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	1,845,950	-	-	1,845,950	0.02
												6547	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6548	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6549	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6550	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4837	โฉนด	6874	15074	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	9,400	1,909,140	6551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	2,027,540	-	-	2,027,540	0.02
												6552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6553	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												6554	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
4838	โฉนด	6977	15086	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6555	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	35	706,500	471,000	635,320	-	-	635,320	0.02
4839	โฉนด	6979	15088	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6556	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4840	โฉนด	6980	15089	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6557	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4841	โฉนด	6981	15090	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6558	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	559,960	-	559,960	-	-
4842	โฉนด	6982	15091	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6559	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	22	230,112	446,688	611,008	-	611,008	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4843	โฉนด	7314	15092	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	7,200	597,600	6560	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	15	131,040	524,160	1,121,760	-	-	1,121,760	0.3
4844	โฉนด	6967	15093	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6561	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4845	โฉนด	6968	15094	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6562	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4846	โฉนด	6969	15095	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	6563	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	33	473,760	372,240	536,560	-	-	536,560	0.02
4847	โฉนด	7166	15134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6564	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,212,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	346,314	-	346,314	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	865,846	-	865,846	0.02
					5	0	0	16	16	9,400	150,400	6565	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,212,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	346,314	-	346,314	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	865,846	-	865,846	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	9,400	183,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300	-	-	183,300	0.02
4848	โฉนด	7167	15135	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6566	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,212,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	346,314	-	346,314	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	865,846	-	865,846	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	9,400	26,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,320	-	-	26,320	0.02
4849	โฉนด	7168	15136	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	6567	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	25	707,840	1,061,760	1,212,160	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	346,314	-	346,314	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	865,846	-	865,846	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.9	2.9	9,400	27,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,260	-	-	27,260	0.02
4850	โฉนด	7169	15137	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	9,400	206,800	6568	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	4	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	914,640	-	-	914,640	0.3
4851	โฉนด	7170	15138	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	6,000	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.02
4852	โฉนด	6948	15141	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,700	248,570	6569	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	13	300,384	414,816	663,386	-	-	663,386	0.02
4853	โฉนด	7221	15245	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	7,200	110,880	6570	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	756,000	-	-	756,000	0.02
4854	โฉนด	7224	15248	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,200	118,800	6571	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	763,920	-	-	763,920	0.02
4855	โฉนด	7225	15249	ต.แม่สอด	3	0	0	17.8	17.8	46,000	818,800	6572	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	20	411,840	960,960	1,779,760	-	-	1,779,760	0.3
4856	โฉนด	7226	15250	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	6573	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	20	411,840	960,960	1,742,960	-	-	1,742,960	0.3
4857	โฉนด	7227	15251	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	46,000	782,000	6574	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	20	411,840	960,960	1,742,960	-	-	1,742,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4858	โฉนด	7228	15252	ต.แม่สอด	3	0	0	16.9	16.9	46,000	777,400	6575	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	7,150	1,372,800	20	411,840	960,960	1,738,360	-	-	1,738,360	0.3
4859	โฉนด	7200	15256	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	7,200	121,680	6576	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	766,800	-	766,800	-	-
4860	โฉนด	7201	15257	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	7,200	116,640	6577	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	761,760	-	-	761,760	0.02
4861	โฉนด	7202	15258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6578	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	731,520	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	34	-	-	-	182,880	-	182,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	34	-	-	-	548,640	-	548,640	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	7,200	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	-	30,240	0.02
4862	โฉนด	6865	15259	ต.แม่สอด	1	9	3	70.6	3970.6	2,900	11,514,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,514,740	-	11,514,740	-	-
4863	โฉนด	6867	15261	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4864	โฉนด	6868	15262	ต.แม่สอด	4	5	1	7.8	2107.8	680	1,433,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,304	-	-	1,433,304	0.3
4865	โฉนด	6869	15263	ต.แม่สอด	1	5	0	80.4	2080.4	680	1,414,672		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,672	-	1,414,672	-	-
4866	โฉนด	6870	15264	ต.แม่สอด	1	9	3	82.5	3982.5	4,100	16,328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,328,250	-	16,328,250	-	-
4867	โฉนด	7176	15265	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	6579	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,245,600	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	207,642	-	207,642	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	1,037,958	-	1,037,958	0.02
					2	0	0	30.6	30.6	27,000	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.02
4868	โฉนด	7177	15266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	6580	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,245,600	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	207,642	-	207,642	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.3	30.3	27,000	818,100		ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	1,037,958	-	1,037,958	0.02
					2	0	0	30.3	30.3	27,000	818,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100	-	-	818,100	0.02
4869	โฉนด	7179	15268	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	27,000	1,109,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,700	-	-	1,109,700	0.02
4870	โฉนด	13604	15279	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	4,500	306,450	6581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	710,802	-	710,802	-	-
4871	โฉนด	7273	15280	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6582	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	458,784	-	-	458,784	0.02
4872	โฉนด	7274	15281	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	6583	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	458,784	-	-	458,784	0.02
4873	โฉนด	7258	15283	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,400	103,140	6584	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	387,396	-	-	387,396	0.02
4874	โฉนด	7259	15284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02
4875	โฉนด	7262	15287	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4876	โฉนด	7263	15288	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	6587	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,036	-	-	369,036	0.02
4877	โฉนด	7264	15289	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	373,320	-	-
4878	โฉนด	7265	15290	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	6589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	369,576	-	-	369,576	0.02
4879	โฉนด	7266	15291	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,400	103,680	6590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	387,936	-	-	387,936	0.02
4880	โฉนด	7270	15295	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6591	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	732,024	-	-	732,024	0.02
4881	โฉนด	7271	15296	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	6592	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	732,024	-	-	732,024	0.02
4882	โฉนด	7272	15297	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	6593	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	27	148,896	189,504	276,444	-	-	276,444	0.02
4883	โฉนด	6986	15305	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	6594	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	35	414,480	276,320	553,820	-	-	553,820	0.02
4884	โฉนด	6987	15306	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	6595	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	525,660	-	-	525,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4885	โฉนด	6988	15307	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	15,000	279,000	6596	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	527,160	-	-	527,160	0.02
4886	โฉนด	6989	15308	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	15,000	280,500	6597	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	46	471,504	148,896	429,396	-	-	429,396	0.02
4887	โฉนด	6990	15309	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	15,000	280,500	6598	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	46	471,504	148,896	429,396	-	-	429,396	0.02
4888	โฉนด	6991	15310	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	15,000	282,000	6599	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	542,568	-	-	542,568	0.02
4889	โฉนด	6992	15311	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500	6600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	531,660	-	-	531,660	0.02
4890	โฉนด	6993	15312	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	15,000	288,000	6601	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	548,568	-	-	548,568	0.02
4891	โฉนด	6994	15313	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	6602	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	563,976	-	-	563,976	0.02
4892	โฉนด	6996	15315	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6603	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	33	347,424	272,976	562,476	-	-	562,476	0.02
4893	โฉนด	6998	15317	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	15,000	291,000	6604	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	539,160	-	-	539,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4894	โฉนด	6999	15318	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6605	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	550,068	-	-	550,068	0.02
4895	โฉนด	7000	15319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	15,000	289,500	6606	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	537,660	-	537,660	-	-
4896	โฉนด	7001	15320	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500	6607	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	534,660	-	-	534,660	0.02
4897	โฉนด	7006	15325	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6608	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	554,256	-	-	554,256	0.02
4898	โฉนด	7007	15326	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6609	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4899	โฉนด	7010	15329	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	15,000	1,218,000	6610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	35	641,520	427,680	1,645,680	-	-	1,645,680	0.02
4900	โฉนด	7011	15330	ต.แม่สอด	2	0	0	77.2	77.2	15,000	1,158,000	6611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	35	277,020	184,680	1,342,680	-	1,342,680	-	-
4901	โฉนด	7013	15332	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	516,660	-	-	516,660	0.02
4902	โฉนด	7014	15333	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	516,660	-	-	516,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4903	โฉนด	7016	15335	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6614	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	516,660	-	-	516,660	0.02
4904	โฉนด	7017	15336	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	15,000	268,500	6615	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	516,660	-	-	516,660	0.02
4905	โฉนด	7019	15338	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	15,000	274,500	6616	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	522,660	-	522,660	-	-
4906	โฉนด	7020	15339	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6617	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4907	โฉนด	7021	15340	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6618	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4908	โฉนด	7022	15341	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6619	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4909	โฉนด	7023	15342	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6620	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4910	โฉนด	7024	15343	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6621	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
4911	โฉนด	7025	15344	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6622	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4912	โฉนด	7026	15345	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6623	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
4913	โฉนด	7027	15346	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6624	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4914	โฉนด	7028	15347	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6625	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	35	473,760	315,840	591,840	-	-	591,840	0.02
4915	โฉนด	7029	15348	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6626	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4916	โฉนด	7031	15350	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6627	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4917	โฉนด	7032	15351	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6628	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
4918	โฉนด	7033	15352	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6629	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	530,568	-	-	530,568	0.02
4919	โฉนด	7034	15353	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6630	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	540,720	-	-	540,720	0.02
4920	โฉนด	7035	15354	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6631	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4921	โฉนด	7036	15355	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6632	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4922	โฉนด	7037	15356	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6633	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4923	โฉนด	7039	15358	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	15,000	165,000	6634	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	413,160	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.55	-	-	35	-	-	-	225,379	-	225,379	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	35	-	-	-	112,669	-	112,669	0.3
					2	0	0	7	7	15,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.02
4924	โฉนด	7040	15359	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6635	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4925	โฉนด	7041	15360	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6636	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4926	โฉนด	7042	15361	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4927	โฉนด	7043	15362	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4928	โฉนด	7044	15363	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6639	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4929	โฉนด	7045	15364	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6640	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	518,160	-	-
4930	โฉนด	7046	15365	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6641	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	518,160	-	-	518,160	0.02
4931	โฉนด	7048	15367	ต.แม่สอด	2	0	0	80.6	80.6	15,000	1,209,000	6642	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	36	1,084,752	664,848	1,873,848	-	-	1,873,848	0.02
4932	โฉนด	7049	15368	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	15,000	1,224,000	6643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101	100	8,100	818,100	2	16,362	801,738	2,025,738	-	-	2,025,738	0.02
4933	โฉนด	7050	15369	ต.แม่สอด	5	0	0	48.94	48.94	15,000	734,100	6644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	391.5	100	8,100	3,171,150	35	1,902,690	1,268,460	2,002,560	-	-	734,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.09	-	-	35	-	-	-	81,905	-	81,905	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.91	-	-	35	-	-	-	1,920,655	1,920,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.16	41.16	15,000	617,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400	-	617,400	-	-
4934	โฉนด	7051	15370	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	6645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	213.4	100	8,100	1,728,540	35	1,037,124	691,416	2,045,916	-	-	2,045,916	0.02
4935	โฉนด	7053	15372	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	15,000	1,201,500	6646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	1,364,796	-	1,364,796	-	-
4936	โฉนด	7059	15378	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	503,280	-	503,280	-	-
4937	โฉนด	7060	15379	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4938	โฉนด	7061	15380	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4939	โฉนด	7062	15381	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	15,000	276,000	6648	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	536,568	-	-	536,568	0.02
4940	โฉนด	7063	15382	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	532,068	-	-	532,068	0.02
4941	โฉนด	7064	15383	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4942	โฉนด	7065	15384	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6651	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4943	โฉนด	7066	15385	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4944	โฉนด	7067	15386	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6653	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4945	โฉนด	7068	15387	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4946	โฉนด	7069	15388	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4947	โฉนด	7070	15389	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6656	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4948	โฉนด	7071	15390	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	15,000	277,500	6657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	34	359,832	260,568	538,068	-	538,068	-	-
4949	โฉนด	7074	15393	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6658	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	542,220	-	-	542,220	0.02
4950	โฉนด	7075	15394	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6659	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	542,220	-	-	542,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4951	โฉนด	7076	15395	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6660	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4952	โฉนด	7077	15396	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6661	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4953	โฉนด	7078	15397	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6662	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4954	โฉนด	7079	15398	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6663	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	519,660	-	-	519,660	0.02
4955	โฉนด	7080	15399	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	15,000	270,000	6664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	554,256	-	554,256	-	-
4956	โฉนด	7081	15400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	15,000	271,500	6665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	46	471,504	148,896	420,396	-	-	420,396	0.02
4957	โฉนด	7082	15401	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	15,000	1,485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000	-	-	1,485,000	0.3
												6666	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	26	62,328	86,072	86,072	-	-	86,072	0.02
4958	โฉนด	7085	15404	ต.แม่สอด	1	0	0	69	69	15,000	1,035,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000	-	1,035,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4959	โฉนด	7086	15405	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
												6667	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	25	31,800	47,700	47,700	-	-	47,700	0.02
												6668	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	25	26,500	39,750	39,750	-	-	39,750	0.02
4960	โฉนด	7089	15408	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	6669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	1,069,260	-	1,069,260	-	-
4961	โฉนด	7090	15409	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	22	181,764	352,836	1,102,836	-	-	1,102,836	0.02
4962	โฉนด	7094	15413	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	15,000	1,942,500	6671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	293	100	8,100	2,373,300	6	142,398	2,230,902	4,173,402	-	-	4,173,402	0.02
4963	โฉนด	7096	15415	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	15,000	399,000	6672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	18	204,563	582,217	981,217	-	-	981,217	0.02
4964	โฉนด	7097	15416	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	6673	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	18	204,563	582,217	927,217	-	-	927,217	0.02
4965	โฉนด	7102	15421	ต.แม่สอด	3	0	0	65.1	65.1	15,000	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	-	976,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6674	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	29	35,616	38,584	38,584	-	-	38,584	0.02
4966	โฉนด	7106	15425	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	15,000	1,740,000	6675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	17	104,976	332,424	2,072,424	-	-	2,072,424	0.02
4967	โฉนด	7107	15426	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	7,500	435,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750	-	-	435,750	0.3
4968	โฉนด	7108	15427	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	15,000	1,813,500	6676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	40	453,600	194,400	2,007,900	-	-	2,007,900	0.02
4969	โฉนด	7109	15428	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,123,248	-	-	1,123,248	0.02
4970	โฉนด	7112	15431	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	8,100	473,850	24	180,063	293,787	1,043,787	-	-	1,043,787	0.02
4971	โฉนด	7113	15432	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
4972	โฉนด	7114	15433	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,292,376	-	-	1,292,376	0.02
4973	โฉนด	7115	15434	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	10	50,018	450,158	1,200,158	-	1,200,158	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4974	โฉนด	7116	15435	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
4975	โฉนด	7117	15436	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	1,193,232	-	-	1,193,232	0.02
4976	โฉนด	7118	15437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	1,158,240	-	-	1,158,240	0.02
4977	โฉนด	7119	15438	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	15,000	1,647,000	6683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	8	40,014	460,161	2,107,161	-	2,107,161	-	-
												6684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	78,016	-	-
4978	โฉนด	7120	15439	ต.แม่สอด	5	0	0	74.17	74.17	15,000	1,112,550	6685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	593.4	100	8,100	4,806,540	30	2,403,270	2,403,270	3,515,820	-	-	1,112,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	1,757,910	-	1,757,910	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	1,757,910	1,757,910	-	-
					2	0	0	43.03	43.03	15,000	645,450	6686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47	100	8,100	380,700	3	11,421	369,279	1,014,729	-	1,014,729	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4979	โฉนด	7121	15440	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	15,000	1,354,500	6687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	11	95,256	698,544	2,053,044	-	-	2,053,044	0.02
4980	โฉนด	7123	15442	ต.แม่สอด	2	0	0	90.1	90.1	15,000	1,351,500	6688	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	364	100	8,100	2,948,400	8	235,872	2,712,528	4,064,028	-	-	4,064,028	0.02
4981	โฉนด	7127	15446	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	15,000	982,500	6689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	17	285,768	904,932	1,887,432	-	-	1,887,432	0.02
4982	โฉนด	7129	15448	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	6690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	1,169,904	-	-	1,169,904	0.02
4983	โฉนด	7130	15449	ต.แม่สอด	4	0	0	63.7	63.7	15,000	955,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500	-	-	955,500	0.6
4984	โฉนด	7131	15450	ต.แม่สอด	2	0	0	77.8	77.8	15,000	1,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000	-	-	1,167,000	0.02
4985	โฉนด	7132	15451	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	15,000	1,410,000	6691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	8,100	550,800	6	33,048	517,752	1,927,752	-	-	1,927,752	0.02
4986	โฉนด	7136	15455	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	15,000	1,366,500	6692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	1,630,884	-	1,630,884	-	-
4987	โฉนด	7137	15456	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	6693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	1,237,608	-	-	1,237,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4988	โฉนด	7139	15458	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	15,000	523,500	6694	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	25	1,140,739	1,711,109	2,234,609	-	-	2,234,609	0.02
4989	โฉนด	7140	15459	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	6695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	22	170,060	330,116	1,545,116	-	-	1,545,116	0.02
4990	โฉนด	7141	15460	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	15,000	787,500	6696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	30	230,850	230,850	1,018,350	-	-	1,018,350	0.02
4991	โฉนด	7142	15461	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	6697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	32	301,806	257,094	1,047,594	-	-	1,047,594	0.02
4992	โฉนด	7143	15462	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	6698	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	32	426,465	363,285	1,155,285	-	-	1,155,285	0.02
4993	โฉนด	7144	15463	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	15,000	792,000	6699	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	25	362,880	544,320	1,336,320	-	1,336,320	-	-
4994	โฉนด	7145	15464	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	6700	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	11	108,864	798,336	1,591,836	-	-	1,591,836	0.02
4995	โฉนด	7146	15465	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	15,000	795,000	6701	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	12	99,792	613,008	1,408,008	-	1,408,008	-	-
4996	โฉนด	7047	15466	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	15,000	1,215,000	6702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	8	10,368	119,232	1,334,232	-	1,334,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4997	โฉนด	7151	15470	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	15,000	784,500	6703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	1,064,436	-	1,064,436	-	-
												6704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	22	275,400	534,600	534,600	-	534,600	-	-
4998	โฉนด	7153	15472	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000	-	-	786,000	0.02
4999	โฉนด	7154	15473	ต.แม่สอด	2	0	0	52.4	52.4	15,000	786,000	6705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	1,019,280	-	-	1,019,280	0.02
5000	โฉนด	7155	15474	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	15,000	781,500	6706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	1,043,940	-	-	1,043,940	0.02
5001	โฉนด	7159	15478	ต.แม่สอด	1	0	0	78.8	78.8	15,000	1,182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000	-	1,182,000	-	-
5002	โฉนด	7162	15481	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	15,000	1,827,000	6707	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	286	100	8,100	2,316,600	17	555,984	1,760,616	3,587,616	-	-	3,587,616	0.02
5003	โฉนด	7163	15482	ต.แม่สอด	3	0	2	0.1	200.1	15,000	3,001,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,500	-	-	3,001,500	0.3
5004	โฉนด	3652	15484	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	15,000	1,033,500	6708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	12	226,800	1,393,200	2,426,700	-	2,426,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5005	โฉนด	6957	15485	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,500	244,750	6709	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	19	331,632	852,768	1,097,518	-	-	1,097,518	0.02
5006	โฉนด	7204	15486	ต.แม่สอด	5	0	0	12.81	12.81	63,000	807,030	6710	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	256.2	100	7,950	2,036,790	36	1,262,810	773,980	1,581,010	-	-	807,030	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	36	-	-	-	181,500	-	181,500	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	88.52	-	-	36	-	-	-	1,399,510	1,399,510	-	-
					2	0	0	16.39	16.39	63,000	1,032,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,570	-	1,032,570	-	-
5007	โฉนด	7205	15487	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	63,000	768,600	6711	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	244	100	7,950	1,939,800	36	1,202,676	737,124	1,505,724	-	-	768,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.48	-	-	36	-	-	-	172,857	-	172,857	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	88.52	-	-	36	-	-	-	1,332,867	-	1,332,867	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	63,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5008	โฉนด	7206	15488	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	63,000	756,000	6712	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,431,840	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	33	-	-	-	119,272	-	119,272	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	33	-	-	-	1,312,568	1,312,568	-	-
					2	0	0	4.4	4.4	63,000	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
5009	โฉนด	7207	15489	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	63,000	1,039,500	6713	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,715,340	-	-	1,715,340	0.02
5010	โฉนด	6891	15493	ต.แม่สอด	4	0	0	29.7	29.7	680	20,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,196	-	-	20,196	0.3
5011	โฉนด	6893	15495	ต.แม่สอด	1	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,490	-	314,490	-	-
5012	โฉนด	6894	15496	ต.แม่สอด	1	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
5013	โฉนด	6895	15497	ต.แม่สอด	4	0	0	95.2	95.2	3,300	314,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160	-	-	314,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5014	โฉนด	6896	15498	ต.แม่สอด	4	1	3	11.4	711.4	1,650	1,173,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,810	-	-	1,173,810	0.3
5015	โฉนด	7235	15499	ต.แม่สอด	3	0	0	6.6	6.6	3,600	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
5016	โฉนด	7236	15500	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	46,000	1,058,000	6714	404-ตึกแถว สามชั้น 5ชั้น	ตึก	2	318	100	7,850	2,496,300	15	499,260	1,997,040	3,055,040	-	-	3,055,040	0.02
5017	โฉนด	7237	15501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	6715	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	33	1,068,480	839,520	1,391,520	-	-	552,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	33	-	-	-	185,490	-	185,490	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	33	-	-	-	1,206,030	1,206,030	-	-
					2	0	0	3.9	3.9	46,000	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-
5018	โฉนด	5577	15510	ต.แม่สอด	3	0	0	26.1	26.1	43,000	1,122,300	6716	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	104.4	100	5,650	589,860	17	141,566	448,294	1,570,594	-	-	1,570,594	0.3
					2	0	0	90.2	90.2	43,000	3,878,600	6717	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	151.2	100	7,400	1,118,880	35	951,048	167,832	4,046,432	-	4,046,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5019	โฉนด	6938	15523	ต.แม่สอด	2	0	1	17.6	117.6	5,600	658,560	6718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	19	309,582	796,068	1,454,628	-	1,454,628	-	-
5020	โฉนด	6940	15525	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	4,200	579,600	6719	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	17	372,960	248,640	828,240	-	-	828,240	0.02
5021	โฉนด	6949	15526	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,800	257,720	6720	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	331.2	100	8,100	2,682,720	35	1,609,632	1,073,088	1,330,808	-	1,330,808	-	-
5022	โฉนด	6950	15527	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
5023	โฉนด	6951	15528	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-
5024	โฉนด	6952	15529	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	6721	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	666,520	-	-	666,520	0.02
5025	โฉนด	6953	15530	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	6,800	59,840	6722	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	35	426,240	284,160	344,000	-	-	344,000	0.02
5026	โฉนด	7295	15532	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
5027	โฉนด	7296	15533	ต.แม่สอด	2	0	1	46.7	146.7	12,000	1,760,400	6723	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	45	492,480	155,520	1,915,920	-	1,915,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5028	โฉนด	7297	15534	ต.แม่สอด	1	0	1	6.4	106.4	2,700	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
5029	โฉนด	7298	15535	ต.แม่สอด	1	0	0	62.5	62.5	10,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	656,250	-	-
5030	โฉนด	7196	15550	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	43,000	4,450,500	6724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	25	133,560	200,340	4,650,840	-	-	4,650,840	0.3
												6725	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	25	180,800	271,200	271,200	-	-	271,200	0.3
												6726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	35	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
5031	โฉนด	6925	15553	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,500	715,000	6727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	7,450	1,285,125	21	1,195,166	89,959	804,959	-	-	804,959	0.02
5032	โฉนด	6954	15555	ต.แม่สอด	5	0	0	55.25	55.25	6,600	364,650	6728	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	442	100	8,100	3,580,200	19	1,002,456	2,577,744	2,942,394	-	-	364,650	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.29	-	-	19	-	-	-	479,316	-	479,316	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.71	-	-	19	-	-	-	2,463,078	-	2,463,078	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15560	ต.แม่สอด	2	0	1	24.75	124.75	6,600	823,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,350	-	-	823,350	0.02
5033	โฉนด	7230	15560	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
5034	โฉนด	7231	15561	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	6729	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	22	1,078,800	81,200	356,200	-	-	356,200	0.02
5035	โฉนด	7233	15563	ต.แม่สอด	2	0	1	12.6	112.6	5,500	619,300	6730	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	274	100	8,100	2,219,400	5	110,970	2,108,430	2,727,730	-	-	2,727,730	0.02
5036	โฉนด	7287	15573	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	6731	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	1,750,720	-	-	1,750,720	0.02
5037	โฉนด	7288	15574	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6732	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	977,280	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	244,320	-	244,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	732,960	-	732,960	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	7,200	25,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,920	-	-	25,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5038	โฉนด	7289	15575	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,200	86,400	6733	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	26	645,120	890,880	977,280	-	-	86,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	26	-	-	-	244,320	-	244,320	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	26	-	-	-	732,960	-	732,960	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	7,200	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02
5039	โฉนด	7290	15576	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	7,200	141,840	6734	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	22	522,240	1,013,760	1,155,600	-	-	1,155,600	0.02
5040	โฉนด	7173	15579	ต.แม่สอด	2	0	1	65.9	165.9	2,700	447,930	6735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	573,090	-	-	573,090	0.02
5041	โฉนด	7218	15586	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	6736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,190,400	-	-	1,190,400	0.02
5042	โฉนด	7219	15587	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,800	480,000	6737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	15	777,600	3,110,400	3,590,400	-	-	3,590,400	0.02
5043	โฉนด	7220	15588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	4,800	1,920,000	6738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	15	1,452,750	782,250	2,702,250	-	-	2,702,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	15	1,307,475	704,025	704,025	-	-	704,025	0.02
5044	โฉนด	7360	15589	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	6740	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19	100	6,000	114,000	14	20,520	93,480	434,730	-	-	434,730	0.3
5045	โฉนด	7362	15591	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	32,500	429,000	6741	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	40	929,040	398,160	827,160	-	827,160	-	-
5046	โฉนด	7363	15592	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6742	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,068,240	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	356,044	-	356,044	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	712,196	-	712,196	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	32,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
5047	โฉนด	7364	15593	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6743	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	842,160	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	280,692	-	280,692	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	561,468	561,468	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	32,500	146,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250	-	146,250	-	-
5048	โฉนด	7371	15594	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6744	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	437,320	-	437,320	-	-
5049	โฉนด	7372	15595	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6745	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	437,320	-	-	437,320	0.02
5050	โฉนด	7373	15596	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	6746	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	438,170	-	-	438,170	0.02
5051	โฉนด	7374	15597	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	8,500	168,300	6747	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	439,020	-	-	439,020	0.02
5052	โฉนด	6852	15604	ต.แม่สอด	1	0	0	45.6	45.6	6,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-
5053	โฉนด	6955	15606	ต.แม่สอด	3	0	2	0.2	200.2	2,700	540,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,540	-	-	540,540	0.3
5054	โฉนด	6862	15607	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	57,500	2,846,250	6748	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	792	100	8,000	6,336,000	25	2,534,400	3,801,600	6,647,850	-	-	2,846,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	30.3	-	-	25	-	-	-	2,014,299	-	2,014,299	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	69.7	-	-	25	-	-	-	4,633,551	-	4,633,551	0.02
					2	0	0	34.7	34.7	57,500	1,995,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,250	-	-	1,995,250	0.02
5055	โฉนด	6924	15611	ต.แม่สอด	2	0	1	97.5	197.5	2,700	533,250	6749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	20	612,360	1,428,840	1,962,090	-	1,962,090	-	-
5056	โฉนด	13587	15618	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	48,000	1,008,000	6750	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	45	1,503,432	474,768	1,482,768	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	494,207	-	494,207	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	988,561	-	988,561	0.02
					2	0	0	91.7	91.7	48,000	4,401,600	6751	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	4,440,672	-	-	4,440,672	0.02
												6752	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6754	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6755	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6756	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
												6757	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	45	123,728	39,072	39,072	-	-	39,072	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	128,000	18	-	-	108,800	-	-	108,800	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	1,920,000	18	-	1,387,520	1,496,320	-	-	1,496,320	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	6,800	12,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240	-	-	12,240	0.02
5057	โฉนด	7301	15621	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	6758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	2,310,912	-	-	864,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.4	2.4	27,000	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.02
5058	โฉนด	7302	15622	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	27,000	540,000	6759	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	31	1,281,280	1,182,720	1,722,720	-	-	540,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	31	-	-	-	430,680	-	430,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	31	-	-	-	1,292,040	-	1,292,040	0.02
					2	0	0	0.6	0.6	27,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.02
5059	โฉนด	7303	15623	ต.แม่สอด	3	0	0	48.4	48.4	27,000	1,306,800	6760	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	31	1,537,536	1,419,264	2,726,064	-	-	2,726,064	0.3
												6761	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	36	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5060	โฉนด	7347	15642	ต.แม่สอด	4	0	0	60.8	60.8	5,200	316,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160	-	-	316,160	0.3
5061	โฉนด	7348	15643	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	4,000	42,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800	-	-	42,800	0.02
5062	โฉนด	7244	15645	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6762	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	618,336	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	36	-	-	-	176,659	-	176,659	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	36	-	-	-	441,677	441,677	-	-
					2	0	0	2.8	2.8	9,500	26,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600	-	26,600	-	-
5063	โฉนด	7245	15646	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6763	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	34	-	-	-	127,906	-	127,906	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	34	-	-	-	543,518	-	543,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
5064	โฉนด	7246	15647	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6764	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	18	345,072	982,128	1,096,128	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	18	-	-	-	313,164	-	313,164	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	18	-	-	-	782,964	-	782,964	0.02
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
5065	โฉนด	7247	15648	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6765	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	910,320	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	25	-	-	-	823,658	-	823,658	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	25	-	-	-	86,662	-	86,662	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	9,500	24,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	-	24,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5066	โฉนด	13605	15649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	679,200	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	226,377	-	226,377	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	452,823	-	452,823	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
5067	โฉนด	7249	15650	ต.แม่สอด	3	0	0	10.3	10.3	16,250	167,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,375	-	-	167,375	0.3
5068	โฉนด	7322	15654	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6767	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	36	-	-	-	85,141	-	85,141	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	36	-	-	-	809,195	809,195	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5069	โฉนด	7323	15655	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6768	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	36	952,320	583,680	973,680	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	162,312	-	162,312	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	811,368	811,368	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-
5070	โฉนด	7324	15656	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6769	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	36	952,320	583,680	973,680	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	36	-	-	-	243,420	-	243,420	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	36	-	-	-	730,260	-	730,260	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	32,500	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.02
5071	โฉนด	7328	15660	ต.แม่สอด	3	0	3	48.4	348.4	28,500	9,929,400	6770	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	566.5	100	2,650	1,501,225	35	900,735	600,490	10,529,890	-	-	10,529,890	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5072	โฉนด	6598	15662	ต.แม่สอด	2	0	0	47.7	47.7	5,500	262,350	6771	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	14	25,758	117,342	379,692	-	-	379,692	0.02
5073	โฉนด	6596	15664	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	5,500	510,950	6772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	31	498,852	37,548	548,498	-	-	548,498	0.02
5074	โฉนด	6593	15665	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	11,000	1,718,200	6773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	7,400	1,465,200	31	761,904	703,296	2,421,496	-	-	2,421,496	0.02
5075	โฉนด	6594	15667	ต.แม่สอด	2	0	1	68.85	168.85	5,500	928,675	6774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	14	240,570	1,095,930	2,024,605	-	2,024,605	-	-
					2	0	0	15.25	15.25	5,500	83,875	6775	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	122	100	8,100	988,200	6	59,292	928,908	1,012,783	-	-	1,012,783	0.02
5076	โฉนด	6595	15668	ต.แม่สอด	4	0	1	13.9	113.9	5,500	626,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,450	-	-	626,450	0.3
5077	โฉนด	7243	15669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6776	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	37	849,408	477,792	867,792	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	37	-	-	-	247,928	-	247,928	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	37	-	-	-	619,864	619,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.3	20.3	32,500	659,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750	-	659,750	-	-
5078	โฉนด	7353	15670	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,900	289,140	6777	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	686,196	-	-	686,196	0.02
												6778	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	33	505,344	397,056	397,056	-	-	397,056	0.02
5079	โฉนด	7354	15671	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	7,900	253,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,590	-	-	253,590	0.02
5080	โฉนด	7278	15687	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	9,500	6,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650	-	-	6,650	0.3
5081	โฉนด	7281	15690	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6779	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	35	910,080	606,720	737,060	-	-	130,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	184,265	-	184,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	552,795	-	552,795	0.02
					2	0	0	0.88	0.88	9,500	8,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360	-	-	8,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5082	โฉนด	7282	15691	ต.แม่สอด	5	0	0	13.72	13.72	9,500	130,340	6780	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	35	910,080	606,720	737,060	-	-	130,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	184,265	-	184,265	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	552,795	-	552,795	0.02
					2	0	0	3.48	3.48	9,500	33,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060	-	-	33,060	0.02
5083	โฉนด	7283	15692	ต.แม่สอด	3	0	0	61.9	61.9	4,750	294,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,025	-	-	294,025	0.3
5084	โฉนด	7333	15695	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	5,200	485,160	6781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	2	12,312	603,288	1,088,448	-	-	1,088,448	0.02
5085	โฉนด	7335	15697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	3	37,179	1,202,121	1,722,121	-	-	1,722,121	0.02
5086	โฉนด	7336	15698	ต.แม่สอด	1	0	1	43.8	143.8	5,200	747,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,760	-	747,760	-	-
5087	โฉนด	7338	15700	ต.แม่สอด	4	0	2	3.3	203.3	5,200	1,057,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,160	-	-	1,057,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5088	โฉนด	7345	15701	ต.แม่สอด	1	0	1	85.5	185.5	5,200	964,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,600	-	964,600	-	-
5089	โฉนด	7339	15702	ต.แม่สอด	4	0	1	47.2	147.2	5,200	765,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,440	-	-	765,440	0.3
5090	โฉนด	7340	15703	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	16	196,020	694,980	1,214,980	-	-	1,214,980	0.02
5091	โฉนด	7342	15705	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	5,200	609,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,960	-	-	609,960	0.3
5092	โฉนด	7343	15706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	1,152,772	-	-	1,152,772	0.02
5093	โฉนด	7344	15707	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5094	โฉนด	7376	15710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	6785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	413,040	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	206,520	-	206,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	206,520	-	206,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	-	129,200	0.02
5095	โฉนด	7377	15711	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	8,500	167,450	6786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	438,170	-	-	438,170	0.02
5096	โฉนด	7378	15712	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	450,856	-	-	450,856	0.02
5097	โฉนด	7379	15713	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	8,500	166,600	6788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	437,320	-	-	437,320	0.02
5098	โฉนด	7402	15726	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250	6789	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	687,730	-	-	687,730	0.02
5099	โฉนด	7403	15727	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	6790	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	637,480	-	-	637,480	0.02
5100	โฉนด	7404	15728	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	6791	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	637,480	-	-	637,480	0.02
5101	โฉนด	7405	15729	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	6792	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	637,480	-	-	637,480	0.02
5102	โฉนด	7406	15730	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,500	66,000	6793	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	29	527,520	571,480	637,480	-	-	637,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5103	โฉนด	7407	15731	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	6794	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	1,043,168	-	-	238,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	57.39	-	-	29	-	-	-	598,674	-	598,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	298,033	-	298,033	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.04	-	-	29	-	-	-	146,461	-	146,461	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
5104	โฉนด	7408	15732	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	6795	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	1,043,168	-	-	238,000	-
													ชั้นที่ 2.-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	745,135	-	745,135	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	298,033	-	298,033	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5105	โฉนด	7395	15737	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	8,500	175,950	6796	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	676,782	-	-	676,782	0.02
5106	โฉนด	7396	15738	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	6797	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	495,730	-	-	495,730	0.02
5107	โฉนด	7397	15739	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	8,500	174,250	6798	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	444,970	-	-	444,970	0.02
5108	โฉนด	7398	15740	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	8,500	173,400	6799	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	776,280	-	-	776,280	0.02
5109	โฉนด	7399	15741	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	6800	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	456,806	-	-	456,806	0.02
5110	โฉนด	7400	15742	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	6801	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	455,956	-	455,956	-	-
5111	โฉนด	7349	15746	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6802	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	10	194,400	1,749,600	2,031,600	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.44	-	-	10	-	-	-	1,898,327	-	1,898,327	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.56	-	-	10	-	-	-	133,273	-	133,273	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.1	33.1	9,400	311,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,140	-	-	311,140	0.02
5112	โฉนด	7350	15747	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6803	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,107,840	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	53.33	-	-	7	-	-	-	590,811	-	590,811	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	7	-	-	-	517,029	-	517,029	0.02
					2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	6804	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	7	5,565	73,935	298,595	-	-	298,595	0.02
5113	โฉนด	7351	15748	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	6805	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	7	62,160	825,840	1,107,840	-	-	282,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46.67	-	-	7	-	-	-	517,029	-	517,029	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	7	-	-	-	590,811	-	590,811	0.3
					2	0	0	25.1	25.1	9,400	235,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,940	-	-	235,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5114	โฉนด	7428	15749	ต.แม่สอด	3	0	0	66.8	66.8	1,400	93,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,520	-	-	93,520	0.3
5115	โฉนด	7412	15760	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6806	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	656,160	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	35	-	-	-	72,899	-	72,899	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	35	-	-	-	583,261	-	583,261	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	17,000	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	-	181,900	0.02
5116	โฉนด	7413	15761	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	6807	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	794,380	-	-	794,380	0.02
5117	โฉนด	7417	15765	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6808	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	30	663,600	663,600	867,600	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	30	-	-	-	165,278	-	165,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	30	-	-	-	702,322	-	702,322	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
5118	โฉนด	7229	15771	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	1,700	297,500	6809	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	700	100	3,200	2,240,000	29	1,075,200	1,164,800	1,462,300	-	-	1,462,300	0.3
					2	5	1	92.1	2192.1	1,700	3,726,570	6810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1092	100	8,100	8,845,200	29	4,245,696	4,599,504	8,326,074	-	8,326,074	-	-
5119	โฉนด	6575	15772	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	5,300	172,250	6811	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	2	20,736	1,016,064	1,188,314	-	-	1,188,314	0.02
5120	โฉนด	7292	15773	ต.แม่สอด	4	0	1	6.1	106.1	6,400	679,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,040	-	-	679,040	0.3
5121	โฉนด	7293	15774	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	6,400	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3
5122	โฉนด	7386	15780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	50,500	808,000	6812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,863,040	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	20	-	-	-	155,191	-	155,191	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	20	-	-	-	1,707,849	-	1,707,849	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.6	106.6	50,500	5,383,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,383,300	-	-	5,383,300	0.02
					5	0	0	16	16	50,500	808,000	6813	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,863,040	-	-	808,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	620,951	-	620,951	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	1,242,089	-	1,242,089	0.02
5123	โฉนด	7450	15781	ต.แม่สอด	5	0	0	53.1	53.1	6,800	361,080	6814	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	2804.4	100	7,800	21,874,320	15	4,374,864	17,499,456	17,860,536	-	-	361,080	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20	-	-	15	-	-	-	3,572,107	-	3,572,107	0.3
													ชั้นที่ 1,3-5	-	2	-	80	-	-	15	-	-	-	14,288,429	-	14,288,429	0.02
5124	โฉนด	7451	15782	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	6,800	40,664		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,664	-	-	40,664	0.3
					2	0	0	23.92	23.92	6,800	162,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,656	-	-	162,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	7452	15783	ต.แม่สอด	3	0	0	5.94	5.94	6,800	40,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,392	-	-	40,392	0.3
					2	0	0	23.76	23.76	6,800	161,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,568	-	-	161,568	0.02
5126	โฉนด	7453	15784	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	6,800	40,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,120	-	-	40,120	0.3
					2	0	0	23.6	23.6	6,800	160,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,480	-	-	160,480	0.02
5127	โฉนด	7454	15785	ต.แม่สอด	3	0	0	5.86	5.86	6,800	39,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,848	-	-	39,848	0.3
					2	0	0	23.44	23.44	6,800	159,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,392	-	-	159,392	0.02
5128	โฉนด	7455	15786	ต.แม่สอด	3	0	0	5.8	5.8	6,800	39,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440	-	-	39,440	0.3
					2	0	0	23.2	23.2	6,800	157,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760	-	-	157,760	0.02
5129	โฉนด	7456	15787	ต.แม่สอด	3	0	0	5.72	5.72	6,800	38,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,896	-	-	38,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.88	22.88	6,800	155,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,584	-	-	155,584	0.02
5130	โฉนด	7457	15788	ต.แม่สอด	3	0	0	5.66	5.66	6,800	38,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,488	-	-	38,488	0.3
					2	0	0	22.64	22.64	6,800	153,952		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,952	-	-	153,952	0.02
5131	โฉนด	7426	15817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6815	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	35	-	-	-	69,961	-	69,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	35	-	-	-	664,919	-	664,919	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
5132	โฉนด	7427	15818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	6816	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	35	-	-	-	69,961	-	69,961	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	35	-	-	-	664,919	-	664,919	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	17,000	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
5133	โฉนด	7422	15822	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	8,500	203,150	6817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	12	51,800	318,200	521,350	-	-	521,350	0.02
5134	โฉนด	7424	15824	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	6818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	455,666	-	-	455,666	0.02
5135	โฉนด	7425	15825	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	6819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	416,786	-	-	416,786	0.02
5136	โฉนด	7431	15829	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	6,000	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.02
5137	โฉนด	7432	15830	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,000	221,400	6820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	26	904,932	1,249,668	1,471,068	-	-	1,471,068	0.02
5138	โฉนด	7388	15837	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	8,500	129,200	6821	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	411,200	-	-	411,200	0.02
5139	โฉนด	7391	15840	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	8,500	172,550	6822	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	454,550	-	454,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5140	โฉนด	7392	15841	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	8,500	132,600	6823	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	414,600	-	-	414,600	0.02
5141	โฉนด	7393	15842	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	8,500	106,250	6824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	388,250	-	-	106,250	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	194,125	-	194,125	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	194,125	-	194,125	0.3
					2	0	0	2.9	2.9	8,500	24,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650	-	-	24,650	0.02
5142	โฉนด	7465	15858	ต.แม่สอด	3	0	0	77.6	77.6	32,500	2,522,000	6825	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	10	93,600	842,400	3,364,400	-	-	3,364,400	0.3
5143	โฉนด	7216	15865	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	6826	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	2,080,320	-	-	1,176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	1,040,160	-	1,040,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	1,040,160	-	1,040,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.5	52.5	49,000	2,572,500	6827	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,100	1,136,000	25	965,600	170,400	2,742,900	-	-	2,742,900	0.02
5144	โฉนด	7164	15866	ต.แม่สอด	2	0	2	3.6	203.6	15,000	3,054,000	6828	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 4ชั้น	ตึก	2	1008	100	7,200	7,257,600	8	580,608	6,676,992	9,730,992	-	-	9,730,992	0.02
5145	โฉนด	7468	15868	ต.แม่สอด	3	0	2	40.1	240.1	5,200	1,248,520	6829	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	99.4	100	6,750	670,950	3	20,129	650,822	1,899,342	-	-	1,899,342	0.3
												6830	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	4	100	6,750	27,000	3	2,430	24,570	24,570	-	-	24,570	0.3
												6831	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45.65	100	6,000	273,900	3	8,217	265,683	265,683	-	-	265,683	0.3
					2	0	0	4	4	5,200	20,800	6832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	3	3,888	125,712	146,512	-	-	146,512	0.02
5146	โฉนด	7470	15869	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,800	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
5147	โฉนด	7471	15870	ต.แม่สอด	3	0	2	97.6	297.6	4,800	1,428,480	6833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	392	100	2,650	1,038,800	21	966,084	72,716	1,501,196	-	-	1,501,196	0.3
5148	โฉนด	7485	15876	ต.แม่สอด	3	0	0	98.3	98.3	19,000	1,867,700	6834	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	393.2	100	3,450	1,356,540	17	1,071,667	284,873	2,152,573	-	-	2,152,573	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5149	โฉนด	7486	15877	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,300	718,150	6835	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	542	100	3,450	1,869,900	17	1,477,221	392,679	1,110,829	-	-	1,110,829	0.3
5150	โฉนด	16031	15879	ต.แม่สอด	3	0	2	4.4	204.4	7,500	1,533,000	6836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	44	100	2,650	116,600	2	6,996	109,604	1,642,604	-	-	1,642,604	0.3
5151	โฉนด	7495	15894	ต.แม่สอด	2	0	0	66.1	66.1	6,700	442,870	6837	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	608,038	-	-	608,038	0.02
												6838	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												6839	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												6840	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
												6841	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	7	12,432	165,168	165,168	-	-	165,168	0.02
5152	โฉนด	7489	15908	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	6842	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	33	2,150,400	1,689,600	2,664,600	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	33	-	-	-	221,961	-	221,961	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	33	-	-	-	2,442,639	2,442,639	-	-
					2	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	282,750	-	-
5153	โฉนด	7467	15909	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,500	2,200,000	6843	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,450	3,105,000	16	683,100	2,421,900	4,621,900	-	-	4,621,900	0.3
5154	โฉนด	7442	15915	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	11,000	165,000	6844	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	774,120	-	-	774,120	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	6845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	774,120	-	-	774,120	0.02
					2	0	0	15	15	11,000	165,000	6846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	774,120	-	-	774,120	0.02
					5	0	0	15	15	11,000	165,000	6847	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	774,120	-	-	165,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	387,060	-	387,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	387,060	-	387,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.1	49.1	11,000	540,100	6848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	19	236,880	609,120	1,149,220	-	609,120	540,100	0.02
5155	โฉนด	7421	15916	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	30,000	2,160,000	6849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	32	1,831,248	1,559,952	3,719,952	-	-	2,160,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	32	-	-	-	1,550,104	-	1,550,104	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	32	-	-	-	2,169,848	-	2,169,848	0.02
					2	0	3	66.7	366.7	30,000	11,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,001,000	-	-	11,001,000	0.02
5156	โฉนด	7387	15917	ต.แม่สอด	2	0	0	95.6	95.6	5,300	506,680	6850	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	35	997,704	75,096	581,776	-	581,776	-	-
												6851	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	12	42,400	42,400	42,400	-	-	42,400	0.02
												6852	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	-	54,696	0.02
5157	โฉนด	7511	15964	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6853	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	947,424	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	34	-	-	-	721,842	-	721,842	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	34	-	-	-	225,582	-	225,582	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.02
5158	โฉนด	7512	15965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	192,151	-	192,151	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	672,617	-	672,617	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	32,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.02
5159	โฉนด	7513	15966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6855	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	864,768	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	34	-	-	-	192,151	-	192,151	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	34	-	-	-	672,617	-	672,617	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	34	-	97,968	487,968	-	-	487,968	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	34	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
5160	โฉนด	7560	15969	ต.แม่สอด	2	0	0	95.3	95.3	5,200	495,560	6856	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	520,592	-	-	520,592	0.02
5161	โฉนด	7563	15972	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,200	114,080	6857	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	553,680	-	-	553,680	0.02
5162	โฉนด	7564	15973	ต.แม่สอด	2	0	3	11.2	311.2	6,200	1,929,440	6858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248	100	8,100	2,008,800	18	522,288	1,486,512	3,415,952	-	-	3,415,952	0.02
5163	โฉนด	7506	15975	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	4,000	216,400	6859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119.6	100	8,100	968,760	5	48,438	920,322	1,136,722	-	1,136,722	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5164	โฉนด	7501	15981	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	34	1,049,011	759,629	903,629	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	301,179	-	301,179	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	602,449	-	602,449	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	7,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02
5165	โฉนด	7502	15982	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,500	146,250	6861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	34	1,049,011	759,629	905,879	-	-	905,879	0.02
5166	โฉนด	7503	15983	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	7,500	144,000	6862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	34	1,049,011	759,629	903,629	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.94	-	-	34	-	-	-	62,712	-	62,712	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	93.06	-	-	34	-	-	-	840,917	-	840,917	0.02
					2	0	0	1	1	7,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5167	โฉนด	7504	15984	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,500	157,500	6863	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	230.4	100	7,850	1,808,640	34	1,049,011	759,629	917,129	-	-	917,129	0.02
5168	โฉนด	7556	15986	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	6864	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	34	962,220	696,780	824,280	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	34	-	-	-	78,471	-	78,471	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	90.48	-	-	34	-	-	-	745,809	745,809	-	-
					2	0	0	1.9	1.9	8,500	16,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150	-	16,150	-	-
5169	โฉนด	7558	15988	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	8,500	153,850	6865	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	34	962,220	696,780	850,630	-	-	850,630	0.02
5170	โฉนด	7510	15991	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	6866	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	34	764,904	553,896	686,896	-	-	133,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	196,246	-	196,246	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	490,650	-	490,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	9,500	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	-	7,600	0.02
5171	โฉนด	7518	15993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6867	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	34	-	-	-	191,826	-	191,826	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	34	-	-	-	479,598	479,598	-	-
					2	0	0	3.1	3.1	9,500	29,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,450	-	29,450	-	-
5172	โฉนด	7520	15995	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	6868	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	618,336	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	36	-	-	-	117,793	-	117,793	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	36	-	-	-	500,543	-	500,543	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	9,500	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5173	โฉนด	7536	16001	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	6,200	3,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720	-	-	3,720	0.02
5174	โฉนด	7505	16011	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	2,700	536,490	6869	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	4	47,360	544,640	1,081,130	-	-	1,081,130	0.02
												6870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	3	11,907	384,993	384,993	-	-	384,993	0.02
												6871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,650	222,600	4	26,712	195,888	195,888	-	-	195,888	0.02
5175	โฉนด	7515	16012	ต.แม่สอด	2	0	2	38.2	238.2	7,200	1,715,040	6872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	31	1,108,224	1,022,976	2,738,016	-	-	2,738,016	0.02
5176	โฉนด	7542	16013	ต.แม่สอด	2	0	1	11.6	111.6	2,700	301,320	6873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	45	533,495	40,156	341,476	-	-	341,476	0.02
												6874	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	45	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02
5177	โฉนด	13592	16021	ต.แม่สอด	2	0	0	72.1	72.1	6,000	432,600	6875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	12	204,875	204,875	637,475	-	637,475	-	-
5178	โฉนด	7534	16024	ต.แม่สอด	2	0	0	98.5	98.5	7,900	778,150	6876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	22	484,995	36,505	814,655	-	-	814,655	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5179	โฉนด	7535	16025	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	7,900	268,600	6877	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	1,438,888	-	-	1,438,888	0.02
												6878	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	12	22,260	136,740	136,740	-	-	136,740	0.02
5180	โฉนด	7526	16026	ต.แม่สอด	2	0	3	51.4	351.4	5,200	1,827,280	6879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192.34	100	8,100	1,557,954	2	31,159	1,526,795	3,354,075	-	-	3,354,075	0.02
5181	โฉนด	7527	16027	ต.แม่สอด	2	1	2	48.1	648.1	5,200	3,370,120	6880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	3,630,600	-	-	3,630,600	0.02
												6881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	516.42	100	7,400	3,821,508	15	764,302	3,057,206	3,057,206	-	-	3,057,206	0.02
												6882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	704	100	7,400	5,209,600	15	1,041,920	4,167,680	4,167,680	-	-	4,167,680	0.02
5182	โฉนด	7277	16031	ต.แม่สอด	3	0	1	15	115	30,000	3,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	-	3,450,000	0.3
5183	โฉนด	7383	16033	ต.แม่สอด	2	0	0	42.8	42.8	4,500	192,600	6883	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	734,040	-	-	734,040	0.02
5184	โฉนด	7516	16036	ต.แม่สอด	2	0	1	84.1	184.1	6,000	1,104,600	6884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	1,350,840	-	-	1,350,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5185	โฉนด	7466	16038	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	17,000	1,941,400	6885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	32	1,679,616	1,430,784	3,372,184	-	3,372,184	-	-
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	6886	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	24	603,840	106,560	310,560	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	155,280	-	155,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	155,280	-	155,280	0.02
5186	โฉนด	7532	16044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6887	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	2,140,544	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	1,528,991	-	1,528,991	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	611,553	-	611,553	0.3
					2	0	0	1.9	1.9	63,000	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	-	119,700	0.02
5187	โฉนด	7533	16045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	6888	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	2,140,544	-	-	1,008,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	23	-	-	-	1,528,991	-	1,528,991	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	23	-	-	-	611,553	-	611,553	0.3
					2	0	0	2	2	63,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.02
5188	โฉนด	4263	16089	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,200	499,200	6889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	16	249,480	884,520	1,383,720	-	-	1,383,720	0.02
5189	โฉนด	7445	16092	ต.แม่สอด	2	0	0	96.9	96.9	5,200	503,880	6890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	5	49,815	946,485	1,450,365	-	-	1,450,365	0.02
5190	โฉนด	7447	16094	ต.แม่สอด	4	0	1	37.1	137.1	5,200	712,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,920	-	-	712,920	0.3
5191	โฉนด	7449	16096	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	5,150	9,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,785	-	-	9,785	0.02
5192	โฉนด	7498	16097	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	6891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	94,290	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	31,427	-	31,427	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	62,863	62,863	-	-
					2	0	0	38.6	38.6	4,200	162,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,120	-	162,120	-	-
5193	โฉนด	7601	16098	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	8,500	119,000	6892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	15	263,760	1,055,040	1,174,040	-	-	119,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	782,732	782,732	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	391,308	-	391,308	0.3
					2	0	0	12.9	12.9	8,500	109,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-
5194	โฉนด	7602	16099	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	6893	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	166,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	491,400	-	491,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.95	10.95	19,000	208,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050	-	-	208,050	0.02
5195	โฉนด	7603	16100	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	6894	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	638,000	-	-	190,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	127,600	-	127,600	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	510,400	-	510,400	0.02
					2	0	0	9	9	19,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.02
5196	โฉนด	7608	16105	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	19,000	475,000	6895	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	35	1,920,000	1,280,000	1,755,000	-	-	475,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	35	-	-	-	351,000	-	351,000	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	35	-	-	-	1,404,000	-	1,404,000	0.02
					2	0	0	13.2	13.2	19,000	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5197	โฉนด	7461	16111	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	49,000	1,078,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000	-	-	1,078,000	0.3
5198	โฉนด	7462	16112	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	3,000	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	-	24,900	0.3
5199	โฉนด	7463	16113	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,000	157,800	6896	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	383,880	-	-	383,880	0.02
												6897	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	43	715,920	226,080	226,080	-	-	226,080	0.02
5200	โฉนด	7614	16133	ต.แม่สอด	2	0	0	2.4	2.4	6,300	15,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120	-	-	15,120	0.02
5201	โฉนด	7615	16134	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	6898	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	287,610	-	-	287,610	0.02
5202	โฉนด	7616	16135	ต.แม่สอด	2	0	0	13.1	13.1	7,500	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	-	98,250	0.02
5203	โฉนด	7617	16136	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,300	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	-	9,450	0.02
5204	โฉนด	7618	16137	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	7,500	96,000	6899	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	244,000	-	-	244,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5205	โฉนด	7619	16138	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	6,300	11,340	6900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	165,260	-	-	165,260	0.02
5206	โฉนด	7620	16139	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	7,500	198,000	6901	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	426,420	-	-	426,420	0.02
5207	โฉนด	7621	16140	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	6,300	16,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380	-	-	16,380	0.02
5208	โฉนด	7569	16141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	6902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	8,100	891,000	23	320,760	570,240	1,090,240	-	-	1,090,240	0.3
												6903	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	23	263,952	469,248	469,248	-	-	469,248	0.3
5209	โฉนด	7570	16142	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	6904	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,900	708,000	23	254,880	453,120	973,120	-	-	973,120	0.3
												6905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	2,650	198,750	23	71,550	127,200	127,200	-	-	127,200	0.3
												6906	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	55	100	2,650	145,750	13	23,320	122,430	122,430	-	-	122,430	0.3
5210	โฉนด	7652	16200	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	6907	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	35	768,000	512,000	702,000	-	-	190,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	10	-	-	35	-	-	-	70,200	-	70,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90	-	-	35	-	-	-	631,800	631,800	-	-
					2	0	0	5.5	5.5	19,000	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-
5211	โฉนด	7654	16202	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	6908	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	615,200	-	-	167,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	153,800	-	153,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	461,400	-	461,400	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	19,000	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
5212	โฉนด	7656	16204	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	19,000	315,400	6909	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	763,400	-	-	763,400	0.02
5213	โฉนด	7657	16205	ต.แม่สอด	5	0	0	23.1	23.1	19,000	438,900	6910	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	886,900	-	-	438,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	221,725	-	221,725	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	665,175	-	665,175	0.02
5214	โฉนด	7641	16210	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	19,000	285,000	6911	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	35	1,152,000	768,000	1,053,000	-	-	285,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	263,250	-	263,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	789,750	-	789,750	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	19,000	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02
5215	โฉนด	7636	16217	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	6912	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	35	921,600	614,400	1,202,400	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	300,600	-	300,600	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	901,800	901,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.1	25.1	49,000	1,229,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,900	-	1,229,900	-	-
5216	โฉนด	7582	16218	ต.แม่สอด	3	0	1	85.9	185.9	3,300	613,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,470	-	-	613,470	0.3
5217	โฉนด	7583	16219	ต.แม่สอด	3	0	1	86	186	3,300	613,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800	-	-	613,800	0.3
5218	โฉนด	7584	16220	ต.แม่สอด	1	0	1	86.2	186.2	3,300	614,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,460	-	614,460	-	-
5219	โฉนด	7585	16221	ต.แม่สอด	1	0	0	98.4	98.4	3,300	324,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720	-	324,720	-	-
5220	โฉนด	7586	16222	ต.แม่สอด	1	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	316,140	-	-
5221	โฉนด	7588	16224	ต.แม่สอด	1	0	0	95.6	95.6	3,300	315,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480	-	315,480	-	-
5222	โฉนด	7590	16226	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
5223	โฉนด	7592	16228	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	3,300	617,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,100	-	-	617,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5224	โฉนด	7593	16229	ต.แม่สอด	3	0	1	87.1	187.1	3,300	617,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,430	-	-	617,430	0.3
5225	โฉนด	7594	16230	ต.แม่สอด	4	0	1	87.3	187.3	3,300	618,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,090	-	-	618,090	0.3
5226	โฉนด	7595	16231	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	3,300	332,970	6913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	5	12,150	230,850	563,820	-	-	563,820	0.02
5227	โฉนด	7596	16232	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	3,300	325,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050	-	-	325,050	0.3
5228	โฉนด	7597	16233	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	3,300	327,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,690	-	-	327,690	0.3
5229	โฉนด	7598	16234	ต.แม่สอด	1	0	0	98.7	98.7	3,300	325,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,710	-	325,710	-	-
5230	โฉนด	7599	16235	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	3,300	324,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,390	-	-	324,390	0.3
5231	โฉนด	7600	16236	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.3
5232	โฉนด	7648	16249	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5233	โฉนด	7649	16250	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5234	โฉนด	7650	16251	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5235	โฉนด	7651	16252	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5236	โฉนด	7660	16254	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
5237	โฉนด	7661	16255	ต.แม่สอด	4	0	1	2.3	102.3	5,200	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.6
5238	โฉนด	7497	16256	ต.แม่สอด	3	0	0	67.4	67.4	8,500	572,900	6914	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	3	540	100	9,900	5,346,000	30	2,673,000	2,673,000	3,245,900	-	-	3,245,900	0.3
5239	โฉนด	7784	16257	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,800	362,440	6915	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	700,840	-	-	700,840	0.02
												6916	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	338,400	-	-	338,400	0.02
												6917	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	338,400	-	-	338,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5240	โฉนด	7785	16258	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,800	99,960	6918	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	438,360	-	-	438,360	0.02
5241	โฉนด	7786	16259	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6919	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	437,680	-	-	437,680	0.02
5242	โฉนด	7787	16260	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6920	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	437,680	-	-	437,680	0.02
5243	โฉนด	7788	16261	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,800	99,280	6921	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	35	541,440	360,960	460,240	-	-	460,240	0.02
5244	โฉนด	7789	16262	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	6922	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	35	541,440	360,960	459,560	-	-	459,560	0.02
5245	โฉนด	7790	16263	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	6923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,012,968	-	-	1,012,968	0.02
5246	โฉนด	7791	16264	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	6,800	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.02
5247	โฉนด	7571	16265	ต.แม่สอด	3	0	0	17.1	17.1	10,500	179,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550	-	-	179,550	0.3
5248	โฉนด	7708	16269	ต.แม่สอด	4	0	1	41.2	141.2	2,700	381,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,240	-	-	381,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5249	โฉนด	7710	16271	ต.แม่สอด	4	0	0	84.9	84.9	2,700	229,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,230	-	-	229,230	0.6
5250	โฉนด	7711	16272	ต.แม่สอด	4	0	1	41.9	141.9	2,700	383,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,130	-	-	383,130	0.3
5251	โฉนด	7712	16273	ต.แม่สอด	4	0	1	46.4	146.4	2,700	395,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,280	-	-	395,280	0.3
5252	โฉนด	7713	16274	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	3,000	576,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600	-	-	576,600	0.3
5253	โฉนด	7728	16280	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6924	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	4	81,920	1,966,080	2,486,080	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	4	-	-	-	621,520	-	621,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	4	-	-	-	1,864,560	-	1,864,560	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	32,500	588,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,250	-	-	588,250	0.02
5254	โฉนด	7732	16284	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	8,500	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5255	โฉนด	7733	16285	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	6925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	1,560,480	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	520,108	-	520,108	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,040,372	-	1,040,372	0.02
					3	0	0	27	27	8,500	229,500	6926	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	324	100	3,450	1,117,800	25	447,120	670,680	900,180	-	-	900,180	0.3
					2	0	0	12.3	12.3	8,500	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	-	104,550	0.02
5256	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	768,721	346,684	422,037	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
					2	0	0	31.4	31.4	32,500	1,020,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500	-	1,020,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5257	โฉนด	7610	16287	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	6928	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,748,800	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	437,200	-	437,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,311,600	-	1,311,600	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	32,500	562,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250	-	-	562,250	0.02
5258	โฉนด	7611	16288	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	6929	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,186,320	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	847,388	-	847,388	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	338,932	-	338,932	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	32,500	731,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250	-	-	731,250	0.02
5259	โฉนด	7612	16289	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	6930	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	33	743,232	583,968	843,968	-	-	260,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	33	-	-	-	160,776	-	160,776	0.3
													ชั้นที่ 1-.35	-	2	-	80.95	-	-	33	-	-	-	683,192	683,192	-	-
					2	0	0	29	29	32,500	942,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500	-	942,500	-	-
5260	โฉนด	7628	16293	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,000	155,400	6931	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	80	100	7,250	580,000	13	319,000	261,000	416,400	-	-	416,400	0.02
5261	โฉนด	7630	16295	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	6932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	7,450	357,600	54	332,568	25,032	137,832	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	54	-	-	-	34,458	-	34,458	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	54	-	-	-	103,374	-	103,374	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	9,400	127,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840	-	-	127,840	0.02
5262	โฉนด	7714	16296	ต.แม่สอด	2	0	0	71.3	71.3	2,700	192,510	6933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	360,135	-	-	360,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5263	โฉนด	7715	16297	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	2,700	203,580	6934	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	3	39,312	1,271,088	1,474,668	-	-	1,474,668	0.02
5264	โฉนด	7716	16298	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	2,700	208,980	6935	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,800	1,310,400	3	39,312	1,271,088	1,480,068	-	-	1,480,068	0.02
5265	โฉนด	7717	16299	ต.แม่สอด	4	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	-	214,650	0.3
5266	โฉนด	7718	16300	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	2,700	12,150	6936	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	18	100	3,750	67,500	7	16,875	50,625	62,775	-	-	62,775	0.3
					2	0	0	60.7	60.7	2,700	163,890	6937	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	7	65,188	195,563	359,453	-	-	359,453	0.02
5267	โฉนด	7719	16301	ต.แม่สอด	4	0	1	7.5	107.5	2,700	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	-	290,250	0.3
5268	โฉนด	7720	16302	ต.แม่สอด	4	0	2	24.1	224.1	2,700	605,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,070	-	-	605,070	0.3
5269	โฉนด	7687	16304	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6938	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,194,240	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	398,040	-	398,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	796,200	-	796,200	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	43,000	395,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600	-	-	395,600	0.02
5270	โฉนด	7688	16305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	6939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,194,240	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	398,040	-	398,040	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	796,200	-	796,200	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
5271	โฉนด	7689	16306	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6940	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	25	527,520	791,280	1,393,280	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	464,380	-	464,380	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	928,900	-	928,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.02
5272	โฉนด	7690	16307	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6941	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	25	527,520	791,280	1,393,280	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	928,900	928,900	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	464,380	-	464,380	0.3
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
5273	โฉนด	7691	16308	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	6942	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	25	527,520	791,280	1,393,280	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	928,900	-	928,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	464,380	-	464,380	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	-	236,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5274	โฉนด	7692	16309	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	6943	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,260,736	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	210,165	-	210,165	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	1,050,571	-	1,050,571	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	43,000	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	-	81,700	0.02
5275	โฉนด	7693	16310	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	6944	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,260,736	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	36	-	-	-	210,165	-	210,165	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	36	-	-	-	1,050,571	-	1,050,571	0.02
					2	0	0	2.8	2.8	43,000	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.02
5276	โฉนด	7676	16314	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,520	-	-	312,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5277	โฉนด	7677	16315	ต.แม่สอด	3	0	1	69	169	5,200	878,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800	-	-	878,800	0.3
5278	โฉนด	7678	16316	ต.แม่สอด	4	0	1	93	193	5,200	1,003,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600	-	-	1,003,600	0.3
5279	โฉนด	7679	16317	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	6	81,648	1,279,152	1,799,152	-	-	1,799,152	0.02
5280	โฉนด	7680	16318	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,200	140,920	6946	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	14	163,202	743,474	884,394	-	-	884,394	0.02
5281	โฉนด	7681	16319	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6947	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	5	26,500	503,500	1,023,500	-	-	1,023,500	0.02
5282	โฉนด	7682	16320	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5283	โฉนด	7683	16321	ต.แม่สอด	1	0	1	28.8	128.8	5,200	669,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,760	-	669,760	-	-
5284	โฉนด	7684	16322	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
5285	โฉนด	7686	16324	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	146.48	100	8,100	1,186,488	4	47,460	1,139,028	1,659,028	-	-	1,659,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5286	โฉนด	7736	16325	ต.แม่สอด	4	0	1	67.8	167.8	5,200	872,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,560	-	-	872,560	0.3
5287	โฉนด	7737	16326	ต.แม่สอด	4	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,680	-	-	836,680	0.3
5288	โฉนด	7738	16327	ต.แม่สอด	1	0	1	40.9	140.9	5,200	732,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,680	-	732,680	-	-
5289	โฉนด	7673	16328	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
5290	โฉนด	7572	16334	ต.แม่สอด	2	0	2	73.7	273.7	5,400	1,477,980	6949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	14	209,952	956,448	2,434,428	-	-	2,434,428	0.02
5291	โฉนด	7705	16342	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	4,200	84,000	6950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	80	100	7,450	596,000	24	554,280	41,720	125,720	-	-	84,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	24	-	-	-	18,858	-	18,858	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	24	-	-	-	106,862	106,862	-	-
					2	0	0	61.6	61.6	4,200	258,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,720	-	258,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5292	โฉนด	7740	16347	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	6951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	857,780	-	-	857,780	0.02
5293	โฉนด	7668	16348	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	6952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	11	106,920	784,080	1,044,080	-	1,044,080	-	-
5294	โฉนด	7669	16349	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5295	โฉนด	7670	16350	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5296	โฉนด	7662	16351	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5297	โฉนด	7663	16352	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
												6953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	9	14,310	144,690	144,690	-	-	144,690	0.02
5298	โฉนด	7665	16354	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5299	โฉนด	7666	16355	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	6954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	11	15,552	114,048	634,048	-	-	634,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6955	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	11	110,808	812,592	812,592	-	-	812,592	0.02
5300	โฉนด	7667	16356	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6
5301	โฉนด	7742	16360	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	6,700	583,570	6956	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	536.5	100	8,100	4,345,650	34	2,520,477	1,825,173	2,408,743	-	-	2,408,743	0.02
5302	โฉนด	13591	16361	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	5,300	243,800	6957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	31	221,712	16,688	260,488	-	-	260,488	0.02
												6958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	31	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
5303	โฉนด	7631	16362	ต.แม่สอด	2	0	1	29.1	129.1	2,700	348,570	6959	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,400	1,021,200	44	868,020	153,180	501,750	-	501,750	-	-
												6960	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	100,170	-	100,170	-	-
												6961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	71,550	-	71,550	-	-
5304	โฉนด	7734	16367	ต.แม่สอด	2	0	1	41.1	141.1	5,500	776,050	6962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.6	100	8,100	1,527,660	12	213,872	1,313,788	2,089,838	-	2,089,838	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6963	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	54,696	-	-
5305	โฉนด	7735	16368	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,500	488,400	6964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	15	259,200	1,036,800	1,525,200	-	-	1,525,200	0.02
												6965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
5306	โฉนด	7551	16369	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
5307	โฉนด	7553	16371	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,500	348,700	6966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	11	53,460	392,040	740,740	-	740,740	-	-
5308	โฉนด	7554	16372	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	5,500	545,600	6967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	18	1,154,400	621,600	1,167,200	-	1,167,200	-	-
5309	โฉนด	7752	16422	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,700	286,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,140	-	-	286,140	0.02
5310	โฉนด	7759	16423	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,680	-	-	292,680	0.3
5311	โฉนด	7760	16424	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	2,700	18,900	6968	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,850	175,500	3	5,265	170,235	189,135	-	-	189,135	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	1.4	101.4	2,700	273,780	6969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	4	90,720	2,177,280	2,451,060	-	-	2,451,060	0.02
5312	โฉนด	7761	16425	ต.แม่สอด	1	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,220	-	293,220	-	-
5313	โฉนด	7762	16426	ต.แม่สอด	2	0	1	8.6	108.6	2,700	293,220	6970	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	3	16,092	162,708	455,928	-	-	455,928	0.02
5314	โฉนด	7763	16427	ต.แม่สอด	1	0	1	8.7	108.7	2,700	293,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,490	-	293,490	-	-
5315	โฉนด	7764	16428	ต.แม่สอด	2	0	2	71.1	271.1	2,700	731,970	6971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	899,595	-	-	899,595	0.02
												6972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	7	79,380	1,054,620	1,054,620	-	-	1,054,620	0.02
												6973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,650	265,000	7	66,250	198,750	198,750	-	-	198,750	0.02
5316	โฉนด	7765	16429	ต.แม่สอด	4	0	3	26.9	326.9	2,700	882,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,630	-	-	882,630	0.3
5317	โฉนด	7766	16430	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	-	294,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5318	โฉนด	7772	16431	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
5319	โฉนด	7774	16433	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	2,700	730,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350	-	-	730,350	0.02
5320	โฉนด	7775	16434	ต.แม่สอด	3	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940	6974	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648.8	100	3,450	2,238,360	4	89,534	2,148,826	2,586,766	-	-	2,586,766	0.3
5321	โฉนด	7776	16435	ต.แม่สอด	3	0	1	62.2	162.2	2,700	437,940	6975	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	648.8	100	3,450	2,238,360	4	89,534	2,148,826	2,586,766	-	-	2,586,766	0.3
5322	โฉนด	7777	16436	ต.แม่สอด	3	0	2	2.4	202.4	2,700	546,480	6976	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	4	44,160	1,059,840	1,606,320	-	-	1,606,320	0.3
5323	โฉนด	7574	16439	ต.แม่สอด	2	0	3	23.6	323.6	3,000	970,800	6977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	2,150,160	-	2,150,160	-	-
5324	โฉนด	7575	16440	ต.แม่สอด	2	0	3	16.1	316.1	2,650	837,665	6978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	1,446,785	-	-	1,446,785	0.02
5325	โฉนด	7576	16441	ต.แม่สอด	2	0	3	51.6	351.6	6,300	2,215,080	6979	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	17	699,840	2,216,160	4,431,240	-	-	4,431,240	0.02
												6980	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	14	33,390	152,110	152,110	-	-	152,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5326	โฉนด	7767	16459	ต.แม่สอด	2	4	1	14.1	1714.1	2,250	3,856,725	6981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	338	100	8,100	2,737,800	13	438,048	2,299,752	6,156,477	-	-	6,156,477	0.02
5327	โฉนด	7768	16460	ต.แม่สอด	3	0	2	16	216	2,700	583,200	6982	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	290	100	5,850	1,696,500	8	135,720	1,560,780	2,143,980	-	-	2,143,980	0.3
5328	โฉนด	7769	16461	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
5329	โฉนด	7771	16463	ต.แม่สอด	4	0	1	45.1	145.1	2,700	391,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,770	-	-	391,770	0.3
5330	โฉนด	6790	16465	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	52,500	4,614,750	6983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	23	1,962,480	346,320	4,961,070	-	4,961,070	-	-
5331	โฉนด	7750	16467	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,200	312,000	6984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	24	566,100	99,900	411,900	-	411,900	-	-
5332	โฉนด	7704	16470	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	2,750	106,150	6985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	313,510	-	-	313,510	0.02
5333	โฉนด	7754	16475	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	6986	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	648,900	-	-	648,900	0.02
5334	โฉนด	7755	16476	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	6987	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	648,900	-	-	648,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5335	โฉนด	7744	16496	ต.แม่สอด	1	0	0	51	51	6,700	341,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	341,700	-	-
5336	โฉนด	7741	16500	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	17,000	1,319,200	6988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	25	1,207,680	213,120	1,532,320	-	1,532,320	-	-
5337	โฉนด	7722	16501	ต.แม่สอด	2	1	2	28.7	628.7	2,050	1,288,835	6989	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	728	100	8,100	5,896,800	7	412,776	5,484,024	6,772,859	-	6,772,859	-	-
5338	โฉนด	7464	16504	ต.แม่สอด	2	0	0	20.25	20.25	8,900	180,225	6990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	24	249,318	406,782	587,007	-	587,007	-	-
					2	0	1	4.85	104.85	8,900	933,165	6991	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	1,093,005	-	1,093,005	-	-
5339	โฉนด	7807	16505	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	6992	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	39	1,566,720	737,280	1,511,280	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	39	-	-	-	377,820	-	377,820	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	50	-	-	39	-	-	-	755,640	755,640	-	-
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5340	โฉนด	7808	16506	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	6993	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	37	1,006,400	177,600	1,037,600	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.5	-	-	37	-	-	-	959,780	959,780	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	37	-	-	-	77,820	-	77,820	0.3
					2	0	0	18.3	18.3	43,000	786,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900	-	786,900	-	-
5341	โฉนด	7809	16507	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	6994	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	40	905,760	159,840	933,840	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	40	-	-	-	324,229	-	324,229	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	65.28	-	-	40	-	-	-	609,611	609,611	-	-
					2	0	0	70.1	70.1	43,000	3,014,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,014,300	-	3,014,300	-	-
5342	โฉนด	7800	16518	ต.แม่สอด	4	9	1	93.1	3793.1	4,800	18,206,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,206,880	-	-	18,206,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5343	โฉนด	7801	16519	ต.แม่สอด	4	7	1	94.1	2994.1	9,600	28,743,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,743,360	-	-	28,743,360	0.3
5344	โฉนด	7751	16529	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	7,200	712,080	6995	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	36	964,224	590,976	1,303,056	-	1,303,056	-	-
5345	โฉนด	7798	16530	ต.แม่สอด	1	7	3	53.1	3153.1	3,950	12,454,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,454,745	-	12,454,745	-	-
5346	โฉนด	7779	16531	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	10,000	591,000	6996	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	26	949,536	1,311,264	1,902,264	-	-	1,902,264	0.02
5347	โฉนด	7797	16532	ต.แม่สอด	2	1	0	79.1	479.1	3,400	1,628,940	6997	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1500	100	7,800	11,700,000	17	2,808,000	8,892,000	10,520,940	-	-	10,520,940	0.02
5348	โฉนด	7795	16533	ต.แม่สอด	2	0	2	12.4	212.4	2,700	573,480	6998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	935,064	-	935,064	-	-
5349	โฉนด	7725	16536	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	6,000	370,800	6999	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	1,070,640	-	1,070,640	-	-
5350	โฉนด	7581	16537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,900	106,800	7000	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	453,456	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	75,591	-	75,591	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	377,865	-	377,865	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	7001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	453,456	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	75,591	-	75,591	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	377,865	-	377,865	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	7002	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	453,456	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	75,591	-	75,591	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	377,865	-	377,865	0.02
					5	0	0	12	12	8,900	106,800	7003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	453,456	-	-	106,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	32	-	-	-	75,591	-	75,591	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	32	-	-	-	377,865	-	377,865	0.02
					2	0	0	61.7	61.7	8,900	549,130	7004	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	32	406,944	346,656	895,786	-	-	895,786	0.02
5351	โฉนด	7780	16538	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	10,000	1,067,000	7005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	6	161,616	992,784	2,059,784	-	-	2,059,784	0.02
5352	โฉนด	7782	16545	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	9,400	37,600	7006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	19	36,288	93,312	130,912	-	-	130,912	0.3
					2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	7007	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	19	244,944	629,856	1,580,196	-	1,580,196	-	-
5353	โฉนด	7812	16586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	7008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,293,360	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	862,283	-	862,283	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	431,077	-	431,077	0.3
					2	0	0	15.4	15.4	23,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5354	โฉนด	7813	16587	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	7009	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,293,360	-	-	276,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	431,077	-	431,077	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	862,283	-	862,283	0.02
					2	0	0	15	15	23,000	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.02
5355	โฉนด	7814	16588	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	23,000	621,000	7010	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,638,360	-	-	621,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,092,295	-	1,092,295	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	546,065	-	546,065	0.3
5356	โฉนด	7815	16589	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	23,000	632,500	7011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	2	14,256	698,544	1,331,044	-	-	1,331,044	0.02
5357	โฉนด	7816	16590	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	20,000	480,000	7012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	1,102,080	-	1,102,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	25.5	125.5	20,000	2,510,000	7013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	57,240	38,160	2,548,160	-	2,548,160	-	-
5358	โฉนด	7822	16594	ต.แม่สอด	4	0	1	5.6	105.6	5,200	549,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120	-	-	549,120	0.3
5359	โฉนด	7823	16595	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	5,200	270,920	7014	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	16	879,120	719,280	990,200	-	990,200	-	-
5360	โฉนด	7577	16597	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	17,000	1,407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,600	-	-	1,407,600	0.02
5361	โฉนด	7746	16618	ต.แม่สอด	4	0	1	17.4	117.4	5,200	610,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,480	-	-	610,480	0.3
5362	โฉนด	7747	16619	ต.แม่สอด	4	0	1	69.1	169.1	5,200	879,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,320	-	-	879,320	0.3
5363	โฉนด	7748	16621	ต.แม่สอด	1	0	1	27.3	127.3	5,200	661,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,960	-	661,960	-	-
5364	โฉนด	7749	16622	ต.แม่สอด	3	0	2	13.3	213.3	5,200	1,109,160	7015	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	2,650	699,600	19	195,888	503,712	1,612,872	-	-	1,612,872	0.3
5365	โฉนด	7835	16624	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	9	125,753	1,271,498	1,821,498	-	1,821,498	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	7836	16625	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	5,500	1,023,000	7017	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,400	2,841,600	13	454,656	2,386,944	3,409,944	-	-	3,409,944	0.02
5367	โฉนด	7837	16626	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	5,500	517,550	7018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	10	84,240	758,160	1,275,710	-	-	1,275,710	0.02
5368	โฉนด	7838	16627	ต.แม่สอด	3	0	1	28	128	5,500	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3
5369	โฉนด	7839	16628	ต.แม่สอด	3	0	0	10.1	10.1	5,500	55,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,550	-	-	55,550	0.3
5370	โฉนด	7840	16629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	958,240	-	958,240	-	-
5371	โฉนด	7841	16630	ต.แม่สอด	3	0	1	6.5	106.5	5,500	585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750	-	-	585,750	0.3
5372	โฉนด	7843	16632	ต.แม่สอด	5	0	0	64	64	5,500	352,000	7020	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	256	100	5,850	1,497,600	7	104,832	1,392,768	1,744,768	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	872,384	-	872,384	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	872,384	-	872,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	5,500	46,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750	-	-	46,750	0.02
5373	โฉนด	7845	16634	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5374	โฉนด	7846	16635	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5375	โฉนด	7848	16637	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	5,500	683,650	7021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147.37	100	8,100	1,193,697	2	23,874	1,169,823	1,853,473	-	-	1,853,473	0.02
5376	โฉนด	7819	16645	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	7022	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	680,012	-	-	680,012	0.02
5377	โฉนด	7820	16646	ต.แม่สอด	2	0	0	1.2	1.2	3,700	4,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440	-	-	4,440	0.02
5378	โฉนด	7783	16648	ต.แม่สอด	2	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240	7023	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.74	100	8,100	2,395,494	14	431,189	1,964,305	2,853,545	-	2,853,545	-	-
5379	โฉนด	7778	16706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,500	88,000	7024	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	40	443,424	33,376	121,376	-	121,376	-	-
					2	0	0	9	9	5,500	49,500	7025	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	35	249,426	18,774	68,274	-	-	68,274	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	5,500	275,000	7026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	33	828,800	651,200	926,200	-	-	926,200	0.02
					2	0	1	91.3	191.3	5,500	1,052,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,150	-	1,052,150	-	-
5380	โฉนด	7894	16712	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
5381	โฉนด	7895	16713	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	5,500	495,000	7027	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	56.96	100	5,850	333,216	2	19,993	313,223	808,223	-	-	808,223	0.3
5382	โฉนด	7896	16714	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
5383	โฉนด	7897	16715	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	7028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	770,280	-	-	770,280	0.02
												7029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												7030	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
												7031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	50.1	150.1	5,500	825,550	7032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	275,280	-	-	275,280	0.02
5384	โฉนด	7899	16717	ต.แม่สอด	4	0	1	50.1	150.1	5,500	825,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,550	-	-	825,550	0.3
5385	โฉนด	7900	16718	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5386	โฉนด	7901	16719	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	1,343,800	-	-	1,343,800	0.02
5387	โฉนด	7902	16720	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	867,520	-	-	867,520	0.02
5388	โฉนด	7903	16721	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	5,500	436,150	7035	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,100	2,494,800	21	798,336	1,696,464	2,132,614	-	2,132,614	-	-
												7036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	21	59,360	126,140	126,140	-	126,140	-	-
					3	0	0	20.7	20.7	5,500	113,850	7037	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	82.8	100	7,150	592,020	19	165,766	426,254	540,104	-	-	540,104	0.3
5389	โฉนด	7904	16722	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	7038	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	680	100	7,150	4,862,000	27	4,132,700	729,300	1,004,300	-	-	1,004,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5390	โฉนด	7905	16723	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000	7039	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	723	100	7,150	5,169,450	17	1,240,668	3,928,782	4,203,782	-	-	4,203,782	0.3
5391	โฉนด	7906	16724	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5392	โฉนด	7908	16726	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5393	โฉนด	7909	16727	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	16	456,192	1,617,408	1,892,408	-	-	1,892,408	0.02
5394	โฉนด	7910	16728	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5395	โฉนด	7912	16730	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5396	โฉนด	7915	16733	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5397	โฉนด	7916	16734	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	523.84	100	8,100	4,243,104	19	1,188,069	3,055,035	3,605,035	-	3,605,035	-	-
5398	โฉนด	7961	16735	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	834,872	-	-	834,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5399	โฉนด	7965	16739	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,500	452,100	7043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	32	787,320	670,680	1,122,780	-	1,122,780	-	-
5400	โฉนด	7966	16740	ต.แม่สอด	4	0	1	27.6	127.6	5,500	701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800	-	-	701,800	0.3
5401	โฉนด	7918	16742	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	8,100	1,397,250	12	195,615	1,201,635	1,751,635	-	1,751,635	-	-
5402	โฉนด	7978	16743	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	5,500	115,500	7045	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	84	100	5,850	491,400	12	68,796	422,604	538,104	-	-	538,104	0.3
					2	0	1	65.5	165.5	5,500	910,250	7046	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	472.8	100	7,800	3,687,840	7	258,149	3,429,691	4,339,941	-	-	4,339,941	0.02
5403	โฉนด	7979	16744	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,500	601,150	7047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	1,526,494	-	1,526,494	-	-
5404	โฉนด	7980	16745	ต.แม่สอด	4	0	1	5.4	105.4	5,500	579,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,700	-	-	579,700	0.3
5405	โฉนด	7985	16750	ต.แม่สอด	2	0	1	31.25	131.25	5,500	721,875	7048	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1050	100	8,100	8,505,000	31	4,422,600	4,082,400	4,804,275	-	-	4,804,275	0.02
					2	0	0	91.75	91.75	5,500	504,625	7049	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	31	589,680	544,320	1,048,945	-	1,048,945	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5406	โฉนด	7866	16754	ต.แม่สอด	2	0	0	8.6	8.6	10,500	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
5407	โฉนด	7865	16755	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000	7050	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	45	1,002,288	316,512	927,512	-	927,512	-	-
5408	โฉนด	7796	16757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,500	97,500	7051	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	230,700	-	-	97,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	85	-	-	35	-	-	-	196,095	196,095	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	35	-	-	-	34,605	-	34,605	0.3
					2	0	0	94.6	94.6	6,500	614,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,900	-	614,900	-	-
5409	โฉนด	7855	16758	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	7052	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	1,186,512	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	32	-	-	-	338,986	-	338,986	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	32	-	-	-	847,526	-	847,526	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
5410	โฉนด	7919	16759	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	5,500	693,000	7053	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	270	100	5,850	1,579,500	2	31,590	1,547,910	2,240,910	-	-	2,240,910	0.3
5411	โฉนด	7920	16760	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	21	263,088	559,062	1,109,062	-	-	1,109,062	0.02
5412	โฉนด	7921	16761	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5413	โฉนด	7922	16762	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5414	โฉนด	7923	16763	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5415	โฉนด	7924	16764	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,026,280	-	1,026,280	-	-
5416	โฉนด	7925	16765	ต.แม่สอด	2	0	0	39.4	39.4	5,500	216,700	7056	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	16	93,060	329,940	546,640	-	-	546,640	0.02
5417	โฉนด	7926	16766	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	5,500	554,400	7057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	24	492,480	803,520	1,357,920	-	-	1,357,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5418	โฉนด	7927	16767	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,500	292,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.02
5419	โฉนด	7928	16768	ต.แม่สอด	2	0	1	1.9	101.9	5,500	560,450	7058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	24	507,870	828,630	1,389,080	-	-	1,389,080	0.02
5420	โฉนด	7930	16770	ต.แม่สอด	2	0	1	62.8	162.8	5,500	895,400	7059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	15	497,280	1,989,120	2,884,520	-	-	2,884,520	0.02
5421	โฉนด	7943	16771	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	7060	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	17	413,952	1,310,848	1,445,598	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	722,799	-	722,799	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	722,799	-	722,799	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
5422	โฉนด	7944	16772	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5423	โฉนด	7946	16774	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5424	โฉนด	7947	16775	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5425	โฉนด	7948	16776	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5426	โฉนด	7949	16777	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	19	555,660	1,428,840	1,978,840	-	1,978,840	-	-
5427	โฉนด	7950	16778	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5428	โฉนด	7951	16779	ต.แม่สอด	3	0	1	24	124	5,500	682,000	7062	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	988	100	3,450	3,408,600	8	272,688	3,135,912	3,817,912	-	-	3,817,912	0.3
5429	โฉนด	7952	16780	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5430	โฉนด	7953	16781	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5431	โฉนด	7954	16782	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5432	โฉนด	7955	16783	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	21	235,872	501,228	776,228	-	-	776,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5433	โฉนด	7986	16784	ต.แม่สอด	3	0	1	19.6	119.6	5,500	657,800	7064	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	275.6	100	7,150	1,970,540	27	867,038	1,103,502	1,761,302	-	-	1,761,302	0.3
5434	โฉนด	7987	16785	ต.แม่สอด	3	0	1	1.4	101.4	5,500	557,700	7065	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	299	100	7,150	2,137,850	17	513,084	1,624,766	2,182,466	-	-	2,182,466	0.3
5435	โฉนด	7931	16795	ต.แม่สอด	3	0	0	81.1	81.1	5,500	446,050	7066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	83.82	100	2,650	222,123	11	26,655	195,468	641,518	-	-	641,518	0.3
												7067	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	148.5	100	8,050	1,195,425	11	143,451	1,051,974	1,051,974	-	-	1,051,974	0.3
5436	โฉนด	7932	16796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	11	262,440	1,924,560	2,474,560	-	2,474,560	-	-
5437	โฉนด	7933	16797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5438	โฉนด	7934	16798	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5439	โฉนด	7935	16799	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	3	27,216	879,984	1,429,984	-	-	1,429,984	0.02
5440	โฉนด	7936	16800	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	4	36,288	870,912	1,420,912	-	1,420,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5441	โฉนด	7938	16802	ต.แม่สอด	3	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,300	-	-	553,300	0.3
5442	โฉนด	7939	16803	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,500	66,000	7071	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	48	100	5,850	280,800	12	39,312	241,488	307,488	-	-	66,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	153,744	-	153,744	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	153,744	-	153,744	0.02
					2	0	1	8	108	5,500	594,000	7072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	12	217,728	1,337,472	1,931,472	-	1,931,472	-	-
5443	โฉนด	7940	16804	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	7073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	21	454,656	966,144	1,626,144	-	-	1,626,144	0.02
												7074	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	21	189,440	402,560	402,560	-	-	402,560	0.02
5444	โฉนด	7941	16805	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	7075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	21	326,592	694,008	1,354,008	-	-	1,354,008	0.02
5445	โฉนด	7942	16806	ต.แม่สอด	3	0	1	20	120	5,500	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5446	โฉนด	7997	16810	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7076	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	553.6	100	7,800	4,318,080	7	302,266	4,015,814	4,565,814	-	-	4,565,814	0.02
5447	โฉนด	7998	16811	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	872,780	-	872,780	-	-
5448	โฉนด	7999	16812	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	7078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	655,314	-	-	655,314	0.02
5449	โฉนด	7891	16816	ต.แม่สอด	3	0	1	18.9	118.9	5,300	630,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,170	-	-	630,170	0.3
5450	โฉนด	7859	16820	ต.แม่สอด	3	0	0	99.3	99.3	5,400	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3
5451	โฉนด	7867	16824	ต.แม่สอด	4	0	0	2.3	2.3	6,200	14,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260	-	-	14,260	0.3
5452	โฉนด	7988	16827	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	10,500	353,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,850	-	353,850	-	-
5453	โฉนด	7507	16834	ต.แม่สอด	3	16	3	55.2	6755.2	4,100	27,696,320	7079	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	24	666,900	1,088,100	28,784,420	-	-	28,784,420	0.3
												7080	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450	3,450,000	24	1,311,000	2,139,000	2,139,000	-	-	2,139,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5454	โฉนด	7818	16836	ต.แม่สอด	2	0	0	81.7	81.7	6,700	547,390	7081	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	167.58	100	7,250	1,214,955	29	1,129,908	85,047	632,437	-	-	632,437	0.02
5455	โฉนด	7868	16837	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	7082	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	36	969,990	73,010	629,510	-	629,510	-	-
5456	โฉนด	7990	16842	ต.แม่สอด	2	0	0	76.7	76.7	4,000	306,800	7083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	36	727,493	54,758	361,558	-	-	361,558	0.02
5457	โฉนด	7991	16843	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	4,000	262,400	7084	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	20	394,925	29,726	292,126	-	-	292,126	0.02
												7085	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	10	29,680	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
5458	โฉนด	7694	16845	ต.แม่สอด	3	0	0	19.9	19.9	30,000	597,000	7086	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	988	100	7,400	7,311,200	19	2,047,136	5,264,064	5,861,064	-	-	5,861,064	0.3
5459	โฉนด	7697	16848	ต.แม่สอด	3	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,350	-	-	108,350	0.3
5460	โฉนด	7851	16855	ต.แม่สอด	2	1	0	22.6	422.6	6,000	2,535,600	7087	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	20	2,397,600	799,200	3,334,800	-	3,334,800	-	-
5461	โฉนด	8011	16856	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	10,000	658,000	7088	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	12	247,744	1,521,856	2,179,856	-	-	2,179,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5462	โฉนด	7864	16859	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	43,000	1,040,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,600	-	1,040,600	-	-
5463	โฉนด	7892	16860	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,500	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.3
5464	โฉนด	7826	16863	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	7089	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	34	1,038,084	751,716	1,264,716	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	12.31	-	-	34	-	-	-	155,687	-	155,687	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	421,530	-	421,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	54.36	-	-	34	-	-	-	687,500	-	687,500	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	27,000	29,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700	-	-	29,700	0.02
5465	โฉนด	7827	16864	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	7090	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	34	1,038,084	751,716	1,264,716	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	421,530	-	421,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	843,186	-	843,186	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
5466	โฉนด	7828	16865	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	27,000	513,000	7091	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	34	1,038,084	751,716	1,264,716	-	-	513,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	421,530	-	421,530	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	843,186	-	843,186	0.02
					2	0	0	1	1	27,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.02
5467	โฉนด	7829	16866	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	27,000	774,900	7092	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,498,356	-	-	1,498,356	0.02
												7093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	272,160	-	-	272,160	0.02
5468	โฉนด	7858	16879	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	6,700	668,660	7094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	22	493,517	958,003	1,626,663	-	-	1,626,663	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5469	โฉนด	8042	16881	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	7095	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	821,282	-	821,282	-	-
5470	โฉนด	8043	16882	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7096	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193.2	100	7,400	1,429,680	12	543,278	886,402	1,436,402	-	-	1,436,402	0.02
5471	โฉนด	8044	16883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5472	โฉนด	8045	16884	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5473	โฉนด	8060	16886	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5474	โฉนด	8061	16887	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5475	โฉนด	8062	16888	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,500	770,000	7097	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	448	100	8,100	3,628,800	21	1,161,216	2,467,584	3,237,584	-	3,237,584	-	-
5476	โฉนด	8064	16890	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	5,500	352,550	7098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	708,950	-	-	708,950	0.02
5477	โฉนด	8065	16891	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,500	470,250	7099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,247,850	-	1,247,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5478	โฉนด	8047	16892	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5479	โฉนด	8048	16893	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7100	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	26	1,306,368	1,804,032	2,354,032	-	2,354,032	-	-
5480	โฉนด	8049	16894	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5481	โฉนด	8050	16895	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5482	โฉนด	8051	16896	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	23	754,800	133,200	408,200	-	408,200	-	-
5483	โฉนด	8066	16897	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	237.5	100	8,100	1,923,750	17	461,700	1,462,050	1,737,050	-	-	1,737,050	0.02
5484	โฉนด	8067	16898	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
5485	โฉนด	8072	16903	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	1,400,176	-	-	1,400,176	0.02
5486	โฉนด	8052	16904	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7104	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	17	746,496	2,363,904	2,913,904	-	2,913,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5487	โฉนด	8053	16905	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
5488	โฉนด	8054	16906	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7105	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	13	227,328	1,193,472	1,743,472	-	-	1,743,472	0.02
5489	โฉนด	8055	16907	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	5,500	66,000	7106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	19	35,616	91,584	157,584	-	-	157,584	0.3
					2	0	0	88	88	5,500	484,000	7107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	19	217,728	559,872	1,043,872	-	-	1,043,872	0.02
5490	โฉนด	8058	16910	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	14	255,744	1,165,056	1,715,056	-	-	1,715,056	0.02
5491	โฉนด	7969	16916	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,700	2,380,000	7109	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,850	409,500	25	163,800	245,700	2,625,700	-	-	2,625,700	0.3
5492	โฉนด	8014	16920	ต.แม่สอด	3	0	0	0.45	0.45	32,500	14,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625	-	-	14,625	0.3
					2	0	0	19.25	19.25	32,500	625,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,625	-	625,625	-	-
5493	โฉนด	8074	16922	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	139.5	100	8,100	1,129,950	12	158,193	971,757	1,521,757	-	1,521,757	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5494	โฉนด	8075	16923	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
5495	โฉนด	8076	16924	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
5496	โฉนด	8077	16925	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	5,500	861,850	7111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,981,594	-	-	1,981,594	0.02
5497	โฉนด	8078	16926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	16	662,904	2,350,296	2,625,296	-	-	2,625,296	0.02
5498	โฉนด	7671	16927	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	527,350	-	-
5499	โฉนด	8015	16928	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	6,700	741,690	7113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	772,980	-	772,980	-	-
5500	โฉนด	7863	16929	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	6,700	682,060	7114	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	465	100	7,400	3,441,000	16	1,892,550	1,548,450	2,230,510	-	-	2,230,510	0.02
5501	โฉนด	8023	16931	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,700	678,300	7115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	1,134,492	-	-	1,134,492	0.02
5502	โฉนด	7473	16933	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	7116	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	758,880	-	-	228,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	180,689	-	180,689	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	35	-	-	-	578,191	-	578,191	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	19,000	283,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100	-	-	283,100	0.02
5503	โฉนด	7474	16934	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	7117	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	758,880	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	180,689	-	180,689	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	35	-	-	-	578,191	-	578,191	0.02
					2	0	0	8	8	19,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02
5504	โฉนด	7475	16935	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	7118	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	758,880	-	-	228,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	180,689	-	180,689	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	3	-	9.52	-	-	35	-	-	-	72,245	-	72,245	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	505,945	-	505,945	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	19,000	172,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900	-	-	172,900	0.02
5505	โฉนด	7476	16936	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	7119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	405,870	-	-	405,870	0.02
5506	โฉนด	7477	16937	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	8,500	127,500	7120	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	398,220	-	-	398,220	0.02
5507	โฉนด	7478	16938	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	7121	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	37	893,376	502,524	755,824	-	-	755,824	0.02
5508	โฉนด	7479	16939	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	8,500	251,600	7122	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	7,050	1,395,900	37	893,376	502,524	754,124	-	-	754,124	0.02
5509	โฉนด	7480	16940	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,500	136,000	7123	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	406,720	-	-	406,720	0.02
5510	โฉนด	7411	16941	ต.แม่สอด	2	0	0	4.6	4.6	21,000	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5511	โฉนด	7956	16942	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	48,000	1,728,000	7124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	32	1,831,248	1,559,952	3,287,952	-	-	1,728,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	32	-	-	-	1,095,874	-	1,095,874	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	32	-	-	-	2,192,078	-	2,192,078	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	48,000	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02
5512	โฉนด	7957	16943	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	7125	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	32	716,688	610,512	1,186,512	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	32	-	-	-	226,031	-	226,031	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	32	-	-	-	960,481	-	960,481	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	48,000	364,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800	-	-	364,800	0.02
5513	โฉนด	7869	16944	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	30,000	780,000	7126	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,850	608,400	34	352,872	255,528	1,035,528	-	-	1,035,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40	40	30,000	1,200,000	7127	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	34	2,185,440	1,582,560	2,782,560	-	-	1,200,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	34	-	-	-	927,427	-	927,427	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	34	-	-	-	1,855,133	-	1,855,133	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	30,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
5514	โฉนด	7870	16945	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	30,000	1,746,000	7128	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	7,850	3,768,000	34	2,185,440	1,582,560	3,328,560	-	3,328,560	-	-
5515	โฉนด	7871	16946	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7129	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,143,168	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	33	-	-	-	163,359	-	163,359	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	381,018	-	381,018	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	33	-	-	-	598,791	-	598,791	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.1	39.1	30,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.02
5516	โฉนด	8031	16962	ต.แม่สอด	1	0	1	41.8	141.8	6,000	850,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800	-	850,800	-	-
5517	โฉนด	8025	16963	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	9,400	328,060	7130	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	33	252,672	198,528	526,588	-	-	526,588	0.02
5518	โฉนด	8027	16965	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	7131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	33	252,672	198,528	286,728	-	-	286,728	0.02
5519	โฉนด	8028	16966	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	7132	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	33	252,672	198,528	286,728	-	-	286,728	0.02
5520	โฉนด	8029	16967	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	7133	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,050	451,200	33	252,672	198,528	284,928	-	-	284,928	0.02
5521	โฉนด	7854	16969	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	6,000	424,800	7134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	15	378,880	1,515,520	1,940,320	-	-	1,940,320	0.02
5522	โฉนด	8032	16972	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	6,700	655,930	7135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	16	256,163	908,213	1,564,143	-	-	1,564,143	0.02
5523	โฉนด	7959	16976	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	6,700	657,270	7136	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	7,050	916,500	13	146,640	769,860	1,427,130	-	-	1,427,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7137	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	312	100	7,050	2,199,600	13	351,936	1,847,664	1,847,664	-	-	1,847,664	0.02
5524	โฉนด	8010	16978	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	5,700	205,200	7138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	144	100	7,450	1,072,800	12	536,400	536,400	741,600	-	-	205,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	12	-	-	-	206,016	-	206,016	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.22	-	-	12	-	-	-	535,584	-	535,584	0.02
					2	0	1	0	100	5,700	570,000	7139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.05	100	8,100	802,305	4	32,092	770,213	1,340,213	-	-	1,340,213	0.02
5525	โฉนด	8036	16980	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000	7140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	19	115,668	297,432	596,432	-	-	596,432	0.02
5526	โฉนด	8038	16982	ต.แม่สอด	1	0	0	96.1	96.1	5,200	499,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,720	-	499,720	-	-
5527	โฉนด	8040	16984	ต.แม่สอด	2	0	0	91.9	91.9	6,500	597,350	7141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	80	474,012	149,688	747,038	-	-	747,038	0.02
5528	โฉนด	8012	16985	ต.แม่สอด	5	0	0	10.8	10.8	63,000	680,400	7142	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,900	1,194,480	13	191,117	1,003,363	1,683,763	-	-	680,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	481,051	-	481,051	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,202,712	-	1,202,712	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	63,000	459,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	-	-	459,900	0.02
5529	โฉนด	8086	16988	ต.แม่สอด	2	0	2	14.6	214.6	11,000	2,360,600	7143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	32	1,968,300	1,676,700	4,037,300	-	-	4,037,300	0.02
5530	โฉนด	7857	16992	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	2,700	274,590	7144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	10	536,400	804,600	1,079,190	-	-	1,079,190	0.02
5531	โฉนด	7992	16998	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	7145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	-	583,283	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	17,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5532	โฉนด	7993	16999	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	716	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	-	583,283	0.02
					2	0	0	5	5	17,000	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02
5533	โฉนด	7994	17000	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	717	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	-	583,283	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
5534	โฉนด	7995	17001	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	718	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	272,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	291,598	-	291,598	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	583,283	-	583,283	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	17,000	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.02
5535	โฉนด	8103	17004	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	5,600	2,240,000	7149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	24	533,495	40,156	2,280,156	-	2,280,156	-	-
												7150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	21	601,344	1,277,856	1,277,856	-	1,277,856	-	-
5536	โฉนด	8081	17005	ต.แม่สอด	5	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750	7151	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	35	2,457,600	1,638,400	2,506,150	-	-	867,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	35	-	-	-	313,269	-	313,269	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	35	-	-	-	2,192,881	-	2,192,881	0.02
5537	โฉนด	8083	17007	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	227,617	-	227,617	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	865,119	865,119	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	7153	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	36	-	-	-	227,617	-	227,617	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	36	-	-	-	865,119	-	865,119	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	32,500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
5538	โฉนด	8007	17008	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	6,800	98,600	7154	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	369,320	-	-	369,320	0.02
5539	โฉนด	7960	17023	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
5540	โฉนด	7849	17025	ต.แม่สอด	1	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,190	-	539,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5541	โฉนด	8008	17026	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	6,700	1,334,640	7155	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	30	540,423	40,677	1,375,317	-	-	1,375,317	0.02
5542	โฉนด	5637	17027	ต.แม่สอด	2	0	2	5.4	205.4	6,700	1,376,180	7156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	28	286,902	336,798	1,712,978	-	-	1,712,978	0.02
5543	โฉนด	6544	17030	ต.แม่สอด	1	9	2	51.7	3851.7	910	3,505,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,047	-	3,505,047	-	-
5544	โฉนด	8084	17032	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7157	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	17	424,704	1,344,896	1,864,896	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	17	-	-	-	266,494	-	266,494	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	17	-	-	-	1,598,402	-	1,598,402	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	32,500	1,244,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,750	-	-	1,244,750	0.02
5545	โฉนด	8085	17033	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,500	650,000	7158	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	17	530,880	1,681,120	2,331,120	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	17	-	-	-	266,447	-	266,447	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	88.57	-	-	17	-	-	-	2,064,673	-	2,064,673	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
5546	โฉนด	8098	17035	ต.แม่สอด	2	0	1	41.8	141.8	7,900	1,120,220	7159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	19	308,448	793,152	1,913,372	-	-	1,913,372	0.02
												7160	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	19	37,100	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
5547	โฉนด	8099	17036	ต.แม่สอด	5	0	0	72	72	7,900	568,800	7161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	8,100	4,665,600	8	373,248	4,292,352	4,861,152	-	-	568,800	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	2,430,576	-	2,430,576	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	2,430,576	-	2,430,576	0.3
					5	0	0	66	66	7,900	521,400	7162	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,561,368	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	260,280	-	260,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	1,301,088	-	1,301,088	0.02
5548	โฉนด	8102	17038	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,400	64,800	7163	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	538,560	-	-	64,800	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	16.67	-	-	20	-	-	-	89,778	-	89,778	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	20	-	-	-	448,782	-	448,782	0.02
					2	0	0	7	7	5,400	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.02
5549	โฉนด	8080	17039	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	2,500	108,750	7164	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	32	968,660	170,940	279,690	-	-	279,690	0.02
5550	โฉนด	8117	17052	ต.แม่สอด	4	0	3	32.8	332.8	6,200	2,063,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,360	-	-	2,063,360	0.3
5551	โฉนด	8118	17053	ต.แม่สอด	4	0	3	13.7	313.7	6,200	1,944,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,940	-	-	1,944,940	0.3
5552	โฉนด	8119	17054	ต.แม่สอด	4	0	3	25	325	6,200	2,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,000	-	-	2,015,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5553	โฉนด	8120	17055	ต.แม่สอด	4	0	1	89.6	189.6	1,400	265,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.3
5554	โฉนด	8121	17056	ต.แม่สอด	4	0	1	90.2	190.2	1,400	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	-	266,280	0.3
5555	โฉนด	8122	17057	ต.แม่สอด	2	2	1	6.1	906.1	5,200	4,711,720	7165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	6	81,041	1,269,635	5,981,355	-	-	5,981,355	0.02
												7166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	3	18,590	601,061	601,061	-	-	601,061	0.02
5556	โฉนด	8114	17061	ต.แม่สอด	1	0	1	49.2	149.2	1,400	208,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,880	-	208,880	-	-
5557	โฉนด	8115	17062	ต.แม่สอด	1	0	0	41.5	41.5	6,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
5558	โฉนด	8089	17078	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	10,000	1,150,000	7167	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	24	905,760	159,840	1,309,840	-	-	1,309,840	0.02
												7168	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	8	47,100	541,650	541,650	-	-	541,650	0.02
												7169	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	75	100	7,850	588,750	8	47,100	541,650	541,650	-	-	541,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49	49	32,500	1,592,500	7171	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	35	1,232,840	217,560	1,810,060	-	1,810,060	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	32,500	1,251,250	7172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	8	104,328	1,199,772	2,451,022	-	-	2,451,022	0.02
5560	โฉนด	8097	17082	ต.แม่สอด	2	0	0	91	91	32,500	2,957,500	7173	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	35	1,056,720	186,480	3,143,980	-	3,143,980	-	-
5561	โฉนด	8105	17085	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	7174	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	17	1,085,184	3,436,416	4,060,416	-	-	624,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	1,353,337	-	1,353,337	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	2,707,079	-	2,707,079	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	13,000	951,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600	-	-	951,600	0.02
5562	โฉนด	8141	17140	ต.แม่สอด	2	0	1	7.3	107.3	5,200	557,960	7175	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	24	2,264,400	399,600	957,560	-	957,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5563	โฉนด	8142	17141	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,200	520,000	7176	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	60	100	6,750	405,000	9	141,750	263,250	783,250	-	-	783,250	0.3
												7177	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	70	100	6,750	472,500	9	165,375	307,125	307,125	-	-	307,125	0.3
5564	โฉนด	8035	17145	ต.แม่สอด	2	1	3	21.1	721.1	5,300	3,821,830	7178	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,000	1,120,000	14	672,000	448,000	4,269,830	-	-	4,269,830	0.02
												7179	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.1	100	7,000	308,700	14	185,220	123,480	123,480	-	-	123,480	0.02
												7180	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	14	106,560	485,440	485,440	-	-	485,440	0.02
												7181	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	14	59,940	273,060	273,060	-	-	273,060	0.02
												7182	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82	100	7,400	606,800	14	109,224	497,576	497,576	-	-	497,576	0.02
												7183	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	14	287,712	1,310,688	1,310,688	-	-	1,310,688	0.02
												7184	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	32.5	100	5,850	190,125	14	114,075	76,050	76,050	-	-	76,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,650	397,500	14	238,500	159,000	159,000	-	-	159,000	0.02
5565	โฉนด	8016	17152	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7186	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	45	1,073,880	339,120	466,620	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	45	-	-	-	155,524	-	155,524	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	45	-	-	-	311,096	-	311,096	0.02
					2	0	0	0.7	0.7	8,500	5,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950	-	-	5,950	0.02
5566	โฉนด	8018	17154	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	934,144	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	311,350	-	311,350	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	622,794	-	622,794	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	9,400	59,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,220	-	-	59,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5567	โฉนด	8019	17155	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	934,144	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	311,350	-	311,350	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	622,794	-	622,794	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	9,400	62,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,980	-	-	62,980	0.02
5568	โฉนด	8020	17156	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,400	212,440	7189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	966,040	-	-	966,040	0.02
5569	โฉนด	8021	17157	ต.แม่สอด	3	0	0	1	1	9,400	9,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	-	9,400	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	9,400	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-
5570	โฉนด	8126	17160	ต.แม่สอด	2	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860	7190	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	9	104,300	193,700	491,560	-	-	491,560	0.02
5571	โฉนด	8112	17164	ต.แม่สอด	1	0	0	94.6	94.6	9,400	889,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,240	-	889,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5572	โฉนด	8157	17166	ต.แม่สอด	2	0	2	20.3	220.3	2,700	594,810	7191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	6	99,144	1,553,256	2,148,066	-	-	2,148,066	0.02
5573	โฉนด	8158	17167	ต.แม่สอด	1	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140	-	292,140	-	-
5574	โฉนด	8159	17168	ต.แม่สอด	1	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,410	-	292,410	-	-
5575	โฉนด	8160	17169	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	2,700	292,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,680	-	-	292,680	0.3
5576	โฉนด	7872	17170	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	11,000	291,500	7192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	32	131,220	111,780	403,280	-	-	403,280	0.02
5577	โฉนด	7873	17171	ต.แม่สอด	2	0	0	32.9	32.9	11,000	361,900	7193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	33	136,080	106,920	468,820	-	-	468,820	0.02
5578	โฉนด	7888	17172	ต.แม่สอด	2	0	0	56.4	56.4	11,000	620,400	7194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	6	24,300	380,700	1,001,100	-	1,001,100	-	-
5579	โฉนด	7889	17175	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	11,000	459,800	7195	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	928,664	-	928,664	-	-
5580	โฉนด	7876	17176	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	11,000	408,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100	-	408,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5581	โฉนด	7877	17177	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	11,000	358,600	7196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	32	109,350	93,150	451,750	-	-	451,750	0.02
5582	โฉนด	7878	17178	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	11,000	357,500	7197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	8	14,800	170,200	527,700	-	-	527,700	0.02
5583	โฉนด	7879	17179	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	11,000	355,300	7198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	21	64,800	137,700	493,000	-	-	493,000	0.02
5584	โฉนด	7880	17180	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	11,000	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	-	61,600	0.02
5585	โฉนด	7881	17181	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	6,500	211,250	7199	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	12	47,376	291,024	502,274	-	-	502,274	0.02
5586	โฉนด	7882	17182	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	6,500	209,300	7200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	17	58,320	184,680	393,980	-	393,980	-	-
5587	โฉนด	7883	17183	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	7201	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,050	211,500	18	54,990	156,510	364,510	-	364,510	-	-
5588	โฉนด	19026	17186	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
5589	โฉนด	8220	17189	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	7,800	700,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,440	-	-	700,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5590	โฉนด	8221	17190	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	7202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	606,264	-	-	606,264	0.02
5591	โฉนด	8222	17191	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	7,800	650,520	7203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	4	46,176	1,108,224	1,758,744	-	1,758,744	-	-
5592	โฉนด	8223	17192	ต.แม่สอด	2	0	0	64.1	64.1	7,800	499,980	7204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	16	156,816	555,984	1,055,964	-	-	1,055,964	0.02
5593	โฉนด	8224	17193	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	980,292	-	-	980,292	0.02
5594	โฉนด	8201	17194	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	7,800	1,046,760	7206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	1,659,120	-	1,659,120	-	-
5595	โฉนด	8202	17195	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,800	177,840	7207	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	26	929,040	1,282,960	1,460,800	-	-	1,460,800	0.02
5596	โฉนด	8203	17196	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	7,800	175,500	7208	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	778,380	-	-	778,380	0.02
5597	โฉนด	8204	17197	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	7,800	793,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,260	-	-	793,260	0.3
5598	โฉนด	8205	17198	ต.แม่สอด	2	0	0	11.3	11.3	3,900	44,070	7209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.25	100	8,100	884,925	35	530,955	353,970	398,040	-	-	398,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โฉนด	8207	17200	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	395,040	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	197,520	-	197,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	197,520	-	197,520	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	7,800	42,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120	-	-	42,120	0.02
5600	โฉนด	8208	17201	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	693,360	-	-	693,360	0.02
5601	โฉนด	8209	17202	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	6,500	8,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450	-	-	8,450	0.02
5602	โฉนด	8210	17203	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	7,800	681,720	7212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	31	440,154	406,296	1,088,016	-	-	1,088,016	0.02
5603	โฉนด	8211	17204	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	7,800	531,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960	-	-	531,960	0.3
5604	โฉนด	8212	17205	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	7,800	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	-	421,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5605	โฉนด	8225	17206	ต.แม่สอด	2	0	0	73.6	73.6	7,800	574,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,080	-	-	574,080	0.02
5606	โฉนด	8226	17207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	7213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	27	285,120	362,880	554,760	-	554,760	-	-
5607	โฉนด	8231	17212	ต.แม่สอด	2	0	0	67.9	67.9	7,800	529,620	7214	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	31	230,880	213,120	742,740	-	-	742,740	0.02
5608	โฉนด	8232	17213	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	25	285,120	427,680	848,100	-	848,100	-	-
5609	โฉนด	8213	17214	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	7,800	553,800	7216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	911,496	-	-	911,496	0.02
5610	โฉนด	8214	17215	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	7,800	863,460	7217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	32	236,196	201,204	1,064,664	-	1,064,664	-	-
5611	โฉนด	8215	17216	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180	7218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	36	497,178	304,722	718,902	-	-	718,902	0.02
5612	โฉนด	8216	17217	ต.แม่สอด	2	0	0	53.6	53.6	7,800	418,080	7219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	35	427,680	285,120	703,200	-	-	703,200	0.02
5613	โฉนด	8217	17218	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	3,900	183,690	7220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	35	507,870	338,580	522,270	-	-	522,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	752,328	-	-	752,328	0.02
5614	โฉนด	4875	17222	ต.แม่สอด	3	0	0	30.1	30.1	30,000	903,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	-	903,000	0.3
5615	โฉนด	8092	17223	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,836,480	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	10	-	-	-	459,120	-	459,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	10	-	-	-	1,377,360	-	1,377,360	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	30,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02
5616	โฉนด	8093	17224	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	7223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,836,480	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	10	-	-	-	459,120	-	459,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	10	-	-	-	1,377,360	-	1,377,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.1	6.1	30,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.02
5617	โฉนด	8094	17225	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
5618	โฉนด	8095	17226	ต.แม่สอด	3	0	0	23.7	23.7	30,000	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	-	711,000	0.3
												7224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	24	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
5619	โฉนด	7757	17228	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	7225	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,100	511,200	25	434,520	76,680	175,680	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	25	-	-	-	102,474	-	102,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	25	-	-	-	73,206	-	73,206	0.3
					5	0	0	60	60	11,000	660,000	7226	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	480	100	7,100	3,408,000	25	2,896,800	511,200	1,171,200	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	25	-	-	-	702,720	-	702,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	25	-	-	-	468,480	-	468,480	0.3
					2	0	3	22.9	322.9	11,000	3,551,900	7227	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,000	1,260,000	25	1,171,800	88,200	3,640,100	-	-	3,640,100	0.02
												7228	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	25	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												7229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	149	100	7,400	1,102,600	25	441,040	661,560	661,560	-	-	661,560	0.02
5620	โฉนด	8125	17230	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
5621	โฉนด	8137	17232	ต.แม่สอด	2	0	1	2.4	102.4	6,700	686,080	7230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,256,320	-	-	1,256,320	0.02
5622	โฉนด	8187	17244	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,800	482,800	7231	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	12	24,864	152,736	635,536	-	-	635,536	0.02
												7232	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	12	24,864	152,736	152,736	-	-	152,736	0.02
												7233	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	12	24,864	152,736	152,736	-	-	152,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5623	โฉนด	8189	17246	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	3,400	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
5624	โฉนด	8147	17264	ต.แม่สอด	4	0	0	49.1	49.1	7,900	387,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,890	-	-	387,890	0.3
5625	โฉนด	7971	17265	ต.แม่สอด	3	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375	7234	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	42	100	8,100	340,200	14	61,236	278,964	2,847,339	-	-	2,847,339	0.3
												7235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	291,264	-	-	291,264	0.3
												7236	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,450	2,484,000	14	447,120	2,036,880	2,036,880	-	-	2,036,880	0.3
5626	โฉนด	7972	17266	ต.แม่สอด	2	0	3	80.5	380.5	6,750	2,568,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,375	-	-	2,568,375	0.02
5627	โฉนด	7973	17267	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,750	101,250	7237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	567,810	-	-	567,810	0.02
					5	0	1	20	120	6,750	810,000	7238	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	480	100	3,450	1,656,000	6	99,360	1,556,640	2,366,640	-	-	810,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	6	-	-	-	473,328	473,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	45.5	245.5	6,750	1,657,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,125	-	1,657,125	-	-
5628	โฉนด	7975	17269	ต.แม่สอด	3	11	1	3	4503	3,700	16,661,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,661,100	-	-	16,661,100	0.3
5629	โฉนด	8185	17277	ต.แม่สอด	1	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
5630	โฉนด	8186	17278	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	7239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	20	273,375	637,875	1,177,875	-	-	1,177,875	0.02
5631	โฉนด	8194	17279	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7240	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	968,160	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	43,000	1,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,400	-	-	1,109,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5632	โฉนด	8195	17280	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7241	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	968,160	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02
5633	โฉนด	8196	17281	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7242	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	968,160	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	484,080	-	484,080	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
5634	โฉนด	8197	17282	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7243	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	938,016	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	27	-	-	-	469,008	-	469,008	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	27	-	-	-	469,008	-	469,008	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
5635	โฉนด	8198	17283	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	7244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	542,160	-	-	90,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	271,080	-	271,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	271,080	-	271,080	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	7,500	57,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750	-	-	57,750	0.02
5636	โฉนด	8199	17284	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	7245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	599,160	-	-	599,160	0.02
5637	โฉนด	8200	17285	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,500	147,000	7246	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	599,160	-	-	599,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5638	โฉนด	8235	17289	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	7247	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	56	1,002,288	316,512	1,002,512	-	-	686,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	56	-	-	-	334,137	-	334,137	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	56	-	-	-	668,375	-	668,375	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	49,000	862,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400	-	-	862,400	0.02
5639	โฉนด	8236	17290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	7248	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	56	859,104	271,296	859,296	-	-	588,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	56	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	56	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	20	20	49,000	980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.02
5640	โฉนด	8106	17327	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	7249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	32	487,296	415,104	789,104	-	-	789,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5641	โฉนด	8107	17328	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	8,500	189,550	7250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	473,806	-	-	473,806	0.02
5642	โฉนด	8108	17329	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	8,500	190,400	7251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	488,192	-	488,192	-	-
5643	โฉนด	8109	17330	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	8,500	183,600	7252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	33	379,008	297,792	481,392	-	481,392	-	-
5644	โฉนด	8110	17331	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	8,500	170,850	7253	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	33	1,811,520	319,680	490,530	-	-	490,530	0.02
5645	โฉนด	7885	17334	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	11,000	441,100	7254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	12	61,236	376,164	817,264	-	817,264	-	-
5646	โฉนด	7886	17335	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	11,000	353,100	7255	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	22	129,438	251,262	604,362	-	604,362	-	-
5647	โฉนด	7887	17336	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	11,000	559,900	7256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	20	119,880	279,720	839,620	-	-	839,620	0.02
5648	โฉนด	8274	17337	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	17,000	372,300	7257	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,150,924	-	1,150,924	-	-
5649	โฉนด	8269	17339	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	22,500	1,687,500	7258	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	6,300	1,890,000	14	340,200	1,549,800	3,237,300	-	-	3,237,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	75	75	22,500	1,687,500	7259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	600	100	8,100	4,860,000	14	874,800	3,985,200	5,672,700	-	-	1,687,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	14	-	-	-	472,536	-	472,536	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	14	-	-	-	5,200,164	5,200,164	-	-
					2	4	0	50	1650	22,500	37,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,125,000	-	37,125,000	-	-
5650	โฉนด	8270	17340	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	20,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
					1	6	2	88.8	2688.8	20,000	53,776,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,776,000	-	-	53,776,000	0.01
5651	โฉนด	8279	17341	ต.แม่สอด	2	0	2	67.8	267.8	5,600	1,499,680	7260	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	59	374,139	28,161	1,527,841	-	-	1,527,841	0.02
5652	โฉนด	8280	17342	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	7261	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	846,080	-	-	846,080	0.02
5653	โฉนด	8281	17343	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	7262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	24	498,852	37,548	597,548	-	597,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	223,560	-	223,560	-	-
5654	โฉนด	8191	17355	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	7,200	115,920	7264	404-ตึกแถว สามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,850	211,950	45	161,082	50,868	166,788	-	-	166,788	0.02
5655	โฉนด	8261	17365	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,500	328,900	7265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	8	195,360	692,640	1,021,540	-	-	1,021,540	0.02
5656	โฉนด	8262	17366	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,500	156,000	7266	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	12	539,904	880,896	1,036,896	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	79.17	-	-	12	-	-	-	820,911	-	820,911	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	12	-	-	-	215,985	-	215,985	0.3
					2	0	0	31.7	31.7	6,500	206,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,050	-	-	206,050	0.02
5657	โฉนด	8277	17367	ต.แม่สอด	3	0	0	42.9	42.9	27,000	1,158,300	7267	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	640	100	7,700	4,928,000	19	1,379,840	3,548,160	4,706,460	-	-	4,706,460	0.3
5658	โฉนด	7184	17387	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	7268	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	564,960	-	-	112,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	188,301	-	188,301	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	376,659	-	376,659	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	9,400	140,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,060	-	-	140,060	0.02
5659	โฉนด	7185	17388	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	9,400	249,100	7269	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	701,260	-	-	701,260	0.02
5660	โฉนด	7186	17389	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680	7270	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	707,840	-	-	707,840	0.02
5661	โฉนด	8273	17399	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	4,500	220,950	7271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	512,550	-	-	512,550	0.02
5662	โฉนด	8318	17400	ต.แม่สอด	3	1	1	21.7	521.7	5,500	2,869,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,350	-	-	2,869,350	0.3
5663	โฉนด	8319	17401	ต.แม่สอด	1	0	0	29.1	29.1	2,750	80,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,025	-	80,025	-	-
5664	โฉนด	8283	17404	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	5,500	241,450	7272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	22	214,812	416,988	658,438	-	-	658,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5665	โฉนด	8284	17405	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	7273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	2	8,910	436,590	909,590	-	-	909,590	0.02
5666	โฉนด	8285	17406	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	5,500	462,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,550	-	-	462,550	0.3
5667	โฉนด	8286	17407	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	5,500	460,900	7274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	2	16,443	805,707	1,266,607	-	-	1,266,607	0.02
5668	โฉนด	8289	17410	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	5,500	239,250	7275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	25	550,800	826,200	1,065,450	-	-	1,065,450	0.02
5669	โฉนด	8276	17411	ต.แม่สอด	1	0	0	53	53	1,100	58,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300	-	58,300	-	-
5670	โฉนด	8150	17413	ต.แม่สอด	1	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	144,990	-	-
5671	โฉนด	8151	17414	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	2,700	144,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,990	-	-	144,990	0.3
5672	โฉนด	8156	17419	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	2,700	216,810	7276	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	7	46,563	139,688	356,498	-	-	356,498	0.02
												7277	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5673	โฉนด	8295	17421	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	4,200	210,840	7278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	3	42,768	1,382,832	1,593,672	-	-	1,593,672	0.02
5674	โฉนด	8296	17422	ต.แม่สอด	4	0	2	16.9	216.9	2,100	455,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,490	-	-	455,490	0.3
5675	โฉนด	8298	17424	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,200	840,000	7279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	975,590	-	-	975,590	0.02
												7280	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	3	20,115	203,385	203,385	-	-	203,385	0.02
												7281	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	3	8,046	81,354	81,354	-	-	81,354	0.02
5676	โฉนด	8299	17425	ต.แม่สอด	3	0	2	69	269	2,100	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	-	564,900	0.3
5677	โฉนด	8302	17428	ต.แม่สอด	4	0	1	85.7	185.7	4,200	779,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,940	-	-	779,940	0.3
5678	โฉนด	8303	17429	ต.แม่สอด	1	0	1	34.5	134.5	4,200	564,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900	-	564,900	-	-
5679	โฉนด	8304	17430	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5680	โฉนด	8307	17433	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	7282	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	7,450	2,235,000	4	268,200	1,966,800	2,386,800	-	-	2,386,800	0.02
5681	โฉนด	8308	17434	ต.แม่สอด	4	0	1	92.1	192.1	4,200	806,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,820	-	-	806,820	0.3
5682	โฉนด	8309	17435	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5683	โฉนด	8310	17436	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
5684	โฉนด	8311	17437	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
5685	โฉนด	8312	17438	ต.แม่สอด	2	0	1	14.2	114.2	4,200	479,640	7283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	1,146,432	-	-	1,146,432	0.02
5686	โฉนด	8315	17441	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5687	โฉนด	8316	17442	ต.แม่สอด	4	0	0	84.5	84.5	2,100	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	-	177,450	0.3
5688	โฉนด	8148	17444	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	7284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	3,162,104	-	-	3,162,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5689	โฉนด	8290	17445	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	4,500	427,950	7285	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	30	552,825	552,825	980,775	-	980,775	-	-
5690	โฉนด	8350	17453	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,500	159,750	7286	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	376,326	-	-	376,326	0.02
5691	โฉนด	8351	17454	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,500	150,750	7287	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	367,326	-	-	367,326	0.02
5692	โฉนด	8353	17456	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,500	176,250	7288	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	785,370	-	-	785,370	0.02
5693	โฉนด	8328	17462	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,700	335,000	7289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	19	248,640	106,560	441,560	-	441,560	-	-
5694	โฉนด	8339	17463	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	7,200	361,440	7290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	734,688	-	734,688	-	-
5695	โฉนด	8292	17466	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	7,500	451,500	7291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	49	831,420	62,580	514,080	-	-	514,080	0.02
5696	โฉนด	8258	17469	ต.แม่สอด	3	0	2	85.8	285.8	5,700	1,629,060	7292	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	21	374,400	795,600	2,424,660	-	-	2,424,660	0.3
5697	โฉนด	13606	17475	ต.แม่สอด	1	0	2	25.1	225.1	4,500	1,012,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,950	-	1,012,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5698	โฉนด	7723	17476	ต.แม่สอด	1	0	0	87.7	87.7	2,000	175,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400	-	175,400	-	-
5699	โฉนด	8263	17477	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	7293	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78.76	100	7,050	555,258	15	111,052	444,206	763,206	-	763,206	-	-
5700	โฉนด	8265	17479	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450	7294	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	33	315,840	248,160	373,610	-	373,610	-	-
5701	โฉนด	8320	17487	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
5702	โฉนด	8322	17489	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5703	โฉนด	8323	17490	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
5704	โฉนด	8324	17491	ต.แม่สอด	4	1	0	31.1	431.1	4,200	1,810,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,620	-	-	1,810,620	0.3
5705	โฉนด	8325	17492	ต.แม่สอด	2	0	2	22.5	222.5	4,200	934,500	7295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	12	417,200	417,200	1,351,700	-	-	1,351,700	0.02
												7296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	12	417,200	417,200	417,200	-	-	417,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	12	469,350	469,350	469,350	-	-	469,350	0.02
5706	โฉนด	8340	17504	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7298	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	45	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	45	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	45	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	10,500	32,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550	-	-	32,550	0.02
5707	โฉนด	8341	17505	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7299	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	45	1,008,672	318,528	444,528	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	45	-	-	-	105,842	-	105,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	45	-	-	-	338,686	-	338,686	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	10,500	38,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850	-	-	38,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5708	โฉนด	8342	17506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7300	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	656,880	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	156,403	-	156,403	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	35	-	-	-	500,477	-	500,477	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
5709	โฉนด	8343	17507	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7301	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	656,880	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	35	-	-	-	500,477	-	500,477	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	35	-	-	-	156,403	-	156,403	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
5710	โฉนด	8344	17508	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	35	-	-	-	417,547	-	417,547	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	35	-	-	-	160,613	-	160,613	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
5711	โฉนด	8345	17509	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	7303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	578,160	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	35	-	-	-	417,547	-	417,547	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	35	-	-	-	160,613	-	160,613	0.3
					2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
5712	โฉนด	8346	17510	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	10,500	152,250	7304	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	45	1,008,672	318,528	470,778	-	-	470,778	0.02
5713	โฉนด	9347	17511	ต.แม่สอด	3	0	0	11.7	11.7	10,500	122,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	-	122,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5714	โฉนด	8355	17514	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	4,500	345,600	7305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	687,744	-	687,744	-	-
5715	โฉนด	8377	17525	ต.แม่สอด	3	0	0	28.88	28.88	43,000	1,241,840	7306	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,850	675,675	5	33,784	641,891	1,883,731	-	-	1,883,731	0.3
					2	0	1	4.22	104.22	43,000	4,481,460	7307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	5	133,650	2,539,350	7,020,810	-	7,020,810	-	-
5716	โฉนด	8268	17528	ต.แม่สอด	4	0	0	98.8	98.8	4,500	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.3
												7308	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	6	149,184	916,416	916,416	-	-	916,416	0.02
5717	โฉนด	8360	17535	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	63,000	1,682,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,100	-	-	1,682,100	0.02
5718	โฉนด	8331	17551	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	7,500	417,000	7309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	2	11,340	555,660	972,660	-	-	972,660	0.02
5719	โฉนด	8380	17552	ต.แม่สอด	2	0	0	64.61	64.61	52,500	3,392,025	7310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	3,625,305	-	3,625,305	-	-
					3	0	0	16.89	16.89	52,500	886,725	7311	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	39.06	100	2,650	103,509	13	16,561	86,948	973,673	-	-	973,673	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28.5	100	2,650	75,525	13	12,084	63,441	63,441	-	-	63,441	0.3
5720	โฉนด	8364	17554	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,500	718,850	7313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	9	164,025	1,658,475	2,377,325	-	-	2,377,325	0.02
												7314	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	9	53,663	542,588	542,588	-	-	542,588	0.02
5721	โฉนด	8366	17556	ต.แม่สอด	2	0	1	28.4	128.4	5,500	706,200	7315	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	394.8	100	8,100	3,197,880	33	1,790,813	1,407,067	2,113,267	-	2,113,267	-	-
5722	โฉนด	8367	17557	ต.แม่สอด	2	0	1	20.9	120.9	5,500	664,950	7316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	1,147,062	-	-	1,147,062	0.02
5723	โฉนด	8368	17558	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	5,500	623,700	7317	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	24	590,976	964,224	1,587,924	-	-	1,587,924	0.02
5724	โฉนด	8369	17559	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,500	713,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,900	-	-	713,900	0.02
5725	โฉนด	8329	17561	ต.แม่สอด	2	0	3	58.1	358.1	2,700	966,870	7318	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	30	332,568	25,032	991,902	-	-	991,902	0.02
5726	โฉนด	8381	17564	ต.แม่สอด	3	0	0	91	91	5,200	473,200	7319	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	364	100	6,300	2,293,200	31	1,192,464	1,100,736	1,573,936	-	-	1,573,936	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	9	209	5,200	1,086,800	7320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	1,366,736	-	-	1,366,736	0.02
												7321	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,650	233,200	31	121,264	111,936	111,936	-	-	111,936	0.02
5727	โฉนด	8382	17565	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5728	โฉนด	8383	17566	ต.แม่สอด	2	0	3	85.6	385.6	5,200	2,005,120	7322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	13	204,875	167,625	2,172,745	-	-	2,172,745	0.02
5729	โฉนด	8371	17567	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	7323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	674,164	-	674,164	-	-
					2	0	0	80.7	80.7	5,200	419,640	7324	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	246.4	100	7,200	1,774,080	13	283,853	1,490,227	1,909,867	-	-	1,909,867	0.02
5730	โฉนด	8372	17568	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,200	551,200	7325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	8	23,328	268,272	819,472	-	-	819,472	0.02
												7326	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	6	196,560	3,079,440	3,079,440	-	-	3,079,440	0.02
5731	โฉนด	8373	17569	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	10	89,100	801,900	1,321,900	-	1,321,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5732	โฉนด	8374	17570	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	5,200	27,560	7328	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	7,800	163,800	10	16,380	147,420	174,980	-	174,980	-	-
					2	0	0	94.7	94.7	5,200	492,440	7329	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800	2,184,000	10	218,400	1,965,600	2,458,040	-	-	2,458,040	0.02
5733	โฉนด	8375	17571	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5734	โฉนด	8452	17573	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5735	โฉนด	8453	17574	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
5736	โฉนด	8454	17575	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
5737	โฉนด	8455	17576	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7330	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1572.84	100	7,800	12,268,152	6	736,089	11,532,063	12,052,063	-	-	12,052,063	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	81.25	-	126,360	24	-	67,262	89,102	-	-	89,102	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	29,160	24	-	-	21,840	-	-	21,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5738	โฉนด	8356	17578	ต.แม่สอด	2	0	0	0.3	0.3	4,350	1,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305	-	-	1,305	0.02
5739	โฉนด	8433	17580	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5740	โฉนด	8434	17581	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
												7331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	172.2	100	8,100	1,394,820	11	167,378	1,227,442	1,227,442	-	-	1,227,442	0.02
5741	โฉนด	8436	17583	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5742	โฉนด	8437	17584	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	4,200	420,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840	-	-	420,840	0.3
5743	โฉนด	8430	17586	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5744	โฉนด	8431	17587	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5745	โฉนด	8438	17589	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	4,200	840,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,420	-	-	840,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	โฉนด	8440	17591	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5747	โฉนด	8441	17592	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5748	โฉนด	8442	17593	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
5749	โฉนด	8401	17594	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,750	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.6
5750	โฉนด	8402	17595	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
5751	โฉนด	8403	17596	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5752	โฉนด	8404	17597	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5753	โฉนด	8406	17599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5754	โฉนด	8407	17600	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	8415	17602	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5756	โฉนด	8416	17603	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5757	โฉนด	8417	17604	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5758	โฉนด	8418	17605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5759	โฉนด	8390	17606	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5760	โฉนด	8391	17607	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5761	โฉนด	8392	17608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5762	โฉนด	8393	17609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5763	โฉนด	8394	17610	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5764	โฉนด	8395	17611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5765	โฉนด	8396	17612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5766	โฉนด	8451	17613	ต.แม่สอด	4	1	0	31	431	4,200	1,810,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,200	-	-	1,810,200	0.6
5767	โฉนด	8388	17614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7332	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	5	76,800	1,459,200	2,147,200	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	715,662	-	715,662	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	1,431,538	-	1,431,538	0.02
					3	0	0	5.6	5.6	43,000	240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800	-	-	240,800	0.3
5768	โฉนด	8389	17615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7333	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	5	75,360	1,431,840	2,119,840	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	5	-	-	-	353,377	-	353,377	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	5	-	-	-	1,766,463	1,766,463	-	-
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	7334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	5	5,920	112,480	284,480	-	-	284,480	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-
5769	โฉนด	8398	17617	ต.แม่สอด	2	0	1	50.5	150.5	4,200	632,100	7335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	870,240	-	-	870,240	0.02
5770	โฉนด	8399	17618	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
5771	โฉนด	8400	17619	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5772	โฉนด	8408	17620	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
5773	โฉนด	8409	17621	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5774	โฉนด	8410	17622	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	7336	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	11	107,280	131,120	551,120	-	-	551,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5775	โฉนด	8411	17623	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	4,200	420,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,420	-	-	420,420	0.3
5776	โฉนด	8413	17625	ต.แม่สอด	4	0	1	56.6	156.6	4,200	657,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,720	-	-	657,720	0.3
5777	โฉนด	8424	17626	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5778	โฉนด	8425	17627	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5779	โฉนด	8426	17628	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	7337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	23	408,240	725,760	1,145,760	-	1,145,760	-	-
5780	โฉนด	8427	17629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	7338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	1,233,564	-	-	1,233,564	0.02
5781	โฉนด	8428	17630	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5782	โฉนด	8443	17631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5783	โฉนด	8444	17632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5784	โฉนด	8445	17633	ต.แม่สอด	4	0	0	51.7	51.7	4,200	217,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,140	-	-	217,140	0.3
5785	โฉนด	8450	17638	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6
5786	โฉนด	8420	17654	ต.แม่สอด	4	0	1	36.1	136.1	4,200	571,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,620	-	-	571,620	0.3
5787	โฉนด	8378	17661	ต.แม่สอด	3	0	2	2.3	202.3	5,500	1,112,650	7339	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	256	100	8,100	2,073,600	8	165,888	1,907,712	3,020,362	-	-	3,020,362	0.3
5788	โฉนด	8359	17662	ต.แม่สอด	2	0	1	37.4	137.4	5,400	741,960	7340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	351	100	8,100	2,843,100	7	199,017	2,644,083	3,386,043	-	-	3,386,043	0.02
5789	โฉนด	8245	17663	ต.แม่สอด	3	0	0	5.9	5.9	32,500	191,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750	-	-	191,750	0.3
5790	โฉนด	8246	17664	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7341	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,424,320	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	25	-	-	-	1,305,674	-	1,305,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	25	-	-	-	118,646	-	118,646	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.3	18.3	32,500	594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	-	594,750	0.02
5791	โฉนด	8247	17665	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7342	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,424,320	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	25	-	-	-	1,305,674	-	1,305,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	25	-	-	-	118,646	-	118,646	0.3
					2	0	0	7.8	7.8	32,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	-	253,500	0.02
5792	โฉนด	8248	17666	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7343	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,424,320	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	25	-	-	-	1,305,674	-	1,305,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	25	-	-	-	118,646	-	118,646	0.3
					2	0	0	23.9	23.9	32,500	776,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750	-	-	776,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5793	โฉนด	8249	17667	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	8,500	171,700	7344	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	736,900	-	-	736,900	0.02
5794	โฉนด	8250	17668	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	8,500	149,600	7345	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	714,800	-	-	714,800	0.02
5795	โฉนด	8251	17669	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7346	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	30	-	-	-	593,074	-	593,074	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	30	-	-	-	74,126	-	74,126	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	8,500	45,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050	-	-	45,050	0.02
5796	โฉนด	8252	17670	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350	7347	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	625,550	-	-	625,550	0.02
5797	โฉนด	8384	17671	ต.แม่สอด	3	0	1	34.6	134.6	5,200	699,920	7348	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,300	340,200	32	183,708	156,492	856,412	-	-	856,412	0.3
5798	โฉนด	8387	17674	ต.แม่สอด	2	0	1	24.6	124.6	5,200	647,920	7349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	679,210	-	679,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5799	โฉนด	8177	17675	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	2,700	359,370	7350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	5	6,480	123,120	482,490	-	-	482,490	0.02
												7351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	5	7,290	138,510	138,510	-	-	138,510	0.02
5800	โฉนด	8178	17676	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.6
5801	โฉนด	8180	17678	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,370	-	-	143,370	0.3
5802	โฉนด	8181	17679	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	2,700	144,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,720	-	-	144,720	0.3
5803	โฉนด	8182	17680	ต.แม่สอด	4	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
5804	โฉนด	8184	17682	ต.แม่สอด	4	0	1	44.3	144.3	2,700	389,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,610	-	-	389,610	0.3
5805	โฉนด	8460	17685	ต.แม่สอด	3	0	1	76.7	176.7	13,000	2,297,100	7352	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	364	100	5,650	2,056,600	25	822,640	1,233,960	3,531,060	-	-	3,531,060	0.3
5806	โฉนด	8278	17694	ต.แม่สอด	3	0	0	4.1	4.1	5,700	23,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,370	-	-	23,370	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5807	โฉนด	8482	17701	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
5808	โฉนด	8493	17716	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	7353	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	390,960	-	-	390,960	0.02
5809	โฉนด	8494	17717	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	7354	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	45	214,320	67,680	238,680	-	-	238,680	0.02
5810	โฉนด	8498	17721	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	6,300	253,260	7355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	632,340	-	-	632,340	0.02
5811	โฉนด	8499	17722	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	6,300	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	53,550	0.3
5812	โฉนด	8501	17724	ต.แม่สอด	4	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.3
5813	โฉนด	8502	17725	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7356	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	441,030	-	-	441,030	0.02
5814	โฉนด	8503	17726	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7357	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	441,030	-	-	441,030	0.02
5815	โฉนด	8505	17728	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	7,500	338,250	7358	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	539,530	-	539,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5816	โฉนด	8506	17729	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	6,300	10,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710	-	-	10,710	0.3
5817	โฉนด	8507	17730	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
5818	โฉนด	8508	17731	ต.แม่สอด	2	0	0	46.6	46.6	7,500	349,500	7359	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	577,920	-	577,920	-	-
5819	โฉนด	8510	17733	ต.แม่สอด	2	0	0	45.9	45.9	7,500	344,250	7360	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	572,670	-	-	572,670	0.02
5820	โฉนด	8511	17734	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
5821	โฉนด	8512	17735	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000	7361	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	300,000	-	-	300,000	0.02
5822	โฉนด	8513	17736	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	7362	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	315,030	-	-	315,030	0.02
5823	โฉนด	8514	17737	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	7363	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	28	129,720	152,280	319,530	-	-	319,530	0.02
5824	โฉนด	8515	17738	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	7,500	171,750	7364	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	390,790	-	390,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5825	โฉนด	8516	17739	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,500	75,000	7365	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	294,040	-	-	75,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.5	-	-	18	-	-	-	145,550	-	145,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.5	-	-	18	-	-	-	148,490	148,490	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	7,500	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	101,250	-	-
5826	โฉนด	8517	17740	ต.แม่สอด	2	0	0	5.5	5.5	7,500	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.02
5827	โฉนด	8518	17741	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	7366	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	274,110	-	-	274,110	0.02
5828	โฉนด	8520	17743	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	7,500	140,250	7367	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	29	142,080	153,920	294,170	-	294,170	-	-
5829	โฉนด	8521	17744	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
5830	โฉนด	8472	17746	ต.แม่สอด	2	0	1	22.2	122.2	5,500	672,100	7368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	25	145,800	218,700	890,800	-	-	890,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	25	880,600	155,400	155,400	-	-	155,400	0.02
5831	โฉนด	8128	17748	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	7370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	274,794	-	274,794	-	-
5832	โฉนด	8129	17749	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,900	120,080	7371	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	7,850	549,500	34	318,710	230,790	350,870	-	-	350,870	0.02
5833	โฉนด	8130	17750	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	7,600	98,040	7372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	34	206,016	149,184	247,224	-	247,224	-	-
5834	โฉนด	8131	17751	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	7,600	115,520	7373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	530,240	-	-	530,240	0.02
5835	โฉนด	8134	17754	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	7,600	278,160	7374	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	9	588,000	1,092,000	1,370,160	-	-	1,370,160	0.02
5836	โฉนด	8135	17755	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,600	118,560	7375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	402,720	-	-	402,720	0.02
5837	โฉนด	8483	17764	ต.แม่สอด	4	0	1	99.2	199.2	4,200	836,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,640	-	-	836,640	0.3
5838	โฉนด	8484	17765	ต.แม่สอด	4	0	1	74.5	174.5	4,200	732,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900	-	-	732,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5839	โฉนด	8485	17766	ต.แม่สอด	2	0	1	58.4	158.4	4,200	665,280	7376	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	10	82,880	745,920	1,411,200	-	-	1,411,200	0.02
5840	โฉนด	8487	17768	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	4,200	419,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580	-	-	419,580	0.3
5841	โฉนด	8488	17769	ต.แม่สอด	4	0	1	4	104	4,200	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	-	436,800	0.3
5842	โฉนด	8489	17770	ต.แม่สอด	4	0	1	10.5	110.5	4,200	464,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	-	464,100	0.3
5843	โฉนด	8538	17774	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7377	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	780,240	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	260,054	-	260,054	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	520,186	-	520,186	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400	-	-	156,400	0.02
												7378	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	26	60,102	82,998	82,998	-	-	82,998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5844	โฉนด	8457	17828	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	7379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	23	1,144,780	202,020	722,020	-	-	722,020	0.02
												7380	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	55	100	2,650	145,750	7	10,203	135,548	135,548	-	-	135,548	0.02
5845	โฉนด	8559	17831	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	7381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	1,088,460	-	-	1,088,460	0.02
5846	โฉนด	8561	17833	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	15,000	1,596,000	7382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	30	510,300	510,300	2,106,300	-	-	2,106,300	0.02
5847	โฉนด	8563	17835	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	1,086,960	-	-	1,086,960	0.02
5848	โฉนด	8565	17837	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	15,000	2,058,000	7384	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	30	972,000	972,000	3,030,000	-	3,030,000	-	-
												7385	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	30	84,800	84,800	84,800	-	84,800	-	-
5849	โฉนด	8553	17838	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000	7386	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	4	59,904	1,437,696	1,997,696	-	-	1,997,696	0.02
5850	โฉนด	8461	17841	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	5,200	1,608,880	7387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	2,386,480	-	2,386,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	5,200	156,000	7388	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	25	302,400	453,600	609,600	-	-	609,600	0.3
												7389	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	9	7,632	77,168	77,168	-	-	77,168	0.02
5851	โฉนด	8566	17843	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,700	160,800	7390	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	10	20,720	186,480	347,280	-	-	347,280	0.02
5852	โฉนด	8567	17844	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,400	86,940	7391	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	10	20,720	186,480	273,420	-	-	273,420	0.02
5853	โฉนด	8568	17845	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,400	90,180	7392	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	28	142,968	167,832	258,012	-	-	258,012	0.02
5854	โฉนด	8569	17846	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	7393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	32	209,952	178,848	269,568	-	-	269,568	0.02
5855	โฉนด	8570	17847	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,400	90,720	7394	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	32	191,808	163,392	254,112	-	-	254,112	0.02
5856	โฉนด	8572	17849	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,400	89,100	7395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	32	191,808	163,392	252,492	-	-	252,492	0.02
5857	โฉนด	8573	17850	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	4,800	112,800	7396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	42	277,140	20,860	133,660	-	-	133,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5858	โฉนด	8574	17851	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,700	58,625	7397	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	35	100	7,050	246,750	17	59,220	187,530	246,155	-	-	58,625	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	17	-	-	-	140,653	-	140,653	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	17	-	-	-	105,502	105,502	-	-
					2	0	0	12.35	12.35	6,700	82,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,745	-	82,745	-	-
5859	โฉนด	8575	17852	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	6,700	138,020	7398	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,050	197,400	30	98,700	98,700	236,720	-	-	236,720	0.02
5860	โฉนด	8576	17853	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	5,400	83,700	7399	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	32	121,824	103,776	187,476	-	-	187,476	0.02
5861	โฉนด	8577	17854	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	7400	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	32	121,824	103,776	189,636	-	-	189,636	0.02
5862	โฉนด	8578	17855	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,400	81,540	7401	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	401,220	-	-	401,220	0.02
5863	โฉนด	8579	17856	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	5,400	87,480	7402	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	243,768	-	-	243,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5864	โฉนด	7255	17857	ต.แม่สอด	5	0	0	18.2	18.2	32,500	591,500	7403	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	29	1,446,912	1,567,488	2,158,988	-	-	591,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	719,591	-	719,591	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	1,439,397	1,439,397	-	-
5865	โฉนด	7256	17858	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	32,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.3
					2	0	0	12.4	12.4	32,500	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
5866	โฉนด	7257	17859	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	32,500	1,027,000	7404	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	28	706,560	829,440	1,856,440	-	-	1,856,440	0.02
5867	โฉนด	8525	17870	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	7,500	123,750	7405	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	270,390	-	-	270,390	0.02
5868	โฉนด	8528	17873	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	7406	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	26	124,320	171,680	308,180	-	-	308,180	0.02
5869	โฉนด	8534	17874	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	6,300	240,660	7407	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	20	84,600	197,400	438,060	-	-	438,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5870	โฉนด	8535	17875	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	6,300	164,430	7408	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	17	67,680	214,320	378,750	-	-	378,750	0.02
5871	โฉนด	8580	17880	ต.แม่สอด	1	1	3	70.9	770.9	4,800	3,700,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,320	-	3,700,320	-	-
5872	โฉนด	8541	17881	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	6,700	422,770	7409	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	646,270	-	-	646,270	0.02
5873	โฉนด	8583	17882	ต.แม่สอด	5	0	0	49.5	49.5	48,000	2,376,000	7410	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	594	100	7,850	4,662,900	25	1,865,160	2,797,740	5,173,740	-	-	2,376,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	3,449,332	-	3,449,332	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	1,724,408	-	1,724,408	0.3
					2	0	0	60.5	60.5	48,000	2,904,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000	-	-	2,904,000	0.02
5874	โฉนด	8584	17883	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	48,000	5,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000	-	-	5,280,000	0.02
5875	โฉนด	8610	17884	ต.แม่สอด	2	0	0	38.7	38.7	2,700	104,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,490	-	-	104,490	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5876	โฉนด	8614	17897	ต.แม่สอด	1	0	1	61.7	161.7	4,200	679,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,140	-	679,140	-	-
5877	โฉนด	8615	17898	ต.แม่สอด	2	0	1	72.8	172.8	4,200	725,760	7411	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	35	641,580	113,220	838,980	-	-	838,980	0.02
5878	โฉนด	13608	17900	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	800	92,480	7412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.1	100	8,100	1,142,910	3	34,287	1,108,623	1,201,103	-	-	1,201,103	0.02
5879	โฉนด	8613	17901	ต.แม่สอด	4	0	2	11	211	4,200	886,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,200	-	-	886,200	0.6
5880	โฉนด	8554	17902	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	17,000	1,150,900	7413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	29	353,808	383,292	1,534,192	-	1,534,192	-	-
5881	โฉนด	8555	17903	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	6,500	481,000	7414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	9	45,927	464,373	945,373	-	945,373	-	-
												7415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	4	24,948	598,752	598,752	-	598,752	-	-
5882	โฉนด	8556	17904	ต.แม่สอด	2	0	0	84.6	84.6	6,500	549,900	7416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	29	665,136	50,064	599,964	-	599,964	-	-
5883	โฉนด	8163	17908	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5884	โฉนด	8164	17909	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.6
5885	โฉนด	8165	17910	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
5886	โฉนด	8166	17911	ต.แม่สอด	3	0	0	77.1	77.1	2,700	208,170	7417	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	312	100	3,450	1,076,400	7	269,100	807,300	1,015,470	-	-	1,015,470	0.3
5887	โฉนด	8167	17912	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	2,700	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	-	648,000	0.3
5888	โฉนด	8169	17914	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	2,700	291,600	7418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	850	100	8,100	6,885,000	3	206,550	6,678,450	6,970,050	-	-	6,970,050	0.02
												7419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75.92	100	2,650	201,188	3	6,036	195,152	195,152	-	-	195,152	0.02
5889	โฉนด	8170	17915	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.02
5890	โฉนด	8171	17916	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600	7420	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	184.32	100	2,250	414,720	3	12,442	402,278	693,878	-	693,878	-	-
												7421	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,250	54,000	3	1,620	52,380	52,380	-	-	52,380	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5891	โฉนด	8172	17917	ต.แม่สอด	1	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
5892	โฉนด	8173	17918	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	2,700	292,140	7422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	1,149,444	-	-	1,149,444	0.02
5893	โฉนด	8174	17919	ต.แม่สอด	2	0	1	8.3	108.3	2,700	292,410	7423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1522.6	100	8,100	12,333,060	3	369,992	11,963,068	12,255,478	-	-	12,255,478	0.02
5894	โฉนด	8176	17921	ต.แม่สอด	4	0	1	53.8	153.8	2,700	415,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,260	-	-	415,260	0.3
5895	โฉนด	8237	17922	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7424	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,336,320	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	25	-	-	-	278,355	-	278,355	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	25	-	-	-	1,057,965	-	1,057,965	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	27,000	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
5896	โฉนด	8238	17923	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7425	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,336,320	-	-	432,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	25	-	-	-	278,355	-	278,355	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	25	-	-	-	1,057,965	-	1,057,965	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	27,000	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.02
5897	โฉนด	8239	17924	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7426	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,336,320	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	25	-	-	-	278,355	-	278,355	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	79.17	-	-	25	-	-	-	1,057,965	-	1,057,965	0.02
					2	0	0	22.9	22.9	27,000	618,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,300	-	-	618,300	0.02
5898	โฉนด	8240	17925	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	7427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	718,200	-	-	718,200	0.02
5899	โฉนด	8241	17926	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	8,500	146,200	7428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	711,400	-	-	711,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5900	โฉนด	8242	17927	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100	7429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	706,300	-	-	706,300	0.02
5901	โฉนด	8243	17928	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	8,500	147,050	7430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	712,250	-	-	712,250	0.02
5902	โฉนด	8244	17929	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.02
5903	โฉนด	8631	17932	ต.แม่สอด	4	0	1	12.6	112.6	2,700	304,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,020	-	-	304,020	0.3
5904	โฉนด	8612	17935	ต.แม่สอด	2	0	0	64.9	64.9	6,800	441,320	7431	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,400	569,800	18	148,148	421,652	862,972	-	-	862,972	0.02
5905	โฉนด	8463	17937	ต.แม่สอด	4	0	0	51.1	51.1	6,800	347,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,480	-	-	347,480	0.3
5906	โฉนด	8464	17938	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	6,800	302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600	-	-	302,600	0.3
5907	โฉนด	8465	17939	ต.แม่สอด	4	0	0	87.5	87.5	1,400	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3
5908	โฉนด	8466	17940	ต.แม่สอด	1	0	0	82.6	82.6	1,400	115,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,640	-	115,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	โฉนด	8467	17941	ต.แม่สอด	1	0	0	85.6	85.6	2,800	239,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,680	-	239,680	-	-
5910	โฉนด	8468	17942	ต.แม่สอด	4	0	0	98.1	98.1	2,800	274,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,680	-	-	274,680	0.3
5911	โฉนด	8469	17943	ต.แม่สอด	4	0	0	80.3	80.3	1,400	112,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,420	-	-	112,420	0.3
5912	โฉนด	8632	17944	ต.แม่สอด	4	0	0	66.9	66.9	5,950	398,055		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,055	-	-	398,055	0.3
5913	โฉนด	8551	17950	ต.แม่สอด	2	0	1	97	197	5,250	1,034,250	7432	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	320	100	7,250	2,320,000	26	2,157,600	162,400	1,196,650	-	-	1,196,650	0.02
												7433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	26	823,284	1,136,916	1,136,916	-	-	1,136,916	0.02
												7434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	26	33,390	46,110	46,110	-	-	46,110	0.02
5914	โฉนด	8522	17964	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	30,000	1,713,000	7435	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	15	417,280	1,669,120	3,382,120	-	3,382,120	-	-
5915	โฉนด	8710	17974	ต.แม่สอด	3	0	0	27.8	27.8	26,500	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	-	736,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5916	โฉนด	8711	17975	ต.แม่สอด	3	0	2	58.3	258.3	26,500	6,844,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,950	-	-	6,844,950	0.3
5917	โฉนด	8636	17977	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	15,000	735,000	7436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	929,400	-	-	929,400	0.02
5918	โฉนด	8637	17978	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	15,000	840,000	7437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	25	492,480	738,720	1,578,720	-	1,578,720	-	-
5919	โฉนด	8638	17979	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	15,000	576,000	7438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	1,146,240	-	-	1,146,240	0.02
												7439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02
5920	โฉนด	8639	17980	ต.แม่สอด	2	0	0	51.4	51.4	15,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
5921	โฉนด	8640	17981	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	15,000	742,500	7440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	17	93,312	295,488	1,037,988	-	-	1,037,988	0.02
5922	โฉนด	8641	17982	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	15,000	775,500	7441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	1,504,500	-	1,504,500	-	-
5923	โฉนด	8643	17984	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	15,000	1,206,000	7442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,526,112	-	-	1,526,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5924	โฉนด	8644	17985	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	15,000	781,500	7443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	26	230,656	318,524	1,100,024	-	-	1,100,024	0.02
5925	โฉนด	8645	17986	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	15,000	1,546,500	7444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	29	559,872	606,528	2,153,028	-	2,153,028	-	-
												7445	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	29	45,792	49,608	49,608	-	49,608	-	-
5926	โฉนด	8646	17987	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	15,000	1,524,000	7446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	29	311,040	336,960	1,860,960	-	1,860,960	-	-
5927	โฉนด	8647	17988	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	7447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	1,013,940	-	-	1,013,940	0.02
5928	โฉนด	8648	17989	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	15,000	2,325,000	7448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	29	559,872	606,528	2,931,528	-	-	2,931,528	0.02
5929	โฉนด	8651	17992	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	7449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	1,791,600	-	-	1,791,600	0.02
5930	โฉนด	8652	17993	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	15,000	1,506,000	7450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	1,789,500	-	-	1,789,500	0.02
												7451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	22	192,780	374,220	374,220	-	-	374,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5931	โฉนด	8653	17994	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	15,000	1,348,500	7452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	35	694,980	463,320	1,811,820	-	-	1,811,820	0.02
5932	โฉนด	8654	17995	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	15,000	1,314,000	7453	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	25	1,244,160	1,866,240	3,180,240	-	3,180,240	-	-
5933	โฉนด	8655	17996	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	7454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	30	145,800	145,800	901,800	-	901,800	-	-
5934	โฉนด	8656	17997	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	15,000	754,500	7455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	31	285,574	263,606	1,018,106	-	1,018,106	-	-
5935	โฉนด	8657	17998	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	7456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	25	252,720	379,080	1,132,080	-	1,132,080	-	-
5936	โฉนด	8658	17999	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	7457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	11	38,880	285,120	1,036,620	-	-	1,036,620	0.02
5937	โฉนด	8660	18001	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	7458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,146,300	-	-	1,146,300	0.02
5938	โฉนด	8664	18005	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	15,000	1,509,000	7459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	31	808,704	746,496	2,255,496	-	-	2,255,496	0.02
5939	โฉนด	8666	18007	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500	7460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	966	100	8,100	7,824,600	28	3,599,316	4,225,284	5,723,784	-	-	5,723,784	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5940	โฉนด	8668	18009	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	-	753,000	0.02
5941	โฉนด	8669	18010	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	7461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.8	100	8,100	549,180	11	65,902	483,278	1,234,778	-	-	1,234,778	0.02
5942	โฉนด	8670	18011	ต.แม่สอด	3	0	0	91.2	91.2	15,000	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	-	1,368,000	0.3
5943	โฉนด	8671	18012	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	-	757,500	0.3
5944	โฉนด	8673	18014	ต.แม่สอด	2	0	3	35.7	335.7	15,000	5,035,500	7462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	29	972,000	1,053,000	6,088,500	-	-	6,088,500	0.02
5945	โฉนด	8675	18016	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500	-	1,711,500	-	-
5946	โฉนด	8676	18017	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	7463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	1,530,600	-	-	1,530,600	0.02
5947	โฉนด	8678	18019	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	7464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	31	277,992	256,608	1,005,108	-	-	1,005,108	0.02
5948	โฉนด	8679	18020	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500	7465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	1,028,436	-	-	1,028,436	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5949	โฉนด	8680	18021	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	15,000	1,455,000	7466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	27	384,912	489,888	1,944,888	-	1,944,888	-	-
												7467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	20	801,900	1,871,100	1,871,100	-	-	1,871,100	0.02
5950	โฉนด	8684	18025	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	15,000	1,569,000	7468	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	9	349,920	3,538,080	5,107,080	-	-	5,107,080	0.02
5951	โฉนด	8689	18030	ต.แม่สอด	2	0	1	4.1	104.1	15,000	1,561,500	7469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	254.4	100	8,100	2,060,640	21	659,405	1,401,235	2,962,735	-	-	2,962,735	0.02
5952	โฉนด	8690	18031	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	15,000	793,500	7470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	31	383,292	353,808	1,147,308	-	1,147,308	-	-
5953	โฉนด	8692	18036	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7471	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	802,848	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	267,589	-	267,589	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	535,259	-	535,259	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750	-	-	63,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5954	โฉนด	8626	18052	ต.แม่สอด/	5	0	0	28	28	43,000	1,204,000	7472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	25	1,408,960	248,640	1,452,640	-	-	1,204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.59	-	-	25	-	-	-	1,199,735	1,199,735	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.41	-	-	25	-	-	-	252,905	-	252,905	0.3
					2	0	0	59.2	59.2	43,000	2,545,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,600	-	2,545,600	-	-
5955	โฉนด	8627	18053	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	43,000	3,693,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,700	-	3,693,700	-	-
5956	โฉนด	8585	18056	ต.แม่สอด	4	0	2	3.1	203.1	4,200	853,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,020	-	-	853,020	0.3
5957	โฉนด	8586	18057	ต.แม่สอด	4	1	1	5.5	505.5	4,000	2,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000	-	-	2,022,000	0.3
5958	โฉนด	8587	18058	ต.แม่สอด	4	3	1	33	1333	4,200	5,598,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,600	-	-	5,598,600	0.3
5959	โฉนด	8588	18059	ต.แม่สอด	4	0	1	70.4	170.4	4,200	715,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,680	-	-	715,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5960	โฉนด	8589	18060	ต.แม่สอด	2	0	2	47.8	247.8	4,000	991,200	7473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	1,170,000	-	-	1,170,000	0.02
5961	โฉนด	8590	18061	ต.แม่สอด	4	0	1	5.9	105.9	4,000	423,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600	-	-	423,600	0.3
5962	โฉนด	8591	18062	ต.แม่สอด	4	0	2	42.8	242.8	4,000	971,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200	-	-	971,200	0.3
5963	โฉนด	8592	18063	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,500	700,000	7474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	300	100	8,100	2,430,000	2	48,600	2,381,400	3,081,400	-	-	3,081,400	0.3
					4	9	1	81.3	3781.3	3,500	13,234,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,234,550	-	-	13,234,550	0.3
5964	โฉนด	8699	18078	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	7475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	32	306,180	260,820	361,320	-	-	361,320	0.02
5965	โฉนด	8701	18080	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	7476	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	839,206	-	839,206	-	-
5966	โฉนด	8703	18082	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	6,700	93,800	7477	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	470,600	-	-	470,600	0.02
5967	โฉนด	8704	18083	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,700	80,400	7478	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	442,128	-	-	80,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	31	-	-	-	73,703	-	73,703	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	31	-	-	-	368,425	368,425	-	-
					2	0	0	3.7	3.7	6,700	24,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,790	-	24,790	-	-
5968	โฉนด	8705	18084	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	6,700	149,410	7479	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	31	326,560	301,440	450,850	-	-	450,850	0.02
5969	โฉนด	8706	18085	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,700	81,740	7480	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	443,468	-	-	443,468	0.02
5970	โฉนด	8707	18086	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,700	147,400	7481	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	31	457,184	422,016	569,416	-	-	569,416	0.02
5971	โฉนด	8605	18118	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	7,500	124,500	7482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	576,660	-	-	576,660	0.02
5972	โฉนด	2197	18122	ต.แม่ปะ	1	0	2	74.3	274.3	4,550	1,248,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,065	-	1,248,065	-	-
5973	โฉนด	2198	18123	ต.แม่ปะ	1	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5974	โฉนด	8542	18127	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000	7483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	215.25	100	8,100	1,743,525	27	767,151	976,374	1,977,374	-	1,977,374	-	-
5975	โฉนด	8624	18130	ต.แม่สอด	1	2	3	92.7	1192.7	1,450	1,729,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,415	-	1,729,415	-	-
5976	โฉนด	8620	18133	ต.แม่สอด	1	0	3	45.8	345.8	2,050	708,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,890	-	708,890	-	-
5977	โฉนด	8621	18134	ต.แม่สอด	3	0	3	46	346	5,700	1,972,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,200	-	-	1,972,200	0.3
5978	โฉนด	8721	18138	ต.แม่สอด	3	3	3	2.8	1502.8	4,200	6,311,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,311,760	-	-	6,311,760	0.3
5979	โฉนด	8731	18141	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	6,700	404,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,010	-	-	404,010	0.02
5980	โฉนด	8695	18142	ต.แม่สอด	5	0	0	69	69	17,000	1,173,000	7484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	828	100	7,850	6,499,800	13	1,039,968	5,459,832	6,632,832	-	-	1,173,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.59	-	-	13	-	-	-	768,745	-	768,745	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.41	-	-	13	-	-	-	5,864,087	-	5,864,087	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.9	90.9	17,000	1,545,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,300	-	-	1,545,300	0.02
5981	โฉนด	8696	18143	ต.แม่สอด	5	0	0	73.5	73.5	17,000	1,249,500	7485	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	1176	100	7,800	9,172,800	7	642,096	8,530,704	9,780,204	-	-	1,249,500	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.39	-	-	7	-	-	-	8,449,118	-	8,449,118	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.61	-	-	7	-	-	-	1,331,086	-	1,331,086	0.3
					2	0	0	71.3	71.3	17,000	1,212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,100	-	-	1,212,100	0.02
5982	โฉนด	8634	18151	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	4,200	63,000	7486	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	156,870	-	-	156,870	0.02
					5	0	0	42.19	42.19	4,200	177,198	7487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168.75	100	8,100	1,366,875	17	328,050	1,038,825	1,216,023	-	-	177,198	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.19	-	-	17	-	-	-	63,112	-	63,112	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.81	-	-	17	-	-	-	1,152,911	1,152,911	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78.81	78.81	4,200	331,002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,002	-	331,002	-	-
5983	โฉนด	8708	18172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	880	54,648	7488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	735,048	-	735,048	-	-
5984	โฉนด	8767	18173	ต.แม่สอด	5	0	0	18.5	18.5	8,500	157,250	7489	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	1,965,890	-	-	157,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	491,473	-	491,473	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,474,418	-	1,474,418	0.02
5985	โฉนด	8768	18174	ต.แม่สอด	3	0	0	3.38	3.38	8,500	28,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,730	-	-	28,730	0.3
					2	0	0	14.02	14.02	8,500	119,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,170	-	-	119,170	0.02
5986	โฉนด	8753	18175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7490	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	8,500	47,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600	-	-	47,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	30	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	30	-	188,400	290,400	-	-	290,400	0.02
					2	0	0	6	6	8,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
5987	โฉนด	8755	18177	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	7491	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	834,640	-	-	156,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	278,186	-	278,186	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	556,454	-	556,454	0.02
5988	โฉนด	8756	18178	ต.แม่สอด	5	0	0	18.6	18.6	8,500	158,100	7492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	836,340	-	-	158,100	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	278,752	-	278,752	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	557,588	-	557,588	0.02
5989	โฉนด	8757	18179	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	757,632	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	26	-	-	-	210,470	-	210,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	26	-	-	-	547,162	-	547,162	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	8,500	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.02
5990	โฉนด	8758	18180	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7494	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	802,848	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	267,589	-	267,589	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	535,259	-	535,259	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	8,500	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
5991	โฉนด	8759	18181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	8,500	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	-	39,950	0.02
5992	โฉนด	8760	18182	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7496	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	30	-	-	-	185,348	-	185,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	30	-	-	-	481,852	-	481,852	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5993	โฉนด	8761	18183	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	30	-	-	-	185,348	-	185,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	30	-	-	-	481,852	-	481,852	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
5994	โฉนด	8762	18184	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	30	-	-	-	185,348	-	185,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	30	-	-	-	481,852	-	481,852	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	8,500	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.02
5995	โฉนด	8763	18185	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	8,500	141,100	7499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	706,300	-	-	706,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5996	โฉนด	8765	18187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	30	-	-	-	185,348	-	185,348	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	30	-	-	-	481,852	-	481,852	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
5997	โฉนด	8734	18205	ต.แม่สอด	1	0	3	91.6	391.6	5,200	2,036,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,320	-	2,036,320	-	-
5998	โฉนด	8735	18206	ต.แม่สอด	2	1	0	41.5	441.5	5,200	2,295,800	7501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	3	12,150	392,850	2,688,650	-	-	2,688,650	0.02
5999	โฉนด	8736	18207	ต.แม่สอด	4	1	0	30.6	430.6	4,550	1,959,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,230	-	-	1,959,230	0.3
6000	โฉนด	13607	18208	ต.แม่สอด	4	1	0	21.7	421.7	5,200	2,192,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,840	-	-	2,192,840	0.3
6001	โฉนด	8737	18209	ต.แม่สอด	4	1	2	21	621	4,550	2,825,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,550	-	-	2,825,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6002	โฉนด	8738	18210	ต.แม่สอด	1	1	0	27.5	427.5	5,200	2,223,000	7502	504-โรงจอดรถ	ตึก	1	84	100	2,650	222,600	6	13,356	209,244	2,432,244	-	2,432,244	-	-
6003	โฉนด	8739	18211	ต.แม่สอด	1	1	0	32.8	432.8	5,200	2,250,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,560	-	2,250,560	-	-
6004	โฉนด	8741	18212	ต.แม่สอด	3	2	0	41.9	841.9	5,200	4,377,880	7503	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1650	100	3,450	5,692,500	10	569,250	5,123,250	9,501,130	-	-	9,501,130	0.3
												7504	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	943.5	100	3,450	3,255,075	10	325,508	2,929,568	2,929,568	-	-	2,929,568	0.3
6005	โฉนด	8712	18216	ต.แม่สอด	3	0	2	1.7	201.7	7,900	1,593,430	7505	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	760	100	3,450	2,622,000	18	681,720	1,940,280	3,533,710	-	-	3,533,710	0.3
6006	โฉนด	8715	18219	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	7506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	701,376	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	33	-	-	-	194,842	-	194,842	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	33	-	-	-	506,534	-	506,534	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	17,000	93,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6007	โฉนด	8716	18220	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	7507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	791,476	-	-	791,476	0.02
6008	โฉนด	8717	18221	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	17,000	289,000	7508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	786,376	-	-	786,376	0.02
6009	โฉนด	8718	18222	ต.แม่สอด	5	0	0	18.9	18.9	17,000	321,300	7509	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	226.8	100	7,850	1,780,380	16	391,684	1,388,696	1,709,996	-	-	321,300	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	16	-	-	-	1,438,620	-	1,438,620	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	16	-	-	-	271,376	-	271,376	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
6010	โฉนด	8771	18224	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	7510	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2250	100	3,450	7,762,500	10	776,250	6,986,250	13,736,250	-	-	13,736,250	0.3
6011	โฉนด	8732	18227	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	7,900	126,400	7511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	64	100	7,450	476,800	25	443,424	33,376	159,776	-	-	159,776	0.3
					2	0	0	83.2	83.2	7,900	657,280	7512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,561,240	-	1,561,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6012	โฉนด	8733	18228	ต.แม่สอด	2	0	1	27.1	127.1	7,900	1,004,090	7513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	1,346,234	-	-	1,346,234	0.02
												7514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	855,360	-	-	855,360	0.02
6013	โฉนด	8772	18238	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7515	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,559,400	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	346,499	-	346,499	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	1,212,901	-	1,212,901	0.02
					2	0	0	12	12	57,500	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.02
6014	โฉนด	8773	18239	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7516	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,559,400	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	346,499	-	346,499	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	1,212,901	-	1,212,901	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.3	7.3	57,500	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	-	419,750	0.02
6015	โฉนด	8774	18240	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7517	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,559,400	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	346,499	-	346,499	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	1,212,901	-	1,212,901	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	57,500	425,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,500	-	-	425,500	0.02
6016	โฉนด	8775	18241	ต.แม่สอด	3	0	0	17.7	17.7	57,500	1,017,750	7518	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	30	768,000	768,000	1,785,750	-	-	1,785,750	0.3
6017	โฉนด	8776	18242	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	57,500	1,086,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,750	-	-	1,086,750	0.02
6018	โฉนด	8780	18243	ต.แม่สอด	2	0	1	79.6	179.6	15,000	2,694,000	7519	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	684.5	100	8,100	5,544,450	15	1,108,890	4,435,560	7,129,560	-	-	7,129,560	0.02
6019	โฉนด	8781	18244	ต.แม่สอด	2	0	0	58.9	58.9	15,000	883,500	7520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.04	100	8,100	1,061,424	25	424,570	636,854	1,520,354	-	-	1,520,354	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6020	โฉนด	8784	18247	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	15,000	1,302,000	7521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.25	100	8,100	447,525	25	179,010	268,515	1,570,515	-	-	1,570,515	0.02
6021	โฉนด	8786	18249	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000	7522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	25	165,240	247,860	994,860	-	-	994,860	0.02
6022	โฉนด	8787	18250	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	15,000	741,000	7523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.6	100	8,100	677,160	25	270,864	406,296	1,147,296	-	-	1,147,296	0.02
6023	โฉนด	8794	18253	ต.แม่สอด	2	0	0	5.7	5.7	3,100	17,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670	-	-	17,670	0.02
6024	โฉนด	8697	18258	ต.แม่สอด	4	0	0	48.5	48.5	5,500	266,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	-	266,750	0.3
6025	โฉนด	8709	18265	ต.แม่สอด	2	0	0	76.3	76.3	6,500	495,950	7524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	25	94,720	142,080	638,030	-	-	638,030	0.02
												7525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	25	94,720	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												7526	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	25	94,720	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												7527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	25	94,720	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6026	โฉนด	8795	18291	ต.แม่สอด	2	0	0	2.3	2.3	15,000	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.02
6027	โฉนด	8796	18292	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	15,000	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	-	160,500	0.02
6028	โฉนด	8798	18294	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,600	950,000	7528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	2,194,160	-	2,194,160	-	-
6029	โฉนด	8799	18295	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500	7529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	784	100	8,100	6,350,400	21	2,032,128	4,318,272	6,200,772	-	6,200,772	-	-
6030	โฉนด	8802	18298	ต.แม่สอด	2	0	0	5.8	5.8	15,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.02
6031	โฉนด	8789	18304	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,000	335,400	7530	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	15	691,200	2,764,800	3,100,200	-	-	3,100,200	0.02
6032	โฉนด	8790	18305	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	49,000	980,000	7531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	38	1,006,400	177,600	1,157,600	-	-	980,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70	-	-	38	-	-	-	810,320	810,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	38	-	-	-	347,280	-	347,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.6	27.6	49,000	1,352,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400	-	1,352,400	-	-
6033	โฉนด	8810	18307	ต.แม่สอด	3	0	2	62.8	262.8	5,500	1,445,400	7532	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1051	100	6,300	6,621,300	15	1,324,260	5,297,040	6,742,440	-	-	6,742,440	0.3
6034	โฉนด	8811	18308	ต.แม่สอด	2	0	1	74.7	174.7	5,500	960,850	7533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	31	210,600	194,400	1,155,250	-	-	1,155,250	0.02
6035	โฉนด	8713	18311	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	2,700	172,260	7534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	355,968	-	355,968	-	-
					2	0	0	50	50	2,700	135,000	7535	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	342,200	-	-	342,200	0.02
												7536	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												7537	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												7538	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												7539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6036	โฉนด	8815	18313	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	7,800	191,880	7540	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	493,320	-	-	493,320	0.02
6037	โฉนด	8816	18314	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	7541	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	459,780	-	-	459,780	0.02
6038	โฉนด	8818	18316	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,800	158,340	7542	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	469,668	-	-	469,668	0.02
6039	โฉนด	8819	18317	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7543	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	468,888	-	-	468,888	0.02
6040	โฉนด	8820	18318	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7544	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	428,280	-	-	428,280	0.02
6041	โฉนด	8723	18319	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,200	236,080	7545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	17	75,366	20,034	256,114	-	256,114	-	-
6042	โฉนด	8724	18320	ต.แม่สอด	2	0	0	47.4	47.4	5,200	246,480	7546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.2	100	8,100	641,520	17	153,965	487,555	734,035	-	734,035	-	-
6043	โฉนด	8726	18322	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,200	227,760	7547	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	108	100	7,250	783,000	33	728,190	54,810	282,570	-	282,570	-	-
6044	โฉนด	8727	18323	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	1,450	107,880	7548	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	13	102,438	83,813	191,693	-	-	191,693	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6045	โฉนด	8792	18326	ต.แม่สอด	3	0	3	75	375	12,000	4,500,000	7549	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	1500	100	3,200	4,800,000	25	1,920,000	2,880,000	7,380,000	-	-	7,380,000	0.3
					5	0	0	72	72	12,000	864,000	7550	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	25	1,808,640	2,712,960	3,576,960	-	-	864,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	2,980,681	-	2,980,681	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	596,279	-	596,279	0.3
					5	0	0	22	22	12,000	264,000	7551	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	176	100	7,100	1,249,600	25	1,062,160	187,440	451,440	-	-	264,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	81.82	-	-	25	-	-	-	369,368	-	369,368	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	25	-	-	-	82,072	-	82,072	0.3
					2	0	0	33	33	12,000	396,000	7552	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	264	100	7,000	1,848,000	25	1,718,640	129,360	525,360	-	-	525,360	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	12,000	345,000	7553	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,000	805,000	25	748,650	56,350	401,350	-	-	401,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	10	3	70.65	4370.65	12,000	52,447,800	7554	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	1536	100	7,250	11,136,000	25	10,356,480	779,520	53,227,320	-	-	53,227,320	0.02
												7555	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	3744	100	7,850	29,390,400	25	11,756,160	17,634,240	17,634,240	-	-	17,634,240	0.02
6046	โฉนด	8770	18327	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-
6047	โฉนด	8778	18328	ต.แม่สอด	3	0	0	68.4	68.4	2,700	184,680	7556	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	225	100	5,850	1,316,250	19	1,224,113	92,138	276,818	-	-	276,818	0.3
6048	โฉนด	8698	18329	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	2,700	197,100	7557	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,400	2,664,000	21	2,131,200	532,800	729,900	-	729,900	-	-
6049	โฉนด	8779	18330	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	2,700	184,140	7558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	767,340	-	-	767,340	0.02
6050	โฉนด	8803	18331	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,200	618,800	7559	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	188.5	100	7,400	1,394,900	25	557,960	836,940	1,455,740	-	-	1,455,740	0.02
												7560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,400	692,640	25	277,056	415,584	415,584	-	-	415,584	0.02
6051	โฉนด	8777	18334	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	43,000	1,376,000	7561	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	8	245,760	2,826,240	4,202,240	-	-	1,376,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	3,151,680	3,151,680	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	1,050,560	-	1,050,560	0.3
					2	0	0	57.1	57.1	43,000	2,455,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,300	-	2,455,300	-	-
6052	โฉนด	8829	18336	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	6,600	415,800	7562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	11	241,380	295,020	710,820	-	-	710,820	0.02
												7563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	2	14,904	730,296	730,296	-	-	730,296	0.02
6053	โฉนด	8840	18355	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	7,800	414,180	7564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	1,075,140	-	1,075,140	-	-
6054	โฉนด	8842	18357	ต.แม่สอด	2	0	0	80.9	80.9	7,800	631,020	7565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	1,068,420	-	-	1,068,420	0.02
6055	โฉนด	8843	18358	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	7566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128.25	100	8,100	1,038,825	32	560,966	477,860	897,500	-	-	897,500	0.02
6056	โฉนด	8848	18363	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	31	189,540	174,960	595,380	-	-	595,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6057	โฉนด	8857	18367	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,300	145,750	7568	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	24	134,976	220,224	365,974	-	-	365,974	0.02
6058	โฉนด	8858	18368	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,300	96,990	7569	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	310,110	-	-	310,110	0.02
6059	โฉนด	8859	18369	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,300	95,930	7570	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	309,050	-	-	309,050	0.02
6060	โฉนด	8860	18370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	7571	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	331,840	-	-	331,840	0.02
6061	โฉนด	8804	18374	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	9,400	289,520	7572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	19	184,632	474,768	764,288	-	-	764,288	0.02
												7573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	19	184,632	474,768	474,768	-	-	474,768	0.02
6062	โฉนด	8805	18375	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	7574	104-บ้านพักอาศัยไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	21	1,186,680	89,320	304,920	-	-	304,920	0.02
6063	โฉนด	8806	18376	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	7,000	215,600	7575	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	8,100	952,560	20	285,768	666,792	882,392	-	882,392	-	-
												7576	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	25	57,240	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6064	โฉนด	8861	18379	ต.แม่สอด	4	0	0	53.1	53.1	2,700	143,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,370	-	-	143,370	0.3
6065	โฉนด	8862	18380	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3
6066	โฉนด	8864	18382	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	7577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2	26,820	420,180	563,280	-	-	563,280	0.02
6067	โฉนด	8865	18383	ต.แม่สอด	1	0	1	7.6	107.6	2,700	290,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,520	-	290,520	-	-
6068	โฉนด	8853	18386	ต.แม่สอด	5	0	0	56	56	32,500	1,820,000	7578	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	1120	100	7,950	8,904,000	35	5,342,400	3,561,600	5,381,600	-	-	1,820,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	5.71	-	-	35	-	-	-	307,289	-	307,289	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	94.29	-	-	35	-	-	-	5,074,311	-	5,074,311	0.02
					2	0	0	22	22	32,500	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.02
6069	โฉนด	8854	18387	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	32,500	546,000	7579	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	268.8	100	8,000	2,150,400	25	860,160	1,290,240	1,836,240	-	-	546,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	459,060	-	459,060	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,377,180	-	1,377,180	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	32,500	611,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000	-	-	611,000	0.02
6070	โฉนด	8821	18388	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	624,540	-	624,540	-	-
6071	โฉนด	8825	18392	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	32	279,936	238,464	658,884	-	-	658,884	0.02
6072	โฉนด	8826	18393	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	35	427,680	285,120	706,320	-	-	706,320	0.02
6073	โฉนด	8827	18394	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	810,000	-	-	810,000	0.02
6074	โฉนด	8828	18395	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	7,800	522,600	7584	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	34	231,768	167,832	690,432	-	-	690,432	0.02
6075	โฉนด	8874	18401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,800	163,200	7585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	31	307,944	284,256	447,456	-	447,456	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6076	โฉนด	8875	18402	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,800	82,960	7586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	30	81,000	81,000	163,960	-	-	163,960	0.02
6077	โฉนด	8876	18403	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,800	108,120	7587	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	32	157,464	134,136	242,256	-	242,256	-	-
6078	โฉนด	8831	18417	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	34	281,880	204,120	624,540	-	624,540	-	-
6079	โฉนด	8834	18420	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	627,780	-	627,780	-	-
6080	โฉนด	8835	18421	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	7,800	903,240	7590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	1,292,040	-	-	1,292,040	0.02
6081	โฉนด	8836	18422	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,800	499,200	7591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	34	751,680	544,320	1,043,520	-	-	1,043,520	0.02
6082	โฉนด	8837	18423	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	7,800	704,340	7592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	32	944,784	804,816	1,509,156	-	-	1,509,156	0.02
6083	โฉนด	8838	18424	ต.แม่สอด	2	0	0	67.4	67.4	7,800	525,720	7593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	35	306,180	204,120	729,840	-	729,840	-	-
6084	โฉนด	8839	18425	ต.แม่สอด	2	0	0	73.7	73.7	7,800	574,860	7594	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	35	239,760	159,840	734,700	-	-	734,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6085	โฉนด	8730	18426	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	19,500	3,788,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,788,850	-	3,788,850	-	-
6086	โฉนด	8883	18427	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	7595	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	47	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	47	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	47	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	7596	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	47	1,344,896	424,704	1,432,704	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	47	-	-	-	307,028	-	307,028	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	47	-	-	-	1,125,676	1,125,676	-	-
					2	0	0	37.4	37.4	63,000	2,356,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,200	-	2,356,200	-	-
6087	โฉนด	8879	18428	ต.แม่สอด	3	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6088	โฉนด	8880	18429	ต.แม่สอด	1	0	1	67.7	167.7	2,700	452,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,790	-	452,790	-	-
6089	โฉนด	8881	18430	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
6090	โฉนด	8889	18445	ต.แม่สอด	2	0	0	45.6	45.6	7,800	355,680	7597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	35	427,680	285,120	640,800	-	640,800	-	-
6091	โฉนด	8885	18452	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	7,900	379,200	7598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	8,100	3,110,400	23	1,119,744	1,990,656	2,369,856	-	-	379,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	23	-	-	-	197,409	-	197,409	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	23	-	-	-	2,172,447	2,172,447	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	7,900	227,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,520	-	227,520	-	-
6092	โฉนด	8891	18454	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	35	204,120	136,080	556,500	-	-	556,500	0.02
6093	โฉนด	8892	18455	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	7,800	511,680	7600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	35	923,400	615,600	1,127,280	-	1,127,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6094	โฉนด	8893	18456	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	7,800	468,000	7601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	35	364,500	243,000	711,000	-	-	711,000	0.02
6095	โฉนด	8894	18457	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	31	336,960	311,040	731,460	-	-	731,460	0.02
6096	โฉนด	8895	18458	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,800	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
6097	โฉนด	8877	18528	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	7603	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	595,610	-	-	595,610	0.02
												7604	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												7605	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
6098	โฉนด	8884	18529	ต.แม่สอด	2	0	0	49.9	49.9	10,000	499,000	7606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	695,680	-	-	695,680	0.02
6099	โฉนด	8808	18530	ต.แม่สอด	2	0	0	87.1	87.1	5,400	470,340	7607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	12	340,200	2,089,800	2,560,140	-	-	2,560,140	0.02
6100	โฉนด	8935	18531	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	7608	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	868,320	-	-	105,300	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	434,160	-	434,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	434,160	-	434,160	0.02
					2	0	0	13.1	13.1	7,800	102,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,180	-	-	102,180	0.02
6101	โฉนด	8936	18532	ต.แม่สอด	3	0	0	54.6	54.6	7,800	425,880	7609	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,400	399,600	35	239,760	159,840	585,720	-	-	585,720	0.3
6102	โฉนด	8944	18533	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	7,800	147,420	7610	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	418,140	-	-	418,140	0.02
6103	โฉนด	8946	18535	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7611	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	35	609,120	406,080	563,640	-	-	563,640	0.02
6104	โฉนด	8947	18536	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	7,800	157,560	7612	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	35	609,120	406,080	563,640	-	-	563,640	0.02
6105	โฉนด	8948	18537	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7613	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	364,320	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	35	-	-	-	30,348	-	30,348	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	35	-	-	-	333,972	333,972	-	-
					2	0	0	8.3	8.3	7,800	64,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740	-	64,740	-	-
6106	โฉนด	8952	18541	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7614	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	743,280	-	-	743,280	0.02
6107	โฉนด	8955	18544	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7615	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	743,280	-	-	743,280	0.02
6108	โฉนด	8956	18545	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7616	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	743,280	-	743,280	-	-
6109	โฉนด	8957	18546	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	731,460	-	-	731,460	0.02
6110	โฉนด	8961	18550	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7618	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	29	452,160	489,840	630,240	-	-	630,240	0.02
6111	โฉนด	8963	18552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	7619	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	29	637,056	690,144	783,744	-	-	93,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	223,916	-	223,916	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	559,828	-	559,828	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02
6112	โฉนด	8964	18553	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	7620	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,237,552	-	-	1,237,552	0.02
6113	โฉนด	8933	18554	ต.แม่สอด	2	0	0	58.1	58.1	7,800	453,180	7621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	31	235,872	217,728	670,908	-	-	670,908	0.02
6114	โฉนด	8966	18556	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	7,800	521,040	7622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	764,040	-	-	764,040	0.02
												7623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	30	39,750	39,750	39,750	-	-	39,750	0.02
6115	โฉนด	8967	18557	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	7,800	420,420	7624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.5	100	8,100	984,150	18	255,879	728,271	1,148,691	-	-	1,148,691	0.02
6116	โฉนด	8898	18558	ต.แม่สอด	2	0	2	63.5	263.5	6,500	1,712,750	7625	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	879.8	100	8,100	7,126,380	19	1,995,386	5,130,994	6,843,744	-	6,843,744	-	-
6117	โฉนด	8937	18560	ต.แม่สอด	4	0	0	78.4	78.4	7,800	611,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520	-	-	611,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6118	โฉนด	8969	18562	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	810,000	-	-	810,000	0.02
6119	โฉนด	8970	18563	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	7627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	745,200	-	-	745,200	0.02
6120	โฉนด	8896	18564	ต.แม่สอด	2	0	0	24.3	24.3	9,500	230,850	7628	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	45	1,006,400	177,600	408,450	-	-	408,450	0.02
6121	โฉนด	8897	18565	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	9,500	214,700	7629	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	45	880,600	155,400	370,100	-	-	370,100	0.02
6122	โฉนด	8886	18587	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,600	3,360,000	7630	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	3,556,680	-	-	3,556,680	0.02
												7631	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	276	100	7,600	2,097,600	11	943,920	1,153,680	1,153,680	-	-	1,153,680	0.02
6123	โฉนด	8904	18595	ต.แม่สอด	4	0	0	44.6	44.6	5,200	231,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,920	-	-	231,920	0.3
6124	โฉนด	8905	18596	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	5,200	330,200	7632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	19	326,592	839,808	1,170,008	-	-	1,170,008	0.02
6125	โฉนด	8912	18603	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	5,200	348,920	7633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	15	115,895	463,579	812,499	-	-	812,499	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6126	โฉนด	8913	18604	ต.แม่สอด	2	0	0	59.1	59.1	5,200	307,320	7634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.89	100	8,100	549,909	9	49,492	500,417	807,737	-	-	807,737	0.02
6127	โฉนด	8922	18613	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	5,200	311,480	7635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	14	104,305	475,169	786,649	-	-	786,649	0.02
6128	โฉนด	8925	18616	ต.แม่สอด	3	0	1	46.1	146.1	5,200	759,720	7636	504-โรงจอดรถ(66) 1ชั้น	ตึก	3	302.82	100	2,450	741,909	2	14,838	727,071	1,486,791	-	-	1,486,791	0.3
6129	โฉนด	8927	18618	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	5,200	252,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720	-	252,720	-	-
6130	โฉนด	8928	18619	ต.แม่สอด	5	0	0	42.63	42.63	5,200	221,676	7637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	170.52	100	2,650	451,878	19	126,526	325,352	547,028	-	-	221,676	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.67	-	-	19	-	-	-	69,308	-	69,308	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.33	-	-	19	-	-	-	477,720	-	477,720	0.02
					2	0	0	5.07	5.07	5,200	26,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,364	-	-	26,364	0.02
6131	โฉนด	8929	18620	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	5,200	313,560	7638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	6	34,768	544,706	858,266	-	858,266	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6132	โฉนด	8930	18621	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	5,200	319,800	7639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.54	100	8,100	579,474	7	40,563	538,911	858,711	-	-	858,711	0.02
6133	โฉนด	19249	18623	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	5,200	419,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,120	-	-	419,120	0.3
6134	โฉนด	8975	18624	ต.แม่สอด	2	0	1	1.2	101.2	27,000	2,732,400	7640	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	26	1,720,320	2,375,680	5,108,080	-	5,108,080	-	-
6135	โฉนด	8978	18627	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	27,000	459,000	7641	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	1,096,056	-	-	1,096,056	0.02
6136	โฉนด	8979	18628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7642	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,150	1,201,200	35	720,720	480,480	582,480	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	166,415	-	166,415	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	416,065	-	416,065	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
6137	โฉนด	8379	18629	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	958,240	-	-	958,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6138	โฉนด	8813	18630	ต.แม่สอด	3	3	0	30.3	1230.3	1,100	1,353,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,330	-	-	1,353,330	0.3
6139	โฉนด	8878	18635	ต.แม่สอด	5	0	0	42.67	42.67	63,000	2,688,210	7644	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 3ชั้น	ตึก	-	1536	100	8,800	13,516,800	40	9,461,760	4,055,040	6,743,250	-	-	2,688,210	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	40	-	-	-	1,124,100	-	1,124,100	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	16.67	-	-	40	-	-	-	1,124,100	-	1,124,100	0.02
					2	0	0	76.23	76.23	63,000	4,802,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,490	-	-	4,802,490	0.02
6140	โฉนด	8856	18644	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	7645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	394,350	-	-	394,350	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	7646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	394,350	-	-	394,350	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	7647	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	394,350	-	-	394,350	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,500	68,750	7648	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	394,350	-	-	394,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.7	42.7	5,500	234,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,850	-	-	234,850	0.02
6141	โฉนด	8855	18645	ต.แม่สอด	1	1	3	44.1	744.1	1,650	1,227,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,765	-	1,227,765	-	-
6142	โฉนด	8985	18649	ต.แม่สอด	2	0	0	67.3	67.3	6,800	457,640	7649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	21	1,247,130	93,870	551,510	-	551,510	-	-
6143	โฉนด	8986	18650	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	6,800	289,680	7650	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	45	498,852	37,548	327,228	-	327,228	-	-
6144	โฉนด	8998	18666	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	26,500	1,060,000	7651	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	560	100	7,900	4,424,000	17	1,061,760	3,362,240	4,422,240	-	-	1,060,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	17	-	-	-	315,748	-	315,748	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	17	-	-	-	4,106,492	-	4,106,492	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	26,500	156,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350	-	-	156,350	0.02
6145	โฉนด	8999	18667	ต.แม่สอด	2	0	3	8.8	308.8	26,500	8,183,200	7652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,650	185,500	17	146,545	38,955	8,222,155	-	-	8,222,155	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6146	โฉนด	9000	18668	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.3
6147	โฉนด	9001	18669	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	1,100	44,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660	-	-	44,660	0.3
6148	โฉนด	9002	18670	ต.แม่สอด	4	0	0	59.2	59.2	1,100	65,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120	-	-	65,120	0.3
6149	โฉนด	9003	18671	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
6150	โฉนด	9004	18672	ต.แม่สอด	4	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	-	22,330	0.3
6151	โฉนด	9005	18673	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	1,100	22,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	-	22,550	0.3
6152	โฉนด	9006	18674	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	26,500	3,333,700	7653	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1120	100	7,900	8,848,000	17	2,123,520	6,724,480	10,058,180	-	-	10,058,180	0.02
6153	โฉนด	9007	18675	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	5,400	515,160	7654	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	5,900	590,000	17	141,600	448,400	963,560	-	-	963,560	0.02
6154	โฉนด	9008	18676	ต.แม่สอด	4	0	0	23.2	23.2	1,100	25,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520	-	-	25,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6155	โฉนด	9009	18677	ต.แม่สอด	4	0	0	22.3	22.3	1,100	24,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,530	-	-	24,530	0.3
6156	โฉนด	9010	18678	ต.แม่สอด	4	0	0	21.6	21.6	1,100	23,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760	-	-	23,760	0.3
6157	โฉนด	9011	18679	ต.แม่สอด	2	0	1	56.9	156.9	26,500	4,157,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157,850	-	-	4,157,850	0.02
6158	โฉนด	9012	18680	ต.แม่สอด	4	0	0	11.6	11.6	1,100	12,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760	-	-	12,760	0.3
6159	โฉนด	9013	18681	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
6160	โฉนด	9014	18682	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
6161	โฉนด	9015	18683	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
6162	โฉนด	9016	18684	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
6163	โฉนด	9017	18685	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6164	โฉนด	9018	18686	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	1,100	20,130	7655	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	5	13,410	75,990	96,120	-	-	96,120	0.02
6165	โฉนด	9019	18687	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110	7656	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	5	27,938	158,313	180,423	-	-	180,423	0.02
6166	โฉนด	9020	18688	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
6167	โฉนด	9021	18689	ต.แม่สอด	3	0	0	20.1	20.1	1,100	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
6168	โฉนด	9022	18690	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
6169	โฉนด	9023	18691	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	1,100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.3
6170	โฉนด	9024	18692	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	26,500	5,737,250	7657	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	480	100	3,750	1,800,000	4	216,000	1,584,000	7,321,250	-	-	7,321,250	0.3
6171	โฉนด	9025	18693	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
6172	โฉนด	8899	18706	ต.แม่สอด	2	0	0	59	59	17,000	1,003,000	7658	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	1,168,760	-	-	1,168,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7659	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,800	1,560,000	22	530,400	1,029,600	1,029,600	-	-	1,029,600	0.02
					3	0	0	8	8	17,000	136,000	7660	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	292,288	-	-	292,288	0.3
6173	โฉนด	8980	18708	ต.แม่สอด	2	0	0	1.3	1.3	27,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
6174	โฉนด	8981	18709	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	7661	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	961,056	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	31	-	-	-	91,493	-	91,493	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	31	-	-	-	869,563	-	869,563	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	27,000	383,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400	-	-	383,400	0.02
6175	โฉนด	8982	18710	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7662	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	632,880	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	120,564	-	120,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	512,316	-	512,316	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
6176	โฉนด	9029	18722	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	27,000	702,000	7663	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,696,752	-	-	1,696,752	0.02
6177	โฉนด	9030	18723	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7664	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	22	512,448	994,752	1,426,752	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	22	-	-	-	594,528	-	594,528	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	58.33	-	-	22	-	-	-	832,224	-	832,224	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	27,000	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.02
6178	โฉนด	9031	18724	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7665	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	770,343	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	27,000	251,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100	-	251,100	-	-
6179	โฉนด	9032	18725	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7666	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02
					2	0	0	9	9	27,000	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.02
6180	โฉนด	9033	18726	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	7667	402-ตึกแถว สองชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,155,456	-	-	432,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	385,113	-	385,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	770,343	-	770,343	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.8	6.8	27,000	183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	-	183,600	0.02
6181	โฉนด	8989	18727	ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	5,600	193,200	7668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	9	23,328	235,872	429,072	-	-	429,072	0.02
6182	โฉนด	8851	18734	ต.แม่สอด	2	0	1	31.3	131.3	2,700	354,510	7669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	328	100	7,850	2,574,800	9	231,732	2,343,068	2,697,578	-	-	2,697,578	0.02
6183	โฉนด	9057	18735	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
6184	โฉนด	9058	18736	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	5,500	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	-	1,650,000	0.3
6185	โฉนด	9065	18739	ต.แม่สอด	3	0	0	94.16	94.16	9,000	847,440	7670	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	376.64	100	3,450	1,299,408	5	64,970	1,234,438	2,081,878	-	-	2,081,878	0.3
					3	0	0	24.25	24.25	9,000	218,250	7671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	97	100	2,650	257,050	5	12,853	244,198	462,448	-	-	462,448	0.3
					2	0	0	35.79	35.79	9,000	322,110	7672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	8,100	374,220	5	18,711	355,509	677,619	-	-	677,619	0.02
6186	โฉนด	9066	18740	ต.แม่สอด	2	0	2	72	272	9,000	2,448,000	7673	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	13	160,768	844,032	3,292,032	-	-	3,292,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6187	โฉนด	9067	18741	ต.แม่สอด	4	0	3	18.8	318.8	9,000	2,869,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,200	-	-	2,869,200	0.3
6188	โฉนด	9068	18742	ต.แม่สอด	5	0	1	12.5	112.5	9,000	1,012,500	7674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	450	100	8,100	3,645,000	2569	36,450	3,608,550	4,621,050	-	-	1,012,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	2569	-	-	-	1,848,420	-	1,848,420	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	2569	-	-	-	2,772,630	-	2,772,630	0.02
					2	0	0	51.7	51.7	9,000	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.02
6189	โฉนด	9061	18753	ต.แม่สอด	2	0	2	61.4	261.4	5,850	1,529,190	7675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	35	249,426	18,774	1,547,964	-	-	1,547,964	0.02
6190	โฉนด	9059	18766	ต.แม่สอด	2	0	0	95.8	95.8	6,800	651,440	7676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	1,136,225	-	-	1,136,225	0.02
6191	โฉนด	9026	18767	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720	-	109,720	-	-
6192	โฉนด	9034	18772	ต.แม่สอด	2	0	1	42.8	142.8	15,000	2,142,000	7677	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297	100	8,100	2,405,700	5	120,285	2,285,415	4,427,415	-	-	4,427,415	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6193	โฉนด	9037	18775	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	15,000	1,495,500	7678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	1,962,060	-	1,962,060	-	-
6194	โฉนด	9038	18776	ต.แม่สอด	2	0	1	13.1	113.1	15,000	1,696,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,500	-	-	1,696,500	0.02
6195	โฉนด	9039	18777	ต.แม่สอด	2	0	1	21.4	121.4	15,000	1,821,000	7679	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	25	816,480	1,224,720	3,045,720	-	-	3,045,720	0.02
6196	โฉนด	9040	18778	ต.แม่สอด	4	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000	-	-	1,956,000	0.3
6197	โฉนด	9041	18779	ต.แม่สอด	1	0	1	42.5	142.5	15,000	2,137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,500	-	2,137,500	-	-
6198	โฉนด	9042	18780	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	15,000	1,927,500	7680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	24	295,488	482,112	2,409,612	-	-	2,409,612	0.02
6199	โฉนด	9043	18781	ต.แม่สอด	2	0	1	36.3	136.3	15,000	2,044,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500	-	-	2,044,500	0.02
6200	โฉนด	9046	18784	ต.แม่สอด	2	0	2	21.6	221.6	15,000	3,324,000	7681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	882	100	8,100	7,144,200	13	1,143,072	6,001,128	9,325,128	-	-	9,325,128	0.02
6201	โฉนด	9047	18785	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	15,000	318,000	7682	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	24	1,562,085	2,548,665	2,866,665	-	2,866,665	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6202	โฉนด	9048	18786	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	15,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
6203	โฉนด	9049	18787	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	15,000	391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500	-	391,500	-	-
6204	โฉนด	9051	18789	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	15,000	799,500	7683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	337.5	100	8,100	2,733,750	19	765,450	1,968,300	2,767,800	-	-	2,767,800	0.02
6205	โฉนด	9054	18792	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	7,600	287,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280	-	287,280	-	-
6206	โฉนด	9055	18793	ต.แม่สอด	4	0	0	36.3	36.3	15,000	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.3
6207	โฉนด	9071	18795	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200	7684	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	24	364,344	594,456	865,656	-	-	865,656	0.02
6208	โฉนด	9072	18796	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	6,000	181,200	7685	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	24	364,344	594,456	775,656	-	-	775,656	0.02
6209	โฉนด	9073	18797	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,000	175,800	7686	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	29	460,224	498,576	674,376	-	674,376	-	-
6210	โฉนด	9074	18798	ต.แม่สอด	2	0	0	28.4	28.4	6,000	170,400	7687	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	29	460,224	498,576	668,976	-	668,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6211	โฉนด	9075	18799	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	6,000	165,600	7688	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	29	460,224	498,576	664,176	-	-	664,176	0.02
6212	โฉนด	9076	18800	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	7689	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	29	460,224	498,576	658,776	-	-	658,776	0.02
6213	โฉนด	9077	18801	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,000	169,200	7690	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,050	958,800	24	364,344	594,456	763,656	-	-	763,656	0.02
6214	โฉนด	9078	18802	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,000	150,000	7691	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	488,400	-	-	488,400	0.02
6215	โฉนด	8971	18817	ต.แม่สอด	1	0	1	61.4	161.4	9,000	1,452,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,600	-	1,452,600	-	-
6216	โฉนด	8972	18818	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	1,000	5,900	7692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	6	53,640	214,560	220,460	-	-	220,460	0.02
6217	โฉนด	8973	18819	ต.แม่สอด	2	0	2	33.1	233.1	9,000	2,097,900	7693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	2,447,820	-	2,447,820	-	-
6218	โฉนด	9080	18829	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	7694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,273,600	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	424,491	-	424,491	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	849,109	-	849,109	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
6219	โฉนด	9062	18833	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	43,000	1,892,000	7695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	2,156,384	-	-	2,156,384	0.02
6220	โฉนด	9086	18861	ต.แม่สอด	2	0	0	65.6	65.6	11,000	721,600	7696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	37	679,320	119,880	841,480	-	-	841,480	0.02
6221	โฉนด	15425	18862	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	7697	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	963,094	-	-	963,094	0.02
6222	โฉนด	13575	18863	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	8,500	163,200	7698	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	946,944	-	-	946,944	0.02
6223	โฉนด	9089	18864	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	8,500	153,000	7699	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	936,744	-	-	936,744	0.02
6224	โฉนด	9091	18877	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	15,000	718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500	-	-	718,500	0.02
6225	โฉนด	9094	18880	ต.แม่สอด	4	0	0	12.2	12.2	15,000	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6226	โฉนด	9095	18881	ต.แม่สอด	1	0	0	13.6	13.6	15,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
6227	โฉนด	9096	18882	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-
6228	โฉนด	9097	18883	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	15,000	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
6229	โฉนด	9098	18884	ต.แม่สอด	2	0	1	7.6	107.6	15,000	1,614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000	-	1,614,000	-	-
6230	โฉนด	9105	18889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,500	104,000	7700	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,150	1,144,000	24	434,720	709,280	813,280	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	24	-	-	-	325,312	-	325,312	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	24	-	-	-	487,968	-	487,968	0.02
					2	0	0	27.4	27.4	6,500	178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100	-	-	178,100	0.02
6231	โฉนด	8807	18906	ต.แม่สอด	2	0	1	66.3	166.3	26,500	4,406,950	7701	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1526.5	100	8,100	12,364,650	21	3,956,688	8,407,962	12,814,912	-	12,814,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6232	โฉนด	9111	18930	ต.แม่สอด	2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	7702	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	663,417	-	-	663,417	0.02
					2	0	0	29.13	29.13	5,700	166,041	7703	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	663,417	-	-	663,417	0.02
					2	0	0	29.14	29.14	5,700	166,098	7704	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	663,474	-	-	663,474	0.02
6233	โฉนด	9112	18931	ต.แม่สอด	5	0	0	7.5	7.5	5,700	42,750	7705	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	525,054	-	-	42,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	175,001	-	175,001	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	350,054	-	350,054	0.02
					2	0	0	15	15	5,700	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.02
6234	โฉนด	9113	18932	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,700	129,390	7706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	23	271,296	482,304	611,694	-	-	611,694	0.02
6235	โฉนด	9114	18933	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,700	125,400	7707	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	8	184,320	2,119,680	2,245,080	-	-	2,245,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6236	โฉนด	9115	18934	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	7708	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	30	706,500	706,500	809,100	-	-	102,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	30	-	-	-	89,891	-	89,891	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	30	-	-	-	719,209	-	719,209	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	5,700	25,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080	-	-	25,080	0.02
6237	โฉนด	9116	18935	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	7709	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	30	706,500	706,500	809,100	-	-	102,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	30	-	-	-	89,891	-	89,891	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	30	-	-	-	719,209	-	719,209	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	5,700	24,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,510	-	-	24,510	0.02
6238	โฉนด	9117	18936	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,700	68,400	7710	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	671,280	-	-	68,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	15	-	-	-	83,910	-	83,910	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	15	-	-	-	587,370	587,370	-	-
					2	0	0	10.3	10.3	5,700	58,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,710	-	58,710	-	-
6239	โฉนด	9118	18937	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	3,700	42,920	7711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	15	42,120	168,480	211,400	-	-	211,400	0.02
												7712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66.81	100	8,100	541,161	11	64,939	476,222	476,222	-	-	476,222	0.02
6240	โฉนด	9101	18945	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000	7713	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2040	100	8,100	16,524,000	16	3,635,280	12,888,720	16,458,720	-	16,458,720	-	-
6241	โฉนด	9102	18946	ต.แม่สอด	3	0	1	31	131	52,500	6,877,500	7714	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	508	100	6,750	3,429,000	8	274,320	3,154,680	10,032,180	-	-	10,032,180	0.3
												7715	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	8	7,680	88,320	88,320	-	-	88,320	0.3
					3	0	0	10.63	10.63	52,500	558,075	7716	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42.5	100	6,750	286,875	8	22,950	263,925	822,000	-	-	822,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	71.75	71.75	52,500	3,766,875	7717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	287	100	8,100	2,324,700	8	185,976	2,138,724	5,905,599	-	-	5,905,599	0.3
					3	0	0	61.5	61.5	52,500	3,228,750	7718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	246	100	8,100	1,992,600	8	159,408	1,833,192	5,061,942	-	-	5,061,942	0.3
					5	0	0	77.62	77.62	52,500	4,075,050	7719	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	310.5	100	3,450	1,071,225	3	32,137	1,039,088	5,114,138	-	-	4,075,050	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.37	-	-	3	-	-	-	3,598,819	-	3,598,819	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	29.63	-	-	3	-	-	-	1,515,319	-	1,515,319	0.02
					3	0	0	12	12	52,500	630,000	7720	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	3	9,720	314,280	944,280	-	-	944,280	0.3
					3	0	0	4	4	52,500	210,000	7721	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,000	96,000	3	2,880	93,120	303,120	-	-	303,120	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	7722	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	3	54,675	552,825	1,734,075	-	-	1,734,075	0.3
					3	1	2	18.79	618.79	52,500	32,486,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,486,475	-	-	32,486,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6242	โฉนด	9103	18947	ต.แม่สอด	1	3	3	76.1	1576.1	3,950	6,225,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225,595	-	6,225,595	-	-
6243	โฉนด	9137	18950	ต.แม่สอด	2	0	0	95.4	95.4	6,500	620,100	7723	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	29	665,136	50,064	670,164	-	-	670,164	0.02
6244	โฉนด	9084	18955	ต.แม่สอด	4	1	0	75	475	2,700	1,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500	-	-	1,282,500	0.3
6245	โฉนด	9133	18956	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	9,400	392,920	7724	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	12	290,136	1,782,264	2,175,184	-	2,175,184	-	-
6246	โฉนด	9134	18957	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	7725	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	13	602,880	3,165,120	3,541,120	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	1,180,255	-	1,180,255	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	2,360,865	2,360,865	-	-
					2	0	0	3.8	3.8	9,400	35,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,720	-	35,720	-	-
6247	โฉนด	8890	18958	ต.แม่สอด	2	0	1	36.7	136.7	37,500	5,126,250	7726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,450	1,430,400	30	1,330,272	100,128	5,226,378	-	5,226,378	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6248	โฉนด	9126	18961	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7727	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	644,592	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	31	-	-	-	214,843	-	214,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	31	-	-	-	429,749	-	429,749	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	8,500	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.02
6249	โฉนด	9127	18962	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7728	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	739,056	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	211,148	-	211,148	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	527,908	-	527,908	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	8,500	75,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650	-	-	75,650	0.02
6250	โฉนด	9128	18963	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	7729	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	815,556	-	-	178,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	233,004	-	233,004	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	582,552	-	582,552	0.02
6251	โฉนด	9129	18964	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	7730	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	902,806	-	-	902,806	0.02
6252	โฉนด	9130	18965	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7731	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	739,056	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	211,148	-	211,148	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	527,908	527,908	-	-
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	79,900	-	-
6253	โฉนด	9131	18966	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7732	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	739,056	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	211,148	-	211,148	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
6254	โฉนด	9132	18967	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7733	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	739,056	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	31	-	-	-	211,148	-	211,148	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	31	-	-	-	527,908	-	527,908	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	8,500	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
6255	โฉนด	9124	18976	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	7734	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,668,800	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	30	-	-	-	1,370,752	-	1,370,752	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	30	-	-	-	298,048	-	298,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
6256	โฉนด	9125	18977	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	7735	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	30	884,800	884,800	1,668,800	-	-	784,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	30	-	-	-	476,776	-	476,776	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	30	-	-	-	1,192,024	-	1,192,024	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	49,000	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	-	166,600	0.02
6257	โฉนด	9141	18980	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	7736	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	32	1,132,200	199,800	415,800	-	-	415,800	0.02
6258	โฉนด	9142	18981	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000	7737	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	9	21,312	215,488	431,488	-	-	431,488	0.02
												7738	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	9	21,312	215,488	215,488	-	-	215,488	0.02
6259	โฉนด	9143	18982	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	7,200	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6260	โฉนด	13609	18988	ต.แม่สอด	4	0	1	45.2	145.2	5,400	784,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080	-	-	784,080	0.3
6261	โฉนด	9138	18989	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,500	506,000	7739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	770,384	-	-	770,384	0.02
6262	โฉนด	9173	18991	ต.แม่สอด	3	0	0	12.4	12.4	2,750	34,100	7740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	16	35,640	126,360	160,460	-	-	160,460	0.3
6263	โฉนด	9174	18992	ต.แม่สอด	2	0	1	18.1	118.1	4,200	496,020	7741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	773,076	-	-	773,076	0.02
6264	โฉนด	9175	18993	ต.แม่สอด	3	0	0	75.8	75.8	4,200	318,360	7742	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	172	100	9,300	1,599,600	16	351,912	1,247,688	1,566,048	-	-	1,566,048	0.3
6265	โฉนด	9176	18994	ต.แม่สอด	3	0	0	61.8	61.8	4,200	259,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,560	-	-	259,560	0.3
6266	โฉนด	8529	19068	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,500	90,000	7743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	402,576	-	-	402,576	0.02
6267	โฉนด	8530	19069	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7744	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	324,390	-	-	324,390	0.02
6268	โฉนด	8531	19070	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	7745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	29	255,744	277,056	442,056	-	-	442,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6269	โฉนด	8532	19071	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	7,500	152,250	7746	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	298,890	-	-	298,890	0.02
6270	โฉนด	8533	19072	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	7,500	138,750	7747	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	285,390	-	-	285,390	0.02
6271	โฉนด	9159	19073	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7748	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	632,880	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	512,316	-	512,316	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	120,564	-	120,564	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	8,500	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.02
6272	โฉนด	9160	19074	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7749	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	632,880	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	120,564	-	120,564	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	512,316	-	512,316	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	8,500	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
6273	โฉนด	9161	19075	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7750	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	632,880	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	120,564	-	120,564	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	512,316	-	512,316	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
6274	โฉนด	9162	19076	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	7751	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	632,880	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	120,564	-	120,564	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	512,316	-	512,316	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6275	โฉนด	9163	19088	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,300	170,100	7752	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	8	46,022	529,258	699,358	-	-	699,358	0.02
6276	โฉนด	9164	19089	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,300	199,080	7753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	852,264	-	-	852,264	0.02
6277	โฉนด	9165	19090	ต.แม่สอด	2	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	531,300	-	-
6278	โฉนด	9166	19091	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,300	476,280	7754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	28	596,160	699,840	1,176,120	-	-	1,176,120	0.02
6279	โฉนด	9167	19092	ต.แม่สอด	2	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320	7755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143.75	100	8,100	1,164,375	6	69,863	1,094,513	1,575,833	-	-	1,575,833	0.02
6280	โฉนด	9168	19093	ต.แม่สอด	4	0	0	59.5	59.5	3,150	187,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,425	-	-	187,425	0.3
6281	โฉนด	9121	19095	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	7756	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	30	1,108,560	83,440	473,940	-	473,940	-	-
6282	โฉนด	9150	19103	ต.แม่สอด	1	1	2	89.9	689.9	5,600	3,863,440	7757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	4,010,950	-	4,010,950	-	-
												7758	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	11	54,675	66,825	66,825	-	-	66,825	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7759	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	64	100	2,250	144,000	11	64,800	79,200	79,200	-	-	79,200	0.01
												7760	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	11	36,450	44,550	44,550	-	-	44,550	0.01
6283	โฉนด	9151	19104	ต.แม่สอด	5	0	1	46.38	146.38	5,600	819,728	7761	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1171	100	9,300	10,890,300	16	2,395,866	8,494,434	9,314,162	-	-	819,728	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	4,657,081	-	4,657,081	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	4,657,081	-	4,657,081	0.02
					2	0	0	53.63	53.63	5,600	300,328		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,328	-	-	300,328	0.02
6284	โฉนด	9135	19119	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,300	170,660	7762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126.5	100	8,100	1,024,650	3	30,740	993,911	1,164,571	-	-	1,164,571	0.02
6285	โฉนด	9136	19120	ต.แม่สอด	4	0	0	32.4	32.4	5,300	171,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,720	-	-	171,720	0.3
6286	โฉนด	7833	19125	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	7,000	567,000	7763	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	10	119,880	1,078,920	1,645,920	-	-	1,645,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7764	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,400	1,198,800	10	119,880	1,078,920	1,078,920	-	-	1,078,920	0.02
					2	0	2	71.9	271.9	7,000	1,903,300	7765	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,400	299,700	10	29,970	269,730	2,173,030	-	2,173,030	-	-
												7766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	7,400	299,700	10	29,970	269,730	269,730	-	269,730	-	-
6287	โฉนด	9216	19149	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	8,500	249,900	7767	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	37	866,304	487,296	737,196	-	-	737,196	0.02
6288	โฉนด	9106	19150	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	7768	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	5	71,040	1,349,760	1,538,760	-	-	1,538,760	0.02
6289	โฉนด	9149	19153	ต.แม่สอด	1	13	1	36.5	5336.5	2,500	13,341,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,341,250	-	13,341,250	-	-
6290	โฉนด	9209	19159	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	7769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	303,960	53,640	313,640	-	-	313,640	0.02
6291	โฉนด	9178	19160	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	5,300	212,000	7770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	9	369,408	1,051,392	1,263,392	-	-	1,263,392	0.02
6292	โฉนด	9156	19164	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	43,000	989,000	7771	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	31	920,192	849,408	1,838,408	-	-	1,838,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6293	โฉนด	9157	19165	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	43,000	1,212,600	7772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,966,200	-	-	1,966,200	0.02
6294	โฉนด	9212	19166	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	5,200	119,080	7773	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	714,664	-	-	714,664	0.02
6295	โฉนด	9213	19167	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,200	109,720	7774	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	705,304	-	-	705,304	0.02
6296	โฉนด	9214	19168	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	5,200	162,760	7775	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	758,344	-	-	758,344	0.02
6297	โฉนด	9215	19169	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	7,900	161,950	7776	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	877,870	-	877,870	-	-
6298	โฉนด	9251	19250	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	9,200	487,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600	-	-	487,600	0.02
6299	โฉนด	9252	19251	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	7777	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.8	100	8,000	1,102,400	27	485,056	617,344	1,167,344	-	-	1,167,344	0.02
												7778	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	31	898,560	829,440	829,440	-	-	829,440	0.02
6300	โฉนด	9253	19252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	7779	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	10	281,600	2,534,400	2,809,400	-	-	2,809,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6301	โฉนด	9254	19253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,500	125,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	-	125,400	0.02
6302	โฉนด	9255	19254	ต.แม่สอด	2	0	0	24.7	24.7	5,500	135,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,850	-	-	135,850	0.02
6303	โฉนด	9259	19258	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	2,750	38,500	7780	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,400	414,400	27	182,336	232,064	270,564	-	-	270,564	0.3
					2	0	0	54.9	54.9	2,750	150,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,975	-	-	150,975	0.02
6304	โฉนด	9205	19261	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	7781	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	23	603,840	106,560	209,600	-	-	209,600	0.02
6305	โฉนด	9206	19262	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	5,600	103,040	7782	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	509,984	-	-	509,984	0.02
6306	โฉนด	9208	19264	ต.แม่สอด	3	0	0	18.5	18.5	5,600	103,600	7783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	469,072	-	-	469,072	0.3
6307	โฉนด	9222	19267	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	7784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	28	201,204	236,196	1,617,696	-	1,617,696	-	-
6308	โฉนด	9225	19270	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	15,000	1,492,500	7785	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	6	246,645	3,864,105	5,356,605	-	-	5,356,605	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	8	3,392	39,008	39,008	-	-	39,008	0.02
6309	โฉนด	9227	19272	ต.แม่สอด	1	0	0	49.8	49.8	15,000	747,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000	-	747,000	-	-
6310	โฉนด	9228	19273	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6311	โฉนด	9229	19274	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6312	โฉนด	9230	19275	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6313	โฉนด	9231	19276	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6314	โฉนด	9232	19277	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6315	โฉนด	9233	19278	ต.แม่สอด	4	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
6316	โฉนด	9234	19279	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	15,000	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	9243	19280	ต.แม่สอด	1	0	0	49.7	49.7	15,000	745,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500	-	745,500	-	-
6318	โฉนด	9244	19281	ต.แม่สอด	1	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
6319	โฉนด	9245	19282	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6320	โฉนด	9246	19283	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6321	โฉนด	9247	19284	ต.แม่สอด	1	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500	-	751,500	-	-
6322	โฉนด	9248	19285	ต.แม่สอด	1	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-
6323	โฉนด	9249	19286	ต.แม่สอด	3	0	0	49.9	49.9	15,000	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	-	748,500	0.3
6324	โฉนด	9196	19293	ต.แม่สอด	4	0	0	65.3	65.3	10,000	653,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000	-	-	653,000	0.3
6325	โฉนด	9197	19294	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	2,700	201,960	7787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	8	163,296	1,877,904	2,079,864	-	-	2,079,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6326	โฉนด	9198	19295	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6327	โฉนด	9200	19297	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	2,700	283,500	7788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	17	97,200	307,800	591,300	-	-	591,300	0.02
												7789	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	17	194,400	615,600	615,600	-	-	615,600	0.02
6328	โฉนด	9201	19298	ต.แม่สอด	4	0	2	68.5	268.5	2,700	724,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,950	-	-	724,950	0.3
6329	โฉนด	9202	19299	ต.แม่สอด	4	1	1	95.1	595.1	8,750	5,207,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,207,125	-	-	5,207,125	0.3
6330	โฉนด	9144	19347	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	10,000	1,857,000	7790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	2,572,392	-	2,572,392	-	-
												7791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	390	100	8,100	3,159,000	8	252,720	2,906,280	2,906,280	-	2,906,280	-	-
6331	โฉนด	9145	19348	ต.แม่สอด	4	0	0	74	74	10,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	-	740,000	0.3
6332	โฉนด	9183	19349	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	5,300	266,060	7792	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	316.2	100	7,400	2,339,880	6	327,583	2,012,297	2,278,357	-	2,278,357	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6333	โฉนด	9211	19351	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	2,700	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
6334	โฉนด	9191	19354	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	11,000	1,848,000	7793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	2,470,080	-	2,470,080	-	-
												7794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	14	28,620	130,380	130,380	-	130,380	-	-
					2	0	0	8	8	11,000	88,000	7795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	14	42,624	194,176	282,176	-	-	282,176	0.02
					2	0	0	9	9	11,000	99,000	7796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	14	47,952	218,448	317,448	-	-	317,448	0.02
6335	โฉนด	9190	19355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	7797	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,161,360	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	387,081	-	387,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	774,279	-	774,279	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	12,000	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6336	โฉนด	9218	19364	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	7798	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	29	983,040	1,064,960	1,912,760	-	-	1,912,760	0.02
6337	โฉนด	9219	19365	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	27,000	896,400	7799	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	2,125,200	-	-	2,125,200	0.02
6338	โฉนด	9181	19376	ต.แม่สอด	2	2	0	17.7	817.7	2,850	2,330,445	7800	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	5	104,400	591,600	2,922,045	-	-	2,922,045	0.02
6339	โฉนด	9158	19380	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	7801	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,800	11,264,000	3	337,920	10,926,080	11,614,080	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.5	-	-	3	-	-	-	290,352	-	290,352	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	97.5	-	-	3	-	-	-	11,323,728	11,323,728	-	-
					2	0	0	10.7	10.7	43,000	460,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100	-	460,100	-	-
6340	โฉนด	9177	19382	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	7802	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	34	623,565	46,935	576,935	-	576,935	-	-
6341	โฉนด	9290	19388	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	57,500	943,000	7803	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	21	556,416	1,182,384	2,125,384	-	-	2,125,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6342	โฉนด	9239	19393	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	15,000	675,000	7804	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,100	2,916,000	27	1,283,040	1,632,960	2,307,960	-	-	675,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.4	-	-	27	-	-	-	78,471	-	78,471	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.6	-	-	27	-	-	-	2,229,489	2,229,489	-	-
					2	0	0	5	5	15,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
6343	โฉนด	9240	19394	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6344	โฉนด	9241	19395	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6345	โฉนด	9285	19402	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7805	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	2150	100	8,250	17,737,500	31	15,076,875	2,660,625	3,410,625	-	3,410,625	-	-
6346	โฉนด	9286	19403	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	7806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	31	66,144	61,056	811,056	-	811,056	-	-
6347	โฉนด	9087	19404	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6348	โฉนด	9330	19407	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-
6349	โฉนด	9331	19408	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
6350	โฉนด	9332	19409	ต.แม่สอด	1	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
6351	โฉนด	9333	19410	ต.แม่สอด	1	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,500	-	1,888,500	-	-
6352	โฉนด	9336	19413	ต.แม่สอด	1	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000	-	1,869,000	-	-
6353	โฉนด	9337	19414	ต.แม่สอด	1	0	1	24.7	124.7	15,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	1,870,500	-	-
6354	โฉนด	9338	19415	ต.แม่สอด	1	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
6355	โฉนด	9339	19416	ต.แม่สอด	1	0	1	24.9	124.9	15,000	1,873,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500	-	1,873,500	-	-
6356	โฉนด	9340	19417	ต.แม่สอด	2	1	2	53.4	653.4	7,600	4,965,840	7807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	624	100	8,100	5,054,400	26	2,122,848	2,931,552	7,897,392	-	-	7,897,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6357	โฉนด	9341	19418	ต.แม่สอด	2	0	2	44.5	244.5	15,000	3,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,667,500	-	-	3,667,500	0.02
6358	โฉนด	9348	19425	ต.แม่สอด	2	0	1	26.6	126.6	15,000	1,899,000	7808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	22	1,024,488	1,988,712	3,887,712	-	3,887,712	-	-
6359	โฉนด	9350	19427	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	15,000	483,000	7809	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	19	725,760	1,866,240	2,349,240	-	-	2,349,240	0.02
6360	โฉนด	9351	19428	ต.แม่สอด	2	0	1	22.6	122.6	15,000	1,839,000	7810	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	145.2	100	8,100	1,176,120	23	423,403	752,717	2,591,717	-	-	2,591,717	0.02
6361	โฉนด	9352	19429	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	15,000	856,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500	-	-	856,500	0.02
6362	โฉนด	9360	19430	ต.แม่สอด	1	0	1	16.3	116.3	7,600	883,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,880	-	883,880	-	-
6363	โฉนด	9370	19435	ต.แม่สอด	3	0	0	1.36	1.36	19,000	25,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840	-	-	25,840	0.3
					2	0	0	20.44	20.44	19,000	388,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,360	-	-	388,360	0.02
6364	โฉนด	9293	19446	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,600	189,420	7811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	487,788	-	-	487,788	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6365	โฉนด	9295	19448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	7812	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	316,890	-	-	316,890	0.02
6366	โฉนด	9296	19449	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	7813	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	392,290	-	-	392,290	0.02
6367	โฉนด	9297	19450	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	7,500	173,250	7814	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	314,250	-	-	314,250	0.02
6368	โฉนด	9298	19451	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,300	149,310	7815	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	290,310	-	-	290,310	0.02
6369	โฉนด	9299	19452	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7816	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	396,790	-	-	396,790	0.02
6370	โฉนด	9300	19453	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	7,500	177,750	7817	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	396,790	-	-	396,790	0.02
6371	โฉนด	9301	19454	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,500	175,500	7818	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	395,460	-	-	395,460	0.02
6372	โฉนด	9302	19455	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,500	162,750	7819	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	29	203,040	219,960	382,710	-	-	382,710	0.02
6373	โฉนด	9306	19459	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	7,500	162,000	7820	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	308,640	-	308,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6374	โฉนด	9307	19460	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7821	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	310,890	-	-	310,890	0.02
6375	โฉนด	9308	19461	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	7,500	257,250	7822	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	398,250	-	-	398,250	0.02
6376	โฉนด	9309	19462	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7823	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึก ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	30	162,000	162,000	328,500	-	-	328,500	0.02
6377	โฉนด	9310	19463	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	7824	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	7	20,720	275,280	440,280	-	-	440,280	0.02
6378	โฉนด	9311	19464	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7825	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	20	84,600	197,400	363,900	-	363,900	-	-
6379	โฉนด	9312	19465	ต.แม่สอด	3	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7826	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	82.78	100	2,650	219,367	18	-	219,367	383,617	-	-	383,617	0.3
6380	โฉนด	9313	19466	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	7827	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	315,250	-	-	315,250	0.02
6381	โฉนด	9314	19467	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7828	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	306,750	-	-	306,750	0.02
6382	โฉนด	9317	19470	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,500	158,250	7829	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	304,890	-	-	304,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6383	โฉนด	9318	19471	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	7,500	165,000	7830	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	311,640	-	-	311,640	0.02
6384	โฉนด	9320	19473	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	7831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	11	35,520	260,480	424,730	-	-	424,730	0.02
6385	โฉนด	9323	19476	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7832	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	20	126,900	296,100	462,600	-	-	462,600	0.02
6386	โฉนด	9325	19478	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	7833	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	313,140	-	-	313,140	0.02
6387	โฉนด	9326	19479	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	7834	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	17	67,680	214,320	380,070	-	-	380,070	0.02
6388	โฉนด	9327	19480	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,500	167,250	7835	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	17	67,680	214,320	381,570	-	-	381,570	0.02
6389	โฉนด	9355	19483	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	15,000	898,500	7836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.72	100	8,100	1,026,432	16	225,815	800,617	1,699,117	-	-	1,699,117	0.02
6390	โฉนด	9356	19484	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	7837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	1,401,552	-	1,401,552	-	-
6391	โฉนด	9359	19487	ต.แม่สอด	2	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500	7838	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	21	746,496	1,586,304	3,687,804	-	3,687,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6392	โฉนด	9365	19492	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	7839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	22	462,672	898,128	1,798,128	-	1,798,128	-	-
6393	โฉนด	9373	19493	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	7840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	29	723,456	783,744	934,144	-	-	150,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	311,350	-	311,350	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	622,794	-	622,794	0.02
					2	0	0	27.2	27.2	9,400	255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,680	-	-	255,680	0.02
6394	โฉนด	9374	19494	ต.แม่สอด	2	0	0	39.1	39.1	9,400	367,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540	-	-	367,540	0.02
6395	โฉนด	9192	19496	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	7841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	869,808	-	-	869,808	0.3
					3	0	1	5	105	43,000	4,515,000	7842	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	420	100	3,450	1,449,000	9	130,410	1,318,590	5,833,590	-	-	5,833,590	0.3
					3	0	1	93	193	43,000	8,299,000	7843	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32.55	100	5,850	190,418	9	17,138	173,280	8,472,280	-	-	8,472,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	35	35	43,000	1,505,000	7844	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	9	204,120	2,063,880	3,568,880	-	-	1,505,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	9	-	-	-	203,783	-	203,783	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	94.29	-	-	9	-	-	-	3,365,097	-	3,365,097	0.02
6396	โฉนด	9379	19509	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	7845	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	484,616	-	-	65,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	242,308	-	242,308	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	242,308	-	242,308	0.02
6397	โฉนด	9385	19515	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	6,500	50,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050	-	-	50,050	0.02
6398	โฉนด	9386	19516	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,500	78,000	7846	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	497,616	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	248,808	-	248,808	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	248,808	-	248,808	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	6,500	38,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350	-	-	38,350	0.02
6399	โฉนด	9387	19517	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	7847	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	490,550	-	-	490,550	0.02
6400	โฉนด	9388	19518	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	6,500	187,200	7848	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	564,000	-	-	564,000	0.02
6401	โฉนด	9391	19521	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6402	โฉนด	9392	19522	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6403	โฉนด	9393	19523	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6404	โฉนด	9397	19525	ต.แม่สอด	2	0	0	36.3	36.3	7,200	261,360	7849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	44	332,568	25,032	286,392	-	286,392	-	-
6405	โฉนด	9398	19526	ต.แม่สอด	2	0	2	55.9	255.9	5,200	1,330,680	7850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	592	100	8,100	4,795,200	14	863,136	3,932,064	5,262,744	-	5,262,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6406	โฉนด	9272	19528	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	5,500	177,100	7851	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	10	281,600	2,534,400	2,711,500	-	-	2,711,500	0.02
6407	โฉนด	9273	19529	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	5,500	169,400	7852	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	10	281,600	2,534,400	2,703,800	-	-	2,703,800	0.02
6408	โฉนด	9274	19530	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	30,000	1,962,000	7853	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	3,503,120	-	-	3,503,120	0.02
												7854	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	1,541,120	-	-	1,541,120	0.02
6409	โฉนด	9275	19531	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	30,000	1,563,000	7855	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	7	125,440	1,666,560	3,229,560	-	-	3,229,560	0.02
												7856	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	7	125,440	1,666,560	1,666,560	-	-	1,666,560	0.02
6410	โฉนด	9276	19532	ต.แม่สอด	2	0	0	49.4	49.4	5,500	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.02
6411	โฉนด	9277	19533	ต.แม่สอด	3	0	0	63.4	63.4	30,000	1,902,000	7857	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	11	217,440	1,594,560	3,496,560	-	-	3,496,560	0.3
												7858	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	226.5	100	8,000	1,812,000	11	217,440	1,594,560	1,594,560	-	-	1,594,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6412	โฉนด	9278	19534	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	30,000	420,000	7859	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	1,961,120	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	490,280	-	490,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,470,840	-	1,470,840	0.02
					5	0	0	14	14	30,000	420,000	7860	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	12	250,880	1,541,120	1,961,120	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	490,280	-	490,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,470,840	-	1,470,840	0.02
					2	0	0	28	28	30,000	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.02
6413	โฉนด	9390	19536	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	50,500	2,509,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,509,850	-	-	2,509,850	0.02
6414	โฉนด	9280	19597	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	9,400	216,200	7861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	20	121,500	283,500	499,700	-	-	499,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6415	โฉนด	9403	19598	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	43,000	1,505,000	7862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	8,100	1,134,000	19	317,520	816,480	2,321,480	-	-	2,321,480	0.3
					2	0	0	43	43	43,000	1,849,000	7863	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,850	1,648,500	19	461,580	1,186,920	3,035,920	-	-	3,035,920	0.02
6416	โฉนด	13611	19599	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	7,200	898,560	7864	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	439.92	100	7,400	3,255,408	9	846,406	2,409,002	3,307,562	-	3,307,562	-	-
6417	โฉนด	9405	19601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,300	158,130	7865	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	31	299,146	276,134	434,264	-	-	434,264	0.02
6418	โฉนด	9406	19602	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,300	94,500	7866	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	838,980	-	-	94,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	419,490	-	419,490	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	419,490	-	419,490	0.02
					2	0	0	24	24	6,300	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
6419	โฉนด	9407	19603	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	6,300	206,010	7867	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	113	100	7,050	796,650	30	398,325	398,325	604,335	-	-	604,335	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6420	โฉนด	9409	19605	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7868	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	491,472	-	-	491,472	0.02
6421	โฉนด	9410	19606	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7869	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	12	80,539	494,741	620,741	-	-	620,741	0.02
6422	โฉนด	9411	19607	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7870	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02
6423	โฉนด	9413	19609	ต.แม่สอด	3	0	0	76.3	76.3	6,300	480,690	7871	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,450	1,435,200	7	100,464	1,334,736	1,815,426	-	-	1,815,426	0.3
6424	โฉนด	9414	19610	ต.แม่สอด	3	0	0	76.4	76.4	6,300	481,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,320	-	-	481,320	0.3
6425	โฉนด	9415	19611	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	6,000	160,200	7872	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	743,376	-	-	743,376	0.02
6426	โฉนด	9416	19612	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	6,300	514,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,710	-	-	514,710	0.3
6427	โฉนด	9417	19613	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,000	132,000	7873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	715,176	-	715,176	-	-
6428	โฉนด	18799	19614	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	7874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	726,682	-	-	726,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6429	โฉนด	18800	19615	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	7875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	704,002	-	-	704,002	0.02
6430	โฉนด	9420	19616	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	6,300	683,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,550	-	-	683,550	0.3
6431	โฉนด	9421	19617	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	6,300	502,740	7876	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	321.3	100	8,100	2,602,530	8	208,202	2,394,328	2,897,068	-	2,897,068	-	-
6432	โฉนด	9366	19622	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	7877	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	25	1,055,040	1,582,560	2,492,560	-	-	910,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,661,790	-	1,661,790	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	830,770	-	830,770	0.3
					2	0	0	6.3	6.3	32,500	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	-	204,750	0.02
6433	โฉนด	9367	19623	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	7878	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	25	1,055,040	1,582,560	2,492,560	-	-	910,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	1,661,790	-	1,661,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	830,770	-	830,770	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
6434	โฉนด	9368	19624	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	7879	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	661,296	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	45	-	-	-	73,470	-	73,470	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	45	-	-	-	587,826	587,826	-	-
					2	0	0	13.1	13.1	32,500	425,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750	-	425,750	-	-
6435	โฉนด	9440	19625	ต.แม่สอด	4	0	1	85.5	185.5	2,700	500,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850	-	-	500,850	0.3
6436	โฉนด	9441	19626	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	2,700	81,000	7880	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	15	155,664	622,656	703,656	-	-	703,656	0.02
6437	โฉนด	9442	19627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	7881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	550,120	-	-	550,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6438	โฉนด	9443	19628	ต.แม่สอด	4	0	0	98.5	98.5	9,000	886,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500	-	-	886,500	0.3
6439	โฉนด	9445	19630	ต.แม่สอด	5	0	0	35.47	35.47	9,000	319,230	7882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	141.9	100	8,100	1,149,390	8	91,951	1,057,439	1,376,669	-	-	319,230	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.42	-	-	8	-	-	-	955,683	-	955,683	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.58	-	-	8	-	-	-	420,985	-	420,985	0.02
					2	0	0	64.73	64.73	9,000	582,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,570	-	-	582,570	0.02
6440	โฉนด	9268	19634	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	7883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	33	791,280	621,720	749,220	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	33	-	-	-	249,715	-	249,715	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	33	-	-	-	499,505	-	499,505	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	8,500	11,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050	-	-	11,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6441	โฉนด	9269	19635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	8,500	153,000	7884	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,000,800	-	-	153,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	778,422	-	778,422	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	8,500	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	-	18,700	0.02
6442	โฉนด	9270	19636	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.3
6443	โฉนด	9439	19639	ต.แม่สอด	2	0	0	42.2	42.2	7,500	316,500	7885	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	45	812,592	256,608	573,108	-	573,108	-	-
6444	โฉนด	9425	19664	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	2,750	165,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,275	-	-	165,275	0.3
6445	โฉนด	9426	19665	ต.แม่สอด	4	0	1	42.1	142.1	5,500	781,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,550	-	-	781,550	0.3
6446	โฉนด	9428	19667	ต.แม่สอด	2	0	1	46.4	146.4	5,600	819,840	7886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	1,298,064	-	1,298,064	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6447	โฉนด	9429	19668	ต.แม่สอด	2	0	1	64.9	164.9	5,500	906,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,950	-	906,950	-	-
6448	โฉนด	9430	19669	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,300	182,070	7887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	30	287,640	287,640	469,710	-	-	469,710	0.02
6449	โฉนด	9431	19670	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	6,300	151,830	7888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,055,790	-	-	1,055,790	0.02
6450	โฉนด	9435	19674	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	7889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	464,400	-	-	464,400	0.02
6451	โฉนด	8523	20550	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	7890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	1,735,920	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	12	-	-	-	781,164	-	781,164	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	12	-	-	-	954,756	495,000	459,756	0.02
					2	0	0	66	66	30,000	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-
6452	โฉนด	9372	20584	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	23,000	368,000	7891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	970,880	-	-	368,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	35	-	-	-	161,846	-	161,846	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	35	-	-	-	809,034	-	809,034	0.02
					2	0	0	21	21	23,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.02
6453	โฉนด	9448	20585	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	6,700	456,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,270	-	456,270	-	-
6454	โฉนด	9449	20586	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,700	490,200	7892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	1,003,416	-	1,003,416	-	-
6455	โฉนด	9450	20587	ต.แม่สอด	3	0	0	2.2	2.2	56,500	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	-	124,300	0.3
					2	0	0	32.3	32.3	56,500	1,824,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,950	-	1,824,950	-	-
6456	โฉนด	9451	20588	ต.แม่สอด	5	0	0	43.4	43.4	43,000	1,866,200	7893	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	800	100	8,000	6,400,000	35	3,840,000	2,560,000	4,426,200	-	-	1,866,200	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	35	-	-	-	3,319,650	3,319,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	35	-	-	-	1,106,550	-	1,106,550	0.3
6457	โฉนด	9452	20589	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	56,500	565,000	7894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	35	565,200	376,800	941,800	-	-	565,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	627,898	-	627,898	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	313,902	-	313,902	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	56,500	949,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200	-	-	949,200	0.02
6458	โฉนด	9465	20661	ต.แม่สอด	5	0	0	42.75	42.75	7,900	337,725	7895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	171	100	8,100	1,385,100	19	387,828	997,272	1,334,997	-	-	337,725	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.95	-	-	19	-	-	-	252,982	-	252,982	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.05	-	-	19	-	-	-	1,082,015	-	1,082,015	0.02
					3	0	1	12.72	112.72	7,900	890,488	7896	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,650	423,750	19	118,650	305,100	1,195,588	-	-	1,195,588	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.73	31.73	7,900	250,667	7897	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	69	100	5,850	403,650	19	113,022	290,628	541,295	-	-	250,667	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.36	-	-	19	-	-	-	407,920	-	407,920	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.64	-	-	19	-	-	-	133,375	-	133,375	0.02
6459	โฉนด	9466	20662	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,200	154,440	7898	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	560,520	-	560,520	-	-
6460	โฉนด	9467	20663	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	4,500	348,300	7899	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,026,540	-	-	1,026,540	0.02
6461	โฉนด	9468	20664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	4,500	86,850	7900	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	11	201,150	245,850	332,700	-	-	332,700	0.02
6462	โฉนด	9470	20666	ต.แม่สอด	2	1	2	55.5	655.5	4,500	2,949,750	7901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,400	1,243,200	16	273,504	969,696	3,919,446	-	-	3,919,446	0.02
												7902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	24	354,312	578,088	578,088	-	-	578,088	0.02
												7903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	16	390,720	1,385,280	1,385,280	-	-	1,385,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6463	โฉนด	9471	20667	ต.แม่สอด	3	0	0	13	13	1,100	14,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300	-	-	14,300	0.3
6464	โฉนด	9271	20669	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	6,500	644,800	7904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	878,080	-	878,080	-	-
6465	โฉนด	9193	20670	ต.แม่สอด	3	1	3	27.3	727.3	12,000	8,727,600	7905	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.8	100	2,650	283,020	14	50,944	232,076	8,959,676	-	-	8,959,676	0.3
												7906	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,650	413,400	14	74,412	338,988	338,988	-	-	338,988	0.3
												7907	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	495	100	2,650	1,311,750	14	236,115	1,075,635	1,075,635	-	-	1,075,635	0.3
												7908	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	788.4	100	5,650	4,454,460	14	801,803	3,652,657	3,652,657	-	-	3,652,657	0.3
												7909	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1023.2	100	5,550	5,678,760	14	1,022,177	4,656,583	4,656,583	-	-	4,656,583	0.3
6466	โฉนด	9472	20753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	4,200	257,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040	-	257,040	-	-
6467	โฉนด	9473	20754	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000	-	676,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6468	โฉนด	9474	20755	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	13,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02
6469	โฉนด	9475	20756	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	17,000	1,016,600	7910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	26	142,884	197,316	1,213,916	-	-	1,213,916	0.02
6470	โฉนด	9476	20757	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	7911	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,131,060	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	24	-	-	-	100,551	-	100,551	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	24	-	-	-	1,030,509	-	1,030,509	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7912	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,131,060	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	24	-	-	-	100,551	-	100,551	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	24	-	-	-	1,030,509	-	1,030,509	0.02
					2	0	0	29.7	29.7	17,000	504,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900	-	-	504,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6471	โฉนด	9477	20758	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	7913	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,131,060	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	301,654	-	301,654	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	829,406	-	829,406	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7914	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,131,060	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	24	-	-	-	301,654	-	301,654	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	24	-	-	-	829,406	-	829,406	0.02
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	7915	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	24	536,940	876,060	1,131,060	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	24	-	-	-	100,551	-	100,551	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	24	-	-	-	1,030,509	-	1,030,509	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	17,000	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.02
6472	โฉนด	9462	20761	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	63,000	2,179,800	7916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,850	1,766,250	10	176,625	1,589,625	3,769,425	-	3,769,425	-	-
6473	โฉนด	9463	20762	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	63,000	1,096,200	7917	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,452,680	-	-	2,452,680	0.02
6474	โฉนด	9480	20764	ต.แม่สอด	1	1	1	39.4	539.4	5,600	3,020,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,640	-	3,020,640	-	-
												7918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02
					3	0	0	6	6	4,300	25,800	7919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	192,984	-	-	192,984	0.3
6475	โฉนด	2812	21866	ต.แม่ปะ	2	0	1	43	143	4,300	614,900	7920	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,400	1,232,100	33	689,976	542,124	1,157,024	-	-	1,157,024	0.02
												7921	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	7,400	1,154,400	33	646,464	507,936	507,936	-	-	507,936	0.02
6476	โฉนด	2813	21867	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	4,300	649,300	7922	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.82	100	7,450	132,759	11	59,742	73,017	722,317	-	-	722,317	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7923	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,400	890,960	11	106,915	784,045	784,045	-	-	784,045	0.02
												7924	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.2	100	7,400	704,480	11	84,538	619,942	619,942	-	-	619,942	0.02
6477	โฉนด	2814	21868	ต.แม่ปะ	5	0	0	54	54	5,700	307,800	7925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	216	100	7,400	1,598,400	10	159,840	1,438,560	1,746,360	-	-	307,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,455,242	-	1,455,242	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	291,118	-	291,118	0.3
					2	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.02
6478	โฉนด	2815	21869	ต.แม่ปะ	5	0	0	30	30	5,700	171,000	7926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	715,320	-	-	171,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	238,416	-	238,416	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	476,904	-	476,904	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50	50	5,700	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.02
6479	โฉนด	2816	21870	ต.แม่สอด	3	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	7927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27	100	8,100	218,700	16	48,114	170,586	209,061	-	-	209,061	0.3
					2	0	1	43.25	143.25	5,700	816,525	7928	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,600	771,400	16	555,408	215,992	1,032,517	-	1,032,517	-	-
												7929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,650	516,750	16	113,685	403,065	403,065	-	403,065	-	-
6480	โฉนด	2818	21872	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	5,000	35,000	7930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	18	58,968	167,832	202,832	-	-	35,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	18	-	-	-	115,898	-	115,898	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	18	-	-	-	86,934	-	86,934	0.02
					2	0	0	28	28	5,000	140,000	7931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	235,312	-	-	235,312	0.02
												7932	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	95,312	-	-	95,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7933	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	95,312	-	-	95,312	0.02
												7934	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	28	95,312	111,888	111,888	-	-	111,888	0.02
					2	0	2	56	256	5,000	1,280,000	7935	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	45	1,408,960	248,640	1,528,640	-	-	1,528,640	0.02
6481	โฉนด	2819	21873	ต.แม่สอด	2	0	1	48	148	4,300	636,400	7936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	40	1,701,000	729,000	1,365,400	-	-	1,365,400	0.02
6482	โฉนด	2820	21874	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,700	136,800	7937	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	21	227,328	483,072	619,872	-	-	136,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.75	-	-	21	-	-	-	271,194	-	271,194	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	56.25	-	-	21	-	-	-	348,678	-	348,678	0.02
					2	0	1	21	121	5,700	689,700	7938	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	931,236	-	-	931,236	0.02
												7939	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6483	โฉนด	2821	21875	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	4,300	176,300	7940	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	7	49,728	660,672	836,972	-	-	836,972	0.02
6484	โฉนด	2835	21889	ต.แม่ปะ	2	0	3	12	312	4,300	1,341,600	7941	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	11	355,200	2,604,800	3,946,400	-	-	3,946,400	0.02
												7942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	11	319,680	2,344,320	2,344,320	-	-	2,344,320	0.02
6485	โฉนด	2836	21890	ต.แม่ปะ	2	0	1	2	102	4,300	438,600	7943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	113.77	100	8,100	921,537	7	64,508	857,029	1,295,629	-	1,295,629	-	-
												7944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.12	100	8,100	932,472	26	391,638	540,834	540,834	-	-	540,834	0.02
6486	โฉนด	2838	21892	ต.แม่สอด	2	0	2	39	239	4,300	1,027,700	7945	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	247	100	7,450	1,840,150	42	1,711,340	128,811	1,156,511	-	1,156,511	-	-
												7946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.3	100	8,100	415,530	8	33,242	382,288	382,288	-	-	382,288	0.02
6487	โฉนด	2839	21893	ต.แม่สอด	2	0	1	68	168	4,300	722,400	7947	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	31	623,565	46,935	769,335	-	-	769,335	0.02
												7948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	10	19,080	28,620	28,620	-	-	28,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6488	โฉนด	2841	21894	ต.แม่สอด	5	0	0	51	51	4,300	219,300	7949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	204	100	8,100	1,652,400	18	429,624	1,222,776	1,442,076	-	-	219,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.94	-	-	18	-	-	-	763,435	-	763,435	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.06	-	-	18	-	-	-	678,641	678,641	-	-
					2	0	0	77	77	4,300	331,100	7950	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	308	100	7,400	2,279,200	33	1,276,352	1,002,848	1,333,948	-	-	1,333,948	0.02
					2	0	3	70	370	4,300	1,591,000	7951	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	33	1,696,464	1,332,936	2,923,936	-	2,923,936	-	-
												7952	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	2,650	260,760	33	146,026	114,734	114,734	-	114,734	-	-
6489	โฉนด	9624	22665	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,700	165,300	7953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	828,468	-	-	828,468	0.02
6490	โฉนด	9625	22666	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	7954	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	773,748	-	-	773,748	0.02
6491	โฉนด	9626	22667	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,700	110,580	7955	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	27	331,584	422,016	532,596	-	-	532,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6492	โฉนด	9627	22668	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,700	239,970	7956	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	616,770	-	-	616,770	0.02
6493	โฉนด	9628	22669	ต.แม่สอด	2	0	0	29.4	29.4	5,600	164,640	7957	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	541,440	-	-	541,440	0.02
6494	โฉนด	9629	22670	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	5,600	132,720	7958	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	829,800	-	-	829,800	0.02
												7959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.84	100	8,100	460,404	26	193,370	267,034	267,034	-	-	267,034	0.02
6495	โฉนด	9630	22701	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	4,000	311,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600	-	-	311,600	0.02
6496	โฉนด	9631	22702	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	4,000	312,400	7960	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21.2	100	7,450	157,940	7	39,485	118,455	430,855	-	-	430,855	0.02
												7961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	7	65,188	195,563	195,563	-	-	195,563	0.02
6497	โฉนด	9632	22703	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	4,000	310,400	7962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	5	80,460	455,940	766,340	-	-	766,340	0.02
												7963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	5	80,460	455,940	455,940	-	-	455,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6498	โฉนด	9658	22716	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	7964	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	280	100	7,900	2,212,000	15	442,400	1,769,600	3,029,600	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	2,164,043	-	2,164,043	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	865,557	-	865,557	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	63,000	951,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300	-	-	951,300	0.02
6499	โฉนด	9659	22717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	7965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,547,280	-	-	756,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	343,806	-	343,806	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	1,203,474	-	1,203,474	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	63,000	371,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	-	371,700	0.02
6500	โฉนด	9660	22718	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	63,000	1,171,800	7966	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,968,120	-	-	1,968,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6501	โฉนด	9662	22720	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	7967	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	29	1,274,112	1,380,288	2,760,288	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	29	-	-	-	788,614	-	788,614	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	29	-	-	-	1,971,674	-	1,971,674	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	57,500	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	-	373,750	0.02
6502	โฉนด	9663	22721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7968	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	1,804,848	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	13	-	-	-	515,645	-	515,645	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	13	-	-	-	1,289,203	-	1,289,203	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	57,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.02
6503	โฉนด	9665	22722	ต.แม่สอด	2	0	0	82.7	82.7	15,000	1,240,500	7969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	864	100	8,100	6,998,400	20	2,099,520	4,898,880	6,139,380	-	6,139,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6504	โฉนด	9666	22723	ต.แม่สอด	2	0	1	4.5	104.5	15,000	1,567,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500	-	1,567,500	-	-
6505	โฉนด	9669	22726	ต.แม่สอด	2	1	1	0.6	500.6	15,000	7,509,000	7970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	24	1,181,952	1,928,448	9,437,448	-	9,437,448	-	-
6506	โฉนด	9670	22727	ต.แม่สอด	1	0	1	26	126	15,000	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-
6507	โฉนด	9671	22728	ต.แม่สอด	2	0	1	26.3	126.3	15,000	1,894,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,500	-	1,894,500	-	-
6508	โฉนด	9672	22729	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500	7971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	775	100	8,100	6,277,500	11	753,300	5,524,200	7,424,700	-	7,424,700	-	-
6509	โฉนด	9674	22731	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	7972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,650	296,800	11	35,616	261,184	2,136,184	-	-	2,136,184	0.02
6510	โฉนด	9677	22734	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
6511	โฉนด	9678	22735	ต.แม่สอด	2	0	1	25.5	125.5	15,000	1,882,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,500	-	1,882,500	-	-
6512	โฉนด	9680	22737	ต.แม่สอด	2	0	1	26.7	126.7	15,000	1,900,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,500	-	1,900,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6513	โฉนด	9681	22738	ต.แม่สอด	2	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	1,872,000	-	-
6514	โฉนด	9683	22742	ต.แม่สอด	3	0	0	76.9	76.9	4,500	346,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050	-	-	346,050	0.3
6515	โฉนด	9684	22743	ต.แม่สอด	4	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	-	78,750	0.3
6516	โฉนด	9686	22745	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450	7973	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	505,530	-	-	505,530	0.02
6517	โฉนด	9687	22746	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7974	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	507,330	-	-	507,330	0.02
6518	โฉนด	9688	22747	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	25	339,120	508,680	609,930	-	609,930	-	-
6519	โฉนด	9689	22748	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	7976	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	28	311,328	365,472	466,722	-	466,722	-	-
6520	โฉนด	9690	22749	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	4,500	99,450	7977	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	171	100	7,050	1,205,550	25	482,220	723,330	822,780	-	-	822,780	0.02
6521	โฉนด	9648	22764	ต.แม่สอด	2	0	0	87.9	87.9	7,900	694,410	7978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	12	86,751	532,899	1,227,309	-	-	1,227,309	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6522	โฉนด	9607	22767	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,050	820,000	7979	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	540	100	2,250	1,215,000	10	486,000	729,000	1,549,000	-	1,549,000	-	-
6523	โฉนด	9682	22781	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	7,500	917,250	7980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194.88	100	7,400	1,442,112	35	1,225,795	216,317	1,133,567	-	-	1,133,567	0.02
6524	โฉนด	9693	22783	ต.แม่สอด	2	0	1	93.3	193.3	8,500	1,643,050	7981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	27	249,480	317,520	1,960,570	-	-	1,960,570	0.02
6525	โฉนด	9649	22784	ต.แม่สอด	3	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.3
6526	โฉนด	9650	22785	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	5,700	107,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,730	-	-	107,730	0.3
6527	โฉนด	9651	22786	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.3
6528	โฉนด	9652	22787	ต.แม่สอด	3	0	0	25.8	25.8	5,700	147,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060	-	-	147,060	0.3
6529	โฉนด	9694	22789	ต.แม่สอด	2	0	0	11.2	11.2	11,000	123,200	7982	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	148,232	-	-	148,232	0.02
6530	โฉนด	9702	22790	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7983	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,084,320	-	-	288,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	180,756	-	180,756	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	903,564	-	903,564	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	24,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	-	268,800	0.02
6531	โฉนด	9703	22791	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	24,000	432,000	7984	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,132,848	-	-	1,132,848	0.02
6532	โฉนด	9705	22810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7985	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,190,496	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	3	-	23.81	-	-	21	-	-	-	283,457	-	283,457	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	21	-	-	-	907,039	-	907,039	0.02
					2	0	0	3.7	3.7	24,000	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	-	88,800	0.02
6533	โฉนด	9707	22812	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7986	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,190,496	-	-	288,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	21	-	-	-	226,789	-	226,789	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	21	-	-	-	963,707	-	963,707	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	24,000	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.02
6534	โฉนด	9708	22813	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	7987	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,190,496	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	21	-	-	-	226,789	-	226,789	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	21	-	-	-	963,707	-	963,707	0.02
					2	0	0	3	3	24,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
6535	โฉนด	9709	22814	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	48,000	648,000	7988	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	25	691,200	1,036,800	1,684,800	-	-	648,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	421,200	-	421,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,263,600	-	1,263,600	0.02
					2	0	0	16.2	16.2	48,000	777,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600	-	-	777,600	0.02
6536	โฉนด	9614	22816	ต.แม่สอด	2	0	0	86.6	86.6	3,200	277,120	7989	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	478,270	-	-	478,270	0.02
6537	โฉนด	9697	22817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7990	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,826,640	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	228,330	-	228,330	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	18	-	-	-	1,598,310	-	1,598,310	0.02
					2	0	0	21.5	21.5	57,500	1,236,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,250	-	-	1,236,250	0.02
6538	โฉนด	9699	22819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7991	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,826,640	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	228,330	-	228,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.5	8.5	57,500	488,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,750	-	-	488,750	0.02
6539	โฉนด	9700	22820	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	7992	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,826,640	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	18	-	-	-	228,330	-	228,330	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	18	-	-	-	1,598,310	-	1,598,310	0.02
					2	0	0	5	5	57,500	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	-	287,500	0.02
6540	โฉนด	9580	22823	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	11,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
6541	โฉนด	9655	22824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	7993	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	1,126,416	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	375,434	-	375,434	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	750,982	-	750,982	0.02
					2	0	0	23.5	23.5	43,000	1,010,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,500	-	-	1,010,500	0.02
6542	โฉนด	9656	22825	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	7994	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	6	79,128	1,239,672	1,841,672	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	613,829	-	613,829	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	1,227,843	-	1,227,843	0.02
					2	0	0	15.4	15.4	43,000	662,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200	-	-	662,200	0.02
6543	โฉนด	9691	22827	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	1,100	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.02
6544	โฉนด	9692	22828	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	1,100	11,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220	-	-	11,220	0.02
6545	โฉนด	9721	22860	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,200	103,540	7995	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88.8	100	7,850	697,080	29	334,598	362,482	466,022	-	-	466,022	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6546	โฉนด	9723	22862	ต.แม่สอด	2	0	0	11.9	11.9	6,200	73,780	7996	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	30	310,200	310,200	383,980	-	-	383,980	0.02
6547	โฉนด	9724	22863	ต.แม่สอด	2	0	0	11.6	11.6	6,200	71,920	7997	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	410,320	-	-	410,320	0.02
6548	โฉนด	9664	22864	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,600	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
6549	โฉนด	9719	22885	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,390	-	-	427,390	0.02
6550	โฉนด	9710	22888	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500	-	-	450,500	0.02
6551	โฉนด	9711	22889	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	5,300	456,330	7998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	265.6	100	8,100	2,151,360	26	903,571	1,247,789	1,704,119	-	-	1,704,119	0.02
												7999	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,850	408,200	11	48,984	359,216	359,216	-	-	359,216	0.02
												8000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,650	270,300	26	113,526	156,774	156,774	-	-	156,774	0.02
6552	โฉนด	12430	22890	ต.แม่ปะ	4	0	0	32.3	32.3	6,500	209,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950	-	-	209,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8001	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	30	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02
												8002	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	35	968,660	170,940	170,940	-	-	170,940	0.02
6553	โฉนด	9716	22900	ต.แม่สอด	2	0	0	74.1	74.1	6,700	496,470	8003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	1,099,110	-	1,099,110	-	-
6554	โฉนด	9735	22909	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	15,000	708,000	8004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	318.2	100	8,100	2,577,420	6	154,645	2,422,775	3,130,775	-	-	3,130,775	0.02
6555	โฉนด	9736	22910	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.02
6556	โฉนด	9737	22911	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	15,000	228,000	8005	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	20	260,820	608,580	836,580	-	836,580	-	-
6557	โฉนด	9729	22914	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	15,000	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	703,500	-	-
6558	โฉนด	9730	22915	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	15,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-
6559	โฉนด	9731	22916	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000	8006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	507.5	100	8,100	4,110,750	13	657,720	3,453,030	5,388,030	-	-	5,388,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6560	โฉนด	9732	22917	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	7,600	15,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960	-	-	15,960	0.02
6561	โฉนด	9733	22918	ต.แม่สอด	2	0	1	25.4	125.4	15,000	1,881,000	8007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	2,534,184	-	-	2,534,184	0.02
6562	โฉนด	9712	22919	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,500	361,400	8008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	779,360	-	-	779,360	0.02
6563	โฉนด	9713	22920	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	8009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	842,224	-	-	842,224	0.02
6564	โฉนด	9740	22922	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	4,800	321,600	8010	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	6	165,760	1,018,240	1,339,840	-	1,339,840	-	-
6565	โฉนด	9725	22936	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	24,000	415,200	8011	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	24	429,552	700,848	1,116,048	-	1,116,048	-	-
6566	โฉนด	9726	22937	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	24,000	288,000	8012	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,084,320	-	-	288,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	180,756	-	180,756	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	903,564	-	903,564	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	6.8	6.8	24,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
6567	โฉนด	6303	22953	ต.แม่สอด	2	0	2	74.7	274.7	7,900	2,170,130	8013	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	666	100	7,400	4,928,400	21	3,942,720	985,680	3,155,810	-	3,155,810	-	-
					2	0	1	25.3	125.3	7,900	989,870	8014	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	543.6	100	9,300	5,055,480	21	1,617,754	3,437,726	4,427,596	-	-	4,427,596	0.02
												8015	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	218.4	100	9,300	2,031,120	21	649,958	1,381,162	1,381,162	-	-	1,381,162	0.02
												8016	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	9,300	2,232,000	21	714,240	1,517,760	1,517,760	-	-	1,517,760	0.02
6568	โฉนด	9754	22954	ต.แม่สอด	5	0	0	23.3	23.3	23,000	535,900	8017	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	35	929,040	619,360	1,155,260	-	-	535,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.41	-	-	35	-	-	-	235,789	-	235,789	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	79.59	-	-	35	-	-	-	919,471	-	919,471	0.02
6569	โฉนด	9755	22958	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	17,000	408,000	8018	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	30	1,536,000	1,536,000	1,944,000	-	-	408,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.79	-	-	30	-	-	-	481,918	-	481,918	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75.21	-	-	30	-	-	-	1,462,082	1,462,082	-	-
					2	0	0	28.2	28.2	17,000	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-
6570	โฉนด	9756	22959	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8019	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	30	768,000	768,000	972,000	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	243,000	-	243,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	729,000	-	729,000	0.02
					2	0	0	10	10	17,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
6571	โฉนด	9757	22960	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	8020	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	30	1,024,000	1,024,000	1,398,000	-	-	1,398,000	0.3
6572	โฉนด	9758	22975	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	7,900	193,550	8021	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	343	100	7,900	2,709,700	25	1,083,880	1,625,820	1,819,370	-	-	193,550	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.31	-	-	25	-	-	-	351,320	-	351,320	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75.29	-	-	25	-	-	-	1,369,804	1,369,804	-	-
					2	0	0	27.5	27.5	7,900	217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-
6573	โฉนด	9759	22976	ต.แม่สอด	2	0	0	41.4	41.4	7,900	327,060	8022	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	16	331,584	1,175,616	1,502,676	-	-	1,502,676	0.02
6574	โฉนด	9762	22979	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	4,500	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
6575	โฉนด	9739	23050	ต.แม่สอด	2	0	1	56.1	156.1	6,500	1,014,650	8023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	1,039,682	-	1,039,682	-	-
6576	โฉนด	9746	23051	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
6577	โฉนด	9741	23062	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	5,300	211,470	8024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	22	154,224	299,376	510,846	-	-	510,846	0.02
6578	โฉนด	9773	23113	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8025	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,664,304	-	-	576,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	14	-	-	-	317,050	-	317,050	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	14	-	-	-	1,347,254	-	1,347,254	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
6579	โฉนด	9774	23114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8026	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,664,304	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	14	-	-	-	317,050	-	317,050	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	14	-	-	-	1,347,254	-	1,347,254	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	48,000	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	-	379,200	0.02
6580	โฉนด	9775	23115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8027	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,664,304	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	14	-	-	-	317,050	-	317,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.7	5.7	48,000	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.02
6581	โฉนด	9776	23116	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	8028	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	14	238,896	1,088,304	1,664,304	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	14	-	-	-	317,050	-	317,050	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	14	-	-	-	1,347,254	-	1,347,254	0.02
					2	0	0	19.6	19.6	48,000	940,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800	-	-	940,800	0.02
6582	โฉนด	9779	23119	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8029	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	4	23,864	572,736	686,736	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	4	-	-	-	144,558	-	144,558	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	4	-	-	-	542,178	-	542,178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8030	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	4	23,864	572,736	686,736	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	4	-	-	-	144,558	-	144,558	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.95	-	-	4	-	-	-	542,178	-	542,178	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000	8031	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	38	100	7,400	281,200	4	11,248	269,952	383,952	-	-	114,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.11	-	-	4	-	-	-	161,682	-	161,682	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	4	-	-	-	222,270	-	222,270	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	12,000	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	-	247,200	0.02
6583	โฉนด	9742	23127	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	5,300	417,110	8032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	8	167,625	391,125	808,235	-	-	808,235	0.02
												8033	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	8	38,160	89,040	89,040	-	-	89,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6584	โฉนด	5031	23128	ต.แม่สอด	3	14	0	85	5685	3,900	22,171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,171,500	-	-	22,171,500	0.3
6585	โฉนด	9743	23130	ต.แม่สอด	2	0	0	79.4	79.4	5,300	420,820	8034	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	2	37,680	1,846,320	2,267,140	-	-	2,267,140	0.02
6586	โฉนด	9744	23131	ต.แม่สอด	2	0	1	5.85	105.85	5,300	561,005	8035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	32	554,280	41,720	602,725	-	602,725	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	5,300	46,375	8036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	12	39,690	243,810	290,185	-	-	290,185	0.02
6587	โฉนด	9745	23132	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	7,900	1,143,920	8037	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	9	25,515	257,985	1,401,905	-	-	1,401,905	0.3
6588	โฉนด	9747	23133	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	3,300	323,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,070	-	-	323,070	0.02
6589	โฉนด	9748	23134	ต.แม่สอด	2	0	0	97.3	97.3	3,300	321,090	8038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	2	64,800	3,175,200	3,496,290	-	-	3,496,290	0.02
												8039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	2	1,855	90,895	90,895	-	-	90,895	0.02
6590	โฉนด	9769	23143	ต.แม่สอด	1	0	0	88.7	88.7	5,300	470,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,110	-	470,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6591	โฉนด	9770	23144	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	8040	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	33	554,280	41,720	569,600	-	-	569,600	0.02
6592	โฉนด	9752	23156	ต.แม่สอด	4	0	0	89.8	89.8	3,300	296,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,340	-	-	296,340	0.3
6593	โฉนด	9751	23157	ต.แม่สอด	4	0	0	88.5	88.5	3,300	292,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	-	292,050	0.3
6594	โฉนด	9749	23158	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	3,300	457,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,710	-	-	457,710	0.3
6595	โฉนด	9750	23159	ต.แม่สอด	4	0	0	90.3	90.3	3,300	297,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,990	-	-	297,990	0.3
6596	โฉนด	9794	23168	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	7,900	98,750	8041	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	505,694	-	-	98,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	28	-	-	-	168,548	-	168,548	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	28	-	-	-	337,146	-	337,146	0.02
6597	โฉนด	9796	23170	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	4,500	34,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650	-	-	34,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6598	โฉนด	9791	23189	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	7,900	110,600	8042	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	27	386,848	492,352	602,952	-	-	110,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	27	-	-	-	129,213	-	129,213	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.57	-	-	27	-	-	-	473,739	-	473,739	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	7,900	81,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,370	-	-	81,370	0.02
6599	โฉนด	9792	23190	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	8043	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	27	386,848	492,352	637,712	-	-	637,712	0.02
6600	โฉนด	9793	23191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	8044	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	27	386,848	492,352	663,782	-	663,782	-	-
6601	โฉนด	9781	23208	ต.แม่สอด	4	0	2	40	240	6,500	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.3
6602	โฉนด	9782	23209	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
6603	โฉนด	9783	23210	ต.แม่สอด	4	0	2	24.7	224.7	4,000	898,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800	-	-	898,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6604	โฉนด	9821	23211	ต.แม่สอด	2	0	0	88.8	88.8	5,300	470,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,640	-	-	470,640	0.02
6605	โฉนด	13595	23212	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,300	471,700	8045	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	663	100	7,400	4,906,200	3	147,186	4,759,014	5,230,714	-	-	5,230,714	0.02
6606	โฉนด	9772	23214	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	5,500	272,800	8046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	8,100	704,700	22	239,598	465,102	737,902	-	-	737,902	0.02
6607	โฉนด	9784	23227	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	8047	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	8	156,288	554,112	928,642	-	-	928,642	0.02
6608	โฉนด	9817	23249	ต.แม่สอด	2	0	1	29.3	129.3	43,000	5,559,900	8048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	33	609,708	45,892	5,605,792	-	5,605,792	-	-
6609	โฉนด	9818	23250	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	43,000	4,811,700	8049	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	6,041,010	-	6,041,010	-	-
												8050	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	174	100	7,850	1,365,900	10	136,590	1,229,310	1,229,310	-	-	1,229,310	0.02
6610	โฉนด	9835	23276	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	4,500	83,700	8051	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	746,868	-	-	746,868	0.02
6611	โฉนด	9836	23277	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	4,500	92,250	8052	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	755,418	-	-	755,418	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6612	โฉนด	9798	23288	ต.แม่สอด	4	0	0	29.3	29.3	6,200	181,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,660	-	-	181,660	0.3
6613	โฉนด	9799	23289	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	8053	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	30	754,800	133,200	324,160	-	-	324,160	0.02
6614	โฉนด	9800	23331	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	5,200	174,720	8054	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	30	809,100	60,900	235,620	-	235,620	-	-
6615	โฉนด	9802	23333	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,200	111,600	8055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	5	22,680	430,920	542,520	-	542,520	-	-
					2	0	0	42	42	6,200	260,400	8056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	5	124,320	1,118,880	1,379,280	-	-	1,379,280	0.02
6616	โฉนด	9832	23351	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	42,000	1,512,000	8057	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,400	2,131,200	34	1,236,096	895,104	2,407,104	-	-	1,512,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	34	-	-	-	1,103,176	-	1,103,176	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	54.17	-	-	34	-	-	-	1,303,928	1,303,928	-	-
					2	0	1	48.7	148.7	42,000	6,245,400	8058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	6,483,864	-	6,483,864	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	207,360	-	207,360	-	-
6617	โฉนด	9831	23612	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,700	513,000	8060	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,200	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,974,888	-	-	1,974,888	0.02
6618	โฉนด	9830	23614	ต.แม่สอด	2	0	2	58.8	258.8	5,700	1,475,160	8061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	20	219,308	511,718	1,986,878	-	1,986,878	-	-
6619	โฉนด	9797	23616	ต.แม่สอด	2	0	1	5.2	105.2	5,300	557,560	8062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	23	75,816	134,784	692,344	-	-	692,344	0.02
												8063	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	260	100	7,800	2,028,000	23	730,080	1,297,920	1,297,920	-	-	1,297,920	0.02
6620	โฉนด	9824	23625	ต.แม่สอด	2	0	1	93.2	193.2	6,800	1,313,760	8064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	19	149,688	384,912	1,698,672	-	1,698,672	-	-
6621	โฉนด	9826	23627	ต.แม่สอด	2	0	1	35.7	135.7	6,800	922,760	8065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	22	302,940	588,060	1,510,820	-	-	1,510,820	0.02
6622	โฉนด	9827	23628	ต.แม่สอด	2	0	1	82.9	182.9	6,800	1,243,720	8066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	11	148,716	1,090,584	2,334,304	-	-	2,334,304	0.02
												8067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6623	โฉนด	9842	23676	ต.แม่สอด	2	0	1	1.6	101.6	5,500	558,800	8068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	1,239,200	-	1,239,200	-	-
												8069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	13	10,600	55,650	55,650	-	55,650	-	-
6624	โฉนด	9837	23679	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	7,200	480,960	8070	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	207.5	100	7,250	1,504,375	40	1,399,069	105,306	586,266	-	-	586,266	0.02
6625	โฉนด	9838	23680	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	6,500	201,500	8071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	638,900	-	638,900	-	-
6626	โฉนด	9839	23681	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	6,500	252,200	8072	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	33	665,136	50,064	302,264	-	-	302,264	0.02
6627	โฉนด	9841	23683	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	7,200	160,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,560	-	-	160,560	0.02
6628	โฉนด	9843	23684	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	2,750	43,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,725	-	-	43,725	0.02
6629	โฉนด	9844	23685	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,500	182,600	8073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	15	368,550	198,450	381,050	-	-	381,050	0.02
6630	โฉนด	9845	23686	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	5,500	183,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,700	-	-	183,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6631	โฉนด	9849	23750	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	6,800	489,600	8074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,422,720	-	-	1,422,720	0.02
6632	โฉนด	9858	23759	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	52,500	1,260,000	8075	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,646,624	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	8	-	-	-	1,819,554	-	1,819,554	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	8	-	-	-	827,070	-	827,070	0.3
					5	0	0	16	16	52,500	840,000	8076	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	8	80,384	924,416	1,764,416	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	8	-	-	-	1,213,036	-	1,213,036	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	8	-	-	-	551,380	-	551,380	0.3
					2	0	0	54.2	54.2	52,500	2,845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500	-	-	2,845,500	0.02
6633	โฉนด	9859	23760	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	52,500	1,680,000	8077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	8	160,768	1,848,832	3,528,832	-	-	1,680,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	1,764,416	-	1,764,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	1,764,416	-	1,764,416	0.3
					2	0	0	51.1	51.1	52,500	2,682,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,750	-	-	2,682,750	0.02
6634	โฉนด	9853	23766	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	17,000	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.02
6635	โฉนด	9822	23769	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	9,000	903,600	8078	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	7,450	502,875	21	467,674	35,201	938,801	-	938,801	-	-
												8079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.6	100	8,100	790,560	14	142,301	648,259	648,259	-	-	648,259	0.02
6636	โฉนด	9869	23778	ต.แม่สอด	3	0	0	40.3	40.3	11,000	443,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,300	-	-	443,300	0.3
6637	โฉนด	9870	23779	ต.แม่สอด	3	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,100	-	-	298,100	0.3
6638	โฉนด	9871	23780	ต.แม่สอด	3	0	0	27.2	27.2	11,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	-	299,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6639	โฉนด	9872	23781	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
6640	โฉนด	9873	23782	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
6641	โฉนด	9874	23783	ต.แม่สอด	3	0	0	27.3	27.3	11,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	-	300,300	0.3
6642	โฉนด	9850	23784	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,900	395,000	8080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	11	291,600	2,138,400	2,533,400	-	-	2,533,400	0.02
6643	โฉนด	13718	23789	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	7,900	568,010	8081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	9	58,320	589,680	1,157,690	-	-	1,157,690	0.02
												8082	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	9	11,448	115,752	115,752	-	-	115,752	0.02
6644	โฉนด	9881	23805	ต.แม่สอด	1	0	0	3.1	3.1	2,700	8,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370	-	-	8,370	0.01
6645	โฉนด	9882	23806	ต.แม่สอด	1	13	3	62.2	5562.2	3,750	20,858,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,858,250	-	-	20,858,250	0.01
6646	โฉนด	9883	23807	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	6,500	450,450	8083	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	391.5	100	7,800	3,053,700	21	977,184	2,076,516	2,526,966	-	-	2,526,966	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6647	โฉนด	9885	23810	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	12,000	505,200	8084	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	16	683,760	559,440	1,064,640	-	-	1,064,640	0.02
6648	โฉนด	9877	23820	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	43,000	3,680,800	8085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171.6	100	8,100	1,389,960	25	555,984	833,976	4,514,776	-	4,514,776	-	-
					5	0	0	26.6	26.6	43,000	1,143,800	8086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	106.4	100	8,100	861,840	24	327,499	534,341	1,678,141	-	-	1,143,800	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.04	-	-	24	-	-	-	252,392	-	252,392	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.96	-	-	24	-	-	-	1,425,748	-	1,425,748	0.02
6649	โฉนด	9879	23867	ต.แม่สอด	3	0	0	77.5	77.5	7,500	581,250	8087	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	8	3,392	39,008	620,258	-	-	620,258	0.3
6650	โฉนด	9890	23871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,500	503,100	8088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	40	623,565	46,935	550,035	-	550,035	-	-
6651	โฉนด	9891	23872	ต.แม่สอด	2	0	0	76.5	76.5	5,200	397,800	8089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	922,680	-	922,680	-	-
6652	โฉนด	9892	23873	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	8090	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	24	374,139	28,161	418,681	-	418,681	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6653	โฉนด	9893	23874	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,200	390,520	8091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	512,632	-	-	512,632	0.02
6654	โฉนด	9897	23884	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	5,300	58,300	8092	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	318,780	-	-	318,780	0.02
					2	0	0	39	39	5,300	206,700	8093	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	467,180	-	467,180	-	-
6655	โฉนด	9898	23885	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	8094	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	525,480	-	-	525,480	0.02
												8095	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	15	65,120	260,480	260,480	-	-	260,480	0.02
6656	โฉนด	9902	23889	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,300	144,160	8096	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	15	67,680	270,720	414,880	-	-	414,880	0.02
6657	โฉนด	9903	23890	ต.แม่สอด	2	1	1	99.5	599.5	4,650	2,787,675	8097	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1040	100	8,100	8,424,000	23	3,032,640	5,391,360	8,179,035	-	8,179,035	-	-
												8098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	23	57,240	101,760	101,760	-	101,760	-	-
6658	โฉนด	9895	23891	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	21,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6659	โฉนด	9896	23892	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	24,500	558,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600	-	-	558,600	0.02
6660	โฉนด	9905	23896	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	19,000	228,000	8099	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	830,880	-	-	830,880	0.02
					2	0	0	12	12	19,000	228,000	8100	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	830,880	-	-	830,880	0.02
					2	0	0	38.1	38.1	19,000	723,900	8101	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	960,700	-	-	960,700	0.02
6661	โฉนด	9906	23897	ต.แม่สอด	5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	8102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	10	118,692	1,068,228	1,307,628	-	-	239,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	10	-	-	-	207,521	-	207,521	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	10	-	-	-	1,100,107	-	1,100,107	0.02
					5	0	0	12.6	12.6	19,000	239,400	8103	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	151.2	100	7,850	1,186,920	10	118,692	1,068,228	1,307,628	-	-	239,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.87	-	-	10	-	-	-	207,521	-	207,521	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84.13	-	-	10	-	-	-	1,100,107	1,100,107	-	-
					2	0	1	2.8	102.8	19,000	1,953,200	8104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	10	4,770	42,930	1,996,130	-	1,996,130	-	-
6662	โฉนด	9907	23901	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	63,000	6,873,300	8105	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	60	1,510,320	113,680	6,986,980	-	-	6,986,980	0.02
6663	โฉนด	9908	23913	ต.แม่สอด	2	0	0	24.6	24.6	17,000	418,200	8106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	1,061,272	-	-	1,061,272	0.02
6664	โฉนด	9909	23914	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	8107	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	23	361,728	643,072	915,072	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	457,536	-	457,536	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	457,536	-	457,536	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
6665	โฉนด	9917	23917	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	4,200	183,120	8108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	498,048	-	-	498,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6666	โฉนด	9918	23925	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	5,600	244,720	8109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	9	96,228	972,972	1,217,692	-	-	1,217,692	0.02
6667	โฉนด	4741	23926	ต.แม่สอด	1	1	3	48.9	748.9	5,300	3,969,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,969,170	-	3,969,170	-	-
6668	โฉนด	9861	23928	ต.แม่สอด	1	3	1	61.8	1361.8	5,300	7,217,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,217,540	-	7,217,540	-	-
6669	โฉนด	9862	23929	ต.แม่สอด	1	1	3	20	720	5,300	3,816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000	-	3,816,000	-	-
6670	โฉนด	9912	23946	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	18	138,996	395,604	945,604	-	-	945,604	0.02
												8111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	40	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
6671	โฉนด	9913	23947	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
6672	โฉนด	9915	23949	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8112	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,400	1,731,600	15	865,800	865,800	1,140,800	-	-	1,140,800	0.02
6673	โฉนด	9929	23959	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	8113	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	386,856	-	-	386,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6674	โฉนด	9875	23981	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	5,300	469,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,580	-	-	469,580	0.3
6675	โฉนด	9884	23982	ต.แม่สอด	1	4	0	38	1638	2,050	3,357,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,900	-	3,357,900	-	-
6676	โฉนด	9876	23983	ต.แม่สอด	4	0	0	86.7	86.7	5,300	459,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,510	-	-	459,510	0.3
6677	โฉนด	9928	24016	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	7,900	788,420	8114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	1,254,980	-	-	1,254,980	0.02
6678	โฉนด	9768	24019	ต.แม่สอด	3	0	1	14.1	114.1	8,500	969,850	8115	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,850	1,521,000	4	60,840	1,460,160	2,430,010	-	-	2,430,010	0.3
6679	โฉนด	9851	24020	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	7,900	1,058,600	8116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	1,307,240	-	-	1,307,240	0.3
												8117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.3
												8118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.3
6680	โฉนด	9857	24021	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	6,000	223,200	8119	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	231	100	8,000	1,848,000	17	443,520	1,404,480	1,627,680	-	1,627,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6681	โฉนด	9922	24035	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	9,400	56,400	8120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	55	147,744	46,656	103,056	-	-	56,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	55	-	-	-	38,646	-	38,646	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	55	-	-	-	64,410	-	64,410	0.3
					2	0	0	45.4	45.4	9,400	426,760	8121	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	55	754,800	133,200	559,960	-	559,960	-	-
6682	โฉนด	9924	24037	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	8122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	30	95,400	95,400	440,450	-	-	440,450	0.02
6683	โฉนด	9925	24038	ต.แม่สอด	4	0	0	50.3	50.3	6,700	337,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,010	-	-	337,010	0.6
6684	โฉนด	9927	24040	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	8123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	55	88,722	6,678	351,728	-	-	351,728	0.02
6685	โฉนด	9846	24078	ต.แม่สอด	2	0	0	71.5	71.5	4,500	321,750	8124	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	764,010	-	764,010	-	-
												8125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	9	30,528	308,672	308,672	-	308,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	4,500	67,500	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	509,760	-	-	509,760	0.02
6686	โฉนด	9868	24079	ต.แม่สอด	2	1	3	45.2	745.2	4,800	3,576,960	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	3,973,536	-	3,973,536	-	-
												818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	20	330,480	771,120	771,120	-	771,120	-	-
												819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	20	330,480	771,120	771,120	-	771,120	-	-
												813	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	21	453,600	963,900	963,900	-	963,900	-	-
6687	โฉนด	9886	24082	ต.แม่สอด	3	0	1	56.5	156.5	5,400	845,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,100	-	-	845,100	0.3
6688	โฉนด	9919	24083	ต.แม่สอด	2	0	1	14.5	114.5	15,000	1,717,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,500	-	-	1,717,500	0.02
6689	โฉนด	9920	24085	ต.แม่สอด	2	3	3	14.5	1514.5	9,400	14,236,300	813	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	960	100	7,850	7,536,000	14	1,356,480	6,179,520	20,415,820	-	-	20,415,820	0.02
6690	โฉนด	9785	24089	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	6,400	661,120	813	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	916,864	-	-	916,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8133	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												8134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
												8135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	255,744	-	-	255,744	0.02
6691	โฉนด	9865	24203	ต.แม่สอด	4	0	0	72.9	72.9	5,300	386,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,370	-	-	386,370	0.3
6692	โฉนด	9866	24204	ต.แม่สอด	2	0	3	29	329	5,300	1,743,700	8136	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	13	245,850	201,150	1,944,850	-	-	1,944,850	0.02
												8137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	13	442,530	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02
6693	โฉนด	9856	24205	ต.แม่สอด	2	0	0	43.7	43.7	6,000	262,200	8138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	853,176	-	853,176	-	-
6694	โฉนด	9934	24213	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	4,000	227,600	8139	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	33	277,140	20,860	248,460	-	-	248,460	0.02
6695	โฉนด	9880	24215	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	2,350	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	1,880,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6696	โฉนด	9930	24229	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	10,000	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3
6697	โฉนด	9931	24230	ต.แม่สอด	1	6	2	1.3	2601.3	2,850	7,413,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,413,705	-	7,413,705	-	-
6698	โฉนด	9942	24249	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	6,700	743,700	8140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	16	64,152	227,448	971,148	-	-	971,148	0.02
6699	โฉนด	9946	24253	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	8,500	1,395,700	8141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	35	196,830	131,220	1,526,920	-	-	1,526,920	0.02
												8142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	334,368	-	-	334,368	0.02
												8143	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	12	326,592	2,006,208	2,006,208	-	-	2,006,208	0.02
												8144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	2	5,832	285,768	285,768	-	-	285,768	0.02
6700	โฉนด	9947	24257	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,500	310,500	8145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,650	371,000	10	148,400	222,600	533,100	-	-	533,100	0.02
6701	โฉนด	9948	24268	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,300	107,060	8146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.25	100	7,400	416,250	27	183,150	233,100	340,160	-	-	340,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6702	โฉนด	9936	24271	ต.แม่สอด	2	0	1	69.1	169.1	10,000	1,691,000	817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	43	415,710	31,290	1,722,290	-	-	1,722,290	0.02
												818	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	51	1,618,200	121,800	121,800	-	-	121,800	0.02
6703	โฉนด	9860	24274	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,000	96,600	819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.2	100	7,400	393,680	6	55,115	338,565	435,165	-	-	435,165	0.02
6704	โฉนด	9852	24277	ต.แม่สอด	3	1	2	41.1	641.1	4,650	2,981,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,115	-	-	2,981,115	0.3
6705	โฉนด	9944	24299	ต.แม่สอด	3	0	2	1.6	201.6	5,300	1,068,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,480	-	-	1,068,480	0.3
6706	โฉนด	9951	24301	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	6,600	430,320	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	30	453,600	453,600	883,920	-	883,920	-	-
6707	โฉนด	9950	24349	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	5,300	618,510	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,784,910	-	-	1,784,910	0.02
6708	โฉนด	9953	24353	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	5,300	453,150	812	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	13	342,144	1,796,256	2,249,406	-	-	2,249,406	0.02
6709	โฉนด	9960	24356	ต.แม่สอด	5	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200	813	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,433,088	-	-	619,200	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	19	-	-	-	159,216	-	159,216	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	88.89	-	-	19	-	-	-	1,273,872	-	1,273,872	0.02
					2	0	0	15.1	15.1	43,000	649,300	8154	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,463,188	-	1,463,188	-	-
6710	โฉนด	9961	24357	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8155	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	362,876	-	362,876	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	725,860	-	725,860	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	8156	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,368,236	-	-	1,368,236	0.02
6711	โฉนด	9962	24358	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,500	375,700	8157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	17	104,675	27,825	403,525	-	-	403,525	0.02
6712	โฉนด	9963	24359	ต.แม่สอด	2	0	0	56.7	56.7	6,500	368,550	8158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	8	107,280	250,320	618,870	-	-	618,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6713	โฉนด	9957	24361	ต.แม่สอด	2	1	2	60	660	6,900	4,554,000	8159	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	588	100	8,100	4,762,800	19	1,333,584	3,429,216	7,983,216	-	-	7,983,216	0.02
6714	โฉนด	9959	24392	ต.แม่สอด	3	0	0	14.3	14.3	4,950	70,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,785	-	-	70,785	0.3
6715	โฉนด	9958	24403	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	5,200	156,000	8160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	739,200	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	3.33	-	-	25	-	-	-	24,615	-	24,615	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	96.67	-	-	25	-	-	-	714,585	714,585	-	-
					2	0	0	20	20	5,200	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
6716	โฉนด	9968	24426	ต.แม่สอด	2	0	1	10.7	110.7	4,000	442,800	8161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	214.76	100	8,100	1,739,556	7	121,769	1,617,787	2,060,587	-	-	2,060,587	0.02
6717	โฉนด	16449	24631	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
6718	โฉนด	16450	24632	ต.แม่สอด	3	0	0	81	81	3,300	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	-	267,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6719	โฉนด	15711	24928	ต.แม่สอด/	5	0	0	11.25	11.25	49,000	551,250	8162	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	7	74,183	985,568	1,536,818	-	-	551,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	512,221	-	512,221	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	1,024,596	-	1,024,596	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	49,000	820,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,750	-	-	820,750	0.02
6720	โฉนด	9965	24990	ต.แม่สอด	2	0	0	81.6	81.6	4,500	367,200	8163	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	855	100	7,800	6,669,000	10	666,900	6,002,100	6,369,300	-	-	6,369,300	0.02
6721	โฉนด	9974	24992	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	57,500	3,841,000	8164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	4,268,680	-	4,268,680	-	-
6722	โฉนด	9975	24993	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	8165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	6	7,290	114,210	329,835	-	-	329,835	0.3
					2	0	0	76.65	76.65	57,500	4,407,375	8166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	17	411,985	109,515	4,516,890	-	109,515	4,407,375	0.02
6723	โฉนด	9977	24995	ต.แม่สอด	2	0	0	12.8	12.8	57,500	736,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000	-	736,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6724	โฉนด	9978	24996	ต.แม่สอด	3	0	0	3.75	3.75	57,500	215,625	8167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	20	36,450	85,050	300,675	-	-	300,675	0.3
					2	0	0	13.55	13.55	57,500	779,125	8168	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	65	1,294,560	97,440	876,565	-	876,565	-	-
6725	โฉนด	9966	25000	ต.แม่สอด	2	0	0	41.8	41.8	7,500	313,500	8169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	30	177,600	177,600	491,100	-	491,100	-	-
6726	โฉนด	9991	25001	ต.แม่สอด	3	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	8170	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450	1,104,000	9	99,360	1,004,640	2,483,640	-	-	2,483,640	0.3
												8171	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,450	1,656,000	9	149,040	1,506,960	1,506,960	-	-	1,506,960	0.3
					2	0	2	83.5	283.5	15,000	4,252,500	8172	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	213.4	100	7,400	1,579,160	15	789,580	789,580	5,042,080	-	-	5,042,080	0.02
6727	โฉนด	9992	25002	ต.แม่สอด	3	0	1	65.4	165.4	7,500	1,240,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500	-	-	1,240,500	0.3
6728	โฉนด	9995	25005	ต.แม่สอด	3	0	0	9.4	9.4	15,000	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.3
6729	โฉนด	9997	25007	ต.แม่สอด	3	0	0	31.7	31.7	15,000	475,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500	-	-	475,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6730	โฉนด	9972	25037	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	5,200	897,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,520	-	897,520	-	-
6731	โฉนด	9955	25038	ต.แม่สอด	2	2	1	76.1	976.1	4,650	4,538,865	8173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.92	100	8,100	1,352,052	24	513,780	838,272	5,377,137	-	-	5,377,137	0.02
												8174	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	638.74	100	6,300	4,024,062	24	1,529,144	2,494,918	2,494,918	-	-	2,494,918	0.02
												8175	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	392.84	100	6,300	2,474,892	24	940,459	1,534,433	1,534,433	-	-	1,534,433	0.02
												8176	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,300	2,268,000	24	861,840	1,406,160	1,406,160	-	-	1,406,160	0.02
												8177	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	573.43	100	6,300	3,612,609	24	1,372,791	2,239,818	2,239,818	-	-	2,239,818	0.02
6732	โฉนด	9981	25051	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	4,200	259,980	8178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	26	485,806	670,874	930,854	-	-	930,854	0.02
6733	โฉนด	9986	25056	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	4,000	252,000	8179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	16	358,160	293,040	545,040	-	-	545,040	0.02
6734	โฉนด	9979	25058	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	49,000	294,000	8180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	22	166,284	12,516	306,516	-	-	306,516	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.5	13.5	49,000	661,500	8181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	22	679,320	119,880	781,380	-	119,880	661,500	0.02
					2	0	0	73.2	73.2	49,000	3,586,800	8182	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	22	301,920	53,280	3,640,080	-	-	3,640,080	0.02
6735	โฉนด	9970	25059	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	3,300	516,120	8183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210.11	100	8,100	1,701,891	6	102,113	1,599,778	2,115,898	-	-	2,115,898	0.02
6736	โฉนด	10006	25082	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	26,500	1,078,550	8184	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324.3	100	7,850	2,545,755	20	763,727	1,782,029	2,860,579	-	-	2,860,579	0.02
6737	โฉนด	10010	25083	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	7,500	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	-	260,250	0.02
6738	โฉนด	9987	25094	ต.แม่สอด	4	0	0	39.3	39.3	4,500	176,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850	-	-	176,850	0.3
6739	โฉนด	10001	25122	ต.แม่สอด	3	0	2	28.5	228.5	2,700	616,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,950	-	-	616,950	0.3
6740	โฉนด	10011	25137	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	8185	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	449.5	100	8,100	3,640,950	24	1,383,561	2,257,389	4,132,389	-	-	4,132,389	0.02
												8186	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	29.2	100	5,900	172,280	24	65,466	106,814	106,814	-	-	106,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												818 7	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	9.2	100	5,900	54,280	24	20,626	33,654	33,654	-	-	33,654	0.02
												818 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.3	100	2,650	175,695	24	66,764	108,931	108,931	-	-	108,931	0.02
6741	โฉนด	10012	25138	ต.แม่สอด	2	0	1	15.3	115.3	15,000	1,729,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,500	-	-	1,729,500	0.02
6742	โฉนด	10013	25139	ต.แม่สอด	2	0	1	27.2	127.2	7,600	966,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,720	-	-	966,720	0.02
6743	โฉนด	10014	25140	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	15,000	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.02
6744	โฉนด	10016	25197	ต.แม่สอด	2	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000	818 9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	2,664,600	-	2,664,600	-	-
6745	โฉนด	10019	25200	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	819 0	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	24	538,650	878,850	2,753,850	-	2,753,850	-	-
6746	โฉนด	9988	25208	ต.แม่สอด	2	0	1	43.2	143.2	2,700	386,640	819 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	74	100	8,100	599,400	7	41,958	557,442	944,082	-	-	944,082	0.02
												819 2	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,800	1,716,000	7	120,120	1,595,880	1,595,880	-	-	1,595,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6747	โฉนด	9989	25209	ต.แม่สอด	3	0	1	75.7	175.7	2,700	474,390	819 3	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	9	193,050	1,951,950	2,426,340	-	-	2,426,340	0.3
6748	โฉนด	9990	25210	ต.แม่สอด	2	0	2	75.4	275.4	2,700	743,580	819 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	36	754,800	133,200	876,780	-	876,780	-	-
6749	โฉนด	10008	25220	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	819 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	10	532,800	1,243,200	1,657,740	-	-	1,657,740	0.02
6750	โฉนด	10042	25244	ต.แม่สอด	4	0	0	23.5	23.5	15,000	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3
6751	โฉนด	10043	25245	ต.แม่สอด	4	0	1	23.1	123.1	15,000	1,846,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,500	-	-	1,846,500	0.3
6752	โฉนด	10044	25246	ต.แม่สอด	4	0	1	23.8	123.8	15,000	1,857,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000	-	-	1,857,000	0.3
6753	โฉนด	10045	25247	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	15,000	1,867,500	819 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	2,683,980	-	2,683,980	-	-
6754	โฉนด	10046	25248	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000	-	1,878,000	-	-
6755	โฉนด	10047	25249	ต.แม่สอด	2	0	1	25.9	125.9	15,000	1,888,500	819 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	506	100	8,100	4,098,600	25	1,639,440	2,459,160	4,347,660	-	4,347,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6756	โฉนด	10048	25250	ต.แม่สอด	2	0	2	69.5	269.5	15,000	4,042,500	819 8	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74.58	100	7,450	555,621	25	516,728	38,893	4,081,393	-	-	4,081,393	0.02
												819 9	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.48	100	7,450	756,026	25	703,104	52,922	52,922	-	-	52,922	0.02
6757	โฉนด	10033	25251	ต.แม่สอด	2	0	0	50.1	50.1	15,000	751,500	820 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	7	35,012	465,163	1,216,663	-	-	1,216,663	0.02
6758	โฉนด	10034	25252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	820 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	23	180,063	320,112	1,070,112	-	-	1,070,112	0.02
6759	โฉนด	10024	25276	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	820 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	25	351,540	527,310	989,310	-	989,310	-	-
6760	โฉนด	10025	25277	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	6,600	462,000	820 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,239,600	-	-	1,239,600	0.02
6761	โฉนด	10027	25279	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	7,500	337,500	820 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	30	666,000	666,000	1,003,500	-	-	1,003,500	0.02
					2	0	0	35	35	7,500	262,500	820 5	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	30	518,000	518,000	780,500	-	-	780,500	0.02
					2	0	0	65	65	7,500	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6762	โฉนด	10028	25280	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	8206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	23	1,006,400	177,600	771,600	-	-	771,600	0.02
6763	โฉนด	10029	25281	ต.แม่สอด	2	0	0	8.75	8.75	6,600	57,750	8207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	7	19,845	263,655	321,405	-	-	321,405	0.02
					2	0	0	84.25	84.25	6,600	556,050	8208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	1,042,536	-	1,042,536	-	-
												8209	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	48,336	-	48,336	-	-
6764	โฉนด	10030	25282	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	6,600	93,720	8210	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,450	423,160	23	393,539	29,621	123,341	-	123,341	-	-
					2	0	0	75.8	75.8	6,600	500,280	8211	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	340,992	1,079,808	1,580,088	-	-	1,580,088	0.02
6765	โฉนด	10031	25283	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	6,600	594,000	8212	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	20	497,280	1,160,320	1,754,320	-	-	1,754,320	0.02
6766	โฉนด	10022	25293	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	6,700	374,530	8213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	24	415,710	31,290	405,820	-	405,820	-	-
6767	โฉนด	10023	25297	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,700	507,300	8214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,323,780	-	1,323,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6768	โฉนด	10040	25306	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	8215	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	477.3	100	5,550	2,649,015	25	1,059,606	1,589,409	4,589,409	-	-	4,589,409	0.3
												8216	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	5,550	492,840	25	197,136	295,704	295,704	-	-	295,704	0.3
6769	โฉนด	10041	25307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	30,000	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.3
6770	โฉนด	10032	25316	ต.แม่สอด	4	0	1	92	192	8,500	1,632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000	-	-	1,632,000	0.3
6771	โฉนด	10310	25472	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	8217	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	640	100	7,950	5,088,000	25	2,035,200	3,052,800	4,027,800	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	25	-	-	-	805,560	-	805,560	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	25	-	-	-	3,222,240	-	3,222,240	0.02
6772	โฉนด	13616	25473	ต.แม่สอด	4	0	1	34.6	134.6	15,000	2,019,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,000	-	-	2,019,000	0.3
6773	โฉนด	13615	25479	ต.แม่สอด	2	0	1	6.4	106.4	7,600	808,640	8218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	1,578,464	-	-	1,578,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6774	โฉนด	10020	25482	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450	8219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	529.74	100	8,100	4,290,894	6	257,454	4,033,440	4,474,890	-	4,474,890	-	-
												8220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	3.6	100	2,650	9,540	6	572	8,968	8,968	-	8,968	-	-
6775	โฉนด	10021	25483	ต.แม่สอด	2	0	0	98.1	98.1	4,500	441,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450	-	441,450	-	-
6776	โฉนด	10311	25493	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250	8221	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	100	100	7,250	725,000	49	674,250	50,750	182,000	-	-	131,250	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	49	-	-	-	136,500	136,500	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	49	-	-	-	45,500	-	45,500	0.3
					2	0	1	18.7	118.7	10,500	1,246,350	8222	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	49	24,168	7,632	1,253,982	-	1,253,982	-	-
6777	โฉนด	10251	25504	ต.แม่สอด	2	0	0	60.4	60.4	5,200	314,080	8223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	21	357,696	760,104	1,074,184	-	1,074,184	-	-
6778	โฉนด	13627	25505	ต.แม่สอด	5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	8224	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	17	152,604	483,246	787,146	-	-	303,900	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	17	-	-	-	155,461	-	155,461	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	17	-	-	-	631,685	-	631,685	0.02
					5	0	0	10.13	10.13	30,000	303,900	8225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	81	100	7,850	635,850	17	152,604	483,246	787,146	-	-	303,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	17	-	-	-	155,461	-	155,461	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.25	-	-	17	-	-	-	631,685	-	631,685	0.02
					2	0	0	31.34	31.34	30,000	940,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,200	-	-	940,200	0.02
												8226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154.7	100	7,400	1,144,780	32	973,063	171,717	171,717	-	-	171,717	0.02
					3	0	0	49.9	49.9	6,800	339,320	8227	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	199.5	100	6,300	1,256,850	4	50,274	1,206,576	1,545,896	-	-	1,545,896	0.3
6779	โฉนด	10322	25508	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	23,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6780	โฉนด	10318	25509	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	32,500	975,000	8228	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	25	1,638,400	2,457,600	3,432,600	-	-	975,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	858,150	-	858,150	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	2,574,450	-	2,574,450	0.02
6781	โฉนด	10319	25510	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	8229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	25	1,638,400	2,457,600	3,497,600	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	874,400	-	874,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	2,623,200	-	2,623,200	0.02
					2	0	0	28	28	32,500	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.02
6782	โฉนด	9485	25779	ต.แม่สอด	4	0	2	25.6	225.6	6,300	1,421,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,280	-	-	1,421,280	0.3
6783	โฉนด	9486	25780	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,300	226,800	8230	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	808,848	-	-	808,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6784	โฉนด	9487	25781	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	6,300	208,530	8231	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	817,650	-	-	817,650	0.02
6785	โฉนด	9488	25782	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	8232	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	20	101,520	236,880	348,390	-	-	348,390	0.02
6786	โฉนด	9489	25783	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	6,300	111,510	8233	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	40	473,760	203,040	314,550	-	-	314,550	0.02
6787	โฉนด	9491	25785	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,300	112,140	8234	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328	100	7,850	2,574,800	34	1,493,384	1,081,416	1,193,556	-	-	1,193,556	0.02
6788	โฉนด	9492	25786	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	8235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	451,170	-	451,170	-	-
6789	โฉนด	9395	25796	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
6790	โฉนด	9493	25801	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8236	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,233,600	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	205,641	-	205,641	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	1,027,959	-	1,027,959	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.2	15.2	30,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.02
6791	โฉนด	9494	25802	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,233,600	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	30	-	-	-	205,641	-	205,641	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	30	-	-	-	1,027,959	-	1,027,959	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	30,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
6792	โฉนด	9495	25803	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	8238	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,233,600	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	14.29	-	-	30	-	-	-	176,281	-	176,281	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	411,159	-	411,159	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	52.38	-	-	30	-	-	-	646,160	-	646,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.6	10.6	30,000	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	-	318,000	0.02
6793	โฉนด	9497	25805	ต.แม่สอด	5	0	0	12.2	12.2	17,000	207,400	8239	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	146.4	100	7,850	1,149,240	30	574,620	574,620	782,020	-	-	207,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.93	-	-	30	-	-	-	85,475	-	85,475	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.07	-	-	30	-	-	-	696,545	-	696,545	0.02
					2	0	0	8	8	17,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02
6794	โฉนด	9498	25814	ต.แม่สอด	3	0	2	0.3	200.3	30,000	6,009,000	8240	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	1100	100	5,550	6,105,000	9	549,450	5,555,550	11,564,550	-	-	11,564,550	0.3
6795	โฉนด	9499	25815	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	8241	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,650	406,800	4	16,272	390,528	1,365,528	-	-	1,365,528	0.3
6796	โฉนด	9500	25816	ต.แม่สอด	3	0	1	68.1	168.1	6,500	1,092,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,650	-	-	1,092,650	0.3
6797	โฉนด	9501	25817	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000	8242	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	892.04	100	5,650	5,040,026	7	352,802	4,687,224	5,662,224	-	-	5,662,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6798	โฉนด	9502	25818	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
6799	โฉนด	9503	25819	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	30,000	4,500,000	8243	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	898.54	100	5,550	4,986,897	7	349,083	4,637,814	9,137,814	-	-	9,137,814	0.3
6800	โฉนด	9401	25821	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	37,500	6,472,500	8244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	52	566,100	99,900	6,572,400	-	6,572,400	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	379,200	15	-	113,760	503,760	-	-	503,760	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	948,000	15	-	682,560	1,072,560	-	-	1,072,560	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	32,500	386,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750	-	-	386,750	0.02
6801	โฉนด	9457	25827	ต.แม่สอด	1	0	1	10	110	5,600	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-
6802	โฉนด	9522	25844	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	6,300	156,870	8245	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	30	282,000	282,000	438,870	-	-	438,870	0.02
6803	โฉนด	9524	25846	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8246	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	30	274,950	274,950	400,950	-	400,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6804	โฉนด	9525	25847	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	30	274,950	274,950	400,950	-	-	400,950	0.02
6805	โฉนด	9527	25849	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	8248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	721,584	-	-	721,584	0.02
6806	โฉนด	9528	25850	ต.แม่สอด	5	0	0	9.75	9.75	6,300	61,425	8249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	78	100	7,050	549,900	30	274,950	274,950	336,375	-	-	61,425	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.69	-	-	30	-	-	-	25,867	-	25,867	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	92.31	-	-	30	-	-	-	310,508	310,508	-	-
					2	0	0	10.25	10.25	6,300	64,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,575	-	64,575	-	-
6807	โฉนด	11370	25856	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	8250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	25	336,960	505,440	780,440	-	-	780,440	0.02
6808	โฉนด	9529	25865	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	6,300	179,550	8251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	795,438	-	795,438	-	-
6809	โฉนด	9530	25866	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	6,300	112,770	8252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	451,170	-	-	451,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6810	โฉนด	9531	25867	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	40	473,760	203,040	316,440	-	-	316,440	0.02
6811	โฉนด	9532	25868	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	40	473,760	203,040	316,440	-	-	316,440	0.02
6812	โฉนด	9534	25870	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8255	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	8	54,144	622,656	736,056	-	-	736,056	0.02
6813	โฉนด	9536	25879	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	10,500	201,600	8256	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	34	392,544	284,256	485,856	-	-	485,856	0.02
6814	โฉนด	9505	25880	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	7,900	144,570	8257	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	95	100	7,850	745,750	19	208,810	536,940	681,510	-	681,510	-	-
6815	โฉนด	9504	25881	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	8,500	1,020,850	8258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	206	100	8,100	1,668,600	3	50,058	1,618,542	2,639,392	-	-	2,639,392	0.02
												8259	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	972,144	-	-	972,144	0.02
												8260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	972,144	-	-	972,144	0.02
6816	โฉนด	9541	25883	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,200	92,380	8261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	444,316	-	-	444,316	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6817	โฉนด	9542	25884	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	8262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	426,336	-	-	426,336	0.02
6818	โฉนด	9544	25886	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	6,200	661,540	8263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	772,840	-	-	772,840	0.02
6819	โฉนด	9545	25887	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	6,200	98,580	8264	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	538,180	-	-	538,180	0.02
6820	โฉนด	9546	25888	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	6,200	96,100	8265	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	535,700	-	-	535,700	0.02
6821	โฉนด	9548	25890	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	8266	402-ตึกแถว สองชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	532,600	-	-	532,600	0.02
6822	โฉนด	9482	25894	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	4,800	403,680	8267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	1,010,208	-	-	1,010,208	0.02
6823	โฉนด	9458	25898	ต.แม่สอด	4	0	1	94.7	194.7	2,700	525,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,690	-	-	525,690	0.3
6824	โฉนด	9459	25899	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	2,700	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	-	413,100	0.3
6825	โฉนด	9538	25900	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	63,000	1,902,600	8268	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	2,822,792	-	-	2,822,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6826	โฉนด	9539	25901	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	63,000	1,631,700	8269	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	29	865,536	937,664	2,569,364	-	-	2,569,364	0.02
6827	โฉนด	9540	25902	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	8270	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	2,105,152	-	-	1,008,000	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	24	-	-	-	1,954,844	-	1,954,844	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	24	-	-	-	150,308	-	150,308	0.3
					2	0	0	9.6	9.6	63,000	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	-	604,800	0.02
6828	โฉนด	9389	25912	ต.แม่สอด	2	0	0	49.8	49.8	49,000	2,440,200	8271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	55	590,976	186,624	2,626,824	-	-	2,626,824	0.02
6829	โฉนด	9582	25927	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
6830	โฉนด	9583	25928	ต.แม่สอด	2	0	1	28.6	128.6	2,700	347,220	8272	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	30	277,140	20,860	368,080	-	-	368,080	0.02
6831	โฉนด	9584	25929	ต.แม่สอด	2	0	1	28.5	128.5	2,700	346,950	8273	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	30	277,140	20,860	367,810	-	-	367,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6832	โฉนด	9586	25931	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	2,700	189,000	8274	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,600	1,824,000	11	820,800	1,003,200	1,192,200	-	-	1,192,200	0.02
6833	โฉนด	9587	25932	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
6834	โฉนด	9589	25934	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
6835	โฉนด	9573	25965	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	6,300	585,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	-	585,900	0.3
6836	โฉนด	9574	25966	ต.แม่สอด	4	0	0	71.4	71.4	6,300	449,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,820	-	-	449,820	0.3
6837	โฉนด	9575	25967	ต.แม่สอด	4	0	0	59.8	59.8	6,300	376,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740	-	-	376,740	0.3
6838	โฉนด	9576	25968	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,300	381,780	8275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	988,308	-	-	988,308	0.02
6839	โฉนด	9577	25969	ต.แม่สอด	4	0	0	64.2	64.2	6,300	404,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,460	-	-	404,460	0.3
6840	โฉนด	9578	25970	ต.แม่สอด	4	0	0	75.5	75.5	6,300	475,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650	-	-	475,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6841	โฉนด	9590	25971	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	6,300	141,120	8276	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	872,064	-	-	872,064	0.02
6842	โฉนด	9591	25972	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8277	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	742,824	-	-	742,824	0.02
6843	โฉนด	9592	25973	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	6,300	113,400	8278	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	216	100	7,050	1,522,800	29	730,944	791,856	905,256	-	-	905,256	0.3
6844	โฉนด	9594	25975	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8279	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	13	162,432	852,768	966,168	-	-	966,168	0.02
6845	โฉนด	9595	25976	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8280	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	490,200	-	-	490,200	0.02
6846	โฉนด	9596	25977	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	8281	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	490,200	-	-	490,200	0.02
6847	โฉนด	9569	25979	ต.แม่สอด	1	1	0	27.3	427.3	2,250	961,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,425	-	961,425	-	-
6848	โฉนด	9571	25981	ต.แม่สอด	1	1	0	26.9	426.9	2,250	960,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,525	-	960,525	-	-
6849	โฉนด	9572	25982	ต.แม่สอด	1	1	0	28.6	428.6	2,250	964,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,350	-	964,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6850	โฉนด	9507	25983	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	4,000	231,600	8282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	976,800	-	-	976,800	0.02
6851	โฉนด	9514	25984	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	8283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	800,160	-	-	800,160	0.3
					2	0	0	98	98	43,000	4,214,000	8284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	4,602,800	-	4,602,800	-	-
6852	โฉนด	9515	25985	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,200	388,440	8285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	647,640	-	-	647,640	0.02
6853	โฉนด	9516	25986	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	5,200	312,520	8286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	6	45,927	719,523	1,032,043	-	1,032,043	-	-
6854	โฉนด	9518	25988	ต.แม่สอด	2	0	0	63.3	63.3	5,200	329,160	8287	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	28	679,320	119,880	449,040	-	-	449,040	0.02
6855	โฉนด	9520	25990	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	5,200	223,600	8288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	17	99,144	313,956	537,556	-	537,556	-	-
6856	โฉนด	9521	25991	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	8289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	701,840	-	701,840	-	-
6857	โฉนด	9028	25992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8290	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	822,336	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.6	10.6	26,500	280,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,900	-	-	280,900	0.02
6858	โฉนด	9554	25993	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8291	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
6859	โฉนด	9555	25994	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8292	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
6860	โฉนด	9560	25999	ต.แม่สอด	5	0	0	19.6	19.6	26,500	519,400	8293	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	274.4	100	7,900	2,167,760	35	1,300,656	867,104	1,386,504	-	-	519,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.15	-	-	35	-	-	-	210,055	-	210,055	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	84.85	-	-	35	-	-	-	1,176,449	1,176,449	-	-
					2	0	0	4.3	4.3	26,500	113,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,950	-	113,950	-	-
6861	โฉนด	9561	26000	ต.แม่สอด	4	0	0	41.7	41.7	6,500	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	-	271,050	0.3
6862	โฉนด	9562	26001	ต.แม่สอด	4	0	0	32	32	6,500	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
6863	โฉนด	9563	26002	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	8294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	11	120,690	147,510	355,510	-	-	355,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6864	โฉนด	9564	26003	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	8295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	233,032	-	-	233,032	0.02
6865	โฉนด	9565	26004	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	8296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	11	40,824	299,376	507,376	-	-	507,376	0.02
6866	โฉนด	9566	26005	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	6,500	208,000	8297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	11	38,880	285,120	493,120	-	-	493,120	0.02
6867	โฉนด	9579	26006	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	23,000	508,300	8298	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14.84	100	7,450	110,558	20	102,819	7,739	516,039	-	-	516,039	0.02
												8299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	19.6	100	8,100	158,760	9	14,288	144,472	144,472	-	-	144,472	0.02
6868	โฉนด	9581	26007	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,500	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	277,200	-	-
6869	โฉนด	9598	26009	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	7,000	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.02
6870	โฉนด	9599	26010	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	7,000	94,500	8300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	17	745,920	497,280	591,780	-	-	591,780	0.02
6871	โฉนด	9601	26011	ต.แม่สอด	1	0	0	58.8	58.8	5,500	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6872	โฉนด	9481	26033	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
6873	โฉนด	9567	26034	ต.แม่สอด	3	0	1	35.5	135.5	5,200	704,600	8301	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	15	175,500	702,000	1,406,600	-	-	1,406,600	0.3
6874	โฉนด	9550	26068	ต.แม่สอด	2	0	0	87.6	87.6	2,700	236,520	8302	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,400	1,465,200	35	1,245,420	219,780	456,300	-	456,300	-	-
6875	โฉนด	9551	26069	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	2,700	235,980	8303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	22	1,056,720	186,480	422,460	-	-	422,460	0.02
6876	โฉนด	9552	26070	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	2,700	224,100	8304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,100	546,750	7	38,273	508,478	732,578	-	732,578	-	-
6877	โฉนด	9602	26072	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	8305	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	20	597,240	1,393,560	2,428,560	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	20	-	-	-	1,387,679	-	1,387,679	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	42.86	-	-	20	-	-	-	1,040,881	-	1,040,881	0.02
					2	0	0	10	10	57,500	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6878	โฉนด	9603	26073	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	8306	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	25	796,320	1,194,480	2,229,480	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	25	-	-	-	566,288	-	566,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	25	-	-	-	1,663,192	-	1,663,192	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	57,500	304,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750	-	-	304,750	0.02
6879	โฉนด	9604	26074	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	8307	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	25	796,320	1,194,480	2,229,480	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	25	-	-	-	566,288	-	566,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	25	-	-	-	1,663,192	-	1,663,192	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
6880	โฉนด	9605	26075	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	8308	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	25	796,320	1,194,480	2,229,480	-	-	1,035,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	25	-	-	-	566,288	-	566,288	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	74.6	-	-	25	-	-	-	1,663,192	-	1,663,192	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	57,500	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	-	293,250	0.02
6881	โฉนด	9606	26076	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	57,500	1,035,000	8309	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	35	1,194,480	796,320	1,831,320	-	-	1,035,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	523,208	-	523,208	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	1,308,112	-	1,308,112	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02
6882	โฉนด	10317	26113	ต.แม่สอด	4	0	1	34.4	134.4	3,300	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	-	443,520	0.3
6883	โฉนด	10320	26114	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	57,500	1,472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000	-	1,472,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6884	โฉนด	10323	26120	ต.แม่สอด	3	0	0	6.9	6.9	43,000	296,700	8310	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	27.5	100	6,750	185,625	9	16,706	168,919	465,619	-	-	465,619	0.3
					2	0	1	13.8	113.8	43,000	4,893,400	8311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	164.7	100	8,100	1,334,070	35	800,442	533,628	5,427,028	-	5,427,028	-	-
												8312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16.56	100	8,100	134,136	7	9,390	124,746	124,746	-	-	124,746	0.02
												8313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	8	11,664	134,136	134,136	-	-	134,136	0.02
6885	โฉนด	10178	26124	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	8314	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	23	-	-	-	1,465,264	-	1,465,264	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	23	-	-	-	258,576	-	258,576	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	57,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.02
6886	โฉนด	10180	26125	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	8315	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	23	452,160	803,840	1,723,840	-	-	920,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	85	-	-	23	-	-	-	1,465,264	-	1,465,264	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	23	-	-	-	258,576	-	258,576	0.3
					2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
6887	โฉนด	10179	26126	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	57,500	920,000	8316	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	21	401,920	854,080	1,774,080	-	-	920,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	21	-	-	-	709,632	-	709,632	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	21	-	-	-	1,064,448	-	1,064,448	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	57,500	132,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	-	132,250	0.02
6888	โฉนด	10176	26133	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	37,500	300,000	8317	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,000	224,000	35	208,320	15,680	315,680	-	-	315,680	0.02
					2	0	1	90.1	190.1	37,500	7,128,750	8318	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,400	1,480,000	35	1,258,000	222,000	7,350,750	-	7,350,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6889	โฉนด	10209	26139	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	8319	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	25	1,638,400	2,457,600	3,497,600	-	-	1,040,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	25	-	-	-	1,748,800	-	1,748,800	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	25	-	-	-	1,748,800	-	1,748,800	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	32,500	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	-	604,500	0.02
6890	โฉนด	4243	26292	ต.แม่ปะ	2	0	1	84.29	184.29	4,500	829,305	8320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	383.56	100	7,400	2,838,344	43	2,157,141	681,203	1,510,508	-	-	1,510,508	0.02
												8321	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	353.6	100	7,400	2,616,640	43	1,988,646	627,994	627,994	-	-	627,994	0.02
					5	0	0	23.97	23.97	4,500	107,865	8322	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	95.89	100	7,400	709,586	43	539,285	170,301	278,166	-	-	107,865	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.84	-	-	43	-	-	-	124,729	-	124,729	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.16	-	-	43	-	-	-	153,436	-	153,436	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.74	62.74	4,500	282,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,330	-	-	282,330	0.02
6891	โฉนด	18271	26306	ต.แม่สอด	4	0	3	84.9	384.9	2,000	769,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,800	-	-	769,800	0.3
6892	โฉนด	18270	26372	ต.แม่สอด	3	1	0	50	450	2,000	900,000	8323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	2,346,336	-	-	2,346,336	0.3
												8324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	7	11,872	157,728	157,728	-	-	157,728	0.3
					3	0	2	0	200	2,000	400,000	8325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,650	238,500	11	28,620	209,880	609,880	-	-	609,880	0.3
												8326	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,150	429,000	11	51,480	377,520	377,520	-	-	377,520	0.3
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	8327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,055,360	-	-	1,055,360	0.02
					4	0	3	12.8	312.8	2,000	625,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600	-	-	625,600	0.3
6893	โฉนด	10191	26380	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,500	175,500	8328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,400	799,200	23	287,712	511,488	686,988	-	-	175,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	23	-	-	-	228,973	-	228,973	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	23	-	-	-	458,015	-	458,015	0.02
					2	0	1	69	169	6,500	1,098,500	8329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	23	143,856	255,744	1,354,244	-	-	1,354,244	0.02
6894	โฉนด	10211	26382	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,300	904,180	8330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	1,526,260	-	-	1,526,260	0.02
												8331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	15	157,383	629,532	629,532	-	-	629,532	0.02
6895	โฉนด	10212	26383	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8332	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	19	428,652	1,102,248	1,622,248	-	1,622,248	-	-
6896	โฉนด	10213	26384	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	14	131,585	599,441	1,119,441	-	-	1,119,441	0.02
												8334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	8,100	328,050	14	59,049	269,001	269,001	-	-	269,001	0.02
6897	โฉนด	10214	26385	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	20	532,800	1,243,200	1,763,200	-	-	1,763,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6898	โฉนด	10215	26386	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	8336	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,400	1,776,000	20	532,800	1,243,200	1,763,200	-	-	1,763,200	0.02
6899	โฉนด	18272	26398	ต.แม่สอด	4	1	0	45.4	445.4	2,000	890,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800	-	-	890,800	0.3
6900	โฉนด	10199	26681	ต.แม่สอด	3	0	0	71.4	71.4	9,000	642,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600	-	-	642,600	0.3
6901	โฉนด	18269	27016	ต.แม่สอด	4	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	-	336,150	0.3
6902	โฉนด	10190	27343	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	8337	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	300	100	5,850	1,755,000	21	561,600	1,193,400	1,733,400	-	-	1,733,400	0.02
												8338	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.08	100	9,300	763,344	21	244,270	519,074	519,074	-	-	519,074	0.02
6903	โฉนด	10203	27680	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
6904	โฉนด	10204	27681	ต.แม่สอด	2	0	1	87.1	187.1	5,500	1,029,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050	-	-	1,029,050	0.02
6905	โฉนด	10201	27684	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	2,700	60,750	8339	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	90	100	7,450	670,500	12	335,250	335,250	396,000	-	-	60,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	12	-	-	-	105,613	-	105,613	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	12	-	-	-	290,387	-	290,387	0.02
					2	0	0	81.8	81.8	2,700	220,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,860	-	-	220,860	0.02
6906	โฉนด	471	27957	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	5,200	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	-	514,800	0.3
6907	โฉนด	652	27961	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	91	191	5,200	993,200	8340	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	1,001,544	-	-	1,001,544	0.02
												8341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27.5	100	7,450	204,875	21	190,534	14,341	14,341	-	-	14,341	0.02
												8342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	21	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
												8343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	21	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												8344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	21	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5	100	7,450	37,250	21	34,643	2,608	2,608	-	-	2,608	0.02
												8346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												8347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,400	518,000	21	414,400	103,600	103,600	-	-	103,600	0.02
6908	โฉนด	651	27962	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	42	142	5,200	738,400	8348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.8	100	7,450	125,160	21	116,399	8,761	747,161	-	-	747,161	0.02
												8349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12.6	100	7,450	93,870	21	87,299	6,571	6,571	-	-	6,571	0.02
												8350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16.8	100	7,450	125,160	21	116,399	8,761	8,761	-	-	8,761	0.02
												8351	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,450	104,300	21	96,999	7,301	7,301	-	-	7,301	0.02
												8352	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	21	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02
												8353	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	21	581,994	43,806	43,806	-	-	43,806	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6909	โฉนด	464	27963	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	5,200	514,800	8354	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	216	100	5,850	1,263,600	21	1,175,148	88,452	603,252	-	-	603,252	0.3
6910	โฉนด	650	27964	ต.แม่สอด	3	0	1	34	134	5,200	696,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800	-	-	696,800	0.3
6911	โฉนด	465	27965	ต.แม่สอด	3	0	2	14	214	5,200	1,112,800	8355	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,150	1,716,000	25	686,400	1,029,600	2,142,400	-	-	2,142,400	0.3
6912	โฉนด	466	27966	ต.แม่สอด	3	0	1	9	109	5,200	566,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800	-	-	566,800	0.3
6913	โฉนด	467	27967	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	5,200	587,600	8356	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1178	100	7,150	8,422,700	25	3,369,080	5,053,620	5,641,220	-	-	5,641,220	0.3
6914	โฉนด	468	27968	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	5,200	650,000	8357	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	37.35	100	7,150	267,053	25	106,821	160,232	810,232	-	-	810,232	0.3
6915	โฉนด	653	27969	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	64	164	5,200	852,800	8358	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8.4	100	7,450	62,580	21	58,199	4,381	857,181	-	-	857,181	0.02
												8359	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	10.8	100	7,450	80,460	21	74,828	5,632	5,632	-	-	5,632	0.02
												8360	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18.4	100	7,450	137,080	21	127,484	9,596	9,596	-	-	9,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8361	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	21	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
												8362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11.1	100	7,450	82,695	21	76,906	5,789	5,789	-	-	5,789	0.02
												8363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												8364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	21	121,249	9,126	9,126	-	-	9,126	0.02
												8365	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	21	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
6916	โฉนด	654	27970	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	90	190	5,200	988,000	8366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	11	177,683	217,168	1,205,168	-	-	1,205,168	0.02
												8367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.4	100	7,450	219,030	21	203,698	15,332	15,332	-	-	15,332	0.02
												8368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												8369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	21	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												8371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.5	100	7,450	234,675	21	218,248	16,427	16,427	-	-	16,427	0.02
												8372	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	26.4	100	7,450	196,680	21	182,912	13,768	13,768	-	-	13,768	0.02
												8373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
6917	โฉนด	655	27971	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	72	172	5,200	894,400	8374	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.2	100	7,450	38,740	21	36,028	2,712	897,112	-	-	897,112	0.02
												8375	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	23.4	100	7,450	174,330	21	162,127	12,203	12,203	-	-	12,203	0.02
												8376	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27.2	100	7,450	202,640	21	188,455	14,185	14,185	-	-	14,185	0.02
												8377	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.76	100	7,450	191,912	21	178,478	13,434	13,434	-	-	13,434	0.02
												8378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	7,450	169,860	21	157,970	11,890	11,890	-	-	11,890	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	5.2	100	7,450	38,740	21	36,028	2,712	2,712	-	-	2,712	0.02
												8380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	21	263,283	19,817	19,817	-	-	19,817	0.02
												8381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.25	100	7,450	46,563	21	43,303	3,259	3,259	-	-	3,259	0.02
												8382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	21	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02
6918	โฉนด	656	27972	ต.แม่สอด	2	0	2	2	202	5,200	1,050,400	8383	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	11	53,640	65,560	1,115,960	-	-	1,115,960	0.02
												8384	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	11	80,460	98,340	98,340	-	-	98,340	0.02
												8385	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	11	513,264	996,336	996,336	-	-	996,336	0.02
6919	โฉนด	469	27973	ต.แม่สอด	2	0	0	28.68	28.68	5,200	149,136	8386	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	9	46,935	87,165	236,301	-	-	236,301	0.02
												8387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	9	104,039	193,216	193,216	-	-	193,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8388	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	56.8	100	7,600	431,680	9	151,088	280,592	280,592	-	-	280,592	0.02
					4	1	2	21.32	621.32	5,200	3,230,864		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,864	-	-	3,230,864	0.3
6920	โฉนด	657	27974	ต.แม่สอด	4	0	1	37	137	5,200	712,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,400	-	-	712,400	0.6
6921	โฉนด	658	27975	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	0	13.5	13.5	5,200	70,200	8389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	3	13,122	424,278	494,478	-	-	70,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	3	-	-	-	82,429	-	82,429	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	3	-	-	-	412,049	-	412,049	0.02
					2	0	2	17.5	217.5	5,200	1,131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000	-	-	1,131,000	0.02
6922	โฉนด	470	27976	ต.แม่สอด	1	2	0	73	873	5,200	4,539,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539,600	-	4,539,600	-	-
6923	โฉนด	9609	29103	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8390	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,608,192	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	29	-	-	-	229,811	-	229,811	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	29	-	-	-	1,378,381	-	1,378,381	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	43,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.02
6924	โฉนด	9610	29104	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	43,000	997,600	8391	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,917,792	-	-	1,917,792	0.02
6925	โฉนด	9611	29105	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	43,000	993,300	8392	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	2,467,860	-	-	2,467,860	0.02
6926	โฉนด	9612	29106	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8393	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,785,152	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	24	-	-	-	255,098	-	255,098	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	24	-	-	-	1,530,054	-	1,530,054	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6927	โฉนด	9600	29107	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	13,000	260,000	8394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	674,720	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.25	-	-	23	-	-	-	177,114	-	177,114	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.75	-	-	23	-	-	-	497,606	497,606	-	-
					2	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
6928	โฉนด	9506	29108	ต.แม่สอด	4	0	0	97.8	97.8	3,300	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	-	322,740	0.3
6929	โฉนด	9615	29111	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	30,000	5,946,000	8395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	17	583,200	1,846,800	7,792,800	-	-	7,792,800	0.02
6930	โฉนด	9616	29112	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	8396	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,264,176	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	29	-	-	-	187,224	-	187,224	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	85.19	-	-	29	-	-	-	1,076,952	1,076,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.6	9.6	30,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
6931	โฉนด	9617	29113	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	8397	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,484,400	-	1,484,400	-	-
6932	โฉนด	9620	29116	ต.แม่สอด	3	0	0	20.5	20.5	30,000	615,000	8398	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	3	216	100	8,050	1,738,800	30	869,400	869,400	1,484,400	-	-	1,484,400	0.3
6933	โฉนด	9621	29117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	8399	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,264,176	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	842,826	-	842,826	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	421,350	-	421,350	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
6934	โฉนด	9622	29118	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	8400	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,264,176	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	29	-	-	-	421,350	-	421,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	66.67	-	-	29	-	-	-	842,826	-	842,826	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
6935	โฉนด	9568	29119	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	3,200	502,400	8401	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	350.05	100	7,000	2,450,350	11	1,102,658	1,347,693	1,850,093	-	-	1,850,093	0.02
6936	โฉนด	9613	29132	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	11,000	4,400,000	8402	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	17	710,400	473,600	4,873,600	-	-	4,873,600	0.02
6937	โฉนด	9643	29143	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	8403	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	515,860	-	-	515,860	0.02
6938	โฉนด	9644	29144	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	6,200	76,260	8404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	414,660	-	-	414,660	0.02
6939	โฉนด	9645	29145	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	6,200	75,640	8405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	427,576	-	-	427,576	0.02
6940	โฉนด	9646	29146	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	6,200	49,600	8406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,050	451,200	27	198,528	252,672	302,272	-	-	49,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	27	-	-	-	113,352	-	113,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	27	-	-	-	188,920	-	188,920	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	6,200	25,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,420	-	-	25,420	0.02
6941	โฉนด	9647	29147	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	8407	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	29	568,512	615,888	690,288	-	690,288	-	-
6942	โฉนด	5684	29768	ต.แม่สอด	1	3	0	21	1221	1,600	1,953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,600	-	1,953,600	-	-
6943	โฉนด	5685	29769	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,800	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
6944	โฉนด	15181	30271	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	43,000	692,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,300	-	692,300	-	-
6945	โฉนด	5697	30856	ต.แม่สอด	1	22	1	53	8953	880	7,878,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,878,640	-	7,878,640	-	-
6946	โฉนด	14804	30857	ต.แม่สอด	2	0	2	65	265	1,800	477,000	8408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	8,100	372,600	6	22,356	350,244	827,244	-	-	827,244	0.02
6947	โฉนด	5699	30922	ต.แม่ปะ	1	17	2	75	7075	1,150	8,136,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,136,250	-	8,136,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6948	โฉนด	5700	30923	ต.แม่สอด	1	6	2	31	2631	1,600	4,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,600	-	4,209,600	-	-
6949	โฉนด	10081	31363	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
6950	โฉนด	10082	31364	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8409	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	15	177,600	710,400	1,070,800	-	-	1,070,800	0.02
6951	โฉนด	10084	31366	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8410	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	10	106,560	959,040	1,319,440	-	-	1,319,440	0.02
6952	โฉนด	10085	31367	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8411	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	1,255,504	-	-	1,255,504	0.02
												8412	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
6953	โฉนด	10087	31368	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	7	142,884	1,898,316	2,258,716	-	2,258,716	-	-
6954	โฉนด	10088	31369	ต.แม่สอด	1	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
6955	โฉนด	10089	31370	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6956	โฉนด	10090	31371	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400	8414	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	125	100	5,850	731,250	8	219,375	511,875	872,275	-	-	872,275	0.3
6957	โฉนด	10094	31375	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	8415	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	558,776	-	-	558,776	0.02
6958	โฉนด	10096	31377	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	8416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	8	44,700	104,300	623,700	-	-	623,700	0.02
												8417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	7,400	865,800	8	69,264	796,536	796,536	-	-	796,536	0.02
												8418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,400	248,640	8	19,891	228,749	228,749	-	-	228,749	0.02
6959	โฉนด	10098	31379	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	8419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	957,800	-	957,800	-	-
6960	โฉนด	10099	31380	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	8420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	29	265,356	287,469	467,669	-	-	467,669	0.02
6961	โฉนด	10100	31381	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	34	443,961	321,489	681,889	-	-	681,889	0.02
6962	โฉนด	10101	31382	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8422	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	25	384,800	577,200	937,600	-	-	937,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6963	โฉนด	10102	31383	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	951,376	-	-	951,376	0.02
6964	โฉนด	10103	31384	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	29	272,160	294,840	655,240	-	-	655,240	0.02
6965	โฉนด	10104	31385	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	14	175,824	800,976	1,161,376	-	-	1,161,376	0.02
6966	โฉนด	10105	31386	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	1,044,688	-	-	1,044,688	0.02
6967	โฉนด	10106	31387	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	34	394,632	285,768	646,168	-	-	646,168	0.02
6968	โฉนด	10107	31388	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	904,720	-	-	904,720	0.02
6969	โฉนด	13935	31389	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	32	428,652	365,148	725,548	-	725,548	-	-
6970	โฉนด	10109	31390	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	8430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	33	285,768	224,532	643,232	-	-	643,232	0.02
6971	โฉนด	10110	31391	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	8431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	25	207,360	311,040	692,640	-	-	692,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6972	โฉนด	10112	31392	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	16	180,428	639,698	1,000,098	-	-	1,000,098	0.02
6973	โฉนด	10113	31393	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	360,400	-	-
6974	โฉนด	10115	31395	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	5	177,600	1,598,400	1,958,800	-	1,958,800	-	-
												8434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	5	13,250	251,750	251,750	-	251,750	-	-
6975	โฉนด	10116	31396	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	8435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	35	476,280	317,520	794,520	-	-	794,520	0.02
6976	โฉนด	10117	31397	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	35	476,280	317,520	677,920	-	-	677,920	0.02
6977	โฉนด	10118	31398	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	759,568	-	-	759,568	0.02
6978	โฉนด	10119	31399	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	700,600	-	-	700,600	0.02
6979	โฉนด	10120	31400	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	362,956	-	-	362,956	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6980	โฉนด	10121	31401	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,428,268	-	-	1,428,268	0.02
6981	โฉนด	10122	31402	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6982	โฉนด	10123	31403	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6983	โฉนด	10124	31404	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	8441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	29	272,160	294,840	469,740	-	-	469,740	0.02
6984	โฉนด	10125	31405	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	8442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	660,920	-	-	660,920	0.02
6985	โฉนด	10126	31406	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6986	โฉนด	10127	31407	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,500	700,000	8443	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	492	100	7,400	3,640,800	18	2,366,520	1,274,280	1,974,280	-	1,974,280	-	-
6987	โฉนด	10137	31417	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	646,780	-	646,780	-	-
6988	โฉนด	10138	31418	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6989	โฉนด	10139	31419	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
6990	โฉนด	10140	31420	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
6991	โฉนด	10143	31421	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	1,954,480	-	-	1,954,480	0.02
6992	โฉนด	10144	31422	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
6993	โฉนด	10146	31423	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	35	476,280	317,520	677,920	-	-	677,920	0.02
6994	โฉนด	10147	31424	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	15	195,360	781,440	1,141,840	-	-	1,141,840	0.02
6995	โฉนด	10148	31425	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	8448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	12	45,584	280,016	682,816	-	-	682,816	0.02
												8449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	12	45,584	280,016	280,016	-	-	280,016	0.02
												8450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	12	45,584	280,016	280,016	-	-	280,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8451	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	12	45,584	280,016	280,016	-	-	280,016	0.02
6996	โฉนด	10149	31426	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,300	392,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200	-	-	392,200	0.02
6997	โฉนด	10150	31427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,300	386,900	8452	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.5	100	7,450	1,016,925	21	945,740	71,185	458,085	-	-	458,085	0.02
6998	โฉนด	10151	31428	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	340,940	-	-	340,940	0.02
6999	โฉนด	10152	31429	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	121,900	-	-
7000	โฉนด	10153	31430	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	8454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	319,740	-	-	319,740	0.02
7001	โฉนด	10154	31431	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	8455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	819,980	-	-	819,980	0.02
7002	โฉนด	10155	31432	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	8456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	319,740	-	-	319,740	0.02
7003	โฉนด	10156	31433	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7004	โฉนด	10157	31434	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	8457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	18	76,960	219,040	319,740	-	-	319,740	0.02
7005	โฉนด	10158	31435	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-
7006	โฉนด	10159	31436	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
7007	โฉนด	10160	31437	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
7008	โฉนด	10161	31438	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	8458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	624,980	-	-	624,980	0.02
7009	โฉนด	10162	31439	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,300	169,600	8459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	98	100	2,650	259,700	18	223,342	36,358	205,958	-	-	205,958	0.02
7010	โฉนด	10050	31440	ต.แม่สอด	1	2	0	41	841	12,000	10,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,092,000	-	10,092,000	-	-
7011	โฉนด	10052	31442	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	5,200	645,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,320	-	645,320	-	-
7012	โฉนด	10053	31443	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,200	78,000	8460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	505,680	-	-	505,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89	89	5,200	462,800	8461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	1,104,320	-	1,104,320	-	-
7013	โฉนด	10054	31444	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	5,200	603,200	8462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	15	92,340	369,360	972,560	-	-	972,560	0.02
7014	โฉนด	10055	31445	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,200	494,000	8463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	14	134,100	89,400	583,400	-	583,400	-	-
												8464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	318,816	-	318,816	-	-
7015	โฉนด	10056	31446	ต.แม่สอด	2	0	1	41	141	5,200	733,200	8465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	22	396,576	769,824	1,503,024	-	1,503,024	-	-
7016	โฉนด	10057	31447	ต.แม่สอด	2	0	2	12	212	5,200	1,102,400	8466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	15	220,320	881,280	1,983,680	-	-	1,983,680	0.02
7017	โฉนด	10058	31448	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.02
7018	โฉนด	10060	31450	ต.แม่สอด	2	0	1	42	142	5,200	738,400	8467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	18	66,144	188,256	926,656	-	-	926,656	0.02
												8468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	-	335,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7019	โฉนด	10061	31451	ต.แม่สอด	2	0	2	10	210	5,200	1,092,000	8469	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	768	100	8,100	6,220,800	18	1,617,408	4,603,392	5,695,392	-	5,695,392	-	-
7020	โฉนด	10062	31452	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	5,200	100,100	8470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	599,060	-	-	100,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.78	-	-	15	-	-	-	124,485	-	124,485	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.22	-	-	15	-	-	-	474,575	474,575	-	-
					2	0	1	58.75	158.75	5,200	825,500	8471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	1,324,460	-	1,324,460	-	-
7021	โฉนด	10064	31454	ต.แม่สอด	1	1	2	76	676	4,550	3,075,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,800	-	3,075,800	-	-
7022	โฉนด	10065	31455	ต.แม่สอด	1	1	0	59	459	5,200	2,386,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800	-	2,386,800	-	-
7023	โฉนด	10066	31456	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	4,550	1,137,500	8472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,400	1,554,000	20	1,165,500	388,500	1,526,000	-	-	1,526,000	0.02
7024	โฉนด	10067	31457	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,200	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	16	10,494	37,206	37,206	-	-	37,206	0.02
7025	โฉนด	10069	31459	ต.แม่สอด	2	0	2	93	293	5,200	1,523,600	8474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	25	101,760	152,640	1,676,240	-	-	1,676,240	0.02
												8475	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	862.75	100	7,800	6,729,450	25	2,691,780	4,037,670	4,037,670	-	-	4,037,670	0.02
7026	โฉนด	10070	31460	ต.แม่สอด	2	0	3	36	336	5,200	1,747,200	8476	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	25	1,036,800	1,555,200	3,302,400	-	-	3,302,400	0.02
7027	โฉนด	10072	31462	ต.แม่สอด	3	0	1	37	137	2,300	315,100	8477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	14	100	7,450	104,300	12	52,150	52,150	367,250	-	-	367,250	0.3
												8478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	430.5	100	2,650	1,140,825	19	319,431	821,394	821,394	-	-	821,394	0.3
												8479	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	12	35,616	218,784	218,784	-	-	218,784	0.3
												8480	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	3	6	100	6,000	36,000	12	18,000	18,000	18,000	-	-	18,000	0.3
					3	1	2	84	684	2,300	1,573,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,200	-	-	1,573,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	2,300	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01
7028	โฉนด	10077	31578	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,300	577,700	8481	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	391.2	100	7,400	2,894,880	8	231,590	2,663,290	3,240,990	-	-	3,240,990	0.02
7029	โฉนด	10078	31579	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	8482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	22	192,780	374,220	867,120	-	-	867,120	0.02
7030	โฉนด	10079	31580	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,300	344,500	8483	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,050	493,500	23	177,660	315,840	660,340	-	-	660,340	0.02
7031	โฉนด	10086	31581	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8484	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	12	149,184	916,416	1,276,816	-	-	1,276,816	0.02
7032	โฉนด	10141	31582	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	8485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	8	75,816	871,884	1,348,884	-	-	1,348,884	0.02
												8486	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	11	454,896	3,335,904	3,335,904	-	-	3,335,904	0.02
7033	โฉนด	10163	31583	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
7034	โฉนด	15426	31584	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	45	603,288	190,512	550,912	-	550,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7035	โฉนด	10167	31586	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	8488	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	23	345,600	614,400	736,300	-	-	736,300	0.02
7036	โฉนด	13619	31587	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	-	100,700	0.02
7037	โฉนด	13620	31588	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,500	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.02
7038	โฉนด	10142	31619	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	32	349,920	298,080	658,480	-	-	658,480	0.02
7039	โฉนด	10145	31620	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	8490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	374,600	-	-	374,600	0.02
7040	โฉนด	13617	31621	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	8491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	32	306,180	260,820	621,220	-	621,220	-	-
7041	โฉนด	10111	31623	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,300	371,000	8492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	391,860	-	-	391,860	0.02
7042	โฉนด	10219	31645	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,300	109,500	8493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	964,860	-	-	109,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	11	-	-	-	120,608	-	120,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	11	-	-	-	844,253	844,253	-	-
					2	0	0	9.1	9.1	7,300	66,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430	-	66,430	-	-
7043	โฉนด	10224	31652	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	4,900	252,350	8494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	23	905,760	159,840	412,190	-	-	412,190	0.02
7044	โฉนด	10205	31665	ต.แม่สอด	3	0	0	3.5	3.5	1,100	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
7045	โฉนด	10192	31666	ต.แม่สอด	3	0	0	94.1	94.1	5,500	517,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,550	-	-	517,550	0.3
												8495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	12	132,678	815,022	815,022	-	-	815,022	0.02
7046	โฉนด	10195	31669	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	-	240,900	0.02
7047	โฉนด	10227	31676	ต.แม่สอด	2	0	2	11.9	211.9	15,000	3,178,500	8496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	12	385,560	2,368,440	5,546,940	-	-	5,546,940	0.02
7048	โฉนด	10228	31677	ต.แม่สอด	2	0	2	24.3	224.3	15,000	3,364,500	8497	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1404	100	8,100	11,372,400	13	1,819,584	9,552,816	12,917,316	-	12,917,316	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7049	โฉนด	10229	31678	ต.แม่สอด	3	1	2	65	665	15,000	9,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,975,000	-	-	9,975,000	0.3
7050	โฉนด	10230	31679	ต.แม่สอด	2	1	1	11	511	15,000	7,665,000	8498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	620.4	100	8,100	5,025,240	13	804,038	4,221,202	11,886,202	-	-	11,886,202	0.02
7051	โฉนด	10231	31680	ต.แม่สอด	2	1	1	17.7	517.7	15,000	7,765,500	8499	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	482.76	100	7,850	3,789,666	22	1,288,486	2,501,180	10,266,680	-	10,266,680	-	-
7052	โฉนด	10232	31681	ต.แม่สอด	2	0	1	11.1	111.1	15,000	1,666,500	8500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.8	100	8,100	1,909,980	11	229,198	1,680,782	3,347,282	-	3,347,282	-	-
7053	โฉนด	10233	31682	ต.แม่สอด	2	0	0	55.3	55.3	15,000	829,500	8501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	20	631,800	1,474,200	2,303,700	-	-	2,303,700	0.02
7054	โฉนด	10234	31683	ต.แม่สอด	2	0	0	66.7	66.7	15,000	1,000,500	8502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	7	183,708	2,440,692	3,441,192	-	-	3,441,192	0.02
7055	โฉนด	10198	31692	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	6,700	422,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,770	-	-	422,770	0.02
7056	โฉนด	10225	31694	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,200	124,800	8503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	480,000	-	-	124,800	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	320,016	320,016	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	159,984	-	159,984	0.3
					2	0	0	79.2	79.2	5,200	411,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840	-	411,840	-	-
7057	โฉนด	10441	31697	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	8504	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,134,784	-	-	238,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	324,208	-	324,208	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	810,576	-	810,576	0.02
					5	0	0	14	14	17,000	238,000	8505	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,134,784	-	-	238,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	21	-	-	-	216,176	-	216,176	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	21	-	-	-	918,608	-	918,608	0.02
					2	0	0	24.1	24.1	17,000	409,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,700	-	-	409,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7058	โฉนด	10249	31698	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	57,500	690,000	8506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,368,240	-	-	690,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	304,023	-	304,023	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	1,064,217	-	1,064,217	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	57,500	1,512,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,250	-	-	1,512,250	0.02
7059	โฉนด	10168	31699	ต.แม่สอด	3	0	1	67.2	167.2	22,500	3,762,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,000	-	-	3,762,000	0.3
7060	โฉนด	10170	31700	ต.แม่สอด	3	0	2	0.4	200.4	30,000	6,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,012,000	-	-	6,012,000	0.3
7061	โฉนด	10185	31704	ต.แม่สอด	2	0	0	5	5	7,200	36,000	8507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	15	357,600	357,600	393,600	-	393,600	-	-
					1	0	2	58.3	258.3	7,200	1,859,760	8508	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	30	41,850	3,150	1,862,910	-	1,862,910	-	-
7062	โฉนด	10183	31705	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	8509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	22	483,072	937,728	1,297,728	-	-	1,297,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.6	74.6	7,500	559,500	8510	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	39	943,500	166,500	726,000	-	726,000	-	-
7063	โฉนด	10186	31710	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,200	151,200	8511	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	18	307,536	50,064	201,264	-	-	201,264	0.02
												8512	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	6	19,080	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02
					2	0	1	80.3	180.3	7,200	1,298,160	8513	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	33	895,104	703,296	2,001,456	-	703,296	1,298,160	0.02
7064	โฉนด	10200	31717	ต.แม่สอด	2	0	1	94.8	194.8	2,700	525,960	8514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	19	831,420	62,580	588,540	-	588,540	-	-
7065	โฉนด	10206	31725	ต.แม่สอด	3	0	0	46.5	46.5	6,500	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	-	302,250	0.3
7066	โฉนด	10236	31727	ต.แม่สอด	3	0	0	66.5	66.5	6,500	432,250	8515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	45.22	100	2,650	119,833	21	111,445	8,388	440,638	-	-	440,638	0.3
7067	โฉนด	10237	31728	ต.แม่สอด	3	0	0	66.6	66.6	6,500	432,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	-	432,900	0.3
7068	โฉนด	10238	31729	ต.แม่สอด	3	0	1	33.6	133.6	6,500	868,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400	-	-	868,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7069	โฉนด	10226	31736	ต.แม่สอด	5	0	0	82.5	82.5	5,700	470,250	8516	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	660	100	6,750	4,455,000	30	2,227,500	2,227,500	2,697,750	-	-	470,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	30	-	-	-	1,348,875	-	1,348,875	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	30	-	-	-	1,348,875	-	1,348,875	0.02
					3	0	0	28	28	5,700	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.3
7070	โฉนด	10221	31744	ต.แม่สอด	2	0	0	79.8	79.8	11,000	877,800	8517	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,250	1,160,000	38	1,078,800	81,200	959,000	-	959,000	-	-
												8518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	35	118,296	8,904	8,904	-	8,904	-	-
7071	โฉนด	10217	31747	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	8519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	8	35,640	409,860	674,860	-	674,860	-	-
7072	โฉนด	10241	31751	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	5,700	237,120	8520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	905,856	-	905,856	-	-
7073	โฉนด	10242	31752	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,500	284,350	8521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	45	1,207,680	213,120	497,470	-	497,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7074	โฉนด	10243	31753	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,500	176,000	8522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,575,680	-	-	1,575,680	0.02
7075	โฉนด	10244	31754	ต.แม่สอด	2	0	0	75.1	75.1	5,500	413,050	8523	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	27	598,752	762,048	1,175,098	-	-	1,175,098	0.02
7076	โฉนด	10326	31777	ต.แม่สอด	2	1	0	28.4	428.4	4,650	1,992,060	8524	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	32	665,136	50,064	2,042,124	-	-	2,042,124	0.02
												8525	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	29	1,056,720	186,480	186,480	-	-	186,480	0.02
7077	โฉนด	10246	31797	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	5,300	329,130	8526	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	25	374,139	28,161	357,291	-	-	357,291	0.02
7078	โฉนด	10187	31801	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,200	388,800	8527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,400	3,196,800	51	2,717,280	479,520	868,320	-	868,320	-	-
					2	0	2	46	246	7,200	1,771,200	8528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,650	92,750	51	86,258	6,493	1,777,693	-	-	1,777,693	0.02
												8529	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,800	1,248,000	8	99,840	1,148,160	1,148,160	-	-	1,148,160	0.02
7079	โฉนด	10245	31802	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	8530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	1,074,132	-	-	1,074,132	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7080	โฉนด	6068	31815	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	1,350	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
7081	โฉนด	10247	31827	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	2,700	188,190	8531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	31	1,207,680	213,120	401,310	-	401,310	-	-
7082	โฉนด	10248	31828	ต.แม่สอด	2	0	0	69.9	69.9	2,700	188,730	8532	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	7,400	802,900	3	24,087	778,813	967,543	-	-	967,543	0.02
7083	โฉนด	10250	31830	ต.แม่สอด	2	0	1	99.7	199.7	2,700	539,190	8533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	509.76	100	8,100	4,129,056	8	330,324	3,798,732	4,337,922	-	4,337,922	-	-
7084	โฉนด	10321	31833	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	5,500	864,600	8534	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	7,850	4,396,000	7	307,720	4,088,280	4,952,880	-	-	4,952,880	0.02
7085	โฉนด	10260	31870	ต.แม่สอด	2	0	0	55.25	55.25	52,500	2,900,625	8535	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	3,033,825	-	-	3,033,825	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	52,500	328,125	8536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	11	83,813	102,438	430,563	-	-	430,563	0.02
7086	โฉนด	10263	31889	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	15,000	240,000	8537	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	28	462,208	542,592	782,592	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	28	-	-	-	97,824	-	97,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	28	-	-	-	684,768	-	684,768	0.02
					5	0	0	16	16	15,000	240,000	8538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	28	462,208	542,592	782,592	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	28	-	-	-	97,824	-	97,824	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	28	-	-	-	684,768	-	684,768	0.02
					2	0	2	24.9	224.9	15,000	3,373,500	8539	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	28	204,240	239,760	3,613,260	-	-	3,613,260	0.02
												8540	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	28	204,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												8541	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												8542	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												8543	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8544	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												8545	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	28	108,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
7087	โฉนด	10256	31912	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	4,500	180,450	8546	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	35	503,200	88,800	269,250	-	269,250	-	-
7088	โฉนด	10262	31925	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	17,000	340,000	8547	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,400	1,184,000	24	1,006,400	177,600	517,600	-	-	340,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	258,800	-	258,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	258,800	258,800	-	-
					2	0	0	44.9	44.9	17,000	763,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,300	-	763,300	-	-
7089	โฉนด	10265	31927	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	7,900	427,390	8548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	958,102	-	-	958,102	0.02
7090	โฉนด	10267	31929	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7091	โฉนด	10266	31931	ต.แม่สอด	2	0	0	59.5	59.5	11,000	654,500	8549	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	938,660	-	-	938,660	0.02
												8550	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												8551	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												8552	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
7092	โฉนด	10270	31939	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	8553	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	656,160	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	25	-	-	-	273,422	-	273,422	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	25	-	-	-	382,738	382,738	-	-
					5	0	0	36	36	17,000	612,000	8554	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	1,968,480	-	-	612,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	25	-	-	-	820,266	-	820,266	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	25	-	-	-	1,148,214	-	1,148,214	0.02
					2	0	0	19.5	19.5	17,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
7093	โฉนด	10279	31942	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	8555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	1,441,520	-	-	1,441,520	0.02
7094	โฉนด	10280	31943	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	8556	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15.75	100	7,450	117,338	8	35,201	82,136	622,136	-	-	622,136	0.02
7095	โฉนด	15585	31944	ต.แม่สอด	2	0	0	38.9	38.9	7,500	291,750	8557	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104.8	100	7,850	822,680	12	115,175	707,505	999,255	-	-	999,255	0.02
7096	โฉนด	10282	31945	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7097	โฉนด	10268	31950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	8558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	16	390,720	319,680	869,680	-	-	869,680	0.02
7098	โฉนด	10255	31956	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,000	72,000	8559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	406,368	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	135,442	-	135,442	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	270,926	-	270,926	0.02
					5	0	0	18	18	6,000	108,000	8560	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	144	100	7,250	1,044,000	32	970,920	73,080	181,080	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	32	-	-	-	20,118	-	20,118	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	32	-	-	-	160,962	160,962	-	-
					2	0	0	66.8	66.8	6,000	400,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800	-	400,800	-	-
7099	โฉนด	10264	31958	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	8561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	18	471,744	1,342,656	1,766,656	-	-	1,766,656	0.02
7100	โฉนด	10290	31970	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	7,500	600,000	8562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	25	292,410	438,615	1,038,615	-	-	1,038,615	0.02
7101	โฉนด	10275	31982	ต.แม่สอด	2	0	0	92.3	92.3	5,500	507,650	8563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	7,400	1,539,200	15	307,840	1,231,360	1,739,010	-	-	1,739,010	0.02
7102	โฉนด	10273	31983	ต.แม่สอด	2	0	1	5.1	105.1	5,500	578,050	8564	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	15	296,000	1,184,000	1,762,050	-	-	1,762,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7103	โฉนด	10274	31984	ต.แม่สอด/	2	0	1	0.6	100.6	5,500	553,300	8565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	1,026,900	-	-	1,026,900	0.02
												8566	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02
												8567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.4	100	7,400	180,560	15	36,112	144,448	144,448	-	-	144,448	0.02
7104	โฉนด	10285	31985	ต.แม่สอด	3	5	1	73.7	2173.7	4,000	8,694,800	8568	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	580	100	3,450	2,001,000	12	280,140	1,720,860	10,415,660	-	-	10,415,660	0.3
7105	โฉนด	10307	31989	ต.แม่สอด	3	0	1	52.2	152.2	3,800	578,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,360	-	-	578,360	0.3
7106	โฉนด	10308	31990	ต.แม่สอด	3	0	1	40	140	3,800	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	-	532,000	0.3
7107	โฉนด	10309	31991	ต.แม่สอด	3	0	1	33.5	133.5	3,800	507,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300	-	-	507,300	0.3
7108	โฉนด	10327	31992	ต.แม่สอด	3	0	1	32.4	132.4	3,800	503,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,120	-	-	503,120	0.3
7109	โฉนด	10328	31993	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	3,800	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	-	475,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7110	โฉนด	10329	31994	ต.แม่สอด	3	0	1	14.5	114.5	3,800	435,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100	-	-	435,100	0.3
7111	โฉนด	10330	31995	ต.แม่สอด	3	0	1	12.8	112.8	3,800	428,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,640	-	-	428,640	0.3
7112	โฉนด	10331	31996	ต.แม่สอด	3	0	2	55.2	255.2	3,800	969,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760	-	-	969,760	0.3
7113	โฉนด	10288	31998	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	5,500	330,000	8569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,885,200	-	-	1,885,200	0.3
					3	0	2	35	235	5,500	1,292,500	8570	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1091.4	100	6,300	6,875,820	15	1,375,164	5,500,656	6,793,156	-	-	6,793,156	0.3
7114	โฉนด	10289	31999	ต.แม่สอด	2	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150	8571	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	1,673,710	-	-	1,673,710	0.02
7115	โฉนด	10295	32010	ต.แม่สอด	2	0	0	42.4	42.4	5,500	233,200	8572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	9	203,472	2,057,328	2,290,528	-	-	2,290,528	0.02
7116	โฉนด	10284	32021	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	8573	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	25	426,240	639,360	1,309,360	-	-	1,309,360	0.02
7117	โฉนด	10286	32022	ต.แม่สอด	2	0	1	48.8	148.8	3,300	491,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040	-	491,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7118	โฉนด	10287	32023	ต.แม่สอด	1	0	1	32.5	132.5	3,300	437,250	8574	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	90	100	2,250	202,500	5	30,375	172,125	609,375	-	609,375	-	-
7119	โฉนด	10303	32056	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	4,000	479,600	8575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	49	665,136	50,064	529,664	-	529,664	-	-
7120	โฉนด	10304	32057	ต.แม่สอด	2	0	0	14.25	14.25	4,000	57,000	8576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	57	100	7,450	424,650	18	365,199	59,451	116,451	-	-	116,451	0.02
					2	0	0	92.75	92.75	4,000	371,000	8577	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	34	581,994	43,806	414,806	-	414,806	-	-
7121	โฉนด	10332	32059	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	5,700	792,300	8578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	6	102,060	1,598,940	2,391,240	-	-	2,391,240	0.02
												8579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	7,400	1,006,400	20	301,920	704,480	704,480	-	-	704,480	0.02
7122	โฉนด	10306	32060	ต.แม่สอด	2	0	1	24.5	124.5	6,700	834,150	8580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,913,070	-	1,913,070	-	-
					2	0	0	72	72	6,700	482,400	8581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	1,053,936	-	-	1,053,936	0.02
7123	โฉนด	10297	32072	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	5,600	498,400	8582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	738,160	-	-	738,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8583	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	18	153,920	438,080	438,080	-	-	438,080	0.02
7124	โฉนด	10298	32073	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	5,600	463,680	8584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	658,080	-	658,080	-	-
7125	โฉนด	10339	32142	ต.แม่สอด	2	0	0	12.25	12.25	49,000	600,250	8585	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,400	362,600	14	65,268	297,332	897,582	-	-	897,582	0.02
					2	0	0	83.05	83.05	49,000	4,069,450	8586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	25	754,800	133,200	4,202,650	-	4,202,650	-	-
					2	0	0	34	34	49,000	1,666,000	8587	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14.25	100	7,450	106,163	23	98,731	7,431	1,673,431	-	-	1,673,431	0.02
												8588	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36.96	100	7,450	275,352	23	256,077	19,275	19,275	-	-	19,275	0.02
7126	โฉนด	10337	32144	ต.แม่สอด	3	0	1	62.5	162.5	15,000	2,437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,500	-	-	2,437,500	0.3
7127	โฉนด	10333	32147	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	6,700	336,340	8589	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	32	1,049,760	894,240	1,230,580	-	1,230,580	-	-
7128	โฉนด	10334	32148	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	6,700	724,270	8590	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	39	415,710	31,290	755,560	-	755,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7129	โฉนด	10370	32155	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	15,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	1,446,000	-	-
7130	โฉนด	10371	32156	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	15,000	1,483,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500	-	1,483,500	-	-
7131	โฉนด	10372	32157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	21	1,213,056	2,577,744	4,077,744	-	4,077,744	-	-
7132	โฉนด	10373	32158	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	15,000	1,501,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500	-	1,501,500	-	-
7133	โฉนด	10374	32159	ต.แม่สอด	4	0	1	94.4	194.4	15,000	2,916,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000	-	-	2,916,000	0.3
7134	โฉนด	10376	32161	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	15,000	1,498,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500	-	-	1,498,500	0.02
7135	โฉนด	10377	32162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	-	1,497,000	0.02
7136	โฉนด	10378	32163	ต.แม่สอด	2	0	0	99.8	99.8	15,000	1,497,000	8592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	21	324,000	688,500	2,185,500	-	-	2,185,500	0.02
7137	โฉนด	10379	32164	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	8593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	499.15	100	8,100	4,043,115	4	161,725	3,881,390	5,381,390	-	-	5,381,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7138	โฉนด	10380	32165	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.02
7139	โฉนด	10343	32172	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	43,000	2,683,200	8594	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	20	2,220,000	740,000	3,423,200	-	-	3,423,200	0.02
7140	โฉนด	10358	32173	ต.แม่สอด	2	0	0	14.3	14.3	8,900	127,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,270	-	-	127,270	0.02
7141	โฉนด	10359	32174	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	8,900	712,000	8595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,419,616	-	-	1,419,616	0.02
7142	โฉนด	10345	32176	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	5,500	33,000	8596	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	15	116,220	62,580	95,580	-	-	95,580	0.02
					2	0	0	94	94	5,500	517,000	8597	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,450	573,650	15	372,873	200,778	717,778	-	717,778	-	-
7143	โฉนด	10396	32186	ต.แม่สอด	2	1	2	0	600	5,950	3,570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000	-	3,570,000	-	-
7144	โฉนด	10357	32193	ต.แม่สอด	4	0	0	89.9	89.9	5,300	476,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,470	-	-	476,470	0.3
7145	โฉนด	10356	32231	ต.แม่สอด	1	0	1	97.4	197.4	30,000	5,922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,922,000	-	5,922,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7146	โฉนด	10384	32232	ต.แม่สอด	2	0	0	63.4	63.4	5,300	336,020	8598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	735,188	-	-	735,188	0.02
7147	โฉนด	10362	32240	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,700	107,200	8599	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	559,360	-	-	559,360	0.02
7148	โฉนด	10365	32243	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	6,700	109,880	8600	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	515,960	-	-	515,960	0.02
7149	โฉนด	10367	32245	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,700	109,210	8601	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	561,370	-	-	561,370	0.02
7150	โฉนด	10407	32247	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	15,000	1,746,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000	-	-	1,746,000	0.3
7151	โฉนด	10388	32252	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	5,200	522,080	8602	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	36	242,498	18,253	540,333	-	-	540,333	0.02
												8603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	202,176	-	-	202,176	0.02
												8604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	29	69,984	75,816	75,816	-	-	75,816	0.02
7152	โฉนด	10389	32253	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	8605	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	25	135,360	203,040	320,040	-	-	320,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7153	โฉนด	10390	32254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	8606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	395,560	-	-	395,560	0.02
7154	โฉนด	10391	32255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	8607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	395,560	-	-	395,560	0.02
7155	โฉนด	10392	32256	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	8608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.88	100	8,100	1,189,728	10	118,973	1,070,755	1,330,755	-	1,330,755	-	-
7156	โฉนด	10395	32259	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	4,500	108,450	8609	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108.9	100	7,850	854,865	8	68,389	786,476	894,926	-	-	894,926	0.02
7157	โฉนด	10410	32263	ต.แม่สอด	2	0	0	63.8	63.8	15,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	957,000	-	-
7158	โฉนด	10416	32268	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	15,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.02
7159	โฉนด	10417	32269	ต.แม่สอด	2	0	0	93.3	93.3	15,000	1,399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500	-	-	1,399,500	0.02
7160	โฉนด	10418	32270	ต.แม่สอด	2	0	1	25.2	125.2	15,000	1,878,000	8610	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	22	440,640	855,360	2,733,360	-	-	2,733,360	0.02
7161	โฉนด	10421	32273	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	15,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	430,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7162	โฉนด	10385	32276	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	6,500	745,550	8611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	23	498,852	37,548	783,098	-	-	783,098	0.02
7163	โฉนด	10404	32278	ต.แม่สอด	2	0	1	4.7	104.7	8,250	863,775	8612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,330,335	-	1,330,335	-	-
7164	โฉนด	10406	32279	ต.แม่สอด	3	0	1	44.6	144.6	32,500	4,699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,699,500	-	-	4,699,500	0.3
7165	โฉนด	10405	32280	ต.แม่สอด	2	0	0	57.1	57.1	4,200	239,820	8613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	24	457,281	34,419	274,239	-	-	274,239	0.02
7166	โฉนด	10336	32297	ต.แม่สอด	3	0	0	38.1	38.1	43,000	1,638,300	8614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	2,650	278,250	20	83,475	194,775	1,833,075	-	-	1,833,075	0.3
7167	โฉนด	10430	32306	ต.แม่สอด	4	0	0	47.2	47.2	5,500	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	-	259,600	0.3
7168	โฉนด	10400	32322	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,500	372,900	8615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	13	97,200	510,300	883,200	-	-	883,200	0.02
7169	โฉนด	10355	32323	ต.แม่สอด	3	4	0	21.3	1621.3	4,650	7,539,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,539,045	-	-	7,539,045	0.3
7170	โฉนด	10402	32325	ต.แม่สอด	2	0	0	27.3	27.3	9,400	256,620	8616	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,179,780	-	-	1,179,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7171	โฉนด	10403	32326	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	57,500	862,500	8617	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	35	847,800	565,200	1,427,700	-	-	862,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	35	-	-	-	380,768	-	380,768	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.33	-	-	35	-	-	-	1,046,932	-	1,046,932	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	57,500	655,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500	-	-	655,500	0.02
7172	โฉนด	10397	32327	ต.แม่สอด	2	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940	8618	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	132	100	7,250	957,000	13	526,350	430,650	1,118,590	-	-	1,118,590	0.02
7173	โฉนด	10344	32335	ต.แม่สอด	3	0	3	39.1	339.1	26,500	8,986,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,986,150	-	-	8,986,150	0.3
7174	โฉนด	10427	32338	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,500	393,900	8619	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	17	1,065,600	710,400	1,104,300	-	-	1,104,300	0.02
7175	โฉนด	10428	32339	ต.แม่สอด	2	0	0	81.1	81.1	6,500	527,150	8620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	941,870	-	-	941,870	0.02
7176	โฉนด	10429	32340	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	6,500	491,400	8621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	1,201,800	-	-	1,201,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7177	โฉนด	10436	32350	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	32,500	1,608,750	8622	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	15	602,880	2,411,520	4,020,270	-	4,020,270	-	-
7178	โฉนด	10437	32351	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8623	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,371,904	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	457,256	-	457,256	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	914,648	-	914,648	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	8,500	95,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200	-	-	95,200	0.02
7179	โฉนด	10439	32353	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	8624	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,341,760	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	223,671	-	223,671	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,118,089	-	1,118,089	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7180	โฉนด	10440	32354	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	8,500	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	113,900	-	-
7181	โฉนด	10435	32357	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	7,200	720,000	8625	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	31.2	100	7,450	232,440	10	92,976	139,464	859,464	-	-	859,464	0.3
												8626	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54.57	100	5,850	319,235	7	22,346	296,888	296,888	-	-	296,888	0.3
7182	โฉนด	10424	32361	ต.แม่สอด	1	0	1	95.4	195.4	6,500	1,270,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,100	-	1,270,100	-	-
7183	โฉนด	10443	32371	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	8627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.8	100	7,450	475,310	6	95,062	380,248	877,768	-	-	877,768	0.02
7184	โฉนด	10468	32383	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
7185	โฉนด	10469	32384	ต.แม่สอด	4	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	-	823,550	0.3
7186	โฉนด	10470	32385	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3
7187	โฉนด	10471	32386	ต.แม่สอด	1	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	411,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7188	โฉนด	10472	32387	ต.แม่สอด	1	0	1	26.7	126.7	6,500	823,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,550	-	823,550	-	-
7189	โฉนด	10485	32401	ต.แม่สอด	3	0	1	74.1	174.1	9,600	1,671,360	8628	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50.4	100	5,650	284,760	26	119,599	165,161	1,836,521	-	-	1,836,521	0.3
7190	โฉนด	10465	32413	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	43,000	1,629,700	8629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	1,901,860	-	-	1,901,860	0.02
7191	โฉนด	10466	32414	ต.แม่สอด	3	0	0	16.8	16.8	6,500	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.3
7192	โฉนด	10467	32415	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	6,500	248,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,950	-	-	248,950	0.02
7193	โฉนด	10445	32416	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	11,000	369,600	8630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	19	103,600	266,400	636,000	-	-	636,000	0.02
												8631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	19	103,600	266,400	266,400	-	-	266,400	0.02
7194	โฉนด	10481	32417	ต.แม่สอด	4	0	2	30.1	230.1	9,000	2,070,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,900	-	-	2,070,900	0.6
7195	โฉนด	10483	32419	ต.แม่สอด	2	0	2	81.2	281.2	37,500	10,545,000	8632	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	16	1,169,280	454,720	10,999,720	-	10,999,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7196	โฉนด	10446	32425	ต.แม่สอด	3	0	0	30	30	17,000	510,000	863 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	7,850	1,884,000	24	715,920	1,168,080	1,678,080	-	-	1,678,080	0.3
					5	0	0	15	15	17,000	255,000	863 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	24	357,960	584,040	839,040	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	419,520	-	419,520	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	419,520	-	419,520	0.3
					2	0	0	84.5	84.5	17,000	1,436,500	863 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	27	213,840	272,160	1,708,660	-	1,708,660	-	-
7197	โฉนด	10447	32426	ต.แม่สอด	2	0	0	77.8	77.8	7,500	583,500	863 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	30	1,207,680	213,120	796,620	-	796,620	-	-
					2	0	0	30	30	7,500	225,000	863 7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	30	1,509,600	266,400	491,400	-	-	491,400	0.02
7198	โฉนด	10276	32429	ต.แม่สอด	1	8	1	68.2	3368.2	1,150	3,873,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,873,430	-	3,873,430	-	-
7199	โฉนด	10277	32430	ต.แม่สอด	1	3	3	36	1536	3,300	5,068,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,800	-	5,068,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7200	โฉนด	10444	32433	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	5,300	53,000	8638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	344,600	-	-	344,600	0.02
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	8639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	344,600	-	-	344,600	0.02
					2	0	1	54.3	154.3	5,300	817,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,790	-	-	817,790	0.02
7201	โฉนด	10476	32436	ต.แม่สอด	3	1	2	47.7	647.7	1,150	744,855	8640	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,450	3,622,500	2	72,450	3,550,050	4,294,905	-	-	4,294,905	0.3
7202	โฉนด	10478	32438	ต.แม่สอด	3	0	0	4.5	4.5	6,700	30,150	8641	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	7	8,505	112,995	143,145	-	-	143,145	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	6,700	110,550	8642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	12	74,844	459,756	570,306	-	-	570,306	0.02
					2	0	1	32.3	132.3	6,700	886,410	8643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	29	139,968	151,632	1,038,042	-	1,038,042	-	-
7203	โฉนด	10486	32439	ต.แม่สอด	2	0	0	48.7	48.7	8,500	413,950	8644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	724,990	-	-	724,990	0.02
7204	โฉนด	10484	32440	ต.แม่สอด	2	0	0	78.8	78.8	5,200	409,760	8645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	5	21,060	400,140	809,900	-	-	809,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7205	โฉนด	10453	32442	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,200	172,800	8646	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	23	304,560	541,440	714,240	-	-	714,240	0.02
7206	โฉนด	10454	32443	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,200	156,240	8647	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	28	389,160	456,840	613,080	-	-	613,080	0.02
7207	โฉนด	10455	32444	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	7,200	156,960	8648	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	23	304,560	541,440	698,400	-	-	698,400	0.02
7208	โฉนด	10457	32446	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	7,200	51,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840	-	-	51,840	0.02
7209	โฉนด	10459	32448	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	7,200	174,240	8649	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	593,856	-	-	593,856	0.02
7210	โฉนด	10462	32450	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	7,200	214,560	8650	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	959,040	-	-	959,040	0.02
7211	โฉนด	10488	32455	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	9,400	489,740	8651	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	10	147,420	1,326,780	1,816,520	-	1,816,520	-	-
												8652	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	7	55,519	737,606	737,606	-	-	737,606	0.02
7212	โฉนด	10490	32457	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	6,000	446,400	8653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	40	665,136	50,064	496,464	-	-	496,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7213	โฉนด	10491	32458	ต.แม่สอด	2	0	0	84.9	84.9	6,000	509,400	8654	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	559,464	-	559,464	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	6,000	45,000	8655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	249,120	-	-	249,120	0.02
7214	โฉนด	10487	32504	ต.แม่สอด	3	0	1	64.3	164.3	30,000	4,929,000	8656	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	17	194,400	615,600	5,544,600	-	-	5,544,600	0.3
7215	โฉนด	10520	32520	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	4,500	170,550	8657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,400	732,600	10	219,780	512,820	683,370	-	-	683,370	0.02
7216	โฉนด	10502	32521	ต.แม่สอด	3	0	0	37.1	37.1	5,600	207,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760	-	-	207,760	0.3
7217	โฉนด	10503	32522	ต.แม่สอด	3	0	0	27.5	27.5	5,600	154,000	8658	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	85.25	100	5,850	498,713	22	169,562	329,150	483,150	-	-	483,150	0.3
7218	โฉนด	10504	32523	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,600	153,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,440	-	-	153,440	0.02
7219	โฉนด	10505	32524	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	5,600	151,200	8659	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	167	100	2,650	442,550	22	150,467	292,083	443,283	-	-	443,283	0.02
7220	โฉนด	10506	32525	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	8660	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183.7	100	7,850	1,442,045	22	490,295	951,750	1,104,070	-	-	1,104,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7221	โฉนด	10507	32526	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,320	-	152,320	-	-
7222	โฉนด	10508	32527	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	5,600	150,640	8661	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	22	594,864	1,154,736	1,305,376	-	1,305,376	-	-
7223	โฉนด	10522	32564	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	8662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	459,696	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	8	-	-	-	229,848	-	229,848	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	8	-	-	-	229,848	-	229,848	0.02
					2	0	1	13.2	113.2	8,500	962,200	8663	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	198	100	7,850	1,554,300	8	124,344	1,429,956	2,392,156	-	-	2,392,156	0.02
7224	โฉนด	10523	32565	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	8,500	322,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,150	-	-	322,150	0.02
7225	โฉนด	10492	32566	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	4,200	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	16,800	-	-
7226	โฉนด	10493	32567	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,200	174,720	8664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	19	190,512	489,888	664,608	-	-	664,608	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7227	โฉนด	10509	32588	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	827,040	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	275,652	-	275,652	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	551,388	-	551,388	0.02
					2	0	0	26.7	26.7	43,000	1,148,100	866	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	17	117,710	31,290	1,179,390	-	-	1,179,390	0.02
7228	โฉนด	10510	32589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	867	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,118,880	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	372,923	-	372,923	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	745,957	-	745,957	0.02
					2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	868	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	15	532,800	532,800	1,328,300	-	-	1,328,300	0.02
7229	โฉนด	10535	32654	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	15,000	834,000	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	34	290,102	210,074	1,044,074	-	1,044,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	โฉนด	10537	32656	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	15,000	946,500	8670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	15	100,035	400,140	1,346,640	-	-	1,346,640	0.02
7231	โฉนด	10494	32658	ต.แม่สอด	4	0	1	28.4	128.4	5,300	680,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,520	-	-	680,520	0.3
7232	โฉนด	10495	32660	ต.แม่สอด	4	0	0	51	51	5,300	270,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300	-	-	270,300	0.3
7233	โฉนด	10496	32661	ต.แม่สอด	4	0	0	92.7	92.7	5,300	491,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,310	-	-	491,310	0.3
7234	โฉนด	10497	32662	ต.แม่สอด	4	0	0	94.6	94.6	5,300	501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,380	-	-	501,380	0.3
7235	โฉนด	10498	32663	ต.แม่สอด	4	0	0	84.8	84.8	5,300	449,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,440	-	-	449,440	0.3
7236	โฉนด	10499	32664	ต.แม่สอด	4	0	0	56.2	56.2	5,300	297,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,860	-	-	297,860	0.3
7237	โฉนด	10500	32665	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
7238	โฉนด	10501	32666	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7239	โฉนด	10531	32669	ต.แม่สอด	2	0	0	79.7	79.7	6,500	518,050	8671	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	21	277,140	20,860	538,910	-	-	538,910	0.02
7240	โฉนด	10532	32670	ต.แม่สอด	3	0	0	88.8	88.8	6,500	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	-	577,200	0.3
7241	โฉนด	10562	32766	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	8,500	128,350	8672	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,050	697,950	37	446,688	251,262	379,612	-	-	379,612	0.02
7242	โฉนด	10561	32767	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	5,500	179,850	8673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.25	100	8,100	512,325	28	235,670	276,656	456,506	-	-	456,506	0.02
7243	โฉนด	10548	32868	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
7244	โฉนด	10549	32869	ต.แม่สอด	2	1	1	53.1	553.1	5,200	2,876,120	8674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	10	9,720	87,480	2,963,600	-	-	2,963,600	0.02
												8675	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	10	280,000	420,000	420,000	-	-	420,000	0.02
												8676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	415,530	-	-	415,530	0.02
												8677	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	5	16,763	94,988	94,988	-	-	94,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7245	โฉนด	3984	32876	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	1,300	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
7246	โฉนด	10525	32884	ต.แม่สอด	2	0	2	15	215	950	204,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250	-	-	204,250	0.02
7247	โฉนด	10524	32885	ต.แม่สอด	2	0	2	13.4	213.4	2,700	576,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,180	-	-	576,180	0.02
7248	โฉนด	10528	32886	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	2,700	548,370	8678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	32	131,220	111,780	660,150	-	-	660,150	0.02
												8679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57	100	8,100	461,700	33	258,552	203,148	203,148	-	-	203,148	0.02
7249	โฉนด	10521	32887	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,300	985,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,800	-	-	985,800	0.3
7250	โฉนด	10434	32888	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	5,300	385,840	8680	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,800	491,400	2	9,828	481,572	867,412	-	-	867,412	0.02
7251	โฉนด	10554	32895	ต.แม่สอด	4	0	0	8.8	8.8	18,000	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
7252	โฉนด	10555	32896	ต.แม่สอด	3	1	3	47.2	747.2	18,000	13,449,600	8681	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	285.48	100	5,850	1,670,058	2	33,401	1,636,657	15,086,257	-	-	15,086,257	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8682	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	106.8	100	6,750	720,900	2	43,254	677,646	677,646	-	-	677,646	0.3
												8683	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	2	33,900	1,661,100	1,661,100	-	-	1,661,100	0.3
												8684	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,650	1,590,000	2	31,800	1,558,200	1,558,200	-	-	1,558,200	0.3
												8685	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	559.15	100	6,750	3,774,263	2	75,485	3,698,777	3,698,777	-	-	3,698,777	0.3
7253	โฉนด	10556	32897	ต.แม่สอด	1	0	2	41	241	3,800	915,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,800	-	915,800	-	-
7254	โฉนด	10543	32914	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,600	277,200	8686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	518,736	-	-	518,736	0.02
												8687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	21	113,664	241,536	241,536	-	-	241,536	0.02
7255	โฉนด	10545	32916	ต.แม่สอด	4	0	0	41.9	41.9	6,600	276,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540	-	-	276,540	0.3
7256	โฉนด	10547	32918	ต.แม่สอด	2	0	0	83.8	83.8	7,500	628,500	8688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	107.3	100	8,100	869,130	18	225,974	643,156	1,271,656	-	-	1,271,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	45	492,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
7257	โฉนด	10567	32927	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	9,000	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	0	25	25	9,000	225,000	8690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	350,160	-	-	350,160	0.02
												8691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	15	116,220	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												8692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	15	116,220	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02
												8693	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,000	24,000	15	4,800	19,200	19,200	-	-	19,200	0.02
7258	โฉนด	10568	32928	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	9,000	81,000	8694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	273,456	-	-	273,456	0.02
					2	0	1	41	141	9,000	1,269,000	8695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	22	289,170	561,330	1,830,330	-	-	1,830,330	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	628,000	23	-	356,704	1,388,704	-	-	1,388,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23	23	7,000	161,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	125,600	23	-	-	1,032,000	-	-	1,032,000	0.3
7259	โฉนด	10582	32943	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	7,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
7260	โฉนด	10559	32945	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	7,900	1,351,690	8696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	12	72,576	445,824	1,797,514	-	-	1,797,514	0.02
7261	โฉนด	10533	32948	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	6,700	329,640	8697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	32	114,480	97,520	427,160	-	427,160	-	-
7262	โฉนด	10575	32949	ต.แม่สอด	2	0	0	14.71	14.71	8,000	117,680	8698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.83	100	8,100	476,523	34	276,383	200,140	317,820	-	-	317,820	0.02
					2	0	1	3.49	103.49	8,000	827,920	8699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	16	197,802	701,298	1,529,218	-	1,529,218	-	-
7263	โฉนด	10576	32950	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
7264	โฉนด	10577	32951	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	-	236,400	0.3
7265	โฉนด	10578	32952	ต.แม่สอด	3	0	0	39.4	39.4	6,000	236,400	8700	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	900	100	9,300	8,370,000	14	1,506,600	6,863,400	7,099,800	-	-	7,099,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7266	โฉนด	10589	32961	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	4,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
7267	โฉนด	10580	33037	ต.แม่สอด	2	0	1	51.1	151.1	7,900	1,193,690	8701	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	1,335,770	-	-	1,335,770	0.02
												8702	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												8703	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
												8704	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.02
7268	โฉนด	10581	33038	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,200	254,800	8705	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	395,696	-	-	395,696	0.02
												8706	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												8707	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												8708	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												8710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
												8711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	21	66,304	140,896	140,896	-	-	140,896	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	5,200	869,960	8712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	1,263,620	-	1,263,620	-	-
7269	โฉนด	10583	33202	ต.แม่สอด	2	0	1	11.7	111.7	15,000	1,675,500	8713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	35	379,080	252,720	1,928,220	-	1,928,220	-	-
7270	โฉนด	10586	33210	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	8714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	657,360	-	-	126,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	14	-	-	-	394,416	-	394,416	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	40	-	-	14	-	-	-	262,944	-	262,944	0.02
					2	0	0	18	18	10,500	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7271	โฉนด	10590	33373	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	7,000	120,400	8715	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	535,120	-	-	535,120	0.02
7272	โฉนด	10596	33386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	8716	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	8	67,824	779,976	950,926	-	-	950,926	0.02
7273	โฉนด	10597	33387	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	6,500	138,450	8717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	839,298	-	-	839,298	0.02
7274	โฉนด	10598	33388	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	6,500	136,500	8718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	837,348	-	837,348	-	-
7275	โฉนด	10601	33391	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	8719	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	22	258,876	502,524	641,624	-	-	641,624	0.02
7276	โฉนด	10602	33392	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	6,500	137,150	8720	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	12	106,596	654,804	791,954	-	791,954	-	-
7277	โฉนด	10594	33424	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8721	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
7278	โฉนด	10595	33425	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8722	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	35	-	-	-	687,168	687,168	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	35	-	-	-	161,712	-	161,712	0.3
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-
7279	โฉนด	10511	33482	ต.แม่สอด	1	3	1	74.7	1374.7	3,000	4,124,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,124,100	-	4,124,100	-	-
7280	โฉนด	10512	33483	ต.แม่สอด	1	2	0	48.6	848.6	4,000	3,394,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,400	-	3,394,400	-	-
7281	โฉนด	10608	33527	ต.แม่สอด	4	0	1	19.6	119.6	15,000	1,794,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000	-	-	1,794,000	0.3
7282	โฉนด	10609	33528	ต.แม่สอด	4	0	1	3.4	103.4	15,000	1,551,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000	-	-	1,551,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7283	โฉนด	10610	33529	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	15,000	1,525,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500	-	-	1,525,500	0.3
7284	โฉนด	10611	33530	ต.แม่สอด	4	0	1	92.2	192.2	15,000	2,883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,883,000	-	-	2,883,000	0.3
7285	โฉนด	10612	33531	ต.แม่สอด	4	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000	-	-	1,812,000	0.3
7286	โฉนด	10613	33532	ต.แม่สอด	4	0	0	70.5	70.5	15,000	1,057,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500	-	-	1,057,500	0.3
7287	โฉนด	10614	33533	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	15,000	1,528,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500	-	-	1,528,500	0.3
7288	โฉนด	10615	33534	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	7,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.3
7289	โฉนด	10616	33535	ต.แม่สอด	2	0	0	74.6	74.6	15,000	1,119,000	8723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.86	100	8,100	646,866	35	388,120	258,746	1,377,746	-	-	1,377,746	0.02
7290	โฉนด	10617	33536	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	35	352,836	235,224	985,224	-	-	985,224	0.02
7291	โฉนด	10618	33537	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	983,280	-	-	983,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7292	โฉนด	10619	33538	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	983,280	-	-	983,280	0.02
7293	โฉนด	10620	33539	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	983,280	-	-	983,280	0.02
7294	โฉนด	10621	33540	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	983,280	-	-	983,280	0.02
7295	โฉนด	10622	33541	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	22	170,060	330,116	1,080,116	-	-	1,080,116	0.02
7296	โฉนด	10623	33542	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	983,280	-	-	983,280	0.02
7297	โฉนด	10607	33574	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	8731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	609,700	-	-	609,700	0.02
7298	โฉนด	10624	33586	ต.แม่สอด	5	0	0	62.25	62.25	11,000	684,750	8732	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	249	100	5,650	1,406,850	14	253,233	1,153,617	1,838,367	-	-	684,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.9	-	-	14	-	-	-	1,395,321	-	1,395,321	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.1	-	-	14	-	-	-	443,046	-	443,046	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.85	4.85	11,000	53,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350	-	-	53,350	0.02
7299	โฉนด	10625	33587	ต.แม่สอด	2	0	0	67.1	67.1	11,000	738,100	8733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	43.5	100	8,100	352,350	14	63,423	288,927	1,027,027	-	-	1,027,027	0.02
7300	โฉนด	10636	33610	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,700	294,690	8734	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	27	498,852	37,548	332,238	-	-	332,238	0.02
7301	โฉนด	10637	33611	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	8735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	633,030	-	-	633,030	0.02
												8736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	21	27,136	57,664	57,664	-	-	57,664	0.02
7302	โฉนด	10638	33612	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	6,700	246,560	8737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	324,320	-	-	324,320	0.02
7303	โฉนด	10632	33613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	8738	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	921,920	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	35	-	-	-	460,960	-	460,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.6	17.6	32,500	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	-	572,000	0.02
7304	โฉนด	10635	33616	ต.แม่สอด	2	0	0	62.1	62.1	6,700	416,070	8739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	75	415,710	31,290	447,360	-	447,360	-	-
7305	โฉนด	10644	33627	ต.แม่สอด	3	0	0	14	14	13,000	182,000	8740	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	277,312	-	-	277,312	0.3
												8741	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	95,312	-	-	95,312	0.3
					5	0	0	13.26	13.26	13,000	172,380	8742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	105	100	8,100	850,500	32	459,270	391,230	563,610	-	-	172,380	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	32	-	-	-	281,805	-	281,805	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	32	-	-	-	281,805	-	281,805	0.02
					2	0	0	1.84	1.84	13,000	23,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920	-	-	23,920	0.02
7306	โฉนด	10647	33630	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	13,000	286,000	8743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	32	111,888	95,312	381,312	-	-	381,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7307	โฉนด	10035	33639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,123,248	-	-	1,123,248	0.02
7308	โฉนด	10039	33648	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.02
7309	โฉนด	10663	33649	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	22	248,549	482,477	1,232,477	-	-	1,232,477	0.02
7310	โฉนด	10664	33650	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	1,274,880	-	-	1,274,880	0.02
7311	โฉนด	10665	33651	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	341	100	8,100	2,762,100	22	939,114	1,822,986	2,572,986	-	2,572,986	-	-
												8748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	22	32,436	62,964	62,964	-	62,964	-	-
7312	โฉนด	10666	33652	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
7313	โฉนด	13613	33653	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	1,274,880	-	-	1,274,880	0.02
7314	โฉนด	10660	33657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,146,576	-	-	1,146,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7315	โฉนด	10661	33658	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	1,134,912	-	-	1,134,912	0.02
7316	โฉนด	10558	33723	ต.แม่สอด	3	0	0	90.2	90.2	5,400	487,080	8752	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,650	106,000	5	15,900	90,100	577,180	-	-	577,180	0.3
7317	โฉนด	10569	33724	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	2,700	256,230	8753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	7	18,144	241,056	497,286	-	-	497,286	0.02
												8754	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	4	69,984	1,679,616	1,679,616	-	-	1,679,616	0.02
7318	โฉนด	10529	33725	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,700	631,810	8755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	37	554,280	41,720	673,530	-	673,530	-	-
7319	โฉนด	10584	33726	ต.แม่สอด	5	0	0	16.83	16.83	52,500	883,575	8756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	134.64	100	8,100	1,090,584	7	76,341	1,014,243	1,897,818	-	-	883,575	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	7	-	-	-	948,909	-	948,909	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	7	-	-	-	948,909	-	948,909	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	52,500	236,250	8757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	3	4,374	141,426	377,676	-	-	377,676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	3	89.27	1189.27	52,500	62,436,675	8758	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	210.12	100	7,400	1,554,888	3	46,647	1,508,241	63,944,916	-	-	63,944,916	0.3
												8759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	154.02	100	2,650	408,153	3	12,245	395,908	395,908	-	-	395,908	0.3
												8760	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	135.1	100	6,750	911,925	3	27,358	884,567	884,567	-	-	884,567	0.3
												8761	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	247.64	100	6,750	1,671,570	3	50,147	1,621,423	1,621,423	-	-	1,621,423	0.3
												8762	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	290	100	6,100	1,769,000	3	53,070	1,715,930	1,715,930	-	-	1,715,930	0.3
												8763	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	387.6	100	5,650	2,189,940	3	65,698	2,124,242	2,124,242	-	-	2,124,242	0.3
												8764	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	41	100	6,000	246,000	3	7,380	238,620	238,620	-	-	238,620	0.3
												8765	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	3	4,320	139,680	139,680	-	-	139,680	0.3
					2	0	0	3	3	52,500	157,500	8766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	3	2,916	94,284	251,784	-	-	251,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7320	โฉนด	10570	33727	ต.แม่สอด	4	0	1	58.5	158.5	6,500	1,030,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250	-	-	1,030,250	0.3
7321	โฉนด	10527	33728	ต.แม่สอด	2	0	1	16.1	116.1	2,700	313,470	8767	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	2	18,774	294,126	607,596	-	-	607,596	0.02
7322	โฉนด	10513	33729	ต.แม่สอด	1	0	1	71.3	171.3	15,000	2,569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,500	-	2,569,500	-	-
7323	โฉนด	10588	33730	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	5,500	264,000	8768	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	20	1,294,560	97,440	361,440	-	-	361,440	0.02
					2	0	0	48	48	5,500	264,000	8769	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	20	1,294,560	97,440	361,440	-	-	361,440	0.02
					2	0	0	44	44	5,500	242,000	8770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	23	1,408,960	248,640	490,640	-	-	490,640	0.02
7324	โฉนด	10572	33731	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,300	429,300	8771	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	426,240	994,560	1,423,860	-	-	1,423,860	0.02
7325	โฉนด	10573	33732	ต.แม่สอด	4	0	0	92.2	92.2	5,500	507,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,100	-	-	507,100	0.3
7326	โฉนด	10639	33756	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	6,500	553,150	8772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	21	381,068	28,683	581,833	-	581,833	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	196,680	-	-
7327	โฉนด	10641	33758	ต.แม่สอด	2	0	0	75.8	75.8	11,000	833,800	8774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	1,011,400	-	-	1,011,400	0.02
7328	โฉนด	10642	33759	ต.แม่สอด	2	0	1	8.1	108.1	8,250	891,825	8775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	19	443,424	33,376	925,201	-	-	925,201	0.02
7329	โฉนด	10643	33760	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	11,000	910,800	8776	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	8,100	3,061,800	4	122,472	2,939,328	3,850,128	-	-	3,850,128	0.02
7330	โฉนด	10566	33772	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,300	418,700	8777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	675,308	-	675,308	-	-
7331	โฉนด	10676	34071	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	17,000	119,000	8778	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	288,904	-	-	288,904	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000	8779	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	14	37,296	169,904	288,904	-	-	288,904	0.02
					2	0	0	86	86	17,000	1,462,000	8780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	38	1,056,720	186,480	1,648,480	-	1,648,480	-	-
7332	โฉนด	10651	34072	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8781	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	2,162,560	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	540,640	-	540,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	1,621,920	-	1,621,920	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
7333	โฉนด	10652	34073	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8782	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	2,162,560	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	540,640	-	540,640	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	1,621,920	1,621,920	-	-
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
7334	โฉนด	10653	34074	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	8783	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	15	353,920	1,415,680	2,103,680	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	601,021	-	601,021	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	1,502,659	-	1,502,659	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	-	227,900	0.02
7335	โฉนด	10655	34076	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	43,000	1,668,400	8784	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	183.75	100	7,900	1,451,625	22	493,553	958,073	2,626,473	-	2,626,473	-	-
7336	โฉนด	10593	34077	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	6,800	282,880	8785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,450	596,000	35	506,600	89,400	372,280	-	-	372,280	0.02
7337	โฉนด	10563	34079	ต.แม่สอด	2	0	1	0.5	100.5	6,700	673,350	8786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	29	466,560	505,440	1,178,790	-	-	1,178,790	0.02
7338	โฉนด	10691	34081	ต.แม่สอด	2	0	0	52.9	52.9	6,500	343,850	8787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	15	213,840	855,360	1,199,210	-	-	1,199,210	0.02
7339	โฉนด	10592	34096	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	6,500	338,650	8788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	16	137,214	486,486	825,136	-	825,136	-	-
7340	โฉนด	10650	34097	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	4,500	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	-	442,350	0.6
7341	โฉนด	10674	34128	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	42,000	2,024,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,400	-	-	2,024,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7342	โฉนด	10675	34129	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	42,000	840,000	8789	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	33	331,520	260,480	1,100,480	-	-	840,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	33	-	-	-	550,240	-	550,240	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	33	-	-	-	550,240	-	550,240	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8791	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8799	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6	6	42,000	252,000	8801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	33	99,456	78,144	330,144	-	-	252,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	33	-	-	-	220,107	-	220,107	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	33	-	-	-	110,037	-	110,037	0.02
					2	0	0	76	76	42,000	3,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000	-	-	3,192,000	0.02
7343	โฉนด	10695	34136	ต.แม่สอด	2	0	0	63.2	63.2	26,500	1,674,800	8802	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	35	1,358,640	239,760	1,914,560	-	1,914,560	-	-
7344	โฉนด	10706	34155	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	7,200	256,320	8803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	45	381,068	28,683	285,003	-	285,003	-	-
7345	โฉนด	10679	34156	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	11,500	103,500	8804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	354,276	-	-	354,276	0.02
					2	0	0	9	9	11,500	103,500	8805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	354,276	-	-	354,276	0.02
					5	0	0	32	32	11,500	368,000	8806	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	14	871,424	1,022,976	1,390,976	-	-	368,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	347,744	-	347,744	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,043,232	1,043,232	-	-
					2	0	0	50.7	50.7	11,500	583,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050	-	583,050	-	-
7346	โฉนด	10703	34165	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	8807	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	14	244,944	1,115,856	2,144,856	-	-	1,029,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	14	-	-	-	357,548	-	357,548	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	14	-	-	-	1,787,309	1,787,309	-	-
					2	0	0	19.6	19.6	49,000	960,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400	-	960,400	-	-
7347	โฉนด	10648	34172	ต.แม่สอด	1	8	2	63.1	3463.1	1,300	4,502,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,502,030	-	4,502,030	-	-
7348	โฉนด	10649	34173	ต.แม่สอด	1	7	3	10.1	3110.1	6,250	19,438,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,438,125	-	19,438,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7349	โฉนด	10678	34174	ต.แม่สอด/	2	0	1	30.3	130.3	5,500	716,650	8808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88.2	100	8,100	714,420	20	214,326	500,094	1,216,744	-	-	1,216,744	0.02
												8809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	20	247,860	578,340	578,340	-	-	578,340	0.02
												8810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	15	23,320	93,280	93,280	-	-	93,280	0.02
												8811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	122,112	-	-	122,112	0.02
7350	โฉนด	10686	34175	ต.แม่สอด	2	0	0	80.1	80.1	5,600	448,560	8812	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	22	1,358,640	239,760	688,320	-	688,320	-	-
7351	โฉนด	10697	34178	ต.แม่สอด	2	0	0	86.5	86.5	6,800	588,200	8813	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	37	809,100	60,900	649,100	-	649,100	-	-
7352	โฉนด	10687	34206	ต.แม่สอด	2	0	1	3.1	103.1	17,000	1,752,700	8814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.4	100	8,100	1,550,340	24	589,129	961,211	2,713,911	-	-	2,713,911	0.02
												8815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	24	153,900	251,100	251,100	-	-	251,100	0.02
7353	โฉนด	10673	34208	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	5,600	873,600	8816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	911,148	-	-	911,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7354	โฉนด	10707	34210	ต.แม่สอด	2	0	1	70.5	170.5	5,850	997,425	8817	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	26	554,280	41,720	1,039,145	-	-	1,039,145	0.02
7355	โฉนด	10711	34228	ต.แม่สอด	2	0	0	75.7	75.7	4,800	363,360	8818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93	100	8,100	753,300	19	210,924	542,376	905,736	-	-	905,736	0.02
												8819	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	19	53,424	137,376	137,376	-	-	137,376	0.02
7356	โฉนด	10712	34229	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	43,000	430,000	8820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	678,640	-	-	678,640	0.3
					2	0	0	10	10	43,000	430,000	8821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	13	47,360	248,640	678,640	-	-	678,640	0.02
					2	0	0	46.7	46.7	43,000	2,008,100	8822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	2,645,732	-	637,632	2,008,100	0.02
												8823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
7357	โฉนด	10714	34231	ต.แม่สอด	5	0	0	22.96	22.96	43,000	987,280	8824	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91.84	100	7,400	679,616	20	203,885	475,731	1,463,011	-	-	987,280	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49	-	-	20	-	-	-	716,875	-	716,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	51	-	-	20	-	-	-	746,136	-	746,136	0.02
					2	0	0	43.84	43.84	43,000	1,885,120	8825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	32	1,056,720	186,480	2,071,600	-	2,071,600	-	-
7358	โฉนด	10696	34255	ต.แม่สอด	2	0	0	57.7	57.7	6,800	392,360	8826	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	12	186,250	186,250	578,610	-	578,610	-	-
7359	โฉนด	10716	34256	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,700	388,600	8827	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	585,280	-	-	585,280	0.02
7360	โฉนด	10721	34274	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	6,000	130,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200	-	-	130,200	0.02
7361	โฉนด	10723	34276	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	8828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,859,850	-	-	1,859,850	0.02
7362	โฉนด	10724	34277	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	6,000	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.3
7363	โฉนด	10725	34278	ต.แม่สอด	2	0	0	79.6	79.6	6,000	477,600	8829	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	154	100	7,250	1,116,500	46	1,038,345	78,155	555,755	-	-	555,755	0.02
7364	โฉนด	10726	34279	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	6,000	598,200	8830	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	45	72,504	22,896	621,096	-	-	621,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7365	โฉนด	10728	34281	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	6,000	754,200	8831	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	55	364,560	27,440	781,640	-	-	781,640	0.02
												8832	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	55	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												8833	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	55	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
												8834	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,000	392,000	55	364,560	27,440	27,440	-	-	27,440	0.02
7366	โฉนด	10729	34282	ต.แม่สอด	4	0	0	45.2	45.2	6,000	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	-	271,200	0.3
7367	โฉนด	10681	34358	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,000	103,200	8835	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	487,536	-	-	487,536	0.02
7368	โฉนด	10682	34359	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	6,000	100,200	8836	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	484,536	-	-	484,536	0.02
7369	โฉนด	10683	34360	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	6,000	97,800	8837	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	482,136	-	-	482,136	0.02
7370	โฉนด	10684	34361	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	6,000	96,000	8838	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	480,336	-	-	480,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7371	โฉนด	10732	34420	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	6,700	737,000	8839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	21	748,278	56,322	793,322	-	-	793,322	0.02
7372	โฉนด	10737	34421	ต.แม่สอด	2	0	2	29.9	229.9	15,000	3,448,500	8840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	22	385,560	748,440	4,196,940	-	-	4,196,940	0.02
7373	โฉนด	10738	34422	ต.แม่สอด	3	1	1	2.2	502.2	15,000	7,533,000	8841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1160	100	8,100	9,396,000	19	2,630,880	6,765,120	14,298,120	-	-	14,298,120	0.3
7374	โฉนด	10739	34440	ต.แม่สอด	2	0	0	5.2	5.2	7,200	37,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440	-	37,440	-	-
7375	โฉนด	10705	34452	ต.แม่สอด	3	0	3	45.2	345.2	6,500	2,243,800	8842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	134.4	100	8,100	1,088,640	18	283,046	805,594	3,049,394	-	-	3,049,394	0.3
												8843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	352	100	7,400	2,604,800	18	677,248	1,927,552	1,927,552	-	-	1,927,552	0.3
7376	โฉนด	10709	34453	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	329,340	-	-
7377	โฉนด	10710	34454	ต.แม่สอด	2	0	2	74.8	274.8	5,300	1,456,440	8844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	24	147,744	241,056	1,697,496	-	-	1,697,496	0.02
												8845	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	145.8	100	6,750	984,150	24	373,977	610,173	610,173	-	-	610,173	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8846	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	89.24	100	6,300	562,212	24	213,641	348,571	348,571	-	-	348,571	0.02
												8847	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	728	100	7,800	5,678,400	24	2,157,792	3,520,608	3,520,608	-	-	3,520,608	0.02
7378	โฉนด	10748	34464	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	4,650	67,890	8848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.4	100	8,100	473,040	10	47,304	425,736	493,626	-	-	493,626	0.02
					3	0	3	85.4	385.4	4,650	1,792,110	8849	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	10	34,992	314,928	2,107,038	-	-	2,107,038	0.3
												8850	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	10	34,992	314,928	314,928	-	-	314,928	0.3
												8851	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	10	34,992	314,928	314,928	-	-	314,928	0.3
												8852	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	43.2	100	8,100	349,920	10	34,992	314,928	314,928	-	-	314,928	0.3
												8853	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	299	100	9,300	2,780,700	10	278,070	2,502,630	2,502,630	-	-	2,502,630	0.3
7379	โฉนด	10745	34471	ต.แม่สอด	1	5	2	13.6	2213.6	2,900	6,419,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,419,440	-	6,419,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7380	โฉนด	10746	34472	ต.แม่สอด	1	0	1	13.2	113.2	3,300	373,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560	-	373,560	-	-
7381	โฉนด	10747	34473	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
7382	โฉนด	10782	34585	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	15,000	1,549,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,500	-	-	1,549,500	0.02
7383	โฉนด	10755	34601	ต.แม่สอด	1	0	2	5.5	205.5	5,300	1,089,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,150	-	1,089,150	-	-
7384	โฉนด	10756	34602	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	5,300	579,290	8854	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	404.6	100	7,800	3,155,880	2	63,118	3,092,762	3,672,052	-	-	3,672,052	0.02
7385	โฉนด	10757	34603	ต.แม่สอด	1	0	1	9.1	109.1	5,300	578,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,230	-	578,230	-	-
7386	โฉนด	10758	34604	ต.แม่สอด	2	1	0	14.5	414.5	4,650	1,927,425	8855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	10	62,370	561,330	2,488,755	-	-	2,488,755	0.02
7387	โฉนด	10775	34606	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	6,700	160,800	8856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	732,336	-	732,336	-	-
7388	โฉนด	10776	34607	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	43,000	2,494,000	8857	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	11	241,152	1,768,448	4,262,448	-	4,262,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8858	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	11	7,632	55,968	55,968	-	55,968	-	-
7389	โฉนด	10777	34608	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	8859	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	12	92,316	567,084	1,018,584	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	339,494	-	339,494	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	679,090	-	679,090	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500	8860	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84	100	7,850	659,400	12	92,316	567,084	1,018,584	-	-	451,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	339,494	-	339,494	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	679,090	-	679,090	0.02
					2	0	0	56.8	56.8	43,000	2,442,400	8861	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	40	603,840	106,560	2,548,960	-	2,548,960	-	-
7390	โฉนด	10764	34614	ต.แม่สอด	2	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520	8862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	22	231,336	449,064	1,398,584	-	1,398,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7391	โฉนด	10765	34615	ต.แม่สอด	2	0	0	48.8	48.8	5,200	253,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,760	-	-	253,760	0.02
7392	โฉนด	1008	34616	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	30,000	900,000	8863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,400	888,000	29	426,240	461,760	1,361,760	-	-	900,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	29	-	-	-	680,880	-	680,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	29	-	-	-	680,880	-	680,880	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	30,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02
7393	โฉนด	10740	34627	ต.แม่สอด	3	4	0	2.2	1602.2	19,000	30,441,800	8864	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	540	100	7,500	4,050,000	2	81,000	3,969,000	34,410,800	-	-	34,410,800	0.3
7394	โฉนด	10767	34705	ต.แม่สอด	2	0	1	47	147	6,800	999,600	8865	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	35	970,920	73,080	1,072,680	-	-	1,072,680	0.02
												8866	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	35	1,807,920	1,205,280	1,205,280	-	-	1,205,280	0.02
7395	โฉนด	10749	34711	ต.แม่สอด	1	0	0	83.4	83.4	11,000	917,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,400	-	917,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7396	โฉนด	10788	34719	ต.แม่สอด	2	0	0	85.9	85.9	6,200	532,580	8867	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,800	780,000	3	23,400	756,600	1,289,180	-	-	1,289,180	0.02
7397	โฉนด	10791	34722	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,200	447,200	8868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	16	156,816	555,984	1,003,184	-	-	1,003,184	0.02
7398	โฉนด	10792	34723	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	447,200	-	-
7399	โฉนด	10793	34724	ต.แม่สอด	1	0	0	85.9	85.9	5,200	446,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,680	-	446,680	-	-
7400	โฉนด	10781	34726	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8869	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	27	1,207,680	213,120	1,245,120	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	27	-	-	-	830,122	-	830,122	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	27	-	-	-	414,999	-	414,999	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
7401	โฉนด	10820	34738	ต.แม่สอด	2	0	0	80.3	80.3	11,000	883,300	8870	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	2,015,844	-	-	2,015,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8871	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	23	637,056	1,132,544	1,132,544	-	-	1,132,544	0.02
7402	โฉนด	10821	34739	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	11,000	366,300	8872	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	23	716,688	1,274,112	1,640,412	-	-	1,640,412	0.02
7403	โฉนด	10822	34740	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	11,000	364,100	8873	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	18	517,608	1,473,192	1,837,292	-	-	1,837,292	0.02
7404	โฉนด	10823	34741	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	11,000	368,500	8874	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	22	676,872	1,313,928	1,682,428	-	-	1,682,428	0.02
7405	โฉนด	10824	34742	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	11,000	374,000	8875	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	20	597,240	1,393,560	1,767,560	-	1,767,560	-	-
7406	โฉนด	10825	34743	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	8876	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	20	597,240	1,393,560	1,591,560	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	20	-	-	-	303,192	-	303,192	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	20	-	-	-	1,288,368	1,288,368	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	11,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	188,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7407	โฉนด	10826	34744	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	11,000	198,000	8877	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	23	716,688	1,274,112	1,472,112	-	-	198,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	23	-	-	-	280,437	-	280,437	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	23	-	-	-	1,191,675	-	1,191,675	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	11,000	199,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100	-	-	199,100	0.02
7408	โฉนด	10698	34754	ต.แม่สอด	4	0	1	47.9	147.9	6,500	961,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,350	-	-	961,350	0.3
7409	โฉนด	10699	34755	ต.แม่สอด	1	4	0	40	1640	2,900	4,756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,000	-	4,756,000	-	-
7410	โฉนด	10754	34794	ต.แม่สอด	3	0	1	69.9	169.9	1,100	186,890	8878	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	20	2,217,600	5,174,400	5,361,290	-	-	5,361,290	0.3
7411	โฉนด	10718	34795	ต.แม่สอด	2	0	1	76.1	176.1	3,300	581,130	8879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	103.5	100	7,450	771,075	14	462,645	308,430	889,560	-	-	889,560	0.02
7412	โฉนด	10752	34796	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7413	โฉนด	10702	34797	ต.แม่สอด/	2	0	0	21.88	21.88	49,000	1,072,120	8880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	23	255,150	453,600	1,525,720	-	1,525,720	-	-
					2	0	1	98.22	198.22	49,000	9,712,780	8881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	23	221,712	16,688	9,729,468	-	-	9,729,468	0.02
												8882	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,250	928,000	23	863,040	64,960	64,960	-	-	64,960	0.02
												8883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	23	720,252	1,280,448	1,280,448	-	-	1,280,448	0.02
7414	โฉนด	10719	34799	ต.แม่สอด	1	0	1	7.1	107.1	3,300	353,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,430	-	353,430	-	-
7415	โฉนด	10828	34959	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	8884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	16	114,048	404,352	970,602	-	-	970,602	0.02
												8885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	16	62,370	221,130	221,130	-	-	221,130	0.02
												8886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	16	42,768	151,632	151,632	-	-	151,632	0.02
7416	โฉนด	10829	34960	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	8887	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33.6	100	7,450	250,320	35	232,798	17,522	584,522	-	-	584,522	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	44.8	100	7,450	333,760	35	310,397	23,363	23,363	-	-	23,363	0.02
7417	โฉนด	10830	34961	ต.แม่สอด	1	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-
7418	โฉนด	10831	34962	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	7,200	213,120	8889	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141.6	100	7,400	1,047,840	22	890,664	157,176	370,296	-	-	370,296	0.02
					5	0	0	15.93	15.93	7,200	114,696	8890	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	127.4	100	7,800	993,720	8	79,498	914,222	1,028,918	-	-	114,696	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	8	-	-	-	257,230	257,230	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	771,689	-	771,689	0.02
					2	0	1	34.57	134.57	7,200	968,904		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,904	-	968,904	-	-
7419	โฉนด	10832	34963	ต.แม่สอด	3	0	0	13	13	7,200	93,600	8891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52	100	8,100	421,200	16	92,664	328,536	422,136	-	-	422,136	0.3
					2	0	1	37.2	137.2	7,200	987,840	8892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	16	338,580	1,200,420	2,188,260	-	2,188,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7420	โฉนด	13622	35155	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	12,000	768,000	8893	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	1,016,640	-	1,016,640	-	-
					3	0	0	36	36	12,000	432,000	8894	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	680,640	-	-	680,640	0.3
7421	โฉนด	10846	35157	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	52,500	2,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000	-	-	2,625,000	0.3
					1	0	2	22.1	222.1	52,500	11,660,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660,250	-	-	11,660,250	0.01
7422	โฉนด	10774	35168	ต.แม่สอด	2	0	0	67.2	67.2	5,300	356,160	8895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	4	42,120	1,010,880	1,367,040	-	1,367,040	-	-
7423	โฉนด	1075	35175	ต.แม่สอด	2	0	1	37.1	137.1	5,200	712,920	8896	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,200	1,152,000	17	276,480	875,520	1,588,440	-	-	1,588,440	0.02
												8897	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,200	691,200	17	546,048	145,152	145,152	-	-	145,152	0.02
7424	โฉนด	10763	35176	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	7,900	190,390	8898	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,400	466,200	22	158,508	307,692	498,082	-	-	498,082	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7425	โฉนด	10761	35177	ต.แม่สอด	2	0	0	54.2	54.2	7,900	428,180	8899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	584,468	-	-	584,468	0.02
												8900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												8901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
												8902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	22	80,512	156,288	156,288	-	-	156,288	0.02
7426	โฉนด	10762	35178	ต.แม่สอด	2	0	0	66.4	66.4	7,900	524,560	8903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	22	135,864	263,736	788,296	-	-	788,296	0.02
												8904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	22	135,864	263,736	263,736	-	-	263,736	0.02
												8905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	22	135,864	263,736	263,736	-	-	263,736	0.02
7427	โฉนด	10760	35179	ต.แม่สอด	5	0	0	19.25	19.25	7,900	152,075	8906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	77	100	7,400	569,800	20	170,940	398,860	550,935	-	-	152,075	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	20	-	-	-	200,320	-	200,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	20	-	-	-	350,615	-	350,615	0.02
					2	0	0	6.85	6.85	7,900	54,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,115	-	-	54,115	0.02
7428	โฉนด	10779	35180	ต.แม่สอด	3	0	0	20.77	20.77	6,700	139,159	8907	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	58.48	100	5,850	342,108	7	23,948	318,160	457,319	-	-	457,319	0.3
												8908	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24.6	100	5,850	143,910	7	10,074	133,836	133,836	-	-	133,836	0.3
					2	0	0	79.03	79.03	6,700	529,501	8909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.08	100	8,100	543,348	7	38,034	505,314	1,034,815	-	-	1,034,815	0.02
												8910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	169.75	100	2,650	449,838	7	31,489	418,349	418,349	-	-	418,349	0.02
7429	โฉนด	10839	35190	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7430	โฉนด	10836	35196	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	8,750	218,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750	-	-	218,750	0.3
					1	1	1	27.7	527.7	8,750	4,617,375	8911	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	80	100	7,450	596,000	23	554,280	41,720	4,659,095	-	4,659,095	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8912	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	300	100	2,250	675,000	13	371,250	303,750	303,750	-	-	303,750	0.01
7431	โฉนด	10838	35198	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
7432	โฉนด	11614	35218	ต.แม่สอด	4	17	2	96.4	7096.4	1,050	7,451,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,451,220	-	-	7,451,220	0.3
7433	โฉนด	11615	35282	ต.แม่สอด	1	5	3	79	2379	1,750	4,163,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,250	-	4,163,250	-	-
7434	โฉนด	11616	35287	ต.แม่สอด	1	7	2	4	3004	1,050	3,154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,200	-	3,154,200	-	-
7435	โฉนด	11617	35288	ต.แม่สอด	1	6	0	19	2419	1,150	2,781,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,850	-	2,781,850	-	-
7436	โฉนด	11618	35289	ต.แม่สอด	1	5	2	14	2214	1,300	2,878,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,200	-	2,878,200	-	-
7437	โฉนด	10794	35474	ต.แม่สอด	4	0	0	73.8	73.8	15,000	1,107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000	-	-	1,107,000	0.3
7438	โฉนด	10795	35475	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	15	124,027	496,109	1,246,109	-	-	1,246,109	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7439	โฉนด	10796	35476	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8914	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	15	119,880	479,520	1,229,520	-	-	1,229,520	0.02
7440	โฉนด	10797	35477	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	7,400	515,040	15	103,008	412,032	1,162,032	-	-	1,162,032	0.02
7441	โฉนด	10798	35478	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
7442	โฉนด	10799	35479	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	7,600	1,518,480	8916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1012	100	8,100	8,197,200	15	1,639,440	6,557,760	8,076,240	-	-	8,076,240	0.02
7443	โฉนด	10800	35480	ต.แม่สอด	3	0	0	34.7	34.7	15,000	520,500	8917	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	114	100	7,150	815,100	8	65,208	749,892	1,270,392	-	-	1,270,392	0.3
7444	โฉนด	10809	35482	ต.แม่สอด	4	0	0	82.2	82.2	15,000	1,233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000	-	-	1,233,000	0.3
7445	โฉนด	10811	35484	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	15,000	463,500	8918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	18	152,896	435,164	898,664	-	898,664	-	-
7446	โฉนด	10814	35487	ต.แม่สอด	2	0	0	92.1	92.1	15,000	1,381,500	8919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.2	100	8,100	933,120	18	242,611	690,509	2,072,009	-	2,072,009	-	-
7447	โฉนด	10840	35491	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	7,300	576,700	8920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	1,969,819	-	1,969,819	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7448	โฉนด	10842	35493	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	7,300	576,700	8921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	8	92,016	1,058,184	1,634,884	-	-	1,634,884	0.02
7449	โฉนด	10872	35498	ต.แม่สอด	1	1	0	12.4	412.4	3,800	1,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,120	-	1,567,120	-	-
7450	โฉนด	10873	35499	ต.แม่สอด	1	1	0	99.8	499.8	5,300	2,648,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,940	-	2,648,940	-	-
7451	โฉนด	10874	35500	ต.แม่สอด	1	1	0	13.1	413.1	5,300	2,189,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,430	-	2,189,430	-	-
7452	โฉนด	10875	35501	ต.แม่สอด	3	1	0	22.3	422.3	5,300	2,238,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,190	-	-	2,238,190	0.3
7453	โฉนด	10876	35502	ต.แม่สอด	1	0	3	78	378	5,300	2,003,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,400	-	2,003,400	-	-
7454	โฉนด	10853	35504	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	5,500	231,000	8922	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	-	336	100	5,650	1,898,400	22	645,456	1,252,944	1,483,944	-	-	231,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.81	-	-	22	-	-	-	353,327	-	353,327	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.19	-	-	22	-	-	-	1,130,617	-	1,130,617	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	33.4	333.4	5,500	1,833,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,700	-	-	1,833,700	0.02
7455	โฉนด	10844	35520	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	8923	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,400	710,400	22	603,840	106,560	214,560	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.41	-	-	22	-	-	-	35,209	-	35,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.59	-	-	22	-	-	-	179,351	-	179,351	0.02
					2	0	0	38	38	9,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.02
7456	โฉนด	10848	35532	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	3,700	699,300	8924	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	27	969,990	73,010	772,310	-	772,310	-	-
7457	โฉนด	10849	35533	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	9,400	282,000	8925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	17	213,120	674,880	956,880	-	-	956,880	0.02
					2	0	0	98.3	98.3	9,400	924,020	8926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	1,210,100	-	-	1,210,100	0.02
7458	โฉนด	10850	35534	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	9,400	338,400	8927	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	1,148,256	-	-	1,148,256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.3	92.3	9,400	867,620	8928	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	40	1,618,200	121,800	989,420	-	989,420	-	-
7459	โฉนด	6248	35571	ต.แม่สอด	1	5	1	0.8	2100.8	2,650	5,567,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,567,120	-	5,567,120	-	-
7460	โฉนด	1052	35578	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	1	20	120	5,200	624,000	8929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	3	23,468	237,283	861,283	-	-	861,283	0.02
												8930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	244,062	-	-	244,062	0.02
												8931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	244,062	-	-	244,062	0.02
												8932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	7,450	312,900	3	28,161	284,739	284,739	-	-	284,739	0.02
												8933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	188,568	-	-	188,568	0.02
7461	โฉนด	10784	35579	ต.แม่สอด	1	7	3	26.9	3126.9	3,300	10,318,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,318,770	-	10,318,770	-	-
7462	โฉนด	10785	35580	ต.แม่สอด	1	1	1	9.2	509.2	5,300	2,698,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,760	-	2,698,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7463	โฉนด	10859	36006	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	6,700	749,730	8934	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	47	1,207,680	213,120	962,850	-	962,850	-	-
7464	โฉนด	10860	36007	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.02
7465	โฉนด	10871	36010	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	5,200	1,300,000	8935	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,150	1,338,480	25	535,392	803,088	2,103,088	-	-	2,103,088	0.3
7466	โฉนด	10854	36011	ต.แม่สอด	2	0	0	65.4	65.4	15,000	981,000	8936	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	14	26,640	121,360	1,102,360	-	-	1,102,360	0.02
												8937	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	14	26,640	121,360	121,360	-	-	121,360	0.02
												8938	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	7,400	148,000	14	26,640	121,360	121,360	-	-	121,360	0.02
7467	โฉนด	10855	36012	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	15,000	709,500	8939	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	121.6	100	8,100	984,960	16	216,691	768,269	1,477,769	-	1,477,769	-	-
7468	โฉนด	10856	36013	ต.แม่สอด	2	0	0	52.7	52.7	15,000	790,500	8940	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	819,704	-	819,704	-	-
7469	โฉนด	10857	36014	ต.แม่สอด	2	0	1	22.4	122.4	800	97,920	8941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	14	625,800	417,200	515,120	-	-	515,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7470	โฉนด	10858	36015	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	43,000	5,155,700	8942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	6,147,140	-	6,147,140	-	-
7471	โฉนด	10861	36029	ต.แม่สอด	2	0	0	7.9	7.9	52,500	414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750	-	414,750	-	-
7472	โฉนด	10862	36030	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	52,500	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	152,250	-	-
7473	โฉนด	10877	36043	ต.แม่สอด	5	0	0	60	60	8,900	534,000	8943	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	840	100	7,900	6,636,000	25	2,654,400	3,981,600	4,515,600	-	-	534,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	25	-	-	-	1,290,107	-	1,290,107	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	25	-	-	-	3,225,493	3,225,493	-	-
					2	0	0	32.3	32.3	8,900	287,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,470	-	287,470	-	-
7474	โฉนด	10905	36047	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	362,876	-	362,876	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	725,860	-	725,860	0.02
					3	0	0	4	4	43,000	172,000	8945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	261,984	-	-	261,984	0.3
					2	0	0	73.6	73.6	43,000	3,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,800	-	-	3,164,800	0.02
7475	โฉนด	10906	36048	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8946	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	17	-	-	-	181,492	-	181,492	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	17	-	-	-	907,244	-	907,244	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	43,000	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	-	451,500	0.02
7476	โฉนด	10908	36050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8947	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	272,184	-	272,184	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	816,552	-	816,552	0.02
					2	0	0	12.2	12.2	43,000	524,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600	-	-	524,600	0.02
7477	โฉนด	10909	36051	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	8948	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	-	529,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	529,296	-	-
					5	0	0	12	12	43,000	516,000	8949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	1,058,592	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	-	529,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	19	-	-	-	529,296	-	529,296	0.02
					2	0	0	33.5	33.5	43,000	1,440,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,500	-	1,440,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7478	โฉนด	10910	36052	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	8950	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	2,388,480	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	1,857,760	-	1,857,760	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	530,720	-	530,720	0.3
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	-	399,900	0.02
7479	โฉนด	1134	36058	ต.พระธาตุผาแดง	2	0	0	23.97	23.97	10,500	251,685	8951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.85	100	8,100	776,385	10	77,639	698,747	950,432	-	950,432	-	-
					2	0	2	84.03	284.03	10,500	2,982,315	8952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196.47	100	8,100	1,591,407	14	286,453	1,304,954	4,287,269	-	4,287,269	-	-
												8953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	16	17,490	62,010	62,010	-	-	62,010	0.02
7480	โฉนด	1136	36060	ต.แม่สอด	3	0	1	63	163	10,500	1,711,500	8954	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	174	100	2,650	461,100	21	147,552	313,548	2,025,048	-	-	2,025,048	0.3
					2	0	1	88	188	10,500	1,974,000	8955	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,200	547,200	21	175,104	372,096	2,346,096	-	-	2,346,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7481	โฉนด	1137	36061	ต.แม่สอด	3	0	3	67	367	10,500	3,853,500	8956	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	558.25	100	3,450	1,925,963	21	616,308	1,309,655	5,163,155	-	-	5,163,155	0.3
7482	โฉนด	1138	36062	ต.แม่สอด	2	0	3	80	380	10,500	3,990,000	8957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	448	100	7,450	3,337,600	21	3,103,968	233,632	4,223,632	-	-	4,223,632	0.02
7483	โฉนด	1139	36063	ต.พระธาตุผาแดง	5	0	1	33.65	133.65	10,500	1,403,325	8958	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	1069.2	100	8,100	8,660,520	21	2,771,366	5,889,154	7,292,479	-	-	1,403,325	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	3,646,239	-	3,646,239	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	3,646,239	3,646,239	-	-
					3	0	2	63.35	263.35	10,500	2,765,175	8959	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	742.5	100	3,450	2,561,625	21	819,720	1,741,905	4,507,080	-	-	4,507,080	0.3
7484	โฉนด	14364	36152	ต.แม่สอด	2	0	0	38.6	38.6	6,400	247,040	8960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	8	49,248	566,352	813,392	-	813,392	-	-
7485	โฉนด	10882	36481	ต.แม่สอด	2	0	0	75.3	75.3	1,100	82,830	8961	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,000	90,000	4	3,600	86,400	169,230	-	-	169,230	0.02
7486	โฉนด	10911	36482	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	7,900	347,600	8962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,400	1,302,400	20	390,720	911,680	1,259,280	-	-	1,259,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	63.8	163.8	7,900	1,294,020	8963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240.9	100	8,100	1,951,290	15	390,258	1,561,032	2,855,052	-	2,855,052	-	-
7487	โฉนด	10912	36483	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	7,900	251,220	8964	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	139.25	100	7,850	1,093,113	16	240,485	852,628	1,103,848	-	-	1,103,848	0.02
7488	โฉนด	10913	36484	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	7,900	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.02
7489	โฉนด	10916	36487	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	5,200	914,680	8965	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	10	262,440	2,361,960	3,276,640	-	-	3,276,640	0.02
7490	โฉนด	10917	36488	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	8966	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	609,984	-	609,984	-	-
7491	โฉนด	10918	36489	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,200	154,960	8967	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,050	634,500	22	215,730	418,770	573,730	-	-	573,730	0.02
7492	โฉนด	10919	36490	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	5,200	268,840	8968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,046,440	-	1,046,440	-	-
7493	โฉนด	10923	36494	ต.แม่สอด	2	0	0	57.3	57.3	5,200	297,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,960	-	-	297,960	0.02
7494	โฉนด	10903	36500	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8969	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	35	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	35	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
7495	โฉนด	10904	36501	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	8970	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	770,160	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	35	-	-	-	171,130	-	171,130	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	35	-	-	-	599,030	-	599,030	0.02
					2	0	0	6	6	26,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
7496	โฉนด	10878	36502	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,250	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	-	139,500	0.02
7497	โฉนด	10900	36509	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	4,300	389,150	8971	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	596,942	-	-	596,942	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												8973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												8974	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
7498	โฉนด	10884	36513	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	4,000	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	-	332,800	0.02
7499	โฉนด	10885	36514	ต.แม่สอด	2	0	0	81.2	81.2	4,000	324,800	8975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.5	100	8,100	368,550	9	33,170	335,381	660,181	-	-	660,181	0.02
7500	โฉนด	10886	36515	ต.แม่สอด	2	0	0	78.7	78.7	4,000	314,800	8976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	2	20,412	1,000,188	1,314,988	-	-	1,314,988	0.02
7501	โฉนด	10887	36516	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	4,000	309,200	8977	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	14	100	7,450	104,300	2	6,258	98,042	407,242	-	-	407,242	0.02
7502	โฉนด	10888	36517	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	4,000	299,200	8978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	4	50,064	367,136	666,336	-	-	666,336	0.02
7503	โฉนด	10924	36523	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,200	780,520	8979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	11	57,348	420,552	1,201,072	-	1,201,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81.25	100	8,100	658,125	6	39,488	618,638	618,638	-	-	618,638	0.02
7504	โฉนด	10925	36524	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	5,200	365,040	8981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59	100	8,100	477,900	17	114,696	363,204	728,244	-	728,244	-	-
7505	โฉนด	10939	36556	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	15,000	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
7506	โฉนด	10941	36558	ต.แม่สอด	3	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.3
7507	โฉนด	10942	36559	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
7508	โฉนด	10944	36561	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
7509	โฉนด	10945	36562	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	7,600	760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760	-	-	760	0.3
7510	โฉนด	10948	36564	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	15	119,880	479,520	1,229,520	-	-	1,229,520	0.02
7511	โฉนด	10949	36565	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8983	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	7,400	510,600	17	122,544	388,056	1,138,056	-	-	1,138,056	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7512	โฉนด	10950	36566	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	15	124,027	496,109	1,246,109	-	-	1,246,109	0.02
7513	โฉนด	10951	36567	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,100	619,650	15	123,930	495,720	1,245,720	-	-	1,245,720	0.02
7514	โฉนด	10952	36568	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8986	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	15	119,880	479,520	1,229,520	-	-	1,229,520	0.02
7515	โฉนด	10954	36570	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	15,000	538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500	-	538,500	-	-
7516	โฉนด	10960	36576	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	15,000	855,000	8987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	213	100	8,100	1,725,300	17	414,072	1,311,228	2,166,228	-	-	2,166,228	0.02
7517	โฉนด	10961	36577	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	15,000	814,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	-	814,500	0.02
7518	โฉนด	10962	36578	ต.แม่สอด	2	0	0	51.6	51.6	15,000	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	-	774,000	0.02
7519	โฉนด	10966	36581	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	1,838,640	-	-	1,838,640	0.02
7520	โฉนด	10967	36582	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7521	โฉนด	10968	36583	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	1,449,840	-	-	1,449,840	0.02
7522	โฉนด	10969	36584	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	19	183,708	472,392	1,222,392	-	-	1,222,392	0.02
7523	โฉนด	10973	36588	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	15	119,880	479,520	1,229,520	-	-	1,229,520	0.02
7524	โฉนด	10982	36589	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500	8992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	26	210,074	290,102	1,101,602	-	1,101,602	-	-
7525	โฉนด	10985	36592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	1,100,123	-	-	1,100,123	0.02
												8994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	345.6	100	8,100	2,799,360	35	1,679,616	1,119,744	1,119,744	-	-	1,119,744	0.02
7526	โฉนด	10988	36595	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	15,000	549,000	8995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	15	100,035	400,140	949,140	-	-	949,140	0.02
7527	โฉนด	10997	36599	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	1,099,920	-	-	1,099,920	0.02
7528	โฉนด	10998	36600	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	8997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,146,576	-	-	1,146,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7529	โฉนด	10999	36601	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	8998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	19	164,657	423,403	871,903	-	871,903	-	-
7530	โฉนด	11000	36602	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	15,000	433,500	8999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	25	317,520	476,280	909,780	-	-	909,780	0.02
7531	โฉนด	11001	36603	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	15,000	418,500	9000	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.06	100	8,100	753,786	17	180,909	572,877	991,377	-	991,377	-	-
7532	โฉนด	11002	36604	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	15,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.02
7533	โฉนด	11011	36605	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	15,000	811,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,500	-	-	811,500	0.3
7534	โฉนด	11012	36606	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
7535	โฉนด	11013	36607	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
7536	โฉนด	11015	36609	ต.แม่สอด	4	0	0	64.3	64.3	15,000	964,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,500	-	-	964,500	0.3
7537	โฉนด	11016	36610	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7538	โฉนด	11017	36611	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
7539	โฉนด	11018	36612	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
7540	โฉนด	11019	36614	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9001	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	1,180,920	-	1,180,920	-	-
7541	โฉนด	11020	36615	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
7542	โฉนด	11021	36616	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	15,000	1,414,500	9002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	2,425,380	-	2,425,380	-	-
7543	โฉนด	11025	36620	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	15,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
7544	โฉนด	11038	36624	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	15	115,830	463,320	1,213,320	-	-	1,213,320	0.02
7545	โฉนด	11039	36625	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.25	100	8,100	552,825	15	110,565	442,260	1,192,260	-	-	1,192,260	0.02
7546	โฉนด	11040	36626	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7547	โฉนด	11041	36627	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
7548	โฉนด	10974	36629	ต.แม่สอด	4	0	0	32.1	32.1	15,000	481,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500	-	-	481,500	0.3
7549	โฉนด	10975	36630	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	15	152,280	609,120	984,120	-	-	984,120	0.02
7550	โฉนด	10976	36631	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9006	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	15	152,280	609,120	984,120	-	-	984,120	0.02
7551	โฉนด	10977	36632	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,600	190,000	9007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	866,800	-	-	866,800	0.02
7552	โฉนด	10978	36633	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	1,051,800	-	-	1,051,800	0.02
7553	โฉนด	11028	36638	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	25	200,070	300,105	1,050,105	-	-	1,050,105	0.02
7554	โฉนด	11029	36639	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	25	235,224	352,836	1,102,836	-	-	1,102,836	0.02
7555	โฉนด	11030	36640	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	25	235,224	352,836	1,102,836	-	-	1,102,836	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7556	โฉนด	11032	36642	ต.แม่สอด	2	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500	9012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.6	100	8,100	588,060	14	105,851	482,209	978,709	-	978,709	-	-
7557	โฉนด	11033	36643	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	7,600	380,000	9013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	893,216	-	-	893,216	0.02
7558	โฉนด	11034	36644	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	15,000	477,000	9014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	873,576	-	873,576	-	-
7559	โฉนด	10803	36646	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	15,000	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	229,500	-	-
7560	โฉนด	10805	36648	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9015	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	1,051,800	-	-	1,051,800	0.02
7561	โฉนด	10806	36649	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	9016	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	1,051,800	-	-	1,051,800	0.02
7562	โฉนด	10807	36650	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	15,000	286,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500	-	286,500	-	-
7563	โฉนด	10991	36653	ต.แม่สอด	4	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	-	448,500	0.6
7564	โฉนด	10992	36654	ต.แม่สอด	4	0	0	31.1	31.1	15,000	466,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500	-	-	466,500	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7565	โฉนด	10993	36655	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,600	760,000	9017	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	233.2	100	8,100	1,888,920	6	113,335	1,775,585	2,535,585	-	2,535,585	-	-
7566	โฉนด	11003	36657	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	20	150,053	350,123	1,100,123	-	1,100,123	-	-
7567	โฉนด	11009	36663	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	15,000	361,500	9019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	232	100	8,100	1,879,200	15	375,840	1,503,360	1,864,860	-	-	1,864,860	0.02
7568	โฉนด	11010	36664	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	15,000	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02
7569	โฉนด	11044	36666	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	15,000	306,000	9020	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	163.2	100	7,850	1,281,120	15	256,224	1,024,896	1,330,896	-	-	306,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	665,448	-	665,448	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	665,448	-	665,448	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	15,000	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	232,500	0.02
7570	โฉนด	11045	36667	ต.แม่สอด	2	0	0	35.8	35.8	15,000	537,000	9021	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,050	1,150,560	13	184,090	966,470	1,503,470	-	-	1,503,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7571	โฉนด	11046	36668	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	15,000	1,098,000	9022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	8,100	1,190,700	25	476,280	714,420	1,812,420	-	-	1,812,420	0.02
7572	โฉนด	11047	36669	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	15,000	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.02
7573	โฉนด	11049	36671	ต.แม่สอด	2	0	0	55.1	55.1	15,000	826,500	9023	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	214.2	100	7,150	1,531,530	13	245,045	1,286,485	2,112,985	-	-	2,112,985	0.02
7574	โฉนด	11052	36673	ต.แม่สอด	3	0	0	55.3	55.3	19,000	1,050,700	9024	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	472.6	100	3,450	1,630,470	2	97,828	1,532,642	2,583,342	-	-	2,583,342	0.3
7575	โฉนด	11054	36675	ต.แม่สอด	1	0	0	89.9	89.9	5,500	494,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450	-	494,450	-	-
7576	โฉนด	11055	36676	ต.แม่สอด	1	0	0	89.6	89.6	5,500	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	492,800	-	-
7577	โฉนด	11057	36678	ต.แม่สอด	1	0	3	71.8	371.8	5,500	2,044,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,900	-	2,044,900	-	-
7578	โฉนด	11058	36679	ต.แม่สอด	3	0	0	31.12	31.12	4,500	140,040	9025	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.5	100	2,650	329,925	4	13,197	316,728	456,768	-	-	456,768	0.3
					2	0	3	40.68	340.68	4,500	1,533,060	9026	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118	100	7,000	826,000	4	99,120	726,880	2,259,940	-	-	2,259,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9027	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	4	84,000	616,000	616,000	-	-	616,000	0.02
7579	โฉนด	13618	36680	ต.แม่สอด	5	0	0	95	95	19,000	1,805,000	9028	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	380	100	2,650	1,007,000	4	40,280	966,720	2,771,720	-	-	1,805,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.11	-	-	4	-	-	-	1,721,515	-	1,721,515	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.89	-	-	4	-	-	-	1,050,205	-	1,050,205	0.02
					2	0	0	66.42	66.42	19,000	1,261,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,980	-	-	1,261,980	0.02
					3	0	0	28.88	28.88	19,000	548,720	9029	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	115.5	100	5,850	675,675	3	20,270	655,405	1,204,125	-	-	1,204,125	0.3
												9030	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	440	100	7,400	3,256,000	2	130,240	3,125,760	3,125,760	-	-	3,125,760	0.3
7580	โฉนด	11061	36681	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	19,000	2,223,000	9031	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	468	100	3,450	1,614,600	2	32,292	1,582,308	3,805,308	-	-	3,805,308	0.3
7581	โฉนด	11063	36683	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	5,500	498,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300	-	498,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7582	โฉนด	11064	36684	ต.แม่สอด	1	2	1	9	909	5,500	4,999,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500	-	4,999,500	-	-
7583	โฉนด	11065	36685	ต.แม่สอด	1	0	1	80.4	180.4	5,500	992,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200	-	992,200	-	-
7584	โฉนด	11068	36688	ต.แม่สอด	3	0	2	97.15	297.15	10,000	2,971,500	9032	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1188.6	100	3,450	4,100,670	2	246,040	3,854,630	6,826,130	-	-	6,826,130	0.3
7585	โฉนด	11089	36713	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
7586	โฉนด	11083	36717	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	9033	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	424,184	-	-	424,184	0.02
7587	โฉนด	11084	36718	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	9034	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	437,976	-	-	437,976	0.02
7588	โฉนด	11087	36721	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,200	105,560	9035	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	11	60,912	446,688	552,248	-	-	552,248	0.02
7589	โฉนด	11060	36727	ต.แม่สอด	4	0	0	63.4	63.4	6,500	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	-	412,100	0.3
7590	โฉนด	11074	36728	ต.แม่สอด	4	0	0	63.3	63.3	6,500	411,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,450	-	-	411,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7591	โฉนด	11075	36729	ต.แม่สอด	4	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
7592	โฉนด	11076	36730	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
7593	โฉนด	11077	36731	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
7594	โฉนด	11078	36732	ต.แม่สอด	3	0	0	51.4	51.4	12,000	616,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800	-	-	616,800	0.3
7595	โฉนด	10930	37748	ต.แม่สอด	2	0	1	20.1	120.1	5,450	654,545	9036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	17	192,456	609,444	1,263,989	-	-	1,263,989	0.02
7596	โฉนด	13621	37749	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	2,700	330,750	9037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	939,870	-	-	939,870	0.02
7597	โฉนด	11118	37750	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	2,700	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	-	253,800	0.3
7598	โฉนด	11119	37751	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
7599	โฉนด	11120	37752	ต.แม่สอด	2	0	1	21.8	121.8	2,700	328,860	9038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	690,444	-	-	690,444	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7600	โฉนด	11121	37753	ต.แม่สอด	2	0	0	61.8	61.8	2,700	166,860	9039	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	420	100	7,400	3,108,000	2	62,160	3,045,840	3,212,700	-	-	3,212,700	0.02
7601	โฉนด	15586	37754	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	7,500	127,500	9040	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	813,276	-	-	813,276	0.02
7602	โฉนด	11123	37755	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
7603	โฉนด	11124	37756	ต.แม่สอด	4	0	1	14	114	2,700	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	-	307,800	0.3
7604	โฉนด	11125	37757	ต.แม่สอด	4	0	0	82.1	82.1	2,700	221,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,670	-	-	221,670	0.3
7605	โฉนด	10965	37763	ต.แม่สอด	2	0	0	65.2	65.2	7,300	475,960	9041	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,800	1,965,600	3	58,968	1,906,632	2,382,592	-	-	2,382,592	0.02
7606	โฉนด	11142	37781	ต.แม่สอด	1	0	2	8.5	208.5	2,700	562,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,950	-	562,950	-	-
					2	0	0	52	52	2,700	140,400	9042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	6	7,776	121,824	262,224	-	-	262,224	0.02
												9043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,650	508,800	6	30,528	478,272	478,272	-	-	478,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7607	โฉนด	11143	37782	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,700	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
7608	โฉนด	11144	37783	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	2,700	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	-	245,700	0.3
7609	โฉนด	11145	37784	ต.แม่สอด	4	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,850	-	-	257,850	0.3
7610	โฉนด	11146	37785	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7611	โฉนด	11147	37786	ต.แม่สอด	4	0	1	84	184	2,700	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.3
7612	โฉนด	11148	37787	ต.แม่สอด	4	0	2	72.8	272.8	2,700	736,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560	-	-	736,560	0.3
7613	โฉนด	11149	37788	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
7614	โฉนด	11150	37789	ต.แม่สอด	4	0	0	70.7	70.7	2,700	190,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,890	-	-	190,890	0.3
7615	โฉนด	999	37795	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	6,800	631,040	9044	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	756,200	-	-	756,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9045	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	15	72,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02
7616	โฉนด	1000	37796	ต.แม่สอด	3	0	1	92.8	192.8	10,500	2,024,400	9046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	4	5,184	124,416	2,148,816	-	-	2,148,816	0.3
7617	โฉนด	11070	37804	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	49,000	1,460,200	9047	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189	100	8,000	1,512,000	21	483,840	1,028,160	2,488,360	-	2,488,360	-	-
7618	โฉนด	11133	37805	ต.แม่สอด	2	0	1	46.3	146.3	6,200	907,060	9048	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	1,137,940	-	-	1,137,940	0.02
												9049	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
												9050	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	29	213,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.02
7619	โฉนด	11134	37806	ต.แม่สอด	2	0	0	73.1	73.1	5,200	380,120	9051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.75	100	8,100	678,375	13	108,540	569,835	949,955	-	949,955	-	-
7620	โฉนด	11136	37808	ต.แม่สอด	2	0	1	23.4	123.4	5,200	641,680	9052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145.52	100	8,100	1,178,712	19	330,039	848,673	1,490,353	-	1,490,353	-	-
												9053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	19	44,520	114,480	114,480	-	114,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7621	โฉนด	11137	37809	ต.แม่สอด	4	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,760	-	-	760,760	0.3
7622	โฉนด	11140	37812	ต.แม่สอด	1	0	3	5.1	305.1	5,450	1,662,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,795	-	1,662,795	-	-
7623	โฉนด	11141	37813	ต.แม่สอด	3	1	3	80	780	4,550	3,549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,000	-	-	3,549,000	0.3
					3	0	1	0	100	4,550	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.3
7624	โฉนด	11152	37815	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7625	โฉนด	11153	37816	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
7626	โฉนด	11154	37817	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
7627	โฉนด	11155	37818	ต.แม่สอด	3	0	0	81.5	81.5	10,000	815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000	-	-	815,000	0.3
7628	โฉนด	10928	37825	ต.แม่สอด	5	0	0	68.88	68.88	8,250	568,260	9054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	826.5	100	7,850	6,488,025	20	1,946,408	4,541,618	5,109,878	-	-	568,260	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	20	-	-	-	704,652	-	704,652	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.21	-	-	20	-	-	-	4,405,225	4,405,225	-	-
					2	0	0	91.22	91.22	8,250	752,565		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,565	-	752,565	-	-
7629	โฉนด	10929	37826	ต.แม่สอด	2	0	1	53.5	153.5	8,250	1,266,375	9055	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1102	100	8,000	8,816,000	20	2,644,800	6,171,200	7,437,575	-	7,437,575	-	-
7630	โฉนด	11163	37829	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	5,500	231,550	9056	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	20	999,000	333,000	564,550	-	-	564,550	0.02
7631	โฉนด	11073	37835	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,300	279,840	9057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	933,024	-	-	933,024	0.02
7632	โฉนด	11079	37836	ต.แม่สอด	2	0	3	84.5	384.5	8,750	3,364,375	9058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	3,729,847	-	-	3,729,847	0.02
7633	โฉนด	11164	37846	ต.แม่สอด	4	0	0	79.4	79.4	15,000	1,191,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000	-	-	1,191,000	0.3
7634	โฉนด	11165	37847	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	15,000	862,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	-	862,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7635	โฉนด	11166	37848	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	13	104,328	547,722	1,297,722	-	-	1,297,722	0.02
7636	โฉนด	11167	37849	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	8,100	652,050	14	117,369	534,681	1,284,681	-	-	1,284,681	0.02
7637	โฉนด	11169	37851	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	1,530,192	-	-	1,530,192	0.02
7638	โฉนด	11173	37855	ต.แม่สอด	4	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	-	301,500	0.6
7639	โฉนด	11174	37856	ต.แม่สอด	4	0	0	18.9	18.9	15,000	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	-	283,500	0.6
7640	โฉนด	11181	37863	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	15,000	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-
7641	โฉนด	11185	37867	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	15,000	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-
7642	โฉนด	11186	37868	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	15,000	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	-	316,500	0.02
7643	โฉนด	11187	37869	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7644	โฉนด	11188	37870	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	15,000	345,000	9062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	17	421,848	1,335,852	1,680,852	-	-	1,680,852	0.02
7645	โฉนด	11191	37873	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	15,000	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
7646	โฉนด	11192	37874	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	-	403,500	0.02
7647	โฉนด	11195	37877	ต.แม่สอด	2	0	0	13.4	13.4	15,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.02
7648	โฉนด	11198	37880	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	15,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
7649	โฉนด	11200	37882	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
7650	โฉนด	11255	37929	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	8,500	253,300	9063	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	18	109,980	313,020	566,320	-	566,320	-	-
7651	โฉนด	11258	37931	ต.แม่สอด	4	0	0	89.6	89.6	2,700	241,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920	-	-	241,920	0.3
7652	โฉนด	11259	37932	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7653	โฉนด	11260	37933	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	2,700	379,890	9064	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	3	64,638	2,089,962	2,469,852	-	-	2,469,852	0.02
7654	โฉนด	11262	37935	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	9065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	96	100	7,400	710,400	11	241,536	468,864	711,864	-	711,864	-	-
												9066	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	42	100	2,250	94,500	6	18,900	75,600	75,600	-	-	75,600	0.01
7655	โฉนด	11263	37936	ต.แม่สอด	4	0	1	29.2	129.2	2,700	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.3
7656	โฉนด	11264	37937	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
7657	โฉนด	11266	37939	ต.แม่สอด	4	0	0	19.4	19.4	2,700	52,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,380	-	-	52,380	0.3
7658	โฉนด	11107	37953	ต.แม่สอด	3	0	0	18.8	18.8	6,900	129,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,720	-	-	129,720	0.3
7659	โฉนด	11286	37955	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	7,900	357,080	9067	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	9	30,103	304,377	661,457	-	-	661,457	0.02
												9068	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	9	30,103	304,377	304,377	-	-	304,377	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9069	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	9	30,103	304,377	304,377	-	-	304,377	0.02
												9070	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45.2	100	7,400	334,480	9	30,103	304,377	304,377	-	-	304,377	0.02
					3	0	0	11.3	11.3	7,900	89,270	9071	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	45.2	100	5,850	264,420	9	23,798	240,622	329,892	-	-	329,892	0.3
					1	2	1	43.5	943.5	7,900	7,453,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,453,650	-	-	7,453,650	0.01
7660	โฉนด	11287	37956	ต.แม่สอด	1	1	1	0	500	7,900	3,950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,000	-	3,950,000	-	-
7661	โฉนด	11207	37957	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	9072	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	20	260,820	608,580	2,128,080	-	2,128,080	-	-
7662	โฉนด	11208	37958	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	20	583,200	1,360,800	2,860,800	-	2,860,800	-	-
7663	โฉนด	11209	37959	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
7664	โฉนด	11210	37960	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9074	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	17	1,465,200	976,800	2,476,800	-	2,476,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7665	โฉนด	11211	37961	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	15,000	1,537,500	9075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	2,237,340	-	2,237,340	-	-
7666	โฉนด	11212	37962	ต.แม่สอด	3	0	0	11	11	15,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
7667	โฉนด	11213	37963	ต.แม่สอด	2	0	1	61.6	161.6	15,000	2,424,000	9076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	12	283,500	1,741,500	4,165,500	-	4,165,500	-	-
7668	โฉนด	11214	37964	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	9077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121.3	100	8,100	982,530	15	196,506	786,024	2,286,024	-	-	2,286,024	0.02
												9078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	-	50,880	0.02
7669	โฉนด	11215	37965	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.3
7670	โฉนด	11216	37966	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-
7671	โฉนด	11218	37968	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	15,000	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	403,500	-	-
7672	โฉนด	11219	37969	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7673	โฉนด	11220	37970	ต.แม่สอด	4	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.3
7674	โฉนด	11221	37971	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	-	1,512,000	0.02
7675	โฉนด	11222	37972	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	9079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	19	737,100	1,895,400	2,645,400	-	-	2,645,400	0.02
												9080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	19	17,808	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
7676	โฉนด	11224	37974	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	15,000	489,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	489,000	-	-
7677	โฉนด	11225	37975	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000	9081	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	10	181,440	1,632,960	3,144,960	-	3,144,960	-	-
7678	โฉนด	11226	37976	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	15,000	612,000	9082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	10	56,700	510,300	1,122,300	-	-	1,122,300	0.02
7679	โฉนด	11227	37977	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	15,000	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	1,512,000	-	-
7680	โฉนด	11228	37978	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	15,000	1,563,000	9083	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	13	590,040	482,760	2,045,760	-	-	2,045,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7681	โฉนด	11230	37980	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	15,000	1,078,500	9084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	17	104,976	332,424	1,410,924	-	1,410,924	-	-
7682	โฉนด	11231	37981	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	15,000	1,366,500	9085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	1,731,972	-	-	1,731,972	0.02
7683	โฉนด	11273	37983	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	15,000	2,340,000	9086	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	9	349,920	3,538,080	5,878,080	-	-	5,878,080	0.02
7684	โฉนด	11274	37984	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500	9087	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	2,653,980	-	-	2,653,980	0.02
7685	โฉนด	11276	37986	ต.แม่สอด	2	0	0	68.2	68.2	15,000	1,023,000	9088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	2,189,400	-	2,189,400	-	-
7686	โฉนด	11233	37987	ต.แม่สอด	4	0	1	48.2	148.2	15,000	2,223,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000	-	-	2,223,000	0.3
7687	โฉนด	11234	37988	ต.แม่สอด	2	0	1	85.4	185.4	15,000	2,781,000	9089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	3	145,800	4,714,200	7,495,200	-	-	7,495,200	0.02
7688	โฉนด	11235	37989	ต.แม่สอด	2	0	2	6.3	206.3	15,000	3,094,500	9090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	3	87,480	2,828,520	5,923,020	-	-	5,923,020	0.02
7689	โฉนด	11236	37990	ต.แม่สอด	2	0	2	27.1	227.1	15,000	3,406,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500	-	-	3,406,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7690	โฉนด	11237	37991	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	15,000	690,000	9091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	3	81,648	2,639,952	3,329,952	-	-	3,329,952	0.02
7691	โฉนด	11238	37992	ต.แม่สอด	2	0	0	92.8	92.8	15,000	1,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000	-	-	1,392,000	0.02
7692	โฉนด	11239	37993	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	15,000	1,444,500	9092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	3	87,480	2,828,520	4,273,020	-	-	4,273,020	0.02
7693	โฉนด	11099	37994	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	5,300	358,810	9093	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	22	609,708	45,892	404,702	-	-	404,702	0.02
7694	โฉนด	11100	37995	ต.แม่สอด	2	0	1	35.4	135.4	5,300	717,620	9094	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	2	33,152	1,624,448	2,342,068	-	-	2,342,068	0.02
7695	โฉนด	11101	37996	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	15,000	1,557,000	9095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	127.72	100	8,100	1,034,532	10	103,453	931,079	2,488,079	-	-	2,488,079	0.02
												9096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	10	112,266	1,010,394	1,010,394	-	-	1,010,394	0.02
7696	โฉนด	11102	37997	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	15,000	150,000	9097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	6	15,984	250,416	400,416	-	-	400,416	0.02
7697	โฉนด	11103	37998	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	15,000	315,000	9098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	14	356,076	1,622,124	1,937,124	-	-	315,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	14	-	-	-	269,067	-	269,067	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	14	-	-	-	1,668,057	1,668,057	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	15,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-
7698	โฉนด	11104	37999	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
7699	โฉนด	11105	38000	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9099	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	573,504	-	-	573,504	0.02
7700	โฉนด	11106	38001	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	9100	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	573,504	-	-	573,504	0.02
7701	โฉนด	11201	38002	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	15,000	1,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000	-	-	1,245,000	0.02
7702	โฉนด	11202	38003	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	9101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	15	777,600	3,110,400	4,259,400	-	-	4,259,400	0.02
7703	โฉนด	11203	38004	ต.แม่สอด	4	0	1	88.1	188.1	15,000	2,821,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,500	-	-	2,821,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7704	โฉนด	11204	38005	ต.แม่สอด	2	0	1	71.6	171.6	15,000	2,574,000	9102	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	15	570,370	2,281,478	4,855,478	-	-	4,855,478	0.02
7705	โฉนด	11206	38007	ต.แม่สอด	2	0	1	81.2	181.2	15,000	2,718,000	9103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	549	100	8,100	4,446,900	15	889,380	3,557,520	6,275,520	-	-	6,275,520	0.02
7706	โฉนด	11241	38009	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	15,000	1,861,500	9104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	6	75,816	1,187,784	3,049,284	-	3,049,284	-	-
7707	โฉนด	11242	38010	ต.แม่สอด	2	0	1	23.6	123.6	15,000	1,854,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000	-	-	1,854,000	0.02
7708	โฉนด	11277	38012	ต.แม่สอด	3	0	1	32.5	132.5	15,000	1,987,500	9105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	356.5	100	8,100	2,887,650	15	577,530	2,310,120	4,297,620	-	-	4,297,620	0.3
7709	โฉนด	11278	38013	ต.แม่สอด	2	0	1	52.8	152.8	15,000	2,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000	-	-	2,292,000	0.02
7710	โฉนด	11279	38014	ต.แม่สอด	3	0	1	24.6	124.6	15,000	1,869,000	9106	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,450	2,760,000	17	662,400	2,097,600	3,966,600	-	-	3,966,600	0.3
7711	โฉนด	11280	38015	ต.แม่สอด	2	0	1	24.2	124.2	15,000	1,863,000	9107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	8,100	2,980,800	21	953,856	2,026,944	3,889,944	-	3,889,944	-	-
7712	โฉนด	11282	38017	ต.แม่สอด	3	0	1	24.8	124.8	15,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7713	โฉนด	11283	38018	ต.แม่สอด/	5	0	0	98.6	98.6	15,000	1,479,000	9108	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	7,150	1,601,600	17	384,384	1,217,216	2,696,216	-	-	1,479,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	17	-	-	-	770,309	-	770,309	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	17	-	-	-	1,925,907	-	1,925,907	0.02
7714	โฉนด	11285	38020	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	15,000	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	-	649,500	0.3
7715	โฉนด	11097	38029	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,200	577,200	9109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.16	100	8,100	454,896	21	145,567	309,329	886,529	-	-	886,529	0.02
7716	โฉนด	11160	38042	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	2,600	58,240	9110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	13	15,264	80,136	138,376	-	-	138,376	0.02
7717	โฉนด	11161	38043	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	43,000	473,000	9111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	769,296	-	-	473,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	36.36	-	-	9	-	-	-	279,716	-	279,716	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	9	-	-	-	489,580	-	489,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11	11	43,000	473,000	9112	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	769,296	-	-	473,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	13.64	-	-	9	-	-	-	104,932	-	104,932	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.36	-	-	9	-	-	-	664,364	-	664,364	0.02
					2	0	0	36.4	36.4	43,000	1,565,200	9113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,400	828,800	9	215,488	613,312	2,178,512	-	-	2,178,512	0.02
7718	โฉนด	11162	38051	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,300	381,600	9114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	32	371,790	316,710	698,310	-	-	698,310	0.02
7719	โฉนด	11098	38052	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	6,900	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-
7720	โฉนด	11249	38067	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.2	100	8,100	1,451,520	25	580,608	870,912	1,145,912	-	1,145,912	-	-
												9116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	76.8	100	2,650	203,520	25	81,408	122,112	122,112	-	122,112	-	-
7721	โฉนด	11126	38068	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,750	81,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,125	-	-	81,125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7722	โฉนด	11127	38069	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,500	331,100	9117	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	753,116	-	-	753,116	0.02
												9118	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	422,016	-	-	422,016	0.02
												9119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	422,016	-	-	422,016	0.02
												9120	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	13	80,384	422,016	422,016	-	-	422,016	0.02
7723	โฉนด	11130	38072	ต.แม่สอด	5	0	0	15.75	15.75	49,000	771,750	9121	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,850	1,483,650	12	207,711	1,275,939	2,047,689	-	-	771,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	12	-	-	-	260,057	-	260,057	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	12	-	-	-	1,787,633	-	1,787,633	0.02
					2	0	0	14.75	14.75	49,000	722,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,750	-	-	722,750	0.02
7724	โฉนด	11131	38073	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	9122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	9	166,880	309,920	446,870	-	-	446,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7725	โฉนด	11108	38078	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	9,400	344,040	9123	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	841,416	-	-	841,416	0.02
7726	โฉนด	11109	38079	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	9,400	247,220	9124	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	744,596	-	-	744,596	0.02
7727	โฉนด	11110	38080	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	610,176	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	305,088	-	305,088	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	305,088	-	305,088	0.02
					2	0	0	14.7	14.7	9,400	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	-	138,180	0.02
7728	โฉนด	11112	38082	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	9126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	610,176	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	22	-	-	-	305,088	-	305,088	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	22	-	-	-	305,088	-	305,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	9,400	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	-	141,000	0.02
7729	โฉนด	11091	38107	ต.แม่สอด	2	0	0	47.6	47.6	5,200	247,520	9127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	11	180,792	1,325,808	1,573,328	-	1,573,328	-	-
7730	โฉนด	11092	38108	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	4,500	434,250	9128	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	130	100	2,650	344,500	11	41,340	303,160	737,410	-	737,410	-	-
7731	โฉนด	11094	38110	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	4,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02
7732	โฉนด	11095	38111	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	4,500	432,000	9129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	9	139,968	1,415,232	1,847,232	-	-	1,847,232	0.02
7733	โฉนด	11320	38120	ต.แม่สอด	4	0	3	98	398	5,300	2,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,400	-	-	2,109,400	0.3
7734	โฉนด	11323	38123	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	2,650	269,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,770	-	-	269,770	0.02
7735	โฉนด	11246	38128	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	7,200	453,600	9130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	7	197,820	2,628,180	3,081,780	-	-	3,081,780	0.02
7736	โฉนด	11247	38129	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,520	-	-	137,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7737	โฉนด	11248	38130	ต.แม่สอด/	5	0	0	47.42	47.42	7,500	355,650	9131	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	379.32	100	8,100	3,072,492	10	307,249	2,765,243	3,120,893	-	-	355,650	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	1,560,446	-	1,560,446	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	1,560,446	1,560,446	-	-
					2	0	0	35.68	35.68	7,500	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
7738	โฉนด	11251	38149	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	15,000	756,000	9132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	11	48,600	356,400	1,112,400	-	-	1,112,400	0.02
7739	โฉนด	11304	38152	ต.แม่สอด	2	0	3	38.3	338.3	5,200	1,759,160	9133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	2	7,128	349,272	2,108,432	-	-	2,108,432	0.02
7740	โฉนด	11306	38154	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	5,200	868,400	9134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	11	326,592	2,395,008	3,263,408	-	-	3,263,408	0.02
7741	โฉนด	11317	38159	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	9135	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	2,024,160	-	-	780,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	15	-	-	-	421,633	-	421,633	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.7	16.7	32,500	542,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,750	-	542,750	-	-
7742	โฉนด	11292	38160	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	9136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	30	1,413,000	1,413,000	2,073,000	-	-	660,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	1,612,379	1,612,379	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	460,621	-	460,621	0.3
					2	0	0	22.6	22.6	22,000	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-
7743	โฉนด	11293	38161	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	9137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,234,320	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	23	-	-	-	329,193	-	329,193	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	23	-	-	-	905,127	-	905,127	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	22,000	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
7744	โฉนด	11297	38165	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	9138	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	23	508,680	904,320	1,234,320	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	23	-	-	-	329,193	-	329,193	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	23	-	-	-	905,127	-	905,127	0.02
					2	0	0	17.6	17.6	22,000	387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	-	387,200	0.02
7745	โฉนด	11250	38169	ต.แม่สอด	2	0	0	50.5	50.5	15,000	757,500	9139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	1,146,300	-	-	1,146,300	0.02
7746	โฉนด	11344	38174	ต.แม่สอด	1	4	1	62	1762	2,050	3,612,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,100	-	3,612,100	-	-
7747	โฉนด	11269	38175	ต.แม่สอด	3	0	0	94.3	94.3	43,000	4,054,900	9140	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	504	100	7,850	3,956,400	13	633,024	3,323,376	7,378,276	-	-	7,378,276	0.3
												9141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	32	754,800	133,200	133,200	-	-	133,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7748	โฉนด	11377	38383	ต.แม่สอด	2	0	1	33.2	133.2	7,900	1,052,280	9142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	18	138,996	395,604	1,447,884	-	1,447,884	-	-
7749	โฉนด	6799	38445	ต.แม่สอด	2	0	0	3.75	3.75	5,200	19,500	9143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	11	14,580	106,920	126,420	-	-	126,420	0.02
					3	0	2	7.25	207.25	5,200	1,077,700	9144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	8,100	607,500	11	72,900	534,600	1,612,300	-	-	1,612,300	0.3
												9145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	57.6	100	8,100	466,560	11	55,987	410,573	410,573	-	-	410,573	0.3
												9146	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75.6	100	8,100	612,360	11	73,483	538,877	538,877	-	-	538,877	0.3
												9147	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	17.52	100	5,850	102,492	11	12,299	90,193	90,193	-	-	90,193	0.3
												9148	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	7,150	251,680	11	30,202	221,478	221,478	-	-	221,478	0.3
												9149	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.4	100	6,000	50,400	11	6,048	44,352	44,352	-	-	44,352	0.3
7750	โฉนด	6805	38451	ต.แม่สอด	3	0	2	22	222	5,200	1,154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400	-	-	1,154,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7751	โฉนด	11432	38494	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	5,500	266,200	9150	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	7	223,776	1,019,424	1,285,624	-	1,285,624	-	-
7752	โฉนด	11416	38517	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	5,500	254,650	9151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	887,422	-	-	887,422	0.02
7753	โฉนด	11417	38518	ต.แม่สอด	2	0	0	45.5	45.5	5,500	250,250	9152	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	332.5	100	7,800	2,593,500	3	77,805	2,515,695	2,765,945	-	-	2,765,945	0.02
7754	โฉนด	11418	38519	ต.แม่สอด	3	0	0	71.1	71.1	5,500	391,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050	-	-	391,050	0.3
7755	โฉนด	11469	38534	ต.แม่สอด	2	1	0	2.7	402.7	6,200	2,496,740	9153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	8	73,872	849,528	3,346,268	-	-	3,346,268	0.02
												9154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	16	304,722	1,080,378	1,080,378	-	-	1,080,378	0.02
7756	โฉนด	11470	38535	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	6,200	74,400	9155	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	548,160	-	-	548,160	0.02
					2	0	2	58.3	258.3	6,200	1,601,460	9156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	305.25	100	8,100	2,472,525	20	741,758	1,730,768	3,332,228	-	1,730,768	1,601,460	0.02
												9157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	111,300	-	111,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7757	โฉนด	11471	38536	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	9158	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	9	60,912	615,888	781,768	-	-	781,768	0.02
7758	โฉนด	11472	38537	ต.แม่สอด	2	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280	9159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.5	100	8,100	1,381,050	15	276,210	1,104,840	1,645,120	-	1,645,120	-	-
7759	โฉนด	11479	38557	ต.แม่สอด	1	0	1	95.1	195.1	6,200	1,209,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,620	-	1,209,620	-	-
7760	โฉนด	11480	38558	ต.แม่สอด	1	0	0	39.2	39.2	4,550	178,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,360	-	178,360	-	-
7761	โฉนด	11507	38569	ต.แม่สอด	3	0	1	35	135	7,900	1,066,500	9160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	1,797,444	-	-	1,797,444	0.3
												9161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	225	100	8,100	1,822,500	6	109,350	1,713,150	1,713,150	-	-	1,713,150	0.3
7762	โฉนด	11508	38570	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	5,200	195,520	9162	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	15	109,134	436,536	632,056	-	-	632,056	0.02
7763	โฉนด	11509	38571	ต.แม่สอด	2	0	0	61.3	61.3	5,200	318,760	9163	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	14	78,225	52,150	370,910	-	-	370,910	0.02
												9164	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	14	78,225	52,150	52,150	-	-	52,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	27.2	227.2	5,200	1,181,440	9165	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,800	3,276,000	16	720,720	2,555,280	2,555,280	-	-	2,555,280	0.02
					2	0	2	27.2	227.2	5,200	1,181,440	9166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	14	93,312	425,088	1,606,528	-	1,606,528	-	-
												9167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	15	21,200	84,800	84,800	-	-	84,800	0.02
7764	โฉนด	11510	38572	ต.แม่สอด	2	0	3	19.7	319.7	4,550	1,454,635	9168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	19	272,160	699,840	2,154,475	-	-	2,154,475	0.02
7765	โฉนด	11511	38573	ต.แม่สอด	2	0	1	61.7	161.7	5,200	840,840	9169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	20	447,120	1,043,280	1,884,120	-	-	1,884,120	0.02
7766	โฉนด	11270	38582	ต.แม่สอด	2	0	0	3.4	3.4	1,100	3,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740	-	3,740	-	-
7767	โฉนด	11271	38583	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	3,400	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-
7768	โฉนด	11272	38584	ต.แม่สอด	2	0	0	1.5	1.5	6,800	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-
7769	โฉนด	11311	38587	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	4,500	97,200	9170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,400	377,400	20	113,220	264,180	361,380	-	-	361,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7770	โฉนด	11325	38590	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	15,000	30,000	9171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	171.15	100	8,100	1,386,315	14	249,537	1,136,778	1,166,778	-	-	1,166,778	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.56	-	1,255,500	14	-	1,005,963	1,005,963	-	-	1,005,963	0.02
7771	โฉนด	11326	38591	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	15,000	1,752,000	9172	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	2,685,120	-	-	2,685,120	0.02
7772	โฉนด	11327	38592	ต.แม่สอด	4	0	0	31.5	31.5	15,000	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.3
7773	โฉนด	11328	38593	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	15,000	1,513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500	-	-	1,513,500	0.02
7774	โฉนด	11329	38594	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	15,000	1,527,000	9173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	2,460,120	-	-	2,460,120	0.02
7775	โฉนด	11362	38595	ต.แม่สอด	2	0	1	25.1	125.1	15,000	1,876,500	9174	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	333.5	100	8,100	2,701,350	8	216,108	2,485,242	4,361,742	-	4,361,742	-	-
7776	โฉนด	11356	38597	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,500	158,850	9175	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	12	118,692	729,108	887,958	-	-	887,958	0.02
7777	โฉนด	11357	38598	ต.แม่สอด	2	0	0	35.1	35.1	5,200	182,520	9176	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	12	118,692	729,108	911,628	-	-	911,628	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7778	โฉนด	11358	38599	ต.แม่สอด/	2	0	0	70.1	70.1	5,200	364,520	9177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	1,025,480	-	-	1,025,480	0.02
												9178	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	20	57,240	133,560	133,560	-	-	133,560	0.02
7779	โฉนด	11360	38601	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	4,500	168,750	9179	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,850	877,500	17	210,600	666,900	835,650	-	-	835,650	0.3
					2	0	0	82.5	82.5	4,500	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	371,250	-	-
7780	โฉนด	11361	38602	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,600,848	-	1,600,848	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	125,600	12	-	-	602,000	-	-	602,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	1,193,200	12	-	1,008,568	1,610,568	-	-	1,610,568	0.02
					3	0	0	3.2	3.2	43,000	137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600	-	-	137,600	0.3
7781	โฉนด	11267	38607	ต.แม่สอด	2	0	0	70.8	70.8	11,000	778,800	9181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	903,960	-	903,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7782	โฉนด	11331	38613	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9182	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	8,500	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
7783	โฉนด	11332	38614	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9183	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
					2	0	0	3.7	3.7	8,500	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	-	31,450	0.02
7784	โฉนด	11333	38615	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9184	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	22	601,664	1,167,936	1,303,936	-	-	136,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	22	-	-	-	372,535	-	372,535	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	22	-	-	-	931,401	-	931,401	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
7785	โฉนด	11334	38616	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9185	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
7786	โฉนด	11335	38617	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9186	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	21	-	-	-	1,052,310	-	1,052,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.2	3.2	8,500	27,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.02
7787	โฉนด	11336	38618	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9187	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	8,500	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.02
7788	โฉนด	11337	38619	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9188	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	8,500	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.02
7789	โฉนด	11338	38620	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9189	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,339,328	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	21	-	-	-	956,682	-	956,682	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	21	-	-	-	382,646	-	382,646	0.3
					2	0	0	16.8	16.8	8,500	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	-	142,800	0.02
7790	โฉนด	11288	38654	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	5,700	104,310	9190	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,850	604,450	19	169,246	435,204	539,514	-	-	539,514	0.02
7791	โฉนด	11289	38655	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,700	80,370	9191	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	620,450	-	-	620,450	0.02
7792	โฉนด	11290	38656	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,700	57,000	9192	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	597,080	-	-	57,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	12	-	-	-	29,854	-	29,854	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	12	-	-	-	567,226	-	567,226	0.02
					2	0	0	4	4	5,700	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
7793	โฉนด	11313	38727	ต.แม่สอด	4	6	0	4.4	2404.4	2,900	6,972,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,972,760	-	-	6,972,760	0.3
7794	โฉนด	11314	38728	ต.แม่สอด	1	6	0	81.6	2481.6	2,500	6,204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,000	-	6,204,000	-	-
7795	โฉนด	11316	38730	ต.แม่สอด	1	6	1	3.9	2503.9	7,500	18,779,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,779,250	-	18,779,250	-	-
7796	โฉนด	13628	38731	ต.แม่สอด	4	0	1	88.2	188.2	10,000	1,882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000	-	-	1,882,000	0.3
7797	โฉนด	11364	38733	ต.แม่สอด	2	0	0	75.2	75.2	5,500	413,600	9193	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	15	349,920	1,399,680	1,813,280	-	-	1,813,280	0.02
7798	โฉนด	11365	38734	ต.แม่สอด	3	0	0	38	38	2,750	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.3
7799	โฉนด	11380	38754	ต.แม่สอด	2	0	1	57.6	157.6	2,700	425,520	9194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	16	241,380	93,870	519,390	-	-	519,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7800	โฉนด	11381	38755	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	2,700	119,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,610	-	-	119,610	0.3
7801	โฉนด	11383	38757	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
7802	โฉนด	11384	38758	ต.แม่สอด	2	0	1	94.3	194.3	2,700	524,610	9195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	299	100	8,100	2,421,900	2	48,438	2,373,462	2,898,072	-	-	2,898,072	0.02
7803	โฉนด	11366	38769	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	6,700	26,800	9196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	21	41,472	88,128	114,928	-	-	114,928	0.3
7804	โฉนด	10895	38775	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	9197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,575,040	-	-	520,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	20	-	-	-	1,246,959	1,246,959	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	20	-	-	-	328,081	-	328,081	0.3
					2	0	0	8.3	8.3	32,500	269,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
7805	โฉนด	10897	38777	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	9198	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,575,040	-	-	520,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	20	-	-	-	1,443,839	1,443,839	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	20	-	-	-	131,201	-	131,201	0.3
					2	0	0	10	10	32,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-
7806	โฉนด	10898	38778	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	8,500	326,400	9199	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	17	316,512	1,002,288	1,328,688	-	1,328,688	-	-
7807	โฉนด	10899	38779	หมู่ 79 ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	9200	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	3	45,216	1,461,984	1,597,984	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	3	-	-	-	532,608	-	532,608	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	3	-	-	-	1,065,376	-	1,065,376	0.02
					2	0	0	32.3	32.3	8,500	274,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,550	-	-	274,550	0.02
7808	โฉนด	11369	38787	ต.แม่สอด	2	0	0	86.1	86.1	6,800	585,480	9201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	7	43,659	580,041	1,165,521	-	1,165,521	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7809	โฉนด	11244	38790	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	43,000	2,472,500	9202	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	3,226,100	-	-	3,226,100	0.02
7810	โฉนด	11378	38833	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	6,000	596,400	9203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	49	346,425	26,075	622,475	-	-	622,475	0.02
												9204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	30	346,425	26,075	26,075	-	-	26,075	0.02
7811	โฉนด	11354	39435	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	3,500	33,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950	-	-	33,950	0.02
7812	โฉนด	11355	39436	ต.แม่สอด	3	0	0	1.6	1.6	1,100	1,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760	-	-	1,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	188,400	9	-	86,664	404,664	-	-	404,664	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	942,000	9	-	840,264	1,158,264	-	-	1,158,264	0.02
					2	0	0	21.2	21.2	26,500	561,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,800	-	-	561,800	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	9	-	777,464	1,095,464	-	-	1,095,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.4	21.4	26,500	567,100		ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	9	-	149,464	467,464	-	-	467,464	0.3
					2	0	0	21.4	21.4	26,500	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.02
7813	โฉนด	11398	39441	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	9205	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	558,776	-	-	558,776	0.02
7814	โฉนด	11051	39444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.9	102.9	57,500	5,916,750	9206	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	20	1,228,800	2,867,200	8,783,950	-	-	8,783,950	0.02
7815	โฉนด	11363	39445	ต.แม่สอด	5	0	0	21.5	21.5	5,700	122,550	9207	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,173,822	-	-	122,550	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	7	-	-	-	130,412	-	130,412	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	7	-	-	-	1,043,410	-	1,043,410	0.02
7816	โฉนด	11367	39446	ต.แม่สอด	2	0	0	72.9	72.9	6,700	488,430	9208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	4	4,860	116,640	605,070	-	-	605,070	0.02
												9209	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	4	4,440	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9210	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	4	4,440	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
7817	โฉนด	11390	39518	ต.แม่สอด	3	2	2	0	1000	6,750	6,750,000	9211	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2025	100	3,450	6,986,250	19	1,956,150	5,030,100	11,780,100	-	-	11,780,100	0.3
7818	โฉนด	11410	40542	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	9212	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	10	87,920	791,280	893,200	-	-	893,200	0.02
7819	โฉนด	11427	40560	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	9213	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	83.1	83.1	12,000	997,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,200	-	-	997,200	0.02
7820	โฉนด	11428	40592	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	9214	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	20	97,680	227,920	327,760	-	-	327,760	0.02
7821	โฉนด	11429	40593	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	5,200	80,080	9215	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1.5ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	20	146,520	341,880	421,960	-	421,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7822	โฉนด	11433	40596	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	17,000	476,000	9216	404-ตึกแถว สามชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	1,078,880	-	1,078,880	-	-
7823	โฉนด	11434	40597	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9217	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	369,403	-	369,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	738,917	-	738,917	0.02
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
7824	โฉนด	11435	40598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9218	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	862,051	-	862,051	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	246,269	-	246,269	0.3
					2	0	0	12.8	12.8	17,000	217,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600	-	-	217,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7825	โฉนด	11436	40599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	862,051	-	862,051	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	246,269	-	246,269	0.3
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
7826	โฉนด	11437	40600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9220	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	738,917	-	738,917	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	369,403	-	369,403	0.3
					2	0	0	13.1	13.1	17,000	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	-	222,700	0.02
7827	โฉนด	11440	40603	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	5,500	154,550	9221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	709,526	-	-	709,526	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7828	โฉนด	11403	40604	ต.แม่สอด	2	0	0	89.9	89.9	3,800	341,620	9222	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	5	78,225	443,275	784,895	-	-	784,895	0.02
7829	โฉนด	11373	40619	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	9,400	168,260	9223	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,144,172	-	-	1,144,172	0.02
7830	โฉนด	11374	40620	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	9224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,279,828	-	1,279,828	-	-
7831	โฉนด	11406	40644	ต.แม่สอด	2	0	0	69.5	69.5	5,200	361,400	9225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	25	332,568	25,032	386,432	-	-	386,432	0.02
7832	โฉนด	11408	40645	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	4,000	448,000	9226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	8	160,920	375,480	823,480	-	-	823,480	0.02
7833	โฉนด	11393	40646	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	17,000	2,006,000	9227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	25	204,120	306,180	2,312,180	-	2,312,180	-	-
7834	โฉนด	11464	40653	ต.แม่สอด	2	0	2	50	250	15,000	3,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000	-	3,750,000	-	-
7835	โฉนด	11444	40658	ต.แม่สอด	2	0	2	6	206	2,700	556,200	9228	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	2	71,520	1,120,480	1,676,680	-	-	1,676,680	0.02
												9229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	2	37,548	588,252	588,252	-	-	588,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7836	โฉนด	11445	40659	ต.แม่สอด	2	0	1	50.4	150.4	2,700	406,080	9230	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	420.48	100	7,050	2,964,384	2	59,288	2,905,096	3,311,176	-	-	3,311,176	0.02
7837	โฉนด	11446	40660	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7838	โฉนด	11447	40661	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
7839	โฉนด	11448	40662	ต.แม่สอด	2	0	2	51.7	251.7	2,700	679,590	9231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	4	67,050	491,700	1,171,290	-	-	1,171,290	0.02
7840	โฉนด	11449	40663	ต.แม่สอด	4	0	1	68.6	168.6	2,700	455,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,220	-	-	455,220	0.3
7841	โฉนด	11453	40684	ต.แม่สอด	3	2	1	2.9	902.9	7,500	6,771,750	9232	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	6,750	1,181,250	3	35,438	1,145,813	7,917,563	-	-	7,917,563	0.3
7842	โฉนด	11454	40685	ต.แม่สอด	3	0	0	98.1	98.1	8,750	858,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,375	-	-	858,375	0.3
7843	โฉนด	11455	40686	ต.แม่สอด	2	0	2	37.1	237.1	2,700	640,170	9233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	2	20,115	315,135	955,305	-	-	955,305	0.02
												9234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	7,450	938,700	2	56,322	882,378	882,378	-	-	882,378	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7844	โฉนด	11456	40687	ต.แม่สอด	4	0	0	88.9	88.9	10,000	889,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000	-	-	889,000	0.3
7845	โฉนด	11458	40689	ต.แม่สอด	2	0	2	48.6	248.6	6,300	1,566,180	9235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	2,136,420	-	-	2,136,420	0.02
7846	โฉนด	11465	40691	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,200	93,000	9236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	433,200	-	-	433,200	0.02
												9237	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	20	561,330	1,309,770	1,309,770	-	-	1,309,770	0.02
												9238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02
					2	0	1	47.7	147.7	6,200	915,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,740	-	915,740	-	-
7847	โฉนด	8000	40706	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	9239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	706,450	-	-	706,450	0.02
7848	โฉนด	9146	40707	ต.แม่สอด	2	0	1	27.7	127.7	9,000	1,149,300	9240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	1,506,996	-	-	1,506,996	0.02
7849	โฉนด	11543	40774	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	4,000	44,000	9241	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	13	180,480	947,520	991,520	-	-	991,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7850	โฉนด	11546	40777	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	4,500	90,450	9242	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.8	100	7,050	823,440	21	263,501	559,939	650,389	-	-	650,389	0.02
7851	โฉนด	11501	40781	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	9243	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	576,704	-	-	576,704	0.02
7852	โฉนด	11502	40782	ต.แม่สอด	2	0	0	22.3	22.3	5,200	115,960	9244	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	576,184	-	-	576,184	0.02
7853	โฉนด	11516	40787	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	5,200	142,480	9245	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	426,640	-	-	426,640	0.02
7854	โฉนด	11515	40789	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	5,200	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
7855	โฉนด	11519	40791	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	5,200	518,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,960	-	-	518,960	0.3
7856	โฉนด	11520	40792	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	5,200	442,520	9246	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	9	160,380	1,621,620	2,064,140	-	2,064,140	-	-
7857	โฉนด	11521	40793	ต.แม่สอด	4	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	-	600,080	0.3
7858	โฉนด	11524	40796	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	1,814,704	-	1,814,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7859	โฉนด	11525	40797	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	9248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	760,944	-	-	760,944	0.02
												9249	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
												9250	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	18	84,656	240,944	240,944	-	-	240,944	0.02
7860	โฉนด	11551	40831	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	23,000	1,051,100	9251	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	270	100	7,900	2,133,000	20	639,900	1,493,100	2,544,200	-	2,544,200	-	-
7861	โฉนด	11552	40832	ต.แม่สอด	2	0	0	35.9	35.9	23,000	825,700	9252	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	20	497,700	1,161,300	1,987,000	-	1,987,000	-	-
7862	โฉนด	11497	40834	ต.แม่สอด	3	0	1	1.1	101.1	2,700	272,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,970	-	-	272,970	0.3
7863	โฉนด	11527	41136	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	9253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	7	15,876	210,924	664,924	-	-	664,924	0.02
7864	โฉนด	11528	41137	ต.แม่สอด	4	0	1	13.4	113.4	4,000	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.3
7865	โฉนด	11529	41138	ต.แม่สอด	4	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	-	454,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7866	โฉนด	11530	41139	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	4,000	454,000	9254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	871,960	-	871,960	-	-
7867	โฉนด	11531	41140	ต.แม่สอด	2	0	0	26.25	26.25	4,000	105,000	9255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	768,390	-	768,390	-	-
					2	0	0	87.05	87.05	4,000	348,200	9256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	16	254,826	903,474	1,251,674	-	1,251,674	-	-
7868	โฉนด	11532	41141	ต.แม่สอด	4	0	1	13.3	113.3	4,000	453,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200	-	-	453,200	0.3
7869	โฉนด	11533	41142	ต.แม่สอด	2	0	1	13.2	113.2	4,000	452,800	9257	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	4	71,520	524,480	977,280	-	-	977,280	0.02
7870	โฉนด	11534	41143	ต.แม่สอด	4	0	1	54.7	154.7	4,000	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
7871	โฉนด	11539	41148	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	4,000	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.3
7872	โฉนด	11541	41150	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	9258	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	14	393,360	262,240	1,062,240	-	-	1,062,240	0.02
												9259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	10	25,920	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7873	โฉนด	11542	41151	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
7874	โฉนด	11441	41174	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	9260	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	16	259,050	918,450	1,199,450	-	-	1,199,450	0.02
7875	โฉนด	11442	41175	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	10,000	234,000	9261	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	11	141,300	1,036,200	1,270,200	-	-	1,270,200	0.02
7876	โฉนด	11443	41176	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	10,000	266,000	9262	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	16	364,980	1,294,020	1,560,020	-	-	1,560,020	0.02
												9263	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	14	21,465	97,785	97,785	-	-	97,785	0.02
7877	โฉนด	11475	41189	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	4,050	21,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,870	-	-	21,870	0.02
7878	โฉนด	13624	41193	ต.แม่สอด	2	0	1	48.6	148.6	6,800	1,010,480	9264	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102	100	7,450	759,900	35	706,707	53,193	1,063,673	-	1,063,673	-	-
7879	โฉนด	11494	41236	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	9265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	718,686	-	-	718,686	0.02
7880	โฉนด	11496	41238	ต.แม่สอด	2	0	0	67.5	67.5	6,500	438,750	9266	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	476,298	-	-	476,298	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9267	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	6	15,829	247,981	247,981	-	-	247,981	0.02
												9268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	6	15,829	247,981	247,981	-	-	247,981	0.02
												9269	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	6	15,829	247,981	247,981	-	-	247,981	0.02
												9270	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35.65	100	7,400	263,810	6	15,829	247,981	247,981	-	-	247,981	0.02
7881	โฉนด	11556	41242	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	43,000	984,700	9271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,436,860	-	1,436,860	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	12	-	218,544	734,544	-	-	734,544	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	12	-	595,344	1,111,344	-	-	1,111,344	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	376,800	35	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	753,600	35	-	75,360	591,360	-	-	591,360	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	43,000	356,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900	-	-	356,900	0.02
7882	โฉนด	11559	41245	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900	9272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,325,060	-	-	1,325,060	0.02
7883	โฉนด	11565	41265	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9273	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	19	-	-	-	280,386	-	280,386	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	19	-	-	-	1,681,726	589,685	1,092,041	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-
7884	โฉนด	11568	41268	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9274	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	560,575	-	560,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	1,401,537	-	1,401,537	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
7885	โฉนด	11476	41269	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	49,000	1,288,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,700	-	-	1,288,700	0.02
7886	โฉนด	11574	41274	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	19,000	961,400	9275	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1278	100	3,450	4,409,100	22	4,100,463	308,637	1,270,037	-	-	1,270,037	0.3
7887	โฉนด	11578	41278	ต.แม่สอด	3	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,500	-	-	1,605,500	0.3
7888	โฉนด	11554	41395	ต.แม่สอด	1	0	0	47.4	47.4	5,500	260,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,700	-	260,700	-	-
7889	โฉนด	11570	41396	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	9276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	995,280	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	331,727	-	331,727	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	663,553	-	663,553	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.7	13.7	17,000	232,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,900	-	-	232,900	0.02
7890	โฉนด	11561	41397	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	7,900	77,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,420	-	-	77,420	0.02
7891	โฉนด	11582	41398	ต.แม่สอด	3	0	0	30.5	30.5	27,500	838,750	9277	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	2,077,470	-	-	2,077,470	0.3
7892	โฉนด	11583	41399	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	9278	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,955,720	-	-	1,955,720	0.3
7893	โฉนด	11584	41400	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	9279	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,955,720	-	-	1,955,720	0.3
7894	โฉนด	11585	41401	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	9280	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,958,720	-	-	1,958,720	0.02
7895	โฉนด	11586	41402	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	9281	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,958,720	-	-	1,958,720	0.02
7896	โฉนด	11587	41403	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	9282	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,958,720	-	-	1,958,720	0.02
7897	โฉนด	11588	41404	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	30,000	1,440,000	9283	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	448	100	7,900	3,539,200	20	1,061,760	2,477,440	3,917,440	-	-	3,917,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7898	โฉนด	11589	41405	ต.แม่สอด	2	0	2	63.2	263.2	30,000	7,896,000	9284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	7	28,350	376,650	8,272,650	-	-	8,272,650	0.02
7899	โฉนด	11550	41407	ต.แม่สอด	2	1	0	81.4	481.4	32,500	15,645,500	9285	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	55	260,400	19,600	15,665,100	-	15,665,100	-	-
												9286	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	55	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												9287	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	55	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												9288	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	55	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												9289	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	55	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
												9290	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,000	1,680,000	55	1,562,400	117,600	117,600	-	-	117,600	0.02
												9291	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,000	504,000	55	468,720	35,280	35,280	-	-	35,280	0.02
												9292	507-โรงมหรสพ 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	55	1,551,160	489,840	489,840	-	-	489,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7900	โฉนด	11488	41410	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	2,700	205,740	9293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	409,860	-	-	409,860	0.02
7901	โฉนด	11599	41412	ต.แม่สอด	1	0	2	99.5	299.5	3,300	988,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,350	-	988,350	-	-
7902	โฉนด	11600	41413	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	9294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	2	21,384	1,047,816	2,207,816	-	-	2,207,816	0.02
7903	โฉนด	11549	41416	ต.แม่สอด	3	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	9295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	9	17,172	173,628	648,288	-	-	648,288	0.3
7904	โฉนด	11555	41451	ต.แม่สอด	2	0	0	34	34	5,300	180,200	9296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	29	248,832	269,568	449,768	-	-	449,768	0.02
7905	โฉนด	11604	41470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	7,900	184,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,860	-	-	184,860	0.02
7906	โฉนด	11605	41471	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,900	169,850	9297	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	667,226	-	-	667,226	0.02
7907	โฉนด	11606	41472	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	9298	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	701,986	-	-	701,986	0.02
7908	โฉนด	11607	41473	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	7,900	204,610	9299	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	701,986	-	-	701,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7909	โฉนด	11608	41474	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,900	150,890	930 0	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	648,266	-	-	648,266	0.02
7910	โฉนด	11483	41476	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	6,800	914,600	930 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	19	309,582	796,068	1,710,668	-	1,710,668	-	-
7911	โฉนด	11602	41485	ต.แม่สอด	2	0	0	30.4	30.4	7,900	240,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,160	-	-	240,160	0.02
7912	โฉนด	11609	41486	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	15,000	300,000	930 2	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	13	52,096	273,504	573,504	-	-	573,504	0.02
7913	โฉนด	11563	41488	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	930 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	55	954,560	301,440	1,561,440	-	-	1,260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	55	-	-	-	390,360	-	390,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	55	-	-	-	1,171,080	-	1,171,080	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.02
7914	โฉนด	11610	41491	ต.แม่สอด	5	0	0	41.25	41.25	32,500	1,340,625	930 4	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	330	100	7,100	2,343,000	31	1,991,550	351,450	1,692,075	-	-	1,340,625	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	846,038	-	846,038	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	846,038	-	846,038	0.3
					2	0	0	20.45	20.45	32,500	664,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,625	-	-	664,625	0.02
7915	โฉนด	11639	41528	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	9305	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	603,120	-	-	603,120	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	32,500	1,316,250	9306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	486	100	7,850	3,815,100	25	1,526,040	2,289,060	3,605,310	-	-	1,316,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	801,100	-	801,100	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	2,804,210	-	2,804,210	0.02
					5	0	0	60	60	32,500	1,950,000	9307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	720	100	7,850	5,652,000	25	2,260,800	3,391,200	5,341,200	-	-	1,950,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	25	-	-	-	1,186,815	-	1,186,815	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	25	-	-	-	4,154,385	-	4,154,385	0.02
					2	0	1	67.3	167.3	32,500	5,437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,437,250	-	-	5,437,250	0.02
7916	โฉนด	15494	41529	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	4,500	76,950	9308	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	13	180,480	947,520	1,024,470	-	-	1,024,470	0.02
7917	โฉนด	11637	41530	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	4,500	89,550	9309	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	630,990	-	-	630,990	0.02
7918	โฉนด	11638	41531	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	9310	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	627,390	-	627,390	-	-
7919	โฉนด	11571	41532	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
7920	โฉนด	11620	41536	ต.แม่สอด	5	0	0	17.56	17.56	48,000	842,880	9311	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	15	558,408	2,233,632	3,076,512	-	-	842,880	-
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	-	15	-	-	-	2,461,210	2,461,210	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	15	-	-	-	615,302	-	615,302	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.44	5.44	48,000	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	261,120	-	-
7921	โฉนด	11621	41537	ต.แม่สอด	5	0	0	14.05	14.05	48,000	674,400	9312	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	280.96	100	7,950	2,233,632	17	536,072	1,697,560	2,371,960	-	-	674,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.39	-	-	17	-	-	-	270,166	-	270,166	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	113.61	-	-	17	-	-	-	2,694,784	-	2,694,784	0.02
					2	0	0	10.35	10.35	48,000	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	-	496,800	0.02
7922	โฉนด	11622	41538	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	48,000	672,000	9313	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	351.2	100	7,950	2,792,040	15	558,408	2,233,632	2,905,632	-	-	672,000	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.33	-	-	15	-	-	-	2,508,432	2,508,432	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.67	-	-	15	-	-	-	397,200	-	397,200	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	48,000	556,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800	-	556,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7923	โฉนด	11572	41545	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	6,500	369,850	9314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	661,450	-	-	661,450	0.02
7924	โฉนด	11629	41550	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	5,200	157,560	9315	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	835,800	-	-	835,800	0.02
7925	โฉนด	11630	41551	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	9316	402-ตึกแถว สองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	129	100	7,850	1,012,650	19	283,542	729,108	887,898	-	887,898	-	-
7926	โฉนด	11631	41552	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	9317	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	837,030	-	-	837,030	0.02
7927	โฉนด	11634	41555	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	9318	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	572,024	-	-	572,024	0.02
7928	โฉนด	11636	41556	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,200	111,800	9319	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	572,024	-	-	572,024	0.02
7929	โฉนด	11628	41629	ต.แม่สอด	2	0	0	12.2	12.2	10,500	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-
7930	โฉนด	11656	41630	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	43,000	1,393,200	9320	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,900	2,212,000	17	530,880	1,681,120	3,074,320	-	-	3,074,320	0.02
7931	โฉนด	11643	41639	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	9321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	19	501,144	1,288,656	2,105,656	-	-	817,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.8	35.8	43,000	1,539,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,400	-	-	1,539,400	0.02
7932	โฉนด	11644	41640	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	9322	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	19	501,144	1,288,656	2,105,656	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	19	-	-	-	1,662,415	-	1,662,415	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	19	-	-	-	443,241	-	443,241	0.3
					2	0	0	14.7	14.7	43,000	632,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100	-	-	632,100	0.02
7933	โฉนด	11645	41641	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	43,000	817,000	9323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	228	100	7,850	1,789,800	19	501,144	1,288,656	2,105,656	-	-	817,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.95	-	-	19	-	-	-	1,662,415	-	1,662,415	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.05	-	-	19	-	-	-	443,241	-	443,241	0.3
					2	0	0	14.1	14.1	43,000	606,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,300	-	-	606,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	505,600	21	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	1,264,000	21	-	697,728	969,728	-	-	969,728	0.02
7934	โฉนด	11663	41649	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	334,047	-	334,047	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	668,193	-	668,193	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	27,000	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.02
7935	โฉนด	11664	41650	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.8	9.8	27,000	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	-	264,600	0.02
7936	โฉนด	11665	41651	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	9326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,002,240	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	334,047	-	334,047	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	668,193	-	668,193	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	27,000	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	-	467,100	0.02
7937	โฉนด	11114	41657	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	6,000	390,600	9327	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	21	277,140	20,860	411,460	-	-	411,460	0.02
7938	โฉนด	11115	41658	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7939	โฉนด	11116	41659	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,000	372,000	9328	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	7	208,600	625,800	997,800	-	-	997,800	0.02
7940	โฉนด	11679	41665	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	9329	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,050,624	-	-	272,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	33	-	-	-	150,134	-	150,134	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	33	-	-	-	900,490	-	900,490	0.02
					2	0	0	3	3	17,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
7941	โฉนด	11671	41671	ต.แม่สอด	4	0	0	90.2	90.2	3,300	297,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,660	-	-	297,660	0.3
7942	โฉนด	11673	41673	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
7943	โฉนด	11675	41675	ต.แม่สอด	4	0	2	93.1	293.1	3,300	967,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,230	-	-	967,230	0.6
7944	โฉนด	11676	41676	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7945	โฉนด	11677	41677	ต.แม่สอด	1	0	1	26	126	3,300	415,800	9330	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	3	4,050	40,950	456,750	-	456,750	-	-
												9331	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	25	100	2,250	56,250	3	5,063	51,188	51,188	-	-	51,188	0.01
												9332	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	6	100	2,250	13,500	3	1,215	12,285	12,285	-	-	12,285	0.01
7946	โฉนด	11678	41678	ต.แม่สอด	1	1	3	44.6	744.6	3,300	2,457,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,180	-	2,457,180	-	-
7947	โฉนด	11680	41679	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,450	372,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600	-	-	372,600	0.3
7948	โฉนด	11625	41682	ต.แม่สอด	3	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
7949	โฉนด	11691	41688	ต.แม่สอด	3	0	1	50	150	5,300	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	-	795,000	0.3
7950	โฉนด	11692	41689	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
7951	โฉนด	11693	41690	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7952	โฉนด	11895	41691	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	9333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	285.8	100	8,100	2,314,980	9	208,348	2,106,632	2,371,632	-	-	2,371,632	0.02
7953	โฉนด	11591	41697	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120	9334	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1120	100	3,450	3,864,000	16	850,080	3,013,920	3,615,040	-	-	3,615,040	0.3
7954	โฉนด	11592	41698	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
7955	โฉนด	11593	41699	ต.แม่สอด	3	0	1	15.6	115.6	5,200	601,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,120	-	-	601,120	0.3
7956	โฉนด	11900	41715	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	9335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	629,760	-	-	629,760	0.02
7957	โฉนด	11901	41716	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	9336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	577,760	-	-	577,760	0.02
7958	โฉนด	11903	41718	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	9337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	578,280	-	-	578,280	0.02
7959	โฉนด	11909	41723	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	3,300	2,640,000	9338	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	679	100	8,100	5,499,900	3	164,997	5,334,903	7,974,903	-	-	7,974,903	0.02
7960	โฉนด	11911	41725	ต.แม่สอด	4	1	0	0.3	400.3	3,300	1,320,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,990	-	-	1,320,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7961	โฉนด	11912	41726	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	4,650	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	-	1,860,000	0.3
7962	โฉนด	11913	41727	ต.แม่สอด	3	1	0	0.2	400.2	4,650	1,860,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,930	-	-	1,860,930	0.3
7963	โฉนด	11914	41728	ต.แม่สอด	4	2	0	0	800	4,650	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	-	3,720,000	0.3
7964	โฉนด	11915	41729	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
7965	โฉนด	11916	41730	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
												9339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	26	183,708	253,692	253,692	-	-	253,692	0.02
7966	โฉนด	11654	41734	ต.แม่สอด	2	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410	9340	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	7,400	962,000	6	57,720	904,280	1,697,690	-	-	1,697,690	0.02
7967	โฉนด	11655	41735	ต.แม่สอด	2	0	0	41.5	41.5	5,500	228,250	9341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	912,538	-	-	912,538	0.02
7968	โฉนด	11651	41746	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	9342	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	164,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	20	-	-	-	148,475	-	148,475	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.43	-	-	20	-	-	-	1,584,025	-	1,584,025	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7969	โฉนด	11652	41747	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	9343	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	20	-	-	-	148,475	-	148,475	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	91.43	-	-	20	-	-	-	1,584,025	-	1,584,025	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7970	โฉนด	11653	41748	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	9344	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	164,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.57	-	-	20	-	-	-	148,475	-	148,475	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
7971	โฉนด	11658	41756	ต.แม่สอด	2	0	3	34	334	5,200	1,736,800	9345	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	2,076,608	-	-	2,076,608	0.02
					2	0	0	66	66	5,200	343,200	9346	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,800	4,118,400	7	288,288	3,830,112	4,173,312	-	-	4,173,312	0.02
7972	โฉนด	11932	41759	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	9347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	19	149,688	384,912	510,232	-	-	510,232	0.02
7973	โฉนด	11933	41760	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	5,200	124,800	9348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	20	160,380	374,220	499,020	-	-	499,020	0.02
7974	โฉนด	11894	41763	ต.แม่สอด	2	0	1	54.5	154.5	6,700	1,035,150	9349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	1,242,510	-	1,242,510	-	-
7975	โฉนด	11929	41770	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	9350	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	19	-	-	-	560,575	-	560,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	19	-	-	-	1,401,537	-	1,401,537	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
7976	โฉนด	11661	41787	ต.แม่สอด	2	0	0	82.6	82.6	5,300	437,780	9351	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	346.32	100	7,800	2,701,296	10	270,130	2,431,166	2,868,946	-	-	2,868,946	0.02
7977	โฉนด	7572	41793	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,200	1,040,000	9352	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	724.27	100	3,450	2,498,732	5	124,937	2,373,795	3,413,795	-	-	3,413,795	0.3
7978	โฉนด	7573	41794	ต.แม่ปะ	2	0	2	25	225	5,200	1,170,000	9353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	11	233,280	1,710,720	2,880,720	-	2,880,720	-	-
7979	โฉนด	11681	41797	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	6,800	594,320	9354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	21	539,136	1,145,664	1,739,984	-	1,739,984	-	-
7980	โฉนด	11682	41798	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	9355	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	36	498,852	37,548	452,348	-	452,348	-	-
7981	โฉนด	11683	41799	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,500	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
7982	โฉนด	11928	41801	ต.แม่สอด	2	0	3	25.25	325.25	2,700	878,175	9356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	294	100	8,100	2,381,400	11	285,768	2,095,632	2,973,807	-	-	2,973,807	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	11	17,172	125,928	125,928	-	-	125,928	0.02
					3	0	0	90.25	90.25	2,700	243,675	9358	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	361	100	3,450	1,245,450	11	149,454	1,095,996	1,339,671	-	-	1,339,671	0.3
7983	โฉนด	11908	41802	ต.แม่สอด	1	0	1	42.9	142.9	3,800	543,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,020	-	543,020	-	-
7984	โฉนด	11981	41819	ต.แม่สอด	3	0	0	8.3	8.3	9,000	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.3
7985	โฉนด	11989	41820	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
7986	โฉนด	11990	41821	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,120,536	-	-	1,120,536	0.02
7987	โฉนด	11993	41824	ต.แม่สอด	3	0	0	24.2	24.2	9,000	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	-	217,800	0.3
7988	โฉนด	11994	41825	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	9360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	34	947,024	685,776	829,776	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	414,888	-	414,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.3	35.3	5,200	183,560		ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	414,888	-	414,888	0.3
7989	โฉนด	11948	41827	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	5,200	183,560	9361	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	565,529	-	565,529	-	-
7990	โฉนด	11954	41829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	9362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	298,786	-	298,786	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,045,886	-	1,045,886	0.02
					5	0	0	12	12	48,000	576,000	9363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	1,344,672	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	21	-	-	-	298,786	-	298,786	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	21	-	-	-	1,045,886	-	1,045,886	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	48,000	643,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200	-	-	643,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7991	โฉนด	11955	41830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	9364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	1,063,470	-	1,063,470	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	303,810	-	303,810	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	879,200	20	-	540,080	1,116,080	-	-	1,116,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	20	-	-	576,000	-	-	576,000	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
7992	โฉนด	11957	41832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	48,000	576,000	9365	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,367,280	-	-	576,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	20	-	-	-	303,810	-	303,810	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	20	-	-	-	1,063,470	-	1,063,470	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	48,000	321,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.02
7993	โฉนด	11961	41833	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	2,700	294,300	9366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	5	20,250	384,750	679,050	-	-	679,050	0.02
7994	โฉนด	11962	41834	ต.แม่สอด	3	0	1	2.2	102.2	2,700	275,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,940	-	-	275,940	0.3
7995	โฉนด	11963	41835	ต.แม่สอด	3	0	1	25.7	125.7	2,700	339,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,390	-	-	339,390	0.3
												9367	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	310	100	2,650	821,500	4	32,860	788,640	788,640	-	-	788,640	0.02
7996	โฉนด	11965	41837	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
7997	โฉนด	11966	41838	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
7998	โฉนด	11971	41839	ต.แม่สอด	4	0	2	70.2	270.2	2,700	729,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,540	-	-	729,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7999	โฉนด	11958	41840	ต.แม่สอด	2	0	1	29.7	129.7	5,500	713,350	9368	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	20	88,800	207,200	920,550	-	-	920,550	0.02
8000	โฉนด	11959	41843	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	2,700	486,000	9369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,400	754,800	5	75,480	679,320	1,165,320	-	-	1,165,320	0.02
8001	โฉนด	11960	41844	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	486,000	-	-
8002	โฉนด	11968	41846	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
8003	โฉนด	11969	41847	ต.แม่สอด	4	0	1	80.1	180.1	2,700	486,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,270	-	-	486,270	0.3
8004	โฉนด	11970	41848	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
8005	โฉนด	11919	41849	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	4,200	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.3
8006	โฉนด	11952	41851	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	9370	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	485,969	-	-	485,969	0.02
8007	โฉนด	11922	41871	ต.แม่สอด	2	0	0	85.7	85.7	5,500	471,350	9371	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	556,598	-	-	556,598	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9372	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9373	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9374	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9375	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9376	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9377	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9378	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
												9379	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	85,248	-	-	85,248	0.02
					5	0	0	6	6	5,500	33,000	9380	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,400	177,600	31	92,352	85,248	118,248	-	-	33,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	31	-	-	-	59,124	-	59,124	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	31	-	-	-	59,124	-	59,124	0.02
8008	โฉนด	11689	41877	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,800	326,400	9381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	17	277,992	880,308	1,206,708	-	-	1,206,708	0.02
8009	โฉนด	11667	41880	ต.แม่สอด	2	0	0	92.7	92.7	4,000	370,800	9382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.04	100	8,100	381,024	6	22,861	358,163	728,963	-	-	728,963	0.02
8010	โฉนด	11925	41885	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	6,500	507,650	9383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	45	1,585,080	279,720	787,370	-	-	787,370	0.02
8011	โฉนด	11926	41886	ต.แม่สอด	2	0	0	37.1	37.1	6,500	241,150	9384	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	779,870	-	-	779,870	0.02
8012	โฉนด	11927	41887	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,500	186,550	9385	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	455,910	-	455,910	-	-
					2	0	0	10	10	6,500	65,000	9386	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	334,360	-	-	334,360	0.02
8013	โฉนด	11940	41899	ต.แม่สอด	2	1	0	16.1	416.1	2,350	977,835	9387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	14	583,200	2,656,800	3,634,635	-	-	3,634,635	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8014	โฉนด	11941	41900	ต.แม่สอด	2	0	2	55.6	255.6	680	173,808	9388	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,353,168	-	-	1,353,168	0.02
8015	โฉนด	11942	41901	ต.แม่สอด	3	0	1	20	120	950	114,000	9389	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	480	100	6,300	3,024,000	15	604,800	2,419,200	2,533,200	-	-	2,533,200	0.3
					2	0	2	18	218	950	207,100	9390	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	7,400	1,132,200	14	520,812	611,388	818,488	-	-	818,488	0.02
8016	โฉนด	10865	41950	ต.แม่สอด	1	21	1	38	8538	6,250	53,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,362,500	-	50,000,000	3,362,500	0.01
8017	โฉนด	12010	41952	ต.แม่สอด	2	0	0	49.2	49.2	5,200	255,840	9391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	20	136,080	317,520	573,360	-	-	573,360	0.02
8018	โฉนด	12024	41954	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	5,300	577,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700	-	577,700	-	-
8019	โฉนด	12484	41955	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500	9392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	918,316	-	-	918,316	0.02
												9393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	14	109,350	498,150	498,150	-	-	498,150	0.02
8020	โฉนด	12026	41956	ต.แม่สอด	3	0	1	8.8	108.8	5,300	576,640	9394	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	435.2	100	3,450	1,501,440	7	105,101	1,396,339	1,972,979	-	-	1,972,979	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8021	โฉนด	12027	41957	ต.แม่สอด	2	0	1	27.9	127.9	5,300	677,870	9395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	16	237,006	840,294	1,518,164	-	-	1,518,164	0.02
												9396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	200	100	2,650	530,000	7	37,100	492,900	492,900	-	-	492,900	0.02
8022	โฉนด	12028	41958	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350	9397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	8	113,664	1,307,136	1,834,486	-	-	1,834,486	0.02
8023	โฉนด	12029	41959	ต.แม่สอด	1	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,820	-	526,820	-	-
8024	โฉนด	12030	41960	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	5,300	527,880	9398	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	987,272	-	-	987,272	0.02
												9399	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	459,392	-	-	459,392	0.02
												9400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	459,392	-	-	459,392	0.02
												9401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	459,392	-	-	459,392	0.02
8025	โฉนด	12031	41961	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	989,392	-	-	989,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	459,392	-	-	459,392	0.02
												9404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	3	14,208	459,392	459,392	-	-	459,392	0.02
8026	โฉนด	12063	41966	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,500	98,450	9405	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	15	124,080	496,320	594,770	-	-	594,770	0.02
8027	โฉนด	12064	41967	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	5,500	99,550	9406	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	640,990	-	-	640,990	0.02
8028	โฉนด	12065	41968	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,500	99,000	9407	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	653,976	-	-	653,976	0.02
8029	โฉนด	12066	41969	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,500	101,750	9408	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	656,726	-	-	656,726	0.02
8030	โฉนด	11921	41970	ต.แม่สอด	2	0	0	84.1	84.1	5,600	470,960	9409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	17	46,656	147,744	618,704	-	618,704	-	-
8031	โฉนด	12002	41979	ต.แม่สอด	2	0	1	67	167	7,900	1,319,300	9410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	46	207,855	15,645	1,334,945	-	-	1,334,945	0.02
8032	โฉนด	12004	41981	ต.แม่สอด	1	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	421,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8033	โฉนด	12005	41982	ต.แม่สอด	1	0	3	82.9	382.9	1,100	421,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,190	-	421,190	-	-
8034	โฉนด	12009	41986	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	9411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	18	555,984	1,582,416	4,065,946	-	4,065,946	-	-
8035	โฉนด	12016	41987	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,200	144,560	9412	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	11	40,608	297,792	442,352	-	-	442,352	0.02
8036	โฉนด	12017	41988	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	5,200	123,760	9413	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	19	99,456	255,744	379,504	-	379,504	-	-
8037	โฉนด	12022	41993	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,200	141,440	9414	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	21	142,080	301,920	443,360	-	-	443,360	0.02
8038	โฉนด	12034	41996	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	9415	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	574,120	-	-	574,120	0.02
8039	โฉนด	12035	41997	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920	9416	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	575,680	-	-	575,680	0.02
8040	โฉนด	11694	42006	ต.แม่สอด	3	0	0	77	77	5,300	408,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100	-	-	408,100	0.3
8041	โฉนด	11695	42007	ต.แม่สอด	3	0	0	72	72	5,300	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	-	381,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8042	โฉนด	11699	42009	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
8043	โฉนด	11700	42010	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
8044	โฉนด	11704	42011	ต.แม่สอด	1	0	1	18	118	5,300	625,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,400	-	625,400	-	-
8045	โฉนด	11705	42012	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	9417	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,850	1,684,800	9	151,632	1,533,168	1,957,168	-	-	1,957,168	0.3
8046	โฉนด	11706	42013	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
8047	โฉนด	11696	42014	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	5,300	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.3
8048	โฉนด	11697	42015	ต.แม่สอด	3	0	1	26	126	5,300	667,800	9418	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,750	337,500	3	10,125	327,375	995,175	-	-	995,175	0.3
8049	โฉนด	11701	42016	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	9419	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	189.6	100	5,650	1,071,240	8	85,699	985,541	1,409,541	-	-	1,409,541	0.3
8050	โฉนด	11702	42017	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8051	โฉนด	11703	42018	ต.แม่สอด/	3	0	0	82	82	5,300	434,600	9420	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	3	25,920	838,080	1,272,680	-	-	1,272,680	0.3
												9421	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	5,650	1,412,500	4	56,500	1,356,000	1,356,000	-	-	1,356,000	0.3
8052	โฉนด	11707	42019	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
8053	โฉนด	11708	42020	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
8054	โฉนด	11709	42021	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	5,300	519,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400	-	-	519,400	0.3
8055	โฉนด	11716	42023	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
					1	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.01
8056	โฉนด	11751	42032	ต.แม่สอด	3	0	0	20.3	20.3	39,500	801,850	9422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	10	65,610	590,490	1,392,340	-	-	1,392,340	0.3
					1	2	1	55.7	955.7	39,500	37,750,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750,150	-	-	37,750,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8057	โฉนด	11752	42033	ต.แม่สอด	4	1	3	25	725	2,300	1,667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500	-	-	1,667,500	0.3
8058	โฉนด	11753	42034	ต.แม่สอด	1	6	1	51	2551	46,000	117,346,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,346,000	-	50,000,000	67,346,000	0.05
8059	โฉนด	11754	42035	ต.แม่สอด	4	7	0	78	2878	1,450	4,173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,100	-	-	4,173,100	0.3
8060	โฉนด	11728	42051	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	424,000	-	-
8061	โฉนด	11730	42053	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	5,300	551,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200	-	551,200	-	-
8062	โฉนด	11736	42058	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	424,000	-	-
8063	โฉนด	11737	42059	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	5,300	710,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,200	-	710,200	-	-
8064	โฉนด	11746	42065	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	5,300	471,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,700	-	471,700	-	-
8065	โฉนด	12071	42074	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	9423	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	678,304	-	-	678,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8066	โฉนด	12072	42075	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	9424	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	662,192	-	-	662,192	0.02
8067	โฉนด	12073	42076	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	9425	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	621,992	-	-	621,992	0.02
8068	โฉนด	11934	42100	ต.แม่สอด	3	4	0	44.5	1644.5	13,500	22,200,750	9426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	22,347,030	-	-	22,347,030	0.3
												9427	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	340	100	7,150	2,431,000	8	194,480	2,236,520	2,236,520	-	-	2,236,520	0.3
8069	โฉนด	11935	42101	ต.แม่สอด	3	0	0	56.3	56.3	1,450	81,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,635	-	-	81,635	0.3
8070	โฉนด	11936	42102	ต.แม่สอด	2	0	1	9.1	109.1	4,200	458,220	9428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	966,252	-	-	966,252	0.02
8071	โฉนด	11937	42103	ต.แม่สอด	1	0	1	87.9	187.9	4,200	789,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,180	-	789,180	-	-
8072	โฉนด	11938	42104	ต.แม่สอด	1	1	0	12.8	412.8	4,200	1,733,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,760	-	1,733,760	-	-
8073	โฉนด	11945	42107	ต.แม่สอด	2	0	0	64.8	64.8	6,800	440,640	9429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	25	436,496	32,855	473,495	-	473,495	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44	44	8,500	374,000	9430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.02
8074	โฉนด	11920	42128	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	8,500	374,000	9431	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,400	703,000	21	224,960	478,040	852,040	-	852,040	-	-
8075	โฉนด	11998	42131	ต.แม่สอด	1	14	0	5.9	5605.9	1,150	6,446,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,446,785	-	6,446,785	-	-
8076	โฉนด	12014	42155	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	43,000	2,326,300	9432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	15	565,200	2,260,800	4,587,100	-	-	4,587,100	0.02
8077	โฉนด	12015	42156	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	43,000	645,000	9433	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,775,400	-	-	645,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	591,741	-	591,741	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,183,659	1,183,659	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
8078	โฉนด	11806	42157	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8079	โฉนด	11799	42159	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	7,900	695,200	9434	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	1,018,432	-	-	1,018,432	0.02
					5	0	0	12	12	7,900	94,800	9435	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	418,032	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	9	-	-	-	174,194	-	174,194	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	9	-	-	-	243,838	-	243,838	0.02
8080	โฉนด	11801	42160	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,900	94,800	9436	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	418,032	-	-	418,032	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	9437	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	418,032	-	-	418,032	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	9438	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,400	488,400	9	43,956	444,444	539,244	-	-	539,244	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	9439	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	418,032	-	-	418,032	0.02
					2	0	0	12	12	7,900	94,800	9440	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	418,032	-	-	418,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40	40	7,900	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.02
8081	โฉนด	11797	42162	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	9441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	134	100	8,100	1,085,400	5	54,270	1,031,130	1,490,130	-	-	1,490,130	0.02
8082	โฉนด	11796	42163	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,900	188,020	9442	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	7,850	1,177,500	7	82,425	1,095,075	1,283,095	-	-	1,283,095	0.02
8083	โฉนด	11795	42164	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	7,900	316,000	9443	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	24	954,560	1,557,440	1,873,440	-	-	316,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	24	-	-	-	1,405,080	1,405,080	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	24	-	-	-	468,360	-	468,360	0.3
					2	0	0	60	60	7,900	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	474,000	-	-
8084	โฉนด	11790	42166	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	4,500	598,500	9444	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	14	464,880	309,920	908,420	-	-	908,420	0.02
8085	โฉนด	11788	42167	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500	9445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187.2	100	8,100	1,516,320	19	424,570	1,091,750	1,411,250	-	-	1,411,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8086	โฉนด	11786	42169	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	4,500	625,500	9446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	7	238,140	3,163,860	3,789,360	-	3,789,360	-	-
8087	โฉนด	11785	42170	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	4,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.02
8088	โฉนด	11784	42171	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.02
8089	โฉนด	11783	42172	ต.แม่สอด	2	0	1	57	157	4,500	706,500	9447	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	202.8	100	7,800	1,581,840	3	47,455	1,534,385	2,240,885	-	-	2,240,885	0.02
8090	โฉนด	11782	42173	ต.แม่สอด	2	0	1	62	162	4,500	729,000	9448	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	34	1,207,680	213,120	942,120	-	-	942,120	0.02
8091	โฉนด	11780	42175	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	7,900	1,248,200	9449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	34	1,804,032	1,306,368	2,554,568	-	2,554,568	-	-
					2	0	0	8	8	7,900	63,200	9450	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	34	291,392	211,008	274,208	-	-	274,208	0.02
8092	โฉนด	11764	42176	ต.แม่สอด	2	1	3	60	760	3,300	2,508,000	9451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	5	39,488	750,263	3,258,263	-	3,258,263	-	-
8093	โฉนด	11775	42177	ต.แม่สอด	5	0	0	70.7	70.7	10,000	707,000	9452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	282.8	100	2,650	749,420	5	37,471	711,949	1,418,949	-	-	707,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	84.16	-	-	5	-	-	-	1,194,187	-	1,194,187	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	15.84	-	-	5	-	-	-	224,762	-	224,762	0.02
					3	0	1	42.9	142.9	10,000	1,429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,000	-	-	1,429,000	0.3
8094	โฉนด	11773	42179	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	2,900	1,206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400	-	-	1,206,400	0.3
8095	โฉนด	11777	42181	ต.แม่สอด	1	4	0	79	1679	8,750	14,691,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,691,250	-	14,691,250	-	-
8096	โฉนด	11768	42182	ต.แม่สอด	1	6	2	90.7	2690.7	9,700	26,099,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,099,790	-	26,099,790	-	-
8097	โฉนด	11776	42183	ต.แม่สอด	1	0	1	51	151	10,000	1,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000	-	1,510,000	-	-
8098	โฉนด	11778	42185	ต.แม่สอด	1	5	2	11	2211	1,300	2,874,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,300	-	2,874,300	-	-
8099	โฉนด	11769	42186	ต.แม่สอด	2	0	0	27.42	27.42	8,750	239,925	9453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.68	100	8,100	888,408	5	44,420	843,988	1,083,913	-	-	1,083,913	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	97.98	1597.98	8,750	13,982,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,982,325	-	-	13,982,325	0.01
8100	โฉนด	12078	42193	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	21,000	168,000	9454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38	100	2,650	100,700	6	6,042	94,658	262,658	-	-	262,658	0.3
8101	โฉนด	12129	42198	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,200	130,000	9455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	20	203,040	473,760	603,760	-	-	603,760	0.02
8102	โฉนด	12011	42220	ต.แม่สอด	1	4	2	8.6	1808.6	1,150	2,079,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,890	-	2,079,890	-	-
8103	โฉนด	12012	42221	ต.แม่สอด	2	7	3	14.6	3114.6	3,950	12,302,670	9456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	21	997,704	75,096	12,377,766	-	12,377,766	-	-
												9457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	21	76,320	162,180	162,180	-	162,180	-	-
												9458	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	71	100	2,250	159,750	21	148,568	11,183	11,183	-	11,183	-	-
					5	0	0	39	39	3,950	154,050	9459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	156	100	8,100	1,263,600	3	37,908	1,225,692	1,379,742	-	-	154,050	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	3	-	-	-	919,874	-	919,874	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	3	-	-	-	459,868	-	459,868	0.02
8104	โฉนด	12081	42236	ต.แม่สอด	2	1	1	15.3	515.3	2,500	1,288,250	9460	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	35	1,247,130	93,870	1,382,120	-	-	1,382,120	0.02
8105	โฉนด	12082	42237	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	2,500	231,250	9461	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	71.25	100	7,450	530,813	20	493,656	37,157	268,407	-	-	268,407	0.02
												9462	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	20	554,280	41,720	41,720	-	-	41,720	0.02
8106	โฉนด	12083	42238	ต.แม่สอด	3	0	0	60.1	60.1	2,500	150,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250	-	-	150,250	0.3
8107	โฉนด	12084	42239	ต.แม่สอด	3	1	2	41.8	641.8	2,500	1,604,500	9463	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	234	100	2,650	620,100	15	124,020	496,080	2,100,580	-	-	2,100,580	0.3
												9464	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1000	100	6,300	6,300,000	15	1,260,000	5,040,000	5,040,000	-	-	5,040,000	0.3
8108	โฉนด	12085	42240	ต.แม่สอด	3	2	0	46.7	846.7	2,200	1,862,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,740	-	-	1,862,740	0.3
8109	โฉนด	12086	42241	ต.แม่สอด	3	2	0	67.8	867.8	2,200	1,909,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,160	-	-	1,909,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8110	โฉนด	12087	42242	ต.แม่สอด	1	1	3	62.8	762.8	2,200	1,678,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,160	-	1,678,160	-	-
8111	โฉนด	12088	42243	ต.แม่สอด	4	1	3	40.8	740.8	2,200	1,629,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760	-	-	1,629,760	0.3
8112	โฉนด	12093	42248	ต.แม่สอด	1	0	0	54	54	6,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
8113	โฉนด	12096	42251	ต.แม่สอด	2	1	0	15.4	415.4	6,500	2,700,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,100	-	-	2,700,100	0.02
8114	โฉนด	12097	42252	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	4,700	127,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,370	-	-	127,370	0.02
8115	โฉนด	12100	42255	ต.แม่สอด	1	3	1	81.4	1381.4	4,500	6,216,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,300	-	6,216,300	-	-
8116	โฉนด	12101	42256	ต.แม่สอด	3	1	2	76.7	676.7	1,100	744,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,370	-	-	744,370	0.3
8117	โฉนด	12102	42257	ต.แม่สอด	2	1	3	85.5	785.5	1,100	864,050	9465	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	14	134,100	89,400	953,450	-	-	953,450	0.02
8118	โฉนด	12103	42258	ต.แม่สอด	1	2	0	23.9	823.9	1,450	1,194,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,655	-	1,194,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8119	โฉนด	12184	42270	ต.แม่สอด	3	0	0	25.2	25.2	9,400	236,880	9466	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	202.5	100	7,850	1,589,625	19	445,095	1,144,530	1,381,410	-	-	1,381,410	0.3
8120	โฉนด	12166	42271	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480	9467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142.8	100	8,100	1,156,680	8	92,534	1,064,146	1,232,626	-	1,232,626	-	-
8121	โฉนด	11917	42281	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	2,750	29,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,975	-	-	29,975	0.02
8122	โฉนด	11918	42282	ต.แม่สอด	2	0	0	11	11	2,750	30,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	-	30,250	0.02
8123	โฉนด	12076	42284	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	6,500	409,500	9468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211.72	100	7,400	1,566,728	8	344,680	1,222,048	1,631,548	-	-	1,631,548	0.02
8124	โฉนด	12191	42290	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
8125	โฉนด	12192	42291	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
8126	โฉนด	12193	42292	ต.แม่สอด	2	1	0	35	435	3,300	1,435,500	9469	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.63	100	7,400	2,010,062	11	683,421	1,326,641	2,762,141	-	-	2,762,141	0.02
8127	โฉนด	12195	42294	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	9470	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	5	61,560	348,840	1,508,840	-	1,508,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9471	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	5	61,560	348,840	348,840	-	-	348,840	0.02
												9472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	348	100	7,400	2,575,200	12	978,576	1,596,624	1,596,624	-	1,596,624	-	-
												9473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	527,310	-	-	527,310	0.02
8128	โฉนด	12197	42296	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,900	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3
8129	โฉนด	12198	42297	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	9474	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	182.7	100	7,600	1,388,520	13	763,686	624,834	1,784,834	-	1,784,834	-	-
8130	โฉนด	12169	42302	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	17	295,488	935,712	1,565,712	-	-	1,565,712	0.02
8131	โฉนด	12170	42303	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	6,300	37,800	9476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	28	89,424	104,976	142,776	-	-	142,776	0.02
8132	โฉนด	12172	42305	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	8,100	344,250	11	41,310	302,940	932,940	-	-	932,940	0.02
8133	โฉนด	12173	42306	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	7	86,184	1,145,016	1,775,016	-	-	1,775,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8134	โฉนด	12174	42307	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205.2	100	8,100	1,662,120	20	498,636	1,163,484	1,793,484	-	-	1,793,484	0.02
8135	โฉนด	12175	42308	ต.แม่สอด	2	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850	9480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	141.25	100	8,100	1,144,125	14	205,943	938,183	1,565,033	-	1,565,033	-	-
8136	โฉนด	12177	42310	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.02
8137	โฉนด	12178	42311	ต.แม่สอด	2	0	1	14.8	114.8	6,300	723,240	9481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	181.25	100	8,100	1,468,125	6	88,088	1,380,038	2,103,278	-	-	2,103,278	0.02
8138	โฉนด	12180	42313	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
8139	โฉนด	12181	42314	ต.แม่สอด	2	0	0	94.9	94.9	6,300	597,870	9482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	403.73	100	8,100	3,270,213	22	1,111,872	2,158,341	2,756,211	-	-	2,756,211	0.02
8140	โฉนด	12189	42339	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	5,200	582,400	9483	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	7,950	1,383,300	9	124,497	1,258,803	1,841,203	-	-	1,841,203	0.02
8141	โฉนด	12240	42343	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	6,300	467,460	9484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.4	100	8,100	578,340	11	69,401	508,939	976,399	-	976,399	-	-
8142	โฉนด	12241	42344	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,300	483,840	9485	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	4	12,720	305,280	789,120	-	789,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8143	โฉนด	12242	42345	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,300	488,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250	-	-	488,250	0.3
8144	โฉนด	12243	42346	ต.แม่สอด	4	0	0	77.1	77.1	6,300	485,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,730	-	-	485,730	0.3
8145	โฉนด	12246	42349	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,300	626,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850	-	-	626,850	0.3
8146	โฉนด	12247	42350	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9486	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	18	119,145	339,105	969,105	-	-	969,105	0.02
												9487	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	65	100	7,050	458,250	18	119,145	339,105	339,105	-	-	339,105	0.02
8147	โฉนด	12248	42351	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
8148	โฉนด	12249	42352	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	15	213,840	855,360	1,485,360	-	1,485,360	-	-
8149	โฉนด	12250	42353	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	15	427,680	1,710,720	2,340,720	-	-	2,340,720	0.02
8150	โฉนด	12252	42355	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	9490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	16	288,684	1,023,516	1,653,516	-	-	1,653,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9491	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	16	23,320	82,680	82,680	-	-	82,680	0.02
8151	โฉนด	11770	42359	ต.แม่สอด	1	8	1	12	3312	7,500	24,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840,000	-	24,840,000	-	-
8152	โฉนด	11813	42360	ต.แม่สอด	4	0	0	40.6	40.6	4,500	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	-	182,700	0.6
8153	โฉนด	11771	42363	ต.แม่สอด	1	5	0	94	2094	3,300	6,910,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,910,200	-	6,910,200	-	-
8154	โฉนด	11805	42364	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	4,500	459,000	9492	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	20	1,065,600	355,200	814,200	-	-	814,200	0.02
8155	โฉนด	11812	42365	ต.แม่สอด	2	0	0	14.55	14.55	4,500	65,475	9493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.4	100	8,100	942,840	14	169,711	773,129	838,604	-	-	838,604	0.02
					2	0	0	88.45	88.45	4,500	398,025	9494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	746,325	-	746,325	-	-
8156	โฉนด	13629	42366	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	4,500	589,500	9495	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	32	1,132,200	199,800	789,300	-	-	789,300	0.02
8157	โฉนด	11765	42367	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	3,300	432,300	9496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	888,492	-	-	888,492	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8158	โฉนด	11793	42369	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	7,900	150,100	9497	200-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)(66) 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	31	326,976	301,824	451,924	-	-	451,924	0.02
8159	โฉนด	11814	42371	ต.แม่สอด	2	0	1	97	197	5,300	1,044,100	9498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	188.9	100	8,100	1,530,090	2	30,602	1,499,488	2,543,588	-	-	2,543,588	0.02
8160	โฉนด	11817	42373	ต.แม่สอด	2	0	2	92	292	7,900	2,306,800	9499	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	35	1,610,240	284,160	2,590,960	-	2,590,960	-	-
8161	โฉนด	11774	42374	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8162	โฉนด	13630	42375	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	4,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
8163	โฉนด	11800	42376	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	4,500	436,500	9500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	15	271,180	146,020	582,520	-	-	582,520	0.02
8164	โฉนด	11804	42377	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	7,900	805,800	9501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	1,093,512	-	-	1,093,512	0.02
8165	โฉนด	11807	42378	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9502	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	810	100	8,100	6,561,000	33	3,674,160	2,886,840	450,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	98.02	-	6,561,000	33	-	2,886,840	2,829,681	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	1.98	-	6,561,000	33	-	2,886,840	57,159	-	-	-	-
8166	โฉนด	11808	42379	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	7,400	99,900	9	8,991	90,909	540,909	-	-	540,909	0.02
8167	โฉนด	11809	42380	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	9504	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	7,400	691,900	15	138,380	553,520	1,008,020	-	-	1,008,020	0.02
8168	โฉนด	11810	42381	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	-	463,500	0.02
8169	โฉนด	11811	42382	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	9505	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.2	100	7,850	480,420	6	28,825	451,595	564,095	-	-	564,095	0.02
8170	โฉนด	12273	42383	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	-	1,060,000	0.3
8171	โฉนด	12274	42384	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8172	โฉนด	12275	42385	ต.แม่สอด	3	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	-	260,130	0.3
8173	โฉนด	12276	42386	ต.แม่สอด	1	0	0	89.7	89.7	2,900	260,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130	-	260,130	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8174	โฉนด	12278	42388	ต.แม่สอด	4	0	1	73.5	173.5	3,300	572,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,550	-	-	572,550	0.6
8175	โฉนด	12068	42399	ต.แม่สอด	2	1	0	0.1	400.1	5,300	2,120,530	9506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	17	183,708	581,742	2,702,272	-	2,702,272	-	-
												9507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	20	109,350	255,150	255,150	-	255,150	-	-
8176	โฉนด	12055	42400	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600	9508	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	25	135,360	203,040	296,640	-	-	296,640	0.02
8177	โฉนด	12054	42401	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	9509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	26	425,250	587,250	847,250	-	847,250	-	-
8178	โฉนด	12057	42403	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	5,200	988,000	9510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	20	79,500	185,500	1,173,500	-	-	1,173,500	0.02
8179	โฉนด	12058	42404	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,200	785,200	9511	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,250	2,475,000	30	2,103,750	371,250	1,156,450	-	-	1,156,450	0.02
8180	โฉนด	12290	42429	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
8181	โฉนด	12291	42430	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9512	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	13	290,304	1,524,096	2,054,096	-	2,054,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9513	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	13	20,776	109,074	109,074	-	109,074	-	-
8182	โฉนด	12292	42431	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9514	504-โรงจอดรถ	ไม้	2	260	100	2,650	689,000	9	241,150	447,850	977,850	-	-	977,850	0.02
8183	โฉนด	12294	42433	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000	9515	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	180	100	2,250	405,000	14	243,000	162,000	692,000	-	692,000	-	-
8184	โฉนด	12295	42434	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9516	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	1,066,544	-	-	1,066,544	0.02
8185	โฉนด	12286	42469	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400	9517	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	970,640	-	-	970,640	0.02
8186	โฉนด	12287	42470	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	17,000	270,300	9518	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	19	263,760	678,240	948,540	-	-	948,540	0.02
8187	โฉนด	12349	42471	ต.แม่สอด	3	0	0	31.4	31.4	27,000	847,800	9519	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,150	171,600	19	48,048	123,552	971,352	-	-	971,352	0.3
8188	โฉนด	12346	42472	ต.แม่สอด	4	0	1	22	122	18,000	2,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000	-	-	2,196,000	0.3
8189	โฉนด	12347	42473	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8190	โฉนด	12348	42474	ต.แม่สอด	4	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
8191	โฉนด	12263	42490	ต.แม่สอด	1	0	0	83.1	83.1	6,800	565,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080	-	565,080	-	-
8192	โฉนด	12264	42491	ต.แม่สอด	2	1	1	57.1	557.1	10,500	5,849,550	9520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	137.75	100	8,100	1,115,775	11	133,893	981,882	6,831,432	-	-	6,831,432	0.02
												9521	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												9522	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												9523	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												9524	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												9525	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	16	58,608	207,792	207,792	-	-	207,792	0.02
												9526	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	-	83,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8193	โฉนด	12265	42492	ต.แม่สอด	4	1	1	72.9	572.9	5,800	3,322,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,820	-	-	3,322,820	0.3
8194	โฉนด	12266	42493	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,800	1,160,000	9527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	7,400	2,900,800	10	290,080	2,610,720	3,770,720	-	3,770,720	-	-
												9528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	71,550	-	71,550	-	-
8195	โฉนด	12268	42495	ต.แม่สอด	2	0	3	22.9	322.9	6,600	2,131,140	9529	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	2,320,580	-	-	2,320,580	0.02
												9530	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9532	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9533	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9534	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9535	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9536	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9537	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	15	47,360	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												9538	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	750	100	7,850	5,887,500	15	1,177,500	4,710,000	4,710,000	-	-	4,710,000	0.02
8196	โฉนด	12350	42499	ต.แม่สอด	3	0	0	60.05	60.05	49,500	2,972,475	9539	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	76.3	100	2,650	202,195	9	18,198	183,997	3,156,472	-	-	3,156,472	0.3
												9540	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	126.4	100	6,750	853,200	9	76,788	776,412	776,412	-	-	776,412	0.3
												9541	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	37.5	100	6,000	225,000	9	20,250	204,750	204,750	-	-	204,750	0.3
					5	0	1	0.32	100.32	49,500	4,965,840	9542	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	401.28	100	6,750	2,708,640	9	243,778	2,464,862	7,430,702	-	-	4,965,840	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	40.37	-	-	9	-	-	-	2,999,775	-	2,999,775	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	2	-	59.63	-	-	9	-	-	-	4,430,928	-	4,430,928	0.02
					2	0	3	45.63	345.63	49,500	17,108,685	9543	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	29.7	100	7,450	221,265	9	77,443	143,822	17,252,507	-	-	17,252,507	0.02
												9544	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	9	63,884	118,641	118,641	-	-	118,641	0.02
												9545	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24.5	100	7,450	182,525	9	63,884	118,641	118,641	-	-	118,641	0.02
8197	โฉนด	12352	42501	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	764,384	-	-	764,384	0.02
8198	โฉนด	12353	42502	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	6	53,363	836,017	1,174,017	-	-	1,174,017	0.02
8199	โฉนด	12354	42503	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	9548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	584,160	-	584,160	-	-
8200	โฉนด	12355	42504	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	6,500	435,500	9549	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	2569	2,120	209,880	645,380	-	-	645,380	0.02
8201	โฉนด	12356	42505	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148.5	100	8,100	1,202,850	20	360,855	841,995	1,179,995	-	-	1,179,995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8202	โฉนด	12358	42507	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
												9551	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	14	16,695	76,055	76,055	-	-	76,055	0.02
8203	โฉนด	12363	42512	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	1,096,160	-	-	1,096,160	0.02
8204	โฉนด	12364	42513	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	9553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	26	214,326	295,974	659,974	-	659,974	-	-
8205	โฉนด	12365	42514	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	9554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	14	87,480	398,520	710,520	-	-	710,520	0.02
8206	โฉนด	12366	42515	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	6,500	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	-	377,000	0.02
8207	โฉนด	12367	42516	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	6,500	416,000	9555	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	26	387,996	29,204	445,204	-	-	445,204	0.02
												9556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	12	18,550	113,950	113,950	-	-	113,950	0.02
8208	โฉนด	12369	42518	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	44	44	4,800	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	-	211,200	0.01
8209	โฉนด	12376	42521	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	9557	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	105	100	8,050	845,250	17	202,860	642,390	1,092,390	-	-	1,092,390	0.3
8210	โฉนด	12377	42522	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	9558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	240	100	8,100	1,944,000	29	933,120	1,010,880	1,460,880	-	-	1,460,880	0.3
8211	โฉนด	12378	42523	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
8212	โฉนด	7716	42527	ต.แม่สอด	2	0	3	53	353	2,000	706,000	9559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	22	443,424	33,376	739,376	-	-	739,376	0.02
8213	โฉนด	12207	42530	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.02
8214	โฉนด	12080	42532	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,800	255,680	9560	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	12	74,592	458,208	713,888	-	-	713,888	0.02
8215	โฉนด	12123	42533	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	9561	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	770,880	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	25	-	-	-	240,900	-	240,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	25	-	-	-	529,980	-	529,980	0.02
					5	0	0	14.4	14.4	10,500	151,200	956 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	57.6	100	8,100	466,560	20	139,968	326,592	477,792	-	-	151,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	69.44	-	-	20	-	-	-	331,779	-	331,779	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30.56	-	-	20	-	-	-	146,013	-	146,013	0.02
					2	0	2	24	224	10,500	2,352,000	956 3	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	2,954,880	-	-	2,954,880	0.02
												956 4	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												956 5	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												956 6	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	602,880	-	-	602,880	0.02
												956 7	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9568	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
												9569	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
												9570	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
												9571	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
												9572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
												9573	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
												9574	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
												9575	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02
												9576	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,055,040	-	-	1,055,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	10,500	168,000	9577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	770,880	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	25	-	-	-	240,900	-	240,900	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	25	-	-	-	529,980	529,980	-	-
					2	1	0	92.7	492.7	10,500	5,173,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,173,350	-	5,173,350	-	-
8216	โฉนด	12185	42535	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,300	371,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000	-	-	371,000	0.3
8217	โฉนด	12187	42536	ต.แม่สอด	4	0	0	91	91	5,300	482,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300	-	-	482,300	0.3
8218	โฉนด	12186	42537	ต.แม่สอด	4	0	0	82	82	5,300	434,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,600	-	-	434,600	0.3
8219	โฉนด	12188	42538	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	-	567,100	0.3
8220	โฉนด	13632	42540	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	4,500	310,500	9578	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	101.5	100	7,450	756,175	30	703,243	52,932	363,432	-	363,432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8221	โฉนด	12206	42541	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	7,900	647,800	9579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	9	23,468	43,583	691,383	-	-	691,383	0.02
												9580	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	20	1,332,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
8222	โฉนด	12210	42542	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	493,520	-	-	493,520	0.02
8223	โฉนด	12211	42543	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9582	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.8	100	8,100	1,351,080	15	270,216	1,080,864	1,418,864	-	1,418,864	-	-
8224	โฉนด	12212	42544	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8225	โฉนด	12213	42545	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8226	โฉนด	12237	42547	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	6,500	364,000	9583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	11	75,816	555,984	919,984	-	-	919,984	0.02
8227	โฉนด	12208	42548	ต.แม่สอด	1	26	3	0	10700	2,200	23,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540,000	-	23,540,000	-	-
8228	โฉนด	15608	42557	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	8,500	89,250	9584	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	147	100	7,900	1,161,300	31	603,876	557,424	646,674	-	-	89,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.77	-	-	31	-	-	-	140,781	-	140,781	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.23	-	-	31	-	-	-	505,893	-	505,893	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	8,500	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.02
8229	โฉนด	15609	42576	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9585	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	955,200	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	212,245	-	212,245	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	742,955	-	742,955	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	32,500	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	-	286,000	0.02
8230	โฉนด	15610	42577	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9586	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	955,200	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	30	-	-	-	212,245	-	212,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	30	-	-	-	742,955	-	742,955	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	32,500	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	-	201,500	0.02
8231	โฉนด	15611	42578	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	9587	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	30	768,000	768,000	1,158,000	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	30	-	-	-	289,500	-	289,500	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	30	-	-	-	868,500	-	868,500	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	32,500	198,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250	-	-	198,250	0.02
8232	โฉนด	15651	42584	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	6,800	192,440	9588	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	15	296,400	159,600	352,040	-	-	352,040	0.02
8233	โฉนด	15652	42585	ต.แม่สอด	3	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	9589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	8,100	226,800	35	136,080	90,720	302,220	-	-	302,220	0.3
8234	โฉนด	15653	42586	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	7,500	211,500	9590	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	35	124,320	82,880	294,380	-	294,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8235	โฉนด	15678	42600	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
8236	โฉนด	15679	42601	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
8237	โฉนด	15680	42602	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	2,700	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
8238	โฉนด	15681	42603	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
8239	โฉนด	15682	42604	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
8240	โฉนด	12182	42765	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	5,700	798,000	9591	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	9	8,348	84,403	882,403	-	-	882,403	0.02
												9592	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	9	4,770	48,230	48,230	-	-	48,230	0.02
												9593	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	6	100	2,250	13,500	9	4,725	8,775	8,775	-	-	8,775	0.02
8241	โฉนด	12330	42770	ต.แม่สอด	2	2	0	99.4	899.4	1,650	1,484,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,010	-	-	1,484,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8242	โฉนด	11779	42771	ต.แม่สอด	4	0	2	20	220	950	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	-	209,000	0.3
8243	โฉนด	12109	42772	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	4,000	420,000	9594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	9	80,190	810,810	1,230,810	-	-	1,230,810	0.02
8244	โฉนด	12320	42773	ต.แม่สอด	3	0	1	36	136	12,000	1,632,000	9595	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	916.5	100	7,150	6,552,975	24	2,490,131	4,062,845	5,694,845	-	-	5,694,845	0.3
8245	โฉนด	12323	42774	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	12,000	1,932,000	9596	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	900	100	5,650	5,085,000	24	1,932,300	3,152,700	5,084,700	-	-	5,084,700	0.3
8246	โฉนด	12118	42775	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	1,400	155,400	9597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	10	157,950	1,421,550	1,576,950	-	1,576,950	-	-
												9598	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	5,900	147,500	10	14,750	132,750	132,750	-	132,750	-	-
8247	โฉนด	12304	42780	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
8248	โฉนด	12305	42781	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
8249	โฉนด	12306	42782	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8250	โฉนด	12307	42783	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8251	โฉนด	12308	42784	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8252	โฉนด	12309	42785	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	9599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	19	238,140	612,360	943,860	-	-	943,860	0.02
8253	โฉนด	12310	42786	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	6,500	331,500	9600	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	35	1,509,600	266,400	597,900	-	597,900	-	-
8254	โฉนด	12313	42789	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	9601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	23	103,032	183,168	534,168	-	-	534,168	0.02
8255	โฉนด	12314	42790	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	6,500	702,000	9602	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1150	100	5,650	6,497,500	18	1,689,350	4,808,150	5,510,150	-	-	5,510,150	0.3
8256	โฉนด	12315	42791	ต.แม่สอด	3	0	1	5	105	6,500	682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500	-	-	682,500	0.3
8257	โฉนด	12316	42792	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	4,500	238,500	9603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	649,656	-	-	649,656	0.02
8258	โฉนด	12317	42793	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	4,500	463,500	9604	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	378	100	5,650	2,135,700	24	811,566	1,324,134	1,787,634	-	-	1,787,634	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8259	โฉนด	12318	42794	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	6,500	585,000	9605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	440	100	8,100	3,564,000	24	1,354,320	2,209,680	2,794,680	-	-	2,794,680	0.3
8260	โฉนด	12319	42795	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	6,500	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
8261	โฉนด	12321	42796	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	4,000	488,000	9606	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	546	100	5,650	3,084,900	24	1,172,262	1,912,638	2,400,638	-	-	2,400,638	0.3
8262	โฉนด	12322	42797	ต.แม่สอด	3	0	1	14	114	6,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.3
8263	โฉนด	12324	42798	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	4,000	312,000	9607	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	18	384,420	62,580	374,580	-	374,580	-	-
8264	โฉนด	12326	42800	ต.แม่สอด	2	0	1	55	155	4,000	620,000	9608	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	14	816,960	959,040	1,579,040	-	-	1,579,040	0.02
8265	โฉนด	12327	42801	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
8266	โฉนด	12328	42802	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,500	708,500	9609	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	14	490,176	575,424	1,283,924	-	-	1,283,924	0.02
8267	โฉนด	12149	42805	ต.แม่สอด	3	0	1	87	187	5,500	1,028,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	-	1,028,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8268	โฉนด	11660	42810	ต.แม่สอด	4	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	-	2,187,360	0.6
8269	โฉนด	11659	42811	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	5,300	196,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,630	-	-	196,630	0.3
8270	โฉนด	12104	42812	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	4,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	-	476,000	0.3
8271	โฉนด	12105	42813	ต.แม่สอด	2	0	1	29	129	4,000	516,000	9610	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,600	410,400	36	381,672	28,728	544,728	-	-	544,728	0.02
												9611	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	128	100	7,450	953,600	20	886,848	66,752	66,752	-	-	66,752	0.02
												9612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	20	88,722	6,678	6,678	-	-	6,678	0.02
												9613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												9614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	301,320	-	-	301,320	0.02
8272	โฉนด	12111	42817	ต.แม่สอด	5	0	0	17.88	17.88	4,000	71,520	9615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	71.5	100	8,100	579,150	35	347,490	231,660	303,180	-	-	71,520	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	67.13	-	-	35	-	-	-	203,525	-	203,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.87	-	-	35	-	-	-	99,655	23,509	76,147	0.02
					2	0	1	28.12	128.12	4,000	512,480	9616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.24	100	8,100	163,944	35	98,366	65,578	578,058	-	65,578	512,480	0.02
8273	โฉนด	12042	42818	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	5,300	932,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.3
8274	โฉนด	12041	42819	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
8275	โฉนด	12040	42820	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
8276	โฉนด	12039	42821	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
8277	โฉนด	12037	42823	ต.แม่สอด	3	0	3	83	383	4,500	1,723,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,500	-	-	1,723,500	0.3
8278	โฉนด	12036	42824	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	6,900	5,520,000	9617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	4	49,896	1,197,504	6,717,504	-	-	6,717,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8279	โฉนด	12049	42825	ต.แม่สอด	3	0	1	76	176	4,500	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3
8280	โฉนด	12048	42827	ต.แม่สอด	3	0	1	90	190	4,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
8281	โฉนด	12046	42828	ต.แม่สอด	3	0	2	47	247	5,300	1,309,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,100	-	-	1,309,100	0.3
8282	โฉนด	12045	42829	ต.แม่สอด	3	0	2	31	231	4,500	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	-	1,039,500	0.3
8283	โฉนด	12044	42830	ต.แม่สอด	3	0	2	9	209	4,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.3
8284	โฉนด	12043	42831	ต.แม่สอด	3	0	2	51	251	6,900	1,731,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900	-	-	1,731,900	0.3
8285	โฉนด	12050	42832	ต.แม่สอด	3	0	2	18	218	6,900	1,504,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200	-	-	1,504,200	0.3
8286	โฉนด	12112	42833	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	4,000	760,000	9618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	34	613,089	443,961	1,203,961	-	1,203,961	-	-
8287	โฉนด	12115	42834	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	4,000	392,000	9619	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,400	814,000	25	691,900	122,100	514,100	-	-	514,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8288	โฉนด	12116	42837	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,000	320,000	9620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	15	242,125	130,375	450,375	-	-	450,375	0.02
8289	โฉนด	12117	42838	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	9621	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	36	809,100	60,900	412,900	-	412,900	-	-
8290	โฉนด	12119	42839	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	680	67,320	9622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	4	64,152	1,539,648	1,606,968	-	-	1,606,968	0.02
												9623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.3	100	7,400	697,820	4	27,913	669,907	669,907	-	-	669,907	0.02
												9624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	4	12,432	298,368	298,368	-	-	298,368	0.02
8291	โฉนด	12122	42840	ต.แม่สอด	1	0	3	80	380	5,500	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
												9625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	18	162,162	461,538	461,538	-	-	461,538	0.02
8292	โฉนด	12146	42843	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	5,500	368,500	9626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	543,460	-	543,460	-	-
												9627	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	35	679,320	119,880	119,880	-	119,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8293	โฉนด	12145	42844	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	9628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	833,920	-	833,920	-	-
												9629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	8,100	303,750	10	30,375	273,375	273,375	-	-	273,375	0.02
8294	โฉนด	12144	42846	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	5,500	236,500	9630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	25	103,680	155,520	392,020	-	-	392,020	0.02
8295	โฉนด	12158	42847	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	5,500	511,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500	-	-	511,500	0.3
8296	โฉนด	12159	42848	ต.แม่สอด	1	0	2	6	206	5,500	1,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000	-	1,133,000	-	-
8297	โฉนด	12160	42849	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	5,500	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
8298	โฉนด	12161	42850	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,500	550,550	9631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	1,273,718	-	-	1,273,718	0.02
												9632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	7	3,339	44,361	44,361	-	-	44,361	0.02
8299	โฉนด	12156	42851	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,500	484,000	9633	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	15	67,680	270,720	754,720	-	-	754,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9634	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	15	67,680	270,720	270,720	-	-	270,720	0.02
												9635	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	15	67,680	270,720	270,720	-	-	270,720	0.02
												9636	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	3	15,984	516,816	516,816	-	-	516,816	0.02
8300	โฉนด	12155	42852	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,500	533,500	9637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	941,740	-	-	941,740	0.02
8301	โฉนด	12154	42853	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,500	511,500	9638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	965,100	-	-	965,100	0.02
												9639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	-	50,880	0.02
8302	โฉนด	12153	42854	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,500	522,500	9640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	16	185,328	657,072	1,179,572	-	-	1,179,572	0.02
8303	โฉนด	12152	42855	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	5,500	506,000	9641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	700,400	-	700,400	-	-
8304	โฉนด	12165	42858	ต.แม่สอด	5	0	0	35.96	35.96	5,000	179,800	9642	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	-	287.68	100	7,800	2,243,904	16	493,659	1,750,245	1,930,045	-	-	179,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10.47	-	-	16	-	-	-	202,076	-	202,076	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.53	-	-	16	-	-	-	1,727,969	-	1,727,969	0.02
					2	0	0	4.04	4.04	5,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.02
8305	โฉนด	12214	42859	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.02
8306	โฉนด	12215	42860	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,500	344,500	9643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.6	100	8,100	498,960	13	79,834	419,126	763,626	-	-	763,626	0.02
8307	โฉนด	12216	42861	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	15	126,360	505,440	843,440	-	-	843,440	0.02
												9645	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	10	13,250	119,250	119,250	-	-	119,250	0.02
8308	โฉนด	12217	42862	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	882,320	-	-	882,320	0.02
8309	โฉนด	12218	42863	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9647	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	160	100	2,650	424,000	12	59,360	364,640	702,640	-	-	702,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8310	โฉนด	12219	42864	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	18	769,600	414,400	752,400	-	-	752,400	0.02
8311	โฉนด	12225	42868	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	9649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	889,124	-	-	889,124	0.02
8312	โฉนด	12227	42870	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	6,500	351,000	9650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	725,220	-	-	725,220	0.02
8313	โฉนด	12228	42871	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	6,500	344,500	9651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109.8	100	8,100	889,380	6	53,363	836,017	1,180,517	-	-	1,180,517	0.02
8314	โฉนด	12229	42872	ต.แม่สอด	4	0	0	49	49	6,500	318,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	-	318,500	0.3
8315	โฉนด	12230	42873	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	6,500	195,000	9652	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,600	912,000	32	848,160	63,840	258,840	-	-	195,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	32	-	-	-	34,503	-	34,503	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	32	-	-	-	224,337	224,337	-	-
					2	0	0	22	22	6,500	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8316	โฉนด	12231	42874	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8317	โฉนด	12232	42875	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.3
												9653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	5	59,200	532,800	532,800	-	-	532,800	0.02
8318	โฉนด	12110	42879	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,600	122,200	9654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	4	43,740	1,049,760	1,171,960	-	-	1,171,960	0.02
8319	โฉนด	12379	42896	ต.แม่สอด	3	0	0	57.7	57.7	10,000	577,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000	-	-	577,000	0.3
8320	โฉนด	12380	42897	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	10,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3
8321	โฉนด	12381	42898	ต.แม่สอด	3	0	0	3.2	3.2	6,500	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.3
8322	โฉนด	12382	42899	ต.แม่สอด	3	0	0	72.3	72.3	5,000	361,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500	-	-	361,500	0.3
8323	โฉนด	12383	42900	ต.แม่สอด	3	0	0	71	71	5,000	355,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	-	355,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8324	โฉนด	12384	42901	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	6,500	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	-	2,600	0.3
8325	โฉนด	12385	42902	ต.แม่สอด	4	0	0	1.6	1.6	5,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.3
8326	โฉนด	12387	42904	ต.แม่สอด	2	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750	9655	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	2	31,590	1,547,910	1,716,660	-	-	1,716,660	0.02
8327	โฉนด	12388	42905	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
8328	โฉนด	12389	42906	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
8329	โฉนด	12390	42907	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
8330	โฉนด	12391	42908	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
8331	โฉนด	12392	42909	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3
8332	โฉนด	12395	42912	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,700	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8333	โฉนด	12396	42913	ต.แม่สอด	4	0	0	32.8	32.8	10,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3
8334	โฉนด	12397	42914	ต.แม่สอด	4	0	0	80.6	80.6	10,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
8335	โฉนด	12398	42915	ต.แม่สอด	3	0	0	64.5	64.5	10,000	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	-	645,000	0.3
8336	โฉนด	12135	42916	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	5,400	286,740	9656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	9	30,618	309,582	596,322	-	-	596,322	0.02
8337	โฉนด	11346	42940	ต.แม่สอด	4	0	1	49.7	149.7	5,300	793,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,410	-	-	793,410	0.3
8338	โฉนด	11347	42941	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
8339	โฉนด	11348	42942	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	9657	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	5	100,575	569,925	689,175	-	-	689,175	0.02
					4	1	2	39.7	639.7	5,300	3,390,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,410	-	-	3,390,410	0.3
8340	โฉนด	11349	42943	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	5,300	1,859,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,240	-	-	1,859,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8341	โฉนด	11350	42944	ต.แม่สอด	2	0	1	99	199	5,300	1,054,700	9658	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	9	53,071	536,609	1,591,309	-	-	1,591,309	0.02
												9659	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.8	100	8,100	589,680	9	53,071	536,609	536,609	-	-	536,609	0.02
8342	โฉนด	11351	42945	ต.แม่สอด	2	1	0	29.4	429.4	5,300	2,275,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,820	-	-	2,275,820	0.02
8343	โฉนด	11352	42946	ต.แม่สอด	4	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050	-	-	1,158,050	0.3
8344	โฉนด	12124	42949	ต.แม่สอด	2	0	0	10.5	10.5	17,000	178,500	9660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	20	102,060	238,140	416,640	-	-	416,640	0.02
					2	0	0	80.2	80.2	17,000	1,363,400	9661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	13	1,025,640	1,416,360	2,779,760	-	2,779,760	-	-
8345	โฉนด	12128	42952	ต.แม่สอด	1	6	2	5.6	2605.6	6,150	16,024,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,024,440	-	16,024,440	-	-
8346	โฉนด	12205	42981	ต.แม่สอด	3	0	0	26.03	26.03	30,000	780,900	9662	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	29.1	100	6,750	196,425	7	49,106	147,319	928,219	-	-	928,219	0.3
												9663	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,750	445,500	7	31,185	414,315	414,315	-	-	414,315	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9664	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,000	54,000	7	3,780	50,220	50,220	-	-	50,220	0.3
					2	0	1	93.92	193.92	30,000	5,817,600	9665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	6,420,240	-	-	6,420,240	0.02
					3	0	0	33.95	33.95	30,000	1,018,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500	-	-	1,018,500	0.3
8347	โฉนด	12404	43122	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	5,300	954,000	9666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	494	100	7,400	3,655,600	31	3,107,260	548,340	1,502,340	-	1,502,340	-	-
8348	โฉนด	12405	43123	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000	9667	513-โรงงาน 3ชั้น	ตึก	2	1440	100	6,300	9,072,000	24	3,447,360	5,624,640	6,101,640	-	-	6,101,640	0.02
8349	โฉนด	12406	43124	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	9668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	4	64,152	1,539,648	2,059,048	-	-	2,059,048	0.02
8350	โฉนด	12410	43128	ต.แม่สอด	4	0	1	78	178	5,300	943,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,400	-	-	943,400	0.3
8351	โฉนด	12411	43129	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	303,104	644,096	1,068,096	-	-	1,068,096	0.02
8352	โฉนด	12412	43130	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9670	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,400	976,800	22	332,112	644,688	1,068,688	-	-	1,068,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8353	โฉนด	12413	43131	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9671	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	22	362,304	703,296	1,127,296	-	-	1,127,296	0.02
8354	โฉนด	12419	43137	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	168	100	7,450	1,251,600	16	901,152	350,448	774,448	-	774,448	-	-
8355	โฉนด	12420	43138	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,300	842,700	9673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	20	207,855	15,645	858,345	-	-	858,345	0.02
												9674	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	20	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02
												9675	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	20	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
8356	โฉนด	12421	43139	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	5,300	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	-	307,400	0.3
8357	โฉนด	12422	43140	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.3
8358	โฉนด	12423	43141	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	5,300	450,500	9676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	9	122,472	1,238,328	1,688,828	-	1,688,828	-	-
8359	โฉนด	12424	43142	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	5,300	630,700	9677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	8,100	963,900	3	28,917	934,983	1,565,683	-	-	1,565,683	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8360	โฉนด	12425	43143	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	5,300	620,100	9678	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	40	221,712	16,688	636,788	-	-	636,788	0.02
8361	โฉนด	12426	43144	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	5,300	609,500	9679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	8,100	615,600	12	86,184	529,416	1,138,916	-	-	1,138,916	0.02
8362	โฉนด	12427	43145	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	9680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	11	362,304	703,296	1,000,096	-	1,000,096	-	-
8363	โฉนด	12428	43146	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	9681	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	12	268,200	268,200	798,200	-	-	798,200	0.02
												9682	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	12	149,000	149,000	149,000	-	-	149,000	0.02
												9683	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	8	89,400	208,600	208,600	-	-	208,600	0.02
8364	โฉนด	12429	43147	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	9684	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	8	44,700	104,300	597,200	-	-	597,200	0.02
												9685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	8	67,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												9686	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	8	80,460	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8365	โฉนด	12430	43148	ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,300	461,100	9687	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	577,320	-	-	577,320	0.02
												9688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	145,275	-	-	145,275	0.02
												9689	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	9	78,225	145,275	145,275	-	-	145,275	0.02
8366	โฉนด	12431	43149	ต.แม่สอด	2	0	0	82	82	5,300	434,600	9690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	8	187,740	438,060	872,660	-	-	872,660	0.02
												9691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	8	214,560	500,640	500,640	-	-	500,640	0.02
8367	โฉนด	12432	43150	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	5,300	466,400	9692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	10	286,080	429,120	895,520	-	-	895,520	0.02
												9693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												9694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
8368	โฉนด	12433	43151	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	9695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	13	307,313	251,438	770,838	-	-	770,838	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9696	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	13	307,313	251,438	251,438	-	-	251,438	0.02
8369	โฉนด	12436	43154	ต.แม่สอด	5	0	0	22.4	22.4	5,300	118,720	9697	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	179.2	100	8,100	1,451,520	31	754,790	696,730	815,450	-	-	118,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.37	-	-	31	-	-	-	68,253	-	68,253	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.63	-	-	31	-	-	-	747,196	108,783	638,413	0.02
					2	0	1	57.6	157.6	5,300	835,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,280	-	835,280	-	-
8370	โฉนด	12438	43156	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900	9698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	3	25,272	817,128	1,151,028	-	-	1,151,028	0.02
8371	โฉนด	12439	43157	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8372	โฉนด	12440	43158	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8373	โฉนด	12445	43163	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,300	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8374	โฉนด	12446	43164	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,300	318,000	9699	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	7,400	1,509,600	17	362,304	1,147,296	1,465,296	-	-	1,465,296	0.02
8375	โฉนด	12447	43165	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8376	โฉนด	12448	43166	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8377	โฉนด	12450	43168	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8378	โฉนด	12451	43169	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8379	โฉนด	12452	43170	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8380	โฉนด	12453	43171	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8381	โฉนด	12454	43172	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8382	โฉนด	12455	43173	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	5,300	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	-	238,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8383	โฉนด	12456	43174	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	5,300	275,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600	-	-	275,600	0.3
8384	โฉนด	12457	43175	ต.แม่สอด	4	0	0	61	61	5,300	323,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,300	-	-	323,300	0.3
8385	โฉนด	12458	43176	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8386	โฉนด	12459	43177	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8387	โฉนด	12460	43178	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8388	โฉนด	12461	43179	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8389	โฉนด	12462	43180	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8390	โฉนด	12463	43181	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	5,300	466,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400	-	-	466,400	0.3
8391	โฉนด	12465	43183	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8392	โฉนด	12466	43184	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8393	โฉนด	12467	43185	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,300	286,200	9700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	834,408	-	-	834,408	0.02
8394	โฉนด	12468	43186	ต.แม่สอด	3	0	0	61	61	5,300	323,300	9701	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,850	315,900	6	18,954	296,946	620,246	-	-	620,246	0.3
8395	โฉนด	12469	43187	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	4,200	260,400	9702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	4	28,608	209,792	470,192	-	-	470,192	0.02
8396	โฉนด	12470	43188	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,300	328,600	9703	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	10	95,360	143,040	471,640	-	-	471,640	0.02
8397	โฉนด	12471	43189	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	5,300	286,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200	-	-	286,200	0.3
8398	โฉนด	12472	43190	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,300	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
8399	โฉนด	12473	43191	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	5,300	339,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200	-	-	339,200	0.3
8400	โฉนด	12474	43192	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	3,450	269,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100	-	-	269,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8401	โฉนด	12475	43193	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
8402	โฉนด	12476	43194	ต.แม่สอด	4	1	2	66	666	5,300	3,529,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,529,800	-	-	3,529,800	0.3
8403	โฉนด	12477	43195	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,300	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.02
8404	โฉนด	12478	43196	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,300	524,700	9704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	10	29,160	262,440	787,140	-	-	787,140	0.02
8405	โฉนด	12479	43197	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	9705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	21	303,104	644,096	1,068,096	-	-	1,068,096	0.02
8406	โฉนด	12480	43198	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
8407	โฉนด	12401	43205	ต.แม่สอด	3	0	0	2	2	30,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
8408	โฉนด	12269	43210	ต.แม่สอด	4	0	0	5.2	5.2	700	3,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640	-	-	3,640	0.3
8409	โฉนด	12270	43211	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	4,500	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8410	โฉนด	12200	43212	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	9706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	133,088	-	133,088	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	399,264	-	399,264	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9707	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9708	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9709	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	435,264	-	-	435,264	0.02
					2	0	0	16	16	9,000	144,000	9710	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	14	85,248	388,352	532,352	-	-	532,352	0.02
					2	0	1	59.2	159.2	9,000	1,432,800	9711	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	16	651,200	2,308,800	3,741,600	-	-	3,741,600	0.02
8411	โฉนด	12201	43213	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	5,500	240,900	9712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	8,100	579,150	12	81,081	498,069	738,969	-	-	738,969	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8412	โฉนด	12254	43214	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9713	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	14	230,400	1,049,600	1,571,000	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	14	-	-	-	314,200	-	314,200	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	80	-	-	14	-	-	-	1,256,800	-	1,256,800	0.02
					2	0	0	4.9	4.9	30,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.02
8413	โฉนด	12255	43215	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9714	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	14	400,320	1,823,680	2,345,080	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	586,270	-	586,270	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,758,810	-	1,758,810	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
8414	โฉนด	12256	43216	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9715	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	14	400,320	1,823,680	2,345,080	-	-	521,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	586,270	-	586,270	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,758,810	-	1,758,810	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
8415	โฉนด	12257	43217	ต.แม่สอด	5	0	0	17.38	17.38	30,000	521,400	9716	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	278	100	8,000	2,224,000	14	400,320	1,823,680	2,345,080	-	-	521,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	586,270	-	586,270	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,758,810	-	1,758,810	0.02
					2	0	0	6.22	6.22	30,000	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.02
8416	โฉนด	12345	43226	ต.แม่สอด	1	1	0	70.4	470.4	4,650	2,187,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,360	-	2,187,360	-	-
8417	โฉนด	12399	43238	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	17,000	306,000	9717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	916,416	-	-	306,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	458,208	-	458,208	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	458,208	-	458,208	0.02
					5	0	0	18	18	17,000	306,000	9718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	28	519,984	610,416	916,416	-	-	306,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	28	-	-	-	458,208	-	458,208	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	28	-	-	-	458,208	-	458,208	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	17,000	576,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,300	-	-	576,300	0.02
8418	โฉนด	12332	43241	ต.แม่สอด	3	0	0	13.5	13.5	4,200	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3
					4	0	0	67.3	67.3	4,200	282,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,660	-	-	282,660	0.6
8419	โฉนด	12333	43242	ต.แม่สอด	2	0	1	96.8	196.8	4,200	826,560	9719	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2173.44	100	7,800	16,952,832	9	1,525,755	15,427,077	16,253,637	-	-	16,253,637	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8420	โฉนด	12334	43243	ต.แม่สอด	4	0	1	22.1	122.1	4,200	512,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,820	-	-	512,820	0.3
8421	โฉนด	12203	43244	ต.แม่สอด	2	0	0	57.5	57.5	5,500	316,250	9720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	588,410	-	-	588,410	0.02
8422	โฉนด	12204	43245	ต.แม่สอด	2	0	0	56.8	56.8	5,500	312,400	9721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	841,168	-	-	841,168	0.02
8423	โฉนด	12337	43250	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8424	โฉนด	12338	43251	ต.แม่สอด	4	1	0	18.8	418.8	4,200	1,758,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,960	-	-	1,758,960	0.3
8425	โฉนด	12339	43252	ต.แม่สอด	4	0	3	42.7	342.7	3,700	1,267,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,990	-	-	1,267,990	0.3
8426	โฉนด	12340	43253	ต.แม่สอด	1	0	3	42.8	342.8	4,200	1,439,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,760	-	1,439,760	-	-
8427	โฉนด	12402	43268	ต.แม่สอด	2	0	1	72.1	172.1	7,500	1,290,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,750	-	1,290,750	-	-
8428	โฉนด	12403	43280	ต.แม่สอด	2	0	1	19.7	119.7	43,000	5,147,100	9722	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	19	362,880	933,120	6,080,220	-	6,080,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8429	โฉนด	12485	43286	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	9723	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	9	118,692	1,200,108	1,475,108	-	-	1,475,108	0.02
8430	โฉนด	12489	43290	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,300	567,100	9724	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	2	7,614	373,086	940,186	-	-	940,186	0.02
												9725	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	2	7,614	373,086	373,086	-	-	373,086	0.02
												9726	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	2	7,614	373,086	373,086	-	-	373,086	0.02
												9727	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	2	7,614	373,086	373,086	-	-	373,086	0.02
												9728	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,050	380,700	2	7,614	373,086	373,086	-	-	373,086	0.02
8431	โฉนด	12490	43291	ต.แม่สอด	2	0	1	6.6	106.6	5,300	564,980	9729	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	340	100	7,400	2,516,000	6	150,960	2,365,040	2,930,020	-	-	2,930,020	0.02
8432	โฉนด	12492	43295	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9730	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	894,720	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	178,944	-	178,944	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
8433	โฉนด	12493	43296	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	9731	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	894,720	-	-	430,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	18	-	-	-	178,944	-	178,944	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	18	-	-	-	715,776	-	715,776	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	43,000	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.02
8434	โฉนด	12482	43336	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,300	95,400	9732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	491,976	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	21	-	-	-	163,976	-	163,976	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	21	-	-	-	328,000	-	328,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.5	43.5	5,300	230,550	9733	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	21	166,284	12,516	243,066	-	-	243,066	0.02
												9734	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	21	170,496	362,304	362,304	-	-	362,304	0.02
												9735	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												9736	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,400	310,800	16	68,376	242,424	242,424	-	-	242,424	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	5,300	83,475	9737	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	16	224,532	796,068	879,543	-	-	83,475	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	16	-	-	-	125,687	-	125,687	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	16	-	-	-	753,856	753,856	-	-
					2	0	0	72.75	72.75	5,300	385,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,575	-	385,575	-	-
8435	โฉนด	12491	43349	ต.แม่สอด	2	0	0	89.6	89.6	4,500	403,200	9738	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	16	429,120	166,880	570,080	-	-	570,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108.5	100	8,100	878,850	16	193,347	685,503	685,503	-	-	685,503	0.02
8436	โฉนด	12511	43350	ต.แม่สอด	2	0	0	22.6	22.6	7,900	178,540	9740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	19	562,688	1,446,912	1,625,452	-	-	1,625,452	0.02
8437	โฉนด	12510	43351	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,900	252,800	9741	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	19	562,688	1,446,912	1,699,712	-	-	252,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	19	-	-	-	212,464	-	212,464	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	19	-	-	-	1,487,248	1,487,248	-	-
					2	0	0	14.9	14.9	7,900	117,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,710	-	117,710	-	-
8438	โฉนด	12512	43519	ต.แม่สอด	4	0	0	2.7	2.7	6,000	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.3
8439	โฉนด	4019	43521	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
8440	โฉนด	12272	43525	ต.แม่สอด	2	0	3	62.1	362.1	15,000	5,431,500	9742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	3	15,552	502,848	5,934,348	-	-	5,934,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8441	โฉนด	12285	43526	ต.แม่สอด	1	0	1	4.4	104.4	6,500	678,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600	-	678,600	-	-
8442	โฉนด	12223	43534	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,500	325,000	9743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	15	64,800	259,200	584,200	-	-	584,200	0.02
8443	โฉนด	12224	43535	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
8444	โฉนด	12164	43536	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,500	528,000	9744	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	368	100	7,850	2,888,800	6	173,328	2,715,472	3,243,472	-	-	3,243,472	0.02
8445	โฉนด	12163	43537	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,000	37,500	9745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	24	92,340	150,660	188,160	-	-	188,160	0.3
					2	0	0	98.5	98.5	5,000	492,500	9746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.86	100	7,450	423,607	34	393,955	29,652	522,152	-	522,152	-	-
												9747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	122.98	100	7,450	916,201	34	852,067	64,134	64,134	-	64,134	-	-
												9748	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	87.3	100	7,450	650,385	34	604,858	45,527	45,527	-	45,527	-	-
8446	โฉนด	12541	43690	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9749	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8447	โฉนด	12543	43692	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9750	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8448	โฉนด	12544	43693	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9751	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8449	โฉนด	12545	43694	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9752	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	287,276	-	-	287,276	0.02
8450	โฉนด	12546	43695	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	287,276	-	-	287,276	0.02
8451	โฉนด	12547	43696	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	9754	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	35	489,840	326,560	443,560	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.15	-	-	35	-	-	-	204,703	-	204,703	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.85	-	-	35	-	-	-	238,857	-	238,857	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	9,000	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.02
8452	โฉนด	12548	43697	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.1	11.1	9,000	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.02
8453	โฉนด	12533	43698	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9755	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	944,496	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	314,801	-	314,801	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	629,695	-	629,695	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
8454	โฉนด	12534	43699	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,007,496	-	-	1,007,496	0.02
8455	โฉนด	12535	43700	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
8456	โฉนด	12536	43701	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
8457	โฉนด	12537	43702	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8458	โฉนด	12538	43703	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
8459	โฉนด	12539	43704	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	9,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3
8460	โฉนด	12549	43705	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	9,000	144,900	9757	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	287,276	-	-	287,276	0.02
8461	โฉนด	12550	43706	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9758	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	37	100	7,400	273,800	35	164,280	109,520	253,520	-	-	253,520	0.02
8462	โฉนด	12551	43707	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9759	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8463	โฉนด	12552	43708	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9760	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8464	โฉนด	12553	43709	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9761	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8465	โฉนด	12554	43710	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9762	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	286,376	-	-	286,376	0.02
8466	โฉนด	12555	43711	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	9763	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	432	100	8,050	3,477,600	14	625,968	2,851,632	2,995,632	-	-	2,995,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8467	โฉนด	12556	43712	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.02
8468	โฉนด	12526	43713	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,012,104	-	-	1,012,104	0.02
8469	โฉนด	12527	43714	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
8470	โฉนด	12528	43715	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
8471	โฉนด	12529	43716	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
8472	โฉนด	12530	43717	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	659,841	-	659,841	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	329,871	-	329,871	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8473	โฉนด	12531	43718	ต.แม่สอด/	5	0	0	12	12	9,000	108,000	976 6	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	659,841	-	659,841	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	329,871	-	329,871	0.3
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
8474	โฉนด	12532	43719	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	976 7	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,125,144	-	1,125,144	-	-
8475	โฉนด	13719	43720	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	976 8	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,125,144	-	-	1,125,144	0.02
8476	โฉนด	12557	43721	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	9,000	189,000	976 9	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,048,104	-	-	1,048,104	0.02
8477	โฉนด	12558	43722	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	977 0	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,030,104	-	-	1,030,104	0.02
8478	โฉนด	12564	43728	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	977 1	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,120,536	-	-	1,120,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8479	โฉนด	12565	43729	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9772	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,012,320	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	10	-	-	15	-	-	-	101,232	-	101,232	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	15	-	-	-	140,611	-	140,611	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.11	-	-	15	-	-	-	770,477	-	770,477	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
8480	โฉนด	12566	43730	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9773	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,012,320	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	224,938	-	224,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	787,383	-	787,383	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8481	โฉนด	12567	43731	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9774	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,034,712	-	-	1,034,712	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	314,000	15	-	87,920	195,920	-	-	195,920	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	816,400	15	-	590,320	698,320	-	-	698,320	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
8482	โฉนด	12569	43733	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9775	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,057,320	-	-	1,057,320	0.02
8483	โฉนด	12570	43734	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9776	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,012,320	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	281,223	-	281,223	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	731,098	-	731,098	0.02
					2	0	0	5	5	9,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8484	โฉนด	12571	43735	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	9,000	153,000	9777	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,102,536	-	-	1,102,536	0.02
8485	โฉนด	12572	43736	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	9,000	152,100	9778	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,011,204	-	-	1,011,204	0.02
8486	โฉนด	12574	44288	ต.แม่สอด	3	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	-	333,300	0.3
8487	โฉนด	12576	44290	ต.แม่สอด	4	0	1	26	126	3,300	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	-	415,800	0.3
8488	โฉนด	12576	44291	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
8489	โฉนด	12578	44292	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
8490	โฉนด	12579	44293	ต.แม่สอด	4	0	1	77	177	3,300	584,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100	-	-	584,100	0.6
8491	โฉนด	12580	44294	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3
8492	โฉนด	12581	44295	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	3,300	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	-	369,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8493	โฉนด	12582	44296	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.6
8494	โฉนด	12583	44297	ต.แม่สอด	4	0	1	40	140	3,300	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.6
8495	โฉนด	12584	44298	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
8496	โฉนด	12585	44299	ต.แม่สอด	4	0	1	41	141	3,300	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
8497	โฉนด	12586	44300	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
8498	โฉนด	12587	44301	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
8499	โฉนด	12588	44302	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
8500	โฉนด	12589	44303	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
8501	โฉนด	12590	44304	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8502	โฉนด	12592	44306	ต.แม่สอด/	2	0	0	92	92	3,300	303,600	9779	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	14	68,931	314,019	617,619	-	-	617,619	0.02
												9780	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	14	68,931	314,019	314,019	-	-	314,019	0.02
8503	โฉนด	12594	44308	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
8504	โฉนด	12595	44309	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
8505	โฉนด	12596	44310	ต.แม่สอด	4	0	0	88.6	88.6	3,300	292,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,380	-	-	292,380	0.3
8506	โฉนด	12567	44311	ต.แม่สอด	4	0	0	88.1	88.1	3,300	290,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,730	-	-	290,730	0.3
8507	โฉนด	12598	44312	ต.แม่สอด	1	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	293,700	-	-
8508	โฉนด	12602	44316	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	3,300	273,900	9781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	14	68,931	314,019	587,919	-	-	587,919	0.02
												9782	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51.75	100	7,400	382,950	14	68,931	314,019	314,019	-	-	314,019	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8509	โฉนด	12605	44319	ต.แม่สอด	4	0	1	39	139	3,300	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	-	458,700	0.3
8510	โฉนด	12606	44320	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
8511	โฉนด	12607	44321	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	3,300	326,700	9783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,100	745,200	15	149,040	596,160	922,860	-	-	922,860	0.02
8512	โฉนด	12608	44322	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	2,150	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	-	19,350	0.02
8513	โฉนด	12609	44323	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	3,300	310,200	9784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	12	119,070	731,430	1,041,630	-	-	1,041,630	0.02
8514	โฉนด	12610	44324	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.6
8515	โฉนด	12611	44325	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.6
8516	โฉนด	12612	44521	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	3,300	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	-	310,200	0.3
8517	โฉนด	12613	44522	ต.แม่สอด	3	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8518	โฉนด	12614	44523	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	3,300	281,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160	-	-	281,160	0.3
8519	โฉนด	12615	44524	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
8520	โฉนด	12616	44525	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	3,300	320,100	9785	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	16	643,680	250,320	570,420	-	570,420	-	-
8521	โฉนด	12620	44529	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	3,300	290,400	9786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.29	100	8,100	480,249	4	19,210	461,039	751,439	-	751,439	-	-
8522	โฉนด	12621	44530	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-
8523	โฉนด	12622	44531	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	3,300	333,300	9787	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	236	100	8,100	1,911,600	4	76,464	1,835,136	2,168,436	-	2,168,436	-	-
8524	โฉนด	12623	44532	ต.แม่สอด	4	0	0	96.3	96.3	3,300	317,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,790	-	-	317,790	0.3
8525	โฉนด	12624	44533	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	3,300	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	-	356,400	0.3
8526	โฉนด	12625	44534	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	3,300	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	-	303,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8527	โฉนด	12626	44535	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8528	โฉนด	12627	44536	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
8529	โฉนด	12628	44537	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	3,300	366,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300	-	-	366,300	0.3
8530	โฉนด	12629	44538	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
8531	โฉนด	12630	44539	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
8532	โฉนด	12631	44540	ต.แม่สอด	1	0	1	5	105	3,300	346,500	9788	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	7	56,250	168,750	515,250	-	515,250	-	-
8533	โฉนด	12632	44541	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,300	339,900	9789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	10	58,320	524,880	864,780	-	-	864,780	0.02
8534	โฉนด	12634	44543	ต.แม่สอด	1	0	0	95	95	3,300	313,500	9790	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	150	100	2,250	337,500	5	50,625	286,875	600,375	-	600,375	-	-
8535	โฉนด	12635	44544	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	9791	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	1,457,040	-	-	1,457,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8536	โฉนด	12636	44545	ต.แม่สอด	3	0	1	19	119	3,300	392,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700	-	-	392,700	0.3
8537	โฉนด	12637	44546	ต.แม่สอด	3	0	1	10.8	110.8	3,300	365,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,640	-	-	365,640	0.3
8538	โฉนด	12638	44547	ต.แม่สอด	4	0	1	7.3	107.3	2,000	214,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600	-	-	214,600	0.3
8539	โฉนด	12640	44549	ต.แม่สอด	4	0	2	41	241	3,300	795,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300	-	-	795,300	0.3
8540	โฉนด	12641	44550	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	3,300	359,700	9792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	2	16,576	812,224	1,171,924	-	-	1,171,924	0.02
8541	โฉนด	12644	44553	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	3,300	392,700	9793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	19.52	100	7,450	145,424	7	36,356	109,068	501,768	-	-	501,768	0.02
8542	โฉนด	12645	44554	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	9794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	6	177,600	2,782,400	3,237,800	-	-	3,237,800	0.02
8543	โฉนด	12646	44555	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	7,000	672,000	9795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	5	53,280	1,012,320	1,684,320	-	-	1,684,320	0.02
8544	โฉนด	12647	44556	ต.แม่สอด	1	0	1	44	144	3,300	475,200	9796	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	5	40,500	229,500	704,700	-	704,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8545	โฉนด	12648	44557	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	5,500	616,000	9797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68.6	100	8,100	555,660	11	66,679	488,981	1,104,981	-	1,104,981	-	-
												9798	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	522.56	100	8,100	4,232,736	11	507,928	3,724,808	3,724,808	-	3,724,808	-	-
8546	โฉนด	12649	44558	ต.แม่สอด	1	0	1	46	146	5,400	788,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400	-	788,400	-	-
8547	โฉนด	12651	44560	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,400	432,000	9799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	859,680	-	859,680	-	-
												9800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	342,144	-	-
8548	โฉนด	12655	44564	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	2,700	145,800	9801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	20	436,496	32,855	178,655	-	-	178,655	0.02
8549	โฉนด	12675	44566	ต.แม่สอด	4	0	1	48	148	2,700	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.3
8550	โฉนด	12660	44569	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,900	319,000	9802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	19	254,016	653,184	972,184	-	-	972,184	0.02
												9803	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	30	1,283,160	226,440	226,440	-	-	226,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9804	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
8551	โฉนด	12662	44571	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	13	176,904	928,746	1,123,146	-	-	1,123,146	0.02
8552	โฉนด	12663	44572	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	9	51,030	515,970	710,370	-	-	710,370	0.02
8553	โฉนด	12665	44573	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
8554	โฉนด	12665	44574	ต.แม่สอด	4	0	0	72	72	2,700	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
8555	โฉนด	12667	44576	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	383,616	326,784	521,184	-	-	521,184	0.02
8556	โฉนด	12668	44577	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-
8557	โฉนด	12669	44578	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-
8558	โฉนด	12671	44580	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,300,050	-	-	1,300,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8559	โฉนด	12673	44582	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	602,640	-	-	602,640	0.02
8560	โฉนด	12674	44583	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9810	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	5	94,720	1,799,680	1,994,080	-	-	1,994,080	0.02
8561	โฉนด	12675	44584	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,700	194,400	9811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	9	94,770	958,230	1,152,630	-	-	1,152,630	0.02
8562	โฉนด	12677	44586	ต.แม่สอด	2	0	1	12	112	2,700	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	302,400	-	-
8563	โฉนด	12679	44588	ต.แม่สอด	4	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
8564	โฉนด	12680	44589	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	2,700	388,800	9812	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	375	100	7,450	2,793,750	14	1,676,250	1,117,500	1,506,300	-	-	1,506,300	0.02
8565	โฉนด	12681	44590	ต.แม่สอด	3	0	0	12.5	12.5	2,700	33,750	9813	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(66) 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,300	265,000	7	18,550	246,450	280,200	-	-	280,200	0.3
					2	0	0	10	10	2,700	27,000	9814	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	6	59,600	238,400	265,400	-	-	265,400	0.02
					1	0	1	21.5	121.5	2,700	328,050	9815	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	70	100	2,250	157,500	6	31,500	126,000	454,050	-	454,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8566	โฉนด	12682	44591	ต.แม่สอด	3	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
8567	โฉนด	12684	44593	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	2,700	132,300	9816	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	9	53,280	538,720	671,020	-	-	671,020	0.02
8568	โฉนด	12686	44595	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	5,400	1,544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400	-	-	1,544,400	0.3
8569	โฉนด	12688	44597	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,200	447,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200	-	-	447,200	0.3
8570	โฉนด	12689	44598	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8571	โฉนด	12690	44599	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8572	โฉนด	12691	44600	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	5,400	118,800	9817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	88	100	8,100	712,800	19	199,584	513,216	632,016	-	-	118,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	19	-	-	-	229,801	-	229,801	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	19	-	-	-	402,215	402,215	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7	107	5,400	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	577,800	-	-
8573	โฉนด	12692	44601	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,400	664,200	9818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	1,371,816	-	-	1,371,816	0.02
8574	โฉนด	12695	44604	ต.แม่สอด	2	0	2	3	203	6,700	1,360,100	9819	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	32	699,840	596,160	1,956,260	-	1,956,260	-	-
8575	โฉนด	12696	44605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8576	โฉนด	12697	44606	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000	9820	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	255.96	100	5,850	1,497,366	15	299,473	1,197,893	1,867,893	-	-	1,867,893	0.3
8577	โฉนด	12698	44607	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	6,700	911,200	9821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	1,191,136	-	-	1,191,136	0.02
												9822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	-	359,640	0.02
8578	โฉนด	12699	44608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8579	โฉนด	12700	44609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8580	โฉนด	12701	44610	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	670,000	-	-
8581	โฉนด	12703	44612	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	6,700	1,152,400	9823	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	9	323,232	919,968	2,072,368	-	-	2,072,368	0.02
8582	โฉนด	12704	44613	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	3,200	195,840	9824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	703,872	-	-	703,872	0.02
												9825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	2	10,368	508,032	508,032	-	-	508,032	0.02
8583	โฉนด	12706	44615	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	5,200	535,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600	-	-	535,600	0.3
8584	โฉนด	12707	44616	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	6,700	824,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100	-	-	824,100	0.3
8585	โฉนด	12708	44617	ต.แม่สอด	3	0	1	39	139	6,700	931,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,300	-	-	931,300	0.3
8586	โฉนด	12710	44619	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,200	514,800	9826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	952,200	-	-	952,200	0.02
												9827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
												9829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
8587	โฉนด	12712	44621	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,800	528,000	9830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	11	163,296	1,197,504	1,725,504	-	1,725,504	-	-
8588	โฉนด	12714	44623	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	6,700	649,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,900	-	649,900	-	-
8589	โฉนด	12715	44624	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,200	369,200	9831	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	7,400	2,442,000	19	1,709,400	732,600	1,101,800	-	1,101,800	-	-
8590	โฉนด	12716	44625	ต.แม่สอด	2	0	1	85	185	5,400	999,000	9832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	21	190,512	404,838	1,403,838	-	1,403,838	-	-
8591	โฉนด	12718	44627	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	15	338,580	1,354,320	2,024,320	-	-	2,024,320	0.02
8592	โฉนด	12721	44630	ต.แม่สอด	3	0	0	98	98	6,700	656,600	9834	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	209	100	6,300	1,316,700	15	263,340	1,053,360	1,709,960	-	-	1,709,960	0.3
8593	โฉนด	12722	44631	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	6,700	586,250	9835	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	350	100	3,450	1,207,500	4	48,300	1,159,200	1,745,450	-	-	586,250	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	85.71	-	-	4	-	-	-	1,496,025	-	1,496,025	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	4	-	-	-	249,425	-	249,425	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	6,700	83,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750	-	-	83,750	0.02
8594	โฉนด	12723	44632	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8595	โฉนด	12724	44633	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8596	โฉนด	12725	44634	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8597	โฉนด	12726	44635	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8598	โฉนด	12727	44636	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	1,096,384	-	1,096,384	-	-
8599	โฉนด	12728	44637	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9837	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	4	22,350	163,900	833,900	-	-	833,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8600	โฉนด	12729	44638	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,700	670,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000	-	-	670,000	0.3
8601	โฉนด	12731	44640	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	259	100	7,400	1,916,600	21	1,533,280	383,320	1,053,320	-	1,053,320	-	-
8602	โฉนด	12732	44641	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	9839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	245	100	8,100	1,984,500	15	396,900	1,587,600	2,257,600	-	2,257,600	-	-
8603	โฉนด	12736	44645	ต.แม่สอด	2	0	2	14	214	4,500	963,000	9840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	1,196,280	-	1,196,280	-	-
8604	โฉนด	12737	44646	ต.แม่สอด	4	0	2	23	223	4,500	1,003,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500	-	-	1,003,500	0.3
8605	โฉนด	12738	44647	ต.แม่สอด	3	0	0	52	52	2,250	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
8606	โฉนด	12739	44648	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	947,664	-	947,664	-	-
8607	โฉนด	12740	44649	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
8608	โฉนด	12741	44650	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	17	479,520	319,680	769,680	-	769,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8609	โฉนด	12745	44654	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	4,500	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.3
8610	โฉนด	12746	44655	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	4,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-
8611	โฉนด	13087	44682	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,300	704,900	9843	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	816,948	-	-	816,948	0.02
8612	โฉนด	13169	44685	ต.แม่สอด	2	0	0	92	92	6,500	598,000	9844	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	21	581,994	43,806	641,806	-	-	641,806	0.02
8613	โฉนด	12515	44687	ต.แม่สอด	3	4	0	99.6	1699.6	12,500	21,245,000	9845	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1820	100	3,450	6,279,000	14	1,130,220	5,148,780	26,393,780	-	-	26,393,780	0.3
8614	โฉนด	12517	44696	ต.แม่สอด	5	0	0	26.9	26.9	48,000	1,291,200	9846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,822,560	-	-	1,291,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	14	-	-	-	1,093,536	-	1,093,536	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	14	-	-	-	729,024	-	729,024	0.3
8615	โฉนด	12518	44697	ต.แม่สอด	5	0	0	25.2	25.2	48,000	1,209,600	9847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	1,740,960	-	-	1,209,600	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	14	-	-	-	1,044,576	-	1,044,576	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	14	-	-	-	696,384	-	696,384	0.3
8616	โฉนด	12774	44772	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	5,600	152,320	9848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	599,008	-	-	599,008	0.02
8617	โฉนด	12775	44773	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,600	110,880	9849	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	557,568	-	-	557,568	0.02
8618	โฉนด	12776	44774	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,600	114,800	9850	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	561,488	-	-	561,488	0.02
8619	โฉนด	12777	44775	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,600	117,040	9851	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	563,728	-	-	563,728	0.02
8620	โฉนด	12778	44776	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,600	173,600	9852	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	660,896	-	-	660,896	0.02
8621	โฉนด	12779	44777	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,600	148,400	9853	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	19	173,712	446,688	595,088	-	-	595,088	0.02
8622	โฉนด	12780	44801	ต.แม่สอด	3	0	2	44.7	244.7	10,500	2,569,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,350	-	-	2,569,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8623	โฉนด	12781	44802	ต.แม่สอด	3	1	3	0	700	5,650	3,955,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,955,000	-	-	3,955,000	0.3
					1	1	3	4.2	704.2	5,650	3,978,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,730	-	-	3,978,730	0.01
8624	โฉนด	12809	44821	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,400	95,580	9854	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	635,660	-	-	635,660	0.02
8625	โฉนด	12810	44822	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	5,400	105,300	9855	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	676,780	-	-	676,780	0.02
8626	โฉนด	12811	44823	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920	9856	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	18	192,875	548,951	655,871	-	-	655,871	0.02
8627	โฉนด	12812	44824	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	9857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	18	22,048	62,752	685,912	-	-	685,912	0.02
8628	โฉนด	12813	44825	ต.แม่สอด	2	0	1	86.3	186.3	5,400	1,006,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,020	-	-	1,006,020	0.02
8629	โฉนด	12814	44826	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	5,400	1,009,260	9858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	960	100	7,400	7,104,000	7	497,280	6,606,720	7,615,980	-	-	7,615,980	0.02
8630	โฉนด	12790	44828	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	5,200	128,960	9859	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	12	103,635	636,615	765,575	-	-	765,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8631	โฉนด	12791	44829	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	5,200	134,160	9860	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	882,600	-	-	882,600	0.02
8632	โฉนด	12792	44830	ต.แม่สอด	4	0	1	40.2	140.2	5,200	729,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,040	-	-	729,040	0.3
8633	โฉนด	12797	44832	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	9861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	15	452,160	1,808,640	3,188,640	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	708,516	-	708,516	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	2,480,124	-	2,480,124	0.02
					2	0	0	45.1	45.1	57,500	2,593,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,250	-	-	2,593,250	0.02
8634	โฉนด	12802	44864	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,075,320	-	-	1,075,320	0.02
8635	โฉนด	12803	44865	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9863	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,075,320	-	-	1,075,320	0.02
8636	โฉนด	12804	44866	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9864	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,075,320	-	1,075,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8637	โฉนด	12805	44867	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	9865	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,007,496	-	-	1,007,496	0.02
8638	โฉนด	12806	44868	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9866	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	944,496	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	18	-	-	-	314,801	-	314,801	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	18	-	-	-	629,695	-	629,695	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
8639	โฉนด	12807	44869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	944,496	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	18	-	-	-	209,867	-	209,867	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	18	-	-	-	734,629	-	734,629	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8640	โฉนด	12808	44870	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	9868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	944,496	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	18	-	-	-	209,867	-	209,867	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	18	-	-	-	734,629	-	734,629	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
8641	โฉนด	12793	44883	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	7,900	813,700	9869	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,400	2,264,400	41	1,924,740	339,660	1,153,360	-	1,153,360	-	-
8642	โฉนด	12794	44884	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,200	535,600	9870	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	9	312,900	581,100	1,116,700	-	1,116,700	-	-
8643	โฉนด	12796	44886	ต.แม่สอด	3	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
8644	โฉนด	12819	44902	ต.แม่สอด	5	0	1	98	198	9,400	1,861,200	9871	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	2375.1	100	7,500	17,813,250	11	2,137,590	15,675,660	17,536,860	-	-	1,861,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	5,845,035	-	5,845,035	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	11,691,825	11,691,825	-	-
					2	0	0	71.9	71.9	9,400	675,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,860	-	675,860	-	-
8645	โฉนด	12783	44917	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	9872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	440,250	-	-	440,250	0.02
8646	โฉนด	12785	44919	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	9873	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	9	121,824	1,231,776	1,395,676	-	-	1,395,676	0.02
8647	โฉนด	12786	44920	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,500	163,900	9874	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	9	121,824	1,231,776	1,395,676	-	1,395,676	-	-
8648	โฉนด	12787	44921	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	9875	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	7	82,908	1,101,492	1,264,842	-	-	1,264,842	0.02
8649	โฉนด	12748	44963	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	6,700	978,200	9876	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	177.6	100	9,300	1,651,680	10	165,168	1,486,512	2,464,712	-	-	2,464,712	0.3
8650	โฉนด	12749	44964	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	6,700	407,360	9877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	15	84,645	338,580	745,940	-	745,940	-	-
					2	0	0	39.2	39.2	6,700	262,640	9878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	15	84,645	338,580	601,220	-	-	601,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	15	84,645	338,580	338,580	-	-	338,580	0.02
												9880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	8,100	423,225	15	84,645	338,580	338,580	-	-	338,580	0.02
8651	โฉนด	12750	44965	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	6,700	810,700	9881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	9	19,683	199,017	1,009,717	-	-	1,009,717	0.02
8652	โฉนด	12751	44966	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	5,400	707,400	9882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	16	294,030	1,042,470	1,749,870	-	1,749,870	-	-
8653	โฉนด	12752	44967	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	9883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	4	32,319	775,656	1,493,856	-	1,493,856	-	-
8654	โฉนด	12754	44969	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,400	523,800	9884	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	494.5	100	8,100	4,005,450	15	801,090	3,204,360	3,728,160	-	3,728,160	-	-
8655	โฉนด	12755	44970	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	9885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186.42	100	8,100	1,510,002	6	90,600	1,419,402	1,959,402	-	-	1,959,402	0.02
8656	โฉนด	12757	44972	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,400	540,000	9886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.8	100	7,450	303,960	13	167,178	136,782	676,782	-	-	676,782	0.02
8657	โฉนด	12760	44975	ต.แม่สอด	4	0	3	99	399	6,700	2,673,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,300	-	-	2,673,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8658	โฉนด	12761	44976	ต.แม่สอด	4	0	2	55.5	255.5	5,400	1,379,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,700	-	-	1,379,700	0.3
8659	โฉนด	12767	44982	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	4,500	99,000	9887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	423,864	-	423,864	-	-
8660	โฉนด	12769	44984	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	9888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	400,864	-	-	400,864	0.02
8661	โฉนด	12771	44986	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	9889	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	449,248	-	-	449,248	0.02
8662	โฉนด	12901	44989	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	4,000	76,000	9890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	617,440	-	617,440	-	-
8663	โฉนด	12904	44992	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	4,500	607,500	9891	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	5	20,115	113,985	721,485	-	-	721,485	0.02
												9892	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	5	33,525	189,975	189,975	-	-	189,975	0.02
												9893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	202,640	-	-	202,640	0.02
												9894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	202,640	-	-	202,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8664	โฉนด	12906	44994	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
8665	โฉนด	12909	44997	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	4,500	445,500	9895	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	4	37,680	904,320	1,349,820	-	-	1,349,820	0.02
												9896	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	723,456	-	-	723,456	0.02
												9897	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	723,456	-	-	723,456	0.02
												9898	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	4	30,144	723,456	723,456	-	-	723,456	0.02
8666	โฉนด	12910	44998	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	9899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	5	14,175	269,325	719,325	-	-	719,325	0.02
8667	โฉนด	12911	44999	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	7,900	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3
8668	โฉนด	12914	45002	ต.แม่สอด	3	0	2	1	201	4,500	904,500	9900	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	270	100	2,650	715,500	2	14,310	701,190	1,605,690	-	-	1,605,690	0.3
												9901	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	211.05	100	2,650	559,283	2	11,186	548,097	548,097	-	-	548,097	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8669	โฉนด	12915	45003	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,500	450,000	9902	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	340	100	6,300	2,142,000	2	42,840	2,099,160	2,549,160	-	-	2,549,160	0.3
8670	โฉนด	12916	45004	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	7,900	616,200	9903	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	10	266,400	621,600	1,237,800	-	-	1,237,800	0.02
					5	0	0	20	20	7,900	158,000	9904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,428,080	-	-	158,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	2	-	-	-	714,040	-	714,040	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	2	-	-	-	714,040	-	714,040	0.02
					2	0	0	20	20	7,900	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	-	158,000	0.02
8671	โฉนด	12917	45005	ต.แม่สอด	2	0	2	4.5	204.5	7,900	1,615,550	9905	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	22	457,281	34,419	1,649,969	-	-	1,649,969	0.02
					3	0	0	67.5	67.5	7,900	533,250	9906	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	540	100	6,300	3,402,000	22	1,156,680	2,245,320	2,778,570	-	-	2,778,570	0.3
8672	โฉนด	12918	45006	ต.แม่สอด	3	0	1	73	173	7,900	1,366,700	9907	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	55	889,200	280,800	1,647,500	-	-	1,647,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8673	โฉนด	12919	45007	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	7,900	987,500	9908	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,450	1,072,800	55	997,704	75,096	1,062,596	-	1,062,596	-	-
8674	โฉนด	12920	45008	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
8675	โฉนด	12921	45009	ต.แม่สอด	3	0	0	54	54	6,500	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3
8676	โฉนด	12922	45010	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.3
8677	โฉนด	12923	45011	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8678	โฉนด	12924	45012	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8679	โฉนด	12925	45013	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8680	โฉนด	12926	45014	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
8681	โฉนด	12927	45015	ต.แม่สอด	4	0	0	33	33	5,200	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	-	171,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8682	โฉนด	12928	45016	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8683	โฉนด	12930	45018	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	6,500	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.3
8684	โฉนด	12934	45022	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8685	โฉนด	12935	45023	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8686	โฉนด	12936	45024	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	6,500	312,000	9909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.5	100	8,100	514,350	8	41,148	473,202	785,202	-	-	785,202	0.02
8687	โฉนด	12818	45029	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	8,500	938,400	9910	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	48	207,855	15,645	954,045	-	-	954,045	0.02
8688	โฉนด	12937	45035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,500	650,000	9911	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	16	801,900	2,843,100	3,493,100	-	-	3,493,100	0.02
8689	โฉนด	12936	45036	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	6,500	461,500	9912	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	621	100	7,200	4,471,200	11	536,544	3,934,656	4,396,156	-	-	4,396,156	0.02
8690	โฉนด	12939	45037	ต.แม่สอด	2	0	1	2	102	6,500	663,000	9913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	1,253,976	-	-	1,253,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8691	โฉนด	12940	45038	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	6,500	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	-	409,500	0.3
8692	โฉนด	12823	45065	ต.แม่สอด	4	0	1	47.5	147.5	3,800	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	-	560,500	0.3
8693	โฉนด	12827	45091	ต.แม่สอด	1	7	0	0	2800	1,150	3,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000	-	3,220,000	-	-
8694	โฉนด	12828	45092	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
8695	โฉนด	12944	45167	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000	9914	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	4	46,800	1,123,200	1,333,200	-	-	1,333,200	0.3
					2	0	1	68.9	168.9	4,200	709,380	9915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	4	10,368	248,832	958,212	-	248,832	709,380	0.02
8696	โฉนด	12946	45195	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,500	517,000	9916	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,400	1,154,400	35	981,240	173,160	690,160	-	-	690,160	0.02
												9917	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	11	26,712	195,888	195,888	-	-	195,888	0.02
					3	0	0	3	3	5,500	16,500	9918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	11	11,664	85,536	102,036	-	-	102,036	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8697	โฉนด	12831	45206	ต.แม่สอด	3	0	1	1.25	101.25	5,200	526,500	9919	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	810	100	9,300	7,533,000	15	1,506,600	6,026,400	6,552,900	-	-	6,552,900	0.3
					2	0	1	96.95	196.95	5,200	1,024,140	9920	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540	100	8,100	4,374,000	15	874,800	3,499,200	4,523,340	-	-	4,523,340	0.02
8698	โฉนด	12852	45208	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,400	123,120	9921	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	7	51,928	689,897	813,017	-	-	813,017	0.02
8699	โฉนด	12853	45209	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,400	109,080	9922	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	10	76,545	688,905	797,985	-	-	797,985	0.02
8700	โฉนด	12854	45210	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,400	111,780	9923	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	18	192,875	548,951	660,731	-	660,731	-	-
8701	โฉนด	12855	45211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	9924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	18	183,690	522,810	629,190	-	-	629,190	0.02
8702	โฉนด	12857	45213	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	9925	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	18	183,690	522,810	629,190	-	-	629,190	0.02
8703	โฉนด	12858	45214	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,400	106,380	9926	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,850	706,500	18	183,690	522,810	629,190	-	-	629,190	0.02
8704	โฉนด	12844	45215	ต.แม่สอด	3	0	2	5	205	2,600	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	-	533,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8705	โฉนด	12845	45216	ต.แม่สอด	3	0	1	35.9	135.9	2,600	353,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340	-	-	353,340	0.3
8706	โฉนด	12846	45217	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	2,600	302,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120	-	-	302,120	0.3
8707	โฉนด	12847	45218	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	2,600	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	-	416,000	0.3
8708	โฉนด	12848	45219	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	2,600	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3
8709	โฉนด	12849	45220	ต.แม่สอด	3	0	2	52.3	252.3	2,600	655,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,980	-	-	655,980	0.3
8710	โฉนด	12850	45221	ต.แม่สอด	3	0	2	15.9	215.9	2,600	561,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,340	-	-	561,340	0.3
8711	โฉนด	12851	45222	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	2,600	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
8712	โฉนด	12833	45230	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	9927	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	18	235,872	671,328	1,273,328	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	18	-	-	-	636,664	-	636,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	18	-	-	-	636,664	-	636,664	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	-	683,700	0.02
												9928	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	2,650	91,160	18	23,702	67,458	67,458	-	-	67,458	0.02
8713	โฉนด	12862	45244	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	4,500	121,950	9929	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	9	29,304	296,296	418,246	-	-	418,246	0.02
8714	โฉนด	12864	45246	ต.แม่สอด	3	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
8715	โฉนด	12865	45247	ต.แม่สอด	3	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920	-	-	101,920	0.3
8716	โฉนด	12866	45248	ต.แม่สอด	3	0	0	19.6	19.6	5,200	101,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920	-	-	101,920	0.3
8717	โฉนด	12867	45249	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,200	41,600	9930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	8,100	259,200	21	82,944	176,256	217,856	-	-	41,600	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	108,928	-	108,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	108,928	-	108,928	0.02
					2	0	0	20.4	20.4	5,200	106,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080	-	-	106,080	0.02
8718	โฉนด	13090	45271	ต.แม่สอด	3	2	1	68	968	2,900	2,807,200	9931	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	75	100	5,850	438,750	13	70,200	368,550	3,175,750	-	-	3,175,750	0.3
												9932	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	44.1	100	2,650	116,865	13	18,698	98,167	98,167	-	-	98,167	0.3
												9933	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42.4	100	2,650	112,360	13	17,978	94,382	94,382	-	-	94,382	0.3
												9934	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	688.8	100	7,150	4,924,920	13	787,987	4,136,933	4,136,933	-	-	4,136,933	0.3
												9935	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	229.5	100	7,150	1,640,925	13	262,548	1,378,377	1,378,377	-	-	1,378,377	0.3
												9936	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	77.5	100	7,150	554,125	13	88,660	465,465	465,465	-	-	465,465	0.3
												9937	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16.75	100	6,000	100,500	13	16,080	84,420	84,420	-	-	84,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8719	โฉนด	13067	45275	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,300	42,400	9938	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	11	60,288	442,112	484,512	-	-	42,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	242,256	-	242,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	242,256	-	242,256	0.02
					3	0	0	3.3	3.3	5,300	17,490	9939	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	13.2	100	7,400	97,680	11	11,722	85,958	103,448	-	-	103,448	0.3
					2	0	0	38.8	38.8	5,300	205,640	9940	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,200	1,382,400	11	165,888	1,216,512	1,422,152	-	-	1,422,152	0.02
8720	โฉนด	13193	45281	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
8721	โฉนด	13196	45284	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
8722	โฉนด	13205	45296	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9941	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,231,920	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	17	-	-	-	123,192	-	123,192	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	90	-	-	17	-	-	-	1,108,728	1,108,728	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-
8723	โฉนด	13206	45297	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9942	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,231,920	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	17	-	-	-	164,215	-	164,215	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	17	-	-	-	1,067,705	-	1,067,705	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	43,000	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	-	262,300	0.02
8724	โฉนด	13207	45298	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	43,000	795,500	9943	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	17	226,080	715,920	1,511,420	-	-	1,511,420	0.02
8725	โฉนด	13208	45299	ต.แม่สอด	2	0	0	6.2	6.2	43,000	266,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	-	266,600	0.02
8726	โฉนด	13212	45306	ต.แม่สอด	2	0	0	97	97	5,200	504,400	9944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	33	415,710	31,290	535,690	-	535,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8727	โฉนด	13202	45326	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,200	273,000	9945	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	7,400	582,750	35	349,650	233,100	506,100	-	-	506,100	0.02
8728	โฉนด	13190	45328	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
8729	โฉนด	13181	45347	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,000	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	-	96,600	0.02
8730	โฉนด	12817	45352	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,194,240	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	398,040	-	398,040	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	18.18	-	-	25	-	-	-	217,113	-	217,113	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	48.49	-	-	25	-	-	-	579,087	-	579,087	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,800	-	-	799,800	0.02
8731	โฉนด	12816	45353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	9947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,194,240	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	398,040	-	398,040	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	796,200	-	796,200	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	43,000	804,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,100	-	-	804,100	0.02
8732	โฉนด	12838	45362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
8733	โฉนด	12126	45364	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	7,200	149,040	9948	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,420,740	-	-	1,420,740	0.02
8734	โฉนด	12127	45365	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,200	153,360	9949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,425,060	-	-	1,425,060	0.02
8735	โฉนด	12840	45375	ต.แม่สอด	1	0	0	35.4	35.4	6,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	212,400	-	-
8736	โฉนด	12841	45376	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	13,000	312,000	9950	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	17	542,592	1,718,208	2,030,208	-	-	312,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	676,668	-	676,668	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	1,353,540	-	1,353,540	0.02
					2	0	0	14	14	13,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.02
8737	โฉนด	12842	45377	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	9951	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,015,104	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	17	-	-	-	225,556	-	225,556	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	17	-	-	-	789,548	-	789,548	0.02
					2	0	0	8.7	8.7	13,000	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	-	113,100	0.02
8738	โฉนด	12843	45378	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	13,000	156,000	9952	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,015,104	-	-	156,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	17	-	-	-	338,334	-	338,334	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	17	-	-	-	676,770	-	676,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.6	8.6	13,000	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	-	111,800	0.02
8739	โฉนด	12834	45379	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	9953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	18	269,412	766,788	1,399,288	-	-	632,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	18	-	-	-	339,187	-	339,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	18	-	-	-	1,060,101	-	1,060,101	0.02
					2	0	0	9.2	9.2	57,500	529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000	-	-	529,000	0.02
8740	โฉนด	12824	45383	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	9,400	437,100	9954	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,370,220	-	-	1,370,220	0.02
												9955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	68	100	2,650	180,200	4	7,208	172,992	172,992	-	-	172,992	0.02
					3	0	0	16.2	16.2	9,400	152,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,280	-	-	152,280	0.3
8741	โฉนด	12825	45384	ต.แม่สอด	3	0	0	36.3	36.3	9,400	341,220	9956	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,850	1,228,500	2	24,570	1,203,930	1,545,150	-	-	1,545,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8742	โฉนด	12826	45385	ต.แม่สอด	4	0	0	36	36	9,400	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.6
8743	โฉนด	12832	45386	ต.แม่สอด	5	0	0	32.38	32.38	43,000	1,392,340	9957	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	259	100	7,250	1,877,750	45	1,746,308	131,443	1,523,783	-	-	1,392,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.51	-	-	45	-	-	-	205,863	-	205,863	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.49	-	-	45	-	-	-	1,317,919	-	1,317,919	0.02
					2	0	0	54.62	54.62	43,000	2,348,660	9958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	2	10,206	500,094	2,848,754	-	-	2,848,754	0.02
8744	โฉนด	12884	45426	ต.แม่สอด	4	0	1	6	106	6,500	689,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000	-	-	689,000	0.3
8745	โฉนด	12885	45427	ต.แม่สอด	4	0	1	34	134	3,500	469,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000	-	-	469,000	0.3
8746	โฉนด	13214	45453	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	9959	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	16	373,032	1,322,568	1,491,768	-	-	169,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	16	-	-	-	220,931	-	220,931	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	16	-	-	-	1,270,837	-	1,270,837	0.02
					2	0	0	2.2	2.2	9,400	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.02
8747	โฉนด	13178	45462	ต.แม่สอด	1	0	1	1.9	101.9	2,500	254,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,750	-	254,750	-	-
8748	โฉนด	13179	45463	ต.แม่สอด	1	0	1	1.6	101.6	2,500	254,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	254,000	-	-
8749	โฉนด	13170	45471	ต.แม่สอด	3	0	0	60.75	60.75	42,500	2,581,875	9960	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	243	100	7,700	1,871,100	5	93,555	1,777,545	4,359,420	-	-	4,359,420	0.3
					1	1	1	44.25	544.25	42,500	23,130,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,130,625	-	-	23,130,625	0.01
8750	โฉนด	13171	45472	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	49,500	1,188,000	9961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	1,465,056	-	-	1,465,056	0.3
												9962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	277,056	-	-	277,056	0.3
					2	1	1	41.5	541.5	49,500	26,804,250	9963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	19	428,652	1,102,248	27,906,498	-	1,102,248	26,804,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	19	1,015,280	435,120	435,120	-	435,120	-	-
					5	0	0	11.5	11.5	49,500	569,250	9965	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	92	100	7,850	722,200	16	158,884	563,316	1,132,566	-	-	569,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.39	-	-	16	-	-	-	196,953	-	196,953	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.61	-	-	16	-	-	-	935,613	-	935,613	0.02
8751	โฉนด	13172	45473	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	42,500	31,705,000	9966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	158.63	100	8,100	1,284,903	16	282,679	1,002,224	32,707,224	-	-	32,707,224	0.3
												9967	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,150	357,500	16	78,650	278,850	278,850	-	-	278,850	0.3
8752	โฉนด	13218	45486	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	9968	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	16	65,120	230,880	368,380	-	368,380	-	-
8753	โฉนด	13219	45487	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,500	138,600	9969	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	16	62,040	219,960	358,560	-	-	358,560	0.02
8754	โฉนด	13220	45488	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	9970	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	18	73,320	208,680	346,180	-	-	346,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8755	โฉนด	13183	45503	ต.แม่สอด	4	0	0	43.4	43.4	7,500	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	-	325,500	0.3
8756	โฉนด	13184	45504	ต.แม่สอด	3	0	0	43	43	43,000	1,849,000	9971	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	114	100	7,450	849,300	15	552,045	297,255	2,146,255	-	-	2,146,255	0.3
8757	โฉนด	13185	45505	ต.แม่สอด	3	0	0	43.5	43.5	43,000	1,870,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,500	-	-	1,870,500	0.3
8758	โฉนด	13176	45513	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	9972	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	48	100	7,250	348,000	23	323,640	24,360	126,360	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	23	-	-	-	63,180	-	63,180	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	23	-	-	-	63,180	63,180	-	-
					2	0	1	11.9	111.9	17,000	1,902,300	9973	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	33	332,568	25,032	1,927,332	-	1,927,332	-	-
8759	โฉนด	13187	45514	ต.แม่สอด	3	0	0	88.13	88.13	5,200	458,276	9974	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	352.5	100	5,650	1,991,625	25	796,650	1,194,975	1,653,251	-	-	1,653,251	0.3
					2	0	0	77.07	77.07	5,200	400,764	9975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.4	100	8,100	408,240	8	32,659	375,581	776,345	-	-	776,345	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8760	โฉนด	12891	45529	ต.แม่สอด	1	0	1	17.9	117.9	5,200	613,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,080	-	613,080	-	-
8761	โฉนด	12892	45530	ต.แม่สอด	1	0	1	28	128	5,200	665,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600	-	665,600	-	-
8762	โฉนด	12893	45531	ต.แม่สอด	1	0	1	27.9	127.9	5,200	665,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,080	-	665,080	-	-
8763	โฉนด	12894	45532	ต.แม่สอด	1	0	1	35.8	135.8	5,200	706,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,160	-	706,160	-	-
8764	โฉนด	13014	45533	ต.แม่สอด	1	0	2	27.4	227.4	5,200	1,182,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480	-	1,182,480	-	-
8765	โฉนด	13015	45534	ต.แม่สอด	1	0	2	69.9	269.9	5,200	1,403,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,480	-	1,403,480	-	-
8766	โฉนด	13016	45535	ต.แม่สอด	3	0	2	73.8	273.8	5,200	1,423,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760	-	-	1,423,760	0.3
8767	โฉนด	13017	45536	ต.แม่สอด	3	1	0	42.3	442.3	5,200	2,299,960	9976	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	525	100	3,450	1,811,250	10	181,125	1,630,125	3,930,085	-	-	3,930,085	0.3
8768	โฉนด	13001	45537	ต.แม่สอด	1	0	2	21.5	221.5	5,200	1,151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800	-	1,151,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8769	โฉนด	13002	45538	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
8770	โฉนด	13003	45539	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
8771	โฉนด	13008	45544	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
8772	โฉนด	13009	45545	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
8773	โฉนด	13010	45546	ต.แม่สอด	3	0	1	61.8	161.8	5,200	841,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,360	-	-	841,360	0.3
8774	โฉนด	13011	45547	ต.แม่สอด	3	0	1	60.3	160.3	5,200	833,560	9977	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1620	100	3,450	5,589,000	20	1,676,700	3,912,300	4,745,860	-	-	4,745,860	0.3
8775	โฉนด	13012	45548	ต.แม่สอด	3	0	1	59.1	159.1	5,200	827,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320	-	-	827,320	0.3
8776	โฉนด	13013	45549	ต.แม่สอด	3	0	1	70.4	170.4	5,200	886,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,080	-	-	886,080	0.3
8777	โฉนด	13018	45550	ต.แม่สอด	1	0	2	30.3	230.3	5,200	1,197,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,560	-	1,197,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8778	โฉนด	13019	45551	ต.แม่สอด	1	0	2	7.4	207.4	5,200	1,078,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,480	-	1,078,480	-	-
8779	โฉนด	13020	45552	ต.แม่สอด	2	0	2	8.7	208.7	5,200	1,085,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,240	-	-	1,085,240	0.02
8780	โฉนด	13021	45553	ต.แม่สอด	2	0	2	10.1	210.1	5,200	1,092,520	9978	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	8,100	3,515,400	8	281,232	3,234,168	4,326,688	-	-	4,326,688	0.02
8781	โฉนด	12889	45588	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	32,500	2,765,750	9979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	3,418,934	-	-	3,418,934	0.02
8782	โฉนด	12829	45612	ต.แม่สอด	2	2	0	0	800	1,500	1,200,000	9980	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	16	241,380	93,870	1,293,870	-	-	1,293,870	0.02
8783	โฉนด	12870	45623	ต.แม่สอด	2	0	1	56.4	156.4	5,500	860,200	9981	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,100	1,533,600	35	1,303,560	230,040	1,090,240	-	-	1,090,240	0.02
												9982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	35	710,400	473,600	473,600	-	-	473,600	0.02
8784	โฉนด	12872	45625	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	5,500	336,600	9983	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	35	1,401,696	105,504	442,104	-	-	442,104	0.02
8785	โฉนด	12873	45626	ต.แม่สอด	2	0	2	37.7	237.7	49,000	11,647,300	9984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	35	553,520	97,680	11,744,980	-	-	11,744,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9985	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,100	1,249,600	35	1,062,160	187,440	187,440	-	-	187,440	0.02
												9986	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	792	100	7,100	5,623,200	35	4,779,720	843,480	843,480	-	-	843,480	0.02
8786	โฉนด	12874	45627	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	8,500	1,700,000	9987	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	35	724,200	127,800	1,827,800	-	-	1,827,800	0.02
												9988	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	35	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												9989	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	35	724,200	127,800	127,800	-	-	127,800	0.02
												9990	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9991	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9992	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9993	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9994	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9995	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9996	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
												9997	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	35	142,080	94,720	94,720	-	-	94,720	0.02
8787	โฉนด	12875	45628	ต.แม่สอด	2	0	3	73.8	373.8	7,450	2,784,810	9998	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,100	3,124,000	35	2,655,400	468,600	3,253,410	-	-	3,253,410	0.02
8788	โฉนด	12800	45630	ต.แม่สอด	2	0	3	76.1	376.1	10,500	3,949,050	9999	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	60	100	7,250	435,000	15	282,750	152,250	4,101,300	-	-	4,101,300	0.02
8789	โฉนด	12878	45631	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	-	620,100	0.3
8790	โฉนด	16293	45635	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.3
8791	โฉนด	12859	45639	ต.แม่สอด	2	1	0	1.9	401.9	5,500	2,210,450	10000	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	2,434,226	-	-	2,434,226	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10001	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												10002	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												10003	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	223,776	-	-	223,776	0.02
												10004	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												10005	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												10006	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												10007	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	13	75,776	397,824	397,824	-	-	397,824	0.02
												10008	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,800	1,497,600	5	74,880	1,422,720	1,422,720	-	-	1,422,720	0.02
8792	โฉนด	12879	45640	ต.แม่สอด	4	0	0	1.2	1.2	52,500	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8793	โฉนด	12880	45641	ต.แม่สอด	3	0	0	24	24	52,500	1,260,000	10009	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	12	35,616	218,784	1,478,784	-	-	1,478,784	0.3
					2	0	0	53	53	52,500	2,782,500	10010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	3,213,420	-	3,213,420	-	-
8794	โฉนด	12881	45642	ต.แม่สอด	5	0	0	54	54	52,500	2,835,000	10011	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	88	100	2,650	233,200	11	27,984	205,216	3,040,216	-	-	2,835,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75.91	-	-	11	-	-	-	2,307,828	-	2,307,828	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	24.09	-	-	11	-	-	-	732,388	682,952	49,437	0.02
8795	โฉนด	12882	45643	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	52,500	3,312,750	10012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	3,647,118	-	3,647,118	-	-
												10013	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	12	7,420	45,580	45,580	-	45,580	-	-
8796	โฉนด	13033	45670	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	6,200	191,580	10014	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	692,412	-	-	692,412	0.02
8797	โฉนด	12869	45682	ต.แม่สอด	2	0	0	7.7	7.7	2,900	22,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330	-	22,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8798	โฉนด	13023	45690	ต.แม่สอด	5	0	0	99.25	99.25	43,000	4,267,750	10015	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1190.92	100	7,850	9,348,722	13	1,495,796	7,852,926	12,120,676	-	-	4,267,750	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.57	-	-	13	-	-	-	10,492,870	-	10,492,870	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.43	-	-	13	-	-	-	1,627,807	-	1,627,807	0.3
					2	0	0	65.05	65.05	43,000	2,797,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,150	-	-	2,797,150	0.02
8799	โฉนด	13022	45692	ต.แม่สอด	2	0	1	15.1	115.1	2,700	310,770	10016	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	17	255,744	809,856	1,120,626	-	-	1,120,626	0.02
8800	โฉนด	13034	45702	ต.แม่สอด	5	0	0	10.35	10.35	8,500	87,975	10017	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	82.8	100	7,850	649,980	17	155,995	493,985	581,960	-	-	87,975	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	17	-	-	-	161,668	-	161,668	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	17	-	-	-	420,291	-	420,291	0.02
					2	0	1	6.25	106.25	8,500	903,125	10018	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	17	340,992	1,079,808	1,982,933	-	-	1,982,933	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10019	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,850	649,980	17	155,995	493,985	493,985	-	-	493,985	0.02
8801	โฉนด	12887	45714	ต.แม่สอด	2	0	0	50.9	50.9	5,500	279,950	10020	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	697,910	-	-	697,910	0.02
												10021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	85.2	100	2,650	225,780	12	31,609	194,171	194,171	-	-	194,171	0.02
8802	โฉนด	13040	45721	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	10,500	168,000	10022	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,072,320	-	-	168,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	25	-	-	-	223,364	-	223,364	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	25	-	-	-	848,956	-	848,956	0.02
					2	0	0	30	30	10,500	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.02
8803	โฉนด	8358	45725	ต.แม่สอด	2	0	0	5.4	5.4	1,100	5,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-
8804	โฉนด	12888	45730	ต.แม่สอด	5	0	0	41.3	41.3	48,000	1,982,400	10023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	329.76	100	7,850	2,588,616	15	517,723	2,070,893	4,053,293	-	-	1,982,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.2	-	-	15	-	-	-	1,061,963	-	1,061,963	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.8	-	-	15	-	-	-	2,991,330	-	2,991,330	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	48,000	1,180,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800	-	-	1,180,800	0.02
8805	โฉนด	13047	45744	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	4,200	276,780	10024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	194	100	8,100	1,571,400	8	125,712	1,445,688	1,722,468	-	-	1,722,468	0.02
8806	โฉนด	13042	45759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	24	572,736	934,464	1,622,464	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	24	-	-	-	540,767	-	540,767	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	24	-	-	-	1,081,697	-	1,081,697	0.02
					2	0	0	7.9	7.9	43,000	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.02
8807	โฉนด	12573	45772	ต.แม่สอด	3	0	2	99.2	299.2	7,000	2,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,400	-	-	2,094,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8808	โฉนด	12799	45773	ต.แม่สอด	4	0	0	52	52	6,500	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
8809	โฉนด	12798	45774	ต.แม่สอด	4	0	0	52.1	52.1	6,500	338,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,650	-	-	338,650	0.3
8810	โฉนด	13076	45784	ต.แม่สอด	3	0	1	8.4	108.4	15,000	1,626,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000	-	-	1,626,000	0.3
8811	โฉนด	13054	45785	ต.แม่สอด	4	0	1	45.9	145.9	2,700	393,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,930	-	-	393,930	0.3
8812	โฉนด	13055	45786	ต.แม่สอด	2	0	1	19.9	119.9	2,700	323,730	10026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	7	74,844	994,356	1,318,086	-	-	1,318,086	0.02
8813	โฉนด	13056	45787	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	2,700	169,020	10027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	546,156	-	-	546,156	0.02
8814	โฉนด	13058	45789	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	2,700	267,300	10028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	8	221,616	2,548,584	2,815,884	-	-	2,815,884	0.02
8815	โฉนด	13059	45790	ต.แม่สอด	4	1	0	10.7	410.7	2,700	1,108,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,890	-	-	1,108,890	0.3
8816	โฉนด	13038	45805	ต.แม่สอด	4	0	1	98.9	198.9	10,000	1,989,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,000	-	-	1,989,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8817	โฉนด	13035	45806	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	10,000	660,000	10029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	7	88,452	1,175,148	1,835,148	-	1,835,148	-	-
8818	โฉนด	13061	45824	ต.แม่สอด	4	0	0	54.6	54.6	6,700	365,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,820	-	-	365,820	0.3
8819	โฉนด	13086	45843	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	49,000	2,303,000	10030	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	694.72	100	8,000	5,557,760	13	889,242	4,668,518	6,971,518	-	-	6,971,518	0.02
8820	โฉนด	13062	45844	ต.แม่สอด	2	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960	10031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	166.75	100	8,100	1,350,675	12	189,095	1,161,581	1,530,541	-	-	1,530,541	0.02
8821	โฉนด	13063	45845	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	10032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	16	386,208	150,192	519,312	-	-	519,312	0.02
8822	โฉนด	13065	45847	ต.แม่สอด	2	0	2	30.7	230.7	1,600	369,120	10033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	13	85,536	449,064	818,184	-	-	818,184	0.02
8823	โฉนด	13066	45848	ต.แม่สอด	1	0	2	30.6	230.6	1,600	368,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,960	-	368,960	-	-
8824	โฉนด	13088	45860	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	6,700	924,600	10034	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	287.5	100	7,400	2,127,500	18	553,150	1,574,350	2,498,950	-	-	2,498,950	0.02
8825	โฉนด	13053	45887	ต.แม่สอด	5	0	0	58.5	58.5	11,000	643,500	10035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	234	100	2,650	620,100	7	43,407	576,693	1,220,193	-	-	643,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.02	-	-	7	-	-	-	1,147,225	-	1,147,225	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.98	-	-	7	-	-	-	72,968	-	72,968	0.02
					3	0	0	52.1	52.1	11,000	573,100	10036	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	7	2,520	33,480	606,580	-	-	606,580	0.3
8826	โฉนด	8870	45891	ต.แม่ปะ	2	0	2	0	200	1,800	360,000	10037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	962,640	-	962,640	-	-
8827	โฉนด	8871	45892	ต.แม่ปะ	2	0	2	0	200	1,800	360,000	10038	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,600	456,000	11	205,200	250,800	610,800	-	-	610,800	0.02
8828	โฉนด	8872	45893	ต.แม่ปะ	2	0	2	0	200	1,800	360,000	10039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	1,129,824	-	1,129,824	-	-
8829	โฉนด	8873	45894	ต.แม่ปะ	3	0	0	12	12	1,800	21,600	10040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	387,072	-	-	387,072	0.3
					2	0	0	24.6	24.6	1,800	44,280	10041	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.4	100	7,400	728,160	6	43,690	684,470	728,750	-	-	728,750	0.02
					2	0	3	63.4	363.4	1,800	654,120	10042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	235.95	100	8,100	1,911,195	6	114,672	1,796,523	2,450,643	-	2,450,643	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,650	204,050	6	12,243	191,807	191,807	-	191,807	-	-
8830	โฉนด	13222	45910	ต.แม่สอด	3	0	2	25	225	30,000	6,750,000	10044	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	550	100	6,750	3,712,500	11	445,500	3,267,000	10,017,000	-	-	10,017,000	0.3
8831	โฉนด	13223	45911	ต.แม่สอด	3	1	0	45.7	445.7	22,500	10,028,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,028,250	-	-	10,028,250	0.3
8832	โฉนด	13224	45912	ต.แม่สอด	3	0	2	45.7	245.7	22,500	5,528,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,528,250	-	-	5,528,250	0.3
8833	โฉนด	13234	45919	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	43,000	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	-	1,290,000	0.6
8834	โฉนด	13235	45920	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	1,400	280,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,140	-	-	280,140	0.6
8835	โฉนด	18663	45932	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	10045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	2	14,208	696,192	839,292	-	839,292	-	-
8836	โฉนด	13049	45938	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	32,500	3,480,750	10046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.62	100	8,100	377,622	10	37,762	339,860	3,820,610	-	3,820,610	-	-
												10047	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	177,600	-	177,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	32,500	780,000	10048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	1,448,736	-	-	1,448,736	0.02
8837	โฉนด	13077	45939	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,000	64,000	10049	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,298,397	-	-	64,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	16	-	-	-	1,244,254	-	1,244,254	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	16	-	-	-	54,143	-	54,143	0.3
					2	0	0	23.7	23.7	8,000	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.02
8838	โฉนด	13078	45940	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10050	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,368,797	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,140,618	-	1,140,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	228,178	-	228,178	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	8,000	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8839	โฉนด	13079	45941	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10051	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,368,797	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,140,618	-	1,140,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	228,178	-	228,178	0.3
					2	0	0	6.8	6.8	8,000	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
8840	โฉนด	13080	45942	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10052	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,368,797	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,140,618	-	1,140,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	228,178	-	228,178	0.3
					2	0	0	6.7	6.7	8,000	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	-	53,600	0.02
8841	โฉนด	13081	45943	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10053	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,368,797	-	-	134,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,140,618	-	1,140,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	228,178	-	228,178	0.3
					2	0	0	6.2	6.2	8,000	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	-	49,600	0.02
8842	โฉนด	13082	45944	ต.แม่สอด	5	0	0	16.8	16.8	8,000	134,400	10054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	201.6	100	7,850	1,582,560	16	348,163	1,234,397	1,368,797	-	-	134,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	16	-	-	-	1,140,618	-	1,140,618	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	16	-	-	-	228,178	-	228,178	0.3
					2	0	0	17.9	17.9	8,000	143,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200	-	-	143,200	0.02
8843	โฉนด	13084	45945	ต.แม่สอด	5	0	0	52.8	52.8	43,000	2,270,400	10055	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	211.2	100	7,400	1,562,880	20	468,864	1,094,016	3,364,416	-	-	2,270,400	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.7	-	-	20	-	-	-	2,344,998	-	2,344,998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	20	-	-	-	1,019,418	-	1,019,418	0.3
					2	0	1	74.6	174.6	43,000	7,507,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,507,800	-	-	7,507,800	0.02
8844	โฉนด	9068	45978	ต.แม่สอด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8845	โฉนด	13189	45983	ต.แม่สอด	4	0	1	20.7	120.7	2,700	325,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,890	-	-	325,890	0.3
8846	โฉนด	13242	45995	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	10056	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	15	160,140	640,560	723,435	-	-	82,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	361,718	-	361,718	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	361,718	-	361,718	0.02
					2	0	0	11.05	11.05	6,500	71,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,825	-	-	71,825	0.02
8847	โฉนด	13243	45996	ต.แม่สอด	5	0	0	12.75	12.75	6,500	82,875	10057	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	102	100	7,850	800,700	15	160,140	640,560	723,435	-	-	82,875	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.05	4.05	6,500	26,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325	-	-	26,325	0.02
8848	โฉนด	13238	46019	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
8849	โฉนด	13239	46020	ต.แม่สอด	1	0	2	14.9	214.9	3,300	709,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,170	-	709,170	-	-
8850	โฉนด	13236	46024	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	7,200	378,000	10058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.64	100	7,400	863,136	29	733,666	129,470	507,470	-	507,470	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.69	-	129,600	19	-	-	201,450	-	-	201,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.31	-	696,600	19	-	465,264	666,714	-	-	666,714	0.02
					2	0	0	79.9	79.9	7,900	631,210	10059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	6	3,975	62,275	693,485	-	-	693,485	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8851	โฉนด	13245	46034	ต.แม่สอด	3	2	0	81.1	881.1	3,500	3,083,850	10060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	70	100	2,650	185,500	7	46,375	139,125	3,222,975	-	-	3,222,975	0.3
8852	โฉนด	13249	46038	ต.แม่สอด	4	0	2	21.7	221.7	680	150,756		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,756	-	-	150,756	0.3
8853	โฉนด	13729	46039	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	680	77,996	10061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	2	23,004	1,127,196	1,205,192	-	-	1,205,192	0.02
8854	โฉนด	13728	46040	ต.แม่สอด	4	2	2	44	1044	680	709,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,920	-	-	709,920	0.3
8855	โฉนด	13252	46041	ต.แม่สอด	4	0	1	98.2	198.2	4,000	792,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,800	-	-	792,800	0.3
8856	โฉนด	13146	46501	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	15,000	2,986,500	10062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	11	244,944	1,796,256	4,782,756	-	-	4,782,756	0.02
												10063	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
8857	โฉนด	13148	46503	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10064	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	967,200	-	967,200	-	-
8858	โฉนด	13149	46504	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10065	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	10	81,000	729,000	1,104,000	-	-	1,104,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8859	โฉนด	13150	46505	ต.แม่สอด	1	1	1	32.9	532.9	15,000	7,993,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,993,500	-	7,993,500	-	-
8860	โฉนด	13152	46507	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10066	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	14	142,927	651,114	1,099,614	-	-	1,099,614	0.02
8861	โฉนด	13091	46508	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	7	59,346	788,454	1,163,454	-	-	1,163,454	0.02
8862	โฉนด	13092	46509	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	10	285,185	2,566,663	4,441,663	-	4,441,663	-	-
												10069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	10	7,950	71,550	71,550	-	71,550	-	-
8863	โฉนด	13093	46510	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	15	570,370	2,281,478	4,156,478	-	-	4,156,478	0.02
8864	โฉนด	13094	46511	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
8865	โฉนด	13095	46512	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
8866	โฉนด	13096	46513	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	481	100	8,100	3,896,100	2	77,922	3,818,178	5,693,178	-	-	5,693,178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8867	โฉนด	13097	46514	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10072	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	271.4	100	8,100	2,198,340	3	65,950	2,132,390	4,007,390	-	-	4,007,390	0.02
8868	โฉนด	13107	46516	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	12,000	1,076,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400	-	-	1,076,400	0.3
8869	โฉนด	13108	46517	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	12,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.3
8870	โฉนด	13109	46518	ต.แม่สอด	4	0	0	33.2	33.2	12,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
8871	โฉนด	13110	46519	ต.แม่สอด	4	0	0	31	31	12,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3
8872	โฉนด	13111	46520	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	12,000	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3
8873	โฉนด	13112	46521	ต.แม่สอด	4	0	0	26.6	26.6	12,000	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	-	319,200	0.3
8874	โฉนด	13113	46522	ต.แม่สอด	4	0	0	24.3	24.3	12,000	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	-	291,600	0.3
8875	โฉนด	13114	46523	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	12,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8876	โฉนด	13099	46524	ต.แม่สอด	2	0	1	14.1	114.1	15,000	1,711,500	10073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	225.74	100	8,100	1,828,494	28	841,107	987,387	2,698,887	-	-	2,698,887	0.02
8877	โฉนด	13100	46525	ต.แม่สอด	3	0	0	96.4	96.4	15,000	1,446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000	-	-	1,446,000	0.3
8878	โฉนด	13104	46529	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	15,000	1,897,500	10074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	3	113,724	3,677,076	5,574,576	-	-	5,574,576	0.02
8879	โฉนด	13105	46530	ต.แม่สอด	2	0	1	25.1	125.1	15,000	1,876,500	10075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	17	486,000	1,539,000	3,415,500	-	-	3,415,500	0.02
8880	โฉนด	13106	46531	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	12,000	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	-	3,600,000	0.3
8881	โฉนด	13115	46532	ต.แม่สอด	2	0	1	57.2	157.2	15,000	2,358,000	10076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	3,407,760	-	-	3,407,760	0.02
8882	โฉนด	13117	46534	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	3,055,200	-	-	3,055,200	0.02
8883	โฉนด	13118	46535	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02
												10079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8884	โฉนด	13121	46538	ต.แม่สอด	4	0	1	40.1	140.1	15,000	2,101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,500	-	-	2,101,500	0.3
												10080	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,650	42,400	16	9,328	33,072	33,072	-	-	33,072	0.02
8885	โฉนด	13125	46542	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	2,310,000	-	-	2,310,000	0.02
8886	โฉนด	13126	46543	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	2,018,400	-	-	2,018,400	0.02
8887	โฉนด	13128	46545	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	8	81,000	931,500	2,431,500	-	-	2,431,500	0.02
8888	โฉนด	13131	46548	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69.6	100	8,100	563,760	14	101,477	462,283	1,212,283	-	-	1,212,283	0.02
8889	โฉนด	13133	46550	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.48	100	8,100	1,810,188	14	325,834	1,484,354	2,984,354	-	2,984,354	-	-
8890	โฉนด	13134	46551	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	2,330,250	-	-
8891	โฉนด	13135	46552	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	2,180,400	-	-	2,180,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8892	โฉนด	13136	46553	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	10088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	14	182,250	830,250	2,330,250	-	-	2,330,250	0.02
8893	โฉนด	13137	46554	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	15,000	1,519,500	10089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	2,372,268	-	-	2,372,268	0.02
8894	โฉนด	13138	46555	ต.แม่สอด	2	0	1	25.7	125.7	15,000	1,885,500	10090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124.16	100	8,100	1,005,696	4	40,228	965,468	2,850,968	-	-	2,850,968	0.02
8895	โฉนด	13140	46557	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352.08	100	8,100	2,851,848	14	513,333	2,338,515	4,213,515	-	4,213,515	-	-
8896	โฉนด	13141	46558	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	1,875,000	-	-
8897	โฉนด	13142	46559	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10092	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1026	100	8,000	8,208,000	10	820,800	7,387,200	9,262,200	-	9,262,200	-	-
8898	โฉนด	13143	46560	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	391.3	100	8,100	3,169,530	7	221,867	2,947,663	4,822,663	-	-	4,822,663	0.02
8899	โฉนด	13144	46561	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	10094	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	5	136,080	2,585,520	4,460,520	-	-	4,460,520	0.02
8900	โฉนด	13162	46564	ต.แม่สอด	4	0	1	19.5	119.5	15,000	1,792,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,500	-	-	1,792,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8901	โฉนด	13153	46571	ต.แม่สอด	1	0	1	55.9	155.9	15,000	2,338,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,500	-	2,338,500	-	-
												10095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	-	111,936	0.02
8902	โฉนด	13155	46573	ต.แม่สอด	4	0	0	33.1	33.1	15,000	496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500	-	-	496,500	0.3
8903	โฉนด	13156	46574	ต.แม่สอด	1	0	1	92.5	192.5	15,000	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	2,887,500	-	-
8904	โฉนด	13157	46575	ต.แม่สอด	1	0	1	72.1	172.1	15,000	2,581,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,500	-	2,581,500	-	-
8905	โฉนด	13158	46576	ต.แม่สอด	5	0	0	68.4	68.4	15,000	1,026,000	10096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	547.2	100	8,100	4,432,320	12	620,525	3,811,795	4,837,795	-	-	1,026,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.61	-	-	12	-	-	-	223,022	-	223,022	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.39	-	-	12	-	-	-	4,614,773	-	4,614,773	0.02
					2	0	1	20.5	120.5	15,000	1,807,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,500	-	-	1,807,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8906	โฉนด	13159	46577	ต.แม่สอด	2	0	3	9.4	309.4	15,000	4,641,000	10097	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	363.4	100	8,100	2,943,540	19	824,191	2,119,349	6,760,349	-	-	6,760,349	0.02
8907	โฉนด	16414	46664	ต.แม่สอด	4	3	0	25.3	1225.3	26,500	32,470,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,470,450	-	-	32,470,450	0.3
8908	โฉนด	18317	46804	ต.แม่สอด	2	0	2	1	201	6,000	1,206,000	10098	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	10	133,200	1,198,800	2,404,800	-	-	2,404,800	0.02
												10099	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	10	14,130	127,170	127,170	-	-	127,170	0.02
												10100	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	18	100	7,850	141,300	10	14,130	127,170	127,170	-	-	127,170	0.02
8909	โฉนด	13246	46805	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	5,500	607,200	10101	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	14	620,006	2,824,474	3,431,674	-	-	3,431,674	0.02
												10102	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	441.6	100	7,800	3,444,480	14	620,006	2,824,474	2,824,474	-	-	2,824,474	0.02
					2	0	0	88.6	88.6	5,500	487,300	10103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	902,020	-	902,020	-	-
												10104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8910	โฉนด	15497	46807	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,500	627,000	10105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	8	101,088	1,162,512	1,789,512	-	1,789,512	-	-
												10106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	8	8,480	97,520	97,520	-	97,520	-	-
8911	โฉนด	13249	46808	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	4,200	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
8912	โฉนด	13250	46809	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	5,500	1,391,500	10107	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	9	14,652	148,148	1,539,648	-	-	1,539,648	0.02
												10108	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	9	14,652	148,148	148,148	-	-	148,148	0.02
												10109	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	9	14,652	148,148	148,148	-	-	148,148	0.02
												10110	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	9	14,652	148,148	148,148	-	-	148,148	0.02
												10111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	9	14,652	148,148	148,148	-	-	148,148	0.02
												10112	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	236.34	100	7,800	1,843,452	9	165,911	1,677,541	1,677,541	-	-	1,677,541	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
8913	โฉนด	13251	46810	ต.แม่สอด	2	0	1	63	163	11,000	1,793,000	10113	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,200	691,200	10	69,120	622,080	2,415,080	-	-	2,415,080	0.02
												10114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	10	10,600	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
												10115	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	10	8,480	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02
8914	โฉนด	13253	46812	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	8,250	61,875	10116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	256,275	-	-	256,275	0.3
					2	0	0	50	50	8,250	412,500	10117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	15	296,000	1,184,000	1,596,500	-	-	1,596,500	0.02
					2	0	0	48	48	8,250	396,000	10118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,532,640	-	-	1,532,640	0.02
					2	0	0	12	12	8,250	99,000	10119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	15	25,440	101,760	200,760	-	200,760	-	-
					2	0	3	8.5	308.5	8,250	2,545,125	10120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	15	336,960	1,347,840	3,892,965	-	3,892,965	-	-
8915	โฉนด	13254	46813	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	1,650	105,600	10121	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	235,470	-	-	235,470	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10122	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	129,870	-	-	129,870	0.02
8916	โฉนด	13255	46814	ต.แม่สอด	2	0	0	89	89	2,500	222,500	10123	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	462,260	-	-	462,260	0.02
												10124	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												10125	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												10126	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												10127	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
8917	โฉนด	13635	46815	ต.แม่สอด	3	0	0	36	36	4,800	172,800	10128	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,650	813,600	16	178,992	634,608	807,408	-	-	807,408	0.3
					3	0	1	5	105	4,800	504,000	10129	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	420	100	5,650	2,373,000	16	522,060	1,850,940	2,354,940	-	-	2,354,940	0.3
					3	1	1	62	562	4,800	2,697,600	10130	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	684	100	3,450	2,359,800	16	519,156	1,840,644	4,538,244	-	-	4,538,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8918	โฉนด	15500	46816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10131	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	2	14,208	696,192	828,192	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	2	-	-	-	414,096	-	414,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	2	-	-	-	414,096	-	414,096	0.02
					2	0	0	9	9	11,000	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.02
												10132	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	15	50,880	203,520	203,520	-	-	203,520	0.02
8919	โฉนด	13259	46818	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	5,500	363,000	10133	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	12	31,339	192,511	555,511	-	-	555,511	0.02
												10134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	12	31,339	192,511	192,511	-	-	192,511	0.02
												10135	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,400	223,850	12	31,339	192,511	192,511	-	-	192,511	0.02
8920	โฉนด	13260	46819	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	5,500	434,500	10136	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	10	27,232	245,088	679,588	-	-	679,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10137	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	10	27,232	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												10138	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	10	27,232	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
												10139	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,400	272,320	10	27,232	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02
8921	โฉนด	13261	46820	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	11,000	726,000	10140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	7,400	1,953,600	15	390,720	1,562,880	2,288,880	-	-	2,288,880	0.02
					2	0	1	33	133	11,000	1,463,000	10141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	10	118,400	1,065,600	2,528,600	-	-	2,528,600	0.02
												10142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	16	386,694	1,371,006	1,371,006	-	1,371,006	-	-
8922	โฉนด	15503	47087	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	1,100	108,900	10143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	16	570,240	2,021,760	2,130,660	-	2,130,660	-	-
												10144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	19	17,808	45,792	45,792	-	-	45,792	0.02
8923	โฉนด	15505	47090	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8924	โฉนด	16585	47092	ต.แม่สอด	1	0	3	9	309	5,200	1,606,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,800	-	1,606,800	-	-
8925	โฉนด	13278	47093	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	5,200	421,200	10145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	19	290,304	746,496	1,167,696	-	-	1,167,696	0.02
												10146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	9	9,540	96,460	96,460	-	-	96,460	0.02
8926	โฉนด	16588	47100	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	2,600	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	-	106,600	0.02
8927	โฉนด	15431	47101	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,200	88,400	10147	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	24	128,592	209,808	298,208	-	-	298,208	0.02
8928	โฉนด	15432	47102	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.02
8929	โฉนด	15511	47103	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	8,100	722,925	24	274,712	448,214	708,214	-	-	708,214	0.02
8930	โฉนด	15433	47105	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	20	23,850	55,650	315,650	-	-	315,650	0.02
8931	โฉนด	13225	47499	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	10150	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,752	-	-	94,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	237,560	-	237,560	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	475,192	-	475,192	0.02
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
8932	โฉนด	13226	47500	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	10151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	778,260	-	-	778,260	0.02
8933	โฉนด	13227	47501	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	7,900	145,360	10152	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	703,024	-	-	703,024	0.02
8934	โฉนด	13231	47505	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	10153	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	714,936	-	-	714,936	0.02
8935	โฉนด	13727	47536	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	7,500	198,750	10154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	344,550	-	-	344,550	0.02
8936	โฉนด	13263	47544	ต.แม่สอด	4	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,780	-	-	360,780	0.3
8937	โฉนด	13264	47545	ต.แม่สอด	4	0	1	1.7	101.7	4,200	427,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,140	-	-	427,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8938	โฉนด	13265	47546	ต.แม่สอด	4	0	1	17.3	117.3	4,200	492,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,660	-	-	492,660	0.3
8939	โฉนด	13266	47547	ต.แม่สอด	4	0	1	32.8	132.8	4,200	557,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,760	-	-	557,760	0.3
8940	โฉนด	13267	47548	ต.แม่สอด	2	0	0	99.2	99.2	4,000	396,800	10155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	1,096,640	-	-	1,096,640	0.02
8941	โฉนด	13268	47549	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,000	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	-	398,400	0.3
8942	โฉนด	13269	47550	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
8943	โฉนด	13270	47551	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
8944	โฉนด	13272	47553	ต.แม่สอด	4	0	1	2.2	102.2	4,000	408,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800	-	-	408,800	0.3
8945	โฉนด	13273	47554	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
8946	โฉนด	13274	47555	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600	10156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,450	782,250	10	312,900	469,350	874,950	-	-	874,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8947	โฉนด	13275	47556	ต.แม่สอด	2	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000	10157	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ฉุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,600	608,000	17	480,320	127,680	933,680	-	-	933,680	0.02
												10158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	18	145,856	23,744	23,744	-	-	23,744	0.02
8948	โฉนด	13276	47557	ต.แม่สอด	4	0	1	2.1	102.1	4,000	408,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400	-	-	408,400	0.3
8949	โฉนด	13277	47558	ต.แม่สอด	4	0	1	1.9	101.9	4,000	407,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,600	-	-	407,600	0.3
8950	โฉนด	13278	47559	ต.แม่สอด	4	0	1	1.4	101.4	4,000	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
8951	โฉนด	13279	47560	ต.แม่สอด	4	0	2	1.5	201.5	4,000	806,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
8952	โฉนด	13280	47561	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
8953	โฉนด	13281	47562	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
8954	โฉนด	13282	47563	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8955	โฉนด	13283	47564	ต.แม่สอด	4	0	1	35.2	135.2	4,000	540,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800	-	-	540,800	0.3
8956	โฉนด	13284	47565	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	4,000	396,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400	-	-	396,400	0.3
8957	โฉนด	13285	47566	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	4,000	398,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000	-	-	398,000	0.3
8958	โฉนด	13286	47567	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	4,000	399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200	-	-	399,200	0.3
8959	โฉนด	13287	47568	ต.แม่สอด	4	0	0	88	88	4,000	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.3
8960	โฉนด	13288	47569	ต.แม่สอด	4	0	1	65.8	165.8	4,000	663,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200	-	-	663,200	0.3
8961	โฉนด	13257	47577	ต.แม่สอด	4	0	1	18.5	118.5	5,200	616,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200	-	-	616,200	0.3
8962	โฉนด	13258	47578	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	800	80,000	10159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	2	21,312	1,044,288	1,124,288	-	-	1,124,288	0.02
8963	โฉนด	13726	47589	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	15,000	354,000	10160	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	148.8	100	7,050	1,049,040	18	272,750	776,290	1,130,290	-	-	1,130,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8964	โฉนด	13731	47590	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	15,000	406,500	10161	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	111.6	100	7,050	786,780	18	204,563	582,217	988,717	-	-	988,717	0.02
8965	โฉนด	13290	47615	ต.แม่สอด	3	0	2	61.57	261.57	22,500	5,885,325	10162	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	201.24	100	6,750	1,358,370	17	1,073,112	285,258	6,170,583	-	-	6,170,583	0.3
												10163	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	112.8	100	6,750	761,400	17	182,736	578,664	578,664	-	-	578,664	0.3
												10164	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	1361.92	100	6,750	9,192,960	7	643,507	8,549,453	8,549,453	-	-	8,549,453	0.3
												10165	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	4	6,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.3
												10166	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	19.78	100	6,000	118,680	17	28,483	90,197	90,197	-	-	90,197	0.3
												10167	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	7.5	100	6,000	45,000	17	10,800	34,200	34,200	-	-	34,200	0.3
					2	0	0	77.4	77.4	22,500	1,741,500	10168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	8,100	2,021,760	17	485,222	1,536,538	3,278,038	-	-	3,278,038	0.02
												10169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	17	532,800	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	39.49	39.49	22,500	888,525	10170	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	157.95	100	7,450	1,176,728	17	929,615	247,113	1,135,638	-	-	888,525	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.14	-	-	17	-	-	-	467,201	-	467,201	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.86	-	-	17	-	-	-	668,436	668,436	-	-
					2	1	2	60.14	660.14	22,500	14,853,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,853,150	-	14,853,150	-	-
8966	โฉนด	13291	47616	ต.แม่สอด	3	2	3	80.5	1180.5	22,500	26,561,250	10171	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1682	100	7,150	12,026,300	9	1,082,367	10,943,933	37,505,183	-	-	37,505,183	0.3
8967	โฉนด	12513	47617	ต.แม่สอด	3	0	1	98.3	198.3	30,000	5,949,000	10172	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	206	100	5,850	1,205,100	4	48,204	1,156,896	7,105,896	-	-	7,105,896	0.3
												10173	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	123.6	100	7,700	951,720	4	38,069	913,651	913,651	-	-	913,651	0.3
8968	โฉนด	13256	47623	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	8,500	790,500	10174	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	335.28	100	7,850	2,631,948	14	473,751	2,158,197	2,948,697	-	-	2,948,697	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.71	-	118,400	32	-	-	335,750	-	-	335,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.29	-	2,397,600	32	-	259,000	594,750	-	-	594,750	0.02
8969	โฉนด	13725	47664	ต.แม่สอด	2	0	0	76.6	76.6	15,000	1,149,000	10175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	18	301,158	857,142	2,006,142	-	-	2,006,142	0.02
8970	โฉนด	13724	47665	ต.แม่สอด	5	0	1	46.7	146.7	14,000	2,053,800	10176	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1760.4	100	7,850	13,819,140	9	1,243,723	12,575,417	14,629,217	-	-	2,053,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.36	-	-	9	-	-	-	2,393,340	-	2,393,340	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.64	-	-	9	-	-	-	12,235,877	-	12,235,877	0.02
					1	7	2	30.3	3030.3	14,000	42,424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,424,200	-	-	42,424,200	0.01
					3	0	1	56	156	14,000	2,184,000	10177	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	624	100	3,450	2,152,800	3	64,584	2,088,216	4,272,216	-	-	4,272,216	0.3
8971	โฉนด	13292	47695	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
8972	โฉนด	13301	47699	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	6,700	438,850	10178	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	34	332,568	25,032	463,882	-	-	463,882	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8973	โฉนด	16493	47701	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	10179	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	137.5	100	2,650	364,375	4	43,725	320,650	674,350	-	-	674,350	0.02
8974	โฉนด	13294	47707	ต.แม่สอด	1	0	0	41.6	41.6	1,100	45,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760	-	45,760	-	-
8975	โฉนด	13295	47708	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	1,100	45,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,650	-	-	45,650	0.3
8976	โฉนด	13296	47709	ต.แม่สอด	4	0	0	54.1	54.1	1,100	59,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,510	-	-	59,510	0.3
8977	โฉนด	13297	47710	ต.แม่สอด	4	0	0	54.4	54.4	1,100	59,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	-	59,840	0.3
8978	โฉนด	13298	47711	ต.แม่สอด	2	0	0	62.2	62.2	11,000	684,200	10180	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	17	164,268	520,182	1,204,382	-	1,204,382	-	-
												10181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,650	318,000	8	95,400	222,600	222,600	-	222,600	-	-
8979	โฉนด	13308	47737	ต.แม่สอด	2	1	0	63.6	463.6	22,500	10,431,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,431,000	-	-	10,431,000	0.02
8980	โฉนด	13307	47772	ต.แม่สอด	3	0	1	43.6	143.6	43,000	6,174,800	10182	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	10	81,000	729,000	6,903,800	-	-	6,903,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
8981	โฉนด	13310	47775	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8982	โฉนด	13311	47776	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8983	โฉนด	13312	47777	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8984	โฉนด	13313	47778	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8985	โฉนด	13314	47779	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8986	โฉนด	13315	47780	ต.แม่สอด	4	0	1	65	165	4,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
8987	โฉนด	13175	47792	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	7,500	600,000	10184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	5	9,275	176,225	776,225	-	-	776,225	0.3
												10185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,650	84,800	5	12,720	72,080	72,080	-	-	72,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8988	โฉนด	13326	47863	ต.แม่สอด	2	0	1	70.1	170.1	3,300	561,330	10186	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	5	35,760	202,640	763,970	-	-	763,970	0.02
												10187	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	5	89,400	506,600	506,600	-	-	506,600	0.02
					1	0	0	80	80	3,300	264,000	10188	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	5	8,100	45,900	309,900	-	309,900	-	-
												10189	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	5	8,100	45,900	45,900	-	-	45,900	0.01
8989	โฉนด	13321	47935	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	5,400	480,600	10190	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	35	100	6,750	236,250	16	170,100	66,150	546,750	-	-	546,750	0.3
8990	โฉนด	13322	47936	ต.แม่สอด	2	0	1	33	133	5,400	718,200	10191	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	416	100	8,100	3,369,600	17	808,704	2,560,896	3,279,096	-	-	3,279,096	0.02
8991	โฉนด	13318	47977	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	10192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	14	151,632	690,768	909,168	-	-	909,168	0.02
8992	โฉนด	13319	47978	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	5,200	445,120	10193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	17	136,080	430,920	876,040	-	-	876,040	0.02
8993	โฉนด	13335	47991	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	8,500	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	-	425,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8994	โฉนด	13336	48000	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	8,500	586,500	10194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	8,100	731,025	25	292,410	438,615	1,025,115	-	1,025,115	-	-
8995	โฉนด	13337	48001	ต.แม่สอด	2	0	3	26.2	326.2	5,600	1,826,720	10195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	24	1,108,080	1,807,920	3,634,640	-	3,634,640	-	-
					2	0	0	3	3	5,600	16,800	10196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	24	36,936	60,264	77,064	-	-	77,064	0.02
8996	โฉนด	13338	48002	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	49,000	2,205,000	10197	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,850	3,532,500	35	2,119,500	1,413,000	3,618,000	-	-	2,205,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.11	-	-	35	-	-	-	40,160	-	40,160	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	98.89	-	-	35	-	-	-	3,577,840	2,180,525	1,397,316	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	49,000	1,435,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,700	-	1,435,700	-	-
8997	โฉนด	13339	48003	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	49,000	1,029,000	10198	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	35	989,100	659,400	1,688,400	-	-	1,029,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	35	-	-	-	562,744	-	562,744	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	66.67	-	-	35	-	-	-	1,125,656	1,125,656	-	-
					2	0	0	58.6	58.6	49,000	2,871,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,400	-	2,871,400	-	-
8998	โฉนด	13340	48004	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	5,500	570,900	10199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	45	1,056,720	186,480	757,380	-	757,380	-	-
8999	โฉนด	13341	48005	ต.แม่สอด	3	0	0	62	62	5,500	341,000	10200	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	22	198,900	386,100	727,100	-	-	727,100	0.3
9000	โฉนด	13330	48037	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	10201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98.44	100	8,100	797,364	4	31,895	765,469	1,259,569	-	-	1,259,569	0.02
												10202	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,200	3,456,000	2	69,120	3,386,880	3,386,880	-	-	3,386,880	0.02
9001	โฉนด	13331	48038	ต.แม่สอด	2	0	1	83	183	2,700	494,100	10203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	892,134	-	-	892,134	0.02
												10204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	476,280	-	-	476,280	0.02
9002	โฉนด	13332	48039	ต.แม่สอด	2	0	1	40.3	140.3	2,700	378,810	10205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	26	326,592	451,008	829,818	-	-	829,818	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9003	โฉนด	13361	48106	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	4,900	735,000	10206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	12	99,792	613,008	1,348,008	-	-	1,348,008	0.02
9004	โฉนด	13342	48109	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	5,300	111,300	10207	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	12	190,512	1,170,288	1,281,588	-	-	111,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	-	12	-	-	-	152,509	-	152,509	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.1	-	-	12	-	-	-	1,129,079	1,129,079	-	-
					2	0	0	0.3	0.3	5,300	1,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590	-	1,590	-	-
9005	โฉนด	13343	48110	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,470	-	-	105,470	0.02
9006	โฉนด	13344	48111	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	10208	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	465,406	-	-	465,406	0.02
9007	โฉนด	13346	48113	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,300	113,420	10209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	17	113,664	359,936	473,356	-	-	473,356	0.02
9008	โฉนด	13362	48114	ต.แม่สอด	3	0	0	32.7	32.7	30,000	981,000	10210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	9	63,936	646,464	1,627,464	-	-	1,627,464	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	671,960	15	-	403,176	1,045,176	-	-	1,045,176	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	671,960	15	-	403,176	1,045,176	-	-	1,045,176	0.02
9009	โฉนด	13363	48115	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	30,000	891,000	10211	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	221	100	6,750	1,491,750	11	179,010	1,312,740	2,203,740	-	-	2,203,740	0.3
9010	โฉนด	13364	48116	ต.แม่สอด	2	0	0	40.8	40.8	30,000	1,224,000	10212	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	2,027,840	-	-	2,027,840	0.02
9011	โฉนด	15514	48283	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	5,300	545,900	10213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.75	100	8,100	1,723,275	15	344,655	1,378,620	1,924,520	-	1,924,520	-	-
9012	โฉนด	15515	48284	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,300	519,400	10214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	284.95	100	2,650	755,118	43	573,889	181,228	700,628	-	700,628	-	-
9013	โฉนด	15434	48285	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,300	439,900	10215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	573,100	-	-	573,100	0.02
												10216	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	15	444,000	444,000	444,000	-	-	444,000	0.02
					2	0	0	15	15	5,300	79,500	10217	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	33	754,800	133,200	212,700	-	133,200	79,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9014	โฉนด	13295	48286	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	10218	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	7,400	3,552,000	43	3,019,200	532,800	952,800	-	952,800	-	-
												10219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	16	976,800	799,200	799,200	-	-	799,200	0.02
9015	โฉนด	15436	48428	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	10,000	700,000	10220	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	45	1,610,240	284,160	984,160	-	984,160	-	-
9016	โฉนด	15517	48429	ต.แม่สอด	5	0	0	13.47	13.47	30,000	404,100	10221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	53.9	100	8,100	436,590	24	165,904	270,686	674,786	-	-	404,100	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.57	-	-	24	-	-	-	530,179	-	530,179	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.43	-	-	24	-	-	-	144,607	-	144,607	0.02
					5	0	0	13.12	13.12	30,000	393,600	10222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	8,100	425,250	24	161,595	263,655	657,255	-	-	393,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	24	-	-	-	438,192	-	438,192	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	24	-	-	-	219,063	-	219,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	4	4	30,000	120,000	10223	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	16	100	7,400	118,400	24	44,992	73,408	193,408	-	-	120,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	96,704	-	96,704	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	96,704	-	96,704	0.02
					5	0	0	16.8	16.8	30,000	504,000	10224	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	67.2	100	7,400	497,280	24	188,966	308,314	812,314	-	-	504,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	24	-	-	-	193,412	-	193,412	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.19	-	-	24	-	-	-	618,902	-	618,902	0.02
					3	0	0	3.8	3.8	30,000	114,000	10225	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15.2	100	7,400	112,480	24	42,742	69,738	183,738	-	-	183,738	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	30,000	112,500	10226	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,400	111,000	24	42,180	68,820	181,320	-	-	181,320	0.3
					2	0	0	27.06	27.06	30,000	811,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800	-	811,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9017	โฉนด	13365	48437	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	6,600	990,000	10227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	1,213,560	-	-	1,213,560	0.02
												10228	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	7	4,638	61,613	61,613	-	-	61,613	0.02
9018	โฉนด	13370	48444	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	7,500	765,750	10229	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	46	100	5,900	271,400	8	81,420	189,980	955,730	-	-	955,730	0.02
9019	โฉนด	13372	48450	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	15,000	900,000	10230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	10	93,960	845,640	1,745,640	-	-	1,745,640	0.02
9020	โฉนด	13380	48476	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	49,000	4,076,800	10231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	35	1,247,130	93,870	4,170,670	-	4,170,670	-	-
9021	โฉนด	13381	48477	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	49,000	3,224,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,200	-	-	3,224,200	0.02
9022	โฉนด	13385	48480	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9023	โฉนด	13386	48481	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9024	โฉนด	13387	48482	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9025	โฉนด	13388	48483	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9026	โฉนด	13389	48484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9027	โฉนด	13390	48485	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9028	โฉนด	13383	48490	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	8,500	861,050	10232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	1,509,146	-	1,509,146	-	-
												10233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	648,096	-	-
												10234	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	648,096	-	648,096	-	-
					2	0	0	12	12	8,500	102,000	10235	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	750,096	-	-	750,096	0.02
9029	โฉนด	13356	48510	ต.แม่สอด	2	0	0	83.4	83.4	5,200	433,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680	-	-	433,680	0.02
9030	โฉนด	13357	48511	ต.แม่สอด	2	0	1	60.9	160.9	5,200	836,680	10236	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	993.12	100	8,000	7,944,960	6	476,698	7,468,262	8,304,942	-	-	8,304,942	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9031	โฉนด	13358	48512	ต.แม่สอด	2	0	0	81.3	81.3	4,000	325,200	10237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,219,440	-	-	1,219,440	0.02
9032	โฉนด	13359	48513	ต.แม่สอด	2	0	1	50.6	150.6	5,200	783,120	10238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	1,160,256	-	-	1,160,256	0.02
												10239	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,250	348,000	3	31,320	316,680	316,680	-	-	316,680	0.02
9033	โฉนด	13360	48514	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	5,200	502,840	10240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	995,320	-	-	995,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	437,400	12	-	301,320	1,201,320	-	-	1,201,320	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	534,600	12	-	398,520	1,298,520	-	-	1,298,520	0.02
9034	โฉนด	13397	48562	ต.แม่สอด	1	0	0	96.9	96.9	6,400	620,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,160	-	620,160	-	-
9035	โฉนด	13398	48563	ต.แม่สอด	1	0	0	48.1	48.1	6,400	307,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840	-	307,840	-	-
9036	โฉนด	13396	48564	ต.แม่สอด	4	0	2	54.9	254.9	2,700	688,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,230	-	-	688,230	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9037	โฉนด	13391	48567	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,300	167,480	10241	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,026,584	-	-	1,026,584	0.02
9038	โฉนด	13392	48568	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,300	123,490	10242	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	982,594	-	-	982,594	0.02
9039	โฉนด	13393	48569	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	10243	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	982,064	-	-	982,064	0.02
9040	โฉนด	13394	48570	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,300	122,960	10244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	982,064	-	-	982,064	0.02
9041	โฉนด	13395	48571	ต.แม่สอด	2	0	0	53.7	53.7	5,500	295,350	10245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	1,154,454	-	-	1,154,454	0.02
												10246	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	17	271,296	859,104	859,104	-	-	859,104	0.02
9042	โฉนด	13407	48575	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
9043	โฉนด	13408	48576	ต.แม่สอด	2	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420	10247	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	3	38,783	1,253,977	1,575,397	-	-	1,575,397	0.02
9044	โฉนด	13409	48577	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	3,300	329,010	10248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	515,634	-	-	515,634	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9045	โฉนด	13410	48578	ต.แม่สอด	2	0	1	62.2	162.2	2,900	470,380	10249	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	627.08	100	8,100	5,079,348	3	152,380	4,926,968	5,397,348	-	-	5,397,348	0.02
9046	โฉนด	13412	48580	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	3,300	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	-	331,650	0.3
9047	โฉนด	13413	48581	ต.แม่สอด	3	1	1	10	510	3,300	1,683,000	10250	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	690	100	7,150	4,933,500	4	197,340	4,736,160	6,419,160	-	-	6,419,160	0.3
					2	0	0	48	48	3,300	158,400	10251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	535,536	-	-	535,536	0.02
9048	โฉนด	13414	48582	ต.แม่สอด	3	0	0	13.8	13.8	3,300	45,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,540	-	-	45,540	0.3
9049	โฉนด	13405	48586	ต.แม่สอด	5	0	0	15.25	15.25	8,900	135,725	10252	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	122	100	7,200	878,400	10	87,840	790,560	926,285	-	-	135,725	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.48	-	-	10	-	-	-	13,709	-	13,709	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	98.52	-	-	10	-	-	-	912,576	-	912,576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.55	28.55	8,900	254,095	10253	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,200	648,000	5	32,400	615,600	869,695	-	-	869,695	0.02
9050	โฉนด	13406	48587	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	8,900	364,900	10254	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	10	307,200	2,764,800	3,129,700	-	-	3,129,700	0.02
9051	โฉนด	13371	48625	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,300	53,000	10255	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	8,250	660,000	26	561,000	99,000	152,000	-	-	53,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	26	-	-	-	30,400	-	30,400	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	30	-	-	26	-	-	-	45,600	45,600	-	-
					2	0	0	90	90	5,300	477,000	10256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	956,682	-	956,682	-	-
9052	โฉนด	13416	48630	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.02
9053	โฉนด	13419	48680	ต.แม่สอด	1	0	2	13.6	213.6	6,700	1,431,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,120	-	1,431,120	-	-
9054	โฉนด	13425	48682	ต.แม่สอด	1	1	0	47.1	447.1	8,000	3,576,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,800	-	3,576,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9055	โฉนด	13426	48683	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	8,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-
9056	โฉนด	13427	48684	ต.แม่สอด	1	1	0	9.5	409.5	10,000	4,095,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000	-	4,095,000	-	-
9057	โฉนด	13428	48685	ต.แม่สอด	1	0	0	3.3	3.3	6,500	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	21,450	-	-
9058	โฉนด	13429	48686	ต.แม่สอด	1	12	0	39.4	4839.4	4,300	20,809,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,809,420	-	20,809,420	-	-
9059	โฉนด	13430	48687	ต.แม่สอด	1	0	1	80.1	180.1	8,750	1,575,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,875	-	1,575,875	-	-
9060	โฉนด	13417	48688	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	6,000	1,020,000	10257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	1,271,896	-	-	1,271,896	0.02
												10258	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10261	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10262	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10263	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10264	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
												10265	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46	100	7,400	340,400	18	88,504	251,896	251,896	-	-	251,896	0.02
9061	โฉนด	13367	48709	ต.แม่สอด	2	0	1	90	190	11,000	2,090,000	10266	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	359.1	100	8,000	2,872,800	8	229,824	2,642,976	4,732,976	-	-	4,732,976	0.02
												10267	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	306.26	100	7,800	2,388,828	3	71,665	2,317,163	2,317,163	-	-	2,317,163	0.02
9062	โฉนด	13299	48795	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	4,000	468,000	10268	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	791,232	-	-	791,232	0.02
												10269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	9	71,928	727,272	727,272	-	-	727,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9063	โฉนด	15518	48796	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	4,000	290,000	10270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	766,928	-	-	766,928	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	4,000	54,000	10271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	54	100	2,650	143,100	8	42,930	100,170	154,170	-	-	154,170	0.3
9064	โฉนด	13302	48798	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.02
9065	โฉนด	13303	48799	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	4,000	260,000	10272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,108,556	-	-	1,108,556	0.02
												10273	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	3	15,984	516,816	516,816	-	-	516,816	0.02
9066	โฉนด	15521	48801	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	680	1,972		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972	-	-	1,972	0.02
9067	โฉนด	13306	48802	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	4,200	625,800	10274	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.25	100	7,400	1,163,650	12	162,911	1,000,739	1,626,539	-	-	1,626,539	0.02
9068	โฉนด	15522	48803	ต.แม่สอด	1	4	0	50	1650	680	1,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-
9069	โฉนด	15523	48883	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9070	โฉนด	13655	48886	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02
9071	โฉนด	13656	48887	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	3,300	306,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	-	306,900	0.3
9072	โฉนด	13690	48907	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,200	620,000	10275	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	21	124,320	264,180	884,180	-	-	884,180	0.02
												10276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	21	124,320	264,180	264,180	-	-	264,180	0.02
												10277	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	21	124,320	264,180	264,180	-	-	264,180	0.02
												10278	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	7,400	388,500	21	124,320	264,180	264,180	-	-	264,180	0.02
9073	โฉนด	13693	48910	ต.แม่สอด	2	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800	10279	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	13	80,512	422,688	1,132,488	-	-	1,132,488	0.02
												10280	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	13	80,512	422,688	422,688	-	-	422,688	0.02
												10281	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	13	80,512	422,688	422,688	-	-	422,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10282	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	13	80,512	422,688	422,688	-	-	422,688	0.02
9074	โฉนด	13694	48911	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	5,200	709,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800	-	-	709,800	0.3
9075	โฉนด	13709	48918	ต.แม่สอด	3	0	0	29.7	29.7	6,800	201,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960	-	-	201,960	0.3
9076	โฉนด	13432	48932	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	52,500	1,102,500	10283	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	11	163,296	1,197,504	2,300,004	-	-	1,102,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	11	-	-	-	657,111	-	657,111	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	71.43	-	-	11	-	-	-	1,642,893	-	1,642,893	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.02
9077	โฉนด	13447	48936	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,500	266,850	10284	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	442,082	-	-	442,082	0.02
												10285	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	18	61,568	175,232	175,232	-	-	175,232	0.02
9078	โฉนด	13404	48938	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	10287	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	7	104,300	312,900	609,700	-	-	609,700	0.02
					1	0	0	99	99	5,300	524,700	10288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	9	100	2,650	23,850	7	5,963	17,888	542,588	-	542,588	-	-
												10289	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	7	33,750	101,250	101,250	-	-	101,250	0.01
												10290	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	7	16,875	50,625	50,625	-	-	50,625	0.01
												10291	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	6	100	7,450	44,700	7	11,175	33,525	33,525	-	-	33,525	0.01
9079	โฉนด	13403	48939	ต.แม่สอด	3	0	0	96	96	5,300	508,800	10292	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	62	100	5,850	362,700	26	337,311	25,389	534,189	-	-	534,189	0.3
9080	โฉนด	13402	48943	ต.แม่สอด	2	0	1	28	128	5,300	678,400	10293	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	212.4	100	7,400	1,571,760	31	817,315	754,445	1,432,845	-	-	1,432,845	0.02
9081	โฉนด	13450	48946	ต.แม่สอด	3	0	1	17.2	117.2	49,500	5,801,400	10294	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	150	100	6,750	1,012,500	8	303,750	708,750	6,510,150	-	-	6,510,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10295	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	318.75	100	6,750	2,151,563	8	172,125	1,979,438	1,979,438	-	-	1,979,438	0.3
					2	1	0	87.8	487.8	49,500	24,146,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,146,100	-	-	24,146,100	0.02
9082	โฉนด	13448	48949	ต.แม่สอด	4	0	1	38.3	138.3	5,300	732,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,990	-	-	732,990	0.3
9083	โฉนด	13449	48950	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
9084	โฉนด	13438	48953	ต.แม่สอด	2	1	3	69.2	769.2	2,500	1,923,000	10296	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	211	100	7,400	1,561,400	15	312,280	1,249,120	3,172,120	-	-	3,172,120	0.02
												10297	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	474	100	7,400	3,507,600	15	701,520	2,806,080	2,806,080	-	-	2,806,080	0.02
												10298	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	404	100	7,400	2,989,600	15	597,920	2,391,680	2,391,680	-	-	2,391,680	0.02
												10299	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	947,200	-	-	947,200	0.02
												10300	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	151.34	100	7,450	1,127,483	15	732,864	394,619	394,619	-	-	394,619	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9085	โฉนด	13439	48954	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	-	442,200	0.02
9086	โฉนด	13440	48955	ต.แม่สอด	1	0	3	84	384	2,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
9087	โฉนด	13441	48956	ต.แม่สอด	2	0	3	76.6	376.6	2,900	1,092,140	10301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	427.2	100	7,400	3,161,280	2	63,226	3,098,054	4,190,194	-	-	4,190,194	0.02
9088	โฉนด	13442	48957	ต.แม่สอด	2	0	3	80.8	380.8	2,500	952,000	10302	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	1,063,750	-	-	1,063,750	0.02
9089	โฉนด	13470	48968	ต.แม่สอด	2	0	0	63.7	63.7	5,200	331,240	10303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	40	498,852	37,548	368,788	-	368,788	-	-
9090	โฉนด	13471	48969	ต.แม่สอด	2	0	1	40.8	140.8	5,200	732,160	10304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	184	100	7,400	1,361,600	16	748,880	612,720	1,344,880	-	1,344,880	-	-
9091	โฉนด	13453	48979	ต.แม่สอด	4	0	0	9	9	4,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3
9092	โฉนด	9548	48980	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
9093	โฉนด	13452	48984	ต.แม่สอด	2	0	1	40.6	140.6	11,000	1,546,600	10305	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	24	221,712	16,688	1,563,288	-	-	1,563,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	25	1,610,240	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
9094	โฉนด	13486	48989	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,400	280,800	10307	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261.46	100	8,100	2,117,826	8	169,426	1,948,400	2,229,200	-	-	2,229,200	0.02
9095	โฉนด	13476	48992	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,500	125,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,450	-	-	125,450	0.02
9096	โฉนด	13460	48994	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	10308	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	35	3,456,000	2,304,000	2,727,000	-	-	423,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	35	-	-	-	181,891	-	181,891	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.33	-	-	35	-	-	-	2,545,109	-	2,545,109	0.02
					2	0	0	2	2	9,400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	-	18,800	0.02
9097	โฉนด	13461	48995	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	10309	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	17	691,200	2,188,800	2,400,300	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	600,075	-	600,075	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,800,225	-	1,800,225	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	103 10	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	17	691,200	2,188,800	2,400,300	-	-	211,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	17	-	-	-	600,075	-	600,075	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	17	-	-	-	1,800,225	-	1,800,225	0.02
					2	0	0	1.8	1.8	9,400	16,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920	-	-	16,920	0.02
9098	โฉนด	13462	48996	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	9,400	219,020	103 11	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,447,820	-	-	1,447,820	0.02
9099	โฉนด	13463	48997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	103 12	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,341,600	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	25	-	-	-	1,090,050	-	1,090,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	25	-	-	-	251,550	-	251,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.3	11.3	9,400	106,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,220	-	-	106,220	0.02
9100	โฉนด	13465	48999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	103 13	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,341,600	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	25	-	-	-	1,090,050	-	1,090,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	25	-	-	-	251,550	-	251,550	0.3
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02
9101	โฉนด	13466	49000	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	9,400	423,000	103 14	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	720	100	8,000	5,760,000	35	3,456,000	2,304,000	2,727,000	-	-	423,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	35	-	-	-	363,509	-	363,509	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.67	-	-	35	-	-	-	2,363,491	-	2,363,491	0.02
					2	0	0	1.2	1.2	9,400	11,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280	-	-	11,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9102	โฉนด	13487	49001	ต.แม่สอด	3	0	0	0.9	0.9	6,800	6,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120	-	-	6,120	0.3
9103	โฉนด	13488	49002	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	10315	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,470,680	-	-	1,470,680	0.02
9104	โฉนด	13491	49005	ต.แม่สอด	3	0	0	0.8	0.8	3,000	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.3
9105	โฉนด	13492	49006	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	10316	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	16	291,984	1,035,216	1,154,216	-	-	1,154,216	0.02
9106	โฉนด	13493	49007	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,800	183,600	10317	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,596,720	-	-	1,596,720	0.02
9107	โฉนด	13496	49010	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	5,300	508,800	10318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	308	100	2,650	816,200	7	204,050	612,150	1,120,950	-	-	1,120,950	0.02
9108	โฉนด	13497	49011	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	5,300	556,500	10319	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,400	384,800	14	69,264	315,536	872,036	-	-	872,036	0.02
												10320	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	7,400	1,924,000	14	346,320	1,577,680	1,577,680	-	-	1,577,680	0.02
9109	โฉนด	13478	49012	ต.แม่สอด	1	1	2	10.7	610.7	8,750	5,343,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,625	-	5,343,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9110	โฉนด	13480	49014	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9111	โฉนด	13481	49015	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9112	โฉนด	13482	49016	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
9113	โฉนด	13484	49018	ต.แม่สอด	1	0	0	13	13	6,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-
9114	โฉนด	13468	49026	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,200	468,000	10321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	40	374,139	28,161	496,161	-	-	496,161	0.02
9115	โฉนด	13505	49034	ต.แม่สอด	4	0	0	51.8	51.8	5,500	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
9116	โฉนด	13515	49048	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
9117	โฉนด	13516	49049	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3
9118	โฉนด	13517	49050	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9119	โฉนด	13518	49051	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	4	40,824	979,776	1,309,776	-	-	1,309,776	0.02
9120	โฉนด	13519	49052	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
9121	โฉนด	13520	49053	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	190.8	100	7,400	1,411,920	3	42,358	1,369,562	1,699,562	-	-	1,699,562	0.02
9122	โฉนด	13521	49054	ต.แม่สอด	3	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
9123	โฉนด	13522	49055	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	3,300	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
9124	โฉนด	13523	49056	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
9125	โฉนด	13525	49058	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9126	โฉนด	13526	49059	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
9127	โฉนด	13529	49062	ต.แม่สอด	4	0	2	2	202	3,300	666,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600	-	-	666,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9128	โฉนด	13531	49064	ต.แม่สอด	1	0	1	4	104	3,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
9129	โฉนด	13532	49065	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
9130	โฉนด	13533	49066	ต.แม่สอด	3	0	1	1.8	101.8	1,650	167,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,970	-	-	167,970	0.3
9131	โฉนด	13534	49067	ต.แม่สอด	4	0	1	10	110	3,300	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	-	363,000	0.3
9132	โฉนด	13535	49068	ต.แม่สอด	1	0	2	4.7	204.7	3,300	675,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,510	-	675,510	-	-
9133	โฉนด	13536	49069	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	4	82,880	953,120	1,283,120	-	-	1,283,120	0.02
9134	โฉนด	13537	49070	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.02	100	8,100	704,862	12	98,681	606,181	936,181	-	-	936,181	0.02
9135	โฉนด	13506	49073	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	11,000	239,800	10326	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	467,128	-	-	467,128	0.02
9136	โฉนด	13507	49074	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	11,000	180,400	10327	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	407,728	-	-	407,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9137	โฉนด	13508	49075	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	11,000	183,700	10328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	23	127,872	227,328	411,028	-	-	411,028	0.3
9138	โฉนด	13503	49079	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10329	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189.06	100	8,100	1,531,386	2	30,628	1,500,758	1,775,758	-	-	1,775,758	0.02
9139	โฉนด	9501	49115	ต.แม่สอด	1	0	3	28	328	1,150	377,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200	-	377,200	-	-
9140	โฉนด	9502	49116	ต.แม่สอด	1	0	3	23	323	1,600	516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800	-	516,800	-	-
9141	โฉนด	9503	49117	ต.แม่สอด	2	2	1	36	936	1,600	1,497,600	10330	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	13	362,880	1,905,120	3,402,720	-	3,402,720	-	-
												10331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	6	25,440	101,760	101,760	-	101,760	-	-
					5	0	0	30	30	1,600	48,000	10332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	21	1,420,800	355,200	403,200	-	-	48,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85	-	-	21	-	-	-	342,720	-	342,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	21	-	-	-	60,480	-	60,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9142	โฉนด	13445	49132	ต.แม่สอด	3	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
9143	โฉนด	13431	49192	ต.แม่สอด	4	0	3	45	345	3,300	1,138,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500	-	-	1,138,500	0.3
9144	โฉนด	13504	49193	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	5,300	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	-	291,500	0.3
9145	โฉนด	13557	49195	ต.แม่สอด	4	2	1	19.5	919.5	1,150	1,057,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,425	-	-	1,057,425	0.3
9146	โฉนด	13558	49196	ต.แม่สอด	1	2	0	58.6	858.6	680	583,848		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,848	-	583,848	-	-
9147	โฉนด	13563	49198	ต.แม่สอด	4	2	3	82.5	1182.5	1,150	1,359,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,875	-	-	1,359,875	0.3
9148	โฉนด	13564	49199	ต.แม่สอด	1	3	0	51.7	1251.7	1,150	1,439,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,455	-	1,439,455	-	-
9149	โฉนด	18655	49200	ต.แม่สอด	4	5	0	50.2	2050.2	4,200	8,610,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610,840	-	-	8,610,840	0.3
9150	โฉนด	13556	49203	ต.แม่สอด	1	2	0	37.3	837.3	7,900	6,614,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,614,670	-	6,614,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	3.1	203.1	7,900	1,604,490	10333	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	812.04	100	3,450	2,801,538	14	504,277	2,297,261	3,901,751	-	-	3,901,751	0.3
9151	โฉนด	13560	49204	ต.แม่สอด	4	2	0	97.3	897.3	1,150	1,031,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,895	-	-	1,031,895	0.3
9152	โฉนด	13561	49205	ต.แม่สอด	1	2	0	44.8	844.8	680	574,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,464	-	574,464	-	-
9153	โฉนด	13552	49207	ต.แม่สอด	3	0	1	16.2	116.2	5,850	679,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,770	-	-	679,770	0.3
9154	โฉนด	13547	49209	ต.แม่สอด	3	0	0	62.5	62.5	52,500	3,281,250	10334	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	8	51,840	596,160	3,877,410	-	-	3,877,410	0.3
												10335	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	8	51,840	596,160	596,160	-	-	596,160	0.3
9155	โฉนด	13550	49211	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	43,000	258,000	10336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	440,736	-	-	440,736	0.3
					2	0	1	12.1	112.1	43,000	4,820,300	10337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	14	653,568	767,232	5,587,532	-	5,587,532	-	-
9156	โฉนด	13551	49212	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	9,650	72,375	10338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	11	29,160	213,840	286,215	-	-	286,215	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.5	72.5	9,650	699,625	10339	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	889,065	-	-	889,065	0.02
												10340	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												10341	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												10342	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												10343	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	23	106,560	189,440	189,440	-	-	189,440	0.02
												10344	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	129,870	-	-	129,870	0.02
												10345	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	129,870	-	-	129,870	0.02
												10346	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	129,870	-	-	129,870	0.02
												10347	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	7,400	166,500	16	36,630	129,870	129,870	-	-	129,870	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	42	342	9,650	3,300,300	10348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	22	212,058	411,642	3,711,942	-	3,711,942	-	-
9157	โฉนด	13568	49224	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	3,400	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3
9158	โฉนด	13567	49225	ต.แม่สอด	3	0	0	40.2	40.2	6,800	273,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,360	-	-	273,360	0.3
9159	โฉนด	13645	49235	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	10349	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	576	100	7,800	4,492,800	10	449,280	4,043,520	4,602,870	-	-	4,602,870	0.02
9160	โฉนด	13646	49236	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	10350	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,800	1,029,600	8	82,368	947,232	1,506,582	-	-	1,506,582	0.02
9161	โฉนด	13647	49237	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,500	334,400	10351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	1,034,240	-	-	1,034,240	0.02
9162	โฉนด	13648	49238	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	5,500	559,350	10352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	1,158,102	-	-	1,158,102	0.02
												10353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	598,752	-	-	598,752	0.02
												10354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	11	81,648	598,752	598,752	-	-	598,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9163	โฉนด	13669	49252	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10355	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	7	107,520	1,428,480	1,818,480	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	7	-	-	-	454,620	-	454,620	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	7	-	-	-	1,363,860	-	1,363,860	0.02
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	-	455,000	0.02
9164	โฉนด	13670	49253	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10356	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	809,400	-	809,400	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	809,400	-	809,400	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
9165	โฉนด	13671	49254	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10357	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,618,800	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
9166	โฉนด	13672	49255	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10358	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	397,020	-	397,020	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	1,191,060	-	1,191,060	0.02
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
9167	โฉนด	13667	49257	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	10359	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,649,520	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	412,380	-	412,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,237,140	1,237,140	-	-
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
9168	โฉนด	9521	49259	ต.แม่สอด	1	1	1	26	526	1,800	946,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,800	-	946,800	-	-
9169	โฉนด	13538	49261	ต.แม่สอด	3	0	0	2.25	2.25	11,000	24,750	10360	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	8	4,860	55,890	80,640	-	-	80,640	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	11,000	82,500	10361	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	8	17,760	204,240	286,740	-	-	286,740	0.02
					2	0	0	74.25	74.25	11,000	816,750	10362	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,400	111,000	8	8,880	102,120	918,870	-	918,870	-	-
9170	โฉนด	13541	49264	ต.แม่สอด	2	0	0	94	94	5,300	498,200	10363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	16	724,140	281,610	779,810	-	779,810	-	-
9171	โฉนด	13673	49269	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	7,900	606,720	10364	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,511,040	-	-	1,511,040	0.02
9172	โฉนด	13676	49286	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	4,000	62,000	10365	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	14	66,780	44,520	106,520	-	-	106,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9173	โฉนด	13678	49288	ต.แม่สอด	2	0	1	30.7	130.7	5,700	744,990	10366	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	7,450	1,117,500	30	1,039,275	78,225	823,215	-	823,215	-	-
9174	โฉนด	13687	49295	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	6,800	680,000	10367	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	629.28	100	9,300	5,852,304	11	702,276	5,150,028	5,830,028	-	-	5,830,028	0.3
9175	โฉนด	13688	49296	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,800	680,000	10368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	875,360	-	-	875,360	0.02
												10369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												10370	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
												10371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	7,400	244,200	15	48,840	195,360	195,360	-	-	195,360	0.02
9176	โฉนด	13689	49297	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
9177	โฉนด	13679	49298	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	10372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	11	15,552	114,048	374,048	-	-	374,048	0.02
9178	โฉนด	13566	49302	ต.แม่สอด	1	3	0	87	1287	39,500	50,836,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,836,500	-	-	50,836,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9179	โฉนด	13546	49303	ต.แม่สอด	4	0	0	68	68	3,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
9180	โฉนด	13544	49306	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,250	91,875	10373	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	11	234,675	286,825	378,700	-	378,700	-	-
					2	0	1	53.5	153.5	5,250	805,875	10374	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	100	100	7,250	725,000	11	326,250	398,750	1,204,625	-	-	1,204,625	0.02
9181	โฉนด	13698	49317	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10375	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,494,720	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	373,680	-	373,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,121,040	-	1,121,040	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	6,800	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
9182	โฉนด	13699	49318	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10376	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,494,720	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	373,680	-	373,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,121,040	-	1,121,040	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,800	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.02
9183	โฉนด	13700	49319	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	10377	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,547,080	-	-	1,547,080	0.02
9184	โฉนด	13701	49320	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10378	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,310,400	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	15	-	-	-	218,444	-	218,444	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	15	-	-	-	1,091,956	-	1,091,956	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
9185	โฉนด	13702	49321	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	10379	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,433,280	-	-	81,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	11	-	-	-	119,392	-	119,392	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
9186	โฉนด	13703	49322	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	10380	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,347,800	-	-	1,347,800	0.02
9187	โฉนด	13548	49333	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	5,300	996,400	10381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	6	29,800	119,200	1,115,600	-	-	1,115,600	0.02
												10382	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	9	83,440	154,960	154,960	-	-	154,960	0.02
												10383	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	5,900	206,500	17	163,135	43,365	43,365	-	-	43,365	0.02
												10384	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,650	74,200	18	63,812	10,388	10,388	-	-	10,388	0.02
9188	โฉนด	13651	49347	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,200	104,000	10385	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	160	100	7,250	1,160,000	16	835,200	324,800	428,800	-	-	104,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	214,400	-	214,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	214,400	-	214,400	0.02
					2	0	0	42	42	5,200	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.02
9189	โฉนด	13652	49348	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	12,000	985,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200	-	-	985,200	0.02
9190	โฉนด	13657	49351	ต.แม่สอด	4	0	1	55	155	1,900	294,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500	-	-	294,500	0.3
9191	โฉนด	13684	49411	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	10386	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	14	137,052	624,348	736,848	-	-	736,848	0.02
9192	โฉนด	13685	49412	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	10387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	14	143,143	652,097	764,597	-	764,597	-	-
9193	โฉนด	13686	49413	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	10388	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	14	143,143	652,097	764,597	-	-	764,597	0.02
9194	โฉนด	13712	49414	ต.แม่สอด	2	0	0	73.4	73.4	6,500	477,100	10389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.14	100	8,100	527,634	5	26,382	501,252	978,352	-	-	978,352	0.02
9195	โฉนด	13714	49416	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	6,500	246,350	10390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	623,486	-	-	623,486	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9196	โฉนด	13715	49417	ต.แม่สอด	1	0	0	37.8	37.8	5,200	196,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560	-	196,560	-	-
9197	โฉนด	13706	49448	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	4,500	117,000	10391	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	16	174,953	620,287	737,287	-	737,287	-	-
9198	โฉนด	13708	49450	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	4,500	103,500	10392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,050	795,240	16	174,953	620,287	723,787	-	-	723,787	0.02
9199	โฉนด	13739	49453	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,840	-	-	456,840	0.3
9200	โฉนด	13740	49454	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	9,400	431,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460	-	-	431,460	0.3
9201	โฉนด	13741	49455	ต.แม่สอด	4	0	0	91.6	91.6	9,400	861,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,040	-	-	861,040	0.3
9202	โฉนด	13738	49467	ต.แม่สอด	3	2	0	19.5	819.5	19,000	15,570,500	10393	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	124.6	100	2,650	330,190	9	29,717	300,473	15,870,973	-	-	15,870,973	0.3
9203	โฉนด	13732	49491	ต.แม่สอด	2	0	1	1.4	101.4	6,500	659,100	10394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	30	679,320	119,880	778,980	-	-	778,980	0.02
9204	โฉนด	13711	49493	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	17,000	374,000	10395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	10	47,680	71,520	445,520	-	-	445,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	72	100	7,450	536,400	10	214,560	321,840	321,840	-	-	321,840	0.3
					2	0	1	42	142	17,000	2,414,000	10397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	3,201,320	-	-	3,201,320	0.02
9205	โฉนด	13743	49500	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10398	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	421,440	-	421,440	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,264,320	1,264,320	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-
9206	โฉนด	13744	49501	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10399	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,685,760	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	561,864	-	561,864	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,123,896	-	1,123,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.3	9.3	30,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.02
9207	โฉนด	13750	49504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	469,400	-	469,400	-	-
												10401	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,250	290,000	10	116,000	174,000	174,000	-	-	174,000	0.02
9208	โฉนด	13747	49509	ต.แม่สอด	2	0	0	33.9	33.9	5,200	176,280	10402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	364,020	-	364,020	-	-
9209	โฉนด	2224	49519	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	10403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,400	518,000	13	82,880	435,120	526,120	-	-	91,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	13	-	-	-	30,041	-	30,041	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.29	-	-	13	-	-	-	496,079	-	496,079	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	10404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	120,244	-	120,244	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	240,524	-	240,524	0.02
					2	0	0	12	12	5,200	62,400	10405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	360,768	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	10406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	120,244	-	120,244	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	240,524	-	240,524	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	10407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	120,244	-	120,244	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	240,524	-	240,524	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	10408	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	62,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	120,244	-	120,244	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	240,524	-	240,524	0.02
					5	0	0	12	12	5,200	62,400	10409	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	360,768	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	120,244	-	120,244	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	240,524	-	240,524	0.02
					2	0	0	42.5	42.5	5,200	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
9210	โฉนด	13735	49552	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	43,000	1,195,400	10410	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	2,577,800	-	2,577,800	-	-
												10411	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,400	185,000	10	18,500	166,500	166,500	-	-	166,500	0.02
9211	โฉนด	13737	49562	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	7,500	622,500	10412	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	69	346,425	26,075	648,575	-	-	648,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9212	โฉนด	13761	49575	ต.แม่สอด	5	0	0	19.1	19.1	5,700	108,870	10413	510-ภัตตาคาร 3ชั้น	ตึก	-	288	100	6,750	1,944,000	30	972,000	972,000	1,080,870	-	-	108,870	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	30	-	-	-	360,254	-	360,254	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	30	-	-	-	720,616	-	720,616	0.02
9213	โฉนด	13756	49579	ต.แม่สอด	3	0	0	8.7	8.7	30,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3
9214	โฉนด	13757	49580	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10414	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	1,283,840	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	15	-	-	-	160,480	-	160,480	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	15	-	-	-	1,123,360	-	1,123,360	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	30,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
9215	โฉนด	13758	49581	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10415	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	15	200,960	803,840	1,283,840	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.38	-	-	15	-	-	-	1,083,304	-	1,083,304	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	15	-	-	-	200,536	-	200,536	0.3
					2	0	0	0.5	0.5	30,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02
9216	โฉนด	13759	49582	ต.แม่สอด	3	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	10416	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	171.2	100	7,850	1,343,920	15	268,784	1,075,136	1,552,136	-	-	1,552,136	0.3
9217	โฉนด	13770	49585	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
9218	โฉนด	13768	49603	ต.แม่สอด	2	0	0	40.2	40.2	5,500	221,100	10417	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,249,764	-	-	1,249,764	0.02
9219	โฉนด	5315	49609	ต.แม่ตาว	1	1	2	5	605	1,150	695,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,750	-	695,750	-	-
9220	โฉนด	5316	49610	ต.แม่สอด	1	1	0	99.7	499.7	1,300	649,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,610	-	649,610	-	-
9221	โฉนด	5318	49612	ต.แม่ตาว	1	1	2	80.9	680.9	1,150	783,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,035	-	783,035	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9222	โฉนด	5319	49613	ต.แม่ตาว	4	0	3	55.8	355.8	980	348,684		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,684	-	-	348,684	0.3
9223	โฉนด	15023	49614	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	3,300	712,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	-	712,800	0.3
9224	โฉนด	5321	49615	ต.แม่ตาว	1	1	3	34.6	734.6	1,150	844,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,790	-	844,790	-	-
9225	โฉนด	5322	49616	ต.แม่ตาว	4	0	3	48.4	348.4	980	341,432		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,432	-	-	341,432	0.3
9226	โฉนด	5307	49617	ต.แม่ตาว	2	0	0	90	90	3,300	297,000	10418	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	179.2	100	7,450	1,335,040	9	467,264	867,776	1,164,776	-	-	1,164,776	0.02
9227	โฉนด	5308	49618	ต.แม่สอด	1	0	3	2	302	3,300	996,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600	-	996,600	-	-
9228	โฉนด	5310	49620	ต.แม่ตาว	1	0	1	19.1	119.1	3,300	393,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,030	-	393,030	-	-
9229	โฉนด	5311	49621	ต.แม่ตาว	4	0	0	44	44	3,300	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.3
9230	โฉนด	15021	49622	ต.แม่สอด	4	0	0	37.9	37.9	3,300	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9231	โฉนด	5313	49623	ต.แม่ตาว	4	0	0	65.4	65.4	3,300	215,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820	-	-	215,820	0.3
9232	โฉนด	5314	49624	ต.แม่ตาว	4	0	0	51.6	51.6	3,300	170,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280	-	-	170,280	0.3
9233	โฉนด	13774	49628	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	49,000	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-
9234	โฉนด	13773	49630	ต.แม่สอด	2	0	0	4.7	4.7	49,000	230,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	230,300	-	-
9235	โฉนด	13769	49653	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	10419	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	12	180,676	1,109,864	1,187,954	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	12	-	-	-	289,029	-	289,029	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	12	-	-	-	898,925	-	898,925	0.02
					2	0	0	10.4	10.4	5,700	59,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280	-	-	59,280	0.02
9236	โฉนด	13787	49654	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	4,200	336,840	10420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	2	22,680	1,111,320	1,448,160	-	-	1,448,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9237	โฉนด	13788	49655	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9238	โฉนด	13789	49656	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9239	โฉนด	13790	49657	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
9240	โฉนด	13791	49658	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
9241	โฉนด	13792	49659	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.6
9242	โฉนด	13793	49660	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	4,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.6
9243	โฉนด	13794	49661	ต.แม่สอด	4	0	3	81.8	381.8	4,200	1,603,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,560	-	-	1,603,560	0.3
9244	โฉนด	13772	49670	ต.แม่สอด	3	2	3	55.8	1155.8	49,500	57,212,100	10421	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1792	100	9,300	16,665,600	15	3,333,120	13,332,480	70,544,580	-	-	70,544,580	0.3
9245	โฉนด	13795	49679	ต.แม่สอด	3	0	0	95.9	95.9	5,300	508,270	10422	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	135	100	2,650	357,750	14	64,395	293,355	801,625	-	-	801,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9246	โฉนด	13806	49686	ต.แม่สอด	2	0	2	80.1	280.1	10,000	2,801,000	10423	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	24	1,385,700	104,300	2,905,300	-	2,905,300	-	-
					3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
9247	โฉนด	13807	49687	ต.แม่สอด	2	0	3	89.3	389.3	8,750	3,406,375	10424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	5	15,900	90,100	3,496,475	-	-	3,496,475	0.02
9248	โฉนด	13825	49689	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	5,500	598,400	10425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,400	947,200	11	113,664	833,536	1,431,936	-	-	1,431,936	0.02
					3	0	0	62	62	5,500	341,000	10426	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	5,850	748,800	11	89,856	658,944	999,944	-	-	999,944	0.3
												10427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	11	143,100	174,900	174,900	-	-	174,900	0.3
9249	โฉนด	13765	49700	ต.แม่สอด	2	0	0	92.25	92.25	5,300	488,925	10428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	19	415,710	31,290	520,215	-	520,215	-	-
					2	0	0	47.75	47.75	5,300	253,075	10429	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	25	110,856	8,344	261,419	-	-	261,419	0.02
												10430	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	25	124,713	9,387	9,387	-	-	9,387	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	25	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02
												10432	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												10433	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	25	173,213	13,038	13,038	-	-	13,038	0.02
												10434	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	25	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02
												10435	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	25	103,928	7,823	7,823	-	-	7,823	0.02
												10436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	25	55,428	4,172	4,172	-	-	4,172	0.02
												10437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	8	100	7,450	59,600	25	55,428	4,172	4,172	-	-	4,172	0.02
												10438	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	25	138,570	10,430	10,430	-	-	10,430	0.02
												10439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	25	83,142	6,258	6,258	-	-	6,258	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
9250	โฉนด	13764	49701	ต.แม่สอด	2	0	1	34	134	5,300	710,200	10441	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	19	519,638	39,113	749,313	-	-	749,313	0.02
9251	โฉนด	13841	49734	ต.แม่สอด	4	0	2	68.7	268.7	6,500	1,746,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,550	-	-	1,746,550	0.3
9252	โฉนด	13842	49735	ต.แม่สอด	2	0	3	27.6	327.6	6,500	2,129,400	10442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	12	145,152	891,648	3,021,048	-	-	3,021,048	0.02
												10443	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	900	100	7,800	7,020,000	12	982,800	6,037,200	6,037,200	-	-	6,037,200	0.02
9253	โฉนด	13752	49738	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	6,500	520,000	10444	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	21	198,912	422,688	942,688	-	942,688	-	-
					2	0	0	21	21	6,500	136,500	10445	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	21	198,912	422,688	559,188	-	-	559,188	0.02
9254	โฉนด	13751	49740	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,500	552,500	10446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	1,265,300	-	-	1,265,300	0.02
9255	โฉนด	13781	49770	ต.แม่สอด	4	0	0	40.1	40.1	4,800	192,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,480	-	-	192,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9256	โฉนด	13782	49771	ต.แม่สอด/	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	10447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	1,266,060	-	-	1,266,060	0.02
					5	0	0	20	20	43,000	860,000	10448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	1,261,760	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	24	-	-	-	630,880	-	630,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	24	-	-	-	630,880	-	630,880	0.02
9257	โฉนด	13783	49772	ต.แม่สอด	2	0	0	65.3	65.3	2,400	156,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,720	-	-	156,720	0.02
9258	โฉนด	13784	49773	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,500	260,650	10449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	23	183,708	326,592	587,242	-	-	587,242	0.02
9259	โฉนด	13829	49782	ต.แม่สอด	2	0	0	47.3	47.3	12,000	567,600	10450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	891,600	-	891,600	-	-
9260	โฉนด	13808	49783	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	6,700	160,130	10451	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	25	473,760	710,640	870,770	-	-	870,770	0.02
9261	โฉนด	13809	49784	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	10452	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	458,500	-	-	458,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9262	โฉนด	13810	49785	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,700	103,180	10453	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	458,500	-	-	458,500	0.02
9263	โฉนด	13811	49786	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	6,700	102,510	10454	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	457,830	-	-	457,830	0.02
9264	โฉนด	13812	49787	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	6,700	148,740	10455	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	25	473,760	710,640	859,380	-	-	859,380	0.02
9265	โฉนด	13813	49788	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,700	251,250	10456	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	20	253,800	592,200	843,450	-	-	843,450	0.02
9266	โฉนด	13814	49789	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	10457	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	540,420	-	-	540,420	0.02
9267	โฉนด	13816	49791	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,700	153,430	10458	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	25	473,760	710,640	864,070	-	-	864,070	0.02
9268	โฉนด	13817	49792	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	10459	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	457,160	-	-	457,160	0.02
9269	โฉนด	13818	49793	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	10460	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	457,160	-	-	457,160	0.02
9270	โฉนด	13819	49794	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	6,700	101,840	10461	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	25	236,880	355,320	457,160	-	-	457,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9271	โฉนด	13820	49795	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	6,700	152,760	10462	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	25	473,760	710,640	863,400	-	-	863,400	0.02
9272	โฉนด	13821	49796	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	10463	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	14	106,596	485,604	636,354	-	-	636,354	0.02
												10464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	14	106,596	485,604	485,604	-	-	485,604	0.02
9273	โฉนด	13823	49798	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	10465	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	24	225,036	367,164	467,664	-	467,664	-	-
9274	โฉนด	13831	49799	ต.แม่สอด	2	0	0	50.6	50.6	6,700	339,020	10466	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	69	100	7,450	514,050	44	478,067	35,984	375,004	-	375,004	-	-
9275	โฉนด	13830	49800	ต.แม่สอด	2	0	0	12.4	12.4	43,000	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	533,200	-	-
9276	โฉนด	13796	49810	ต.แม่สอด	2	0	0	69.3	69.3	2,700	187,110	10467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	9	76,545	773,955	961,065	-	961,065	-	-
9277	โฉนด	13797	49811	ต.แม่สอด	4	0	0	62.4	62.4	2,700	168,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480	-	-	168,480	0.3
9278	โฉนด	13798	49812	ต.แม่สอด	5	0	0	16.09	16.09	2,700	43,443	10468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64.38	100	8,100	521,478	5	26,074	495,404	538,847	-	-	43,443	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.43	-	-	5	-	-	-	66,979	-	66,979	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.57	-	-	5	-	-	-	471,868	-	471,868	0.02
					2	0	0	96.41	96.41	2,700	260,307		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,307	-	-	260,307	0.02
9279	โฉนด	13799	49813	ต.แม่สอด	2	0	2	2.3	202.3	2,700	546,210	10469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	2	6,804	333,396	879,606	-	-	879,606	0.02
9280	โฉนด	13763	49825	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	17,000	1,445,000	10470	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	20	680,400	1,587,600	3,032,600	-	3,032,600	-	-
9281	โฉนด	13880	49829	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,900	1,160,000	10471	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	600	100	3,450	2,070,000	21	1,925,100	144,900	1,304,900	-	-	1,304,900	0.3
9282	โฉนด	13881	49830	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
9283	โฉนด	13882	49831	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,900	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3
9284	โฉนด	13859	49842	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	7,500	318,750	10472	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	8,100	1,105,650	10	110,565	995,085	1,313,835	-	1,313,835	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9285	โฉนด	13860	49843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	5,500	312,950	10473	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	337,982	-	337,982	-	-
9286	โฉนด	13861	49844	ต.แม่สอด	3	0	0	26.6	26.6	5,500	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	-	146,300	0.3
9287	โฉนด	13862	49845	ต.แม่สอด	2	0	0	43.5	43.5	7,500	326,250	10474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	25	805,120	142,080	468,330	-	468,330	-	-
9288	โฉนด	13800	49853	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	43,000	1,049,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,200	-	1,049,200	-	-
9289	โฉนด	13801	49854	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	43,000	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	1,075,000	-	-
9290	โฉนด	13802	49855	ต.แม่สอด	2	0	0	25.7	25.7	43,000	1,105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,100	-	1,105,100	-	-
9291	โฉนด	13836	49879	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
9292	โฉนด	13837	49880	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
9293	โฉนด	13838	49881	ต.แม่สอด	1	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9294	โฉนด	13839	49882	ต.แม่สอด/	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10475	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	5	68,040	1,292,760	1,622,760	-	-	1,622,760	0.02
												10476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	5	3,645	69,255	69,255	-	-	69,255	0.02
					1	0	2	98.8	298.8	3,300	986,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,040	-	-	986,040	0.01
9295	โฉนด	13865	49884	ต.แม่สอด	2	0	0	8.4	8.4	1,100	9,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240	-	-	9,240	0.02
9296	โฉนด	13866	49885	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	26,500	98,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,050	-	98,050	-	-
9297	โฉนด	13864	49887	ต.แม่สอด	4	0	1	30.6	130.6	5,300	692,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,180	-	-	692,180	0.3
9298	โฉนด	13875	49890	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	8,900	517,980	10477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	9	137,781	1,393,119	1,911,099	-	-	1,911,099	0.02
9299	โฉนด	13852	49891	ต.แม่สอด	1	0	1	86.3	186.3	4,200	782,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460	-	782,460	-	-
9300	โฉนด	13853	49892	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9301	โฉนด	13855	49894	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
9302	โฉนด	13857	49896	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
9303	โฉนด	13850	49899	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
9304	โฉนด	13851	49900	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	4,200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
9305	โฉนด	13844	50042	ต.แม่สอด	1	1	2	28	628	2,900	1,821,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,200	-	1,821,200	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	178,750	2	-	150,150	400,150	-	-	400,150	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	87.5	-	1,251,250	2	-	1,222,650	1,472,650	-	-	1,472,650	0.3
					3	1	0	75.6	475.6	10,000	4,756,000	10478	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	495	100	3,200	1,584,000	2	31,680	1,552,320	6,308,320	-	-	6,308,320	0.3
9306	โฉนด	13911	50051	ต.แม่สอด	1	0	2	57.5	257.5	3,300	849,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,750	-	849,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9307	โฉนด	13912	50052	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	10479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.52	100	8,100	846,612	5	42,331	804,281	1,464,281	-	-	1,464,281	0.02
												10480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	57.96	100	2,650	153,594	5	23,039	130,555	130,555	-	-	130,555	0.02
9308	โฉนด	13913	50053	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	10481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	7	79,380	1,054,620	2,374,620	-	-	2,374,620	0.02
9309	โฉนด	13914	50054	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9310	โฉนด	13832	50089	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	2,700	313,200	10482	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	2	26,820	420,180	733,380	-	-	733,380	0.02
												10483	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	224,096	-	-	224,096	0.02
9311	โฉนด	13833	50090	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	3,300	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
9312	โฉนด	13924	50116	ต.แม่สอด	2	0	2	33.8	233.8	4,300	1,005,340	10484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152.4	100	7,400	1,127,760	14	202,997	924,763	1,930,103	-	-	1,930,103	0.02
												10485	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	234	100	7,400	1,731,600	14	311,688	1,419,912	1,419,912	-	-	1,419,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9313	โฉนด	13938	50126	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	5,500	231,000	10486	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,300	756,000	15	151,200	604,800	835,800	-	-	835,800	0.3
												10487	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,300	302,400	15	60,480	241,920	241,920	-	-	241,920	0.3
					2	0	1	62	162	5,500	891,000	10488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220.08	100	7,400	1,628,592	22	1,384,303	244,289	1,135,289	-	-	1,135,289	0.02
												10489	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	198	100	7,800	1,544,400	15	308,880	1,235,520	1,235,520	-	-	1,235,520	0.02
9314	โฉนด	13939	50127	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	30,000	6,000,000	10490	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1065	100	8,000	8,520,000	13	1,363,200	7,156,800	13,156,800	-	13,156,800	-	-
9315	โฉนด	13940	50128	ต.แม่สอด	1	0	3	10	310	4,550	1,410,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500	-	1,410,500	-	-
9316	โฉนด	13943	50131	ต.แม่สอด	1	0	3	96	396	2,850	1,128,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600	-	1,128,600	-	-
9317	โฉนด	13944	50132	ต.แม่สอด	2	0	0	64.5	64.5	6,400	412,800	10491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	53	332,568	25,032	437,832	-	-	437,832	0.02
												10492	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	53	1,079,808	340,992	340,992	-	-	340,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	3	1,431	46,269	46,269	-	-	46,269	0.02
					2	1	0	31.5	431.5	6,400	2,761,600	10494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204.48	100	7,400	1,513,152	33	1,286,179	226,973	2,988,573	-	2,988,573	-	-
9318	โฉนด	13945	50133	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	7,300	379,600	10495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	24	519,638	39,113	418,713	-	-	418,713	0.02
9319	โฉนด	13946	50134	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	1,100	66,000	10496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	7	18,648	247,752	313,752	-	-	313,752	0.02
												10497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	7	18,648	247,752	247,752	-	-	247,752	0.02
												10498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	7	18,648	247,752	247,752	-	-	247,752	0.02
												10499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	7	18,648	247,752	247,752	-	-	247,752	0.02
9320	โฉนด	13947	50135	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	7,300	803,000	10500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	85.8	100	7,450	639,210	55	594,465	44,745	847,745	-	-	847,745	0.02
												10501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	33	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9321	โฉนด	13948	50136	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	1,100	57,200	10502	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	105	100	7,250	761,250	24	707,963	53,288	110,488	-	-	110,488	0.02
9322	โฉนด	13949	50137	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,300	350,400	10503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75.64	100	7,450	563,518	19	524,072	39,446	389,846	-	-	389,846	0.02
9323	โฉนด	13950	50138	ต.แม่สอด	2	0	1	44	144	7,300	1,051,200	10504	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	1,088,748	-	-	1,088,748	0.02
												10505	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	34	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												10506	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	35	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
9324	โฉนด	13951	50139	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	3,000	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.3
9325	โฉนด	13952	50140	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,500	335,500	10507	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	43	374,139	28,161	363,661	-	-	363,661	0.02
9326	โฉนด	13953	50144	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	10508	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	31	1,294,560	97,440	1,273,440	-	-	1,273,440	0.02
					2	0	1	29	129	49,000	6,321,000	10509	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	41	831,420	62,580	6,383,580	-	6,383,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9327	โฉนด	13937	50146	ต.แม่สอด	2	0	0	75.4	75.4	4,900	369,460	10510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	524,980	-	524,980	-	-
												10511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
9328	โฉนด	13915	50152	ต.แม่สอด	1	0	1	83.7	183.7	7,200	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	1,322,640	-	-
9329	โฉนด	13916	50153	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-
9330	โฉนด	13917	50154	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	-	975,000	0.3
9331	โฉนด	13918	50155	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	6,500	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-
9332	โฉนด	13919	50156	ต.แม่สอด	1	0	2	75.2	275.2	6,500	1,788,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,800	-	1,788,800	-	-
9333	โฉนด	13920	50157	ต.แม่สอด	3	0	1	62.1	162.1	3,250	526,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,825	-	-	526,825	0.3
9334	โฉนด	13455	50161	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	42,500	2,550,000	10512	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	15	324,000	1,296,000	3,846,000	-	-	3,846,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	42,500	255,000	10513	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	15	28,800	115,200	370,200	-	-	370,200	0.3
					3	0	0	24	24	42,500	1,020,000	10514	510-อััตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	10	64,800	583,200	1,603,200	-	-	1,603,200	0.3
					3	0	0	22	22	42,500	935,000	10515	510-อััตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88	100	6,750	594,000	10	59,400	534,600	1,469,600	-	-	1,469,600	0.3
					2	0	3	30.3	330.3	42,500	14,037,750	10516	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	13	229,460	187,740	14,225,490	-	-	14,225,490	0.02
9335	โฉนด	13458	50164	ต.แม่สอด	2	0	1	8.8	108.8	2,400	261,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,120	-	-	261,120	0.02
9336	โฉนด	13459	50165	ต.แม่สอด	3	0	0	38.88	38.88	56,500	2,196,720	10517	510-อััตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	123.5	100	6,750	833,625	8	250,088	583,538	2,780,258	-	-	2,780,258	0.3
												10518	510-อััตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	8	17,280	198,720	198,720	-	-	198,720	0.3
					2	0	1	19.62	119.62	56,500	6,758,530	10519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	9	53,582	541,769	7,300,299	-	-	7,300,299	0.02
												10520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	9	30,769	311,111	311,111	-	-	311,111	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10521	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.2	100	7,400	341,880	9	30,769	311,111	311,111	-	-	311,111	0.02
9337	โฉนด	13895	50170	ต.แม่สอด	2	0	0	0.4	0.4	1,100	440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440	-	-	440	0.02
9338	โฉนด	13896	50171	ต.แม่สอด	2	0	0	5.6	5.6	1,100	6,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160	-	-	6,160	0.02
9339	โฉนด	13899	50174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	56,500	1,005,700	10522	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,910,020	-	1,910,020	-	-
9340	โฉนด	13900	50175	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10523	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,582,320	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	527,387	-	527,387	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,054,933	-	1,054,933	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	56,500	288,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150	-	-	288,150	0.02
9341	โฉนด	13902	50177	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	56,500	1,101,750	10524	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,006,070	-	-	2,006,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9342	โฉนด	13890	50180	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	56,500	915,300	10525	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,819,620	-	-	1,819,620	0.02
9343	โฉนด	13891	50181	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10526	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,535,220	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	9	-	-	-	614,088	-	614,088	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	9	-	-	-	921,132	-	921,132	0.02
					2	0	0	21	21	56,500	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	-	1,186,500	0.02
9344	โฉนด	13892	50182	ต.แม่สอด	3	0	0	32.9	32.9	56,500	1,858,850	10527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	2,898,818	-	-	2,898,818	0.3
9345	โฉนด	13893	50183	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	56,500	1,751,500	10528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,655,820	-	2,655,820	-	-
9346	โฉนด	13894	50184	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	56,500	627,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,150	-	-	627,150	0.02
9347	โฉนด	13961	50236	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	43,000	4,300,000	10529	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	361	100	3,450	1,245,450	15	249,090	996,360	5,296,360	-	-	5,296,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9348	โฉนด	13963	50245	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10530	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,269,600	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	15	-	-	-	338,602	-	338,602	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	15	-	-	-	930,998	930,998	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	43,000	399,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900	-	399,900	-	-
9349	โฉนด	13964	50246	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	10531	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,269,600	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	15	-	-	-	338,602	-	338,602	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	73.33	-	-	15	-	-	-	930,998	-	930,998	0.02
					2	0	0	4.4	4.4	43,000	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	-	189,200	0.02
9350	โฉนด	13965	50247	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	10532	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,669,500	-	-	1,669,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9351	โฉนด	13905	50260	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	52,500	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3
9352	โฉนด	13906	50261	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	6,600	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.02
9353	โฉนด	13907	50262	ต.แม่สอด	3	0	1	10	110	6,600	726,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000	-	-	726,000	0.3
9354	โฉนด	13908	50263	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	3,300	85,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800	-	-	85,800	0.02
9355	โฉนด	13909	50264	ต.แม่สอด	2	0	2	78	278	46,000	12,788,000	10533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	2	31,914	1,563,786	14,351,786	-	-	14,351,786	0.02
												10534	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,428,840	-	-	1,428,840	0.02
												10535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	1,428,840	-	-	1,428,840	0.02
												10536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	2	31,914	1,563,786	1,563,786	-	-	1,563,786	0.02
9356	โฉนด	13910	50265	ต.แม่สอด	5	0	0	97.01	97.01	52,500	5,093,025	10537	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1164.06	100	8,000	9,312,480	10	931,248	8,381,232	13,474,257	-	-	5,093,025	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	4,490,970	-	4,490,970	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	8,983,287	8,983,287	-	-
					5	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	10538	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	10	145,800	1,312,200	2,493,450	-	-	1,181,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	1,246,725	-	1,246,725	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	1,246,725	-	1,246,725	0.02
					2	0	2	80.49	280.49	52,500	14,725,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,725,725	-	14,725,725	-	-
9357	โฉนด	13921	50266	ต.แม่สอด	2	0	0	78	78	6,500	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.02
9358	โฉนด	13962	50274	ต.แม่สอด	2	0	1	14.7	114.7	9,000	1,032,300	10539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	3,389,400	-	-	3,389,400	0.02
9359	โฉนด	13957	50300	ต.แม่สอด	2	0	1	5.8	105.8	5,500	581,900	10540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	6	38,160	597,840	1,179,740	-	-	1,179,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10541	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	585	100	7,800	4,563,000	6	273,780	4,289,220	4,289,220	-	-	4,289,220	0.02
9360	โฉนด	13967	50301	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10542	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	10	132,720	1,194,480	1,326,480	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	10	-	-	-	378,975	-	378,975	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	10	-	-	-	947,505	-	947,505	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	11,000	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	-	56,100	0.02
9361	โฉนด	13969	50303	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10543	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,330,080	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	16	-	-	-	332,520	-	332,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	16	-	-	-	997,560	-	997,560	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	11,000	64,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	-	64,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9362	โฉนด	13970	50304	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	11,000	196,900	10544	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	208	100	8,000	1,664,000	16	366,080	1,297,920	1,494,820	-	-	1,494,820	0.3
9363	โฉนด	13971	50305	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,013,712	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	337,870	-	337,870	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	675,842	-	675,842	0.02
					2	0	0	6	6	11,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
9364	โฉนด	13972	50306	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	10546	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,013,712	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	337,870	-	337,870	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	675,842	-	675,842	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	11,000	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	-	67,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9365	โฉนด	13959	50413	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,500	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
9366	โฉนด	13995	50423	ต.แม่สอด	2	1	0	20.5	420.5	39,500	16,609,750	10547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154.83	100	8,100	1,254,123	10	125,412	1,128,711	17,738,461	-	-	17,738,461	0.02
9367	โฉนด	13977	50438	ต.แม่สอด	5	0	0	13.93	13.93	7,900	110,047	10548	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	139.25	100	7,850	1,093,113	16	240,485	852,628	962,675	-	-	110,047	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.24	-	-	16	-	-	-	165,965	-	165,965	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	82.76	-	-	16	-	-	-	796,710	-	796,710	0.02
					2	0	0	6.97	6.97	7,900	55,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,063	-	-	55,063	0.02
9368	โฉนด	13996	50452	ต.แม่สอด	3	1	1	12.2	512.2	26,500	13,573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,573,300	-	-	13,573,300	0.3
9369	โฉนด	13998	50482	ต.แม่สอด	4	0	1	47.6	147.6	1,950	287,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,820	-	-	287,820	0.3
9370	โฉนด	13999	50483	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,300	1,060,000	10549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	2	12,636	619,164	1,679,164	-	-	1,679,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10550	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	3	9,834	317,966	317,966	-	-	317,966	0.02
9371	โฉนด	14000	50484	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
9372	โฉนด	14001	50485	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	10551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	2	31,266	1,532,034	1,797,034	-	-	1,797,034	0.02
9373	โฉนด	14002	50486	ต.แม่สอด	4	0	1	18.7	118.7	5,300	629,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,110	-	-	629,110	0.3
9374	โฉนด	14003	50487	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01
9375	โฉนด	14004	50488	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
9376	โฉนด	14005	50489	ต.แม่สอด	3	0	1	96.8	196.8	5,300	1,043,040	10552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	8,100	631,800	2	12,636	619,164	1,662,204	-	-	1,662,204	0.3
9377	โฉนด	13879	50522	ต.แม่สอด	2	0	1	13	113	2,700	305,100	10553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	1,155,600	-	-	1,155,600	0.02
9378	โฉนด	13991	50531	ต.แม่สอด	2	0	0	3.7	3.7	56,500	209,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,050	-	209,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9379	โฉนด	13986	50536	ต.แม่สอด	1	0	3	19	319	2,700	861,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300	-	861,300	-	-
9380	โฉนด	13988	50538	ต.แม่สอด	1	0	3	18.5	318.5	2,700	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
9381	โฉนด	13990	50542	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	10554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	20	59,148	4,452	155,252	-	-	155,252	0.02
9382	โฉนด	14024	50585	ต.แม่สอด	3	0	3	97.4	397.4	2,350	933,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,890	-	-	933,890	0.3
9383	โฉนด	14025	50586	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,350	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	-	940,000	0.3
9384	โฉนด	14026	50587	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	10555	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	724,704	-	-	724,704	0.02
												10556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10558	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10559	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10560	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10561	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10562	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10563	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10564	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10565	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10566	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10568	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10569	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
												10570	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	7,400	192,400	4	7,696	184,704	184,704	-	-	184,704	0.02
9385	โฉนด	14027	50588	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,350	940,000	10571	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	2	33,152	1,624,448	2,564,448	-	-	2,564,448	0.02
												10572	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	2	33,152	1,624,448	1,624,448	-	-	1,624,448	0.02
												10573	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	2	28,416	1,392,384	1,392,384	-	-	1,392,384	0.02
												10574	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	2	28,416	1,392,384	1,392,384	-	-	1,392,384	0.02
9386	โฉนด	14028	50589	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.02
9387	โฉนด	14029	50590	ต.แม่สอด	4	1	0	99.5	499.5	2,700	1,348,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,650	-	-	1,348,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9388	โฉนด	14030	50591	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	1,350	82,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,620	-	82,620	-	-
9389	โฉนด	14031	50592	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	10575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	246	100	8,100	1,992,600	5	99,630	1,892,970	2,432,970	-	-	2,432,970	0.02
9390	โฉนด	14016	50593	ต.แม่สอด	2	0	0	9.2	9.2	12,000	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	110,400	-	-
9391	โฉนด	14017	50594	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	12,000	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.02
9392	โฉนด	14019	50596	ต.แม่สอด	2	0	0	9.5	9.5	12,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
9393	โฉนด	14020	50597	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	12,000	120,000	10576	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	32	40,068	34,132	154,132	-	-	154,132	0.02
9394	โฉนด	14022	50599	ต.แม่สอด	2	0	0	10.8	10.8	12,000	129,600	10577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	316,224	-	-	316,224	0.02
9395	โฉนด	14023	50600	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	12,000	274,800	10578	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	78	100	7,850	612,300	10	61,230	551,070	825,870	-	-	825,870	0.02
9396	โฉนด	14034	50601	ต.แม่สอด	1	1	2	0	600	3,300	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	1,980,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9397	โฉนด	14037	50604	ต.แม่สอด	1	0	2	88.7	288.7	3,300	952,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,710	-	952,710	-	-
9398	โฉนด	14040	50607	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
9399	โฉนด	14032	50636	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	10579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	20	710,400	236,800	811,000	-	811,000	-	-
9400	โฉนด	15441	50644	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
9401	โฉนด	13983	50754	ต.แม่สอด	4	0	0	81.8	81.8	880	71,984		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,984	-	-	71,984	0.3
9402	โฉนด	13985	50756	ต.แม่สอด	4	0	0	81.7	81.7	7,500	612,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,750	-	-	612,750	0.3
9403	โฉนด	14006	50762	ต.แม่สอด	3	0	0	48.3	48.3	30,000	1,449,000	10580	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	3,087,400	-	-	3,087,400	0.3
9404	โฉนด	14007	50763	ต.แม่สอด	3	0	0	42	42	30,000	1,260,000	10581	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,898,400	-	-	2,898,400	0.3
9405	โฉนด	14008	50764	ต.แม่สอด	3	0	0	42.3	42.3	30,000	1,269,000	10582	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,907,400	-	-	2,907,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9406	โฉนด	14009	50765	ต.แม่สอด/	3	0	0	25.9	25.9	30,000	777,000	10583	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	15	409,600	1,638,400	2,415,400	-	-	2,415,400	0.3
					3	0	0	16	16	30,000	480,000	10584	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,150	457,600	13	73,216	384,384	864,384	-	-	864,384	0.3
9407	โฉนด	14011	50767	ต.แม่สอด	3	0	0	42.7	42.7	30,000	1,281,000	10585	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	3,042,280	-	-	3,042,280	0.3
9408	โฉนด	14046	50771	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,500	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.3
9409	โฉนด	14049	50790	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	10586	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	25	1,434,120	253,080	495,080	-	495,080	-	-
9410	โฉนด	14042	50792	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	10587	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	15	358,400	1,433,600	1,804,600	-	-	371,000	-
													ชั้นที่ 1 -2	-	3	-	50	-	-	15	-	-	-	902,300	-	902,300	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	15	-	-	-	902,300	902,300	-	-
					2	0	0	8.4	8.4	26,500	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9411	โฉนด	14055	50798	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10588	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,893,760	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	631,190	-	631,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,262,570	-	1,262,570	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	43,000	743,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,900	-	-	743,900	0.02
9412	โฉนด	14056	50799	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10589	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,893,760	-	-	688,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	631,190	-	631,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,262,570	-	1,262,570	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	43,000	365,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500	-	-	365,500	0.02
9413	โฉนด	14057	50800	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	10590	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,893,760	-	-	688,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	631,190	-	631,190	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,262,570	-	1,262,570	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	43,000	537,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500	-	-	537,500	0.02
9414	โฉนด	14058	50801	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	7,200	180,000	10591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	374,400	-	-	374,400	0.02
9415	โฉนด	14066	50807	ต.แม่สอด	3	0	1	23	123	9,400	1,156,200	10592	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	260.7	100	7,700	2,007,390	9	180,665	1,826,725	2,982,925	-	-	2,982,925	0.3
9416	โฉนด	14067	50808	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10593	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,269,936	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	28.57	-	-	11	-	-	-	362,821	-	362,821	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	11	-	-	-	907,115	-	907,115	0.02
					2	0	0	7	7	8,500	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9417	โฉนด	14068	50809	ต.แม่สอด	5	0	0	18.7	18.7	8,500	158,950	10594	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	11	159,264	1,167,936	1,326,886	-	-	158,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	11	-	-	-	379,091	-	379,091	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	11	-	-	-	947,795	-	947,795	0.02
9418	โฉนด	14069	50810	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	10595	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,515,120	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	378,780	-	378,780	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,136,340	-	1,136,340	0.02
					2	0	0	6.4	6.4	8,500	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
9419	โฉนด	14059	50811	ต.แม่สอด	4	1	1	5	505	52,500	26,512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,512,500	-	-	26,512,500	0.3
9420	โฉนด	14061	50813	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	52,500	5,617,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,617,500	-	5,617,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9421	โฉนด	14062	50814	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	52,500	1,890,000	10596	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	13	170,496	895,104	2,785,104	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	13	-	-	-	1,237,700	-	1,237,700	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	13	-	-	-	1,547,404	-	1,547,404	0.02
					2	0	2	6	206	52,500	10,815,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,815,000	-	-	10,815,000	0.02
9422	โฉนด	14063	50815	ต.แม่สอด	2	0	2	53	253	3,800	961,400	10597	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	1,242,600	-	-	1,242,600	0.02
												10598	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												10599	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												10600	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												10601	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10602	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												10603	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
												10604	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	5	14,800	281,200	281,200	-	-	281,200	0.02
9423	โฉนด	14064	50816	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9424	โฉนด	14065	50817	ต.แม่สอด	4	2	2	50	1050	14,000	14,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700,000	-	-	14,700,000	0.3
9425	โฉนด	14048	50834	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
9426	โฉนด	14013	50838	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	4,500	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.3
9427	โฉนด	14077	50871	ต.แม่สอด	2	0	0	95.5	95.5	2,700	257,850	10605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	3	116,640	3,771,360	4,029,210	-	-	4,029,210	0.02
9428	โฉนด	14078	50872	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9429	โฉนด	14079	50873	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	347	100	8,100	2,810,700	4	112,428	2,698,272	2,968,272	-	-	2,968,272	0.02
9430	โฉนด	14081	50875	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
9431	โฉนด	14050	50894	ต.แม่สอด	2	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520	10607	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	7,450	1,005,750	63	935,348	70,403	1,435,923	-	-	1,435,923	0.02
9432	โฉนด	14052	50896	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	4,500	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	-	490,950	0.3
9433	โฉนด	14054	50898	ต.แม่สอด	4	0	2	62.6	262.6	5,200	1,365,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,520	-	-	1,365,520	0.3
9434	โฉนด	14090	50901	ต.แม่สอด	2	0	1	15.6	115.6	7,500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
9435	โฉนด	14071	50965	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	1,340,000	-	-
9436	โฉนด	14072	50966	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	6,700	5,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,000	-	5,360,000	-	-
9437	โฉนด	14073	50967	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	6,700	1,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000	-	1,340,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9438	โฉนด	14047	50977	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	26,500	410,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,750	-	410,750	-	-
9439	โฉนด	14085	50983	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	5,500	401,500	10608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	6	3,975	62,275	463,775	-	-	463,775	0.3
9440	โฉนด	14086	51043	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	7,800	127,920	10609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	302,880	-	-	302,880	0.02
9441	โฉนด	14083	51044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10610	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	2,282,240	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	11.11	-	-	11	-	-	-	253,557	-	253,557	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	11	-	-	-	356,486	-	356,486	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	73.27	-	-	11	-	-	-	1,672,197	1,672,197	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	30,000	1,215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000	-	1,215,000	-	-
9442	โฉนด	14084	51045	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10611	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	11	245,760	1,802,240	2,282,240	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	11	-	-	-	356,486	-	356,486	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	11	-	-	-	1,925,754	-	1,925,754	0.02
					2	0	0	16.7	16.7	30,000	501,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000	-	-	501,000	0.02
9443	โฉนด	14075	51049	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	10612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,850	906,675	14	163,202	743,474	847,994	-	-	847,994	0.02
9444	โฉนด	14091	51067	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	43,000	1,621,100	10613	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	324	100	8,000	2,592,000	15	518,400	2,073,600	3,694,700	-	-	3,694,700	0.02
9445	โฉนด	14092	51068	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10614	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	15	460,800	1,843,200	2,617,200	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	15	-	-	-	145,516	-	145,516	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.44	-	-	15	-	-	-	2,471,684	-	2,471,684	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	43,000	619,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200	-	-	619,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9446	โฉนด	14093	51069	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	10615	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	14	414,720	1,889,280	2,663,280	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	14	-	-	-	148,078	-	148,078	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.44	-	-	14	-	-	-	2,515,202	-	2,515,202	0.02
					2	0	0	13.6	13.6	43,000	584,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800	-	-	584,800	0.02
9447	โฉนด	14094	51070	ต.แม่สอด	2	0	0	61.5	61.5	43,000	2,644,500	10616	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	648	100	8,000	5,184,000	15	1,036,800	4,147,200	6,791,700	-	-	6,791,700	0.02
9448	โฉนด	14095	51071	ต.แม่สอด	2	0	0	2.9	2.9	43,000	124,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,700	-	-	124,700	0.02
9449	โฉนด	14096	51072	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	43,000	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	-	107,500	0.02
9450	โฉนด	14097	51073	ต.แม่สอด	2	0	0	2.1	2.1	43,000	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
9451	โฉนด	14098	51074	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	43,000	210,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700	-	-	210,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9452	โฉนด	14087	51092	ต.แม่สอด	4	0	1	3.2	103.2	4,000	412,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.3
9453	โฉนด	9797	51129	ต.แม่ปะ	1	0	1	10	110	1,800	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
9454	โฉนด	14103	51131	ต.แม่สอด	5	0	0	61.5	61.5	9,400	578,100	10617	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	984	100	8,000	7,872,000	35	4,723,200	3,148,800	3,726,900	-	-	578,100	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	81.71	-	-	35	-	-	-	3,045,250	-	3,045,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.29	-	-	35	-	-	-	681,650	-	681,650	0.3
					2	0	0	15.1	15.1	9,400	141,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,940	-	-	141,940	0.02
9455	โฉนด	14099	51140	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	7,500	227,250	10618	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,131,570	-	-	1,131,570	0.02
9456	โฉนด	14100	51141	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,500	203,250	10619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,107,570	-	-	1,107,570	0.02
9457	โฉนด	14101	51142	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	10620	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,355,904	-	-	120,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	451,923	-	451,923	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	903,981	903,981	-	-
					2	0	0	11.8	11.8	7,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
9458	โฉนด	14102	51143	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	7,500	214,500	10621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,141,428	-	1,141,428	-	-
9459	โฉนด	14109	51170	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	8,500	231,200	10622	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,361,600	-	1,361,600	-	-
9460	โฉนด	14110	51171	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	10623	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,257,900	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	419,258	-	419,258	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	838,642	-	838,642	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	8,500	51,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850	-	-	51,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9461	โฉนด	14111	51172	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	10624	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,309,750	-	-	1,309,750	0.02
9462	โฉนด	14112	51173	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	10625	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	15	282,600	1,130,400	1,309,750	-	-	1,309,750	0.02
9463	โฉนด	14113	51174	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	10626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,314,420	-	-	127,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	438,096	-	438,096	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	876,324	-	876,324	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	8,500	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.02
9464	โฉนด	14114	51175	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	10627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,367,120	-	-	1,367,120	0.02
9465	โฉนด	14115	51176	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	8,500	180,200	10628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	13	226,080	1,186,920	1,367,120	-	-	1,367,120	0.02
9466	โฉนด	14015	51180	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	9,400	188,000	10629	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	15	376,800	1,507,200	1,695,200	-	-	188,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	15	-	-	-	1,356,160	-	1,356,160	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	15	-	-	-	339,040	-	339,040	0.3
					2	0	0	21	21	9,400	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.02
9467	โฉนด	14124	51191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10630	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,556,928	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	518,924	-	518,924	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,038,004	-	1,038,004	0.02
					2	0	0	11	11	52,500	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.02
9468	โฉนด	14125	51192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10631	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	1,511,712	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	16	-	-	-	503,854	-	503,854	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	16	-	-	-	1,007,858	-	1,007,858	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
9469	โฉนด	14126	51193	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	10632	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	2,067,360	-	-	2,067,360	0.02
9470	โฉนด	14128	51195	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10633	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,647,360	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,098,295	-	1,098,295	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	549,065	-	549,065	0.3
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
9471	โฉนด	14129	51196	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	10634	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,976,928	-	-	1,976,928	0.02
9472	โฉนด	14130	51197	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10635	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	630,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
9473	โฉนด	14131	51198	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10636	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,658,664	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	552,833	-	552,833	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,105,831	-	1,105,831	0.02
					2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
9474	โฉนด	14133	51200	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	52,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
9475	โฉนด	14134	51201	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	10637	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	2,551,920	-	-	2,551,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9476	โฉนด	14135	51202	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	10638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	2,131,416	-	-	2,131,416	0.02
9477	โฉนด	14104	51220	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	9,400	192,700	10639	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	328	100	8,000	2,624,000	25	1,049,600	1,574,400	1,767,100	-	-	192,700	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	25	-	-	-	1,325,325	-	1,325,325	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	25	-	-	-	441,775	-	441,775	0.3
					2	0	0	4.1	4.1	9,400	38,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,540	-	-	38,540	0.02
9478	โฉนด	14106	51284	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	1,100	16,830	10640	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	300,990	-	-	300,990	0.02
9479	โฉนด	14107	51285	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	1,100	13,750	10641	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	297,910	-	-	297,910	0.02
9480	โฉนด	14108	51286	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	1,100	18,040	10642	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	302,200	-	-	302,200	0.02
9481	โฉนด	14146	51293	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	2,350	352,500	10643	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	7	37,250	111,750	464,250	-	-	464,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10644	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	7	16,763	50,288	50,288	-	-	50,288	0.02
9482	โฉนด	14123	51303	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	10645	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	16	179,608	636,792	753,792	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.02
					2	0	0	13	13	9,000	117,000	10646	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	16	179,608	636,792	753,792	-	-	753,792	0.02
					5	0	0	13	13	9,000	117,000	10647	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	16	179,608	636,792	753,792	-	-	117,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	16	-	-	-	376,896	-	376,896	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	9,000	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9483	โฉนด	14116	51304	ต.แม่สอด	3	0	1	84.1	184.1	4,500	828,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,450	-	-	828,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	34	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	34	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	408,200	34	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	408,200	34	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
9484	โฉนด	14118	51306	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	10648	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	34	947,024	685,776	919,776	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	459,888	-	459,888	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	459,888	-	459,888	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9485	โฉนด	14119	51307	ต.แม่สอด	5	0	0	26	26	9,000	234,000	10649	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	208	100	7,850	1,632,800	34	947,024	685,776	919,776	-	-	234,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	34	-	-	-	459,888	-	459,888	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	34	-	-	-	459,888	-	459,888	0.02
					2	0	0	8.2	8.2	9,000	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.02
9486	โฉนด	14120	51308	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	9,000	72,000	10650	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	757,776	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	252,567	-	252,567	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	505,209	-	505,209	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	9,000	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.02
9487	โฉนด	14139	51318	ต.แม่สอด	3	0	1	3	103	32,500	3,347,500	10651	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	370	100	9,300	3,441,000	9	309,690	3,131,310	6,478,810	-	-	6,478,810	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9488	โฉนด	14140	51319	ต.แม่สอด	3	0	0	86	86	32,500	2,795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000	-	-	2,795,000	0.3
9489	โฉนด	14153	51350	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	9,000	589,500	10652	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	741,480	-	-	741,480	0.02
9490	โฉนด	14158	51351	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	36,500	40,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150	-	-	40,150	0.02
9491	โฉนด	14159	51352	ต.แม่สอด	5	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350	10653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	9	110,214	1,114,386	1,786,736	-	-	672,350	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,191,217	-	1,191,217	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	595,519	-	595,519	0.3
9492	โฉนด	14154	51353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10654	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,604,928	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	356,615	-	356,615	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	1,248,313	-	1,248,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	56,500	339,000	10655	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,400	177,600	11	21,312	156,288	495,288	-	-	495,288	0.3
					2	0	0	16.4	16.4	56,500	926,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,600	-	-	926,600	0.02
9493	โฉนด	14155	51354	ต.แม่สอด	5	0	0	5	5	56,500	282,500	10656	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,209,428	-	-	282,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	14	-	-	-	167,990	-	167,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	14	-	-	-	1,041,438	-	1,041,438	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	56,500	694,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,950	-	-	694,950	0.02
9494	โฉนด	14156	51355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,604,928	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	14	-	-	-	356,615	-	356,615	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	14	-	-	-	1,248,313	-	1,248,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.3	4.3	56,500	242,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,950	-	-	242,950	0.02
9495	โฉนด	14157	51356	ต.แม่สอด	2	0	0	8	8	5,500	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02
9496	โฉนด	14145	51367	ต.แม่สอด	1	0	0	97	97	10,000	970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000	-	970,000	-	-
9497	โฉนด	14161	51368	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	6,600	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	39,600	-	-
9498	โฉนด	14162	51369	ต.แม่สอด	2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
9499	โฉนด	14164	51371	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	10658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,954,320	-	-	1,954,320	0.02
9500	โฉนด	14168	51375	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
9501	โฉนด	14147	51378	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	26,500	792,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350	-	792,350	-	-
9502	โฉนด	14148	51379	ต.แม่สอด	3	0	1	3.5	103.5	26,500	2,742,750	10659	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	125	100	7,400	925,000	35	555,000	370,000	3,112,750	-	-	3,112,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9503	โฉนด	18181	51386	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,300	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-
9504	โฉนด	9819	51390	ต.แม่สอด	4	0	3	23	323	1,800	581,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400	-	-	581,400	0.3
9505	โฉนด	9820	51391	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9506	โฉนด	9821	51392	ต.แม่ปะ	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9507	โฉนด	9822	51393	ต.แม่สอด	4	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9508	โฉนด	9823	51394	ต.แม่ปะ	3	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9509	โฉนด	9824	51395	ต.แม่สอด	2	0	2	63	263	1,800	473,400	10660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,870,488	-	-	1,870,488	0.02
9510	โฉนด	9825	51396	ต.แม่ปะ	3	0	2	63	263	1,800	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
9511	โฉนด	9826	51397	ต.แม่สอด	4	0	2	69	269	1,800	484,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200	-	-	484,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9512	โฉนด	14149	51415	ต.แม่สอด	2	0	0	73.1	73.1	5,500	402,050	10661	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	28	880,600	155,400	557,450	-	-	557,450	0.02
9513	โฉนด	18177	51422	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,500	231,000	10662	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	19	932,400	399,600	630,600	-	-	630,600	0.02
9514	โฉนด	18169	51423	ต.แม่สอด	1	0	0	43.6	43.6	4,550	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
9515	โฉนด	18170	51424	ต.แม่สอด	4	0	1	86	186	5,200	967,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200	-	-	967,200	0.3
9516	โฉนด	18174	51428	ต.แม่สอด	1	0	0	72	72	5,200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-
9517	โฉนด	14150	51483	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10663	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,174,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	838,988	-	838,988	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	335,572	-	335,572	0.3
					2	0	0	10.1	10.1	9,400	94,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,940	-	-	94,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9518	โฉนด	14151	51484	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10664	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,174,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	838,988	-	838,988	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	335,572	-	335,572	0.3
					2	0	0	8	8	9,400	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	-	75,200	0.02
9519	โฉนด	14152	51485	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	10665	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,174,560	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	15	-	-	-	838,988	-	838,988	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	15	-	-	-	335,572	-	335,572	0.3
					2	0	0	9	9	9,400	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
9520	โฉนด	18183	51498	ต.แม่สอด	3	0	0	9.5	9.5	3,700	35,150	10666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	8,100	307,800	8	24,624	283,176	318,326	-	-	318,326	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9521	โฉนด	14177	51503	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	52,500	1,102,500	10667	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,006,820	-	-	2,006,820	0.02
9522	โฉนด	14178	51504	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	52,500	1,102,500	10668	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,006,820	-	-	2,006,820	0.3
9523	โฉนด	14179	51505	ต.แม่สอด	3	0	0	22	22	52,500	1,155,000	10669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,059,320	-	-	2,059,320	0.3
9524	โฉนด	14180	51506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	10670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	630,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					2	0	0	17	17	52,500	892,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500	-	-	892,500	0.02
9525	โฉนด	14181	51507	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	52,500	1,522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,500	-	-	1,522,500	0.02
9526	โฉนด	18182	51524	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	17,000	1,688,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,100	-	-	1,688,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9527	โฉนด	15882	51525	ต.แม่สอด	3	2	3	32.3	1132.3	42,500	48,122,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,122,750	-	-	48,122,750	0.3
9528	โฉนด	14271	51526	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	36,500	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	-	29,200	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	13	-	70,336	748,336	-	-	748,336	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	13	-	698,336	1,376,336	-	-	1,376,336	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	56,500	706,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250	-	-	706,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	118,400	13	-	75,776	122,576	-	-	122,576	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	148,000	13	-	105,376	152,176	-	-	152,176	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	64,800	13	-	18,144	64,944	-	-	64,944	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	226,800	13	-	180,144	226,944	-	-	226,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31	31	5,200	161,200	10671	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	13	42,624	223,776	384,976	-	-	384,976	0.02
												10672	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	15	186,480	745,920	745,920	-	-	745,920	0.02
9529	โฉนด	18189	51547	ต.แม่สอด	2	0	0	73.8	73.8	5,200	383,760	10673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	1,101,096	-	-	1,101,096	0.02
9530	โฉนด	18192	51550	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	5,200	321,880	10674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	14	116,640	531,360	853,240	-	-	853,240	0.02
9531	โฉนด	18193	51551	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	5,200	317,200	10675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	129.95	100	8,100	1,052,595	7	73,682	978,913	1,296,113	-	-	1,296,113	0.02
9532	โฉนด	18194	51552	ต.แม่สอด	2	0	2	25.2	225.2	5,200	1,171,040	10676	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 1ชั้น	ตึก	2	352	100	7,200	2,534,400	15	506,880	2,027,520	3,198,560	-	-	3,198,560	0.02
												10677	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	143,100	-	-	143,100	0.02
9533	โฉนด	18185	51568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9534	โฉนด	18195	51581	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	10678	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	105	100	5,850	614,250	9	214,988	399,263	929,263	-	-	929,263	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9535	โฉนด	14203	51620	ต.แม่สอด	๒	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000	10679	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	1,250,600	-	1,250,600	-	-
												10680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	753,600	-	-	753,600	0.02
9536	โฉนด	18199	51638	ต.แม่สอด	๒	0	2	0.7	200.7	6,500	1,304,550	10681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	1,831,860	-	-	1,831,860	0.02
9537	โฉนด	14186	51645	ต.แม่สอด	๒	0	0	42.1	42.1	15,000	631,500	10682	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,150	1,029,600	6	61,776	967,824	1,599,324	-	-	1,599,324	0.02
9538	โฉนด	14187	51646	ต.แม่สอด	๒	0	0	42.7	42.7	15,000	640,500	10683	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,567,428	-	1,567,428	-	-
9539	โฉนด	14188	51647	ต.แม่สอด	๕	0	0	17.85	17.85	15,000	267,750	10684	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	214.2	100	7,850	1,681,470	15	336,294	1,345,176	1,612,926	-	-	267,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	15	-	-	-	537,588	-	537,588	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	15	-	-	-	1,075,338	-	1,075,338	0.02
					๒	0	0	25.55	25.55	15,000	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	-	383,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9540	โฉนด	14189	51648	ต.แม่สอด	2	0	0	44.1	44.1	15,000	661,500	10685	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,565,820	-	-	1,565,820	0.02
9541	โฉนด	14204	51711	ต.แม่สอด	2	0	0	8.8	8.8	10,500	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.02
9542	โฉนด	14196	51747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	6,000	153,600	10686	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	11	63,936	468,864	622,464	-	-	622,464	0.02
9543	โฉนด	14197	51748	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	10687	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	750,768	-	-	750,768	0.02
9544	โฉนด	14198	51749	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	6,000	86,400	10688	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	749,568	-	-	749,568	0.02
9545	โฉนด	14199	51750	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	6,000	120,600	10689	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	783,768	-	-	783,768	0.02
9546	โฉนด	14201	51752	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	9,400	141,000	10690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	76	100	7,850	596,600	15	119,320	477,280	618,280	-	-	618,280	0.02
9547	โฉนด	14212	51757	ต.แม่สอด	2	0	1	2.1	102.1	4,200	428,820	10691	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	2	3,256	159,544	588,364	-	-	588,364	0.02
												10692	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	22	100	7,400	162,800	2	9,768	153,032	153,032	-	-	153,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10693	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	2	3,256	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
												10694	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	2	3,256	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
												10695	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22	100	7,400	162,800	2	3,256	159,544	159,544	-	-	159,544	0.02
9548	โฉนด	14213	51758	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	10696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,172,328	-	-	1,172,328	0.02
												10697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
9549	โฉนด	14218	51763	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9550	โฉนด	14219	51764	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
9551	โฉนด	14175	51767	ต.แม่สอด	1	0	1	62.7	162.7	2,700	439,290	10698	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	176	100	2,250	396,000	2	23,760	372,240	811,530	-	811,530	-	-
9552	โฉนด	14182	51788	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	15,000	465,000	10699	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	13	162,432	852,768	1,317,768	-	-	1,317,768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9553	โฉนด	14183	51789	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	10700	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	121.5	100	7,050	856,575	14	154,184	702,392	1,171,892	-	-	1,171,892	0.3
9554	โฉนด	14169	51791	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,976	-	428,976	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,928	-	1,286,928	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	30,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.02
9555	โฉนด	14170	51792	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10702	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,976	-	428,976	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,928	-	1,286,928	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9556	โฉนด	14171	51793	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10703	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,976	-	428,976	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,928	-	1,286,928	0.02
					2	0	0	7	7	30,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
9557	โฉนด	14172	51794	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10704	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,715,904	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	571,911	-	571,911	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,143,993	-	1,143,993	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	30,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02
9558	โฉนด	14173	51795	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10705	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,836,480	-	-	480,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	10	-	-	-	459,120	-	459,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	10	-	-	-	1,377,360	-	1,377,360	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	30,000	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
9559	โฉนด	14174	51796	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	10706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	1,836,480	-	-	480,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	10	-	-	-	459,120	-	459,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	10	-	-	-	1,377,360	-	1,377,360	0.02
					2	0	0	6	6	30,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.02
9560	โฉนด	14208	51803	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	4,500	109,800	10707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,850	777,150	8	62,172	714,978	824,778	-	-	824,778	0.02
9561	โฉนด	14237	51824	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10708	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,546,800	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
9562	โฉนด	14238	51825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10709	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,239,600	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	25	-	-	-	206,641	-	206,641	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	25	-	-	-	1,032,959	-	1,032,959	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
9563	โฉนด	14239	51826	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	10710	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,411,850	-	-	1,411,850	0.02
9564	โฉนด	14240	51827	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10711	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,546,800	-	-	318,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,160,100	-	1,160,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	386,700	-	386,700	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
9565	โฉนด	14241	51828	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	26,500	490,250	107 12	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,411,850	-	-	1,411,850	0.02
9566	โฉนด	14193	51864	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	107 13	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	1,081,500	-	-	1,081,500	0.02
9567	โฉนด	14194	51865	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	107 14	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	1,081,500	-	-	1,081,500	0.02
9568	โฉนด	14195	51866	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	107 15	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	10	78,500	706,500	1,081,500	-	-	1,081,500	0.02
9569	โฉนด	14190	51867	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	107 16	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	11	94,200	690,800	1,065,800	-	-	1,065,800	0.02
9570	โฉนด	14191	51868	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	107 17	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	967,200	-	-	967,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9571	โฉนด	14192	51869	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10718	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	13	112,800	592,200	967,200	-	-	967,200	0.02
9572	โฉนด	14258	51880	ต.แม่สอด	5	0	0	19.89	19.89	26,500	527,085	10719	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	278.4	100	7,900	2,199,360	25	879,744	1,319,616	1,846,701	-	-	527,085	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	88.51	-	-	25	-	-	-	1,634,515	-	1,634,515	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.49	-	-	25	-	-	-	212,186	-	212,186	0.3
					2	0	0	1.11	1.11	26,500	29,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,415	-	-	29,415	0.02
9573	โฉนด	14259	51881	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10720	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,087,776	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	26	-	-	-	310,778	-	310,778	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	26	-	-	-	776,998	776,998	-	-
					2	0	0	9	9	26,500	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9574	โฉนด	14244	51882	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	10721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203	100	8,100	1,644,300	15	328,860	1,315,440	1,590,440	-	-	1,590,440	0.02
9575	โฉนด	14245	51883	ต.แม่สอด	5	0	0	24.5	24.5	5,500	134,750	10722	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 2ชั้น	ตึก	-	196	100	8,800	1,724,800	17	413,952	1,310,848	1,445,598	-	-	134,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	17	-	-	-	722,799	-	722,799	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	17	-	-	-	722,799	-	722,799	0.02
					2	0	0	25.5	25.5	5,500	140,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.02
9576	โฉนด	14260	51900	ต.แม่สอด	3	1	0	19.8	419.8	46,000	19,310,800	10723	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	390	100	6,750	2,632,500	3	78,975	2,553,525	21,864,325	-	-	21,864,325	0.3
												10724	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	3	6,480	209,520	209,520	-	-	209,520	0.3
												10725	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	3	14,580	471,420	471,420	-	-	471,420	0.3
												10726	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	3	7,200	232,800	232,800	-	-	232,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9577	โฉนด	14205	51901	ต.แม่สอด	4	0	0	62.5	62.5	2,800	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3
9578	โฉนด	14246	51912	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9579	โฉนด	14247	51913	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9580	โฉนด	14248	51914	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9581	โฉนด	14249	51915	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9582	โฉนด	14251	51917	ต.แม่สอด	1	0	0	93.3	93.3	3,300	307,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,890	-	307,890	-	-
9583	โฉนด	14252	51918	ต.แม่สอด	2	0	1	9.3	109.3	3,300	360,690	10727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	8	11,664	134,136	494,826	-	-	494,826	0.02
9584	โฉนด	14253	51919	ต.แม่สอด	2	0	1	21	121	3,300	399,300	10728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	924,180	-	-	924,180	0.02
9585	โฉนด	14254	51928	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	10729	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	16	418,392	162,708	1,482,708	-	1,482,708	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9586	โฉนด	14255	51929	ต.แม่สอด	4	0	2	59.5	259.5	3,300	856,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,350	-	-	856,350	0.3
9587	โฉนด	14256	51930	ต.แม่สอด	1	0	2	42.6	242.6	3,300	800,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,580	-	800,580	-	-
9588	โฉนด	14263	51933	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	10730	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	2,388,480	-	-	1,032,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	25	-	-	-	265,360	-	265,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	25	-	-	-	2,123,120	-	2,123,120	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	43,000	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.02
9589	โฉนด	14264	51934	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	43,000	1,165,300	10731	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	2,521,780	-	-	2,521,780	0.02
9590	โฉนด	18186	51935	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
9591	โฉนด	14209	51946	ต.แม่สอด	2	0	0	69.4	69.4	1,400	97,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160	-	-	97,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9592	โฉนด	14222	51965	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	2,400	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	-	48,960	0.02
9593	โฉนด	14226	52018	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	17,000	472,600	10732	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,732,120	-	-	1,732,120	0.02
9594	โฉนด	14227	52019	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	10733	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,582,520	-	-	1,582,520	0.02
9595	โฉนด	14228	52020	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	10734	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,582,520	-	-	1,582,520	0.02
9596	โฉนด	14229	52021	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	10735	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	14	276,480	1,259,520	1,582,520	-	-	1,582,520	0.02
9597	โฉนด	14261	52096	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,500	269,500	10736	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	13	50,880	267,120	536,620	-	-	536,620	0.02
9598	โฉนด	14273	52165	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	10737	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,960,886	-	-	1,960,886	0.02
9599	โฉนด	14274	52166	ต.แม่สอด	3	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350	10738	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,938,278	-	-	1,938,278	0.3
9600	โฉนด	14275	52167	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10739	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,906,800	-	-	678,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	15	-	-	-	476,700	-	476,700	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	15	-	-	-	1,430,100	-	1,430,100	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	56,500	649,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,750	-	-	649,750	0.02
9601	โฉนด	16335	52252	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	6	32,076	502,524	637,524	-	-	637,524	0.02
9602	โฉนด	14282	52272	ต.แม่สอด	2	0	0	74.4	74.4	15,000	1,116,000	10741	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	297.5	100	8,100	2,409,750	15	481,950	1,927,800	3,043,800	-	-	3,043,800	0.02
												10742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	15	7,950	31,800	31,800	-	-	31,800	0.02
9603	โฉนด	14283	52273	ต.แม่สอด	2	0	0	68.1	68.1	15,000	1,021,500	10743	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	151.88	100	8,100	1,230,228	15	246,046	984,182	2,005,682	-	-	2,005,682	0.02
9604	โฉนด	14286	52332	ต.แม่สอด	3	0	1	17	117	22,000	2,574,000	10744	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	234	100	6,750	1,579,500	25	631,800	947,700	3,521,700	-	-	3,521,700	0.3
9605	โฉนด	14210	52443	ต.แม่สอด	2	0	1	11	111	5,500	610,500	10745	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	35	381,068	28,683	639,183	-	-	639,183	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	15	236,800	947,200	947,200	-	-	947,200	0.02
9606	โฉนด	14277	52473	ต.แม่สอด	1	0	1	16	116	5,300	614,800	10747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	750,390	-	750,390	-	-
9607	โฉนด	14268	52478	ต.แม่สอด	3	0	3	22	322	15,000	4,830,000	10748	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	391.5	100	6,750	2,642,625	4	105,705	2,536,920	7,366,920	-	-	7,366,920	0.3
												10749	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	328.86	100	6,750	2,219,805	4	88,792	2,131,013	2,131,013	-	-	2,131,013	0.3
9608	โฉนด	14269	52479	ต.แม่สอด	2	0	3	22	322	15,000	4,830,000	10750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	5,465,040	-	-	5,465,040	0.02
9609	โฉนด	14211	52480	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	10751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	7,400	1,346,800	13	215,488	1,131,312	1,807,812	-	-	1,807,812	0.02
9610	โฉนด	14276	52540	ต.แม่สอด	2	0	0	94.7	94.7	5,500	520,850	10752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39	100	7,450	290,550	21	270,212	20,339	541,189	-	-	541,189	0.02
9611	โฉนด	14281	52545	ต.แม่สอด	3	1	1	46.55	546.55	52,500	28,693,875	10753	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	571.38	100	6,750	3,856,815	4	154,273	3,702,542	32,396,417	-	-	32,396,417	0.3
												10754	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	3	19,440	628,560	628,560	-	-	628,560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	52,500	590,625	10755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	3	10,935	353,565	944,190	-	-	944,190	0.02
9612	โฉนด	10077	52549	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	21,000	480,900	10756	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,562,316	-	-	1,562,316	0.02
												10757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	-	57,240	0.02
9613	โฉนด	10078	52550	ต.แม่สอด	5	0	0	19.2	19.2	21,000	403,200	10758	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	230.4	100	7,850	1,808,640	14	325,555	1,483,085	1,886,285	-	-	403,200	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	628,699	-	628,699	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,257,586	-	1,257,586	0.02
					2	0	0	0.3	0.3	21,000	6,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	-	6,300	0.02
9614	โฉนด	10079	52551	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	10759	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,490,916	-	-	1,490,916	0.02
9615	โฉนด	10080	52552	ต.แม่ปะ	2	0	0	19.5	19.5	21,000	409,500	10760	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	14	237,384	1,081,416	1,490,916	-	-	1,490,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9616	โฉนด	14292	52562	ต.แม่สอด	2	0	0	55.7	55.7	6,000	334,200	10761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78.1	100	8,100	632,610	22	215,087	417,523	751,723	-	-	751,723	0.02
9617	โฉนด	14270	52594	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	10762	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	223.38	100	7,400	1,653,012	7	115,711	1,537,301	1,903,001	-	-	1,903,001	0.02
9618	โฉนด	14294	52604	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	10,000	950,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000	-	-	950,000	0.3
9619	โฉนด	14295	52605	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
9620	โฉนด	14296	52606	ต.แม่สอด	4	0	1	62	162	3,300	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
9621	โฉนด	14279	52627	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	6,200	623,720	10763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	11	754,800	1,465,200	2,088,920	-	2,088,920	-	-
9622	โฉนด	14280	52628	ต.แม่สอด	2	0	1	21.9	121.9	6,200	755,780	10764	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	22	201,280	390,720	1,146,500	-	-	1,146,500	0.02
9623	โฉนด	14300	52659	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,000	135,000	10765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,406,700	-	-	135,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	468,853	-	468,853	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.9	4.9	9,000	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	-	44,100	0.02
9624	โฉนด	14310	52668	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	10766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	1,776,978	-	-	708,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	592,267	-	592,267	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	1,184,711	-	1,184,711	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	52,500	656,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250	-	-	656,250	0.02
9625	โฉนด	14312	52670	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	3,800	414,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200	-	414,200	-	-
9626	โฉนด	14313	52671	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9627	โฉนด	14314	52672	ต.แม่สอด	1	0	0	45	45	3,800	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9628	โฉนด	14326	52883	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9629	โฉนด	14328	52885	ต.แม่สอด	2	0	1	89.8	189.8	3,300	626,340	10767	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	295.8	100	8,100	2,395,980	7	167,719	2,228,261	2,854,601	-	2,854,601	-	-
												10768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	571,536	-	-	571,536	0.02
9630	โฉนด	14288	52886	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
9631	โฉนด	14289	52887	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9632	โฉนด	14290	52888	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9633	โฉนด	14291	52889	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9634	โฉนด	14320	52920	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	15,000	753,000	10769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84.5	100	8,100	684,450	14	123,201	561,249	1,314,249	-	-	1,314,249	0.02
9635	โฉนด	14321	52921	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10770	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,050	1,031,063	12	144,349	886,714	1,261,714	-	-	1,261,714	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9636	โฉนด	14322	52922	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10771	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,850	1,148,063	12	160,729	987,334	1,362,334	-	-	1,362,334	0.02
9637	โฉนด	14323	52923	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10772	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	1,051,800	-	-	1,051,800	0.02
9638	โฉนด	14315	52924	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10773	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	146.25	100	7,850	1,148,063	12	160,729	987,334	1,362,334	-	-	1,362,334	0.02
9639	โฉนด	14317	52926	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	10774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	1,068,816	-	-	1,068,816	0.02
9640	โฉนด	14319	52928	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10775	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	15	169,200	676,800	1,051,800	-	-	1,051,800	0.02
9641	โฉนด	14329	52942	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
9642	โฉนด	14343	52947	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10776	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	977,952	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	14	-	-	-	407,513	-	407,513	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	14	-	-	-	570,439	-	570,439	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	30,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
9643	โฉนด	14344	52948	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	107 77	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	977,952	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	14	-	-	-	407,513	-	407,513	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	14	-	-	-	570,439	-	570,439	0.02
					2	0	0	29.3	29.3	30,000	879,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	-	879,000	0.02
9644	โฉนด	14350	52986	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9645	โฉนด	14351	52987	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9646	โฉนด	14352	52988	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9647	โฉนด	14353	52989	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9648	โฉนด	14354	52990	ต.แม่สอด	4	0	0	84.1	84.1	3,300	277,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,530	-	-	277,530	0.3
9649	โฉนด	14355	52991	ต.แม่สอด	4	0	0	84	84	3,300	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
9650	โฉนด	14356	52992	ต.แม่สอด	4	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	-	334,950	0.3
9651	โฉนด	14357	52993	ต.แม่สอด	4	0	1	7.2	107.2	3,300	353,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760	-	-	353,760	0.3
9652	โฉนด	14358	52994	ต.แม่สอด	3	0	3	84.9	384.9	46,000	17,705,400	10778	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	3,750	675,000	4	27,000	648,000	18,353,400	-	-	18,353,400	0.3
												10779	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	441	100	6,750	2,976,750	2	59,535	2,917,215	2,917,215	-	-	2,917,215	0.3
9653	โฉนด	14359	52995	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	46,000	4,140,000	10780	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,750	2,430,000	3	72,900	2,357,100	6,497,100	-	-	6,497,100	0.3
					2	0	0	32	32	46,000	1,472,000	10781	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	3	29,952	968,448	2,440,448	-	-	2,440,448	0.02
					3	0	0	6	6	46,000	276,000	10782	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	3	4,320	139,680	415,680	-	-	415,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	32.8	232.8	46,000	10,708,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,708,800	-	-	10,708,800	0.3
9654	โฉนด	14365	53032	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	10783	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	23	751,104	1,335,296	1,824,296	-	-	489,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	456,074	-	456,074	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	1,368,222	-	1,368,222	0.02
					2	0	0	36.2	36.2	30,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	-	1,086,000	0.02
9655	โฉนด	14366	53033	ต.แม่สอด	5	0	0	16.3	16.3	30,000	489,000	10784	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	260.8	100	8,000	2,086,400	19	584,192	1,502,208	1,991,208	-	-	489,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	19	-	-	-	497,802	-	497,802	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	75	-	-	19	-	-	-	1,493,406	1,493,406	-	-
					2	0	0	22.2	22.2	30,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9656	โฉนด	14367	53034	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	30,000	1,317,000	10785	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	260.8	100	8,000	2,086,400	15	417,280	1,669,120	2,986,120	-	-	2,986,120	0.02
9657	โฉนด	14447	53111	ต.แม่สอด	2	0	0	71	71	5,500	390,500	10786	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	10	222,750	2,004,750	2,395,250	-	2,395,250	-	-
												10787	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,900	212,400	7	14,868	197,532	197,532	-	197,532	-	-
9658	โฉนด	14448	53112	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
9659	โฉนด	14449	53113	ต.แม่สอด	1	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-
9660	โฉนด	14450	53114	ต.แม่สอด	1	0	0	62	62	5,500	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-
9661	โฉนด	14451	53115	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	5,500	341,000	10788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.71	100	8,100	597,051	5	29,853	567,198	908,198	-	908,198	-	-
9662	โฉนด	14452	53116	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,500	346,500	10789	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,850	421,200	25	168,480	252,720	599,220	-	-	599,220	0.02
9663	โฉนด	14453	53117	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9664	โฉนด	14454	53118	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	5,500	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.6
9665	โฉนด	14455	53119	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	5,500	522,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500	-	-	522,500	0.6
9666	โฉนด	14457	53121	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	5,500	192,500	10790	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	12	118,440	727,560	920,060	-	-	920,060	0.02
												10791	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,650	381,600	10	152,640	228,960	228,960	-	-	228,960	0.02
9667	โฉนด	14460	53124	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
9668	โฉนด	14461	53125	ต.แม่สอด	1	0	0	63	63	5,500	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
9669	โฉนด	14462	53126	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
9670	โฉนด	14463	53127	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
9671	โฉนด	14464	53128	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9672	โฉนด	14465	53129	ต.แม่สอด	1	0	0	64	64	5,500	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
9673	โฉนด	14470	53134	ต.แม่สอด	2	0	0	86	86	5,500	473,000	10792	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	700,328	-	-	700,328	0.02
												10793	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												10794	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
												10795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	4	9,472	227,328	227,328	-	-	227,328	0.02
9674	โฉนด	14471	53135	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,500	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	-	390,500	0.3
9675	โฉนด	14472	53136	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	5,500	41,250	10796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	4	9,720	233,280	274,530	-	-	274,530	0.3
					2	0	1	37.5	137.5	5,500	756,250	10797	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	10	272,160	2,449,440	3,205,690	-	3,205,690	-	-
												10798	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	10	11,925	107,325	107,325	-	107,325	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9676	โฉนด	14474	53138	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	5,500	412,500	10799	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294	100	7,400	2,175,600	8	478,632	1,696,968	2,109,468	-	2,109,468	-	-
9677	โฉนด	14475	53139	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	423,500	-	-
9678	โฉนด	14476	53140	ต.แม่สอด	4	0	0	78	78	5,500	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.3
9679	โฉนด	14477	53141	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,500	434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500	-	-	434,500	0.3
9680	โฉนด	14478	53142	ต.แม่สอด	4	0	0	77	77	5,500	423,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500	-	-	423,500	0.3
9681	โฉนด	14479	53143	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	5,500	605,000	10800	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	468	100	8,100	3,790,800	15	758,160	3,032,640	3,637,640	-	-	3,637,640	0.02
9682	โฉนด	14480	53144	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	5,500	1,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000	-	-	1,001,000	0.02
9683	โฉนด	14298	53170	ต.แม่สอด	3	0	3	47.7	347.7	2,700	938,790	10801	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	3	41,400	1,338,600	2,277,390	-	-	2,277,390	0.3
9684	โฉนด	14335	53171	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,500	187,850	10802	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	759,330	-	-	759,330	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9685	โฉนด	14336	53172	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	10803	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	678,950	-	-	678,950	0.02
9686	โฉนด	14337	53173	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	6,500	111,150	10804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	676,350	-	-	676,350	0.02
9687	โฉนด	14338	53174	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,500	115,700	10805	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	618,100	-	-	618,100	0.02
9688	โฉนด	14339	53175	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	10806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	689,130	-	-	689,130	0.02
9689	โฉนด	14340	53176	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	6,500	119,600	10807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	691,080	-	-	691,080	0.02
9690	โฉนด	14342	53178	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	6,500	124,150	10808	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	9	56,520	571,480	695,630	-	-	695,630	0.02
9691	โฉนด	14297	53243	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	5,500	406,450	10809	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	12	186,250	186,250	592,700	-	592,700	-	-
9692	โฉนด	14378	53244	ต.แม่สอด	1	0	0	45.9	45.9	2,600	119,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,340	-	119,340	-	-
9693	โฉนด	14361	53265	ต.แม่สอด	2	0	0	62.6	62.6	6,700	419,420	10810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	15	162,000	648,000	1,067,420	-	-	1,067,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9694	โฉนด	14362	53266	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	5,400	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	-	399,600	0.02
9695	โฉนด	14293	53272	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	1,100	83,600	10811	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	143	100	7,450	1,065,350	36	990,776	74,575	158,175	-	-	158,175	0.02
9696	โฉนด	14330	53274	ต.แม่สอด	4	0	0	27	27	7,500	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
9697	โฉนด	14389	53284	ต.แม่สอด	2	0	0	27.9	27.9	12,000	334,800	10812	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,239,120	-	-	1,239,120	0.02
9698	โฉนด	14390	53285	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	12,000	144,000	10813	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,205,760	-	-	1,205,760	0.02
					2	0	0	12	12	12,000	144,000	10814	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,205,760	-	-	1,205,760	0.02
					2	0	0	18.9	18.9	12,000	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
9699	โฉนด	14391	53286	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10815	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,048,320	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	232,937	-	232,937	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	815,383	-	815,383	0.02
					2	0	0	10.6	10.6	12,000	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	-	127,200	0.02
9700	โฉนด	14392	53287	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10816	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,048,320	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	15	-	-	-	232,937	-	232,937	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	15	-	-	-	815,383	-	815,383	0.02
					2	0	0	11.3	11.3	12,000	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	-	135,600	0.02
9701	โฉนด	14393	53288	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	12,000	288,000	10817	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,192,320	-	-	1,192,320	0.02
9702	โฉนด	14394	53289	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	12,000	297,600	10818	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,201,920	-	-	1,201,920	0.02
9703	โฉนด	14331	53300	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	27,000	567,000	10819	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	19	752,640	1,935,360	2,502,360	-	-	567,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	19	-	-	-	238,225	-	238,225	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.48	-	-	19	-	-	-	2,264,135	-	2,264,135	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	-	164,700	0.02
9704	โฉนด	14398	53308	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	12,000	213,600	10820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,098,120	-	-	1,098,120	0.02
9705	โฉนด	14402	53317	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10821	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	13	125,600	659,400	1,107,900	-	-	1,107,900	0.02
9706	โฉนด	14403	53318	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10822	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	16	204,930	726,570	1,175,070	-	-	1,175,070	0.02
9707	โฉนด	14404	53319	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10823	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	14	142,927	651,114	1,099,614	-	-	1,099,614	0.02
9708	โฉนด	14399	53320	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	15	141,000	564,000	1,014,000	-	-	1,014,000	0.02
9709	โฉนด	14400	53321	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	15,000	450,000	10825	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.63	100	7,050	794,042	14	142,927	651,114	1,101,114	-	-	1,101,114	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9710	โฉนด	14401	53322	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	15,000	448,500	10826	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	15	141,000	564,000	1,012,500	-	-	1,012,500	0.02
9711	โฉนด	14387	53373	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	15,000	1,956,000	10827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	201.5	100	8,100	1,632,150	11	195,858	1,436,292	3,392,292	-	-	3,392,292	0.02
												10828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	111,936	-	-	111,936	0.02
9712	โฉนด	14333	53400	ต.แม่สอด	4	0	0	17.1	17.1	6,700	114,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,570	-	-	114,570	0.3
9713	โฉนด	14334	53401	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	5,400	246,780	10829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	12	74,844	459,756	706,536	-	-	706,536	0.02
9714	โฉนด	14426	53413	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	10830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	7,400	473,600	12	179,968	293,632	553,632	-	-	260,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	12	-	-	-	276,816	-	276,816	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	12	-	-	-	276,816	-	276,816	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	32,500	308,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750	-	-	308,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9715	โฉนด	14427	53414	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	32,500	357,500	10831	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	88	100	7,850	690,800	11	82,896	607,904	965,404	-	-	357,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	482,702	-	482,702	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	482,702	-	482,702	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	32,500	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.02
9716	โฉนด	14428	53415	ต.แม่สอด	5	0	0	3.75	3.75	10,500	39,375	10832	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	30	100	7,850	235,500	11	28,260	207,240	246,615	-	-	39,375	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	123,308	-	123,308	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	123,308	-	123,308	0.3
					2	0	0	3.55	3.55	10,500	37,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,275	-	-	37,275	0.02
9717	โฉนด	14429	53416	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	10833	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	14	176,364	207,036	285,786	-	-	285,786	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9718	โฉนด	14430	53417	ต.แม่สอด/	5	0	0	15	15	10,500	157,500	10834	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	120	100	7,250	870,000	12	435,000	435,000	592,500	-	-	157,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	197,480	-	197,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	395,020	-	395,020	0.02
					2	0	0	0.2	0.2	10,500	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.02
9719	โฉนด	14431	53418	ต.แม่สอด	3	0	0	7.6	7.6	10,500	79,800	10835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	26	100	2,650	68,900	14	12,402	56,498	136,298	-	-	136,298	0.3
9720	โฉนด	14432	53419	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	10,500	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	31,500	0.3
9721	โฉนด	14433	53420	ต.แม่สอด	3	0	1	23.2	123.2	10,500	1,293,600	10836	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	660	100	3,750	2,475,000	47	1,881,000	594,000	1,887,600	-	-	1,887,600	0.3
9722	โฉนด	14407	53422	ต.แม่สอด	4	0	0	28.8	28.8	5,500	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
9723	โฉนด	14434	53429	ต.แม่สอด	3	0	0	24.9	24.9	10,500	261,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450	-	-	261,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9724	โฉนด	14435	53430	ต.แม่สอด	3	0	0	31.1	31.1	10,500	326,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550	-	-	326,550	0.3
9725	โฉนด	14436	53431	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,250	196,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,875	-	-	196,875	0.02
9726	โฉนด	14437	53432	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	10,500	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.02
9727	โฉนด	14438	53441	ต.แม่สอด	3	0	0	7.3	7.3	10,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
9728	โฉนด	14439	53442	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,250	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.02
9729	โฉนด	14377	53443	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	5,500	226,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600	-	-	226,600	0.02
9730	โฉนด	2579	53482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.2	37.2	5,200	193,440	10837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83	100	8,100	672,300	3	20,169	652,131	845,571	-	-	845,571	0.02
					2	0	0	68	68	5,200	353,600	10838	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	272	100	7,800	2,121,600	2	42,432	2,079,168	2,432,768	-	-	2,432,768	0.02
9731	โฉนด	14440	53542	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	10839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	15	58,110	31,290	168,790	-	-	168,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9732	โฉนด	14388	53544	ต.แม่สอด	3	0	0	5.5	5.5	11,000	60,500	10840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22	100	8,100	178,200	9	16,038	162,162	222,662	-	-	222,662	0.3
					3	0	0	5.5	5.5	11,000	60,500	10841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22	100	8,100	178,200	9	16,038	162,162	222,662	-	-	222,662	0.3
					5	0	0	9	9	11,000	99,000	10842	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,150	514,800	9	46,332	468,468	567,468	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	283,734	-	283,734	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	283,734	-	283,734	0.02
					3	0	0	87	87	11,000	957,000	10843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	9	7,155	72,345	1,029,345	-	-	1,029,345	0.3
												10844	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	44	100	9,300	409,200	9	36,828	372,372	372,372	-	-	372,372	0.3
												10845	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,300	223,200	9	20,088	203,112	203,112	-	-	203,112	0.3
9733	โฉนด	14414	53645	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	5,200	140,920	10846	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,015,720	-	-	1,015,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9734	โฉนด	14415	53646	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,200	125,320	10847	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	1,000,120	-	-	1,000,120	0.02
9735	โฉนด	14416	53647	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	10848	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	12	184,632	1,134,168	2,050,068	-	-	2,050,068	0.02
9736	โฉนด	14417	53670	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	2,700	240,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,570	-	-	240,570	0.02
9737	โฉนด	14418	53671	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,400	104,220	10849	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	722,172	-	-	722,172	0.02
9738	โฉนด	14419	53672	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10850	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	718,932	-	-	718,932	0.02
9739	โฉนด	14420	53673	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10851	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	14	124,344	566,456	667,436	-	-	667,436	0.02
9740	โฉนด	14421	53674	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10852	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	641,060	-	-	641,060	0.02
9741	โฉนด	14422	53675	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	10853	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	15	125,600	502,400	603,380	-	-	603,380	0.02
9742	โฉนด	14423	53676	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	10854	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	12	78,960	485,040	586,560	-	586,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9743	โฉนด	14425	53678	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	10855	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	12	78,960	485,040	586,560	-	-	586,560	0.02
9744	โฉนด	10591	53708	ต.แม่ปะ	3	0	1	58	158	1,050	165,900	10856	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	34.4	100	2,650	91,160	5	4,558	86,602	252,502	-	-	252,502	0.3
												10857	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	418	100	9,300	3,887,400	5	194,370	3,693,030	3,693,030	-	-	3,693,030	0.3
												10858	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	55	100	7,150	393,250	5	19,663	373,588	373,588	-	-	373,588	0.3
9745	โฉนด	9104	53820	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	5,400	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
9746	โฉนด	14444	53821	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.3
9747	โฉนด	14445	53822	ต.แม่สอด	4	0	1	53	153	5,400	826,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200	-	-	826,200	0.3
9748	โฉนด	14507	53831	ต.แม่สอด	1	0	0	12.4	12.4	2,600	32,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240	-	32,240	-	-
9749	โฉนด	14508	53832	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	2,600	80,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600	-	-	80,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10859	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	7	158,760	2,109,240	2,109,240	-	-	2,109,240	0.02
9750	โฉนด	14518	53934	ต.แม่สอด	3	0	0	15.8	15.8	10,500	165,900	10860	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,400	192,400	12	26,936	165,464	331,364	-	-	331,364	0.3
9751	โฉนด	14519	53935	ต.แม่สอด	3	0	0	15.3	15.3	10,500	160,650	10861	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	61.2	100	7,400	452,880	43	344,189	108,691	269,341	-	-	269,341	0.3
9752	โฉนด	14520	53936	ต.แม่สอด	3	0	0	15.4	15.4	10,500	161,700	10862	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	3,750	225,000	40	157,500	67,500	229,200	-	-	229,200	0.3
9753	โฉนด	14521	53937	ต.แม่สอด	3	0	0	16.7	16.7	10,500	175,350	10863	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66.25	100	3,750	248,438	47	188,813	59,625	234,975	-	-	234,975	0.3
9754	โฉนด	14522	53951	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	10,500	78,750	10864	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	52	100	7,850	408,200	12	57,148	351,052	429,802	-	-	429,802	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	251,200	13	-	70,336	748,336	-	-	748,336	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	879,200	13	-	698,336	1,376,336	-	-	1,376,336	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	56,500	632,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800	-	-	632,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9755	โฉนด	14541	53973	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	56,500	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.02
9756	โฉนด	14542	53974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	10865	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	1,469,280	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	13	-	-	-	195,855	-	195,855	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	13	-	-	-	1,273,425	-	1,273,425	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	56,500	440,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,700	-	-	440,700	0.02
9757	โฉนด	14543	53975	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	56,500	678,000	10866	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	13	44,928	235,872	913,872	-	-	913,872	0.3
					2	0	0	10.3	10.3	56,500	581,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,950	-	-	581,950	0.02
9758	โฉนด	14510	53999	ต.แม่สอด	4	0	1	36.3	136.3	3,300	449,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,790	-	-	449,790	0.3
9759	โฉนด	14511	54000	ต.แม่สอด	4	0	1	46.7	146.7	3,300	484,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,110	-	-	484,110	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9760	โฉนด	14512	54001	ต.แม่สอด	4	0	1	55.9	155.9	3,300	514,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,470	-	-	514,470	0.3
9761	โฉนด	14513	54002	ต.แม่สอด	4	0	1	47.4	147.4	3,300	486,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,420	-	-	486,420	0.3
9762	โฉนด	14515	54024	ต.แม่สอด	2	0	0	4.4	4.4	880	3,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872	-	3,872	-	-
9763	โฉนด	14605	54050	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9764	โฉนด	14606	54051	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9765	โฉนด	14608	54053	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9766	โฉนด	14611	54056	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	3,300	343,200	10867	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	459	100	8,000	3,672,000	13	587,520	3,084,480	3,427,680	-	-	3,427,680	0.02
9767	โฉนด	14809	54057	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	2,700	126,900	10868	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	28	805,120	142,080	268,980	-	-	268,980	0.02
												10869	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	28	579,360	102,240	102,240	-	-	102,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9768	โฉนด	14441	54108	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	10870	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	168	100	7,250	1,218,000	50	1,132,740	85,260	442,260	-	-	357,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	50	-	-	-	294,855	294,855	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	50	-	-	-	147,405	-	147,405	0.3
					2	0	0	36	36	17,000	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
9769	โฉนด	14615	54121	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	49,000	1,862,000	10871	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	2,766,320	-	-	2,766,320	0.02
9770	โฉนด	14616	54122	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	49,000	1,911,000	10872	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	2,182,296	-	-	2,182,296	0.02
9771	โฉนด	14523	54124	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	7,200	148,320	10873	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	939,600	-	-	939,600	0.02
9772	โฉนด	14524	54125	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	7,200	108,000	10874	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	899,280	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	13	-	-	-	179,856	-	179,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	7,200	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
9773	โฉนด	14546	54130	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10875	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	2,133,330	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	711,039	-	711,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,422,291	-	1,422,291	0.02
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02
9774	โฉนด	14547	54131	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10876	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	2,090,940	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	696,910	-	696,910	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,394,030	-	1,394,030	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.7	2.7	56,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02
9775	โฉนด	14548	54132	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	10877	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	2,006,160	-	-	847,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	14	-	-	-	668,653	-	668,653	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	14	-	-	-	1,337,507	-	1,337,507	0.02
					2	0	0	33.9	33.9	56,500	1,915,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,350	-	-	1,915,350	0.02
9776	โฉนด	14549	54133	ต.แม่สอด	2	0	0	43.9	43.9	17,000	746,300	10878	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	1,453,916	-	1,453,916	-	-
					5	0	0	13	13	17,000	221,000	10879	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	928,616	-	-	221,000	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	464,308	-	464,308	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	464,308	-	464,308	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9777	โฉนด	14636	54168	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
9778	โฉนด	14637	54169	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
9779	โฉนด	14638	54170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
9780	โฉนด	14639	54171	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
9781	โฉนด	14514	54173	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	5,300	186,560	10880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	750,806	-	-	750,806	0.02
9782	โฉนด	14662	54183	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	5,500	183,150	10881	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	14	162,432	739,968	923,118	-	923,118	-	-
9783	โฉนด	14649	54189	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10882	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,324,536	-	1,324,536	-	-
9784	โฉนด	14650	54212	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
9785	โฉนด	14622	54218	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9786	โฉนด	14623	54219	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
9787	โฉนด	14624	54220	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	3,300	273,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	-	273,900	0.3
9788	โฉนด	14625	54221	ต.แม่สอด	3	0	0	86.8	86.8	3,300	286,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,440	-	-	286,440	0.3
9789	โฉนด	14626	54222	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9790	โฉนด	14627	54223	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9791	โฉนด	14628	54224	ต.แม่สอด	3	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9792	โฉนด	14645	54226	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	6,500	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
9793	โฉนด	14552	54228	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	15,000	570,000	10883	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	12	241,920	1,486,080	2,056,080	-	2,056,080	-	-
9794	โฉนด	14553	54229	ต.แม่สอด	3	0	0	32.9	32.9	15,000	493,500	10884	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	216	100	8,000	1,728,000	12	241,920	1,486,080	1,979,580	-	-	1,979,580	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9795	โฉนด	14629	54230	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9796	โฉนด	14630	54231	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9797	โฉนด	14631	54232	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
9798	โฉนด	14632	54233	ต.แม่สอด	4	0	0	90.7	90.7	3,300	299,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,310	-	-	299,310	0.3
9799	โฉนด	14633	54234	ต.แม่สอด	4	0	0	89.1	89.1	3,300	294,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,030	-	-	294,030	0.3
9800	โฉนด	14634	54235	ต.แม่สอด	4	0	0	89	89	3,300	293,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700	-	-	293,700	0.3
9801	โฉนด	14635	54236	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	3,300	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.3
9802	โฉนด	14670	54238	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	3,300	188,100	10885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	11	102,060	748,440	936,540	-	936,540	-	-
9803	โฉนด	14671	54239	ต.แม่สอด	2	0	0	46.7	46.7	3,300	154,110	10886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,100	822,150	11	98,658	723,492	877,602	-	877,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9804	โฉนด	14672	54240	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	10887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	7	87,318	1,160,082	1,490,082	-	1,490,082	-	-
9805	โฉนด	14530	54248	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	10888	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	11	88,830	651,420	755,940	-	755,940	-	-
9806	โฉนด	14531	54249	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,200	104,520	10889	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,050	733,200	11	87,984	645,216	749,736	-	-	749,736	0.02
9807	โฉนด	14532	54250	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	10890	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,050	778,320	11	93,398	684,922	784,242	-	-	784,242	0.02
9808	โฉนด	14533	54251	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	10891	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	11	88,830	651,420	754,380	-	-	754,380	0.02
9809	โฉนด	14664	54267	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	21,000	522,900	10892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	19	127,008	326,592	849,492	-	-	849,492	0.02
9810	โฉนด	14665	54268	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	32,500	1,348,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,750	-	-	1,348,750	0.3
9811	โฉนด	14666	54269	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	32,500	1,134,250	10893	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2	16,092	252,108	1,386,358	-	-	1,386,358	0.02
9812	โฉนด	14554	54270	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9813	โฉนด	14678	54277	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	13,000	175,500	10894	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	1,243,728	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	13	-	-	-	245,636	-	245,636	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	13	-	-	-	998,092	998,092	-	-
					2	0	0	32.7	32.7	13,000	425,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100	-	425,100	-	-
9814	โฉนด	14679	54278	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	13,000	396,500	10895	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,555,160	-	-	1,555,160	0.02
9815	โฉนด	14680	54279	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	13,000	417,300	10896	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,575,960	-	-	1,575,960	0.02
9816	โฉนด	14681	54280	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	13,000	422,500	10897	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,349,428	-	-	1,349,428	0.02
9817	โฉนด	14682	54281	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	13,000	434,200	10898	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,361,128	-	-	1,361,128	0.02
9818	โฉนด	14683	54282	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	13,000	460,200	10899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,387,128	-	-	1,387,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9819	โฉนด	14684	54283	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	13,000	664,300	10900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	14	254,340	1,158,660	1,822,960	-	-	1,822,960	0.02
9820	โฉนด	14685	54284	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	13,000	274,300	10901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,546,000	-	-	1,546,000	0.02
9821	โฉนด	14640	54285	ต.แม่สอด	4	0	1	25.9	125.9	3,300	415,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,470	-	-	415,470	0.3
9822	โฉนด	14641	54286	ต.แม่สอด	4	0	1	18.3	118.3	3,300	390,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,390	-	-	390,390	0.3
9823	โฉนด	14642	54287	ต.แม่สอด	1	0	0	20	20	3,300	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
					4	0	0	92.6	92.6	3,300	305,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,580	-	-	305,580	0.3
9824	โฉนด	14643	54288	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	3,300	316,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,140	-	-	316,140	0.3
9825	โฉนด	14644	54289	ต.แม่สอด	4	0	1	9.1	109.1	3,300	360,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,030	-	-	360,030	0.3
9826	โฉนด	10732	54293	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,600	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9827	โฉนด	10735	54296	ต.แม่สอด	1	1	2	74	674	1,600	1,078,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,400	-	1,078,400	-	-
9828	โฉนด	14556	54299	ต.แม่สอด	4	0	1	83	183	3,300	603,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,900	-	-	603,900	0.3
9829	โฉนด	14668	54356	ต.แม่สอด	2	0	0	88.2	88.2	4,800	423,360	10902	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	381.51	100	7,800	2,975,778	7	208,304	2,767,474	3,190,834	-	-	3,190,834	0.02
9830	โฉนด	14686	54359	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9831	โฉนด	14687	54360	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9832	โฉนด	14688	54361	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.6
9833	โฉนด	14689	54362	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9834	โฉนด	14621	54372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,195,272	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	398,384	-	398,384	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	796,888	796,888	-	-
					2	0	0	22.3	22.3	12,000	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-
9835	โฉนด	14603	54375	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	2,300	64,400	10904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	880,880	-	-	64,400	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	28.57	-	-	10	-	-	-	251,667	-	251,667	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	10	-	-	-	629,213	-	629,213	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	2,300	39,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,560	-	-	39,560	0.02
9836	โฉนด	14537	54432	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	10905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	650,640	-	-	650,640	0.02
					2	0	0	10	10	5,300	53,000	10906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	8	23,680	272,320	325,320	-	272,320	53,000	0.02
					2	0	0	40	40	5,300	212,000	10907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	9	26,640	269,360	481,360	-	481,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9837	โฉนด	14696	54443	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	10908	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	738,032	-	-	738,032	0.02
9838	โฉนด	14697	54444	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	10909	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	750,592	-	750,592	-	-
9839	โฉนด	14698	54445	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	10910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	732,352	-	-	732,352	0.02
9840	โฉนด	14699	54446	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	10911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	732,872	-	-	732,872	0.02
9841	โฉนด	14700	54447	ต.แม่สอด	3	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	10912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	732,872	-	-	732,872	0.3
9842	โฉนด	14701	54448	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	5,200	115,440	10913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	793,680	-	-	793,680	0.02
9843	โฉนด	14536	54450	ต.แม่สอด	4	0	2	7	207	6,000	1,242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.3
9844	โฉนด	14695	54451	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	10914	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	9	72,900	737,100	917,100	-	-	917,100	0.02
9845	โฉนด	14704	54471	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,400	308,480	10915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	619,520	-	-	619,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9846	โฉนด	14667	54489	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	2,900	106,430	10916	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	3	20,412	659,988	766,418	-	-	766,418	0.02
9847	โฉนด	14692	54493	ต.แม่สอด	2	0	2	64.9	264.9	6,000	1,589,400	10917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88.83	100	7,450	661,784	47	615,459	46,325	1,635,725	-	1,635,725	-	-
												10918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	20	102,060	238,140	238,140	-	-	238,140	0.02
9848	โฉนด	14712	54495	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	1,500	112,500	10919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	4	25,272	606,528	719,028	-	-	719,028	0.02
9849	โฉนด	14673	54504	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10920	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	9	80,541	814,359	1,313,109	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	437,659	-	437,659	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	875,450	-	875,450	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	52,500	530,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250	-	-	530,250	0.02
9850	โฉนด	14674	54505	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10921	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	9	80,541	814,359	1,313,109	-	-	498,750	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.9	6.9	52,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02
9851	โฉนด	14675	54506	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	9	80,541	814,359	1,313,109	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	437,659	-	437,659	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	875,450	875,450	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	52,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	372,750	-	-
9852	โฉนด	14676	54507	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	10923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	114	100	7,850	894,900	12	125,286	769,614	1,268,364	-	-	498,750	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	12	-	-	-	845,618	-	845,618	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	12	-	-	-	422,746	-	422,746	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	52,500	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	-	388,500	0.02
9853	โฉนด	14677	54508	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	52,500	1,097,250	10924	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	114	100	7,850	894,900	14	161,082	733,818	1,831,068	-	-	1,831,068	0.02
9854	โฉนด	14267	54515	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	10925	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	13	602,880	3,165,120	3,541,120	-	-	376,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	1,180,255	-	1,180,255	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	2,360,865	2,360,865	-	-
					2	0	0	8.2	8.2	9,400	77,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,080	-	77,080	-	-
9855	โฉนด	14706	54568	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	12,000	254,400	10926	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,203,936	-	-	1,203,936	0.02
9856	โฉนด	14708	54570	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	10927	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	144,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	13	-	-	-	121,492	-	121,492	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	13	-	-	-	972,044	-	972,044	0.02
					2	0	0	8.5	8.5	12,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.02
9857	โฉนด	14709	54571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	12,000	187,200	10928	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,136,736	-	-	1,136,736	0.02
9858	โฉนด	14539	54572	ต.แม่สอด	1	1	3	3	703	1,400	984,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200	-	984,200	-	-
9859	โฉนด	14538	54573	ต.แม่สอด	1	3	0	13	1213	6,150	7,459,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,459,950	-	7,459,950	-	-
9860	โฉนด	14691	54633	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	4,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
9861	โฉนด	16451	54649	ต.แม่สอด	3	0	1	11	111	3,300	366,300	10929	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	3	32,184	325,416	691,716	-	-	691,716	0.3
9862	โฉนด	14715	54702	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	4,800	173,280	10930	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,900	247,800	5	12,390	235,410	408,690	-	-	408,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9863	โฉนด	14716	54703	ต.แม่สอด	2	0	0	36.2	36.2	4,800	173,760	10931	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	4	10,176	74,624	248,384	-	-	248,384	0.02
9864	โฉนด	14717	54704	ต.แม่สอด	3	0	0	32	32	4,800	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.3
9865	โฉนด	14718	54705	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600	10932	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	22	332,568	25,032	178,632	-	-	178,632	0.02
9866	โฉนด	14719	54706	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600	10933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	253,728	-	-	253,728	0.02
9867	โฉนด	14720	54707	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	4,800	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.02
9868	โฉนด	14723	54712	ต.แม่สอด	4	0	0	93	93	4,200	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	-	390,600	0.3
9869	โฉนด	14724	54713	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	4,200	378,000	10934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	10	92,340	831,060	1,209,060	-	-	1,209,060	0.02
9870	โฉนด	14729	54723	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,500	177,650	10935	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	780,290	-	-	780,290	0.02
9871	โฉนด	14721	54725	ต.แม่สอด	4	0	0	29	29	4,350	126,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150	-	-	126,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9872	โฉนด	14654	54740	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	52,500	1,470,000	10936	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,313,200	-	-	3,313,200	0.02
9873	โฉนด	14655	54741	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	52,500	1,365,000	10937	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,208,200	-	-	3,208,200	0.02
9874	โฉนด	14656	54742	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	52,500	1,207,500	10938	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,071,180	-	-	3,071,180	0.02
9875	โฉนด	14657	54743	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	52,500	1,207,500	10939	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	9	184,320	1,863,680	3,071,180	-	-	3,071,180	0.02
9876	โฉนด	14658	54744	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	10940	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,900	1,659,000	13	265,440	1,393,560	2,706,060	-	-	2,706,060	0.02
9877	โฉนด	14744	54757	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	766,440	-	766,440	-	-
9878	โฉนด	14745	54758	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10942	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	697,320	-	697,320	-	-
9879	โฉนด	14746	54759	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	10943	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	11	98,136	719,664	807,864	-	-	807,864	0.02
9880	โฉนด	14747	54760	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	4,200	63,000	10944	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	11	113,040	828,960	891,960	-	-	63,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	445,980	-	445,980	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	445,980	445,980	-	-
					2	0	0	38.4	38.4	4,200	161,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-
9881	โฉนด	14756	54772	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	26,500	617,450	10945	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	177.5	100	7,850	1,393,375	13	222,940	1,170,435	1,787,885	-	-	1,787,885	0.02
9882	โฉนด	14757	54773	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	26,500	561,800	10946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	177.5	100	7,850	1,393,375	13	222,940	1,170,435	1,732,235	-	-	1,732,235	0.02
9883	โฉนด	14749	54778	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	43,000	825,600	10947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,797,744	-	-	1,797,744	0.02
9884	โฉนด	14732	54782	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,500	137,500	10948	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	12	131,880	810,120	947,620	-	947,620	-	-
9885	โฉนด	14764	54815	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	10949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	974,045	-	-	974,045	0.02
9886	โฉนด	14759	54844	ต.แม่สอด	2	0	0	68.4	68.4	5,500	376,200	10950	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	7	27,938	83,813	460,013	-	-	460,013	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9887	โฉนด	14772	54853	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	10951	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,057,152	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	704,803	-	704,803	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	352,349	-	352,349	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	5,200	150,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,280	-	-	150,280	0.02
9888	โฉนด	14773	54854	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	10952	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	374.4	100	7,850	2,939,040	11	352,685	2,586,355	2,804,755	-	-	2,804,755	0.02
9889	โฉนด	14774	54855	ต.แม่สอด	5	0	0	31.2	31.2	5,200	162,240	10953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	374.4	100	7,850	2,939,040	11	352,685	2,586,355	2,748,595	-	-	162,240	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	11	-	-	-	469,735	-	469,735	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	11	-	-	-	2,278,860	-	2,278,860	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,200	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	-	23,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9890	โฉนด	14784	54857	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	52,500	1,417,500	10954	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	2,604,420	-	-	2,604,420	0.3
9891	โฉนด	14785	54858	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	10955	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	2,341,920	-	-	2,341,920	0.02
9892	โฉนด	14786	54859	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	52,500	1,155,000	10956	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	2,341,920	-	-	2,341,920	0.02
9893	โฉนด	14790	54912	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	10957	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,496,640	-	-	360,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	18	-	-	-	311,750	-	311,750	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	79.17	-	-	18	-	-	-	1,184,890	-	1,184,890	0.02
					2	0	0	14.2	14.2	30,000	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.02
9894	โฉนด	14792	54914	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	30,000	705,000	10958	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	12	295,680	1,816,320	2,521,320	-	2,521,320	-	-
9895	โฉนด	14693	54927	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	5,400	1,166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400	-	-	1,166,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9896	โฉนด	14733	54962	ต.แม่สอด	2	1	0	67	467	1,500	700,500	10959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	1,242,876	-	1,242,876	-	-
9897	โฉนด	14734	54963	ต.แม่สอด	4	0	0	68.8	68.8	3,300	227,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040	-	-	227,040	0.3
9898	โฉนด	14735	54964	ต.แม่สอด	1	1	0	87	487	3,300	1,607,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,100	-	1,607,100	-	-
9899	โฉนด	14736	54965	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
9900	โฉนด	14738	54967	ต.แม่สอด	4	1	3	60	760	3,300	2,508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000	-	-	2,508,000	0.3
9901	โฉนด	14739	54968	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	1,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
9902	โฉนด	14751	54969	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	15,000	373,500	10960	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,160,820	-	-	1,160,820	0.02
9903	โฉนด	14752	54970	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10961	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	1,136,400	-	-	1,136,400	0.02
9904	โฉนด	14753	54971	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	10962	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	1,136,400	-	-	1,136,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9905	โฉนด	14754	54972	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	15,000	376,500	10963	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,261,020	-	-	1,261,020	0.02
9906	โฉนด	14782	54981	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
9907	โฉนด	14783	54982	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
9908	โฉนด	14812	54986	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	8,900	71,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	-	71,200	0.3
					2	0	0	63.5	63.5	8,900	565,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,150	-	-	565,150	0.02
9909	โฉนด	14813	54987	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	10964	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	26	557,424	769,776	1,087,776	-	-	318,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	26	-	-	-	310,778	-	310,778	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	26	-	-	-	776,998	776,998	-	-
					2	0	0	25.1	25.1	26,500	665,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,150	-	665,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9910	โฉนด	14805	54997	ต.แม่สอด	1	11	1	5	4505	1,150	5,180,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,750	-	5,180,750	-	-
9911	โฉนด	14711	55011	ต.แม่สอด	2	0	1	82	182	2,800	509,600	10965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.92	100	8,100	331,452	10	33,145	298,307	807,907	-	-	807,907	0.02
9912	โฉนด	14806	55028	ต.แม่สอด	4	0	2	99.2	299.2	10,000	2,992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000	-	-	2,992,000	0.3
9913	โฉนด	14808	55030	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	10,000	210,000	10966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.07	100	8,100	1,134,567	2	22,691	1,111,876	1,321,876	-	-	210,000	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.33	-	-	2	-	-	-	585,987	-	585,987	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.67	-	-	2	-	-	-	735,888	-	735,888	0.3
					2	0	0	82	82	10,000	820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000	-	-	820,000	0.02
9914	โฉนด	14509	55031	ต.แม่สอด	4	0	2	0.1	200.1	10,000	2,001,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000	-	-	2,001,000	0.3
9915	โฉนด	14810	55032	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	3,300	266,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,970	-	-	266,970	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9916	โฉนด	14815	55041	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	5,200	315,120	10967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	17	186,624	590,976	906,096	-	906,096	-	-
9917	โฉนด	14713	55060	ต.แม่สอด	3	4	0	49	1649	5,300	8,739,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,739,700	-	-	8,739,700	0.3
9918	โฉนด	14835	55064	ต.แม่สอด	3	0	0	2.4	2.4	7,500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
9919	โฉนด	14836	55065	ต.แม่สอด	3	0	0	48.9	48.9	7,500	366,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750	-	-	366,750	0.3
9920	โฉนด	14828	55084	ต.แม่สอด	3	0	1	20.1	120.1	5,200	624,520	10968	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,750	648,000	3	19,440	628,560	1,253,080	-	-	1,253,080	0.3
9921	โฉนด	14829	55085	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	3,400	87,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,720	-	-	87,720	0.02
9922	โฉนด	14830	55086	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	30,000	816,000	10969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	3	2,544	82,256	898,256	-	-	898,256	0.02
9923	โฉนด	14838	55131	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	22,500	90,000	10970	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	6	12,960	203,040	293,040	-	-	293,040	0.3
					2	1	3	32.8	732.8	22,500	16,488,000	10971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	532	100	8,100	4,309,200	2	86,184	4,223,016	20,711,016	-	-	20,711,016	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9924	โฉนด	14839	55132	ต.แม่สอด	2	0	1	19	119	30,000	3,570,000	10972	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	512	100	8,000	4,096,000	14	737,280	3,358,720	6,928,720	-	-	6,928,720	0.02
9925	โฉนด	14840	55133	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	30,000	1,050,000	10973	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,729,360	-	-	2,729,360	0.02
9926	โฉนด	14841	55134	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	10974	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	14	737,280	3,358,720	4,318,720	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	674,584	-	674,584	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	3,644,136	-	3,644,136	0.02
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
9927	โฉนด	14842	55135	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	10975	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	14	737,280	3,358,720	4,318,720	-	-	960,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	14	-	-	-	674,584	-	674,584	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	14	-	-	-	3,644,136	-	3,644,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38	38	30,000	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.02
9928	โฉนด	14781	55169	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	1,500	59,400	10976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	2	18,144	889,056	948,456	-	-	948,456	0.02
9929	โฉนด	14868	55172	ต.แม่สอด	3	0	0	26.3	26.3	6,500	170,950	10977	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,497,286	-	-	1,497,286	0.3
9930	โฉนด	14869	55173	ต.แม่สอด	3	0	0	18.2	18.2	6,500	118,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300	-	-	118,300	0.3
9931	โฉนด	14870	55174	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,500	123,500	10978	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.6	100	7,850	805,410	12	112,757	692,653	816,153	-	-	816,153	0.02
9932	โฉนด	14871	55175	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	6,500	128,700	10979	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	761,724	-	-	761,724	0.02
9933	โฉนด	14843	55218	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	10980	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	126	100	2,250	283,500	7	51,030	232,470	562,470	-	562,470	-	-
9934	โฉนด	14844	55219	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000	10981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	481,980	-	481,980	-	-
9935	โฉนด	14845	55220	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9936	โฉนด	14846	55221	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9937	โฉนด	14847	55222	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9938	โฉนด	14848	55223	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9939	โฉนด	14849	55224	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
9940	โฉนด	14853	55241	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	5,500	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.3
9941	โฉนด	14862	55244	ต.แม่สอด	4	0	0	50.8	50.8	2,700	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
9942	โฉนด	14863	55245	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	2	1,590	77,910	212,910	-	-	212,910	0.02
9943	โฉนด	14864	55246	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	10983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	5	72,900	656,100	926,100	-	-	926,100	0.02
												10984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	91	100	2,650	241,150	5	12,058	229,093	229,093	-	-	229,093	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9944	โฉนด	14867	55249	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	10985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.6	100	8,100	725,760	2	14,515	711,245	846,245	-	-	846,245	0.02
9945	โฉนด	18625	55250	ต.แม่สอด	2	1	0	69.9	469.9	8,750	4,111,625	10986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	297.6	100	8,100	2,410,560	19	674,957	1,735,603	5,847,228	-	-	5,847,228	0.02
9946	โฉนด	14857	55253	ต.แม่สอด	1	0	0	25	25	2,700	67,500	10987	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,250	45,000	4	5,400	39,600	107,100	-	107,100	-	-
					3	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
9947	โฉนด	14858	55254	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	2,700	221,940	10988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	12	708,624	1,156,176	1,378,116	-	1,378,116	-	-
					2	0	0	17.8	17.8	2,700	48,060	10989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	2	11,543	565,583	613,643	-	-	613,643	0.02
9948	โฉนด	14859	55255	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	2,700	57,780	10990	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93.6	100	7,050	659,880	5	32,994	626,886	684,666	-	-	684,666	0.02
												10991	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	685,776	-	-	685,776	0.02
9949	โฉนด	14860	55256	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9950	โฉนด	14861	55257	ต.แม่สอด	4	0	0	97.9	97.9	2,700	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
9951	โฉนด	14890	55273	ต.แม่สอด	3	0	1	32.95	132.95	30,000	3,988,500	10992	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	288	100	6,750	1,944,000	7	136,080	1,807,920	5,796,420	-	-	5,796,420	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	1,336,500	7	-	1,196,168	1,938,668	-	-	1,938,668	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	668,250	7	-	527,918	1,270,418	-	-	1,270,418	0.02
9952	โฉนด	14820	55276	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	5,700	213,180	10993	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,320,972	-	-	1,320,972	0.02
9953	โฉนด	14821	55277	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	5,700	168,150	10994	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	13	211,008	1,107,792	1,275,942	-	-	1,275,942	0.02
9954	โฉนด	14872	55286	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	6,500	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	-	299,000	0.02
9955	โฉนด	14822	55296	ต.แม่สอด	2	0	0	33.4	33.4	6,400	213,760	10995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195.3	100	8,100	1,581,930	6	94,916	1,487,014	1,700,774	-	-	1,700,774	0.02
9956	โฉนด	14823	55297	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,400	145,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280	-	-	145,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9957	โฉนด	14824	55298	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	6,400	149,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,120	-	-	149,120	0.02
9958	โฉนด	14825	55299	ต.แม่สอด	3	0	0	23.9	23.9	6,400	152,960	10996	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	148.8	100	5,650	840,720	5	42,036	798,684	951,644	-	-	951,644	0.3
9959	โฉนด	14874	55302	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9960	โฉนด	14875	55303	ต.แม่สอด	3	0	0	50.4	50.4	3,300	166,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320	-	-	166,320	0.3
9961	โฉนด	14876	55304	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
9962	โฉนด	14877	55305	ต.แม่สอด	4	0	0	50.7	50.7	3,300	167,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,310	-	-	167,310	0.3
9963	โฉนด	14879	55307	ต.แม่สอด	3	0	0	75.2	75.2	3,300	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	-	248,160	0.3
9964	โฉนด	14881	55309	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	10997	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	374.4	100	7,850	2,939,040	11	352,685	2,586,355	2,670,075	-	-	83,720	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	11	-	-	-	456,316	-	456,316	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	11	-	-	-	2,213,759	-	2,213,759	0.02
9965	โฉนด	14882	55310	ต.แม่สอด	3	0	0	2.7	2.7	5,200	14,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040	-	-	14,040	0.3
					2	0	0	13.4	13.4	5,200	69,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680	-	-	69,680	0.02
9966	โฉนด	14883	55311	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,200	83,720	10998	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,376,898	-	-	1,376,898	0.02
9967	โฉนด	14884	55312	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,200	83,200	10999	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,376,378	-	-	1,376,378	0.02
9968	โฉนด	14893	55313	ต.แม่สอด	4	0	1	68	168	3,300	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
9969	โฉนด	14894	55314	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
9970	โฉนด	14895	55315	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
9971	โฉนด	14896	55316	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	1,729,680	-	-	1,729,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9972	โฉนด	14897	55317	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	5	51,030	969,570	1,134,570	-	-	1,134,570	0.02
9973	โฉนด	14898	55318	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	2	3,498	171,402	501,402	-	-	501,402	0.02
9974	โฉนด	14780	55322	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,300	424,000	11003	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	11	256,608	1,881,792	2,305,792	-	-	2,305,792	0.02
9975	โฉนด	14887	55349	ต.แม่สอด	2	0	0	14.6	14.6	5,200	75,920	11004	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,369,098	-	-	1,369,098	0.02
9976	โฉนด	14903	55352	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	11005	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	1,028,184	-	-	1,028,184	0.02
9977	โฉนด	6042	55371	ต.แม่ตาว	2	0	1	2.1	102.1	3,000	306,300	11006	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,402,716	-	-	1,402,716	0.02
9978	โฉนด	14909	55390	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	11007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,034,544	-	-	62,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	12	-	-	-	344,814	-	344,814	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	12	-	-	-	689,730	-	689,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	5,200	11,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960	-	-	11,960	0.02
9979	โฉนด	14910	55391	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	5,200	73,840	11008	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,023,376	-	-	1,023,376	0.02
9980	โฉนด	14928	55500	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,600	198,240	11009	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	780,288	-	-	780,288	0.02
9981	โฉนด	14929	55501	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	5,600	119,840	11010	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,050	902,400	13	144,384	758,016	877,856	-	-	877,856	0.02
9982	โฉนด	14931	55503	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	11011	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	687,792	-	-	687,792	0.02
9983	โฉนด	14932	55504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	11012	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	687,792	-	-	687,792	0.02
9984	โฉนด	14920	55513	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	63,000	674,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100	-	-	674,100	0.02
9985	โฉนด	14921	55521	ต.แม่สอด	1	0	0	56	56	6,600	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	369,600	-	-
9986	โฉนด	14922	55522	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9987	โฉนด	14923	55523	ต.แม่สอด	1	0	0	43	43	6,600	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
9988	โฉนด	14942	55526	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	110 13	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	12	180,676	1,109,864	1,187,954	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	12	-	-	-	289,029	-	289,029	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	12	-	-	-	898,925	-	898,925	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
9989	โฉนด	14943	55527	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	110 14	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	12	180,676	1,109,864	1,187,954	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	12	-	-	-	289,029	-	289,029	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	12	-	-	-	898,925	-	898,925	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9990	โฉนด	14944	55528	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	110 15	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	12	180,676	1,109,864	1,187,954	-	-	78,090	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	12	-	-	-	289,029	-	289,029	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.67	-	-	12	-	-	-	898,925	-	898,925	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	5,700	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.02
9991	โฉนด	14935	55543	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	110 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,135,294	-	-	1,135,294	0.02
9992	โฉนด	14936	55544	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	110 17	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,138,260	-	-	1,138,260	0.02
9993	โฉนด	14937	55545	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	110 18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,115,652	-	-	1,115,652	0.02
9994	โฉนด	14938	55546	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	110 19	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,115,652	-	-	1,115,652	0.02
9995	โฉนด	14939	55547	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,500	120,900	110 20	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,093,044	-	-	1,093,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9996	โฉนด	14940	55548	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	6,500	120,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250	-	-	120,250	0.02
9997	โฉนด	14924	55551	ต.แม่สอด	2	0	0	13.2	13.2	5,500	72,600	11021	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,008,948	-	-	1,008,948	0.02
9998	โฉนด	14925	55552	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,500	103,950	11022	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,040,298	-	-	1,040,298	0.02
9999	โฉนด	14926	55553	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,500	104,500	11023	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,040,848	-	-	1,040,848	0.02
10000	โฉนด	14927	55554	ต.แม่สอด	4	0	0	44	44	5,500	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.3
10001	โฉนด	14851	55556	ต.แม่สอด	5	0	0	8.25	8.25	12,000	99,000	11024	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	66	100	8,100	534,600	23	192,456	342,144	441,144	-	-	99,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.73	-	-	23	-	-	-	320,844	-	320,844	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	27.27	-	-	23	-	-	-	120,300	120,300	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	12,000	147,000	11025	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	7	55,566	738,234	885,234	-	-	885,234	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	1,086,000	-	-
10002	โฉนด	14919	55558	ต.แม่สอด	2	0	0	3.2	3.2	6,400	20,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,480	-	-	20,480	0.02
10003	โฉนด	14827	55593	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,300	335,800	11026	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	82.39	100	7,450	613,806	55	570,839	42,966	378,766	-	-	378,766	0.02
10004	โฉนด	14946	55607	ต.แม่สอด	4	0	0	85.5	85.5	2,700	230,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	-	230,850	0.3
10005	โฉนด	14947	55608	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10006	โฉนด	14948	55609	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10007	โฉนด	14950	55611	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10008	โฉนด	14951	55612	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10009	โฉนด	14952	55613	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10010	โฉนด	14852	55615	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,200	395,200	11027	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	12	358,400	2,201,600	2,596,800	-	2,596,800	-	-
10011	โฉนด	15046	55630	ต.แม่สอด	3	0	1	8	108	5,300	572,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400	-	-	572,400	0.3
10012	โฉนด	14934	55648	ต.แม่สอด	4	0	1	25.8	125.8	15,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
10013	โฉนด	14964	55652	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	32,500	390,000	11028	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	695,472	-	-	695,472	0.3
					2	0	0	30.2	30.2	32,500	981,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500	-	-	981,500	0.02
10014	โฉนด	14965	55653	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	6,800	191,284	11029	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	450	100	8,000	3,600,000	12	504,000	3,096,000	3,287,284	-	-	191,284	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	821,821	-	821,821	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	2,465,463	-	2,465,463	0.02
					2	0	0	3.27	3.27	6,800	22,236		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,236	-	-	22,236	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10015	โฉนด	14966	55654	ต.แม่สอด/	3	0	0	24	24	6,800	163,200	11030	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	12	99,456	610,944	774,144	-	-	774,144	0.3
					2	0	0	98.6	98.6	6,800	670,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,480	-	-	670,480	0.02
10016	โฉนด	14967	55655	ต.แม่สอด	2	0	0	7.8	7.8	6,800	53,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,040	-	-	53,040	0.02
10017	โฉนด	14968	55656	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	6,800	101,320	11031	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	11	230,400	1,689,600	1,790,920	-	1,790,920	-	-
10018	โฉนด	14969	55657	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	11032	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	1,952,000	-	-	108,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	10	-	-	-	244,000	-	244,000	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	10	-	-	-	1,708,000	1,708,000	-	-
					2	0	0	2.1	2.1	6,800	14,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280	-	14,280	-	-
10019	โฉนด	14970	55658	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,800	108,800	11033	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,870,080	-	-	108,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	12	-	-	-	292,107	-	292,107	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	12	-	-	-	1,577,974	1,577,974	-	-
					2	0	0	4.6	4.6	6,800	31,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280	-	31,280	-	-
10020	โฉนด	14971	55659	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	6,800	141,440	11034	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	12	268,800	1,651,200	1,792,640	-	1,792,640	-	-
10021	โฉนด	14972	55660	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	6,800	102,000	11035	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	11	230,400	1,689,600	1,791,600	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	11	-	-	-	447,900	-	447,900	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	11	-	-	-	1,343,700	-	1,343,700	0.02
					2	0	0	6	6	6,800	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
10022	โฉนด	14973	55661	ต.แม่สอด	5	0	0	20.5	20.5	6,800	139,400	11036	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	12	376,320	2,311,680	2,451,080	-	-	139,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	12	-	-	-	612,770	-	612,770	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	12	-	-	-	1,838,310	-	1,838,310	0.02
10023	โฉนด	14963	55668	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161.5	100	8,100	1,308,150	13	209,304	1,098,846	1,263,846	-	-	1,263,846	0.02
10024	โฉนด	14905	55670	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	43,000	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.3
					2	0	0	74.1	74.1	43,000	3,186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,186,300	-	-	3,186,300	0.02
10025	โฉนด	14906	55671	ต.แม่สอด	2	0	0	81.8	81.8	43,000	3,517,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,517,400	-	-	3,517,400	0.02
10026	โฉนด	14907	55672	ต.แม่สอด	2	0	0	85.4	85.4	43,000	3,672,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,200	-	-	3,672,200	0.02
10027	โฉนด	14826	55703	ต.แม่สอด	4	0	0	92	92	6,500	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.3
10028	โฉนด	14904	55706	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	7,500	1,327,500	11038	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	2,584,620	-	-	2,584,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11039	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,650	84,800	5	12,720	72,080	72,080	-	-	72,080	0.02
10029	โฉนด	14995	55781	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	17,000	595,000	11040	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	204.4	100	7,850	1,604,540	12	224,636	1,379,904	1,974,904	-	1,974,904	-	-
10030	โฉนด	14991	55782	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	6,500	267,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150	-	-	267,150	0.02
10031	โฉนด	14983	55783	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	4,000	141,200	11041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	737,360	-	-	737,360	0.02
10032	โฉนด	15003	55790	ต.แม่สอด	2	0	0	2.8	2.8	10,500	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
10033	โฉนด	15007	55829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11042	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	242,984	-	242,984	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	850,552	-	850,552	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	12,000	262,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800	-	-	262,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10034	โฉนด	15008	55830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11043	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	13	-	-	-	242,984	-	242,984	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	13	-	-	-	850,552	-	850,552	0.02
					2	0	0	19.9	19.9	12,000	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	-	238,800	0.02
10035	โฉนด	14979	55882	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11044	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,179,168	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	196,567	-	196,567	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	982,601	-	982,601	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
10036	โฉนด	14980	55883	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11045	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	1,179,168	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	196,567	-	196,567	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	982,601	-	982,601	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	43,000	318,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200	-	-	318,200	0.02
10037	โฉนด	14981	55884	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11046	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	828,576	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	276,164	-	276,164	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	552,412	-	552,412	0.02
					2	0	0	13	13	43,000	559,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000	-	-	559,000	0.02
10038	โฉนด	15024	55891	ต.แม่สอด	4	0	1	1.6	101.6	3,300	335,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280	-	-	335,280	0.3
10039	โฉนด	15025	55892	ต.แม่สอด	4	0	1	17.6	117.6	3,300	388,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080	-	-	388,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10040	โฉนด	15026	55893	ต.แม่สอด	4	0	1	24	124	3,300	409,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	-	409,200	0.3
10041	โฉนด	15028	55895	ต.แม่สอด	4	0	1	16	116	3,300	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	-	382,800	0.3
10042	โฉนด	15022	55896	ต.แม่สอด	4	0	0	44.1	44.1	3,300	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
10043	โฉนด	14984	55897	ต.แม่สอด	1	0	2	80	280	680	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-
10044	โฉนด	14985	55898	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3
10045	โฉนด	15004	55935	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	15,000	688,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500	-	-	688,500	0.3
10046	โฉนด	15005	55936	ต.แม่สอด	4	0	0	34.5	34.5	15,000	517,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3
10047	โฉนด	15006	55937	ต.แม่สอด	4	0	0	29.4	29.4	15,000	441,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.3
10048	โฉนด	15050	55946	ต.แม่สอด	2	0	0	5.3	5.3	5,500	29,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150	-	-	29,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10049	โฉนด	15053	55949	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	11047	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,044,698	-	-	1,044,698	0.02
10050	โฉนด	15054	55950	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,500	108,350	11048	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,044,698	-	-	1,044,698	0.02
10051	โฉนด	15055	55951	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,500	108,900	11049	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,045,248	-	-	1,045,248	0.02
10052	โฉนด	15057	55953	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	5,500	145,200	11050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	7,850	1,114,700	13	178,352	936,348	1,081,548	-	-	1,081,548	0.02
10053	โฉนด	14974	55963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	43,000	258,000	11051	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,650	135,600	9	12,204	123,396	381,396	-	-	381,396	0.3
					2	0	1	34.1	134.1	43,000	5,766,300	11052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	34	415,710	31,290	5,797,590	-	5,797,590	-	-
10054	โฉนด	14975	55964	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	1,505,000	-	-
10055	โฉนด	15033	55966	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	6,700	391,950	11053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	227	100	8,100	1,838,700	8	147,096	1,691,604	2,083,554	-	2,083,554	-	-
10056	โฉนด	15034	55967	ต.แม่สอด	2	0	0	66.6	66.6	6,700	446,220	11054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	21	994,560	248,640	694,860	-	694,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10057	โฉนด	15036	55969	ต.แม่สอด	2	0	0	47.8	47.8	6,700	320,260	11055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40.8	100	8,100	330,480	11	39,658	290,822	611,082	-	611,082	-	-
10058	โฉนด	15037	55970	ต.แม่สอด	2	0	0	46.5	46.5	6,700	311,550	11056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	27	142,560	181,440	492,990	-	492,990	-	-
10059	โฉนด	15029	55999	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,900	1,160,000	11057	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	444	100	7,400	3,285,600	22	1,117,104	2,168,496	3,328,496	-	-	3,328,496	0.02
												11058	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	20	186,480	435,120	435,120	-	-	435,120	0.02
												11059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	10	26,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												11060	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	74	100	7,000	518,000	20	481,740	36,260	36,260	-	-	36,260	0.02
10060	โฉนด	15030	56000	ต.แม่สอด	4	1	2	54.4	654.4	2,900	1,897,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,760	-	-	1,897,760	0.3
10061	โฉนด	15031	56001	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-
10062	โฉนด	15032	56002	ต.แม่สอด	1	1	2	54.4	654.4	2,500	1,636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,000	-	1,636,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10063	โฉนด	15062	56019	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	4,800	65,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280	-	-	65,280	0.02
10064	โฉนด	15063	56020	ต.แม่สอด	3	0	0	52.5	52.5	4,800	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
10065	โฉนด	15064	56021	ต.แม่สอด	3	0	0	54.9	54.9	4,800	263,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,520	-	-	263,520	0.3
10066	โฉนด	15065	56022	ต.แม่สอด	2	0	0	12.9	12.9	4,800	61,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,920	-	-	61,920	0.02
10067	โฉนด	15066	56023	ต.แม่สอด	3	0	1	17.9	117.9	4,800	565,920	11061	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	220	100	9,300	2,046,000	3	61,380	1,984,620	2,550,540	-	-	2,550,540	0.3
10068	โฉนด	15067	56024	ต.แม่สอด	2	0	0	14.2	14.2	4,800	68,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,160	-	-	68,160	0.02
10069	โฉนด	15049	56035	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	6,900	5,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000	-	-	5,520,000	0.3
10070	โฉนด	15061	56045	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	13	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	13	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	10.9	10.9	12,000	130,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800	-	-	130,800	0.02
10071	โฉนด	14982	56068	ต.แม่สอด	2	0	1	56	156	2,700	421,200	11063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	293.88	100	8,100	2,380,428	2	47,609	2,332,819	2,754,019	-	-	2,754,019	0.02
												11064	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30.8	100	7,450	229,460	2	13,768	215,692	215,692	-	-	215,692	0.02
10072	โฉนด	14990	56078	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11065	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	10	41,720	375,480	540,480	-	-	540,480	0.02
												11066	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	10	25,440	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
					4	1	2	44	644	3,300	2,125,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200	-	-	2,125,200	0.3
10073	โฉนด	15068	56090	ต.แม่สอด	4	4	0	3.9	1603.9	22,500	36,087,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,087,750	-	-	36,087,750	0.3
10074	โฉนด	15069	56091	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	11067	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	178.54	100	5,850	1,044,459	12	146,224	898,235	54,098,235	-	-	54,098,235	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10075	โฉนด	15070	56092	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	19,000	53,200,000	11068	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9163.7	100	7,700	70,560,490	12	9,878,469	60,682,021	113,882,021	-	-	113,882,021	0.3
10076	โฉนด	15058	56104	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,600	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
10077	โฉนด	15082	56124	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	11069	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	44	581,994	43,806	726,306	-	-	682,500	-
													ชั้นที่	-	3	-	41.67	-	-	44	-	-	-	302,652	-	302,652	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	58.33	-	-	44	-	-	-	423,654	423,654	-	-
					5	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	11070	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	70	100	7,450	521,500	44	484,995	36,505	605,255	-	-	568,750	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	44	-	-	-	302,628	-	302,628	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	44	-	-	-	302,628	-	302,628	0.02
					2	0	0	21	21	32,500	682,500	11071	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	27	546,840	41,160	723,660	-	-	723,660	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.1	63.1	32,500	2,050,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,750	-	2,050,750	-	-
10078	โฉนด	15083	56125	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	49,000	4,900,000	11072	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	5,113,120	-	5,113,120	-	-
					2	0	0	22	22	49,000	1,078,000	11073	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	2	13,024	638,176	1,716,176	-	-	1,716,176	0.02
10079	โฉนด	14953	56134	ต.แม่สอด	4	0	1	53.5	153.5	6,600	1,013,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,100	-	-	1,013,100	0.3
10080	โฉนด	15079	56145	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	11074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	975,480	-	-	975,480	0.02
10081	โฉนด	15094	56161	ต.แม่สอด	4	0	2	23.7	223.7	2,700	603,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,990	-	-	603,990	0.3
10082	โฉนด	15095	56162	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730	11075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	2	38,880	1,905,120	2,174,850	-	-	2,174,850	0.02
												11076	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	2	3,180	155,820	155,820	-	-	155,820	0.02
10083	โฉนด	15096	56163	ต.แม่สอด	4	0	1	99.8	199.8	2,700	539,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,460	-	-	539,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10084	โฉนด	15097	56164	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
10085	โฉนด	15098	56165	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
10086	โฉนด	15099	56166	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
10087	โฉนด	15100	56167	ต.แม่สอด	4	0	3	98.7	398.7	2,700	1,076,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,490	-	-	1,076,490	0.3
10088	โฉนด	15101	56168	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	2,700	79,650	11077	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	212	100	7,850	1,664,200	3	49,926	1,614,274	1,693,924	-	-	1,693,924	0.02
10089	โฉนด	15084	56169	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	4,500	119,250	11078	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	12	100,674	618,426	737,676	-	-	737,676	0.02
10090	โฉนด	15085	56170	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	11079	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	847,350	-	-	847,350	0.02
10091	โฉนด	15086	56171	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	4,500	85,950	11080	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	830,430	-	830,430	-	-
10092	โฉนด	15087	56172	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	4,500	87,750	11081	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	832,230	-	-	832,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10093	โฉนด	15088	56173	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	4,500	126,900	11082	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	871,380	-	-	871,380	0.02
10094	โฉนด	15117	56198	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	11083	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,422,387	-	-	1,422,387	0.02
10095	โฉนด	15118	56199	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	11084	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,349,067	-	-	1,349,067	0.02
10096	โฉนด	15119	56200	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	11085	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,349,067	-	-	1,349,067	0.02
10097	โฉนด	15120	56201	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	11086	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,349,587	-	-	1,349,587	0.02
10098	โฉนด	15121	56202	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	5,200	85,800	11087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,378,978	-	-	1,378,978	0.02
10099	โฉนด	15122	56203	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	5,200	91,520	11088	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,384,698	-	-	1,384,698	0.02
10100	โฉนด	15123	56204	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	5,200	91,000	11089	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,384,178	-	-	1,384,178	0.02
10101	โฉนด	15124	56230	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	17,000	153,000	11090	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	14	207,360	944,640	1,097,640	-	-	153,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	17,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02
10102	โฉนด	15125	56231	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	11091	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,617,120	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	404,280	-	404,280	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,212,840	-	1,212,840	0.02
					2	0	0	5.7	5.7	17,000	96,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	-	96,900	0.02
10103	โฉนด	15126	56232	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100	11092	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	12	215,040	1,320,960	1,615,060	-	-	1,615,060	0.02
10104	โฉนด	15078	56240	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	6,700	304,180	11093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,392,820	-	-	1,392,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10105	โฉนด	15128	56252	ต.แม่สอด	4	0	1	8	108	27,500	2,970,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000	-	-	2,970,000	0.3
10106	โฉนด	15129	56253	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	1,100	27,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,940	-	-	27,940	0.3
10107	โฉนด	15130	56254	ต.แม่สอด	4	0	0	55.4	55.4	6,000	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	-	332,400	0.3
10108	โฉนด	15131	56255	ต.แม่สอด	4	0	0	42	42	6,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.3
10109	โฉนด	15132	56256	ต.แม่สอด	4	0	0	9.7	9.7	1,100	10,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,670	-	-	10,670	0.3
10110	โฉนด	15133	56257	ต.แม่สอด	4	0	1	8.4	108.4	30,000	3,252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,000	-	-	3,252,000	0.3
10111	โฉนด	15127	56285	ต.แม่สอด	4	0	0	9.2	9.2	680	6,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256	-	-	6,256	0.3
10112	โฉนด	15108	56303	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	110 94	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	935,220	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.02
					2	0	0	10.8	10.8	5,200	56,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160	-	-	56,160	0.02
10113	โฉนด	15109	56304	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	11095	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	935,220	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.02
					2	0	0	6.6	6.6	5,200	34,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320	-	-	34,320	0.02
10114	โฉนด	15110	56305	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	11096	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	935,220	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	5,200	30,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160	-	-	30,160	0.02
10115	โฉนด	15111	56306	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	5,200	78,000	11097	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	935,220	-	-	78,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	467,610	-	467,610	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	5,200	27,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040	-	-	27,040	0.02
10116	โฉนด	15112	56307	ต.แม่สอด	2	0	0	38.2	38.2	5,200	198,640	11098	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	9	155,520	1,572,480	1,771,120	-	-	1,771,120	0.02
10117	โฉนด	15104	56317	ต.แม่สอด	2	0	1	78.3	178.3	1,100	196,130	11099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	5	9,540	181,260	377,390	-	-	377,390	0.02
10118	โฉนด	15040	56320	ต.แม่สอด	2	0	1	49.9	149.9	6,600	989,340	11100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	7	104,268	1,385,270	2,374,610	-	-	2,374,610	0.02
												11101	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	7	104,268	1,385,270	1,385,270	-	-	1,385,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11102	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	7	104,268	1,385,270	1,385,270	-	-	1,385,270	0.02
												11103	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	7	104,268	1,385,270	1,385,270	-	-	1,385,270	0.02
												11104	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	7	104,268	1,385,270	1,385,270	-	-	1,385,270	0.02
10119	โฉนด	15041	56321	ต.แม่สอด	2	0	0	39.6	39.6	6,600	261,360	11105	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	12	208,535	1,281,002	1,542,362	-	-	1,542,362	0.02
10120	โฉนด	15043	56323	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	6,600	208,560	11106	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,070,400	-	-	1,070,400	0.02
10121	โฉนด	15044	56324	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	6,600	1,980,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000	-	-	1,980,000	0.3
10122	โฉนด	15045	56325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	11107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	7	17,010	225,990	555,990	-	-	555,990	0.02
												11108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	1,084,752	-	-	1,084,752	0.02
10123	โฉนด	15071	56326	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	9,400	230,300	11109	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,601,852	-	-	1,601,852	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10124	โฉนด	15072	56327	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	111 10	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,568,012	-	-	1,568,012	0.02
10125	โฉนด	15073	56328	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	9,400	195,520	111 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,567,072	-	-	1,567,072	0.02
10126	โฉนด	15074	56329	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	9,400	194,580	111 12	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,566,132	-	-	1,566,132	0.02
10127	โฉนด	15075	56330	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	9,400	193,640	111 13	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,565,192	-	-	1,565,192	0.02
10128	โฉนด	15136	56352	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	6,200	160,580	111 14	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	921,980	-	-	921,980	0.02
10129	โฉนด	15137	56353	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,200	155,620	111 15	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	6	25,380	397,620	553,240	-	-	553,240	0.02
10130	โฉนด	15138	56354	ต.แม่สอด	2	0	0	27.4	27.4	6,200	169,880	111 16	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	914,360	-	-	914,360	0.02
10131	โฉนด	15103	56356	ต.แม่สอด	4	0	0	11.1	11.1	14,500	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	-	160,950	0.3
10132	โฉนด	15114	56439	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10133	โฉนด	15139	56457	ต.แม่สอด	2	0	0	33.6	33.6	15,000	504,000	111 17	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,850	1,205,760	12	168,806	1,036,954	1,540,954	-	-	1,540,954	0.02
10134	โฉนด	15140	56458	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	15,000	495,000	111 18	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	163.2	100	7,850	1,281,120	12	179,357	1,101,763	1,596,763	-	-	1,596,763	0.02
10135	โฉนด	15116	56463	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	6,500	56,875	111 19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	70	100	7,400	518,000	25	440,300	77,700	134,575	-	-	56,875	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.86	-	-	25	-	-	-	17,306	-	17,306	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	87.14	-	-	25	-	-	-	117,269	117,269	-	-
					2	0	0	11.95	11.95	6,500	77,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,675	-	77,675	-	-
10136	โฉนด	15156	56480	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	1,100	17,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.02
10137	โฉนด	15173	56483	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	111 20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	1,260,944	-	-	1,260,944	0.02
10138	โฉนด	15174	56484	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	111 21	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	7,400	5,920,000	3	355,200	5,564,800	6,094,800	-	-	6,094,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10139	โฉนด	15176	56486	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	5	60,345	341,955	871,955	-	-	871,955	0.02
10140	โฉนด	15177	56487	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11123	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	6	47,680	190,720	720,720	-	-	720,720	0.02
10141	โฉนด	15178	56488	ต.แม่สอด	2	0	0	98.3	98.3	5,300	520,990	11124	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	12	223,500	223,500	744,490	-	-	744,490	0.02
10142	โฉนด	15167	56489	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	7,400	3,552,000	2	71,040	3,480,960	4,010,960	-	-	4,010,960	0.02
10143	โฉนด	15168	56490	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
10144	โฉนด	15169	56491	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
10145	โฉนด	15170	56492	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10146	โฉนด	15171	56493	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10147	โฉนด	15163	56495	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000	11126	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	396.8	100	7,150	2,837,120	2	56,742	2,780,378	3,310,378	-	-	3,310,378	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10148	โฉนด	15164	56496	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	1,310,192	-	-	1,310,192	0.02
10149	โฉนด	15166	56498	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10150	โฉนด	15107	56530	ต.แม่สอด	4	0	2	16	216	2,700	583,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200	-	-	583,200	0.3
10151	โฉนด	15143	56532	ต.แม่สอด	1	1	0	70.6	470.6	1,300	611,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,780	-	611,780	-	-
10152	โฉนด	15144	56533	ต.แม่สอด	1	3	3	23.6	1523.6	940	1,432,184		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,184	-	1,432,184	-	-
10153	โฉนด	14142	56549	ต.แม่สอด	1	1	2	77.3	677.3	1,300	880,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,490	-	880,490	-	-
10154	โฉนด	14143	56550	ต.แม่สอด	1	2	3	85.3	1185.3	1,300	1,540,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,890	-	1,540,890	-	-
10155	โฉนด	15183	56557	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	-	201,400	0.3
10156	โฉนด	15180	56591	ต.แม่สอด	1	0	2	77.5	277.5	5,250	1,456,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,875	-	1,456,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10157	โฉนด	15241	56609	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,500	147,550	11128	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	716,062	-	-	716,062	0.02
10158	โฉนด	15242	56610	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,500	154,050	11129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	722,562	-	-	722,562	0.02
10159	โฉนด	15243	56611	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	6,500	81,250	11130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	13	125,600	659,400	740,650	-	-	81,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	13	-	-	-	118,504	-	118,504	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84	-	-	13	-	-	-	622,146	-	622,146	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	6,500	77,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350	-	-	77,350	0.02
10160	โฉนด	15244	56612	ต.แม่สอด	2	0	0	45.7	45.7	6,500	297,050	11131	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	865,562	-	-	865,562	0.02
10161	โฉนด	15154	56624	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
10162	โฉนด	15179	56625	ต.แม่สอด	4	0	0	99.1	99.1	5,500	545,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,050	-	-	545,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10163	โฉนด	15443	57043	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	7,500	397,500	11132	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,534,140	-	-	1,534,140	0.02
												11133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	15	68,900	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
10164	โฉนด	15444	57044	ต.แม่สอด	2	0	0	61	61	6,800	414,800	11134	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	15	284,160	1,136,640	1,551,440	-	-	1,551,440	0.02
10165	โฉนด	15445	57045	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	6,800	421,600	11135	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	61.75	100	2,650	163,638	7	40,909	122,728	544,328	-	-	544,328	0.02
10166	โฉนด	15271	57111	ต.แม่สอด	2	0	0	31.8	31.8	32,500	1,033,500	11136	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	2,028,252	-	-	2,028,252	0.02
10167	โฉนด	15272	57112	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	11137	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,765,002	-	-	1,765,002	0.02
10168	โฉนด	15273	57113	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	32,500	770,250	11138	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,765,002	-	-	1,765,002	0.02
10169	โฉนด	15274	57114	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	32,500	773,500	11139	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,768,252	-	-	1,768,252	0.02
10170	โฉนด	15276	57116	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	32,500	676,000	11140	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,670,752	-	-	1,670,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10171	โฉนด	15278	57118	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	7,900	171,430	11141	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,166,182	-	-	1,166,182	0.02
10172	โฉนด	15279	57126	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	11142	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	217.8	100	7,850	1,709,730	7	119,681	1,590,049	1,684,849	-	-	94,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.02	-	-	7	-	-	-	185,670	-	185,670	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.98	-	-	7	-	-	-	1,499,179	-	1,499,179	0.02
					2	0	0	9.1	9.1	7,900	71,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,890	-	-	71,890	0.02
10173	โฉนด	15280	57127	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	11143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,136,952	-	-	1,136,952	0.02
10174	โฉนด	15281	57128	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	11144	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,136,952	-	-	1,136,952	0.02
10175	โฉนด	15282	57129	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	11145	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,193,472	-	1,193,472	-	-
10176	โฉนด	15283	57130	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	11146	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,123,464	-	-	94,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	187,281	-	187,281	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	936,183	-	936,183	0.02
					2	0	0	6	6	7,900	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	-	47,400	0.02
10177	โฉนด	15284	57131	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,900	142,200	11147	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,136,952	-	-	1,136,952	0.02
10178	โฉนด	15286	57133	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,900	175,380	11148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,170,132	-	-	1,170,132	0.02
10179	โฉนด	15252	57141	ต.แม่สอด	2	0	0	10.7	10.7	2,750	29,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,425	-	-	29,425	0.02
10180	โฉนด	15253	57142	ต.แม่สอด	2	0	0	37.9	37.9	5,500	208,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,450	-	-	208,450	0.02
10181	โฉนด	15254	57143	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	11149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	646,400	-	-	646,400	0.02
10182	โฉนด	15255	57144	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,500	223,850	11150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	641,810	-	-	641,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10183	โฉนด	15250	57145	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	11151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	11	67,068	491,832	596,882	-	-	596,882	0.02
10184	โฉนด	15251	57146	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	5,500	293,150	11152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	12	78,246	480,654	773,804	-	-	773,804	0.02
10185	โฉนด	15267	57157	ต.แม่สอด	1	1	1	41	541	2,550	1,379,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,550	-	1,379,550	-	-
10186	โฉนด	15268	57158	ต.แม่สอด	1	1	1	46.8	546.8	2,200	1,202,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,960	-	1,202,960	-	-
10187	โฉนด	15105	57193	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	43,000	1,376,000	11153	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	11	238,896	1,751,904	3,127,904	-	-	3,127,904	0.02
												11154	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,350	501,000	18	430,860	70,140	70,140	-	-	70,140	0.02
10188	โฉนด	15307	57339	ต.แม่สอด	4	0	0	94.2	94.2	2,700	254,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,340	-	-	254,340	0.3
10189	โฉนด	15308	57340	ต.แม่สอด	4	0	0	98.3	98.3	2,700	265,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,410	-	-	265,410	0.3
10190	โฉนด	15309	57341	ต.แม่สอด	4	0	1	2.6	102.6	2,700	277,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,020	-	-	277,020	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10191	โฉนด	15311	57343	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	2,700	288,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900	-	-	288,900	0.3
10192	โฉนด	15312	57344	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
10193	โฉนด	15313	57345	ต.แม่สอด	4	0	0	65.6	65.6	2,700	177,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,120	-	-	177,120	0.3
10194	โฉนด	15314	57346	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	601,560	-	-	601,560	0.02
10195	โฉนด	15300	57348	ต.แม่สอด	2	0	0	94.1	94.1	2,700	254,070	11156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	584,406	-	-	584,406	0.02
												11157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												11158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
					5	0	0	12	12	2,700	32,400	11159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	366,288	-	-	32,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	6	-	-	-	122,084	-	122,084	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	6	-	-	-	244,204	-	244,204	0.02
10196	โฉนด	15301	57349	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,700	170,100	11160	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196.8	100	8,100	1,594,080	7	111,586	1,482,494	1,652,594	-	-	1,652,594	0.02
10197	โฉนด	15302	57350	ต.แม่สอด	4	0	0	69.2	69.2	2,700	186,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,840	-	-	186,840	0.3
10198	โฉนด	15303	57351	ต.แม่สอด	4	0	0	75	75	2,700	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.3
10199	โฉนด	15304	57352	ต.แม่สอด	4	0	0	80.9	80.9	2,700	218,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,430	-	-	218,430	0.3
10200	โฉนด	15305	57353	ต.แม่สอด	2	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540	11161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	707,076	-	-	707,076	0.02
10201	โฉนด	15306	57354	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	2,700	54,675	11162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	82	100	8,100	664,200	11	79,704	584,496	639,171	-	-	54,675	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.27	-	-	11	-	-	-	187,085	-	187,085	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.73	-	-	11	-	-	-	452,086	-	452,086	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.85	29.85	2,700	80,595		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,595	-	-	80,595	0.02
10202	โฉนด	15315	57360	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	10	161,595	1,454,355	2,234,355	-	-	2,234,355	0.02
10203	โฉนด	15316	57361	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	10	161,595	1,454,355	2,234,355	-	-	2,234,355	0.02
10204	โฉนด	15317	57362	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11165	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	10	161,595	1,454,355	2,234,355	-	2,234,355	-	-
10205	โฉนด	15319	57364	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	11	217,728	1,596,672	2,376,672	-	-	2,376,672	0.02
10206	โฉนด	15320	57365	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	11167	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	11	209,952	1,539,648	2,475,648	-	-	2,475,648	0.02
10207	โฉนด	15322	57367	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	11168	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	10	174,960	1,574,640	2,510,640	-	-	2,510,640	0.02
10208	โฉนด	15287	57377	ต.แม่สอด	4	4	0	0	1600	3,900	6,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000	-	-	6,240,000	0.3
10209	โฉนด	15612	57646	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	5,700	169,860	11169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	352,596	-	352,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10210	โฉนด	15616	57650	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-
10211	โฉนด	15617	57651	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,500	225,500	11170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170.28	100	8,100	1,379,268	11	165,512	1,213,756	1,439,256	-	1,439,256	-	-
10212	โฉนด	15618	57652	ต.แม่สอด	2	0	0	40.9	40.9	5,500	224,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950	-	224,950	-	-
10213	โฉนด	15619	57653	ต.แม่สอด	2	0	0	41	41	5,700	233,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700	-	233,700	-	-
10214	โฉนด	15648	57678	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	2,900	153,120	11171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	788,160	-	-	788,160	0.02
10215	โฉนด	15649	57679	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	2,900	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	-	188,500	0.3
10216	โฉนด	15650	57680	ต.แม่สอด	4	0	0	77.9	77.9	2,900	225,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,910	-	-	225,910	0.3
10217	โฉนด	15264	57692	ต.แม่สอด	4	0	0	3.3	3.3	2,950	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.3
10218	โฉนด	15265	57693	ต.แม่สอด	4	0	0	44.5	44.5	4,500	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	-	200,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10219	โฉนด	15339	57694	ต.แม่สอด	4	0	0	75.7	75.7	2,700	204,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,390	-	-	204,390	0.3
10220	โฉนด	15340	57695	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
10221	โฉนด	15341	57696	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	11172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	9	93,312	943,488	1,078,488	-	-	1,078,488	0.02
10222	โฉนด	15343	57698	ต.แม่สอด	2	0	1	0.2	100.2	2,700	270,540	11173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,050	1,410,000	3	42,300	1,367,700	1,638,240	-	-	1,638,240	0.02
10223	โฉนด	15344	57699	ต.แม่สอด	3	0	0	50.2	50.2	2,700	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.3
10224	โฉนด	15345	57700	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	2,700	43,200	11174	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.2	100	7,450	500,640	13	275,352	225,288	268,488	-	-	268,488	0.02
10225	โฉนด	15157	57709	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	4,500	110,250	11175	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	974,378	-	-	974,378	0.02
10226	โฉนด	15158	57710	ต.แม่สอด	2	0	0	24.2	24.2	4,500	108,900	11176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	11	138,024	1,012,176	1,121,076	-	-	1,121,076	0.02
10227	โฉนด	15159	57711	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	4,500	112,050	11177	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	976,178	-	-	976,178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10228	โฉนด	15160	57712	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	4,500	113,400	11178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	977,528	-	-	977,528	0.02
10229	โฉนด	15161	57713	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	4,500	116,550	11179	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	12	140,672	864,128	980,678	-	-	980,678	0.02
10230	โฉนด	15349	57749	ต.แม่สอด	4	0	0	63.7	63.7	1,100	70,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,070	-	-	70,070	0.3
10231	โฉนด	15350	57750	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	1,100	38,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,830	-	-	38,830	0.3
10232	โฉนด	15351	57751	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	1,100	22,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440	-	-	22,440	0.3
10233	โฉนด	15352	57752	ต.แม่สอด	4	0	0	22.2	22.2	1,100	24,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,420	-	-	24,420	0.3
10234	โฉนด	15289	57781	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	11180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	7,400	888,000	37	754,800	133,200	388,200	-	-	255,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	37	-	-	-	77,640	-	77,640	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	37	-	-	-	310,560	310,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	17,000	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
10235	โฉนด	15288	57782	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	6,500	711,750	11181	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	17	209,952	664,848	1,376,598	-	-	1,376,598	0.02
10236	โฉนด	15388	57785	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,500	456,500	11182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	12	158,760	975,240	1,431,740	-	1,431,740	-	-
10237	โฉนด	15375	57786	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	11183	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	11	226,080	1,657,920	2,517,920	-	-	860,000	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	11	-	-	-	839,223	839,223	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,678,697	-	1,678,697	0.3
					2	0	0	15.9	15.9	43,000	683,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700	-	683,700	-	-
10238	โฉนด	15376	57787	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	11184	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	11	203,472	1,492,128	2,266,128	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,510,828	-	1,510,828	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	11	-	-	-	755,300	-	755,300	0.02
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
10239	โฉนด	15262	57816	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	11185	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	752,096	-	-	752,096	0.02
10240	โฉนด	15263	57817	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,200	114,400	11186	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	762,496	-	-	762,496	0.02
10241	โฉนด	15371	57867	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	11187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,377,938	-	-	1,377,938	0.3
10242	โฉนด	15372	57868	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760	11188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,377,938	-	-	1,377,938	0.3
10243	โฉนด	15373	57869	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280	11189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	187.2	100	7,850	1,469,520	11	176,342	1,293,178	1,378,458	-	-	1,378,458	0.3
10244	โฉนด	15374	57870	ต.แม่สอด	5	0	0	15.6	15.6	5,200	81,120	11190	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	187.2	100	7,850	1,469,520	12	205,733	1,263,787	1,344,907	-	-	81,120	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.09	-	-	12	-	-	-	229,845	-	229,845	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.8	0.8	5,200	4,160		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.91	-	-	12	-	-	-	1,115,063	-	1,115,063	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	5,200	4,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160	-	-	4,160	0.02
10245	โฉนด	15331	57871	ต.แม่สอด	2	0	0	37.8	37.8	7,900	298,620	11191	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	11	181,994	1,334,626	1,633,246	-	-	1,633,246	0.02
												11192	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	11	31,080	227,920	227,920	-	-	227,920	0.02
10246	โฉนด	15332	57872	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,900	167,480	11193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	11	181,994	1,334,626	1,502,106	-	-	1,502,106	0.02
10247	โฉนด	15333	57873	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,900	174,590	11194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	193.2	100	7,850	1,516,620	11	181,994	1,334,626	1,509,216	-	-	1,509,216	0.02
10248	โฉนด	15355	57882	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
												11195	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	88,722	-	-	88,722	0.02
10249	โฉนด	15357	57884	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10250	โฉนด	15358	57885	ต.แม่สอด	4	0	1	35	135	3,300	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	-	445,500	0.3
10251	โฉนด	15359	57886	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,562,088	-	-	1,562,088	0.02
10252	โฉนด	15360	57887	ต.แม่สอด	2	0	1	0.4	100.4	3,300	331,320	11197	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	262.64	100	8,100	2,127,384	2	42,548	2,084,836	2,416,156	-	-	2,416,156	0.02
10253	โฉนด	15354	57911	ต.แม่สอด	1	0	1	0.6	100.6	6,000	603,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,600	-	603,600	-	-
10254	โฉนด	15200	57931	ต.แม่สอด	3	0	1	61	161	11,000	1,771,000	11198	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	13	564,480	2,963,520	4,734,520	-	-	4,734,520	0.3
10255	โฉนด	15363	57963	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11199	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	2	29,484	1,444,716	1,774,716	-	-	1,774,716	0.02
10256	โฉนด	15365	57965	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	3,300	148,500	11200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	1,489,860	-	-	148,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	8	-	-	-	206,942	-	206,942	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.11	-	-	8	-	-	-	1,282,918	-	1,282,918	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	55	155	3,300	511,500	11201	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	8	8,904	102,396	613,896	-	-	613,896	0.02
10257	โฉนด	15367	57967	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
10258	โฉนด	15369	57969	ต.แม่สอด	2	0	1	52	152	3,300	501,600	11202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	7	63,504	843,696	1,345,296	-	-	1,345,296	0.02
10259	โฉนด	15191	57970	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11203	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11204	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11208	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.5	12.5	5,300	66,250	11209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,400	370,000	11	44,400	325,600	391,850	-	-	391,850	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	5,300	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	-	262,350	0.02
10260	โฉนด	15296	57996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	3,600	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
10261	โฉนด	15297	57997	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	5,500	258,500	11210	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	8	136,080	1,564,920	1,823,420	-	1,823,420	-	-
10262	โฉนด	15298	57998	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	11211	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	22	415,710	31,290	361,290	-	-	361,290	0.02
10263	โฉนด	15401	58041	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10264	โฉนด	15402	58042	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10265	โฉนด	15403	58043	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
												11212	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	55	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
10266	โฉนด	15334	58115	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	8,500	187,000	11214	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	12	149,464	918,136	1,105,136	-	1,105,136	-	-
10267	โฉนด	15335	58116	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	11215	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	20	320,280	747,320	903,720	-	-	903,720	0.02
10268	โฉนด	15336	58117	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	8,500	156,400	11216	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136	100	7,850	1,067,600	20	320,280	747,320	903,720	-	903,720	-	-
10269	โฉนด	15337	58118	ต.แม่สอด	5	0	0	17	17	8,500	144,500	11217	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	136	100	7,850	1,067,600	20	320,280	747,320	891,820	-	-	144,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.76	-	-	20	-	-	-	104,878	-	104,878	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.24	-	-	20	-	-	-	786,942	127,507	659,435	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	8,500	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-
10270	โฉนด	11585	58120	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,200	106,080	11218	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	735,504	-	-	735,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10271	โฉนด	11586	58121	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	11219	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	733,424	-	733,424	-	-
10272	โฉนด	11588	58123	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	11220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	7	94,752	1,258,848	1,359,208	-	1,359,208	-	-
10273	โฉนด	11589	58124	ต.แม่สอด	2	0	0	18.9	18.9	5,200	98,280	11221	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	727,704	-	727,704	-	-
10274	โฉนด	11590	58125	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,200	96,200	11222	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	725,624	-	-	725,624	0.02
10275	โฉนด	11591	58126	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,200	105,040	11223	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	7	47,376	629,424	734,464	-	734,464	-	-
10276	โฉนด	15293	58130	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	5,400	219,780	11224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	10	68,040	612,360	832,140	-	832,140	-	-
10277	โฉนด	15389	58133	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
10278	โฉนด	15383	58141	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	11225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,850	883,125	10	88,313	794,813	944,573	-	-	944,573	0.02
10279	โฉนด	15385	58155	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	5,300	527,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,350	-	-	527,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10280	โฉนด	15386	58156	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.9	-	157,000	21	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.1	-	1,161,800	21	-	739,784	1,255,784	-	-	1,255,784	0.02
10281	โฉนด	15394	58161	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	11226	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,498,784	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	21	-	-	-	285,518	-	285,518	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	21	-	-	-	1,213,266	1,213,266	-	-
					2	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	223,600	-	-
10282	โฉนด	15395	58162	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	11227	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,498,784	-	-	602,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	21	-	-	-	356,860	-	356,860	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.4	8.4	43,000	361,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200	-	-	361,200	0.02
10283	โฉนด	15409	58180	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	6,000	144,000	11228	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,847,360	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	474,655	-	474,655	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	2,372,705	-	2,372,705	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	6,000	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.02
10284	โฉนด	15412	58181	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
10285	โฉนด	15411	58182	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11230	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
10286	โฉนด	15410	58183	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	6,000	81,000	11231	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,432,680	-	-	81,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	716,340	-	716,340	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	716,340	-	716,340	0.02
					2	0	0	1.9	1.9	6,000	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	-	11,400	0.02
10287	โฉนด	15323	58230	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	5,500	330,000	11232	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	642,576	-	-	642,576	0.02
												11233	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11234	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11235	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	11	31,968	234,432	234,432	-	-	234,432	0.02
												11236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	11	53,280	390,720	390,720	-	-	390,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10288	โฉนด	15324	58231	ต.แม่สอด	2	0	1	59	159	5,500	874,500	11238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	8,100	307,800	11	36,936	270,864	1,145,364	-	-	1,145,364	0.02
												11239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	11	33,744	247,456	247,456	-	-	247,456	0.02
												11240	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	11	33,744	247,456	247,456	-	-	247,456	0.02
												11241	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38	100	7,400	281,200	11	33,744	247,456	247,456	-	-	247,456	0.02
10289	โฉนด	15550	58235	ต.แม่สอด	4	0	0	34.1	34.1	1,100	37,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,510	-	-	37,510	0.3
10290	โฉนด	15551	58236	ต.แม่สอด	4	0	0	19.2	19.2	1,100	21,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120	-	-	21,120	0.3
10291	โฉนด	15552	58237	ต.แม่สอด	4	0	0	23.5	23.5	1,100	25,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850	-	-	25,850	0.3
10292	โฉนด	15553	58238	ต.แม่สอด	4	0	0	27.7	27.7	1,100	30,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,470	-	-	30,470	0.3
10293	โฉนด	15554	58239	ต.แม่สอด	4	0	0	28.6	28.6	1,100	31,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460	-	-	31,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10294	โฉนด	15542	58256	ต.แม่สอด	4	0	0	39.7	39.7	1,100	43,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,670	-	-	43,670	0.3
10295	โฉนด	15535	58257	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
10296	โฉนด	15536	58258	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	1,100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.3
10297	โฉนด	15537	58259	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10298	โฉนด	15538	58260	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10299	โฉนด	15539	58261	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
10300	โฉนด	15540	58262	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10301	โฉนด	15541	58263	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10302	โฉนด	15397	58265	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	112 42	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	40	452,880	79,920	354,920	-	354,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10303	โฉนด	15543	58280	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10304	โฉนด	15544	58281	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10305	โฉนด	15545	58282	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
10306	โฉนด	15546	58283	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
10307	โฉนด	15547	58284	ต.แม่สอด	4	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320	-	-	23,320	0.3
10308	โฉนด	15548	58285	ต.แม่สอด	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3
10309	โฉนด	15549	58286	ต.แม่สอด	4	0	0	78.9	78.9	6,000	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	-	473,400	0.3
10310	โฉนด	15416	58300	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,200	105,000	11243	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	798,312	-	-	798,312	0.02
10311	โฉนด	15417	58301	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	4,200	86,940	11244	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	8	60,288	693,312	780,252	-	-	780,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10312	โฉนด	15396	58305	ต.แม่สอด	5	0	0	22.81	22.81	34,000	775,540	11245	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	182.48	100	7,850	1,432,468	12	200,546	1,231,922	2,007,462	-	-	775,540	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60.54	-	-	12	-	-	-	1,215,318	1,215,318	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.46	-	-	12	-	-	-	792,145	-	792,145	0.3
					2	0	0	7.19	7.19	34,000	244,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,460	-	244,460	-	-
10313	โฉนด	15415	58306	ต.แม่สอด	3	1	2	25	625	22,500	14,062,500	11246	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	2286.9	100	9,900	22,640,310	8	1,811,225	20,829,085	34,891,585	-	-	34,891,585	0.3
												11247	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	166.4	100	6,750	1,123,200	8	89,856	1,033,344	1,033,344	-	-	1,033,344	0.3
10314	โฉนด	15413	58334	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	6,800	378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,080	-	-	378,080	0.02
10315	โฉนด	15418	58351	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	8,500	263,500	11248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	642,380	-	-	642,380	0.02
10316	โฉนด	15419	58352	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	8,500	207,400	11249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	606,568	-	-	606,568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10317	โฉนด	15529	58361	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	9,400	244,400	11250	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,626,800	-	-	1,626,800	0.02
10318	โฉนด	15530	58362	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11251	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,495,200	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	249,250	-	249,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,245,950	-	1,245,950	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	9,400	76,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,140	-	-	76,140	0.02
10319	โฉนด	15531	58363	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11252	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,495,200	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	249,250	-	249,250	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,245,950	-	1,245,950	0.02
					2	0	0	7.6	7.6	9,400	71,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440	-	-	71,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10320	โฉนด	15532	58364	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11253	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,495,200	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	249,250	-	249,250	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,245,950	-	1,245,950	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	9,400	89,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300	-	-	89,300	0.02
10321	โฉนด	15525	58368	ต.แม่สอด	1	0	0	38	38	6,400	243,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200	-	243,200	-	-
10322	โฉนด	15566	58376	ต.แม่สอด	2	0	1	12.3	112.3	1,400	157,220	11254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	318,140	-	-	318,140	0.02
10323	โฉนด	15528	58406	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	10,000	650,000	11255	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	520	100	7,100	3,692,000	45	3,138,200	553,800	1,203,800	-	-	650,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	45	-	-	-	185,144	-	185,144	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.62	-	-	45	-	-	-	1,018,656	-	1,018,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	23.4	223.4	10,000	2,234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,000	-	-	2,234,000	0.02
10324	โฉนด	15580	58425	ต.แม่สอด	4	0	0	73	73	5,400	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	-	394,200	0.3
10325	โฉนด	15582	58427	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	5,400	394,200	11256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	2	17,760	870,240	1,264,440	-	-	1,264,440	0.02
10326	โฉนด	15728	58435	ต.แม่สอด	3	0	2	51.3	251.3	6,500	1,633,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,450	-	-	1,633,450	0.3
10327	โฉนด	15729	58436	ต.แม่สอด	3	0	0	39.6	39.6	35,500	1,405,800	11257	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	158.4	100	7,150	1,132,560	9	101,930	1,030,630	2,436,430	-	-	2,436,430	0.3
					1	1	2	57.3	657.3	35,500	23,334,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,334,150	-	-	23,334,150	0.01
10328	โฉนด	15730	58437	ต.แม่สอด	1	1	0	60.6	460.6	4,250	1,957,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,550	-	-	1,957,550	0.01
10329	โฉนด	15731	58438	ต.แม่สอด	3	0	1	80.6	180.6	6,500	1,173,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,900	-	-	1,173,900	0.3
10330	โฉนด	15725	58439	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,500	151,250	11258	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	9	68,526	692,874	844,124	-	844,124	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10331	โฉนด	15726	58440	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,500	121,550	11259	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	893,048	-	-	893,048	0.02
10332	โฉนด	15727	58441	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,500	123,750	11260	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	9	76,302	771,498	895,248	-	-	895,248	0.02
10333	โฉนด	15721	58442	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	7,950	321,180	11261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,293,324	-	-	1,293,324	0.02
10334	โฉนด	15722	58443	ต.แม่สอด	2	0	0	30.9	30.9	7,950	245,655	11262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,217,799	-	-	1,217,799	0.02
10335	โฉนด	15723	58444	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	7,950	249,630	11263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,221,774	-	-	1,221,774	0.02
10336	โฉนด	15724	58445	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,950	95,400	11264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	12	158,256	972,144	1,067,544	-	-	95,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	12	-	-	-	237,208	-	237,208	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	12	-	-	-	830,336	-	830,336	0.02
					2	0	0	20.6	20.6	7,950	163,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,770	-	-	163,770	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10337	โฉนด	15570	58492	ต.แม่สอด	3	0	0	78.5	78.5	5,700	447,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450	-	-	447,450	0.3
10338	โฉนด	15527	58508	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	7,200	262,080	11265	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	45	983,057	73,994	336,074	-	-	336,074	0.02
												11266	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	145.8	100	7,250	1,057,050	45	983,057	73,994	73,994	-	-	73,994	0.02
					2	0	1	67.1	167.1	7,200	1,203,120	11267	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	202.76	100	7,250	1,470,010	55	1,367,109	102,901	1,306,021	-	1,306,021	-	-
10339	โฉนด	15600	58510	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11268	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1160	100	7,800	9,048,000	2	180,960	8,867,040	9,197,040	-	-	9,197,040	0.02
10340	โฉนด	15572	58561	ต.แม่สอด	2	0	0	67	67	3,600	241,200	11269	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	455,760	-	455,760	-	-
10341	โฉนด	15567	58565	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11270	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,161,360	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	387,081	-	387,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	774,279	-	774,279	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.2	5.2	12,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.02
10342	โฉนด	15568	58566	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11271	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,161,360	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	387,081	-	387,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	774,279	-	774,279	0.02
					2	0	0	6.2	6.2	12,000	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.02
10343	โฉนด	15569	58567	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	11272	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,161,360	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	387,081	-	387,081	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	774,279	-	774,279	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	12,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10344	โฉนด	15640	58578	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
10345	โฉนด	15576	58635	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	800	14,400	11273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	1,540,440	-	-	14,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	513,429	-	513,429	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,027,011	-	1,027,011	0.02
					5	0	0	18	18	800	14,400	11274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	10	169,560	1,526,040	1,540,440	-	-	14,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	513,429	-	513,429	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,027,011	-	1,027,011	0.02
					2	0	0	19.7	19.7	800	15,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,760	-	-	15,760	0.02
10346	โฉนด	15577	58636	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	22,000	792,000	11275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	15	678,240	2,712,960	3,504,960	-	-	792,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	15	-	-	-	259,718	-	259,718	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92.59	-	-	15	-	-	-	3,245,242	-	3,245,242	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	22,000	413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600	-	-	413,600	0.02
10347	โฉนด	15578	58637	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	22,000	396,000	11276	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	11	203,472	1,492,128	1,888,128	-	-	396,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	11	-	-	-	279,632	-	279,632	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	11	-	-	-	1,608,496	-	1,608,496	0.02
					5	0	0	18	18	22,000	396,000	11277	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	11	203,472	1,492,128	1,888,128	-	-	396,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	11	-	-	-	279,632	-	279,632	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	11	-	-	-	1,608,496	-	1,608,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.3	26.3	22,000	578,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,600	-	-	578,600	0.02
10348	โฉนด	15579	58638	ต.แม่สอด	3	0	3	75.2	375.2	19,500	7,316,400	11278	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	312	100	7,700	2,402,400	4	96,096	2,306,304	9,622,704	-	-	9,622,704	0.3
					3	0	2	24.2	224.2	19,500	4,371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,371,900	-	-	4,371,900	0.3
10349	โฉนด	15583	58656	ต.แม่สอด	2	0	0	61.9	61.9	26,500	1,640,350	11279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	24	237,006	386,694	2,027,044	-	2,027,044	-	-
10350	โฉนด	15596	58673	ต.แม่สอด	2	0	0	34.6	34.6	43,000	1,487,800	11280	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,331,000	-	-	3,331,000	0.02
10351	โฉนด	15597	58674	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	43,000	1,522,200	11281	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,365,400	-	-	3,365,400	0.02
10352	โฉนด	15598	58675	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	43,000	1,582,400	11282	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	10	204,800	1,843,200	3,425,600	-	-	3,425,600	0.02
10353	โฉนด	15684	58685	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	6,500	890,500	11283	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	40	1,509,600	266,400	1,156,900	-	1,156,900	-	-
10354	โฉนด	15620	58690	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	22,000	8,800,000	11284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	920	100	8,100	7,452,000	7	521,640	6,930,360	15,730,360	-	15,730,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10355	โฉนด	15621	58691	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	11285	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	124,921	-	124,921	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	624,455	-	624,455	0.02
					5	0	0	12	12	5,300	63,600	11286	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	749,376	-	-	63,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	9	-	-	-	124,921	-	124,921	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	9	-	-	-	624,455	-	624,455	0.02
					2	0	0	31.3	31.3	5,300	165,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,890	-	-	165,890	0.02
10356	โฉนด	15622	58692	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,300	113,950	11287	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	814,798	-	-	814,798	0.02
10357	โฉนด	15623	58693	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	11288	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	813,738	-	-	813,738	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10358	โฉนด	15624	58694	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11289	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	965,848	-	-	965,848	0.02
10359	โฉนด	15625	58695	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,300	112,890	11290	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	760,986	-	-	760,986	0.02
10360	โฉนด	15626	58696	ต.แม่สอด	2	0	0	16.4	16.4	5,300	86,920	11291	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	735,016	-	-	735,016	0.02
10361	โฉนด	15627	58697	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,300	88,510	11292	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	789,358	-	-	789,358	0.02
10362	โฉนด	15628	58698	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	5,300	109,180	11293	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	810,028	-	-	810,028	0.02
10363	โฉนด	15671	58699	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
10364	โฉนด	15672	58700	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
10365	โฉนด	15673	58701	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11294	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	2	13,410	210,090	740,090	-	-	740,090	0.02
10366	โฉนด	15674	58702	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	2	5,364	84,036	614,036	-	-	614,036	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10367	โฉนด	15675	58703	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10368	โฉนด	15685	58704	ต.แม่สอด	3	1	2	29.6	629.6	6,500	4,092,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,400	-	-	4,092,400	0.3
10369	โฉนด	15688	58981	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	11296	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	14	345,600	1,574,400	1,715,400	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,850	-	428,850	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,550	-	1,286,550	0.02
					2	0	0	12	12	9,400	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	-	112,800	0.02
10370	โฉนด	15689	58982	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	11297	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	14	345,600	1,574,400	1,715,400	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,850	-	428,850	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,550	-	1,286,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	9,400	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.02
10371	โฉนด	15690	58983	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	11298	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	14	345,600	1,574,400	1,715,400	-	-	141,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	14	-	-	-	428,850	-	428,850	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	14	-	-	-	1,286,550	-	1,286,550	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	9,400	44,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,180	-	-	44,180	0.02
10372	โฉนด	15691	58984	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	9,400	224,660	11299	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	14	345,600	1,574,400	1,799,060	-	-	1,799,060	0.02
10373	โฉนด	15683	59006	ต.แม่สอด	1	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
10374	โฉนด	15601	59018	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,300	132,500	11300	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	2	16,956	830,844	963,344	-	-	963,344	0.02
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	11301	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	2	16,956	830,844	963,344	-	-	963,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	11302	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	2	16,956	830,844	963,344	-	-	963,344	0.02
					2	0	0	25	25	5,300	132,500	11303	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	2	16,956	830,844	963,344	-	-	963,344	0.02
10375	โฉนด	15602	59019	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	217	100	8,100	1,757,700	10	175,770	1,581,930	2,111,930	-	-	2,111,930	0.02
10376	โฉนด	15587	59023	ต.แม่สอด	1	3	2	4.9	1404.9	2,900	4,074,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,210	-	4,074,210	-	-
10377	โฉนด	15588	59024	ต.แม่สอด	1	2	1	85.1	985.1	2,500	2,462,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,462,750	-	2,462,750	-	-
10378	โฉนด	15589	59025	ต.แม่สอด	1	2	3	48.1	1148.1	1,300	1,492,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,530	-	1,492,530	-	-
10379	โฉนด	15590	59026	ต.แม่สอด	1	1	0	7.5	407.5	2,500	1,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,750	-	1,018,750	-	-
10380	โฉนด	15591	59027	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
10381	โฉนด	15592	59028	ต.แม่สอด	1	0	1	96	196	2,500	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10382	โฉนด	15593	59029	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
10383	โฉนด	15594	59030	ต.แม่สอด	1	0	1	40	140	2,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
10384	โฉนด	15707	59043	ต.แม่สอด	2	0	0	57	57	5,500	313,500	11305	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	309.6	100	7,050	2,182,680	2	43,654	2,139,026	2,452,526	-	-	2,452,526	0.02
10385	โฉนด	15534	59066	ต.แม่สอด	1	6	3	2.8	2702.8	2,500	6,757,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,757,000	-	6,757,000	-	-
10386	โฉนด	15629	59075	ต.แม่สอด	3	0	3	7.3	307.3	3,800	1,167,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,740	-	-	1,167,740	0.3
10387	โฉนด	15631	59077	ต.แม่สอด	4	1	2	19.6	619.6	5,650	3,500,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,740	-	-	3,500,740	0.3
10388	โฉนด	15632	59078	ต.แม่สอด	4	1	1	0	500	3,800	1,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000	-	-	1,900,000	0.3
10389	โฉนด	15633	59079	ต.แม่สอด	1	1	3	62.7	762.7	800	610,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160	-	610,160	-	-
10390	โฉนด	15634	59080	ต.แม่สอด	4	1	1	70.5	570.5	3,800	2,167,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,900	-	-	2,167,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10391	โฉนด	15635	59081	ต.แม่สอด	1	0	2	52.6	252.6	3,800	959,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,880	-	959,880	-	-
10392	โฉนด	15718	59102	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	11306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,669,200	-	-	1,669,200	0.02
10393	โฉนด	15708	59148	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,700	173,850	11307	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	20	263,760	615,440	789,290	-	-	789,290	0.02
10394	โฉนด	15709	59149	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,700	113,430	11308	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	20	263,760	615,440	728,870	-	-	728,870	0.02
10395	โฉนด	15710	59150	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	11309	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	20	263,760	615,440	728,300	-	-	728,300	0.02
10396	โฉนด	15642	59172	ต.แม่สอด	1	0	0	80.8	80.8	3,300	266,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,640	-	266,640	-	-
10397	โฉนด	15643	59173	ต.แม่สอด	1	0	0	79.3	79.3	3,300	261,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,690	-	261,690	-	-
10398	โฉนด	15644	59174	ต.แม่สอด	3	0	0	79.6	79.6	3,300	262,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,680	-	-	262,680	0.3
10399	โฉนด	15645	59175	ต.แม่สอด	1	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10400	โฉนด	15646	59176	ต.แม่สอด	1	0	0	75	75	3,300	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
10401	โฉนด	15647	59177	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10402	โฉนด	15584	59205	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,300	296,800	11310	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	8	260,480	923,520	1,220,320	-	-	1,220,320	0.02
10403	โฉนด	15677	59208	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
10404	โฉนด	12055	59240	ต.แม่ปะ	5	0	0	42	42	4,300	180,600	11311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	29	653,184	707,616	888,216	-	-	180,600	-
													ชั้นที่	-	3	-	19.05	-	-	29	-	-	-	169,205	-	169,205	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	80.95	-	-	29	-	-	-	719,011	719,011	-	-
					2	0	0	28	28	4,300	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	120,400	-	-
10405	โฉนด	12057	59242	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,300	193,500	11312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.25	100	8,100	820,125	7	57,409	762,716	956,216	-	-	956,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10406	โฉนด	12058	59243	ต.แม่ปะ	2	0	0	36	36	4,300	154,800	11313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.99	100	8,100	834,219	11	100,106	734,113	888,913	-	888,913	-	-
10407	โฉนด	15448	59244	ต.แม่สอด	5	0	0	12.8	12.8	11,500	147,200	11314	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	153.5	100	7,850	1,204,975	14	216,896	988,080	1,135,280	-	-	147,200	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.94	-	-	14	-	-	-	839,426	-	839,426	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.06	-	-	14	-	-	-	295,854	-	295,854	0.3
					2	0	0	13	13	11,500	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.02
10408	โฉนด	15697	59258	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11315	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	438,072	-	-	438,072	0.02
10409	โฉนด	15698	59259	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10410	โฉนด	15699	59260	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
10411	โฉนด	15700	59261	ต.แม่สอด	2	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570	11316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.2	100	8,100	1,581,120	2	31,622	1,549,498	2,087,068	-	-	2,087,068	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10412	โฉนด	15701	59262	ต.แม่สอด	4	1	0	29.8	429.8	2,700	1,160,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,460	-	-	1,160,460	0.3
10413	โฉนด	15702	59263	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000	11317	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	375	100	2,250	843,750	6	168,750	675,000	1,215,000	-	1,215,000	-	-
10414	โฉนด	15703	59264	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
10415	โฉนด	15471	59267	ต.แม่สอด	3	1	0	68.1	468.1	49,500	23,170,950	11318	506/2-โรงแรมความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 6ชั้น	ตึก	3	2864	100	9,900	28,353,600	10	2,835,360	25,518,240	48,689,190	-	-	48,689,190	0.3
10416	โฉนด	15473	59296	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	5	51,030	969,570	1,134,570	-	-	1,134,570	0.02
10417	โฉนด	15712	59327	ต.แม่สอด	3	0	0	29	29	12,000	348,000	11320	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,252,320	-	-	1,252,320	0.3
10418	โฉนด	15714	59329	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	12,000	276,000	11321	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,180,320	-	-	1,180,320	0.02
10419	โฉนด	15715	59330	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	12,000	90,000	11322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	11	9,540	69,960	159,960	-	-	159,960	0.3
					2	0	0	18.5	18.5	12,000	222,000	11323	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,148,928	-	-	1,148,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10420	โฉนด	15732	59359	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	5,700	162,450	11324	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	9	128,300	1,297,260	1,459,710	-	-	1,459,710	0.02
10421	โฉนด	15733	59360	ต.แม่สอด	2	0	0	55.5	55.5	2,850	158,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,175	-	-	158,175	0.02
10422	โฉนด	15467	59371	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,600	179,520	11325	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	12	208,535	1,281,002	1,460,522	-	-	1,460,522	0.02
10423	โฉนด	15485	59399	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	678,216	-	-	678,216	0.02
10424	โฉนด	15487	59401	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10425	โฉนด	15488	59402	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10426	โฉนด	15489	59403	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	3,300	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	-	372,900	0.3
10427	โฉนด	15106	59406	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	11327	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	11	238,896	1,751,904	2,525,904	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	11	-	-	-	2,044,719	-	2,044,719	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	11	-	-	-	481,185	-	481,185	0.3
					2	0	0	19	19	43,000	817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000	-	-	817,000	0.02
10428	โฉนด	15736	59408	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11328	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,276,320	-	-	1,276,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	11	-	189,440	315,440	-	-	315,440	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	11	-	1,853,440	1,979,440	-	-	1,979,440	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
10429	โฉนด	15740	59412	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	11329	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	13	215,040	1,128,960	1,191,960	-	-	63,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	13	-	-	-	297,990	-	297,990	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	13	-	-	-	893,970	893,970	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
10430	โฉนด	15741	59413	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	6,000	159,600	11330	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	252	100	8,000	2,016,000	11	241,920	1,774,080	1,933,680	-	-	1,933,680	0.02
10431	โฉนด	15742	59414	ต.แม่สอด	3	0	1	95.5	195.5	6,000	1,173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000	-	-	1,173,000	0.3
10432	โฉนด	15959	59442	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	6,500	339,950	11331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	705,422	-	705,422	-	-
10433	โฉนด	15575	59446	ต.แม่สอด	2	0	0	48.6	48.6	7,200	349,920	11332	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	7	37,296	495,504	845,424	-	-	845,424	0.02
10434	โฉนด	15758	59460	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10435	โฉนด	15755	59462	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	5,500	49,500	11333	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,050	507,600	10	50,760	456,840	506,340	-	-	49,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	253,170	-	253,170	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	253,170	253,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29	29	5,500	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-
10436	โฉนด	15756	59463	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	11334	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	10	50,760	456,840	550,890	-	-	550,890	0.02
10437	โฉนด	15757	59464	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	11335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	10	50,760	456,840	550,340	-	-	550,340	0.02
10438	โฉนด	15656	59469	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	11336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	806,484	-	-	806,484	0.02
10439	โฉนด	15657	59470	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	11337	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	806,484	-	-	806,484	0.02
10440	โฉนด	15658	59471	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	6,400	152,320	11338	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	807,124	-	807,124	-	-
10441	โฉนด	15453	59477	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	11339	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	772,740	-	-	772,740	0.02
10442	โฉนด	15455	59479	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	4,500	112,500	11340	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	997,020	-	-	997,020	0.02
10443	โฉนด	15457	59481	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	4,500	121,500	11341	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,006,020	-	-	1,006,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10444	โฉนด	15458	59482	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	4,500	234,000	11342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	11	53,640	65,560	299,560	-	-	299,560	0.02
												11343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	11	40,230	49,170	49,170	-	-	49,170	0.02
10445	โฉนด	15478	59519	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	11,000	319,000	11344	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	936,952	-	-	936,952	0.02
10446	โฉนด	15479	59520	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	11,000	220,000	11345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	837,952	-	-	837,952	0.02
10447	โฉนด	15480	59521	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	11,000	216,700	11346	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	11	90,432	663,168	879,868	-	-	879,868	0.02
10448	โฉนด	15759	59531	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640	11347	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	41	514,944	200,256	370,896	-	370,896	-	-
10449	โฉนด	15760	59532	ต.แม่สอด	2	0	0	31.6	31.6	5,400	170,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	-	170,640	0.02
10450	โฉนด	15781	59547	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	11348	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,543,940	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	11	-	-	-	484,621	-	484,621	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	11	-	-	-	2,059,319	-	2,059,319	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	8,500	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	512,000	11	-	189,440	367,940	-	-	367,940	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	2,176,000	11	-	1,853,440	2,031,940	-	-	2,031,940	0.02
					2	0	0	9	9	8,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.02
10451	โฉนด	15783	59549	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	11349	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	10	268,800	2,419,200	2,597,700	-	-	178,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	10	-	-	-	494,862	-	494,862	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	10	-	-	-	2,102,838	-	2,102,838	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	8,500	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10452	โฉนด	15784	59550	ต.แม่สอด	3	0	0	27.6	27.6	8,500	234,600	11350	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	252	100	8,000	2,016,000	11	241,920	1,774,080	2,008,680	-	-	2,008,680	0.3
10453	โฉนด	15769	59551	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	5,300	129,850	11351	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	11	101,736	746,064	875,914	-	-	875,914	0.02
10454	โฉนด	15771	59553	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	5,300	122,430	11352	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	792,462	-	-	792,462	0.02
10455	โฉนด	15772	59554	ต.แม่สอด	2	0	1	5	105	3,300	346,500	11353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	4	42,282	1,014,768	1,361,268	-	-	1,361,268	0.02
10456	โฉนด	15773	59555	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10457	โฉนด	15774	59556	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	3,300	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.3
10458	โฉนด	15777	59559	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	1,900	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3
10459	โฉนด	15778	59560	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10460	โฉนด	15779	59561	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	3,300	62,700	11354	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	8	82,944	953,856	1,016,556	-	-	1,016,556	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10461	โฉนด	15762	59640	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					2	0	0	12.3	12.3	43,000	528,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,900	-	-	528,900	0.02
10462	โฉนด	15763	59641	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	43,000	442,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,900	-	-	442,900	0.02
10463	โฉนด	15765	59643	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	-	498,800	0.02
10464	โฉนด	15766	59644	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	511,069	-	511,069	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,022,291	-	1,022,291	0.02
					2	0	0	11.7	11.7	43,000	503,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.02
10465	โฉนด	15767	59645	ต.แม่สอด	5	0	0	5.2	5.2	43,000	223,600	11359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	2,258,320	-	-	223,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	10	-	-	-	501,799	-	501,799	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.4	18.4	43,000	791,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200	-	-	791,200	0.02
10466	โฉนด	15768	59646	ต.แม่สอด	2	0	1	16.7	116.7	32,500	3,792,750	11360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	170.98	100	8,100	1,384,938	10	138,494	1,246,444	5,039,194	-	-	5,039,194	0.02
												11361	504-โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	-	85,860	0.02
10467	โฉนด	15641	59667	ต.แม่สอด	2	0	2	30	230	5,500	1,265,000	11362	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	585	100	7,200	4,212,000	6	252,720	3,959,280	5,224,280	-	-	5,224,280	0.02
10468	โฉนด	15472	59678	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	63,000	2,016,000	11363	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	8	180,864	2,079,936	4,095,936	-	4,095,936	-	-
10469	โฉนด	15747	59695	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	5,200	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	-	338,000	0.3
10470	โฉนด	15785	59696	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	247	100	8,100	2,000,700	7	140,049	1,860,651	2,190,651	-	-	2,190,651	0.02
10471	โฉนด	15786	59697	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10472	โฉนด	15761	59700	ต.แม่สอด	5	0	0	37.95	37.95	5,200	197,340	11365	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	-	151.8	100	6,300	956,340	6	57,380	898,960	1,096,300	-	-	197,340	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80.24	-	-	6	-	-	-	879,671	-	879,671	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.76	-	-	6	-	-	-	216,629	-	216,629	0.02
					1	0	0	62.05	62.05	5,200	322,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,660	-	-	322,660	0.01
10473	โฉนด	15803	59707	ต.แม่สอด	1	0	2	72.9	272.9	6,500	1,773,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,850	-	1,773,850	-	-
10474	โฉนด	15804	59708	ต.แม่สอด	1	1	1	13.4	513.4	6,500	3,337,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,337,100	-	-	3,337,100	0.01
10475	โฉนด	15796	59709	ต.แม่สอด	5	0	0	42.85	42.85	9,400	402,790	11366	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	3	144,000	4,656,000	5,058,790	-	-	402,790	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	3	-	-	-	1,011,758	-	1,011,758	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80	-	-	3	-	-	-	4,047,032	-	4,047,032	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.25	75.25	9,400	707,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,350	-	-	707,350	0.02
10476	โฉนด	15795	59717	ต.แม่สอด	3	0	0	4.8	4.8	1,400	6,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720	-	-	6,720	0.3
10477	โฉนด	15526	59734	ต.แม่สอด	2	0	1	16	116	6,500	754,000	11367	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,250	1,450,000	36	1,348,500	101,500	855,500	-	855,500	-	-
10478	โฉนด	15787	59736	ต.แม่สอด	3	1	0	80.5	480.5	10,000	4,805,000	11368	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,150	128,700	2	2,574	126,126	4,931,126	-	-	4,931,126	0.3
10479	โฉนด	15788	59737	ต.แม่สอด	3	0	3	85.6	385.6	10,000	3,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,856,000	-	-	3,856,000	0.3
10480	โฉนด	15799	59750	ต.แม่สอด	1	1	1	27.6	527.6	4,650	2,453,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,340	-	2,453,340	-	-
10481	โฉนด	15800	59751	ต.แม่สอด	3	1	3	14.9	714.9	4,650	3,324,285		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,285	-	-	3,324,285	0.3
10482	โฉนด	15798	59760	ต.แม่สอด	2	0	0	43.6	43.6	5,300	231,080	11369	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,000	700,000	27	308,000	392,000	623,080	-	623,080	-	-
10483	โฉนด	15797	59768	ต.แม่สอด	2	0	0	70.2	70.2	48,000	3,369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,600	-	-	3,369,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10484	โฉนด	15805	59800	ต.แม่สอด	5	0	0	23	23	8,250	189,750	11370	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	276	100	7,850	2,166,600	10	216,660	1,949,940	2,139,690	-	-	189,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.49	-	-	10	-	-	-	310,041	-	310,041	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.51	-	-	10	-	-	-	1,829,649	1,829,649	-	-
					2	0	0	56.3	56.3	8,250	464,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,475	-	464,475	-	-
10485	โฉนด	15807	59802	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,200	195,000	11371	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	20	242,498	18,253	213,253	-	-	213,253	0.02
10486	โฉนด	15808	59803	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,200	197,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600	-	-	197,600	0.02
10487	โฉนด	15802	59811	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	63,000	378,000	11372	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	45	1,556,480	491,520	869,520	-	-	378,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	45	-	-	-	81,561	-	81,561	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90.62	-	-	45	-	-	-	787,959	787,959	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	63,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	1,008,000	-	-
10488	โฉนด	15820	59818	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	7,200	189,360	11373	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	889,848	-	-	889,848	0.02
10489	โฉนด	15821	59819	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	7,200	167,040	11374	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	8	60,912	700,488	867,528	-	-	867,528	0.02
10490	โฉนด	15822	59820	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	7,200	169,200	11375	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	854,460	-	-	854,460	0.02
10491	โฉนด	15823	59821	ต.แม่สอด	2	0	0	23.8	23.8	7,200	171,360	11376	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	10	76,140	685,260	856,620	-	-	856,620	0.02
10492	โฉนด	15829	59828	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	11	183,708	1,347,192	2,127,192	-	-	2,127,192	0.02
10493	โฉนด	15830	59829	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	11	203,148	1,489,752	2,269,752	-	2,269,752	-	-
10494	โฉนด	15833	59832	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	11379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	11	183,708	1,347,192	2,283,192	-	2,283,192	-	-
10495	โฉนด	15886	59840	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,300	74,730	11380	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	46.5	100	7,050	327,825	10	32,783	295,043	369,773	-	-	369,773	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10496	โฉนด	15887	59841	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,300	79,500	11381	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,850	730,050	17	175,212	554,838	634,338	-	-	634,338	0.02
10497	โฉนด	15574	59842	ต.แม่สอด	1	0	1	24	124	30,000	3,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000	-	3,720,000	-	-
10498	โฉนด	15834	59844	ต.แม่สอด	2	0	0	96.2	96.2	10,500	1,010,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100	-	-	1,010,100	0.02
10499	โฉนด	15835	59845	ต.แม่สอด	1	1	0	24.8	424.8	10,500	4,460,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,400	-	4,460,400	-	-
10500	โฉนด	15837	59847	ต.แม่สอด	2	0	0	57.2	57.2	12,000	686,400	11382	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	18	734,760	2,091,240	2,777,640	-	-	2,777,640	0.02
10501	โฉนด	15838	59848	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	12,000	342,000	11383	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	18	367,380	1,045,620	1,387,620	-	-	1,387,620	0.02
10502	โฉนด	15839	59849	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	11384	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,574,640	-	-	1,574,640	0.02
10503	โฉนด	15840	59850	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	11385	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	1,565,040	-	-	1,565,040	0.02
10504	โฉนด	15841	59851	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	12,000	180,000	11386	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	11	339,120	2,486,880	2,666,880	-	-	180,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	11	-	-	-	888,871	-	888,871	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	11	-	-	-	1,778,009	-	1,778,009	0.02
					2	0	0	37.2	37.2	12,000	446,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400	-	-	446,400	0.02
10505	โฉนด	15856	59912	ต.แม่สอด	2	0	0	49	49	5,300	259,700	11387	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	2	31,266	1,532,034	1,791,734	-	-	1,791,734	0.02
10506	โฉนด	15863	59919	ต.แม่สอด	5	0	0	65	65	7,900	513,500	11388	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	520	100	7,850	4,082,000	11	489,840	3,592,160	4,105,660	-	-	513,500	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	63.08	-	-	11	-	-	-	2,589,850	2,589,850	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.92	-	-	11	-	-	-	1,515,810	-	1,515,810	0.3
					3	0	0	24	24	7,900	189,600	11389	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,850	561,600	11	67,392	494,208	683,808	-	-	683,808	0.3
					2	0	0	24	24	7,900	189,600	11390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,558,176	-	-	1,558,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	87	387	7,900	3,057,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,300	-	3,057,300	-	-
10507	โฉนด	15816	59928	ต.แม่สอด	3	0	0	25.7	25.7	4,500	115,650	11391	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	854,178	-	-	854,178	0.3
10508	โฉนด	15817	59929	ต.แม่สอด	3	0	0	24.3	24.3	4,500	109,350	11392	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	847,878	-	-	847,878	0.3
10509	โฉนด	15809	59950	ต.แม่สอด	2	0	0	75.6	75.6	7,500	567,000	11393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,400	1,709,400	6	239,316	1,470,084	2,037,084	-	2,037,084	-	-
												11394	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	10	19,875	178,875	178,875	-	178,875	-	-
10510	โฉนด	15810	59951	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	566,250	-	-
10511	โฉนด	15811	59952	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	7,500	566,250	11395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92.18	100	8,100	746,658	2	14,933	731,725	1,297,975	-	-	1,297,975	0.02
												11396	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	2	1,908	93,492	93,492	-	-	93,492	0.02
10512	โฉนด	15877	59965	ต.แม่สอด	1	1	1	66.4	566.4	9,000	5,097,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,097,600	-	-	5,097,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10513	โฉนด	15904	59967	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	4,000	340,000	11397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.6	100	8,100	320,760	5	16,038	304,722	644,722	-	-	644,722	0.02
												11398	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.52	100	7,400	484,848	31	252,121	232,727	232,727	-	-	232,727	0.02
												11399	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.63	100	2,650	46,720	5	2,336	44,384	44,384	-	-	44,384	0.02
10514	โฉนด	15905	59968	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	4,000	428,000	11400	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	30	333,000	333,000	761,000	-	-	761,000	0.02
												11401	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.76	100	7,400	871,424	30	435,712	435,712	435,712	-	-	435,712	0.02
10515	โฉนด	15851	59993	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	9,400	294,220	11402	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,665,772	-	-	1,665,772	0.02
10516	โฉนด	15852	59994	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,400	188,000	11403	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	9	183,690	1,857,310	2,045,310	-	-	2,045,310	0.02
10517	โฉนด	15853	59995	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	9,400	196,460	11404	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	9	183,690	1,857,310	2,053,770	-	-	2,053,770	0.02
10518	โฉนด	15854	59996	ต.แม่สอด	2	0	0	13.6	13.6	5,700	77,520	11405	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	9	128,300	1,297,260	1,374,780	-	-	1,374,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10519	โฉนด	15855	59997	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	5,700	84,360	11406	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	181.6	100	7,850	1,425,560	9	128,300	1,297,260	1,381,620	-	-	1,381,620	0.02
10520	โฉนด	15847	59998	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	11407	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,102,764	-	-	1,102,764	0.02
10521	โฉนด	15848	59999	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	11408	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,102,764	-	-	1,102,764	0.02
10522	โฉนด	15850	60001	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,700	131,100	11409	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,159,764	-	-	1,159,764	0.02
10523	โฉนด	15864	60002	ต.แม่สอด	1	0	1	1.5	101.5	12,000	1,218,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000	-	1,218,000	-	-
					3	2	0	65.8	865.8	12,000	10,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,389,600	-	-	10,389,600	0.3
10524	โฉนด	15908	60017	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	2,300	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-
10525	โฉนด	15481	60034	ต.แม่สอด	3	0	1	42	142	30,000	4,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,260,000	-	-	4,260,000	0.3
10526	โฉนด	15571	60035	ต.แม่สอด	2	0	0	57.63	57.63	4,500	259,335	11410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	21	581,994	43,806	303,141	-	303,141	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.38	23.38	4,500	105,210	11411	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	93.5	100	7,450	696,575	21	647,815	48,760	153,970	-	-	105,210	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	93.5	100	7,450	-	21	647,815	-	-	153,970	-	153,970	0.02
10527	โฉนด	15857	60070	ต.แม่สอด	4	1	2	28	628	3,300	2,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,400	-	-	2,072,400	0.3
10528	โฉนด	15858	60071	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-
10529	โฉนด	15859	60072	ต.แม่สอด	1	0	3	14	314	2,900	910,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,600	-	910,600	-	-
10530	โฉนด	15861	60074	ต.แม่สอด	2	1	2	28	628	2,900	1,821,200	11412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	9	56,862	574,938	2,396,138	-	-	2,396,138	0.02
10531	โฉนด	15873	60087	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	11413	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	6	44,700	178,800	516,800	-	-	516,800	0.02
												11414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
10532	โฉนด	15874	60088	ต.แม่สอด	1	0	0	26	26	6,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10533	โฉนด	15845	60102	ต.แม่สอด	2	0	0	60.3	60.3	7,200	434,160	11415	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,400	1,198,800	32	1,018,980	179,820	613,980	-	613,980	-	-
					3	0	0	5	5	7,200	36,000	11416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	8,100	162,000	13	89,100	72,900	108,900	-	-	108,900	0.3
					2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	11417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	62.4	100	8,100	505,440	33	283,046	222,394	334,714	-	-	334,714	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	7,200	82,080	11418	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45.6	100	7,450	339,720	16	244,598	95,122	177,202	-	-	177,202	0.02
10534	โฉนด	15920	60134	ต.แม่สอด	4	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11419	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	4	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,276,320	-	-	1,276,320	0.6
10535	โฉนด	15880	60136	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	8,500	230,350	11420	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	993,370	-	-	993,370	0.02
10536	โฉนด	15881	60137	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	8,500	225,250	11421	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	988,270	-	988,270	-	-
10537	โฉนด	15878	60144	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	4,200	189,000	11422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	9	26,244	265,356	454,356	-	454,356	-	-
10538	โฉนด	15862	60158	ต.แม่สอด	2	0	1	70	170	5,400	918,000	11423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	11	90,882	666,468	1,584,468	-	-	1,584,468	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	11	90,882	666,468	666,468	-	-	666,468	0.02
												11425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,400	1,864,800	11	634,032	1,230,768	1,230,768	-	-	1,230,768	0.02
10539	โฉนด	15888	60186	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11426	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,495,200	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	249,250	-	249,250	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,245,950	-	1,245,950	0.02
					2	0	0	7	7	9,400	65,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800	-	-	65,800	0.02
10540	โฉนด	15889	60187	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	11427	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	1,738,624	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	8	-	-	-	362,155	-	362,155	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	8	-	-	-	1,376,469	1,376,469	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.1	31.1	22,000	684,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,200	-	684,200	-	-
10541	โฉนด	15890	60188	ต.แม่สอด	2	0	0	34.3	34.3	22,000	754,600	11428	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	8	120,576	1,386,624	2,141,224	-	2,141,224	-	-
10542	โฉนด	15891	60189	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	22,000	719,400	11429	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,075,880	-	2,075,880	-	-
10543	โฉนด	15893	60191	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	11430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,678,336	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.19	-	-	11	-	-	-	271,723	-	271,723	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.81	-	-	11	-	-	-	1,406,613	-	1,406,613	0.02
					2	0	0	13.4	13.4	22,000	294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800	-	-	294,800	0.02
10544	โฉนด	15894	60192	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	22,000	352,000	11431	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,678,336	-	-	352,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	279,779	-	279,779	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,398,557	1,398,557	-	-
					2	0	0	11.8	11.8	22,000	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-
10545	โฉนด	15895	60193	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	22,000	572,000	11432	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,898,336	-	-	1,898,336	0.02
10546	โฉนด	15914	60200	ต.แม่สอด	3	0	0	73.6	73.6	30,000	2,208,000	11433	510-ภัตตาคาร 5ชั้น	ตึก	3	1062.5	100	6,750	7,171,875	8	573,750	6,598,125	8,806,125	-	-	8,806,125	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	1,272,000	8	-	763,200	1,963,200	-	-	1,963,200	0.3
													ชั้นที่ 2-5	-	2	-	80	-	5,088,000	8	-	4,579,200	5,779,200	-	-	5,779,200	0.02
					2	0	0	25.7	25.7	30,000	771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000	-	-	771,000	0.02
10547	โฉนด	15916	60202	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	30,000	600,000	11434	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	8	204,800	2,355,200	2,955,200	-	-	600,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.75	-	-	8	-	-	-	406,340	-	406,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	86.25	-	-	8	-	-	-	2,548,860	2,548,860	-	-
					2	0	0	13.3	13.3	30,000	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
10548	โฉนด	15917	60203	ต.แม่สอด	5	0	0	11.45	11.45	30,000	343,500	11435	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	183.2	100	8,000	1,465,600	8	117,248	1,348,352	1,691,852	-	-	343,500	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,268,889	-	1,268,889	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	422,963	-	422,963	0.3
					2	0	0	22.15	22.15	30,000	664,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500	-	-	664,500	0.02
10549	โฉนด	15918	60204	ต.แม่สอด	3	0	0	33.9	33.9	30,000	1,017,000	11436	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	9	138,240	1,397,760	2,414,760	-	-	2,414,760	0.3
10550	โฉนด	15919	60205	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	30,000	2,712,000	11437	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	9	276,480	2,795,520	5,507,520	-	-	5,507,520	0.02
10551	โฉนด	15899	60231	ต.แม่สอด	1	0	3	76	376	2,700	1,015,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	1,015,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10552	โฉนด	15900	60248	ต.แม่สอด	2	0	0	49.1	49.1	5,300	260,230	11438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	100	8,100	1,401,300	7	98,091	1,303,209	1,563,439	-	-	1,563,439	0.02
10553	โฉนด	15922	60252	ต.แม่สอด	3	0	0	17	17	9,650	164,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050	-	-	164,050	0.3
10554	โฉนด	15903	60253	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	2	30,618	1,500,282	1,765,282	-	-	1,765,282	0.02
10555	โฉนด	15901	60254	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.02
10556	โฉนด	15902	60255	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.02
10557	โฉนด	15883	60266	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	7,800	105,300	11440	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	868,320	-	-	105,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	10	-	-	-	434,160	-	434,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	10	-	-	-	434,160	-	434,160	0.02
					2	0	0	7.4	7.4	7,800	57,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720	-	-	57,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10558	โฉนด	15944	60290	ต.แม่สอด	1	8	1	30.4	3330.4	3,000	9,991,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,991,200	-	9,991,200	-	-
10559	โฉนด	15937	60299	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	3,600	108,000	11441	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	28	163,392	191,808	299,808	-	-	299,808	0.02
												11442	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	28	163,392	191,808	191,808	-	-	191,808	0.02
10560	โฉนด	15945	60308	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	4,000	800,000	11443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	912,048	-	-	912,048	0.02
10561	โฉนด	15931	60311	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	11444	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	4	39,190	940,568	1,140,568	-	-	1,140,568	0.02
10562	โฉนด	15932	60312	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	11445	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	4	39,190	940,568	1,140,568	-	-	1,140,568	0.02
10563	โฉนด	15933	60313	ต.แม่สอด	2	0	0	82.4	82.4	680	56,032	11446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,429,436	-	-	1,429,436	0.02
						0	0	1	1	4,000	4,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,363,245	-	-	1,363,245	0.02
					2	0	0	58.5	58.5	4,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10564	โฉนด	18853	60315	ต.แม่สอด	2	0	0	34.7	34.7	4,000	138,800	11447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	3	4,374	141,426	280,226	-	-	280,226	0.02
10565	โฉนด	15936	60316	ต.แม่สอด	3	0	0	88.9	88.9	4,200	373,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,380	-	-	373,380	0.3
10566	โฉนด	15875	60320	ต.แม่สอด	4	0	0	80.5	80.5	3,300	265,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650	-	-	265,650	0.3
10567	โฉนด	15876	60321	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	2	6,804	333,396	663,396	-	-	663,396	0.02
10568	โฉนด	15923	60332	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	11449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	1,147,248	-	-	774,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	23	-	-	-	286,812	-	286,812	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	23	-	-	-	860,436	860,436	-	-
					2	0	0	37.2	37.2	43,000	1,599,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,600	-	1,599,600	-	-
10569	โฉนด	15924	60333	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,000	300,000	11450	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,400	666,000	21	532,800	133,200	433,200	-	-	433,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10570	โฉนด	12252	60339	ต.แม่ปะ	1	1	0	0	400	1,350	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
10571	โฉนด	15947	60355	ต.แม่สอด	4	0	0	70	70	5,200	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	-	364,000	0.3
10572	โฉนด	15951	60357	ต.แม่สอด	2	0	1	89	189	5,200	982,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800	-	-	982,800	0.02
10573	โฉนด	15695	60420	ต.แม่สอด	2	0	0	36	36	6,500	234,000	11451	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	38	484,995	36,505	270,505	-	-	270,505	0.02
10574	โฉนด	15927	60450	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	1,150	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
10575	โฉนด	15950	60454	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	2,250	27,000	11452	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	357,336	-	-	357,336	0.02
					5	0	0	12	12	2,250	27,000	11453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	357,336	-	-	27,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	7	-	-	-	119,100	-	119,100	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	7	-	-	-	238,236	-	238,236	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	2,250	27,000	11454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	7	24,864	330,336	357,336	-	-	357,336	0.02
					4	1	0	14.1	414.1	2,250	931,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,725	-	-	931,725	0.3
10576	โฉนด	15801	60469	ต.แม่สอด	2	0	2	93.5	293.5	37,000	10,859,500	11455	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	13	765,600	626,400	11,485,900	-	10,000,000	1,485,900	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	37,000	499,500	11456	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	10	160,920	241,380	740,880	-	740,880	-	-
10577	โฉนด	15938	60482	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	5,300	240,620	11457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	8,100	413,100	6	24,786	388,314	628,934	-	-	628,934	0.02
10578	โฉนด	15939	60483	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,300	187,620	11458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	549,204	-	-	549,204	0.02
10579	โฉนด	15941	60485	ต.แม่สอด	2	0	2	96.7	296.7	3,300	979,110	11459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	23	274,925	488,755	1,467,865	-	-	1,467,865	0.02
												11460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	23	274,925	488,755	488,755	-	-	488,755	0.02
												11461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,400	763,680	23	274,925	488,755	488,755	-	-	488,755	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10580	โฉนด	15942	60486	ต.แม่สอด	2	0	1	58	158	2,250	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
10581	โฉนด	15984	60500	ต.แม่สอด	4	0	0	30	30	5,400	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
10582	โฉนด	15985	60501	ต.แม่สอด	4	0	0	7	7	5,400	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.3
10583	โฉนด	15986	60502	ต.แม่สอด	4	0	0	2	2	4,800	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
10584	โฉนด	15987	60503	ต.แม่สอด	4	0	0	8.2	8.2	5,400	44,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280	-	-	44,280	0.3
10585	โฉนด	15988	60504	ต.แม่สอด	4	0	0	6	6	5,400	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.3
10586	โฉนด	15989	60505	ต.แม่สอด	4	0	0	11	11	5,400	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
10587	โฉนด	15990	60506	ต.แม่สอด	4	0	0	12	12	5,400	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
10588	โฉนด	15979	60596	ต.แม่สอด	3	0	0	19	19	5,200	98,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	-	98,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10589	โฉนด	15980	60597	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
10590	โฉนด	15981	60598	ต.แม่สอด	3	0	0	16.4	16.4	5,200	85,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280	-	-	85,280	0.3
10591	โฉนด	15982	60599	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3
10592	โฉนด	15983	60600	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	5,200	84,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,760	-	-	84,760	0.3
10593	โฉนด	15996	60601	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	13,000	252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200	-	-	252,200	0.02
10594	โฉนด	15997	60602	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	13,000	244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400	-	-	244,400	0.02
10595	โฉนด	15998	60603	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	13,000	254,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800	-	-	254,800	0.02
10596	โฉนด	15999	60604	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	13,000	263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900	-	-	263,900	0.02
10597	โฉนด	16000	60605	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	13,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10598	โฉนด	16003	60649	ต.แม่สอด	1	0	0	12.3	12.3	30,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-
					3	0	0	43.2	43.2	30,000	1,296,000	11462	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	9.5	100	6,750	64,125	4	2,565	61,560	1,357,560	-	-	1,357,560	0.3
												11463	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	5.16	100	6,000	30,960	4	1,238	29,722	29,722	-	-	29,722	0.3
10599	โฉนด	16004	60650	ต.แม่สอด	3	0	0	55.5	55.5	30,000	1,665,000	11464	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	362	100	7,700	2,787,400	4	111,496	2,675,904	4,340,904	-	-	4,340,904	0.3
10600	โฉนด	16005	60651	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
10601	โฉนด	16006	60652	ต.แม่สอด	3	0	0	54.5	54.5	30,000	1,635,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000	-	-	1,635,000	0.3
10602	โฉนด	16007	60653	ต.แม่สอด	3	0	0	62.9	62.9	30,000	1,887,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000	-	-	1,887,000	0.3
10603	โฉนด	16017	60669	ต.แม่สอด	2	0	0	42.1	42.1	19,000	799,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,900	-	-	799,900	0.02
10604	โฉนด	16018	60670	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	19,000	256,500	11465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	12	178,038	1,093,662	1,350,162	-	-	256,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	12	-	-	-	375,075	-	375,075	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	12	-	-	-	975,087	-	975,087	0.02
					2	0	0	7.8	7.8	19,000	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	-	148,200	0.02
10605	โฉนด	16019	60671	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	19,000	404,700	11466	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	1,561,947	-	-	1,561,947	0.02
10606	โฉนด	16020	60672	ต.แม่สอด	2	0	0	23.6	23.6	19,000	448,400	11467	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	9	114,453	1,157,247	1,605,647	-	-	1,605,647	0.02
10607	โฉนด	16147	60673	ต.แม่สอด	2	0	0	2.7	2.7	36,500	98,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	-	98,550	0.02
10608	โฉนด	15573	60679	ต.แม่สอด	2	0	1	71	171	28,000	4,788,000	11468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	51	332,568	25,032	4,813,032	-	4,813,032	-	-
10609	โฉนด	16162	60692	ต.แม่สอด	3	3	0	0	1200	22,500	27,000,000	11469	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	810	100	5,550	4,495,500	2	89,910	4,405,590	31,405,590	-	-	31,405,590	0.3
												11470	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	3214	100	5,550	17,837,700	2	356,754	17,480,946	17,480,946	-	-	17,480,946	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11471	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,250	405,000	3	12,150	392,850	392,850	-	-	392,850	0.01
												11472	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	200	100	2,250	450,000	3	13,500	436,500	436,500	-	-	436,500	0.01
10610	โฉนด	16024	60701	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
10611	โฉนด	16025	60702	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	305,100	-	-
10612	โฉนด	16026	60703	ต.แม่สอด	1	0	1	13	113	2,700	305,100	11473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	90	100	8,100	729,000	2	14,580	714,420	1,019,520	-	1,019,520	-	-
10613	โฉนด	16027	60704	ต.แม่สอด	1	0	1	14	114	2,700	307,800	11474	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	417.01	100	2,250	938,273	2	18,765	919,507	1,227,307	-	1,227,307	-	-
10614	โฉนด	16037	60710	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	1,750	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
10615	โฉนด	15954	60729	ต.แม่สอด	2	0	0	40.1	40.1	6,000	240,600	11475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.35	100	7,450	412,358	11	185,561	226,797	467,397	-	-	467,397	0.02
10616	โฉนด	15955	60730	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,000	162,000	11476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	12	63,504	390,096	552,096	-	-	552,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10617	โฉนด	15956	60731	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	11477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	5	26,820	151,980	289,380	-	-	289,380	0.02
10618	โฉนด	15958	60733	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,000	114,000	11478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	27	185,328	235,872	349,872	-	-	349,872	0.02
10619	โฉนด	16146	60747	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	5,500	82,500	11479	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	28	163,392	191,808	274,308	-	-	274,308	0.02
10620	โฉนด	16043	60781	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	37,500	450,000	11480	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	11481	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.89	-	-	47	-	-	-	30,849	-	30,849	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.11	-	-	47	-	-	-	600,015	-	600,015	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	11482	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	47	572,736	180,864	630,864	-	-	450,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	47	-	-	-	157,716	-	157,716	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	47	-	-	-	473,148	-	473,148	0.02
					2	0	1	97.8	197.8	37,500	7,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,417,500	-	-	7,417,500	0.02
10621	โฉนด	16044	60782	ต.แม่สอด	2	0	2	74.9	274.9	32,500	8,934,250	11483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	296	100	7,400	2,190,400	15	1,095,200	1,095,200	10,029,450	-	10,029,450	-	-
10622	โฉนด	15974	60786	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3
10623	โฉนด	15973	60787	ต.แม่สอด	1	0	1	6	106	5,300	561,800	11484	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	275	100	2,250	618,750	5	92,813	525,938	1,087,738	-	1,087,738	-	-
10624	โฉนด	15991	60806	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
10625	โฉนด	15992	60807	ต.แม่สอด	1	0	0	46	46	3,300	151,800	11485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	18.8	100	7,450	140,060	7	35,015	105,045	256,845	-	256,845	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11486	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,250	67,500	7	16,875	50,625	50,625	-	-	50,625	0.01
10626	โฉนด	15993	60808	ต.แม่สอด	4	0	0	46	46	3,300	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.3
10627	โฉนด	15994	60809	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	3,300	151,800	11487	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	2	34,668	1,698,732	1,850,532	-	-	1,850,532	0.02
10628	โฉนด	15995	60810	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
10629	โฉนด	16157	60829	ต.แม่สอด	3	0	2	75	275	3,400	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.3
10630	โฉนด	16040	60841	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10631	โฉนด	16041	60842	ต.แม่สอด	4	0	1	0.3	100.3	3,300	330,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,990	-	-	330,990	0.3
10632	โฉนด	16034	60844	ต.แม่สอด	3	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	-	577,500	0.3
10633	โฉนด	16035	60845	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	3,300	600,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600	-	-	600,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10634	โฉนด	16045	60846	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	3,300	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
10635	โฉนด	16036	60856	ต.แม่สอด	2	0	2	12.7	212.7	5,300	1,127,310	11488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	768	100	7,400	5,683,200	25	2,273,280	3,409,920	4,537,230	-	-	4,537,230	0.02
10636	โฉนด	16186	60861	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11489	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	197	100	8,100	1,595,700	9	143,613	1,452,087	2,232,087	-	-	2,232,087	0.02
10637	โฉนด	16187	60862	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11490	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	9	160,745	1,625,306	2,405,306	-	-	2,405,306	0.02
10638	โฉนด	16188	60863	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11491	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	9	160,745	1,625,306	2,405,306	-	2,405,306	-	-
10639	โฉนด	16190	60865	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	13,000	845,000	11492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	8,100	893,025	9	80,372	812,653	1,657,653	-	-	1,657,653	0.02
10640	โฉนด	16191	60866	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	9	160,745	1,625,306	2,405,306	-	2,405,306	-	-
10641	โฉนด	16192	60867	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	11494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,100	1,786,050	8	142,884	1,643,166	2,423,166	-	-	2,423,166	0.02
10642	โฉนด	16030	60879	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	43,000	881,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,500	-	-	881,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10643	โฉนด	16173	60881	ต.แม่สอด	2	0	0	19.75	19.75	11,000	217,250	11495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	7	11,907	158,193	375,443	-	-	375,443	0.02
												11496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	7	11,907	158,193	158,193	-	-	158,193	0.02
												11497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	7	11,907	158,193	158,193	-	-	158,193	0.02
												11498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	120,528	-	-	120,528	0.02
												11499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	8	90,720	1,043,280	1,043,280	-	-	1,043,280	0.02
					2	0	1	31.25	131.25	11,000	1,443,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,750	-	1,443,750	-	-
10644	โฉนด	16176	60886	ต.แม่สอด	2	0	0	1.4	1.4	2,700	3,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780	-	-	3,780	0.02
10645	โฉนด	16193	60897	ต.แม่สอด	2	0	0	35.2	35.2	6,500	228,800	11500	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,133,120	-	1,133,120	-	-
10646	โฉนด	16194	60898	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	11501	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	10	100,480	904,320	1,087,620	-	-	1,087,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10647	โฉนด	16195	60899	ต.แม่สอด	2	0	0	28.2	28.2	6,500	183,300	11502	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	9	90,432	914,368	1,097,668	-	-	1,097,668	0.02
10648	โฉนด	16182	60904	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10649	โฉนด	16183	60905	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10650	โฉนด	16184	60906	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10651	โฉนด	16185	60907	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10652	โฉนด	16165	60916	ต.แม่สอด	1	0	1	49.4	149.4	7,900	1,180,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,260	-	1,180,260	-	-
10653	โฉนด	16166	60917	ต.แม่สอด	1	0	2	32.6	232.6	5,200	1,209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,520	-	1,209,520	-	-
10654	โฉนด	16167	60918	ต.แม่สอด	1	0	1	15.4	115.4	5,200	600,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,080	-	600,080	-	-
10655	โฉนด	16168	60919	ต.แม่สอด	1	0	1	81.5	181.5	5,200	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	943,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10656	โฉนด	16169	60920	ต.แม่สอด	2	1	2	35.2	635.2	5,200	3,303,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,040	-	-	3,303,040	0.02
10657	โฉนด	16170	60921	ต.แม่สอด	2	0	1	92.1	192.1	5,200	998,920	11503	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	517.5	100	8,100	4,191,750	5	209,588	3,982,163	4,981,083	-	-	4,981,083	0.02
10658	โฉนด	16171	60922	ต.แม่สอด	1	0	1	82.6	182.6	5,200	949,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,520	-	949,520	-	-
10659	โฉนด	16172	60923	ต.แม่สอด	1	1	0	97.3	497.3	7,900	3,928,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,928,670	-	3,928,670	-	-
10660	โฉนด	16010	60941	ต.แม่สอด	4	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.3
					1	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.01
10661	โฉนด	16011	60942	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	8,500	376,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,550	-	-	376,550	0.3
10662	โฉนด	1973	60974	ต.แม่สอด	2	0	0	29.8	29.8	4,500	134,100	11504	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	30	1,053,000	1,053,000	1,187,100	-	1,187,100	-	-
10663	โฉนด	16177	60978	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11505	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214.2	100	8,100	1,735,020	21	555,206	1,179,814	1,509,814	-	-	1,509,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10664	โฉนด	16178	60979	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	3,300	237,600	11506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,334,016	-	-	1,334,016	0.02
10665	โฉนด	16179	60980	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	11507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	767,640	-	-	767,640	0.02
10666	โฉนด	16181	60982	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	3,300	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.3
10667	โฉนด	16196	60990	ต.แม่สอด	1	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	138,180	-	-
10668	โฉนด	16197	60991	ต.แม่สอด	1	0	0	32.9	32.9	4,200	138,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,180	-	138,180	-	-
10669	โฉนด	16199	61012	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	11508	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	26	474,768	655,632	979,632	-	-	324,000	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	63.97	-	-	26	-	-	-	626,671	626,671	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	26	-	-	-	326,511	-	326,511	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	2.7	-	-	26	-	-	-	26,450	-	26,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5	5	27,000	135,000	11509	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	7,400	296,000	26	124,320	171,680	306,680	-	-	306,680	0.3
					2	0	0	41.3	41.3	27,000	1,115,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,100	-	1,115,100	-	-
10670	โฉนด	16215	61033	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	11510	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	2,844,440	0.02
10671	โฉนด	16216	61034	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	11511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	2,844,440	0.02
10672	โฉนด	16217	61035	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	11512	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	9	169,560	1,714,440	2,844,440	-	-	2,844,440	0.02
10673	โฉนด	16218	61036	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	11513	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	1,130,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	941,772	-	941,772	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,883,828	-	1,883,828	0.02
10674	โฉนด	16219	61037	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	56,500	1,130,000	11514	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	1,130,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	56,500	282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500	-	-	282,500	0.02
10675	โฉนด	16222	61040	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11515	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,695,360	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	282,617	-	282,617	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,412,743	-	1,412,743	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10676	โฉนด	16223	61041	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11516	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,695,360	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	16.67	-	-	10	-	-	-	282,617	-	282,617	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	10	-	-	-	1,412,743	-	1,412,743	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10677	โฉนด	16224	61042	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	115 17	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	2,275,552	0.02
10678	โฉนด	16225	61043	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	115 18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	758,441	-	758,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,517,111	-	1,517,111	0.02
10679	โฉนด	16226	61044	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	115 19	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	758,441	-	758,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,517,111	-	1,517,111	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10680	โฉนด	16227	61045	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	56,500	904,000	11520	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,230,336	-	-	2,230,336	0.02
10681	โฉนด	16228	61046	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	11521	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	753,418	-	753,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,507,062	-	1,507,062	0.02
10682	โฉนด	16229	61047	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	11522	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	10	-	-	-	753,418	-	753,418	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	10	-	-	-	1,507,062	-	1,507,062	0.02
10683	โฉนด	16230	61048	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11523	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,717,968	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	572,599	-	572,599	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,145,369	-	1,145,369	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10684	โฉนด	16231	61049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11524	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,717,968	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	572,599	-	572,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,145,369	-	1,145,369	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10685	โฉนด	16232	61050	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11525	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,717,968	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	572,599	-	572,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,145,369	-	1,145,369	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10686	โฉนด	16233	61051	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	11526	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	2,275,552	-	-	904,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	758,441	-	758,441	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,517,111	-	1,517,111	0.02
10687	โฉนด	16234	61052	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	11527	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,717,968	-	-	678,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	572,599	-	572,599	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	1,145,369	-	1,145,369	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
10688	โฉนด	16235	61053	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	11528	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,551,552	-	1,551,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10689	โฉนด	16236	61054	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	11529	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	1,515,552	-	-
10690	โฉนด	16237	61055	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	8	-	-	-	255,078	-	255,078	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	8	-	-	-	892,890	-	892,890	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10691	โฉนด	16238	61056	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11531	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10692	โฉนด	16239	61057	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11532	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10693	โฉนด	16240	61058	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11533	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	382,618	-	382,618	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	765,350	-	765,350	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10694	โฉนด	16241	61059	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11534	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	382,618	-	382,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	765,350	-	765,350	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10695	โฉนด	16242	61060	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11535	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	382,618	-	382,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	765,350	-	765,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10696	โฉนด	16243	61061	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	115 36	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	8	-	-	-	382,618	-	382,618	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	8	-	-	-	765,350	-	765,350	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10697	โฉนด	16244	61062	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	115 37	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	191,366	-	191,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	956,602	-	956,602	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10698	โฉนด	16245	61063	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11538	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	191,366	-	191,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	956,602	-	956,602	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10699	โฉนด	16246	61064	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11539	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10700	โฉนด	16247	61065	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	11540	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.02
10701	โฉนด	16248	61066	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11541	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	191,366	-	191,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	956,602	-	956,602	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10702	โฉนด	16249	61067	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	11542	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	197,367	-	197,367	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	986,601	-	986,601	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	9,000	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.02
10703	โฉนด	16250	61068	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	9,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3
10704	โฉนด	16251	61069	ต.แม่สอด	3	0	0	53.9	53.9	9,000	485,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100	-	-	485,100	0.3
10705	โฉนด	16252	61070	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
10706	โฉนด	16253	61071	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10707	โฉนด	16254	61072	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	9,000	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
10708	โฉนด	16255	61073	ต.แม่สอด	3	0	1	30	130	9,000	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.3
10709	โฉนด	16258	61076	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11543	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10710	โฉนด	16259	61077	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11544	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10711	โฉนด	16260	61078	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11545	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10712	โฉนด	16261	61079	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11546	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10713	โฉนด	16262	61080	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11547	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10714	โฉนด	16263	61081	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11548	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10715	โฉนด	16264	61082	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	11549	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,470,336	-	-	1,470,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10716	โฉนด	16265	61083	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	11550	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	1,470,336	-	-	1,470,336	0.02
10717	โฉนด	16266	61084	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	11551	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	505,133	-	505,133	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,010,419	1,010,419	-	-
10718	โฉนด	16267	61085	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	11552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	505,133	-	505,133	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,010,419	-	1,010,419	0.02
10719	โฉนด	16268	61086	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,000	144,000	11553	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,515,552	-	-	144,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	9	-	-	-	505,133	-	505,133	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	9	-	-	-	1,010,419	-	1,010,419	0.02
10720	โฉนด	16269	61087	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10721	โฉนด	16270	61088	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	11555	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,147,968	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	8	-	-	-	191,366	-	191,366	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	8	-	-	-	956,602	-	956,602	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10722	โฉนด	16271	61089	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11556	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10723	โฉนด	16272	61090	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11557	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3
10724	โฉนด	16273	61091	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	9,000	144,000	11558	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	314,000	8	-	223,568	331,568	-	-	331,568	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	1,193,200	8	-	1,102,768	1,210,768	-	-	1,210,768	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.81	-	314,000	8	-	193,424	337,424	-	-	337,424	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	18.27	-	1,193,200	8	-	1,072,624	1,216,624	-	-	1,216,624	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
10725	โฉนด	16276	61094	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	9,000	175,500	11559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	117	100	8,100	947,700	8	75,816	871,884	1,047,384	-	-	175,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	8	-	-	-	698,291	-	698,291	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	8	-	-	-	349,093	-	349,093	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.5	46.5	9,000	418,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	-	418,500	0.02
10726	โฉนด	16201	61098	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
10727	โฉนด	16203	61100	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
10728	โฉนด	16205	61102	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
10729	โฉนด	16207	61104	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
10730	โฉนด	16208	61105	ต.แม่สอด	2	0	0	69.6	69.6	2,700	187,920	11560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	124	100	8,100	1,004,400	13	160,704	843,696	1,031,616	-	-	1,031,616	0.02
												11561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	461,700	-	-	461,700	0.02
10731	โฉนด	16209	61106	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	880	165,440	11562	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	362,120	-	362,120	-	-
10732	โฉนด	16174	61118	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	7,600	177,080	11563	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	301,400	-	-	301,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11564	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	34	171,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
10733	โฉนด	16009	61122	ต.แม่สอด	4	0	1	32	132	7,200	950,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	-	950,400	0.3
10734	โฉนด	16277	61129	ต.แม่สอด	2	0	0	41.1	41.1	8,500	349,350	11565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	660,390	-	-	660,390	0.02
												11566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
												11567	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
10735	โฉนด	16317	61185	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	6,500	747,500	11568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	388.5	100	8,100	3,146,850	4	125,874	3,020,976	3,768,476	-	-	3,768,476	0.02
10736	โฉนด	16280	61188	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	10,000	220,000	11569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	1,104,520	-	-	1,104,520	0.02
10737	โฉนด	16282	61190	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	11570	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,007,220	-	-	150,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	9	-	-	-	134,262	-	134,262	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	9	-	-	-	872,958	-	872,958	0.02
					2	0	0	9	9	10,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
10738	โฉนด	16283	61191	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	11571	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,069,220	-	-	1,069,220	0.02
10739	โฉนด	16320	61192	ต.แม่สอด	2	0	1	1.5	101.5	3,300	334,950	11572	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	2,692,050	-	2,692,050	-	-
10740	โฉนด	16318	61193	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	3,300	376,200	11573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	282	100	8,100	2,284,200	5	114,210	2,169,990	2,546,190	-	2,546,190	-	-
10741	โฉนด	16319	61194	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
10742	โฉนด	16286	61197	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
10743	โฉนด	16300	61201	ต.แม่สอด	3	0	0	28.9	28.9	6,000	173,400	11574	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,876,760	-	-	2,876,760	0.3
10744	โฉนด	16323	61202	ต.แม่สอด	2	0	3	6	306	2,900	887,400	11575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	355	100	8,100	2,875,500	5	143,775	2,731,725	3,619,125	-	3,619,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11576	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	7,400	660,450	5	33,023	627,428	627,428	-	-	627,428	0.02
												11577	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	2,650	161,385	5	8,069	153,316	153,316	-	153,316	-	-
10745	โฉนด	16324	61203	ต.แม่สอด	3	0	2	72	272	2,900	788,800	11578	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60.9	100	2,650	161,385	5	8,069	153,316	942,116	-	-	942,116	0.3
10746	โฉนด	16359	61219	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	8,900	315,060	11579	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	37	1,132,200	199,800	514,860	-	514,860	-	-
10747	โฉนด	16310	61320	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,200	286,000	11580	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	35	166,284	12,516	298,516	-	-	298,516	0.02
10748	โฉนด	16321	61362	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	11581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30.22	100	8,100	244,782	7	17,135	227,647	887,647	-	-	887,647	0.02
												11582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	6	13,608	213,192	213,192	-	-	213,192	0.02
10749	โฉนด	16289	61395	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,900	179,330	11583	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	827,426	-	-	827,426	0.02
10750	โฉนด	16290	61396	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	11584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	788,716	-	-	788,716	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10751	โฉนด	16291	61397	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	7,900	140,620	11585	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	788,716	-	-	788,716	0.02
10752	โฉนด	16198	61400	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	1,650	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.3
10753	โฉนด	16292	61425	ต.แม่สอด	1	7	0	98	2898	16,000	46,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,368,000	-	46,368,000	-	-
10754	โฉนด	16295	61444	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
10755	โฉนด	16296	61445	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3
10756	โฉนด	16297	61446	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
10757	โฉนด	16298	61447	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	1,100	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
10758	โฉนด	16299	61448	ต.แม่สอด	4	0	0	89.2	89.2	1,100	98,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120	-	-	98,120	0.3
10759	โฉนด	16309	61449	ต.แม่สอด	3	0	0	40	40	49,500	1,980,000	11586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	3,159,360	-	-	3,159,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14	14	49,500	693,000	11587	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,850	327,600	14	58,968	268,632	961,632	-	-	961,632	0.3
					5	0	0	24.38	24.38	49,500	1,206,810	11588	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	7,850	1,530,750	13	244,920	1,285,830	2,492,640	-	-	1,206,810	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	13	-	-	-	1,246,320	-	1,246,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	13	-	-	-	1,246,320	-	1,246,320	0.02
					2	1	0	51.82	451.82	49,500	22,365,090	11589	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	22,704,898	-	-	22,704,898	0.02
												11590	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	13	82,880	435,120	435,120	-	-	435,120	0.02
												11591	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	13	95,904	503,496	503,496	-	-	503,496	0.02
												11592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	13	135,648	712,152	712,152	-	-	712,152	0.02
10760	โฉนด	15921	61480	ต.แม่สอด	2	0	0	44	44	5,500	242,000	11593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	8,100	500,175	15	100,035	400,140	642,140	-	642,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10761	โฉนด	16337	61488	ต.แม่สอด	1	2	2	75.8	1075.8	5,650	6,078,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,078,270	-	6,078,270	-	-
10762	โฉนด	16322	61499	ต.แม่สอด	2	0	0	46.1	46.1	1,950	89,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,895	-	-	89,895	0.02
10763	โฉนด	16346	61505	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	103,600	22	-	-	602,000	-	-	602,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	310,800	22	-	169,904	771,904	-	-	771,904	0.02
10764	โฉนด	16340	61522	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
10765	โฉนด	16341	61523	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	3,300	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3
10766	โฉนด	16342	61524	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	3,300	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	-	425,700	0.3
10767	โฉนด	16343	61525	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	3,300	379,500	11594	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	5	18,225	103,275	482,775	-	482,775	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11595	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28	100	2,250	63,000	5	9,450	53,550	53,550	-	-	53,550	0.01
												11596	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	5	18,225	103,275	103,275	-	-	103,275	0.01
10768	โฉนด	16181	61526	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	1,500	172,500	11597	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,250	135,000	5	20,250	114,750	287,250	-	287,250	-	-
10769	โฉนด	16345	61527	ต.แม่สอด	1	0	1	15	115	3,300	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	379,500	-	-
10770	โฉนด	16392	61572	ต.แม่สอด	2	0	0	3.8	3.8	3,450	13,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,110	-	-	13,110	0.02
10771	โฉนด	16348	61601	ต.แม่สอด	2	0	0	18.3	18.3	10,500	192,150	11598	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	535,038	-	-	535,038	0.02
10772	โฉนด	16349	61602	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	11599	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	441,588	-	-	441,588	0.02
10773	โฉนด	16350	61603	ต.แม่สอด	2	0	0	10.9	10.9	10,500	114,450	11600	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	457,338	-	-	457,338	0.02
10774	โฉนด	16351	61604	ต.แม่สอด	2	0	0	11.4	11.4	10,500	119,700	11601	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	462,588	-	-	462,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10775	โฉนด	16352	61605	ต.แม่สอด	2	0	0	10.2	10.2	10,500	107,100	11602	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	449,988	-	-	449,988	0.02
10776	โฉนด	16353	61606	ต.แม่สอด	2	0	0	9.8	9.8	10,500	102,900	11603	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	445,788	-	-	445,788	0.02
10777	โฉนด	16354	61607	ต.แม่สอด	2	0	0	9.4	9.4	10,500	98,700	11604	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	7,850	376,800	9	33,912	342,888	441,588	-	-	441,588	0.02
10778	โฉนด	16333	61634	ต.แม่สอด	4	0	1	94.5	194.5	15,000	2,917,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,500	-	-	2,917,500	0.3
10779	โฉนด	16336	61642	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	4,800	266,880	11605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	23	145,800	259,200	526,080	-	-	526,080	0.02
10780	โฉนด	16339	61650	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	3,750	261,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375	-	261,375	-	-
10781	โฉนด	16355	61654	ต.แม่สอด	2	0	0	54.4	54.4	5,300	288,320	11606	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	15	159,840	639,360	927,680	-	-	927,680	0.02
10782	โฉนด	16357	61656	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,300	119,250	11607	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,400	399,600	15	79,920	319,680	438,930	-	-	438,930	0.02
10783	โฉนด	16360	61661	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,500	360,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,250	-	360,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10784	โฉนด	16347	61670	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	6,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
10785	โฉนด	16390	61719	ต.แม่สอด	2	0	0	12.5	12.5	23,000	287,500	11608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	4	16,200	388,800	676,300	-	676,300	-	-
					2	0	1	6.5	106.5	23,000	2,449,500	11609	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	382.5	100	8,100	3,098,250	12	433,755	2,664,495	5,113,995	-	5,113,995	-	-
10786	โฉนด	16029	61732	ต.แม่สอด	2	0	1	24	124	5,300	657,200	11610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,100	283,500	16	204,120	79,380	736,580	-	-	736,580	0.02
10787	โฉนด	16361	61737	ต.แม่สอด	4	0	2	25.9	225.9	8,750	1,976,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,625	-	-	1,976,625	0.3
10788	โฉนด	16379	61750	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	6,000	306,600	11611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	533,400	-	-	533,400	0.02
10789	โฉนด	16371	61778	ต.แม่สอด	4	0	1	9	109	3,300	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	-	359,700	0.3
10790	โฉนด	16372	61779	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10791	โฉนด	16373	61780	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	3,300	317,790	11612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,221,750	-	1,221,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10792	โฉนด	16375	61782	ต.แม่สอด	4	0	2	86	286	3,300	943,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800	-	-	943,800	0.3
10793	โฉนด	16376	61783	ต.แม่สอด	2	0	1	43	143	1,500	214,500	11613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	405,012	-	-	405,012	0.02
10794	โฉนด	16380	61824	ต.แม่สอด	1	0	0	32.4	32.4	8,000	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.01
10795	โฉนด	16381	61825	ต.แม่สอด	4	0	0	20.4	20.4	8,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.3
10796	โฉนด	16382	61826	ต.แม่สอด	4	0	0	20.5	20.5	8,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.3
10797	โฉนด	16383	61827	ต.แม่สอด	4	0	0	20.6	20.6	8,000	164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800	-	-	164,800	0.3
10798	โฉนด	16384	61828	ต.แม่สอด	4	0	0	20.7	20.7	8,000	165,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	-	165,600	0.3
10799	โฉนด	16385	61829	ต.แม่สอด	4	0	0	20.8	20.8	8,000	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	-	166,400	0.3
10800	โฉนด	16364	61835	ต.แม่สอด	2	0	0	4	4	10,000	40,000	11614	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,450	119,200	3	3,576	115,624	155,624	-	-	155,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	11.9	111.9	10,000	1,119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000	-	-	1,119,000	0.01
10801	โฉนด	16365	61836	ต.แม่สอด	4	0	1	19.4	119.4	10,000	1,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000	-	-	1,194,000	0.3
10802	โฉนด	16366	61837	ต.แม่สอด	4	0	1	22.9	122.9	10,000	1,229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,000	-	-	1,229,000	0.3
10803	โฉนด	16367	61838	ต.แม่สอด	4	0	1	26.4	126.4	10,000	1,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000	-	-	1,264,000	0.3
10804	โฉนด	16394	61868	ต.แม่สอด	2	0	0	69.7	69.7	5,400	376,380	11615	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	8	126,360	1,453,140	1,829,520	-	1,829,520	-	-
10805	โฉนด	16395	61869	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	3,800	249,660	11616	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	8	126,360	1,453,140	1,702,800	-	-	1,702,800	0.02
10806	โฉนด	16396	61870	ต.แม่สอด	5	0	0	24.38	24.38	3,800	92,644	11617	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	10	157,950	1,421,550	1,514,194	-	-	92,644	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	10	-	-	-	605,678	-	605,678	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	10	-	-	-	908,516	-	908,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.82	55.82	3,800	212,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,116	-	-	212,116	0.02
10807	โฉนด	16398	61953	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	4,700	89,300	11618	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,850	1,193,200	8	95,456	1,097,744	1,187,044	-	-	89,300	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.66	-	-	8	-	-	-	268,984	-	268,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.34	-	-	8	-	-	-	918,060	-	918,060	0.02
					2	0	0	34	34	4,700	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	159,800	0.02
10808	โฉนด	16413	61992	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	5,200	161,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,720	-	-	161,720	0.02
10809	โฉนด	16400	62001	ต.แม่สอด	2	0	0	64.7	64.7	11,500	744,050	11619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	3	64,152	2,074,248	2,818,298	-	-	2,818,298	0.02
10810	โฉนด	16210	62003	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	5,500	583,000	11620	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	16	651,200	532,800	1,115,800	-	1,115,800	-	-
10811	โฉนด	15975	62029	ต.แม่สอด	2	0	1	98	198	30,000	5,940,000	11621	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	35	1,510,320	113,680	6,053,680	-	6,053,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11622	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	6	9,540	149,460	149,460	-	149,460	-	-
												11623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	5	52,650	1,000,350	1,000,350	-	1,000,350	-	-
10812	โฉนด	16393	62080	ต.แม่สอด	2	0	1	73	173	2,700	467,100	11624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	16	311,850	1,105,650	1,572,750	-	1,572,750	-	-
					2	0	0	28	28	2,700	75,600	11625	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,000	784,000	20	729,120	54,880	130,480	-	-	130,480	0.02
10813	โฉนด	16402	62093	ต.แม่สอด	2	0	0	74.5	74.5	9,000	670,500	11626	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	8	31,258	359,462	1,029,962	-	-	1,029,962	0.02
												11627	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,400	390,720	8	31,258	359,462	359,462	-	-	359,462	0.02
10814	โฉนด	16403	62094	ต.แม่สอด	3	0	0	25.7	25.7	2,300	59,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,110	-	-	59,110	0.3
10815	โฉนด	16404	62095	ต.แม่สอด	1	0	0	87.2	87.2	5,200	453,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,440	-	453,440	-	-
10816	โฉนด	16461	62165	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	5,300	111,300	11628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	34	225,504	163,296	274,596	-	274,596	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10817	โฉนด	16463	62167	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	5,300	402,800	11629	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	715,376	-	-	715,376	0.02
												11630	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11631	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11632	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11633	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
												11634	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	11	42,624	312,576	312,576	-	-	312,576	0.02
10818	โฉนด	16464	62168	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	5,300	503,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500	-	-	503,500	0.02
10819	โฉนด	16465	62169	ต.แม่สอด	2	0	1	18	118	5,300	625,400	11635	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	30	453,600	453,600	1,079,000	-	-	1,079,000	0.02
10820	โฉนด	16468	62172	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	11636	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	34	224,895	162,855	263,555	-	-	263,555	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10821	โฉนด	16469	62173	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	11637	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	34	224,895	162,855	284,755	-	-	284,755	0.02
10822	โฉนด	16470	62174	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	11638	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	34	184,005	133,245	239,245	-	-	239,245	0.02
10823	โฉนด	16471	62175	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,300	95,400	11639	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	33	157,920	124,080	219,480	-	-	219,480	0.02
10824	โฉนด	16473	62177	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	11640	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	34	163,560	118,440	219,140	-	-	219,140	0.02
10825	โฉนด	16474	62178	ต.แม่สอด	2	0	1	94	194	3,200	620,800	11641	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	17	70,626	18,774	639,574	-	-	639,574	0.02
												11642	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	17	88,283	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												11643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	33	100	8,100	267,300	17	64,152	203,148	203,148	-	-	203,148	0.02
												11644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	17	373,248	1,181,952	1,181,952	-	-	1,181,952	0.02
												11645	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	48,336	-	-	48,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10826	โฉนด	16476	62186	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	11646	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	34	224,895	162,855	263,555	-	-	263,555	0.02
10827	โฉนด	16477	62187	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	11647	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,050	387,750	34	224,895	162,855	268,855	-	-	268,855	0.02
10828	โฉนด	16536	62190	ต.แม่สอด	2	0	1	51	151	5,300	800,300	11648	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	16	534,600	1,895,400	2,695,700	-	-	2,695,700	0.02
												11649	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	11	28,416	208,384	208,384	-	-	208,384	0.02
10829	โฉนด	16537	62191	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	11650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	640,336	-	-	640,336	0.02
10830	โฉนด	16538	62192	ต.แม่สอด	4	0	0	95	95	3,500	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	-	332,500	0.3
10831	โฉนด	16833	62261	ต.แม่สอด	3	0	3	9.9	309.9	30,000	9,297,000	11651	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	580.8	100	7,500	4,356,000	8	348,480	4,007,520	13,304,520	-	-	13,304,520	0.3
10832	โฉนด	16813	62262	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,000	400,000	11652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	1,248,556	-	-	1,248,556	0.02
10833	โฉนด	16832	62264	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	11653	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	233	100	8,100	1,887,300	2	37,746	1,849,554	2,509,554	-	-	2,509,554	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10834	โฉนด	16823	62298	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,300	159,530	11654	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	678,410	-	678,410	-	-
10835	โฉนด	16824	62299	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,300	105,470	11655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	20	169,200	394,800	500,270	-	-	500,270	0.02
10836	โฉนด	16825	62300	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	11656	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	20	188,400	439,600	545,600	-	-	545,600	0.02
10837	โฉนด	16835	62302	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	3,100	37,200	11657	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	308,496	-	-	37,200	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	27.78	-	-	45	-	-	-	85,700	-	85,700	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	45	-	-	-	222,796	-	222,796	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	3,100	7,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750	-	-	7,750	0.02
10838	โฉนด	16836	62303	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	11658	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	47	761,739	240,549	273,533	-	-	32,984	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	47	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	47	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
					2	0	0	4.16	4.16	3,100	12,896		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,896	-	-	12,896	0.02
10839	โฉนด	16837	62304	ต.แม่สอด	5	0	0	10.64	10.64	3,100	32,984	11659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	127.68	100	7,850	1,002,288	47	761,739	240,549	273,533	-	-	32,984	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	47	-	-	-	91,169	-	91,169	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	47	-	-	-	182,365	-	182,365	0.02
					2	0	0	4.36	4.36	3,100	13,516		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,516	-	-	13,516	0.02
10840	โฉนด	16814	62315	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
10841	โฉนด	16815	62316	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10842	โฉนด	16816	62317	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	1,092,048	-	-	1,092,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10843	โฉนด	16818	62319	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10844	โฉนด	16819	62320	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
10845	โฉนด	16820	62321	ต.แม่สอด	1	0	1	99	199	3,300	656,700	11661	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28	100	2,250	63,000	6	12,600	50,400	707,100	-	707,100	-	-
10846	โฉนด	16840	62362	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	7,900	501,650	11662	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	3	44,712	1,445,688	1,947,338	-	-	1,947,338	0.02
10847	โฉนด	16793	62364	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	11663	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	7	89,400	268,200	565,200	-	565,200	-	-
10848	โฉนด	16796	62374	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	5,500	209,000	11664	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	763,976	-	-	763,976	0.02
												11665	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	554,976	-	-	554,976	0.02
10849	โฉนด	16800	62401	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	11666	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	38.67	100	7,050	272,624	9	24,536	248,087	359,887	-	-	359,887	0.02
10850	โฉนด	16828	62428	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10851	โฉนด	16829	62429	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	123	100	8,100	996,300	3	29,889	966,411	1,236,411	-	-	1,236,411	0.02
10852	โฉนด	16830	62430	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10853	โฉนด	16831	62431	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
10854	โฉนด	16798	62441	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	4,500	454,500	11668	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	19	567,000	1,458,000	1,912,500	-	1,912,500	-	-
10855	โฉนด	16849	62475	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	4,500	135,000	11669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	586,980	-	-	586,980	0.02
10856	โฉนด	16850	62476	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	4,500	171,000	11670	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	984,564	-	-	984,564	0.02
10857	โฉนด	16846	62478	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	4,500	136,350	11671	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	941,166	-	941,166	-	-
												11672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65.1	100	8,100	527,310	33	295,294	232,016	232,016	-	-	232,016	0.02
10858	โฉนด	16851	62487	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	7,900	816,860	11673	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	984,485	-	984,485	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10859	โฉนด	16863	62503	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	11674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	43	387,828	122,472	999,672	-	-	999,672	0.02
10860	โฉนด	16855	62505	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	1,100	51,810	11675	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	13	149,184	206,016	257,826	-	-	257,826	0.02
10861	โฉนด	16853	62506	ต.แม่สอด	2	0	1	3.2	103.2	7,900	815,280	11676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56.8	100	8,100	460,080	18	119,621	340,459	1,155,739	-	-	1,155,739	0.02
10862	โฉนด	16416	62525	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	21,000	659,400	11677	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	123	100	7,850	965,550	7	67,589	897,962	1,557,362	-	-	1,557,362	0.02
10863	โฉนด	16417	62526	ต.แม่สอด	3	0	0	21	21	21,000	441,000	11678	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	7	77,067	1,023,895	1,464,895	-	-	1,464,895	0.3
10864	โฉนด	16418	62527	ต.แม่สอด	3	0	0	21.1	21.1	21,000	443,100	11679	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	7	77,067	1,023,895	1,466,995	-	-	1,466,995	0.3
10865	โฉนด	16419	62528	ต.แม่สอด	3	0	0	21.2	21.2	21,000	445,200	11680	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,850	1,100,963	7	77,067	1,023,895	1,469,095	-	-	1,469,095	0.3
10866	โฉนด	16420	62529	ต.แม่สอด	5	0	0	11.7	11.7	21,000	245,700	11681	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	140.25	100	7,850	1,100,963	7	77,067	1,023,895	1,269,595	-	-	245,700	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	7	-	-	-	307,750	-	307,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.76	-	-	7	-	-	-	961,845	-	961,845	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	21,000	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.02
10867	โฉนด	16406	62531	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10868	โฉนด	16408	62533	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10869	โฉนด	16409	62534	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10870	โฉนด	16410	62535	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10871	โฉนด	16411	62536	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10872	โฉนด	16412	62537	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
10873	โฉนด	16433	62552	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10874	โฉนด	16434	62553	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
10875	โฉนด	16435	62554	ต.แม่สอด	4	0	1	52	152	3,300	501,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600	-	-	501,600	0.6
10876	โฉนด	16436	62555	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	3,300	339,900	11682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,482,000	-	1,482,000	-	-
10877	โฉนด	16437	62556	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	3	30,618	989,982	1,319,982	-	-	1,319,982	0.02
10878	โฉนด	16439	62558	ต.แม่สอด	2	0	1	38	138	3,300	455,400	11684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	8	129,276	1,486,674	1,942,074	-	-	1,942,074	0.02
10879	โฉนด	16440	62559	ต.แม่สอด	2	0	2	21	221	3,300	729,300	11685	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	2,222,292	-	2,222,292	-	-
10880	โฉนด	16441	62568	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	6	81,648	1,279,152	1,609,152	-	1,609,152	-	-
												11687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.14	100	8,100	398,034	6	23,882	374,152	374,152	-	374,152	-	-
												11688	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45.36	100	2,650	120,204	6	7,212	112,992	112,992	-	112,992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10881	โฉนด	16442	62569	ต.แม่สอด	2	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	313,500	-	-
10882	โฉนด	16443	62570	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	3,300	95,700	11689	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	4	32,486	779,674	875,374	-	-	875,374	0.02
10883	โฉนด	16444	62571	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	11690	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	4	32,486	779,674	858,874	-	-	858,874	0.02
10884	โฉนด	16445	62572	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	3,300	79,200	11691	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.2	100	7,050	812,160	4	32,486	779,674	858,874	-	-	858,874	0.02
10885	โฉนด	16446	62573	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
10886	โฉนด	16447	62574	ต.แม่สอด	3	0	0	23	23	3,300	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
10887	โฉนด	16448	62575	ต.แม่สอด	3	0	0	35	35	3,300	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.3
10888	โฉนด	16211	62613	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	5,500	660,000	11692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	35	332,568	25,032	685,032	-	685,032	-	-
					2	0	0	24	24	5,500	132,000	11693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	287,520	-	-	287,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
10889	โฉนด	16426	62623	ต.แม่สอด	3	0	0	9	9	10,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3
10890	โฉนด	16427	62624	ต.แม่สอด	3	0	0	7.1	7.1	10,500	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	-	74,550	0.3
10891	โฉนด	16428	62625	ต.แม่สอด	3	0	0	7.4	7.4	10,500	77,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700	-	-	77,700	0.3
10892	โฉนด	16429	62626	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	10,500	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.3
10893	โฉนด	16430	62627	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
10894	โฉนด	16431	62628	ต.แม่สอด	3	0	0	8.1	8.1	10,500	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
10895	โฉนด	16432	62629	ต.แม่สอด	3	0	0	8.2	8.2	10,500	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.3
10896	โฉนด	16423	62721	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10897	โฉนด	16424	62722	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
10898	โฉนด	16425	62723	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
10899	โฉนด	16487	62725	ต.แม่สอด	1	7	0	6.6	2806.6	5,000	14,033,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,033,000	-	14,033,000	-	-
10900	โฉนด	16479	62739	ต.แม่สอด	3	0	2	19.7	219.7	2,900	637,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,130	-	-	637,130	0.3
10901	โฉนด	16480	62740	ต.แม่สอด	2	0	0	38.5	38.5	2,900	111,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,650	-	-	111,650	0.02
10902	โฉนด	13440	62741	ต.แม่สอด	2	0	2	39.8	239.8	3,300	791,340	11695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	17	353,130	93,870	885,210	-	-	885,210	0.02
												11696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	16	178,200	631,800	631,800	-	-	631,800	0.02
10903	โฉนด	16482	62742	ต.แม่สอด	3	0	2	48.9	248.9	680	169,252		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,252	-	-	169,252	0.3
10904	โฉนด	16488	62750	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	11697	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,070,592	-	-	150,400	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	29	-	-	-	152,988	-	152,988	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	29	-	-	-	917,604	-	917,604	0.02
					2	0	0	35.2	35.2	9,400	330,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,880	-	-	330,880	0.02
10905	โฉนด	16338	62771	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	680	58,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,480	-	-	58,480	0.3
10906	โฉนด	16506	62783	ต.แม่สอด	2	0	0	58.2	58.2	5,500	320,100	11698	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,591,800	-	1,591,800	-	-
10907	โฉนด	16507	62784	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	5,500	136,950	11699	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,165,614	-	-	1,165,614	0.02
10908	โฉนด	16508	62785	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	5,500	145,750	11700	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,174,414	-	-	1,174,414	0.02
10909	โฉนด	16509	62786	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,500	162,800	11701	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,191,464	-	-	1,191,464	0.02
10910	โฉนด	16495	62795	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	11702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	69	100	8,100	558,900	7	39,123	519,777	849,777	-	849,777	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10911	โฉนด	16496	62796	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	11703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	10	46,575	419,175	749,175	-	-	749,175	0.02
10912	โฉนด	16497	62797	ต.แม่สอด	3	0	0	28.3	28.3	6,600	186,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,780	-	-	186,780	0.3
10913	โฉนด	16498	62798	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	6,600	803,220	11704	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	235	100	9,300	2,185,500	10	218,550	1,966,950	2,770,170	-	-	2,770,170	0.3
												11705	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	35.2	100	8,050	283,360	10	28,336	255,024	255,024	-	-	255,024	0.3
10914	โฉนด	16517	62800	ต.แม่สอด	3	0	0	26.8	26.8	4,700	125,960	11706	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	931,747	-	-	931,747	0.3
10915	โฉนด	16519	62802	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,700	66,270	11707	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	872,057	-	-	66,270	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	436,028	-	436,028	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	436,028	-	436,028	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	4,700	52,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640	-	-	52,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10916	โฉนด	16520	62803	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	11708	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	773,100	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	386,550	-	386,550	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	386,550	-	386,550	0.02
					2	0	0	12	12	4,700	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.02
10917	โฉนด	16522	62805	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	11709	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	8	62,800	722,200	780,950	-	-	58,750	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12	-	-	8	-	-	-	93,714	-	93,714	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88	-	-	8	-	-	-	687,236	687,236	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	4,700	49,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350	-	49,350	-	-
10918	โฉนด	16491	62843	ต.แม่สอด	2	0	0	56.9	56.9	7,900	449,510	11710	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	14	214,560	143,040	592,550	-	592,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10919	โฉนด	16524	62844	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	11711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	4	24,948	598,752	760,752	-	-	760,752	0.02
10920	โฉนด	16452	62940	ต.แม่สอด	4	0	0	76	76	5,300	402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800	-	-	402,800	0.3
10921	โฉนด	16589	62951	ต.แม่สอด	3	0	0	90	90	3,800	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.3
10922	โฉนด	16525	63028	ต.แม่สอด	3	0	0	88.3	88.3	17,000	1,501,100	11712	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	175	100	3,750	656,250	3	19,688	636,563	2,137,663	-	-	2,137,663	0.3
10923	โฉนด	16741	63029	ต.แม่สอด	2	0	0	80.4	80.4	3,300	265,320	11713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	321.6	100	8,100	2,604,960	8	208,397	2,396,563	2,661,883	-	2,661,883	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	3,300	63,525	11714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	8,100	623,700	8	49,896	573,804	637,329	-	-	637,329	0.3
					2	0	0	8.8	8.8	3,300	29,040	11715	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35.2	100	2,650	93,280	8	7,462	85,818	114,858	-	-	114,858	0.02
					1	1	0	64.85	464.85	3,300	1,534,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,005	-	-	1,534,005	0.01
10924	โฉนด	16155	63035	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,650	66,250	5	9,938	56,313	586,313	-	-	586,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10925	โฉนด	16156	63036	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	11717	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	3	66,825	2,160,675	2,690,675	-	-	2,690,675	0.02
10926	โฉนด	16513	63049	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	7,500	110,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250	-	-	110,250	0.02
10927	โฉนด	16514	63050	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	7,500	130,500	11718	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	816,276	-	-	816,276	0.02
10928	โฉนด	16515	63051	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,500	129,750	11719	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	815,526	-	-	815,526	0.02
10929	โฉนด	16516	63052	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,500	129,750	11720	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	815,526	-	-	815,526	0.02
10930	โฉนด	16511	63053	ต.แม่สอด	2	0	0	8.1	8.1	6,900	55,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,890	-	-	55,890	0.02
10931	โฉนด	16512	63054	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	7,500	480,000	11721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	25	249,480	374,220	854,220	-	-	854,220	0.02
10932	โฉนด	16500	63063	ต.แม่สอด	1	0	3	53	353	3,300	1,164,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,900	-	1,164,900	-	-
10933	โฉนด	16501	63064	ต.แม่สอด	1	3	0	40.6	1240.6	13,500	16,748,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,748,100	-	16,748,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10934	โฉนด	16502	63065	ต.แม่สอด/	3	1	2	5	605	3,300	1,996,500	11722	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	88.8	100	6,750	599,400	2	11,988	587,412	2,583,912	-	-	2,583,912	0.3
												11723	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	18.6	100	6,000	111,600	2	2,232	109,368	109,368	-	-	109,368	0.3
												11724	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	48	100	2,650	127,200	2	7,632	119,568	119,568	-	-	119,568	0.3
10935	โฉนด	16504	63067	ต.แม่สอด	3	0	0	67	67	5,300	355,100	11725	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.9	100	6,750	640,575	3	19,217	621,358	976,458	-	-	976,458	0.3
10936	โฉนด	16505	63068	ต.แม่สอด	3	1	3	46	746	3,300	2,461,800	11726	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,750	972,000	3	29,160	942,840	3,404,640	-	-	3,404,640	0.3
												11727	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	69	100	6,750	465,750	3	13,973	451,778	451,778	-	-	451,778	0.3
												11728	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	69	100	6,750	465,750	3	13,973	451,778	451,778	-	-	451,778	0.3
10937	โฉนด	16490	63129	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	11729	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	813,360	-	-	813,360	0.02
												11730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11731	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	71,040	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
10938	โฉนด	16489	63130	ต.แม่สอด	4	0	1	3	103	2,700	278,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100	-	-	278,100	0.3
10939	โฉนด	16742	63191	ต.แม่สอด	4	0	0	48.2	48.2	5,500	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.3
10940	โฉนด	16743	63192	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	5,500	152,900	11732	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	7	38,493	511,407	664,307	-	-	664,307	0.02
10941	โฉนด	16744	63193	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11733	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	7	38,493	511,407	663,207	-	-	663,207	0.02
10942	โฉนด	16745	63194	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	7	40,404	536,796	688,596	-	688,596	-	-
10943	โฉนด	16746	63195	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11735	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,050	549,900	7	38,493	511,407	663,207	-	-	663,207	0.02
10944	โฉนด	16747	63196	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	7	40,404	536,796	688,596	-	-	688,596	0.02
10945	โฉนด	16748	63197	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,500	151,800	11737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,400	577,200	7	40,404	536,796	688,596	-	-	688,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10946	โฉนด	16760	63202	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11738	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,525,920	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	381,480	-	381,480	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,144,440	-	1,144,440	0.02
					2	0	0	4	4	9,400	37,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600	-	-	37,600	0.02
10947	โฉนด	16761	63203	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	11739	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	8	122,880	1,413,120	1,525,920	-	-	112,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	8	-	-	-	381,480	-	381,480	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	8	-	-	-	1,144,440	-	1,144,440	0.02
					2	0	0	12	12	9,400	112,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	-	112,800	0.02
10948	โฉนด	16762	63383	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,600	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10949	โฉนด	16763	63384	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	2,600	187,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720	-	187,720	-	-
10950	โฉนด	16764	63385	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	9,400	84,600	11740	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	72	100	7,250	522,000	20	485,460	36,540	121,140	-	-	84,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	20	-	-	-	40,376	-	40,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	20	-	-	-	80,764	80,764	-	-
					2	0	0	48.6	48.6	9,400	456,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,840	-	456,840	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	118,400	32	-	-	225,600	-	-	225,600	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	1,302,400	32	-	94,720	320,320	-	-	320,320	0.02
					2	0	0	33.2	33.2	9,400	312,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,080	-	-	312,080	0.02
10951	โฉนด	16485	63414	ต.แม่สอด	3	0	2	64	264	5,300	1,399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200	-	-	1,399,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10952	โฉนด	16484	63415	ต.แม่สอด	3	0	3	50	350	2,250	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.3
10953	โฉนด	16483	63416	ต.แม่สอด	3	1	2	39	639	2,250	1,437,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,750	-	-	1,437,750	0.3
10954	โฉนด	16768	63418	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	11741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	3	5,832	188,568	485,568	-	-	485,568	0.02
10955	โฉนด	16769	63419	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	11742	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.6	100	7,450	354,620	3	31,916	322,704	619,704	-	-	619,704	0.02
10956	โฉนด	16772	63422	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	3,300	297,000	11743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116	100	8,100	939,600	3	28,188	911,412	1,208,412	-	-	1,208,412	0.02
10957	โฉนด	16791	63424	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	7,900	71,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100	-	-	71,100	0.02
10958	โฉนด	16358	63438	ต.แม่สอด	1	0	1	75	175	3,300	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-
10959	โฉนด	16780	63453	ต.แม่สอด	2	0	1	17	117	6,500	760,500	11744	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	4	71,520	524,480	1,284,980	-	-	1,284,980	0.02
10960	โฉนด	16778	63454	ต.แม่สอด	2	0	0	49.3	49.3	4,200	207,060	11745	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	8	85,536	983,664	1,190,724	-	-	1,190,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10961	โฉนด	16781	63470	ต.แม่สอด	4	0	0	3	3	2,750	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.3
10962	โฉนด	16782	63471	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	5,500	940,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500	-	-	940,500	0.3
10963	โฉนด	16807	63489	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	7,500	245,250	11746	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81	100	7,850	635,850	7	44,510	591,341	836,591	-	-	836,591	0.02
10964	โฉนด	16803	63490	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	43,000	2,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000	-	-	2,236,000	0.02
10965	โฉนด	16777	63506	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	30,000	720,000	11747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	116.2	100	8,100	941,220	25	376,488	564,732	1,284,732	-	-	1,284,732	0.02
10966	โฉนด	16809	63533	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,500	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.02
10967	โฉนด	16810	63534	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	11748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	86	100	8,100	696,600	7	48,762	647,838	895,888	-	-	895,888	0.02
10968	โฉนด	16811	63535	ต.แม่สอด	2	0	0	45.1	45.1	5,500	248,050	11749	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	6	213,408	3,343,392	3,591,442	-	-	3,591,442	0.02
10969	โฉนด	16812	63536	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,500	244,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	-	244,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10970	โฉนด	16808	63538	ต.แม่สอด	2	0	2	13.2	213.2	3,500	746,200	11750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	1,201,096	-	-	1,201,096	0.02
10971	โฉนด	16801	63558	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,200	462,000	11751	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	4	68,040	1,632,960	2,094,960	-	-	2,094,960	0.02
10972	โฉนด	16802	63559	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	4,200	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.02
10973	โฉนด	16834	63560	ต.แม่สอด	3	1	2	81.1	681.1	5,500	3,746,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,050	-	-	3,746,050	0.3
10974	โฉนด	7730	63593	ต.ท่าสายลวด	2	0	1	0	100	950	95,000	11752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	472,136	-	-	472,136	0.02
10975	โฉนด	16826	63594	ต.แม่สอด	2	0	1	30.5	130.5	5,300	691,650	11753	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	350	100	8,100	2,835,000	3	85,050	2,749,950	3,441,600	-	3,441,600	-	-
10976	โฉนด	16827	63595	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.02
10977	โฉนด	16868	63604	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	5,200	481,520	11754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,375,760	-	-	1,375,760	0.02
10978	โฉนด	16875	63612	ต.แม่สอด	1	0	0	12.8	12.8	6,500	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10979	โฉนด	16864	63613	ต.แม่สอด	1	0	2	17.6	217.6	5,750	1,251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,200	-	1,251,200	-	-
10980	โฉนด	16859	63620	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	18,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
10981	โฉนด	16858	63621	ต.แม่สอด	1	0	0	14.5	14.5	18,000	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
10982	โฉนด	16857	63622	ต.แม่สอด	3	0	0	63.5	63.5	18,000	1,143,000	11755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	3	36,450	1,178,550	2,321,550	-	-	2,321,550	0.3
10983	โฉนด	16860	63641	ต.แม่สอด	4	0	0	14.3	14.3	11,500	164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450	-	-	164,450	0.3
10984	โฉนด	16861	63642	ต.แม่สอด	4	0	0	55.5	55.5	18,000	999,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000	-	-	999,000	0.3
10985	โฉนด	16862	63643	ต.แม่สอด	4	0	0	9.8	9.8	18,000	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	-	176,400	0.3
10986	โฉนด	17881	63652	ต.แม่สอด	4	5	0	77	2077	8,750	18,173,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,173,750	-	-	18,173,750	0.3
10987	โฉนด	17877	63656	ต.แม่สอด	2	0	0	52.5	52.5	5,500	288,750	11756	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	1144	100	8,000	9,152,000	10	915,200	8,236,800	8,525,550	-	-	8,525,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10988	โฉนด	17878	63657	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,500	165,550	11757	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	10	281,600	2,534,400	2,699,950	-	-	2,699,950	0.02
10989	โฉนด	17883	63699	ต.แม่สอด	1	0	0	24.4	24.4	10,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
10990	โฉนด	17903	63702	ต.แม่สอด	2	0	3	41	341	15,000	5,115,000	11758	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1020	100	8,100	8,262,000	3	247,860	8,014,140	13,129,140	-	-	13,129,140	0.02
10991	โฉนด	17889	63703	ต.แม่สอด	4	0	2	13.1	213.1	2,700	575,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,370	-	-	575,370	0.3
10992	โฉนด	17892	63706	ต.แม่สอด	2	0	0	79.5	79.5	2,700	214,650	11759	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	2	46,656	2,286,144	2,500,794	-	-	2,500,794	0.02
												11760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	2	10,206	500,094	500,094	-	-	500,094	0.02
10993	โฉนด	17893	63707	ต.แม่สอด	4	0	0	99.9	99.9	2,700	269,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,730	-	-	269,730	0.3
10994	โฉนด	17894	63708	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000	11761	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	30	100	2,250	67,500	3	2,025	65,475	335,475	-	335,475	-	-
10995	โฉนด	17896	63709	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10996	โฉนด	17897	63710	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
10997	โฉนด	17898	63711	ต.แม่สอด	4	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270	-	-	270,270	0.3
10998	โฉนด	17899	63712	ต.แม่สอด	4	0	1	41.6	141.6	2,700	382,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,320	-	-	382,320	0.3
10999	โฉนด	17901	63714	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	2,700	268,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,920	-	-	268,920	0.3
11000	โฉนด	11882	63778	ต.แม่สอด	1	0	2	50	250	10,000	2,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000	-	2,500,000	-	-
11001	โฉนด	17908	63783	ต.แม่สอด	3	0	0	70.8	70.8	10,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.3
11002	โฉนด	17915	63799	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11003	โฉนด	17916	63800	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	3,300	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	-	422,400	0.3
11004	โฉนด	17917	63801	ต.แม่สอด	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11005	โฉนด	17918	63802	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	11762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	7	170,100	2,259,900	2,401,800	-	-	2,401,800	0.02
11006	โฉนด	17919	63803	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	3,300	141,900	11763	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	137.5	100	8,100	1,113,750	3	33,413	1,080,338	1,222,238	-	-	1,222,238	0.02
11007	โฉนด	17909	63816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11764	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	394,565	-	394,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	1,025,755	-	1,025,755	0.02
					2	0	0	12	12	43,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.02
11008	โฉนด	17910	63817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11765	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	394,565	-	394,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	1,025,755	-	1,025,755	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	43,000	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.02
11009	โฉนด	17911	63818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11766	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,420,320	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	15	-	-	-	394,565	-	394,565	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	72.22	-	-	15	-	-	-	1,025,755	-	1,025,755	0.02
					2	0	0	5.1	5.1	43,000	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	-	219,300	0.02
11010	โฉนด	17886	63829	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11011	โฉนด	17887	63830	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	11767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	513,648	-	-	513,648	0.02
11012	โฉนด	17928	63833	ต.แม่สอด	4	0	0	55.3	55.3	4,200	232,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,260	-	-	232,260	0.3
11013	โฉนด	17930	63835	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	680	40,664	11768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	7	62,370	828,630	869,294	-	-	869,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11014	โฉนด	17932	63837	ต.แม่สอด	2	0	0	45.4	45.4	680	30,872	11769	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	850,592	-	-	850,592	0.02
11015	โฉนด	17933	63838	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	4,200	243,600	11770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	8	71,280	819,720	1,063,320	-	-	1,063,320	0.02
11016	โฉนด	18028	63936	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3
11017	โฉนด	17879	63953	ต.แม่สอด	3	0	3	30	330	2,300	759,000	11771	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1320	100	3,450	4,554,000	25	1,821,600	2,732,400	3,491,400	-	-	3,491,400	0.3
					2	1	3	1	701	2,300	1,612,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,300	-	-	1,612,300	0.02
11018	โฉนด	18068	63954	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	1,800	40,950	11772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	91	100	8,100	737,100	12	103,194	633,906	674,856	-	-	40,950	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.48	-	-	12	-	-	-	111,216	-	111,216	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.52	-	-	12	-	-	-	563,640	563,640	-	-
					2	0	0	43.15	43.15	1,800	77,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,670	-	77,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11019	โฉนด	18070	63956	ต.แม่สอด	1	0	0	66.1	66.1	1,400	92,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,540	-	92,540	-	-
11020	โฉนด	18071	63957	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	1,400	16,800	11773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	153.85	100	8,100	1,246,185	6	74,771	1,171,414	1,188,214	-	-	16,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.85	-	-	6	-	-	-	69,511	-	69,511	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.15	-	-	6	-	-	-	1,118,703	1,118,703	-	-
					2	0	0	54	54	1,400	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
11021	โฉนด	18072	63975	ต.แม่สอด	4	0	1	31	131	10,000	1,310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000	-	-	1,310,000	0.3
11022	โฉนด	18080	63984	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	1,100	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.02
11023	โฉนด	18039	64004	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	4,000	231,200	11774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	6	53,460	837,540	1,068,740	-	1,068,740	-	-
												11775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,650	371,000	6	22,260	348,740	348,740	-	-	348,740	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11024	โฉนด	18043	64008	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,000	212,800	11776	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	332,368	-	332,368	-	-
11025	โฉนด	18044	64009	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	4,000	212,800	11777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	6	48,600	761,400	974,200	-	974,200	-	-
11026	โฉนด	18045	64010	ต.แม่สอด	2	0	0	59.3	59.3	4,200	249,060	11778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	7	56,700	753,300	1,002,360	-	1,002,360	-	-
11027	โฉนด	18073	64018	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	3,300	273,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,570	-	-	273,570	0.3
11028	โฉนด	18074	64019	ต.แม่สอด	4	0	0	82.9	82.9	1,500	124,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350	-	-	124,350	0.3
11029	โฉนด	18075	64020	ต.แม่สอด	4	0	1	28.8	128.8	1,500	193,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200	-	-	193,200	0.6
11030	โฉนด	18094	64038	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	4,500	180,000	11779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	910,944	-	-	910,944	0.02
11031	โฉนด	18095	64039	ต.แม่สอด	2	0	0	39.9	39.9	4,500	179,550	11780	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	910,494	-	-	910,494	0.02
11032	โฉนด	18096	64040	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,500	179,100	11781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	910,044	-	-	910,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11033	โฉนด	18097	64041	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	4,500	179,100	11782	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	910,044	-	-	910,044	0.02
11034	โฉนด	18098	64042	ต.แม่สอด	4	0	0	48.6	48.6	4,500	218,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700	-	-	218,700	0.3
11035	โฉนด	18099	64043	ต.แม่สอด	4	0	0	13.7	13.7	4,500	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	-	61,650	0.3
11036	โฉนด	18100	64044	ต.แม่สอด	4	0	0	13.2	13.2	4,500	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.3
11037	โฉนด	18101	64045	ต.แม่สอด	4	0	0	40.2	40.2	4,500	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.3
11038	โฉนด	18103	64048	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,300	102,290	11783	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	626,810	-	-	626,810	0.02
11039	โฉนด	18104	64049	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	5,300	98,050	11784	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	628,210	-	-	628,210	0.02
11040	โฉนด	18105	64050	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,300	83,740	11785	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	608,260	-	608,260	-	-
11041	โฉนด	18108	64053	ต.แม่สอด	2	0	0	16.3	16.3	5,300	86,390	11786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	610,910	-	-	610,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11042	โฉนด	18109	64054	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	5,300	85,860	11787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	604,740	-	604,740	-	-
11043	โฉนด	18110	64055	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,300	175,960	11788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	8	45,120	518,880	694,840	-	-	694,840	0.02
11044	โฉนด	18079	64061	ต.แม่สอด	2	0	1	28.9	128.9	3,800	489,820	11789	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,400	3,196,800	3	95,904	3,100,896	3,590,716	-	-	3,590,716	0.02
11045	โฉนด	17921	64075	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	30,000	792,000	11790	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	7	98,560	1,309,440	2,101,440	-	-	2,101,440	0.02
11046	โฉนด	17922	64076	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	30,000	330,000	11791	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	176	100	8,000	1,408,000	7	98,560	1,309,440	1,639,440	-	-	330,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	7	-	-	-	298,050	-	298,050	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.82	-	-	7	-	-	-	1,341,390	-	1,341,390	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	30,000	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	-	267,000	0.02
11047	โฉนด	17923	64077	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	30,000	390,000	11792	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	208	100	8,000	1,664,000	6	99,840	1,564,160	1,954,160	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	6	-	-	-	300,550	-	300,550	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.62	-	-	6	-	-	-	1,653,610	-	1,653,610	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	30,000	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.02
11048	โฉนด	17941	64103	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	5,400	83,160	11793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	22	679,320	119,880	203,040	-	-	203,040	0.02
11049	โฉนด	17926	64105	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	6,600	719,400	11794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	1,134,120	-	-	1,134,120	0.02
11050	โฉนด	17927	64106	ต.แม่สอด	2	0	1	22.3	122.3	6,600	807,180	11795	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	15	43,583	23,468	830,648	-	-	830,648	0.02
11051	โฉนด	17493	64122	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	6,500	427,050	11796	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	45	238,340	17,940	444,990	-	-	444,990	0.02
												11797	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ไม้	2	34.4	100	7,450	256,280	45	238,340	17,940	17,940	-	-	17,940	0.02
												11798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	20	71,040	165,760	165,760	-	-	165,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11052	โฉนด	17913	64148	ต.แม่สอด/	5	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	11799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	7	51,030	677,970	869,220	-	-	191,250	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	7	-	-	-	231,821	-	231,821	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	7	-	-	-	637,399	637,399	-	-
					2	0	0	19.9	19.9	8,500	169,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,150	-	169,150	-	-
11053	โฉนด	17943	64152	ต.แม่สอด	4	0	0	38	38	5,400	205,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200	-	-	205,200	0.3
11054	โฉนด	17944	64153	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
11055	โฉนด	17945	64154	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
11056	โฉนด	17946	64155	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11057	โฉนด	17947	64156	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	5,400	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11058	โฉนด	17948	64157	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11059	โฉนด	17949	64158	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11060	โฉนด	17950	64159	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11061	โฉนด	17952	64160	ต.แม่สอด	4	0	0	18	18	5,400	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	-	97,200	0.3
11062	โฉนด	17953	64161	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11063	โฉนด	17954	64162	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11064	โฉนด	17955	64163	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3
11065	โฉนด	17956	64164	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11066	โฉนด	17957	64165	ต.แม่สอด	4	0	0	68.1	68.1	5,400	367,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	-	367,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11067	โฉนด	17958	64166	ต.แม่สอด	4	0	0	25.5	25.5	5,400	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.3
11068	โฉนด	17959	64167	ต.แม่สอด	4	0	0	25.4	25.4	5,400	137,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,160	-	-	137,160	0.3
11069	โฉนด	17960	64168	ต.แม่สอด	4	0	0	25.3	25.3	5,400	136,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,620	-	-	136,620	0.3
11070	โฉนด	17961	64169	ต.แม่สอด	4	0	0	25.1	25.1	5,400	135,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,540	-	-	135,540	0.3
11071	โฉนด	17962	64170	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11072	โฉนด	17963	64171	ต.แม่สอด	4	0	0	24.9	24.9	5,400	134,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460	-	-	134,460	0.3
11073	โฉนด	17964	64172	ต.แม่สอด	4	0	0	19.8	19.8	5,400	106,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,920	-	-	106,920	0.3
11074	โฉนด	17912	64191	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	2,700	100,980	11800	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	9	67,824	685,776	786,756	-	-	786,756	0.02
11075	โฉนด	16866	64219	ต.แม่สอด	4	0	1	23	123	7,900	971,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,700	-	-	971,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11076	โฉนด	17914	64227	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,300	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3
11077	โฉนด	17989	64234	ต.แม่สอด	4	0	0	22	22	5,400	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3
11078	โฉนด	17990	64235	ต.แม่สอด	4	0	0	19	19	5,400	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3
11079	โฉนด	17991	64236	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11080	โฉนด	17992	64237	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11081	โฉนด	17993	64238	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11082	โฉนด	17981	64239	ต.แม่สอด	4	0	0	17	17	5,400	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.3
11083	โฉนด	17982	64240	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11084	โฉนด	17983	64241	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11085	โฉนด	17984	64242	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11086	โฉนด	17985	64243	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11087	โฉนด	17966	64247	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,400	124,200	11801	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	664,280	-	-	664,280	0.02
11088	โฉนด	17967	64248	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11802	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	641,600	-	-	641,600	0.02
11089	โฉนด	17968	64249	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11803	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	629,040	-	-	629,040	0.02
11090	โฉนด	17969	64250	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11804	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	629,040	-	-	629,040	0.02
11091	โฉนด	17970	64251	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11805	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	695,608	-	-	695,608	0.02
11092	โฉนด	17971	64252	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	11806	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	695,608	-	-	695,608	0.02
11093	โฉนด	17972	64253	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	11807	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	12	87,920	540,080	641,060	-	-	641,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11094	โฉนด	17973	64254	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	5,400	100,980	11808	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,850	690,800	12	96,712	594,088	695,068	-	-	695,068	0.02
11095	โฉนด	17975	64263	ต.แม่สอด	5	0	0	77	77	10,000	770,000	11809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	104	100	8,100	842,400	3	25,272	817,128	1,587,128	-	-	770,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	3	-	-	-	976,719	-	976,719	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	3	-	-	-	610,409	-	610,409	0.02
					3	0	0	66	66	10,000	660,000	11810	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	105.6	100	5,650	596,640	3	17,899	578,741	1,238,741	-	-	1,238,741	0.3
					3	0	1	87.72	187.72	10,000	1,877,200	11811	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ไม้	3	216	100	6,750	1,458,000	3	131,220	1,326,780	3,203,980	-	-	3,203,980	0.3
												11812	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,000	36,000	3	1,080	34,920	34,920	-	-	34,920	0.3
												11813	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,900	141,600	2	2,832	138,768	138,768	-	-	138,768	0.3
					3	0	1	5	105	10,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.5	32.5	10,000	325,000	118 14	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	3	130	100	5,900	767,000	3	69,030	697,970	1,022,970	-	-	1,022,970	0.3
					3	0	0	42.5	42.5	10,000	425,000	118 15	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	6,750	243,000	3	21,870	221,130	646,130	-	-	646,130	0.3
					3	0	0	19.25	19.25	10,000	192,500	118 16	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	77	100	5,900	454,300	3	13,629	440,671	633,171	-	-	633,171	0.3
					3	0	0	45.75	45.75	10,000	457,500	118 17	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	22.5	100	6,750	151,875	3	13,669	138,206	595,706	-	-	595,706	0.3
					3	0	0	40	40	10,000	400,000	118 18	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,900	944,000	3	28,320	915,680	1,315,680	-	-	1,315,680	0.3
					3	0	0	85	85	10,000	850,000	118 19	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	3	6,480	209,520	1,059,520	-	-	1,059,520	0.3
					3	0	3	94	394	10,000	3,940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,940,000	-	-	3,940,000	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	10,000	72,800	118 20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	29.11	100	8,100	235,791	3	7,074	228,717	301,517	-	301,517	-	-
11096	โฉนด	18046	64281	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,400	172,800	118 21	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	472,352	-	-	472,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11097	โฉนด	17937	64315	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	5,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.02
11098	โฉนด	18051	64322	ต.แม่สอด	3	1	1	18	518	46,000	23,828,000	11822	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	293.04	100	7,700	2,256,408	4	90,256	2,166,152	25,994,152	-	-	25,994,152	0.3
11099	โฉนด	17974	64325	ต.แม่สอด	1	5	2	82	2282	8,750	19,967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,967,500	-	19,967,500	-	-
11100	โฉนด	17976	64327	ต.แม่สอด	4	0	0	25	25	5,400	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
11101	โฉนด	17977	64328	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
11102	โฉนด	17978	64329	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
11103	โฉนด	17979	64330	ต.แม่สอด	4	0	0	23	23	5,400	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.3
11104	โฉนด	17980	64331	ต.แม่สอด	4	0	0	24	24	5,400	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
11105	โฉนด	18055	64333	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	8,500	855,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,100	-	-	855,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11106	โฉนด	18056	64334	ต.แม่สอด	3	0	0	73	73	8,500	620,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,500	-	-	620,500	0.3
11107	โฉนด	17996	64338	ต.แม่สอด	3	0	1	68	168	18,000	3,024,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000	-	-	3,024,000	0.3
11108	โฉนด	17997	64339	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	10,000	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.3
11109	โฉนด	18059	64345	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,800	380,000	11823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	2	21,870	1,071,630	1,451,630	-	-	1,451,630	0.02
11110	โฉนด	17986	64346	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
11111	โฉนด	17987	64347	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	1,050	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
11112	โฉนด	18060	64404	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
11113	โฉนด	18061	64405	ต.แม่สอด	2	0	0	74	74	4,500	333,000	11824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	7	58,968	783,432	1,116,432	-	-	1,116,432	0.02
11114	โฉนด	18062	64406	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	4,500	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11115	โฉนด	18063	64407	ต.แม่สอด	4	0	0	54	54	4,500	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
11116	โฉนด	18064	64408	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
11117	โฉนด	18065	64409	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	4,500	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.3
11118	โฉนด	18066	64410	ต.แม่สอด	4	0	0	48	48	4,500	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
11119	โฉนด	18067	64411	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	5,300	704,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900	-	-	704,900	0.3
11120	โฉนด	18008	64416	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	11825	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	372	100	8,100	3,013,200	4	120,528	2,892,672	3,054,672	-	-	3,054,672	0.02
11121	โฉนด	18009	64417	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	2,700	162,000	11826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	4	82,944	1,990,656	2,152,656	-	2,152,656	-	-
11122	โฉนด	18013	64434	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	3,300	303,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,270	-	-	303,270	0.3
11123	โฉนด	18000	64465	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11827	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	7	159,214	2,115,266	2,504,066	-	-	2,504,066	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11124	โฉนด	18001	64466	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11828	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	7	159,214	2,115,266	2,504,066	-	-	2,504,066	0.02
11125	โฉนด	18002	64467	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11829	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	7	159,214	2,115,266	2,504,066	-	-	2,504,066	0.02
11126	โฉนด	18003	64468	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	6	136,469	2,138,011	2,526,811	-	-	2,526,811	0.02
11127	โฉนด	18004	64469	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	5	56,862	1,080,378	1,469,178	-	-	1,469,178	0.02
11128	โฉนด	18005	64470	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,400	388,800	11832	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280.8	100	8,100	2,274,480	5	113,724	2,160,756	2,549,556	-	-	2,549,556	0.02
11129	โฉนด	18018	64487	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11833	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,276,320	-	-	1,276,320	0.02
11130	โฉนด	18019	64488	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	6,000	93,600	11834	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,276,320	-	-	1,276,320	0.02
11131	โฉนด	18020	64489	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11835	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
11132	โฉนด	18022	64490	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11836	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11133	โฉนด	18023	64491	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	11837	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
11134	โฉนด	18021	64492	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,500	204,000	11838	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,907,360	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	11	-	-	-	1,453,680	-	1,453,680	0.3
													ชั้นที่ 3-4	-	2	-	50	-	-	11	-	-	-	1,453,680	1,453,680	-	-
					2	0	0	7.9	7.9	8,500	67,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,150	-	67,150	-	-
11135	โฉนด	18017	64499	ต.แม่สอด	4	0	0	80.1	80.1	3,300	264,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,330	-	-	264,330	0.3
11136	โฉนด	18024	64511	ต.แม่สอด	4	0	0	68.2	68.2	5,200	354,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640	-	-	354,640	0.6
11137	โฉนด	18014	64557	ต.แม่สอด	3	0	0	22.1	22.1	1,650	36,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,465	-	-	36,465	0.3
11138	โฉนด	18016	64559	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	1,650	37,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,290	-	-	37,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11139	โฉนด	18025	64560	ต.แม่สอด	1	0	2	23.6	223.6	6,500	1,453,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,400	-	1,453,400	-	-
11140	โฉนด	18030	64599	ต.แม่สอด	2	0	0	87.5	87.5	5,300	463,750	11839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	6	128,304	2,010,096	2,473,846	-	2,473,846	-	-
11141	โฉนด	18031	64600	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,300	96,460	11840	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	7	28,130	373,721	470,181	-	470,181	-	-
11142	โฉนด	18033	64602	ต.แม่สอด	2	0	0	15.1	15.1	5,300	80,030	11841	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	604,550	-	-	604,550	0.02
11143	โฉนด	18035	64604	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	5,300	80,560	11842	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	7	28,130	373,721	454,281	-	-	454,281	0.02
11144	โฉนด	18036	64605	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	5,300	81,090	11843	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	7	28,130	373,721	454,811	-	-	454,811	0.02
11145	โฉนด	7835	64631	ต.แม่สอด	4	1	0	6.2	406.2	2,350	954,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,570	-	-	954,570	0.6
11146	โฉนด	18011	64634	ต.แม่สอด	3	0	0	52.9	52.9	32,500	1,719,250	11844	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	5,850	204,750	9	18,428	186,323	1,905,573	-	-	1,905,573	0.3
11147	โฉนด	18012	64635	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11148	โฉนด	18084	64658	ต.แม่สอด	2	0	1	35	135	5,400	729,000	11845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	18	412,776	1,174,824	1,903,824	-	-	1,903,824	0.02
												11846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	39.6	100	8,100	320,760	18	83,398	237,362	237,362	-	-	237,362	0.02
												11847	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	18	57,876	164,724	164,724	-	-	164,724	0.02
11149	โฉนด	18088	64669	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	6,700	167,500	11848	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	1,462,204	-	1,462,204	-	-
11150	โฉนด	18089	64670	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	11849	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176.7	100	7,400	1,307,580	18	339,971	967,609	1,110,109	-	-	1,110,109	0.02
11151	โฉนด	18090	64671	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.02
11152	โฉนด	18091	64672	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,700	142,500	11850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,650	79,500	8	23,850	55,650	198,150	-	-	198,150	0.02
11153	โฉนด	18111	64690	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	6,000	159,000	11851	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,524,440	-	-	2,524,440	0.02
11154	โฉนด	18085	64702	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	11852	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	7	41,440	550,560	813,060	-	813,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11155	โฉนด	18086	64703	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	11853	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	846,804	-	-	846,804	0.02
11156	โฉนด	18087	64704	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	7,500	262,500	11854	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	846,804	-	-	846,804	0.02
11157	โฉนด	18081	64709	ต.แม่สอด	4	0	1	89.8	189.8	2,900	550,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,420	-	-	550,420	0.3
11158	โฉนด	18082	64710	ต.แม่สอด	4	0	1	89.9	189.9	2,900	550,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,710	-	-	550,710	0.3
11159	โฉนด	18083	64711	ต.แม่สอด	1	0	1	89.9	189.9	2,900	550,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,710	-	550,710	-	-
11160	โฉนด	18113	64717	ต.แม่สอด	1	4	1	52.6	1752.6	10,000	17,526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,526,000	-	17,526,000	-	-
11161	โฉนด	18139	64756	ต.แม่สอด	1	5	0	46.4	2046.4	7,500	15,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,348,000	-	15,348,000	-	-
11162	โฉนด	18140	64757	ต.แม่สอด	1	4	0	57.6	1657.6	7,500	12,432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,432,000	-	12,432,000	-	-
11163	โฉนด	18118	64769	ต.แม่สอด	1	1	1	77.8	577.8	2,700	1,560,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,060	-	1,560,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11164	โฉนด	18119	64770	ต.แม่สอด	1	6	0	16.4	2416.4	6,250	15,102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,102,500	-	15,102,500	-	-
11165	โฉนด	18149	64777	ต.แม่สอด	2	0	0	41.6	41.6	4,000	166,400	11855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	527,984	-	-	527,984	0.02
11166	โฉนด	18150	64778	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,200	175,760	11856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	541,232	-	-	541,232	0.02
11167	โฉนด	18152	64780	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,200	172,640	11857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	775,280	-	-	775,280	0.02
11168	โฉนด	18156	64784	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	5,200	166,920	11858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	769,560	-	769,560	-	-
11169	โฉนด	18121	64795	ต.แม่สอด	3	0	1	89	189	5,600	1,058,400	11859	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735.25	100	3,450	2,536,613	6	152,197	2,384,416	3,442,816	-	-	3,442,816	0.3
11170	โฉนด	18120	64796	ต.แม่สอด	2	0	0	16.5	16.5	6,500	107,250	11860	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	13	100,480	527,520	634,770	-	-	634,770	0.02
11171	โฉนด	18117	64799	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	11,000	44,000	11861	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	6	6,480	101,520	145,520	-	-	145,520	0.3
					2	0	0	29	29	11,000	319,000	11862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	6	30,618	479,682	798,682	-	-	798,682	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11172	โฉนด	18130	64805	ต.แม่สอด	2	0	0	0.6	0.6	3,800	2,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280	-	-	2,280	0.02
11173	โฉนด	18131	64806	ต.แม่สอด	2	0	0	48.4	48.4	5,200	251,680	11863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	4	30,910	741,830	993,510	-	-	993,510	0.02
11174	โฉนด	18132	64807	ต.แม่สอด	2	0	0	53.2	53.2	5,200	276,640	11864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.4	100	8,100	772,740	4	30,910	741,830	1,018,470	-	-	1,018,470	0.02
11175	โฉนด	18133	64808	ต.แม่สอด	2	0	0	58	58	5,200	301,600	11865	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	1,063,648	-	-	1,063,648	0.02
11176	โฉนด	18134	64809	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	11866	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	2	6,204	303,996	563,996	-	-	563,996	0.02
												11867	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	2	6,204	303,996	303,996	-	-	303,996	0.02
11177	โฉนด	18135	64810	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,200	274,560	11868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,100	688,500	6	41,310	647,190	921,750	-	-	921,750	0.02
11178	โฉนด	18136	64811	ต.แม่สอด	2	0	0	60.2	60.2	5,200	313,040	11869	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	561,764	-	-	561,764	0.02
												11870	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11871	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												11872	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												11873	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
												11874	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,050	253,800	2	5,076	248,724	248,724	-	-	248,724	0.02
11179	โฉนด	18137	64812	ต.แม่สอด	3	0	0	61.8	61.8	5,200	321,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,360	-	-	321,360	0.3
11180	โฉนด	18141	64821	ต.แม่สอด	2	0	0	43	43	4,000	172,000	11875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	533,584	-	-	533,584	0.02
11181	โฉนด	18145	64825	ต.แม่สอด	2	0	0	33.3	33.3	5,200	173,160	11876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	775,800	-	-	775,800	0.02
11182	โฉนด	18146	64826	ต.แม่สอด	2	0	0	33.5	33.5	5,200	174,200	11877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	776,840	-	-	776,840	0.02
11183	โฉนด	18157	64852	ต.แม่สอด	4	3	0	0	1200	5,500	6,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000	-	-	6,600,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11184	โฉนด	18160	64910	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	800	17,440	11878	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	9	91,263	169,488	186,928	-	-	186,928	0.02
11185	โฉนด	18162	64925	ต.แม่สอด	2	0	0	0.8	0.8	7,950	6,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360	-	6,360	-	-
11186	โฉนด	18204	64963	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,000	54,000	11879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	170,220	-	-	170,220	0.3
					3	0	0	6	6	9,000	54,000	11880	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	9	62,580	116,220	170,220	-	-	170,220	0.3
					3	0	0	7.28	7.28	9,000	65,520	11881	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	29.15	100	6,750	196,763	5	9,838	186,924	252,444	-	-	252,444	0.3
					2	0	0	48.32	48.32	9,000	434,880	11882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	1,358,280	-	1,358,280	-	-
11187	โฉนด	18123	64977	ต.แม่สอด	2	0	0	74.8	74.8	13,000	972,400	11883	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	10	161,595	1,454,355	2,426,755	-	-	2,426,755	0.02
												11884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	2	6,678	104,622	104,622	-	-	104,622	0.02
11188	โฉนด	18124	64978	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	13,000	608,400	11885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	4	4,452	106,848	715,248	-	715,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11189	โฉนด	18312	64985	ต.แม่สอด	4	0	0	58.1	58.1	6,500	377,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	-	377,650	0.3
11190	โฉนด	18316	64986	ต.แม่สอด	2	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750	11886	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,450	804,600	6	160,920	643,680	1,147,430	-	-	1,147,430	0.02
11191	โฉนด	18166	64988	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	11887	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,640,808	-	-	1,640,808	0.02
11192	โฉนด	18167	64989	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	11888	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,640,808	-	-	1,640,808	0.02
11193	โฉนด	18266	64990	ต.แม่สอด	2	0	0	36.5	36.5	7,900	288,350	11889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	7	52,752	700,848	989,198	-	-	989,198	0.02
11194	โฉนด	18268	64992	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,900	158,790	11890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	7	65,940	876,060	1,034,850	-	-	1,034,850	0.02
11195	โฉนด	18205	64994	ต.แม่สอด	1	0	1	38.9	138.9	6,500	902,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,850	-	902,850	-	-
11196	โฉนด	16867	65023	ต.แม่สอด	3	0	2	24	224	32,500	7,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280,000	-	-	7,280,000	0.3
11197	โฉนด	18206	65056	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	3,300	329,010	11891	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,648,986	-	-	1,648,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11198	โฉนด	18164	65059	ต.แม่สอด/	5	0	0	24	24	4,200	100,800	11892	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,562,688	-	-	100,800	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	20.83	-	-	6	-	-	-	325,508	-	325,508	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	6	-	-	-	1,237,180	-	1,237,180	0.02
					2	0	0	18.6	18.6	4,200	78,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,120	-	-	78,120	0.02
11199	โฉนด	18165	65060	ต.แม่สอด	2	0	0	42.6	42.6	4,200	178,920	11893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	6	104,976	1,644,624	1,823,544	-	-	1,823,544	0.02
11200	โฉนด	17924	65062	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	2	84	284	3,300	937,200	11894	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	560	100	8,100	4,536,000	20	1,360,800	3,175,200	4,112,400	-	-	4,112,400	0.02
11201	โฉนด	18180	65082	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3
11202	โฉนด	18315	65083	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3
11203	โฉนด	18214	65100	ต.แม่สอด	4	0	1	62.9	162.9	2,500	407,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,250	-	-	407,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11204	โฉนด	18215	65101	ต.แม่สอด	1	2	2	3.2	1003.2	2,200	2,207,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,040	-	2,207,040	-	-
11205	โฉนด	18216	65102	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
11206	โฉนด	18217	65103	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
11207	โฉนด	18218	65104	ต.แม่สอด	1	5	0	0	2000	1,900	3,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000	-	3,800,000	-	-
11208	โฉนด	18219	65105	ต.แม่สอด	1	2	3	57.7	1157.7	1,900	2,199,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,199,630	-	2,199,630	-	-
11209	โฉนด	18220	65106	ต.แม่สอด	1	3	0	0	1200	1,900	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-
11210	โฉนด	18231	65108	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,200	151,840	11895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	754,480	-	-	754,480	0.02
11211	โฉนด	18232	65109	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	5,200	150,800	11896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	753,440	-	-	753,440	0.02
11212	โฉนด	18233	65110	ต.แม่สอด	2	0	0	28.8	28.8	5,200	149,760	11897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	752,400	-	-	752,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11213	โฉนด	18234	65111	ต.แม่สอด	2	0	0	28.6	28.6	5,200	148,720	11898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	751,360	-	-	751,360	0.02
11214	โฉนด	18237	65114	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	5,200	164,840	11899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	526,424	-	-	526,424	0.02
11215	โฉนด	18238	65115	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	11900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	769,040	-	-	769,040	0.02
11216	โฉนด	18241	65116	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	5,200	167,960	11901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	7	22,680	301,320	469,280	-	469,280	-	-
11217	โฉนด	18242	65117	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	5,200	169,520	11902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	531,104	-	-	531,104	0.02
11218	โฉนด	18245	65122	ต.แม่สอด	4	0	0	65	65	3,300	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
11219	โฉนด	17938	65138	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	11903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	38	1,492,128	768,672	2,148,672	-	-	1,380,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.47	-	-	38	-	-	-	74,559	-	74,559	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	96.53	-	-	38	-	-	-	2,074,113	2,074,113	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	57,500	632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500	-	632,500	-	-
11220	โฉนด	18310	65149	ต.แม่สอด	2	0	0	37	37	49,000	1,813,000	11904	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	21	1,213,650	91,350	1,904,350	-	1,904,350	-	-
11221	โฉนด	18222	65152	ต.แม่สอด	2	0	0	48.5	48.5	8,900	431,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,650	-	-	431,650	0.02
11222	โฉนด	18207	65156	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	7,900	242,530	11905	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	845,410	-	-	845,410	0.02
11223	โฉนด	18208	65157	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,900	165,900	11906	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	768,780	-	-	768,780	0.02
11224	โฉนด	18209	65158	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	7,900	165,900	11907	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	768,780	-	-	768,780	0.02
11225	โฉนด	18210	65159	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	11908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	769,570	-	-	769,570	0.02
11226	โฉนด	18211	65160	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	11909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	769,570	-	-	769,570	0.02
11227	โฉนด	18212	65161	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	11910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	769,570	-	-	769,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11228	โฉนด	18213	65162	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	7,900	166,690	11911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	769,570	-	-	769,570	0.02
11229	โฉนด	18239	65201	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,000	56,400	11912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	862,187	-	-	56,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	9	-	-	-	431,093	-	431,093	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	9	-	-	-	431,093	-	431,093	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	4,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
11230	โฉนด	18248	65238	ต.แม่สอด	2	0	0	76	76	8,000	608,000	11913	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	10	460,800	4,147,200	4,755,200	-	-	4,755,200	0.02
11231	โฉนด	18249	65239	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	8,000	579,200	11914	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	576	100	8,000	4,608,000	10	460,800	4,147,200	4,726,400	-	-	4,726,400	0.02
11232	โฉนด	18243	65246	ต.แม่สอด	4	0	0	58	58	2,700	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.3
11233	โฉนด	18244	65247	ต.แม่สอด	4	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11234	โฉนด	18226	65254	ต.แม่สอด	3	0	0	92.1	92.1	3,800	349,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,980	-	-	349,980	0.3
11235	โฉนด	18227	65255	ต.แม่สอด	3	1	0	7.8	407.8	3,800	1,549,640	11915	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	3	11,925	385,575	1,935,215	-	-	1,935,215	0.3
												11916	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	462.9	100	7,150	3,309,735	3	99,292	3,210,443	3,210,443	-	-	3,210,443	0.3
11236	โฉนด	18224	65479	ต.แม่สอด	4	0	0	66.1	66.1	7,050	466,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,005	-	-	466,005	0.3
11237	โฉนด	17880	65492	ต.แม่สอด	3	0	1	16	116	5,200	603,200	11917	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	304	100	3,450	1,048,800	7	73,416	975,384	1,578,584	-	-	1,578,584	0.3
11238	โฉนด	18230	65504	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	6,600	330,000	11918	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	139.2	100	8,100	1,127,520	7	78,926	1,048,594	1,378,594	-	-	1,378,594	0.02
11239	โฉนด	18261	65523	ต.แม่สอด	1	0	1	60	160	4,500	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
11240	โฉนด	18253	65557	ต.แม่สอด	1	3	3	73.1	1573.1	1,150	1,809,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,065	-	1,809,065	-	-
11241	โฉนด	18252	65572	ต.แม่สอด	2	0	0	65.7	65.7	9,000	591,300	11919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	19	136,080	349,920	941,220	-	941,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11242	โฉนด	18260	65612	ต.แม่สอด	1	2	1	60.8	960.8	13,500	12,970,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,970,800	-	12,970,800	-	-
11243	โฉนด	18262	65671	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	6,600	272,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,580	-	-	272,580	0.3
11244	โฉนด	18263	65672	ต.แม่สอด	4	0	0	41.4	41.4	6,600	273,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240	-	-	273,240	0.3
11245	โฉนด	18265	65674	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,600	130,020	11920	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	6	59,220	927,780	1,057,800	-	-	1,057,800	0.02
11246	โฉนด	18255	65675	ต.แม่สอด	1	10	0	12.4	4012.4	2,500	10,031,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,031,000	-	10,031,000	-	-
11247	โฉนด	18256	65676	ต.แม่สอด	1	10	0	12.4	4012.4	800	3,209,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,209,920	-	3,209,920	-	-
11248	โฉนด	18275	65678	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	11,000	176,000	11921	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	12	286,720	1,761,280	1,937,280	-	-	176,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	12	-	-	-	121,080	-	121,080	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	12	-	-	-	1,816,200	1,816,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.2	9.2	11,000	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	101,200	-	-
11249	โฉนด	18276	65679	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	11,000	238,700	11922	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	1,918,060	-	-	1,918,060	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	1,024,000	12	-	450,560	802,560	-	-	802,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	3,072,000	12	-	2,498,560	2,850,560	-	-	2,850,560	0.02
11250	โฉนด	18278	65732	ต.แม่สอด	1	0	0	62.1	62.1	3,300	204,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,930	-	204,930	-	-
11251	โฉนด	18279	65733	ต.แม่สอด	1	0	0	93.5	93.5	3,300	308,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550	-	308,550	-	-
11252	โฉนด	18280	65734	ต.แม่สอด	1	0	0	3.9	3.9	2,150	8,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,385	-	8,385	-	-
11253	โฉนด	18281	65735	ต.แม่สอด	1	0	0	1.2	1.2	3,300	3,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960	-	3,960	-	-
11254	โฉนด	18283	65739	ต.แม่สอด	5	0	0	20.9	20.9	5,700	119,130	11923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	7	79,128	1,051,272	1,170,402	-	-	119,130	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	7	-	-	-	130,032	-	130,032	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	7	-	-	-	1,040,370	-	1,040,370	0.02
11255	โฉนด	18284	65755	ต.แม่สอด	2	0	0	32.6	32.6	1,400	45,640	11924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	564,040	-	-	564,040	0.02
11256	โฉนด	18285	65756	ต.แม่สอด	2	0	1	20.6	120.6	5,200	627,120	11925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	8,100	708,750	4	28,350	680,400	1,307,520	-	1,307,520	-	-
11257	โฉนด	18298	65760	ต.แม่สอด	4	0	3	50.8	350.8	2,500	877,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000	-	-	877,000	0.3
11258	โฉนด	18324	65771	ต.แม่สอด	2	0	0	4.9	4.9	2,600	12,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740	-	12,740	-	-
11259	โฉนด	18339	65774	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	4,500	177,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	-	177,750	0.6
11260	โฉนด	18340	65775	ต.แม่สอด	4	0	0	41.3	41.3	4,500	185,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	-	185,850	0.6
11261	โฉนด	18341	65776	ต.แม่สอด	4	0	0	40.9	40.9	4,500	184,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050	-	-	184,050	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11262	โฉนด	18294	65777	ต.แม่สอด	4	0	0	41.5	41.5	6,700	278,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,050	-	-	278,050	0.3
11263	โฉนด	18295	65778	ต.แม่สอด	4	0	0	42.1	42.1	6,700	282,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,070	-	-	282,070	0.3
11264	โฉนด	18296	65779	ต.แม่สอด	4	0	0	49.5	49.5	6,700	331,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650	-	-	331,650	0.3
11265	โฉนด	18287	65782	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
11266	โฉนด	18297	65798	ต.แม่สอด	1	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340	11926	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	350	100	2,250	787,500	4	94,500	693,000	1,022,340	-	1,022,340	-	-
11267	โฉนด	18333	65816	ต.แม่สอด	3	0	0	18.6	18.6	43,000	799,800	11927	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	39.6	100	7,400	293,040	11	35,165	257,875	1,057,675	-	-	1,057,675	0.3
11268	โฉนด	18334	65817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11928	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,867,680	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,556,338	-	1,556,338	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	311,342	-	311,342	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.9	10.9	43,000	468,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,700	-	-	468,700	0.02
11269	โฉนด	18335	65818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11929	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,867,680	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	11	-	-	-	311,342	-	311,342	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	83.33	-	-	11	-	-	-	1,556,338	-	1,556,338	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	43,000	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	-	408,500	0.02
11270	โฉนด	18336	65819	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	11930	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,867,680	-	-	516,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	11	-	-	-	155,578	-	155,578	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	91.67	-	-	11	-	-	-	1,712,102	-	1,712,102	0.02
					2	0	0	8.9	8.9	43,000	382,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,700	-	-	382,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11271	โฉนด	18289	65837	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750	-	-	87,750	0.3
11272	โฉนด	18290	65838	ต.แม่สอด	4	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750	-	-	87,750	0.3
11273	โฉนด	18292	65840	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	6,500	87,750	11931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	26	100	8,100	210,600	2	4,212	206,388	294,138	-	-	294,138	0.02
11274	โฉนด	18293	65841	ต.แม่สอด	2	0	0	13.5	13.5	11,000	148,500	11932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	13	19,440	102,060	250,560	-	-	250,560	0.02
11275	โฉนด	18342	65887	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	11933	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	840,384	-	-	132,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	6	-	-	-	210,096	-	210,096	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	6	-	-	-	630,288	-	630,288	0.02
					2	0	0	24.1	24.1	11,000	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	-	265,100	0.02
11276	โฉนด	18343	65888	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	11,000	258,500	11934	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	966,884	-	-	966,884	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11277	โฉนด	18344	65889	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	11,000	246,400	11935	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	6	45,216	708,384	954,784	-	-	954,784	0.02
11278	โฉนด	18345	65890	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	11,000	309,100	11936	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	6	48,984	767,416	1,076,516	-	-	1,076,516	0.02
11279	โฉนด	18351	65901	ต.แม่สอด	3	0	0	62.1	62.1	8,500	527,850	11937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	15	95,400	381,600	909,450	-	-	909,450	0.3
11280	โฉนด	18259	65949	ต.แม่สอด	2	0	2	11.3	211.3	6,000	1,267,800	11938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	14	137,781	627,669	1,895,469	-	-	1,895,469	0.02
11281	โฉนด	18353	65977	ต.แม่สอด	2	0	1	49	149	5,200	774,800	11939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	1,552,400	-	-	1,552,400	0.02
11282	โฉนด	18352	66000	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	3,000	44,400	11940	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105.84	100	8,100	857,304	6	51,438	805,866	850,266	-	-	850,266	0.02
11283	โฉนด	18052	66004	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	2,700	251,100	11941	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	16	321,840	125,160	376,260	-	-	376,260	0.02
					3	0	0	9	9	2,700	24,300	11942	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	16	151,632	58,968	83,268	-	-	83,268	0.3
					3	0	0	9	9	2,700	24,300	11943	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	36	100	5,850	210,600	16	151,632	58,968	83,268	-	-	83,268	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11284	โฉนด		66006	ต.แม่สอด	2	0	0	83.05	83.05	6,700	556,435	11944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174.64	100	7,400	1,292,336	27	1,098,486	193,850	750,285	-	750,285	-	-
					3	0	0	16.65	16.65	6,700	111,555	11945	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	66.6	100	6,300	419,580	20	125,874	293,706	405,261	-	-	405,261	0.3
11285	โฉนด	18354	66013	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	7,900	47,400	11946	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	48	100	7,400	355,200	25	301,920	53,280	100,680	-	-	47,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	25	-	-	-	33,557	-	33,557	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	25	-	-	-	67,123	67,123	-	-
					2	0	0	68.3	68.3	7,900	539,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,570	-	539,570	-	-
11286	โฉนด	18356	66014	ต.แม่สอด	2	0	0	45.6	45.6	6,800	310,080	11947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	3	11,664	377,136	687,216	-	-	687,216	0.02
11287	โฉนด	18337	66045	ต.แม่สอด	2	0	0	84.3	84.3	63,000	5,310,900	11948	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	27	1,108,560	83,440	5,394,340	-	-	5,394,340	0.02
11288	โฉนด	18338	66046	ต.แม่สอด	3	0	0	22.4	22.4	63,000	1,411,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200	-	-	1,411,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11289	โฉนด	18370	66056	ต.แม่สอด	2	0	1	15.5	115.5	5,500	635,250	11949	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	154	100	7,400	1,139,600	34	968,660	170,940	806,190	-	-	806,190	0.02
11290	โฉนด	18371	66057	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	5,500	276,650	11950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	616,850	-	-	616,850	0.02
11291	โฉนด	18372	66058	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	1,650	9,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735	-	-	9,735	0.02
11292	โฉนด	18366	66072	ต.แม่สอด	1	3	1	45.4	1345.4	16,000	21,526,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,526,400	-	21,526,400	-	-
11293	โฉนด	18379	66076	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	7,300	183,230	11951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	722,690	-	-	722,690	0.02
11294	โฉนด	18358	66078	ต.แม่สอด	2	0	2	22.9	222.9	37,500	8,358,750	11952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	8,747,550	-	8,747,550	-	-
11295	โฉนด	18359	66079	ต.แม่สอด	2	0	2	22.9	222.9	37,500	8,358,750	11953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	2	22,032	1,079,568	9,438,318	-	9,438,318	-	-
11296	โฉนด	18360	66080	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	37,500	1,125,000	11954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,902,600	-	-	1,125,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	15	-	-	-	570,780	-	570,780	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	15	-	-	-	1,331,820	1,331,820	-	-
					2	0	1	92.9	192.9	37,500	7,233,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,233,750	-	7,233,750	-	-
11297	โฉนด	18362	66082	ต.แม่สอด	2	0	2	22.9	222.9	37,500	8,358,750	11955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	15	77,513	41,738	8,400,488	-	-	8,400,488	0.02
11298	โฉนด	18373	66098	ต.แม่สอด	1	3	3	11.6	1511.6	4,800	7,255,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,255,680	-	7,255,680	-	-
11299	โฉนด	18357	66135	ต.แม่สอด	4	0	0	79.1	79.1	1,900	150,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,290	-	-	150,290	0.3
11300	โฉนด	18390	66136	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	704,136	-	-	704,136	0.02
11301	โฉนด	18392	66138	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,300	121,590	11957	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	704,766	-	704,766	-	-
11302	โฉนด	18393	66139	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	704,136	-	-	704,136	0.02
11303	โฉนด	18394	66140	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,300	120,960	11959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	6	37,224	583,176	704,136	-	-	704,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	18385	66165	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880	11960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	5	9,720	184,680	350,560	-	-	350,560	0.02
11305	โฉนด	18386	66166	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,200	165,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,880	-	165,880	-	-
11306	โฉนด	18387	66167	ต.แม่สอด	2	0	0	59.9	59.9	7,900	473,210	11961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	650,810	-	650,810	-	-
11307	โฉนด	18383	66178	ต.แม่สอด	3	0	1	20.6	120.6	30,000	3,618,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,618,000	-	-	3,618,000	0.3
11308	โฉนด	18382	66191	ต.แม่สอด	3	0	1	4	104	30,000	3,120,000	11962	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	416	100	2,650	1,102,400	12	154,336	948,064	4,068,064	-	-	4,068,064	0.3
					2	0	0	47	47	30,000	1,410,000	11963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	53	100	8,100	429,300	7	30,051	399,249	1,809,249	-	-	1,809,249	0.02
11309	โฉนด	18374	66207	ต.แม่สอด	3	0	2	50.7	250.7	10,000	2,507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,507,000	-	-	2,507,000	0.3
11310	โฉนด	18376	66209	ต.แม่สอด	3	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,250	-	-	4,380,250	0.3
11311	โฉนด	18377	66210	ต.แม่สอด	2	1	1	0.6	500.6	8,750	4,380,250	11964	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	3	24,138	244,062	4,624,312	-	-	4,624,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11312	โฉนด	18378	66211	ต.แม่สอด	3	0	0	58.74	58.74	8,750	513,975	11965	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	234.93	100	7,700	1,808,961	3	54,269	1,754,692	2,268,667	-	-	2,268,667	0.3
					2	1	0	41.86	441.86	8,750	3,866,275	11966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	3	16,038	518,562	4,384,837	-	-	4,384,837	0.02
11313	โฉนด	18396	66212	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11314	โฉนด	18605	66222	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	2,850	2,280,000	11967	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	405	100	9,300	3,766,500	3	112,995	3,653,505	5,933,505	-	-	5,933,505	0.3
11315	โฉนด	18395	66247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	11968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	904,576	-	-	904,576	0.02
11316	โฉนด	18093	66257	ต.แม่สอด	2	0	3	47.3	347.3	2,700	937,710	11969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	325	100	8,100	2,632,500	6	157,950	2,474,550	3,412,260	-	-	3,412,260	0.02
11317	โฉนด	18604	66272	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	12,000	240,000	11970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	862,080	-	-	240,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	4	-	-	-	344,832	-	344,832	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	4	-	-	-	517,248	-	517,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33.4	133.4	12,000	1,600,800	11971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	7,400	932,400	25	372,960	559,440	2,160,240	-	-	2,160,240	0.02
												11972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	25	213,120	319,680	319,680	-	-	319,680	0.02
11318	โฉนด	18606	66289	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400	11973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	970,240	-	-	970,240	0.02
11319	โฉนด	18401	66296	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
11320	โฉนด	18116	66299	ต.แม่สอด	2	0	1	36.6	136.6	2,700	368,820	11974	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	7,050	345,450	21	110,544	234,906	603,726	-	-	603,726	0.02
												11975	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	294	100	7,050	2,072,700	21	663,264	1,409,436	1,409,436	-	-	1,409,436	0.02
11321	โฉนด	18161	66300	ต.แม่สอด	2	0	1	36.1	136.1	5,300	721,330	11976	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	6	71,520	286,080	1,007,410	-	-	1,007,410	0.02
11322	โฉนด	18630	66303	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	6,500	672,100	11977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	25	679,320	119,880	791,980	-	791,980	-	-
												11978	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	10	71,040	639,360	639,360	-	639,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11323	โฉนด	18613	66319	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	1,100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	74,800	0.3
11324	โฉนด	18614	66320	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	1,950	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.3
11325	โฉนด	18616	66322	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	1,100	55,000	11979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	2	16,038	785,862	840,862	-	-	840,862	0.02
11326	โฉนด	18617	66323	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,500	687,500	11980	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	500	100	7,200	3,600,000	2	72,000	3,528,000	4,215,500	-	-	4,215,500	0.02
11327	โฉนด	18607	66388	ต.แม่สอด	2	0	0	87.3	87.3	6,300	549,990	11981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	44	831,420	62,580	612,570	-	612,570	-	-
11328	โฉนด	18608	66399	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11329	โฉนด	18609	66400	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
11330	โฉนด	18610	66401	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11331	โฉนด	18611	66402	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11332	โฉนด	18282	66404	ต.แม่สอด	1	1	3	90.3	790.3	7,900	6,243,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,243,370	-	6,243,370	-	-
11333	โฉนด	18619	66441	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3
11334	โฉนด	18620	66442	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3
11335	โฉนด	18621	66443	ต.แม่สอด	4	0	0	53.5	53.5	5,300	283,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,550	-	-	283,550	0.3
11336	โฉนด	18622	66444	ต.แม่สอด	4	0	0	53.4	53.4	5,300	283,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,020	-	-	283,020	0.3
11337	โฉนด	18623	66445	ต.แม่สอด	4	0	0	53.7	53.7	5,300	284,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,610	-	-	284,610	0.3
11338	โฉนด	18624	66446	ต.แม่สอด	4	0	0	53.8	53.8	5,300	285,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,140	-	-	285,140	0.3
11339	โฉนด	18631	66511	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	9,000	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
11340	โฉนด	18320	66513	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	7,900	94,800	11982	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	8	100,800	235,200	330,000	-	-	330,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	7,900	47,400	11983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	44	147,744	46,656	94,056	-	94,056	-	-
					2	0	0	56	56	7,900	442,400	11984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	44	474,012	149,688	592,088	-	592,088	-	-
11341	โฉนด	18629	66550	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
11342	โฉนด	18642	66566	ต.แม่สอด	3	0	0	31	31	26,500	821,500	11985	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,650	333,900	3	10,017	323,883	1,145,383	-	-	1,145,383	0.3
					2	0	0	56.4	56.4	26,500	1,494,600	11986	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	34	665,136	50,064	1,544,664	-	-	1,544,664	0.02
11343	โฉนด	18650	66570	ต.แม่สอด	1	0	0	30	30	3,300	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
11344	โฉนด	18637	66577	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11987	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	42	273,800	96,200	371,200	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11988	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	42	273,800	96,200	371,200	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.02
					5	0	0	12.5	12.5	22,000	275,000	11989	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,400	370,000	42	273,800	96,200	371,200	-	-	275,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	42	-	-	-	185,600	-	185,600	0.02
					2	0	0	64.1	64.1	22,000	1,410,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,200	-	-	1,410,200	0.02
11345	โฉนด	18710	66578	ต.แม่สอด	2	0	1	20.7	120.7	19,500	2,353,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,650	-	2,353,650	-	-
11346	โฉนด	18651	66600	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	13,000	1,162,200	11990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.5	100	8,100	1,057,050	6	63,423	993,627	2,155,827	-	-	2,155,827	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11347	โฉนด	18675	66641	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	11991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100.8	100	8,100	816,480	2	16,330	800,150	1,130,150	-	-	1,130,150	0.02
11348	โฉนด	18632	66659	ต.แม่สอด	1	3	0	60.9	1260.9	2,500	3,152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,250	-	3,152,250	-	-
11349	โฉนด	18633	66660	ต.แม่สอด	1	5	3	37.4	2337.4	2,500	5,843,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,500	-	5,843,500	-	-
11350	โฉนด	18634	66661	ต.แม่สอด	1	4	3	35	1935	2,900	5,611,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,500	-	5,611,500	-	-
11351	โฉนด	18635	66662	ต.แม่สอด	1	5	2	13.3	2213.3	2,900	6,418,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,418,570	-	6,418,570	-	-
11352	โฉนด	18636	66663	ต.แม่สอด	2	3	0	39.6	1239.6	3,300	4,090,680	11992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,100	1,170,450	5	58,523	1,111,928	5,202,608	-	-	5,202,608	0.02
11353	โฉนด	18643	66664	ต.แม่สอด	1	0	1	93.2	193.2	6,200	1,197,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,840	-	1,197,840	-	-
11354	โฉนด	18644	66665	ต.แม่สอด	1	0	1	58.2	158.2	6,200	980,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,840	-	980,840	-	-
11355	โฉนด	18645	66666	ต.แม่สอด	1	0	1	53.4	153.4	6,200	951,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,080	-	951,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11356	โฉนด	18646	66667	ต.แม่สอด	2	0	1	95	195	6,200	1,209,000	11993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	453.6	100	8,100	3,674,160	3	110,225	3,563,935	4,772,935	-	-	4,772,935	0.02
11357	โฉนด	18647	66668	ต.แม่สอด	2	0	2	44.2	244.2	6,200	1,514,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,040	-	-	1,514,040	0.02
11358	โฉนด	18648	66669	ต.แม่สอด	1	0	1	29.2	129.2	6,200	801,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,040	-	801,040	-	-
11359	โฉนด	18660	66727	ต.แม่สอด	3	1	1	60.8	560.8	18,000	10,094,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,094,400	-	-	10,094,400	0.3
11360	โฉนด	18656	66740	ต.แม่สอด	1	3	1	62.5	1362.5	11,500	15,668,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,668,750	-	15,668,750	-	-
11361	โฉนด	18677	66754	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	22,500	9,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000	-	-	9,000,000	0.3
11362	โฉนด	18659	66789	ต.แม่สอด	4	1	3	38.6	738.6	3,300	2,437,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,380	-	-	2,437,380	0.3
11363	โฉนด	18687	66801	ต.แม่สอด	2	0	0	48.1	48.1	5,200	250,120	11994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	5	84,240	1,600,560	1,850,680	-	-	1,850,680	0.02
11364	โฉนด	18684	66820	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11365	โฉนด	18683	66825	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	5,500	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.3
11366	โฉนด	18688	66826	ต.แม่สอด	4	0	0	57.5	57.5	2,500	143,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750	-	-	143,750	0.3
11367	โฉนด	18689	66827	ต.แม่สอด	2	0	0	57.9	57.9	2,500	144,750	11995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	851,880	-	-	851,880	0.02
11368	โฉนด	18690	66828	ต.แม่สอด	2	0	0	58.3	58.3	2,500	145,750	11996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	5	39,690	754,110	899,860	-	-	899,860	0.02
11369	โฉนด	18691	66829	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	2,500	157,500	11997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	903,672	-	-	903,672	0.02
11370	โฉนด	18679	66832	ต.แม่สอด	1	10	0	0	4000	2,050	8,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200,000	-	8,200,000	-	-
11371	โฉนด	18676	66836	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	6,500	547,300	11998	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	6	74,844	1,172,556	1,719,856	-	1,719,856	-	-
11372	โฉนด	18664	66838	ต.แม่สอด	3	0	0	53	53	2,700	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	-	143,100	0.3
11373	โฉนด	18665	66839	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	11999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	4	25,628	615,082	758,182	-	758,182	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11374	โฉนด	18666	66840	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	12000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	4	24,948	598,752	741,852	-	-	741,852	0.02
11375	โฉนด	18666	66841	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	2,700	216,000	12001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	79.1	100	8,100	640,710	3	19,221	621,489	837,489	-	-	837,489	0.02
11376	โฉนด	18668	66842	ต.แม่สอด	2	0	0	79	79	2,700	213,300	12002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	689,580	-	-	689,580	0.02
11377	โฉนด	18695	66886	ต.แม่สอด	3	0	0	92.5	92.5	10,000	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	-	925,000	0.3
11378	โฉนด	18685	66887	ต.แม่สอด	2	0	0	34.4	34.4	800	27,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,520	-	-	27,520	0.02
11379	โฉนด	18686	66888	ต.แม่สอด	2	0	0	46.8	46.8	5,300	248,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,040	-	-	248,040	0.02
11380	โฉนด	18712	66900	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	12003	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	4	105,504	2,532,096	2,952,096	-	-	420,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	4	-	-	-	983,934	-	983,934	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	4	-	-	-	1,968,162	-	1,968,162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.02
11381	โฉนด	18728	66924	ต.แม่สอด	2	0	3	2.2	302.2	2,300	695,060	12004	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	1219	100	8,100	9,873,900	4	394,956	9,478,944	10,174,004	-	10,174,004	-	-
												12005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77.25	100	2,650	204,713	3	6,141	198,571	198,571	-	198,571	-	-
11382	โฉนด	18729	66925	ต.แม่สอด	3	0	3	7	307	2,300	706,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,100	-	-	706,100	0.3
11383	โฉนด	18730	66926	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	1,450	337,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,270	-	-	337,270	0.3
11384	โฉนด	18707	66936	ต.แม่สอด	2	0	0	61.1	61.1	11,000	672,100	12006	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,400	1,036,000	31	880,600	155,400	827,500	-	-	827,500	0.02
11385	โฉนด	18700	66948	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	9,400	203,980	12007	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	20	395,640	923,160	1,127,140	-	-	1,127,140	0.02
11386	โฉนด	18702	66949	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	4,300	34,400	12008	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	5,650	395,500	13	63,280	332,220	366,620	-	-	366,620	0.3
					2	0	0	46.6	46.6	4,300	200,380	12009	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	366.24	100	8,100	2,966,544	3	88,996	2,877,548	3,077,928	-	3,077,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11387	โฉนด	18703	66950	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,700	103,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740	-	-	103,740	0.02
11388	โฉนด	18704	66951	ต.แม่สอด	2	0	0	36.4	36.4	5,300	192,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,920	-	-	192,920	0.02
11389	โฉนด	18705	66952	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	5,300	96,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460	-	-	96,460	0.02
11390	โฉนด	18692	66975	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	6,500	664,300	12010	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	10	13,250	119,250	783,550	-	783,550	-	-
11391	โฉนด	18722	67004	ต.แม่สอด	5	0	0	19.8	19.8	5,300	104,940	12011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	79.1	100	8,100	640,710	3	19,221	621,489	726,429	-	-	104,940	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.38	-	-	3	-	-	-	82,668	-	82,668	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.62	-	-	3	-	-	-	643,761	-	643,761	0.02
					2	0	0	16.1	16.1	5,300	85,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,330	-	-	85,330	0.02
11392	โฉนด	18723	67005	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.6

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11393	โฉนด	18724	67006	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.3
11394	โฉนด	18725	67007	ต.แม่สอด	4	0	0	31.8	31.8	5,300	168,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,540	-	-	168,540	0.3
11395	โฉนด	18732	67025	ต.แม่สอด	3	0	0	57	57	5,300	302,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100	-	-	302,100	0.3
11396	โฉนด	18733	67026	ต.แม่สอด	3	0	0	67	67	5,300	355,100	12012	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,400	1,110,000	2	22,200	1,087,800	1,442,900	-	-	1,442,900	0.3
11397	โฉนด	18740	67094	ต.แม่สอด	2	0	1	3	103	4,000	412,000	12013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,100	923,400	4	36,936	886,464	1,298,464	-	-	1,298,464	0.02
11398	โฉนด	18734	67148	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	4,000	190,000	12014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	703,216	-	-	703,216	0.02
11399	โฉนด	18765	67206	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
11400	โฉนด	18767	67208	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	12015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	2	29,484	1,444,716	1,609,716	-	-	1,609,716	0.02
11401	โฉนด	18749	67224	ต.แม่สอด	2	0	0	33.2	33.2	5,300	175,960	12016	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115	100	8,100	931,500	2	18,630	912,870	1,088,830	-	-	1,088,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11402	โฉนด	18770	67237	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	3,800	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	722,000	-	-
11403	โฉนด	18774	67239	ต.แม่สอด	1	0	1	84.5	184.5	5,300	977,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850	-	977,850	-	-
11404	โฉนด	18775	67240	ต.แม่สอด	1	0	3	89.7	389.7	5,300	2,065,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,410	-	2,065,410	-	-
11405	โฉนด	18776	67241	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	10,500	2,100,000	12017	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	781.65	100	3,200	2,501,280	2	150,077	2,351,203	4,451,203	-	-	4,451,203	0.3
11406	โฉนด	18744	67246	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	12018	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	3	42,768	1,382,832	1,592,832	-	-	1,592,832	0.02
11407	โฉนด	18745	67247	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	12019	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	3	46,170	1,492,830	1,702,830	-	-	1,702,830	0.02
11408	โฉนด	18746	67258	ต.แม่สอด	3	0	0	50.5	50.5	4,200	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	-	212,100	0.3
11409	โฉนด	18747	67259	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	4,200	212,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,520	-	-	212,520	0.3
11410	โฉนด	18748	67260	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โฉนด	18769	67297	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	2,700	540,000	12020	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	884,544	-	-	884,544	0.02
												12021	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												12022	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												12023	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												12024	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												12025	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												12026	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02
												12027	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02
												12028	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	3	6,216	200,984	200,984	-	-	200,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11412	โฉนด	18750	67299	ต.แม่สอด	2	0	1	86.9	186.9	3,300	616,770	12029	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	840,866	-	-	840,866	0.02
												12030	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	2	10,728	168,072	168,072	-	-	168,072	0.02
11413	โฉนด	18751	67300	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11414	โฉนด	18752	67301	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11415	โฉนด	18753	67302	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11416	โฉนด	18754	67303	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11417	โฉนด	18755	67304	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11418	โฉนด	18756	67305	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.3
11419	โฉนด	18731	67331	ต.แม่สอด	2	0	1	0.9	100.9	5,300	534,770	12031	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	16	293,040	1,038,960	1,573,730	-	-	1,573,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11420	โฉนด	18786	67341	ต.แม่สอด	1	0	2	52.8	252.8	3,800	960,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,640	-	960,640	-	-
11421	โฉนด	18787	67342	ต.แม่สอด	1	0	2	52.5	252.5	3,800	959,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,500	-	959,500	-	-
11422	โฉนด	18784	67344	ต.แม่สอด	4	0	2	8.1	208.1	2,350	489,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,035	-	-	489,035	0.3
11423	โฉนด	18785	67345	ต.แม่สอด	4	0	2	25.1	225.1	3,800	855,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,380	-	-	855,380	0.3
11424	โฉนด	18792	67354	ต.แม่สอด	2	0	0	60.1	60.1	13,000	781,300	12032	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	5	142,560	2,708,640	3,489,940	-	-	3,489,940	0.02
11425	โฉนด	18793	67355	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	12033	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	231	100	8,100	1,871,100	5	93,555	1,777,545	2,557,545	-	-	2,557,545	0.02
11426	โฉนด	18794	67356	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	13,000	780,000	12034	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	199.5	100	8,100	1,615,950	5	80,798	1,535,153	2,315,153	-	2,315,153	-	-
11427	โฉนด	18795	67357	ต.แม่สอด	4	0	0	60.1	60.1	13,000	781,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,300	-	-	781,300	0.3
11428	โฉนด	18796	67358	ต.แม่สอด	2	0	0	61.7	61.7	13,000	802,100	12035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	3	28,431	919,269	1,721,369	-	-	1,721,369	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11429	โฉนด	18797	67359	ต.แม่สอด	2	0	0	79.3	79.3	13,000	1,030,900	12036	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	255.2	100	8,100	2,067,120	3	62,014	2,005,106	3,036,006	-	-	3,036,006	0.02
11430	โฉนด	18768	67369	ต.แม่สอด	2	0	1	2.8	102.8	4,500	462,600	12037	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.48	100	2,650	86,072	5	4,304	81,768	544,368	-	-	544,368	0.02
11431	โฉนด	67376	67376	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,000	112,800	12038	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	698,362	-	-	698,362	0.02
11432	โฉนด	18804	67377	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	12039	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	704,002	-	-	704,002	0.02
11433	โฉนด	18805	67378	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,300	137,340	12040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	722,902	-	-	722,902	0.02
11434	โฉนด	18812	67379	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	4,200	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02
11435	โฉนด	18813	67380	ต.แม่สอด	2	0	0	65	65	4,200	273,000	12041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	5	35,640	677,160	950,160	-	-	950,160	0.02
11436	โฉนด	18814	67381	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	12042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	4	32,400	777,600	1,129,600	-	-	1,129,600	0.02
												12043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	4	3,710	89,040	89,040	-	-	89,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11437	โฉนด	18815	67382	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	12044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	8,100	855,360	7	59,875	795,485	1,147,485	-	-	1,147,485	0.02
11438	โฉนด	18808	67415	ต.แม่สอด	1	0	2	58.9	258.9	10,500	2,718,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,450	-	2,718,450	-	-
11439	โฉนด	18809	67416	ต.แม่สอด	1	0	1	99.5	199.5	10,500	2,094,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,750	-	2,094,750	-	-
11440	โฉนด	18810	67417	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	6,550	2,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,000	-	2,620,000	-	-
11441	โฉนด	18811	67418	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
11442	โฉนด	18818	67421	ต.แม่สอด	4	0	1	11	111	3,800	421,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800	-	-	421,800	0.3
11443	โฉนด	13160	67425	ต.แม่สอด	1	0	1	90	190	3,800	722,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000	-	722,000	-	-
11444	โฉนด	18771	67433	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	9,400	686,200	12045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	21	414,720	881,280	1,567,480	-	1,567,480	-	-
					2	0	0	18	18	9,400	169,200	12046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	699,912	-	-	699,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11445	โฉนด	18780	67444	ต.แม่สอด	4	0	1	92.3	192.3	8,750	1,682,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,625	-	-	1,682,625	0.3
11446	โฉนด	18781	67445	ต.แม่สอด	4	0	1	36.5	136.5	10,000	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	-	1,365,000	0.3
11447	โฉนด	18782	67446	ต.แม่สอด	3	0	1	44.4	144.4	10,000	1,444,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000	-	-	1,444,000	0.3
11448	โฉนด	18783	67447	ต.แม่สอด	3	0	1	40.1	140.1	10,000	1,401,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000	-	-	1,401,000	0.3
11449	โฉนด	18708	67493	ต.แม่สอด	2	0	0	63	63	680	42,840	12047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	5	44,550	846,450	889,290	-	-	889,290	0.02
11450	โฉนด	18822	67494	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	680	1,292		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292	-	-	1,292	0.02
11451	โฉนด	18823	67495	ต.แม่สอด	2	0	0	1.8	1.8	680	1,224		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224	-	-	1,224	0.02
11452	โฉนด	18777	67497	ต.แม่สอด	2	0	1	26.5	126.5	4,200	531,300	12048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	842,340	-	842,340	-	-
11453	โฉนด	18790	67537	ต.แม่สอด	1	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650	-	298,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11454	โฉนด	18825	67607	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	2,700	81,540	12049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	777,155	-	-	777,155	0.02
11455	โฉนด	18826	67608	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12050	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	749,885	-	-	749,885	0.02
11456	โฉนด	18827	67609	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12051	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	749,885	-	-	749,885	0.02
11457	โฉนด	18828	67610	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12052	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	749,885	-	-	749,885	0.02
11458	โฉนด	18829	67611	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	2,700	54,000	12053	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	749,615	-	-	749,615	0.02
11459	โฉนด	18830	67612	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12054	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,272,590	-	-	1,272,590	0.02
11460	โฉนด	18831	67613	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12055	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,272,590	-	-	1,272,590	0.02
11461	โฉนด	18832	67614	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	2,700	54,270	12056	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102.78	100	7,050	724,599	4	28,984	695,615	749,885	-	-	749,885	0.02
11462	โฉนด	18837	67630	ต.แม่สอด	2	0	0	70.6	70.6	5,300	374,180	12057	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	276	100	8,100	2,235,600	5	111,780	2,123,820	2,498,000	-	2,498,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11463	โฉนด	18860	67795	ต.แม่สอด	2	0	1	2.5	102.5	5,500	563,750	12058	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,650	190,800	7	47,700	143,100	706,850	-	-	706,850	0.02
11464	โฉนด	18854	67798	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320	12059	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,791,724	-	1,791,724	-	-
11465	โฉนด	18855	67799	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	4,200	353,640	12060	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,727,044	-	-	1,727,044	0.02
11466	โฉนด	18857	67801	ต.แม่สอด	2	0	0	51.8	51.8	4,000	207,200	12061	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,566,445	-	-	1,566,445	0.02
11467	โฉนด	18850	67815	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	540.56	100	8,100	4,378,536	2569	43,785	4,334,751	4,664,751	-	-	4,664,751	0.02
11468	โฉนด	18721	67856	ต.แม่สอด	2	0	1	31.8	131.8	7,500	988,500	12063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	603,840	106,560	1,095,060	-	1,095,060	-	-
11469	โฉนด	18846	67877	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	12064	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	823,920	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	274,613	-	274,613	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	549,307	-	549,307	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.9	13.9	9,000	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	-	125,100	0.02
11470	โฉนด	18847	67878	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	12065	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	823,920	-	-	108,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	5	-	-	-	274,613	-	274,613	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	5	-	-	-	549,307	-	549,307	0.02
					2	0	0	9.4	9.4	9,000	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.02
11471	โฉนด	18848	67879	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	9,000	190,800	12066	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	5	43,960	835,240	1,026,040	-	-	1,026,040	0.02
11472	โฉนด	18849	67880	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	9,000	235,800	12067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	5	37,680	715,920	951,720	-	-	951,720	0.02
11473	โฉนด	18874	67901	ต.แม่สอด	2	0	0	76.8	76.8	6,000	460,800	12068	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	30	508,896	38,304	499,104	-	-	499,104	0.02
												12069	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	10	7,420	66,780	66,780	-	-	66,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11474	โฉนด	18862	67922	ต.แม่สอด	2	0	1	1.8	101.8	8,450	860,210	12070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	6	248,832	3,898,368	4,758,578	-	4,758,578	-	-
11475	โฉนด	18863	67923	ต.แม่สอด	2	0	3	20.1	320.1	13,000	4,161,300	12071	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	543.6	100	7,400	4,022,640	6	241,358	3,781,282	7,942,582	-	7,942,582	-	-
11476	โฉนด	18871	67926	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
11477	โฉนด	18872	67927	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
11478	โฉนด	18873	67928	ต.แม่สอด	1	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	296,010	-	-
11479	โฉนด	18868	67929	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
11480	โฉนด	18869	67930	ต.แม่สอด	4	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
11481	โฉนด	18870	67931	ต.แม่สอด	3	0	0	89.7	89.7	3,300	296,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010	-	-	296,010	0.3
11482	โฉนด	18880	67994	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	9,000	1,234,800	12072	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	17	284,160	899,840	2,134,640	-	-	2,134,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11483	โฉนด	18884	68076	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12073	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02
11484	โฉนด	18885	68077	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12074	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02
11485	โฉนด	18886	68078	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12075	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,209,300	-	-	1,209,300	0.02
11486	โฉนด	18887	68079	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12076	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02
11487	โฉนด	18888	68080	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,231,980	-	-	1,231,980	0.02
11488	โฉนด	18889	68081	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,231,980	-	-	1,231,980	0.02
11489	โฉนด	18890	68082	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12079	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	4	45,360	1,088,640	1,220,640	-	-	1,220,640	0.02
11490	โฉนด	18891	68083	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	3,300	132,000	12080	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,231,980	-	-	1,231,980	0.02
11491	โฉนด	18876	68091	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	3,300	71,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,280	-	-	71,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11492	โฉนด	18877	68118	ต.แม่สอด	2	0	0	33.8	33.8	5,300	179,140	12081	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	812,164	-	-	812,164	0.02
11493	โฉนด	18893	68133	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	880	8,800	12082	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	5	47,100	894,900	903,700	-	-	8,800	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	5	-	-	-	241,017	-	241,017	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	5	-	-	-	662,683	-	662,683	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	880	10,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,912	-	-	10,912	0.02
11494	โฉนด	18864	68155	ต.แม่สอด	1	0	0	38	38	5,300	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	201,400	-	-
11495	โฉนด	18865	68156	ต.แม่สอด	1	0	0	39.1	39.1	5,300	207,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,230	-	207,230	-	-
11496	โฉนด	18897	68210	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	12083	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187.5	100	8,100	1,518,750	3	45,563	1,473,188	1,738,188	-	-	1,738,188	0.02
11497	โฉนด	18883	68248	ต.แม่สอด	2	0	0	7.1	7.1	8,500	60,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350	-	-	60,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11498	โฉนด	18899	68288	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	1,800	21,600	12084	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	30	140,400	140,400	162,000	-	-	162,000	0.3
					3	0	0	12	12	1,800	21,600	12085	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	30	140,400	140,400	162,000	-	-	162,000	0.3
					3	0	0	16	16	1,800	28,800	12086	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	30	187,200	187,200	216,000	-	-	216,000	0.3
					2	6	2	36.3	2636.3	1,800	4,745,340	12087	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	30	775,992	58,408	4,803,748	-	-	4,803,748	0.02
												12088	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	30	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
												12089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	30	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02
11499	โฉนด	18901	68354	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,000	192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	-	192,600	0.02
11500	โฉนด	18904	68373	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	6,600	264,000	12090	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,363,980	-	-	1,363,980	0.02
11501	โฉนด	18905	68374	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,600	247,500	12091	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,279,440	-	-	1,279,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11502	โฉนด	18906	68375	ต.แม่สอด	2	0	0	48.2	48.2	6,600	318,120	12092	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.5	100	8,100	1,583,550	2	31,671	1,551,879	1,869,999	-	-	1,869,999	0.02
11503	โฉนด	18907	68376	ต.แม่สอด	2	0	0	42.7	42.7	6,600	281,820	12093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	2	28,188	1,381,212	1,663,032	-	-	1,663,032	0.02
11504	โฉนด	18908	68377	ต.แม่สอด	4	0	0	26.4	26.4	6,600	174,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240	-	-	174,240	0.3
11505	โฉนด	18909	68380	ต.แม่สอด	4	0	1	28	128	6,600	844,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800	-	-	844,800	0.3
11506	โฉนด	18910	68381	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	-	653,400	0.6
11507	โฉนด	18911	68382	ต.แม่สอด	4	0	0	99.4	99.4	6,600	656,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,040	-	-	656,040	0.6
11508	โฉนด	18912	68383	ต.แม่สอด	4	0	0	99.3	99.3	6,600	655,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,380	-	-	655,380	0.3
11509	โฉนด	18913	68384	ต.แม่สอด	2	0	1	3.4	103.4	6,600	682,440	12094	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	3	1,908	61,692	744,132	-	-	744,132	0.02
11510	โฉนด	18914	68385	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	6,600	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11511	โฉนด	18915	68386	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	6,600	653,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400	-	-	653,400	0.3
11512	โฉนด	18916	68387	ต.แม่สอด	4	0	0	1.5	1.5	3,550	5,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,325	-	-	5,325	0.3
11513	โฉนด	18918	68399	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,200	887,120	12095	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	259.2	100	7,400	1,918,080	2	38,362	1,879,718	2,766,838	-	-	2,766,838	0.02
11514	โฉนด	18919	68400	ต.แม่สอด	2	0	0	86.7	86.7	800	69,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360	-	-	69,360	0.02
11515	โฉนด	18921	68436	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	3,500	16,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100	-	-	16,100	0.3
11516	โฉนด	18922	68437	ต.แม่สอด	3	0	0	81.8	81.8	5,400	441,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,720	-	-	441,720	0.3
11517	โฉนด	18923	68438	ต.แม่สอด	3	0	1	18	118	5,400	637,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200	-	-	637,200	0.3
11518	โฉนด	18924	68439	ต.แม่สอด	3	0	1	5.5	105.5	5,400	569,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,700	-	-	569,700	0.3
11519	โฉนด	18925	68440	ต.แม่สอด	4	0	0	90.6	90.6	5,400	489,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,240	-	-	489,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11520	โฉนด	18926	68441	ต.แม่สอด	4	0	0	64.6	64.6	5,400	348,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840	-	-	348,840	0.3
11521	โฉนด	18927	68442	ต.แม่สอด	2	0	1	20.5	120.5	5,400	650,700	12096	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	3,007,800	-	-	3,007,800	0.02
11522	โฉนด	18928	68443	ต.แม่สอด	3	0	0	1.1	1.1	3,500	3,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850	-	-	3,850	0.3
11523	โฉนด	18929	68467	ต.แม่สอด	4	0	2	42.1	242.1	2,500	605,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250	-	-	605,250	0.3
11524	โฉนด	18930	68486	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	5,250	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	4,200,000	-	-
11525	โฉนด	18931	68487	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
11526	โฉนด	18932	68488	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
11527	โฉนด	18933	68489	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
11528	โฉนด	18934	68490	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11529	โฉนด	18935	68491	ต.แม่สอด	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
11530	โฉนด	18937	68501	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	5,300	230,020	12097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,361,428	-	-	1,361,428	0.02
11531	โฉนด	18942	68541	ต.แม่สอด	3	0	2	16.5	216.5	2,700	584,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,550	-	-	584,550	0.3
11532	โฉนด	18943	68542	ต.แม่สอด	4	0	2	16.5	216.5	2,700	584,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,550	-	-	584,550	0.3
11533	โฉนด	18834	68575	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	76.9	76.9	6,500	499,850	12098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	40	680,400	291,600	791,450	-	791,450	-	-
												12099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
11534	โฉนด	18944	68592	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,200	210,000	12100	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	964,272	-	-	964,272	0.02
11535	โฉนด	18945	68593	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3
11536	โฉนด	18945	68594	ต.แม่สอด	4	0	0	36.5	36.5	4,200	153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11537	โฉนด	18947	68599	ต.แม่สอด	1	0	0	90.6	90.6	6,500	588,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900	-	588,900	-	-
11538	โฉนด	18948	68600	ต.แม่สอด	2	0	0	85.5	85.5	4,200	359,100	12101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	4	56,635	1,359,245	1,718,345	-	-	1,718,345	0.02
11539	โฉนด	18949	68611	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	6,500	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	114,400	-	-
11540	โฉนด	18940	68625	ต.แม่สอด	2	0	0	2.5	2.5	43,000	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	-	107,500	0.02
11541	โฉนด	18950	68635	ต.แม่สอด	3	0	0	6.5	6.5	3,550	23,075	12102	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	3	23,850	241,150	264,225	-	-	264,225	0.3
11542	โฉนด	18951	68636	ต.แม่สอด	2	0	0	98.8	98.8	6,600	652,080	12103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,972,056	-	-	1,972,056	0.02
11543	โฉนด	18953	68638	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	6,600	654,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,060	-	-	654,060	0.3
11544	โฉนด	18954	68639	ต.แม่สอด	4	0	0	99.5	99.5	6,600	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	-	656,700	0.3
11545	โฉนด	18955	68640	ต.แม่สอด	3	0	2	44.4	244.4	6,600	1,613,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,040	-	-	1,613,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11546	โฉนด	18956	68641	ต.แม่สอด	4	0	0	91.9	91.9	8,900	817,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,910	-	-	817,910	0.3
11547	โฉนด	18957	68661	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
11548	โฉนด	18958	68662	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
11549	โฉนด	18959	68663	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
11550	โฉนด	18961	68665	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	117,180	-	-
11551	โฉนด	18962	68666	ต.แม่สอด	2	0	0	43.4	43.4	2,700	117,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,180	-	117,180	-	-
11552	โฉนด	18963	68667	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400	12104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	8	68,040	782,460	895,860	-	895,860	-	-
11553	โฉนด	18964	68668	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-
11554	โฉนด	18965	68684	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	17,000	555,900	12105	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	1,286,892	-	-	1,286,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11555	โฉนด	18966	68685	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	12106	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	934,992	-	-	204,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	3	-	-	-	194,759	-	194,759	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.17	-	-	3	-	-	-	740,233	-	740,233	0.02
					2	0	0	12.6	12.6	17,000	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	-	214,200	0.02
11556	โฉนด	18967	68702	ต.แม่สอด	2	0	0	66	66	43,000	2,838,000	12107	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	45	443,424	33,376	2,871,376	-	-	2,871,376	0.02
11557	โฉนด	18972	68730	ต.แม่สอด	2	0	0	98.2	98.2	32,500	3,191,500	12108	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	4,863,340	-	4,863,340	-	-
11558	โฉนด	18973	68741	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	875	131,250	12109	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	243,298	-	-	243,298	0.02
												12110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	224,096	-	-	224,096	0.02
11559	โฉนด	18980	68761	ต.แม่สอด	2	0	0	36.8	36.8	1,900	69,920	12111	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,389,896	-	-	1,389,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11560	โฉนด	18981	68762	ต.แม่สอด	2	0	0	39	39	1,900	74,100	12112	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	4	63,407	1,521,763	1,595,863	-	1,595,863	-	-
11561	โฉนด	18982	68763	ต.แม่สอด	2	0	0	41.3	41.3	1,900	78,470	12113	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	195.7	100	8,100	1,585,170	4	63,407	1,521,763	1,600,233	-	-	1,600,233	0.02
11562	โฉนด	18984	68778	ต.แม่สอด	2	0	0	57.8	57.8	6,900	398,820	12114	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	58	100	7,600	440,800	36	409,944	30,856	429,676	-	-	429,676	0.02
												12115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	23	792,540	139,860	139,860	-	-	139,860	0.02
11563	โฉนด	18955	68803	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
11564	โฉนด	18987	68834	ต.แม่สอด	4	0	1	10.4	110.4	14,500	1,600,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,800	-	-	1,600,800	0.3
11565	โฉนด	18988	68835	ต.แม่สอด	4	0	0	34.1	34.1	22,500	767,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,250	-	-	767,250	0.3
11566	โฉนด	18997	68850	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	2,700	163,620	12116	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	2	35,964	1,762,236	1,925,856	-	-	1,925,856	0.02
11567	โฉนด	18998	68851	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	12117	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	173	100	8,100	1,401,300	2	28,026	1,373,274	1,540,674	-	-	1,540,674	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11568	โฉนด	19000	68853	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	12118	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,424,520	-	-	1,424,520	0.02
11569	โฉนด	19001	68864	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	52,500	1,181,250	12119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	5	4,240	80,560	1,261,810	-	-	1,261,810	0.02
11570	โฉนด	19028	68868	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	2,700	95,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,310	-	-	95,310	0.02
11571	โฉนด	19027	68884	ต.แม่สอด	4	0	1	0.5	100.5	2,700	271,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,350	-	-	271,350	0.6
11572	โฉนด	19030	68899	ต.แม่สอด	3	0	2	1.9	201.9	2,700	545,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,130	-	-	545,130	0.3
11573	โฉนด	19031	68900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	2,700	268,110	12120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	4	42,120	1,010,880	1,278,990	-	-	1,278,990	0.02
11574	โฉนด	19032	68901	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190	12121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	1,777,734	-	-	1,777,734	0.02
11575	โฉนด	19033	68902	ต.แม่สอด	3	0	0	98.5	98.5	2,700	265,950	12122	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	48	100	5,850	280,800	3	25,272	255,528	521,478	-	-	521,478	0.3
11576	โฉนด	19034	68903	ต.แม่สอด	4	0	0	99.7	99.7	2,700	269,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190	-	-	269,190	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11577	โฉนด	19013	68915	ต.แม่สอด	3	3	0	35.6	1235.6	3,800	4,695,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,280	-	-	4,695,280	0.3
11578	โฉนด	19014	68916	ต.แม่สอด	3	2	2	81.6	1081.6	680	735,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,488	-	-	735,488	0.3
11579	โฉนด	19015	68917	ต.แม่สอด	3	0	1	30.8	130.8	680	88,944		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,944	-	-	88,944	0.3
11580	โฉนด	19016	68918	ต.แม่สอด	3	3	0	30.8	1230.8	2,850	3,507,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,507,780	-	-	3,507,780	0.3
11581	โฉนด	19018	68920	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	10,000	2,995,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,000	-	-	2,995,000	0.3
11582	โฉนด	19019	68921	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11583	โฉนด	19020	68922	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11584	โฉนด	19021	68923	ต.แม่สอด	4	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3
11585	โฉนด	19022	68924	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,500	-	-	693,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11586	โฉนด	19023	68925	ต.แม่สอด	3	0	1	38.7	138.7	5,000	693,500	12123	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	808.5	100	3,450	2,789,325	22	2,594,072	195,253	888,753	-	-	888,753	0.3
11587	โฉนด	19024	68926	ต.แม่สอด	3	0	0	84.5	84.5	19,000	1,605,500	12124	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1095	100	3,450	3,777,750	22	3,513,308	264,443	1,869,943	-	-	1,869,943	0.3
11588	โฉนด	19025	68927	ต.แม่สอด	3	0	0	50.6	50.6	19,000	961,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400	-	-	961,400	0.3
11589	โฉนด	19035	68989	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	3,300	75,900	12125	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	2	10,064	493,136	569,036	-	-	569,036	0.02
11590	โฉนด	19036	68990	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	12126	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	2	10,064	493,136	550,556	-	-	550,556	0.02
11591	โฉนด	19037	68991	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	12127	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	2	10,064	493,136	550,556	-	-	550,556	0.02
11592	โฉนด	19038	68992	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	3,300	57,420	12128	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	2	10,064	493,136	550,556	-	-	550,556	0.02
11593	โฉนด	19039	68993	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	3,300	58,410	12129	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,400	503,200	2	10,064	493,136	551,546	-	-	551,546	0.02
11594	โฉนด	19040	68994	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	3,300	116,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,490	-	-	116,490	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11595	โฉนด	19041	68995	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	3,300	115,170	12130	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,000	126,000	2	7,560	118,440	233,610	-	-	233,610	0.02
11596	โฉนด	19042	68996	ต.แม่สอด	2	0	0	34.9	34.9	3,300	115,170	12131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	2	1,788	28,012	143,182	-	-	143,182	0.02
												12132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	2	1,788	28,012	28,012	-	-	28,012	0.02
												12133	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4	100	7,450	29,800	2	1,788	28,012	28,012	-	-	28,012	0.02
												12134	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	2	2,682	42,018	42,018	-	-	42,018	0.02
												12135	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	15	100	7,450	111,750	2	6,705	105,045	105,045	-	-	105,045	0.02
11597	โฉนด	19046	69019	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3
11598	โฉนด	19048	69021	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
11599	โฉนด	19049	69022	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	880	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11600	โฉนด	19051	69024	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
11601	โฉนด	19052	69025	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
11602	โฉนด	19053	69026	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	880	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
11603	โฉนด	19054	69027	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11604	โฉนด	19055	69028	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11605	โฉนด	19056	69029	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11606	โฉนด	19057	69030	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11607	โฉนด	19058	69031	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11608	โฉนด	19059	69032	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11609	โฉนด	19060	69033	ต.แม่สอด	1	0	1	50	150	3,300	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
11610	โฉนด	19062	69054	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	5,400	578,340	12136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	5	3,240	61,560	639,900	-	-	639,900	0.02
11611	โฉนด	19063	69055	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	5,400	391,500	12137	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	53	100	7,450	394,850	13	217,168	177,683	569,183	-	569,183	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	5,400	40,500	12138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	25	207,855	15,645	56,145	-	-	56,145	0.02
11612	โฉนด	19064	69056	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	3,800	304,000	12139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	22	192,780	374,220	678,220	-	678,220	-	-
11613	โฉนด	19007	69120	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,900	426,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600	-	-	426,600	0.02
11614	โฉนด	19065	69153	ต.แม่สอด	2	0	0	53.1	53.1	3,300	175,230	12140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	4	16,200	388,800	564,030	-	-	564,030	0.02
11615	โฉนด	19068	69172	ต.แม่สอด	2	0	1	96	196	2,700	529,200	12141	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	234	100	8,100	1,895,400	3	56,862	1,838,538	2,367,738	-	-	2,367,738	0.02
												12142	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	258	100	8,100	2,089,800	2	41,796	2,048,004	2,048,004	-	-	2,048,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11616	โฉนด	19069	69173	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11617	โฉนด	19070	69174	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11618	โฉนด	19071	69218	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
11619	โฉนด	19073	69312	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
11620	โฉนด	19074	69325	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,500	275,000	12143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	32	905,760	159,840	434,840	-	-	434,840	0.02
11621	โฉนด	19077	69440	ต.แม่สอด	3	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	-	3,063,320	0.3
11622	โฉนด	19078	69441	ต.แม่สอด	1	1	1	89.1	589.1	5,200	3,063,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,320	-	3,063,320	-	-
11623	โฉนด	19082	69445	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	6,200	2,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000	-	-	2,480,000	0.3
11624	โฉนด	19083	69446	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	4,550	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	-	3,640,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11625	โฉนด	19084	69471	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	9,400	339,340	12144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	25	581,994	43,806	383,146	-	-	383,146	0.02
11626	โฉนด	19085	69476	ต.แม่สอด	2	0	0	87.4	87.4	4,200	367,080	12145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128.8	100	8,100	1,043,280	3	31,298	1,011,982	1,379,062	-	-	1,379,062	0.02
11627	โฉนด	19086	69477	ต.แม่สอด	2	0	0	66.8	66.8	4,000	267,200	12146	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,640,604	-	-	1,640,604	0.02
11628	โฉนด	19088	69479	ต.แม่สอด	2	0	0	55.4	55.4	4,000	221,600	12147	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	174.8	100	8,100	1,415,880	3	42,476	1,373,404	1,595,004	-	-	1,595,004	0.02
11629	โฉนด	19089	69521	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	2,700	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3
11630	โฉนด	19090	69522	ต.แม่สอด	4	0	2	62	262	2,700	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	-	707,400	0.3
11631	โฉนด	19091	69523	ต.แม่สอด	2	0	1	42	142	2,700	383,400	12148	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	353	100	8,100	2,859,300	2	57,186	2,802,114	3,185,514	-	-	3,185,514	0.02
11632	โฉนด	19092	69524	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000	12149	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	399	100	7,850	3,132,150	2	62,643	3,069,507	3,339,507	-	-	3,339,507	0.02
11633	โฉนด	19093	69525	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11634	โฉนด	19094	69526	ต.แม่สอด	2	0	0	97.17	97.17	2,700	262,359	12150	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	3	97,200	3,142,800	3,405,159	-	-	3,405,159	0.02
					3	0	0	9.63	9.63	2,700	26,001	12151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.52	100	8,100	312,012	2	6,240	305,772	331,773	-	-	331,773	0.3
11635	โฉนด	19095	69527	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.02
11636	โฉนด	19096	69528	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	2,700	243,000	12152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95.88	100	8,100	776,628	2	15,533	761,095	1,004,095	-	-	1,004,095	0.02
11637	โฉนด	19097	69529	ต.แม่สอด	4	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,620	-	-	271,620	0.3
11638	โฉนด	19098	69530	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620	12153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	3	31,590	1,021,410	1,293,030	-	-	1,293,030	0.02
												12154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	282,852	-	-	282,852	0.02
11639	โฉนด	19099	69531	ต.แม่สอด	2	0	1	99.2	199.2	2,700	537,840	12155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	6	73,872	1,157,328	1,695,168	-	-	1,695,168	0.02
11640	โฉนด	19100	69540	ต.แม่สอด	3	0	1	14.3	114.3	6,600	754,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,380	-	-	754,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11641	โฉนด	19101	69602	ต.แม่สอด	2	0	1	3.8	103.8	4,000	415,200	12156	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	3	8,880	287,120	702,320	-	-	702,320	0.02
11642	โฉนด	19102	69605	ต.แม่สอด	1	0	0	96.6	96.6	5,500	531,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300	-	531,300	-	-
11643	โฉนด	19103	69606	ต.แม่สอด	3	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
11644	โฉนด	19104	69607	ต.แม่สอด	3	0	3	40	340	3,200	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
11645	โฉนด	19105	69608	ต.แม่สอด	2	0	3	40	340	3,200	1,088,000	12157	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	1,291,056	-	-	1,291,056	0.02
												12158	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												12159	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												12160	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	7,400	207,200	2	4,144	203,056	203,056	-	-	203,056	0.02
												12161	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12162	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												12163	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												12164	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												12165	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,400	236,800	2	4,736	232,064	232,064	-	-	232,064	0.02
												12166	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	2	4,766	233,514	233,514	-	-	233,514	0.02
												12167	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	2	4,766	233,514	233,514	-	-	233,514	0.02
												12168	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	2	4,766	233,514	233,514	-	-	233,514	0.02
												12169	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	2	4,766	233,514	233,514	-	-	233,514	0.02
												12170	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32.2	100	7,400	238,280	2	4,766	233,514	233,514	-	-	233,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11646	โฉนด	474235 246-00	69609	ต.แม่สอด	2	0	3	36.9	336.9	3,200	1,078,080	121 71	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	3	35,520	1,148,480	2,226,560	-	-	2,226,560	0.02
												121 72	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	3	21,312	689,088	689,088	-	-	689,088	0.02
11647	โฉนด	19110	69658	ต.แม่สอด	2	0	0	24.8	24.8	57,500	1,426,000	121 73	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,900,768	-	-	1,900,768	0.02
11648	โฉนด	19111	69659	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	121 74	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	50	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	57,500	247,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,250	-	-	247,250	0.02
11649	โฉนด	19112	69660	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	121 75	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.8	4.8	57,500	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
11650	โฉนด	19114	69662	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	12176	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	50	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	3.1	3.1	57,500	178,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250	-	-	178,250	0.02
11651	โฉนด	19115	69663	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	12177	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	50	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3	3	57,500	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.02
11652	โฉนด	19116	69664	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	121 78	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	1,207,500	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	50	-	-	-	320,472	-	320,472	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	50	-	-	-	1,361,796	-	1,361,796	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	57,500	74,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750	-	-	74,750	0.02
11653	โฉนด	19117	69682	ต.แม่สอด	2	0	0	4.3	4.3	1,000	4,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300	-	-	4,300	0.02
11654	โฉนด	19118	69683	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	680	19,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720	-	-	19,720	0.02
11655	โฉนด	19119	69684	ต.แม่สอด	2	0	0	40.3	40.3	680	27,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,404	-	-	27,404	0.02
11656	โฉนด	19120	69706	ต.แม่สอด	4	0	0	76.6	76.6	5,200	398,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,320	-	-	398,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11657	โฉนด	19121	69707	ต.แม่สอด	4	0	1	3.9	103.9	5,200	540,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,280	-	-	540,280	0.3
11658	โฉนด	19122	69708	ต.แม่สอด	4	0	0	26.2	26.2	4,500	117,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900	-	-	117,900	0.3
11659	โฉนด	19125	69716	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	1	99.1	199.1	2,700	537,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,570	-	-	537,570	0.3
11660	โฉนด	19126	69721	ต.แม่สอด	4	0	0	53.6	53.6	3,000	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
11661	โฉนด	19131	69779	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	12179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	25	609,708	45,892	550,292	-	-	550,292	0.02
11662	โฉนด	19132	69780	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	12180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	25	415,710	31,290	535,690	-	535,690	-	-
11663	โฉนด	19133	69781	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	6,500	504,400	12181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	12	178,800	178,800	683,200	-	-	683,200	0.02
11664	โฉนด	19134	69858	ต.แม่สอด	3	0	3	6	306	6,900	2,111,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,111,400	-	-	2,111,400	0.3
11665	โฉนด	19135	69859	ต.แม่สอด	3	0	0	68.1	68.1	5,200	354,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,120	-	-	354,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11666	โฉนด	19136	69860	ต.แม่สอด	3	1	2	17.7	617.7	6,900	4,262,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,262,130	-	-	4,262,130	0.3
11667	โฉนด	19137	69861	ต.แม่สอด	3	1	1	71.4	571.4	1,800	1,028,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,520	-	-	1,028,520	0.3
11668	โฉนด	19138	69862	ต.แม่สอด	3	1	0	94.1	494.1	5,950	2,939,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,895	-	-	2,939,895	0.3
11669	โฉนด	19139	69863	ต.แม่สอด	3	1	0	94.1	494.1	5,950	2,939,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,895	-	-	2,939,895	0.3
11670	โฉนด	19140	69864	ต.แม่สอด	3	0	3	61.7	361.7	5,200	1,880,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,840	-	-	1,880,840	0.3
11671	โฉนด	19141	69865	ต.แม่สอด	3	1	1	23.9	523.9	4,550	2,383,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,745	-	-	2,383,745	0.3
11672	โฉนด	19147	69958	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	12182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	2	27,216	1,333,584	1,468,584	-	-	1,468,584	0.02
11673	โฉนด	19148	69959	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	12183	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	2	36,288	1,778,112	1,913,112	-	-	1,913,112	0.02
11674	โฉนด	19149	69960	ต.แม่สอด	3	0	0	60.7	60.7	10,000	607,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000	-	-	607,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11675	โฉนด	19150	69961	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	10,000	250,000	12184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	425,075	-	-	425,075	0.02
					3	0	0	48.4	48.4	10,000	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	-	484,000	0.3
11676	โฉนด	19153	69975	ต.แม่สอด	4	0	0	45.9	45.9	6,500	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	-	298,350	0.3
11677	โฉนด	19154	69995	ต.แม่สอด	1	1	3	11.7	711.7	10,000	7,117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,117,000	-	7,117,000	-	-
11678	โฉนด	19156	69997	ต.แม่สอด	1	0	3	55.9	355.9	8,750	3,114,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,125	-	3,114,125	-	-
11679	โฉนด	19158	69999	ต.แม่สอด	2	0	1	8.2	108.2	6,500	703,300	12185	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	198.74	100	7,450	1,480,613	8	444,184	1,036,429	1,739,729	-	-	1,739,729	0.02
11680	โฉนด	19160	70001	ต.แม่สอด	2	0	3	63.6	363.6	10,000	3,636,000	12186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	638	100	8,100	5,167,800	3	155,034	5,012,766	8,648,766	-	-	8,648,766	0.02
11681	โฉนด	19162	70003	ต.แม่สอด	4	0	3	63.6	363.6	8,750	3,181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500	-	-	3,181,500	0.3
11682	โฉนด	19164	70005	ต.แม่สอด	3	0	3	27.8	327.8	10,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	-	3,278,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11683	โฉนด	19166	70007	ต.แม่สอด	1	0	3	27.8	327.8	10,000	3,278,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000	-	3,278,000	-	-
11684	โฉนด	19167	70030	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	6,600	59,400	12187	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	3	38,151	1,233,549	1,292,949	-	-	59,400	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	3	-	-	-	287,293	-	287,293	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	3	-	-	-	1,005,656	-	1,005,656	0.02
					2	0	0	32.5	32.5	6,600	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.02
11685	โฉนด	19170	70033	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	12188	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	3	42,821	1,384,545	1,484,535	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	3	-	-	-	494,795	-	494,795	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	3	-	-	-	989,739	-	989,739	0.02
					2	0	0	18.95	18.95	6,600	125,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,070	-	-	125,070	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11686	โฉนด	19171	70034	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	12189	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	3	42,821	1,384,545	1,484,535	-	-	99,990	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.6	-	-	3	-	-	-	261,278	-	261,278	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.4	-	-	3	-	-	-	1,223,256	-	1,223,256	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	6,600	130,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350	-	-	130,350	0.02
11687	โฉนด	19172	70035	ต.แม่สอด	3	0	0	2.9	2.9	1,900	5,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,510	-	-	5,510	0.3
11688	โฉนด	19173	70050	ต.แม่สอด	3	0	0	3.7	3.7	2,150	7,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,955	-	-	7,955	0.3
11689	โฉนด	19174	70085	ต.แม่สอด	4	0	0	60	60	3,300	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.3
11690	โฉนด	19183	70132	ต.แม่สอด	1	0	0	92.5	92.5	2,850	263,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,625	-	263,625	-	-
11691	โฉนด	19184	70209	ต.แม่สอด	4	4	0	0	1600	11,500	18,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400,000	-	-	18,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11692	โฉนด	19185	70210	ต.แม่สอด	1	4	0	0	1600	13,000	20,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800,000	-	20,800,000	-	-
11693	โฉนด	19187	70212	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
11694	โฉนด	19188	70213	ต.แม่สอด	3	2	0	0	800	8,750	7,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000	-	-	7,000,000	0.3
11695	โฉนด	19189	70220	ต.แม่สอด	2	0	0	9.9	9.9	5,500	54,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450	-	54,450	-	-
11696	โฉนด	19193	70293	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.3
11697	โฉนด	19194	70294	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
11698	โฉนด	19195	70295	ต.แม่สอด	1	1	1	3.2	503.2	8,750	4,403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,403,000	-	4,403,000	-	-
11699	โฉนด	19197	70297	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	8,750	3,500,000	12190	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	5,650	2,712,000	2	54,240	2,657,760	6,157,760	-	-	6,157,760	0.3
11700	โฉนด	19198	70298	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	10,000	4,000,000	12191	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	2	3,240	158,760	4,158,760	-	-	4,158,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11701	โฉนด	19199	70299	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	10,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.3
11702	โฉนด	19200	70300	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
11703	โฉนด	783	70351	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	5,300	43,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,990	-	43,990	-	-
11704	โฉนด	784	70352	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	5,300	109,710	12192	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	22	294,471	571,620	681,330	-	-	681,330	0.02
11705	โฉนด	785	70353	ต.แม่สอด	2	0	0	20.2	20.2	5,300	107,060	12193	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	22	294,471	571,620	678,680	-	-	678,680	0.02
11706	โฉนด	19205	70407	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	4,200	686,280	12194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	7	149,000	447,000	1,133,280	-	-	1,133,280	0.02
11707	โฉนด	19206	70408	ต.แม่สอด	2	0	1	42.6	142.6	800	114,080	12195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	4	41,472	995,328	1,109,408	-	1,109,408	-	-
11708	โฉนด	19207	70444	ต.แม่สอด	2	0	0	1.1	1.1	43,000	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	-	47,300	0.02
11709	โฉนด	19209	70458	ต.แม่สอด	1	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11710	โฉนด	19210	70536	ต.แม่สอด	1	10	0	85.9	4085.9	2,550	10,419,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,419,045	-	10,419,045	-	-
11711	โฉนด	19211	70537	ต.แม่สอด	4	1	1	76.2	576.2	2,550	1,469,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,310	-	-	1,469,310	0.3
11712	โฉนด	19212	70538	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	680	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
11713	โฉนด	19213	70539	ต.แม่สอด	3	2	3	60.5	1160.5	1,800	2,088,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,900	-	-	2,088,900	0.3
11714	โฉนด	19214	70540	ต.แม่สอด	3	0	3	46.2	346.2	680	235,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,416	-	-	235,416	0.3
11715	โฉนด	19215	70541	ต.แม่สอด	3	0	3	3.2	303.2	680	206,176		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,176	-	-	206,176	0.3
11716	โฉนด	19216	70542	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	680	108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800	-	-	108,800	0.3
11717	โฉนด	19217	70543	ต.แม่สอด	3	0	1	60	160	680	108,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800	-	-	108,800	0.3
11718	โฉนด	19219	70545	ต.แม่สอด	3	0	1	53.9	153.9	10,000	1,539,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000	-	-	1,539,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11719	โฉนด	19223	70568	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
11720	โฉนด	19225	70599	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	2,700	271,620	12196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	1,224,180	-	-	1,224,180	0.02
11721	โฉนด	19226	70605	ต.แม่สอด	3	1	0	87	487	5,300	2,581,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,100	-	-	2,581,100	0.3
11722	โฉนด	19227	70609	ต.แม่สอด	2	0	0	96.5	96.5	12,000	1,158,000	12197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	49	517,104	163,296	1,321,296	-	1,321,296	-	-
					5	0	0	6	6	12,000	72,000	12198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	49	147,744	46,656	118,656	-	-	72,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	49	-	-	-	59,328	-	59,328	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	49	-	-	-	59,328	-	59,328	0.02
11723	โฉนด	19228	70611	ต.แม่สอด	2	0	0	44.7	44.7	5,500	245,850	12199	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	15	165,760	663,040	908,890	-	-	908,890	0.02
												12200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	15	82,880	331,520	331,520	-	-	331,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11724	โฉนด	19229	70651	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	2,700	55,350	12201	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	5	35,250	669,750	725,100	-	-	725,100	0.02
11725	โฉนด	19230	70652	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	2,700	55,890	12202	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	5	35,250	669,750	725,640	-	-	725,640	0.02
11726	โฉนด	19233	70660	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
11727	โฉนด	19235	70662	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	565,000	-	-
11728	โฉนด	19236	70663	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
11729	โฉนด	19238	70665	ต.แม่สอด	1	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,330	-	1,254,330	-	-
11730	โฉนด	19009	70702	ต.แม่สอด	2	0	1	70.6	170.6	5,300	904,180	12203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	1,195,780	-	1,195,780	-	-
11731	โฉนด	19240	70703	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	5,300	250,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,160	-	250,160	-	-
11732	โฉนด	19242	70710	ต.แม่สอด	2	0	0	68.9	68.9	880	60,632	12204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.25	100	8,100	893,025	4	35,721	857,304	917,936	-	917,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11733	โฉนด	19243	70711	ต.แม่สอด	2	0	0	72.5	72.5	880	63,800	12205	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	14	266,400	1,213,600	1,277,400	-	-	1,277,400	0.02
11734	โฉนด	19246	70731	ต.แม่สอด	1	2	0	0	800	10,000	8,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000	-	8,000,000	-	-
11735	โฉนด	19248	70740	ต.แม่สอด	2	0	0	39.7	39.7	1,500	59,550	12206	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	8,100	1,117,800	2	22,356	1,095,444	1,154,994	-	-	1,154,994	0.02
11736	โฉนด	19249	70742	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,200	260,000	12207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.5	100	8,100	1,291,950	2	25,839	1,266,111	1,526,111	-	-	1,526,111	0.02
11737	โฉนด	18881	70761	ต.แม่สอด	3	0	1	73.2	173.2	5,200	900,640	12208	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	374	100	7,150	2,674,100	25	1,069,640	1,604,460	2,505,100	-	-	2,505,100	0.3
11738	โฉนด	19251	70762	ต.แม่สอด	4	0	1	31.2	131.2	2,350	308,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,320	-	-	308,320	0.3
11739	โฉนด	19252	70763	ต.แม่สอด	4	0	0	74.5	74.5	2,700	201,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150	-	-	201,150	0.3
11740	โฉนด	19254	70765	ต.แม่สอด	2	0	1	61.5	161.5	2,350	379,525	12209	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,400	2,664,000	2	53,280	2,610,720	2,990,245	-	-	2,990,245	0.02
												12210	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	7,400	1,383,800	2	27,676	1,356,124	1,356,124	-	-	1,356,124	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11741	โฉนด	19255	70766	ต.แม่สอด	2	6	3	18.4	2718.4	1,450	3,941,680	12211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	2	13,122	642,978	4,584,658	-	-	4,584,658	0.02
												12212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	857,304	-	-	857,304	0.02
11742	โฉนด	19256	70767	ต.แม่สอด	3	5	3	36	2336	880	2,055,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,680	-	-	2,055,680	0.3
11743	โฉนด	19257	70768	ต.แม่สอด	3	4	1	58.9	1758.9	880	1,547,832		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,832	-	-	1,547,832	0.3
11744	โฉนด	19258	70769	ต.แม่สอด	4	0	1	87	187	2,350	439,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,450	-	-	439,450	0.3
11745	โฉนด	19011	70771	ต.แม่สอด	3	0	0	4.6	4.6	2,450	11,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,270	-	-	11,270	0.3
11746	โฉนด	19260	70816	ต.แม่สอด	3	0	2	87.5	287.5	10,000	2,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,000	-	-	2,875,000	0.3
11747	โฉนด	19261	70817	ต.แม่สอด	3	0	0	81.2	81.2	10,000	812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000	-	-	812,000	0.3
11748	โฉนด	19262	70818	ต.แม่สอด	3	0	0	18.5	18.5	10,000	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11749	โฉนด	19263	70819	ต.แม่สอด	3	0	0	37.4	37.4	10,000	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.3
11750	โฉนด	19264	70820	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	10,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
11751	โฉนด	19265	70832	ต.แม่สอด	2	0	1	18.5	118.5	6,000	711,000	12213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	142	100	8,100	1,150,200	2	23,004	1,127,196	1,838,196	-	-	1,838,196	0.02
11752	โฉนด	19267	70846	ต.แม่สอด	2	0	0	75.5	75.5	5,700	430,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350	-	-	430,350	0.02
11753	โฉนด	19268	70847	ต.แม่สอด	4	0	0	34.4	34.4	5,700	196,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,080	-	-	196,080	0.3
11754	โฉนด	19269	70848	ต.แม่สอด	2	0	0	40.4	40.4	2,700	109,080	12214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	3	46,656	1,508,544	1,617,624	-	-	1,617,624	0.02
11755	โฉนด	19270	70857	ต.แม่สอด	1	0	0	58.2	58.2	8,600	500,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,520	-	500,520	-	-
11756	โฉนด	19271	70864	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	6,000	137,400	12215	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	2	8,880	435,120	572,520	-	-	572,520	0.02
11757	โฉนด	19272	70865	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,000	115,200	12216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	2	8,880	435,120	550,320	-	-	550,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11758	โฉนด	19273	70866	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	6,000	122,400	12217	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	2	8,880	435,120	557,520	-	-	557,520	0.02
11759	โฉนด	19328	70869	ต.แม่สอด	3	2	3	40.9	1140.9	2,350	2,681,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,681,115	-	-	2,681,115	0.3
11760	โฉนด	19329	70870	ต.แม่สอด	3	3	0	39.4	1239.4	2,350	2,912,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,590	-	-	2,912,590	0.3
11761	โฉนด	19330	70871	ต.แม่สอด	3	2	0	30.2	830.2	2,700	2,241,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,540	-	-	2,241,540	0.3
11762	โฉนด	19332	70873	ต.แม่สอด	4	0	3	54.5	354.5	2,700	957,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,150	-	-	957,150	0.3
11763	โฉนด	19333	70874	ต.แม่สอด	4	0	1	29	129	2,700	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	-	348,300	0.3
11764	โฉนด	19335	70876	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	2,700	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	-	534,600	0.3
11765	โฉนด	19274	70905	ต.แม่สอด	2	0	0	11.8	11.8	5,300	62,540	12218	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	651,482	-	651,482	-	-
11766	โฉนด	19275	70906	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	5,300	108,120	12219	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	21	277,149	588,942	697,062	-	-	697,062	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11767	โฉนด	19276	70907	ต.แม่สอด	2	0	0	39.8	39.8	5,300	210,940	12220	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	110.33	100	7,850	866,091	20	259,827	606,263	817,203	-	817,203	-	-
11768	โฉนด	19279	70918	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,600	660,000	12221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	38	1,247,130	93,870	753,870	-	-	753,870	0.02
11769	โฉนด	19282	70925	ต.แม่สอด	4	0	0	35.3	35.3	2,700	95,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,310	-	-	95,310	0.3
11770	โฉนด	19284	70933	ต.แม่สอด	2	0	0	98	98	5,500	539,000	12222	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	380	100	8,100	3,078,000	12	430,920	2,647,080	3,186,080	-	3,186,080	-	-
11771	โฉนด	19284	70934	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	12223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,035,578	-	-	1,035,578	0.02
11772	โฉนด	19285	70935	ต.แม่สอด	2	0	0	51.5	51.5	5,500	283,250	12224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	12	122,472	752,328	1,035,578	-	-	1,035,578	0.02
11773	โฉนด	19286	70948	ต.แม่สอด	2	0	1	12.2	112.2	5,300	594,660	12225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	16	343,296	133,504	728,164	-	-	728,164	0.02
												12226	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02
												12227	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12228	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02
												12229	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	2	6,660	326,340	326,340	-	-	326,340	0.02
11774	โฉนด	19288	70951	ต.แม่สอด	2	0	0	47.9	47.9	4,500	215,550	12230	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	183	100	8,100	1,482,300	3	44,469	1,437,831	1,653,381	-	-	1,653,381	0.02
11775	โฉนด	19289	70952	ต.แม่สอด	2	0	1	2.6	102.6	3,300	338,580	12231	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	3	38,783	1,253,977	1,592,557	-	-	1,592,557	0.02
11776	โฉนด	19290	71012	ต.แม่สอด	4	0	2	50.1	250.1	5,500	1,375,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,550	-	-	1,375,550	0.3
11777	โฉนด	19291	71013	ต.แม่สอด	4	0	1	71.9	171.9	5,300	911,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,070	-	-	911,070	0.3
11778	โฉนด	19292	71014	ต.แม่สอด	4	0	1	75.6	175.6	5,300	930,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,680	-	-	930,680	0.3
11779	โฉนด	19293	71015	ต.แม่สอด	4	0	2	2.8	202.8	5,300	1,074,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,840	-	-	1,074,840	0.3
11780	โฉนด	19294	71016	ต.แม่สอด	4	0	1	96.8	196.8	5,300	1,043,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,040	-	-	1,043,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11781	โฉนด	19295	71017	ต.แม่สอด	4	0	1	75.1	175.1	5,300	928,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,030	-	-	928,030	0.3
11782	โฉนด	19296	71018	ต.แม่สอด	4	0	1	73.1	173.1	5,300	917,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,430	-	-	917,430	0.3
11783	โฉนด	19297	71019	ต.แม่สอด	4	0	1	71	171	5,300	906,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300	-	-	906,300	0.3
11784	โฉนด	19299	71032	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	5,300	184,440	12232	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116.7	100	7,850	916,095	3	27,483	888,612	1,073,052	-	-	1,073,052	0.02
11785	โฉนด	19300	71033	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	5,300	174,900	12233	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	115.8	100	7,850	909,030	3	27,271	881,759	1,056,659	-	-	1,056,659	0.02
11786	โฉนด	19301	71034	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	5,300	134,090	12234	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,850	703,360	3	21,101	682,259	816,349	-	-	816,349	0.02
11787	โฉนด	19302	71035	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560	12235	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,850	703,360	3	21,101	682,259	815,819	-	-	815,819	0.02
11788	โฉนด	19303	71036	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	5,300	133,560	12236	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,850	703,360	3	21,101	682,259	815,819	-	-	815,819	0.02
11789	โฉนด	19304	71037	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,300	133,030	12237	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	89.6	100	7,850	703,360	3	21,101	682,259	815,289	-	-	815,289	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11790	โฉนด	19305	71041	ต.แม่สอด	4	0	0	47	47	8,500	399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500	-	-	399,500	0.3
11791	โฉนด	19306	71042	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	12238	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	614,448	-	-	102,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	-	307,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	21	-	-	-	307,224	307,224	-	-
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	12239	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	777,223	-	-	777,223	0.02
					2	0	0	31.15	31.15	8,500	264,775	12240	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	777,223	-	-	777,223	0.02
11792	โฉนด	19310	71091	ต.แม่สอด	4	0	1	43.3	143.3	2,700	386,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,910	-	-	386,910	0.3
11793	โฉนด	19311	71092	ต.แม่สอด	4	0	1	20	120	2,700	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
11794	โฉนด	19314	71117	ต.แม่สอด	3	0	1	31.6	131.6	3,800	500,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,080	-	-	500,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11795	โฉนด	19315	71118	ต.แม่สอด	3	0	1	8.1	108.1	3,800	410,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,780	-	-	410,780	0.3
11796	โฉนด	19316	71119	ต.แม่สอด	3	0	1	1.1	101.1	3,800	384,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,180	-	-	384,180	0.3
11797	โฉนด	19317	71120	ต.แม่สอด	3	0	0	94.2	94.2	3,800	357,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,960	-	-	357,960	0.3
11798	โฉนด	19318	71146	ต.แม่สอด	3	6	0	0	2400	1,300	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	-	3,120,000	0.3
11799	โฉนด	19319	71147	ต.แม่สอด	3	8	2	53.9	3453.9	1,100	3,799,290	12241	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	660	100	3,200	2,112,000	2	42,240	2,069,760	5,869,050	-	-	5,869,050	0.3
11800	โฉนด	19320	71150	ต.แม่สอด	2	0	0	5.9	5.9	16,500	97,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350	-	-	97,350	0.02
11801	โฉนด	19321	71151	ต.แม่สอด	2	0	3	36.6	336.6	16,500	5,553,900	12242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	55	249,426	18,774	5,572,674	-	-	5,572,674	0.02
												12243	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	55	1,358,640	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
11802	โฉนด	19323	71155	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12244	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,582,320	-	-	678,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	15	-	-	-	175,796	-	175,796	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	15	-	-	-	1,406,524	1,406,524	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	56,500	344,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,650	-	344,650	-	-
11803	โฉนด	19324	71158	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,800	4,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760	-	-	4,760	0.3
11804	โฉนด	19325	71159	ต.แม่สอด	3	0	0	3.9	3.9	3,000	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.3
11805	โฉนด	19326	71163	ต.แม่สอด	2	0	1	30.4	130.4	5,300	691,120	12245	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	29	791,616	59,584	750,704	-	-	750,704	0.02
												12246	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	29	791,616	59,584	59,584	-	-	59,584	0.02
11806	โฉนด	19337	71188	ต.แม่สอด	3	0	2	29.1	229.1	3,300	756,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,030	-	-	756,030	0.3
11807	โฉนด	19338	71189	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11808	โฉนด	19339	71190	ต.แม่สอด	3	0	1	17.1	117.1	2,900	339,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,590	-	-	339,590	0.3
11809	โฉนด	19340	71191	ต.แม่สอด	1	1	1	7.9	507.9	3,300	1,676,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,070	-	1,676,070	-	-
11810	โฉนด	19341	71192	ต.แม่สอด	3	0	2	36.7	236.7	2,900	686,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,430	-	-	686,430	0.3
11811	โฉนด	19342	71193	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
11812	โฉนด	19343	71204	ต.แม่สอด	2	0	0	31.4	31.4	5,600	175,840	12247	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	2	13,621	667,409	843,249	-	-	843,249	0.02
11813	โฉนด	19344	71205	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	5,600	116,480	12248	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	2	13,621	667,409	783,889	-	-	783,889	0.02
11814	โฉนด	19345	71206	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,600	113,680	12249	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	2	13,621	667,409	781,089	-	-	781,089	0.02
11815	โฉนด	19346	71207	ต.แม่สอด	2	0	0	24.1	24.1	5,600	134,960	12250	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96.6	100	7,050	681,030	2	13,621	667,409	802,369	-	-	802,369	0.02
11816	โฉนด	19347	71208	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	5,200	113,880	12251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	777,144	-	-	777,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11817	โฉนด	19348	71209	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,200	100,880	12252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	764,144	-	-	764,144	0.02
11818	โฉนด	19349	71210	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	5,200	100,360	12253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	763,624	-	-	763,624	0.02
11819	โฉนด	19350	71211	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	5,200	99,840	12254	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	2	13,536	663,264	763,104	-	-	763,104	0.02
11820	โฉนด	19355	71254	ต.แม่สอด	1	0	1	77.9	177.9	8,750	1,556,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,625	-	1,556,625	-	-
11821	โฉนด	19356	71255	ต.แม่สอด	1	0	1	77.9	177.9	8,750	1,556,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,625	-	1,556,625	-	-
11822	โฉนด	19357	71285	ต.แม่สอด	4	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3
11823	โฉนด	19358	71298	ต.แม่สอด	2	0	0	82.8	82.8	19,000	1,573,200	12255	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	11	318,528	2,335,872	3,909,072	-	-	3,909,072	0.02
11824	โฉนด	19359	71299	ต.แม่สอด	2	0	0	33.7	33.7	19,000	640,300	12256	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	504	100	7,900	3,981,600	11	477,792	3,503,808	4,144,108	-	-	4,144,108	0.02
11825	โฉนด	19360	71300	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	19,000	372,400	12257	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	336	100	7,900	2,654,400	11	318,528	2,335,872	2,708,272	-	-	2,708,272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11826	โฉนด	19361	71306	ต.แม่สอด	4	8	3	48.2	3548.2	2,850	10,112,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,112,370	-	-	10,112,370	0.3
11827	โฉนด	19362	71307	ต.แม่สอด	4	8	3	48.2	3548.2	2,200	7,806,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,806,040	-	-	7,806,040	0.3
11828	โฉนด	19364	71337	ต.แม่สอด	1	0	3	8	308	6,200	1,909,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,600	-	1,909,600	-	-
11829	โฉนด	19365	71338	ต.แม่สอด	3	0	2	11	211	5,450	1,149,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,950	-	-	1,149,950	0.3
11830	โฉนด	19366	71339	ต.แม่สอด	4	0	2	11	211	5,450	1,149,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,950	-	-	1,149,950	0.3
11831	โฉนด	19371	71385	ต.แม่สอด	3	0	3	64	364	30,000	10,920,000	12258	506/2-โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 8ชั้น	ตึก	3	4149	100	9,900	41,075,100	2	821,502	40,253,598	51,173,598	-	-	51,173,598	0.3
11832	โฉนด	19379	71406	ต.แม่สอด	2	0	0	1.6	1.6	6,700	10,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,720	-	10,720	-	-
11833	โฉนด	19380	71412	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	5,300	173,840	12259	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	8,100	826,200	3	24,786	801,414	975,254	-	-	975,254	0.02
11834	โฉนด	19381	71413	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11835	โฉนด	19384	71416	ต.แม่สอด	3	0	2	78.3	278.3	4,200	1,168,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,860	-	-	1,168,860	0.3
11836	โฉนด	19385	71417	ต.แม่สอด	3	0	1	21.7	121.7	4,200	511,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,140	-	-	511,140	0.3
11837	โฉนด	19386	71418	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
11838	โฉนด	19387	71419	ต.แม่สอด	4	0	0	90.9	90.9	4,200	381,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,780	-	-	381,780	0.3
11839	โฉนด	19388	71430	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	12260	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	2	31,266	1,532,034	1,797,034	-	-	1,797,034	0.02
11840	โฉนด	19389	71455	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	8,750	12,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250,000	-	-	12,250,000	0.3
11841	โฉนด	19390	71476	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
11842	โฉนด	19393	71540	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	6,600	251,460	12261	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,636,200	-	-	1,636,200	0.02
11843	โฉนด	19394	71541	ต.แม่สอด	2	0	0	38.1	38.1	6,600	251,460	12262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,636,200	-	-	1,636,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11844	โฉนด	19396	71543	ต.แม่สอด	2	0	0	54.3	54.3	6,600	358,380	12263	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,743,120	-	-	1,743,120	0.02
11845	โฉนด	19397	71544	ต.แม่สอด	2	0	0	36.9	36.9	6,600	243,540	12264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,628,280	-	-	1,628,280	0.02
11846	โฉนด	19398	71545	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	6,600	248,160	12265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	2	28,260	1,384,740	1,632,900	-	-	1,632,900	0.02
11847	โฉนด	19405	71621	ต.แม่สอด	2	0	1	10	110	2,950	324,500	12266	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	241.4	100	8,100	1,955,340	2	39,107	1,916,233	2,240,733	-	-	2,240,733	0.02
11848	โฉนด	19406	71622	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000	12267	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	2	30,294	1,484,406	1,844,406	-	-	1,844,406	0.02
11849	โฉนด	19407	71623	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	12268	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	2	30,294	1,484,406	1,900,406	-	-	1,900,406	0.02
11850	โฉนด	19408	71624	ต.แม่สอด	2	0	0	85.6	85.6	1,100	94,160	12269	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	181	100	8,100	1,466,100	2	29,322	1,436,778	1,530,938	-	-	1,530,938	0.02
11851	โฉนด	19409	71625	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	5,200	416,000	12270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	2	30,294	1,484,406	1,900,406	-	-	1,900,406	0.02
11852	โฉนด	19410	71626	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	5,200	270,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400	-	-	270,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11853	โฉนด	19411	71627	ต.แม่สอด	2	0	0	95.1	95.1	1,100	104,610	12271	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	2	30,294	1,484,406	1,589,016	-	-	1,589,016	0.02
11854	โฉนด	19419	71628	ต.แม่สอด	2	0	1	44.6	144.6	1,800	260,280	12272	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,530,360	-	-	1,530,360	0.02
11855	โฉนด	19413	71630	ต.แม่สอด	3	0	1	88.8	188.8	10,000	1,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000	-	-	1,888,000	0.3
11856	โฉนด	19414	71631	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.3
11857	โฉนด	19417	71639	ต.แม่สอด	4	0	0	56.1	56.1	6,500	364,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650	-	-	364,650	0.6
11858	โฉนด	19420	71655	ต.แม่สอด	4	0	0	78.2	78.2	680	53,176		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,176	-	-	53,176	0.3
11859	โฉนด	19421	71656	ต.แม่สอด	4	0	0	93.5	93.5	680	63,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,580	-	-	63,580	0.3
11860	โฉนด	19422	71657	ต.แม่สอด	4	0	0	90.5	90.5	680	61,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,540	-	-	61,540	0.3
11861	โฉนด	19423	71658	ต.แม่สอด	4	0	0	93.9	93.9	680	63,852		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,852	-	-	63,852	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11862	โฉนด	19433	71705	ต.แม่สอด	1	0	0	76.3	76.3	2,600	198,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380	-	198,380	-	-
11863	โฉนด	19434	71706	ต.แม่สอด	1	0	0	28.8	28.8	4,350	125,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,280	-	125,280	-	-
11864	โฉนด	19435	71724	ต.แม่สอด	5	0	0	47.3	47.3	63,000	2,979,900	12273	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	588	100	7,850	4,615,800	55	3,508,008	1,107,792	4,087,692	-	-	2,979,900	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	55	-	-	-	483,983	-	483,983	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.16	-	-	55	-	-	-	3,603,709	2,627,080	976,629	0.02
11865	โฉนด	19436	71725	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	63,000	2,835,000	12274	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	55	3,221,640	1,017,360	3,852,360	-	-	2,835,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	55	-	-	-	898,756	-	898,756	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.67	-	-	55	-	-	-	2,953,604	-	2,953,604	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	63,000	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	-	239,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11866	โฉนด	19437	71726	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	63,000	1,890,000	12275	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	55	2,147,760	678,240	2,568,240	-	-	1,890,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	55	-	-	-	599,170	-	599,170	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.67	-	-	55	-	-	-	1,969,070	-	1,969,070	0.02
					2	0	0	13.7	13.7	63,000	863,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100	-	-	863,100	0.02
11867	โฉนด	19438	71727	ต.แม่สอด	3	0	0	1.7	1.7	63,000	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	-	107,100	0.3
					2	0	0	42.7	42.7	63,000	2,690,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,100	-	-	2,690,100	0.02
11868	โฉนด	19442	71767	ต.แม่สอด	4	1	1	93.5	593.5	680	403,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,580	-	-	403,580	0.3
11869	โฉนด	19441	71775	ต.แม่สอด	2	0	0	63.5	63.5	6,800	431,800	12276	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	787,000	-	-	787,000	0.02
11870	โฉนด	19450	71789	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11871	โฉนด	19451	71790	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	4,200	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
11872	โฉนด	19452	71869	ต.แม่สอด	2	0	0	71.9	71.9	13,000	934,700	12277	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	2	30,618	1,500,282	2,434,982	-	-	2,434,982	0.02
11873	โฉนด	19453	71870	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	13,000	936,000	12278	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	284	100	8,100	2,300,400	2	46,008	2,254,392	3,190,392	-	-	3,190,392	0.02
11874	โฉนด	19454	71871	ต.แม่สอด	2	0	0	77.9	77.9	13,000	1,012,700	12279	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.4	100	8,100	1,858,140	2	37,163	1,820,977	2,833,677	-	-	2,833,677	0.02
11875	โฉนด	19455	71872	ต.แม่สอด	3	0	0	74.1	74.1	13,000	963,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,300	-	-	963,300	0.3
11876	โฉนด	19456	71873	ต.แม่สอด	3	0	0	72.1	72.1	13,000	937,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300	-	-	937,300	0.3
11877	โฉนด	19457	71874	ต.แม่สอด	3	0	0	72.3	72.3	13,000	939,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,900	-	-	939,900	0.3
11878	โฉนด	19458	71875	ต.แม่สอด	1	0	0	72.7	72.7	13,000	945,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100	-	945,100	-	-
11879	โฉนด	19459	71876	ต.แม่สอด	1	0	0	72.7	72.7	13,000	945,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100	-	945,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11880	โฉนด	19460	71877	ต.แม่สอด	1	0	0	71.8	71.8	13,000	933,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,400	-	933,400	-	-
11881	โฉนด	19461	71878	ต.แม่สอด	1	0	0	71.9	71.9	13,000	934,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,700	-	934,700	-	-
11882	โฉนด	19462	71953	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.02
11883	โฉนด	19465	72054	ต.แม่สอด	2	0	0	51.7	51.7	3,300	170,610	12280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	2	28,512	1,397,088	1,567,698	-	-	1,567,698	0.02
11884	โฉนด	19466	72058	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	12281	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	1,692,480	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	17	-	-	-	211,560	-	211,560	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	11.11	-	-	17	-	-	-	188,035	-	188,035	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	76.39	-	-	17	-	-	-	1,292,885	-	1,292,885	0.02
					2	0	0	22.1	22.1	8,500	187,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850	-	-	187,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11885	โฉนด	19467	72059	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	12282	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	17	491,520	1,556,480	1,692,480	-	-	136,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	17	-	-	-	211,560	-	211,560	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	87.5	-	-	17	-	-	-	1,480,920	-	1,480,920	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	8,500	148,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750	-	-	148,750	0.02
11886	โฉนด	19468	72073	ต.แม่สอด	3	0	0	97	97	2,700	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.3
11887	โฉนด	19469	72074	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	2,700	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
11888	โฉนด	19470	72075	ต.แม่สอด	3	0	1	92	192	2,700	518,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400	-	-	518,400	0.3
11889	โฉนด	19471	72076	ต.แม่สอด	3	0	1	44	144	2,700	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	-	388,800	0.3
11890	โฉนด	19472	72077	ต.แม่สอด	3	0	1	52	152	2,700	410,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400	-	-	410,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11891	โฉนด	19473	72078	ต.แม่สอด	3	0	3	0	300	2,700	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	-	810,000	0.3
11892	โฉนด	19474	72079	ต.แม่สอด	4	0	3	17.3	317.3	2,700	856,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,710	-	-	856,710	0.3
11893	โฉนด	19475	72089	ต.แม่สอด	2	0	1	77.4	177.4	6,800	1,206,320	12283	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 3ชั้น	ตึก	2	714	100	7,200	5,140,800	2	102,816	5,037,984	6,244,304	-	-	6,244,304	0.02
11894	โฉนด	19476	72125	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	3,800	1,138,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,100	-	-	1,138,100	0.3
11895	โฉนด	19477	72126	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
11896	โฉนด	19478	72127	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
11897	โฉนด	19479	72128	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	3,800	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	-	378,100	0.3
11898	โฉนด	19480	72131	ต.แม่สอด	4	0	2	49.2	249.2	2,350	585,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,620	-	-	585,620	0.3
11899	โฉนด	19481	72132	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	2,350	432,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,870	-	-	432,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11900	โฉนด	19482	72133	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	2,350	385,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,870	-	-	385,870	0.3
11901	โฉนด	19483	72134	ต.แม่สอด	4	0	1	85.2	185.2	2,350	435,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,220	-	-	435,220	0.3
11902	โฉนด	19484	72135	ต.แม่สอด	2	0	1	61.1	161.1	2,700	434,970	12284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	2	17,496	857,304	1,292,274	-	-	1,292,274	0.02
11903	โฉนด	19485	72136	ต.แม่สอด	4	0	1	18	118	2,700	318,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600	-	-	318,600	0.3
11904	โฉนด	19486	72137	ต.แม่สอด	4	0	0	99	99	2,700	267,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	-	267,300	0.3
11905	โฉนด	19487	72138	ต.แม่สอด	4	0	1	58	158	2,700	426,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600	-	-	426,600	0.3
11906	โฉนด	19488	72139	ต.แม่สอด	4	0	1	82	182	2,700	491,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400	-	-	491,400	0.3
11907	โฉนด	19489	72140	ต.แม่สอด	4	0	1	12	112	2,700	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3
11908	โฉนด	19490	72141	ต.แม่สอด	4	1	0	16	416	1,450	603,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200	-	-	603,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11909	โฉนด	19491	72142	ต.แม่สอด	4	0	1	98	198	2,350	465,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	-	465,300	0.3
11910	โฉนด	19492	72143	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	2,350	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3
11911	โฉนด	19493	72144	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,350	423,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000	-	-	423,000	0.3
11912	โฉนด	19494	72214	ต.แม่สอด	4	1	1	4	504	2,000	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.3
11913	โฉนด	19495	72215	ต.แม่สอด	4	0	0	98	98	680	66,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640	-	-	66,640	0.3
11914	โฉนด	19496	72216	ต.แม่สอด	4	0	0	86.5	86.5	680	58,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,820	-	-	58,820	0.3
11915	โฉนด	19497	72217	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	680	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.3
11916	โฉนด	19498	72218	ต.แม่สอด	4	0	0	93.4	93.4	680	63,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,512	-	-	63,512	0.3
11917	โฉนด	19499	72219	ต.แม่สอด	4	0	0	94	94	680	63,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,920	-	-	63,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11918	โฉนด	19500	72220	ต.แม่สอด	4	0	0	76.6	76.6	680	52,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,088	-	-	52,088	0.3
11919	โฉนด	19501	72221	ต.แม่สอด	4	0	0	74.9	74.9	680	50,932		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,932	-	-	50,932	0.3
11920	โฉนด	19508	72257	ต.แม่สอด	3	0	1	29	129	2,700	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	-	348,300	0.3
11921	โฉนด	19509	72258	ต.แม่สอด	3	0	1	97	197	2,700	531,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900	-	-	531,900	0.3
11922	โฉนด	19510	72259	ต.แม่สอด	4	0	1	97.1	197.1	2,700	532,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,170	-	-	532,170	0.3
11923	โฉนด	19511	72260	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,700	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.3
11924	โฉนด	19512	72261	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	2,700	281,880	12285	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	511.5	100	7,850	4,015,275	2	80,306	3,934,970	4,216,850	-	-	4,216,850	0.02
11925	โฉนด	19513	72262	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
11926	โฉนด	19514	72294	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11927	โฉนด	19520	72343	ต.แม่สอด	3	0	0	51.1	51.1	5,500	281,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,050	-	-	281,050	0.3
11928	โฉนด	19521	72344	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	5,500	175,450	12286	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,650	132,500	4	15,900	116,600	292,050	-	-	292,050	0.02
11929	โฉนด	19525	72422	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	30,000	12,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000	-	-	12,000,000	0.3
11930	โฉนด	19528	72436	ต.แม่สอด	3	0	1	10.8	110.8	3,300	365,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,640	-	-	365,640	0.3
11931	โฉนด	19529	72437	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11932	โฉนด	19530	72438	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11933	โฉนด	19531	72439	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11934	โฉนด	19532	72440	ต.แม่สอด	3	0	1	12.1	112.1	3,300	369,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,930	-	-	369,930	0.3
11935	โฉนด	19533	72441	ต.แม่สอด	3	0	1	57.4	157.4	3,300	519,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,420	-	-	519,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11936	โฉนด	19534	72442	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11937	โฉนด	19535	72443	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11938	โฉนด	19536	72444	ต.แม่สอด	3	0	2	34.3	234.3	3,300	773,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,190	-	-	773,190	0.3
11939	โฉนด	19539	72447	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11940	โฉนด	19540	72448	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11941	โฉนด	19541	72449	ต.แม่สอด	3	0	2	14.3	214.3	3,300	707,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,190	-	-	707,190	0.3
11942	โฉนด	19542	72450	ต.แม่สอด	3	0	2	3.1	203.1	3,300	670,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,230	-	-	670,230	0.3
11943	โฉนด	19543	72451	ต.แม่สอด	3	0	0	87	87	3,300	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	-	287,100	0.3
11944	โฉนด	19544	72452	ต.แม่สอด	3	0	1	5.7	105.7	3,300	348,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,810	-	-	348,810	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11945	โฉนด	19545	72453	ต.แม่สอด	3	0	0	83.7	83.7	3,300	276,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,210	-	-	276,210	0.3
11946	โฉนด	19546	72454	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11947	โฉนด	19547	72455	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11948	โฉนด	19548	72456	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
11949	โฉนด	19549	72457	ต.แม่สอด	3	0	1	79.7	179.7	3,300	593,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,010	-	-	593,010	0.3
11950	โฉนด	19553	72536	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	3,800	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3
11951	โฉนด	19554	72537	ต.แม่สอด	3	0	0	99.5	99.5	3,800	378,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,100	-	-	378,100	0.3
11952	โฉนด	19555	72538	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
11953	โฉนด	19556	72539	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11954	โฉนด	19557	72547	ต.แม่สอด	4	0	0	26.6	26.6	6,600	175,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,560	-	-	175,560	0.3
11955	โฉนด	15941	72623	ต.แม่สอด	1	0	2	96.7	296.7	3,300	979,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,110	-	979,110	-	-
11956	โฉนด	19569	72667	ต.แม่สอด	3	0	1	33.4	133.4	12,000	1,600,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,800	-	-	1,600,800	0.3
11957	โฉนด	19580	72725	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,550	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3
11958	โฉนด	19581	72727	ต.แม่สอด	3	0	0	54.7	54.7	30,000	1,641,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,000	-	-	1,641,000	0.3
11959	โฉนด	19582	72744	ต.แม่สอด	4	0	1	48.8	148.8	3,800	565,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,440	-	-	565,440	0.3
11960	โฉนด	19583	72745	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,800	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3
11961	โฉนด	19584	72750	ต.แม่สอด	2	0	0	6	6	32,500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.02
11962	โฉนด	19585	72751	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12287	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	841,248	-	-	390,000	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.7	1.7	32,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02
11963	โฉนด	19586	72752	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12288	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	841,248	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	38	-	-	-	160,258	-	160,258	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	38	-	-	-	680,990	-	680,990	0.02
					2	0	0	2.1	2.1	32,500	68,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	-	68,250	0.02
11964	โฉนด	19587	72753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12289	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	841,248	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	38	-	-	-	160,258	-	160,258	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.6	2.6	32,500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.02
11965	โฉนด	19588	72754	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	12290	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	38	875,952	451,248	841,248	-	-	390,000	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	38	-	-	-	160,258	-	160,258	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	38	-	-	-	680,990	-	680,990	0.02
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02
11966	โฉนด	19589	72755	ต.แม่สอด	3	0	0	4.9	4.9	32,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.3
11967	โฉนด	19591	72769	ต.แม่สอด	4	0	2	15	215	2,700	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.3
11968	โฉนด	19598	72815	ต.แม่สอด	2	0	0	88.7	88.7	3,300	292,710	12291	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	2	34,668	1,698,732	1,991,442	-	-	1,991,442	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11969	โฉนด	19599	72816	ต.แม่สอด	3	0	0	97.5	97.5	3,300	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	-	321,750	0.3
11970	โฉนด	19596	72817	ต.แม่สอด	2	0	0	51	51	5,300	270,300	12292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	193	100	8,100	1,563,300	2	31,266	1,532,034	1,802,334	-	-	1,802,334	0.02
11971	โฉนด	18802	67375	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	6,300	118,440	12293	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	87.43	100	7,050	616,382	5	30,819	585,562	704,002	-	-	704,002	0.02
11972	โฉนด	9304	19457	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	12294	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	8	22,560	259,440	423,690	-	423,690	-	-
11973	โฉนดตราจอง		น.ส.3 4462	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	1,800	178,200	12295	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	3	14,040	453,960	632,160	-	-	632,160	0.3
11974	โฉนดตราจอง		น.ส.3ก 798	ต.แม่สอด	3	0	0	2.81	2.81	2,500	7,025	12296	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	11.25	100	7,450	83,813	18	72,079	11,734	18,759	-	-	18,759	0.3
					2	1	0	45.19	445.19	2,500	1,112,975	12297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	203	100	7,450	1,512,350	18	1,300,621	211,729	1,324,704	-	-	1,324,704	0.02
11975	น.ส.3	16	น.ส.3 เลขที่ 177	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	1,800	48,600	12298	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	216	100	7,250	1,566,000	25	1,456,380	109,620	158,220	-	-	48,600	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	25	-	-	-	23,432	-	23,432	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73.2	73.2	1,800	131,760		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.19	-	-	25	-	-	-	134,788	134,788	-	-
					2	0	0	73.2	73.2	1,800	131,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,760	-	-	131,760	0.02
11976	โฉนดตราจอง		น.ส.3 เลขที่ 334	ต.แม่สอด	5	0	0	20.06	20.06	1,800	36,108	12299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160.48	100	8,100	1,299,888	54	987,915	311,973	348,081	-	-	36,108	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.98	-	-	54	-	-	-	20,815	-	20,815	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.02	-	-	54	-	-	-	327,266	327,266	-	-
					2	0	0	18.94	18.94	1,800	34,092		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,092	-	34,092	-	-
11977	โฉนด	1489	4323	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,500	202,500	12300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	15	1,038,960	559,440	761,940	-	-	761,940	0.02
					2	0	1	99.1	199.1	7,500	1,493,250	12301	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	59	809,100	60,900	1,554,150	-	1,554,150	-	-
11978	โฉนด	19169	70032	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	12302	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	3	42,821	1,384,545	1,484,535	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.15	19.15	6,600	126,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,390	-	-	126,390	0.02
11979	โฉนด	19168	70031	ต.แม่สอด	5	0	0	15.15	15.15	6,600	99,990	12303	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	181.83	100	7,850	1,427,366	3	42,821	1,384,545	1,484,535	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33	-	-	-	-	-	-	489,896	-	489,896	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	67	-	-	-	-	-	-	994,638	-	994,638	0.02
					2	0	0	17.05	17.05	6,600	112,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,530	-	-	112,530	0.02
11980	โฉนด	15948	60391	ต.แม่สอด	2	0	0	40	40	7,900	316,000	12304	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	328.98	100	8,100	2,664,738	7	186,532	2,478,206	2,794,206	-	2,794,206	-	-
11981	โฉนด	11762	42445	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	211.2	100	8,100	1,710,720	10	171,072	1,539,648	1,869,648	-	1,869,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11982	โฉนด	16378	61785	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	3,300	333,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630	-	333,630	-	-
11983	โฉนด	13116	46533	ต.แม่สอด	5	0	0	31.25	31.25	15,000	468,750	12306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	1,278,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	1,074,150	1,074,150	-	-
					2	0	0	68.75	68.75	15,000	1,031,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,250	-	1,031,250	-	-
11984	โฉนด	1966	4535	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	12307	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	35	1,356,480	904,320	1,684,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.72	-	-	-	-	-	-	584,796	-	584,796	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	65.28	-	-	-	-	-	-	1,099,524	1,099,524	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	32,500	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11985	โฉนด	4730	11733	ต.แม่สอด	2	0	0	2	2	6,600	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.02
11986	โฉนด	15638	58576	ต.แม่สอด	2	0	2	88.2	288.2	4,200	1,210,440	12308	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	2,467,560	-	-	2,467,560	0.02
												12309	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	3	3,975	128,525	128,525	-	-	128,525	0.02
11987	โฉนด	1145	2916	ต.แม่สอด	2	0	0	59.8	59.8	9,400	562,120	12310	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	45	831,420	62,580	624,700	-	624,700	-	-
												12311	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	55	581,994	43,806	43,806	-	43,806	-	-
												12312	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	25	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
11988	โฉนด	1288	4219	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	48,000	576,000	12313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	601,032	-	-	601,032	0.3
					2	0	1	66.6	166.6	48,000	7,996,800	12314	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	45	415,710	31,290	8,028,090	-	-	8,028,090	0.02
11989	โฉนด	3033	5913	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	11,000	82,500	12315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,650	79,500	19	22,260	57,240	139,740	-	-	139,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.5	92.5	11,000	1,017,500	12316	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	19	381,024	979,776	1,997,276	-	1,997,276	-	-
11990	โฉนด	19043	69013	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	48,000	1,152,000	12317	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	192	100	7,250	1,392,000	15	904,800	487,200	1,639,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	273,255	-	273,255	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,365,945	1,365,945	-	-
					5	0	0	75	75	48,000	3,600,000	12318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	300	100	2,650	795,000	15	516,750	278,250	3,878,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32	-	-	-	-	-	-	1,241,040	1,241,040	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	68	-	-	-	-	-	-	2,637,210	-	2,637,210	0.3
					2	0	0	65.8	65.8	48,000	3,158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,158,400	-	3,158,400	-	-
11991	โฉนด	1801	3085	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	12319	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	11	313,200	382,800	912,800	-	912,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11992	โฉนด	7567	16708	ต.แม่สอด	2	0	0	32.7	32.7	15,000	490,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500	-	490,500	-	-
11993	โฉนด	13840	49883	ต.แม่สอด	4	0	1	33	133	3,300	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	-	438,900	0.3
11994	โฉนด	18190	51548	ต.แม่สอด	2	0	0	76.2	76.2	5,200	396,240	12320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111	100	8,100	899,100	7	62,937	836,163	1,232,403	-	1,232,403	-	-
11995	โฉนด	4769	12051	ต.แม่สอด	3	0	0	5.22	5.22	52,500	274,050	12321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.91	100	8,100	169,371	3	5,081	164,290	438,340	-	-	438,340	0.3
					3	0	0	75.75	75.75	52,500	3,976,875	12322	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	303	100	6,750	2,045,250	4	81,810	1,963,440	5,940,315	-	-	5,940,315	0.3
					3	0	0	2.22	2.22	52,500	116,550	12323	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8.88	100	6,000	53,280	4	2,131	51,149	167,699	-	-	167,699	0.3
					3	0	0	42.5	42.5	52,500	2,231,250	12324	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	170	100	6,750	1,147,500	3	34,425	1,113,075	3,344,325	-	-	3,344,325	0.3
					3	0	0	28	28	52,500	1,470,000	12325	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,850	655,200	3	19,656	635,544	2,105,544	-	-	2,105,544	0.3
					3	0	0	8	8	52,500	420,000	12326	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	3	3,600	116,400	536,400	-	-	536,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8	8	52,500	420,000	12327	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	3,750	120,000	3	3,600	116,400	536,400	-	-	536,400	0.3
					3	0	0	3.75	3.75	52,500	196,875	12328	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	3,750	56,250	3	1,688	54,563	251,438	-	-	251,438	0.3
					3	0	0	16	16	52,500	840,000	12329	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,750	432,000	3	12,960	419,040	1,259,040	-	-	1,259,040	0.3
					2	0	2	72.76	272.76	52,500	14,319,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,319,900	-	-	14,319,900	0.02
11996	โฉนด	2251	3180	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	5,300	1,027,140	12330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	17	1,420,800	947,200	1,974,340	-	1,974,340	-	-
11997	โฉนด	1488	4322	ต.แม่สอด	3	0	0	17.4	17.4	6,800	118,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320	-	-	118,320	0.3
11998	โฉนด	13494	49008	ต.แม่สอด	3	0	0	1.9	1.9	6,800	12,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920	-	-	12,920	0.3
11999	โฉนด	13720	48897	ต.แม่สอด	3	0	0	8.5	8.5	3,400	28,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900	-	-	28,900	0.3
12000	โฉนด	13489	49003	ต.แม่สอด	3	0	0	39.3	39.3	16,500	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	-	648,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12001	โฉนด	13721	48898	ต.แม่สอด	3	0	0	84	84	6,800	571,200	12331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	10	15,900	143,100	714,300	-	-	714,300	0.3
12002	โฉนด	13705	48896	ต.แม่สอด	3	0	0	51.7	51.7	3,400	175,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780	-	-	175,780	0.3
12003	โฉนด	486	27958	ต.พระธาตุผาแดง	3	3	1	98	1398	9,000	12,582,000	12332	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	475.2	100	3,450	1,639,440	21	524,621	1,114,819	13,696,819	-	-	13,696,819	0.3
												12333	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	138.75	100	5,850	811,688	21	259,740	551,948	551,948	-	-	551,948	0.3
12004	โฉนด	9887	23898	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	5,700	319,200	12334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	32	979,776	834,624	1,153,824	-	1,153,824	-	-
					3	0	0	35	35	5,700	199,500	12335	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,850	819,000	45	622,440	196,560	396,060	-	-	396,060	0.3
					2	1	0	29.5	429.5	5,700	2,448,150	12336	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	110	100	7,800	858,000	45	652,080	205,920	2,654,070	-	-	2,654,070	0.02
												12337	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	172.7	100	5,850	1,010,295	45	767,824	242,471	242,471	-	-	242,471	0.02
												12338	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	113.88	100	7,800	888,264	45	675,081	213,183	213,183	-	-	213,183	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12339	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,850	468,000	2	9,360	458,640	458,640	-	-	458,640	0.02
												12340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	40	139,125	59,625	59,625	-	-	59,625	0.02
12005	โฉนด	499	1201	ต.แม่สอด	2	0	0	84	84	37,000	3,108,000	12341	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	3,128,860	-	-	3,128,860	0.02
												12342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	44	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												12343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	44	415,710	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
												12344	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	44	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												12345	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	13	452,160	2,373,840	2,373,840	-	-	2,373,840	0.02
					2	2	2	84	1084	37,000	40,108,000	12346	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	400	100	7,250	2,900,000	44	2,697,000	203,000	40,311,000	-	40,311,000	-	-
												12347	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	302	100	8,100	2,446,200	3	73,386	2,372,814	2,372,814	-	-	2,372,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	217.5	100	7,850	1,707,375	13	273,180	1,434,195	1,434,195	-	-	1,434,195	0.02
12006	โฉนด	1789	4460	ต.แม่สอด	2	0	2	78.2	278.2	7,500	2,086,500	12349	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	21	332,568	25,032	2,111,532	-	2,111,532	-	-
												12350	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	16	781,440	639,360	639,360	-	639,360	-	-
12007	โฉนด	1534	2474	ต.แม่สอด	2	0	1	1.1	101.1	9,400	950,340	12351	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	41	1,618,200	121,800	1,072,140	-	1,072,140	-	-
												12352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	5	32,805	623,295	623,295	-	623,295	-	-
12008	โฉนด	3386	6348	ต.แม่สอด	2	0	1	91.1	191.1	7,200	1,375,920	12353	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	457.2	100	7,800	3,566,160	10	356,616	3,209,544	4,585,464	-	-	4,585,464	0.02
12009	โฉนด	18397	66292	ต.แม่สอด	3	1	2	0	600	2,700	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.3
12010	โฉนด	18939	68515	ต.แม่สอด	3	1	0	19.6	419.6	2,700	1,132,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,920	-	-	1,132,920	0.3
12011	โฉนด	18398	66293	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12012	โฉนด	2415	3358	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	13,000	269,100	12354	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	50	665,136	50,064	319,164	-	-	319,164	0.02
												12355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02
12013	โฉนด	12772	44987	ต.แม่สอด	2	0	0	52.1	52.1	4,500	234,450	12356	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	3	50,301	1,626,399	1,860,849	-	-	1,860,849	0.02
12014	โฉนด	15879	60135	ต.แม่สอด	2	0	0	32.5	32.5	8,500	276,250	12357	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	1,039,270	-	-	1,039,270	0.02
12015	โฉนด	9899	23886	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	5,300	265,000	12358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	26	242,393	334,733	599,733	-	599,733	-	-
12016	โฉนด	10114	31394	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	12359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	32	349,920	298,080	658,480	-	658,480	-	-
												12360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	32	30,051	25,599	25,599	-	25,599	-	-
12017	โฉนด	18938	68514	ต.แม่สอด	3	1	0	9.7	409.7	2,700	1,106,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,190	-	-	1,106,190	0.3
12018	โฉนด	10182	31707	ต.แม่สอด	2	0	1	92.7	192.7	7,500	1,445,250	12361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	2,052,750	-	2,052,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	15	622,080	2,488,320	2,488,320	-	-	2,488,320	0.02
												12363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	6	93,312	1,461,888	1,461,888	-	-	1,461,888	0.02
12019	น.ส.3	4699/1891	4699	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	2,500	315,000	12364	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	32	498,852	37,548	352,548	-	-	352,548	0.02
												12365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	17	104,976	332,424	332,424	-	-	332,424	0.02
12020	โฉนด	2980	6204	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,500	99,000	12366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	29	279,936	303,264	402,264	-	402,264	-	-
					2	0	1	35.3	135.3	5,500	744,150	12367	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	29	233,280	252,720	996,870	-	996,870	-	-
12021	โฉนด	8536	17876	ต.แม่สอด	2	0	0	26.7	26.7	7,500	200,250	12368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	17	71,040	224,960	425,210	-	425,210	-	-
12022	โฉนด	687	1696	ต.แม่สอด	2	0	0	20.9	20.9	5,700	119,130	12369	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	26	346,425	26,075	145,205	-	-	145,205	0.02
					2	0	0	30	30	5,700	171,000	12370	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	75	100	5,850	438,750	2	8,775	429,975	600,975	-	-	600,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12023	โฉนด	3500	5470	ต.แม่สอด	2	0	1	15.1	115.1	6,000	690,600	12371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	45	792,540	139,860	830,460	-	830,460	-	-
12024	โฉนด	12441	43159	ต.แม่สอด	4	0	0	69	69	5,300	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.3
12025	โฉนด	9932	24231	ต.แม่สอด	3	0	1	39.1	139.1	5,300	737,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,230	-	-	737,230	0.3
12026	โฉนด	1361	4272	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	8,900	213,600	12372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	18	404,352	1,150,848	1,364,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	227,453	-	227,453	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,136,995	1,136,995	-	-
					2	0	0	42.7	42.7	8,900	380,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,030	-	380,030	-	-
12027	โฉนด	14609	54054	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12028	โฉนด	355	313	ต.แม่สอด	2	0	0	69.1	69.1	7,200	497,520	12373	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	192	100	7,250	1,392,000	17	1,099,680	292,320	789,840	-	789,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12029	โฉนด	13005	45541	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12030	โฉนด	13007	45543	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12031	โฉนด	13006	45542	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12032	โฉนด	12895	45554	ต.แม่สอด	1	0	1	72.9	172.9	5,200	899,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,080	-	899,080	-	-
12033	โฉนด	12896	45555	ต.แม่สอด	3	0	1	32.1	132.1	5,200	686,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,920	-	-	686,920	0.3
12034	โฉนด	12898	45557	ต.แม่สอด	3	0	1	8.5	108.5	5,200	564,200	12374	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	570	100	3,450	1,966,500	5	98,325	1,868,175	2,432,375	-	-	2,432,375	0.3
12035	โฉนด	12897	45556	ต.แม่สอด	3	0	1	16.4	116.4	1,800	209,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,520	-	-	209,520	0.3
12036	โฉนด	13004	45540	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
12037	โฉนด	5553	12839	ต.แม่สอด	5	0	0	19	19	32,500	617,500	12375	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	320	100	7,700	2,464,000	35	1,478,400	985,600	1,603,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,202,325	-	1,202,325	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	400,775	400,775	-	-
12038	โฉนด	5552	12847	ต.แม่สอด	3	0	0	10.58	10.58	10,500	111,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,090	-	-	111,090	0.3
					2	0	0	3.52	3.52	10,500	36,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960	-	36,960	-	-
12039	โฉนด	5932	13551	ต.แม่สอด	3	0	0	5.4	5.4	10,500	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.3
					2	0	0	1.8	1.8	10,500	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-
12040	โฉนด	5166	12316	ต.แม่สอด	3	0	0	0.7	0.7	6,600	4,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620	-	-	4,620	0.3
12041	โฉนด	375	360	ต.แม่สอด	5	0	0	87.5	87.5	10,500	918,750	12376	402-ตึกแถว สองชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1400	100	7,850	10,990,000	19	3,077,200	7,912,800	8,831,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,207,888	-	2,207,888	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	6,623,663	-	6,623,663	0.02
					2	0	1	10.1	110.1	10,500	1,156,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,050	-	-	1,156,050	0.02
12042	โฉนด	10717	34756	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	26,500	437,250	12377	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	66	100	7,400	488,400	10	48,840	439,560	876,810	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.12	-	-	-	-	-	-	106,269	-	106,269	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.88	-	-	-	-	-	-	770,541	-	770,541	0.02
					2	0	0	95.7	95.7	26,500	2,536,050	12378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	4,013,490	-	4,013,490	-	-
12043	โฉนด	514	489	ต.แม่สอด	2	0	1	91.6	191.6	8,500	1,628,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,600	-	1,628,600	-	-
12044	โฉนด	699	1209	ต.แม่สอด	2	0	0	60	60	8,500	510,000	12379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	52	1,662,840	125,160	635,160	-	-	635,160	0.02
					2	0	3	42.9	342.9	8,500	2,914,650	12380	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	626	100	7,000	4,382,000	52	4,075,260	306,740	3,221,390	-	-	3,221,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12045	โฉนด	704	1210	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	7,900	1,527,860	12381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	30	259,200	259,200	1,787,060	-	1,787,060	-	-
12046	โฉนด	640	2151	ต.แม่สอด	2	0	1	98.9	198.9	5,300	1,054,170	12382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	405	100	8,100	3,280,500	8	262,440	3,018,060	4,072,230	-	4,072,230	-	-
12047	โฉนด	4242	4135	ต.แม่สอด	2	0	1	88.4	188.4	8,500	1,601,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,400	-	1,601,400	-	-
12048	โฉนด	2779	4779	ต.แม่สอด	3	3	2	43.3	1443.3	28,500	41,134,050	12383	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	726	100	7,150	5,190,900	72	3,945,084	1,245,816	42,379,866	-	-	42,379,866	0.3
												12384	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	2632.5	100	7,150	18,822,375	59	14,305,005	4,517,370	4,517,370	-	-	4,517,370	0.3
												12385	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,150	2,145,000	22	729,300	1,415,700	1,415,700	-	-	1,415,700	0.3
												12386	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	270	100	7,150	1,930,500	22	656,370	1,274,130	1,274,130	-	-	1,274,130	0.3
												12387	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	1292.5	100	7,150	9,241,375	5	462,069	8,779,306	8,779,306	-	-	8,779,306	0.3
												12388	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,150	943,800	22	320,892	622,908	622,908	-	-	622,908	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12049	โฉนด	3807	6924	ต.แม่สอด	2	0	0	98.6	98.6	4,500	443,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700	-	443,700	-	-
12050	โฉนด	4129	8206	ต.แม่สอด	2	0	1	98.6	198.6	4,500	893,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700	-	893,700	-	-
12051	โฉนด	3959	9433	ต.แม่สอด	2	0	0	90.3	90.3	4,500	406,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350	-	406,350	-	-
12052	โฉนด	4016	9440	ต.แม่สอด	2	0	0	55.6	55.6	2,000	111,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200	-	111,200	-	-
12053	โฉนด	4017	9441	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	4,500	336,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150	-	336,150	-	-
12054	โฉนด	4018	9442	ต.แม่สอด	2	0	0	80	80	4,500	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
12055	โฉนด	4191	9453	ต.แม่สอด	2	1	2	6.4	606.4	6,500	3,941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,600	-	3,941,600	-	-
12056	โฉนด	4259	9471	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,500	446,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,850	-	446,850	-	-
12057	โฉนด	5310	12562	ต.แม่สอด	2	0	3	13.8	313.8	5,300	1,663,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,140	-	1,663,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12058	โฉนด	5311	12565	ต.แม่สอด	2	0	3	0.9	300.9	5,300	1,594,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,770	-	1,594,770	-	-
12059	โฉนด	5856	13358	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	49,000	1,568,000	12389	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	24	1,344,896	2,194,304	3,762,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,074,890	-	1,074,890	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,687,414	1,120,022	1,567,391	0.02
					2	0	0	33.8	33.8	49,000	1,656,200	12390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	24	129,276	210,924	1,867,124	-	-	1,867,124	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	12391	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,881,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	268,817	-	268,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,612,335	671,966	940,369	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	12392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	24	73,872	120,528	1,321,028	-	-	1,321,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12060	โฉนด	10851	40642	ต.แม่สอด	2	0	0	93.53	93.53	2,050	191,737	12393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	159.6	100	8,100	1,292,760	22	439,538	853,222	1,044,958	-	1,044,958	-	-
												12394	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	7,150	1,533,675	22	521,450	1,012,226	1,012,226	-	1,012,226	-	-
					2	0	0	59.62	59.62	2,050	122,221	12395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	22	99,144	192,456	314,677	-	-	314,677	0.02
												12396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	71.25	100	8,100	577,125	22	196,223	380,903	380,903	-	-	380,903	0.02
												12397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,100	1,063,125	22	361,463	701,663	701,663	-	-	701,663	0.02
					3	15	3	69.15	6369.15	2,050	13,056,758	12398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200.1	100	8,100	1,620,810	22	551,075	1,069,735	14,126,492	-	-	14,126,492	0.3
												12399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	22	68,850	133,650	133,650	-	-	133,650	0.3
												12400	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	230.09	100	5,900	1,357,531	22	461,561	895,970	895,970	-	-	895,970	0.3
												12401	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,150	858,000	22	291,720	566,280	566,280	-	-	566,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12402	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	725.4	100	7,150	5,186,610	22	1,763,447	3,423,163	3,423,163	-	-	3,423,163	0.3
												12403	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	760	100	7,150	5,434,000	22	1,847,560	3,586,440	3,586,440	-	-	3,586,440	0.3
												12404	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	165	100	7,150	1,179,750	22	401,115	778,635	778,635	-	-	778,635	0.3
												12405	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	368.5	100	7,150	2,634,775	22	895,824	1,738,952	1,738,952	-	-	1,738,952	0.3
												12406	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,000	432,000	22	146,880	285,120	285,120	-	-	285,120	0.3
												12407	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	22	48,960	95,040	95,040	-	-	95,040	0.3
												12408	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50.7	100	6,000	304,200	22	103,428	200,772	200,772	-	-	200,772	0.3
												12409	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,000	270,000	22	91,800	178,200	178,200	-	-	178,200	0.3
												12410	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	61.8	100	6,000	370,800	22	126,072	244,728	244,728	-	-	244,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12061	โฉนด	10852	40643	ต.แม่สอด	1	1	3	1.3	701.3	3,300	2,314,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,290	-	2,314,290	-	-
12062	โฉนดตราจอง		1362/290	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	1,800	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
12063	โฉนด	2780	4780	ต.แม่สอด	3	0	0	57.75	57.75	28,500	1,645,875	12411	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	231	100	5,850	1,351,350	27	594,594	756,756	2,402,631	-	-	2,402,631	0.3
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	12412	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	52	869,040	153,360	666,360	-	-	666,360	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	12413	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	52	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	12414	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,100	1,022,400	52	869,040	153,360	666,360	-	153,360	513,000	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	12415	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	56,623	-	56,623	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,218,677	-	1,218,677	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 16	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	113,374	-	113,374	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,161,926	-	1,161,926	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	124 17	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	1,275,300	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 14	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	226,748	-	226,748	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	1,048,552	-	1,048,552	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 19	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.44	-	-	-	-	-	-	56,623	-	56,623	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.56	-	-	-	-	-	-	1,218,677	-	1,218,677	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 20	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	113,374	-	113,374	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,161,926	-	1,161,926	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 21	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	113,374	-	113,374	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,161,926	389,495	772,431	0.02
					5	0	0	15	15	28,500	427,500	124 22	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	1,275,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	-	113,374	-	113,374	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.11	-	-	-	-	-	-	1,161,926	-	1,161,926	0.02
					2	0	0	11.26	11.26	28,500	320,910	124 23	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,400	333,000	6	19,980	313,020	633,930	-	-	633,930	0.02
					2	0	0	16	16	28,500	456,000	124 24	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	1,872,768	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	124 25	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	124 26	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	124 27	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	124 28	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	124 29	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	28,500	456,000	12430	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	6	90,432	1,416,768	1,872,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	416,129	-	416,129	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,456,639	-	1,456,639	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	12431	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	52	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	12432	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	52	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	12433	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	11	151,200	184,800	441,300	-	-	441,300	0.02
					2	0	0	9	9	28,500	256,500	12434	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	52	234,360	17,640	274,140	-	-	274,140	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	12435	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,000	588,000	52	546,840	41,160	639,660	-	-	639,660	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	12436	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	9	125,160	232,440	574,440	-	574,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	12437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	1,217,664	-	-	1,217,664	0.02
					2	0	0	36	36	28,500	1,026,000	12438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	2,157,408	-	2,157,408	-	-
					2	0	0	18	18	28,500	513,000	12439	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	52	498,852	37,548	550,548	-	-	550,548	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	12440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	52	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	12441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	52	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	12442	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	52	332,568	25,032	367,032	-	-	367,032	0.02
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	12443	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	52	665,136	50,064	734,064	-	50,064	684,000	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000	12444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	52	295,488	93,312	435,312	-	-	435,312	0.02
					2	0	0	39	39	28,500	1,111,500	12445	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	52	665,136	50,064	1,161,564	-	50,064	1,111,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58	58	28,500	1,653,000	12446	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	52	1,108,560	83,440	1,736,440	-	83,440	1,653,000	0.02
					2	0	0	32	32	28,500	912,000	12447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	52	831,420	62,580	974,580	-	-	974,580	0.02
					2	0	0	64	64	28,500	1,824,000	12448	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	52	1,662,840	125,160	1,949,160	-	-	1,949,160	0.02
					2	0	0	41	41	28,500	1,168,500	12449	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	52	1,774,440	133,560	1,302,060	-	133,560	1,168,500	0.02
					2	0	0	65	65	28,500	1,852,500	12450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	4	116,640	2,799,360	4,651,860	-	-	4,651,860	0.02
					5	0	0	45	45	28,500	1,282,500	12451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	32	787,320	670,680	1,953,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	867,993	-	867,993	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,085,187	712,557	372,630	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	12452	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	480	100	7,250	3,480,000	52	3,236,400	243,600	1,440,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	96,088	-	96,088	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,344,512	1,117,160	227,352	0.02
					2	0	0	12	12	28,500	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	12453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	52	295,488	93,312	435,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	-	217,656	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	217,656	171,000	46,656	0.02
					5	0	0	57	57	28,500	1,624,500	12454	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	456	100	7,400	3,374,400	52	2,868,240	506,160	2,130,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.84	-	-	-	-	-	-	252,270	-	252,270	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.16	-	-	-	-	-	-	1,878,390	1,432,159	446,231	0.02
					2	0	0	4	4	28,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
					5	0	0	42	42	28,500	1,197,000	12455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	336	100	7,400	2,486,400	52	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	74,730	-	74,730	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,495,230	-	1,495,230	0.02
					2	0	0	26	26	28,500	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	-	741,000	0.02
					2	1	0	59.89	459.89	28,500	13,106,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,106,865	-	13,106,865	-	-
12064	โฉนด	12600	44314	ต.แม่สอด	3	0	1	6.2	106.2	3,300	350,460	12456	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,850	140,400	3	4,212	136,188	486,648	-	-	486,648	0.3
												12457	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	92.7	100	7,150	662,805	3	19,884	642,921	642,921	-	-	642,921	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	66.8	66.8	3,300	220,440	12458	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	267.2	100	5,650	1,509,680	3	45,290	1,464,390	1,684,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	79.34	-	-	-	-	-	-	1,336,744	-	1,336,744	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20.66	-	-	-	-	-	-	348,086	-	348,086	0.02
12065	โฉนด	3306	6876	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	11,000	99,000	12459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	297,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	99,086	-	99,086	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	198,202	-	198,202	0.02
					2	0	0	41.8	41.8	11,000	459,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800	-	-	459,800	0.02
12066	โฉนด	3304	9359	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	11,000	354,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	-	354,200	0.02
12067	โฉนด	14787	54860	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	12460	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	1,921,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	366,126	-	366,126	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,555,794	-	1,555,794	0.02
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
12068	โฉนด	14788	54861	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	12461	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	1,921,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	366,126	-	366,126	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,555,794	-	1,555,794	0.02
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	-	367,500	0.02
12069	โฉนด	14789	54862	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	52,500	735,000	12462	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	10	131,880	1,186,920	1,921,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	366,126	-	366,126	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,555,794	-	1,555,794	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
12070	โฉนด	12907	44995	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3
12071	โฉนด	8033	17024	ต.แม่สอด	2	0	1	96.7	196.7	6,700	1,317,890	12463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	374	100	8,100	3,029,400	18	787,644	2,241,756	3,559,646	-	3,559,646	-	-
												12464	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	25	50,880	76,320	76,320	-	76,320	-	-
12072	โฉนด	12908	44996	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	7,900	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.3
12073	โฉนด	11560	41246	ต.แม่สอด	2	0	0	20.4	20.4	43,000	877,200	12465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,329,360	-	-	1,329,360	0.02
12074	โฉนด	1502	3411	ต.แม่สอด	5	0	0	42.25	42.25	23,000	971,750	12466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	338	100	7,400	2,501,200	35	2,126,020	375,180	1,346,930	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.33	-	-	-	-	-	-	71,791	-	71,791	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.67	-	-	-	-	-	-	1,275,139	1,275,139	-	-
					2	0	0	13.55	13.55	23,000	311,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,650	-	311,650	-	-
12075	โฉนด	2962	5556	ต.แม่สอด	2	0	1	33.1	133.1	4,200	559,020	12467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	36	78,864	48,336	607,356	-	-	607,356	0.02
												12468	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	234	100	7,250	1,696,500	31	1,577,745	118,755	118,755	-	-	118,755	0.02
12076	โฉนด	19208	70457	ต.แม่สอด	4	0	0	50	50	10,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3
12077	โฉนด	14727	54721	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	5,500	170,500	12469	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	10	226,080	2,034,720	2,205,220	-	-	2,205,220	0.02
12078	โฉนด	14728	54722	ต.แม่สอด	2	0	0	30.2	30.2	5,500	166,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	-	166,100	0.02
12079	โฉนด	3078	9322	ต.แม่สอด	2	0	1	9.4	109.4	6,400	700,160	12470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	1,096,736	-	1,096,736	-	-
												12471	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	22	374,139	28,161	28,161	-	-	28,161	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12080	โฉนด	588	2047	ต.แม่สอด	1	4	3	47.1	1947.1	13,000	25,312,300	12472	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40	100	2,250	90,000	45	83,700	6,300	25,318,600	-	25,318,600	-	-
												12473	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	45	50,220	3,780	3,780	-	-	3,780	0.01
					3	0	1	0	100	13,000	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	-	1,300,000	0.3
12081	โฉนด	16792	62363	ต.แม่สอด	2	0	0	99	99	5,500	544,500	12474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	7	213,120	970,880	1,515,380	-	1,515,380	-	-
												12475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,100	476,280	9	42,865	433,415	433,415	-	-	433,415	0.02
12082	โฉนด	2886	5432	ต.แม่สอด	5	0	0	39.75	39.75	32,500	1,291,875	12476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	318	100	7,400	2,353,200	31	2,000,220	352,980	1,644,855	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.32	-	-	-	-	-	-	186,198	-	186,198	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.68	-	-	-	-	-	-	1,458,657	-	1,458,657	0.02
					2	0	0	49.25	49.25	32,500	1,600,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,625	-	-	1,600,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12083	โฉนด	1973	3090	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	52,500	6,431,250	12477	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	7,450	581,100	30	540,423	40,677	6,471,927	-	-	6,471,927	0.02
												12478	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	30	197,160	14,840	14,840	-	-	14,840	0.02
12084	โฉนด	12114	42836	ต.แม่สอด	2	0	0	88	88	4,000	352,000	12479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	106.14	100	7,450	790,743	15	513,983	276,760	628,760	-	628,760	-	-
												12480	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	15	110,240	59,360	59,360	-	59,360	-	-
12085	โฉนด	18974	68742	ต.แม่สอด	4	0	1	50	150	875	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3
12086	โฉนด	4056	6430	ต.แม่สอด	2	0	0	91.1	91.1	6,700	610,370	12481	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	41	581,994	43,806	654,176	-	654,176	-	-
12087	โฉนด	10097	31378	ต.แม่สอด	5	0	0	17.06	17.06	5,300	90,418	12482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	68.25	100	8,100	552,825	8	44,226	508,599	599,017	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	140,410	-	140,410	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	458,607	69,224	389,383	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.94	16.94	5,300	89,782		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,782	-	89,782	-	-
12088	โฉนด	6695	14511	ต.แม่สอด	2	0	0	65.8	65.8	6,500	427,700	12483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,527,680	-	1,527,680	-	-
12089	โฉนด	2946	5875	ต.แม่สอด	2	0	3	8	308	5,700	1,755,600	12484	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	7,450	730,100	4	87,612	642,488	2,398,088	-	2,398,088	-	-
												12485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	5	36,855	700,245	700,245	-	-	700,245	0.02
												12486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	50	905,760	159,840	159,840	-	159,840	-	-
					5	0	0	28	28	5,700	159,600	12487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	28	417,312	489,888	649,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	162,372	-	162,372	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	487,116	119,700	367,416	0.02
12090	โฉนด	1127	12118	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,700	80,400	12488	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	8,250	792,000	21	633,600	158,400	238,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	22,399	-	22,399	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	216,401	216,401	-	-
					2	0	0	43.6	43.6	6,700	292,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,120	-	292,120	-	-
12091	โฉนด	4431	11404	ต.แม่สอด	2	0	0	45.3	45.3	6,700	303,510	12489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	587,670	-	-	587,670	0.02
12092	โฉนด	536	1683	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	32,500	3,965,000	12490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	4,353,800	-	4,353,800	-	-
12093	โฉนด	2836	4753	ต.แม่สอด	2	0	1	85.7	185.7	6,500	1,207,050	12491	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	5,900	318,600	45	242,136	76,464	1,283,514	-	1,283,514	-	-
12094	โฉนด	2432	4679	ต.แม่สอด	2	0	1	99.8	199.8	3,000	599,400	12492	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	21	415,710	31,290	630,690	-	630,690	-	-
												12493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	21	457,281	34,419	34,419	-	-	34,419	0.02
12095	โฉนด	4244	26293	ต.แม่สอด	2	0	2	7	207	5,700	1,179,900	12494	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	1,188,244	-	1,188,244	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12495	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	21	110,856	8,344	8,344	-	-	8,344	0.02
												12496	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	21	473,600	118,400	118,400	-	118,400	-	-
												12497	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	21	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-
12096	โฉนด	2176	3537	ต.แม่สอด	3	0	0	0.1	0.1	27,500	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	-	2,750	0.3
12097	โฉนด	5731	13173	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	7,900	79,000	12498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	662,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	132,440	-	132,440	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	529,760	63,200	466,560	0.02
					2	0	0	97.1	97.1	7,900	767,090	12499	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	35	498,852	37,548	804,638	-	804,638	-	-
12098	โฉนด	14607	54052	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12099	โฉนด	9152	19105	ต.แม่สอด	2	0	1	76	176	5,600	985,600	12500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	14	113,724	518,076	1,503,676	-	1,503,676	-	-
												12501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	16	392,040	1,389,960	1,389,960	-	1,389,960	-	-
												12502	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	16	52,470	186,030	186,030	-	186,030	-	-
					3	0	0	24	24	5,600	134,400	12503	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,300	604,800	16	133,056	471,744	606,144	-	-	606,144	0.3
12100	โฉนด	4245	26294	ต.แม่สอด	2	0	1	52.3	152.3	5,700	868,110	12504	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	108	100	7,600	820,800	61	763,344	57,456	925,566	-	925,566	-	-
					2	0	0	14.7	14.7	5,700	83,790	12505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	8,100	476,280	21	152,410	323,870	407,660	-	-	407,660	0.02
					5	0	0	3	3	5,700	17,100	12506	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	12	100	7,450	89,400	21	83,142	6,258	23,358	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	7,785	-	7,785	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	15,573	-	15,573	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12101	โฉนด	308	276	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	12507	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	280	100	7,850	2,198,000	49	1,670,480	527,520	1,677,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,198,253	1,198,253	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	479,267	-	479,267	0.3
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000	-	2,300,000	-	-
12102	โฉนด	9618	29114	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	12508	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,264,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	983,276	983,276	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	280,900	-	280,900	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
12103	โฉนด	9619	29115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	12509	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	29	834,624	904,176	1,264,176	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	983,276	983,276	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	280,900	-	280,900	0.3
					2	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
12104	โฉนด	6357	13898	ต.แม่สอด	1	0	1	58.4	158.4	5,200	823,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,680	-	823,680	-	-
12105	โฉนด	4701	11704	ต.แม่สอด	2	0	0	99.6	99.6	6,600	657,360	12510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	10	162,000	1,458,000	2,115,360	-	2,115,360	-	-
												12511	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	38.25	100	2,650	101,363	10	10,136	91,226	91,226	-	91,226	-	-
12106	โฉนด	10605	33432	ต.แม่สอด	3	1	0	77.75	477.75	19,000	9,077,250	12512	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	640	100	6,750	4,320,000	15	864,000	3,456,000	12,533,250	-	-	12,533,250	0.3
					2	0	0	20.85	20.85	19,000	396,150	12513	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	83.4	100	7,400	617,160	11	74,059	543,101	939,251	-	-	939,251	0.02
					3	0	0	13.49	13.49	19,000	256,310	12514	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	58.1	100	6,750	392,175	7	27,452	364,723	621,033	-	-	621,033	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.75	22.75	19,000	432,250	12515	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	91	100	6,750	614,250	7	42,998	571,253	1,003,503	-	-	1,003,503	0.3
					3	0	0	15.68	15.68	19,000	297,920	12516	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	62.7	100	6,750	423,225	6	25,394	397,832	695,752	-	-	695,752	0.3
					3	4	2	49.48	1849.48	19,000	35,140,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,140,120	-	-	35,140,120	0.3
12107	โฉนด	9763	22980	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	12517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	622,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	414,901	-	414,901	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	207,419	-	207,419	0.3
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
12108	โฉนด	9795	23169	ต.แม่สอด	2	0	0	12.3	12.3	7,900	97,170	12518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	624,690	-	624,690	-	-
12109	โฉนด	13524	49057	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12110	โฉนด	1562	4346	ต.แม่สอด	5	0	0	16.25	16.25	32,500	528,125	12519	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	130	100	7,850	1,020,500	35	612,300	408,200	936,325	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	61.54	-	-	-	-	-	-	576,214	576,214	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.46	-	-	-	-	-	-	360,111	-	360,111	0.3
					2	0	0	8.15	8.15	32,500	264,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,875	-	264,875	-	-
12111	โฉนด	13293	47706	ต.แม่สอด	2	0	0	53.9	53.9	11,000	592,900	12520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	20	932,400	310,800	903,700	-	-	903,700	0.02
12112	โฉนด	1555	4342	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	7,900	118,500	12521	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	15	88,800	355,200	473,700	-	-	473,700	0.02
					2	0	1	88.2	188.2	7,900	1,486,780	12522	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	290	100	8,100	2,349,000	10	234,900	2,114,100	3,600,880	-	3,600,880	-	-
12113	โฉนด	887	2183	ต.แม่สอด	5	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000	12523	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 3ชั้น	ตึก	-	750	100	5,550	4,162,500	32	2,247,750	1,914,750	2,664,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	888,161	-	888,161	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.2	28.2	12,000	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	338,400	-	-
12114	โฉนด	3239	6225	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	4,200	29,400	12524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	8,100	226,800	32	122,472	104,328	133,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	76,412	-	76,412	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	57,316	57,316	-	-
					2	0	0	63.3	63.3	4,200	265,860	12525	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	2	31,104	1,524,096	1,789,956	-	1,789,956	-	-
12115	โฉนด	11564	41264	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12526	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	8	141,568	1,628,032	2,316,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	330,961	-	330,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,985,071	-	1,985,071	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.1	7.1	43,000	305,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,300	-	-	305,300	0.02
12116	โฉนด	2770	4770	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	12527	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	24	112,480	183,520	613,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	429,464	-	429,464	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	184,056	-	184,056	0.3
					2	0	2	61.2	261.2	43,000	11,231,600	12528	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	30	777,600	777,600	12,009,200	-	12,009,200	-	-
												12529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	10	50,880	76,320	76,320	-	76,320	-	-
												12530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	200,880	-	200,880	-	-
12117	โฉนด	10093	31374	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	12531	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	7	149,184	1,982,016	2,342,416	-	-	2,342,416	0.02
12118	โฉนด	10092	31373	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	12532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	2	27,216	1,333,584	1,693,984	-	-	1,693,984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12119	โฉนด	335	298	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	37,500	787,500	12533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	40	476,280	204,120	991,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	661,113	-	661,113	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	330,507	-	330,507	0.02
					3	0	0	93.75	93.75	37,500	3,515,625	12534	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	375	100	3,450	1,293,750	40	1,099,688	194,063	3,709,688	-	-	3,709,688	0.3
					5	0	0	15	15	37,500	562,500	12535	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	60	100	7,450	447,000	40	415,710	31,290	593,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	267,206	-	267,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55	-	-	-	-	-	-	326,585	-	326,585	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12536	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	40	332,568	25,032	475,032	-	-	475,032	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12537	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	40	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12538	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	40	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12539	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	40	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	12540	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	40	579,360	102,240	552,240	-	-	552,240	0.02
					2	0	0	24.7	24.7	37,500	926,250	12541	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	197.82	100	7,100	1,404,522	40	1,193,844	210,678	1,136,928	-	-	1,136,928	0.02
					2	0	0	24	24	37,500	900,000	12542	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,100	1,363,200	40	1,158,720	204,480	1,104,480	-	-	1,104,480	0.02
					2	0	0	15	15	37,500	562,500	12543	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,000	420,000	40	390,600	29,400	591,900	-	-	591,900	0.02
					2	0	0	9	9	37,500	337,500	12544	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,000	252,000	40	234,360	17,640	355,140	-	-	355,140	0.02
					2	2	0	6.55	806.55	37,500	30,245,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,245,625	-	-	30,245,625	0.02
12120	โฉนด	3378	10522	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	1,350	325,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350	-	-	325,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12121	โฉนด	18050	64321	ต.แม่สอด	5	0	0	40.68	40.68	46,000	1,871,280	12545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	325.44	100	8,100	2,636,064	5	131,803	2,504,261	4,375,541	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,187,770	-	2,187,770	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,187,770	-	2,187,770	0.02
					3	0	0	9	9	46,000	414,000	12546	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	5	12,150	230,850	644,850	-	-	644,850	0.3
					3	0	2	82.32	282.32	46,000	12,986,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,986,720	-	-	12,986,720	0.3
					4	1	0	43	443	46,000	20,378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,378,000	-	-	20,378,000	0.3
12122	โฉนด	18049	64320	ต.แม่สอด	3	0	3	20	320	46,000	14,720,000	12547	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	118	100	6,750	796,500	2	15,930	780,570	15,500,570	-	-	15,500,570	0.3
												12548	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	132.45	100	6,750	894,038	2	17,881	876,157	876,157	-	-	876,157	0.3
					4	0	3	50	350	46,000	16,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100,000	-	-	16,100,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12123	โฉนด	4706	11709	ต.แม่สอด	2	0	1	4	104	6,600	686,400	12549	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	9,300	2,976,000	7	535,680	2,440,320	3,126,720	-	3,126,720	-	-
					2	0	0	26.5	26.5	6,600	174,900	12550	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,150	114,400	7	8,008	106,392	281,292	-	-	281,292	0.02
												12551	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,200	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,205,280	-	-	1,205,280	0.02
12124	โฉนด	13854	49893	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
12125	โฉนด	16774	63393	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	12552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,454,400	-	-	1,454,400	0.02
12126	โฉนด	15717	59101	ต.แม่สอด	2	0	0	26.5	26.5	15,000	397,500	12553	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,669,200	-	-	1,669,200	0.02
12127	โฉนด	13164	46566	ต.แม่สอด	4	0	0	46.3	46.3	15,000	694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500	-	-	694,500	0.3
12128	โฉนด	14303	52662	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	12554	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,450,800	-	-	1,450,800	0.02
12129	โฉนด	14299	52658	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,000	135,000	12555	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,406,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,853	-	468,853	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	937,847	-	937,847	0.02
					2	0	0	31.2	31.2	9,000	280,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	-	280,800	0.02
12130	โฉนด	9064	18738	ต.แม่สอด	2	0	0	34.8	34.8	9,000	313,200	12556	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,584,900	-	-	1,584,900	0.02
12131	โฉนด	9447	19632	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	2,700	540,000	12557	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	387.09	100	3,450	1,335,461	10	133,546	1,201,914	1,741,914	-	-	1,741,914	0.3
12132	โฉนด	14305	52664	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	12558	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,450,800	-	-	1,450,800	0.02
12133	โฉนด	15719	59103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	15,000	351,000	12559	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,495,530	-	-	1,495,530	0.02
12134	โฉนด	13163	46565	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	15,000	2,040,000	12560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	15	409,860	1,639,440	3,679,440	-	-	3,679,440	0.02
12135	โฉนด	16775	63394	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	12561	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,454,400	-	-	1,454,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12136	โฉนด	14304	52663	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	9,000	171,900	12562	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,443,600	-	-	1,443,600	0.02
12137	โฉนด	14301	52660	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	12563	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,450,800	-	-	1,450,800	0.02
12138	โฉนด	13856	49895	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	4,200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3
12139	โฉนด	9446	19631	ต.แม่สอด	2	0	0	26.6	26.6	9,000	239,400	12564	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,511,100	-	-	1,511,100	0.02
12140	โฉนด	13165	46567	ต.แม่สอด	4	0	1	57.1	157.1	15,000	2,356,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,500	-	-	2,356,500	0.3
12141	โฉนด	16773	63392	ต.แม่สอด	2	0	0	31.7	31.7	9,000	285,300	12565	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,557,000	-	-	1,557,000	0.02
12142	โฉนด	5028	12191	ต.แม่สอด	3	0	1	15.2	115.2	6,800	783,360	12566	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1843.2	100	9,300	17,141,760	16	3,771,187	13,370,573	14,153,933	-	-	14,153,933	0.3
					3	0	1	44	144	6,800	979,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200	-	-	979,200	0.3
12143	โฉนด	9984	25054	ต.แม่สอด	2	0	1	15.8	115.8	4,000	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	-	463,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12144	โฉนด	14088	51046	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	12,000	1,200,000	12567	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	15	232,440	125,160	1,325,160	-	1,325,160	-	-
												12568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	8,100	3,564,000	10	356,400	3,207,600	3,207,600	-	-	3,207,600	0.02
12145	โฉนด	13543	49142	ต.แม่สอด	2	0	0	56	56	32,500	1,820,000	12569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	8	103,680	1,192,320	3,012,320	-	-	3,012,320	0.02
12146	โฉนด	13976	50437	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	7,900	168,270	12570	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	16	207,240	734,760	903,030	-	-	903,030	0.02
12147	โฉนด	4274	9480	ต.แม่สอด	3	1	0	44	444	21,000	9,324,000	12571	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	10	117,000	1,053,000	10,377,000	-	-	10,377,000	0.3
12148	โฉนด	12299	43255	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	12572	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	18	342,888	975,912	1,577,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	601,184	-	601,184	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	976,728	-	976,728	0.02
					2	0	0	11.1	11.1	43,000	477,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300	-	-	477,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12149	โฉนด	5535	12882	ต.แม่สอด	2	0	1	66	166	4,000	664,000	12573	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55.25	100	7,450	411,613	29	382,800	28,813	692,813	-	692,813	-	-
												12574	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	29	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
												12575	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	55	100	7,450	409,750	24	381,068	28,683	28,683	-	28,683	-	-
												12576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	29	166,284	12,516	12,516	-	12,516	-	-
12150	โฉนด	16285	61196	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	3,300	448,800	12577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	4	93,312	2,239,488	2,688,288	-	-	2,688,288	0.02
												12578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	4	12,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02
12151	โฉนด	3673	6275	ต.แม่สอด	2	0	1	56.8	156.8	5,700	893,760	12579	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	141.86	100	7,450	1,056,857	19	982,877	73,980	967,740	-	-	967,740	0.02
12152	โฉนด	2314	3198	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	13,000	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.3
					3	0	0	20.25	20.25	13,000	263,250	12580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	8,100	656,100	4	26,244	629,856	893,106	-	-	893,106	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	58.75	358.75	13,000	4,663,750	12581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	2	31,290	490,210	5,153,960	-	-	5,153,960	0.02
												12582	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	2	39,336	616,264	616,264	-	-	616,264	0.02
					3	0	0	9	9	13,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
12153	โฉนด	14213	51759	ต.แม่สอด	3	0	0	7.5	7.5	4,200	31,500	12583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	3	7,290	235,710	267,210	-	-	267,210	0.3
					2	0	0	92.5	92.5	4,200	388,500	12584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112.5	100	8,100	911,250	3	27,338	883,913	1,272,413	-	1,272,413	-	-
12154	โฉนด	1060	2822	ต.แม่สอด	3	0	0	60	60	23,500	1,410,000	12585	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	25	561,600	842,400	2,252,400	-	-	2,252,400	0.3
					5	0	0	40	40	23,500	940,000	12586	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	7,850	3,768,000	25	1,507,200	2,260,800	3,200,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,560,640	2,560,640	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	640,160	-	640,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	84.1	184.1	23,500	4,326,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,350	-	4,326,350	-	-
12155	โฉนด	4228	7381	ต.แม่สอด	2	0	0	63.1	63.1	9,400	593,140	12587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,400	1,450,400	26	1,232,840	217,560	810,700	-	810,700	-	-
12156	โฉนด	4683	11647	ต.แม่สอด	2	0	0	75.9	75.9	7,200	546,480	12588	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	35	1,283,160	226,440	772,920	-	772,920	-	-
												12589	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	59.28	100	2,650	157,092	20	47,128	109,964	109,964	-	109,964	-	-
												12590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	8,100	544,320	20	163,296	381,024	381,024	-	-	381,024	0.02
12157	โฉนด	18936	68500	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	5,300	270,830	12591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,402,238	-	1,402,238	-	-
12158	โฉนด	18791	67353	ต.แม่สอด	2	0	0	59.4	59.4	13,000	772,200	12592	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	214	100	8,100	1,733,400	4	69,336	1,664,064	2,436,264	-	-	2,436,264	0.02
12159	โฉนด	18766	67207	ต.แม่สอด	5	0	0	24.12	24.12	3,300	79,596	12593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	193	100	8,100	1,563,300	2	31,266	1,532,034	1,611,630	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.29	-	-	-	-	-	-	133,604	-	133,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.88	25.88	3,300	85,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,404	-	-	85,404	0.02
12160	โฉนด	19537	72445	ต.แม่สอด	3	0	1	92.1	192.1	3,300	633,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,930	-	-	633,930	0.3
12161	โฉนด	19538	72446	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12162	โฉนด	15299	57347	ต.แม่สอด	2	0	0	84.2	84.2	2,700	227,340	12594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	12	90,720	557,280	784,620	-	-	784,620	0.02
12163	โฉนด	19526	72423	ต.แม่สอด	3	0	2	98.9	298.9	3,800	1,135,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,820	-	-	1,135,820	0.3
12164	โฉนด	13704	49323	หมู่ 23 ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,800	81,600	12595	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,310,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	982,800	-	982,800	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	327,600	-	327,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.5	5.5	6,800	37,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02
12165	โฉนด	5580	12884	ต.แม่สอด	3	1	2	32.3	632.3	20,000	12,646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,646,000	-	-	12,646,000	0.3
12166	โฉนด	3402	10384	ต.แม่สอด	3	9	2	5.4	3805.4	20,000	76,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,108,000	-	-	76,108,000	0.3
12167	โฉนด	8582	17953	ต.แม่สอด	3	0	3	40.7	340.7	20,000	6,814,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,814,000	-	-	6,814,000	0.3
12168	โฉนด	3401	10383	ต.แม่สอด	3	4	1	50	1750	20,000	35,000,000	12596	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	82.4	100	5,850	482,040	35	289,224	192,816	35,192,816	-	-	35,192,816	0.3
												12597	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	207.5	100	5,850	1,213,875	35	728,325	485,550	485,550	-	-	485,550	0.3
												12598	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	11197	100	9,300	104,132,100	35	62,479,260	41,652,840	41,652,840	-	-	41,652,840	0.3
												12599	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,150	2,059,200	35	1,235,520	823,680	823,680	-	-	823,680	0.3
												12600	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	41.6	100	7,150	297,440	35	178,464	118,976	118,976	-	-	118,976	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12601	608-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	480.09	100	8,050	3,864,725	35	2,318,835	1,545,890	1,545,890	-	-	1,545,890	0.3
12169	โฉนด	3362	10515	ต.แม่สอด	1	0	2	34	234	30,000	7,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000	-	-	7,020,000	0.01
12170	โฉนด	8581	17952	ต.แม่สอด	3	1	1	71.3	571.3	20,000	11,426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,426,000	-	-	11,426,000	0.3
12171	โฉนด	19278	70917	ต.แม่สอด	1	11	2	49.2	4649.2	16,000	74,387,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,387,200	-	-	74,387,200	0.01
12172	โฉนด	5607	12892	ต.แม่สอด	3	3	3	84.2	1584.2	20,000	31,684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,684,000	-	-	31,684,000	0.3
12173	โฉนด	3361	10376	ต.แม่สอด	1	1	0	11.3	411.3	30,000	12,339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,339,000	-	-	12,339,000	0.01
12174	โฉนด	5469	12730	ต.แม่สอด	3	6	1	65.4	2565.4	20,000	51,308,000	12602	609-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	1188	100	750	891,000	35	534,600	356,400	51,664,400	-	-	51,664,400	0.3
12175	โฉนด	3363	10377	ต.แม่สอด	3	4	1	94.2	1794.2	16,000	28,707,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,707,200	-	-	28,707,200	0.3
12176	โฉนด	8446	17634	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12177	โฉนด	2134	4571	ต.แม่สอด	2	0	2	11.4	211.4	15,000	3,171,000	12603	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,450	745,000	54	692,850	52,150	3,223,150	-	-	3,223,150	0.02
12178	โฉนด	910	2443	ต.แม่สอด	2	0	0	82.35	82.35	9,400	774,090	12604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	1,114,290	-	1,114,290	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	9,400	82,250	12605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	10	28,350	255,150	337,400	-	-	337,400	0.3
12179	โฉนด	364	342	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	55,000	1,210,000	12606	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	264	100	7,850	2,072,400	57	1,575,024	497,376	1,707,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	213,422	-	213,422	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,493,954	1,493,954	-	-
					2	0	0	16.5	16.5	55,000	907,500	12607	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	57	393,756	124,344	1,031,844	-	-	1,031,844	0.02
												12608	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	57	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02
												12609	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	66	100	7,850	518,100	57	393,756	124,344	124,344	-	-	124,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.7	100.7	55,000	5,538,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,538,500	-	5,538,500	-	-
12180	โฉนด	3624	10670	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	43,000	1,548,000	12610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	37	1,811,520	319,680	1,867,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.96	-	-	-	-	-	-	1,568,104	1,568,104	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.04	-	-	-	-	-	-	299,576	-	299,576	0.3
					2	0	0	45.4	45.4	43,000	1,952,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,200	-	1,952,200	-	-
12181	โฉนด	14207	51877	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	5,300	365,700	12611	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	85	100	7,250	616,250	23	573,113	43,138	408,838	-	408,838	-	-
12182	โฉนด	11792	42165	ต.แม่สอด	2	0	0	46	46	7,900	363,400	12612	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	1,230,040	-	1,230,040	-	-
					5	0	0	15	15	7,900	118,500	12613	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	8	75,360	866,640	985,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.17	-	-	-	-	-	-	435,136	-	435,136	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	55.83	-	-	-	-	-	-	550,004	-	550,004	0.02
12183	โฉนด	10208	31714	ต.แม่สอด	2	0	0	77.3	77.3	5,300	409,690	12614	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,600	486,400	32	452,352	34,048	443,738	-	-	443,738	0.02
12184	โฉนด	2829	5360	ต.แม่สอด	2	0	1	24.3	124.3	8,500	1,056,550	12615	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	17	106,560	337,440	1,393,990	-	-	1,393,990	0.02
												12616	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	17	142,080	449,920	449,920	-	-	449,920	0.02
												12617	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,400	1,332,000	17	319,680	1,012,320	1,012,320	-	-	1,012,320	0.02
12185	น.ส.3ก		650	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,300	100,700	12618	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	32	152,280	129,720	230,420	-	-	230,420	0.02
12186	โฉนด	8161	17906	ต.แม่สอด	1	0	0	15	15	1,750	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	26,250	-	-
12187	โฉนด	8882	18431	ต.แม่สอด	1	0	0	71.9	71.9	2,700	194,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,130	-	194,130	-	-
12188	โฉนด	4526	11456	ต.แม่สอด	2	0	0	22.9	22.9	11,500	263,350	12619	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,407,880	-	-	1,407,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12189	โฉนด	512	1682	ต.แม่สอด	3	2	0	37.3	837.3	7,450	6,237,885		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,237,885	-	-	6,237,885	0.3
12190	โฉนด	12815	44827	ต.แม่สอด	3	0	1	89.2	189.2	5,400	1,021,680	12620	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,450	1,380,000	3	41,400	1,338,600	2,360,280	-	-	2,360,280	0.3
12191	โฉนด	16531	62933	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	12621	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	10	131,951	1,187,556	1,348,671	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	320,984	-	320,984	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,027,687	-	1,027,687	0.02
					2	0	0	6.79	6.79	11,500	78,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,085	-	-	78,085	0.02
12192	โฉนด	16532	62934	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	12622	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	10	131,951	1,187,556	1,348,671	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	320,984	-	320,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,027,687	-	1,027,687	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.29	6.29	11,500	72,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,335	-	-	72,335	0.02
12193	โฉนด	16530	62932	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	12623	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	10	131,951	1,187,556	1,348,671	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	320,984	-	320,984	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,027,687	-	1,027,687	0.02
					2	0	0	6.89	6.89	11,500	79,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,235	-	-	79,235	0.02
12194	โฉนด	513	4088	ต.แม่สอด	3	1	1	35.3	535.3	2,900	1,552,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,370	-	-	1,552,370	0.3
12195	โฉนด	4525	11455	ต.แม่สอด	2	0	0	32.2	32.2	11,500	370,300	12624	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	10	127,170	1,144,530	1,514,830	-	-	1,514,830	0.02
12196	โฉนด	16287	61198	ต.แม่สอด	4	0	1	5.5	105.5	3,300	348,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150	-	-	348,150	0.3
12197	โฉนด	4512	11442	ต.แม่สอด	3	0	0	79.1	79.1	11,500	909,650	12625	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	224	100	5,850	1,310,400	32	1,218,672	91,728	1,001,378	-	-	1,001,378	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12198	โฉนด	16533	62935	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	12626	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	10	131,951	1,187,556	1,348,671	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	320,984	-	320,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,027,687	-	1,027,687	0.02
					2	0	0	6.69	6.69	11,500	76,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,935	-	-	76,935	0.02
12199	โฉนด	16534	62936	ต.แม่สอด	5	0	0	14.01	14.01	11,500	161,115	12627	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168.09	100	7,850	1,319,507	10	131,951	1,187,556	1,348,671	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.8	-	-	-	-	-	-	320,984	-	320,984	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.2	-	-	-	-	-	-	1,027,687	-	1,027,687	0.02
					2	0	0	6.39	6.39	11,500	73,485		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,485	-	-	73,485	0.02
12200	โฉนด	14880	55321	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	5,200	166,400	12628	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,161,152	-	-	1,161,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12201	โฉนด	14424	53677	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	5,400	101,520	12629	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	12	78,960	485,040	586,560	-	-	586,560	0.02
12202	โฉนด	8867	18385	ต.แม่สอด	1	0	1	9	109	2,700	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-
12203	โฉนด	18983	68764	ต.แม่สอด	3	0	1	19.5	119.5	1,900	227,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,050	-	-	227,050	0.3
12204	โฉนด	8090	17231	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	5,500	1,100,000	12630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	1,359,200	-	1,359,200	-	-
												12631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,650	119,250	35	110,903	8,348	8,348	-	8,348	-	-
												12632	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,250	157,500	25	146,475	11,025	11,025	-	11,025	-	-
												12633	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,250	216,000	25	200,880	15,120	15,120	-	15,120	-	-
12205	โฉนด	1793	3482	ต.แม่สอด	2	0	1	22.1	122.1	7,200	879,120	12634	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,100	3,067,200	34	2,607,120	460,080	1,339,200	-	-	1,339,200	0.02
												12635	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	8	21,312	245,088	245,088	-	-	245,088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12206	โฉนด	11419	38520	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	5,500	16,500	12636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	24	36,936	60,264	76,764	-	-	76,764	0.02
					3	0	0	87	87	5,500	478,500	12637	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	560	100	6,300	3,528,000	24	1,340,640	2,187,360	2,665,860	-	-	2,665,860	0.3
12207	โฉนด	16457	62705	ต.แม่สอด	1	0	0	74.4	74.4	1,450	107,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,880	-	107,880	-	-
12208	โฉนด	15849	60000	ต.แม่สอด	2	0	0	13	13	5,700	74,100	12638	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,102,764	-	-	1,102,764	0.02
12209	โฉนด	11026	36613	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	15	124,027	496,109	1,246,109	-	-	1,246,109	0.02
12210	โฉนด	11022	36617	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	12640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76.56	100	8,100	620,136	15	124,027	496,109	1,246,109	-	-	1,246,109	0.02
12211	โฉนด	11698	42008	ต.แม่สอด	1	0	1	39	139	5,300	736,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,700	-	736,700	-	-
12212	โฉนด	11729	42052	ต.แม่สอด	1	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	424,000	-	-
12213	โฉนด	12357	42506	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	12641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	1,455,800	-	-	1,455,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12214	โฉนด	12209	42539	ต.แม่สอด	2	0	0	52	52	6,500	338,000	12642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	8,100	595,350	21	190,512	404,838	742,838	-	742,838	-	-
12215	โฉนด	1638	3068	ต.แม่สอด	1	0	3	45.6	345.6	13,000	4,492,800	12643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	4,854,384	-	4,854,384	-	-
												12644	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	136.3	100	2,250	306,675	7	76,669	230,006	230,006	-	-	230,006	0.01
12216	โฉนด	1639	3069	ต.แม่สอด	1	0	3	41.5	341.5	13,000	4,439,500	12645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	32.52	100	8,100	263,412	7	18,439	244,973	4,684,473	-	4,684,473	-	-
												12646	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	28.09	100	2,250	63,203	7	15,801	47,402	47,402	-	-	47,402	0.01
												12647	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	7.5	100	2,250	16,875	7	4,219	12,656	12,656	-	-	12,656	0.01
12217	โฉนด	5390	12629	ต.แม่สอด	5	0	0	12.25	12.25	32,500	398,125	12648	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	147	100	7,850	1,153,950	48	877,002	276,948	675,073	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	96,468	-	96,468	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	578,605	-	578,605	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.25	10.25	32,500	333,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,125	-	-	333,125	0.02
12218	โฉนด	11322	38122	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	12649	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	5	125,160	709,240	1,239,240	-	-	1,239,240	0.02
												12650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	2	3,240	158,760	158,760	-	-	158,760	0.02
												12651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	2	636	31,164	31,164	-	-	31,164	0.02
												12652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	2	1,272	62,328	62,328	-	-	62,328	0.02
12219	โฉนด	484	469	ต.แม่สอด	2	0	0	64.3	64.3	4,250	273,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,275	-	-	273,275	0.02
12220	โฉนด	2537	3241	ต.แม่สอด	2	0	0	51.1	51.1	6,500	332,150	12653	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	20	332,568	25,032	357,182	-	-	357,182	0.02
												12654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	20	49,290	3,710	3,710	-	-	3,710	0.02
12221	โฉนด	3016	5906	ต.แม่สอด	2	0	1	47.1	147.1	11,000	1,618,100	12655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	2,162,420	-	2,162,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12656	519-อาคารจอดรถ (66) 1ชั้น	ตึก	2	50	100	5,650	282,500	10	28,250	254,250	254,250	-	254,250	-	-
12222	โฉนด	559	512	ต.แม่สอด	2	0	1	95.5	195.5	5,500	1,075,250	12657	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	1,312,050	-	-	1,312,050	0.02
												12658	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												12659	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	236,800	-	-	236,800	0.02
												12660	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,400	1,320,900	15	264,180	1,056,720	1,056,720	-	-	1,056,720	0.02
												12661	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,400	1,320,900	15	264,180	1,056,720	1,056,720	-	-	1,056,720	0.02
					5	0	0	10	10	5,500	55,000	12662	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	291,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	175,080	-	175,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	116,720	-	116,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12223	โฉนด	10398	32328	ต.แม่สอด	4	1	0	41.3	441.3	5,500	2,427,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,150	-	-	2,427,150	0.3
12224	โฉนด	11391	39523	ต.แม่สอด	2	0	1	34.2	134.2	32,500	4,361,500	12663	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.88	100	7,400	613,312	30	521,315	91,997	4,453,497	-	-	4,453,497	0.02
												12664	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	30	59,148	4,452	4,452	-	-	4,452	0.02
12225	โฉนด	7500	16022	ต.แม่สอด	3	0	0	56	56	32,500	1,820,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000	-	-	1,820,000	0.3
12226	โฉนด	13530	49063	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	12665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,593,120	-	1,593,120	-	-
12227	โฉนด	18106	64051	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,300	84,800	12666	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	7	39,480	524,520	609,320	-	609,320	-	-
12228	โฉนด	3995	6378	ต.แม่สอด	2	0	0	74.2	74.2	5,000	371,000	12667	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	28	754,800	133,200	504,200	-	504,200	-	-
12229	โฉนด	11477	38554	ต.แม่สอด	2	0	0	73.2	73.2	5,200	380,640	12668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.15	100	8,100	786,915	19	220,336	566,579	947,219	-	947,219	-	-
12230	โฉนด	6657	15666	ต.แม่สอด	2	0	0	80.7	80.7	5,500	443,850	12669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,423,626	-	1,423,626	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	8	7,632	87,768	87,768	-	87,768	-	-
12231	โฉนด	19247	70732	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
12232	โฉนด	11309	38157	ต.แม่สอด	1	0	0	62.6	62.6	5,200	325,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520	-	325,520	-	-
					3	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12233	โฉนด	1450	3303	ต.แม่สอด	2	0	0	72.8	72.8	7,200	524,160	12671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	145	100	7,400	1,073,000	11	364,820	708,180	1,232,340	-	1,232,340	-	-
					2	0	0	12	12	7,200	86,400	12672	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	283,080	-	-	283,080	0.02
12234	โฉนด	6642	14425	ต.แม่สอด	2	0	0	24.4	24.4	5,500	134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200	-	-	134,200	0.02
12235	โฉนด	5077	12190	ต.แม่สอด	2	0	3	49.9	349.9	5,700	1,994,430	12673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,400	592,000	35	503,200	88,800	2,083,230	-	2,083,230	-	-
												12674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	36	241,056	147,744	147,744	-	-	147,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12236	โฉนด	11674	41674	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
12237	โฉนด	18960	68664	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	2,700	113,400	12675	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	2	20,736	1,016,064	1,129,464	-	-	1,129,464	0.02
12238	โฉนด	8300	17426	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,200	420,000	12676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	6	163,296	2,558,304	2,978,304	-	2,978,304	-	-
12239	โฉนด	1961	4530	ต.แม่สอด	2	0	0	84.8	84.8	10,500	890,400	12677	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	22	320,280	621,720	1,512,120	-	1,512,120	-	-
												12678	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	22	320,280	621,720	621,720	-	-	621,720	0.02
												12679	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	22	320,280	621,720	621,720	-	-	621,720	0.02
12240	โฉนด	1034	2220	ต.แม่สอด	3	0	3	20.9	320.9	10,500	3,369,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,450	-	-	3,369,450	0.3
12241	โฉนด	11113	41656	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,000	60,000	12680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	10	62,800	565,200	625,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	156,300	-	156,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	52	52	6,000	312,000		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	468,900	468,900	-	-
					2	0	0	52	52	6,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
12242	โฉนด	9535	25871	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,300	113,400	12681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	573,624	-	-	573,624	0.02
12243	โฉนด	8509	17732	ต.แม่สอด	2	0	0	46.3	46.3	7,500	347,250	12682	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	28	194,580	228,420	575,670	-	-	575,670	0.02
12244	โฉนด	12788	44922	ต.แม่สอด	2	0	0	29.7	29.7	5,500	163,350	12683	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,050	1,184,400	10	118,440	1,065,960	1,229,310	-	-	1,229,310	0.02
12245	โฉนด	9195	19292	ต.แม่สอด	4	0	0	40.4	40.4	10,000	404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000	-	-	404,000	0.3
12246	โฉนด	10051	31441	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	12,000	996,000	12684	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	31	621,984	46,816	1,042,816	-	1,042,816	-	-
12247	โฉนด	13653	49349	ต.แม่สอด	2	0	0	35	35	2,600	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-
12248	โฉนด	13654	49350	ต.แม่สอด	2	0	0	64	64	5,200	332,800	12685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	41	484,995	36,505	369,305	-	369,305	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12249	โฉนด	13300	47698	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	9,400	582,800	12686	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162.5	100	7,250	1,178,125	55	1,095,656	82,469	665,269	-	665,269	-	-
12250	โฉนด	12075	42214	ต.แม่สอด	2	0	0	70	70	5,200	364,000	12687	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	1,141,600	-	1,141,600	-	-
12251	โฉนด	13495	49009	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	12688	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	65	100	7,450	484,250	10	193,700	290,550	783,450	-	-	783,450	0.02
												12689	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45.22	100	2,650	119,833	10	47,933	71,900	71,900	-	-	71,900	0.02
12252	โฉนด	13384	48479	ต.แม่สอด	2	0	1	32.1	132.1	3,300	435,930	12690	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	561,090	-	-	561,090	0.02
12253	โฉนด	19224	70598	ต.แม่สอด	2	0	2	1.3	201.3	2,350	473,055	12691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,400	932,400	2	37,296	895,104	1,368,159	-	-	1,368,159	0.02
												12692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	55.2	100	8,100	447,120	2	8,942	438,178	438,178	-	-	438,178	0.02
12254	โฉนด	799	2073	ต.แม่สอด	2	0	2	9.7	209.7	5,300	1,111,410	12693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	1,223,160	-	-	1,223,160	0.02
												12694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	17.5	100	7,450	130,375	10	52,150	78,225	78,225	-	-	78,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	7	100	7,450	52,150	10	20,860	31,290	31,290	-	-	31,290	0.02
12255	โฉนด	16749	63198	ต.แม่สอด	3	0	0	70.9	70.9	5,500	389,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,950	-	-	389,950	0.3
12256	โฉนด	13089	45270	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	12696	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	979,680	-	979,680	-	-
												12697	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	319,680	-	-
												12698	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	10	35,520	319,680	319,680	-	319,680	-	-
												12699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
12257	โฉนด	14726	54720	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,500	194,700	12700	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,212,060	-	1,212,060	-	-
12258	โฉนด	14725	54719	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	5,000	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-
12259	โฉนด	1437	4302	ต.แม่สอด	3	1	0	5.5	405.5	10,000	4,055,000	12701	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,650	222,600	3	6,678	215,922	4,270,922	-	-	4,270,922	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12702	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	3	15,900	514,100	514,100	-	-	514,100	0.3
												12703	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	320	100	7,700	2,464,000	3	73,920	2,390,080	2,390,080	-	-	2,390,080	0.3
												12704	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	3	8,505	274,995	274,995	-	-	274,995	0.3
12260	โฉนด	2541	4712	ต.แม่สอด	5	0	0	58.28	58.28	11,000	641,080	12705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	466.23	100	7,400	3,450,102	18	2,242,566	1,207,536	1,848,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.14	-	-	-	-	-	-	353,825	-	353,825	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80.86	-	-	-	-	-	-	1,494,791	1,494,791	-	-
					2	0	0	1.72	1.72	11,000	18,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,920	-	18,920	-	-
12261	โฉนด	1199	2945	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	12706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	210	100	7,850	1,648,500	25	659,400	989,100	1,153,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	219,761	-	219,761	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	933,839	-	933,839	0.02
					2	0	0	31.1	31.1	9,400	292,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,340	-	-	292,340	0.02
12262	โฉนด	2321	3131	ต.แม่สอด	2	1	0	59	459	6,500	2,983,500	12707	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	24	647,280	48,720	3,032,220	-	3,032,220	-	-
												12708	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	24	443,232	723,168	723,168	-	723,168	-	-
												12709	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	12	111,132	682,668	682,668	-	-	682,668	0.02
												12710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66.25	100	2,650	175,563	12	24,579	150,984	150,984	-	150,984	-	-
12263	โฉนด	13815	49790	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,700	100,500	12711	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	10	59,220	532,980	633,480	-	-	633,480	0.02
12264	โฉนด	4246	9452	ต.แม่สอด	5	0	0	15.35	15.35	30,000	460,500	12712	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	-	122.76	100	6,750	828,630	8	66,290	762,340	1,222,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	611,420	-	611,420	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	611,420	611,420	-	-
					2	0	0	10.15	10.15	30,000	304,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-
12265	โฉนด	14987	55900	ต.แม่สอด	1	0	1	80	180	680	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
12266	โฉนด	342	306	ต.แม่สอด	5	0	0	28.9	28.9	32,500	939,250	12713	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	425.6	100	7,900	3,362,240	34	1,950,099	1,412,141	2,351,391	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	503,903	-	503,903	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,847,488	-	1,847,488	0.02
12267	โฉนด	6300	13868	ต.แม่สอด	3	0	0	0.32	0.32	32,500	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.3
					2	0	0	9.58	9.58	32,500	311,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,350	-	-	311,350	0.02
12268	โฉนด	2516	3238	ต.แม่สอด	2	0	2	44.9	244.9	6,500	1,591,850	12714	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	25	665,136	50,064	1,641,914	-	1,641,914	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12715	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	18,774	-	18,774	-	-
												12716	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	25	665,136	50,064	50,064	-	50,064	-	-
												12717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	715,392	-	715,392	-	-
12269	โฉนด	357	307	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	43,000	4,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000	-	-	4,300,000	0.3
					1	0	1	58.4	158.4	43,000	6,811,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,811,200	-	-	6,811,200	0.01
12270	โฉนด	13826	49690	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	5,500	206,250	12718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,100	757,350	15	151,470	605,880	812,130	-	812,130	-	-
12271	โฉนด	2277	3603	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	37,500	731,250	12719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	8,100	631,800	31	328,536	303,264	1,034,514	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.51	-	-	-	-	-	-	212,179	-	212,179	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.49	-	-	-	-	-	-	822,335	822,335	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6	6	37,500	225,000	12720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	415,512	-	-	415,512	0.3
					2	0	1	19	119	37,500	4,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500	-	4,462,500	-	-
12272	โฉนด	4726	11729	ต.แม่สอด	2	0	0	92.6	92.6	6,600	611,160	12721	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,250	870,000	27	809,100	60,900	672,060	-	672,060	-	-
												12722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	27	267,300	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
12273	โฉนด	9634	22844	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	5,300	127,200	12723	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	13	596,736	824,064	951,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.23	-	-	-	-	-	-	173,415	-	173,415	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.77	-	-	-	-	-	-	777,849	-	777,849	0.02
					2	0	0	74.8	74.8	5,300	396,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,440	-	-	396,440	0.02
12274	โฉนด	987	2135	ต.แม่สอด	2	0	3	5.4	305.4	6,800	2,076,720	12724	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	41	1,132,200	199,800	2,276,520	-	2,276,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	15	34,450	18,550	18,550	-	18,550	-	-
												12726	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	15	96,850	52,150	52,150	-	-	52,150	0.02
12275	โฉนด	5495	12620	ต.แม่สอด	5	0	0	90	90	30,000	2,700,000	12727	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	720	100	7,400	5,328,000	43	4,528,800	799,200	3,499,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	437,400	-	437,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,312,200	-	1,312,200	0.02
					2	0	1	22.1	122.1	30,000	3,663,000	12728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	43	831,420	62,580	3,725,580	-	-	3,725,580	0.02
12276	โฉนด	5928	13426	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	4,200	70,896	12729	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	67.5	100	7,600	513,000	19	477,090	35,910	106,806	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	32,042	-	32,042	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	74,764	74,764	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.92	81.92	4,200	344,064	12730	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	5	8,880	168,720	512,784	-	512,784	-	-
12277	โฉนด	16042	60843	ต.แม่สอด	4	0	2	38.4	238.4	3,300	786,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,720	-	-	786,720	0.3
12278	โฉนด	2577	2305	ต.แม่สอด	2	0	1	83.8	183.8	3,800	698,440	12731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	4	21,456	157,344	855,784	-	-	855,784	0.02
												12732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	4	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.02
12279	โฉนด	12415	43133	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
12280	โฉนด	12417	43135	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
12281	โฉนด	15175	56485	ต.แม่สอด	3	0	0	86.9	86.9	2,900	252,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,010	-	-	252,010	0.3
12282	โฉนด	12416	43134	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
12283	โฉนด	2316	3200	ต.แม่สอด	4	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,830	-	-	906,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12284	โฉนด	16454	62651	ต.แม่สอด	3	0	0	13.2	13.2	5,300	69,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,960	-	-	69,960	0.3
12285	โฉนด	15513	48282	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	5,300	662,500	12733	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	17	282,504	75,096	737,596	-	737,596	-	-
12286	โฉนด	12913	45001	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	7,900	790,000	12734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	13	331,776	1,741,824	2,531,824	-	-	2,531,824	0.02
12287	โฉนด	15474	59297	ต.แม่สอด	4	0	3	0	300	5,300	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	-	1,590,000	0.3
12288	โฉนด	9829	23640	ต.แม่สอด	2	0	1	37	137	5,300	726,100	12735	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	14	375,480	250,320	976,420	-	-	976,420	0.02
12289	โฉนด	13437	48952	ต.แม่สอด	1	5	3	45.7	2345.7	2,500	5,864,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,864,250	-	5,864,250	-	-
12290	โฉนด	7337	15699	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
12291	โฉนด	13835	49878	ต.แม่สอด	1	0	1	34	134	3,300	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-
12292	โฉนด	15141	56440	ต.แม่สอด	2	0	2	75	275	5,300	1,457,500	12736	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	336	100	7,000	2,352,000	14	1,411,200	940,800	2,398,300	-	-	2,398,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12293	โฉนด	1657	3072	ต.แม่สอด	4	0	1	92.8	192.8	5,300	1,021,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,840	-	-	1,021,840	0.3
12294	โฉนด	3090	6210	ต.แม่สอด	3	0	0	54.3	54.3	5,500	298,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650	-	-	298,650	0.3
12295	โฉนด	9828	23641	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	5,300	649,250	12737	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	14	268,200	178,800	828,050	-	-	828,050	0.02
12296	โฉนด	15884	60246	ต.แม่สอด	2	0	0	41.2	41.2	7,900	325,480	12738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64.8	100	8,100	524,880	6	31,493	493,387	818,867	-	-	818,867	0.02
12297	โฉนด	1033	2219	ต.แม่สอด	1	1	1	73.3	573.3	10,500	6,019,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,019,650	-	6,019,650	-	-
12298	โฉนด	12418	43136	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
12299	โฉนด	19443	71768	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
12300	โฉนด	19444	71769	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
12301	โฉนด	19445	71770	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12302	โฉนด	19446	71771	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
12303	โฉนด	19447	71772	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
12304	โฉนด	19448	71773	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3
12305	โฉนด	19449	71774	ต.แม่สอด	4	0	2	85	285	2,700	769,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500	-	-	769,500	0.3
12306	โฉนด	817	2080	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	26,500	424,000	12739	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	1,026,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	513,440	-	513,440	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	513,440	-	513,440	0.02
					5	0	0	32	32	26,500	848,000	12740	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	25	803,840	1,205,760	2,053,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	641,800	-	641,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99.4	99.4	26,500	2,634,100		ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	1,411,960	-	1,411,960	0.02
					2	0	0	99.4	99.4	26,500	2,634,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,634,100	-	-	2,634,100	0.02
12307	โฉนด	6892	15494	ต.แม่สอด	4	0	0	97.4	97.4	3,300	321,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420	-	-	321,420	0.3
12308	โฉนด	12483	43294	ต.แม่สอด	2	0	1	13.5	113.5	7,200	817,200	12741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	1,206,000	-	1,206,000	-	-
												12742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	7	25,515	338,985	338,985	-	-	338,985	0.02
12309	โฉนด	8900	18559	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	17,000	323,000	12743	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,101,624	-	1,101,624	-	-
12310	โฉนด	10346	32177	ต.แม่สอด	2	0	0	18.76	18.76	5,500	103,180	12744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	20	182,250	425,250	528,430	-	-	528,430	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	5,500	103,125	12745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	20	182,250	425,250	528,375	-	-	528,375	0.02
					2	0	0	62.49	62.49	5,500	343,695		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,695	-	-	343,695	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12311	โฉนด	18286	65689	ต.แม่สอด	2	0	0	99.3	99.3	4,200	417,060	12746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	8,100	765,450	14	137,781	627,669	1,044,729	-	1,044,729	-	-
12312	โฉนด	13717	49492	ต.แม่สอด	2	0	0	44.5	44.5	5,400	240,300	12747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,134,540	-	-	1,134,540	0.02
					2	0	0	44.5	44.5	5,400	240,300	12748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,134,540	-	-	1,134,540	0.02
12313	โฉนด	14705	54551	ต.แม่สอด	5	0	0	19.5	19.5	7,900	154,050	12749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	78	100	7,400	577,200	20	173,160	404,040	558,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	171,724	-	171,724	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	386,366	386,366	-	-
					2	0	0	18.8	18.8	7,900	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	148,520	-	-
12314	โฉนด	12070	42073	ต.แม่สอด	2	0	0	23.2	23.2	5,200	120,640	12750	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	678,304	-	-	678,304	0.02
12315	โฉนด	4437	11274	ต.แม่สอด	2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250	12751	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	23	542,592	964,608	1,396,858	-	-	1,396,858	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12316	โฉนด	11473	38538	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	12752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,733,056	-	-	1,733,056	0.02
12317	โฉนด	8504	17727	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	12753	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	372,280	-	-	372,280	0.02
12318	โฉนด	11468	38533	ต.แม่สอด	2	0	0	72.4	72.4	5,200	376,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,480	-	-	376,480	0.02
12319	โฉนด	6915	14962	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	12754	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	25	527,520	791,280	1,165,280	-	-	1,165,280	0.02
12320	โฉนด	157	223	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	12755	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	35	1,382,400	921,600	2,055,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,598,846	1,598,846	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	456,754	-	456,754	0.3
					2	0	0	0.2	0.2	63,000	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
12321	โฉนด	18381	66195	ต.แม่สอด	1	2	2	92.2	1092.2	30,000	32,766,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,766,000	-	32,766,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	87.5	187.5	30,000	5,625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000	-	-	5,625,000	0.3
12322	โฉนด	2053	2501	ต.แม่สอด								12756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	10	45,360	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
												12757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
												12758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	10	83,440	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												12759	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25.6	100	7,450	190,720	10	76,288	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02
												12760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
												12761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	10	83,440	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												12762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68.8	100	7,450	512,560	10	205,024	307,536	307,536	-	-	307,536	0.02
												12763	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	10	71,520	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12764	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	3	100	7,450	22,350	10	8,940	13,410	13,410	-	-	13,410	0.02
												12765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	10	34,020	306,180	306,180	-	-	306,180	0.02
												12766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												12767	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	7,400	754,800	10	75,480	679,320	679,320	-	-	679,320	0.02
												12768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	8,100	109,350	10	10,935	98,415	98,415	-	-	98,415	0.02
												12769	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	10	196,680	295,020	295,020	-	295,020	-	-
												12770	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	319	100	7,400	2,360,600	10	708,180	1,652,420	1,652,420	-	1,652,420	-	-
12323	โฉนด	18711	66899	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	15,000	420,000	12771	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	3	79,128	2,558,472	2,978,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	283,551	-	283,551	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,694,921	2,694,921	-	-
					2	0	0	28.8	28.8	15,000	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
12324	โฉนด	4226	8192	ต.แม่สอด	2	0	0	96.3	96.3	57,500	5,537,250	12772	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	225	100	8,000	1,800,000	45	1,368,000	432,000	5,969,250	-	5,969,250	-	-
12325	โฉนด	5364	12539	ต.แม่สอด	2	0	0	36.6	36.6	24,000	878,400	12773	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	1,059,264	-	-	1,059,264	0.02
12326	โฉนด	9217	20767	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	5,700	228,000	12774	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	12	362,880	2,229,120	2,457,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,228,560	-	1,228,560	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,228,560	1,228,560	-	-
					2	0	1	33.1	133.1	5,700	758,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,670	-	758,670	-	-
12327	โฉนด	3943	10422	ต.แม่สอด	3	8	2	34.5	3434.5	19,000	65,255,500	12775	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1706	100	2,650	4,520,900	14	813,762	3,707,138	68,962,638	-	-	68,962,638	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12776	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	170	100	2,650	450,500	11	54,060	396,440	396,440	-	-	396,440	0.3
12328	โฉนด	7416	15764	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	12777	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	794,380	-	794,380	-	-
12329	โฉนด	7414	15762	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	12778	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	209,955	-	209,955	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	524,925	-	524,925	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
12330	โฉนด	4813	11851	ต.แม่สอด	2	0	0	70.32	70.32	6,300	443,016	12779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44.4	100	8,100	359,640	9	32,368	327,272	770,288	-	-	770,288	0.02
												12780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20.9	100	8,100	169,290	10	16,929	152,361	152,361	-	-	152,361	0.02
												12781	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,400	1,598,400	11	191,808	1,406,592	1,406,592	-	-	1,406,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	20.68	220.68	6,300	1,390,284	12782	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47.3	100	7,450	352,385	7	88,096	264,289	1,654,573	-	1,654,573	-	-
												12783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162.84	100	7,400	1,205,016	15	602,508	602,508	602,508	-	602,508	-	-
12331	โฉนด	85	110	ต.แม่สอด	2	0	0	0.1	0.1	57,500	5,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750	-	-	5,750	0.02
12332	โฉนด	2752	3221	ต.แม่สอด	4	0	1	64.2	164.2	30,000	4,926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,926,000	-	-	4,926,000	0.3
12333	โฉนด	2755	3224	ต.แม่สอด	4	0	2	70.7	270.7	26,500	7,173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,173,550	-	-	7,173,550	0.3
12334	โฉนด	2756	3225	ต.แม่สอด	4	0	3	53.8	353.8	26,500	9,375,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,700	-	-	9,375,700	0.3
12335	โฉนด	2757	3226	ต.แม่สอด	4	1	0	19.9	419.9	26,500	11,127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,127,350	-	-	11,127,350	0.3
12336	โฉนด	2758	3227	ต.แม่สอด	4	0	3	11	311	26,500	8,241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,241,500	-	-	8,241,500	0.3
12337	โฉนด	3360	10594	ต.แม่สอด	4	17	0	96.5	6896.5	1,100	7,586,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,586,150	-	-	7,586,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12338	โฉนด	3534	10618	ต.แม่สอด	4	18	1	86.3	7386.3	4,800	35,454,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,454,240	-	-	35,454,240	0.3
12339	โฉนด	6774	14679	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3
12340	โฉนด	6775	14680	ต.แม่สอด	4	0	0	22.5	22.5	43,000	967,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500	-	-	967,500	0.3
12341	โฉนด	6776	14681	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
12342	โฉนด	6777	14682	ต.แม่สอด	4	0	0	35.2	35.2	1,100	38,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,720	-	-	38,720	0.3
12343	โฉนด	6778	14683	ต.แม่สอด	4	0	0	35.1	35.1	1,100	38,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610	-	-	38,610	0.3
12344	โฉนด	6779	14684	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
12345	โฉนด	6780	14685	ต.แม่สอด	4	0	0	35.5	35.5	1,100	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.3
12346	โฉนด	6781	40704	ต.แม่สอด	4	0	0	44.3	44.3	37,500	1,661,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,250	-	-	1,661,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12347	โฉนด	16518	62801	ต.แม่สอด	5	0	0	14.1	14.1	4,700	66,270	12784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,850	885,480	9	79,693	805,787	872,057	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	436,028	-	436,028	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	436,028	-	436,028	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	4,700	55,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,930	-	-	55,930	0.02
12348	โฉนด	6131	14280	ต.แม่สอด	3	1	3	7.8	707.8	13,000	9,201,400	12785	515-ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2000	100	3,900	7,800,000	24	2,964,000	4,836,000	14,037,400	-	-	14,037,400	0.3
12349	โฉนด	6209	14759	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	12786	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	120,504	-	120,504	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	602,376	-	602,376	0.02
12350	โฉนด	15836	59846	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	12,000	360,000	12787	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	18	734,760	2,091,240	2,451,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	816,998	-	816,998	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,634,242	-	1,634,242	0.02
					2	0	0	25.8	25.8	12,000	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.02
12351	โฉนด	19527	72424	ต.แม่สอด	3	0	2	99.5	299.5	3,800	1,138,100	12788	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	913	100	7,850	7,167,050	2	143,341	7,023,709	8,161,809	-	-	8,161,809	0.3
12352	โฉนด	2718	3215	ต.แม่สอด	2	1	3	88.8	788.8	26,500	20,903,200	12789	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	960	100	8,000	7,680,000	15	1,536,000	6,144,000	27,047,200	-	27,047,200	-	-
												12790	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	5	162,000	3,078,000	3,078,000	-	-	3,078,000	0.02
												12791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	5	85,050	1,615,950	1,615,950	-	-	1,615,950	0.02
12353	โฉนด	10694	34121	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	9,400	117,500	12792	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	7,450	372,500	15	242,125	130,375	247,875	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	148,725	-	148,725	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	99,150	47,000	52,150	0.02
					2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480	-	-	321,480	0.02
12354	โฉนด	18178	64987	ต.แม่สอด	4	0	0	77.5	77.5	6,500	503,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,750	-	-	503,750	0.3
12355	โฉนด	8079	16989	ต.แม่สอด	3	0	1	30.7	130.7	56,500	7,384,550	12793	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,750	364,500	15	72,900	291,600	7,676,150	-	-	7,676,150	0.3
												12794	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	92	100	6,750	621,000	15	124,200	496,800	496,800	-	-	496,800	0.3
												12795	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	432,000	-	-	432,000	0.3
												12796	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	432,000	-	-	432,000	0.3
12356	โฉนด	1706	4428	ต.แม่สอด	5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	12797	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	17	84,360	267,140	777,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	409,451	-	409,451	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	368,529	-	368,529	0.02
					5	0	0	11.88	11.88	43,000	510,840	12798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	47.5	100	7,400	351,500	17	84,360	267,140	777,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.63	-	-	-	-	-	-	409,451	-	409,451	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.37	-	-	-	-	-	-	368,529	-	368,529	0.02
					2	0	0	82.35	82.35	43,000	3,541,050	12799	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115.5	100	7,450	860,475	18	740,009	120,467	3,661,517	-	3,661,517	-	-
12357	โฉนด	507	484	ต.แม่สอด	2	0	1	65.4	165.4	43,000	7,112,200	12800	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	180	100	7,250	1,305,000	60	1,213,650	91,350	7,203,550	-	7,203,550	-	-
												12801	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	60	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
12358	โฉนด	13027	45636	ต.แม่สอด	2	0	1	9.2	109.2	49,500	5,405,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,400	-	-	5,405,400	0.02
12359	โฉนด	16294	61443	ต.แม่สอด	4	0	0	13.4	13.4	1,100	14,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740	-	-	14,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12360	โฉนด	6786	16990	ต.แม่สอด	3	1	0	44.7	444.7	15,000	6,670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,670,500	-	-	6,670,500	0.3
12361	โฉนด	14831	55083	ต.แม่สอด	2	0	0	14	14	5,200	72,800	12802	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,067,552	-	-	1,067,552	0.02
12362	โฉนด	14911	55392	ต.แม่สอด	2	0	0	14.1	14.1	5,200	73,320	12803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,068,072	-	-	1,068,072	0.02
12363	โฉนด	14912	55393	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	12804	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,057,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	352,349	-	352,349	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	704,803	-	704,803	0.02
					2	0	0	2	2	5,200	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.02
12364	โฉนด	13975	50436	ต.แม่สอด	5	0	0	13.93	13.93	7,900	110,047	12805	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	139.25	100	7,850	1,093,113	16	240,485	852,628	962,675	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.36	-	-	-	-	-	-	138,240	-	138,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 1-2.5	-	2	-	85.64	-	-	-	-	-	-	824,435	824,435	-	-
					2	0	0	17.18	17.18	7,900	135,722		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,722	-	135,722	-	-
12365	โฉนด	9258	19257	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	30,000	609,000	12806	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,362,600	-	-	1,362,600	0.02
12366	โฉนด	10071	31461	ต.แม่สอด	1	21	0	34	8434	4,950	41,748,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,748,300	-	41,748,300	-	-
12367	โฉนด	14886	55348	ต.แม่สอด	3	0	0	9.2	9.2	5,200	47,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,840	-	-	47,840	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	5,200	28,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.02
12368	โฉนด	14885	55347	ต.แม่สอด	5	0	0	14.8	14.8	5,200	76,960	12807	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	11	271,296	1,989,504	2,066,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	688,752	-	688,752	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,377,712	-	1,377,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12369	โฉนด	10293	31977	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	12808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	2	17,820	873,180	1,161,980	-	1,161,980	-	-
12370	โฉนด	319	279	ต.แม่สอด	3	5	3	59.8	2359.8	6,750	15,928,650	12809	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,750	364,500	2	7,290	357,210	16,285,860	-	-	16,285,860	0.3
												12810	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,000	90,000	2	1,800	88,200	88,200	-	-	88,200	0.3
												12811	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,000	144,000	2	2,880	141,120	141,120	-	-	141,120	0.3
												12812	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	80	100	2,650	212,000	2	12,720	199,280	199,280	-	-	199,280	0.3
12371	โฉนด	4830	11845	ต.แม่สอด	2	0	1	15.4	115.4	5,400	623,160	12813	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	13	19,080	100,170	723,330	-	723,330	-	-
12372	โฉนด	16499	63062	ต.แม่สอด	1	1	0	0.8	400.8	3,300	1,322,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,640	-	1,322,640	-	-
12373	โฉนด	13457	50163	ต.แม่สอด	3	0	2	33.5	233.5	4,800	1,120,800	12814	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1032	100	9,300	9,597,600	10	959,760	8,637,840	9,758,640	-	-	9,758,640	0.3
12374	โฉนด	18652	66855	ต.แม่สอด	2	0	0	55	55	5,300	291,500	12815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	371	100	7,400	2,745,400	2	54,908	2,690,492	2,981,992	-	-	2,981,992	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12375	โฉนด	18653	66856	ต.แม่สอด/	3	0	3	54.3	354.3	3,300	1,169,190	12816	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	323	100	9,300	3,003,900	2	60,078	2,943,822	4,113,012	-	-	4,113,012	0.3
												12817	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	208	100	9,300	1,934,400	2	38,688	1,895,712	1,895,712	-	-	1,895,712	0.3
												12818	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18.56	100	7,150	132,704	2	2,654	130,050	130,050	-	-	130,050	0.3
12376	โฉนด	16751	63061	ต.แม่สอด	3	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
12377	โฉนด	18672	66817	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12819	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,295,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.02
					2	0	0	9	9	56,500	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	-	508,500	0.02
12378	โฉนด	18670	66815	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12820	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,295,952	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	339,000	308,976	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	56,500	1,011,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,350	-	1,011,350	-	-
12379	โฉนด	18671	66816	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12821	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,295,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	56,500	542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400	-	-	542,400	0.02
12380	โฉนด	18674	66819	ต.แม่สอด	3	0	0	95.7	95.7	4,800	459,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,360	-	-	459,360	0.3
12381	โฉนด	5546	12829	ต.แม่สอด	1	4	0	17.2	1617.2	15,000	24,258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,258,000	-	24,258,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12382	โฉนด	5547	12830	ต.แม่สอด	1	2	0	59.4	859.4	1,100	945,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,340	-	945,340	-	-
12383	โฉนด	5549	12831	ต.แม่สอด	1	4	0	21.2	1621.2	15,000	24,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,318,000	-	24,318,000	-	-
12384	โฉนด	1982	2882	ต.แม่สอด	3	0	3	76	376	5,300	1,992,800	12822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	202.2	100	8,100	1,637,820	11	196,538	1,441,282	3,434,082	-	-	3,434,082	0.3
												12823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	288	100	8,100	2,332,800	12	326,592	2,006,208	2,006,208	-	-	2,006,208	0.3
12385	โฉนด	18246	65123	ต.แม่สอด	4	0	0	40	40	3,300	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.3
12386	โฉนด	14669	54237	ต.แม่สอด	3	0	0	68	68	3,300	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.3
12387	โฉนด	4616	11572	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	12824	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,028,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,942	-	342,942	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	685,986	-	685,986	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	8,500	102,000	12825	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,028,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,942	-	342,942	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	685,986	685,986	-	-
					2	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850	-	136,850	-	-
12388	โฉนด	991	1780	ต.แม่สอด	5	0	0	67.5	67.5	23,500	1,586,250	12826	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	540	100	8,100	4,374,000	20	1,312,200	3,061,800	4,648,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	3,718,440	-	3,718,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	929,610	-	929,610	0.3
					2	0	0	62.9	62.9	23,500	1,478,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,150	-	-	1,478,150	0.02
12389	โฉนด	6393	13979	ต.แม่สอด	2	0	0	60.8	60.8	5,600	340,480	12827	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	827,776	-	-	827,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12828	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	19	189,504	487,296	487,296	-	-	487,296	0.02
12390	โฉนด	1754	2375	ต.แม่สอด	2	0	2	6.8	206.8	2,700	558,360	12829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,100	738,720	18	192,067	546,653	1,105,013	-	1,105,013	-	-
												12830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63.7	100	8,100	515,970	10	51,597	464,373	464,373	-	-	464,373	0.02
												12831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25.83	100	8,100	209,223	10	20,922	188,301	188,301	-	-	188,301	0.02
												12832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	10	11,130	100,170	100,170	-	100,170	-	-
												12833	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	7,450	236,910	10	94,764	142,146	142,146	-	-	142,146	0.02
12391	โฉนด	6407	14001	ต.แม่สอด	4	0	1	28.9	128.9	5,200	670,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,280	-	-	670,280	0.3
12392	โฉนด	4891	11952	ต.แม่สอด	4	0	0	64	64	43,000	2,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,000	-	-	2,752,000	0.3
12393	โฉนด	18764	67205	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	3,300	165,000	12834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	890,200	-	-	890,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12835	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	725,200	-	-	725,200	0.02
12394	โฉนด	533	1203	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	8,500	59,500	12836	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	25	181,440	272,160	331,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	165,830	-	165,830	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	165,830	-	165,830	0.3
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	12837	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	710,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	355,350	63,750	291,600	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	355,350	-	355,350	0.3
					5	0	0	33.75	33.75	8,500	286,875	12838	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	270	100	8,100	2,187,000	55	1,662,120	524,880	811,755	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	676,435	676,435	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	135,320	-	135,320	0.3
					2	0	0	37.55	37.55	8,500	319,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,175	-	319,175	-	-
12395	โฉนด	2548	4715	ต.แม่สอด	5	0	0	25	25	32,500	812,500	12839	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	12	226,800	1,393,200	2,205,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.75	-	-	-	-	-	-	148,885	-	148,885	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.25	-	-	-	-	-	-	2,056,815	2,056,815	-	-
					2	0	0	56.2	56.2	32,500	1,826,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,500	-	1,826,500	-	-
12396	โฉนด	6452	14043	ต.แม่สอด	2	0	0	96.8	96.8	5,500	532,400	12840	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	44	1,207,680	213,120	745,520	-	745,520	-	-
												12841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	8,100	465,750	11	55,890	409,860	409,860	-	-	409,860	0.02
12397	โฉนด	12013	42315	ต.แม่สอด	2	0	1	43.7	143.7	6,700	962,790	12842	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	316.26	100	8,100	2,561,706	13	409,873	2,151,833	3,114,623	-	3,114,623	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	158.13	100	8,100	1,280,853	7	89,660	1,191,193	1,191,193	-	-	1,191,193	0.02
12398	โฉนด	18673	66818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	12844	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	1,295,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,976	-	647,976	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	56,500	672,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,350	-	-	672,350	0.02
12399	โฉนด	203	194	ต.แม่สอด	2	0	3	33	333	19,500	6,493,500	12845	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	24	406,296	662,904	7,156,404	-	7,156,404	-	-
												12846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	574	100	8,100	4,649,400	24	1,766,772	2,882,628	2,882,628	-	-	2,882,628	0.02
12400	โฉนด	1309	2975	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	12847	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	19	1,001,700	2,575,800	2,787,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	222,984	-	222,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,564,316	-	2,564,316	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	9,400	211,500	12848	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,950	3,577,500	19	1,001,700	2,575,800	2,787,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	222,984	-	222,984	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	2,564,316	-	2,564,316	0.02
					2	0	0	48.9	48.9	9,400	459,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,660	-	-	459,660	0.02
12401	โฉนด	6388	13995	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	6,500	65,000	12849	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	266,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	79,884	-	79,884	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	186,396	186,396	-	-
					2	0	1	0	100	6,500	650,000	12850	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	851,280	-	-	851,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12851	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
												12852	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	21	94,720	201,280	201,280	-	-	201,280	0.02
12402	โฉนด	4338	11187	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	12853	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	14.3	14.3	63,000	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	-	900,900	0.02
12403	โฉนด	682	1236	ต.แม่สอด	2	0	2	22.8	222.8	8,300	1,849,240	12854	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	2,062,360	-	-	2,062,360	0.02
												12855	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12856	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12857	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12858	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12859	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12860	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12861	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12862	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12863	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12864	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												12865	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	25	142,080	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12404	โฉนด	1073	2829	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	12866	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	20	508,680	1,186,920	1,771,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	590,581	-	590,581	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,181,339	390,020	791,320	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	12867	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	20	508,680	1,186,920	1,771,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	590,581	-	590,581	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,181,339	-	1,181,339	0.02
					5	0	0	18	18	32,500	585,000	12868	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	20	508,680	1,186,920	1,771,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	590,581	-	590,581	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,181,339	-	1,181,339	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60	60	32,500	1,950,000	12869	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,850	1,404,000	20	421,200	982,800	2,932,800	-	-	2,932,800	0.3
					2	0	1	70.3	170.3	32,500	5,534,750	12870	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	20	1,510,320	113,680	5,648,430	-	5,648,430	-	-
												12871	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	20	31,800	74,200	74,200	-	74,200	-	-
12405	โฉนด	2336	3619	ต.แม่สอด	2	0	2	10.8	210.8	8,000	1,686,400	12872	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,250	1,740,000	34	1,618,200	121,800	1,808,200	-	1,808,200	-	-
												12873	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40.85	100	7,450	304,333	34	283,029	21,303	21,303	-	-	21,303	0.02
												12874	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	34	62,357	4,694	4,694	-	-	4,694	0.02
12406	โฉนด	8030	16960	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	32,500	260,000	12875	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	45	221,712	16,688	276,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	25,953	-	25,953	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	250,735	-	250,735	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.4	98.4	32,500	3,198,000	12876	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	45	173,213	13,038	3,211,038	-	-	3,211,038	0.02
												12877	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,400	473,600	45	402,560	71,040	71,040	-	-	71,040	0.02
12407	โฉนด	16472	62176	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,300	159,000	12878	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	32	171,315	145,935	304,935	-	-	304,935	0.02
12408	โฉนด	1830	4475	ต.แม่สอด	3	0	0	10.5	10.5	6,800	71,400	12879	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	5,900	247,800	3	7,434	240,366	311,766	-	-	311,766	0.3
					3	0	0	20	20	6,800	136,000	12880	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,900	472,000	16	103,840	368,160	504,160	-	-	504,160	0.3
					3	0	0	99.6	99.6	6,800	677,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,280	-	-	677,280	0.3
12409	โฉนด	6740	14541	ต.แม่สอด	2	0	2	89	289	4,900	1,416,100	12881	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	21	1,136,640	284,160	1,700,260	-	1,700,260	-	-
												12882	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	12	359,936	587,264	587,264	-	-	587,264	0.02
												12883	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	21	50,880	108,120	108,120	-	108,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	3	43,740	1,414,260	1,414,260	-	-	1,414,260	0.02
					3	0	0	60	60	4,900	294,000	12885	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,300	1,512,000	12	211,680	1,300,320	1,594,320	-	-	1,594,320	0.3
					2	0	0	51	51	4,900	249,900	12886	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	408	100	7,800	3,182,400	6	190,944	2,991,456	3,241,356	-	-	3,241,356	0.02
12410	โฉนด	1151	2918	ต.แม่สอด	3	0	0	10	10	9,400	94,000	12887	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	80	100	7,850	628,000	6	37,680	590,320	684,320	-	-	684,320	0.3
					2	0	0	72.2	72.2	9,400	678,680	12888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	24	430,920	703,080	1,381,760	-	1,381,760	-	-
12411	โฉนด	10480	32372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	12889	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	475,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	237,648	-	237,648	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	237,648	-	237,648	0.02
					2	0	0	40.8	40.8	17,000	693,600	12890	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	37	482,304	271,296	964,896	-	964,896	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12412	โฉนด	5512	12806	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	12891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,317,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	439,252	-	439,252	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	878,636	-	878,636	0.02
					5	0	0	12	12	42,000	504,000	12892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	1,317,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	439,252	-	439,252	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	878,636	-	878,636	0.02
					2	0	2	61.6	261.6	42,000	10,987,200	12893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	17	427,680	1,354,320	12,341,520	-	12,341,520	-	-
12413	โฉนด	12514	44779	ต.แม่สอด	2	0	1	98.7	198.7	30,000	5,961,000	12894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	33	457,281	34,419	5,995,419	-	5,995,419	-	-
												12895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	32	332,568	25,032	25,032	-	25,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54.4	100	7,450	405,280	23	376,910	28,370	28,370	-	28,370	-	-
												12897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	255	100	7,450	1,899,750	54	1,766,768	132,983	132,983	-	-	132,983	0.02
12414	โฉนด	6530	14241	ต.แม่สอด	3	2	1	23.9	923.9	10,500	9,700,950	12898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	10,891,650	-	-	10,891,650	0.3
12415	โฉนด	13030	45667	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,200	74,400	12899	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	575,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	95,891	-	95,891	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	479,341	479,341	-	-
					2	0	0	18.8	18.8	6,200	116,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,560	-	116,560	-	-
12416	โฉนด	9557	25996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	12900	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	687,168	-	687,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	161,712	-	161,712	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
12417	โฉนด	3915	10640	ต.แม่สอด	1	2	0	48.4	848.4	10,500	8,908,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,908,200	-	8,908,200	-	-
12418	โฉนด	16535	62189	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	52,500	3,937,500	12901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	3	72,900	2,357,100	6,294,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	629,460	-	629,460	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	5,665,140	-	5,665,140	0.02
					2	0	0	55	55	52,500	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	-	2,887,500	0.02
12419	โฉนด	39	2	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	12902	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	576	100	8,000	4,608,000	55	3,502,080	1,105,920	3,085,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	771,480	-	771,480	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,314,440	-	2,314,440	0.02
					5	0	0	36	36	55,000	1,980,000	12903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	55	2,577,312	813,888	2,793,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	931,203	-	931,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,862,685	-	1,862,685	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	12904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	12905	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	55	3,436,416	1,085,184	3,725,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,241,604	-	1,241,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,483,580	-	2,483,580	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	12906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	12907	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	931,296	-	-	931,296	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	12908	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					5	0	0	24	24	55,000	1,320,000	12909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	55	1,718,208	542,592	1,862,592	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	413,868	-	413,868	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,448,724	-	1,448,724	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	12910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	931,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	206,934	-	206,934	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	724,362	-	724,362	0.02
					2	0	0	22	22	55,000	1,210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000	-	-	1,210,000	0.02
12420	โฉนด	19334	70875	ต.แม่สอด	3	0	3	96.5	396.5	2,700	1,070,550	12911	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	384	100	3,450	1,324,800	2	26,496	1,298,304	2,368,854	-	-	2,368,854	0.3
12421	โฉนด	13382	48478	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	49,000	686,000	12912	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	56	100	7,450	417,200	35	387,996	29,204	715,204	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.12	-	-	-	-	-	-	265,484	-	265,484	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.88	-	-	-	-	-	-	449,720	-	449,720	0.02
					2	0	0	51.8	51.8	49,000	2,538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,200	-	-	2,538,200	0.02
12422	โฉนด	15739	59411	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	6,000	126,000	12913	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,491,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	474,619	-	474,619	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	2,016,821	-	2,016,821	0.02
					2	0	0	10.2	10.2	6,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
12423	โฉนด	15737	59409	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	12914	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,245,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	59,296	-	59,296	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	1,186,424	-	1,186,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
12424	โฉนด	12702	44611	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	6,700	254,600	12915	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	456	100	7,800	3,556,800	17	853,632	2,703,168	2,957,768	-	-	2,957,768	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	6,700	50,250	12916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	17	19,080	60,420	110,670	-	-	110,670	0.02
					2	0	0	51.5	51.5	6,700	345,050	12917	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	17	124,416	393,984	739,034	-	739,034	-	-
12425	โฉนด	1438	3019	ต.แม่สอด	2	0	1	32.4	132.4	9,400	1,244,560	12918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	30	554,280	41,720	1,286,280	-	1,286,280	-	-
												12919	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	7,450	871,650	36	810,635	61,016	61,016	-	-	61,016	0.02
												12920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	14	250,320	166,880	166,880	-	166,880	-	-
12426	โฉนด	19392	71539	ต.แม่สอด	5	0	0	15.17	15.17	6,600	100,122	12921	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	182	100	7,850	1,428,700	2	28,574	1,400,126	1,500,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.3	-	-	-	-	-	-	499,583	-	499,583	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.7	-	-	-	-	-	-	1,000,665	-	1,000,665	0.02
					5	0	0	15.17	15.17	6,600	100,122	12922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	182	100	7,850	1,428,700	2	28,574	1,400,126	1,500,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.3	-	-	-	-	-	-	499,583	-	499,583	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.7	-	-	-	-	-	-	1,000,665	-	1,000,665	0.02
					2	0	0	58.37	58.37	6,600	385,242		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,242	-	-	385,242	0.02
12427	โฉนด	12603	44317	ต.แม่สอด	3	0	0	86	86	7,000	602,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000	-	-	602,000	0.3
12428	โฉนด	12593	44307	ต.แม่สอด	3	0	0	95	95	7,000	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	-	665,000	0.3
12429	โฉนด	5154	12572	ต.แม่สอด	2	0	1	63.4	163.4	19,500	3,186,300	12923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	329	100	8,100	2,664,900	16	586,278	2,078,622	5,264,922	-	5,264,922	-	-
												12924	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56.28	100	2,650	149,142	16	32,811	116,331	116,331	-	116,331	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	85.6	285.6	19,500	5,569,200	12925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	16	257,472	100,128	5,669,328	-	-	5,669,328	0.02
												12926	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	75,096	-	-	75,096	0.02
												12927	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	134.55	100	7,600	1,022,580	16	736,258	286,322	286,322	-	-	286,322	0.02
												12928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	59.85	100	8,100	484,785	16	106,653	378,132	378,132	-	-	378,132	0.02
												12929	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	864	100	7,400	6,393,600	19	1,790,208	4,603,392	4,603,392	-	-	4,603,392	0.02
12430	โฉนด	1401	4292	ต.แม่สอด	2	0	1	91.3	191.3	9,400	1,798,220	12930	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	55	775,992	58,408	1,856,628	-	1,856,628	-	-
												12931	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	25	436,496	32,855	32,855	-	-	32,855	0.02
												12932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	106,560	-	-	106,560	0.02
					2	0	0	16.5	16.5	9,400	155,100	12933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	35	457,281	34,419	189,519	-	-	189,519	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12431	โฉนด	2653	4729	ต.แม่สอด	4	0	1	59.7	159.7	32,500	5,190,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,190,250	-	-	5,190,250	0.3
12432	โฉนด	4379	11210	ต.แม่สอด	2	0	1	5.3	105.3	6,400	673,920	12934	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	25	443,424	33,376	707,296	-	707,296	-	-
												12935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	25	44,361	3,339	3,339	-	3,339	-	-
12433	โฉนด	6003	13569	ต.แม่สอด	2	0	1	10.4	110.4	6,500	717,600	12936	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	175	100	8,100	1,417,500	10	141,750	1,275,750	1,993,350	-	1,993,350	-	-
												12937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
12434	โฉนด	1599	4360	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	43,000	752,500	12938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	1,279,810	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	639,905	376,250	263,655	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	639,905	-	639,905	0.3
					2	0	0	72.3	72.3	43,000	3,108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,900	-	3,108,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12435	โฉนด	8764	18186	ต.แม่สอด	5	0	0	16.1	16.1	8,500	136,850	12939	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	702,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	155,996	-	155,996	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	546,054	-	546,054	0.02
12436	โฉนด	7178	15267	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	12940	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,660,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	207,600	-	207,600	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,453,200	-	1,453,200	0.02
					2	0	0	25.1	25.1	27,000	677,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,700	-	-	677,700	0.02
12437	โฉนด	5888	13354	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	5,500	110,000	12941	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,276,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	191,460	-	191,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	446,740	-	446,740	0.02
					2	0	0	69.2	69.2	5,500	380,600	12942	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	10	155,520	1,399,680	1,780,280	-	-	1,780,280	0.02
12438	โฉนด	10883	36499	ต.แม่สอด	2	0	1	60.3	160.3	5,500	881,650	12943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	17	291,600	923,400	1,805,050	-	-	1,805,050	0.02
12439	โฉนด	18902	68355	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	12944	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	10	115,200	1,036,800	1,132,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	314,692	-	314,692	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	818,108	818,108	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	8,000	89,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600	-	89,600	-	-
12440	โฉนด	18903	68356	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,000	96,000	12945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	251,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	83,832	-	83,832	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	167,688	64,003	103,685	0.02
					2	0	0	12	12	8,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.02
12441	โฉนด	9698	22818	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	12946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,142,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	761,478	460,023	301,455	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	380,682	-	380,682	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	57,500	667,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000	-	667,000	-	-
12442	โฉนด	9496	25804	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	30,000	960,000	12947	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	25	1,638,400	2,457,600	3,417,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	854,400	-	854,400	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,563,200	720,000	1,843,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.8	22.8	30,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-
12443	โฉนด	19250	70760	ต.แม่สอด	2	0	3	8.7	308.7	1,400	432,180	12948	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70.35	100	7,400	520,590	3	15,618	504,972	937,152	-	-	937,152	0.02
												12949	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	3	26,376	852,824	852,824	-	-	852,824	0.02
												12950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26.4	100	2,650	69,960	3	2,099	67,861	67,861	-	-	67,861	0.02
												12951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	3	2,862	92,538	92,538	-	-	92,538	0.02
												12952	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	109	100	7,400	806,600	3	24,198	782,402	782,402	-	-	782,402	0.02
12444	โฉนด	10801	35481	ต.แม่สอด	4	0	0	45.1	45.1	15,000	676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500	-	-	676,500	0.3
12445	โฉนด	10955	36571	ต.แม่สอด	4	0	0	37.1	37.1	15,000	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
12446	โฉนด	10956	36572	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500	-	-	574,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12447	โฉนด	10957	36573	ต.แม่สอด	4	0	0	39.5	39.5	15,000	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	-	592,500	0.3
12448	โฉนด	10802	36645	ต.แม่สอด	4	0	0	7.8	7.8	15,000	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
12449	โฉนด	11182	37864	ต.แม่สอด	4	0	0	12.9	12.9	15,000	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	-	193,500	0.3
12450	โฉนด	11183	37865	ต.แม่สอด	4	0	0	11.7	11.7	15,000	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	-	175,500	0.3
12451	โฉนด	11184	37866	ต.แม่สอด	4	0	0	10.5	10.5	15,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
12452	โฉนด	1976	3568	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	7,200	558,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,720	-	-	558,720	0.02
12453	โฉนด	1977	3569	ต.แม่สอด	2	0	1	0.7	100.7	7,200	725,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,040	-	-	725,040	0.02
12454	โฉนด	9187	19130	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	7,800	201,240	12953	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	879,480	-	-	879,480	0.02
12455	โฉนด	11566	41266	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12954	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
12456	โฉนด	1748	3469	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	17,000	680,000	12955	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	38	2,534,400	1,305,600	1,985,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	37.05	-	-	-	-	-	-	735,665	-	735,665	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	62.95	-	-	-	-	-	-	1,249,935	428,060	821,875	0.02
					2	0	1	62.1	162.1	17,000	2,755,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,755,700	-	2,755,700	-	-
12457	โฉนด	11567	41267	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	12956	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	19	495,488	1,274,112	1,962,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	560,575	-	560,575	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,401,537	-	1,401,537	0.02
					2	0	0	5	5	43,000	215,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	-	215,000	0.02
12458	โฉนด	6075	14299	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000	12957	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	945,600	-	-	945,600	0.02
12459	โฉนด	6074	14298	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.02
12460	โฉนด	18197	51605	ต.แม่สอด	2	0	0	58.5	58.5	5,500	321,750	12958	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	1,131,750	-	-	1,131,750	0.02
												12959	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	810,000	-	-	810,000	0.02
12461	โฉนด	8714	18218	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	12960	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	33	633,024	497,376	701,376	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	194,842	-	194,842	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	506,534	-	506,534	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.8	5.8	17,000	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	-	98,600	0.02
12462	โฉนด	10837	35197	ต.แม่สอด	4	0	1	86.3	186.3	8,750	1,630,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,125	-	-	1,630,125	0.3
12463	โฉนด	11452	40683	ต.แม่สอด	2	0	0	86.8	86.8	6,300	546,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840	-	-	546,840	0.02
12464	โฉนด	8863	18381	ต.แม่สอด	4	0	0	53.2	53.2	2,700	143,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640	-	-	143,640	0.3
12465	โฉนด	3757	6909	ต.แม่สอด	4	0	1	29.8	129.8	5,300	687,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,940	-	-	687,940	0.3
12466	โฉนด	3940	10634	ต.แม่สอด	2	1	0	31.8	431.8	2,100	906,780	12961	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	44	311,783	23,468	930,248	-	930,248	-	-
												12962	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	28	623,565	46,935	46,935	-	46,935	-	-
												12963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	20	207,855	15,645	15,645	-	-	15,645	0.02
												12964	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	90	100	7,250	652,500	20	606,825	45,675	45,675	-	45,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12467	โฉนด	1157	4172	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	12965	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,017,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,006	-	339,006	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,114	-	678,114	0.02
					5	0	0	72	72	9,400	676,800	12966	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	864	100	7,850	6,782,400	15	1,356,480	5,425,920	6,102,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,034,037	-	2,034,037	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	4,068,683	-	4,068,683	0.02
					5	0	0	12	12	9,400	112,800	12967	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,017,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,006	-	339,006	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,114	75,204	602,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.9	65.9	9,400	619,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,460	-	-	619,460	0.02
12468	โฉนด	18763	67204	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	3,300	330,000	12968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	1,055,200	-	-	1,055,200	0.02
												12969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	725,200	-	-	725,200	0.02
												12970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	725,200	-	-	725,200	0.02
												12971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	2	14,800	725,200	725,200	-	-	725,200	0.02
12469	โฉนด	10715	34221	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	10,000	180,000	12972	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,750	486,000	10	48,600	437,400	617,400	-	-	617,400	0.3
					2	0	0	66	66	10,000	660,000	12973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	161	100	8,100	1,304,100	10	130,410	1,173,690	1,833,690	-	1,833,690	-	-
12470	โฉนด	8056	16908	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3
12471	โฉนด	8057	16909	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12472	โฉนด	8397	17616	ต.แม่สอด	4	0	3	45.9	345.9	4,200	1,452,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,780	-	-	1,452,780	0.3
12473	โฉนด	1168	2927	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	9,400	282,000	12974	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,450	894,000	20	831,420	62,580	344,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	120,603	-	120,603	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65	-	-	-	-	-	-	223,977	-	223,977	0.02
					2	0	0	28.1	28.1	9,400	264,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,140	-	-	264,140	0.02
12474	โฉนด	106	84	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	43,000	1,354,500	12975	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	252	100	7,400	1,864,800	55	1,585,080	279,720	1,634,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.1	-	-	-	-	-	-	214,083	-	214,083	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.9	-	-	-	-	-	-	1,420,137	1,177,061	243,077	0.02
					2	0	1	9.8	109.8	43,000	4,721,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,721,400	-	4,721,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12475	โฉนด	11217	37967	ต.แม่สอด	2	0	1	11.9	111.9	15,000	1,678,500	12976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	2,222,820	-	2,222,820	-	-
												12977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	20	23,850	55,650	55,650	-	55,650	-	-
12476	โฉนด	5511	12805	ต.แม่สอด	2	0	1	18.57	118.57	6,500	770,705	12978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	45	246,240	77,760	848,465	-	848,465	-	-
					2	0	0	36.63	36.63	6,500	238,095	12979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	20	38,880	90,720	328,815	-	-	328,815	0.02
												12980	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.5	100	7,400	314,500	20	94,350	220,150	220,150	-	-	220,150	0.02
												12981	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	20	142,080	331,520	331,520	-	-	331,520	0.02
												12982	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	20	53,280	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
12477	โฉนด	8470	17712	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	12983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	224	100	7,400	1,657,600	30	1,408,960	248,640	1,158,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	217,245	-	217,245	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	941,395	-	941,395	0.02
					2	0	0	46.3	46.3	32,500	1,504,750	12984	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	33	100	7,000	231,000	26	214,830	16,170	1,520,920	-	-	1,520,920	0.02
12478	โฉนด	7410	16987	ต.แม่สอด	2	0	0	7.3	7.3	32,500	237,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250	-	-	237,250	0.02
12479	โฉนด	14039	50606	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,100	420,000	12985	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	42	100	7,450	312,900	5	46,935	265,965	685,965	-	685,965	-	-
												12986	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	5	12,150	68,850	68,850	-	68,850	0.01
12480	โฉนด	9701	22821	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	57,500	1,150,000	12987	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	5	128,000	2,432,000	3,582,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	716,400	-	716,400	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,865,600	2,865,600	-	-
					2	0	0	5.7	5.7	57,500	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12481	โฉนด	2609	3265	ต.แม่สอด	2	0	2	7.7	207.7	7,200	1,495,440	12988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384.2	100	7,400	2,843,080	32	2,416,618	426,462	1,921,902	-	1,921,902	-	-
12482	โฉนด	1036	34087	ต.แม่สอด	4	0	1	19	119	5,200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	-	618,800	0.3
12483	โฉนด	9642	29142	ต.แม่สอด	2	0	0	20.7	20.7	6,200	128,340	12989	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	30	471,000	471,000	599,340	-	-	599,340	0.02
12484	โฉนด	5353	12585	ต.แม่สอด	1	0	1	0.7	100.7	5,300	533,710	12990	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	42	100	7,450	312,900	10	125,160	187,740	721,450	-	721,450	-	-
												12991	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	16	100	7,450	119,200	4	14,304	104,896	104,896	-	-	104,896	0.01
												12992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	21	100	7,450	156,450	4	18,774	137,676	137,676	-	-	137,676	0.01
												12993	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	75	100	2,250	168,750	6	33,750	135,000	135,000	-	-	135,000	0.01
12485	โฉนด	6519	14487	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	32,500	341,250	12994	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	126	100	7,850	989,100	35	593,460	395,640	736,890	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	245,605	-	245,605	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	491,285	491,285	-	-
					2	0	0	10.2	10.2	32,500	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-
12486	โฉนด	4349	11344	ต.แม่สอด	2	0	1	7.1	107.1	6,600	706,860	12995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	12	449,920	734,080	1,440,940	-	-	1,440,940	0.02
12487	โฉนด	6588	14394	ต.แม่สอด	2	0	0	27.69	27.69	7,200	199,368	12996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.73	100	8,100	896,913	25	358,765	538,148	737,516	-	-	737,516	0.02
					2	0	0	73.01	73.01	7,200	525,672	12997	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.78	100	7,450	609,261	40	566,613	42,648	568,320	-	568,320	-	-
12488	โฉนด	12047	42826	ต.แม่สอด	1	0	2	56	256	5,300	1,356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,800	-	1,356,800	-	-
12489	โฉนด	10736	34418	ต.แม่สอด	2	0	0	53.3	53.3	6,700	357,110	12998	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	7,450	491,700	55	457,281	34,419	391,529	-	391,529	-	-
12490	โฉนด	10845	35156	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	12999	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,421,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.61	-	-	-	-	-	-	335,564	-	335,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.39	-	-	-	-	-	-	1,085,716	-	1,085,716	0.02
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	13000	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	20	339,120	791,280	1,421,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	473,713	-	473,713	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	947,567	-	947,567	0.02
					2	0	0	71.6	71.6	52,500	3,759,000	13001	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	6	39,564	619,836	4,378,836	-	-	4,378,836	0.02
												13002	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	6	39,564	619,836	619,836	-	-	619,836	0.02
												13003	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	6	39,564	619,836	619,836	-	-	619,836	0.02
12491	โฉนด	2435	4682	ต.แม่สอด	2	0	1	29.5	129.5	63,000	8,158,500	13004	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	560	100	7,900	4,424,000	44	3,362,240	1,061,760	9,220,260	-	-	9,220,260	0.02
12492	โฉนด	14138	51205	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	13005	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,647,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	183,022	-	183,022	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,464,338	1,464,338	-	-
					2	0	0	7	7	52,500	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
12493	โฉนด	14137	51204	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	13006	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,647,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	183,022	-	183,022	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,464,338	-	1,464,338	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
12494	โฉนด	10218	31635	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	13007	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	794,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.02
					2	0	0	20.5	20.5	21,000	430,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500	-	-	430,500	0.02
12495	โฉนด	11151	37814	ต.แม่สอด	3	0	0	3	3	2,700	8,100	13008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	3	2,916	94,284	102,384	-	-	102,384	0.3
					2	0	1	97	197	2,700	531,900	13009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	5	51,030	969,570	1,501,470	-	1,501,470	-	-
												13010	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	571,536	-	-	571,536	0.02
												13011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	5	27,938	158,313	158,313	-	-	158,313	0.02
12496	โฉนด	12134	42191	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	13012	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	794,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.9	7.9	21,000	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	-	165,900	0.02
12497	โฉนด	12133	42190	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	21,000	252,000	13013	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	794,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.02
					2	0	0	6.9	6.9	21,000	144,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900	-	-	144,900	0.02
12498	โฉนด	12131	42188	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	21,000	504,000	13014	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	19	422,016	1,085,184	1,589,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	397,296	-	397,296	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,191,888	-	1,191,888	0.02
					3	0	0	32.9	32.9	21,000	690,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900	-	-	690,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12499	โฉนด	12132	42189	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	21,000	417,900	13015	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	960,492	-	-	960,492	0.02
12500	โฉนด	3438	6305	ต.แม่สอด	2	0	2	2.2	202.2	6,000	1,213,200	13016	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	112	100	7,600	851,200	21	791,616	59,584	1,272,784	-	1,272,784	-	-
												13017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	15	181,440	725,760	725,760	-	-	725,760	0.02
												13018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	331,695	-	-	331,695	0.02
												13019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.2	100	8,100	179,820	7	12,587	167,233	167,233	-	-	167,233	0.02
												13020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,650	159,000	15	103,350	55,650	55,650	-	55,650	-	-
12501	โฉนด	19568	72662	ต.แม่สอด	2	3	0	31.9	1231.9	3,200	3,942,080	13021	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	4,210,280	-	-	4,210,280	0.02
												13022	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	160,920	-	-	160,920	0.02
												13023	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	10	107,280	160,920	160,920	-	-	160,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12502	โฉนด	19404	71593	ต.แม่สอด	2	4	1	34.6	1734.6	4,200	7,285,320	13024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	15	355,200	355,200	7,640,520	-	7,640,520	-	-
												13025	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	2	7,152	112,048	112,048	-	-	112,048	0.02
												13026	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	175,075	-	-	175,075	0.02
												13027	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	2	16,092	252,108	252,108	-	-	252,108	0.02
												13028	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	2	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												13029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,650	212,000	2	12,720	199,280	199,280	-	-	199,280	0.02
12503	โฉนด	1105	2908	ต.แม่สอด	2	0	1	77	177	9,400	1,663,800	13030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	26	261,954	361,746	2,025,546	-	2,025,546	-	-
												13031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	21	1,776,000	444,000	444,000	-	444,000	-	-
12504	โฉนด	11601	41414	ต.แม่สอด	2	0	1	75.9	175.9	1,650	290,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,235	-	-	290,235	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12505	โฉนด	18701	68577	ต.แม่สอด	2	0	1	56.7	156.7	2,800	438,760	13032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	132	100	2,650	349,800	9	31,482	318,318	757,078	-	-	757,078	0.02
12506	โฉนด	2333	3617	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	23,000	184,000	13033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	391,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	195,680	-	195,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	195,680	-	195,680	0.02
					3	0	0	16	16	23,000	368,000	13034	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,850	374,400	35	224,640	149,760	517,760	-	-	517,760	0.3
					2	0	1	7.5	107.5	23,000	2,472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,500	-	-	2,472,500	0.02
12507	โฉนด	5076	12206	ต.แม่สอด	2	0	1	53.1	153.1	5,400	826,740	13035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130.2	100	8,100	1,054,620	13	168,739	885,881	1,712,621	-	1,712,621	-	-
												13036	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	13	30,528	160,272	160,272	-	160,272	-	-
												13037	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	13	49,170	40,230	40,230	-	-	40,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12508	โฉนด	11256	37930	ต.แม่สอด	2	0	0	29.9	29.9	8,500	254,150	13038	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	19	118,440	304,560	558,710	-	558,710	-	-
12509	โฉนด	4237	7376	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,600	599,280	13039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	29	805,120	142,080	741,360	-	741,360	-	-
					2	0	0	36.9	36.9	6,600	243,540	13040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	147.6	100	8,100	1,195,560	2	23,911	1,171,649	1,415,189	-	-	1,415,189	0.02
12510	โฉนด	14755	54788	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	13041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	10	81,780	736,020	926,360	-	-	926,360	0.02
12511	โฉนด	15077	56103	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,200	146,940	13042	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	10	81,780	736,020	882,960	-	-	882,960	0.02
12512	โฉนด	3103	6837	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	6,400	204,160	13043	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	965,560	-	965,560	-	-
12513	โฉนด	15659	59472	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	6,400	241,280	13044	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	1,002,680	-	1,002,680	-	-
12514	โฉนด	15076	56102	ต.แม่สอด	2	0	0	35.6	35.6	6,200	220,720	13045	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	116	100	7,050	817,800	10	81,780	736,020	956,740	-	-	956,740	0.02
12515	โฉนด	14801	54916	ต.แม่สอด	2	0	0	36.1	36.1	6,400	231,040	13046	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	13	115,056	604,044	835,084	-	835,084	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	44,520	-	-
12516	โฉนด	8602	18115	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	6,800	129,200	13048	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	13	108,288	568,512	697,712	-	-	697,712	0.02
12517	โฉนด	6913	14960	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	13049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
12518	โฉนด	472	459	ต.แม่สอด	3	0	1	94.7	194.7	6,500	1,265,550	13050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	15	90,720	362,880	1,628,430	-	-	1,628,430	0.3
												13051	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	762,048	-	-	762,048	0.3
12519	โฉนด	84	176	ต.แม่สอด	2	1	1	89.4	589.4	6,500	3,831,100	13052	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	271.92	100	7,400	2,012,208	52	1,710,377	301,831	4,132,931	-	4,132,931	-	-
					3	0	0	57.5	57.5	6,500	373,750	13053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,467,250	-	-	1,467,250	0.3
												13054	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	120	100	7,250	870,000	20	809,100	60,900	60,900	-	-	60,900	0.3
												13055	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,150	143,000	17	34,320	108,680	108,680	-	-	108,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12520	โฉนด	471	458	ต.แม่สอด	3	0	2	28	228	6,500	1,482,000	13056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	8,100	311,850	13	49,896	261,954	1,743,954	-	-	1,743,954	0.3
												13057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	399,168	-	-	399,168	0.3
												13058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	136	100	7,400	1,006,400	13	422,688	583,712	583,712	-	-	583,712	0.3
12521	โฉนด	13989	50540	ต.แม่สอด	3	0	0	26.7	26.7	3,250	86,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775	-	-	86,775	0.3
12522	โฉนด	474	461	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	3,250	175,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,825	-	175,825	-	-
12523	โฉนด	12281	42450	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	13059	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	631,368	-	-	631,368	0.02
12524	โฉนด	378	356	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	13060	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	3,221,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,416,320	2,416,320	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	805,440	-	805,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37	37	63,000	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	2,331,000	-	-
12525	โฉนด	9910	23915	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13061	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	955,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	358,224	-	358,224	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	597,040	-	597,040	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	17,000	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.02
12526	โฉนด	4919	11982	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	10,500	195,300	13062	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	707,748	-	-	707,748	0.02
12527	โฉนด	6617	14505	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	6,800	154,360	13063	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	12	105,504	648,096	802,456	-	-	802,456	0.02
12528	โฉนด	9911	23916	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13064	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	21	321,536	683,264	955,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	358,224	-	358,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	597,040	-	597,040	0.02
					2	0	0	4.6	4.6	17,000	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	78,200	0.02
12529	โฉนด	4867	11901	ต.แม่สอด	2	0	0	2.6	2.6	10,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02
12530	โฉนด	1972	3089	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	52,500	787,500	13065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,098,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	73,273	-	73,273	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	1,025,267	734,974	290,294	0.02
					2	0	0	95.3	95.3	52,500	5,003,250	13066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,400	1,065,600	35	905,760	159,840	5,163,090	-	5,163,090	-	-
12531	โฉนด	6640	14423	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	13067	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	975,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	284,541	-	284,541	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	690,915	-	690,915	0.02
					5	0	0	24	24	10,500	252,000	13068	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	975,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	-	284,541	-	284,541	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.83	-	-	-	-	-	-	690,915	-	690,915	0.02
					2	0	0	7.1	7.1	10,500	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	-	74,550	0.02
12532	โฉนด	4863	11897	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	13069	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	553,140	-	-	553,140	0.02
12533	โฉนด	4864	11898	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	10,500	157,500	13070	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	34	637,420	461,580	619,080	-	-	619,080	0.02
12534	โฉนด	1369	4277	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	8,500	384,200	13071	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	51	984,960	311,040	695,240	-	695,240	-	-
					2	0	0	67.5	67.5	8,500	573,750	13072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	19	204,120	524,880	1,098,630	-	-	1,098,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13073	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	2	13,320	652,680	652,680	-	-	652,680	0.02
												13074	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	2	13,320	652,680	652,680	-	-	652,680	0.02
12535	โฉนด	6910	14957	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	13075	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	610,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	305,160	-	305,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	305,160	-	305,160	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
12536	โฉนด	4865	11899	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	13076	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	555,240	-	-	555,240	0.02
12537	โฉนด	9189	19157	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	17,000	357,000	13077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	833,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	416,640	-	416,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	416,640	-	416,640	0.3
					2	0	0	27.4	27.4	17,000	465,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800	-	-	465,800	0.02
12538	โฉนด	4861	11895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.2	15.2	10,500	159,600	13078	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	555,240	-	-	555,240	0.02
12539	โฉนด	4860	11894	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	10,500	155,400	13079	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	551,040	-	-	551,040	0.02
12540	โฉนด	4862	11896	ต.แม่สอด	2	0	0	14.9	14.9	10,500	156,450	13080	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	552,090	-	-	552,090	0.02
12541	โฉนด	4866	11900	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	10,500	166,950	13081	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	562,590	-	-	562,590	0.02
12542	โฉนด	4920	11983	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	10,500	225,750	13082	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	621,390	-	-	621,390	0.02
12543	โฉนด	976	4148	ต.แม่สอด	2	0	0	93.5	93.5	12,000	1,122,000	13083	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	37	603,840	106,560	1,228,560	-	1,228,560	-	-
												13084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15.6	100	8,100	126,360	10	12,636	113,724	113,724	-	-	113,724	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12544	โฉนด	7361	15590	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13085	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	45	715,920	226,080	616,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	533,957	338,013	195,944	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	32,500	123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500	-	123,500	-	-
12545	โฉนด	12506	43343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	13086	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	691,172	-	-	691,172	0.02
12546	โฉนด	13029	45666	ต.แม่สอด	2	0	0	40.7	40.7	6,200	252,340	13087	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	753,172	-	-	753,172	0.02
12547	โฉนด	6058	13634	ต.แม่สอด	2	0	1	97.2	197.2	5,300	1,045,160	13088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	1,502,000	-	1,502,000	-	-
												13089	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	12	517,104	3,176,496	3,176,496	-	-	3,176,496	0.02
12548	โฉนด	4859	11893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	10,500	222,600	13090	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	34	546,360	395,640	618,240	-	-	618,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12549	โฉนดตราจอง		593	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	16.25	16.25	1,800	29,250	13091	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,400	962,000	28	817,700	144,300	173,550	-	173,550	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	1,800	15,750	13092	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	23	242,498	18,253	34,003	-	-	34,003	0.02
					2	0	1	25	125	1,800	225,000	13093	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	3	46,170	1,492,830	1,717,830	-	-	1,717,830	0.02
12550	โฉนด	13349	47976	ต.แม่สอด	2	0	0	23.3	23.3	5,200	121,160	13094	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	18	131,976	375,624	496,784	-	-	496,784	0.02
12551	โฉนด	7674	16329	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	13095	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	18	131,976	375,624	508,744	-	-	508,744	0.02
12552	โฉนด	13348	47975	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	13096	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	18	131,976	375,624	495,224	-	-	495,224	0.02
12553	โฉนด	13232	47506	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	13097	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	652,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	271,882	-	271,882	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	380,582	-	380,582	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.4	6.4	7,900	50,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,560	-	-	50,560	0.02
12554	โฉนด	7794	16473	ต.แม่สอด	3	0	0	38.2	38.2	52,500	2,005,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,500	-	-	2,005,500	0.3
12555	โฉนด	6027	13611	ต.แม่สอด	3	0	0	22.6	22.6	43,000	971,800	13098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90.4	100	2,650	239,560	6	14,374	225,186	1,196,986	-	-	1,196,986	0.3
					5	0	0	18	18	43,000	774,000	13099	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,400	1,065,600	36	905,760	159,840	933,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	233,460	-	233,460	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	700,380	-	700,380	0.02
					2	0	0	63.4	63.4	43,000	2,726,200	13100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	6	7,791	122,059	2,848,259	-	-	2,848,259	0.02
12556	โฉนด	1679	4399	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	13101	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	434,408	-	-	434,408	0.02
12557	โฉนด	6677	14513	ต.แม่สอด	2	0	0	96.4	96.4	5,200	501,280	13102	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	23	511,488	909,312	1,410,592	-	-	1,410,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12558	โฉนด	13229	47503	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,900	143,780	13103	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	701,444	-	-	701,444	0.02
12559	โฉนด	10766	34609	ต.แม่สอด	3	1	0	95.1	495.1	4,650	2,302,215	13104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	3,468,615	-	-	3,468,615	0.3
												13105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	8,100	631,800	10	63,180	568,620	568,620	-	-	568,620	0.3
												13106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.3
12560	โฉนด	7793	16472	ต.แม่สอด	5	0	0	22.75	22.75	52,500	1,194,375	13107	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	-	91	100	6,750	614,250	12	307,125	307,125	1,501,500	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	54.95	-	-	-	-	-	-	825,074	-	825,074	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	45.05	-	-	-	-	-	-	676,426	-	676,426	0.02
					2	0	0	11.05	11.05	52,500	580,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,125	-	-	580,125	0.02
12561	โฉนด	16486	62724	ต.แม่สอด	3	2	1	0	900	8,750	7,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000	-	-	7,875,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12562	โฉนด	19440	71735	ต.แม่สอด	3	2	2	33.9	1033.9	8,750	9,046,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,046,625	-	-	9,046,625	0.3
12563	โฉนด	4818	11836	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,600	198,240	13108	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	575,040	-	575,040	-	-
12564	โฉนด	11397	39440	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,300	116,600	13109	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	558,776	-	-	558,776	0.02
12565	โฉนด	10091	31372	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	13110	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	564,076	-	-	564,076	0.02
12566	โฉนด	11400	39443	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	13111	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	564,076	-	-	564,076	0.02
12567	โฉนด	11399	39442	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,300	121,900	13112	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	27	347,424	442,176	564,076	-	-	564,076	0.02
12568	โฉนด	16200	61097	ต.แม่สอด	1	0	1	83	183	2,700	494,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100	-	494,100	-	-
12569	โฉนด	6643	14426	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	13113	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02
12570	โฉนด	6806	14811	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	13114	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12571	โฉนด	6818	14826	ต.แม่สอด	2	0	0	29.2	29.2	5,500	160,600	13115	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	417,784	-	417,784	-	-
12572	โฉนด	7275	15282	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	5,400	85,320	13116	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	342,504	-	-	342,504	0.02
12573	โฉนด	7268	15293	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	5,400	85,860	13117	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	343,044	-	-	343,044	0.02
12574	โฉนด	19076	69439	ต.แม่สอด	1	1	1	89	589	5,200	3,062,800	13118	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,250	121,500	5	18,225	103,275	3,166,075	-	3,166,075	-	-
12575	โฉนด	5033	12162	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	5,700	45,600	13119	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,400	236,800	21	75,776	161,024	206,624	-	-	206,624	0.3
					2	0	2	87.9	287.9	5,700	1,641,030	13120	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	21	151,552	322,048	1,963,078	-	-	1,963,078	0.02
												13121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	952,560	-	-	952,560	0.02
12576	โฉนด	5720	13683	ต.แม่สอด	2	0	3	38.6	338.6	5,700	1,930,020	13122	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	270	100	7,450	2,011,500	21	1,870,695	140,805	2,070,825	-	2,070,825	-	-
												13123	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,650	63,600	21	59,148	4,452	4,452	-	4,452	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	13124	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	403,464	-	403,464	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	403,464	-	403,464	0.02
					5	0	0	12	12	5,700	68,400	13125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	403,464	-	403,464	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	403,464	-	403,464	0.02
					2	0	0	12	12	5,700	68,400	13126	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	2	15,072	738,528	806,928	-	-	806,928	0.02
12577	โฉนด	11139	37811	ต.แม่สอด	1	0	1	46.3	146.3	5,200	760,760	13127	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	16	100	2,250	36,000	5	5,400	30,600	791,360	-	791,360	-	-
12578	โฉนด	19367	71340	ต.แม่สอด	2	0	2	11	211	5,450	1,149,950	13128	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	402	100	7,400	2,974,800	2	59,496	2,915,304	4,065,254	-	-	4,065,254	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13129	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,650	116,600	2	2,332	114,268	114,268	-	-	114,268	0.02
12579	โฉนด	92	46	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	13130	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,912,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,274,944	-	1,274,944	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	637,376	-	637,376	0.3
					5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	13131	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	3,824,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,549,887	-	2,549,887	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,274,753	-	1,274,753	0.3
					2	0	0	49.1	49.1	63,000	3,093,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,300	-	-	3,093,300	0.02
12580	โฉนด	13037	45807	ต.แม่สอด	2	0	0	73	73	10,000	730,000	13132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	19	72,576	186,624	916,624	-	-	916,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12581	โฉนด	14010	50766	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	30,000	480,000	131 33	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	16	450,560	1,597,440	2,077,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,947,600	1,947,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	129,840	-	129,840	0.3
					2	0	0	26.5	26.5	30,000	795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000	-	795,000	-	-
12582	โฉนด	3059	6823	ต.แม่สอด	3	0	0	16	16	11,000	176,000	131 34	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,150	915,200	20	274,560	640,640	816,640	-	-	816,640	0.3
					2	0	0	27.1	27.1	11,000	298,100	131 35	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	536,564	-	-	536,564	0.02
												131 36	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	184.8	100	7,850	1,450,680	15	290,136	1,160,544	1,160,544	-	-	1,160,544	0.02
					5	0	0	12	12	11,000	132,000	131 37	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,150	1,029,600	6	61,776	967,824	1,099,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	733,253	733,253	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	366,571	-	366,571	0.3
					2	0	1	10.9	110.9	11,000	1,219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,900	-	1,219,900	-	-
12583	โฉนด	6024	13685	ต.แม่สอด	2	0	0	49.5	49.5	5,600	277,200	13138	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	7,450	603,450	8	181,035	422,415	699,615	-	699,615	-	-
12584	โฉนด	2318	3205	ต.แม่สอด	5	0	0	31.12	31.12	63,000	1,960,560	13139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	249	100	7,400	1,842,600	47	1,566,210	276,390	2,236,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	67.87	-	-	-	-	-	-	1,518,218	-	1,518,218	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.13	-	-	-	-	-	-	718,732	-	718,732	0.3
					2	0	0	7.28	7.28	63,000	458,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,640	-	-	458,640	0.02
12585	โฉนด	13043	45760	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	13140	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,743,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	435,760	-	435,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,307,280	-	1,307,280	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	43,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
12586	โฉนด	6518	14486	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	131 41	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	18	391,872	1,115,328	1,635,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	408,832	-	408,832	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,226,496	-	1,226,496	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	32,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.02
12587	โฉนด	16766	30896	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	7,200	540,000	131 42	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	7	145,152	1,928,448	2,468,448	-	-	2,468,448	0.02
12588	โฉนด	14791	54913	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	30,000	360,000	131 43	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	18	399,360	1,136,640	1,496,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	374,160	-	374,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,122,480	-	1,122,480	0.02
					2	0	0	11.4	11.4	30,000	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.02
12589	โฉนด	3297	9352	ต.แม่สอด	2	0	1	41.6	141.6	9,000	1,274,400	13144	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,400	532,800	16	293,040	239,760	1,514,160	-	1,514,160	-	-
												13145	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	22	198,288	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
12590	โฉนด	10341	32188	ต.แม่สอด	3	0	0	4	4	17,000	68,000	13146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	20	100	7,450	149,000	35	138,570	10,430	78,430	-	-	78,430	0.3
					2	0	1	97.2	197.2	17,000	3,352,400	13147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,450	1,043,000	58	969,990	73,010	3,425,410	-	-	3,425,410	0.02
												13148	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	45	311,783	23,468	23,468	-	-	23,468	0.02
												13149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	50	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												13150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	41	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	32	339,497	25,554	25,554	-	-	25,554	0.02
12591	โฉนด	11295	38163	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	13152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,262,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	982,035	-	982,035	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	280,545	-	280,545	0.3
					2	0	0	4.4	4.4	22,000	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.02
12592	โฉนด	11296	38164	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	22,000	330,000	13153	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	22	480,420	932,580	1,262,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	982,035	-	982,035	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	280,545	-	280,545	0.3
					2	0	0	4.9	4.9	22,000	107,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800	-	-	107,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12593	โฉนด	1516	4333	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	5,700	102,600	13154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,131,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	707,040	-	707,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	424,224	-	424,224	0.3
					5	0	0	18	18	5,700	102,600	13155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	569,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	94,879	-	94,879	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	474,281	-	474,281	0.3
					2	0	0	16	16	5,700	91,200	13156	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	15	154,960	83,440	174,640	-	-	174,640	0.02
												13157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	15	154,960	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
					5	0	0	8	8	5,700	45,600	13158	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,450	238,400	15	154,960	83,440	129,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	32,260	-	32,260	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	96,780	96,780	-	-
					2	0	1	57.7	157.7	5,700	898,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,890	-	898,890	-	-
12594	โฉนด	648	4107	ต.แม่สอด	3	1	2	20.3	620.3	6,900	4,280,070	13159	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	926	100	3,450	3,194,700	2	63,894	3,130,806	7,410,876	-	-	7,410,876	0.3
												13160	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	7,150	228,800	2	4,576	224,224	224,224	-	-	224,224	0.3
12595	โฉนด	7496	15974	ต.แม่สอด	2	0	1	24.1	124.1	9,400	1,166,540	13161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	46	554,280	41,720	1,208,260	-	1,208,260	-	-
												13162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	104	100	7,450	774,800	46	720,564	54,236	54,236	-	-	54,236	0.02
12596	โฉนด	1725	4437	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	37,500	1,350,000	13163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	2,283,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	760,964	-	760,964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,522,156	-	1,522,156	0.3
					2	0	2	8.1	208.1	37,500	7,803,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,803,750	-	-	7,803,750	0.02
12597	โฉนด	11294	38162	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	22,000	704,000	13164	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	20	904,320	2,110,080	2,814,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	2,344,973	-	2,344,973	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	469,107	-	469,107	0.3
					2	0	0	6.9	6.9	22,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
12598	โฉนด	6864	15031	ต.แม่สอด	3	0	0	49.2	49.2	4,500	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	-	221,400	0.3
12599	โฉนด	18693	66919	ต.แม่สอด	3	0	0	25.6	25.6	4,500	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.3
12600	โฉนด	18694	66920	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	4,500	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12601	โฉนด	7811	16585	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	13165	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	806,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	614,762	614,762	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	192,118	-	192,118	0.3
					2	0	0	18.6	18.6	23,000	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-
12602	โฉนด	7589	16225	ต.แม่สอด	4	0	0	95.5	95.5	3,300	315,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150	-	-	315,150	0.3
12603	โฉนด	4607	11609	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	13166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	84	100	7,450	625,800	55	581,994	43,806	1,251,306	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	893,808	-	893,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	357,498	-	357,498	0.3
					2	0	0	97.3	97.3	57,500	5,594,750	13167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42.64	100	8,100	345,384	3	10,362	335,022	5,929,772	-	-	5,929,772	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	55	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
12604	โฉนด	10604	33431	ต.แม่สอด	3	0	2	96	296	22,500	6,660,000	13169	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1184	100	3,450	4,084,800	15	816,960	3,267,840	9,927,840	-	-	9,927,840	0.3
					5	0	0	36	36	22,500	810,000	13170	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	15	678,240	2,712,960	3,522,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,174,203	-	1,174,203	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,348,757	540,027	1,808,730	0.02
					2	5	0	68	2068	22,500	46,530,000	13171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	46,996,560	-	-	46,996,560	0.02
												13172	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	15	678,240	2,712,960	2,712,960	-	-	2,712,960	0.02
12605	โฉนด	11379	38753	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13173	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	480,928	-	480,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	0.3
					2	0	0	19.9	19.9	43,000	855,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,700	-	-	855,700	0.02
12606	โฉนด	19066	69170	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13174	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	320,619	-	320,619	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,122,309	-	1,122,309	0.02
					2	0	0	21.6	21.6	43,000	928,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800	-	-	928,800	0.02
12607	โฉนด	19067	69171	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13175	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,442,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	480,928	-	480,928	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	962,000	-	962,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.3	13.3	43,000	571,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,900	-	-	571,900	0.02
12608	โฉนด	164	107	ต.แม่สอด	5	0	0	75	75	49,000	3,675,000	13176	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	900	100	7,850	7,065,000	35	4,239,000	2,826,000	6,501,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	1,040,160	-	1,040,160	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	5,460,840	5,460,840	-	-
					2	0	0	16.9	16.9	49,000	828,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100	-	828,100	-	-
12609	โฉนด	8962	18551	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	13177	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	29	452,160	489,840	583,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	233,376	-	233,376	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	350,064	-	350,064	0.02
					2	0	0	6	6	7,800	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12610	โฉนด	5300	12545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13178	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.3
					2	0	0	3	3	32,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.02
12611	โฉนด	408	393	ต.แม่สอด	5	0	0	45.75	45.75	23,000	1,052,250	13179	510-ภัตตาคาร 3.5ชั้น	ตึก	-	640.5	100	6,750	4,323,375	34	2,507,558	1,815,818	2,868,068	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	819,407	-	819,407	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	3	-	30.67	-	-	-	-	-	-	879,636	-	879,636	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	40.76	-	-	-	-	-	-	1,169,024	428,897	740,127	0.02
					2	0	0	99.38	99.38	23,000	2,285,740	13180	520/2-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 3ชั้น	ตึก	2	1192.5	100	8,800	10,494,000	34	6,086,520	4,407,480	6,693,220	-	-	6,693,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	23,000	1,380,000	13181	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	960	100	7,800	7,488,000	34	4,343,040	3,144,960	4,524,960	-	-	4,524,960	0.02
					2	0	0	8.78	8.78	23,000	201,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,940	-	-	201,940	0.02
12612	โฉนด	5299	12544	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13182	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.3
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
12613	โฉนด	12280	42449	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	5,200	118,040	13183	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	632,408	-	632,408	-	-
12614	โฉนด	16422	63341	ต.แม่สอด	5	0	1	61.88	161.88	12,000	1,942,560	13184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	647.5	100	2,650	1,715,875	13	274,540	1,441,335	3,383,895	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.28	-	-	-	-	-	-	956,966	-	956,966	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	71.72	-	-	-	-	-	-	2,426,929	-	2,426,929	0.3
					2	0	0	0.12	0.12	12,000	1,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	-	1,440	0.02
12615	โฉนด	5386	12560	ต.แม่สอด	3	0	0	16.3	16.3	12,000	195,600	13185	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	65	100	6,750	438,750	35	263,250	175,500	371,100	-	-	371,100	0.3
					5	0	0	17.25	17.25	12,000	207,000	13186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	69	100	8,100	558,900	25	223,560	335,340	542,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	5.8	-	-	-	-	-	-	31,456	-	31,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.2	-	-	-	-	-	-	510,884	-	510,884	0.02
					2	0	1	0.03	100.03	12,000	1,200,360	13187	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	35	1,132,200	199,800	1,400,160	-	199,800	1,200,360	0.02
					5	0	0	10.62	10.62	12,000	127,440	13188	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	-	42.5	100	2,650	112,625	5	16,894	95,731	223,171	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.41	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.59	-	-	-	-	-	-	202,171	-	202,171	0.02
					2	0	0	4	4	12,000	48,000	13189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	5	17,880	101,320	149,320	-	-	149,320	0.02
12616	โฉนด	12279	42448	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	5,200	145,600	13190	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	659,968	-	-	659,968	0.02
12617	โฉนด	18323	65878	ต.แม่สอด	2	0	1	98.2	198.2	2,000	396,400	13191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	1,022,368	-	1,022,368	-	-
					2	0	0	78.1	78.1	2,000	156,200	13192	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	16	193,104	75,096	231,296	-	-	231,296	0.02
												13193	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56.25	100	7,450	419,063	16	301,725	117,338	117,338	-	-	117,338	0.02
												13194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	16	392,040	1,389,960	1,389,960	-	-	1,389,960	0.02
12618	โฉนด	11451	40665	ต.แม่สอด	3	0	0	51	51	2,700	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.3
12619	โฉนด	4067	6441	ต.แม่สอด	2	0	0	89.8	89.8	6,700	601,660	13195	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	35	1,224,720	816,480	1,418,140	-	1,418,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	15	45,360	181,440	181,440	-	-	181,440	0.02
12620	โฉนด	18669	66843	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	2,700	143,100	13197	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	324.9	100	8,000	2,599,200	2	51,984	2,547,216	2,690,316	-	-	2,690,316	0.02
12621	โฉนด	9547	25889	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,200	95,480	13198	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	21	200,960	427,040	522,520	-	522,520	-	-
12622	โฉนด	13068	45900	ต.แม่สอด	2	0	0	99.4	99.4	5,300	526,820	13199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	13	298,368	412,032	938,852	-	938,852	-	-
												13200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
12623	โฉนด	16278	61186	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	13201	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,007,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	268,626	-	268,626	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	738,594	-	738,594	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	10,000	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12624	โฉนด	11382	38756	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	13202	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	4	4,860	35,640	278,640	-	278,640	-	-
12625	โฉนด	5242	12406	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	13203	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	308,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	154,368	-	154,368	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	154,368	-	154,368	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	9,400	54,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,520	-	-	54,520	0.02
12626	โฉนด	2375	4650	ต.แม่สอด	2	0	1	55.6	155.6	37,500	5,835,000	13204	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	15	710,400	710,400	6,545,400	-	6,545,400	-	-
					5	0	0	16	16	37,500	600,000	13205	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	978,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	61,180	-	61,180	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	917,700	-	917,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	37,500	600,000	13206	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	978,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	734,160	-	734,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	244,720	-	244,720	0.02
					2	0	0	20	20	37,500	750,000	13207	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	118,400	473,600	1,223,600	-	-	1,223,600	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	13208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	12	269,952	440,448	890,448	-	-	890,448	0.02
					2	0	0	3.3	3.3	37,500	123,750	13209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12.5	100	8,100	101,250	2	2,025	99,225	222,975	-	-	222,975	0.02
12627	โฉนด	105	72	ต.แม่สอด	2	0	1	97.05	197.05	37,500	7,389,375	13210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	332	100	7,400	2,456,800	40	2,088,280	368,520	7,757,895	-	7,757,895	-	-
					2	0	0	74.7	74.7	37,500	2,801,250	13211	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	298.8	100	8,100	2,420,280	25	968,112	1,452,168	4,253,418	-	-	4,253,418	0.02
					2	0	0	29.05	29.05	37,500	1,089,375	13212	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	116.2	100	7,400	859,880	12	326,754	533,126	1,622,501	-	-	1,622,501	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.1	5.1	37,500	191,250	13213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20.4	100	8,100	165,240	12	23,134	142,106	333,356	-	-	333,356	0.3
12628	โฉนด	7279	15688	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	9,500	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	-	33,250	0.02
12629	โฉนด	11261	37934	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	2,700	232,470	13214	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,250	108,000	2	2,160	105,840	338,310	-	338,310	-	-
12630	โฉนด	11265	37938	ต.แม่สอด	4	0	1	1	101	2,700	272,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	-	272,700	0.3
12631	โฉนด	4549	11479	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	8,500	705,500	13215	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,450	1,609,200	24	1,496,556	112,644	818,144	-	818,144	-	-
12632	โฉนด	16288	61316	ต.แม่สอด	1	0	0	86.1	86.1	2,700	232,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,470	-	232,470	-	-
12633	โฉนด	11385	38759	ต.แม่สอด	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
12634	โฉนด	7250	15651	ต.แม่สอด	5	0	0	11.5	11.5	9,500	109,250	13216	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	36	700,848	429,552	538,802	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	119,722	-	119,722	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	419,080	-	419,080	0.02
12635	โฉนด	3152	6861	ต.แม่สอด	2	0	0	90.8	90.8	6,400	581,120	13217	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,400	1,509,600	51	1,283,160	226,440	807,560	-	807,560	-	-
					2	0	0	16	16	6,400	102,400	13218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	330,496	-	-	330,496	0.02
12636	โฉนด	7517	15990	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	13219	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	36	940,416	576,384	690,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	517,788	517,788	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	172,596	-	172,596	0.3
					2	0	0	2.4	2.4	9,500	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
12637	โฉนด	7280	15689	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	13220	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	618,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	265,019	-	265,019	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	353,317	-	353,317	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	9,500	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.02
12638	โฉนด	9464	20660	ต.แม่สอด	2	0	0	27.1	27.1	7,900	214,090	13221	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	741,610	-	741,610	-	-
12639	โฉนด	9764	22981	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	13222	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	20	226,080	527,520	622,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	103,741	-	103,741	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	518,579	-	518,579	0.02
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02
12640	โฉนด	2813	4718	ต.แม่สอด	2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500	13223	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	224	100	7,250	1,624,000	54	1,510,320	113,680	1,602,180	-	1,602,180	-	-
					5	0	0	16	16	32,500	520,000	13224	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	29	482,304	522,496	1,042,496	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	521,248	-	521,248	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	521,248	260,000	261,248	0.02
12641	โฉนด	4995	12178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13225	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	1,028,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	514,224	-	514,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	514,224	258,000	256,224	0.02
					2	0	0	12	12	43,000	516,000	13226	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	1,028,448	-	-	1,028,448	0.02
					2	0	0	74.6	74.6	43,000	3,207,800	13227	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	21	241,152	512,448	3,720,248	-	3,720,248	-	-
12642	โฉนด	10751	34792	ต.แม่สอด	1	9	1	10.2	3710.2	2,500	9,275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275,500	-	9,275,500	-	-
12643	โฉนด	4340	11189	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	13228	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	63,000	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	-	428,400	0.02
12644	โฉนด	8024	16974	ต.แม่สอด	1	0	3	62.8	362.8	13,000	4,716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,400	-	4,716,400	-	-
12645	โฉนด	483	468	ต.แม่สอด	2	0	3	31.5	331.5	8,500	2,817,750	13229	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	2,830,266	-	-	2,830,266	0.02
												13230	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	67	100	7,250	485,750	25	451,748	34,003	34,003	-	-	34,003	0.02
												13231	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	129	100	7,000	903,000	25	839,790	63,210	63,210	-	-	63,210	0.02
												13232	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,000	441,000	25	410,130	30,870	30,870	-	-	30,870	0.02
												13233	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200.75	100	7,000	1,405,250	25	1,306,883	98,368	98,368	-	-	98,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13234	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117.25	100	7,400	867,650	25	347,060	520,590	520,590	-	-	520,590	0.02
												13235	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	25	319,680	479,520	479,520	-	-	479,520	0.02
12646	โฉนด	4132	9447	ต.แม่สอด	2	3	1	33.1	1333.1	22,500	29,994,750	13236	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273.06	100	7,400	2,020,644	20	606,193	1,414,451	31,409,201	-	-	31,409,201	0.02
												13237	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	249.6	100	7,400	1,847,040	20	554,112	1,292,928	1,292,928	-	-	1,292,928	0.02
												13238	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	7,400	1,687,200	20	506,160	1,181,040	1,181,040	-	-	1,181,040	0.02
												13239	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	20	745,920	1,740,480	1,740,480	-	-	1,740,480	0.02
12647	โฉนด	113	121	ต.แม่สอด	2	0	0	75	75	63,000	4,725,000	13240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	35	311,040	207,360	4,932,360	-	-	4,932,360	0.02
												13241	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,205,760	-	-	1,205,760	0.02
12648	โฉนด	1430	3299	ต.แม่สอด	2	0	2	24.5	224.5	7,200	1,616,400	13242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	55	277,140	20,860	1,637,260	-	-	1,637,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13243	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	55	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												13244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	55	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												13245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	55	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												13246	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	55	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												13247	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	55	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												13248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	55	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												13249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75.2	100	7,400	556,480	55	473,008	83,472	83,472	-	-	83,472	0.02
												13250	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	332	100	7,850	2,606,200	55	1,980,712	625,488	625,488	-	-	625,488	0.02
12649	โฉนด	6047	13631	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	13251	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,076,480	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,730,331	-	1,730,331	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	346,149	-	346,149	0.3
					2	0	0	28.9	28.9	30,000	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	-	867,000	0.02
12650	โฉนด	275	265	ต.แม่สอด	2	0	1	16.8	116.8	57,500	6,716,000	13252	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	25	518,400	777,600	7,493,600	-	-	7,493,600	0.02
												13253	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	15	471,000	1,884,000	1,884,000	-	-	1,884,000	0.02
12651	โฉนด	1368	4276	ต.แม่สอด	2	0	1	4.3	104.3	6,800	709,240	13254	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	957,880	-	-	957,880	0.02
												13255	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13256	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	20	106,560	248,640	248,640	-	-	248,640	0.02
												13257	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	20	69,930	163,170	163,170	-	-	163,170	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13258	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	20	69,930	163,170	163,170	-	-	163,170	0.02
												13259	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	20	69,930	163,170	163,170	-	-	163,170	0.02
												13260	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	20	69,930	163,170	163,170	-	-	163,170	0.02
12652	โฉนด	7832	17448	ต.แม่สอด	3	0	1	99.7	199.7	48,000	9,585,600	13261	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	25	532,800	799,200	10,384,800	-	-	10,384,800	0.3
12653	โฉนด	5593	12975	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	63,000	3,389,400	13262	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	25	1,205,760	1,808,640	5,198,040	-	-	5,198,040	0.02
12654	โฉนด	4936	12048	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	57,500	1,546,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,750	-	-	1,546,750	0.02
12655	โฉนด	16822	62460	ต.แม่สอด	2	0	0	1.7	1.7	8,500	14,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450	-	-	14,450	0.02
12656	โฉนด	7183	17386	ต.แม่สอด	2	0	0	26.4	26.4	9,400	248,160	13263	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	700,320	-	-	700,320	0.02
12657	โฉนด	2692	2332	ต.แม่สอด	4	0	1	84.2	184.2	3,800	699,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,960	-	-	699,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12658	โฉนด	2229	4601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	13264	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	1,434,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	159,344	-	159,344	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,274,896	-	1,274,896	0.02
					2	0	0	83.9	83.9	63,000	5,285,700	13265	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	5,963,940	-	-	5,963,940	0.02
												13266	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
												13267	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	678,240	-	-	678,240	0.02
12659	โฉนด	7706	16267	ต.แม่สอด	4	2	2	35.7	1035.7	2,700	2,796,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,390	-	-	2,796,390	0.3
12660	โฉนด	7781	19552	ต.แม่สอด	1	0	3	60.6	360.6	15,000	5,409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,000	-	5,409,000	-	-
12661	โฉนด	289	245	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	20,000	200,000	13268	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	318,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	127,360	-	127,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	191,040	-	191,040	0.02
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	13269	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	35	355,200	236,800	636,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	318,400	-	318,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	318,400	-	318,400	0.02
					5	0	0	10	10	20,000	200,000	13270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	318,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	127,360	-	127,360	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	191,040	-	191,040	0.02
					5	0	0	20	20	20,000	400,000	13271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	35	355,200	236,800	636,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	254,720	-	254,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	382,080	-	382,080	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	13272	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	382,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	254,733	-	254,733	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	127,347	-	127,347	0.02
					5	0	2	17	217	20,000	4,340,000	13273	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	-	868	100	3,450	2,994,600	35	2,784,978	209,622	4,549,622	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	94.24	-	-	-	-	-	-	4,287,564	-	4,287,564	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.76	-	-	-	-	-	-	262,058	-	262,058	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	13274	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	342,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	57,051	-	57,051	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	285,189	-	285,189	0.02
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	13275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	382,080	-	-	382,080	0.3
					3	0	0	46.25	46.25	20,000	925,000	13276	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	3	370	100	7,250	2,682,500	35	2,494,725	187,775	1,112,775	-	-	1,112,775	0.3
					3	0	1	20	120	20,000	2,400,000	13277	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ไม้	3	480	100	7,700	3,696,000	35	3,437,280	258,720	2,658,720	-	-	2,658,720	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	13278	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	13279	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	12	12	20,000	240,000	13280	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	342,240	-	-	342,240	0.3
					3	0	0	10	10	20,000	200,000	13281	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,850	234,000	35	140,400	93,600	293,600	-	-	293,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	0.65	700.65	20,000	14,013,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,013,000	-	-	14,013,000	0.02
12662	โฉนด	7810	16525	ต.แม่สอด	2	3	2	93.92	1493.92	4,500	6,722,640	13282	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138.6	100	8,100	1,122,660	35	673,596	449,064	7,171,704	-	-	7,171,704	0.02
												13283	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63.96	100	7,000	447,720	10	179,088	268,632	268,632	-	-	268,632	0.02
												13284	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	35	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												13285	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,100	2,726,400	35	2,317,440	408,960	408,960	-	-	408,960	0.02
												13286	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	35	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												13287	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	7,100	2,300,400	35	1,955,340	345,060	345,060	-	-	345,060	0.02
												13288	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	35	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												13289	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	405	100	7,100	2,875,500	35	2,444,175	431,325	431,325	-	-	431,325	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13290	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	7,100	2,236,500	35	1,901,025	335,475	335,475	-	-	335,475	0.02
												13291	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	35	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												13292	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,100	894,600	35	760,410	134,190	134,190	-	-	134,190	0.02
												13293	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	35	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
												13294	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	35	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02
												13295	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	7,100	2,556,000	35	2,172,600	383,400	383,400	-	-	383,400	0.02
												13296	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,100	575,100	35	488,835	86,265	86,265	-	-	86,265	0.02
												13297	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,100	639,000	35	543,150	95,850	95,850	-	-	95,850	0.02
												13298	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	7,100	447,300	35	380,205	67,095	67,095	-	-	67,095	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13299	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140.4	100	7,100	996,840	35	847,314	149,526	149,526	-	-	149,526	0.02
												13300	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,100	1,150,200	35	977,670	172,530	172,530	-	-	172,530	0.02
												13301	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,100	1,725,300	35	1,466,505	258,795	258,795	-	-	258,795	0.02
					5	0	0	7.88	7.88	4,500	35,460	13302	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	63	100	7,100	447,300	35	380,205	67,095	102,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	51,278	-	51,278	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	51,278	-	51,278	0.02
12663	โฉนด	5536	13231	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	13303	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	55	581,994	43,806	509,726	-	-	509,726	0.02
12664	โฉนด	2606	3323	ต.แม่สอด	5	0	0	28.13	28.13	43,000	1,209,590	13304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	225	100	7,400	1,665,000	35	1,415,250	249,750	1,459,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.56	-	-	-	-	-	-	1,277,798	-	1,277,798	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.87	91.87	43,000	3,950,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,410	-	-	3,950,410	0.02
12665	โฉนด	2691	2331	ต.แม่สอด	4	0	1	84.5	184.5	3,800	701,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100	-	-	701,100	0.3
12666	โฉนด	4204	9459	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	30,000	720,000	13305	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,076,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	692,091	-	692,091	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,384,389	-	1,384,389	0.02
					2	0	0	24.6	24.6	30,000	738,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000	-	-	738,000	0.02
12667	โฉนด	4339	11188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	13306	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	63,000	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
12668	โฉนด	2615	3269	ต.แม่สอด	2	0	1	1	101	6,500	656,500	13307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	3	13,410	135,590	792,090	-	-	792,090	0.02
												13308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	3	6,035	61,016	61,016	-	-	61,016	0.02
12669	โฉนด	7182	17385	ต.แม่สอด	2	0	0	26.8	26.8	9,400	251,920	13309	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	704,080	-	-	704,080	0.02
12670	โฉนด	2512	3389	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	23,000	3,197,000	13310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	3,342,800	-	-	3,342,800	0.02
												13311	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,000	336,000	25	312,480	23,520	23,520	-	-	23,520	0.02
												13312	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	25	520,800	39,200	39,200	-	-	39,200	0.02
												13313	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,000	840,000	25	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13314	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,000	168,000	25	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.02
												13315	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,000	280,000	25	260,400	19,600	19,600	-	-	19,600	0.02
					5	0	0	18	18	23,000	414,000	13316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	763,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	169,743	-	169,743	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	594,177	-	594,177	0.02
					5	0	0	16.5	16.5	23,000	379,500	13317	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	66	100	7,000	462,000	25	429,660	32,340	411,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	99,830	-	99,830	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	312,010	-	312,010	0.02
12671	โฉนด	6379	13954	ต.แม่สอด	3	0	0	0.4	0.4	1,400	560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560	-	-	560	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12672	โฉนด	10750	34793	ต.แม่สอด	1	5	0	91.2	2091.2	2,900	6,064,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,480	-	6,064,480	-	-
12673	โฉนด	3054	10352	ต.แม่สอด	1	4	1	83.4	1783.4	9,650	17,209,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,209,810	-	17,209,810	-	-
12674	โฉนด	804	1721	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,900	70,800	13318	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	522,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	87,177	-	87,177	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	435,783	-	435,783	0.02
					2	0	3	58.3	358.3	5,900	2,113,970	13319	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	2,143,174	-	-	2,143,174	0.02
												13320	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												13321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	7,450	417,200	30	387,996	29,204	29,204	-	-	29,204	0.02
												13322	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	30	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13323	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	30	207,200	207,200	207,200	-	-	207,200	0.02
												13324	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												13325	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												13326	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												13327	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
												13328	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	452,160	-	-	452,160	0.02
12675	โฉนด	5486	12745	ต.แม่สอด	2	0	0	31.9	31.9	8,500	271,150	13329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72.5	100	8,100	587,250	4	23,490	563,760	834,910	-	-	834,910	0.02
12676	โฉนด	7181	17384	ต.แม่สอด	2	0	0	34.2	34.2	9,400	321,480	13330	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	773,640	-	-	773,640	0.02
12677	โฉนด	12871	45624	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	13331	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,400	888,000	35	754,800	133,200	1,329,150	-	-	1,329,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	35	1,420,800	947,200	947,200	-	-	947,200	0.02
					5	0	0	15	15	8,500	127,500	13333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	35	622,080	414,720	542,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	135,555	-	135,555	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	406,665	-	406,665	0.02
12678	โฉนด	6378	13953	ต.แม่สอด	3	0	0	0.2	0.2	1,400	280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280	-	-	280	0.3
12679	โฉนด	13302	47700	ต.แม่สอด	2	0	0	65.5	65.5	5,400	353,700	13334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	10	102,060	918,540	1,272,240	-	-	1,272,240	0.02
12680	โฉนด	4785	11782	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	6,000	120,000	13335	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	384	100	8,000	3,072,000	11	368,640	2,703,360	2,823,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	705,840	-	705,840	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,117,520	-	2,117,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	6,000	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.02
12681	โฉนด	86	76	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	63,000	819,000	13336	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,850	1,224,600	15	244,920	979,680	1,798,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	599,500	-	599,500	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,199,180	-	1,199,180	0.02
					2	0	1	7	107	63,000	6,741,000	13337	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	15	244,920	979,680	7,720,680	-	-	7,720,680	0.02
												13338	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	15	244,920	979,680	979,680	-	-	979,680	0.02
												13339	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	15	244,920	979,680	979,680	-	-	979,680	0.02
12682	โฉนด	306	327	ต.แม่สอด	2	3	1	13	1313	13,000	17,069,000	13340	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	44	2,427,300	182,700	17,251,700	-	17,251,700	-	-
												13341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	1,061,424	-	-	1,061,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	9	17,888	180,863	180,863	-	-	180,863	0.02
												13343	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	9	172,800	1,747,200	1,747,200	-	-	1,747,200	0.02
												13344	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	200	100	5,850	1,170,000	14	210,600	959,400	959,400	-	-	959,400	0.02
												13345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	7	5,954	79,097	79,097	-	-	79,097	0.02
					3	0	0	80	80	13,000	1,040,000	13346	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ตึก	3	320	100	3,200	1,024,000	14	184,320	839,680	1,879,680	-	-	1,879,680	0.3
12683	โฉนด	12089	42244	ต.แม่สอด	2	0	1	3.3	103.3	43,000	4,441,900	13347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	14	1,361,600	1,598,400	6,040,300	-	-	6,040,300	0.02
												13348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	14	89,400	59,600	59,600	-	-	59,600	0.02
12684	โฉนด	8133	17753	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	7,900	154,840	13349	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	471,352	-	-	471,352	0.02
12685	โฉนด	1224	2263	ต.แม่สอด	1	0	1	99.4	199.4	5,300	1,056,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,820	-	1,056,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12686	โฉนด	2883	5433	ต.แม่สอด	1	0	3	99.3	399.3	4,650	1,856,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,745	-	1,856,745	-	-
12687	โฉนด	620	4786	ต.แม่สอด	2	0	1	95.9	195.9	7,900	1,547,610	13350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	16	343,296	133,504	1,681,114	-	1,681,114	-	-
												13351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	8,100	85,050	6	5,103	79,947	79,947	-	-	79,947	0.02
												13352	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	10	19,080	171,720	171,720	-	171,720	-	-
12688	โฉนด	8132	17752	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,900	125,610	13353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	34	437,088	316,512	442,122	-	-	442,122	0.02
12689	โฉนด	11646	41642	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	17,000	503,200	13354	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,706,528	-	-	1,706,528	0.02
12690	โฉนด	4561	11491	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13355	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	21	566,272	1,203,328	1,475,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	316,163	-	316,163	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	1,159,165	-	1,159,165	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.2	17.2	17,000	292,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400	-	-	292,400	0.02
12691	โฉนด	1642	4377	ต.แม่สอด	2	0	1	58.6	158.6	43,000	6,819,800	13356	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67	100	7,450	499,150	46	464,210	34,941	6,854,741	-	-	6,854,741	0.02
												13357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	22	679,320	119,880	119,880	-	-	119,880	0.02
					3	0	0	35	35	43,000	1,505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000	-	-	1,505,000	0.3
12692	โฉนด	7739	16346	ต.แม่สอด	2	0	1	36	136	5,200	707,200	13358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	13	213,840	1,122,660	1,829,860	-	-	1,829,860	0.02
12693	โฉนด	1383	2996	ต.แม่สอด	2	0	0	3	3	6,000	18,000	13359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	16	85,536	303,264	321,264	-	-	18,000	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	25.52	-	388,800	-	-	303,264	77,393	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.48	-	388,800	-	-	303,264	225,871	-	-	-	-
					2	0	0	90.3	90.3	6,000	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12694	โฉนด	583	528	ต.แม่สอด	3	0	3	53.2	353.2	20,500	7,240,600	13360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	2,650	556,500	3	16,695	539,805	7,780,405	-	-	7,780,405	0.3
												13361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	175	100	2,650	463,750	3	13,913	449,838	449,838	-	-	449,838	0.3
12695	โฉนด	19113	69661	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	57,500	1,207,500	13362	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	252	100	7,850	1,978,200	50	1,503,432	474,768	1,682,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.7	-	-	-	-	-	-	213,648	-	213,648	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.3	-	-	-	-	-	-	1,468,620	-	1,468,620	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	57,500	247,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,250	-	-	247,250	0.02
12696	โฉนด	3527	6890	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	7,200	230,400	13363	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	8,100	2,073,600	30	1,036,800	1,036,800	1,267,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	950,400	950,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	84.6	184.6	7,200	1,329,120	13364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	1,805,400	-	1,805,400	-	-
												13365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,400	355,200	25	301,920	53,280	53,280	-	-	53,280	0.02
												13366	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	43.2	100	2,650	114,480	15	74,412	40,068	40,068	-	40,068	-	-
12697	โฉนด	8082	17006	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13367	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	35	1,228,800	819,200	1,339,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	334,800	-	334,800	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,004,400	-	1,004,400	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	32,500	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.02
12698	โฉนด	503	480	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	49,000	588,000	13368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	891,960	-	-	891,960	0.3
												13369	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	2	7,104	348,096	348,096	-	-	348,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.4	150.4	49,000	7,369,600	13370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	41	1,399,680	544,320	7,913,920	-	7,913,920	-	-
												13371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	41	603,840	106,560	106,560	-	106,560	-	-
12699	โฉนด	16407	62532	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12700	โฉนด	9921	24084	ต.แม่สอด	3	7	0	0	2800	3,300	9,240,000	13372	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	480	100	9,300	4,464,000	23	1,607,040	2,856,960	12,096,960	-	-	12,096,960	0.3
												13373	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	193.6	100	9,300	1,800,480	23	648,173	1,152,307	1,152,307	-	-	1,152,307	0.3
												13374	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,900	283,200	23	101,952	181,248	181,248	-	-	181,248	0.3
												13375	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	121.55	100	2,650	322,108	23	115,959	206,149	206,149	-	-	206,149	0.3
												13376	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	145.8	100	2,650	386,370	23	139,093	247,277	247,277	-	-	247,277	0.3
												13377	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	385.2	100	3,450	1,328,940	23	478,418	850,522	850,522	-	-	850,522	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13378	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	371	100	3,450	1,279,950	10	127,995	1,151,955	1,151,955	-	-	1,151,955	0.3
												13379	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	5,450	32,700	23	11,772	20,928	20,928	-	-	20,928	0.3
					2	3	0	48.1	1248.1	3,300	4,118,730	13380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	446.24	100	8,100	3,614,544	23	1,301,236	2,313,308	6,432,038	-	6,432,038	-	-
												13381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102.12	100	8,100	827,172	10	82,717	744,455	744,455	-	744,455	-	-
												13382	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,900	247,800	23	89,208	158,592	158,592	-	158,592	-	-
												13383	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	209.88	100	5,700	1,196,316	23	430,674	765,642	765,642	-	765,642	-	-
12701	โฉนด	2035	4546	ต.แม่สอด	5	0	0	40.5	40.5	37,500	1,518,750	13384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	162	100	8,100	1,312,200	21	419,904	892,296	2,411,046	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,607,444	-	1,607,444	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	803,602	803,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	16.2	116.2	37,500	4,357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,357,500	-	4,357,500	-	-
12702	โฉนด	1856	4491	ต.แม่สอด	2	0	1	77.7	177.7	43,000	7,641,100	13385	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	230.4	100	7,400	1,704,960	35	1,449,216	255,744	7,896,844	-	7,896,844	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500	13386	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,600	410,400	40	381,672	28,728	609,228	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	203,056	-	203,056	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	406,172	-	406,172	0.02
					2	0	0	27	27	43,000	1,161,000	13387	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	31.8	100	2,650	84,270	40	78,371	5,899	1,166,899	-	-	1,166,899	0.02
												13388	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	76.22	100	7,600	579,272	20	538,723	40,549	40,549	-	-	40,549	0.02
12703	โฉนด	3891	6971	ต.แม่สอด	2	0	1	4.6	104.6	5,500	575,300	13389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	35	603,840	106,560	681,860	-	681,860	-	-
												13390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48.5	100	2,650	128,525	35	119,528	8,997	8,997	-	8,997	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12704	โฉนด	18618	66324	ต.แม่สอด	2	0	2	8	208	5,500	1,144,000	13391	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	1,786,960	-	-	1,786,960	0.02
												13392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13395	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13397	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
												13399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	5	33,840	642,960	642,960	-	-	642,960	0.02
12705	โฉนด	4506	11436	ต.แม่สอด	2	0	1	2.2	102.2	8,500	868,700	13401	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	58.8	100	7,250	426,300	10	170,520	255,780	1,124,480	-	-	1,124,480	0.02
												13402	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	7,000	700,000	10	280,000	420,000	420,000	-	-	420,000	0.02
12706	โฉนด	6911	14958	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	13403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	34	490,680	355,320	610,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.67	-	-	-	-	-	-	40,708	-	40,708	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	93.33	-	-	-	-	-	-	569,612	-	569,612	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
12707	โฉนด	6613	14347	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13404	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	36	934,464	572,736	1,092,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	91,025	-	91,025	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,001,711	476,684	525,027	0.02
					2	0	0	6.8	6.8	32,500	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-
12708	โฉนด	8846	18361	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	13405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	31	606,528	559,872	981,072	-	981,072	-	-
12709	โฉนด	15424	18360	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	7,800	421,200	13406	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	31	24,804	22,896	444,096	-	444,096	-	-
12710	โฉนด	8847	18362	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	7,800	419,640	13407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	31	370,656	342,144	761,784	-	761,784	-	-
12711	โฉนด	13327	45933	ต.แม่สอด	3	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.3
12712	โฉนด	6589	14395	ต.แม่สอด	2	0	0	74.9	74.9	7,200	539,280	13408	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	47	100	7,450	350,150	40	325,640	24,511	563,791	-	563,791	-	-
12713	โฉนด	13289	47663	ต.แม่สอด	2	0	0	96	96	6,800	652,800	13409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	10	129,600	1,166,400	1,819,200	-	1,819,200	-	-
					2	0	0	12	12	6,800	81,600	13410	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	106,632	-	-	106,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12714	โฉนด	3093	6211	ต.แม่สอด	2	0	0	52.3	52.3	4,000	209,200	13411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	10	34,020	306,180	515,380	-	515,380	-	-
12715	โฉนด	14962	55667	ต.แม่สอด	3	0	0	50	50	3,300	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
12716	โฉนด	15599	58509	ต.แม่สอด	5	0	0	94.75	94.75	3,300	312,675	13412	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	758	100	7,850	5,950,300	6	357,018	5,593,282	5,905,957	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	66.75	-	-	-	-	-	-	3,942,226	-	3,942,226	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.25	-	-	-	-	-	-	1,963,731	1,963,731	-	-
					2	0	1	5.25	105.25	3,300	347,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,325	-	347,325	-	-
12717	โฉนด	14900	55320	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12718	โฉนด	14899	55319	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	3,300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.3
12719	โฉนด	14961	55666	ต.แม่สอด	3	0	1	57.25	157.25	3,300	518,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,925	-	-	518,925	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.75	42.75	3,300	141,075	13413	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	7	193,914	2,576,286	2,717,361	-	2,717,361	-	-
12720	โฉนด	15368	57968	ต.แม่สอด	2	0	1	50	150	3,300	495,000	13414	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	809,712	-	-	809,712	0.02
												13415	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	314,712	-	-	314,712	0.02
												13416	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	314,712	-	-	314,712	0.02
												13417	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	314,712	-	-	314,712	0.02
												13418	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	314,712	-	-	314,712	0.02
												13419	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	7	23,688	314,712	314,712	-	-	314,712	0.02
12721	โฉนด	2804	5372	ต.แม่สอด	2	0	0	47	47	4,200	197,400	13420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	832,440	-	-	832,440	0.02
12722	โฉนด	7967	16914	ต.แม่สอด	2	1	1	42.4	542.4	2,350	1,274,640	13421	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	360	100	7,250	2,610,000	11	1,174,500	1,435,500	2,710,140	-	2,710,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	11	160,920	196,680	196,680	-	-	196,680	0.02
												13423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
12723	โฉนด	12179	42312	ต.แม่สอด	2	0	0	98.9	98.9	6,300	623,070	13424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	14	19,080	86,920	709,990	-	709,990	-	-
												13425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	14	42,930	195,570	195,570	-	195,570	-	-
12724	โฉนด	4967	12083	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	3,300	1,320,000	13426	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1248	100	7,150	8,923,200	2	178,464	8,744,736	10,064,736	-	-	10,064,736	0.3
					1	4	2	52.9	1852.9	3,300	6,114,570	13427	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	1	42	100	7,600	319,200	2	19,152	300,048	6,414,618	-	6,414,618	-	-
12725	โฉนด	11499	40779	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	13428	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	616,224	-	-	616,224	0.02
12726	โฉนด	11500	40780	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,200	118,560	13429	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	578,784	-	578,784	-	-
12727	โฉนด	11503	40783	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	5,200	114,920	13430	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	575,144	-	-	575,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12728	โฉนด	15102	56355	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	22,500	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	-	864,000	0.02
12729	โฉนด	18986	68833	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	14,500	259,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,550	-	-	259,550	0.02
12730	โฉนด	13434	48723	ต.แม่สอด	2	0	0	25.9	25.9	5,200	134,680	13431	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	19	102,648	263,952	398,632	-	-	398,632	0.02
12731	โฉนด	11504	40784	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	5,200	113,880	13432	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	574,104	-	574,104	-	-
12732	โฉนด	11505	40785	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,200	62,400	13433	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	21	216,576	460,224	522,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	87,121	-	87,121	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	435,503	435,503	-	-
					2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	88,920	-	-
12733	โฉนด	6976	15085	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	13434	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	35	592,200	394,800	559,120	-	-	559,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12734	โฉนด	9954	24305	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	13435	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	30	380,700	380,700	594,000	-	-	594,000	0.02
12735	โฉนด	13610	24304	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	7,900	213,300	13436	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	30	380,700	380,700	594,000	-	-	594,000	0.02
12736	โฉนด	14349	52953	ต.แม่สอด	5	0	0	16.4	16.4	30,000	492,000	13437	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	164	100	7,850	1,287,400	14	231,732	1,055,668	1,547,668	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	619,067	-	619,067	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	928,601	-	928,601	0.02
					2	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	-	744,000	0.02
12737	โฉนด	14348	52952	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	13438	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	14	115,866	527,834	773,834	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	309,534	-	309,534	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	464,300	-	464,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
12738	โฉนด	11252	37926	ต.แม่สอด	2	0	0	47.1	47.1	8,500	400,350	13439	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	21	162,432	345,168	745,518	-	-	745,518	0.02
12739	โฉนด	14347	52951	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	13440	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	14	115,866	527,834	773,834	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	309,534	-	309,534	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	464,300	-	464,300	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
12740	โฉนด	11253	37927	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,000	180,000	13441	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	21	162,432	345,168	525,168	-	-	525,168	0.02
12741	โฉนด	12130	42199	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	13442	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	485,449	-	-	485,449	0.02
12742	โฉนด	11513	38575	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	5,200	130,000	13443	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	511,969	-	511,969	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12743	โฉนด	3334	9364	ต.แม่สอด	2	1	0	10.5	410.5	3,200	1,313,600	13444	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	2	457.5	100	3,450	1,578,375	40	1,467,889	110,486	1,424,086	-	-	1,424,086	0.02
												13445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	40	136,080	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02
												13446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	40	166,950	71,550	71,550	-	-	71,550	0.02
												13447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	94.8	100	7,400	701,520	40	491,064	210,456	210,456	-	-	210,456	0.02
												13448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	40	497,280	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
12744	โฉนด	11953	41852	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,200	104,000	13449	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	485,969	-	485,969	-	-
12745	โฉนด	3335	9365	ต.แม่สอด	2	0	1	72.6	172.6	3,200	552,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,320	-	-	552,320	0.02
12746	โฉนด	13433	48722	ต.แม่สอด	2	0	0	55.9	55.9	5,200	290,680	13450	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	19	102,648	263,952	554,632	-	-	554,632	0.02
12747	โฉนด	11467	38532	ต.แม่สอด	2	0	0	44.3	44.3	5,200	230,360	13451	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	19	102,648	263,952	494,312	-	-	494,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12748	โฉนด	638	1692	ต.แม่สอด	2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13452	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13453	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13454	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13455	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					5	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13456	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.93	-	-	-	-	-	-	115,218	-	115,218	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.07	-	-	-	-	-	-	565,337	-	565,337	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13457	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13458	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13459	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13460	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					2	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13461	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	680,555	0.02
					5	0	0	11.81	11.81	32,500	383,825	13462	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	94.5	100	7,850	741,825	35	445,095	296,730	680,555	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.93	-	-	-	-	-	-	115,218	-	115,218	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.07	-	-	-	-	-	-	565,337	-	565,337	0.02
					2	0	0	63.66	63.66	32,500	2,068,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,950	-	-	2,068,950	0.02
12749	โฉนด	9434	19673	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	13463	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02
12750	โฉนด	1045	2226	ต.แม่สอด	2	0	0	38.8	38.8	7,900	306,520	13464	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	30	380,700	380,700	687,220	-	-	687,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12751	โฉนด	16221	61039	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	13465	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,120	-	565,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,360	-	1,695,360	0.02
12752	โฉนด	16220	61038	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	56,500	904,000	13466	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,260,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	565,120	-	565,120	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,695,360	-	1,695,360	0.02
					2	0	0	4	4	56,500	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	-	226,000	0.02
12753	โฉนด	12351	43527	ต.แม่สอด	2	0	1	96.9	196.9	2,700	531,630	13467	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	15	426,240	1,704,960	2,236,590	-	-	2,236,590	0.02
12754	โฉนด	5301	12546	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13468	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	345,720	-	345,720	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02
12755	โฉนด	7968	16915	ต.แม่สอด	2	2	2	0	1000	2,050	2,050,000	13469	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	25	138,570	10,430	2,060,430	-	-	2,060,430	0.02
												13470	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	384	100	3,450	1,324,800	20	397,440	927,360	927,360	-	-	927,360	0.02
12756	โฉนด	2416	3359	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	37,500	450,000	13471	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	1,489,968	0.02
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	13472	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	165,535	-	165,535	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,324,433	-	1,324,433	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	37,500	450,000	13473	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	331,071	-	331,071	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,158,897	-	1,158,897	0.02
					2	0	0	12	12	37,500	450,000	13474	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,489,968	-	-	1,489,968	0.02
					2	0	2	62.3	262.3	37,500	9,836,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,836,250	-	-	9,836,250	0.02
12757	โฉนด	2246	3594	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	13475	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,847	-	410,847	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,817	-	821,817	0.02
					5	0	0	12	12	17,000	204,000	13476	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,232,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	410,847	-	410,847	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	821,817	-	821,817	0.02
					2	0	1	7.7	107.7	17,000	1,830,900	13477	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	3,116,730	-	3,116,730	-	-
												13478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,400	2,131,200	34	1,811,520	319,680	319,680	-	319,680	-	-
12758	โฉนด	3222	10585	ต.แม่สอด	4	10	0	7.6	4007.6	680	2,725,168		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,168	-	-	2,725,168	0.3
12759	โฉนด	11232	37982	ต.แม่สอด	2	0	1	47.4	147.4	15,000	2,211,000	13479	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	9	590,490	5,970,510	8,181,510	-	8,181,510	-	-
12760	โฉนด	562	4095	ต.แม่สอด	2	0	3	85	385	32,500	12,512,500	13480	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	13,134,580	-	13,134,580	-	-
												13481	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,400	651,200	25	553,520	97,680	97,680	-	97,680	-	-
												13482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	25	85,860	128,790	128,790	-	128,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12761	โฉนด	18971	68729	ต.แม่สอด	2	0	0	90.2	90.2	32,500	2,931,500	13483	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	12	272,160	1,671,840	4,603,340	-	4,603,340	-	-
					5	0	0	9	9	32,500	292,500	13484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	36	100	2,650	95,400	12	13,356	82,044	374,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	166,447	-	166,447	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	208,097	162,513	45,584	0.02
12762	โฉนด	2821	5363	ต.แม่สอด	2	0	1	55.1	155.1	8,500	1,318,350	13485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	40	277,140	20,860	1,339,210	-	1,339,210	-	-
												13486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	40	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
												13487	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	12	157,472	256,928	256,928	-	256,928	-	-
												13488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	11	140,896	273,504	273,504	-	273,504	-	-
												13489	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	11	140,896	273,504	273,504	-	273,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13490	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	7,400	414,400	11	140,896	273,504	273,504	-	273,504	-	-
12763	โฉนด	7672	16508	ต.แม่สอด	2	0	0	8.3	8.3	6,000	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	-	49,800	0.02
12764	โฉนด	8153	17416	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	2,700	152,550	13491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	2	3,888	190,512	343,062	-	-	343,062	0.02
					3	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
12765	โฉนด	8154	17417	ต.แม่สอด	2	0	0	56.5	56.5	2,700	152,550	13492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	9	100	8,100	72,900	2	1,458	71,442	223,992	-	-	223,992	0.02
												13493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	7,450	44,700	2	2,682	42,018	42,018	-	-	42,018	0.02
					3	0	0	50	50	2,700	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.3
12766	โฉนด	4199	8247	ต.แม่สอด	2	0	0	40.6	40.6	5,600	227,360	13494	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	12	449,920	734,080	961,440	-	-	961,440	0.02
												13495	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	68.8	100	8,100	557,280	12	78,019	479,261	479,261	-	-	479,261	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	12	49,728	305,472	305,472	-	-	305,472	0.02
					3	0	1	14.4	114.4	5,600	640,640	13497	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,650	1,469,000	12	205,660	1,263,340	1,903,980	-	-	1,903,980	0.3
12767	โฉนด	3913	9416	ต.แม่สอด	2	0	1	10.9	110.9	5,200	576,680	13498	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	9	164,273	305,078	881,758	-	881,758	-	-
												13499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	9	17,496	176,904	176,904	-	-	176,904	0.02
												13500	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	9	31,290	58,110	58,110	-	-	58,110	0.02
												13501	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	9	21,870	221,130	221,130	-	-	221,130	0.02
												13502	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	9	104,300	193,700	193,700	-	-	193,700	0.02
												13503	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	9	41,720	77,480	77,480	-	-	77,480	0.02
12768	โฉนด	3015	5905	ต.แม่สอด	5	0	0	18.75	18.75	6,500	121,875	13504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	8,100	607,500	15	121,500	486,000	607,875	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.67	-	-	-	-	-	-	64,860	-	64,860	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.33	-	-	-	-	-	-	543,015	543,015	-	-
					5	0	0	20	20	6,500	130,000	13505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	648,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	97,260	-	97,260	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	551,140	110,500	440,640	0.02
					2	0	0	42.35	42.35	6,500	275,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,275	-	275,275	-	-
12769	โฉนด	10438	32352	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,500	136,000	13506	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	14	271,296	1,235,904	1,371,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	457,256	-	457,256	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	274,381	-	274,381	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	640,268	-	640,268	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
12770	โฉนด	11308	38156	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	5,200	427,440	13507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	20	315,900	737,100	1,164,540	-	1,164,540	-	-
12771	โฉนด	11307	38155	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	5,200	143,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520	-	143,520	-	-
12772	โฉนด	313	284	ต.แม่สอด	3	0	1	90.3	190.3	21,000	3,996,300	13508	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	191.7	100	2,650	508,005	14	91,441	416,564	4,412,864	-	-	4,412,864	0.3
12773	โฉนด	12821	45063	ต.แม่สอด	2	0	0	39.55	39.55	4,200	166,110	13509	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,250	1,320,000	19	924,000	396,000	562,110	-	562,110	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	4,200	66,150	13510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	14	183,708	836,892	903,042	-	-	903,042	0.02
12774	โฉนด	8017	17153	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	9,400	141,000	13511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	45	1,073,880	339,120	480,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	85,365	-	85,365	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.2	7.2	9,400	67,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680	-	67,680	-	-
12775	โฉนด	5407	12678	ต.แม่สอด	2	0	1	2.7	102.7	4,200	431,340	13512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	8	23,328	268,272	699,612	-	-	699,612	0.02
												13513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	149,040	-	-	149,040	0.02
												13514	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	8	53,640	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												13515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	8	15,900	37,100	37,100	-	-	37,100	0.02
12776	โฉนด	16795	62373	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	5,500	297,000	13516	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,600	364,800	31	339,264	25,536	322,536	-	-	322,536	0.02
12777	โฉนด	16797	62375	ต.แม่สอด	1	0	0	34	34	5,500	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-
12778	โฉนด	13978	50416	ต.แม่สอด	2	0	1	30.6	130.6	3,150	411,390	13517	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	1,146,222	-	1,146,222	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13518	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	15	174,330	93,870	93,870	-	-	93,870	0.02
12779	โฉนด	2887	5448	ต.แม่สอด	3	0	0	48	48	6,900	331,200	13519	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	374	100	3,450	1,290,300	9	116,127	1,174,173	1,505,373	-	-	1,505,373	0.3
					2	1	0	2.6	402.6	6,900	2,777,940	13520	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	892.5	100	8,100	7,229,250	23	2,602,530	4,626,720	7,404,660	-	-	7,404,660	0.02
12780	โฉนด	19331	70872	ต.แม่สอด	4	0	3	84.2	384.2	2,700	1,037,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,340	-	-	1,037,340	0.3
12781	โฉนด	1407	3288	ต.แม่สอด	5	0	0	23.5	23.5	7,200	169,200	13521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	94	100	8,100	761,400	15	152,280	609,120	778,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.34	-	-	-	-	-	-	173,877	-	173,877	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.66	-	-	-	-	-	-	604,443	604,443	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	7,200	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-
12782	โฉนด	698	4110	ต.แม่สอด	3	0	0	81.4	81.4	32,500	2,645,500	13522	505-สถานศึกษา 3.5ชั้น	ตึก	3	1116.5	100	7,150	7,982,975	5	399,149	7,583,826	10,229,326	-	-	10,229,326	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13523	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6.6	100	6,000	39,600	5	1,980	37,620	37,620	-	-	37,620	0.3
					5	0	0	33.08	33.08	32,500	1,075,100	13524	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	264.6	100	7,850	2,077,110	10	207,711	1,869,399	2,944,499	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.19	-	-	-	-	-	-	712,274	-	712,274	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75.81	-	-	-	-	-	-	2,232,225	-	2,232,225	0.02
					2	0	0	44.92	44.92	32,500	1,459,900	13525	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	396.9	100	7,850	3,115,665	10	311,567	2,804,099	4,263,999	-	-	4,263,999	0.02
12783	โฉนด	1104	2907	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	9,400	376,000	13526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	14	233,280	1,062,720	1,438,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	359,680	-	359,680	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,079,040	-	1,079,040	0.3
					2	0	1	84	184	9,400	1,729,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,600	-	-	1,729,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12784	โฉนด	4085	6459	ต.แม่สอด	2	0	0	85	85	6,700	569,500	13527	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308.88	100	8,100	2,501,928	9	225,174	2,276,754	2,846,254	-	2,846,254	-	-
12785	โฉนด	5588	12942	ต.แม่สอด	2	0	0	50.3	50.3	11,000	553,300	13528	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	169.6	100	7,050	1,195,680	13	191,309	1,004,371	1,557,671	-	1,557,671	-	-
12786	โฉนด	7423	15823	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	8,500	133,450	13529	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	16	78,144	277,056	410,506	-	-	410,506	0.02
12787	โฉนด	793	2796	ต.แม่สอด	5	0	1	0	100	27,000	2,700,000	13530	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	1200	100	7,850	9,420,000	39	6,405,600	3,014,400	5,714,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	190,290	-	190,290	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	96.67	-	-	-	-	-	-	5,524,110	5,524,110	-	-
					2	0	1	19	119	27,000	3,213,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,000	-	3,213,000	-	-
12788	โฉนด	18107	64052	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	5,300	53,000	13531	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,050	564,000	6	33,840	530,160	583,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	116,632	-	116,632	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	466,528	-	466,528	0.02
					2	0	0	6	6	5,300	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
12789	โฉนด	13456	50162	ต.แม่สอด	2	1	0	25.9	425.9	42,500	18,100,750	135 32	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	18,423,982	-	-	18,423,982	0.02
												135 33	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												135 34	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												135 35	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												135 36	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
												135 37	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	9	31,968	323,232	323,232	-	-	323,232	0.02
12790	โฉนด	15977	61373	ต.แม่สอด	5	0	0	93.75	93.75	26,500	2,484,375	135 38	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	750	100	8,100	6,075,000	33	3,402,000	2,673,000	5,157,375	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.93	-	-	-	-	-	-	1,079,439	-	1,079,439	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	79.07	-	-	-	-	-	-	4,077,936	1,964,395	2,113,541	0.02
					3	0	1	82.5	182.5	26,500	4,836,250	13539	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	729	100	6,300	4,592,700	33	2,571,912	2,020,788	6,857,038	-	-	6,857,038	0.3
					5	0	1	4	104	26,500	2,756,000	13540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	832	100	8,100	6,739,200	23	2,426,112	4,313,088	7,069,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	2,232,418	-	2,232,418	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	4,836,670	1,885,655	2,951,015	0.02
					3	0	3	36	336	26,500	8,904,000	13541	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	1344	100	9,300	12,499,200	9	1,124,928	11,374,272	20,278,272	-	-	20,278,272	0.3
					2	2	0	93.75	893.75	26,500	23,684,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,684,375	-	10,000,000	13,684,375	0.02
12791	โฉนด	9460	20676	ต.แม่สอด	4	0	0	83.3	83.3	7,800	649,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,740	-	-	649,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12792	โฉนด	5682	13009	ต.แม่สอด	5	0	0	53.24	53.24	43,000	2,289,320	13542	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	851.84	100	8,000	6,814,720	21	2,180,710	4,634,010	6,923,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	86.16	-	-	-	-	-	-	5,965,141	5,965,141	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.84	-	-	-	-	-	-	958,189	-	958,189	0.3
					5	0	0	35.09	35.09	43,000	1,508,870	13543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140.36	100	8,100	1,136,916	21	363,813	773,103	2,281,973	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	17.36	-	-	-	-	-	-	396,150	-	396,150	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	82.64	-	-	-	-	-	-	1,885,822	-	1,885,822	0.3
					2	0	0	29.07	29.07	43,000	1,250,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,010	-	1,250,010	-	-
12793	โฉนด	3966	9438	ต.แม่สอด	3	0	2	69	269	26,500	7,128,500	13544	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,400	947,200	2	18,944	928,256	8,056,756	-	-	8,056,756	0.3
12794	โฉนด	18346	65891	ต.แม่สอด	2	0	0	32.1	32.1	6,400	205,440	13545	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	841,632	-	-	841,632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12795	โฉนด	18349	65894	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	13546	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	774,432	-	-	774,432	0.02
12796	โฉนด	18347	65892	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	13547	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	774,432	-	-	774,432	0.02
12797	โฉนด	18348	65893	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	6,400	138,240	13548	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	774,432	-	-	774,432	0.02
12798	โฉนด	3514	9385	ต.แม่สอด	2	0	0	25.2	25.2	6,400	161,280	13549	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	6	40,608	636,192	797,472	-	-	797,472	0.02
12799	โฉนด	12362	42511	ต.แม่สอด	2	0	0	62.3	62.3	6,500	404,950	13550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168.48	100	8,100	1,364,688	15	272,938	1,091,750	1,496,700	-	-	1,496,700	0.02
12800	โฉนด	200	132	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	48,000	1,152,000	13551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	1,478,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	307,991	-	307,991	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,170,601	-	1,170,601	0.02
					2	0	0	38.3	38.3	48,000	1,838,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,400	-	-	1,838,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12801	โฉนด	14262	51932	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	43,000	1,032,000	13552	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	25	904,320	1,356,480	2,388,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	265,360	-	265,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	2,123,120	-	2,123,120	0.02
					2	0	0	4.2	4.2	43,000	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	-	180,600	0.02
12802	โฉนด	14690	54363	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	3,300	660,000	13553	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	4	54,144	1,299,456	1,959,456	-	-	1,959,456	0.02
												13554	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,050	1,353,600	4	54,144	1,299,456	1,299,456	-	-	1,299,456	0.02
												13555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	4	9,720	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
12803	โฉนด	5750	13105	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	5,200	117,000	13556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	714,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	317,648	-	317,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	397,132	-	397,132	0.02
					2	0	0	78.2	78.2	5,200	406,640	13557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	29	435,456	471,744	878,384	-	878,384	-	-
12804	โฉนด	12206	42529	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	5,200	93,600	13558	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	25	270,720	406,080	499,680	-	-	499,680	0.02
12805	โฉนด	14346	52950	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	13559	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	14	115,866	527,834	773,834	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.27	-	-	-	-	-	-	226,501	-	226,501	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	70.73	-	-	-	-	-	-	547,333	-	547,333	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
12806	โฉนด	7911	16729	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	13560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	14	408,240	1,859,760	2,409,760	-	-	2,409,760	0.02
12807	โฉนด	19567	72661	ต.แม่สอด	2	3	0	31.9	1231.9	3,200	3,942,080	13561	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	2	4200	100	7,800	32,760,000	30	30,466,800	2,293,200	6,235,280	-	-	6,235,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12808	โฉนด	15465	59369	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	6,600	178,200	13562	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	12	208,535	1,281,002	1,459,202	-	-	1,459,202	0.02
12809	โฉนด	15464	59368	ต.แม่สอด	2	0	0	29.3	29.3	6,600	193,380	13563	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,850	1,489,538	12	208,535	1,281,002	1,474,382	-	-	1,474,382	0.02
12810	โฉนด	12495	43298	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	43,000	430,000	13564	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	18	163,280	464,720	894,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	178,944	-	178,944	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	715,776	715,776	-	-
					2	0	0	4.2	4.2	43,000	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	180,600	-	-
12811	โฉนด	7261	15286	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13565	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
12812	โฉนด	5666	13044	ต.แม่สอด	4	0	3	59.6	359.6	3,950	1,420,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,420	-	-	1,420,420	0.3
12813	โฉนด	7267	15292	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13566	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12814	โฉนด	6825	14870	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13567	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
12815	โฉนด	8100	17051	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13568	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
12816	โฉนด	6827	14872	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	5,400	102,600	13569	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	373,320	-	-	373,320	0.02
12817	โฉนด	6709	14596	ต.แม่สอด	2	0	1	50.1	150.1	5,400	810,540	13570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.91	100	8,100	655,371	26	275,256	380,115	1,190,655	-	1,190,655	-	-
12818	โฉนด	3884	6964	ต.แม่สอด	2	0	0	80.2	80.2	5,500	441,100	13571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	13	207,360	1,088,640	1,529,740	-	1,529,740	-	-
												13572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	14	104,976	478,224	478,224	-	-	478,224	0.02
12819	โฉนด	951	2114	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	6,550	176,850	13573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	946,674	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	841,499	157,202	684,297	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	105,175	-	105,175	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	82.4	182.4	6,550	1,194,720	13574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	1,402,080	-	-	1,402,080	0.02
												13575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	15	331,520	1,326,080	1,326,080	-	-	1,326,080	0.02
12820	น.ส.3		4628	หมู่ 99 ต.แม่สอด	2	0	0	34.5	34.5	6,000	207,000	13576	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,100	1,959,600	26	1,665,660	293,940	500,940	-	-	500,940	0.02
					2	0	0	16	16	6,000	96,000	13577	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,800	998,400	11	119,808	878,592	974,592	-	-	974,592	0.02
					5	0	0	30	30	6,000	180,000	13578	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	594,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	-	139,402	-	139,402	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	-	455,318	137,808	317,510	0.02
					2	0	1	11.5	111.5	6,000	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	669,000	-	-
12821	โฉนด	4035	6409	ต.แม่สอด	2	0	0	90.4	90.4	6,700	605,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,680	-	-	605,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12822	โฉนด	12516	44699	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	17,000	637,500	13579	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	20	729,000	1,701,000	2,338,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,169,250	318,750	850,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,169,250	-	1,169,250	0.3
					2	0	0	79.6	79.6	17,000	1,353,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,200	-	1,353,200	-	-
12823	โฉนด	5194	13139	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	5,700	218,310	13580	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	800,358	-	-	800,358	0.02
12824	โฉนด	10835	35195	ต.แม่สอด	2	0	3	75.9	375.9	8,750	3,289,125	13581	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	25	484,995	36,505	3,325,630	-	-	3,325,630	0.02
12825	โฉนด	10834	35194	ต.แม่สอด	1	0	3	65.4	365.4	8,750	3,197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,250	-	3,197,250	-	-
12826	โฉนด	2853	5397	ต.แม่สอด	2	0	1	14.9	114.9	8,500	976,650	13582	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,400	2,220,000	44	1,887,000	333,000	1,309,650	-	1,309,650	-	-
												13583	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	22.8	100	2,650	60,420	44	56,191	4,229	4,229	-	4,229	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13584	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6.76	100	7,450	50,362	44	46,837	3,525	3,525	-	-	3,525	0.02
12827	โฉนด	15556	58339	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,700	172,860	13585	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	93	100	7,050	655,650	12	91,791	563,859	736,719	-	-	736,719	0.02
12828	โฉนด	15557	58340	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	5,700	91,770	13586	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	12	82,908	509,292	601,062	-	-	601,062	0.02
12829	โฉนด	15558	58341	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,700	96,900	13587	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,050	592,200	12	82,908	509,292	606,192	-	-	606,192	0.02
12830	โฉนด	15559	58342	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	5,700	106,020	13588	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	688,068	-	-	688,068	0.02
12831	โฉนด	15560	58343	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,700	112,860	13589	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	12	94,752	582,048	694,908	-	-	694,908	0.02
12832	โฉนด	15655	59468	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	6,400	151,680	13590	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,050	727,560	10	72,756	654,804	806,484	-	-	806,484	0.02
12833	น.ส.3ก	28	328	ต.แม่สอด	2	0	0	53	53	5,500	291,500	13591	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,400	947,200	25	805,120	142,080	433,580	-	-	433,580	0.02
12834	โฉนด	1690	4406	ต.แม่สอด	3	0	0	12	12	43,000	516,000	13592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	749,280	-	-	749,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	74.3	274.3	43,000	11,794,900	13593	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	11,819,932	-	11,819,932	-	-
												13594	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	45	1,056,720	186,480	186,480	-	186,480	-	-
12835	โฉนด	7316	15513	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13595	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,521,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	507,267	-	507,267	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,014,685	-	1,014,685	0.02
					2	0	0	5.2	5.2	9,400	48,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880	-	-	48,880	0.02
12836	โฉนด	7318	15515	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	9,400	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
					5	0	0	12.4	12.4	9,400	116,560	13596	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,488,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	495,988	-	495,988	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	992,124	-	992,124	0.02
12837	โฉนด	7317	15514	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13597	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,521,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	507,267	-	507,267	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,014,685	-	1,014,685	0.02
					2	0	0	2.4	2.4	9,400	22,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,560	-	-	22,560	0.02
12838	โฉนด	7320	15517	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	13598	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,521,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	253,709	-	253,709	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,268,243	-	1,268,243	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12839	โฉนด	7319	15516	ต.แม่สอด	2	0	0	18.4	18.4	9,400	172,960	13599	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	9	135,648	1,371,552	1,544,512	-	-	1,544,512	0.02
12840	โฉนด	10893	38773	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	32,500	737,750	13600	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,976,470	-	1,976,470	-	-
12841	น.ส.3	หน้า 120	เล่ม 1ก	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	1,800	205,200	13601	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	41	1,119,744	435,456	640,656	-	-	640,656	0.02
12842	น.ส.3	หน้า 115	เล่ม 2	ต.แม่สอด	2	0	1	26	126	1,800	226,800	13602	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	31	1,684,800	1,555,200	1,782,000	-	1,555,200	226,800	0.02
12843	น.ส.3		3637	หมู่ 99 ต.แม่สอด	3	0	0	67.5	67.5	1,800	121,500	13603	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	540	100	6,750	3,645,000	22	1,239,300	2,405,700	2,527,200	-	-	2,527,200	0.3
					2	0	3	32.5	332.5	1,800	598,500	13604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	20	328,050	765,450	1,363,950	-	-	1,363,950	0.02
												13605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.02
												13606	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,450	521,500	22	484,995	36,505	36,505	-	-	36,505	0.02
												13607	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	20	49,290	3,710	3,710	-	-	3,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12844	โฉนด	11245	38112	ต.แม่สอด	5	0	0	42.75	42.75	7,900	337,725	13608	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	342	100	7,200	2,462,400	30	1,231,200	1,231,200	1,568,925	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.54	-	-	-	-	-	-	275,189	-	275,189	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	82.46	-	-	-	-	-	-	1,293,736	-	1,293,736	0.02
					2	0	0	28.35	28.35	7,900	223,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,965	-	-	223,965	0.02
12845	โฉนด	2488	2279	ต.แม่สอด	4	0	1	91.1	191.1	5,300	1,012,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,830	-	-	1,012,830	0.3
12846	โฉนด	11424	40589	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	13609	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	863,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	164,446	-	164,446	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	698,786	-	698,786	0.02
					2	0	0	11.9	11.9	10,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12847	โฉนด	11422	40587	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	13610	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	863,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	493,251	-	493,251	0.3
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	369,981	-	369,981	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	10,000	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.02
12848	โฉนด	15042	56322	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	6,600	184,800	13611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	1,046,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	299,025	-	299,025	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	747,615	-	747,615	0.02
					2	0	0	70.9	70.9	6,600	467,940	13612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	1,093,908	-	1,093,908	-	-
12849	โฉนด	16415	62099	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	13613	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,981,200	-	1,981,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12850	โฉนด	7810	64369	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	680	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
12851	โฉนด	7811	64370	ต.แม่สอด	1	0	1	28.9	128.9	680	87,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,652	-	87,652	-	-
12852	โฉนด	6618	54833	ต.แม่สอด	1	1	2	96.1	696.1	2,000	1,392,200	13614	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	3	24,300	245,700	1,637,900	-	1,637,900	-	-
12853	โฉนด	3469	9381	ต.แม่สอด	2	3	1	92.8	1392.8	3,150	4,387,320	13615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	261.63	100	8,100	2,119,203	15	423,841	1,695,362	6,082,682	-	-	6,082,682	0.02
12854	โฉนด	3467	9380	ต.แม่สอด	1	3	2	23.3	1423.3	3,150	4,483,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,483,395	-	4,483,395	-	-
12855	โฉนด	3470	9382	ต.แม่สอด	3	2	1	85.2	985.2	2,650	2,610,780	13616	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	118.3	100	2,650	313,495	15	62,699	250,796	2,861,576	-	-	2,861,576	0.3
12856	โฉนด	3466	10542	ต.แม่สอด	3	9	2	98.4	3898.4	3,700	14,424,080	13617	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	15	3,326,400	13,305,600	27,729,680	-	-	27,729,680	0.3
												13618	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2640	100	6,300	16,632,000	15	3,326,400	13,305,600	13,305,600	-	-	13,305,600	0.3
					2	0	0	95	95	3,700	351,500	13619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	7,400	2,812,000	15	562,400	2,249,600	2,601,100	-	-	2,601,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12857	โฉนด	10305	32058	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	4,000	424,000	13620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	9	30,618	309,582	733,582	-	733,582	-	-
												13621	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,600	243,200	40	226,176	17,024	17,024	-	17,024	-	-
												13622	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,600	243,200	6	48,640	194,560	194,560	-	194,560	-	-
												13623	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	5	89,400	506,600	506,600	-	-	506,600	0.02
												13624	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	10.14	100	2,650	26,871	5	4,031	22,840	22,840	-	22,840	-	-
12858	น.ส.3	46	เลขที่ 2	ต.แม่สอด	2	0	1	80	180	1,800	324,000	13625	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247.8	100	7,400	1,833,720	35	1,558,662	275,058	599,058	-	-	599,058	0.02
												13626	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,400	1,332,000	35	1,132,200	199,800	199,800	-	-	199,800	0.02
12859	โฉนด	13559	49197	ต.แม่สอด	3	5	0	50.3	2050.3	4,200	8,611,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,611,260	-	-	8,611,260	0.3
12860	โฉนด	15466	59370	ต.แม่สอด	2	0	0	26.9	26.9	6,600	177,540	13627	203-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	189.75	100	7,150	1,356,713	12	189,940	1,166,773	1,344,313	-	-	1,344,313	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12861	โฉนด	10482	32418	ต.แม่สอด/	2	0	0	27	27	32,500	877,500	13628	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	25	106,560	159,840	1,037,340	-	-	1,037,340	0.02
												13629	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	25	106,560	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
												13630	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	25	106,560	159,840	159,840	-	-	159,840	0.02
					2	1	0	26	426	32,500	13,845,000	13631	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	7,400	2,841,600	23	2,415,360	426,240	14,271,240	-	14,271,240	-	-
12862	โฉนด	6625	14392	ต.แม่สอด	2	0	1	44.3	144.3	5,300	764,790	13632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	8	120,528	1,386,072	2,150,862	-	-	2,150,862	0.02
												13633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	179.3	100	8,100	1,452,330	8	116,186	1,336,144	1,336,144	-	-	1,336,144	0.02
12863	โฉนด	12449	43167	ต.แม่สอด	4	0	0	63	63	5,300	333,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900	-	-	333,900	0.3
12864	โฉนด	18179	65081	ต.แม่สอด	4	0	0	55	55	6,700	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.3
12865	โฉนด	13584	3016	ต.แม่สอด	2	0	1	43.9	143.9	9,400	1,352,660	13634	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	8	9,024	103,776	1,456,436	-	-	1,456,436	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13635	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	8	9,024	103,776	103,776	-	-	103,776	0.02
												13636	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,050	112,800	8	9,024	103,776	103,776	-	-	103,776	0.02
12866	โฉนด	8486	17767	ต.แม่สอด	4	0	0	99.6	99.6	4,200	418,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	-	418,320	0.3
12867	โฉนด	6901	14924	ต.แม่สอด	2	0	0	20.8	20.8	7,900	164,320	13637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	485,800	-	485,800	-	-
12868	โฉนด	6890	14936	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	13638	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
12869	โฉนด	11548	41415	ต.แม่สอด	2	0	1	75.8	175.8	2,700	474,660	13639	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,050	2,707,200	15	541,440	2,165,760	2,640,420	-	-	2,640,420	0.02
12870	โฉนด	13031	45668	ต.แม่สอด	2	0	0	37.4	37.4	6,200	231,880	13640	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	732,712	-	-	732,712	0.02
12871	โฉนด	13032	45669	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	6,200	189,100	13641	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	689,932	-	-	689,932	0.02
12872	โฉนด	13347	47974	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	5,200	146,120	13642	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	16	111,672	395,928	542,048	-	-	542,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12873	โฉนด	8149	17412	ต.แม่สอด	2	0	0	53.8	53.8	2,700	145,260	13643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	10	63,180	568,620	713,880	-	713,880	-	-
12874	โฉนด	4505	11435	ต.แม่สอด	2	0	0	26.3	26.3	11,500	302,450	13644	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	766,578	-	-	766,578	0.02
					2	0	0	26.3	26.3	11,500	302,450	13645	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	766,578	-	-	766,578	0.02
					5	0	0	16	16	11,500	184,000	13646	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	2	9,472	464,128	648,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	243,048	-	243,048	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	405,080	-	405,080	0.02
					2	0	0	10.3	10.3	11,500	118,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,450	-	-	118,450	0.02
12875	โฉนด	13767	49601	ต.แม่สอด	2	0	0	25.3	25.3	52,500	1,328,250	13647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	49	100	7,450	365,050	14	219,030	146,020	1,474,270	-	-	1,474,270	0.02
12876	โฉนด	9952	24302	ต.แม่สอด	2	0	0	92.9	92.9	8,500	789,650	13648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	24	1,207,680	213,120	1,002,770	-	1,002,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13649	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	5,900	212,400	11	72,216	140,184	140,184	-	140,184	-	-
12877	โฉนด	19372	71386	ต.แม่สอด	5	0	0	26.67	26.67	30,000	800,100	13650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	2	50,240	2,461,760	3,261,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	652,372	-	652,372	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,609,488	-	2,609,488	0.02
					2	0	0	2.23	2.23	30,000	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.02
12878	โฉนด	19373	71387	ต.แม่สอด	5	0	0	26.67	26.67	30,000	800,100	13651	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	2	50,240	2,461,760	3,261,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	652,372	-	652,372	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,609,488	-	2,609,488	0.02
					2	0	0	2.23	2.23	30,000	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12879	โฉนด	19374	71388	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	13652	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,631,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	326,216	-	326,216	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,304,864	-	1,304,864	0.02
					2	0	0	1.06	1.06	30,000	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
12880	โฉนด	19375	71389	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	13653	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,631,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	326,216	-	326,216	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,304,864	-	1,304,864	0.02
					2	0	0	1.06	1.06	30,000	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.02
12881	โฉนด	1845	2855	ต.แม่สอด	2	0	1	0.6	100.6	5,300	533,180	13654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,565,120	-	-	1,565,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	2	21,060	1,031,940	1,031,940	-	-	1,031,940	0.02
12882	โฉนด	7770	16462	ต.แม่สอด	3	0	2	53.2	253.2	2,700	683,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,640	-	-	683,640	0.3
12883	โฉนด	5658	13035	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	13656	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	3	38,880	1,257,120	1,424,520	-	-	1,424,520	0.02
12884	โฉนด	14710	54983	ต.แม่สอด	2	0	2	37	237	17,000	4,029,000	13657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	32	306,180	260,820	4,289,820	-	4,289,820	-	-
					2	0	0	35	35	17,000	595,000	13658	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	32	1,224,720	1,043,280	1,638,280	-	-	1,638,280	0.02
12885	โฉนด	13464	48998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	13659	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	25	614,400	921,600	1,034,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	172,434	-	172,434	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	861,966	-	861,966	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	9,400	105,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,280	-	-	105,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12886	โฉนด	10654	34075	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	43,000	915,900	13660	404-ตึกแถว สามชั้น 3.5ชั้น	ตึก	2	224	100	7,850	1,758,400	15	351,680	1,406,720	2,322,620	-	2,322,620	-	-
12887	โฉนด	10996	36598	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	15,000	750,000	13661	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	25	213,120	319,680	1,069,680	-	-	1,069,680	0.02
12888	โฉนด	1605	3436	ต.แม่สอด	2	0	0	15.66	15.66	7,300	114,318	13662	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	125.28	100	7,800	977,184	27	830,606	146,578	260,896	-	-	260,896	0.02
					2	0	0	24.4	24.4	7,300	178,120	13663	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	195	100	7,800	1,521,000	27	669,240	851,760	1,029,880	-	-	1,029,880	0.02
					2	0	1	56.14	156.14	7,300	1,139,822	13664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156.8	100	7,400	1,160,320	27	986,272	174,048	1,313,870	-	1,313,870	-	-
												13665	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	7,400	1,406,000	45	1,195,100	210,900	210,900	-	-	210,900	0.02
												13666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	61.6	100	7,400	455,840	45	387,464	68,376	68,376	-	-	68,376	0.02
12889	โฉนด	5320	12580	ต.แม่สอด	3	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060	13667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	1,721,760	-	-	1,721,760	0.3
12890	โฉนด	5319	12581	ต.แม่สอด	4	0	1	0.2	100.2	5,300	531,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,060	-	-	531,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12891	โฉนด	15052	55948	ต.แม่สอด	2	0	0	19.6	19.6	5,500	107,800	13668	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	21	351,680	747,320	855,120	-	-	855,120	0.02
12892	โฉนด	14941	55525	ต.แม่สอด	5	0	0	13.7	13.7	5,700	78,090	13669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	164.4	100	7,850	1,290,540	12	180,676	1,109,864	1,187,954	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.33	-	-	-	-	-	-	289,029	-	289,029	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75.67	-	-	-	-	-	-	898,925	-	898,925	0.02
					2	0	0	6.7	6.7	5,700	38,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,190	-	-	38,190	0.02
12893	โฉนด	8179	17677	ต.แม่สอด	4	0	0	53.9	53.9	2,700	145,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,530	-	-	145,530	0.3
12894	โฉนด	1402	4293	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	6,800	1,638,800	13670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	2,732,300	-	2,732,300	-	-
												13671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	320,760	-	-	320,760	0.02
12895	โฉนด	1402	4293	ต.แม่สอด	2	0	2	41	241	6,800	1,638,800	13672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	2,732,300	-	2,732,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	25	213,840	320,760	320,760	-	-	320,760	0.02
12896	โฉนด	6783	14675	ต.แม่สอด	5	0	0	25.5	25.5	4,200	107,100	13674	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	204	100	7,400	1,509,600	20	1,132,200	377,400	484,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.8	-	-	-	-	-	-	47,481	-	47,481	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.2	-	-	-	-	-	-	437,019	96,604	340,415	0.02
					2	0	0	91.2	91.2	4,200	383,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,040	-	383,040	-	-
12897	โฉนด	10009	25221	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	13675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,650	127,200	24	118,296	8,904	423,444	-	-	423,444	0.02
12898	โฉนด	564	1205	ต.แม่สอด	5	0	0	30.45	30.45	32,500	989,625	13676	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	243.6	100	8,100	1,973,160	21	631,411	1,341,749	2,331,374	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.99	-	-	-	-	-	-	535,983	-	535,983	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.01	-	-	-	-	-	-	1,795,391	762,110	1,033,281	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	15.65	215.65	32,500	7,008,625	13677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	572	100	7,400	4,232,800	61	3,597,880	634,920	7,643,545	-	634,920	7,008,625	0.02
												13678	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	7,400	1,761,200	41	1,497,020	264,180	264,180	-	264,180	-	-
12899	โฉนด	14545	54129	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	13679	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	2,133,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	711,039	-	711,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,422,291	565,028	857,263	0.02
					2	0	0	2.6	2.6	56,500	146,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-
12900	โฉนด	14544	54128	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	13680	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	9	127,170	1,285,830	2,133,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	711,039	-	711,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,422,291	-	1,422,291	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.3	2.3	56,500	129,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,950	-	-	129,950	0.02
12901	โฉนด	15969	61307	ต.แม่สอด	3	3	0	0	1200	4,500	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.3
12902	โฉนด	4800	12235	ต.แม่สอด	3	0	2	32.6	232.6	48,000	11,164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,164,800	-	-	11,164,800	0.3
12903	โฉนด	8480	17795	ต.แม่สอด	2	0	1	71.2	171.2	6,300	1,078,560	13681	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	2,338,272	-	-	2,338,272	0.02
12904	โฉนด	338	335	ต.แม่สอด	3	0	1	75.4	175.4	7,200	1,262,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,880	-	-	1,262,880	0.3
12905	โฉนด	8479	17794	ต.แม่สอด	2	0	2	16	216	30,000	6,480,000	13682	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	33	647,280	48,720	6,528,720	-	-	6,528,720	0.02
												13683	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,244,160	-	-	1,244,160	0.02
												13684	503-เรือนคนใช้ / ครัว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	5,900	885,000	7	61,950	823,050	823,050	-	-	823,050	0.02
												13685	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	378	100	9,300	3,515,400	16	773,388	2,742,012	2,742,012	-	-	2,742,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12906	โฉนด	15970	61305	ต.แม่สอด	3	2	2	66	1066	4,500	4,797,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,797,000	-	-	4,797,000	0.3
12907	โฉนด	15968	61306	ต.แม่สอด	3	6	0	2	2402	4,250	10,208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,208,500	-	-	10,208,500	0.3
12908	โฉนด	274	221	ต.แม่สอด	5	0	0	13.13	13.13	30,000	393,900	13686	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	52.5	100	7,400	388,500	33	217,560	170,940	564,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	338,904	-	338,904	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	225,936	-	225,936	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	30,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	13687	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	33	72,520	56,980	188,380	-	-	188,380	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	13688	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	33	72,520	56,980	188,380	-	-	188,380	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	30,000	131,400	13689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,400	129,500	33	72,520	56,980	188,380	-	-	188,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	13690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	377,960	-	-	377,960	0.02
					2	0	0	8.8	8.8	30,000	264,000	13691	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,400	259,000	33	145,040	113,960	377,960	-	-	377,960	0.02
					3	0	1	98.18	198.18	30,000	5,945,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,945,400	-	-	5,945,400	0.3
12909	โฉนด	8476	17791	ต.แม่สอด	3	0	0	62.4	62.4	30,000	1,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000	-	-	1,872,000	0.3
12910	โฉนด	8477	17792	ต.แม่สอด	3	0	1	76.6	176.6	30,000	5,298,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,298,000	-	-	5,298,000	0.3
12911	โฉนด	8478	17793	ต.แม่สอด	3	0	1	71.3	171.3	6,800	1,164,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,840	-	-	1,164,840	0.3
12912	โฉนด	8473	17788	ต.แม่สอด	3	0	0	20.7	20.7	6,800	140,760	13692	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	2754	100	9,300	25,612,200	33	14,342,832	11,269,368	11,410,128	-	-	11,410,128	0.3
12913	โฉนด	8475	17790	ต.แม่สอด	3	0	0	20.8	20.8	42,000	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	-	873,600	0.3
12914	โฉนด	8474	17789	ต.แม่สอด	3	0	0	20.9	20.9	30,000	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	-	627,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12915	โฉนด	9704	22809	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	24,000	240,000	13693	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,900	1,106,000	26	464,520	641,480	881,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	251,839	-	251,839	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	629,641	171,432	458,209	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	24,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
12916	โฉนด	12639	44548	ต.แม่สอด	4	0	1	7	107	3,300	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	-	353,100	0.3
12917	โฉนด	6064	14288	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13694	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	30	1,507,200	1,507,200	1,779,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	370,607	-	370,607	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,408,593	215,342	1,193,250	0.02
12918	โฉนด	6067	14291	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	13695	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,025,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	213,632	-	213,632	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	811,968	811,968	-	-
12919	โฉนด	6063	14287	ต.แม่สอด	3	0	0	3.33	3.33	17,000	56,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,610	-	-	56,610	0.3
					2	0	0	12.67	12.67	17,000	215,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,390	-	215,390	-	-
12920	โฉนด	6062	14286	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	17,000	272,000	13696	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,025,600	-	-	1,025,600	0.02
12921	โฉนด	19079	69442	ต.แม่สอด	1	1	0	92.9	492.9	5,200	2,563,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,080	-	2,563,080	-	-
12922	โฉนด	5078	12201	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	6,500	208,000	13697	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,850	2,009,600	7	140,672	1,868,928	2,076,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	519,232	-	519,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,557,696	1,557,696	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	81.8	181.8	6,500	1,181,700	13698	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	17	1,177,100	312,900	1,494,600	-	1,494,600	-	-
12923	โฉนด	12905	44993	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	13699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	753,960	-	753,960	-	-
												13700	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,250	522,000	10	208,800	313,200	313,200	-	313,200	-	-
12924	โฉนด	15446	57046	ต.แม่สอด	3	0	0	8	8	7,500	60,000	13701	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,750	216,000	20	64,800	151,200	211,200	-	-	211,200	0.3
					2	0	1	71	171	7,500	1,282,500	13702	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	20	166,284	12,516	1,295,016	-	1,295,016	-	-
												13703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	544,320	-	544,320	-	-
12925	โฉนด	7492	15923	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13704	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	255,512	-	255,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	638,824	-	638,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	-	110,500	0.02
12926	โฉนด	7493	15924	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13705	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	255,512	-	255,512	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	638,824	-	638,824	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
12927	โฉนด	4751	11776	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	661,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	146,940	-	146,940	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	514,356	-	514,356	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12928	โฉนด	2527	4709	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	13707	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	35	1,356,480	904,320	1,684,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,310,064	-	1,310,064	0.02
					2	0	0	19.8	19.8	32,500	643,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.02
12929	โฉนด	474235 448-16	46811	ต.แม่สอด	3	0	0	5	5	6,000	30,000	13708	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	9	16,740	169,260	199,260	-	-	199,260	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	13709	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	9	16,740	169,260	199,260	-	-	199,260	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	13710	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	9	16,740	169,260	199,260	-	-	199,260	0.3
					3	0	0	5	5	6,000	30,000	13711	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	9	16,740	169,260	199,260	-	-	199,260	0.3
					3	0	0	6	6	6,000	36,000	13712	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,300	223,200	9	20,088	203,112	239,112	-	-	239,112	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	62	162	6,000	972,000	137 13	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	119	100	9,300	1,106,700	9	99,603	1,007,097	1,979,097	-	-	1,979,097	0.3
12930	โฉนด	11648	41743	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	137 14	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	198,025	-	198,025	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,534,475	-	1,534,475	0.02
					2	0	0	14.1	14.1	9,400	132,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,540	-	-	132,540	0.02
12931	โฉนด	8976	18625	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	137 15	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	961,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	69.05	-	-	-	-	-	-	663,609	663,609	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	160,208	-	160,208	0.3
					2	0	0	6.1	6.1	27,000	164,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700	-	164,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12932	โฉนด	7655	16203	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	13716	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	491,400	133,000	358,400	0.02
					2	0	0	7.25	7.25	19,000	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	137,750	-	-
12933	โฉนด	14767	54818	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	5,500	93,500	13717	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	962,495	-	-	962,495	0.02
12934	โฉนด	7653	16201	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	19,000	190,000	13718	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	35	768,000	512,000	702,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.88	-	-	-	-	-	-	153,598	-	153,598	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	78.12	-	-	-	-	-	-	548,402	-	548,402	0.02
					2	0	0	5.9	5.9	19,000	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12935	โฉนด	667	1228	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13719	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	492,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	82,056	-	82,056	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	410,184	-	410,184	0.02
					2	0	0	12	12	32,500	390,000	13720	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,100	681,600	35	579,360	102,240	492,240	-	-	492,240	0.02
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	13721	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	14,382	-	14,382	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	677,058	677,058	-	-
					5	0	0	12	12	32,500	390,000	13722	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	691,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	32,429	-	32,429	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	659,011	659,011	-	-
					2	0	0	52.5	52.5	32,500	1,706,250	137 23	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	2,220,582	-	-	2,220,582	0.02
												137 24	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
												137 25	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
												137 26	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
												137 27	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	7,850	659,400	16	145,068	514,332	514,332	-	-	514,332	0.02
					2	0	1	12	112	32,500	3,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000	-	3,640,000	-	-
12936	โฉนด	14257	51879	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	137 28	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,114,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	371,403	-	371,403	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	742,917	212,011	530,907	0.02
					2	0	0	11.6	11.6	26,500	307,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400	-	307,400	-	-
12937	โฉนด	6122	14271	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	8,000	128,000	13729	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	881,600	-	-	881,600	0.02
12938	โฉนด	14811	54985	ต.แม่สอด	2	0	0	1.9	1.9	1,100	2,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090	-	2,090	-	-
12939	โฉนด	7604	16101	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	13730	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	153,563	-	153,563	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	460,688	-	460,688	0.02
					2	0	0	9.65	9.65	19,000	183,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,350	-	-	183,350	0.02
12940	โฉนด	1279	4217	ต.แม่สอด	2	0	0	28.5	28.5	32,500	926,250	13731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,400	1,687,200	54	1,434,120	253,080	1,179,330	-	1,179,330	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	58.4	858.4	32,500	27,898,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,898,000	-	-	27,898,000	0.01
12941	โฉนด	7607	16104	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	137 32	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.86	-	-	-	-	-	-	17,568	-	17,568	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.64	-	-	-	-	-	-	519,901	-	519,901	0.02
					2	0	0	8.35	8.35	19,000	158,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,650	-	-	158,650	0.02
12942	โฉนด	7638	16207	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	137 33	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	615,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	153,800	-	153,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	461,400	-	461,400	0.02
					2	0	0	9.9	9.9	19,000	188,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100	-	-	188,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12943	โฉนด	7639	16208	ต.แม่สอด	5	0	0	8.8	8.8	19,000	167,200	13734	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	615,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	153,800	-	153,800	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	461,400	-	461,400	0.02
					2	0	0	9.7	9.7	19,000	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	-	184,300	0.02
12944	น.ส.3	1259	4600	ต.แม่สอด	2	0	1	39	139	1,800	250,200	13735	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,250	1,174,500	22	1,092,285	82,215	332,415	-	82,215	250,200	0.02
12945	โฉนด	1823	2848	ต.แม่สอด	2	0	0	99.7	99.7	5,300	528,410	13736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	709,562	-	-	709,562	0.02
												13737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
												13738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,400	266,400	21	85,248	181,152	181,152	-	-	181,152	0.02
12946	โฉนด	7632	16213	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	13739	406-ตึกแถว สีชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	876,750	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	776,537	776,537	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	100,213	-	100,213	0.3
					2	0	0	5.55	5.55	49,000	271,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950	-	271,950	-	-
12947	โฉนด	12008	41985	ต.แม่สอด	2	1	0	17.4	417.4	5,950	2,483,530	13740	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	45	277,140	20,860	2,504,390	-	-	2,504,390	0.02
12948	โฉนด	14220	51947	ต.แม่สอด	2	0	0	43.8	43.8	7,200	315,360	13741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	8	22,680	260,820	576,180	-	-	576,180	0.02
12949	โฉนด	1420	2208	ต.แม่สอด	2	0	2	0	200	13,000	2,600,000	13742	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	34	1,503,360	1,088,640	3,688,640	-	-	3,688,640	0.02
					3	0	1	85.9	185.9	13,000	2,416,700	13743	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,850	1,755,000	34	1,017,900	737,100	3,153,800	-	-	3,153,800	0.3
12950	โฉนด	12001	41978	ต.แม่สอด	1	0	1	67	167	7,900	1,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,300	-	1,319,300	-	-
12951	โฉนด	511	488	ต.แม่สอด	3	0	1	22	122	49,000	5,978,000	13744	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	203	100	6,750	1,370,250	7	342,563	1,027,688	7,005,688	-	-	7,005,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12952	โฉนด	12486	43287	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,500	588,500	13745	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,050	3,158,400	17	758,016	2,400,384	2,988,884	-	-	2,988,884	0.02
12953	โฉนด	15423	13875	ต.แม่สอด	2	0	3	90.4	390.4	22,000	8,588,800	13746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	34	831,420	62,580	8,651,380	-	-	8,651,380	0.02
12954	โฉนด	563	514	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	32,500	1,560,000	13747	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	17	723,456	2,290,944	3,850,944	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,283,520	-	1,283,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,567,424	-	2,567,424	0.02
					2	0	0	48.1	48.1	32,500	1,563,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,250	-	-	1,563,250	0.02
12955	โฉนด	12487	43288	ต.แม่สอด	2	0	1	9	109	5,500	599,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,500	-	-	599,500	0.02
12956	โฉนด	13444	49083	ต.แม่สอด	2	0	1	23	123	5,500	676,500	13748	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	7,850	2,198,000	16	483,560	1,714,440	2,390,940	-	-	2,390,940	0.02
12957	โฉนด	1667	4392	ต.แม่สอด	1	5	1	41.1	2141.1	4,000	8,564,400	13749	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,250	1,260,000	7	88,200	1,171,800	9,736,200	-	9,736,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12958	โฉนด	3829	10340	ต.แม่สอด	3	0	2	84.8	284.8	7,900	2,249,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,920	-	-	2,249,920	0.3
12959	โฉนด	14221	51948	ต.แม่สอด	2	0	0	37.6	37.6	1,100	41,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360	-	-	41,360	0.02
12960	โฉนด	11450	40664	ต.แม่สอด	2	0	3	0	300	2,700	810,000	13750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	15	324,000	1,296,000	2,106,000	-	-	2,106,000	0.02
12961	โฉนด	2678	2326	ต.แม่สอด	1	0	1	89.3	189.3	3,800	719,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340	-	719,340	-	-
12962	โฉนด	15232	36505	ต.แม่สอด	4	0	1	6.7	106.7	2,700	288,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,090	-	-	288,090	0.3
12963	โฉนด	761	2066	ต.แม่สอด	3	0	3	8.4	308.4	19,500	6,013,800	13751	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	460	100	7,700	3,542,000	7	247,940	3,294,060	9,307,860	-	-	9,307,860	0.3
12964	โฉนด	5856	13358	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	49,000	1,568,000	13752	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	24	1,344,896	2,194,304	3,762,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,074,890	-	1,074,890	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,687,414	1,120,022	1,567,391	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.8	33.8	49,000	1,656,200	13753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	24	129,276	210,924	1,867,124	-	-	1,867,124	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	13754	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	24	672,448	1,097,152	1,881,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	268,817	-	268,817	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,612,335	671,966	940,369	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	49,000	1,200,500	13755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	24	73,872	120,528	1,321,028	-	-	1,321,028	0.02
12965	โฉนด	7634	16215	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	13756	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	876,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	93.57	-	-	-	-	-	-	820,375	401,181	419,194	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.43	-	-	-	-	-	-	56,375	-	56,375	0.3
					2	0	0	9.05	9.05	49,000	443,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,450	-	443,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12966	โฉนด	6897	15612	ต.แม่สอด	2	0	1	5.66	105.66	10,000	1,056,600	13757	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	4	24,139	579,341	1,635,941	-	-	1,635,941	0.02
												13758	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	4	24,139	579,341	579,341	-	-	579,341	0.02
												13759	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	4	24,139	579,341	579,341	-	-	579,341	0.02
												13760	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	85.6	100	7,050	603,480	4	24,139	579,341	579,341	-	-	579,341	0.02
					5	0	0	12.04	12.04	10,000	120,400	13761	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96.3	100	7,050	678,915	4	27,157	651,758	772,158	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.36	-	-	-	-	-	-	180,376	-	180,376	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.64	-	-	-	-	-	-	591,782	-	591,782	0.02
12967	โฉนด	14	11	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	13762	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	912,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	304,023	-	304,023	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	608,137	-	608,137	0.02
					5	0	0	8	8	57,500	460,000	137 63	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	912,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	304,023	-	304,023	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	608,137	-	608,137	0.02
					2	0	0	24	24	57,500	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.02
12968	โฉนด	168	127	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	49,000	490,000	137 64	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	35	768,000	512,000	1,002,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	801,600	801,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	0.3
					2	0	0	27.3	27.3	49,000	1,337,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,700	-	1,337,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12969	โฉนด	7643	16212	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	19,000	324,900	13765	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	772,900	-	-	772,900	0.02
12970	โฉนด	18112	64691	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	13766	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
12971	โฉนด	18114	64694	ต.แม่สอด	1	2	3	94.7	1194.7	10,000	11,947,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,947,000	-	11,947,000	-	-
12972	โฉนด	265	230	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	13767	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	180	100	7,250	1,305,000	50	1,213,650	91,350	1,508,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	402,410	-	402,410	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	1,106,440	-	1,106,440	0.02
					2	0	0	69.7	69.7	63,000	4,391,100	13768	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	238	100	7,250	1,725,500	50	1,604,715	120,785	4,511,885	-	-	4,511,885	0.02
12973	โฉนด	69	180	ต.แม่สอด	2	0	0	96.7	96.7	49,000	4,738,300	13769	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	35	3,391,200	2,260,800	6,999,100	-	-	6,999,100	0.02
12974	โฉนด	15182	58185	ต.แม่สอด	2	0	0	10	10	5,500	55,000	13770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	75,860	-	-	75,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	38	238	5,500	1,309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,000	-	-	1,309,000	0.3
12975	โฉนด	844	2093	ต.แม่สอด	2	0	1	98.5	198.5	5,300	1,052,050	13771	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,450	208,600	7	52,150	156,450	1,208,500	-	-	1,208,500	0.02
												13772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	7	22,350	67,050	67,050	-	-	67,050	0.02
												13773	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	7	44,700	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												13774	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
												13775	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	7	55,875	167,625	167,625	-	-	167,625	0.02
												13776	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	7	93,125	279,375	279,375	-	-	279,375	0.02
												13777	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	7	93,125	279,375	279,375	-	-	279,375	0.02
												13778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	7	111,750	335,250	335,250	-	-	335,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13779	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,000	147,000	7	36,750	110,250	110,250	-	-	110,250	0.02
12976	โฉนด	5341	12642	ต.แม่สอด	2	0	1	69.6	169.6	5,300	898,880	13780	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	140	100	7,000	980,000	45	911,400	68,600	967,480	-	-	967,480	0.02
												13781	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	45	393,680	124,320	124,320	-	-	124,320	0.02
												13782	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	45	404,928	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
12977	โฉนด	4788	11785	ต.แม่สอด	2	0	0	27.8	27.8	6,000	166,800	13783	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	11	276,480	2,027,520	2,194,320	-	-	2,194,320	0.02
12978	โฉนด	11014	36608	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12979	โฉนด	5431	12769	ต.แม่สอด	4	0	1	69.6	169.6	4,500	763,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200	-	-	763,200	0.3
12980	โฉนด	13473	49191	ต.แม่สอด	1	29	0	68.1	11668.1	5,400	63,007,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,007,740	-	50,000,000	13,007,740	0.01
12981	โฉนด	300	328	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	13784	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13785	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13786	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	13787	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	395,160	-	395,160	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	790,440	-	790,440	0.02
					2	0	0	85.7	85.7	27,000	2,313,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,900	-	-	2,313,900	0.02
12982	โฉนด	14651	54213	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12983	โฉนด	14652	54214	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12984	โฉนด	11037	36623	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12985	โฉนด	15407	58178	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	6,000	92,400	13788	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,444,080	-	-	1,444,080	0.02
12986	โฉนด	14653	54215	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12987	โฉนด	6166	14716	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	13789	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,024,320	-	-	1,024,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12988	โฉนด	11035	36621	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12989	โฉนด	11036	36622	ต.แม่สอด	3	0	0	25	25	15,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3
12990	โฉนด	103	28	ต.แม่สอด	1	1	2	48.9	648.9	1,450	940,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,905	-	940,905	-	-
12991	โฉนด	4062	6436	ต.แม่สอด	3	0	0	85.5	85.5	6,700	572,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,850	-	-	572,850	0.3
12992	โฉนด	9060	18860	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	49,000	1,176,000	13790	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,400	1,420,800	50	1,207,680	213,120	1,389,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	462,994	-	462,994	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	926,126	-	926,126	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	49,000	1,906,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,100	-	-	1,906,100	0.02
12993	โฉนด	1066	2234	ต.แม่สอด	3	0	2	71	271	26,500	7,181,500	13791	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	30	1,280,000	1,280,000	8,461,500	-	-	8,461,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13792	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	30	1,280,000	1,280,000	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
												13793	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,000	2,560,000	30	1,280,000	1,280,000	1,280,000	-	-	1,280,000	0.3
												13794	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	30	95,400	95,400	95,400	-	-	95,400	0.3
12994	โฉนด	7375	15963	ต.แม่สอด	2	0	2	92.5	292.5	5,900	1,725,750	13795	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	397,824	1,022,976	2,748,726	-	-	2,748,726	0.02
												13796	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	19	397,824	1,022,976	1,022,976	-	-	1,022,976	0.02
												13797	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	19	527,520	1,356,480	1,356,480	-	-	1,356,480	0.02
												13798	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	528	100	7,850	4,144,800	19	1,160,544	2,984,256	2,984,256	-	-	2,984,256	0.02
12995	โฉนด	2782	4782	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	13799	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	13800	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	13801	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	13802	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	573,310	301,428	0.02
					5	0	0	16	16	43,000	688,000	13803	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	53	1,145,472	361,728	1,049,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	174,990	-	174,990	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	874,738	-	874,738	0.02
					2	1	0	56.5	456.5	43,000	19,629,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,629,500	-	19,629,500	-	-
12996	โฉนด	7635	16216	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	13804	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	876,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	219,188	-	219,188	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	657,563	-	657,563	0.02
					2	0	0	10.85	10.85	49,000	531,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,650	-	531,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12997	โฉนด	286	247	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	27,000	270,000	13805	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	418,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	334,400	-	334,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	13806	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	418,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	334,400	-	334,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	13807	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	418,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	13808	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	418,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	0.02
					5	0	0	10	10	27,000	270,000	13809	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	418,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	250,800	-	250,800	0.02
					2	0	1	91	191	27,000	5,157,000	13810	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	5,305,000	-	-	5,305,000	0.02
												13811	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	148,000	-	-	148,000	0.02
												13812	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	30	148,000	148,000	148,000	-	-	148,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12998	โฉนด	12504	43341	ต.แม่สอด	2	0	0	37.5	37.5	6,200	232,500	13813	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	733,332	-	-	733,332	0.02
12999	โฉนด	12505	43342	ต.แม่สอด	2	0	0	30.7	30.7	6,200	190,340	13814	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	691,172	-	-	691,172	0.02
13000	โฉนด	12507	43344	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	13815	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	691,792	-	691,792	-	-
13001	โฉนด	7821	16647	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	6,200	186,620	13816	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	687,452	-	-	687,452	0.02
13002	โฉนด	256	232	ต.แม่สอด	2	0	0	54	54	57,500	3,105,000	13817	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	42	557,664	195,936	3,300,936	-	-	3,300,936	0.02
												13818	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	7,850	1,570,000	42	1,161,800	408,200	408,200	-	-	408,200	0.02
13003	โฉนด	1662	4389	ต.แม่สอด	3	0	0	86.25	86.25	7,900	681,375	13819	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	345	100	3,450	1,190,250	21	380,880	809,370	1,490,745	-	-	1,490,745	0.3
					2	0	3	32.55	332.55	7,900	2,627,145	13820	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	21	1,119,744	2,379,456	5,006,601	-	-	5,006,601	0.02
13004	โฉนด	1198	2944	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	9,400	1,065,020	13821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	48	581,994	43,806	1,108,826	-	-	1,108,826	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13005	โฉนด	7976	17270	ต.แม่สอด	3	11	1	2.4	4502.4	3,700	16,658,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,880	-	-	16,658,880	0.3
13006	โฉนด	5638	12960	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	13822	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	312	100	8,000	2,496,000	33	1,397,760	1,098,240	2,017,990	-	-	2,017,990	0.02
13007	โฉนด	16038	60839	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	13823	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,007,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	234,984	-	234,984	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	76.67	-	-	-	-	-	-	772,236	772,236	-	-
					2	0	0	15.8	15.8	10,000	158,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	158,000	-	-
13008	โฉนด	11949	41828	ต.แม่สอด	2	0	0	29.6	29.6	5,200	153,920	13824	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	15	109,134	436,536	590,456	-	-	590,456	0.02
13009	โฉนด	2811	21865	ต.แม่ปะ	3	0	0	7.6	7.6	4,300	32,680	13825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30.4	100	8,100	246,240	11	29,549	216,691	249,371	-	-	249,371	0.3
					5	0	0	31.73	31.73	4,300	136,439	13826	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	126.92	100	7,400	939,208	11	112,705	826,503	962,942	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	14.97	-	-	-	-	-	-	144,152	-	144,152	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	85.03	-	-	-	-	-	-	818,790	-	818,790	0.02
					2	0	1	26.67	126.67	4,300	544,681	13827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	367.5	100	7,400	2,719,500	43	2,311,575	407,925	952,606	-	952,606	-	-
13010	โฉนด	19376	71390	ต.แม่สอด	5	0	0	13.34	13.34	30,000	400,200	13828	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	2	25,120	1,230,880	1,631,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	326,216	-	326,216	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,304,864	-	1,304,864	0.02
					3	0	0	3	3	30,000	90,000	13829	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	2	3,240	158,760	248,760	-	-	248,760	0.3
					2	0	0	9.46	9.46	30,000	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.02
13011	โฉนด	3237	8255	ต.แม่สอด	2	1	2	94.9	694.9	4,150	2,883,835	13830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	229.5	100	8,100	1,858,950	13	297,432	1,561,518	4,445,353	-	-	4,445,353	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13831	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,400	233,100	14	41,958	191,142	191,142	-	-	191,142	0.02
												13832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	193.44	100	2,650	512,616	14	92,271	420,345	420,345	-	-	420,345	0.02
												13833	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	124	100	7,800	967,200	14	174,096	793,104	793,104	-	-	793,104	0.02
												13834	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	60.8	100	7,800	474,240	11	56,909	417,331	417,331	-	-	417,331	0.02
												13835	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,000	72,000	14	12,960	59,040	59,040	-	-	59,040	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	4,150	155,625	13836	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	327.6	100	8,100	2,653,560	17	636,854	2,016,706	2,172,331	-	2,016,706	155,625	0.02
					2	0	0	62	62	4,150	257,300	13837	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	253.35	100	8,100	2,052,135	17	492,512	1,559,623	1,816,923	-	1,559,623	257,300	0.02
13012	โฉนด	13528	49061	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3
13013	โฉนด	13527	49060	ต.แม่สอด	4	0	2	0	200	3,300	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13014	โฉนด	9570	25980	ต.แม่สอด	4	1	0	27.1	427.1	2,250	960,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,975	-	-	960,975	0.3
13015	โฉนด	5589	12927	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13838	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,447,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	241,243	-	241,243	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,205,925	1,205,925	-	-
					2	0	0	20.3	20.3	49,000	994,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,700	-	994,700	-	-
13016	โฉนด	5566	12862	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	13839	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	1,447,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	241,243	-	241,243	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,205,925	-	1,205,925	0.02
					2	0	0	21	21	49,000	1,029,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000	-	-	1,029,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13017	โฉนด	4256	9469	ต.แม่สอด	1	0	1	79.3	179.3	4,500	806,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,850	-	806,850	-	-
13018	โฉนด	18202	26416	ต.แม่สอด	4	1	1	25	525	2,000	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.3
13019	โฉนด	11129	38071	ต.แม่สอด	5	0	0	18.97	18.97	49,000	929,530	13840	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	13	271,296	1,424,304	2,353,834	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.58	-	-	-	-	-	-	343,189	-	343,189	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.42	-	-	-	-	-	-	2,010,645	-	2,010,645	0.02
					2	0	0	10.83	10.83	49,000	530,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,670	-	-	530,670	0.02
13020	โฉนด	18273	26406	ต.แม่ปะ	4	1	0	33	433	2,000	866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000	-	-	866,000	0.3
13021	โฉนด	18274	26413	ต.แม่ปะ	4	0	2	62.8	262.8	2,000	525,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600	-	-	525,600	0.3
13022	โฉนด	18201	26403	ต.แม่สอด	4	1	2	18.8	618.8	2,000	1,237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600	-	-	1,237,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13023	โฉนด	10479	32559	ต.แม่สอด	2	0	2	18.5	218.5	5,300	1,158,050	13841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	8	42,768	491,832	1,649,882	-	-	1,649,882	0.02
13024	โฉนด	18203	26304	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	2,000	48,000	13842	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	3	21,312	689,088	737,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	368,544	-	368,544	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	368,544	-	368,544	0.02
					3	0	0	1.13	1.13	2,000	2,260	13843	521-ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	4.5	100	5,450	24,525	3	736	23,789	26,049	-	-	26,049	0.3
					2	0	3	49.37	349.37	2,000	698,740	13844	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,400	1,184,000	3	35,520	1,148,480	1,847,220	-	-	1,847,220	0.02
13025	โฉนด	11562	41487	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	63,000	1,260,000	13845	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	55	954,560	301,440	1,561,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	312,288	-	312,288	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,249,152	-	1,249,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.5	14.5	63,000	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	-	913,500	0.02
13026	โฉนด	15637	60404	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,400	192,000	13846	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	8	24,816	285,384	477,384	-	-	477,384	0.02
13027	โฉนด	7093	15412	ต.แม่สอด	2	0	0	67.7	67.7	15,000	1,015,500	13847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	1,482,060	-	-	1,482,060	0.02
13028	โฉนด	9056	18794	ต.แม่สอด	2	0	1	9.5	109.5	15,000	1,642,500	13848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	15	124,740	498,960	2,141,460	-	2,141,460	-	-
13029	โฉนด	18188	51546	ต.แม่สอด	2	0	0	67.8	67.8	5,200	352,560	13849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104.5	100	8,100	846,450	20	253,935	592,515	945,075	-	-	945,075	0.02
13030	โฉนด	18048	64283	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,400	140,800	13850	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	8	24,816	285,384	426,184	-	-	426,184	0.02
13031	โฉนด	18047	64282	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,400	140,800	13851	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	8	24,816	285,384	426,184	-	-	426,184	0.02
13032	โฉนด	567	2045	ต.แม่สอด	1	12	3	11.1	5111.1	2,500	12,777,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,777,750	-	-	12,777,750	0.01
13033	โฉนด	19377	71391	ต.แม่สอด	1	0	3	41.8	341.8	10,000	3,418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,418,000	-	-	3,418,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13034	โฉนด	19378	71392	ต.แม่สอด	1	1	0	0	400	10,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01
13035	โฉนด	2036	4800	ต.แม่สอด	5	0	0	22.5	22.5	37,500	843,750	13852	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,400	666,000	25	266,400	399,600	1,243,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	414,409	-	414,409	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	828,941	828,941	-	-
					2	0	1	25.5	125.5	37,500	4,706,250	13853	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,400	666,000	25	266,400	399,600	5,105,850	-	-	5,105,850	0.02
13036	โฉนด	5270	12517	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13854	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	787,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	87,469	-	87,469	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	699,827	699,827	-	-
					2	0	0	8.1	8.1	43,000	348,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300	-	348,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13037	โฉนด	7981	16746	ต.แม่สอด	2	0	0	92.5	92.5	5,500	508,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750	-	-	508,750	0.02
13038	โฉนด	10937	36531	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	13855	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,440	-	-	406,440	0.02
13039	โฉนด	7983	16748	ต.แม่สอด	2	0	0	90	90	5,500	495,000	13856	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	624	100	7,800	4,867,200	3	146,016	4,721,184	5,216,184	-	-	5,216,184	0.02
												13857	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	160.8	100	2,650	426,120	3	12,784	413,336	413,336	-	-	413,336	0.02
13040	โฉนด	10931	36525	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	13858	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,990	-	-	406,990	0.02
13041	โฉนด	7982	16747	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	5,500	138,050	13859	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	425,690	-	-	425,690	0.02
13042	โฉนด	10933	36527	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	5,500	118,250	13860	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	405,890	-	-	405,890	0.02
13043	โฉนด	10938	36532	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	13861	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,440	-	-	406,440	0.02
13044	โฉนด	7984	16749	ต.แม่สอด	3	0	1	25.25	125.25	5,500	688,875	13862	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,850	1,170,000	20	351,000	819,000	1,507,875	-	-	1,507,875	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.75	54.75	5,500	301,125	13863	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	438	100	7,800	3,416,400	2	68,328	3,348,072	3,649,197	-	-	3,649,197	0.02
												13864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	2	4,373	214,253	214,253	-	-	214,253	0.02
13045	โฉนด	10932	36526	ต.แม่สอด	2	0	0	21.7	21.7	5,500	119,350	13865	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,990	-	-	406,990	0.02
13046	โฉนด	10936	36530	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	13866	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,440	-	-	406,440	0.02
13047	โฉนด	10934	36528	ต.แม่สอด	2	0	0	78.1	78.1	5,500	429,550	13867	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	21	311,783	23,468	453,018	-	-	453,018	0.02
13048	โฉนด	10935	36529	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	5,500	118,800	13868	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,050	423,000	21	135,360	287,640	406,440	-	-	406,440	0.02
13049	โฉนด	8953	18542	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	7,800	140,400	13869	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	743,280	-	-	743,280	0.02
13050	โฉนด	9316	19469	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	13870	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	301,110	-	-	301,110	0.02
13051	โฉนด	9303	19456	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	13871	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	299,610	-	-	299,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13052	โฉนด	9305	19458	ต.แม่สอด	2	0	0	21.9	21.9	7,500	164,250	13872	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	31	146,640	135,360	299,610	-	-	299,610	0.02
13053	โฉนด	8458	17651	ต.แม่สอด	2	0	2	2.8	202.8	4,200	851,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,760	-	851,760	-	-
13054	โฉนด	9044	18782	ต.แม่สอด	2	0	1	31	131	15,000	1,965,000	13873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	2	11,340	555,660	2,520,660	-	-	2,520,660	0.02
												13874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,650	185,500	2	3,710	181,790	181,790	-	-	181,790	0.02
13055	โฉนด	9045	18783	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	15,000	2,566,500	13875	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	227	100	7,950	1,804,650	27	794,046	1,010,604	3,577,104	-	-	3,577,104	0.02
13056	โฉนด	4921	11984	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	10,500	197,400	13876	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	378,264	-	-	378,264	0.02
13057	โฉนด	4922	11985	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	13877	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
13058	โฉนด	4928	11991	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	13878	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
13059	โฉนด	4924	11987	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	10,500	190,050	13879	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	370,914	-	-	370,914	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13060	โฉนด	4923	11986	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	10,500	191,100	13880	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	371,964	-	-	371,964	0.02
13061	โฉนด	19	161	ต.แม่สอด	5	0	0	50	50	49,000	2,450,000	13881	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	600	100	7,850	4,710,000	47	3,579,600	1,130,400	3,580,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	954,893	-	954,893	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	2,625,507	-	2,625,507	0.02
					2	0	0	1.7	1.7	49,000	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.02
13062	โฉนด	895	2439	ต.แม่สอด	3	0	2	4	204	5,900	1,203,600	13882	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	816	100	3,450	2,815,200	35	1,689,120	1,126,080	2,329,680	-	-	2,329,680	0.3
					2	1	1	45.4	545.4	5,900	3,217,860	13883	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	3,395,460	-	-	3,395,460	0.02
												13884	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13885	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13886	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13887	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13888	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,400	444,000	35	266,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
												13889	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13890	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13891	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13892	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13893	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13894	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13895	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13896	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13897	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13898	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13899	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13900	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13901	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13902	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13903	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13904	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13905	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13906	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13907	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	35	177,600	118,400	118,400	-	-	118,400	0.02
												13908	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13909	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13910	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13911	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13912	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13913	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13914	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13915	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13916	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
												13917	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	301,440	-	-	301,440	0.02
13063	โฉนด	4918	11981	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	10,500	170,100	13918	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	350,964	-	-	350,964	0.02
13064	โฉนด	9378	19508	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	6,500	129,350	13919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	362,630	-	-	362,630	0.02
13065	โฉนด	9384	19514	ต.แม่สอด	2	0	0	9.3	9.3	800	7,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440	-	-	7,440	0.02
13066	โฉนด	4168	8221	ต.แม่สอด	1	0	1	83.3	183.3	6,500	1,191,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,450	-	1,191,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13067	โฉนด	9383	19513	ต.แม่สอด	2	0	0	9.7	9.7	800	7,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760	-	-	7,760	0.02
13068	โฉนด	11111	38081	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	13920	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	22	256,224	497,376	610,176	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	305,088	-	305,088	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	305,088	-	305,088	0.02
					2	0	0	15.8	15.8	9,400	148,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,520	-	-	148,520	0.02
13069	โฉนด	4167	8220	ต.แม่สอด	2	0	0	18.7	18.7	6,500	121,550	13921	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	588,110	-	-	588,110	0.02
13070	โฉนด	8977	18626	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	13922	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	31	690,144	637,056	961,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	274,574	-	274,574	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	686,482	-	686,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.6	5.6	27,000	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.02
13071	โฉนด	3865	6945	ต.แม่สอด	2	0	1	95.5	195.5	5,500	1,075,250	13923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	5	54,675	1,038,825	2,114,075	-	2,114,075	-	-
												13924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	174	100	8,100	1,409,400	2	28,188	1,381,212	1,381,212	-	-	1,381,212	0.02
13072	โฉนด	4514	11444	ต.แม่สอด	4	0	0	92.1	92.1	8,500	782,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,850	-	-	782,850	0.3
13073	โฉนด	5417	12672	ต.แม่สอด	3	0	3	53.9	353.9	19,000	6,724,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,724,100	-	-	6,724,100	0.3
13074	โฉนด	4520	11450	ต.แม่สอด	3	0	0	45	45	11,500	517,500	13925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,100	121,500	24	46,170	75,330	592,830	-	-	592,830	0.3
												13926	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	165	100	5,850	965,250	24	897,683	67,568	67,568	-	-	67,568	0.3
					2	0	2	64.5	264.5	11,500	3,041,750	13927	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,450	335,250	24	311,783	23,468	3,065,218	-	-	3,065,218	0.02
												13928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	29	186,624	202,176	202,176	-	-	202,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13929	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
												13930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	29	1,207,680	213,120	213,120	-	-	213,120	0.02
13075	โฉนด	6610	14344	ต.แม่สอด	2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750	13931	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	25	88,800	133,200	376,950	-	-	376,950	0.02
					5	0	0	36.6	36.6	32,500	1,189,500	13932	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,861,948	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	531,959	-	531,959	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,329,989	1,329,989	-	-
13076	โฉนด	6614	14348	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13933	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,192,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	170,401	-	170,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,022,047	-	1,022,047	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.9	4.9	32,500	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	-	159,250	0.02
13077	โฉนด	853	1216	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13934	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	48	715,920	226,080	616,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	82,123	-	82,123	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	533,957	-	533,957	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	32,500	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	-	139,750	0.02
13078	โฉนด	6611	14345	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13935	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,192,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	340,682	-	340,682	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	851,766	371,436	480,330	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	32,500	347,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750	-	347,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13079	โฉนด	7429	15827	ต.แม่สอด	2	0	0	61.2	61.2	9,400	575,280	13936	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	40	1,056,720	186,480	761,760	-	761,760	-	-
												13937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
13080	โฉนด	1071	2827	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	13938	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	36	1,097,152	672,448	1,192,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	170,401	-	170,401	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,022,047	-	1,022,047	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	32,500	178,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	-	178,750	0.02
13081	โฉนด	9526	25848	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	13939	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	502,800	-	-	502,800	0.02
13082	โฉนด	5271	12518	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13940	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	787,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	524,890	524,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	262,406	-	262,406	0.3
					2	0	0	8.2	8.2	43,000	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
13083	โฉนด	4486	12514	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	43,000	1,419,000	13941	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	43	572,736	180,864	1,599,864	-	-	1,599,864	0.02
13084	โฉนด	4487	12515	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	43,000	864,300	13942	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,135,596	-	-	1,135,596	0.02
13085	โฉนด	1059	2821	ต.แม่สอด	2	0	1	93.8	193.8	8,500	1,647,300	13943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,400	799,200	29	679,320	119,880	1,767,180	-	1,767,180	-	-
												13944	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	29	443,424	33,376	33,376	-	-	33,376	0.02
13086	โฉนด	1539	4340	ต.แม่สอด	2	0	1	34.5	134.5	17,000	2,286,500	13945	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,400	1,598,400	10	479,520	1,118,880	3,405,380	-	3,405,380	-	-
					2	0	0	24	24	17,000	408,000	13946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,447,968	-	-	1,447,968	0.02
												13947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,039,968	-	-	1,039,968	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13087	โฉนด	7557	15987	ต.แม่สอด	2	0	0	17	17	8,500	144,500	13948	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	34	819,540	593,460	737,960	-	-	737,960	0.02
13088	โฉนด	1025	2807	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	8,500	161,500	13949	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	34	655,632	474,768	636,268	-	-	636,268	0.02
13089	โฉนด	4488	12516	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	43,000	860,000	13950	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	1,131,296	-	-	1,131,296	0.02
13090	โฉนด	11649	41744	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	13951	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	198,025	-	198,025	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	88.57	-	-	-	-	-	-	1,534,475	-	1,534,475	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
13091	โฉนด	15275	57115	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13952	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,384,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	307,692	-	307,692	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,077,060	-	1,077,060	0.02
					3	0	0	8.7	8.7	32,500	282,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750	-	-	282,750	0.3
13092	โฉนด	15277	57117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13953	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,384,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	307,692	-	307,692	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,077,060	-	1,077,060	0.02
					2	0	0	21.8	21.8	32,500	708,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500	-	-	708,500	0.02
13093	โฉนด	3108	6843	ต.แม่สอด	2	0	1	0.8	100.8	6,400	645,120	13954	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	880,872	-	-	880,872	0.02
												13955	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02
												13956	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13957	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02
13094	โฉนด	3106	6840	ต.แม่สอด	2	0	1	1.3	101.3	6,400	648,320	13958	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	884,072	-	-	884,072	0.02
												13959	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02
												13960	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02
												13961	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,050	310,200	17	74,448	235,752	235,752	-	-	235,752	0.02
13095	โฉนด	2847	5391	ต.แม่สอด	5	0	0	16.5	16.5	8,500	140,250	13962	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	7,400	976,800	45	830,280	146,520	286,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	143,385	-	143,385	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	143,385	-	143,385	0.02
					2	0	0	39.4	39.4	8,500	334,900	13963	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	45	332,568	25,032	359,932	-	-	359,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13096	โฉนด	4465	11390	ต.แม่สอด	2	0	1	22	122	9,400	1,146,800	13964	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	55	640,224	202,176	1,348,976	-	1,348,976	-	-
												13965	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,400	621,600	15	310,800	310,800	310,800	-	-	310,800	0.02
13097	โฉนด	5272	12519	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	13966	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	43	859,104	271,296	787,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	524,890	344,017	180,873	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	262,406	-	262,406	0.3
					2	0	0	20.3	20.3	43,000	872,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,900	-	872,900	-	-
13098	โฉนด	4720	11723	ต.แม่สอด	2	0	0	49.7	49.7	6,600	328,020	13967	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	7,950	872,910	7	61,104	811,806	1,139,826	-	1,139,826	-	-
13099	โฉนด	7606	16103	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	13968	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.29	-	-	-	-	-	-	26,351	-	26,351	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	95.71	-	-	-	-	-	-	587,899	-	587,899	0.02
					2	0	0	8.85	8.85	19,000	168,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150	-	-	168,150	0.02
13100	โฉนด	17925	63894	ต.แม่สอด	2	0	0	49.6	49.6	6,600	327,360	13969	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	109.8	100	7,950	872,910	7	61,104	811,806	1,139,166	-	-	1,139,166	0.02
												13970	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,650	53,000	7	13,250	39,750	39,750	-	-	39,750	0.02
13101	โฉนด	7640	16209	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	13971	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 4ชั้น	ตึก	-	192	100	7,900	1,516,800	35	910,080	606,720	834,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	208,680	-	208,680	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	521,700	-	521,700	0.02
					2	0	0	6	6	19,000	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.02
13102	โฉนด	9760	22977	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	7,900	158,000	13972	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	28	404,432	474,768	632,768	-	632,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13103	โฉนด	16783	63485	ต.แม่สอด	5	0	0	4.75	4.75	7,900	37,525	13973	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	28	404,432	474,768	512,293	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.96	-	-	-	-	-	-	86,885	-	86,885	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.04	-	-	-	-	-	-	425,408	31,161	394,247	0.02
					2	0	0	15.25	15.25	7,900	120,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,475	-	120,475	-	-
13104	โฉนด	16399	46671	ต.แม่สอด	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	13974	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	166.32	100	8,100	1,347,192	2	26,944	1,320,248	1,609,048	-	-	1,609,048	0.02
13105	โฉนด	9761	22978	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	13975	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	28	346,656	406,944	501,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	250,872	-	250,872	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	250,872	-	250,872	0.02
					2	0	0	8	8	7,900	63,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	-	63,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13106	โฉนด	5280	12457	ต.แม่สอด/	2	0	0	72.2	72.2	4,000	288,800	13976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	205	100	8,100	1,660,500	8	132,840	1,527,660	1,816,460	-	-	1,816,460	0.02
13107	โฉนด	7321	15653	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	32,500	682,500	13977	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	294	100	7,900	2,322,600	36	1,440,012	882,588	1,565,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	447,146	-	447,146	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,117,942	1,117,942	-	-
					2	0	0	11.6	11.6	32,500	377,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000	-	377,000	-	-
13108	โฉนด	7499	15992	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13978	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	170,371	-	170,371	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	723,965	723,965	-	-
					2	0	0	3.4	3.4	32,500	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13109	โฉนด	14374	53262	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	3,800	59,660	13979	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	285,260	-	-	285,260	0.02
13110	โฉนด	6627	14689	ต.แม่สอด	2	0	0	18.5	18.5	3,800	70,300	13980	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	15	59,200	236,800	307,100	-	-	307,100	0.02
13111	โฉนด	14375	53263	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	13981	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	285,640	-	-	285,640	0.02
13112	โฉนด	14376	53264	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	3,800	60,040	13982	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	285,640	-	-	285,640	0.02
13113	โฉนด	11967	41845	ต.แม่สอด	4	0	1	80	180	2,700	486,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000	-	-	486,000	0.3
13114	โฉนด	4510	11440	ต.แม่สอด	2	0	0	62.4	62.4	11,500	717,600	13983	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	7,450	260,750	22	242,498	18,253	735,853	-	-	735,853	0.02
												13984	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	70	100	7,250	507,500	22	471,975	35,525	35,525	-	-	35,525	0.02
					5	0	0	17.5	17.5	11,500	201,250	13985	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	140	100	7,250	1,015,000	22	943,950	71,050	272,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	136,150	-	136,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	136,150	-	136,150	0.02
13115	โฉนด	14373	53261	ต.แม่สอด	2	0	0	15.3	15.3	3,800	58,140	13986	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	283,740	-	-	283,740	0.02
13116	โฉนด	13411	48579	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	2,900	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	-	1,160,000	0.3
13117	โฉนด	14372	53260	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	3,800	63,460	13987	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	15	56,400	225,600	289,060	-	-	289,060	0.02
13118	โฉนด	3929	9424	ต.แม่สอด	1	0	1	69.6	169.6	6,000	1,017,600	13988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	50	100	2,650	132,500	31	68,900	63,600	1,081,200	-	1,081,200	-	-
13119	โฉนด	1666	2210	ต.แม่สอด	5	0	0	24.12	24.12	52,500	1,266,300	13989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192.92	100	7,400	1,427,608	15	713,804	713,804	1,980,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.12	-	-	-	-	-	-	517,203	-	517,203	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	73.88	-	-	-	-	-	-	1,462,901	-	1,462,901	0.02
					3	0	0	18.6	18.6	52,500	976,500	13990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	74.4	100	8,100	602,640	15	120,528	482,112	1,458,612	-	-	1,458,612	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.08	39.08	52,500	2,051,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,700	-	-	2,051,700	0.02
13120	โฉนด	12283	42452	ต.แม่สอด	2	0	0	27.5	27.5	5,200	143,000	13991	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	657,368	-	-	657,368	0.02
13121	โฉนด	14396	53291	ต.แม่สอด	2	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	13992	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,235,520	-	-	1,235,520	0.02
13122	โฉนด	13649	49227	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	5,200	218,400	13993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	926,016	-	-	926,016	0.02
13123	โฉนด	12282	42451	ต.แม่สอด	2	0	0	22.4	22.4	5,200	116,480	13994	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	17	162,432	514,368	630,848	-	-	630,848	0.02
13124	โฉนด	13320	47979	ต.แม่สอด	2	0	2	22.7	222.7	5,200	1,158,040	13995	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,650	636,000	13	101,760	534,240	1,692,280	-	-	1,692,280	0.02
												13996	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1032	100	7,800	8,049,600	13	1,287,936	6,761,664	6,761,664	-	-	6,761,664	0.02
13125	โฉนด	14379	53500	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,200	88,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920	-	-	88,920	0.02
13126	โฉนด	14395	53290	ต.แม่สอด	2	0	0	25.5	25.5	12,000	306,000	13997	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,210,320	-	1,210,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13127	โฉนด	7491	15922	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	32,500	503,750	13998	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	1,008,086	-	-	1,008,086	0.02
13128	โฉนด	7490	15921	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	13999	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	170,371	-	170,371	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	723,965	-	723,965	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	32,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
13129	โฉนด	7325	15657	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14000	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	170,371	-	170,371	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	723,965	-	723,965	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13130	โฉนด	7326	15658	ต.แม่สอด	5	0	0	14.6	14.6	32,500	474,500	14001	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	36	1,645,728	1,008,672	1,483,172	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.21	-	-	-	-	-	-	344,244	-	344,244	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	76.79	-	-	-	-	-	-	1,138,928	1,138,928	-	-
13131	โฉนด	7327	15659	ต.แม่สอด	3	0	0	2.18	2.18	32,500	70,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,850	-	-	70,850	0.3
					2	0	0	17.22	17.22	32,500	559,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650	-	559,650	-	-
13132	โฉนด	534	1204	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	946,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	473,292	-	473,292	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	473,292	-	473,292	0.02
					5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	14003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	24	443,232	723,168	1,893,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.8	45.8	32,500	1,488,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500	-	-	1,488,500	0.02
13133	โฉนด	7562	15971	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	6,200	74,400	14004	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	575,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	143,808	-	143,808	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	431,424	-	431,424	0.02
					2	0	0	27.9	27.9	6,200	172,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,980	-	-	172,980	0.02
13134	โฉนด	14945	55557	ต.แม่สอด	2	0	1	40.7	140.7	8,500	1,195,950	14005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	15	112,800	451,200	1,647,150	-	-	1,647,150	0.02
												14006	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	15	112,800	451,200	451,200	-	-	451,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14007	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	15	112,800	451,200	451,200	-	-	451,200	0.02
												14008	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	15	112,800	451,200	451,200	-	-	451,200	0.02
13135	โฉนด	220	219	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	32,500	780,000	14009	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	34	1,539,552	1,114,848	1,894,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	360,969	-	360,969	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,533,879	-	1,533,879	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	32,500	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	-	468,000	0.02
13136	โฉนด	7540	16005	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	9,500	147,250	14010	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	704,674	-	704,674	-	-
13137	โฉนด	8026	16964	ต.แม่สอด	2	0	0	14.7	14.7	6,000	88,200	14011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	32	271,296	231,104	319,304	-	-	319,304	0.02
13138	โฉนด	7539	16004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14012	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	127,906	-	127,906	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	543,518	-	543,518	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	9,500	30,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400	-	-	30,400	0.02
13139	โฉนด	7538	16003	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,500	133,000	14013	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	690,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	460,306	-	460,306	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	230,118	-	230,118	0.3
					2	0	0	1.5	1.5	9,500	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	-	14,250	0.02
13140	โฉนด	7519	15994	ต.แม่สอด	2	0	0	13.7	13.7	9,500	130,150	14014	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	687,574	-	-	687,574	0.02
13141	โฉนด	12437	43155	ต.แม่สอด	1	0	0	56	56	5,300	296,800	14015	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	118.23	100	2,250	266,018	6	53,204	212,814	509,614	-	509,614	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13142	โฉนด	7521	15996	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14016	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	167,856	-	167,856	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	503,568	-	503,568	0.02
					2	0	0	3.4	3.4	9,500	32,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300	-	-	32,300	0.02
13143	โฉนด	7522	15997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14017	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	543,518	-	543,518	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	127,906	-	127,906	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	9,500	32,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300	-	-	32,300	0.02
13144	โฉนด	7523	15998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14018	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	683,424	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	47.62	-	-	-	-	-	-	325,447	-	325,447	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	52.38	-	-	-	-	-	-	357,977	-	357,977	0.02
					2	0	0	3.2	3.2	10,500	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.02
13145	โฉนด	7524	15999	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14019	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	127,906	-	127,906	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	543,518	-	543,518	0.02
					2	0	0	3	3	9,500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	-	28,500	0.02
13146	โฉนด	7418	15766	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14020	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	123,134	-	123,134	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13147	โฉนด	7525	16000	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14021	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.19	-	-	-	-	-	-	175,846	-	175,846	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	73.81	-	-	-	-	-	-	495,578	495,578	-	-
					2	0	0	2.9	2.9	9,500	27,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,550	-	27,550	-	-
13148	โฉนด	6124	14273	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	8,000	128,000	14022	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	851,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	141,938	-	141,938	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	709,518	-	709,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13149	โฉนด	7541	16006	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,500	114,000	14023	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	34	769,776	557,424	671,424	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	127,906	-	127,906	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	543,518	-	543,518	0.02
					2	0	0	3.3	3.3	9,500	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.02
13150	โฉนด	8146	17263	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	7,900	158,000	14024	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	14	226,080	1,029,920	1,187,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	118,792	-	118,792	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,069,128	-	1,069,128	0.02
					2	0	0	29	29	7,900	229,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,100	-	-	229,100	0.02
13151	โฉนด	524	2042	ต.แม่สอด	3	1	2	35.2	635.2	3,800	2,413,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,760	-	-	2,413,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13152	โฉนด	15713	59328	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14025	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,048,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	349,405	-	349,405	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	698,915	-	698,915	0.02
					2	0	0	10	10	12,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02
13153	โฉนด	11650	41745	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	9,400	164,500	14026	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	280	100	8,000	2,240,000	20	672,000	1,568,000	1,732,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.71	-	-	-	-	-	-	98,926	-	98,926	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	94.29	-	-	-	-	-	-	1,633,574	-	1,633,574	0.02
					2	0	0	2.5	2.5	9,400	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.02
13154	โฉนด	7970	16917	ต.แม่สอด	3	3	2	0	1400	1,450	2,030,000	14027	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1800	100	3,450	6,210,000	27	2,732,400	3,477,600	5,507,600	-	-	5,507,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14028	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	630	100	3,450	2,173,500	7	152,145	2,021,355	2,021,355	-	-	2,021,355	0.3
												14029	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	385	100	3,450	1,328,250	7	92,978	1,235,273	1,235,273	-	-	1,235,273	0.3
												14030	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,450	2,415,000	2	48,300	2,366,700	2,366,700	-	-	2,366,700	0.3
												14031	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	735	100	3,450	2,535,750	2	50,715	2,485,035	2,485,035	-	-	2,485,035	0.3
												14032	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,400	1,243,200	25	497,280	745,920	745,920	-	-	745,920	0.3
13155	โฉนด	1241	2956	ต.แม่สอด	2	0	2	9.4	209.4	8,250	1,727,550	14033	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	55	831,420	62,580	1,790,130	-	-	1,790,130	0.02
												14034	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	55	498,852	37,548	37,548	-	-	37,548	0.02
												14035	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	55	332,568	25,032	25,032	-	-	25,032	0.02
												14036	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	55	775,992	58,408	58,408	-	-	58,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13156	โฉนด	8275	17338	ต.แม่สอด/	5	0	0	20.89	20.89	17,000	355,130	14037	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	250.71	100	7,900	1,980,609	33	1,109,141	871,468	1,226,598	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.35	-	-	-	-	-	-	409,070	-	409,070	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	66.65	-	-	-	-	-	-	817,528	-	817,528	0.02
					2	0	0	9.61	9.61	17,000	163,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,370	-	-	163,370	0.02
13157	โฉนด	1736	2372	ต.แม่สอด	2	0	1	99.9	199.9	2,700	539,730	14038	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	11	241,380	295,020	834,750	-	-	834,750	0.02
13158	โฉนด	13601	14688	ต.แม่สอด	2	0	1	20	120	8,500	1,020,000	14039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,400	1,894,400	24	719,872	1,174,528	2,194,528	-	2,194,528	-	-
												14040	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	793,152	-	-	793,152	0.02
13159	โฉนด	7401	15743	ต.แม่สอด	2	0	0	26.2	26.2	8,500	222,700	14041	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	479,884	-	479,884	-	-
13160	โฉนด	330	323	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	42,000	756,000	14042	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	54	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02
					2	0	1	28.9	128.9	42,000	5,413,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,413,800	-	-	5,413,800	0.02
13161	โฉนด	4513	11443	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	8,500	748,850	14043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	2	5,184	254,016	1,002,866	-	-	1,002,866	0.02
												14044	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	27	100	7,450	201,150	2	12,069	189,081	189,081	-	-	189,081	0.02
13162	โฉนด	4560	11490	ต.แม่สอด	3	0	0	12.86	12.86	8,500	109,310	14045	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	51.45	100	7,400	380,730	3	11,422	369,308	478,618	-	-	478,618	0.3
					2	0	0	87.14	87.14	8,500	740,690	14046	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	147	100	7,400	1,087,800	3	32,634	1,055,166	1,795,856	-	-	1,795,856	0.02
13163	โฉนด	7565	16868	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	42,000	378,000	14047	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	54	644,328	203,472	581,472	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	452,269	-	452,269	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.2	71.2	42,000	2,990,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,400	-	-	2,990,400	0.02
13164	โฉนด	4500	11430	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	14048	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	858,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	500,779	-	500,779	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	357,749	-	357,749	0.3
					2	0	1	30.5	130.5	11,500	1,500,750	14049	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	1,792,014	-	-	1,792,014	0.02
13165	โฉนด	7566	16869	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	42,000	504,000	14050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	45	572,736	180,864	684,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	456,599	456,599	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.3	57.3	42,000	2,406,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,600	-	2,406,600	-	-
13166	โฉนด	4521	11451	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	11,500	276,000	14051	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	7,100	1,363,200	29	1,158,720	204,480	480,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	320,336	-	320,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	160,144	-	160,144	0.3
					5	0	0	12	12	11,500	138,000	14052	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	7,100	681,600	29	579,360	102,240	240,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	200,192	-	200,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	40,048	-	40,048	0.3
					2	0	0	88.8	88.8	11,500	1,021,200	14053	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,100	2,044,800	29	1,738,080	306,720	1,327,920	-	-	1,327,920	0.02
13167	โฉนด	16281	61189	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	10,000	150,000	14054	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,007,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	134,262	-	134,262	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	872,958	-	872,958	0.02
					2	0	0	8.3	8.3	10,000	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.02
13168	โฉนด	4516	11446	ต.แม่สอด	4	0	0	85.2	85.2	8,500	724,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200	-	-	724,200	0.3
13169	โฉนด	331	322	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	32,000	640,000	14055	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	12	82,880	509,120	1,149,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	574,560	-	574,560	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	574,560	-	574,560	0.02
					5	0	0	16	16	32,000	512,000	14056	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	919,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	344,736	-	344,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	574,560	-	574,560	0.02
					5	0	0	16	16	32,000	512,000	14057	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,400	473,600	12	66,304	407,296	919,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	344,736	-	344,736	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	574,560	-	574,560	0.02
					3	0	0	17.1	17.1	32,000	547,200	14058	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	68	100	7,400	503,200	12	70,448	432,752	979,952	-	-	979,952	0.3
13170	โฉนด	4501	11431	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,500	138,000	14059	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	14	63,936	291,264	429,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	143,074	-	143,074	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	286,190	-	286,190	0.02
					2	0	1	45.5	145.5	11,500	1,673,250	14060	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	14	127,872	582,528	2,255,778	-	-	2,255,778	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13171	โฉนด	4499	11429	ต.แม่สอด	5	0	0	38.38	38.38	11,500	441,370	14061	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	460.5	100	7,850	3,614,925	14	650,687	2,964,239	3,405,609	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.06	-	-	-	-	-	-	887,502	-	887,502	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	73.94	-	-	-	-	-	-	2,518,107	-	2,518,107	0.02
					2	0	0	71.22	71.22	11,500	819,030	14062	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	153.5	100	7,850	1,204,975	14	216,896	988,080	1,807,110	-	-	1,807,110	0.02
13172	โฉนด	1808	4469	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	14063	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,751,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,000,956	-	1,000,956	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	750,804	-	750,804	0.02
					5	0	0	12	12	57,500	690,000	14064	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,751,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	1,000,956	-	1,000,956	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	750,804	-	750,804	0.02
					2	0	0	11.2	11.2	57,500	644,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	-	644,000	0.02
13173	โฉนด	12742	44651	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	14065	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	904,896	-	904,896	-	-
												14066	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	454,896	-	-	454,896	0.02
13174	น.ส.3ก		89	ต.แม่สอด	2	0	1	78	178	4,500	801,000	14067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	9	71,442	722,358	1,523,358	-	722,358	801,000	0.02
												14068	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	20	729,000	1,701,000	1,701,000	-	-	1,701,000	0.02
13175	โฉนด	15405	58045	ต.แม่สอด	1	0	1	72	172	2,700	464,400	14069	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,250	180,000	9	63,000	117,000	581,400	-	581,400	-	-
13176	โฉนด	15404	58044	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	2,700	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
13177	โฉนด	9408	19604	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	14070	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	29	324,864	351,936	477,936	-	-	477,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13178	โฉนด	5017	12152	ต.แม่สอด	2	0	1	19.6	119.6	32,500	3,887,000	14071	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	30	1,006,400	177,600	4,064,600	-	4,064,600	-	-
					2	0	0	20	20	32,500	650,000	14072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	14	58,320	265,680	915,680	-	-	915,680	0.02
												14073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	14	58,320	265,680	265,680	-	-	265,680	0.02
13179	โฉนด	14163	51370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14074	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	213,117	-	213,117	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	1,321,203	-	1,321,203	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
13180	โฉนด	9765	23111	ต.แม่สอด	2	0	0	23.5	23.5	6,300	148,050	14075	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,050	246,750	29	118,440	128,310	276,360	-	-	276,360	0.02
13181	โฉนด	14165	51372	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14076	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
13182	โฉนด	12773	44988	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	4,500	450,000	14077	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	446.4	100	7,050	3,147,120	7	220,298	2,926,822	3,376,822	-	-	3,376,822	0.02
13183	โฉนด	14242	51829	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	14078	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,546,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,160,100	-	1,160,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	386,700	-	386,700	0.3
					2	0	0	6.5	6.5	26,500	172,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250	-	-	172,250	0.02
13184	โฉนด	14243	51830	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	14079	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	15	307,200	1,228,800	1,546,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,160,100	-	1,160,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	386,700	-	386,700	0.3
					2	0	0	6.6	6.6	26,500	174,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	-	-	174,900	0.02
13185	โฉนด	14166	51373	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14080	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
13186	โฉนด	14167	51374	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14081	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
					5	0	0	12	12	52,500	630,000	14082	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	-	1,022,931	0.02
					3	0	0	6.96	6.96	52,500	365,400	14083	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.84	100	7,400	206,016	2	4,120	201,896	567,296	-	-	567,296	0.3
					2	0	0	8.04	8.04	52,500	422,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100	-	-	422,100	0.02
13187	โฉนด	14368	53192	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14084	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	340,926	-	340,926	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,193,394	1,193,394	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	52,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
13188	โฉนด	12837	45382	ต.แม่สอด	5	0	0	7	7	57,500	402,500	14085	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	112	100	7,850	879,200	18	228,592	650,608	1,053,108	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	263,277	-	263,277	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	789,831	-	789,831	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	57,500	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	-	350,750	0.02
13189	โฉนด	12836	45381	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	57,500	460,000	14086	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	18	195,936	557,664	1,017,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	254,416	-	254,416	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	763,248	-	763,248	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	-	362,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13190	โฉนด	12835	45380	ต.แม่สอด	5	0	0	11	11	57,500	632,500	14087	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	132	100	7,850	1,036,200	18	269,412	766,788	1,399,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.24	-	-	-	-	-	-	339,187	-	339,187	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75.76	-	-	-	-	-	-	1,060,101	-	1,060,101	0.02
					2	0	0	5.8	5.8	57,500	333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500	-	-	333,500	0.02
13191	โฉนด	4421	11266	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	57,500	690,000	14088	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	45	1,008,672	318,528	1,008,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	288,136	-	288,136	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	720,392	492,867	227,525	0.02
					2	0	0	6.3	6.3	57,500	362,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250	-	362,250	-	-
13192	โฉนด	14371	53195	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	52,500	997,500	14089	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	15	230,400	921,600	1,919,100	-	1,919,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13193	โฉนด	13766	49600	ต.แม่สอด	5	0	0	16.87	16.87	52,500	885,675	14090	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	15	211,950	847,800	1,733,475	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	866,738	-	866,738	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	866,738	-	866,738	0.3
					2	0	0	11.93	11.93	52,500	626,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,325	-	-	626,325	0.02
13194	โฉนด	1172	2931	ต.แม่สอด	2	0	0	73.9	73.9	6,500	480,350	14091	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	720	100	8,000	5,760,000	16	1,267,200	4,492,800	4,973,150	-	4,973,150	-	-
13195	โฉนด	9081	18830	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14092	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	33	990,976	778,624	1,298,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	1,176,813	471,224	705,589	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	121,811	-	121,811	0.3
					2	0	0	7.7	7.7	32,500	250,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250	-	250,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13196	โฉนด	4907	11972	ต.แม่สอด	2	0	0	23.1	23.1	27,000	623,700	14093	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	41	723,456	281,344	905,044	-	-	905,044	0.02
13197	โฉนด	14369	53193	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	14094	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,534,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,022,931	1,022,931	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	511,389	-	511,389	0.3
					2	0	0	27	27	52,500	1,417,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500	-	1,417,500	-	-
13198	โฉนด	9437	19676	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	14095	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	29	379,008	410,592	536,592	-	-	536,592	0.02
13199	โฉนด	9436	19675	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	14096	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,050	789,600	29	379,008	410,592	536,592	-	536,592	-	-
13200	โฉนด	1632	3442	ต.แม่สอด	2	0	1	50.72	150.72	6,300	949,536	14097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300.12	100	8,100	2,430,972	45	1,847,539	583,433	1,532,969	-	1,532,969	-	-
					2	0	0	43.28	43.28	6,300	272,664	14098	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	264	100	7,850	2,072,400	11	248,688	1,823,712	2,096,376	-	-	2,096,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14099	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	255.36	100	7,850	2,004,576	11	240,549	1,764,027	1,764,027	-	-	1,764,027	0.02
13201	โฉนด	5446	12703	ต.แม่สอด	5	0	0	20.4	20.4	32,500	663,000	14100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	2,109,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	703,234	-	703,234	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,406,678	1,406,678	-	-
13202	โฉนด	5444	12701	ต.แม่สอด	5	0	0	20.7	20.7	32,500	672,750	14101	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	2,119,662	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,483	-	706,483	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,413,179	-	1,413,179	0.02
13203	โฉนด	11619	41535	ต.แม่สอด	3	0	0	48.1	48.1	48,000	2,308,800	14102	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	3	460.3	100	7,950	3,659,385	14	658,689	3,000,696	5,309,496	-	-	5,309,496	0.3
13204	โฉนด	8013	16919	ต.แม่สอด	5	0	0	22	22	32,500	715,000	14103	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,850	2,260,800	20	678,240	1,582,560	2,297,560	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	510,518	-	510,518	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,787,042	1,787,042	-	-
13205	โฉนด	11085	36719	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	14104	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	438,496	-	-	438,496	0.02
13206	โฉนด	9321	19474	ต.แม่สอด	2	0	0	45.2	45.2	6,300	284,760	14105	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,050	352,500	30	176,250	176,250	461,010	-	-	461,010	0.02
13207	โฉนด	8496	17719	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	14106	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	312,000	-	-	312,000	0.02
13208	โฉนด	8495	17718	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	7,500	171,000	14107	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	312,000	-	-	312,000	0.02
13209	โฉนด	2960	5879	ต.แม่สอด	2	0	0	82.1	82.1	4,200	344,820	14108	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	309.76	100	7,800	2,416,128	12	338,258	2,077,870	2,422,690	-	-	2,422,690	0.02
13210	โฉนด	6758	14614	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	7,200	137,520	14109	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	30	1,152,000	1,152,000	1,289,520	-	-	1,289,520	0.02
13211	โฉนด	7284	15570	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	14110	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	30	768,000	768,000	894,720	-	-	894,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13212	โฉนด	15400	58040	ต.แม่สอด	3	1	1	10.4	510.4	2,700	1,378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080	-	-	1,378,080	0.3
13213	โฉนด	15231	57096	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	141 11	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,346,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	448,843	-	448,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	897,821	-	897,821	0.02
					2	0	0	17.9	17.9	26,500	474,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,350	-	-	474,350	0.02
13214	โฉนด	3924	9422	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	141 12	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	9	101,736	1,028,664	1,346,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	448,843	-	448,843	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	897,821	-	897,821	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13215	โฉนด	13213	45452	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	14113	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	254,331	-	254,331	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,271,349	1,271,349	-	-
					2	0	0	9.3	9.3	9,400	87,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420	-	87,420	-	-
13216	โฉนด	13215	45454	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	14114	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	225,953	-	225,953	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,299,727	-	1,299,727	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
13217	โฉนด	13217	45456	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	14115	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	508,509	-	508,509	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,017,171	-	1,017,171	0.02
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
13218	โฉนด	14033	50824	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	9,400	169,200	14116	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	15	339,120	1,356,480	1,525,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,299,727	-	1,299,727	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	225,953	-	225,953	0.3
					2	0	0	2.3	2.3	9,400	21,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620	-	-	21,620	0.02
13219	โฉนด	14386	18874	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	9,400	150,400	14117	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	15	301,440	1,205,760	1,356,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	339,040	-	339,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,017,120	1,017,120	-	-
					2	0	0	10	10	9,400	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
13220	โฉนด	14737	54966	ต.แม่สอด	1	1	0	22	422	3,300	1,392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,600	-	1,392,600	-	-
13221	โฉนด	11411	40543	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	5,200	102,440	14118	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	16	111,672	395,928	498,368	-	-	498,368	0.02
13222	โฉนด	18657	66790	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	3,300	329,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,340	-	-	329,340	0.3
13223	โฉนด	3629	6899	ต.แม่สอด	2	0	0	32.4	32.4	5,600	181,440	14119	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	777,024	-	-	777,024	0.02
13224	โฉนด	15606	42553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	14120	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	870,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	290,195	-	290,195	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	580,477	-	580,477	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.1	4.1	8,500	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.02
13225	โฉนด	15607	42556	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	141 21	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	870,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	290,195	-	290,195	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	580,477	-	580,477	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	8,500	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.02
13226	โฉนด	15604	42550	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	141 22	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	870,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	290,195	-	290,195	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	580,477	-	580,477	0.02
					2	0	0	6.5	6.5	8,500	55,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13227	โฉนด	15605	42552	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	14123	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	21	361,728	768,672	870,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	290,195	-	290,195	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	580,477	-	580,477	0.02
					2	0	0	5.4	5.4	8,500	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.02
13228	โฉนด	383	369	ต.แม่สอด	5	0	0	13.37	13.37	63,000	842,310	14124	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	22	1,441,260	2,797,740	3,640,050	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	485,219	-	485,219	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	3,154,831	-	3,154,831	0.02
					2	0	0	29.03	29.03	63,000	1,828,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,890	-	-	1,828,890	0.02
13229	โฉนด	9455	25825	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14125	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	920,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	263,095	-	263,095	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	657,785	657,785	-	-
					2	0	0	12.2	12.2	32,500	396,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500	-	396,500	-	-
13230	โฉนด	11421	40586	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	14126	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	863,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	246,625	-	246,625	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	616,607	-	616,607	0.02
					2	0	0	11.3	11.3	10,000	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
13231	โฉนด	14525	54126	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	7,200	144,720	14127	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	13	150,720	791,280	936,000	-	-	936,000	0.02
13232	โฉนด	14526	54127	ต.แม่สอด	2	0	0	35.3	35.3	7,200	254,160	14128	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	97.5	100	7,850	765,375	13	122,460	642,915	897,075	-	897,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13233	โฉนด	14933	55505	ต.แม่สอด	2	0	0	21.3	21.3	5,600	119,280	14129	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,050	710,640	11	85,277	625,363	744,643	-	-	744,643	0.02
13234	โฉนด	136	24	ต.แม่สอด	3	0	3	24.8	324.8	50,500	16,402,400	14130	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	800	100	7,850	6,280,000	39	4,270,400	2,009,600	18,412,000	-	-	18,412,000	0.3
												14131	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1500	100	7,850	11,775,000	39	8,007,000	3,768,000	3,768,000	-	-	3,768,000	0.3
13235	โฉนด	4715	11718	ต.แม่สอด	2	0	0	89.1	89.1	6,600	588,060	14132	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	248	100	7,050	1,748,400	10	174,840	1,573,560	2,161,620	-	-	2,161,620	0.02
13236	โฉนด	6288	13750	ต.แม่สอด	2	0	0	77.4	77.4	6,200	479,880	14133	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	18	82,485	234,765	714,645	-	714,645	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	6,200	139,500	14134	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	18	82,485	234,765	374,265	-	-	374,265	0.02
												14135	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,050	317,250	18	82,485	234,765	234,765	-	-	234,765	0.02
13237	โฉนด	4724	11727	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	14136	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,050	564,000	16	124,080	439,920	1,099,260	-	-	1,099,260	0.02
13238	โฉนด	4725	11728	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	6,600	659,340	14137	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,050	2,368,800	16	521,136	1,847,664	2,507,004	-	-	2,507,004	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13239	โฉนด	7487	15878	ต.แม่สอด	3	0	1	55.3	155.3	5,300	823,090	14138	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	382	100	5,850	2,234,700	17	1,765,413	469,287	1,292,377	-	-	1,292,377	0.3
13240	โฉนด	6460	14081	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	13,000	2,511,600	14139	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	772.8	100	3,750	2,898,000	30	2,695,140	202,860	2,714,460	-	-	2,714,460	0.3
13241	โฉนด	5585	12879	ต.แม่สอด	2	0	1	37.2	137.2	17,000	2,332,400	14140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	2,726,060	-	2,726,060	-	-
												14141	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	30	402,300	402,300	402,300	-	-	402,300	0.02
13242	โฉนด	8674	18015	ต.แม่สอด	2	0	0	38.3	38.3	15,000	574,500	14142	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	12	241,920	1,486,080	2,060,580	-	-	2,060,580	0.02
13243	โฉนด	1352	4264	ต.แม่สอด	2	0	3	54	354	7,000	2,478,000	14143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	28	830,280	146,520	2,624,520	-	2,624,520	-	-
												14144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,100	935,550	15	187,110	748,440	748,440	-	-	748,440	0.02
												14145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,450	715,200	30	665,136	50,064	50,064	-	-	50,064	0.02
13244	โฉนด	14345	52949	ต.แม่สอด	5	0	0	8.2	8.2	30,000	246,000	14146	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	82	100	7,850	643,700	14	115,866	527,834	773,834	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	309,534	-	309,534	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	464,300	-	464,300	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	30,000	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.02
13245	โฉนด	1619	4364	ต.แม่สอด	2	0	0	9	9	6,000	54,000	14147	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	29	243,648	263,952	317,952	-	317,952	-	-
					2	0	1	8.2	108.2	6,000	649,200	14148	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	29	243,648	263,952	913,152	-	-	913,152	0.02
												14149	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	29	243,648	263,952	263,952	-	-	263,952	0.02
												14150	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	29	243,648	263,952	263,952	-	-	263,952	0.02
13246	โฉนด	9155	19163	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	43,000	688,000	14151	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	31	783,744	723,456	1,411,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,176,166	573,310	602,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	235,290	-	235,290	0.3
					2	0	0	11.6	11.6	43,000	498,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800	-	498,800	-	-
13247	โฉนด	2726	4751	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	63,000	882,000	14152	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	31	685,776	633,024	1,515,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	144,230	-	144,230	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	1,370,794	1,370,794	-	-
					2	0	0	4	4	63,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
13248	โฉนด	1745	4448	ต.แม่สอด	4	0	0	86	86	5,500	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.3
13249	โฉนด	7180	15235	ต.แม่สอด	5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	14153	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	12	83,524	513,076	1,011,826	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	505,913	-	505,913	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	505,913	249,375	256,538	0.02
					5	0	0	9.5	9.5	52,500	498,750	14154	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	76	100	7,850	596,600	12	83,524	513,076	1,011,826	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	505,913	-	505,913	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	505,913	-	505,913	0.02
					2	0	0	15	15	52,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	-	787,500	0.02
13250	โฉนด	4243	8543	ต.แม่สอด	2	0	0	38.4	38.4	12,000	460,800	14155	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,250	696,000	49	647,280	48,720	509,520	-	-	509,520	0.02
13251	โฉนด	6973	15775	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,500	364,500	14156	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	15	663,040	2,652,160	3,016,660	-	-	3,016,660	0.02
					2	0	1	68.1	168.1	4,500	756,450	14157	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	7,400	2,397,600	15	479,520	1,918,080	2,674,530	-	-	2,674,530	0.02
13252	โฉนด	6974	15863	ต.แม่สอด	2	0	2	78.4	278.4	4,500	1,252,800	14158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	448	100	7,400	3,315,200	14	596,736	2,718,464	3,971,264	-	-	3,971,264	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13253	โฉนด	3486	5482	ต.แม่สอด	2	0	0	37.3	37.3	12,000	447,600	14159	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,400	710,400	49	603,840	106,560	554,160	-	554,160	-	-
13254	โฉนด	4239	7378	ต.แม่สอด	2	0	1	22.5	122.5	6,600	808,500	14160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	1,119,540	-	1,119,540	-	-
13255	โฉนด	728	1702	ต.แม่สอด	2	0	1	80.4	180.4	5,700	1,028,280	14161	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	1732.5	100	8,000	13,860,000	32	7,484,400	6,375,600	7,403,880	-	7,403,880	-	-
13256	โฉนด	737	4117	ต.แม่สอด	3	0	1	38.1	138.1	6,700	925,270	14162	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	5	14,625	277,875	1,203,145	-	-	1,203,145	0.3
												14163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	350	100	2,650	927,500	5	46,375	881,125	881,125	-	-	881,125	0.3
13257	โฉนด	2844	5388	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	5,700	45,600	14164	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	296,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	74,200	-	74,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	0.02
					3	0	2	79	279	5,700	1,590,300	14165	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	73.5	100	6,750	496,125	30	248,063	248,063	1,838,363	-	-	1,838,363	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	5,700	85,500	14166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	571,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	285,750	-	285,750	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	285,750	42,750	243,000	0.02
					2	0	0	10	10	5,700	57,000	14167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	30	162,000	162,000	219,000	-	-	219,000	0.02
					2	0	0	19.3	19.3	5,700	110,010	14168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	30	311,850	311,850	421,860	-	-	421,860	0.02
					2	0	2	85.6	285.6	5,700	1,627,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,920	-	-	1,627,920	0.02
13258	โฉนด	10258	31872	ต.แม่สอด	3	0	0	15.2	15.2	9,400	142,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,880	-	-	142,880	0.3
13259	โฉนด	10401	32294	ต.แม่สอด	2	0	2	35.1	235.1	5,700	1,340,070	14169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	32	2,624,400	2,235,600	3,575,670	-	-	3,575,670	0.02
13260	โฉนด	4880	12053	ต.แม่สอด	3	0	0	96.5	96.5	9,400	907,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,100	-	-	907,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13261	โฉนด	9210	19287	ต.แม่สอด	3	0	0	47.4	47.4	7,500	355,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500	-	-	355,500	0.3
13262	โฉนด	2040	3503	ต.แม่สอด	3	0	0	72.9	72.9	17,000	1,239,300	14170	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	794	100	7,700	6,113,800	2	122,276	5,991,524	7,230,824	-	-	7,230,824	0.3
13263	โฉนดตราจอง		35 (น.ส.3ก)	ต.แม่สอด	3	1	1	13	513	5,200	2,667,600	14171	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1202	100	6,300	7,572,600	18	1,968,876	5,603,724	8,271,324	-	-	8,271,324	0.3
13264	โฉนด	10780	34725	ต.แม่สอด	2	0	1	1.7	101.7	6,500	661,050	14172	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	818,970	-	-	818,970	0.02
												14173	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	157,920	-	-	157,920	0.02
												14174	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	157,920	-	-	157,920	0.02
												14175	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	157,920	-	-	157,920	0.02
												14176	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	157,920	-	-	157,920	0.02
												14177	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,050	225,600	20	67,680	157,920	157,920	-	-	157,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13265	โฉนด	15746	59584	ต.แม่สอด	2	0	0	17.9	17.9	5,300	94,870	14178	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	11	85,911	630,016	724,886	-	-	724,886	0.02
13266	โฉนด	15743	59581	ต.แม่สอด	2	0	0	35.4	35.4	5,300	187,620	14179	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	11	85,911	630,016	817,636	-	-	817,636	0.02
13267	โฉนด	15744	59582	ต.แม่สอด	2	0	0	17.4	17.4	5,300	92,220	14180	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	11	85,911	630,016	722,236	-	-	722,236	0.02
13268	โฉนด	15745	59583	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	5,300	94,340	14181	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	11	85,911	630,016	724,356	-	-	724,356	0.02
13269	โฉนด	4792	11789	ต.แม่สอด	2	0	1	47.8	147.8	8,500	1,256,300	14182	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	15	426,000	426,000	1,682,300	-	-	1,682,300	0.02
												14183	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,100	852,000	15	426,000	426,000	426,000	-	-	426,000	0.02
												14184	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	15	312,400	312,400	312,400	-	-	312,400	0.02
												14185	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	15	312,400	312,400	312,400	-	-	312,400	0.02
												14186	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	15	312,400	312,400	312,400	-	-	312,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14187	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,100	624,800	15	312,400	312,400	312,400	-	-	312,400	0.02
					5	0	0	8	8	8,500	68,000	14188	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,000	224,000	15	145,600	78,400	146,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	0.02
					5	0	0	8	8	8,500	68,000	14189	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	32	100	7,000	224,000	15	145,600	78,400	146,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	0.02
13270	โฉนด	15081	56123	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	14190	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	877,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	129,998	-	129,998	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	747,772	-	747,772	0.02
					3	0	0	7.5	7.5	8,500	63,750	14191	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,400	222,000	10	22,200	199,800	263,550	-	-	263,550	0.3
					2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750	-	-	131,750	0.02
13271	โฉนด	10550	32870	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,200	520,000	14192	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	799,180	-	-	799,180	0.02
												14193	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
												14194	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
												14195	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	7,050	348,975	15	69,795	279,180	279,180	-	-	279,180	0.02
13272	โฉนด	8330	17951	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	7,500	180,000	14196	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	721,440	-	721,440	-	-
					2	0	0	89.2	89.2	7,500	669,000	14197	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	15	203,040	812,160	1,481,160	-	-	1,481,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14198	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	541,440	-	-	541,440	0.02
												14199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	15	135,360	541,440	541,440	-	-	541,440	0.02
13273	โฉนด	6133	13718	ต.แม่สอด	2	0	1	51.6	151.6	5,700	864,120	14200	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	77	100	7,600	585,200	22	544,236	40,964	905,084	-	905,084	-	-
13274	โฉนด	16213	55786	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	56,500	1,412,500	14201	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	10	235,500	2,119,500	3,532,000	-	-	3,532,000	0.02
13275	โฉนด	16214	55793	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	56,500	1,130,000	14202	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	10	188,400	1,695,600	2,825,600	-	-	2,825,600	0.02
13276	โฉนด	13845	49856	ต.แม่สอด	2	0	0	23.4	23.4	43,000	1,006,200	14203	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,910,520	-	-	1,910,520	0.02
13277	โฉนด	6162	14712	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	14204	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	863,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.07	-	-	-	-	-	-	138,721	-	138,721	0.3
													ชั้นที่ 1-35	-	2	-	83.93	-	-	-	-	-	-	724,511	724,511	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.5	15.5	7,500	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-
13278	โฉนด	3821	10336	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	7,900	789,210	14205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	1,242,810	-	-	1,242,810	0.02
												14206	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,600	668,800	20	621,984	46,816	46,816	-	-	46,816	0.02
												14207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	38.4	100	2,650	101,760	20	94,637	7,123	7,123	-	-	7,123	0.02
					3	0	0	73.2	73.2	7,900	578,280	14208	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	292.5	100	5,850	1,711,125	20	1,591,346	119,779	698,059	-	-	698,059	0.3
13279	โฉนด	464	451	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14209	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,850	1,256,000	35	753,600	502,400	1,022,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	408,960	-	408,960	0.3
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	613,440	-	613,440	0.02
					2	0	0	16.3	16.3	32,500	529,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,750	-	-	529,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13280	โฉนด	4904	11969	ต.แม่สอด	2	0	0	37.7	37.7	27,000	1,017,900	14210	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	25	502,400	753,600	1,771,500	-	-	1,771,500	0.02
13281	โฉนด	5156	12574	ต.แม่สอด	2	1	0	97.4	497.4	4,800	2,387,520	14211	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	111.3	100	7,400	823,620	2	16,472	807,148	3,194,668	-	-	3,194,668	0.02
												14212	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,400	1,628,000	10	162,800	1,465,200	1,465,200	-	-	1,465,200	0.02
												14213	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	378.1	100	7,400	2,797,940	10	279,794	2,518,146	2,518,146	-	-	2,518,146	0.02
												14214	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	2	5,920	290,080	290,080	-	-	290,080	0.02
13282	โฉนด	7394	15736	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	8,500	219,300	14215	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	476,484	-	-	476,484	0.02
13283	โฉนด	6151	14701	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	14216	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	34	1,026,368	743,232	1,015,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	72,488	-	72,488	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	942,744	942,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.5	4.5	17,000	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
13284	โฉนด	7240	15504	ต.แม่สอด	2	0	0	21.5	21.5	7,200	154,800	14217	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	30	954,000	954,000	1,108,800	-	-	1,108,800	0.02
13285	โฉนด	7241	15505	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	7,200	133,920	14218	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	2	240	100	7,950	1,908,000	30	954,000	954,000	1,087,920	-	-	1,087,920	0.02
13286	โฉนด	4565	11495	ต.แม่สอด	3	0	0	83	83	8,500	705,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500	-	-	705,500	0.3
13287	โฉนด	10646	33629	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	17,000	229,500	14219	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	22	432,378	839,322	1,068,822	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	211,092	-	211,092	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	857,730	-	857,730	0.02
					2	0	0	9.6	9.6	17,000	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.02
13288	โฉนด	14702	54449	ต.แม่สอด	2	0	0	25.6	25.6	5,200	133,120	14220	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	688,096	-	-	688,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13289	โฉนด	11371	40617	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	14221	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,081,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,343	-	360,343	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	720,793	720,793	-	-
					2	0	0	7.1	7.1	9,400	66,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,740	-	66,740	-	-
13290	โฉนด	11372	40618	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	9,400	131,600	14222	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	19	369,264	949,536	1,081,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,343	-	360,343	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	720,793	-	720,793	0.02
					2	0	0	4.3	4.3	9,400	40,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,420	-	-	40,420	0.02
13291	โฉนด	9453	25823	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14223	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	35	1,061,760	707,840	1,227,840	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	422,500	-	-
13292	โฉนด	11298	38166	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	22,000	660,000	14224	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	360	100	7,850	2,826,000	22	960,840	1,865,160	2,525,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	448,973	-	448,973	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	2,076,187	-	2,076,187	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	22,000	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.02
13293	โฉนด	12168	42301	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,300	630,000	14225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99.75	100	8,100	807,975	18	210,074	597,902	1,227,902	-	1,227,902	-	-
13294	โฉนด	13668	49258	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14226	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,316,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	32,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.02
13295	โฉนด	14236	51823	ต.แม่สอด	5	0	0	20.25	20.25	26,500	536,625	14227	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	15	518,400	2,073,600	2,610,225	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,957,669	-	1,957,669	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	652,556	-	652,556	0.3
					2	0	0	7.55	7.55	26,500	200,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,075	-	-	200,075	0.02
13296	โฉนด	14272	52164	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	56,500	678,000	14228	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,582,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	351,592	-	351,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6	6	56,500	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-
13297	โฉนด	14041	50791	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	26,500	371,000	14229	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	224	100	8,000	1,792,000	16	394,240	1,397,760	1,768,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	442,190	-	442,190	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,326,570	1,326,570	-	-
					2	0	0	15.1	15.1	26,500	400,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,150	-	400,150	-	-
13298	โฉนด	11632	41553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14230	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	19	211,008	542,592	637,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	212,443	-	212,443	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	424,949	-	424,949	0.02
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,230,729	1,230,729	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.1	18.1	7,900	142,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,990	-	-	142,990	0.02
13299	โฉนด	10210	26140	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	32,500	1,040,000	14231	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	512	100	7,850	4,019,200	25	1,607,680	2,411,520	3,451,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	862,880	-	862,880	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,588,640	-	2,588,640	0.02
					2	0	0	27.6	27.6	32,500	897,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000	-	-	897,000	0.02
13300	โฉนด	12019	41990	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	5,200	119,600	14232	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	19	94,752	243,648	363,248	-	-	363,248	0.02
13301	โฉนด	12018	41989	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	5,200	118,560	14233	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,050	338,400	19	94,752	243,648	362,208	-	-	362,208	0.02
13302	โฉนด	10599	33389	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	14234	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	20	228,420	532,980	672,080	-	672,080	-	-
13303	โฉนด	10600	33390	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	6,500	139,100	14235	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	20	228,420	532,980	672,080	-	672,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13304	โฉนด	13968	50302	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	11,000	194,700	14236	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,392,780	-	1,392,780	-	-
13305	โฉนด	9090	19110	ต.แม่สอด	5	0	0	18.4	18.4	49,000	901,600	14237	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	147	100	7,400	1,087,800	45	924,630	163,170	1,064,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	38.1	-	-	-	-	-	-	405,677	-	405,677	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	-	659,093	659,093	-	-
					2	0	0	12.3	12.3	49,000	602,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700	-	602,700	-	-
13306	โฉนด	18892	68132	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	880	8,800	14238	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	5	47,100	894,900	903,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	180,740	-	180,740	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	722,960	-	722,960	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	880	10,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,912	-	-	10,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13307	โฉนด	10257	31866	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150	14239	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	37	721,920	406,080	541,230	-	-	541,230	0.02
13308	โฉนด	1680	4400	ต.แม่สอด	2	0	0	18.6	18.6	6,800	126,480	14240	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,050	1,015,200	30	507,600	507,600	634,080	-	634,080	-	-
13309	โฉนด	9375	19505	ต.แม่สอด	2	0	0	25.1	25.1	6,500	163,150	14241	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	582,766	-	-	582,766	0.02
13310	โฉนด	13603	19507	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	6,500	112,450	14242	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	532,066	-	-	532,066	0.02
13311	โฉนด	9376	19506	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	14243	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	533,366	-	-	533,366	0.02
13312	โฉนด	14866	55248	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	2,700	135,000	14244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	246,750	-	-	246,750	0.02
												14245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	10	74,500	111,750	111,750	-	-	111,750	0.02
13313	โฉนด	9778	23118	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	12,000	174,000	14246	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,348,674	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	449,513	-	449,513	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	899,161	-	899,161	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	12,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.02
13314	โฉนด	9777	23117	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	12,000	174,000	14247	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	12	191,226	1,174,674	1,348,674	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	449,513	-	449,513	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	899,161	-	899,161	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	12,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
13315	โฉนด	8190	17356	ต.แม่สอด	2	0	0	11.1	11.1	5,500	61,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	61,050	-	-
13316	โฉนด	10342	32190	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	2,700	270,270	14248	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	398,142	-	-	398,142	0.02
												14249	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14250	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												14251	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												14252	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												14253	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												14254	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
												14255	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,400	177,600	19	49,728	127,872	127,872	-	-	127,872	0.02
13317	โฉนด	10907	36049	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14256	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	17	180,864	572,736	1,088,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	362,876	-	362,876	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	725,860	-	725,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.1	10.1	43,000	434,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	-	434,300	0.02
13318	โฉนด	10338	32141	ต.แม่สอด	2	0	0	24	24	49,000	1,176,000	14257	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	2,482,368	-	2,482,368	-	-
					2	0	0	75.9	75.9	49,000	3,719,100	14258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	4,146,780	-	-	4,146,780	0.02
												14259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02
13319	โฉนด	8022	17158	ต.แม่สอด	5	0	0	22.3	22.3	9,400	209,620	14260	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	336	100	7,850	2,637,600	14	474,768	2,162,832	2,372,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	444,835	-	444,835	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,927,617	170,316	1,757,301	0.02
13320	โฉนด	13730	46035	ต.แม่สอด	4	0	1	13.7	113.7	4,000	454,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800	-	-	454,800	0.3
13321	โฉนด	16521	62804	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	4,700	58,750	14261	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,850	785,000	9	70,650	714,350	773,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	309,240	-	309,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	463,860	463,860	-	-
					2	0	0	11.2	11.2	4,700	52,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640	-	52,640	-	-
13322	โฉนด	154	151	ต.แม่สอด	2	0	0	77.6	77.6	23,000	1,784,800	14262	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	45	1,610,240	284,160	2,068,960	-	2,068,960	-	-
13323	โฉนด	10239	41712	ต.แม่สอด	2	0	1	6.7	106.7	17,000	1,813,900	14263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124.8	100	7,400	923,520	14	424,819	498,701	2,312,601	-	2,312,601	-	-
					5	0	0	7.6	7.6	17,000	129,200	14264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	30.4	100	8,100	246,240	16	54,173	192,067	321,267	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.17	-	-	-	-	-	-	247,922	-	247,922	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.83	-	-	-	-	-	-	73,345	29,496	43,849	0.02
13324	โฉนด	16740	63023	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	8,500	178,500	14265	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	336	100	8,000	2,688,000	11	322,560	2,365,440	2,543,940	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	635,985	-	635,985	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,907,955	133,875	1,774,080	0.02
					2	0	0	15.9	15.9	8,500	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-
13325	โฉนด	18053	64379	ต.แม่สอด	3	0	2	31.7	231.7	680	157,556		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,556	-	-	157,556	0.3
13326	โฉนด	13479	49013	ต.แม่สอด	1	2	1	71.8	971.8	3,300	3,206,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,940	-	3,206,940	-	-
13327	โฉนด	1091	2246	ต.แม่สอด	2	0	1	93.4	193.4	5,200	1,005,680	14266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	13	145,152	762,048	1,767,728	-	1,767,728	-	-
												14267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	11	189,540	1,389,960	1,389,960	-	-	1,389,960	0.02
13328	โฉนด	18200	51639	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	5,700	79,800	14268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	6	27,216	426,384	506,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	379,638	-	379,638	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	126,546	19,950	106,596	0.02
					2	0	1	86	186	5,700	1,060,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200	-	1,060,200	-	-
13329	โฉนด	13472	48961	ต.แม่สอด	5	0	0	83.25	83.25	9,500	790,875	14269	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	999	100	7,850	7,842,150	15	1,568,430	6,273,720	7,064,595	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	1,256,085	-	1,256,085	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	5,808,510	-	5,808,510	0.02
					2	0	0	54.75	54.75	9,500	520,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,125	-	-	520,125	0.02
13330	โฉนด	2802	4798	ต.แม่สอด	5	0	0	48.3	48.3	63,000	3,042,900	14270	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	772.8	100	8,000	6,182,400	15	1,236,480	4,945,920	7,988,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,997,205	-	1,997,205	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	5,991,615	-	5,991,615	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.1	9.1	63,000	573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	-	573,300	0.02
13331	โฉนด	8729	20771	ต.แม่สอด	4	3	3	12.8	1512.8	13,000	19,666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,666,400	-	-	19,666,400	0.3
13332	โฉนด	7494	15925	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14271	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	894,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	85,141	-	85,141	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	809,195	-	809,195	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	32,500	113,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750	-	-	113,750	0.02
13333	โฉนด	2809	5441	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	8,050	603,750	14272	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	24	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	14273	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	24	200,070	326,430	507,555	-	-	507,555	0.3
					3	0	0	87.5	87.5	8,050	704,375	14274	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	350	100	3,450	1,207,500	24	1,122,975	84,525	788,900	-	-	788,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	75	75	8,050	603,750	14275	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	300	100	5,850	1,755,000	24	1,632,150	122,850	726,600	-	-	726,600	0.3
					3	0	0	30	30	8,050	241,500	14276	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	120	100	5,850	702,000	24	652,860	49,140	290,640	-	-	290,640	0.3
					3	0	0	22.5	22.5	8,050	181,125	14277	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	5,850	526,500	24	489,645	36,855	217,980	-	-	217,980	0.3
					2	0	0	83	83	8,050	668,150	14278	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	102.4	100	7,450	762,880	14	457,728	305,152	973,302	-	-	973,302	0.02
												14279	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	229.5	100	7,800	1,790,100	14	322,218	1,467,882	1,467,882	-	-	1,467,882	0.02
					1	12	2	53.6	5053.6	8,050	40,681,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,681,480	-	-	40,681,480	0.01
13334	โฉนด	13139	46556	ต.แม่สอด	2	0	1	25	125	15,000	1,875,000	14280	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	313.5	100	8,100	2,539,350	14	457,083	2,082,267	3,957,267	-	-	3,957,267	0.02
13335	โฉนด	1322	4241	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	43,000	774,000	14281	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	288	100	8,000	2,304,000	10	230,400	2,073,600	2,847,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	949,105	-	949,105	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,898,495	-	1,898,495	0.02
					2	0	0	79	79	43,000	3,397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,000	-	-	3,397,000	0.02
13336	โฉนด	5453	12721	ต.แม่สอด	2	0	1	56.2	156.2	4,200	656,040	14282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	29	373,248	404,352	1,060,392	-	1,060,392	-	-
13337	โฉนด	7633	16214	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	49,000	428,750	14283	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	876,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	150,275	-	150,275	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	726,475	726,475	-	-
					2	0	0	8.15	8.15	49,000	399,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,350	-	399,350	-	-
13338	โฉนด	7458	15919	ต.แม่สอด	2	0	0	47.5	47.5	26,500	1,258,750	14284	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	10	150,720	1,356,480	2,615,230	-	2,615,230	-	-
13339	โฉนด	7459	15920	ต.แม่สอด	5	0	0	18.56	18.56	26,500	491,840	14285	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	222.72	100	7,850	1,748,352	10	174,835	1,573,517	2,065,357	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.37	-	-	-	-	-	-	296,792	-	296,792	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	85.63	-	-	-	-	-	-	1,768,565	421,163	1,347,402	0.02
					2	0	0	14.14	14.14	26,500	374,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,710	-	374,710	-	-
13340	โฉนด	646	1693	ต.แม่สอด	2	0	2	7.2	207.2	7,900	1,636,880	14286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	18	132,678	377,622	2,014,502	-	2,014,502	-	-
												14287	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	143	100	7,250	1,036,750	35	964,178	72,573	72,573	-	72,573	-	-
13341	โฉนด	2819	5369	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	8,500	68,000	14288	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	285,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	214,296	51,000	163,296	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	71,432	-	71,432	0.3
					2	0	0	85.1	85.1	8,500	723,350	14289	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	34	300,672	217,728	941,078	-	941,078	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13342	โฉนด	12300	43256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14290	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,352,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	601,049	-	601,049	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	751,447	-	751,447	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	43,000	520,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	-	520,300	0.02
13343	โฉนด	14307	52665	ต.แม่สอด	2	0	0	27	27	52,500	1,417,500	14291	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	2,485,728	-	-	2,485,728	0.02
13344	โฉนด	14308	52666	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	52,500	1,312,500	14292	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	2,380,728	-	-	2,380,728	0.02
13345	โฉนด	14311	52669	ต.แม่สอด	2	0	0	32	32	52,500	1,680,000	14293	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	2,748,228	-	-	2,748,228	0.02
13346	โฉนด	11626	41534	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14294	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	18	293,904	836,496	1,352,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	300,525	-	300,525	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,051,971	-	1,051,971	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	43,000	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	-	580,500	0.02
13347	โฉนด	430	414	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	57,500	4,140,000	14295	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	15	347,760	1,391,040	5,531,040	-	-	5,531,040	0.02
												14296	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	15	347,760	1,391,040	1,391,040	-	-	1,391,040	0.02
												14297	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	2	216	100	8,050	1,738,800	15	347,760	1,391,040	1,391,040	-	-	1,391,040	0.02
13348	โฉนด	4388	11219	ต.แม่สอด	2	0	1	4.2	104.2	6,400	666,880	14298	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	7,600	532,000	35	494,760	37,240	704,120	-	-	704,120	0.02
13349	โฉนด	1467	4314	ต.แม่สอด	2	0	1	37.9	137.9	11,000	1,516,900	14299	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	34	678,528	51,072	1,567,972	-	-	1,567,972	0.02
												14300	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	7,600	729,600	34	678,528	51,072	51,072	-	-	51,072	0.02
13350	โฉนด	12062	41965	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	14301	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	15	124,080	496,320	593,670	-	-	593,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13351	โฉนด	15379	58137	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	6,200	189,720	14302	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	919,395	-	-	919,395	0.02
13352	โฉนด	15378	58136	ต.แม่สอด	2	0	0	32.3	32.3	6,200	200,260	14303	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	929,935	-	-	929,935	0.02
13353	โฉนด	15380	58138	ต.แม่สอด	2	0	0	28.9	28.9	6,200	179,180	14304	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	908,855	-	-	908,855	0.02
13354	โฉนด	15382	58140	ต.แม่สอด	2	0	0	25.4	25.4	6,200	157,480	14305	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	887,155	-	-	887,155	0.02
13355	โฉนด	15381	58139	ต.แม่สอด	2	0	0	27.2	27.2	6,200	168,640	14306	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112.5	100	7,050	793,125	8	63,450	729,675	898,315	-	-	898,315	0.02
13356	โฉนด	15384	58142	ต.แม่สอด	2	0	0	50.4	50.4	5,200	262,080	14307	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	9	88,830	898,170	1,160,250	-	-	1,160,250	0.02
13357	โฉนด	8123	17058	ต.แม่สอด	2	0	0	54.1	54.1	5,200	281,320	14308	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	9	88,830	898,170	1,179,490	-	-	1,179,490	0.02
13358	โฉนด	1719	2371	ต.แม่สอด	3	0	1	98.6	198.6	2,700	536,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,220	-	-	536,220	0.3
13359	โฉนด	4618	11610	ต.แม่สอด	2	0	1	20.4	120.4	5,450	656,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,180	-	-	656,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13360	น.ส.3		2088	ต.แม่สอด	3	0	1	80	180	1,800	324,000	14309	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	4	32,400	777,600	1,101,600	-	-	1,101,600	0.3
												14310	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,000	240,000	4	9,600	230,400	230,400	-	-	230,400	0.3
13361	โฉนด	128	118	ต.แม่สอด	2	0	0	0.3	0.3	63,000	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-
13362	โฉนด	16148	60674	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	14311	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	2,119,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	706,329	-	706,329	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,412,871	-	1,412,871	0.02
					2	0	0	19	19	56,500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	-	1,073,500	0.02
13363	โฉนด	13025	45634	ต.แม่สอด	2	0	2	81.3	281.3	49,500	13,924,350	14312	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	418.5	100	7,400	3,096,900	15	1,548,450	1,548,450	15,472,800	-	15,472,800	-	-
13364	โฉนด	1753	3078	ต.แม่สอด	4	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,870	-	-	534,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13365	โฉนด	19277	70908	ต.แม่สอด	2	0	0	20.3	20.3	5,300	107,590	14313	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	405,958	-	405,958	-	-
13366	โฉนด	5371	12641	ต.แม่สอด	2	0	0	7.2	7.2	5,300	38,160	14314	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	13	56,832	298,368	336,528	-	-	336,528	0.02
13367	โฉนด	6743	14545	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14315	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	31	522,496	482,304	686,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	343,152	-	343,152	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	343,152	-	343,152	0.02
					2	0	0	5.3	5.3	17,000	90,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100	-	-	90,100	0.02
13368	โฉนด	7370	15603	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14316	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13369	โฉนด	6796	14915	ต.แม่สอด	2	0	0	15.5	15.5	8,500	131,750	14317	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	7,050	705,000	35	423,000	282,000	413,750	-	413,750	-	-
13370	โฉนด	7369	15602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14318	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13371	โฉนด	7368	15601	ต.แม่สอด	5	0	0	15.5	15.5	17,000	263,500	14319	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	625,228	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,614	-	312,614	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,614	-	312,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13372	โฉนด	7367	15600	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14320	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13373	โฉนด	7366	15599	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14321	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	188,557	-	188,557	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	377,171	-	377,171	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02
13374	โฉนด	7437	15895	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	17,000	268,600	14322	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	630,328	-	-	630,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13375	โฉนด	7438	15896	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	14323	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	623,528	-	-	623,528	0.02
13376	โฉนด	7439	15897	ต.แม่สอด	2	0	0	15.4	15.4	17,000	261,800	14324	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	623,528	-	-	623,528	0.02
13377	โฉนด	7440	15898	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14325	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
13378	โฉนด	6198	14748	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	7,500	120,000	14326	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	722,880	-	-	722,880	0.02
13379	โฉนด	7441	15899	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14327	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	31	391,872	361,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.4	3.4	17,000	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
13380	โฉนด	6742	14544	ต.แม่สอด	5	0	0	6	6	17,000	102,000	14328	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	7,850	376,800	31	195,936	180,864	282,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	141,432	-	141,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	141,432	141,432	-	-
					2	0	0	17.3	17.3	17,000	294,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,100	-	294,100	-	-
13381	โฉนด	11794	42368	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	5,100	112,200	14329	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	31	351,936	324,864	437,064	-	-	437,064	0.02
13382	โฉนด	10166	31585	ต.แม่สอด	2	0	0	68	68	5,300	360,400	14330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	30	346,425	26,075	386,475	-	386,475	-	-
13383	โฉนด	6738	14577	ต.แม่สอด	2	0	1	15.2	115.2	5,700	656,640	14331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	21	207,360	440,640	1,097,280	-	-	1,097,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13384	โฉนด	9706	22811	ต.แม่สอด	2	0	0	14.8	14.8	24,000	355,200	14332	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	21	424,704	902,496	1,257,696	-	1,257,696	-	-
13385	โฉนด	13578	15366	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	15,000	273,000	14333	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	521,160	-	-	521,160	0.02
												14334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	13.5	100	2,650	35,775	10	3,578	32,198	32,198	-	-	32,198	0.02
13386	โฉนด	12488	43289	ต.แม่สอด	2	0	0	20.5	20.5	5,300	108,650	14335	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	101.55	100	7,050	715,928	11	85,911	630,016	738,666	-	-	738,666	0.02
13387	โฉนด	15770	59552	ต.แม่สอด	2	0	0	23.9	23.9	5,300	126,670	14336	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,050	761,400	11	91,368	670,032	796,702	-	-	796,702	0.02
13388	โฉนด	10366	32244	ต.แม่สอด	2	0	0	16.2	16.2	6,700	108,540	14337	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	711,420	-	-	711,420	0.02
13389	โฉนด	10368	32246	ต.แม่สอด	2	0	0	16.1	16.1	6,700	107,870	14338	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	560,030	-	-	560,030	0.02
13390	โฉนด	8603	18116	ต.แม่สอด	2	0	0	19.7	19.7	6,800	133,960	14339	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	472,360	-	-	472,360	0.02
13391	โฉนด	10375	32160	ต.แม่สอด	3	0	0	99.1	99.1	15,000	1,486,500	14340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,650	190,800	10	76,320	114,480	1,600,980	-	-	1,600,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13392	โฉนด	3688	6816	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	5,700	253,080	14341	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,850	879,200	20	263,760	615,440	868,520	-	-	868,520	0.02
13393	โฉนด	4807	11861	ต.แม่สอด	2	0	1	27.5	127.5	49,000	6,247,500	14342	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	25	829,440	1,244,160	7,491,660	-	7,491,660	-	-
					3	0	0	2.5	2.5	49,000	122,500	14343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	10	100	8,100	81,000	16	17,820	63,180	185,680	-	-	185,680	0.3
13394	โฉนด	12542	43691	ต.แม่สอด	5	0	0	12.03	12.03	9,000	108,270	14344	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48.1	100	7,400	355,940	35	213,564	142,376	250,646	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.5	-	-	-	-	-	-	99,005	-	99,005	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.26	-	-	-	-	-	-	83,365	-	83,365	0.02
					2	0	0	3.97	3.97	9,000	35,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,730	-	-	35,730	0.02
13395	โฉนด	15686	58627	ต.แม่สอด	1	5	1	35.8	2135.8	1,300	2,776,540	14345	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	160	100	2,250	360,000	6	72,000	288,000	3,064,540	-	3,064,540	-	-
13396	โฉนด	7605	16102	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	14346	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	76,781	-	76,781	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	537,469	537,469	-	-
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	175,750	-	-
13397	โฉนด	12059	41962	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	5,000	105,500	14347	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	660,476	-	-	660,476	0.02
13398	โฉนด	18288	65781	ต.แม่สอด	3	0	0	26.7	26.7	32,500	867,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,750	-	-	867,750	0.3
13399	โฉนด	14412	53427	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	5,500	94,050	14348	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	963,045	-	-	963,045	0.02
13400	โฉนด	7365	15598	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14349	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	31	587,808	542,592	746,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	663,646	663,646	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	82,946	-	82,946	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.6	3.6	17,000	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-
13401	โฉนด	14406	53421	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	14350	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	961,835	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	480,918	-	480,918	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,918	-	480,918	0.3
					2	0	0	2.12	2.12	5,500	11,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660	-	-	11,660	0.02
13402	โฉนด	14771	54822	ต.แม่สอด	5	0	0	16.6	16.6	5,500	91,300	14351	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	960,295	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	480,148	-	480,148	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,148	-	480,148	0.3
13403	โฉนด	14770	54821	ต.แม่สอด	2	0	0	16.7	16.7	5,500	91,850	14352	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	960,845	-	-	960,845	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13404	โฉนด	14769	54820	ต.แม่สอด	2	0	0	16.8	16.8	5,500	92,400	14353	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	961,395	-	-	961,395	0.02
13405	โฉนด	4362	11178	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	14354	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	111,562	-	111,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	892,598	-	892,598	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	14355	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	111,562	-	111,562	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	892,598	-	892,598	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	14356	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,687	-	334,687	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	669,473	-	669,473	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	14357	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,687	-	334,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	669,473	-	669,473	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	14358	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,687	-	334,687	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	669,473	-	669,473	0.02
					5	0	0	12	12	46,000	552,000	14359	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	1,004,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,687	-	334,687	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	669,473	-	669,473	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	46,000	2,323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,000	-	-	2,323,000	0.02
13406	โฉนด	14768	54819	ต.แม่สอด	2	0	0	16.9	16.9	5,500	92,950	14360	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	961,945	-	-	961,945	0.02
13407	โฉนด	7208	15490	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	14361	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,431,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	268,470	-	268,470	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,163,370	-	1,163,370	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	63,000	258,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300	-	-	258,300	0.02
13408	โฉนด	14766	54817	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	5,500	94,600	14362	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	963,595	-	-	963,595	0.02
13409	โฉนด	14765	54816	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	5,500	95,150	14363	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	964,145	-	-	964,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13410	โฉนด	14413	53428	ต.แม่สอด	2	0	0	19.4	19.4	5,500	106,700	14364	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	975,695	-	-	975,695	0.02
13411	โฉนด	14411	53426	ต.แม่สอด	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	14365	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	966,345	-	-	966,345	0.02
13412	โฉนด	14410	53425	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	14366	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	961,835	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	113,977	-	113,977	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	847,858	-	847,858	0.02
					2	0	0	0.92	0.92	5,500	5,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,060	-	-	5,060	0.02
13413	โฉนด	14409	53424	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	5,500	92,840	14367	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	961,835	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	480,918	-	480,918	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	480,918	-	480,918	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.02	1.02	5,500	5,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610	-	-	5,610	0.02
13414	โฉนด	14408	53423	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,500	110,000	14368	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,850	1,059,750	14	190,755	868,995	978,995	-	-	978,995	0.02
13415	โฉนด	14160	51343	ต.แม่สอด	2	0	0	30.3	30.3	2,700	81,810	14369	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,044,090	-	-	1,044,090	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14370	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14371	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	32.2	32.2	2,700	86,940	14372	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,049,220	-	-	1,049,220	0.02
					2	0	0	25.36	25.36	2,700	68,472	14373	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,030,752	-	-	1,030,752	0.02
					2	0	0	26.42	26.42	2,700	71,334	14374	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,033,614	-	-	1,033,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14375	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14376	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14377	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14378	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14379	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14380	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14381	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14383	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14384	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14386	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	73.92	73.92	2,700	199,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,584	-	-	199,584	0.02
13416	โฉนด	14287	52439	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	2,700	40,500	14387	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14388	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14389	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14390	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14391	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14392	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14393	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14394	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15	15	2,700	40,500	14395	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	18.3	18.3	2,700	49,410	14396	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	658,530	-	-	658,530	0.02
13417	โฉนด	16752	63507	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	2,700	40,500	14397	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	649,620	-	-	649,620	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	2,700	41,040	14398	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,160	-	-	650,160	0.02
					2	0	0	15.23	15.23	2,700	41,121	14399	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,241	-	-	650,241	0.02
					2	0	0	15.25	15.25	2,700	41,175	14400	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,295	-	-	650,295	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.27	15.27	2,700	41,229	14401	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,349	-	-	650,349	0.02
					2	0	0	15.29	15.29	2,700	41,283	14402	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,403	-	-	650,403	0.02
					2	0	0	15.31	15.31	2,700	41,337	14403	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,457	-	-	650,457	0.02
					2	0	0	15.32	15.32	2,700	41,364	14404	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,484	-	-	650,484	0.02
					2	0	0	15.34	15.34	2,700	41,418	14405	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,538	-	-	650,538	0.02
					2	0	0	15.36	15.36	2,700	41,472	14406	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	10	67,680	609,120	650,592	-	-	650,592	0.02
					2	0	0	7.92	7.92	2,700	21,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,384	-	-	21,384	0.02
					2	0	0	18.51	18.51	2,700	49,977		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,977	-	-	49,977	0.02
13418	โฉนด	16753	63508	ต.แม่สอด	4	0	0	28.73	28.73	2,700	77,571		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,571	-	-	77,571	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14407	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14409	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14410	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14411	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14412	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	27.05	27.05	2,700	73,035	14413	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,035,315	-	-	1,035,315	0.02
					2	0	0	29.73	29.73	2,700	80,271	14414	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,042,551	-	-	1,042,551	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14415	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14416	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14419	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14420	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	6.79	6.79	2,700	18,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,333	-	-	18,333	0.02
13419	โฉนด	16754	63509	ต.แม่สอด	2	0	0	36.09	36.09	2,700	97,443	14421	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,059,723	-	-	1,059,723	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800	14422	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14423	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14424	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14425	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14426	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	27.08	27.08	2,700	73,116	14427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,035,396	-	-	1,035,396	0.02
					2	0	0	24.5	24.5	2,700	66,150	14428	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,028,430	-	-	1,028,430	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14429	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14430	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14431	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14432	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	25.73	25.73	2,700	69,471	14434	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,031,751	-	-	1,031,751	0.02
13420	โฉนด	12289	42390	ต.แม่สอด	4	0	0	90	90	2,700	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	-	243,000	0.3
13421	โฉนด	16755	63510	ต.แม่สอด	3	0	0	21.49	21.49	2,700	58,023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,023	-	-	58,023	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14435	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14436	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.61	25.61	2,700	69,147		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,147	-	-	69,147	0.3
					3	0	0	24.84	24.84	2,700	67,068		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,068	-	-	67,068	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14437	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	9.56	9.56	2,700	25,812		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,812	-	-	25,812	0.02
13422	โฉนด	16756	63511	ต.แม่สอด	3	0	0	25.38	25.38	2,700	68,526		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,526	-	-	68,526	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14438	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	27.96	27.96	2,700	75,492	14440	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,037,772	-	-	1,037,772	0.02
					2	0	0	37.93	37.93	2,700	102,411	14441	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,064,691	-	-	1,064,691	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14442	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					4	0	0	6.11	6.11	2,700	16,497		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,497	-	-	16,497	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.72	27.72	2,700	74,844		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,844	-	-	74,844	0.3
13423	โฉนด	16757	63512	ต.แม่สอด	3	0	0	63.18	63.18	2,700	170,586		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,586	-	-	170,586	0.3
					4	0	0	83.12	83.12	2,700	224,424		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,424	-	-	224,424	0.3
13424	โฉนด	16758	63513	ต.แม่สอด	2	0	0	28.73	28.73	2,700	77,571	14444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,039,851	-	-	1,039,851	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14445	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14446	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14447	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12ชั้น	ตึก	2	792	100	8,100	6,415,200	10	641,520	5,773,680	5,838,480	-	-	5,838,480	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14448	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14449	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14450	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14451	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14452	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14453	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14454	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14455	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14456	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24	24	2,700	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.3
					2	0	0	34.53	34.53	2,700	93,231	14457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,055,511	-	-	1,055,511	0.02
					2	0	0	34.53	34.53	2,700	93,231	14458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,055,511	-	-	1,055,511	0.02
					2	0	0	36.97	36.97	2,700	99,819	14459	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,062,099	-	-	1,062,099	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14460	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14461	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02
					2	0	0	24	24	2,700	64,800	14464	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,027,080	-	-	1,027,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.09	33.09	2,700	89,343	14465	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	10	106,920	962,280	1,051,623	-	-	1,051,623	0.02
					2	0	0	29.35	29.35	2,700	79,245		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,245	-	-	79,245	0.02
13425	น.ส.3ก		233	ต.แม่สอด	4	0	0	87	87	6,500	565,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500	-	-	565,500	0.3
13426	โฉนด	3619	10276	ต.แม่สอด	5	0	0	45.9	45.9	9,000	413,100	14466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	289.45	100	7,400	2,141,930	39	1,820,641	321,290	734,390	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.31	-	-	-	-	-	-	134,467	-	134,467	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.69	-	-	-	-	-	-	599,923	337,461	262,461	0.02
					3	0	0	75.05	75.05	9,000	675,450	14467	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300.2	100	2,650	795,530	6	47,732	747,798	1,423,248	-	-	1,423,248	0.3
					2	0	0	11.95	11.95	9,000	107,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550	-	107,550	-	-
13427	โฉนด	1081	2832	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	9,400	338,400	14468	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	35	639,360	426,240	764,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	254,855	-	254,855	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	509,785	-	509,785	0.02
					3	0	0	36	36	9,400	338,400	14469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	36	220,224	134,976	473,376	-	-	473,376	0.3
												14470	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.3
												14471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,400	355,200	35	213,120	142,080	142,080	-	-	142,080	0.3
					2	0	1	83.6	183.6	9,400	1,725,840	14472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	55	1,144,780	202,020	1,927,860	-	-	1,927,860	0.02
13428	โฉนด	1082	4159	ต.แม่สอด	2	0	1	6	106	6,800	720,800	14473	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	288	100	7,000	2,016,000	55	1,874,880	141,120	861,920	-	-	861,920	0.02
												14474	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136.12	100	7,000	952,840	55	886,141	66,699	66,699	-	-	66,699	0.02
					2	0	2	40.3	240.3	6,800	1,634,040	14475	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	216	100	7,250	1,566,000	55	1,456,380	109,620	1,743,660	-	109,620	1,634,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13429	โฉนด	9444	19629	ต.แม่สอด	2	0	0	33	33	2,700	89,100	14476	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	15	194,580	778,320	867,420	-	867,420	-	-
13430	โฉนด	18198	51637	ต.แม่สอด	2	0	1	40	140	6,900	966,000	14477	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	34	1,408,960	248,640	1,214,640	-	1,214,640	-	-
												14478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,400	1,894,400	34	1,610,240	284,160	284,160	-	-	284,160	0.02
												14479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	7	11,340	150,660	150,660	-	-	150,660	0.02
13431	โฉนด	16750	63487	ต.แม่สอด	1	0	1	7	107	5,300	567,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100	-	567,100	-	-
13432	โฉนด	17891	63705	ต.แม่สอด	1	0	1	0.8	100.8	2,700	272,160	14480	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,250	108,000	5	5,400	102,600	374,760	-	374,760	-	-
13433	โฉนด	15080	56089	ต.แม่สอด	4	0	1	0	100	5,200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.3
13434	โฉนด	18125	64979	ต.แม่สอด	3	0	1	24.1	124.1	13,000	1,613,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,300	-	-	1,613,300	0.3
13435	โฉนด	3218	8284	ต.แม่สอด	4	0	1	52.6	152.6	1,500	228,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900	-	-	228,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13436	โฉนด	3220	8286	ต.แม่สอด	4	1	0	44.7	444.7	1,500	667,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,050	-	-	667,050	0.3
13437	โฉนด	3190	10505	ต.แม่สอด	1	14	1	2.8	5702.8	880	5,018,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,018,464	-	5,018,464	-	-
13438	โฉนด	19424	71660	ต.แม่สอด	4	0	0	72.2	72.2	680	49,096		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,096	-	-	49,096	0.3
13439	โฉนด	19425	71661	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
13440	โฉนด	19426	71662	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
13441	โฉนด	19427	71663	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
13442	โฉนด	19428	71664	ต.แม่สอด	4	0	0	71.9	71.9	680	48,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,892	-	-	48,892	0.3
13443	โฉนด	19429	71665	ต.แม่สอด	4	0	0	71.2	71.2	680	48,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,416	-	-	48,416	0.3
13444	โฉนด	19502	72222	ต.แม่สอด	4	1	2	44.6	644.6	680	438,328		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,328	-	-	438,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13445	โฉนด	19552	72469	ต.แม่สอด	3	0	0	77.1	77.1	13,000	1,002,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,300	-	-	1,002,300	0.3
13446	โฉนด	5860	13281	ต.แม่สอด	2	0	0	83.2	83.2	5,600	465,920	14481	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	7,400	2,486,400	22	845,376	1,641,024	2,106,944	-	-	2,106,944	0.02
13447	โฉนด	2520	3394	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	23,000	276,000	14482	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	954,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	265,088	-	265,088	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	689,152	199,327	489,825	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	14483	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	954,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	265,088	-	265,088	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	689,152	199,327	489,825	0.02
					5	0	0	12	12	23,000	276,000	14484	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	954,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	265,088	-	265,088	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	689,152	199,327	489,825	0.02
					2	0	0	38.9	38.9	23,000	894,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,700	-	894,700	-	-
13448	โฉนด	7731	16283	ต.แม่สอด	2	0	0	24.9	24.9	32,500	809,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250	-	809,250	-	-
13449	โฉนด	12782	44803	ต.แม่สอด	3	2	2	78	1078	5,650	6,090,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,090,700	-	-	6,090,700	0.3
					1	1	1	0	500	5,650	2,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,000	-	-	2,825,000	0.01
13450	โฉนด	6358	13933	ต.แม่สอด	2	0	1	13.3	113.3	8,900	1,008,370	14485	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	88	100	7,450	655,600	40	609,708	45,892	1,054,262	-	1,054,262	-	-
13451	โฉนด	7730	16282	ต.แม่สอด	5	0	0	23.2	23.2	32,500	754,000	14486	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	768	100	8,000	6,144,000	4	245,760	5,898,240	6,652,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,663,060	-	1,663,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,989,180	565,500	4,423,680	0.02
13452	โฉนด	7729	16281	ต.แม่สอด	3	0	0	5.98	5.98	32,500	194,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,350	-	-	194,350	0.3
					2	0	0	17.92	17.92	32,500	582,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400	-	582,400	-	-
13453	โฉนด	10172	31702	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14487	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	3	22,608	730,992	934,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	350,622	-	350,622	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	584,370	-	584,370	0.02
					2	0	0	15.6	15.6	17,000	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	-	265,200	0.02
13454	โฉนด	7409	15733	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	17,000	238,000	14488	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	196	100	7,900	1,548,400	29	743,232	805,168	1,043,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	745,135	-	745,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	298,033	-	298,033	0.3
					2	0	0	0.4	0.4	17,000	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02
13455	โฉนด	9661	22719	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	14489	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	25	530,880	796,320	1,552,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.05	-	-	-	-	-	-	295,717	-	295,717	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	80.95	-	-	-	-	-	-	1,256,603	-	1,256,603	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	63,000	762,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,300	-	-	762,300	0.02
13456	โฉนด	8869	18396	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	14490	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	624,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	1.43	-	-	-	-	-	-	8,931	-	8,931	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	98.57	-	-	-	-	-	-	615,609	615,609	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.2	1.2	6,800	8,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160	-	8,160	-	-
13457	โฉนด	33	62	ต.แม่สอด	2	0	2	86.1	286.1	16,500	4,720,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,650	-	-	4,720,650	0.02
13458	โฉนด	8728	18332	ต.แม่สอด	1	12	3	4.8	5104.8	940	4,798,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,798,512	-	4,798,512	-	-
13459	โฉนด	2284	3188	ต.แม่สอด	2	0	1	97.6	197.6	15,000	2,964,000	14491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	29	1,679,616	1,819,584	4,783,584	-	4,783,584	-	-
13460	โฉนด	291	267	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	55,000	660,000	14492	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	928,310	-	-
					5	0	0	48	48	55,000	2,640,000	14493	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	38	2,984,256	1,537,344	4,177,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	464,103	-	464,103	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	3,713,241	-	3,713,241	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	14494	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	-	928,310	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	14495	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	1,044,336	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	14496	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	1,044,336	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	14497	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	-	928,310	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	14498	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	1,044,336	0.02
					2	0	0	12	12	55,000	660,000	14499	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	1,044,336	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	14500	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	-	928,310	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	14501	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	-	928,310	0.02
					5	0	0	12	12	55,000	660,000	14502	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	1,044,336	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	116,026	-	116,026	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	928,310	-	928,310	0.02
					2	0	0	81.6	81.6	55,000	4,488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,000	-	4,488,000	-	-
13461	โฉนด	322	296	ต.แม่สอด	2	1	0	34.7	434.7	2,650	1,151,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,955	-	-	1,151,955	0.02
13462	โฉนด	4943	12021	ต.แม่สอด	2	0	1	64.2	164.2	5,300	870,260	14503	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	7,400	2,072,000	15	414,400	1,657,600	2,527,860	-	-	2,527,860	0.02
13463	โฉนด	4942	12020	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,300	530,000	14504	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	17	355,200	1,124,800	1,654,800	-	-	1,654,800	0.02
13464	โฉนด	2257	3185	ต.แม่สอด	2	0	2	0.4	200.4	15,000	3,006,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000	-	3,006,000	-	-
13465	โฉนด	4941	12019	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	14505	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	17	355,200	1,124,800	1,654,270	-	-	1,654,270	0.02
13466	โฉนด	4948	12026	ต.แม่สอด	2	0	0	99.9	99.9	5,300	529,470	14506	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	7,400	1,480,000	18	384,800	1,095,200	1,624,670	-	-	1,624,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13467	โฉนด	5057	12189	ต.แม่สอด	2	2	0	3	803	5,300	4,255,900	14507	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	7,400	2,960,000	12	414,400	2,545,600	6,801,500	-	-	6,801,500	0.02
												14508	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	640	100	7,850	5,024,000	12	703,360	4,320,640	4,320,640	-	-	4,320,640	0.02
13468	โฉนด	8526	17871	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,800	123,080	14509	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	461,480	-	-	461,480	0.02
13469	โฉนด	11081	36715	ต.แม่สอด	2	0	0	19.1	19.1	5,200	99,320	14510	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	23	182,736	324,864	424,184	-	-	424,184	0.02
13470	โฉนด	2707	4742	ต.แม่สอด	5	0	0	28.6	28.6	63,000	1,801,800	14511	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	30	1,695,600	1,695,600	3,497,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	2,720,278	-	2,720,278	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	777,122	-	777,122	0.3
13471	โฉนด	9369	19434	ต.แม่สอด	5	0	0	24.4	24.4	19,000	463,600	14512	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	448	100	7,900	3,539,200	24	1,344,896	2,194,304	2,657,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	-	2,183,202	-	2,183,202	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	474,702	-	474,702	0.3
13472	โฉนด	541	501	ต.แม่สอด	2	0	0	44.6	44.6	6,900	307,740	14513	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	940,764	-	-	940,764	0.02
												14514	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												14515	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	633,024	-	-	633,024	0.02
												14516	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,400	254,560	2	5,091	249,469	249,469	-	-	249,469	0.02
					2	0	2	15	215	6,900	1,483,500	14517	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	2,116,524	-	2,116,524	-	-
13473	โฉนด	5690	13095	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	14518	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	36	467,232	286,368	874,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	291,427	-	291,427	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	582,941	392,020	190,922	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.5	34.5	49,000	1,690,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500	-	1,690,500	-	-
13474	โฉนด	121	38	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	63,000	2,016,000	14519	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	256	100	7,250	1,856,000	62	1,726,080	129,920	2,145,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,072,960	-	1,072,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,072,960	1,008,000	64,960	0.02
					2	0	0	74.2	74.2	63,000	4,674,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,674,600	-	4,674,600	-	-
13475	โฉนด	2179	3539	ต.แม่สอด	4	0	1	82.9	182.9	17,000	3,109,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,300	-	-	3,109,300	0.3
13476	โฉนด	4147	8264	ต.แม่สอด	2	0	0	72	72	5,700	410,400	14520	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	7,400	2,131,200	15	426,240	1,704,960	2,115,360	-	-	2,115,360	0.02
					5	0	0	34	34	5,700	193,800	14521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	272	100	7,400	2,012,800	15	1,006,400	1,006,400	1,200,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.71	-	-	-	-	-	-	176,549	-	176,549	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.29	-	-	-	-	-	-	1,023,651	165,292	858,359	0.02
					3	0	0	10	10	5,700	57,000	14522	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	40	100	7,450	298,000	5	44,700	253,300	310,300	-	-	310,300	0.3
					2	0	0	98.8	98.8	5,700	563,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,160	-	-	563,160	0.02
13477	โฉนด	10316	25511	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	49,000	1,960,000	14523	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,000	3,840,000	12	537,600	3,302,400	5,262,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.19	-	-	-	-	-	-	1,115,103	-	1,115,103	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	78.81	-	-	-	-	-	-	4,147,297	1,544,676	2,602,621	0.02
					2	0	0	64.1	64.1	49,000	3,140,900	14524	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,400	976,800	52	830,280	146,520	3,287,420	-	146,520	3,140,900	0.02
13478	โฉนด	13884	50060	ต.แม่สอด	5	0	0	66	66	6,300	415,800	14525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	264	100	8,100	2,138,400	14	384,912	1,753,488	2,169,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	723,024	-	723,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,446,264	-	1,446,264	0.02
					2	0	0	18	18	6,300	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	760,896	-	-	760,896	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	760,896	-	-	760,896	0.02
					4	0	0	37	37	6,300	233,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100	-	-	233,100	0.3
					2	0	0	27	27	6,300	170,100	14528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	754,596	-	-	754,596	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14529	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	760,896	-	-	760,896	0.02
					4	0	0	28	28	6,300	176,400	14531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	760,896	-	-	760,896	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14532	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14533	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					5	0	0	30	30	6,300	189,000	14534	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (66) 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,950	1,668,000	14	300,240	1,367,760	1,556,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	778,380	-	778,380	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	778,380	-	778,380	0.02
					2	0	0	82	82	6,300	516,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600	-	-	516,600	0.02
13479	โฉนด	13886	50062	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,300	138,600	14535	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14536	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	5	16,200	307,800	446,400	-	-	446,400	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14539	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14540	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	14541	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,313,892	-	-	1,313,892	0.02
					2	0	0	40	40	6,300	252,000	14542	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,589,984	-	-	2,589,984	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14543	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14544	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14545	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14546	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14547	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
13480	โฉนด	13885	50061	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	6,300	138,600	14548	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14549	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14551	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	723,096	-	-	723,096	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14553	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14554	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14556	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	381,320	-	-	381,320	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14557	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,400	296,000	14	53,280	242,720	381,320	-	-	381,320	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14558	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14559	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	14	513,216	2,337,984	2,615,184	-	-	2,615,184	0.02
					2	0	0	66.1	66.1	6,300	416,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,430	-	-	416,430	0.02
13481	โฉนด	5206	12392	ต.แม่สอด	2	0	0	42	42	6,300	264,600	14560	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	14	373,248	1,700,352	1,964,952	-	-	1,964,952	0.02
					2	0	0	48	48	6,300	302,400	14561	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	14	373,248	1,700,352	2,002,752	-	-	2,002,752	0.02
					2	0	0	38	38	6,300	239,400	14562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	157.03	100	8,100	1,271,943	14	228,950	1,042,993	1,282,393	-	-	1,282,393	0.02
					2	0	0	12.1	12.1	6,300	76,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,230	-	-	76,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13482	โฉนด	13883	50059	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,300	189,000	14563	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,357,992	-	-	1,357,992	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14564	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	56	56	6,300	352,800	14565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	14	349,920	1,594,080	1,946,880	-	-	1,946,880	0.02
					2	0	0	56	56	6,300	352,800	14566	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,100	3,110,400	14	559,872	2,550,528	2,903,328	-	-	2,903,328	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14567	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14568	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14571	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,345,392	-	-	1,345,392	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36	36	6,300	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	-	226,800	0.02
13483	โฉนด	5205	12391	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	6,300	94,500	14572	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14573	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14574	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14575	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14576	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					5	0	0	12	12	6,300	75,600	14577	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	693,552	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	173,388	-	173,388	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	520,164	-	520,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3	3	6,300	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14578	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14579	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14580	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14581	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14582	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14583	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14584	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14585	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14586	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14587	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14588	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14589	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14590	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14591	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14592	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	15	15	6,300	94,500	14593	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	14	135,648	617,952	712,452	-	-	712,452	0.02
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	14594	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	782,532	-	-	782,532	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	776,232	-	-	776,232	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	776,232	-	-	776,232	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14597	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	776,232	-	-	776,232	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	14	139,968	637,632	776,232	-	-	776,232	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	457,416	-	-	457,416	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14600	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,552,464	-	-	1,552,464	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	337,860	-	-	337,860	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					3	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.3
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14605	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14606	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14607	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14608	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	14	186,624	850,176	988,776	-	-	988,776	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14609	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	478,408	-	-	478,408	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14610	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	14	74,592	339,808	478,408	-	-	478,408	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14611	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	935,640	-	-	935,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54	54	6,300	340,200	14612	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,615,464	-	-	1,615,464	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	723,096	-	-	723,096	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14614	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14615	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	14	117,216	533,984	672,584	-	-	672,584	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14616	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	14	117,216	533,984	672,584	-	-	672,584	0.02
					2	0	0	30.25	30.25	6,300	190,575	14617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	242	100	7,400	1,790,800	14	322,344	1,468,456	1,659,031	-	-	1,659,031	0.02
					2	0	0	28	28	6,300	176,400	14618	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	203.2	100	8,100	1,645,920	14	296,266	1,349,654	1,526,054	-	-	1,526,054	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14620	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	12	638,000	638,000	915,200	-	-	915,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14621	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	44	44	6,300	277,200	14622	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	14	419,904	1,912,896	2,190,096	-	-	2,190,096	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14623	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	14	192,456	876,744	1,015,344	-	-	1,015,344	0.02
					2	0	0	48	48	6,300	302,400	14624	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	14	419,904	1,912,896	2,215,296	-	-	2,215,296	0.02
					2	0	0	23	23	6,300	144,900	14625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	14	69,984	318,816	463,716	-	-	463,716	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14626	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					4	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.3
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14627	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	723,096	-	-	723,096	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14629	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	14	256,608	1,168,992	1,307,592	-	-	1,307,592	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600	14631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	14	128,304	584,496	723,096	-	-	723,096	0.02
					2	0	0	22	22	6,300	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.02
					2	0	0	21	21	6,300	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	-	132,300	0.02
					2	0	1	1.75	101.75	6,300	641,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,025	-	-	641,025	0.02
13484	โฉนด	2341	4634	ต.แม่สอด	2	0	0	42.5	42.5	2,650	112,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,625	-	-	112,625	0.02
13485	โฉนด	3901	5494	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	14632	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	45	1,556,480	491,520	1,499,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	234,225	-	234,225	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,265,295	850,550	414,745	0.02
					2	0	0	14.4	14.4	63,000	907,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200	-	907,200	-	-
13486	โฉนด	17876	63973	ต.แม่สอด	2	0	3	12.6	312.6	8,500	2,657,100	14633	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	7,400	2,308,800	20	1,731,600	577,200	3,234,300	-	-	3,234,300	0.02
												14634	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	192	100	5,850	1,123,200	20	1,044,576	78,624	78,624	-	-	78,624	0.02
13487	โฉนด	9256	19255	ต.แม่สอด	3	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	14635	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	30	918,450	918,450	1,680,450	-	-	1,680,450	0.3
13488	โฉนด	9257	19256	ต.แม่สอด	3	0	0	20.2	20.2	30,000	606,000	14636	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	234	100	7,850	1,836,900	30	918,450	918,450	1,524,450	-	-	1,524,450	0.3
13489	โฉนด	15660	59473	ต.แม่สอด	2	0	0	28.7	28.7	6,400	183,680	14637	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	10	84,600	761,400	945,080	-	-	945,080	0.02
13490	โฉนด	1644	4379	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14638	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,602,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,424,338	1,424,338	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	178,022	-	178,022	0.3
					2	0	2	91.5	291.5	32,500	9,473,750	14639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	29	256,608	277,992	9,751,742	-	9,751,742	-	-
												14640	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,017,360	-	1,017,360	-	-
												14641	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	29	45,792	49,608	49,608	-	49,608	-	-
13491	โฉนด	14235	51802	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	14642	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	15	194,580	778,320	840,420	-	-	840,420	0.02
13492	โฉนด	7913	16731	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	5,500	550,000	14643	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	207	100	7,050	1,459,350	2	29,187	1,430,163	1,980,163	-	-	1,980,163	0.02
13493	โฉนด	18032	64601	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	5,300	82,680	14644	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	57	100	7,050	401,850	7	28,130	373,721	456,401	-	-	456,401	0.02
13494	โฉนด	1647	4381	ต.แม่สอด	3	1	0	54.1	454.1	32,000	14,531,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,531,200	-	-	14,531,200	0.3
13495	โฉนด	6845	14964	ต.แม่สอด	2	0	0	12	12	5,400	64,800	14645	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	335,520	-	-	335,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26	26	5,400	140,400	14646	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	411,120	-	-	411,120	0.02
13496	โฉนด	2436	4683	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	63,000	1,008,000	14647	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	256	100	8,000	2,048,000	45	1,556,480	491,520	1,499,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	234,225	-	234,225	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	1,265,295	-	1,265,295	0.02
					2	0	0	22.7	22.7	63,000	1,430,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,100	-	-	1,430,100	0.02
13497	โฉนด	9315	19468	ต.แม่สอด	2	0	0	22.1	22.1	7,500	165,750	14648	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	306,750	-	-	306,750	0.02
13498	โฉนด	7642	16211	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	14649	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	35	1,152,000	768,000	934,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	97,349	-	97,349	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	836,901	-	836,901	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.25	9.25	19,000	175,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750	-	-	175,750	0.02
13499	โฉนด	14370	53194	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	52,500	1,050,000	14650	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,954,320	-	-	1,954,320	0.02
13500	โฉนด	5951	13511	ต.แม่สอด	2	0	0	98.7	98.7	4,200	414,540	14651	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	432	100	7,800	3,369,600	12	471,744	2,897,856	3,312,396	-	-	3,312,396	0.02
												14652	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,800	234,000	12	32,760	201,240	201,240	-	-	201,240	0.02
13501	โฉนด	13436	48725	ต.แม่สอด	2	0	0	34.1	34.1	5,200	177,320	14653	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	19	102,648	263,952	441,272	-	-	441,272	0.02
13502	โฉนด	1779	3479	ต.แม่สอด	2	0	1	45	145	7,200	1,044,000	14654	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	12	204,120	1,253,880	2,297,880	-	-	2,297,880	0.02
13503	โฉนด	15135	56351	ต.แม่สอด	2	0	0	25.8	25.8	6,200	159,960	14655	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	904,440	-	-	904,440	0.02
13504	โฉนด	15134	56350	ต.แม่สอด	2	0	0	31.1	31.1	6,200	192,820	14656	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	11	101,520	744,480	937,300	-	-	937,300	0.02
13505	โฉนด	7260	15285	ต.แม่สอด	2	0	0	15.7	15.7	5,400	84,780	14657	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	35	406,080	270,720	355,500	-	-	355,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13506	โฉนด	10633	34080	ต.แม่สอด	3	0	1	44.8	144.8	11,500	1,665,200	14658	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	550	100	5,850	3,217,500	45	2,992,275	225,225	1,890,425	-	-	1,890,425	0.3
13507	โฉนด	15892	60190	ต.แม่สอด	2	0	0	31	31	22,000	682,000	14659	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	11	180,864	1,326,336	2,008,336	-	2,008,336	-	-
13508	โฉนด	8950	18539	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,800	93,600	14660	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	15	150,720	602,880	696,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	232,137	-	232,137	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	464,343	-	464,343	0.02
					2	0	0	7.7	7.7	7,800	60,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060	-	-	60,060	0.02
13509	โฉนด	14817	55043	ต.แม่สอด	2	0	0	44.4	44.4	6,200	275,280	14661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	4	3,816	91,584	366,864	-	366,864	-	-
13510	โฉนด	14816	55042	ต.แม่สอด	2	0	0	94.3	94.3	6,200	584,660	14662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,517,780	-	1,517,780	-	-
13511	โฉนด	13666	49256	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14663	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,588,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	264,733	-	264,733	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,323,347	1,323,347	-	-
					2	0	0	14	14	32,500	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
13512	โฉนด	2307	3609	ต.แม่สอด	2	0	1	10.8	110.8	7,200	797,760	14664	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,400	1,931,400	46	1,641,690	289,710	1,087,470	-	-	1,087,470	0.02
13513	โฉนด	13736	49553	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14665	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	16	337,920	1,198,080	1,714,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	428,520	-	428,520	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,285,560	-	1,285,560	0.02
					2	0	0	17.2	17.2	43,000	739,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,600	-	-	739,600	0.02
13514	โฉนด	852	1215	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14666	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	48	715,920	226,080	616,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.2	4.2	32,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.02
13515	โฉนด	607	4097	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	14667	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	-	288	100	5,850	1,684,800	14	303,264	1,381,536	2,551,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,275,768	-	1,275,768	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,275,768	-	1,275,768	0.02
					2	0	1	41.4	141.4	32,500	4,595,500	14668	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	534.6	100	8,000	4,276,800	14	769,824	3,506,976	8,102,476	-	8,102,476	-	-
13516	โฉนด	12559	43723	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14669	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
13517	โฉนด	12561	43725	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14670	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	769,798	-	769,798	0.02
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
13518	โฉนด	12560	43724	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,000	108,000	14671	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	16	248,688	881,712	989,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	219,914	-	219,914	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	769,798	-	769,798	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7	7	9,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.02
13519	โฉนด	8974	18695	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	14672	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	624,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	89,247	-	89,247	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	535,293	-	535,293	0.02
					2	0	0	8.4	8.4	6,800	57,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120	-	-	57,120	0.02
13520	โฉนด	10	126	ต.แม่สอด	2	0	0	65.9	65.9	57,500	3,789,250	14673	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	19	316,512	813,888	4,603,138	-	4,603,138	-	-
												14674	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	288	100	7,850	2,260,800	19	633,024	1,627,776	1,627,776	-	-	1,627,776	0.02
13521	โฉนด	3843	6380	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	14675	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	624,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	89,247	-	89,247	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	535,293	-	535,293	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	6,800	31,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,960	-	-	31,960	0.02
13522	โฉนด	8870	18397	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	14676	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	636,100	-	636,100	-	-
13523	โฉนด	11082	36716	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	14677	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	437,976	-	437,976	-	-
13524	โฉนด	8871	18398	ต.แม่สอด	5	0	0	17.5	17.5	6,800	119,000	14678	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	624,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	312,270	-	312,270	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	312,270	-	312,270	0.02
					2	0	0	1.7	1.7	6,800	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	-	11,560	0.02
13525	โฉนด	8872	18399	ต.แม่สอด	2	0	0	19.2	19.2	6,800	130,560	14679	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,850	1,099,000	32	593,460	505,540	636,100	-	636,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13526	โฉนด	16279	61187	ต.แม่สอด	2	0	0	21.6	21.6	10,000	216,000	14680	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	9	84,780	857,220	1,073,220	-	-	1,073,220	0.02
13527	โฉนด	14534	54252	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	5,200	102,960	14681	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	105	100	7,050	740,250	11	88,830	651,420	754,380	-	-	754,380	0.02
13528	โฉนด	6346	13922	ต.แม่สอด	2	0	0	97.9	97.9	4,200	411,180	14682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	922,938	-	-	922,938	0.02
13529	โฉนด	10645	33628	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14683	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	22	384,336	746,064	950,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	105,552	-	105,552	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	844,512	-	844,512	0.02
					3	0	0	3	3	17,000	51,000	14684	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	7,400	88,800	22	30,192	58,608	109,608	-	-	109,608	0.3
					2	0	0	21.2	21.2	17,000	360,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400	-	-	360,400	0.02
13530	โฉนด	6654	14375	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	14685	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	1,616,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.8	8.8	63,000	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.02
13531	โฉนด	13602	14370	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	14686	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	1,616,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	404,040	-	404,040	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,212,120	-	1,212,120	0.02
					2	0	0	18.7	18.7	63,000	1,178,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100	-	-	1,178,100	0.02
13532	โฉนด	133	134	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,400	710,400	25	660,672	49,728	565,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,864	-	282,864	0.02
					2	0	0	75	75	43,000	3,225,000	14688	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,600	228,000	5	34,200	193,800	3,418,800	-	-	3,418,800	0.02
13533	โฉนด	17940	64273	ต.แม่สอด	2	0	0	17.8	17.8	6,800	121,040	14689	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	432,368	-	432,368	-	-
13534	โฉนด	8873	18400	ต.แม่สอด	2	0	0	19.3	19.3	6,800	131,240	14690	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	118	100	7,850	926,300	32	500,202	426,098	557,338	-	-	557,338	0.02
13535	โฉนด	5173	12796	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	10,000	100,000	14691	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	35	277,140	20,860	120,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	60,430	-	60,430	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	60,430	-	60,430	0.02
					5	0	0	10	10	10,000	100,000	14692	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	40	100	7,450	298,000	35	277,140	20,860	120,860	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	48,344	-	48,344	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	72,516	-	72,516	0.02
					2	0	3	90.2	390.2	10,000	3,902,000	14693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	35	277,140	20,860	3,922,860	-	-	3,922,860	0.02
												14694	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												14695	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	35	221,712	16,688	16,688	-	-	16,688	0.02
												14696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,400	1,184,000	35	1,006,400	177,600	177,600	-	-	177,600	0.02
13536	โฉนด	67	103	ต.แม่สอด	5	0	0	33.25	33.25	12,000	399,000	14697	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	266	100	7,400	1,968,400	36	1,673,140	295,260	694,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.02	-	-	-	-	-	-	41,794	-	41,794	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.98	-	-	-	-	-	-	652,466	-	652,466	0.02
					2	0	0	60.35	60.35	12,000	724,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200	-	-	724,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13537	โฉนด	284	236	ต.แม่สอด/	5	0	0	4.5	4.5	26,500	119,250	14698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	18	100	8,100	145,800	11	17,496	128,304	247,554	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	110,013	-	110,013	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	137,541	-	137,541	0.02
					2	0	0	91.5	91.5	26,500	2,424,750	14699	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	13	221,265	181,035	2,605,785	-	-	2,605,785	0.02
												14700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	2,650	247,775	45	188,309	59,466	59,466	-	-	59,466	0.02
13538	โฉนด	5220	12474	ต.แม่สอด	3	0	3	99.9	399.9	19,000	7,598,100	14701	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	1500	100	3,200	4,800,000	25	4,464,000	336,000	7,934,100	-	-	7,934,100	0.3
13539	โฉนด	19186	70211	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	13,000	5,200,000	14702	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	939.46	100	7,700	7,233,842	2	144,677	7,089,165	12,289,165	-	-	12,289,165	0.3
13540	โฉนด	5238	12399	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	8,500	1,700,000	14703	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	90	100	2,650	238,500	3	21,465	217,035	1,917,035	-	-	1,917,035	0.3
13541	โฉนด	6945	15014	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14704	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	35	452,160	301,440	396,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	198,120	-	198,120	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	198,120	198,120	-	-
					2	0	0	8.8	8.8	7,900	69,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520	-	69,520	-	-
13542	โฉนด	8539	17775	ต.แม่สอด	5	0	0	16.05	16.05	8,500	136,425	14705	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192.6	100	7,850	1,511,910	25	604,764	907,146	1,043,571	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	347,822	-	347,822	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	695,749	-	695,749	0.02
					2	0	0	16.75	16.75	8,500	142,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,375	-	-	142,375	0.02
13543	โฉนด	9267	19633	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	8,500	127,500	14706	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	975,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	325,067	-	325,067	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	650,233	-	650,233	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	8,500	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	-	12,750	0.02
13544	โฉนด	15595	58672	ต.แม่สอด	5	0	0	25.38	25.38	43,000	1,091,340	14707	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	406	100	8,000	3,248,000	10	324,800	2,923,200	4,014,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	90.15	-	-	-	-	-	-	3,619,108	3,619,108	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.85	-	-	-	-	-	-	395,432	-	395,432	0.3
					2	0	0	19.63	19.63	43,000	844,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,090	-	844,090	-	-
13545	โฉนด	4617	11612	ต.แม่สอด	4	0	0	95.8	95.8	6,200	593,960	14708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	150	100	8,100	1,215,000	43	923,400	291,600	885,560	-	-	885,560	0.3
13546	โฉนด	7637	16206	ต.แม่สอด	5	0	0	8.75	8.75	19,000	166,250	14709	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	35	672,000	448,000	614,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	153,563	-	153,563	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	460,688	-	460,688	0.02
					2	0	0	10.25	10.25	19,000	194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	-	194,750	0.02
13547	โฉนด	19201	70322	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	5,650	2,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000	-	-	2,260,000	0.3
13548	โฉนด	19237	70664	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	5,650	1,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000	-	-	1,130,000	0.3
13549	โฉนด	15930	60310	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	14710	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	61.62	100	7,950	489,879	4	19,595	470,284	670,284	-	-	670,284	0.02
13550	โฉนด	19234	70661	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13551	โฉนด	19232	70659	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13552	โฉนด	19231	70658	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,650	565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000	-	-	565,000	0.3
13553	โฉนด	7199	15255	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,200	124,560	14711	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	769,680	-	-	769,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13554	โฉนด	7285	15571	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	14712	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	758,880	-	-	758,880	0.02
13555	โฉนด	7286	15572	ต.แม่สอด	2	0	0	15.6	15.6	7,200	112,320	14713	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	757,440	-	-	757,440	0.02
13556	โฉนด	15929	60309	ต.แม่สอด	2	0	0	50	50	4,000	200,000	14714	108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	123.24	100	7,950	979,758	4	39,190	940,568	1,140,568	-	-	1,140,568	0.02
13557	โฉนด	5334	12607	ต.แม่สอด	2	0	1	0.1	100.1	5,300	530,530	14715	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	11	248,832	1,824,768	2,355,298	-	-	2,355,298	0.02
13558	โฉนด	11544	40775	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,500	94,500	14716	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,050	1,128,000	20	338,400	789,600	884,100	-	-	884,100	0.02
13559	โฉนด	19196	70296	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	8,750	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.3
13560	โฉนด	11438	40601	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14717	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	369,403	-	369,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	738,917	-	738,917	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
13561	โฉนด	11439	40602	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	147 18	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,108,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	246,269	-	246,269	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	862,051	-	862,051	0.02
					2	0	0	13.3	13.3	17,000	226,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100	-	-	226,100	0.02
13562	โฉนด	6914	14961	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	17,000	374,000	147 19	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	695,480	-	-	695,480	0.02
13563	โฉนด	18866	68063	ต.แม่สอด	3	0	0	20.4	20.4	680	13,872		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,872	-	-	13,872	0.3
13564	โฉนด	10896	38776	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	147 20	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,575,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	-	1,509,361	-	1,509,361	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	65,679	-	65,679	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	32,500	295,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750	-	-	295,750	0.02
13565	โฉนด	9969	25039	ต.แม่สอด	2	0	1	4.4	104.4	5,500	574,200	14721	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,050	987,000	18	256,620	730,380	1,304,580	-	-	1,304,580	0.02
13566	โฉนด	8527	17872	ต.แม่สอด	2	0	0	18.2	18.2	7,500	136,500	14722	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	277,500	-	-	277,500	0.02
13567	โฉนด	6886	14932	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	14723	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	576,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	288,240	-	288,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	288,240	-	288,240	0.02
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	-	119,000	0.02
13568	โฉนด	2918	6767	ต.แม่สอด	2	0	1	72	172	3,700	636,400	14724	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	13	368,775	301,725	938,125	-	938,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13569	โฉนด	13024	45633	ต.แม่สอด	2	0	2	49.8	249.8	37,000	9,242,600	14725	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	7	124,740	1,657,260	10,899,860	-	-	10,899,860	0.02
13570	โฉนด	18820	67423	ต.แม่สอด	3	0	1	59.9	159.9	3,800	607,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,620	-	-	607,620	0.3
13571	โฉนด	14888	55350	ต.แม่สอด	2	0	0	14.5	14.5	5,200	75,400	14726	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,070,152	-	-	1,070,152	0.02
13572	โฉนด	14775	54856	ต.แม่สอด	2	0	0	14.4	14.4	5,200	74,880	14727	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,069,632	-	-	1,069,632	0.02
13573	โฉนด	16149	60675	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	56,500	847,500	14728	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,850	1,413,000	11	169,560	1,243,440	2,090,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	696,910	-	696,910	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,394,030	-	1,394,030	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	56,500	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	-	197,750	0.02
13574	โฉนด	12038	42822	ต.แม่สอด	3	0	1	25	125	4,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13575	โฉนด	7415	15763	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14729	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	69,961	-	69,961	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	664,919	-	664,919	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13576	โฉนด	12079	42194	ต.แม่สอด	3	0	0	48.94	48.94	28,500	1,394,790	14730	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	1,484,774	-	-	1,484,774	0.3
												14731	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	83.78	100	6,750	565,515	17	446,757	118,758	118,758	-	-	118,758	0.3
												14732	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14733	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14734	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14735	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14736	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14737	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14738	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14739	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14740	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	4	100	7,400	29,600	17	7,104	22,496	22,496	-	-	22,496	0.3
												14741	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.3
												14742	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,650	265,000	6	53,000	212,000	212,000	-	-	212,000	0.3
					2	0	2	76.36	276.36	28,500	7,876,260	14743	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	7,966,244	-	-	7,966,244	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
												14751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,400	118,400	17	28,416	89,984	89,984	-	-	89,984	0.02
13577	โฉนด	12288	42389	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	14752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	60	100	7,450	447,000	15	290,550	156,450	399,450	-	399,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13578	โฉนด	15495	41842	ต.แม่สอด	1	0	0	90	90	2,700	243,000	14753	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	120	100	2,250	270,000	15	175,500	94,500	337,500	-	337,500	-	-
13579	โฉนด	5039	12198	ต.แม่สอด	3	0	0	99	99	5,600	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	-	554,400	0.3
13580	โฉนด	8352	17455	ต.แม่สอด	2	0	0	19.8	19.8	7,500	148,500	14754	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	365,076	-	-	365,076	0.02
13581	โฉนด	5221	12467	ต.แม่สอด	2	0	2	36.6	236.6	5,300	1,253,980	14755	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	25	207,855	15,645	1,269,625	-	-	1,269,625	0.02
												14756	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	25	249,426	18,774	18,774	-	-	18,774	0.02
												14757	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												14758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02
												14759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	25	103,680	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
												14760	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,450	178,800	25	166,284	12,516	12,516	-	-	12,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
												14762	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	25	277,140	20,860	20,860	-	-	20,860	0.02
					3	0	1	62.5	162.5	5,300	861,250	14763	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	3	250	100	5,850	1,462,500	25	1,360,125	102,375	963,625	-	-	963,625	0.3
												14764	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป (66)	ไม้	3	400	100	3,200	1,280,000	25	1,190,400	89,600	89,600	-	-	89,600	0.3
13582	โฉนด	1514	4331	ต.แม่สอด	3	0	0	7	7	43,000	301,000	14765	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	12	100	7,450	89,400	8	26,820	62,580	363,580	-	-	363,580	0.3
												14766	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	16	100	7,450	119,200	8	35,760	83,440	83,440	-	-	83,440	0.3
					2	0	1	23.6	123.6	43,000	5,314,800	14767	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	196	100	7,250	1,421,000	54	1,321,530	99,470	5,414,270	-	5,414,270	-	-
13583	โฉนด	245	240	ต.แม่สอด	2	0	2	6.4	206.4	7,300	1,506,720	14768	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	720	100	7,850	5,652,000	9	508,680	5,143,320	6,650,040	-	-	6,650,040	0.02
13584	โฉนด	1427	3296	ต.แม่สอด	3	0	0	8.4	8.4	63,000	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	-	529,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.5	75.5	63,000	4,756,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,500	-	4,756,500	-	-
13585	โฉนด	2582	3406	ต.แม่สอด	5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	14769	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	11	1,228,800	9,011,200	13,411,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,341,120	-	1,341,120	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	12,070,080	-	12,070,080	0.02
					5	0	0	80	80	55,000	4,400,000	14770	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1280	100	8,000	10,240,000	11	1,228,800	9,011,200	13,411,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	1,341,120	-	1,341,120	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	12,070,080	12,070,080	-	-
					2	1	1	42.5	542.5	55,000	29,837,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,837,500	-	29,837,500	-	-
13586	โฉนด	1542	3420	ต.แม่สอด	2	0	0	91.7	91.7	63,000	5,777,100	14771	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	11	483,072	937,728	6,714,828	-	6,714,828	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13587	โฉนด	1732	3464	ต.แม่สอด	2	0	0	65.1	65.1	7,300	475,230	14772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	24	332,568	25,032	500,262	-	-	500,262	0.02
13588	โฉนด	3192	10358	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	26,500	556,500	14773	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,400	621,600	9	55,944	565,656	1,122,156	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	467,602	-	467,602	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	654,554	-	654,554	0.02
					2	0	2	73.2	273.2	26,500	7,239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,239,800	-	-	7,239,800	0.02
13589	โฉนด	9291	19637	ต.แม่สอด	4	0	0	38.3	38.3	5,200	199,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,160	-	-	199,160	0.3
13590	โฉนด	15475	60052	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	5,600	179,200	14774	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	7,400	1,894,400	37	1,610,240	284,160	463,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	14,457	-	14,457	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.88	-	-	-	-	-	-	448,903	173,609	275,294	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.5	94.5	5,600	529,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200	-	529,200	-	-
13591	โฉนด	7198	15254	ต.แม่สอด	2	0	0	17.6	17.6	7,200	126,720	14775	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	771,840	-	-	771,840	0.02
13592	โฉนด	7222	15246	ต.แม่สอด	2	0	0	15.9	15.9	7,200	114,480	14776	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	759,600	-	-	759,600	0.02
13593	โฉนด	7197	15253	ต.แม่สอด	2	0	0	19.5	19.5	7,200	140,400	14777	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	785,520	-	-	785,520	0.02
13594	โฉนด	7223	15247	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	7,200	113,760	14778	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	34	890,880	645,120	758,880	-	-	758,880	0.02
13595	โฉนด	5378	12638	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	5,300	63,600	14779	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	696,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	116,127	-	116,127	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	580,497	-	580,497	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	5,300	73,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,670	-	-	73,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13596	โฉนด	5722	13133	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	14780	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	29	849,408	920,192	1,704,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	-	121,679	-	121,679	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	-	1,582,513	1,582,513	-	-
					2	0	0	52	52	49,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	2,548,000	-	-
13597	โฉนด	13569	49226	ต.แม่สอด	4	1	0	0	400	3,300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3
13598	โฉนด	16284	61195	ต.แม่สอด	4	0	1	8.6	108.6	3,300	358,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380	-	-	358,380	0.3
13599	โฉนด	16374	61781	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	3,300	1,320,000	14781	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	601.4	100	8,100	4,871,340	4	194,854	4,676,486	5,996,486	-	-	5,996,486	0.02
												14782	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	2,650	218,625	4	8,745	209,880	209,880	-	-	209,880	0.02
13600	โฉนด	18878	68119	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	5,300	106,530	14783	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	739,554	-	-	739,554	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13601	โฉนด	18879	68120	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	5,300	106,000	14784	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	13	120,576	633,024	739,024	-	-	739,024	0.02
13602	โฉนด	11423	40588	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,000	120,000	14785	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	27	583,968	743,232	863,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	57.14	-	-	-	-	-	-	493,251	-	493,251	0.3
													ชั้นที่ 3-3.5	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	-	369,981	-	369,981	0.02
					2	0	0	10.7	10.7	10,000	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	-	107,000	0.02
13603	โฉนด	14316	52925	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	14786	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	713,400	-	-	713,400	0.02
13604	โฉนด	14646	54186	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	14787	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	713,400	-	-	713,400	0.02
13605	โฉนด	14647	54187	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	14788	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	713,400	-	-	713,400	0.02
13606	โฉนด	10892	38772	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14789	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,900	1,769,600	20	530,880	1,238,720	1,758,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	502,466	-	502,466	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,256,254	-	1,256,254	0.02
					2	0	0	15.2	15.2	32,500	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	-	494,000	0.02
13607	โฉนด	13846	49857	ต.แม่สอด	3	0	0	18	18	43,000	774,000	14790	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,678,320	-	-	1,678,320	0.3
13608	โฉนด	13847	49858	ต.แม่สอด	3	0	0	18.1	18.1	43,000	778,300	14791	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,850	1,130,400	15	226,080	904,320	1,682,620	-	-	1,682,620	0.3
13609	โฉนด	11086	36720	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	5,200	103,480	14792	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,050	507,600	22	172,584	335,016	438,496	-	-	438,496	0.02
13610	โฉนด	13435	48724	ต.แม่สอด	2	0	0	30.5	30.5	5,200	158,600	14793	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	7,050	366,600	19	102,648	263,952	422,552	-	-	422,552	0.02
13611	โฉนด	4935	12047	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	57,500	1,380,000	14794	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	2,284,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,142,160	-	1,142,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.6	32.6	57,500	1,874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,500	-	-	1,874,500	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,142,160	-	1,142,160	0.02
13612	โฉนด	5181	12353	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	14795	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	55	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	684,898	684,898	-	-
					2	0	0	10.9	10.9	63,000	686,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700	-	686,700	-	-
13613	โฉนด	14610	54055	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	3,300	825,000	14796	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,850	982,800	4	39,312	943,488	1,768,488	-	-	1,768,488	0.3
13614	โฉนด	9322	19475	ต.แม่สอด	2	0	0	22.2	22.2	7,500	166,500	14797	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	307,500	-	-	307,500	0.02
13615	โฉนด	11951	41850	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	14798	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	537,969	-	537,969	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13616	โฉนด	18037	64606	ต.แม่สอด	2	0	0	26	26	5,300	137,800	14799	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	95	100	7,050	669,750	7	46,883	622,868	760,668	-	-	760,668	0.02
13617	โฉนด	7012	15331	ต.แม่สอด	2	0	0	32.8	32.8	15,000	492,000	14800	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,050	620,400	35	372,240	248,160	740,160	-	-	740,160	0.02
13618	โฉนด	7239	15503	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	14801	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	30	954,000	954,000	1,506,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,305,250	-	1,305,250	0.02
					2	0	0	6	6	46,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.02
13619	โฉนด	7238	15502	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	46,000	552,000	14802	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	240	100	7,950	1,908,000	30	954,000	954,000	1,506,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	1,305,250	-	1,305,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15867	ต.แม่สอด	2	0	0	3.5	3.5	46,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.02
13620	โฉนด	7165			5	0	0	12	12	11,000	132,000	14803	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,900	1,137,600	16	250,272	887,328	1,019,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	291,222	-	291,222	0.3
													ชั้นที่ 1-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	728,106	-	728,106	0.02
					2	0	0	13.8	13.8	11,000	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	-	151,800	0.02
13621	โฉนดตราจอง		น.ส.3ก 273	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	17,000	170,000	14804	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	7,100	568,000	25	482,800	85,200	255,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	51,040	-	51,040	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	204,160	-	204,160	0.02
					2	0	0	8	8	17,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13622	โฉนด	1163	4177	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	6,800	204,000	14805	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	8	71,040	816,960	1,020,960	-	-	1,020,960	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	14806	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	374,352	-	-	374,352	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	14807	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	374,352	-	-	374,352	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	14808	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	374,352	-	-	374,352	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	14809	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	374,352	-	-	374,352	0.02
					2	0	0	11	11	6,800	74,800	14810	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,400	325,600	8	26,048	299,552	374,352	-	-	374,352	0.02
					2	0	1	60.1	160.1	6,800	1,088,680	14811	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	2,721,640	-	1,632,960	1,088,680	0.02
13623	โฉนด	8357	17579	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
13624	โฉนด	18126	64980	ต.แม่สอด	3	0	2	50	250	13,000	3,250,000	14812	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	3	15,795	510,705	3,760,705	-	-	3,760,705	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	38.3	638.3	13,000	8,297,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,297,900	-	-	8,297,900	0.01
13625	โฉนด	18122	64976	ต.แม่สอด	1	2	1	70.7	970.7	13,000	12,619,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,619,100	-	12,619,100	-	-
13626	โฉนด	13188	45527	ต.แม่สอด	2	0	1	23.8	123.8	5,500	680,900	14813	107-บ้านพักอาศัยตึกสาม ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	35	1,008,000	672,000	1,352,900	-	1,352,900	-	-
												14814	105-บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	35	680,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.02
13627	โฉนด	8519	17742	ต.แม่สอด	2	0	0	18.8	18.8	7,500	141,000	14815	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	287,640	-	-	287,640	0.02
13628	โฉนด	3490	5490	ต.แม่สอด	5	0	0	28.88	28.88	49,000	1,415,120	14816	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	404.25	100	7,900	3,193,575	20	958,073	2,235,503	3,650,623	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,042,983	-	1,042,983	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,607,640	-	2,607,640	0.02
					2	0	0	9.12	9.12	49,000	446,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880	-	-	446,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13629	โฉนด	14127	51194	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	52,500	630,000	148 17	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,556,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	518,924	-	518,924	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,038,004	-	1,038,004	0.02
					2	0	0	8	8	52,500	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.02
13630	โฉนด	12000	41977	ต.แม่สอด	2	0	2	13	213	5,950	1,267,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,350	-	-	1,267,350	0.02
13631	โฉนด	13204	45295	ต.แม่สอด	5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	148 18	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	16	233,145	826,605	1,552,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,368,480	639,828	728,652	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	183,965	-	183,965	0.3
					5	0	0	16.88	16.88	43,000	725,840	148 19	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,850	1,059,750	16	233,145	826,605	1,552,445	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	88.15	-	-	-	-	-	-	1,368,480	639,828	728,652	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.85	-	-	-	-	-	-	183,965	-	183,965	0.3
					2	0	0	20.34	20.34	43,000	874,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,620	-	874,620	-	-
13632	โฉนด	19524	72421	ต.แม่สอด	5	0	0	31.5	31.5	30,000	945,000	14820	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	154.38	100	6,750	1,042,065	9	93,786	948,279	1,893,279	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	78.49	-	-	-	-	-	-	1,486,035	-	1,486,035	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.51	-	-	-	-	-	-	407,244	-	407,244	0.02
					3	0	0	31.5	31.5	30,000	945,000	14821	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	6,750	860,625	9	77,456	783,169	1,728,169	-	-	1,728,169	0.3
					3	0	2	67	267	30,000	8,010,000	14822	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	150	100	7,400	1,110,000	9	99,900	1,010,100	9,020,100	-	-	9,020,100	0.3
					3	0	0	70	70	30,000	2,100,000	14823	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,750	236,250	4	9,450	226,800	2,326,800	-	-	2,326,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14824	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	73.92	100	6,000	443,520	4	17,741	425,779	425,779	-	-	425,779	0.3
13633	โฉนด	3156	10353	ต.แม่สอด	3	0	2	33.68	233.68	30,000	7,010,400	14825	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	224.25	100	6,750	1,513,688	14	272,464	1,241,224	8,251,624	-	-	8,251,624	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	30,000	262,500	14826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	14	51,030	232,470	494,970	-	-	494,970	0.02
					3	0	0	47.82	47.82	30,000	1,434,600	14827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	191.25	100	7,400	1,415,250	14	254,745	1,160,505	2,595,105	-	-	2,595,105	0.3
					3	0	0	38.75	38.75	30,000	1,162,500	14828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	155	100	7,400	1,147,000	14	206,460	940,540	2,103,040	-	-	2,103,040	0.3
13634	โฉนด	19523	72420	ต.แม่สอด	2	0	0	15	15	30,000	450,000	14829	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	9	36,450	368,550	818,550	-	-	818,550	0.02
					5	0	0	43.75	43.75	30,000	1,312,500	14830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	175	100	7,400	1,295,000	9	116,550	1,178,450	2,490,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	81.71	-	-	-	-	-	-	2,035,355	-	2,035,355	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.29	-	-	-	-	-	-	455,595	-	455,595	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.5	34.5	30,000	1,035,000	14831	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	138	100	6,750	931,500	9	83,835	847,665	1,882,665	-	-	1,882,665	0.3
					3	0	0	30	30	30,000	900,000	14832	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	9	72,900	737,100	1,637,100	-	-	1,637,100	0.3
					3	0	1	84.45	184.45	30,000	5,533,500	14833	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	303.6	100	3,750	1,138,500	9	102,465	1,036,035	6,569,535	-	-	6,569,535	0.3
13635	โฉนด	1545	3423	ต.แม่สอด	2	0	1	13.4	113.4	7,200	816,480	14834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.08	100	7,450	879,696	44	818,117	61,579	878,059	-	878,059	-	-
13636	โฉนด	5905	13553	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14835	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	766,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	170,239	-	170,239	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	595,913	-	595,913	0.02
13637	โฉนด	5906	13554	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	14836	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	38	703,296	362,304	1,532,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	340,478	-	340,478	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,191,826	-	1,191,826	0.02
					2	0	0	1.1	1.1	32,500	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.02
13638	โฉนด	2902	5503	ต.แม่สอด	3	0	0	50.75	50.75	11,000	558,250	14837	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	203	100	5,650	1,146,950	35	688,170	458,780	1,017,030	-	-	1,017,030	0.3
					2	0	1	22.35	122.35	11,000	1,345,850	14838	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	219	100	7,250	1,587,750	35	1,476,608	111,143	1,456,993	-	-	1,456,993	0.02
13639	โฉนด	8604	18117	ต.แม่สอด	2	0	0	16.6	16.6	6,800	112,880	14839	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	30	338,400	338,400	451,280	-	-	451,280	0.02
13640	โฉนด	1486	4320	ต.แม่สอด	2	0	0	82.2	82.2	43,000	3,534,600	14840	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	7,400	1,657,600	24	1,408,960	248,640	3,783,240	-	-	3,783,240	0.02
13641	โฉนด	6726	14532	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	49,000	784,000	14841	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	1,386,880	-	-	1,386,880	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14842	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	1,386,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	173,360	-	173,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,213,520	-	1,213,520	0.02
					5	0	0	16	16	49,000	784,000	14843	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	25	401,920	602,880	1,386,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	173,360	-	173,360	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,213,520	-	1,213,520	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	49,000	1,073,100	14844	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,850	628,000	25	251,200	376,800	1,449,900	-	-	1,449,900	0.02
13642	โฉนด	5907	13555	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14845	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	766,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	170,239	-	170,239	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	595,913	-	595,913	0.02
					2	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13643	โฉนด	5908	13556	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14846	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	766,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.78	-	-	-	-	-	-	212,837	-	212,837	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.22	-	-	-	-	-	-	553,315	-	553,315	0.3
					2	0	0	1.4	1.4	32,500	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.02
13644	โฉนด	5909	13557	ต.แม่สอด	5	0	0	36	36	32,500	1,170,000	14847	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	38	703,296	362,304	1,532,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	340,478	-	340,478	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,191,826	-	1,191,826	0.02
					2	0	0	3.6	3.6	32,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.02
13645	โฉนด	14234	51801	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	14848	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	15	194,580	778,320	840,420	-	840,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13646	โฉนด	10095	31376	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	5,300	238,500	14849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	654,030	-	-	654,030	0.02
												14850	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,650	47,700	5	7,155	40,545	40,545	-	-	40,545	0.02
13647	โฉนด	5443	12707	ต.แม่สอด	2	0	0	45	45	6,700	301,500	14851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	674,748	-	-	674,748	0.02
13648	โฉนด	10174	26123	ต.แม่สอด	2	0	0	47.2	47.2	6,000	283,200	14852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	532,032	-	-	532,032	0.02
13649	โฉนด	10690	34117	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	9,400	112,800	14853	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	96	100	7,250	696,000	43	647,280	48,720	161,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	-	80,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,760	56,400	24,360	0.02
					2	0	0	35.6	35.6	9,400	334,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,640	-	334,640	-	-
13650	โฉนด	10692	34119	ต.แม่สอด	2	0	0	71.7	71.7	5,400	387,180	14854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	8,100	526,500	14	94,770	431,730	818,910	-	-	818,910	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13651	โฉนด	1046	2227	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14855	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	791,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	316,752	-	316,752	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	475,128	-	475,128	0.02
					2	0	1	5.4	105.4	7,900	832,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,660	-	-	832,660	0.02
13652	โฉนด	13674	49270	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,900	94,800	14856	404-ตึกแถว สามชั้น 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,850	942,000	18	244,920	697,080	791,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	316,752	-	316,752	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	475,128	-	475,128	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	7,900	44,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,240	-	-	44,240	0.02
13653	โฉนด	6700	14479	ต.แม่สอด	3	0	0	9.8	9.8	10,500	102,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	-	102,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.5	21.5	10,500	225,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750	-	225,750	-	-
13654	โฉนด	7613	16290	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	14857	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	33	860,160	675,840	1,065,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	266,460	-	266,460	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	799,380	292,500	506,880	0.02
					2	0	0	26	26	32,500	845,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000	-	845,000	-	-
13655	โฉนด	4244	8541	ต.แม่สอด	2	0	0	93.8	93.8	13,000	1,219,400	14858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	23	892,296	1,586,304	2,805,704	-	-	2,805,704	0.02
13656	โฉนด	13973	50307	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	11,000	132,000	14859	406-ตึกแถว สี่ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	8,000	1,152,000	16	253,440	898,560	1,030,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	343,486	-	343,486	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	687,074	-	687,074	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.4	6.4	11,000	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
13657	โฉนด	15009	55831	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14860	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
13658	โฉนด	15010	55832	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14861	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	14.9	14.9	12,000	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	-	178,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13659	โฉนด	15011	55833	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14862	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	13	13	12,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02
13660	โฉนด	15012	55834	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14863	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	9.8	9.8	12,000	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.02
13661	โฉนด	15013	55835	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	12,000	144,000	14864	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	13	180,864	949,536	1,093,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	364,476	-	364,476	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	729,060	-	729,060	0.02
					2	0	0	18.8	18.8	12,000	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	-	225,600	0.02
13662	โฉนด	16386	61666	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	14865	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	8	128,000	1,472,000	1,803,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	450,813	-	450,813	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.02
					2	0	0	70.4	70.4	26,500	1,865,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,600	-	-	1,865,600	0.02
13663	โฉนด	7842	16631	ต.แม่สอด	2	0	0	74.7	74.7	5,500	410,850	14866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	21	165,888	352,512	763,362	-	-	763,362	0.02
												14867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,650	206,700	16	45,474	161,226	161,226	-	-	161,226	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13664	โฉนด	16387	61667	ต.แม่สอด	5	0	0	12.5	12.5	26,500	331,250	14868	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	8	128,000	1,472,000	1,803,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	450,813	-	450,813	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.02
					2	0	0	29.8	29.8	26,500	789,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,700	-	-	789,700	0.02
13665	โฉนด	6249	13643	ต.แม่สอด	3	0	2	0	200	39,500	7,900,000	14869	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,750	1,080,000	2	21,600	1,058,400	8,958,400	-	-	8,958,400	0.3
					1	0	3	38.2	338.2	39,500	13,358,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,358,900	-	-	13,358,900	0.01
13666	โฉนด	1125	4165	ต.แม่สอด	2	0	0	71.4	71.4	9,400	671,160	14870	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	19	351,680	904,320	1,575,480	-	-	1,575,480	0.02
												14871	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,850	1,256,000	19	351,680	904,320	904,320	-	-	904,320	0.02
13667	โฉนด	11710	42022	ต.แม่สอด	4	0	0	79	79	5,300	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	-	418,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13668	โฉนด	11731	42025	ต.แม่สอด	4	0	0	71	71	5,300	376,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,300	-	-	376,300	0.3
13669	โฉนด	11738	42026	ต.แม่สอด	4	0	1	25	125	5,300	662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	-	662,500	0.3
13670	โฉนด	11739	42027	ต.แม่สอด	4	0	1	5	105	5,300	556,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3
13671	โฉนด	11743	42028	ต.แม่สอด	4	0	1	17	117	5,300	620,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100	-	-	620,100	0.3
13672	โฉนด	11657	41631	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	43,000	860,000	14872	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,850	1,884,000	15	376,800	1,507,200	2,367,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	788,988	-	788,988	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,578,212	1,578,212	-	-
					2	0	0	6.7	6.7	43,000	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-
13673	โฉนด	11711	42036	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13674	โฉนด	11712	42037	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13675	โฉนด	11713	42038	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13676	โฉนด	11717	42041	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13677	โฉนด	11718	42042	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13678	โฉนด	11719	42043	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13679	โฉนด	845	2094	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	10,500	126,000	14873	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	25	452,160	678,240	804,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	268,053	-	268,053	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	536,187	-	536,187	0.02
					2	0	0	27.9	27.9	10,500	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	-	292,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13680	โฉนด	5911	13559	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14874	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	766,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	255,358	-	255,358	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	510,794	-	510,794	0.02
					2	0	0	18.4	18.4	32,500	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	-	598,000	0.02
13681	โฉนด	5910	13558	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	32,500	585,000	14875	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	38	351,648	181,152	766,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	170,239	-	170,239	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	595,913	-	595,913	0.02
					2	0	0	1.3	1.3	32,500	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	-	42,250	0.02
13682	โฉนด	3789	10325	ต.แม่สอด	5	0	1	76.9	176.9	10,500	1,857,450	14876	511/2-อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	-	6185.25	100	7,700	47,626,425	19	13,335,399	34,291,026	36,148,476	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	89.39	-	-	-	-	-	-	32,313,123	-	32,313,123	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10.61	-	-	-	-	-	-	3,835,353	3,835,353	-	-
					1	0	1	43.5	143.5	10,500	1,506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,750	-	-	1,506,750	0.01
13683	โฉนดตราจอง	1323	น.ส.3 เล่ม2	ต.แม่สอด	2	0	0	28	28	1,800	50,400	14877	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	35	775,992	58,408	108,808	-	108,808	-	-
					5	0	0	36	36	1,800	64,800	14878	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,400	2,131,200	45	1,811,520	319,680	384,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	106,809	-	106,809	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	277,671	-	277,671	0.02
					2	0	0	57	57	1,800	102,600	14879	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	25	207,855	15,645	118,245	-	-	118,245	0.02
13684	โฉนด	1327	2983	ต.แม่สอด	2	0	3	16.3	316.3	27,000	8,540,100	14880	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	73.6	100	7,400	544,640	35	462,944	81,696	8,621,796	-	8,621,796	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14881	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	10	187,740	281,610	281,610	-	-	281,610	0.02
13685	โฉนด	14231	51798	ต.แม่สอด	2	0	0	23	23	2,700	62,100	14882	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	138	100	7,050	972,900	15	194,580	778,320	840,420	-	-	840,420	0.02
13686	โฉนด	14302	52661	ต.แม่สอด	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	14883	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	10	141,300	1,271,700	1,450,800	-	-	1,450,800	0.02
13687	โฉนด	14740	54753	ต.แม่สอด	3	0	0	43.3	43.3	4,200	181,860	14884	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	777,444	-	-	777,444	0.3
13688	โฉนด	14741	54754	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	14885	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	683,784	-	-	683,784	0.02
13689	โฉนด	14742	54755	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	14886	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	683,784	-	-	683,784	0.02
13690	โฉนด	14743	54756	ต.แม่สอด	2	0	0	21	21	4,200	88,200	14887	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	11	81,216	595,584	683,784	-	-	683,784	0.02
13691	โฉนด	11724	42047	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13692	โฉนด	2961	5880	ต.แม่สอด	2	0	0	6.3	6.3	4,200	26,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460	-	-	26,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13693	โฉนด	11725	42048	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13694	โฉนด	11726	42049	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13695	โฉนด	11727	42050	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13696	โฉนด	11732	42054	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13697	โฉนด	11733	42055	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13698	โฉนด	11734	42056	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13699	โฉนด	11735	42057	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13700	โฉนด	11740	42060	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13701	โฉนด	11741	42061	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13702	โฉนด	11742	42062	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
13703	โฉนด	11744	42063	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13704	โฉนด	11745	42064	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13705	โฉนด	1051	2818	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	27,000	432,000	14888	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	14889	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	14890	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	14891	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	14892	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	27,000	432,000	14893	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	30	753,600	753,600	1,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	246,960	-	246,960	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	938,640	-	938,640	0.02
					2	0	0	85.9	85.9	27,000	2,319,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,300	-	-	2,319,300	0.02
13706	โฉนด	9179	20770	ต.แม่สอด	2	0	0	44.25	44.25	4,100	181,425	14894	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	7,450	670,500	2	40,230	630,270	811,695	-	-	811,695	0.02
												14895	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	7,450	238,400	2	14,304	224,096	224,096	-	-	224,096	0.02
												14896	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	21	100	7,450	156,450	2	9,387	147,063	147,063	-	-	147,063	0.02
												14897	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	2	4,023	63,027	63,027	-	-	63,027	0.02
												14898	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,450	186,250	2	11,175	175,075	175,075	-	-	175,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	3	72.65	1572.65	4,100	6,447,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,447,865	-	-	6,447,865	0.3
13707	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14899	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	768,721	346,684	422,037	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
13708	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14900	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	768,721	346,684	422,037	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
13709	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14901	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	768,721	346,684	422,037	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
13710	โฉนด	7609	16286	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	14902	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	34	874,176	633,024	1,153,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	768,721	346,684	422,037	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	384,303	-	384,303	0.3
13711	โฉนด	6192	14742	ต.แม่สอด	5	0	0	32.8	32.8	17,000	557,600	14903	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,763,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	293,952	-	293,952	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,469,408	-	1,469,408	0.02
					2	0	0	8.1	8.1	17,000	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.02
13712	โฉนด	3942	10675	ต.แม่สอด	4	14	2	2.1	5802.1	1,350	7,832,835		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,832,835	-	-	7,832,835	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13713	โฉนด	2725	4750	ต.แม่สอด	5	0	0	18	18	63,000	1,134,000	14904	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	30	847,800	847,800	1,981,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	69.31	-	-	-	-	-	-	1,373,586	-	1,373,586	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	440,356	-	440,356	0.3
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	-	3	-	8.47	-	-	-	-	-	-	167,858	-	167,858	0.3
					2	0	0	10.4	10.4	63,000	655,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.02
13714	โฉนด	13513	49046	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,800	134,940	14905	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	392,124	-	392,124	-	-
13715	โฉนด	7300	15620	ต.แม่สอด	5	0	0	32	32	27,000	864,000	14906	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	31	1,567,488	1,446,912	2,310,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	385,229	-	385,229	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,925,683	-	1,925,683	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.7	7.7	27,000	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	-	207,900	0.02
13716	โฉนด	13512	49045	ต.แม่สอด	2	0	0	17.3	17.3	7,800	134,940	14907	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	392,124	-	392,124	-	-
13717	โฉนด	6770	14622	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	17,000	204,000	14908	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	734,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	209,955	-	209,955	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	524,925	-	524,925	0.02
					2	0	0	3.5	3.5	17,000	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
13718	โฉนด	392	373	ต.แม่สอด	2	0	0	21.2	21.2	7,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.02
13719	โฉนด	6206	14756	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	7,500	120,000	14909	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	33	844,032	663,168	783,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	652,614	-	652,614	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	130,554	-	130,554	0.3
13720	โฉนด	22	93	ต.แม่สอด	5	0	0	42	42	42,000	1,764,000	14910	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	504	100	7,850	3,956,400	18	1,028,664	2,927,736	4,691,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	76.19	-	-	-	-	-	-	3,574,634	-	3,574,634	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.81	-	-	-	-	-	-	1,117,102	-	1,117,102	0.3
					2	0	0	78.2	78.2	42,000	3,284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,284,400	-	-	3,284,400	0.02
13721	โฉนด	391	372	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	7,500	202,500	14911	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	324	100	8,000	2,592,000	9	233,280	2,358,720	2,561,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.12	-	-	-	-	-	-	2,308,171	182,493	2,125,678	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.88	-	-	-	-	-	-	253,049	-	253,049	0.3
					2	0	0	23.3	23.3	7,500	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13722	โฉนด	389	370	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	0.02
13723	โฉนด	2106	4554	ต.แม่สอด	2	0	0	28.3	28.3	32,500	919,750	14912	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	32	1,244,160	1,059,840	1,979,590	-	-	1,979,590	0.02
13724	โฉนด	7977	17271	ต.แม่สอด	3	11	1	2.3	4502.3	3,700	16,658,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,658,510	-	-	16,658,510	0.3
13725	โฉนด	2888	5434	ต.แม่สอด	2	0	1	9.8	109.8	9,400	1,032,120	14913	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,600	547,200	30	508,896	38,304	1,070,424	-	-	1,070,424	0.02
												14914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,100	141,750	20	42,525	99,225	99,225	-	-	99,225	0.02
13726	โฉนด	688	1237	ต.แม่สอด	5	0	1	32	132	32,500	4,290,000	14915	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	2640	100	7,950	20,988,000	19	5,876,640	15,111,360	19,401,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	96.21	-	-	-	-	-	-	18,666,048	4,127,409	14,538,639	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.79	-	-	-	-	-	-	735,312	-	735,312	0.3
					2	0	0	85.8	85.8	32,500	2,788,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,500	-	2,788,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13727	โฉนด	15390	58157	ต.แม่สอด	2	0	0	22.8	22.8	43,000	980,400	14916	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,877,184	-	-	1,877,184	0.02
13728	โฉนด	7974	17268	ต.แม่สอด	3	0	3	80.4	380.4	6,750	2,567,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,700	-	-	2,567,700	0.3
13729	โฉนด	3353	9370	ต.แม่สอด	2	0	1	74.89	174.89	6,000	1,049,340	14917	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	73.44	100	7,450	547,128	53	508,829	38,299	1,087,639	-	1,087,639	-	-
												14918	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	11	100	7,450	81,950	27	76,214	5,737	5,737	-	5,737	-	-
					2	0	0	16.63	16.63	6,000	99,780	14919	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,400	984,200	28	836,570	147,630	247,410	-	247,410	-	-
					2	0	0	18	18	6,000	108,000	14920	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	38	498,852	37,548	145,548	-	145,548	-	-
					2	0	0	9.98	9.98	6,000	59,880	14921	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	39.9	100	7,450	297,255	38	276,447	20,808	80,688	-	80,688	-	-
13730	โฉนด	15392	58159	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	14922	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,498,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,124,088	1,124,088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	374,696	-	374,696	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	43,000	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
13731	โฉนด	15393	58160	ต.แม่สอด	5	0	0	14	14	43,000	602,000	14923	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	168	100	7,850	1,318,800	21	422,016	896,784	1,498,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	999,239	401,353	597,886	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	499,545	-	499,545	0.3
					2	0	0	5.3	5.3	43,000	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	227,900	-	-
13732	โฉนด	11905	41720	ต.แม่สอด	2	0	0	30.1	30.1	5,200	156,520	14924	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	834,760	-	-	834,760	0.02
13733	โฉนด	3449	10387	ต.แม่สอด	2	2	2	36.32	1036.32	22,500	23,317,200	14925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	612.5	100	7,450	4,563,125	43	4,243,706	319,419	23,636,619	-	23,636,619	-	-
					3	0	0	70.2	70.2	22,500	1,579,500	14926	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	280.8	100	7,400	2,077,920	11	249,350	1,828,570	3,408,070	-	-	3,408,070	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	22,500	202,500	14927	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,150	257,400	11	30,888	226,512	429,012	-	-	429,012	0.3
					3	0	0	11.55	11.55	22,500	259,875	14928	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	46.2	100	6,750	311,850	11	37,422	274,428	534,303	-	-	534,303	0.3
					3	0	0	23.63	23.63	22,500	531,675	14929	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	94.5	100	6,750	637,875	11	76,545	561,330	1,093,005	-	-	1,093,005	0.3
					3	0	0	26	26	22,500	585,000	14930	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	6,750	702,000	11	84,240	617,760	1,202,760	-	-	1,202,760	0.3
					3	0	0	50.39	50.39	22,500	1,133,775	14931	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	201.56	100	7,700	1,552,012	17	372,483	1,179,529	2,313,304	-	-	2,313,304	0.3
					3	0	0	18	18	22,500	405,000	14932	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,150	514,800	16	113,256	401,544	806,544	-	-	806,544	0.3
					3	5	2	40.14	2240.14	22,500	50,403,150	14933	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,100	2,440,000	43	1,854,400	585,600	50,988,750	-	-	50,988,750	0.3
												14934	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	204	100	6,000	1,224,000	3	36,720	1,187,280	1,187,280	-	-	1,187,280	0.3
					3	0	0	34.67	34.67	22,500	780,075	14935	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	1387	100	5,650	7,836,550	11	940,386	6,896,164	7,676,239	-	-	7,676,239	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.25	68.25	22,500	1,535,625	14936	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	546	100	7,850	4,286,100	4	171,444	4,114,656	5,650,281	-	-	5,650,281	0.02
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	14937	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	85	100	6,750	573,750	3	17,213	556,538	1,034,663	-	-	1,034,663	0.3
					3	0	0	21.25	21.25	22,500	478,125	14938	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	85	100	7,700	654,500	3	19,635	634,865	1,112,990	-	-	1,112,990	0.3
					3	0	0	38.25	38.25	22,500	860,625	14939	510-ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	306	100	6,750	2,065,500	3	61,965	2,003,535	2,864,160	-	-	2,864,160	0.3
					3	0	0	13	13	22,500	292,500	14940	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	52	100	7,700	400,400	3	12,012	388,388	680,888	-	-	680,888	0.3
					3	0	0	6.96	6.96	22,500	156,600	14941	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	6.96	100	6,750	46,980	3	1,409	45,571	202,171	-	-	202,171	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	22,500	236,250	14942	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	42	100	7,700	323,400	3	9,702	313,698	549,948	-	-	549,948	0.3
					3	0	0	13.13	13.13	22,500	295,425	14943	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	7,150	375,375	3	11,261	364,114	659,539	-	-	659,539	0.3
					3	0	0	50	50	22,500	1,125,000	14944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	8,100	1,620,000	2	32,400	1,587,600	2,712,600	-	-	2,712,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13734	โฉนด	15735	59407	ต.แม่สอด	5	0	0	10.5	10.5	6,000	63,000	14945	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	168	100	8,000	1,344,000	11	161,280	1,182,720	1,245,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	311,430	-	311,430	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	934,290	934,290	-	-
					2	0	0	5.1	5.1	6,000	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
13735	โฉนด	6692	14535	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	14946	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	145,843	-	145,843	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	729,038	-	729,038	0.02
					5	0	0	16	16	17,000	272,000	14947	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	145,843	-	145,843	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	729,038	-	729,038	0.02
					2	0	0	49.5	49.5	17,000	841,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500	-	-	841,500	0.02
13736	โฉนด	2912	5864	ต.แม่สอด	3	0	0	15.75	15.75	4,000	63,000	14948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	8,100	510,300	22	173,502	336,798	399,798	-	-	399,798	0.3
					2	0	1	45.65	145.65	4,000	582,600	14949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	22	440,640	855,360	1,437,960	-	1,437,960	-	-
												14950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,650	262,350	3	7,871	254,480	254,480	-	254,480	-	-
13737	โฉนด	5343	12535	ต.แม่สอด	3	0	2	65.3	265.3	5,500	1,459,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,150	-	-	1,459,150	0.3
13738	โฉนด	10315	25515	ต.แม่สอด	5	0	0	48	48	13,000	624,000	14951	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	576	100	7,850	4,521,600	25	1,808,640	2,712,960	3,336,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	695,089	-	695,089	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	2,641,871	2,641,871	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.1	21.1	13,000	274,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300	-	274,300	-	-
13739	โฉนด	4908	11973	ต.แม่สอด	5	0	0	23.5	23.5	27,000	634,500	14952	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	1,036,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	323,881	-	323,881	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	712,539	-	712,539	0.02
13740	โฉนด	8791	18325	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	19,000	228,000	14953	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,850	753,600	26	316,512	437,088	665,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	221,674	-	221,674	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	443,414	-	443,414	0.02
					2	0	0	9.3	9.3	19,000	176,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	-	176,700	0.02
13741	โฉนด	15907	59970	ต.แม่สอด	2	0	0	77	77	4,000	308,000	14954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	8,100	442,260	8	35,381	406,879	714,879	-	-	714,879	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13742	โฉนด	15906	59969	ต.แม่สอด	2	0	0	81	81	4,000	324,000	14955	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	8	31,800	74,200	398,200	-	-	398,200	0.02
13743	โฉนด	4194	8245	ต.แม่สอด	2	0	0	9.6	9.6	6,500	62,400	14956	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	482,016	-	-	482,016	0.02
13744	โฉนด	9380	19510	ต.แม่สอด	2	0	0	17.5	17.5	6,500	113,750	14957	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	533,366	-	-	533,366	0.02
13745	โฉนด	9381	19511	ต.แม่สอด	2	0	0	18.1	18.1	6,500	117,650	14958	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	537,266	-	-	537,266	0.02
13746	โฉนด	9382	19512	ต.แม่สอด	2	0	0	17.2	17.2	6,500	111,800	14959	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	24	257,184	419,616	531,416	-	-	531,416	0.02
13747	โฉนด	16388	61668	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	14960	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	8	384,000	4,416,000	5,409,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,057,313	-	4,057,313	0.02
					2	0	0	5.6	5.6	26,500	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	-	148,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13748	โฉนด	16389	61669	ต.แม่สอด	5	0	0	37.5	37.5	26,500	993,750	14961	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	600	100	8,000	4,800,000	8	384,000	4,416,000	5,409,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,352,438	-	1,352,438	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	4,057,313	-	4,057,313	0.02
					2	0	0	38.2	38.2	26,500	1,012,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,300	-	-	1,012,300	0.02
13749	โฉนด	5698	13273	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	14962	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	35	678,240	452,160	968,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	322,688	-	322,688	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	645,472	-	645,472	0.02
					2	0	0	8	8	43,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.02
13750	โฉนด	4065	6439	ต.แม่สอด	2	0	0	89.4	89.4	6,700	598,980	14963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,400	1,346,800	35	1,144,780	202,020	801,000	-	801,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14964	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	7,400	222,000	6	13,320	208,680	208,680	-	-	208,680	0.02
13751	โฉนด	12801	44863	ต.แม่สอด	2	0	0	19	19	9,000	171,000	14965	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	18	345,072	982,128	1,153,128	-	-	1,153,128	0.02
13752	โฉนด	14122	51310	ต.แม่สอด	5	0	0	13	13	9,000	117,000	14966	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,850	816,400	15	163,280	653,120	770,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	385,060	-	385,060	0.02
					2	0	0	4	4	9,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
13753	โฉนด	14121	51309	ต.แม่สอด	2	0	0	17.1	17.1	9,000	153,900	14967	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,850	816,400	15	163,280	653,120	807,020	-	-	807,020	0.02
13754	โฉนด	5937	13528	ต.แม่สอด	2	0	0	88.1	88.1	5,200	458,120	14968	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	450	100	8,100	3,645,000	11	437,400	3,207,600	3,665,720	-	3,665,720	-	-
13755	โฉนด	4886	11934	ต.แม่สอด	2	0	0	38	38	2,750	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13756	โฉนด	685	1570	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	6,700	107,200	14969	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	25	602,880	904,320	1,011,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	337,140	-	337,140	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	674,380	-	674,380	0.02
					2	0	0	5.5	5.5	6,700	36,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850	-	-	36,850	0.02
13757	โฉนด	807	1724	ต.แม่สอด	5	0	0	27	27	9,400	253,800	14970	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	432	100	7,850	3,391,200	21	1,085,184	2,306,016	2,559,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	189,682	-	189,682	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	2,370,134	2,370,134	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	9,400	126,900	14971	404-ตึกแถว สามชั้น 4ชั้น	ตึก	-	216	100	7,850	1,695,600	21	542,592	1,153,008	1,279,908	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	189,554	-	189,554	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	1,090,354	-	1,090,354	0.02
					2	0	0	48.5	48.5	9,400	455,900	14972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,400	1,110,000	25	943,500	166,500	622,400	-	622,400	-	-
13758	โฉนด	9082	20551	ต.แม่สอด	2	0	2	3.1	203.1	2,700	548,370	14973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	5	7,420	140,980	689,350	-	-	689,350	0.02
												14974	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720	100	7,800	5,616,000	5	280,800	5,335,200	5,335,200	-	-	5,335,200	0.02
13759	โฉนด	11299	38167	ต.แม่สอด	5	0	0	45	45	22,000	990,000	14975	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,850	4,239,000	22	1,441,260	2,797,740	3,787,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	673,460	-	673,460	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	3,114,280	3,114,280	-	-
					2	0	0	13.6	13.6	22,000	299,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-
13760	โฉนด	2324	3134	ต.แม่สอด	2	0	1	96.4	196.4	6,500	1,276,600	14976	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	2,069,752	-	2,069,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14977	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	12	285,768	1,755,432	1,755,432	-	-	1,755,432	0.02
13761	โฉนด	14080	50874	ต.แม่สอด	2	0	1	88	188	2,700	507,600	14978	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	841,488	-	-	841,488	0.02
												14979	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												14980	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												14981	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												14982	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												14983	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	333,888	-	-	333,888	0.02
												14984	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	3	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
												14985	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,400	621,600	6	37,296	584,304	584,304	-	-	584,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	2,700	32,400	14986	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	6	21,312	333,888	366,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	61,060	-	61,060	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	305,228	-	305,228	0.02
13762	โฉนด	205	214	ต.แม่สอด	5	0	0	33	33	57,500	1,897,500	14987	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	264	100	7,250	1,914,000	60	1,780,020	133,980	2,031,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	369,323	-	369,323	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	1,662,157	1,662,157	-	-
					2	0	1	51	151	57,500	8,682,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,682,500	-	8,682,500	-	-
					2	0	0	40	40	57,500	2,300,000	14988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	15	518,400	2,073,600	4,373,600	-	-	4,373,600	0.02
13763	โฉนด	7531	16043	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	63,000	1,417,500	14989	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	23	440,856	783,744	2,201,244	-	-	2,201,244	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13764	โฉนด	1156	2922	ต.แม่สอด	5	0	0	6.08	6.08	9,400	57,152	14990	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	97.28	100	8,000	778,240	8	62,259	715,981	773,133	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.67	-	-	-	-	-	-	190,732	-	190,732	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75.33	-	-	-	-	-	-	582,401	-	582,401	0.02
					5	0	0	7.54	7.54	9,400	70,876	14991	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	120.64	100	8,000	965,120	8	77,210	887,910	958,786	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.89	-	-	-	-	-	-	190,703	-	190,703	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	80.11	-	-	-	-	-	-	768,084	-	768,084	0.02
					5	0	0	10.38	10.38	9,400	97,572	14992	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	105.28	100	8,000	842,240	8	67,379	774,861	872,433	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.8	-	-	-	-	-	-	198,915	-	198,915	0.3
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	77.2	-	-	-	-	-	-	673,518	-	673,518	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13765	โฉนด	15720	58455	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	6,700	120,600	14993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	418,032	-	-	418,032	0.02
												14994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	297,432	-	-	297,432	0.02
					2	0	1	19	119	6,700	797,300	14995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	1,094,732	-	-	1,094,732	0.02
13766	โฉนด	11623	41539	ต.แม่สอด	5	0	0	17.49	17.49	48,000	839,520	14996	408-ตึกแถว ห้าชั้น 5ชั้น	ตึก	-	349.8	100	7,950	2,780,910	15	556,182	2,224,728	3,064,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.15	-	-	-	-	-	-	280,379	-	280,379	0.3
													ชั้นที่ 1-5	-	2	-	90.85	-	-	-	-	-	-	2,783,869	-	2,783,869	0.02
					2	0	0	8.61	8.61	48,000	413,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,280	-	-	413,280	0.02
13767	โฉนด	585	2415	ต.แม่สอด	3	0	3	92	392	20,500	8,036,000	14997	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1416	100	3,900	5,522,400	39	5,135,832	386,568	8,422,568	-	-	8,422,568	0.3
13768	โฉนด	13623	34118	ต.แม่สอด	2	0	0	52.8	52.8	5,400	285,120	14998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	2	12,474	611,226	896,346	-	896,346	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13769	โฉนด	14802	54917	ต.แม่สอด	2	0	0	29.1	29.1	6,400	186,240	14999	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	102	100	7,050	719,100	13	115,056	604,044	790,284	-	-	790,284	0.02
												15000	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	-	44,520	0.02
13770	โฉนด	4898	11963	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	27,000	324,000	15001	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	768	100	7,850	6,028,800	41	4,340,736	1,688,064	2,012,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	-	209,657	-	209,657	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	89.58	-	-	-	-	-	-	1,802,407	290,239	1,512,168	0.02
					2	0	0	37.1	37.1	27,000	1,001,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700	-	1,001,700	-	-
13771	โฉนด	12713	44622	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	6,700	670,000	15002	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	350.4	100	3,450	1,208,880	7	84,622	1,124,258	1,794,258	-	-	1,794,258	0.02
13772	โฉนด	12508	43345	ต.แม่สอด	2	0	0	30.8	30.8	6,200	190,960	15003	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	18	175,968	500,832	691,792	-	-	691,792	0.02
13773	โฉนด	7269	15294	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	5,400	86,400	15004	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	36	419,616	257,184	343,584	-	-	343,584	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13774	โฉนด	1678	4398	ต.แม่สอด/	2	0	0	18	18	6,800	122,400	15005	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	32	365,472	311,328	433,728	-	-	433,728	0.02
13775	โฉนด	7571	41792	ต.แม่ปะ	3	1	0	0	400	5,200	2,080,000	15006	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	588.62	100	9,300	5,474,166	11	656,900	4,817,266	6,897,266	-	-	6,897,266	0.3
13776	โฉนด	5	169	ต.แม่สอด	5	0	0	8	8	24,000	192,000	15007	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	443,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	221,600	-	221,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	221,600	-	221,600	0.02
					2	0	1	58	158	24,000	3,792,000	15008	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	4,043,200	-	-	4,043,200	0.02
												15009	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	251,200	-	-	251,200	0.02
												15010	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	251,200	-	-	251,200	0.02
												15011	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	251,200	-	-	251,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												150 12	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	251,200	-	-	251,200	0.02
												150 13	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,850	502,400	30	251,200	251,200	251,200	-	-	251,200	0.02
												150 14	403-ตึกแถว สองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	30	376,800	376,800	376,800	-	-	376,800	0.02
												150 15	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	30	355,200	355,200	355,200	-	-	355,200	0.02
												150 16	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	30	219,800	219,800	219,800	-	-	219,800	0.02
												150 17	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	30	219,800	219,800	219,800	-	-	219,800	0.02
												150 18	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,850	439,600	30	219,800	219,800	219,800	-	-	219,800	0.02
13777	โฉนด	5502	12971	ต.แม่สอด	5	0	0	84	84	37,500	3,150,000	150 19	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	672	100	8,100	5,443,200	13	870,912	4,572,288	7,722,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	367,581	-	367,581	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												150 20	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	7,354,707	-	7,354,707	0.02
					2	1	0	67.8	467.8	37,500	17,542,500		103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	13	41,472	217,728	17,760,228	-	-	17,760,228	0.02
												150 21	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	400	100	2,650	1,060,000	35	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
												150 22	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	13	10,600	55,650	55,650	-	-	55,650	0.02
13778	โฉนด	14818	55285	ต.แม่สอด	3	4	1	88	1788	7,500	13,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,410,000	-	-	13,410,000	0.3
13779	โฉนด	5500	12970	ต.แม่สอด	2	0	2	70.5	270.5	4,800	1,298,400	150 23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	9	14,310	144,690	1,443,090	-	-	1,443,090	0.02
13780	โฉนด	4341	11190	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	150 24	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	45	859,104	271,296	1,027,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	342,398	-	342,398	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	684,898	-	684,898	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.1	8.1	63,000	510,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300	-	-	510,300	0.02
13781	โฉนด	6653	14374	ต.แม่สอด	2	0	0	20.6	20.6	63,000	1,297,800	15025	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	2,157,960	-	-	2,157,960	0.02
13782	โฉนด	6652	14373	ต.แม่สอด	2	0	0	20.1	20.1	63,000	1,266,300	15026	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	27	675,840	860,160	2,126,460	-	-	2,126,460	0.02
13783	โฉนด	4805	11618	ต.แม่สอด	2	0	0	36.7	36.7	46,000	1,688,200	15027	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	432	100	7,850	3,391,200	29	1,627,776	1,763,424	3,451,624	-	-	3,451,624	0.02
13784	โฉนด	6366	13973	ต.แม่สอด	5	0	0	9	9	57,500	517,500	15028	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,750	243,000	15	48,600	194,400	711,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	296,649	-	296,649	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	415,251	-	415,251	0.02
					2	0	0	46.9	46.9	57,500	2,696,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,696,750	-	-	2,696,750	0.02
13785	โฉนด	8233	17287	ต.แม่สอด	2	0	0	30.6	30.6	49,000	1,499,400	15029	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	56	1,145,472	361,728	1,861,128	-	-	1,861,128	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13786	โฉนด	8234	17288	ต.แม่สอด	2	0	0	29.5	29.5	49,000	1,445,500	15030	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,850	1,507,200	56	1,145,472	361,728	1,807,228	-	-	1,807,228	0.02
13787	โฉนด	174	15	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	22,000	264,000	15031	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,258,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	279,695	-	279,695	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	979,057	-	979,057	0.02
					2	0	0	38	38	22,000	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.02
13788	โฉนด	11512	38574	ต.แม่สอด	2	0	0	30	30	5,200	156,000	15032	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	77.4	100	7,050	545,670	20	163,701	381,969	537,969	-	-	537,969	0.02
13789	โฉนด	18999	68852	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400	15033	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	222	100	8,100	1,798,200	2	35,964	1,762,236	1,929,636	-	-	1,929,636	0.02
13790	โฉนด	230	207	ต.แม่สอด	3	0	0	75	75	63,000	4,725,000	15034	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	900	100	7,150	6,435,000	55	4,890,600	1,544,400	6,269,400	-	-	6,269,400	0.3
					2	0	0	56	56	63,000	3,528,000	15035	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	62.5	100	7,600	475,000	55	441,750	33,250	3,561,250	-	-	3,561,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13791	โฉนด	7726	16534	ต.แม่สอด	5	0	0	30	30	6,000	180,000	15036	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	7,400	1,776,000	9	461,760	1,314,240	1,494,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	747,120	-	747,120	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	747,120	90,000	657,120	0.02
					2	0	0	30.9	30.9	6,000	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-
13792	โฉนด	7658	16707	ต.แม่สอด	2	0	0	54.7	54.7	6,000	328,200	15037	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	188	100	7,600	1,428,800	23	1,328,784	100,016	428,216	-	428,216	-	-
13793	โฉนด	1664	4391	ต.แม่สอด	5	0	0	15.37	15.37	43,000	660,910	15038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	123	100	7,400	910,200	33	773,670	136,530	797,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.26	-	-	-	-	-	-	129,664	-	129,664	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.74	-	-	-	-	-	-	667,776	553,446	114,330	0.02
					2	0	0	33.83	33.83	43,000	1,454,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,690	-	1,454,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13794	โฉนด	14309	52667	ต.แม่สอด	5	0	0	13.5	13.5	52,500	708,750	15039	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,850	1,271,700	13	203,472	1,068,228	1,776,978	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	19.75	-	-	-	-	-	-	350,953	-	350,953	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	80.25	-	-	-	-	-	-	1,426,025	-	1,426,025	0.02
					2	0	0	11.5	11.5	52,500	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.02
13795	โฉนด	9675	22732	ต.แม่สอด	2	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	15040	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	1,024,476	-	-	1,024,476	0.02
13796	โฉนด	5501	12972	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	15041	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,000	840,000	45	781,200	58,800	808,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	161,760	-	161,760	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	647,040	-	647,040	0.02
13797	โฉนด	5501	12972	ต.แม่สอด	5	0	0	20	20	37,500	750,000	15042	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	120	100	7,000	840,000	45	781,200	58,800	808,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	50.1	350.1	37,500	13,128,750	15043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,650	371,000	45	345,030	25,970	13,154,720	-	-	13,154,720	0.02
13798	โฉนดตราจอง		1532 (น.ส.3ก)	หมู่ 00 ต.แม่สอด	2	0	0	87	87	5,500	478,500	15044	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	572	100	7,400	4,232,800	26	1,777,776	2,455,024	2,933,524	-	2,933,524	-	-
13799	โฉนด	6224	14780	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	13,000	208,000	15045	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	810,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	168,906	-	168,906	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	641,974	-	641,974	0.02
13800	โฉนด	8809	18371	ต.แม่สอด	2	0	0	86.9	86.9	5,500	477,950	15046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	324	100	2,650	858,600	26	360,612	497,988	975,938	-	975,938	-	-
13801	โฉนด	15463	59538	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	32,500	910,000	15047	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	448	100	8,000	3,584,000	33	2,007,040	1,576,960	2,486,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	236,759	-	236,759	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	2,250,201	-	2,250,201	0.02
					2	0	0	4	4	32,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.02
13802	โฉนด	9394	25795	ต.แม่สอด	3	0	0	27.4	27.4	5,500	150,700	15048	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	72	100	7,850	565,200	10	56,520	508,680	659,380	-	-	659,380	0.3
13803	โฉนด	14184	51790	ต.แม่สอด	3	0	0	31.3	31.3	15,000	469,500	15049	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,050	676,800	14	121,824	554,976	1,024,476	-	-	1,024,476	0.3
13804	โฉนด	15454	59478	ต.แม่สอด	3	0	0	27	27	4,500	121,500	15050	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,850	753,600	10	75,360	678,240	799,740	-	-	799,740	0.3
13805	โฉนด	16510	62787	ต.แม่สอด	3	0	0	14.6	14.6	6,000	87,600	15051	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	1,439,280	-	-	1,439,280	0.3
13806	โฉนด	156	192	ต.แม่สอด	5	0	0	10	10	46,000	460,000	15052	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,850	628,000	30	314,000	314,000	774,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	619,200	619,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.4	11.4	46,000	524,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400	-	524,400	-	-
13807	โฉนด	9766	23137	ต.แม่สอด	2	0	0	88.5	88.5	5,500	486,750	15053	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,100	1,491,000	26	1,267,350	223,650	710,400	-	710,400	-	-
13808	โฉนด	14614	54120	ต.แม่สอด	5	0	0	34	34	49,000	1,666,000	15054	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	408	100	7,850	3,202,800	50	2,434,128	768,672	2,434,672	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.94	-	-	-	-	-	-	71,579	-	71,579	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	97.06	-	-	-	-	-	-	2,363,093	2,363,093	-	-
					2	0	0	41	41	49,000	2,009,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,000	-	2,009,000	-	-
13809	โฉนด	10894	38774	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	15055	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,575,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	393,760	-	393,760	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,181,280	-	1,181,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.5	7.5	32,500	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	-	243,750	0.02
13810	โฉนด	593	535	ต.แม่สอด	2	0	1	88.6	188.6	7,900	1,489,940	150 56	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	8	45,216	519,984	2,009,924	-	-	2,009,924	0.02
												150 57	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	8	45,216	519,984	519,984	-	-	519,984	0.02
												150 58	402-ตึกแถว สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,850	565,200	8	45,216	519,984	519,984	-	-	519,984	0.02
												150 59	520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	250	100	7,800	1,950,000	3	58,500	1,891,500	1,891,500	-	-	1,891,500	0.02
13811	โฉนด	2730	2346	ต.แม่สอด	2	0	1	82.7	182.7	3,800	694,260	150 60	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	2,093,940	-	2,093,940	-	-
												150 61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	1,885,680	-	1,885,680	-	-
13812	โฉนด	10171	31701	ต.แม่สอด	3	0	3	83.7	383.7	30,000	11,511,000	150 62	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	394	100	5,550	2,186,700	16	481,074	1,705,626	13,216,626	-	-	13,216,626	0.3
												150 63	522-อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	190.92	100	5,550	1,059,606	16	233,113	826,493	826,493	-	-	826,493	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13813	โฉนด	10169	31703	ต.แม่สอด	3	3	3	69	1569	19,000	29,811,000	15064	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	3571.15	100	5,650	20,176,998	16	4,438,939	15,738,058	45,549,058	-	-	45,549,058	0.3
13814	โฉนด	10685	34362	ต.แม่สอด	2	0	0	15.8	15.8	6,000	94,800	15065	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	479,136	-	-	479,136	0.02
13815	โฉนด	4058	6432	ต.แม่สอด	2	0	0	69	69	6,700	462,300	15066	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	7,400	1,924,000	35	1,635,400	288,600	750,900	-	-	750,900	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	6,700	150,750	15067	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,850	526,500	12	73,710	452,790	603,540	-	-	603,540	0.3
13816	โฉนด	8766	18188	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	15068	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	8,500	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.02
13817	โฉนด	8691	18035	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	8,500	102,000	15069	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	30	565,200	565,200	667,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	444,822	-	444,822	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	222,378	-	222,378	0.3
					2	0	0	9.4	9.4	8,500	79,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900	-	-	79,900	0.02
13818	โฉนด	1766	3476	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	48,000	768,000	15070	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	303,901	-	303,901	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,519,139	-	1,519,139	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15071	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	151,859	-	151,859	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,671,181	-	1,671,181	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15072	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	151,859	-	151,859	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,671,181	-	1,671,181	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15073	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	607,619	-	607,619	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,215,421	-	1,215,421	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15074	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	607,619	-	607,619	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,215,421	-	1,215,421	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15075	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	607,619	-	607,619	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,215,421	-	1,215,421	0.02
					5	0	0	16	16	48,000	768,000	15076	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	20	452,160	1,055,040	1,823,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	151,859	-	151,859	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,671,181	-	1,671,181	0.02
					2	0	1	88.7	188.7	48,000	9,057,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,057,600	-	-	9,057,600	0.02
13819	โฉนด	13710	48917	ต.แม่สอด	5	0	0	20.42	20.42	49,000	1,000,580	15077	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	36	482,112	295,488	1,296,068	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	26,958	-	26,958	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.92	-	-	-	-	-	-	1,269,110	1,269,110	-	-
					2	0	0	27.08	27.08	49,000	1,326,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,920	-	1,326,920	-	-
13820	โฉนด	9673	22730	ต.แม่สอด	2	0	1	20.8	120.8	15,000	1,812,000	15078	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	17	995,328	3,151,872	4,963,872	-	-	4,963,872	0.02
13821	โฉนด	1152	2919	ต.แม่สอด	2	0	0	46.9	46.9	9,400	440,860	15079	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,400	1,243,200	22	1,056,720	186,480	627,340	-	-	627,340	0.02
					3	0	0	20	20	9,400	188,000	15080	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	20	140,400	327,600	515,600	-	-	515,600	0.3
13822	โฉนด	1964	4533	ต.แม่สอด	3	0	0	56.6	56.6	32,500	1,839,500	15081	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,000	294,000	35	273,420	20,580	1,860,080	-	-	1,860,080	0.3
												15082	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,000	168,000	35	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.3
												15083	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	42	100	7,000	294,000	35	273,420	20,580	20,580	-	-	20,580	0.3
13823	โฉนด	16503	63066	ต.แม่สอด	3	0	3	80.1	380.1	3,300	1,254,330	15084	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	18	100	2,650	47,700	2	2,862	44,838	1,299,168	-	-	1,299,168	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13824	โฉนด	11767	42362	ต.แม่สอด	2	0	0	10.6	10.6	5,300	56,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,180	-	-	56,180	0.02
13825	โฉนด	19266	70845	ต.แม่สอด	2	0	3	55	355	5,300	1,881,500	15085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	2,516,540	-	-	2,516,540	0.02
												15086	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	2	1,484	72,716	72,716	-	-	72,716	0.02
												15087	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	36.75	100	5,900	216,825	2	4,337	212,489	212,489	-	-	212,489	0.02
												15088	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,600	190,000	2	11,400	178,600	178,600	-	-	178,600	0.02
13826	โฉนด	5721	13134	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	49,000	784,000	15089	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	29	737,280	798,720	1,582,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	263,839	-	263,839	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,318,881	653,307	665,573	0.02
					2	0	0	50.5	50.5	49,000	2,474,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,500	-	2,474,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13827	โฉนด	3700	6901	ต.แม่สอด	5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	15090	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	3	5,994	193,806	232,281	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	77,419	-	77,419	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	154,862	-	154,862	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	15091	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	3	5,994	193,806	232,281	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	77,419	-	77,419	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	154,862	-	154,862	0.02
					5	0	0	6.75	6.75	5,700	38,475	15092	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	27	100	7,400	199,800	3	5,994	193,806	232,281	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	77,419	-	77,419	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	154,862	-	154,862	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.85	121.85	5,700	694,545	15093	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,400	599,400	3	17,982	581,418	1,275,963	-	-	1,275,963	0.02
13828	โฉนด	6661	14452	ต.แม่สอด	4	1	1	51.8	551.8	5,600	3,090,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,080	-	-	3,090,080	0.3
13829	โฉนด	8471	17747	ต.แม่สอด	2	0	1	23.2	123.2	5,500	677,600	15094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	22	158,630	307,930	985,530	-	-	985,530	0.02
												15095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	22	158,630	307,930	307,930	-	-	307,930	0.02
												15096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	8,100	466,560	22	158,630	307,930	307,930	-	-	307,930	0.02
13830	โฉนด	8497	17720	ต.แม่สอด	2	0	0	22.7	22.7	7,500	170,250	15097	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	30	141,000	141,000	311,250	-	-	311,250	0.02
13831	โฉนด	1067	2235	ต.แม่สอด	2	0	0	85.1	85.1	20,000	1,702,000	15098	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	15	38,160	152,640	1,854,640	-	-	1,854,640	0.02
13832	โฉนด	19363	71320	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	26,500	397,500	15099	406-ตึกแถว สี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	15	384,000	1,536,000	1,933,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	322,314	-	322,314	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,611,186	1,611,186	-	-
					2	0	0	8	8	26,500	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-
13833	โฉนด	16257	61075	ต.แม่สอด	2	0	0	16	16	9,000	144,000	15100	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,183,968	-	-	1,183,968	0.02
13834	โฉนด	16256	61074	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	9,000	180,000	15101	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	8	90,432	1,039,968	1,219,968	-	-	1,219,968	0.02
13835	โฉนด	4490	11426	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	7,500	90,000	15102	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	39	460,224	216,576	306,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	19,161	-	19,161	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	287,415	287,415	-	-
					2	0	0	24	24	7,500	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
13836	โฉนด	1088	2243	ต.แม่สอด	5	0	0	28	28	6,900	193,200	15103	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,100	1,814,400	7	127,008	1,687,392	1,880,592	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	268,737	-	268,737	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,611,855	-	1,611,855	0.02
					2	0	1	14.1	114.1	6,900	787,290	15104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	7	22,260	295,740	1,083,030	-	-	1,083,030	0.02
13837	โฉนด	4090	6464	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	6,700	556,100	15105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,400	740,000	35	629,000	111,000	667,100	-	667,100	-	-
												15106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	35	77,760	51,840	51,840	-	-	51,840	0.02
13838	โฉนด	12176	42309	ต.แม่สอด	5	0	0	45.5	45.5	6,300	286,650	15107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	364	100	8,100	2,948,400	21	943,488	2,004,912	2,291,562	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.4	-	-	-	-	-	-	100,829	-	100,829	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.6	-	-	-	-	-	-	2,190,733	2,190,733	-	-
					2	0	0	54.5	54.5	6,300	343,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350	-	343,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13839	โฉนด	9422	19661	ต.แม่สอด	4	0	1	78.5	178.5	5,500	981,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,750	-	-	981,750	0.3
13840	โฉนด	18026	63917	ต.แม่สอด	1	1	0	77.8	477.8	10,000	4,778,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,778,000	-	4,778,000	-	-
13841	โฉนด	1118	2192	ต.แม่สอด	3	1	1	60.5	560.5	10,500	5,885,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,885,250	-	-	5,885,250	0.3
13842	โฉนด	18196	51582	ต.แม่สอด	1	0	0	96.6	96.6	5,300	511,980	15108	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	60	100	7,450	447,000	10	178,800	268,200	780,180	-	780,180	-	-
13843	โฉนด	974	2127	ต.แม่สอด	5	0	0	21	21	12,000	252,000	15109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	7,400	1,243,200	25	1,056,720	186,480	438,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	54,810	-	54,810	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	383,670	383,670	-	-
					2	0	0	62.5	62.5	12,000	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
13844	โฉนด	838	2092	ต.แม่สอด	2	0	0	90.5	90.5	12,000	1,086,000	15110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,450	596,000	25	554,280	41,720	1,127,720	-	-	1,127,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
13845	โฉนด	5153	12571	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	19,500	390,000	15112	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,100	488,000	14	87,840	400,160	790,160	-	-	790,160	0.3
					2	1	0	49.7	449.7	19,500	8,769,150	15113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	23	224,532	399,168	9,168,318	-	9,168,318	-	-
												15114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	8,100	182,250	9	16,403	165,848	165,848	-	165,848	-	-
												15115	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	14	1,361,600	1,598,400	1,598,400	-	1,598,400	-	-
13846	โฉนด	10451	32423	ต.แม่สอด	2	0	0	22.5	22.5	8,500	191,250	15116	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	643,410	-	-	643,410	0.02
13847	โฉนด	10450	32422	ต.แม่สอด	2	0	0	21.1	21.1	8,500	179,350	15117	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	631,510	-	-	631,510	0.02
13848	โฉนด	10449	32421	ต.แม่สอด	2	0	0	21.4	21.4	8,500	181,900	15118	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	634,060	-	-	634,060	0.02
13849	โฉนด	10448	32420	ต.แม่สอด	2	0	0	24.5	24.5	8,500	208,250	15119	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	660,410	-	-	660,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13850	โฉนด	444	422	ต.แม่สอด	2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	15120	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	85	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02
					5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	15121	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	176	100	7,250	1,276,000	85	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	134,107	-	134,107	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	1,341,213	-	1,341,213	0.02
					5	0	0	22	22	63,000	1,386,000	15122	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	176	100	7,250	1,276,000	85	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	134,107	-	134,107	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	1,341,213	-	1,341,213	0.02
					2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	15123	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	85	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02
					2	0	0	22	22	63,000	1,386,000	15124	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	176	100	7,250	1,276,000	85	1,186,680	89,320	1,475,320	-	-	1,475,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13851	โฉนด	10452	32424	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	8,500	185,300	15125	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	25	301,440	452,160	637,460	-	-	637,460	0.02
13852	โฉนด	4977	12050	ต.แม่สอด	5	0	1	11.25	111.25	48,000	5,340,000	15126	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	-	445	100	3,450	1,535,250	35	921,150	614,100	5,954,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.43	-	-	-	-	-	-	4,669,801	-	4,669,801	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.57	-	-	-	-	-	-	1,284,299	-	1,284,299	0.3
					2	0	0	31.65	31.65	48,000	1,519,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,200	-	-	1,519,200	0.02
13853	โฉนด	19280	70919	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
13854	โฉนด	19281	70920	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	6,600	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
13855	โฉนด	12331	43240	ต.แม่สอด	3	0	3	63.8	363.8	4,200	1,527,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,960	-	-	1,527,960	0.3
13856	โฉนด	14722	54711	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	4,200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13857	โฉนด	8152	17415	ต.แม่สอด	1	0	1	7.1	107.1	2,700	289,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,170	-	289,170	-	-
13858	โฉนด	416	400	ต.แม่สอด	3	1	1	46.5	546.5	22,500	12,296,250	15127	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	62	100	5,850	362,700	6	21,762	340,938	12,637,188	-	-	12,637,188	0.3
13859	โฉนด	2818	5356	ต.แม่สอด	5	0	0	10.55	10.55	32,500	342,875	15128	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	84.42	100	7,850	662,697	5	33,135	629,562	972,437	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	486,219	-	486,219	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	486,219	-	486,219	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	32,500	568,750	15129	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	8	41,440	476,560	1,045,310	-	-	1,045,310	0.02
					2	0	1	77.05	177.05	32,500	5,754,125	15130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,400	2,368,000	40	2,012,800	355,200	6,109,325	-	6,109,325	-	-
												15131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	22	831,420	62,580	62,580	-	62,580	-	-
13860	โฉนด	2338	4631	ต.แม่สอด	5	0	0	40	40	63,000	2,520,000	15132	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,850	2,512,000	55	1,909,120	602,880	3,122,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	780,720	-	780,720	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,342,160	-	2,342,160	0.02
					2	0	0	98	98	63,000	6,174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,000	-	-	6,174,000	0.02
13861	โฉนด	11714	42039	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000	15133	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	34.5	100	6,750	232,875	3	6,986	225,889	649,889	-	-	649,889	0.3
13862	โฉนด	11715	42040	ต.แม่สอด	3	0	1	13	113	5,300	598,900	15134	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	75	100	6,750	506,250	3	15,188	491,063	1,089,963	-	-	1,089,963	0.3
13863	โฉนด	11722	42046	ต.แม่สอด	3	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
13864	โฉนด	11721	42045	ต.แม่สอด	3	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13865	โฉนด	11720	42044	ต.แม่สอด	4	0	0	80	80	5,300	424,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000	-	-	424,000	0.3
13866	โฉนด	846	2095	ต.แม่สอด	2	0	2	42.7	242.7	2,700	655,290	15135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	25	158,760	238,140	893,430	-	-	893,430	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	25	64,800	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
												15137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												15138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												15139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	25	136,080	204,120	204,120	-	-	204,120	0.02
13867	โฉนด	13127	46544	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	15,000	1,500,000	15140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	8,100	1,012,500	15	202,500	810,000	2,310,000	-	2,310,000	-	-
13868	โฉนด	9433	19672	ต.แม่สอด	2	0	0	20	20	6,300	126,000	15141	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,050	575,280	29	276,134	299,146	425,146	-	-	425,146	0.02
13869	โฉนด	5237	12464	ต.แม่สอด	4	0	0	99.8	99.8	5,300	528,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,940	-	-	528,940	0.3
13870	โฉนด	9432	19671	ต.แม่สอด	3	0	0	20	20	6,300	126,000	15142	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	81.6	100	7,050	575,280	29	276,134	299,146	425,146	-	-	425,146	0.3
13871	โฉนด	9123	18975	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	15143	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	286,403	-	286,403	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	572,893	-	572,893	0.02
					2	0	0	7.2	7.2	49,000	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.02
13872	โฉนด	11747	42029	ต.แม่สอด	2	0	1	14	114	5,300	604,200	15144	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	10	149,000	223,500	827,700	-	-	827,700	0.02
												15145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	10	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												15146	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02
												15147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	7,450	476,800	10	190,720	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
13873	โฉนด	9122	18974	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	49,000	588,000	15148	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	44	859,104	271,296	859,296	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	716,051	-	716,051	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	143,245	-	143,245	0.3
					2	0	0	4.8	4.8	49,000	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	-	235,200	0.02
13874	โฉนด	11748	42030	ต.แม่สอด	2	0	0	93	93	5,300	492,900	15149	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	10	596,000	894,000	1,386,900	-	-	1,386,900	0.02
13875	โฉนด	11749	42031	ต.แม่สอด	2	0	1	7	107	5,300	567,100	15150	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	10	143,040	214,560	781,660	-	-	781,660	0.02
13876	โฉนด	4307	10479	ต.แม่สอด	4	0	1	12.3	112.3	5,200	583,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,960	-	-	583,960	0.3
13877	โฉนด	5058	12225	ต.แม่สอด	2	0	0	48	48	7,500	360,000	15151	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	7,850	3,014,400	23	1,085,184	1,929,216	2,289,216	-	-	2,289,216	0.02
					2	0	1	9	109	7,500	817,500	15152	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	23	277,140	20,860	838,360	-	838,360	-	-
												15153	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	23	970,920	73,080	73,080	-	73,080	-	-
13878	โฉนด	6060	14284	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	17,000	272,000	15154	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	874,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	109,360	-	109,360	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	765,520	-	765,520	0.02
13879	โฉนด	6059	14283	ต.แม่สอด	5	0	0	29.9	29.9	17,000	508,300	15155	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	384	100	7,850	3,014,400	35	1,808,640	1,205,760	1,714,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	357,039	-	357,039	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	1,357,021	1,357,021	-	-
13880	โฉนด	7329	15644	ต.แม่สอด	4	0	1	33.2	133.2	3,300	439,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,560	-	-	439,560	0.3
13881	โฉนด	7305	15625	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	27,000	675,000	15156	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	34	582,784	422,016	1,097,016	-	1,097,016	-	-
13882	โฉนด	9941	24262	ต.แม่สอด	2	0	0	28.1	28.1	6,000	168,600	15157	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	552,936	-	-	552,936	0.02
13883	โฉนด	10680	34357	ต.แม่สอด	2	0	0	21.8	21.8	6,000	130,800	15158	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	38	746,064	384,336	515,136	-	-	515,136	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13884	โฉนด	11723	42024	ต.แม่สอด	4	0	0	66	66	5,300	349,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3
13885	โฉนด	440	445	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	15159	402-ตึกแถว สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,850	1,004,800	35	602,880	401,920	921,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	460,960	-	460,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	460,960	-	460,960	0.02
					2	0	0	1	1	32,500	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.02
13886	โฉนด	12434	43152	ต.แม่สอด	2	0	1	8	108	4,200	453,600	15160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	997,920	-	997,920	-	-
13887	โฉนด	12435	43153	ต.แม่สอด	2	0	0	83	83	5,300	439,900	15161	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	13	344,190	281,610	721,510	-	721,510	-	-
												15162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,100	198,450	13	31,752	166,698	166,698	-	166,698	-	-
												15163	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	544,320	-	544,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13888	โฉนด	3919	10418	ต.แม่สอด	3	5	1	31.25	2131.25	22,500	47,953,125	15164	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	367.2	100	5,550	2,037,960	9	183,416	1,854,544	49,807,669	-	-	49,807,669	0.3
												15165	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	410.4	100	8,800	3,611,520	9	325,037	3,286,483	3,286,483	-	-	3,286,483	0.3
												15166	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	904.5	100	5,650	5,110,425	9	459,938	4,650,487	4,650,487	-	-	4,650,487	0.3
												15167	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	74	100	8,800	651,200	9	58,608	592,592	592,592	-	-	592,592	0.3
												15168	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	990	100	5,550	5,494,500	4	219,780	5,274,720	5,274,720	-	-	5,274,720	0.3
												15169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1005.9	100	2,650	2,665,635	4	106,625	2,559,010	2,559,010	-	-	2,559,010	0.3
												15170	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	109.5	100	6,750	739,125	4	29,565	709,560	709,560	-	-	709,560	0.3
												15171	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	474.76	100	5,650	2,682,394	9	241,415	2,440,979	2,440,979	-	-	2,440,979	0.3
												15172	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์(66) 1ชั้น	ตึก	3	318	100	5,200	1,653,600	13	264,576	1,389,024	1,389,024	-	-	1,389,024	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15173	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1ชั้น	ตึก	3	318	100	8,800	2,798,400	13	447,744	2,350,656	2,350,656	-	-	2,350,656	0.3
												15174	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	585	100	5,650	3,305,250	13	528,840	2,776,410	2,776,410	-	-	2,776,410	0.3
												15175	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	3	360	100	5,850	2,106,000	13	336,960	1,769,040	1,769,040	-	-	1,769,040	0.3
					2	7	0	44.35	2844.35	22,500	63,997,875	15176	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	2018.94	100	8,100	16,353,414	15	3,270,683	13,082,731	77,080,606	-	50,000,000	27,080,606	0.03
												15177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	162	100	2,650	429,300	15	85,860	343,440	343,440	-	343,440	-	-
13889	โฉนด	6521	14489	ต.แม่สอด	5	0	0	16	16	32,500	520,000	15178	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,850	1,507,200	35	904,320	602,880	1,122,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	280,720	-	280,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	842,160	-	842,160	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	32,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13890	โฉนด	12140	42393	ต.แม่สอด	1	0	0	86	86	5,300	455,800	15179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	28	100	8,100	226,800	2	4,536	222,264	678,064	-	678,064	-	-
13891	โฉนด	12139	42394	ต.แม่สอด	1	0	1	0	100	5,300	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
13892	โฉนด	7209	15491	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	15180	407-ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	33	973,728	765,072	1,521,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	253,563	-	253,563	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,267,509	-	1,267,509	0.02
					2	0	0	4.8	4.8	63,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.02
13893	โฉนด	12138	42395	ต.แม่สอด	1	0	1	20	120	5,300	636,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000	-	636,000	-	-
13894	โฉนด	12137	42396	ต.แม่สอด	1	0	1	32	132	5,300	699,600	15181	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,250	225,000	2	13,500	211,500	911,100	-	911,100	-	-
13895	โฉนด	12136	42397	ต.แม่สอด	1	0	1	27	127	5,300	673,100	15182	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,250	54,000	2	3,240	50,760	723,860	-	723,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13896	โฉนด	7210	15492	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	63,000	756,000	15183	407-ตึกแถว สี่ชั้นครึ่ง 4.5ชั้น	ตึก	-	216	100	8,050	1,738,800	33	973,728	765,072	1,521,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	253,563	-	253,563	0.3
													ชั้นที่ 1-4.5	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,267,509	-	1,267,509	0.02
					2	0	0	4.7	4.7	63,000	296,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100	-	-	296,100	0.02
13897	โฉนด	12676	44585	ต.แม่สอด	2	0	1	0	100	2,700	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
13898	โฉนด	9558	25997	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	15184	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	606,355	606,355	-	-
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	161,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13899	โฉนด	12678	44587	ต.แม่สอด	2	0	0	62	62	2,700	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	167,400	-	-
13900	โฉนด	9559	25998	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	26,500	318,000	15185	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	35	796,320	530,880	848,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	242,525	-	242,525	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	606,355	-	606,355	0.02
					2	0	0	6.1	6.1	26,500	161,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650	-	-	161,650	0.02
13901	โฉนด	18612	66393	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830	15186	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	2	3,392	166,208	1,073,038	-	-	1,073,038	0.02
13902	โฉนด	762	2254	ต.แม่สอด	2	0	1	71.1	171.1	5,300	906,830	15187	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	2	29,160	1,428,840	2,335,670	-	-	2,335,670	0.02
13903	โฉนด	99	2233	ต.แม่สอด	2	3	2	59	1459	40,000	58,360,000	15188	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	5836	100	8,000	46,688,000	2	933,760	45,754,240	104,114,240	-	50,000,000	54,114,240	0.03
												15189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	2	4,770	233,730	233,730	-	233,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13904	โฉนด	4457	11364	ต.แม่สอด	5	0	0	24	24	10,500	252,000	15190	405-ตึกแถว สามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	-	336	100	7,900	2,654,400	40	1,858,080	796,320	1,048,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	149,805	-	149,805	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	898,515	-	898,515	0.02
					2	0	0	0.4	0.4	10,500	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.02
13905	โฉนด	15377	58135	ต.แม่สอด	5	0	0	15.19	15.19	6,200	94,178	15191	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,050	856,575	8	68,526	788,049	882,227	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	261,404	-	261,404	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	620,823	620,823	-	-
					2	0	0	25.51	25.51	6,200	158,162		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,162	-	158,162	-	-
13906	โฉนด	16152	60678	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	15192	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	2,021,242	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2	2	56,500	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
13907	โฉนด	16151	60677	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	15193	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	2,021,242	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	371,706	-	371,706	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,649,536	-	1,649,536	0.02
					2	0	0	3.8	3.8	56,500	214,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,700	-	-	214,700	0.02
13908	โฉนด	16150	60676	ต.แม่สอด	5	0	0	14.5	14.5	56,500	819,250	15194	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	174	100	7,850	1,365,900	11	163,908	1,201,992	2,021,242	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.39	-	-	-	-	-	-	371,706	-	371,706	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	81.61	-	-	-	-	-	-	1,649,536	-	1,649,536	0.02
					2	0	0	3.9	3.9	56,500	220,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	-	220,350	0.02
13909	โฉนด	713	2430	ต.แม่สอด	2	0	1	66.4	166.4	9,400	1,564,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,160	-	-	1,564,160	0.02
13910	โฉนด	3819	10334	ต.แม่สอด	2	0	1	83.8	183.8	7,900	1,452,020	15195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	1,716,404	-	1,716,404	-	-
												15196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	326,592	-	-
13911	โฉนด	19218	70544	ต.แม่สอด	3	0	1	54	154	10,000	1,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000	-	-	1,540,000	0.3
13912	โฉนด	943	2446	ต.แม่สอด	3	0	0	72.8	72.8	5,400	393,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120	-	-	393,120	0.3
13913	โฉนด	10207	31686	ต.แม่สอด	1	0	0	5.4	5.4	6,500	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	35,100	-	-
13914	โฉนด	5667	13045	ต.แม่สอด	4	0	3	14.6	314.6	3,950	1,242,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,670	-	-	1,242,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13915	โฉนด	13490	49004	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	32,500	390,000	15197	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	14	203,472	926,928	1,316,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	146,311	-	146,311	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,170,617	-	1,170,617	0.02
					2	0	0	13	13	32,500	422,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500	-	-	422,500	0.02
13916	โฉนด	7877	43334	ต.แม่สอด	1	0	2	0	200	5,200	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
13917	โฉนด	6885	14931	ต.แม่สอด	5	0	0	15	15	17,000	255,000	15198	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,050	846,000	36	524,520	321,480	576,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	76,845	-	76,845	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	499,635	499,635	-	-
					2	0	0	7	7	17,000	119,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13918	โฉนด	3423	11951	ต.แม่สอด	1	18	0	8	7208	910	6,559,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,280	-	-	6,559,280	0.01
13919	โฉนด	4254	9467	ต.แม่สอด	3	0	0	37.5	37.5	5,700	213,750	15199	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	98	100	6,750	661,500	2	13,230	648,270	862,020	-	-	862,020	0.3
												15200	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	14	100	6,000	84,000	2	1,680	82,320	82,320	-	-	82,320	0.3
					2	0	0	11	11	5,700	62,700	15201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	24	135,432	220,968	283,668	-	-	283,668	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	5,700	25,650	15202	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,450	134,100	24	124,713	9,387	35,037	-	-	35,037	0.02
					2	0	0	9.5	9.5	5,700	54,150	15203	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	38	100	7,450	283,100	24	263,283	19,817	73,967	-	-	73,967	0.02
					2	0	0	3	3	5,700	17,100	15204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	7,450	89,400	24	83,142	6,258	23,358	-	-	23,358	0.02
					2	0	0	5	5	5,700	28,500	15205	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	7,450	149,000	24	138,570	10,430	38,930	-	-	38,930	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	5,700	12,825	15206	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	9	100	7,450	67,050	24	62,357	4,694	17,519	-	-	17,519	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.24	59.24	5,700	337,668	15207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	47.2	100	8,100	382,320	13	61,171	321,149	658,817	-	658,817	-	-
												15208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189.75	100	8,100	1,536,975	13	245,916	1,291,059	1,291,059	-	1,291,059	-	-
					3	0	0	25	25	5,700	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3
					2	0	0	4	4	5,700	22,800	15209	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	16	100	7,450	119,200	24	110,856	8,344	31,144	-	-	31,144	0.02
					3	0	1	50	150	5,700	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.3
					2	1	1	93.01	593.01	5,700	3,380,157		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,157	-	3,380,157	-	-
					3	0	0	9	9	5,700	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3
13920	โฉนด	326	275	ต.แม่สอด	2	5	1	10	2110	47,500	100,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,225,000	-	50,000,000	50,225,000	0.03
13921	โฉนด	16865	63644	ต.แม่สอด	3	0	1	46	146	10,000	1,460,000	15210	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	190	100	5,850	1,111,500	2	22,230	1,089,270	2,549,270	-	-	2,549,270	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13922	โฉนด	12067	42005	ต.แม่สอด	2	0	0	60.6	60.6	6,600	399,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960	-	399,960	-	-
13923	โฉนด	82	191	ต.แม่สอด	2	0	0	29	29	57,500	1,667,500	15211	404-ตึกแถว สามชั้น 13ชั้น	ตึก	2	1040	100	7,850	8,164,000	48	6,204,640	1,959,360	3,626,860	-	-	3,626,860	0.02
13924	โฉนด	4418	11263	ต.แม่สอด	2	0	0	23.7	23.7	57,500	1,362,750	15212	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	48	1,431,840	452,160	1,814,910	-	-	1,814,910	0.02
13925	โฉนด	2781	4781	ต.แม่สอด	2	0	0	18	18	28,500	513,000	15213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	736,560	-	736,560	-	-
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	15214	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,450	894,000	52	831,420	62,580	1,259,580	-	1,259,580	-	-
					5	0	0	24	24	28,500	684,000	15215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	52	590,976	186,624	870,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	54,414	-	54,414	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	816,210	641,250	174,960	0.02
					2	0	0	15	15	28,500	427,500	15216	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,450	447,000	52	415,710	31,290	458,790	-	-	458,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.62	30.62	28,500	872,670	15217	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	122.5	100	7,450	912,625	52	848,741	63,884	936,554	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.86	-	-	-	-	-	-	214,096	-	214,096	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.14	-	-	-	-	-	-	722,458	673,178	49,280	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	15218	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,400	2,486,400	52	2,113,440	372,960	1,569,960	-	-	1,569,960	0.02
					5	0	0	64	64	28,500	1,824,000	15219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	512	100	7,400	3,788,800	52	3,220,480	568,320	2,392,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95.31	-	-	-	-	-	-	2,280,120	-	2,280,120	0.02
					3	0	0	20	20	28,500	570,000	15220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	1,172,640	-	-	1,172,640	0.3
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	15221	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	52	1,108,560	83,440	1,223,440	-	83,440	1,140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	28,500	684,000	15222	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,400	1,420,800	17	852,480	568,320	1,252,320	-	-	1,252,320	0.02
					2	0	0	28	28	28,500	798,000	15223	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	112	100	7,450	834,400	52	775,992	58,408	856,408	-	58,408	798,000	0.02
					2	0	0	21	21	28,500	598,500	15224	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	7,450	625,800	32	581,994	43,806	642,306	-	-	642,306	0.02
					3	0	0	22.5	22.5	28,500	641,250	15225	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	90	100	6,750	607,500	52	564,975	42,525	683,775	-	-	683,775	0.3
					5	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	15226	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	133	100	7,450	990,850	52	921,491	69,360	1,016,985	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	-	267,670	-	267,670	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	-	749,314	-	749,314	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	15227	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	52	1,674,432	528,768	1,497,768	-	-	1,497,768	0.02
					5	0	0	28	28	28,500	798,000	15228	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	224	100	7,250	1,624,000	52	1,510,320	113,680	911,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	48,866	-	48,866	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	862,814	-	862,814	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	28,500	947,625	15229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	5	53,865	1,023,435	1,971,060	-	1,023,435	947,625	0.02
					2	0	0	20	20	28,500	570,000	15230	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,000	560,000	32	520,800	39,200	609,200	-	-	609,200	0.02
					5	0	0	21	21	28,500	598,500	15231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	1,231,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	175,949	-	175,949	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	1,055,323	-	1,055,323	0.02
					2	0	0	50	50	28,500	1,425,000	15232	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,400	2,960,000	52	2,516,000	444,000	1,869,000	-	444,000	1,425,000	0.02
					5	0	0	82.25	82.25	28,500	2,344,125	15233	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	329	100	7,450	2,451,050	52	2,279,477	171,574	2,515,699	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.81	-	-	-	-	-	-	271,947	-	271,947	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.19	-	-	-	-	-	-	2,243,751	2,090,725	153,026	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	28,500	448,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,875	-	448,875	-	-
					2	0	0	72.25	72.25	28,500	2,059,125	15234	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,450	1,192,000	52	1,108,560	83,440	2,142,565	-	83,440	2,059,125	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	28,500	919,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,125	-	919,125	-	-
					5	0	0	41.25	41.25	28,500	1,175,625	15235	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	165	100	7,450	1,229,250	52	1,143,203	86,048	1,261,673	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	-	68,761	-	68,761	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	-	1,192,911	-	1,192,911	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	28,500	106,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875	-	-	106,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	15236	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,336,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	148,513	-	148,513	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,188,239	-	1,188,239	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					5	0	0	12	12	28,500	342,000	15237	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	11	135,648	994,752	1,336,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	148,513	-	148,513	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,188,239	-	1,188,239	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	28,500	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	-	441,750	0.02
					2	0	0	45	45	28,500	1,282,500	15238	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	7,450	1,341,000	52	1,247,130	93,870	1,376,370	-	-	1,376,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.75	28.75	28,500	819,375	15239	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	115	100	7,450	856,750	52	796,778	59,973	879,348	-	59,973	819,375	0.02
					5	0	0	60	60	28,500	1,710,000	15240	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	240	100	7,450	1,788,000	52	1,662,840	125,160	1,835,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	458,790	-	458,790	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,376,370	-	1,376,370	0.02
					2	0	0	40	40	28,500	1,140,000	15241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	2	13,122	642,978	1,782,978	-	642,978	1,140,000	0.02
					2	0	0	52.62	52.62	28,500	1,499,670	15242	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	218.5	100	7,450	1,627,825	52	1,513,877	113,948	1,613,618	-	113,948	1,499,670	0.02
					2	0	0	51	51	28,500	1,453,500	15243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	8	63,504	730,296	2,183,796	-	730,296	1,453,500	0.02
					2	0	0	34	34	28,500	969,000	15244	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	136	100	7,450	1,013,200	52	942,276	70,924	1,039,924	-	70,924	969,000	0.02
					2	0	0	29.69	29.69	28,500	846,165	15245	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	52	519,638	39,113	885,278	-	-	885,278	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.25	51.25	28,500	1,460,625	15246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	205.02	100	7,450	1,527,399	52	1,420,481	106,918	1,567,543	-	106,918	1,460,625	0.02
					2	0	0	61.5	61.5	28,500	1,752,750	15247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	7,450	1,490,000	52	1,385,700	104,300	1,857,050	-	104,300	1,752,750	0.02
					2	0	0	57.35	57.35	28,500	1,634,475	15248	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	210	100	7,450	1,564,500	52	1,454,985	109,515	1,743,990	-	-	1,743,990	0.02
					2	0	0	65.25	65.25	28,500	1,859,625	15249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	368	100	7,400	2,723,200	52	2,314,720	408,480	2,268,105	-	408,480	1,859,625	0.02
					2	0	0	64.3	64.3	28,500	1,832,550	15250	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	7,450	1,788,000	52	1,662,840	125,160	1,957,710	-	125,160	1,832,550	0.02
					2	0	0	66	66	28,500	1,881,000	15251	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	7,400	3,019,200	52	2,566,320	452,880	2,333,880	-	452,880	1,881,000	0.02
					2	0	0	42	42	28,500	1,197,000	15252	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	152	100	7,450	1,132,400	52	1,053,132	79,268	1,276,268	-	79,268	1,197,000	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	15253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	7,450	536,400	52	498,852	37,548	921,048	-	37,548	883,500	0.02
					2	0	0	31	31	28,500	883,500	15254	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	7,450	372,500	52	346,425	26,075	909,575	-	-	909,575	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	28,500	769,500	15255	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	81.9	100	7,450	610,155	52	567,444	42,711	812,211	-	42,711	769,500	0.02
					2	0	0	22	22	28,500	627,000	15256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80.4	100	8,100	651,240	32	351,670	299,570	926,570	-	299,570	627,000	0.02
					2	0	2	75.62	275.62	28,500	7,855,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,855,170	-	7,855,170	-	-
					2	0	0	33.74	33.74	28,500	961,590	15257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	93	100	7,400	688,200	2	27,528	660,672	1,622,262	-	-	1,622,262	0.02
13926	น.ส.3ก		707	ต.แม่สอด	2	0	1	15	115	5,300	609,500	15258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	15	213,120	852,480	1,461,980	-	-	1,461,980	0.02
13927	โฉนด	13173	45474	ต.แม่สอด	3	0	2	30	230	49,500	11,385,000	15259	511/2-อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	340	100	7,700	2,618,000	2	52,360	2,565,640	13,950,640	-	-	13,950,640	0.3
					1	0	2	76	276	49,500	13,662,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,662,000	-	-	13,662,000	0.01
13928	โฉนด	561	2413	ต.แม่สอด	2	0	2	47.9	247.9	8,500	2,107,150	15260	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	2,164,660	-	-	2,164,660	0.02
												15261	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15262	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15263	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15264	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15265	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15266	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15267	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15268	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15269	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15270	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15271	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,100	383,400	46	325,890	57,510	57,510	-	-	57,510	0.02
												15272	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	46	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												15273	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	46	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												15274	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	46	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
												15275	302-ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	54	100	7,250	391,500	46	364,095	27,405	27,405	-	-	27,405	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15276	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.26	-	-	-	-	-	-	83,681	-	83,681	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.74	-	-	-	-	-	-	57,529	-	57,529	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15277	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	59.26	-	-	-	-	-	-	83,681	-	83,681	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.74	-	-	-	-	-	-	57,529	-	57,529	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15278	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15279	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15280	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	8,500	114,750	15281	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	54	100	7,000	378,000	46	351,540	26,460	141,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	10,464	-	10,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	130,746	-	130,746	0.02
13929	โฉนด	18403	66134	ต.แม่สอด	3	0	0	84.8	84.8	10,000	848,000	15282	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	2	16,950	830,550	1,678,550	-	-	1,678,550	0.3
												15283	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	264	100	5,650	1,491,600	2	29,832	1,461,768	1,461,768	-	-	1,461,768	0.3
13930	โฉนด	18223	65205	ต.แม่สอด	1	0	0	51.2	51.2	6,500	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
13931	โฉนด	7158	15477	ต.แม่สอด	1	0	0	88.8	88.8	15,000	1,332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000	-	1,332,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13932	โฉนด	14648	54188	ต.แม่สอด	2	0	0	25	25	15,000	375,000	15284	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,050	846,000	35	507,600	338,400	713,400	-	-	713,400	0.02
13933	โฉนด	3322	10373	ต.แม่สอด	1	0	1	18.1	118.1	30,000	3,543,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,000	-	3,543,000	-	-
13934	โฉนด	8537	17877	ต.แม่สอด	2	0	0	26.1	26.1	7,500	195,750	15285	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,050	282,000	29	135,360	146,640	342,390	-	-	342,390	0.02
13935	โฉนด	3515	10429	ต.แม่สอด	1	4	2	83.2	1883.2	26,500	49,904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,904,800	-	49,904,800	-	-
13936	โฉนด	4799	11809	ต.แม่สอด	2	0	3	80.9	380.9	2,100	799,890	15286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	1,266,450	-	-	1,266,450	0.02
13937	โฉนด	16767	63417	ต.แม่สอด	2	0	1	86	186	1,650	306,900	15287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	480	100	8,100	3,888,000	4	155,520	3,732,480	4,039,380	-	4,039,380	-	-
13938	โฉนด	8611	17899	ต.แม่สอด	5	0	0	17.1	17.1	4,200	71,820	15288	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136.8	100	7,400	1,012,320	4	80,986	931,334	1,003,154	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,577	-	501,577	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	501,577	-	501,577	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.9	85.9	4,200	360,780	15289	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,650	111,300	4	13,356	97,944	458,724	-	-	458,724	0.02
13939	โฉนด	240	213	ต.แม่สอด	3	0	0	6	6	57,500	345,000	15290	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	24	100	7,450	178,800	19	166,284	12,516	357,516	-	-	357,516	0.3
					2	0	0	25	25	57,500	1,437,500	15291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	29	388,800	421,200	1,858,700	-	-	1,858,700	0.02
					2	0	1	45	145	57,500	8,337,500	15292	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	144	100	7,250	1,044,000	34	970,920	73,080	8,410,580	-	8,410,580	-	-
13940	โฉนด	15398	58038	ต.แม่สอด	3	1	0	0	400	2,700	1,080,000	15293	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,300	567,000	14	102,060	464,940	1,544,940	-	-	1,544,940	0.3
												15294	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,300	1,512,000	14	272,160	1,239,840	1,239,840	-	-	1,239,840	0.3
13941	โฉนด	15764	59642	ต.แม่สอด	5	0	0	12	12	43,000	516,000	15295	404-ตึกแถว สามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,850	1,130,400	10	113,040	1,017,360	1,533,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	340,713	-	340,713	0.3
													ชั้นที่ 1-3	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	1,192,647	-	1,192,647	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

สำนักงานเทศบาลนครแม่สอด อำเภอ แม่สอด จังหวัด ตาก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11	11	43,000	473,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000	-	-	473,000	0.02
13942	โฉนด	15399	58039	ต.แม่สอด	2	1	0	0	400	2,700	1,080,000	15296	401-ตึกแถว ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,400	2,368,000	14	426,240	1,941,760	3,021,760	-	-	3,021,760	0.02
13943	โฉนด	9695	22891	ต.แม่สอด	2	0	1	98.1	198.1	2,700	534,870	15297	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	4.5	100	7,450	33,525	10	13,410	20,115	554,985	-	-	554,985	0.02
												15298	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,450	223,500	10	89,400	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
13944	โฉนด	1337	4250	ต.แม่สอด	5	0	0	77.62	77.62	43,000	3,337,660	15299	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	616	100	8,100	4,989,600	2	99,792	4,889,808	8,227,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	1,175,705	-	1,175,705	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	7,051,763	-	7,051,763	0.02
					2	0	0	74.07	74.07	43,000	3,185,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,010	-	-	3,185,010	0.02
13945	โฉนด	18819	67422	ต.แม่สอด	3	0	1	93.2	193.2	10,500	2,028,600	15300	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	750	100	3,450	2,587,500	6	517,500	2,070,000	4,098,600	-	-	4,098,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท