

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการช่าง)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
8126	โฉนด	15766	0	0	15.5	2	15.50	17,000.00	263,500.00							0			860,688.00	0		860,688.00	0.02	051071010		
10110	โฉนด	2206	1	1	39.0				8126.1	ตึกแถว	4/4	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	12	14	860,688.00	0		860,688.00	0.02	051071010		
10110						2	530.00	6,900.00																	06C076	
10110						2	6.00	6,900.00																		06C076
10110						3	3.00	6,900.00																		06C076
									10110.1	บ้านเดี่ยว	78	ตึกไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	42	85	165,060.00	0		165,060.00	0.02	06C076		
									10110.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	17	79	33,012.00	0		33,012.00	0.02	06C076		
									10110.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	3	12.00	6,550.00	78,600.00	17	79	16,506.00	0		16,506.00	0.02	06C076		
									10110.3	บ้านเดี่ยว	๗	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400.00	17	79	66,024.00	0		66,024.00	0.02	06C076		
									10110.4	โรงจอดรถ	๓	ไม้	2	32.00	2,450.00	78,400.00	17	79	16,464.00	0		16,464.00	0.02	06C076		
14973	โฉนด	48286	0	1	0.0	2	100.00	420,000.00	14973.2	ห้องแถว	7/38	ตึกไม้	2	120.00	6,500.00	780,000.00	30	85	117,000.00	10		117,000.00	0.02	09D029		
									14973.3	ห้องแถว	7/40	ตึกไม้	2	120.00	6,500.00	780,000.00	12	38	483,600.00	0		420,000.00	0.02	09D029		
14974	โฉนด	48283	0	1	3.0	4	103.00	420,000.00	14973.1	ห้องแถว	7/37	ตึกไม้	2	120.00	6,500.00	780,000.00	30	85	117,000.00	10		117,000.00	0.02	09D029		
14982	โฉนด	48285	0	0	98.0	4	98.00	4,200.00																		09D030
14983	โฉนด	48284	0	0	98.0	2	98.00	4,200.00																		09D039
									14983.1	บ้านเดี่ยว	7/34	ตึก	2	212.75	6,550.00	1,393,512.50	12	14	1,198,420.75	10		1,198,420.75	0.02	09D039		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบของกรรมกร
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค้ำล้อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค้ำล้อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับจากภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค้ำล้อม (ร้อยละ)						
2272	โฉนด	17633	0	1	52.0	4	152.00	3,100.00	471,200.00												471,200.00	0	471,200.00	0.3	02E002/027

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																				
13441	โฉนด	41847	0	1	80.1	4	180.10	2,000.00	360,200.00											360,200.00	0	360,200.00	0.3	07N003/020

หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11562	โฉนด	58141	0	0	28.8	2	28.80	3,700,000	11562.1	คอกแถว	100/42	คอก	2	112.50	6,950,000	781,875.00	7	7	727,143.75	106,560.00	0	106,560.00	0.02	065015/089
																				727,143.75	0	727,143.75	0.02	

นายชวลิต อภิบาลการที่ปรึกษาโฉนดที่ดิน

1. ประกอบแบบขอกรรม

2. ทัดต่อข้อ

3. อื่นๆ

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน															
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)																					
1637	โฉนด	6320	0	0	99.9	2	99.90	2,700,000	2,697,300,000											1637.1	บ้านเดี่ยว	127	ไม้	2	48.00	6,550,000	314,400,000	21	93	22,008,000	2,697,300,000	0	2,697,300,000	0.02	01M015				

นายเขต ลักษณะการกำประ โชนรัตน์

1. ประกอบคณะกรรมการ

2. ที่ผู้ดูแล

3.อื่นๆ

4. ทั้งนี้วางแปลนหรือแปลนให้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	ราคาแปลงที่ดิน
		อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																				
16559	โฉนด	0	1	25.9	4	125,900	2,000,000	251,800,000										251,800,000	0	251,800,000	0.3	101,004,040	

นายชัชวาลย์ ถิ่นผ่องการทรัพย์ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่ต่อภาษี

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.อ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก (ตึก/ไม้/สร้างติดไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
5528	น.ส.30.	613	0	1	0.0	2	100.00	5,200,000	520,000,000											520,000,000	0	520,000,000	0.02	04M005/090	
									5528.1	บ้านเดี่ยว	74/18	ตึก	2	188.00	6,550,000	1,237,950,000	10	10	1,114,155,000	1,114,155,000	0	1,114,155,000	0.02	04M005/090	
									5528.2	ไร่เกษตร	ก	ตึก	2	25.00	2,450,000	61,250,000	7	7	56,962,500	56,962,500	0	56,962,500	0.02	04M005/090	

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินมูลค่าประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าวงจรา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คัง/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน	คงเหลือราคาที่ดินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)						
9668	โฉนด	63053	0	0	8.1	2	8.10	6,900,000	55,890,000											55,890,000	0	55,890,000	0.02	06B013/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
4208	โฉนด	6855	0	2	31.1	3	231.10	11,000,000	2,542,100,000	4208.1	โรงงาน	22/11	ตึก	3	2,205.00	5,500,000	12,127,500,000	9	9	11,036,025,000	2,542,100,000	0	2,542,100,000	0.3	04E045
4209	โฉนด	10637	0	0	98.2	3	98.20	4,300,000	422,260,000											11,036,025,000	0	11,036,025,000	0.3	04E045	
4210	โฉนด	10636	0	1	6.4	3	106.40	4,300,000	457,520,000											422,260,000	0	422,260,000	0.3	04E046	
4211	โฉนด	6854	0	1	7.9	3	107.90	4,300,000	463,970,000											457,520,000	0	457,520,000	0.3	04E047	
4226	โฉนด	6856	0	2	12.7	3	212.70	4,300,000	914,610,000											463,970,000	0	463,970,000	0.3	04E048	
4227	โฉนด	6857	0	1	2.4	3	102.40	4,300,000	440,320,000											914,610,000	0	914,610,000	0.3	04E055	
									440,320,000											440,320,000	0	440,320,000	0.3	04E056	

นายเขตฤกษ์ วัฒนประการพาณิชย์ โชนนัตถ์

1. ประกอบกรมการกรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ค.ร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ร้อยละ							
9714	โฉนด	65816	0	0	18.6	3	18.60	43,000,001	799,800,001	9714.1	ตึกแถว	169/5	3	39.60	6,950,000	275,220,000	8	8	253,202,401	799,800,001	0	799,800,000	0.3	06B029/001	
9715	โฉนด	65817	0	0	22.9					9715.1	ตึกแถว	169/1	2	160.00	6,950,000	1,112,000,000	8	8	1,023,040,001	1,023,040,001	0	1,023,040,000	0.2	06B029/002	
9715						2	19.10	43,000,001	821,300,001	9715.1	ตึกแถว	169/1	3	32.00	6,950,000	222,400,000	8	8	204,608,001	204,608,001	0	204,608,000	0.3	06B029/002	
9715						3	3.80	43,000,001	163,400,001	9715.1	ตึกแถว	169/1	2	160.00	6,950,000	1,112,000,000	8	8	1,023,040,001	1,023,040,001	0	1,023,040,000	0.2	06B029/002	
9808	โฉนด	4489	0	1	13.8	2	113.80	43,000,001	4,893,400,001	9808.1	บ้านเดี่ยว	147	2	96.00	6,550,000	628,800,000	8	8	578,496,001	578,496,001	50	4,893,400,001	0	0.001	06B087

หมายเหตุ ลักษณะการรับประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์กลางประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3989	โฉนด	17171	0	0	32.9	2	32.90	11,000,001	361,900,001	3989.1	บ้านเดี่ยว	10/6	ลึก	2	30.00	6,550,000	196,500,000	30	50	98,250,001	361,900,001	0	361,900,001	0.02	04C098/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมยศ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่คน	ไร่ งาน ศว.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
11596	โฉนด	10302	0	0	82.3	2	82.30	4,500.00	370,350.00											50	0.00	0	06K008	
										23	ไม้	2	16.00	6,550.00	104,800.00	17	79	22,008.00	22,008.00	50	01	0.02	06K008	
11598	โฉนด	23389	0	0	30.8	2	30.80	4,000.00	123,200.00										0	0	0.00	0	06K008/002	
																				10	01	0.02	06K008/002	
11599	โฉนด	23331	0	0	33.6	2	33.60	4,000.00	134,400.00											0	0	0.00	0	06K008/003
																				10	01	0.02	06K008/003	

นายชเชศ ถิ่นหนองบัวประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. กิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโชชน์ตามขนาดวงเกณฑ์

2. ท่อคู่ชาย
3. ดินฯ

5. ใช้ประโชชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.2.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10085	โฉนด	49415	0 0 29.3	4	29.30	4,500,001	131,850,001													131,850,001	0	131,850,001	0.3	06C072/002
10090	โฉนด	49507	0 0 7.4	4	7.40	4,500,001	33,300,001													33,300,001	0	33,300,001	0.3	06C073/001

นางชงเหลอ ถ้ายงะการที่ประโชชนที่ดิน

1.ประกอบคณะกรรมการ
4.ทั้งนี้ร่างแปลหรือแปลไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่ต่อข้อข้อ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ปี ๒๕๖๓

๔

พื้นที่ 1

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุสร้าง	ค่าเสื่อม							
35	โฉนด	6926	0	1	0.7	4	100.70	4,000.00																	01.4033
SSI	โฉนด	16945	0	0	58.2	2	58.20	27,500.00																	01.D036002
									551.1	ตึกแถว	1/5	2	480.00	6,950.00	3,336,000.00	31	52	1,601,280.00	1,601,280.00	50			01.002	01.D036002	
11499	โฉนด	38535	0	2	70.3	2	270.30	4,500.00																	06.015024
									11499.1	บ้านเดี่ยว	19/9	2	305.25	6,550.00	1,999,387.50	17	24	1,519,534.50	1,519,534.50	10			01.002	06.015024	
									11499.2	โรงงาน		2	60.00	2,450.00	1,470,000.00	17	24	1,117,200.00	1,117,200.00	10			01.002	06.015024	
									11499.3	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)	10/30	2	96.00	6,550.00	628,800.00	17	24	477,888.00	477,888.00	0			0.02	06.015024	

นายชเชษฐ กลั่นชนะการทรัพย์ประเมินที่ดิน

1.ประกอบคณะกรรมการ

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินค่าตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่อยู่อาศัย

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการรังวัด)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม						
6370	โฉนด	2999	0	1 27.1	2	127.10	5,700,001	724,470,001	6370.1	บ้านเดี่ยว	462	ไม้	2	72.00	6,550,000	471,600,000	27	93	33,012,001	33,012,001	50	0.001	0	05C113
6371	โฉนด	3016	0	1 43.9	2	143.90	7,950,001	1,144,005,001	6371.1	ตึกแถว	465	ตึก	2	16.00	6,950,000	111,200,000	5	5	105,640,001	105,640,001	0	1,144,005,001	0.02	05C114
									6371.2	ตึกแถว	466	ตึก	2	16.00	6,950,000	111,200,000	5	5	105,640,001	105,640,001	0	105,640,001	0.02	05C114
									6371.3	ตึกแถว	467	ตึก	2	16.00	6,950,000	111,200,000	5	5	105,640,001	105,640,001	0	105,640,001	0.02	05C114

หมายเหตุ ลักษณะการวางประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ตั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

257

แผนที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
6884	โฉนด	11988	0	0	18.2	2	18.20	10,500,001	191,100,001	6884.1	ตึกแถว	135/5	ตึก	2	120.00	6,950,000	834,000.00	42	74	216,840,001	191,100,001	0	191,100,001	0.02	05D162
6885	โฉนด	11989	0	0	18.2	2	18.20	10,500,001	191,100,001	6885.1	ตึกแถว	135/6	ตึก	2	120.00	6,950,000	834,000.00	42	74	216,840,001	191,100,001	0	191,100,001	0.02	05D163
6886	โฉนด	11990	0	0	18.2	2	18.20	10,500,001	191,100,001	6886.1	ตึกแถว	135/7	ตึก	2	120.00	6,950,000	834,000.00	42	74	216,840,001	191,100,001	0	191,100,001	0.02	05D164

นายชเชษฐ กลั่นชนะการสำรวจโฉนดที่ดิน

1.ประกอบแผนผังกรรมสิทธิ์ที่ดิน
4.ทั้งนี้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามสมควรแก่สภาพ

- 2.ที่ต่อข้อที่ 1
- 3.อื่นๆ
- 5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		จำนวน	ตร.ว.												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหักค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14399	โฉนด	60701	0 1 1 0.0	4	100.00	2,000,001	200,000,001											200,000,001	0	200,000,001	0.3	08EH03/015

นายชวลิต อภิบาลการทรัพย์ประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. กิ่ง ร้อยแปลงที่ดินไม่ได้รับประเมินตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

6/2561

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		อายุ สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																					
9409	โฉนด 44612	0	1 72.0	2	172.00	5,100.00	877,200.00	9409.1	บ้านเดี่ยว	57/13	ตึก/ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	6	14	946,344.00	877,200.00	0	946,344.00	0.02	05W002/044	

นายกเทศฯ ถ้อยแถลงการสำรับประเมินที่ดิน

1.ประกอบเอกสารครบถ้วน

4.ทั้งนี้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามเกณฑ์สภาพ

2.ที่อยู่อาศัย

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทที่ตั้งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
1659	โฉนด	6819	1	1	9.0	2	509.00	5150.001	2621.350.001	1659.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	17	79	132,048.001	132,048.001	0	132,048.001	0.02	01M030
										1659.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	17	79	49,518.001	49,518.001	0	49,518.001	0.02	01M030
										1659.3	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	17	79	99,036.001	99,036.001	0	99,036.001	0.02	01M030
										1659.4	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	17	79	49,518.001	49,518.001	0	49,518.001	0.02	01M030
6115	โฉนด	2906	0	2	2.9	2	202.90	8,500.001	1,724,650.001												0	1,724,650.001	0.02	05B084
										6115.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	75.00	6,550.00	491,250.00	32	93	34,387.501	34,387.501	50	34,387.501	0.02	05B084

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและของคืนและยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1346	โฉนด	49654	0	0	80.2	4	80.20	4,200,001								336,840,001	0	336,840,001	0.3	01K001/001				
3870	โฉนด	5534	0	0	94.8	4	94.80	5,500,001								521,400,001	0	521,400,001	0.3	04C042				
4028	โฉนด	11573	0	3	31.0	2	149.80	27,500,001								4,119,500,001	0	4,119,500,001	0.02	04D001				
4028	โฉนด					3	181.20	27,500,001								4,983,000,001	0	4,983,000,001	0.3	04D001				
4028	โฉนด					3	181.20	27,500,001								2,405,923,201	10	2,405,923,201	0.02	04D001				
																1,501,200,001	0	1,501,200,001	0.3	04D001				
																975,744,001	0	975,744,001	0.3	04D001				
																57,240,001	0	57,240,001	0.3	04D001				
																2,380,500,001	0	2,380,500,001	0.3	06A120/002				
9632	โฉนด	51379	0	1	3.5	3	103.50	23,000,001								6,500,001	32	373,750,001	0.3	06A120/002				
																812,500,001	54	373,750,001	0.3					

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
184	โฉนด	10455	0 1 1.0	2	101.00	5,150.00	520,150.00	184.1	บ้านเดี่ยว	2/6	ตึก	2	75.00	6,550.00	491,250.00	5	5	466,687.50	520,150.00	50	0.00	0	0.02	01B060

นายชัชวาลย์ อัครกุล นายประทีป อัครกุล

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

4. ถึงช่วงเวลาที่กำหนดแล้ว

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลิ้น/ไม้/ค้ำ/เหล็ก/ไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
15514	โฉนด	42809	4	3	6.9	1	1,906.90	1,650,001	3,146,385.001												50	0.001	0	099K001/001
15519	โฉนด	43223	3	2	23.3	1	1,423.30	1,650,001	2,348,445.001												50	0.001	0	099K002/001
15524	โฉนด	42180	17	0	46.0	1	6,846.00	1,150,001	7,872,900.001												50	0.001	0	099K004

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ingsไว้วางแต่ทำคือไม่ให้ประโชนันตามกรมแต่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโชนันตาประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครุฑ/คอก/ไม้)	ชนิดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2395	โฉนด	10607	17	1	61.1	1	6,961,100	1,000,001	6,961,100,001																02H004

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วไม่สูงเท่าหรือไม่ได้ทำระโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
10194	โฉนด	54779	0	0	25.2	2	25.20	43,000,001	1,083,600,001	10194.1	ตึกแถว	41/16	ตึก	2	120,000	6,950,000	834,000,000	9	9	758,940,001	1,083,600,001	50	0.001	0	06D002/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ingsร้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/ครึ่งสัก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14473	โฉนด	17471	2	1	286	1	928.60	1	1,750.001	1,625,050.001										50	0.001	0	083001/001
14474	โฉนด	18128	4	1	889	1	1,788.90	1	1,650.001	2,951,685.001										50	0.001	0	083001/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามบรรทัดสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ผู้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6589	โฉนด	41743	0	0	31.6																					05C231/001
6589					2	28.00	8,500,001	238,000,001												238,000,001	0		238,000,001	0.02	05C231/001	
6589					3	3.60	8,500,001	30,600,001												30,600,001	0		30,600,001	0.3	05C231/001	
6589									6589.1	U/34	ตึก	2	218.00	6,950,000	1,773,600.00	1,482,296.001	14	14	1,482,296.001	1,482,296.001	0		1,482,296.001	0.02	05C231/001	
									6589.1	U/34	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400.00	12	14	191,264.001	191,264.001	0			191,264.001	0.3	05C231/001	

นายชัชวาลย์ ถิ่นอักษร

นายชัชวาลย์ ถิ่นอักษร

1. ประกอบเอกสารครบ
2. ที่อยู่เลขที่ 3.01
- 3.01

6589

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนพื้นที่ตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ปี)	
10402	โฉนด	18540	0	0	18.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	06D037/015	
10402	-	-	-	-	2	12.00	5,000,001	60,000,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	0.001	0	06D037/015		
10402	-	-	-	-	3	6.00	5,000,001	30,000,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	30,000,001	0.3	06D037/015		
									10402.1	ตึกแถว	9/5	ตึก	2	64.00	6,950,000	444,800,000	12	14	382,528,001	382,528,001	50	0	01	0.02	06D037/015	
									10402.1	ตึกแถว	9/5	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	12	14	191,264,001	191,264,001	0	191,264,001	0.3	0.001	0	06D037/015
11443	โฉนด	17532	0	0	72.3	1	4,500,001	325,350,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	0.001	0	06S005/001		

นายแพทย์ ลักษณ์การทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเอกสารกรม
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไร่/โรง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากราชการ (บาท)	อัตราภาษี	รหัสเขตเมืองที่ดิน
			ไร่	จ.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7335	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7335.6	ที่ดิน	9/35	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	17	24	211,280,001	211,280,001	0	211,280,001	0.02	05E157	
7337	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7335.7	ที่ดิน	9/36	ที่ดิน	24,000	6,950,000	166,800,000	17	24	126,768,001	126,768,001	0	126,768,001	0.02	05E157	
7337	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7335.7	ที่ดิน	9/36	ที่ดิน	16,000	6,950,000	111,200,000	17	24	84,512,001	84,512,001	0	84,512,001	0.3	05E157	
7337	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7335.8	ที่ดิน	9/37	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	17	24	211,280,001	211,280,001	0	211,280,001	0.02	05E157	
7337	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7337.1	ที่ดิน	9/19	ที่ดิน	152,000	6,950,000	1,056,400,000	22	34	697,224,001	697,224,001	0	697,224,001	0.02	05E157/001	
7337	โฉนด	17922	0	27.5	ที่ดิน	275	27,000,001	588,600,001	7337.1	ที่ดิน	9/19	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	22	34	183,480,001	183,480,001	0	183,480,001	0.3	05E157/001	
7338	โฉนด	17923	0	22.6	ที่ดิน	226	17,900,000	483,300,001	7338.1	ที่ดิน	9/20	ที่ดิน	152,000	6,950,000	1,056,400,000	22	34	697,224,001	697,224,001	0	697,224,001	0.02	05E157/002	
7338	โฉนด	17923	0	22.6	ที่ดิน	226	17,900,000	483,300,001	7338.1	ที่ดิน	9/20	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	22	34	183,480,001	183,480,001	0	183,480,001	0.3	05E157/002	
7338	โฉนด	17923	0	22.6	ที่ดิน	226	17,900,000	483,300,001	7338.1	ที่ดิน	9/20	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	22	34	183,480,001	183,480,001	0	183,480,001	0.3	05E157/003	
7339	โฉนด	17924	0	38.9	ที่ดิน	389	27,000,001	831,600,001	7339.1	ที่ดิน	9/21	ที่ดิน	152,000	6,950,000	1,056,400,000	22	34	697,224,001	697,224,001	0	697,224,001	0.02	05E157/003	
7339	โฉนด	17924	0	38.9	ที่ดิน	389	27,000,001	831,600,001	7339.1	ที่ดิน	9/21	ที่ดิน	40,000	6,950,000	278,000,000	22	34	183,480,001	183,480,001	0	183,480,001	0.3	05E157/003	
7340	โฉนด	17925	0	18.0	ที่ดิน	180	8,500,000	1,530,000,001	7340.1	ที่ดิน	9/22	ที่ดิน	144,000	6,950,000	1,000,800,000	27	44	560,448,001	560,448,001	0	560,448,001	0.02	05E157/004	
7341	โฉนด	17926	0	17.2	ที่ดิน	172	8,500,000	1,462,000,001	7341.1	ที่ดิน	9/23	ที่ดิน	144,000	6,950,000	1,000,800,000	27	44	560,448,001	560,448,001	0	560,448,001	0.02	05E157/005	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแนวรพ.เขตทาง 5. ไร่ประ โยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลิก/ไม่/ครึ่ง/หัก/ไม่)	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าน้ำ		ราคาประเมิน	รวมราคาประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	คร.ว.													อายุ	ค่าน้ำ						
7342	โฉนด	17927	0	0	16.6	2	141,100.00	7341.2	ตึกแถว	9/24	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	27	44	560,448.00	560,448.00	0	560,448.00	0.02	05E157/005	
7342	โฉนด	17927	0	0	16.6	2	8,500.00								141,100.00	0		141,100.00	0.02	05E157/006				
7344	โฉนด	17929	0	0	10.5	2	8,500.00								89,250.00	0		89,250.00	0.02	05E157/008				
7685	โฉนด	15963	0	2	92.5	2	292.50							4,800.00	1,404,000.00	0		1,404,000.00	0.02	05G127/001				
															1,404,000.00	0		1,404,000.00	0.02	05G127/001				
															4,800.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001
															6,950.00	586,000.00	6	6	522,640.00	522,640.00	0	522,640.00	0.02	05G127/001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ต.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมทรัพย์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2188	โฉนด	51792	0	0	23.3																					02D009/002
2188						17.50	27,500,001	481,250,001																		02D009/002
2188						5.80	27,500,001	159,500,001																		02D009/002
									2188.1	ตึกแถว	108/15	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	11	12	880,704.001	880,704.001	0	880,704.001	0.02	02D009/002		
									2188.1	ตึกแถว	108/15	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	11	12	293,568.001	293,568.001	0	293,568.001	0.3	02D009/002		
																										02D009/003
2189	โฉนด	51793	0	0	23.0																					02D009/003
2189						17.30	27,500,001	475,750,001																		02D009/003
2189						5.70	27,500,001	156,750,001																		02D009/003
									2189.1	ตึกแถว	108/14	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	11	12	880,704.001	880,704.001	0	880,704.001	0.02	02D009/003		
									2189.1	ตึกแถว	108/14	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	11	12	293,568.001	293,568.001	0	293,568.001	0.3	02D009/003		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการคลัง)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2247	โฉนด	17437	0	0	50.0	2	50,000	3,100,001	155,000,001	2247.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	35.00	6,550.00	229,250.00	6	20	183,400.001	0	183,400.001	0	183,400.001	0.02	02E002/002
2279	โฉนด	64910	0	0	21.8	2	21,800	3,100,001	67,580,001																02E002/034	
10538	โฉนด	25990	0	0	43.0	2	43,000	4,500,001	193,500,001	10538.1	บ้านเดี่ยว	11/9	ตึก	2	51.00	6,550.00	334,050.00	14	18	273,921.001	50	273,921.001	50	0.001	0	06E016/007
																									06E016/007	

นายมหาดู ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13527	โฉนด	64417	0	0	60.0	2	60.00	2,700,001	162,000,001	13527.1	บ้านเดี่ยว	50/95	สีก	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	1	1	1,556,280.00	1,556,280.00	50	0.001	0	070001/064
			0	0	60.0	2	60.00	2,700,001	162,000,001	13527.1	บ้านเดี่ยว	50/95	สีก	2	240.00	6,550.00	1,572,000.00	1	1	1,556,280.00	1,556,280.00	50	0.001	0	070001/064

Handwritten signature

นายชยเดช ถังขณะการที่ปรึกษาโยธาที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ฉ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
903	โฉนด	43216	0	0	23.6																						01G053/003	
903						2	18.80	27,500.001	517,000.001																			01G053/003
903						3	4.80	27,500.001	132,000.001																			01G053/003
										903.1	ตึกแถว	2/25	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	11	12	782,848.00	0	782,848.00	0	782,848.00	0.02	01G053/003		
										903.1	ตึกแถว	2/25	ตึก	3	33.00	6,950.00	222,400.00	11	12	195,712.00	0	195,712.00	0	195,712.00	0.3	01G053/003		
										5317	โฉนด	52166	0	0	17.9	3	17.90	56,500.001	1,011,350.001									04K009/005
										10594	โฉนด	52628	0	1	21.9	2	121.90	4,550.001	554,645.001									06E024/035
										10594.1	โฉนด	52628	0	1	21.9	2	121.90	4,550.001	554,645.001									06E024/035
										10594.2	โฉนด	52628	0	1	21.9	2	121.90	4,550.001	554,645.001									06E024/035

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมทรัพย์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (เหล็ก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4284	โฉนด	3617	0	1	31.5																						
4284						2	32.80	23,000,001	754,400,001																		
4284						3	98.70	23,000,001	2,270,100,001																		
										4284.1	บ้านเดี่ยว	34	ตึก	2	32.00	6,550,000	209,600,000	32	54	96,416,001	96,416,001	0	96,416,001	0.02	04F005		
										4284.1	บ้านเดี่ยว	34	ตึก	3	32.00	6,550,000	209,600,000	32	54	96,416,001	96,416,001	0	96,416,001	0.3	04F005		
										4284.2	คลังสินค้า	34/2	ตึก	3	64.00	5,300,000	339,200,000	32	54	156,032,001	156,032,001	0	156,032,001	0.3	04F005		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ไร่/ว่างเปล่า หรือ ไม้ดำทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง/ใช้/ปลูก/ไม้	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			โฉนด	อื่น													อายุ	หักเสื่อม							
12949	โฉนด	38574	0	0	30.0	2	30.00	4,500.00	135,000.00	12949,1	ที่ดิน	ที่ดิน	2	77.40	6,950.00	537,950.00	16	22	419,585.40	419,585.40	0	135,000.00	419,585.40	0.02	06Y003/010

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ปริมาณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ป/ค/ร/ค/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับจากภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายการเปลี่ยนที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
6644	โฉนด	18175	0	0	17.6		76,050.00																			05C240020
6644						2	11.70	6,500.00																		05C240020
6644						3	5.90	6,500.00																		05C240020
									6644.1	ที่ดินถาวร	3/37	สท	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0.00	0		05C240021
									6644.1	ที่ดินถาวร	3/37	สท	3	48.00	6,950.00	333,600.00	27	44	186,816.00	186,816.00	0	186,816.00	0	0.02		05C240021
6645	โฉนด	18176	0	0	18.0		78,000.00																			05C240021
6645						2	12.00	6,500.00																		05C240021
6645						3	6.00	6,500.00																		05C240021
									6645.1	ที่ดินถาวร	3/38	สท	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.00	373,632.00	0	373,632.00	0	0.02		05C240021
									6645.1	ที่ดินถาวร	3/38	สท	3	48.00	6,950.00	333,600.00	27	44	186,816.00	186,816.00	0	186,816.00	0	0.3		07L005001
13350	โฉนด	37781	0	2	60.5	4	260.50	2,700.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ที่ใช้วางเสาค้ำยัน

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการก้ำประ โยชน์	ดินรวมเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก้ำประ โยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม							
9559	โฉนด	50792	0	0	22.4	22.40	23,000.00	515,200.00				ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	12	14	669,424.00	515,200.00	50	0.00	0	0.02	06A082002
																				190,000.00	0	190,000.00	0.02	06M001066	
11972	โฉนด	46503	0	0	25.0	25.00	7,600.00	190,000.00				ตึก	2	100.00	6,580.00	655,000.00	10	10	589,500.00	589,500.00	0	589,500.00	0.02	06M001066	
16239	โฉนด	52478	0	3	22.0	4	322.00	15,000.00	4,830,000.00											4,830,000.00	0	4,830,000.00	0.3	10F004001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบพาณิชยกรรม

4. ที่ใช้วางผังหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

