

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
7716	โฉนด	181882	0	14.0	2	14,000	84,000,001	7716.1	คันทอง	71/15	ตึก	2	96.00	6,990,000	667,200,000	27	44	373,632,001	84,000,001	0	84,000,001	0.02	05G152/003
			0	14.0	2	14,000	84,000,001											373,632,001	84,000,001	0	373,632,001	0.02	05G152/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าชดเชย	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	หัก						
4905	โฉนด	41966	0	0	17.9	2	17.90	5,000.00	89,500.00	4905.1	บ้านแถวทาวเวอร์	4/14	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	12	14	495,704.00	89,500.00	0	89,500.00	0.02	041071/015
																				495,704.00	0	495,704.00	0.02	041071/015	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางนาคหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ล.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	จำนวนพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครุฑ/คอก/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
7035	โฉนด	12839	0	0	19.0				7035.1	ที่ดิน	44/1	ตึก	3	240.00	7,500.00	1,800,000.00	32	54	828,000.00	828,000.00	0	828,000.00	0.3	05D212/001		
7035	โฉนด					4.70	32,000.00	150,400.00																		
7035	โฉนด					14.30	32,000.00	457,600.00																		
									7035.1	ที่ดิน	44/1	ตึก	2	80.00	7,500.00	600,000.00	32	54	276,000.00	276,000.00	0	276,000.00	0	276,000.00	0.3	05D212/001
7039	โฉนด	12316	0	0	0.7																					
7039	โฉนด					0.20	10,500.00	2,100.00																		
7039	โฉนด					0.50	10,500.00	5,250.00																		
7040	โฉนด	13551	0	0	7.2																					
7040	โฉนด					1.80	10,500.00	18,900.00																		
7040	โฉนด	45540	0	2	0.0		10,500.00	56,700.00																		
7040	โฉนด	45541	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45542	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45543	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45544	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45545	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45546	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45547	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45548	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45549	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45550	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45551	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45552	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45553	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45554	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45555	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45556	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		
7040	โฉนด	45557	0	2	0.0		3,500.00	700,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางลำน้ำหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/เครื่องจักร/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตเมืองที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							
8484	โฉนด	14437	0	0	22.0				8484.1	บ้านแถว	136	คอก	3	15.75	6,550.00	103,162.50	15	20	82,530.00	82,530.00	0	82,530.00	0.3	05K001/001	
8484						19.10	12,000.00	229,200.00												229,200.00	50	0.00	0	05K001/001	
8484						2.90	12,000.00	34,800.00												34,800.00	0	34,800.00	0.3	05K001/001	
								34,800.00	8484.1	บ้านแถว	136	คอก	2	104.25	6,550.00	682,837.50	15	20	546,270.00	546,270.00	50	0	0	0.02	05K001/001
									8484.1	บ้านแถว	136	คอก	3	15.75	6,550.00	103,162.50	15	20	82,530.00	82,530.00	0	82,530.00	0.3	05K001/001	

นายขจรศักดิ์ วัฒนการพาณิชย์ โชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Samy

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม						
7709	โฉนด	6496	0	1	41.9	2	141.90	5,500.00	780,450.00	7709.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	6,550.00	524,000.00	14	60	209,600.00	780,450.00	50	0.00	0	0.00	0SG149
										7709.2	ตึกแถว	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	7	7	930,744.00	209,600.00	50	0.02	0	0.02	0SG149
9352	โฉนด	18767	0	0	21.1	2	21.10	5,200.00	109,720.00	7709.3	ตึกแถว	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	7	7	620,496.00	930,744.00	0	0.02	0	0.02	0SG149
																				620,496.00	0	0.02	0.02	0SG149	
																				109,720.00	50	0.00	0	0.00	0SW001/062

แผ่นที่ 1

นายพงษ์ วัฒนการทรัพย์ โชนสิทธิ์

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (กร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบที่ดิน		
			ไร่	กร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2029	โฉนด	14360	0	1	2.8																				
2029						34.30	5,100,000	174,930,000																	02A017
2029						68.50	5,100,000	349,350,000																	02A017
									2029.1																
5631	โฉนด	3351	0	2	1.3																				02A017
5631						85.00	30,000,000	2,550,000,000																	04N001
5631						116.30	30,000,000	3,489,000,000																	04N001
									5631.1																
5632	โฉนด	3350	0	1	96.1																				04N001
5632						117.70	30,000,000	3,531,000,000																	04N002
5632						78.40	30,000,000	2,352,000,000																	04N002
									5632.1																
5634	โฉนด	3334	0	2	27.6																				04N002
						227.60	4,200,000	955,920,000																	04N004
									5634.1																

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเงินลงทุน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8216	โฉนด	15994	0	0	13.7	2	13.70	9,500,000	130,150,000	8216.1	ที่ดิน		ที่ดิน	2	168.00	6,950,000	1,167,600,000	6	6	1,097,544,000	130,150,000	0	1,097,544,000	0.02	051001/016
8241	โฉนด	16001	0	0	0.6	4	0.60	9,500,000	5,700,000											1,097,544,000	0	1,097,544,000	0.02	051001/016	
13546	โฉนด	61836	0	1	19.4	4	119.40	10,000,000	1,194,000,000											5,700,000	0	5,700,000	0.3	051003/007	
13547	โฉนด	61837	0	1	22.9	4	122.90	10,000,000	1,229,000,000											1,194,000,000	0	1,194,000,000	0.3	070002/008	
13548	โฉนด	61838	0	1	26.4	4	126.40	10,000,000	1,264,000,000											1,229,000,000	0	1,229,000,000	0.3	070002/009	
14385	โฉนด	49585	1	0	0.0	4	4.00	1,750,000	700,000,000											1,264,000,000	0	1,264,000,000	0.3	070002/010	
14389	โฉนด	58040	1	1	10.4	4	510.40	2,000,000	1,020,800,000											700,000,000	0	700,000,000	0.3	08H003/001	
14393	โฉนด	58044	0	2	0.0	4	2.00	2,000,000	400,000,000											1,020,800,000	0	1,020,800,000	0.3	08H003/005	
14394	โฉนด	58045	0	1	72.0	4	172.00	2,000,000	344,000,000											400,000,000	0	400,000,000	0.3	08H003/009	
15710	โฉนด	54964	1	0	87.0	4	487.00	2,000,000	974,000,000											344,000,000	0	344,000,000	0.3	08H003/010	
15712	โฉนด	54966	1	0	22.0	4	42.00	2,000,000	844,000,000											974,000,000	0	974,000,000	0.3	09S003/004	
15793	โฉนด	41678	1	3	44.6	4	74.60	1,650,000	1,228,590,000											844,000,000	0	844,000,000	0.3	09S003/006	
									1,228,590,000											1,228,590,000	0	1,228,590,000	0.3	09Y001/008	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ได้ประโยชน์ตามแผนผัง

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่กระทำประโยชน์	จำนวนเงินประเมิน	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
			ไร่	งาน ตร.ว.					ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/เครื่องปั้นดินเผา)	ลักษณะการที่กระทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน		
1471	โฉนดที่ดิน	13923	0	987.7	2	9870	3,800,000	375,060,001	1471.1	อาคารจอดรถ	โรงจอดรถ	คอก	2	24.00	5,650,000	135,600,000	2	2	132,888,001	375,060,001	0	375,060,001	0.02	01K005/043
																			132,888,001	132,888,001	0	132,888,001	0.02	01K005/043

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเงินประเมินค่าที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	คร.ว.													อาช	หัก							
185	โฉนด	10447	0	1	3.0	2	103,000	5,150,000	530,450,000	185.1	บ้านเดี่ยว	277	ตึก/ไม้	2	138,000	6,550,000	903,900,000	27	85	135,585,000	530,450,000	0	530,450,000	0.02	01B061	

แผ่นที่ 1

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2461	โฉนด	17964	0	0	57.1	2	57.10	30,000.00	1,713,000.00																	
2467	โฉนด	53034	0	0	43.9	2	43.90	30,000.00	1,317,000.00	2464.1	ที่ดินบว	88/25	ตึก	2	260.80	6,950.00	1,812,560.00	12	14	1,558,801.60	1,558,801.60	50	0.00	0	021041	

นายพงษ์ วัฒนธรรมาภิบาล ประจําที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางแปลนหรือ ไม้ได้ทำประโยชน์ตามกรม
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Stamp

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าประเมิน	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
537	โฉนด	12621	0	1	49.1	2	149.10	272,500.00	4,100,250.00											0	0	4,100,250.00	0.02	01D028002	
									537.1	บ้านเดี่ยว	5/55	ตึก	2	1,320.00	6,550.00	8,646,000.00	7	7	8,046,780.00	4,100,250.00	8,046,780.00	0	8,046,780.00	0.02	01D028002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

3 แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4	โฉนด	9410	0	1	97.1	4	197.10	4,000.00	788,400.00											0	0	788,400.00	0.3	01A003
56	โฉนด	6986	0	2	5.1	2	205.10	4,000.00	820,400.00											820,400.00	0	820,400.00	0.02	01A053
									56.1	บ้านเดี่ยว	5/1	ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	33	93	66,024.00	66,024.00	0	66,024.00	0.02	01A053

นายชพฤกษ์ อัครนฤมิตรการกำปประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ

2. ที่ถูกต้อง

3. ดีมาก

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่

1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าตรวจประเมิน	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าสุทธิภายใต้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
475	โฉนด	238/8	0	0	20.0	4	20.00	5,700,000	114,000,000											0	114,000,000	0.3	01D009/055	
3939	โฉนด	5901	0	0	70.1	2	70.10	5,500,000	385,550,000											0	385,550,000	0.02	04C080	
										ห้องแถว	15/1	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080
										ห้องแถว	15/2	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080
										ห้องแถว	15/3	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080
										ห้องแถว	15/4	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080
										ห้องแถว	15/5	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080
										ห้องแถว	15/6	ตึก	2	27.00	6,500,000	175,500,000	22	34	115,830,000	115,830,000	0	115,830,000	0.02	04C080

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางแผงหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ศ.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีในค่อคร.ว.	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากรายปี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10502	โฉนด	41268	0	0	21.0																					
10502					2	15.00	43,000.00	645,000.00																		06E010/005
10502					3	6.00	43,000.00	258,000.00																		06E010/005
10503					2	15.00	43,000.00	645,000.00																		06E010/006
10503					3	6.00	43,000.00	258,000.00																		06E010/006
10503					2	15.00	43,000.00	645,000.00																		06E010/005
10503					3	6.00	43,000.00	258,000.00																		06E010/006
10503.1					2	15.00	43,000.00	645,000.00																		06E010/006
10503.1					3	6.00	43,000.00	258,000.00																		06E010/006
10503.1					2	15.00	43,000.00	645,000.00																		06E010/006
10503.1					3	6.00	43,000.00	258,000.00																		06E010/006

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน

1. ประกอบอาคาร
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักยกค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่สู้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4572	โฉนด	3308	1	1	2	5.00	36,000,000	180,000,000												0			0.3	04G036
4572					2	15.00	36,000,000	540,000,000												0			0.02	04G036
4572					2	579.70	36,000,000	20,869,200,000												50			0	04G036
									4572.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	12	50	196,500,000	196,500,000	0			0.02	04G036
									4572.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	3	20.00	6,550,000	131,000,000	12	50	65,500,000	65,500,000	0			0.3	04G036
									4572.2	บ้านเดี่ยว	ทึบ/ไม้	2	256.00	6,550,000	1,676,800,000	17	60	670,720,000	670,720,000	50			0.02	04G036

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13221	โฉนด	8282	1	3	14.9	4	714.90	1,450,001	1,036,605.001											1,036,605.001	0	1,036,605.001	0.3	07A002

นายพงษ์ ด้วงและการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

4. สิ่งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ต้นทุน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักต้นทุน (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากรหัส (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ที่ 1	ที่ 2													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9681	โฉนดที่ดิน	4187	1	2	96.2	2	696.20	5,690,001	3,933,530,001	9681.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120.00	6,550,000	786,000,000	26	93	55,020,001	3,933,530,001	0	3,933,530,001	0.02	06B016
										9681.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70.00	6,550,000	458,500,000	24	93	32,095,001	32,095,001	10	01	06B016	
										9681.3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	42.00	6,550,000	275,100,000	6	14	236,586,001	236,586,001	10	01	06B016	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/บันได)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินที่ดิน
			จำนวน	ตร.ว.	ไร่													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10528	โฉนด	50247	0	0	21.3	2	21.30	43,000,001	915,900,001	10528.1	ที่ดิน	13/12	ที่	2	120.00	6,950,000	834,000,000	13	16	700,560,001	915,900,001	0	915,900,001	0.02	06E015/010
11807	โฉนด	22735	0	1	25.5	2	125.50	7,600,001	953,800,001											700,560,001	700,560,001	0	700,560,001	0.02	06E015/010
11871	โฉนด	18295	0	1	25.4	2	125.40	7,600,001	953,040,001	11871.1	บ้านเดี่ยว	9/364	ที่	2	784.00	6,550,000	5,135,200,000	18	26	3,800,048,001	3,800,048,001	50	3,800,048,001	0.02	06L005/005

นายชงเหตุ ถิ่นยะถาวรทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ให้เช่าตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.จ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6701	โฉนด	202	0	0	34.6																						05D014
6701					2	26.00	63,000,001	1,638,000,001																			05D014
6701					3	8.60	63,000,001	541,800,001																			05D014
									6701.1		คอก		2	120.00	6,950,000	834,000,000	52	76	200,160,001	200,160,001	0		200,160,001	0.02		05D014	
									6701.1		คอก		3	40.00	6,950,000	278,000,000	52	76	66,720,001	66,720,001	0		66,720,001	0.3		05D014	

นายหนุ่ย ลักษณ์การสารไพโรจน์

1. ประกอบกรมการที่ดิน

2. ที่อยู่อาศัย

4. ทั่วไป

3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							
11157	โฉนด	42798	0	0	78.0	2	78.00	4,000,000	312,000,000	11157.1	บ้านเดี่ยว	57	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	15	65	137,550,000	312,000,000	0	312,000,000	0	0.02	06H003027
																				137,550,000	137,550,000	10			0.02	06H003027

นายมหาดู ลักษณะการทำให้ประโยชน์

- ประกอบอาคารพาณิชย์
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- สิ่งปลูกสร้างแต่พอหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Samy

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15291	โฉนด	3179	0	1	36.8	1	4,000.00	547,200.00												547,200.00	50	0.00	0	09H007
15292	โฉนด	3186	0	3	14.1	2	4,000.00	1,256,400.00									14	18	1,015,119.00	1,015,119.00	50	0.00	0	09H008

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
1484	โฉนด	0	1	35.3	4	135.30	3,800,000	514,140,000											514,140,000	0	514,140,000	0.3	01K005/056

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งโรงงานเก่าหรือไม้ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2924	โฉนด	63506	0	0	24.0	2	24.00	27,500.00													0		0.02	03GD09/002	
								660,000.00							761,110.00		22	34	502,332.60	502,332.60	10	660,000.00	0	0.02	

นายสมชาย ใจดี นายสมชาย ใจดี

1. ประกอบเอกสารกรรมสิทธิ์

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ทิ้งอยู่เปล่า

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

สมชาย ใจดี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน							
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)													
3200	โฉนด	17463	0	0	50.2	2	50.20	6,500,000	326,300,000					3200.1	บ้านเดี่ยว	117/22	ตึก		2	72.00	6,550,000	471,600,000	20	30	330,120,000	330,120,000	0	326,300,000	0	0.02	031034/001

นายเขต วัฒนธนากร ไร่ระ โชนม์กลิ่น

1. ประกอบคณะกรรมการ
4. ถึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ค่าประเมินตามกรมที่ดิน

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
11438	โฉนด	10288	0	11.2	4	111.20	3,500.00	389,200.00												389,200.00	0	389,200.00	0.3	065004
11439	โฉนด	13727	0	11.0	2	111.00	4,500.00	499,500.00												499,500.00	0	499,500.00	0.02	065004/001
									11439.1	บ้านเดี่ยว	31/13	ไม้	2	30.00	6,550.00	196,500.00	5	15	167,025.00	167,025.00	50	0	0.02	065004/001

นายชวลิต ถิ่นขนิษฐา โฆษกที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

65mmf-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
7979	โฉนด	59407	0	0	15.6	2	52.50	6,700,000	351,750,000	7979.1	บ้านเดี่ยว		ตึก	2	42.00	6,550,000	275,100,000	4	4	264,096,000	351,750,000	50	0.00	0	0.02	051002/007
																				264,096,000	264,096,000					

นายเขต ฤกษ์ชัยการประเสริฐ โชนันต์สิน

1. ประกอบกองทะเบียน

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อเชื่อม

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/วัสดุ/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
12579	โฉนด	46032	0 1 5.4																							
12579				2		5,100.00	452,880.00						25.00	2,450.00	61,250.00	3	3	59,412.50	59,412.50	50	0	0.00	0	06W010		
12579				3		5,100.00	84,660.00						86.00	6,550.00	563,300.00	16	22	439,374.00	439,374.00	50	0	84,660.00	0	06W010		
													16.00	6,550.00	104,800.00	16	22	81,744.00	81,744.00	0	0	81,744.00	0.3	06W010		

หมายขอเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งวังแดงเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดินสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)						
7283	โฉนด	18624	0	1 1.2	2	88.60	27,000.00	2,392,200.00													0	2,392,200.00	0.02	05E128/001
7283					2	12.60	27,000.00	340,200.00													0	340,200.00	0.3	05E128/001
7283					3		27,000.00	340,200.00													0	1,992,704.00	0.02	05E128/001
									7283.1	ที่ดิน	19/15	ตึก	2	448.00	6,950.00	3,113,600.00	23	36	1,992,704.00	1,992,704.00	0	284,672.00	0.3	05E128/001
									7283.1	ที่ดิน	19/15	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	23	36	284,672.00	284,672.00	0	284,672.00	0.3	05E128/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีในครุฑ	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเลขที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3181	โฉนด	3372	0	1	79.2	4	6,500.00	1,164,800.00													0	1,164,800.00	0.3	031030
3478	โฉนด	55133	0	0	35.0	2	27,500.00	962,500.00													0	962,500.00	0.02	03K002/003
9797	โฉนด	4262	0	1	35.5	2	6,800.00	921,400.00	3478.1	ตึกแถว	89/7	ตึก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	11	12	1,565,696.00	1,565,696.00	0	921,400.00	0.02	03K002/003
									9797.1	อาคารพาณิชย์	11/99	ตึก	2	640.70	7,200.00	4,613,040.00	10	10	4,151,736.00	4,151,736.00	0	4,151,736.00	0.02	06B079

นายชงตุ ลักษณ์ธาดาทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้างร้าน/ร้านค้า/ไม่ได้รับประเมินตามบรรทัดสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5813	โฉนด	18321	0	47.5	1	47.50	213,750.00												213,750.00	50		0.00	0	04Q051003
5818	โฉนด	62706	0	74.4	1	74.40	334,800.00												334,800.00	50		0.00	0	04Q051008

หมอบเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่งไม้ว่างเปล่าหรือไม้ได้กำไรประโยชน์เกษตรตกคาม

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

581mf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
2750	โฉนด	11237	0	1	38.9	4	138.60	6,000.00	831,600.00												0	831,600.00	0.3	03E017
14587	โฉนด	10532	11	2	62.6	4	4,662.60	875.00	4,079,775.00												0	4,079,775.00	0.3	08M003

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
876	โฉนด	0	0	52.3	1	52.30	4,000.00	209,200.00	876.1	บ้านเดี่ยว	73	ตึก	2	42.00	6,550.00	275,100.00	7	7	255,843.00	209,200.00	50	0.00	0	0.02	01G040

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังงป่าหรือป่าไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
15358	โฉนด	64013	0	0	46.2	2	46.20	4,200,000	194,040,000											194,040,000	50	0.00	0	0.02	09H049/002

นายชอุ ดัชนีประเสริฐ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ



2. ท่อผู้ซื้อ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์

3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลิ้น/ไม้/ครึ่งลิ้น/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	จว.ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)							
2925	โฉนด	9369	0	2 3.6	2	203.60	27,500.001	5,599,000.001	2925.1	บ้านเดี่ยว	18	ไม้	96.00	6,550.00	628,800.00	18	86	88,032.001	88,032.001	50	0.001	0	03G010	
11947	โฉนด	46548	0	0 50.0	2	50.00	7,600.001	380,000.001												0	380,000.001	0.02	06M001/041	
									11947.1	บ้านเดี่ยว	9/668	ตึก	69.60	6,550.00	455,880.00	11	12	401,174.401	401,174.401	0	401,174.401	0.02	06M001/041	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามบรรดาสถาพ
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน												ค่าเสื่อมอายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
5635	โฉนด	3148	0	0	49.1	4	49.10	1,000.001	196,400.001																	04N005
5636	โฉนด	60648	0	0	76.8	2	76.80	30,000.001	2,304,000.001																	04N005/001
										5636.1	บ้านเดี่ยว	998	ตึก	2	137.80	6,550.00	902,590.00	5	5	857,460.50	857,460.50	50		01 0.02	04N005/001	

หมายเหตุ ดัชนีเฉพาะการที่ประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้/)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6510	โฉนด	0	1 1 62.2	2	162.20	6,500.00	1,054,300.00	6510.1	บ้านเดี่ยว	31	ไม้	2	66.00	6,550.00	432,300.00	14	60	172,920.00	1,054,300.00	50	0.00	0	0.02	05C180
								6510.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	35.00	6,550.00	229,250.00	14	60	91,700.00	91,700.00	0	91,700.00	0.02	05C180	

นายเขต สุทธิธรรมการกำนัน ไชยรัตน์

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ

2. ทาย่อยห้วย

5. ใช้ระ โชนห์ตามประเภท

3. ดันๆ

6510mf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/คังคิก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2968	โฉนด	14395	0	0	74.9	2	74.90	7,200,001	539,280,001	2968.1	บ้านเดี่ยว	67	ไม้	2	47.00	6,550,001	307,880,001	37	93	21,549,501	539,280,001	50	0.00	0	03G037/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการคลัง)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (เล็ก/ใหญ่/ครึ่งเล็ก/ใหญ่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
4123	โฉนด	46807	0	1	140	2	114.00	4,200,001	478,800,001																	04E007/023
4124	โฉนด	46808	0	3	0.0	2	300.00	4,200,001	1,260,000,001																	04E007/024
										4124.1	บ้านเดี่ยว	31/112	คอก	2	156.00	6,550,000	1,021,800,000	5	5	970,710,001	970,710,001	50		0	04E007/024	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น		มูลค่าสุทธิ		อัตราภาษี			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการเช่าประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9044.2								9044.2	อาคารพักอาศัย	49/1-4	ตึก	2	243.20	7,200.00	1,751,040.00	22	34	1,155,686.40	1,155,686.40	0	1,155,686.40	0.02	050014
9044.4	โฉนด	234	0 1 1 33.8					9044.4	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	25.60	6,550.00	167,680.00	10	10	150,912.00	150,912.00	0	150,912.00	0.3	050014
9044								9044											696,870.00	50	0.00	0	050014
9044								9044											436,990.00	0	436,990.00	0.02	050014
9044								9044.1	บ้านเดี่ยว	49	ตึก/ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	33	85	117,900.00	117,900.00	50	117,900.00	0.3	050014
								9044.3	อาคารพักอาศัย	49/5	ตึก	2	300.00	7,200.00	2,160,000.00	10	10	1,944,000.00	1,944,000.00	0	1,944,000.00	0.02	050014

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

4. กิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พ.ศ. ๒๕๖๑

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10121	โฉนด	2142	0	0	31.7	2	31.70	5,300,001	168,010,001												0			0.02	06C087
									10121.1	บ้านเดี่ยว	58/1	ไม้	2	48.00	6,550,000	314,400.00	22	93	22,008.00	22,008.00	50	01	0.02	06C087	
10124	โฉนด	42107	0	0	64.8	2	64.80	5,300,001	343,440,001												50		0	06C087/003	
									10124.1	บ้านเดี่ยว	58/5	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000.00	22	93	27,510.00	27,510.00	50	01	0.02	06C087/003	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท