

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนถือที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			จำนวน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13436	โฉนด	41842	0	0	90.0	4	90.00	2,000.00																		
13444	โฉนด	42389	0	0	90.0	2	90.00	2,000.00																		
13445	โฉนด	42390	0	0	90.0	2	90.00	2,000.00	13444.1	บ้านเดี่ยว	50/22	ตึก	2	126.00	6,550.00	825,300.00	3	3	800,541.00	180,000.00	0	180,000.00	0.02	07N003/023		
13658	โฉนด	16431	0	3	18.5	4	318.50	2,000.00		บ้านเดี่ยว	50/80	ตึก	2	80.40	6,550.00	526,620.00	3	3	510,821.40	637,000.00	0	637,000.00	0.3	07P002/029		
13693	โฉนด	17167	0	1	8.2	4	108.20	2,000.00																		
13701	โฉนด	50538	0	3	18.5	4	318.50	2,000.00																		
								637,000.00								637,000.00				637,000.00	0	637,000.00	0.3	07P002/072		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามธรรมดา
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของผู้ถือเงินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.๖	ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนด	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน คิด ศร.๖ (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
532	โฉนด	12199	0 0 98.0	2	98.00	5,500.00	539,000.00																			01DD25
								532.1	บ้านเดี่ยว	1/29	ตึก	2	66.00	6,550.00	432,300.00	29	48	224,796.00	539,000.00	50	0	0.02	01DD25			
1672	โฉนด	17141	0 1 0.0	2	100.00	5,150.00	515,000.00																			01M034/007
								1672.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	6	20	314,400.00	515,000.00	0	0	0.02	01M034/007			
								1672.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	70.00	6,550.00	488,500.00	6	20	366,800.00	539,000.00	0	0	0.02	01M034/007			

นายชยเดช ลักษณะการที่ประ โชนสิทธิ์ดิน

4.ทั้งนี้ร่างงบค่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
2. มีชื่อผู้ซื้อ
3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าเช่า	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดิน ภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
615	โฉนด	18735	1	0	0.0	400.00	5,500.00	2,200,000.00																		
2174	โฉนด	6910	0	2	0.7	200.70	4,300.00	863,010.00																		
2269	โฉนด	17630	0	1	0.0	100.00	3,100.00	310,000.00	2174.1	บ้านเดี่ยว	100/4	ตึก	2	60.00	6,550.00	393,000.00	8	8	361,560.00	310,000.00	0	310,000.00	0.3	02E002/024		
6965	โฉนด	17509	0	0	14.6																					
6965	โฉนด																									
6965	โฉนด																									
6966	โฉนด	17508	0	0	14.6																					
6966	โฉนด																									
6967	โฉนด	17507	0	0	14.6																					
6967	โฉนด																									
7317	โฉนด	17580	0	1	30.4																					
7317	โฉนด																									
7317	โฉนด																									

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งวังงาป่าหรือป่าไม้สำหรับประโยชน์สาธารณะ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11796	โฉนด	22916	0	1	29.3	2	129.30	7,600.00	982,680.00	7317.1	บ้านเดี่ยว	49/2	ตึก	3	108.00	6,550.00	707,400.00	17	24	537,624.00	537,624.00	0	537,624.00	0.3	08E140
																					982,680.00	0	982,680.00	0.02	06L002/097
										11796.1	บ้านเดี่ยว	9/338	ตึก	2	507.50	6,550.00	3,324,125.00	10	10	2,991,712.50	2,991,712.50	0	2,991,712.50	0.02	06L002/097

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. กิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ต่อ ศว.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น ค่าเสื่อม (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ต่อปี (ร้อยละ)							
12160	โฉนด	60357	0 1 89.0	การทำการค้า ประโยชน์	4	189.00	4,500.00													850,500.00	0	850,500.00	0.3	06N007/037

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ถึง ไร่ว่างเปล่าที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามธรรมดา

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก/ไม่	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9139	โฉนด	243	0	1	56.0	2	156,000	10,000,000	1,560,000,000	9139.1	บ้านเดี่ยว	26/1	ตึก/ไม้	2	144.00	6,550,000	943,200,000	31	85	141,480,000	1,560,000,000	0	1,560,000,000	0.02	05R018

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบยกยอกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามวรรคแรก
5. ใช้ประเมินราคาประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
5627	โฉนด	4638	0	1	0.9	2	100.90	43,000.00	4,338,700.00																			04M056
									5627.1	บ้านเดี่ยว	46/65	ตึก 1/1	2	120.00	6,550.00	786,000.00	42	74	204,360.00	204,360.00	50	0	0.02	04M056				
15831	โฉนด	42186	7	2	25.4	2	3,025.40	6,250.00	18,908,750.00																			09V002
									15831.1	บ้านเดี่ยว	1/121	ตึก 1/1	2	109.68	6,550.00	718,404.00	2	2	704,035.92	704,035.92	0	0	0.02	09V002				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7452	โฉนด	1770	0	0	คร.ว. โฉนด	2	58.20	5,500.00	320,100.00			ตึก	2	72.00	2,250.00	176,400.00	7	7	164,052.00	320,100.00	0	320,100.00	0.02	05F033
									7452.1	โรงจอดรถ	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	2,250.00	176,400.00	7	7	164,052.00	164,052.00	0	164,052.00	0.02	05F033

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินโฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามคณะกรรมการ
2. ท้องที่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินหลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

กรมการที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ข้ามเขตที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลข/ปี/ครุฑ/สี/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าเสื่อมภายในปีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังหักมูลค่าเสื่อมภายในปีที่ได้รับ (บาท)	อัตราภาษี	ราคาปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ครว.													อายุ	หัก						
15904	โฉนด	60189	0	0	32.7	2	32.70	22,000,000	719,400,000	15904.1	ที่ดินถาวร		ที่ดิน	2	192,000	6,950,000	1,334,400,000	7	7	1,240,992,000	719,400,000	0	719,400,000	0.02	10A008/005
									1,240,992,000							1,240,992,000	10	0	0.02	10A008/005					

นายแพทย์ อภิชาต อภิชาตกุล

1. ประกอบเอกสารกรม

4. นำไปใช้วางแปลนที่ดิน

2. ที่ดิน

5. ใช้ประเมินราคาที่ดิน

3. ต้นทุน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ถือ/ไม่ถือ/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
																							จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน ตร.ว.	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน ตร.ว.
6532	โฉนด	2921	0	0	77.0																					
6532						70.20	2,281,500.00																			
6532						6.80	32,500.00																			
12100	โฉนด	38008	0	1	24.9		7,600.00																			
12103	โฉนด	38011	0	1	24.9		7,600.00																			

นายทศพล ดัชนีการพาณิชย์ โชนครที่ดิน  
 1. ประกอบเอกสารครบถ้วน  
 2. ที่ถูกต้อง  
 3. ครบถ้วน  
 4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามขนาดแปลงที่ดิน  
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ต.ร.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4293	โฉนด	3405	0	1	9.2	2	109.20	23,000,001	2,511,600,001	4293.1	บ้านเดี่ยว	28/1	คอก	2	108.00	6,550,000	707,400,000	18	26	523,476,001	2,511,600,001	50	0.001	0	04F011

นายชเชท วัฒนธการสารประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเงิน ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต่อจําเร็จภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
		อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																								
15868	โฉนด 56533	3	3	23.6	1	1,523.60	875,001	1,333,150,001																			09W002/004
15871	โฉนด 56550	2	3	85.3	1	1,185.30	900,001	1,066,770,001																			09W002/007

นายชยพล ดัชนีชะเอวที่ปรึกษาวิชาชีพที่ดิน

1.ประกอบแผนลดกรรม

4.ถึง ว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่ต่ออาศัย  
3.อื่นๆ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/ยก/บันได)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
		ไร่	งาน											ตร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ปี)			
10242	โฉนด	0	0	22.4	2	22.40	5,000,001	112,000,001	10242.1	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	117/9	ตึก	2	81.00	6,550,000	530,550,000	28	46	286,497,001	112,000,001	50	0.001	0	06D025/003	

นายทศกัญญา ดัชชฎะการไพโรจน์

นายทศกัญญา ดัชชฎะการไพโรจน์

1. ประกอบเอกสารกรมที่ดิน
2. ที่ต่อข้อที่ 1
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำแปลนตามแผนผังสภาพ
5. ใช้ประเมินหลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
5680	โฉนด	3149	0	18.7	2	2,000,001	37,400,001																		04Q002
5681	โฉนด	54701	0	72.2	2	4,000,001	288,800,001	5681.1	บ้านเดี่ยว	30/7	ไม้	2	120.00	6,550,001	786,000,000	9	35	510,900,001	510,900,001	50	0.001	0	0.02	04Q002/001	

นายกเทศฯ ด้วยคณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสต้นสังกัดที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2542	โฉนด	39438	0	0	33.2	2	33.20	21,000.00	697,200.00	2542.1	ตึกแถว	824/1	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	7	7	930,744.00	930,744.00	50	0.00	0	038011/001

นายชวลิต ถิ่นสะอาด ไร่ประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

4. กิ่ง ร้อยแปลงที่ดินไม่ได้อยู่ในที่ดินสาธารณะตามสภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ใน/สูง/ใน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15602	โฉนด	16821	0 3 1 47.0	1	347.00	15,000.00	5,205,000.00												5,205,000.00	50	0.00	0	090022

นายเชษฐ ดัชนีเอกสารที่โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ศ.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ลึก/ใน/ตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7880	โฉนด	11404	0	0	45.3	2	45.30	6,000.00	271,800.00	7880.1	บ้านเดี่ยว	3/10	ตึก/ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	18	65	440,160.00	271,800.00	440,160.00	50	0.00	0	05H075/001
																					50	0.00	0	05H075/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบทางครุกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่/ประ โยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนงานตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14472	โฉนด	17470	2	3	92.7	1	1,192.70	1,650,000	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
14478	โฉนด	18132	0	3	45.9	1	345.90	1,500,000												518,850.00	50	0.00	0	083001/006
								1,967,955.00								1,967,955.00				518,850.00	50	0.00	0	083001/006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามคณะกรรมการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางแปลนหรือ ไม้ได้ทำประโยชน์ตามกรมกักตัก
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปี	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													ครว.	ไร่							งาน
473	โฉนด	25846	0	0	20.0	2	20.00	5,700.00	114,000.00	473.1	บ้านแถว	4/12	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	3	3	609,936.00	114,000.00	50	0.00	0	01D009/053
																						50	0	0.02	01D009/053

นายเขตฤ ถังขณะการกำประ โสรฐ์ทีลิน

1. ประกอบเอกสารครบ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือ ไม่ก็ได้ทำประ โสรฐ์ตามสมควรแก่สภาพ

- 2. ที่ต่อข้อที่
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประ โสรฐ์ตามประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			อ.ก.	อ.ข.																				
3293	โฉนด	3481	0	0	62.1	2	62.10	7,500,000	465,750,000	3293.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	32.00	6,550,000	209,600,000	อ.ข.	อ.ก.	14,672,000	465,750,000	50	0.00	0	031104
																				14,672,000	50	0	0.02	031104

นายชตฤกษ์ ดังกษณะการกำประ โชนนัทสิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำแปลนตามสมควรแก่สภาพ

- 2. ที่ถูกต้อง
- 3. อื่น ๆ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.A. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปี	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
15848	โฉนด	12085	2	0 21.3	1	821.30	1,150,000	944,495,000											944,495,000	50	0.00%	0	09Y005

นายชยเดช อภิบาลการกำประ โชนทร์กลิ่น

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 1. ประกอบอาคารกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ	ค่าเสื่อม							
4312	โฉนด	3588	0 0 33.2	2	33.20	23,000.00	763,600.00	4312.1	ตึกแถว	147	ตึกครึ่งตึก/ไม้	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	16	22	1,214,304.00	1,214,304.00	50	0.00	0	0.02	04F025

นายชวลิต ดัชนีการกำประ โชนทัศน์

1. ประกอบกรมธรรม์  
2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

13 S.N. 2564

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก (ลึก/กว้าง/สูง/พื้นที่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ								
1749	โฉนด	13126	0	1	5.4	2	105,400	5,150,000	542,810,000	1749.1	บ้านเดี่ยว	19/4	ตึก	2	120,000	6,550,000	786,000,000	35	60	314,400,000	542,810,000	50	0.00	0	010001/019

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตีบ/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
756	โฉนด	5866	0	1	23.9	2	123.90	5,150,000	638,085,000	756.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	6,550,000	628,800,000	12	14	540,768,000	638,085,000	50	0.00	0	01F008
																540,768,000			50		0	0.02	01F008	

นายเชษฐ วัฒนการพาณิชย์

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้ง 3 ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

13 S.A. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุ	ค่าเสื่อม								
S12	โฉนด	32074	0	84.7	2	84.70	5,600.00	474,320.00	S12.1	บ้านเดี่ยว	1/32	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	21	32	481,032.00	474,320.00	50	0.00	0	0.02	01D010/004
S14	โฉนด	57337	0	30.3	2	30.30	5,600.00	169,680.00											481,032.00	169,680.00	50	0.00	0	0.00	01D010/006

นายชเชศ ถิ่นเขตการกำประเมินโฉนดที่ดิน

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามแบบร่าง

13 S.N. 2564

1. ประกอบของกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ป/ม/ครุฑ/ป/ม)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
5810	โฉนด	4685	0	1	55.1	2	155.10	43,000.00	6,669,300.00	5810.1	บ้านเดี่ยว	13/30	สท/ป/ม	2	270.00	6,550.00	1,768,500.00	12	38	1,096,470.00	6,669,300.00	50	0.00	0	04Q051	
5819	โฉนด	64646	0	0	17.9	1	17.90	4,500.00	80,580.00																	

นายสมชาย วัฒนพาณิชย์ กรรมการประเมินที่ดิน

นายสมชาย วัฒนพาณิชย์ กรรมการประเมินที่ดิน

13 S.N. 2564

1. ประกอบคณะกรรมการ
2. ทำข้อเท็จจริง
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามสมควรแก่สภาพ
5. ไว้ประเมินราคาตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างและที่ดิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
4302	โฉนด	3564	0	0	52.5	2	52.50	23,000,000	1,207,500,000	4302.1	บ้านเดี่ยว	10/15	ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600,000	32	85	188,640,000	1,207,500,000	188,640,000	50	0.00%	0	04FD19

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	จำนวน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงิน ค่ารังวาง	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชี กรมธนารักษ์)	จำนวน แปลง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สี/ไม้/ โครงสร้าง)	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
11384	โฉนด	13749	0	0	99.5	2	99.50	4,500,000	11384.1	บ้านเดี่ยว	1/3	ตึก	2	80.00	6,550,000	524,000.00	6	6	492,560.00	447,750.00	50	0.00	0	061002/004	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามธรรมดา
5. ไร่ประโชนเกษตรกรรม

**13 S.N. 2564**

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม								
5967	โฉนด	12071	0	0	69.0	2	69.00	43,000.00	2,967,000.00	5967.1	บ้านเดี่ยว	599/2	ตึก/ไม้	2	80.00	6,550.00	524,000.00	42	85	78,600.00	2,967,000.00	78,600.00	50	0.00	0	05B003
																										05B003

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสัก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)									
13790	โฉนด	38173	4	1	62.4	1	1,762.40	1,250,000	2,203,000.00																	07R040004

นายมหาดุลย์ คณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

13 S.N. 2564



2. ทำหน้าที่
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินราคาประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(เติก/ไม้/ครึ่งเติก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือมูลค่าประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน													อายุ	ค่าเสื่อม							
																										ตารางวา
3738	โฉนด	48993	0	0	74.7	2	74.70	6,000.00	448,200.00	3738.1	บ้านเดี่ยว	2/2	คอก/ไม้	2	235.20	6,550.00	1,540,560.00	28	85	231,084.00	448,200.00	231,084.00	50	0	0.02	048036005

นายมหาดุลย์ วัฒนศิริ ประจักษ์กุล

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ทั่วข้อสงสัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งร่างแปลหรือแปลไม่ให้นำไปประเมินตามเกณฑ์สภาพ  
5. ใช้ประเมินมูลค่าประเมิน

13 S.N. 2564

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)								
12528	โฉนด	42034	6	1	SI.O	1	2,551.00	45,500.00																		061003
								116,070,500.00									116,070,500.00				50		0.00	0		

นายเชษฐ ติงชะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูก/น้ำ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	หัก								
15921	โฉนด	4113	0	1	25.6	2	125.60	4,500,000	565,200,000	15921.1	บ้านเดี่ยว	3	ที่ดิน	ค/น	144.00	6,550,000	943,200,000	41	85	141,480,000	565,200,000	141,480,000	50	0.00	0	100,015

นายเขต อุทธรณ์การท่าประ โชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารรวม  
2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน					
			ไร่	งาน											ตร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม				
9229	โฉนด	44639	0	1	0.0	2	100.00	5,200.00	520,000.00	9229.1	บ้านเดี่ยว	88/69	ไม้	2	259.00	6,550.00	1,696,450.00	32	93	118,751.50	520,000.00	118,751.50	50	0.00	0	0.02	05V002/026

นายเชษฐ ด้ายและการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน								ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำการประ-	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ-	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน								
			เนื้อที่	จำนวน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
5724	โฉนด	4754	0	1	81.5	2	181.50	5,000.00	907,500.00																							
									5724.1	บ้านเดี่ยว	24/60	ตึก/ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	42	85	106,110.00	106,110.00	50	0.00	0	0.02	04Q020							
5756	โฉนด	4753	0	1	85.7	1	185.70	5,000.00	928,500.00																							
									15523	โฉนด	42184	13	0	40.0	1	5,240.00	1,150.00	6,026,000.00														

นายชัชวาลย์ วัฒนศิริกุล นายประทีป วัฒนศิริกุล

1. ประกอบจดทะเบียนกรรมสิทธิ์  
2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ  
4. ที่ใช้ประโยชน์เพื่อราชการ  
5. ใช้ประโยชน์เพื่อราชการ

13 S.A. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุ						
10123	โฉนด	42106	0	0	62.0	2	62.00	5,300,000	328,600,000	10123.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70.00	6,550,000	458,500,000	32	93	32,095,000	328,600,000	50	0.00	0	06C087/002
																					50	0	0.02	06C087/002

นายชเชทก์ ถิ่นชยะการกำประ โชนภักดิน

1. ประกอบแบบขอกรรม

4. ห้างไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำแปลนตามแบบวรรแต่สภาพ

- 2. ที่ต่อท้าย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สี/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
11444	โฉนด	17333	0	1	72.8	2	172.80	3,500,000	604,800,000													50			0	065005/002
									11444.1	บ้านเดี่ยว	49/1	ไม้	2	168.00	6,550,000	1,100,400,000	42	93	77,028,000	77,028,000	50			0	0.02	065005/002
									11444.2	บ้านเดี่ยว	49/2	สี/ไม้	2	144.00	6,550,000	943,200,000	3	6	886,608,000	886,608,000	10			0	0.02	065005/002

นายเชษฐ ลักษณ์การกำประ โสรวิรัตน์

1. ประกอบกรมการกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงไว้วางแปลนหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีเป็นค่าเช่า	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สัก/ไม้/ค้ำจั่น/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (เงินบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ปี)			
12244	โฉนดที่ดิน	2195	0	2	19.6	2	219.60	7,900.00																				06R001
								1,734,840.00	12244.1	บ้านเดี่ยว	31	ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00		53	93	66,024.00	1,734,840.00	50	0.00	0	06R001			
																66,024.00				66,024.00	50	0	0.02	06R001				

นายเอก วิเศษกิจ กรรมการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบนายกรรมการ  
 2. ที่อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ระบุไว้ข้างบนหรือไม่ได้ระบุไว้ข้างบนตามวรรคก่อน  
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
15309	โฉนด	34757	0	1	74.8	1	174.80																		09H019/001
15349	โฉนด	3169	1	0	13.6	2	413.60																		09H042
							1,737,120.00	15349.1	บ้านเดี่ยว	197/12	ตึก/ไม้	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	19	70	440,160.00	432,500.00	50		0.00	0	09O007	
15584	โฉนด	56025	0	1	73.0	1	173.00																		

นายชยเดช วัฒนประการ ไร่ไร่ โชนนที

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ทัดข้อเท็จจริง

3. ต้นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10439	โฉนดที่ดิน	17841	0	3	39.4	2	339.40	4,300,001	1,459,420,001	10439.1	บ้านเดี่ยว	20/16	ตึก	2	160,000	6,550,000	1,048,000,000	22	34	691,680,001	1,459,420,001	50	0.001	0	06D044/005

นายชัชวาลย์ ดัชชณะการที่ปรึกษาโฉนดที่ดิน

4. ถึงไว้วางแปลนหรือแปลนได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่โฉนดที่ดิน
3. อื่นๆ

13 S.N. 2584



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำการประ โยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คึก/ไม่ ครึ่งคึก/ไม่)	ลักษณะการทำการประ โยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10914	โฉนด	15480	0 0 72.6	2	72.60	4,300,001	312,180,001	10914.1	บ้านเดี่ยว	9/126	คึก	2	77.00	6,550,000	504,350,000	29	48	262,262,001	312,180,001	50	0.001	0	01.02	06FW02/180

นายพศุภ ดัชชะการกำประ โชนทร์ถัดิน

1. ประกอบนายศรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้สำหรับประ โชนทร์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประ โชนทร์หลายประเภท

13 S.N. 2561

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (สท/น/ค/ร/ต/น/ข)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม							
13229	โฉนด	0	1	56.8	2	156.80	4,200,001	658,560,001	13229.1	บ้านเดี่ยว	189/1	คท	2	280.80	6,550,000	1,839,240,000	4	4	1,765,670,401	1,765,670,401	50	0.001	0	07A009/001

นายหนุ่ย ดัชชะการการประ โชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารรวม  
4. ทั้งไว้วงปล้ำหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

13 S.N. 2504

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คลัง/รถ/อื่นๆ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
2640	โฉนด	16036	0	1	84.1	1	184.10	6,000.00	1,104,600.00																		03D015/002
2681	โฉนด	338	0	1	50.0	2	150.00	6,000.00	900,000.00																		03D034
										2681.1	บ้านเดี่ยว	776/1	ตึก/ไม้	2	228.36	6,550.00	1,495,758.00	37	85	224,363.701	224,363.701	10	01	0.02	03D034		
										2681.2	บ้านเดี่ยว	776/5	ไม้	2	92.40	6,550.00	605,220.00	27	93	42,365.401	42,365.401	50	01	0.02	03D034		

นายชยดุสิต วัฒนศิริกุล

1. ประกอบตามตรกรรม

4. ทั้งวังแบ่งเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	โทรม							อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
8267	โฉนด	45937	0	0	69.6	2	69.60	8,500,000	591,600,000	8267.1	บ้านเดี่ยว	17/8	ตึก	2	96.00	6,550,000	628,800,000	22	34	415,008,001	591,600,001	50	0.001	0	051011/002
																				415,008,001	50	0.02	051011/002		
8271	โฉนด	45934	0	0	44.1	2	44.10	8,500,000	374,850,001											374,850,001	50	0.001	0	051012/001	

นายชยเดช ลักษณะการทรัพย์ โอรนนทีลิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. กิ่งอำเภอป่าไร่หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
11274	โฉนด	36628	0	0	50.0	2	50,000	7,600,001	380,000,001	11274.1	บ้านเดี่ยว	9/578	ตึก	2	69.60	6,550,000	455,880,000	12	14	392,056,801	380,000,001	50	0.001	0	01.02	061006081

นายชวลิต อภิบาลการ ทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งวังแดงปาดหรือไม้สักป่าประโยชน์สวนผลไม้

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
2654	โฉนดที่ดิน	0	0	25.8	2	25.80	6,000.00	154,800.00	2654.1	บ้านแถวอาคารพาณิชย์	3/13	ตึก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	14	18	1,031,232.00	1,031,232.00	50	0.00	0	03D025

นายชอุ ดัชณะถาวรทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ส่วนบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาที่ดิน	
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม							
1901	โฉนด	0	1	48.9	2	148.90	5,600,001	833,840,001	1901.1	บ้านเดี่ยว	15	สีก/ไม้	2	240.00	6,550,001	1,572,000,001	38	85	235,800,001	833,840,001	50	0.001	0	01S012
																			235,800,001	235,800,001	50	01	0.02	01S012

นายพงษ์ วัฒนการ ทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือในที่ดินว่างเปล่า

5. ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บ.ทว.)	ราคาประเมินที่ดิน (บ.ทท.)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บ.ทท.)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บ.ทท.)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บ.ทท.)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บ.ทท.)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างะภายใน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10791	โฉนด	15357	0 1 0 18.1	2	18.10	7,600,000	137,560,000	10791.1	บ้านเลขที่ 9/36	9/36	ตึก	2	88.00	6,550,000	576,400,000	32	54	265,144,000	137,560,000	50	0.00	0	06F002/057
																			265,144,000	50	01	0.02	06F002/057

นายพงษ์ วัฒนธรรมากร

นายพงษ์ วัฒนธรรมากร

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่น ๆ
- ใช้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประ โยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บ.พ.)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บ.พ.)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ โยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บ.พ.)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บ.พ.)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บ.พ.)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รัทธับเงินคืน					
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)											
4877	โฉนด	4317	0	0	25.3	2	25.30	5,000.00	126,500.00	4877.1	บ้านเดี่ยว	8/14	ตึก/ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	17	60	377,280.00	126,500.00	50	377,280.00	0	0	0.0014	0	0.02	041063

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามวรรคก่อน
5. ใช้ประ โยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	ฐานภาษีที่ได้รับ ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
821	โฉนด	5555	0	1	4.5	2	104.50	4,200,001	438,900,001	821.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	6,550,000	235,800,000	22	93	16,506,001	16,506,001	438,900,001	50	0.001	0	01G008
										821.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	6,550,000	471,600,000	41	93	33,012,001	33,012,001		50	0.02	01G008	

นายชยกุล อภิวงษาการ ภาษีประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ทั่วทุกพื้นที่

3. อื่นๆ

4. ทั้งร่างแปลทึบหรือไม่ได้แปลทึบตามควรแต่สภาพ

5. ใช้ประเมินหลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10586	โฉนด	48908	0 1 1 0.0	2	100.00	455,000.00	10586.1	บ้านเดี่ยว	257	ตึก	2	193.05	6,550.00	1,264,477.50	7	7	1,175,964.08	1,175,964.08	50	0.00	0.02	06E024/027
10587	โฉนด	48909	0 1 1 0.0	2	100.00	455,000.00												455,000.00	50	0.00	0	06E024/028

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่ประโชนหาลงประเภท

13 S.N. 2564

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ต.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													จำนวน	อัตรา							
3190	โฉนด	78	0	1	86.0	2	186.00	6,500.001	1,209,000.001	3190.1	บ้านเดี่ยว	117/24	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	17	24	716,832.001	1,209,000.001	50	0.00	0	031033
																				716,832.001	50	01	0.02	031033	

นายหตุ ลักษณ์การประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบกรมที่ดิน
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

กรมที่ดิน

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
				โฉนด	อื่น													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5113	โฉนด	4461	0	0	76.3	2	76.30	5,500.00	419,650.00	5113.1	บ้านเดี่ยว	925	ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้	2	156.00	6,550.00	1,021,800.00	16	22	797,004.00	419,650.00	50		0.00	0	041036	

นายชยศักดิ์ อภิชาติกุล นายชยศักดิ์

1. ประกอบเอกสารกรม

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่มีรั้วตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9699	โฉนดที่ดิน	34622	0 1 16.7	2	11670	6900.001	805.230.001	9699.1	บ้านเดี่ยว	13	ตึก/ไม้	2	120.00	6.550.00	786.000.00	52	85	117.900.001	805.230.001	50	0.001	0	0.02	06B026/001

นายหนุ่ย วัฒนศิริพาณิชย์ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
															อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8093	โฉนด	58351	0 0 31.0	2	31.00	6,000,001	8093.1	ตึกแถว	17/11	ตึก	2	56.00	6,950,000	389,200,000	11	12	342,486,001	186,000,001	50	0.001	0	051056001
																	342,486,001	342,486,001	50	01	0.02	051056001

นายชเชศ ถิ่นขณะการทรัพย์ระ โชนทร์สิน

1. ประกอบกรมการกรม

4. ถึง ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมการกรม

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนคร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4265	โฉนด	11220	0	0	2	61.00	4,300.00	262,300.00	4265.1	บ้านเดี่ยว	6/31	ไม้	2	54.00	6,550.00	353,700.00	22	93	24,759.00	262,300.00	50	0.00	0	04E085/001	
																				24,759.00	24,759.00	50	01	0.02	04E085/001

นายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

13 S.N. 2564



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการถือครองที่ดิน	จำนวนเงินค่าประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสดินแปลงที่ดิน	
														อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
11468	โฉนด	10296	0 1 579	2	157,900	11468.1	บ้านเดี่ยว	19	ตึก	2	178.69	6,550.00	1,170,419.50	12	14	1,006,560.771	710,550.001	50	0.001	0	065013	
					4,500,001	11468.1						6,550.00	1,170,419.50	12	14	1,006,560.771	1,006,560.771	50	01	0.02	065013	
					710,550,001												710,550,001					

นายแพทย์ ด้วงดงการท่าพระ โทร. ๓๓๓๓๓๓

1. ประกอบแบบขอทราบ  
2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

4. ทั้งบริเวณล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการจำจอง	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการจำจอง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค้ำเค้น		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค้ำเค้น (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวนเนื้อที่ดิน	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค้ำเค้น (ร้อยละ)							
13356	โฉนด	3195	0	0	46.2	1	46.20	4,200,001	194,040,001	15356.1	บ้านเดี่ยว	1979	ตึก	2	92.00	6,530,000	602,600,000	3	3	584,522,001	194,040,001	50	0.001	0	09H049
																				584,522,001	50	01	0.02	09H049	

- 1. ประกอบเอกสารการประเมิน
- 2. ท้องที่
- 3. ต้นทุน
- 4. กิ่งสำรวจแปลงที่ดิน
- 5. ใช้ประโยชน์ที่ดิน

13 S.N. 2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ที่	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
2518	โฉนด	12320	0	2	77.4	2	277.40	5,700.00	1,581,180.00											1,581,180.00	0	1,581,180.00	0.02	03B002
									2518.1	บ้านเดี่ยว	838	ตึก/ไม้	2	270.00	6,550.00	1,768,500.00	32	85	265,275.00	265,275.00	0	265,275.00	0.02	03B002
									2518.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	45.00	6,550.00	294,750.00	32	93	20,632.50	20,632.50	0	20,632.50	0.02	03B002/003
2521	โฉนด	56991	0	2	77.5	1	277.50	4,950.00	1,373,625.00											1,373,625.00	50	0.00	0	03B013
2546	โฉนด	10419	15	3	63.6	1	6,363.60	17,000.00	108,181,200.00											108,181,200.00	50	0.00	0	03B013

นายสมชาย วัฒนศิริกุล

1. ประกอบกรมการที่ดิน

4. ตั้งไว้วงเงินค่าเช่าไม่เกิน 10 ปี

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ยก/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			จำนวนเนื้อที่	จำนวนเนื้อที่													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
8660	โฉนด	24253	0	1	64.2	2	164.20	6,000.00	985,200.00																			
									8660.1	บ้านเดี่ยว	2081	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	9	9	286,104.00	985,200.00	0	286,104.00	0.02	05L009/001				
									8660.2	บ้านเดี่ยว	2061	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	9	9	858,312.00	985,200.00	0	858,312.00	0.02	05L009/001				
									8660.3	บ้านเดี่ยว	2082	ตึก	2	40.50	6,550.00	265,275.00	32	54	122,026.50	122,026.50	0	122,026.50	0.02	05L009/001				

นายทศพล ลัทธนิพนธ์ วิศวกรประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรมสิทธิ์

2. ใช้อุปกรณ์

3. อื่นๆ

4. ทั่วไปร่างแปลหรือไม่ได้แปลโฉนดตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์ (คอก/ไม้/โถง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			จำนวนเนื้อที่	ไร่													จำนวนเนื้อที่	ไร่								
11040	โฉนด	10403	0	1	13.2																					06G005
11040						2	109.20	43,000.00																		06G005
11040						3	4.00	43,000.00																		06G005
								172,000.00																		06G005
									11040.1	โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	128.00	2,450.00	313,600.00	40	93	21,952.00							06G005
									11040.2	บ้านเดี่ยว	4/1	ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	41	93	11,004.00							06G005
									11040.2	บ้านเดี่ยว	4/1	ไม้	3	16.00	6,550.00	104,800.00	41	93	7,336.00							06G005
11062	โฉนด	62093	0	0	74.5	2	74.50	5,100.00																		06G012/003
								379,950.00																		06G012/003
									11062.1	ที่ดินเปล่า	1/38	สี	2	52.80	6,950.00	366,960.00	5	5	348,612.00							06G012/003
									11062.2	ที่ดินเปล่า	1/39	สี	2	52.80	6,950.00	366,960.00	5	5	348,612.00							06G012/003

นายทศพล อภิบาลพาณิชย์ โสภณรัตน์

1. ประกอบแบบครุกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท้องที่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ