

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2758	1	โฉนด	11630	0	0	91.7	2	91.70	6,000,000	550,200,000	2758.1	บ้านเดี่ยว	499	ตึก	2	180.00	6,550,000	1,179,000,000	4	4	1,131,840,000	550,200,000	50	0.00	01	03E025

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางเอาไว้แต่ไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ASMP -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ส่งชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																ค่าเสื่อม	อาชญา						
8989	โฉนด	19110	0 0 30.7	การเช่าประโยชน์	1	19,000	49,000,001	8989.1	ที่ดินถม	105	ลึก 2	ที่ดิน	91.00	6,950.00	632,450.00	42	74	164,437.001	573,300,001	0	573,300,001	0.3	05N027
8989				การเช่าประโยชน์	2	11,700	49,000,001	8989.1	ที่ดินถม	105	ลึก 3	ที่ดิน	56.00	6,950.00	389,200.00	42	74	101,192.001	101,192,001	0	101,192,001	0.3	05N027
							931,000,001												931,000,001	50	0.00	0	05N027
							573,300,001												573,300,001	50	0.02	0	05N027
							8989.1												8989.1	0	0.02	0	05N027
							8989.1												8989.1	0	0.02	0	05N027

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน
- ประกอบของอาคาร
  - ที่ก่อสร้าง
  - อื่นๆ
  - ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว.ว. โฉนด	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะ/ชั้น)	ขนาดพื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาดังกล่าว
														หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)						
12686	โฉนด	65112	0 1 0 28.3	4	28.30	4,000,001	113,200,001										113,200,001	0	113,200,001	0.3	06W017/039

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																ค่าเสื่อม	อาช							
6506	โฉนด	12/091	0	1	61.2	2	161.20	6506.1	บ้านเดี่ยว	523	ตึกไม้	โฉนด	264.00	6,550.00	1,729,200.00	7	18	1,417,944.001	1,417,944.001	50	0.001	0	0.02	08C176
							1,047,800.001												1,047,800.001	50	0.001	0	0.02	08C176

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (เลข/ไร่/ตรอก/ซอย)	ลักษณะที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													ค่าเสื่อม	อายุ							
52	โฉนด	9430	0	1	6.6	2	106.60	4,000,001	426,400,001	52.1	บ้านเดี่ยว	1/10	ไร่	2	140,00	6,550,00	917,000,00	7	25	687,750,001	426,400,001	0	687,750,001	0.02	01A050

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบของอาคาร
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าสร้าง	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการปรับปรุง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาที่ดิน			
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน													อายุ	ค่าเสื่อม									
13103	โฉนด	44991	0	1	1	0.0	2	100,000	4,000,000	400,000,000																		0622030
14283	โฉนด	12388	0	2	1	20.3	4	220,30	3,200,000	704,960,000	บ้านเดี่ยว	95732	ไม้	2	96,000	6,550,000	628,800,000	12	50	314,400,000	314,400,000	50	0	0.02	0622030			
																												088E047

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอสังหาริมทรัพย์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามบรรทัดภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (เลขโฉนด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสเขตที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													ค่าเสื่อมอายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15909	โฉนด	60194	0	0	22.9	2	2290	22,000,001	503,800,001	15909.1	ที่ดิน	218/60	ที่ 2	144.00	6,950,000	1,000,800,000	7	7	930,744,001	503,800,001	50	0.00	0	10A008/010	
									15909.1	ที่ดิน	218/60	ที่ 2	144.00	6,950,000	1,000,800,000	7	7	930,744,001	503,800,001	50	0.00	0	10A008/010		

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (เลขโฉนดที่ดิน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ	หักเสื่อม						
12762	โฉนด	17718	0 0 1	22.8 2	22.80	6,300,001	143,640,001	12762.1	ที่ดิน	9/71	คอก	2	40,00	6,950,000	278,000,000	27	44	155,680,001	143,640,001	0	143,640,001	0.02	06X012/013
																		155,680,001	155,680,001	0	155,680,001	0.02	06X012/013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

4.ที่นี้ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามแปลนดังกล่าว

- 1. ประกอบอาคารกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (เลข/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสเขตที่ดิน		
			ไร่	งาน													ค่าเสื่อม	หัก								
10076	โฉนด	61321	0	0	55.0	2	55,000	4,700,001	258,500,001	10076.1	บ้านเดี่ยว	3/2	ตึก	2	77,700	6,550,000	504,350,000	25	42	292,523,001	258,500,001	50	0.00	0	06C068/002	
																										06C068/002

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

52008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคารวมที่ดิน		
			ไร่	งาน												ครว.	อายุ							ค่าเสื่อมร้อยละ	
13202	โฉนด	60862	0	0	60.0	2	60.00	3,200,001	192,000,001	13202.1	บ้านเดี่ยว	699/19	สี่ชั้น (ถือ/ไม่)	220.50	6,550.00	1,444,275.00	6	6	1,357,618.501	1,357,618.501	0	1,357,618.501	0.02	07A001/018	

นายชนนุช ถิ่นขณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสภาพปกติ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประโภค	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ใช้สอย)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รายได้ปกติ
			ไร่	งาน												ครว.	ไร่						
13389	โฉนด	37932	0	0	92.0	4	92.00	2,700,001	248,400,001										248,400,001	0	248,400,001	0.3	07L005/010

นายเชษฐ ถิ่นผดุงการที่ปรึกษาโฉนดที่ดิน

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลิก/ไม่/ครึ่งเลิก/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน												ครว.	โทชน์							อยุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
1185	โฉนด	12448	0	0	72.2	2	72.20	4,000,001	288,800,001	1185.1	บ้านเดี่ยว	45/56	สี่ก	2	103.50	6,550,000	677,925,000	5	5	644,028,751	288,800,001	50	0.00	0	011033
<p>รวม</p> <p>1185 โฉนด 12448 0 0 72.2 2 72.20 4,000,001 288,800,001 1185.1 บ้านเดี่ยว 45/56 สี่ก 2 103.50 6,550,000 677,925,000 5 5 644,028,751 288,800,001 50 0.00 0 011033</p>																									

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์อุตสาหกรรม

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนเนื้อที่ดินงาน ตร.ว.	ลักษณะการทำการประยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำการประยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1383	โฉนด	41147	0	1	13.7	4	113.70	3,800,001	432,060,001											432,060,001	0	432,060,001	0.3	01K002/024

นายเขตต์ ลัทธนิษการไพระ โยธาที่ดิน

นายเขตต์ ลัทธนิษการไพระ โยธาที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. ลื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแต่หรือไม่ได้ทำประ โยธาที่ดินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยธาที่ดินหลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	จำนวนตารางวา	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ	หักเสื่อม							
4531	โฉนด	17903	0	0	74.3	2	74.30	6,500.00	482,950.00	4531.1	บ้านเดี่ยว	51/2	ลึก 2	63.00	6,550.00	412,650.00	5	5	392,017.50	482,950.00	50	0.00	0	04G019/002
										4531.2	บ้านเดี่ยว	51/1	ลึก 2	48.00	6,550.00	314,400.00	5	15	267,240.00	267,240.00	50	0.02	04G019/002	

หมายเหตุ ลักษณะการนำประเมิน โฉนดที่ดิน

4.ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลน โฉนดตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบยกยอสมควร
2. ก่ออยู่อาศัย
3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (เลข/ไร่/โฉนด)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ	หัก							
16205	โฉนด	2333	0	1	93.0	4	193,000	3,500,001	675,500,001											0			0.3	10E050
16206	โฉนด	2330	0	1	92.2	4	192,200	3,500,001	672,700,001											0			0.3	10E051
16207	โฉนด	2339	0	1	91.0	4	191,000	3,500,001	668,500,001											0			0.3	10E052
16212	โฉนด	2406	0	1	86.2	4	186,200	3,500,001	651,700,001											0			0.3	10E057

หมายเหตุ: ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3803	โฉนด	10343	0	0	77.9	2	77.90	11,000,001	3803.1	บ้านเดี่ยว	3/5	ตึกไม้	โฉนด	120.00	6,550.00	786,000.00	27	85	117,900,001	856,900,001	0	856,900,001	0.02	04C008
								856,900,001												117,900,001	0	117,900,001	0.02	04C008

นายสมชาย ด้วงชะการทำประ โยชน์ที่ดิน

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลน โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

สมชาย



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																					
11655	10337	0	0	39.0	2	39,000	5,100,000	198,900,000																06K041
	โฉนด							11655.1	บ้านเดี่ยว	10/18	ตึก	2	96,000	6,550,000	628,800,000	12	14	540,768,000	198,900,000	50	0,000	0	0.02	06K041

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน ต่อ ศว.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
422	โฉนด	13974	1 0 2.8	2	402.80	4,850.00	1,953,580.00	422.1	บ้านเดี่ยว	2	ครึ่งลึก/ไม่	โฉนด	200.00	6,559.00	1,310,000.00	5	10	1,179,000.00	1,953,580.00	0	1,953,580.00	0.02	01D009/002
																		1,179,000.00	1,179,000.00	10	01	0.02	01D009/002

นายเชษฐ ถังมณีการกำประ โชนต์ที่ดิน

1.ประกอบนายศรกรรม

4.สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประ โชนต์ตามสมควรแก่สภาพ

2.ที่อยู่อาศัย  
3.อื่นๆ

5.ใช้ประ โชนต์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11447	โฉนด	56102	0	0	35.6	2	35.60	4,500.00	160,200.00	11447.1	ที่ดิน	7/4	ที่ดิน	2	116,000	6,950.00	806,200.00	3	3	782,014.00	160,200.00	0	160,200.00	0.02	061005005
																				782,014.00	0	782,014.00	0.02	061005005	

นายชตฤ ถิ่นยะการทรัพย์โชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่า ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ศึก/ไม่มี)	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
281	โฉนด	6905	0	1	32.6	2	132.60	5,300.00	702,780.00				2	70.00	6,550.00	488,500.00	26	93	32,095.00	702,780.00	0	702,780.00	0.02	01C009	
									281.1	บ้านเดี่ยว	1/21	ใต้	2							32,095.00	702,780.00	10	702,780.00	0.02	01C009

นายเชษฐ ลัทธยะการกำประ โสธรณีที่ดิน

- 1. ประกอบแบบทศกรรม
- 2. ท่อข้อหย็
- 3. ดันๆ
- 4. กิ่ง ร้วรงปลำหรีอไม่ได้กำประโชนคันคณคกรณคศภท
- 5. ใช้ประโชนนคณคชประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำการประ โยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ โยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10457	โฉนด	33037	0 1 1 51.1					10457.4	ตึกแถว	188	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	17	24	169,024.00	169,024.00	0	169,024.00	0.02	06D049/001
10457								10457.4	ตึกแถว	188	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24	84,512.00	84,512.00	0	84,512.00	0.3	06D049/001
10457								10457.1	ตึกแถว	185	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	32	54	51,152.00	51,152.00	0	51,152.00	0.3	06D049/001
10457								10457.2	ตึกแถว	186	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24	84,512.00	84,512.00	0	84,512.00	0.3	06D049/001
10457								10457.3	ตึกแถว	187	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	17	24	169,024.00	169,024.00	0	169,024.00	0.02	06D049/001
10457								10457.3	ตึกแถว	187	ตึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	17	24	84,512.00	84,512.00	0	84,512.00	0.3	06D049/001

หมายเหตุ ลักษณะการประ โยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประ โยชน์ตามเกณฑ์สภาพ 5. ใช้ประ โยชน์เกษตรกรรม

*(Signature)*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/บันได)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาที่ดิน							
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
8690	โฉนด	16205	0	0	23.1																										
8690					2	17.30	19,000,001	328,700,001																							
8690					3	5.80	19,000,001	110,200,001																							
								8690.1	ที่ดิน	2/18	ลึก	2	105.00	6,950.00	729,750.00	32	54	335,685.001	0	335,685.001	0.02	05.1015/014									
								8690.1	ที่ดิน	2/18	ลึก	3	35.00	6,950.00	243,250.00	32	54	111,895.001	0	111,895.001	0.3	05.1015/014									
13978	โฉนด	17662	0	1	37.4		3,200,001	439,680,001																							
								13978.1	บ้านเดี่ยว	40/67	ลึก	2	351.00	6,550.00	2,299,050.00	4	4	2,207,088.001	0	2,207,088.001	0.02	08.8B/996									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเปล่าหรือ ปล่อยให้ว่างเปล่า

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศร.ว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12662	โฉนด	64822	0 0 1 31.6	4	31.60	4,000.001	126,400.001												126,400.001	0		126,400.001	0.3	06W017015

นายชัชวาลย์ ถิ่นนิล

นายชัชวาลย์ ถิ่นนิล

1. ประกอบเอกสาร
2. ที่อยู่
3. ลีลา

4. ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6. ลีลา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูก (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13068	โฉนด	42366	0 1 1 31.0	1	131.00	4,000.00	524,000.00	13068.1	โรงจอดรถ	ไม้	2	140.00	2,000.00	280,000.00	3	9	254,800.00	50	254,800.00	50	0.00	0	0.02	062009	
								13068.2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	22	85	165,060.00	50	165,060.00	50	0.00	0	0.02	062009	

นายชยเดช ถิ่นขณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบงบบุคลากร

2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางบำเพ็ญ  
5. ไร่ประ โชนหักค่าประเภท

68mm



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ลึก/ไม่ลึก)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน												คร.ว.	อายุ						
15604	โฉนด	14172	0	1	1	73.8	1	173.80	2,500,001	434,500,001									434,500,001	50	0.00	0	090024

นายแพทย์ สัตยฉะการทิพย์ โชนันต์ดิน

นายแพทย์ สัตยฉะการทิพย์ โชนันต์ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. ดิน
4. สิ่งไว้วางแต่หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ไร่เศษ	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/พื้นที่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2241	โฉนด	54712	0 0 1 93.0	4	93.00	3,100.00	288,300.00													288,300.00	0	288,300.00	0.3	02E001/034

นายเชษฐ ถิ่นผดุงการที่ประ โชนทัศน์

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้แปลน โชนทัศน์ตามแปลน

2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

5. ใช้ประ โชนทัศน์ประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการที่ประเมิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4502	โฉนด	325	0	0	55.0																					
4502						25.50	48,000.00	4502.1	ที่ดินถว	344/1	ลึก	2	208.00	6,950.00	1,445,600.00	12	14	1,243,216.00	1,243,216.00	0	1,243,216.00	0.02	04F125			
4502						19.60	48,000.00	4502.1	ที่ดินถว	344/1	ลึก	3	16.00	6,950.00	111,200.00	12	14	95,632.00	95,632.00	0	95,632.00	0.3	04F125			
4502						9.90	48,000.00	4502.2	ที่ดินถว	344/2	ลึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	12	14	956,320.00	956,320.00	0	956,320.00	0.02	04F125			
								4502.2	ที่ดินถว	344/2	ลึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	12	14	382,528.00	382,528.00	0	382,528.00	0.3	04F125			
8847	โฉนด	191	0	0	29.0																					
8847						25.10	57,500.00	8847.1	ที่ดินถว	60/2	ลึก	2	208.00	6,950.00	1,445,600.00	27	44	809,536.00	809,536.00	0	809,536.00	0.02	05M017			
8847						3.90	57,500.00	8847.1	ที่ดินถว	60/2	ลึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	27	44	124,544.00	124,544.00	0	124,544.00	0.3	05M017			
8848	โฉนด	11263	0	0	23.7																					
						23.70	57,500.00	8848.1	ที่ดินถว	60/1	ลึก	2	240.00	6,950.00	1,668,000.00	27	44	934,080.00	934,080.00	50	0	0.00	0	05M018		
10890	โฉนด	15456	0	0	65.4																					
						65.40	4,300.00	10890.1	บ้านเดี่ยว	9/118	ลึก	2	66.00	6,550.00	432,300.00	12	14	371,778.00	371,778.00	0	371,778.00	0	371,778.00	0.02	06F002/156	
10952	โฉนด	17835	0	0	50.0																					
						50.00	7,600.00	10952.1	บ้านเดี่ยว	9/201	ลึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	12	14	450,640.00	450,640.00	0	450,640.00	0	450,640.00	0.02	06F009/006	
10963	โฉนด	17984	0	0	80.4																					
						80.40	7,600.00	10963.1	บ้านเดี่ยว	9/196 (4)	ลึก	2	61.75	6,550.00	404,462.50	12	14	347,837.75	347,837.75	0	347,837.75	0	347,837.75	0.02	06F009/017	
10967	โฉนด	17988	0	0	50.1																					
						50.10	7,600.00	10967.1	บ้านเดี่ยว	9/200	ลึก	2	60.00	6,550.00	393,000.00	12	14	337,980.00	337,980.00	0	337,980.00	0	337,980.00	0.02	06F009/021	

นายชยฤกษ์ ดัชชะการกำประ โชนะทัศน์  
 1. ประกอบกองบรรณารักษ์  
 2. ทายาท  
 3. อื่นๆ  
 4. กิ่ง ไร่ วางแปลง  
 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

58M8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
12055	โฉนด	37964	0	1	0.0	2	100.00	760,000.00													0	760,000.00	0.02	06M005/016
									12055.1	บ้านเดี่ยว	9/598	คอก	2	125.00	6,550.00	818,750.00	12	14	704,125.00	704,125.00	0	704,125.00	0.02	06M005/016
									12055.2	โรงจอดรถ	ก	คอก	2	24.00	2,450.00	58,800.00	12	14	50,568.00	50,568.00	0	50,568.00	0.02	06M005/016
12115	โฉนด	38591	0	1	16.8	2	116.80	7,600.00													0	7,600.00	0.02	06M006/031
12117	โฉนด	38593	0	1	0.9	2	100.90	766,840.00													0	766,840.00	0.02	06M006/033
									12117.1	บ้านเดี่ยว	9/629	คอก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	12	14	1,081,536.00	1,081,536.00	0	1,081,536.00	0.02	06M006/033

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บ./ท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บ./ท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ชนิดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บ./ท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บ./ท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บ./ท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
3626	โฉนด	33629	0	0	23.1																							04A009/015
3626						2	18.50	13,000.00								240,500.00				240,500.00	50		0.00	0	0.02	04A009/015		
3626						3	4.60	13,000.00								59,800.00				59,800.00	0		59,800.00	0	0.3	04A009/015		
									3626.1	ค.ต.ถว.	114/2	ค.ก.	2	130.00	6,950.00	903,500.00	18	26	668,590.00	668,590.00	50		0	0.02	04A009/015			
									3626.1	ค.ต.ถว.	114/2	ค.ก.	3	32.00	6,950.00	222,400.00	18	26	164,576.00	164,576.00	0		164,576.00	0.3	04A009/015			

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประเภทอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับผู้รั้งกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลิ้น/ไม้/ครึ่งลิ้น/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2179	โฉนด	18331	0	1	19.0		3,100.00	368,900.00	2179.1	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	188.50	6,950.00	1,310,075.00	22	34	864,649.50	368,900.00	0	864,649.50	0.02	02D004			
									2179.2	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	93.60	6,950.00	650,520.00	22	34	429,343.20	429,343.20	0	429,343.20	0.02	02D004			
2184	โฉนด	45514	0	1	65.2																						
2184							12.60	3,100.00	39,060.00	2184.1	โรงงานซ่อมรถ	โรงซ่อม(3)	ตึก	3	352.50	5,100.00	1,797,750.00	22	34	1,186,515.00	39,060.00	0	39,060.00	0.02	02D007		
2184							152.60	3,100.00	473,060.00																		
2185	โฉนด	10499	0	1	15.7		115.70	3,100.00	358,670.00	2184.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	50.40	6,550.00	330,120.00	5	5	313,614.00	358,670.00	0	313,614.00	0.3	02D008		
										2185.1	โรงงานซ่อมรถ	โรงซ่อม(2)	ตึก	3	394.12	5,100.00	2,010,012.00	22	34	1,326,607.92	1,326,607.92	0	1,326,607.92	0.3	02D008		
										2185.2	ห้องรับแขก	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	21.60	5,850.00	126,360.00	5	5	120,042.00	120,042.00	0	120,042.00	0.3	02D008		
2202	โฉนด	10354	0	0	98.7		98.70	27,500.00	2,714,250.00	2202.1	อาคารพาณิชย์	108	ตึก	3	517.00	7,500.00	3,877,500.00	5	5	3,683,625.00	2,714,250.00	0	2,714,250.00	0.3	02D012		
2203	โฉนด	10424	0	0	97.5		97.50	27,500.00	2,681,250.00																		
										2203.1	โรงงานซ่อมรถ	โรงซ่อม(1)	ตึก	3	629.95	5,100.00	3,212,745.00	22	34	2,120,411.70	2,681,250.00	0	2,120,411.70	0.3	02D013		
										2203.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	3	39.20	6,550.00	256,760.00	7	25	192,570.00	192,570.00	0	192,570.00	0.3	02D013		
2204	โฉนด	25306	0	1	0.0		100.00	27,500.00	2,750,000.00	2204.1	อาคารพาณิชย์	100/5	ตึก	3	477.30	5,200.00	2,481,960.00	22	34	1,638,093.60	2,750,000.00	0	1,638,093.60	0.3	02D013/001		
										2204.2	อาคารพาณิชย์	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	88.80	5,200.00	461,760.00	22	34	304,761.60	304,761.60	0	304,761.60	0.3	02D013/001		
2205	โฉนด	25307	0	1	0.0		100.00	27,500.00	2,750,000.00																		
2206	โฉนด	12106	0	1	4.4		104.40	27,500.00	2,871,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. กึ่งโรงงานเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/ลิ้น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
7954	โฉนดที่ดิน	0	0	2	5,100.00	191,250.00	7954.1	บ้านแถว 4 ทาวน์	61/14	ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	17	24	597,360.00	191,250.00	0	597,360.00	0.02	05H133/006	
					49788																		

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้เช่าปล่อยไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่ประโยชน์เกษตรประเภท

59108

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตจังหวัด	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
5630	โฉนด	4650	3	1	38.6	2	1,338.60	37,500.00	50,197,500.00	5630.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	12	50	196,500.00	196,500.00	0	196,500.00	0.02	04M058
										5630.2	บ้านเดี่ยว	24/1	ตึก/ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	12	38	779,712.00	779,712.00	0	779,712.00	0.02	04M058
										5630.5	บ้านเดี่ยว	24	ตึก	2	100.00	6,550.00	655,000.00	12	14	563,300.00	563,300.00	10	0	0.02	04M058
										5630.3	บ้านเดี่ยว	24/2	ตึก/ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	12	38	649,760.00	649,760.00	10	0	0.02	04M058
										5630.4	บ้านเดี่ยว	24/3	ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	12	50	78,600.00	78,600.00	0	78,600.00	0.02	04M058

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบตามโครงการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามแผนที่สภาพ
5. ใช้ประเมินราคาประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15924	โฉนด	2050	0	2	33.6	2	42.50	19,000.00	807,500.00			ไม้	2	80.00	6,550.00	324,000.00	19	93	36,680.00	36,680.00	0	36,680.00	0.02	10A018
																					50	0.00	0	10A018
15924						2	191.10	19,000.00	3,630,900.00			ไม้	2	75.00	6,550.00	491,250.00	19	93	34,387.50	34,387.50	50	0	0	10A018
																					0	41,265.00	0.02	10A018

นายชยพล ถิ่นขณะการประจักษ์ที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลิก/ไม่/ครึ่งเลิก/ใหม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
607	โฉนด	63197	0 0 27.6	2	27.60	5,500.00	151,800.00	607.1	ตึกแถว	5/61	ตึก	2	78.00	6,950.00	542,100.00	4	4	520,416.00	520,416.00	0	520,416.00	0.02	01E019/018		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ลึก/ไม่/ลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
9450	โฉนด	29104	0	0	23.2	2	23.20	43,000.00	997,600.00											0	997,600.00	0	0.02	06A017/003
11832	โฉนด	32273	0	0	28.7	2	28.70	7,600.00	218,120.00								26	42	902,944.00	0	902,944.00	0	0.00	06L003/033
12184	โฉนด	31681	0	1	11.1	2	111.10	7,600.00	844,360.00											50	844,360.00	50	0.00	06N007/006
									12184.1	บ้านเดี่ยว	9/989	ลึก	2	235.80	6,550.00	1,544,490.00	8	8	1,420,930.80	1,420,930.80	50	0	0.02	06N007/006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ศ.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13125	โฉนด	42377	0	1	0.2	2	100.20	5,100.00												511,020.00	0		511,020.00	0.02	062044
13129	โฉนด	42364	0	1	0.2	2	100.20	4,000.00												400,800.00	0		400,800.00	0.02	062049
								400,800.00												503,040.00	0		503,040.00	0.02	062049

นายชยเดช ฉันทะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่กำหนด
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คันเคี่ยม		ราคาประเมินหลังหักคันเคี่ยม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คันเคี่ยม (ไร่)						
6600	โฉนด	2422	0	0	73.5	6,700.00	492,450.00	6600.1	บ้านเดี่ยว	1/15	ตึก/ไม้	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	16	55	565,920.00	492,450.00	0	492,450.00	0.02	05C233
							221,000.00								221,000.00	50		0.00	565,920.00	0	565,920.00	0	05C233/001
6601	โฉนด	58361	0	0	26.0	8,500.00	221,000.00	6601.1	ตึกแถว	1/2	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	8	8	1,227,648.00	1,227,648.00	50	0	0.02	05C233/001

นายชเชศ ถิ่นพระการประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังงปลาหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

*(Signature)*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสร้าง	หัก						
9337	โฉนด	13289	0	0	4	91.70	5,100.00	467,670.00												0	467,670.00	0.3	05W001/047	
9348	โฉนด	14651	0	1	2	183.30	5,100.00	934,830.00											78,128.40	50	0	0.02	05W001/058	
9349	โฉนด	14652	0	1	2	182.50	5,100.00	930,750.00											449,264.50	0	449,264.50	0.02	05W001/059	

นายเขต อุทัยประการพร โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ

2. ถูกต้อง

3. อื่นๆ

4. ทั่วไปร่างแปลหรือไม่ได้ให้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													ค่าเสื่อม	อายุ						
12863	โฉนด	65674	0	0	17.7	2	1770	6,300,000	111,510,000			ลึก	2	140.00	6,550,000	917,000.00	3	3	889,490.00	889,490.00	0	889,490.00	0.02	065X013/024
									12863.1	บ้านเลขที่(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	17/101	ลึก	2	140.00	6,550,000	917,000.00	3	3	889,490.00	889,490.00	0	889,490.00	0.02	065X013/024

นายชเชศ วัฒนธนะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ท่ออุดท่อ

3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด. ๘.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและเงินปันผล (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6699	โฉนด	227	0	2	81.6																					05D013
6699						54.80	3,452,400.00															50	0.00	0	05D013	
6699						190.30	63,000.00	11,988,900.00														0	11,988,900.00	0.02	05D013	
6699						36.50	63,000.00	2,299,500.00														0	2,299,500.00	0.3	05D013	
																						0	346,944.00	0.02	05D013	
																						0	231,296.00	0.02	05D013	
																						0	115,648.00	0.3	05D013	
																						0	231,296.00	0.02	05D013	
																						0	115,648.00	0.3	05D013	
																						50	0	0.02	05D013	
																						0	29,344.00	0.02	05D013	

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายในวันออกวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม							
10562	โฉนด	13995	0	1	10.0			10562.1	ที่ดิน										205,720.00	205,720.00	0		0.02	06E024/003	
10562					2	19.20	4,700.00	10562.2	ที่ดิน	10/5	ลึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	18	26	144,004.00	144,004.00	50		0	0.02	06E024/003	
10562					2	82.50	4,700.00	10562.2	ที่ดิน	10/5	ลึก	3	12.00	6,950.00	83,400.00	18	26	61,716.00	61,716.00	0		61,716.00	0.3	06E024/003	
10562					2	8.30	4,700.00	10562.4	ที่ดิน	10/7	ลึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	18	26	205,720.00	205,720.00	0		205,720.00	0.02	06E024/003	
10562					3		39,010.00	10562.1	ที่ดิน	10/4	ลึก	2	40.00	6,950.00	278,000.00	18	26	205,720.00	205,720.00	0		205,720.00	0.3	06E024/003	

นายมงคล ถิ่นสะอาดการท่าประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6. หมายเหตุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12592	โฉนด	42403	0	1	90.0	3	190,000	4,500,000	855,000,000												0	855,000,000	402,800,000	0.3	06W016/002
										107/28	คอก	คอก	3	100,000	5,300,000	530,000,000	17	24	402,800,000	402,800,000	0	855,000,000	402,800,000	0.3	06W016/002

นายเชษฐ ถังณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/ลึก/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ลดลงชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
8498	โฉนด	14924	0	0	20.8	2	20,80	7,700,00	160,160,00												50	0.00	0	05K001/016
									8498.1	ตึกแถว		ตึก	2	120,00	6,950,00	834,000,00	33	56	366,960,00	366,960,00	50	0	0.02	05K001/016
																					0	264,000,00	0.02	05K001/036
8518	โฉนด	14936	0	0	22.0	2	22,00	12,000,00	264,000,00												0	366,960,00	0.02	05K001/036
									8518.1	ตึกแถว		ตึก	2	120,00	6,950,00	834,000,00	33	56	366,960,00	366,960,00	0	0	0.02	05K001/036

นายสมชาย วัฒนศิริ อดีตนายก อบจ.สุพรรณบุรี

นายสมชาย วัฒนศิริ อดีตนายก อบจ.สุพรรณบุรี

1. ประกอบเอกสารกรรมสิทธิ์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*(Signature)*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/วัสดุ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8534	โฉนด	15085	0	0	20.8	20.80	7,000.00	145,600.00					2	140.00	6,950.00	973,000.00	42	74	252,980.00	145,600.00	0	145,600.00	0.02	05K001/052	
9384	โฉนด	44605	0	1	0.0	100.00	5,100.00	510,000.00												510,000.00	0	510,000.00	0.3	05W002/018	
13297	โฉนด	9348	0	2	55.4	255.40	6,000.00	1,532,400.00	13297.1	บ้านเดี่ยว	14/1	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	42	74	183,924.00	1,532,400.00	50	0	1,532,400.00	0.02	07G006

นายเขต ถิ่นเขตการที่ประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/คัง/ตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อมร้อยละ						
2675	โฉนด	34281	0	1	25.7	2	125.70	6,000.00	754,200.00												0	754,200.00	0.02	03D031/001
									2675.1	ห้องแถว	ไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00	52	93	25,480.00	25,480.00	0	25,480.00	0.02	03D031/001	
									2675.2	ห้องแถว	ไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00	52	93	25,480.00	25,480.00	0	25,480.00	0.02	03D031/001	
									2675.3	ห้องแถว	ไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00	52	93	25,480.00	25,480.00	0	25,480.00	0.02	03D031/001	
									2675.4	ห้องแถว	ไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00	52	93	25,480.00	25,480.00	0	25,480.00	0.02	03D031/001	
2676	โฉนด	34282	0	0	45.2	4	45.20	6,000.00	271,200.00											0	271,200.00	0.3	03D031/002	

นายสมชาย วัฒนศิริ ประจักษ์

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ส่งไว้วางแปลนหรือ ไปใส่ทำประโยชน์ตามสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

### แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สัก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ชนิดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
939	โฉนด	16731	0 1 1.0	4	101.00	4,500.00	454,500.00													454,500.00	0	454,500.00	0.3	01H001/024

นายชัชวาลย์ วัฒนวิเศษ

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
2. ท่อต่อสาย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างเก่าหรือไม่ได้ใช้ประเมินแล้วแต่สภาพ
5. ใช้ประเมินหลายหลายประเภท

*ชัชวาลย์*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	การทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีกไม้/ครึ่งคอกไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน														อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2260	โฉนด	17603	0	1	0.0	4	100.00	310,000.00																		0.3	02E002/015
2261	โฉนด	17604	0	1	0.0	4	100.00	310,000.00																		0.3	02E002/016
2349	โฉนด	17429	0	1	34.5	4	134.50	3,100.00	416,950.00																	0.3	02E005/002
4174	โฉนด	6840	0	1	1.3	2	101.30	4,300.00	435,990.00																	0.02	04E030
																										0.02	04E030
																										0.02	04E030
																										0.02	04E030
																										0.02	04E030
4192	โฉนด	6843	0	1	8.0	2	108.00	4,300.00	464,400.00																	0.02	04E038
																										0.02	04E038
																										0.02	04E038
																										0.02	04E038
																										0.02	04E038
																										0.02	04E038
4194	โฉนด	6845	0	0	98.4	2	98.40	4,300.00	423,120.00																	0	04E040
																										0	04E040
4198	โฉนด	14100	0	0	31.5	2	31.50	4,300.00	135,450.00																	0.02	04E042/001
																										0	04E042/001
																										0.02	04E042/001

นายชยสุ ถังขณะการพาณิชย์ที่ดิน

นายชยสุ ถังขณะการพาณิชย์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

*ชยสุ*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6764	โฉนด	172	0	0	16.4																					05D064
6764						14.30	63,000.00	900,900.00													0		900,900.00	0.02	05D064	
6764						2.10	63,000.00	132,300.00													0		85,995.00	0.02	05D064	
6764.1																					0		12,285.00	0.3	05D064	

นายเขตต์ ถิ่นพะเอการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางลำน้ำหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่แนบมา

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

*Signature*



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (ไร่)							
3423	โฉนด	15245	0 0 15.4	2	15.40	7,200.00	110,880.00	3423.1	ตึกแถว	1/25	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	31	52	640,512.00	640,512.00	0	0	640,512.00	0.02	033074/012
11905	โฉนด	63702	0 3 41.0	2	341.00	7,600.00	2,591,600.00												2,591,600.00	0	0	2,591,600.00	0.02	06L005/048

นายเบญจ สุทธิธรรม กรรมการที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

*Signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม							
4436	โฉนด	31723	0 1	40.8	2	140.80	7,500.00	4436.1	ประเภทบ้านเดี่ยว	454	ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	17	79	77,028.00	1,056,000.00	50	0.00	0	0.02	04F065
							1,056,000.00								366,800.00	17	79	77,028.00	1,056,000.00	50	0.00	0	0.02	04F065

นายแพทย์ อภิชาติ อภิสิทธิ์ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ

4. ที่สำรวจงบค่าหรือไม่ได้สำรวจ โฆษณาคำนวณรวมค่า

2. ที่อยู่ทับ

5. ใช้ประโยชน์ทดแทน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสร้าง (ปี)						
10204	โฉนด	13149	0	1	13.8			10204.2	บ้านเดี่ยว	41/25	ตึก	ใช้	2	11.00	6,550.00	72,050.00	8	8	66,286.00	66,286.00	10	0	0.02	06D007/001
10204						56.90	307,260.00	10204.2	บ้านเดี่ยว	41/25	ตึก	ใช้	3	64.00	6,550.00	419,200.00	8	8	385,664.00	385,664.00	0	385,664.00	0.3	06D007/001
10204						8.30	44,820.00													44,820.00	0	44,820.00	0.02	06D007/001
10204						48.60	262,440.00													262,440.00	0	262,440.00	0.3	06D007/001
10204							262,440.00	10204.1	บ้านเดี่ยว	41/3	ไม้	ใช้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	36	93	27,510.00	27,510.00	50	0	0.02	06D007/001

นายแพทย์ ดัชชฎะการกำประ โสชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. กู้ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ชำระ โชนค่านมสด รวมแล้ว

2. ที่อยู่อาศัย

3. ดินนา

5. ใช้ประโยชน์เกษตร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	โทชน์							อยุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
13033	โฉนด	40594	0	0	15.5	2	15.50	4,500.00	69,750.00	13033.1	ตึกแถว	108/54	ตึก	2	66.00	6,950.00	458,700.00	10	10	412,830.00	69,750.00	50	0.00	0	06Y006/057	

นายชยเดช อภิวงษาการ ภาษีประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรณ

4. ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือแปลนไม่ได้สำหรับประเมินตามขนาดสภาพ

2. ที่อยู่เลขที่

5. ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค้ำถ่อม		ราคาประเมินหลังหักค้ำถ่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ประเมินทุนทรัพย์เกินวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค้ำถ่อม (ร้อยละ)									
5100	โฉนด	4442	0 0 88.1																						
5100				2	16.50	43,000.00	709,500.00																		
5100				2	49.60	43,000.00	2,132,800.00																		
5100				3	22.00	43,000.00	946,000.00																		
5100.1								5100.1	ตึกแถว	104/4	ตึก	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	73,392.00	0	2,132,800.00	0.02	04J028	
5100.1								5100.1	ตึกแถว	104/4	ตึก	16.00	6,950.00	111,200.00	22	34	73,392.00	220,176.00	0	73,392.00	0	946,000.00	0.3	04J028	
5100.4								5100.4	ตึกแถว	104/13	ตึก	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	73,392.00	0	2,132,800.00	0.3	04J028	
5100.4								5100.4	ตึกแถว	104/13	ตึก	16.00	6,950.00	111,200.00	22	34	73,392.00	220,176.00	0	73,392.00	0	946,000.00	0.3	04J028	
5100.2								5100.2	ตึกแถว	104/5	ตึก	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	73,392.00	0	2,132,800.00	0.3	04J028	
5100.2								5100.2	ตึกแถว	104/5	ตึก	16.00	6,950.00	111,200.00	22	34	73,392.00	220,176.00	0	73,392.00	0	946,000.00	0.3	04J028	
5100.3								5100.3	ตึกแถว	104/9	ตึก	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	220,176.00	0	73,392.00	0	2,132,800.00	0.3	04J028	
5100.3								5100.3	ตึกแถว	104/9	ตึก	16.00	6,950.00	111,200.00	22	34	73,392.00	220,176.00	0	73,392.00	0	946,000.00	0.3	04J028	
5102	โฉนด	38067	0 0 50.0	2	50.00	5,000.00	250,000.00	5102.1	บ้านเดี่ยว	104	ตึก	179.20	6,550.00	1,173,760.00	22	34	774,681.60	774,681.60	0	774,681.60	0	250,000.00	0.02	04J028/002	
5102.2								5102.2	ทรงตอก	ก	ตึก	76.80	2,450.00	188,160.00	22	34	124,185.60	124,185.60	0	124,185.60	0	250,000.00	0.02	04J028/002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางแปลนหรือ ปล่อยให้ประโยชน์ตามธรรมดา
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสตามหลักเกณฑ์	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9900	โฉนด	12560	0	1 48.2				9900.2	บ้านเดี่ยว	7/8	ตึก	2	69.00	6,550.00	451,950.00	22	34	298,287.00	298,287.00	0	0	0	0.02	06B133/001	
9900					2	131.90	7,900.00													1,042,010.00	0	1,042,010.00	0.02	06B133/001	
9900					3	16.30	7,900.00	9900.1	บ้านเดี่ยว	10/21	ไม้	2	90.00	6,550.00	589,500.00	32	93	41,265.00	41,265.00	128,770.00	0	0	0	0.02	06B133/001
								9900.3	กึ่งพาณิชย์	10/23	ตึก	3	65.00	6,400.00	416,000.00	32	54	191,360.00	191,360.00	0	0	0	0	0.3	06B133/001

นายสมชาย อดิชนะกุล นายประสิทธิ์ อดิชนะกุล

1. ประกอบเอกสารกรณ  
2. ที่อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ

3. อื่นๆ

4. ทั้งนี้ไว้วงเล็บหรือใส่คำบรรยายตามสมควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

06B133/001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าจ้าง	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินภาษีที่โอนไป (ล้านบาท)	รวมมูลค่าที่ดินภาษีที่โอนไป (ล้านบาท)	อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รหัสตามหลักเกณฑ์
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6830	โฉนด	11615	0	0	27.4	27.40	63,000.00	1,726,200.00	6830.1	ตึกแถว	179/5	ตึก	2	162.00	6,950.00	1,125,900.00	22	34	743,094.00	1,726,200.00	0	1,726,200.00	0.02	05D111
6831	โฉนด	4745	0	0	27.1	19.10	63,000.00	1,203,300.00												1,203,300.00	50	0.00	0	05D112
6821								504,000.00												504,000.00	0	0.00	0.3	05D112
6831	โฉนด	4745	0	0	27.1	19.10	63,000.00	1,203,300.00	6821.1	ตึกแถว	179/4	ตึก	2	114.00	6,950.00	792,300.00	22	34	522,918.00	1,203,300.00	50	0.00	0	05D112
6831								504,000.00												504,000.00	0	0.00	0.3	05D112
6821								504,000.00	6821.1	ตึกแถว	179/4	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.00	1,203,300.00	0	220,176.00	0.3	05D112
7207	โฉนด	5437	0	0	80.8	26.90	32,500.00	874,250.00												874,250.00	0	874,250.00	0.02	05E075
7207								1,313,000.00												1,313,000.00	0	1,313,000.00	0.02	05E075
7207								438,750.00												438,750.00	0	438,750.00	0.3	05E075
7207								306,912.00												306,912.00	0	306,912.00	0.02	05E075
7207								153,456.00												153,456.00	0	153,456.00	0.3	05E075
7207								306,912.00												306,912.00	0	306,912.00	0.02	05E075
7207								153,456.00												153,456.00	0	153,456.00	0.3	05E075
7207								415,008.00												415,008.00	0	415,008.00	0.02	05E075
7208	โฉนด	5438	0	1	4.2	104.20	9,500.00	989,900.00	7207.3	บ้านเดี่ยว	15/15	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	22	34	415,008.00	989,900.00	0	989,900.00	0.02	05E076
7208								989,900.00	7207.4	บ้านเดี่ยว	15/16	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	22	34	415,008.00	989,900.00	0	989,900.00	0.02	05E076
7208	โฉนด	5438	0	1	4.2	104.20	9,500.00	989,900.00	7208.1	บ้านเดี่ยว	15/14	ตึก/ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	22	85	106,110.00	989,900.00	0	106,110.00	0.02	05E076
7208								989,900.00	7208.1	บ้านเดี่ยว	15/14	ตึก/ไม้	2	108.00	6,550.00	707,400.00	22	85	106,110.00	989,900.00	0	106,110.00	0.02	05E076
14248	โฉนด	2384	0	1	60.4	160.40	3,200.00	513,280.00	14248.1	บ้านเดี่ยว	38/2	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	22	34	345,840.00	513,280.00	0	345,840.00	0.02	08E019
14248								513,280.00	14248.1	บ้านเดี่ยว	38/2	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	22	34	345,840.00	513,280.00	0	345,840.00	0.02	08E019
14287	โฉนด	2394	0	1	61.2	161.20	3,200.00	515,840.00	14287.1	บ้านเดี่ยว	38/8	ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	27	93	77,028.00	515,840.00	0	77,028.00	0.02	08E051
14287								515,840.00	14287.1	บ้านเดี่ยว	38/8	ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	27	93	77,028.00	515,840.00	0	77,028.00	0.02	08E051

นายชงู สัทธนะการกำประ โยชนม์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ  
2. ท้องที่  
3. ต้นทุน  
4. ค่าใช้จ่ายเงินค่าก่อสร้าง  
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

*(Signature)*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 2

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีโอน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14289	โฉนด	2392	0 1	61.2	2	161.20	3,200.00	515,840.00	14289.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	22	93	18,340.00	515,840.00	0	18,340.00	0.02	08E053
14301	โฉนด	2890	2 0	92.4	2	892.40	9,150.00	8,165,460.00	14301.1	โรงงาน	คอก	2	448.00	5,500.00	2,464,000.00	22	34	1,626,240.00	1,626,240.00	0	1,626,240.00	0.02	08E056

นายแพทย์สุ ด้วงพะกาภิบาล ประ โชนม์รัตน์

1. ประกอบแบบคกรรรม

2. ใช้ออกทำ

3. อื่นๆ

4. ทั้ง 3 ข้างบนนี้ไม่ได้ใช้ประเมินตามคกรรรมสภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. 1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ผู้รับจดทะเบียนทุนทรัพย์当天 (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12332	โฉนด	50753	0	0	81.8	4	81.80	875.00													71,575.00	0	71,575.00	0.3	06S012/003
รวม								71,575,000													71,575,000	0	71,575,000	0.3	06S012/003

นายชัชวาลย์ ถิ่นทอง กรรมการที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนโฉนดตามเขตสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ