

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คือ/ไม่/ครึ่งครึ่ง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12982	โฉนด	20665	0	0	29.8	2	29,800	4,000,001	119,200,001	12982.1	ที่ดิน	คอก	2	60.00	6,950,000	417,000,000	7	7	387,810,001	119,200,001	50	0.001	0	06Y006006
																					50	0.02	06Y006006	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามหมวดดังกล่าว
- ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/วัสดุ/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
															อายุ	หักเสื่อม								
4669	โฉนด	31999	0 2 65.3	การเช่าประโยชน์	265.30	5,500,001	1,459,150,001	4669.1	บ้านเดี่ยว	167	ไม้	48.00	6,550,000	314,400,000	7	25	235,800,001	1,459,150,001	0	1,459,150,001	0	235,800,001	0.02	04H017/002

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ลึก/ไม่ ลึก/ลึก/ไม่ ลึก)	ลักษณะ การทำประโยชน์ โฉนด	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		อาช ง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																			
3741	โฉนด	3578	0 0 0	80.8 4	80.80	6,000,001	484,800,001											484,800,001	0	484,800,001	0.3	04B039

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ โชนที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางป่าหรือไม้ได้ที่ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลข/ไร่/โฉนด)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายได้ปลงที่ดิน
															ค่าเสื่อมอายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3402	โฉนด	3438	0 1 1 37.2	1	137.20	7,200.001	987,840.001											987,840.001	50	0.001	0	03.066

นายชยเดช ดำเนินการสำรวจ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้แปลน โฉนดที่ดินตามหลักเกณฑ์

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะที่ดิน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													ครว.	โทชน.							อายุ	หัก	
3960	โฉนด	50302	0	0	177																						
3960					2	13.30	11,000,001	146,300,001																			04C090/003
3960					3	4.40	11,000,001	48,400,001																			04C090/003
									3960.1	ตึกแถว	173	ตึก	2	144.00	6,950,000	1,000,800,000	5	5	950,760,001	950,760,001	0	950,760,000	0.02	04C090/003			
									3960.1	ตึกแถว	173	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	5	5	316,920,001	316,920,001	0	316,920,000	0.3	04C090/003			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบโฉนดที่ดิน
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางแผนที่ดินไม่ได้ทำประโยชน์ตามตัวแปลที่ดิน
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

625M/-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	คำนวณเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตี/ไม้/ ค้ำ/ค้ำ/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			อาบ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																				
10234	โฉนด	55672	0	0	85.4	4	85.40	43,000,001	3,672,200,001											3,672,200,001	0	3,672,200,001	0.3	06D022/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่ ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าสุทธิที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเงินได้ที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									8082.2	บ้านเดี่ยว	6/1	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	37	93	18,340.00	18,340.00	10		0	0.02	051049
									8082.3	บ้านเดี่ยว	6/20	ตึก/ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	9	26	271,432.00	271,432.00	10		0	0.02	051049
									8082.4	บ้านเดี่ยว	6/22	ตึก/ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	8	22	286,104.00	286,104.00	10		0	0.02	051049
8082	โฉนด	5363	0	1	55.1	2	155.10	6,700.00	1,039,170.00											1,039,170.00	50		0	0	051049
									8082.1	บ้านเดี่ยว	6	ตึก/ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	37	85	165,060.00	165,060.00	50		0	0.02	051049
									8082.5	บ้านเดี่ยว	6/23	ตึก/ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	8	22	286,104.00	286,104.00	10		0	0.02	051049
									8082.6	บ้านเดี่ยว	6/21	ตึก/ไม้	2	56.00	6,550.00	366,800.00	8	22	286,104.00	286,104.00	10		0	0.02	051049

นายขจรศักดิ์ วัฒนการพาณิชย์ โชนที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไร่ ไร่ โชนหน้าตาประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะ	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
6625	โฉนด	17152	0	0	15.7																						
6625						10.50	8,500.00	89,250.00																			
6625						5.20	8,500.00	44,200.00																			
									6625.1	ตึกแถว	3/15	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	42	74	216,840.00	216,840.00	0	216,840.00	0.02	08C240001			
									6625.1	ตึกแถว	3/15	ตึก	3	60.00	6,950.00	417,000.00	42	74	108,420.00	108,420.00	0	108,420.00	0.3	08C240001			
6663	โฉนด	16284	0	0	10.8																						
6663						7.20	8,500.00	61,200.00																			
6663						3.60	8,500.00	30,600.00																			
10336	โฉนด	18393	0	0	54.0																						
						54.00	5,000.00	270,000.00																			
									10336.1	บ้านเดี่ยว	11/75	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	265,144.00	0	265,144.00	0.02	06D034018			

หมายเหตุ ตามคณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ทั้ง 3 ฝ่ายร่างคำขอ ให้นำคำประเมินตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่ชาย

5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท

3. ลื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ราคาประเมินค่าปร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ส่งชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	คร.ว.												อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
3117	โฉนด	11175	2	1	50.8	1	950.80	5,400.00	5,134,320.00											50	0.00	0	0.00	031004	
3122	โฉนด	50154	0	1	50.0	4	150.00	6,000.00	900,000.00											0	0.00	0	0.3	031004/005	
3125	โฉนด	50157	0	1	62.1	4	162.10	3,600.00	583,560.00											0	0.00	0	0.3	031004/008	
6775	โฉนด	163	0	0	56.1																				05D072
6775	โฉนด					2	38.60	49,000.00	1,891,400.00											50	0.00	0	0	05D072	
6775	โฉนด					3	17.50	49,000.00	857,500.00																05D072
6785	โฉนด	11190	0	0	20.1	3	20.10	6,500.00	130,650.00																05D079
6786	โฉนด	11191	0	0	20.4																				05D079
6786	โฉนด					2	15.50	63,000.00	976,500.00																05D080
6786	โฉนด					3	4.90	63,000.00	308,700.00																05D080
8801	โฉนด	168	0	0	57.9	4	57.90	6,500.00	376,350.00																05M001
8811	โฉนด	18976	0	0	19.4																				05M001/010
8811	โฉนด					2	15.90	49,000.00	779,100.00																05M001/010
8811	โฉนด					3	3.50	49,000.00	171,500.00																05M001/010
8812	โฉนด	18977	0	0	19.4																				05M001/011
8812	โฉนด					2	13.90	49,000.00	681,100.00																05M001/011

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามธรรมดาตาม
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

50000-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน คร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/บันได)	จำนวนชั้น	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8812			3		5.50	49,000.001	269,500.001											269,500.001	0	269,500.001	0.3	0.3	05M001/011	
								88121	ที่ดินถว	7	ลึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	27	44	622,720.001	622,720.001	0	622,720.001	0.02	0.02	05M001/011
								88121	ที่ดินถว	7	ลึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.3	0.3	05M001/011
8858		โฉนด 169	0 3 66.0	2	366.00	6,500.001	2,379,000.001											2,379,000.001	0	2,379,000.001	0.02	0.02	05M023	
								88581	ที่ดินถว	5/3	ลึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	27	44	467,040.001	467,040.001	0	467,040.001	0.02	0.02	05M023
								88582	ที่ดินถว	5/4	ลึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	27	44	373,632.001	373,632.001	0	373,632.001	0.02	0.02	05M023
								88583	ที่ดินถว	5/5	ลึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	27	44	217,952.001	217,952.001	0	217,952.001	0.02	0.02	05M023
								88584	ที่ดินถว	5/6	ลึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	27	44	217,952.001	217,952.001	0	217,952.001	0.02	0.02	05M023
								88585	ที่ดินถว	5/7	ลึก	2	56.00	6,950.00	389,200.00	27	44	217,952.001	217,952.001	0	217,952.001	0.02	0.02	05M023
								88586	ที่ดินถว	1/2	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								88587	ที่ดินถว	1/3	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								88588	ที่ดินถว	1/4	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								88589	ที่ดินถว	1/5	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								885810	ที่ดินถว	1/6	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								885811	ที่ดินถว	1/7	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
								885812	ที่ดินถว	1/8	ลึก	2	64.00	6,950.00	444,800.00	27	44	249,088.001	249,088.001	0	249,088.001	0.02	0.02	05M023
12539		โฉนด 35287	7 2 4.0	1	3,004.00	1,050.00	3,154,200.001											3,154,200.001	50	0.001	0	0.001	06L005/001	
12544		โฉนด 62951	0 0 90.0	4	90.00	1,050.00	94,500.001											94,500.001	0	94,500.001	0.3	0.3	06L005/006	
13238		โฉนด 10536	19 0 92.5	4	7,692.50	875.00	6,730,937.501											6,730,937.501	0	6,730,937.501	0.3	0.3	07B002	
13904		โฉนด 12584	0 0 99.8	4	99.80	5,000.00	499,000.001											499,000.001	0	499,000.001	0.3	0.3	08B052	
13911		โฉนด 12580	0 1 2.0	4	102.00	5,000.00	510,000.001											510,000.001	0	510,000.001	0.3	0.3	08B059	
13912		โฉนด 12581	0 1 2.0	4	102.00	5,000.00	510,000.001											510,000.001	0	510,000.001	0.3	0.3	08B060	
13913		โฉนด 12608	0 0 99.3	4	99.30	5,000.00	496,500.001											496,500.001	0	496,500.001	0.3	0.3	08B061	

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามตลาดสภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประมง	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประมง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง	หักเสื่อม						
13914	โฉนด	12593	0	0	4	98.90	5,000,001	494,500,001												494,500,001	0	494,500,001	0.3	08B062
13919	โฉนด	12586	0	0	4	94.10	5,000,001	470,500,001												470,500,001	0	470,500,001	0.3	08B067
13921	โฉนด	12610	0	0	4	98.20	5,000,001	491,000,001												491,000,001	0	491,000,001	0.3	08B069
13922	โฉนด	12609	0	0	4	99.70	5,000,001	498,500,001												498,500,001	0	498,500,001	0.3	08B070
13923	โฉนด	12439	0	0	4	99.90	5,000,001	499,500,001												499,500,001	0	499,500,001	0.3	08B071
13924	โฉนด	12441	0	0	4	99.10	5,000,001	495,500,001												495,500,001	0	495,500,001	0.3	08B072
13925	โฉนด	12436	0	1	4	100.00	5,000,001	500,000,001												500,000,001	0	500,000,001	0.3	08B073
13926	โฉนด	12438	0	1	4	100.20	5,000,001	501,000,001												501,000,001	0	501,000,001	0.3	08B074
13929	โฉนด	12433	0	3	4	399.50	5,000,001	1,997,500,001												1,997,500,001	0	1,997,500,001	0.3	08B077
13931	โฉนด	12431	3	1	4	1,353.30	4,350,001	5,886,855,001												5,886,855,001	0	5,886,855,001	0.3	08B079

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประมง โชนนที่ดิน

4. การใช้วงเงินภาษีไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบยกยอกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

58007

แบบบัญชีราคากลางรายการทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนพื้นที่ตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้/ครึ่งยก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	งบเหมาจ่ายอุดหนุน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายการประเภทที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คาดเดา (ร้อยละ)							
5167	โฉนด	61033	0	0	20.0	2	20,000	56,500,000	1,130,000,000															04K001/008	
5168	โฉนด	61034	0	0	20.0	2	20,000	56,500,000	1,130,000,000	99/119	สัก	2	240.00	6,950.00	1,668,000.00		6	6	1,567,920.00	1,567,920.00	0			0.02	04K001/008
5169	โฉนด	61035	0	0	20.0	2	20,000	56,500,000	1,130,000,000	99/120	สัก	2	240.00	6,950.00	1,668,000.00		6	6	1,567,920.00	1,567,920.00	0			0.02	04K001/009
5176	โฉนด	61042	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	904,000,000	99/121	สัก	2	240.00	6,950.00	1,668,000.00		6	6	1,567,920.00	1,567,920.00	0			0.02	04K001/010
5177	โฉนด	61043	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	904,000,000	99/128	สัก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00		6	6	1,254,336.00	1,254,336.00	0			0.02	04K001/017
5178	โฉนด	61044	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	604,550,000	99/129	สัก	2	128.00	6,950.00	889,600.00		6	6	836,224.00	836,224.00	0			0.02	04K001/018
5178	โฉนด	61044	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	604,550,000	99/129	สัก	3	64.00	6,950.00	444,800.00		6	6	418,112.00	418,112.00	0			0.3	04K001/018
5178	โฉนด	61044	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	604,550,000	99/130	สัก	2	128.00	6,950.00	889,600.00		6	6	836,224.00	836,224.00	0			0.02	04K001/019
5178	โฉนด	61044	0	0	16.0	2	16,000	56,500,000	604,550,000	99/130	สัก	3	64.00	6,950.00	444,800.00		6	6	418,112.00	418,112.00	0			0.3	04K001/019

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามขนาดสถาปัตยกรรม
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7188	โฉนด	447	0	0	16.7																						0SE060
7188						2	11.10	32,500,001	360,750,001																		0SE060
7188						3	5.60	32,500,001	182,000,001																		0SE060
7189																											0SE060
7189	โฉนด	448	0	0	17.2																						0SE061
7189						2	8.60	32,500,001	279,500,001																		0SE061
7189						3	8.60	32,500,001	279,500,001																		0SE061
7189																											0SE061

หมายเหตุ: ดัชนีอาคารทำประโยชน์ที่ดิน

- 1. ประกอบอาคารธรรมดา
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. ดินนา
- 4. สิ่งไว้วางแปลนหรือ ไม้สำหรับประโยชน์สาธารณะ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (1ไร่)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสที่ดิน			
			ไร่	งาน														อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7755	โฉนด	32294	0	2	35.1	235.10	5,700,001	1,340,070,001																				
7776	โฉนด	12053	0	0	96.5	96.50	8,500,001	820,250,001																				
7778	โฉนด	31736	0	1	10.5																							
7781	โฉนด	49575	0	0	19.1																							
7781	โฉนด					12.70	5,700,001	72,390,001																				
7781	โฉนด					6.40	5,700,001	36,480,001																				
7788	โฉนด	5388	1	2	16.9																							
7788	โฉนด					287.60	5,700,001	1,639,320,001																				
7788	โฉนด					35.30	5,700,001	201,210,001																				
7788	โฉนด					294.00	5,700,001	1,675,800,001																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบอาคารพาณิชย์ 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ

1. ประกอบอาคารพาณิชย์ 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ

4. ถึง ไร่ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามขนาดรวมแล้วสภาพ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
							7788.3	บ้านเดี่ยว	4128	ถือ	2	60.00	6,550.00	393,000.00	27	44	220,080.001	220,080.001	50	0	0.02	05H018	
							7788.3	บ้านเดี่ยว	4128	ถือ	3	60.00	6,550.00	393,000.00	27	44	220,080.001	220,080.001	0	220,080.001	0.3	05H018	
							7788.6	บ้านเดี่ยว	ไม่แสดงที่	ถือ	2	77.00	6,550.00	504,350.00	27	44	282,436.001	282,436.001	0	282,436.001	0.02	05H018	
7792	โฉนด	1702	0 1 1 80.4	2	180.40	5,700.001	1,028,280.001	บ้านเดี่ยว	439	ถือ	2	1,732.50	6,550.00	11,347,875.00	29	48	5,900,895.001	5,900,895.001	0	1,028,280.001	0.02	05H021	
							7792.1	บ้านเดี่ยว		ถือ	2									0	5,900,895.001	0.02	05H021

นายชยพล ถิ่นผ่องการทรัพย์ โชนทัศน์

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ทายอดเข้า

3. ดัชนี

4. รั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ชยพล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ถือ/ไม่/ครุฑ/ไม่)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าได้รับยกเว้น (ส่วนบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
630	โฉนด	13773	0 2 98.8	2	298.80	5,600.001	1,673,280.001	630.1	ตึกแถว	11/4	ตึก	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	11	12	1,174,272.001	1,673,280.001	0	1,174,272.001	0.02	01E023		
2216	โฉนด	43240	0 3 63.8	4	363.80	3,100.001	1,127,780.001																		
2240	โฉนด	54711	0 1 0.0	4	100.00	3,100.001	310,000.001																		
2410	โฉนด	35571	5 1 0.8	4	2,100.80	1,000.001	2,100,800.001																		
								2832.3	ตึกแถว	7463	ตึก	2	141.00	6,950.00	979,950.00	12	14	842,757.001	842,757.001	0	842,757.001	0.02	03E064		
								2832.3	ตึกแถว	7463	ตึก	3	70.50	6,950.00	489,975.00	12	14	421,378.501	421,378.501	0	421,378.501	0.3	03E064		
								2832.4	ตึกแถว	7464	ตึก	2	141.00	6,950.00	979,950.00	12	14	842,757.001	842,757.001	0	842,757.001	0.02	03E064		
								2832.4	ตึกแถว	7464	ตึก	3	70.50	6,950.00	489,975.00	12	14	421,378.501	421,378.501	0	421,378.501	0.3	03E064		
2832	โฉนด	3524	0 3 18.5																						
2832	โฉนด			2	306.70	37,500.001	11,501,250.001																		
2832	โฉนด			3	11.80	37,500.001	442,500.001																		
								2832.1	บ้านเดี่ยว	7462	ตึก/ไม้	2	266.00	6,550.00	1,742,300.00	25	85	261,345.001	261,345.001	0	261,345.001	0.02	03E064		
								2832.2	บ้านเดี่ยว	7461	ไม้	2	90.00	6,550.00	589,500.00	25	93	41,265.001	41,265.001	0	41,265.001	0.02	03E064		
3966	โฉนด	3211	0 2 81.7	2	281.70	9,600.001	2,704,320.001																		
								3966.1	ห้องแถว	415	ตึก/ไม้	2	96.00	6,500.00	624,000.00	12	38	386,880.001	386,880.001	0	386,880.001	0.02	04C091		
								3966.2	ห้องแถว	417	ตึก/ไม้	2	80.00	6,500.00	520,000.00	12	38	322,400.001	322,400.001	0	322,400.001	0.02	04C091		
								3966.3	ห้องแถว	418	ตึก/ไม้	2	80.00	6,500.00	520,000.00	12	38	322,400.001	322,400.001	0	322,400.001	0.02	04C091		
								3966.4	ห้องแถว	419	ตึก/ไม้	2	80.00	6,500.00	520,000.00	12	38	322,400.001	322,400.001	0	322,400.001	0.02	04C091		
								3966.5	ห้องแถว	412	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	12	38	241,800.001	241,800.001	0	241,800.001	0.02	04C091		
								3966.6	ห้องแถว	413	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	12	85	58,500.001	58,500.001	0	58,500.001	0.02	04C091		
								3966.7	ห้องแถว	414	ตึก/ไม้	2	60.00	6,500.00	390,000.00	12	85	58,500.001	58,500.001	0	58,500.001	0.02	04C091		
								3966.8	บ้านเดี่ยว	712	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	32	93	44,016.001	44,016.001	0	44,016.001	0.02	04C091		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารพาณิชย์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทุ่งไร่ว่างเปล่าหรือไม้ไผ่ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/น/ย/ค/ร/ก/ป)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
4027	โฉนด	17228	0	3 91.9	2																				
4027					2	364.10	11,000,001	4,005,100,001																	04C111
4027					3	27.80	11,000,001	305,800,001																	04C111
									4027.1	ที่ดิน	สท	ทำน	2	36.00	6,950,000	250,200,000	22	34	165,132,001	165,132,001	0	165,132,001	0.02	04C111	
									4027.2	ที่ดิน	สท	ทำน	2	36.00	6,950,000	250,200,000	22	34	165,132,001	165,132,001	0	165,132,001	0.02	04C111	
									4027.4	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	
									4027.4	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	32.00	6,500,000	208,000,000	22	85	31,200,001	31,200,001	0	31,200,001	0.03	04C111	
									4027.3	ที่ดิน	สท	ทำน	2	77.00	6,950,000	535,150,000	22	34	353,199,001	353,199,001	0	353,199,001	0.02	04C111	
									4027.8	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	
									4027.8	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	32.00	6,500,000	208,000,000	22	85	31,200,001	31,200,001	0	31,200,001	0.03	04C111	
									4027.13	ห้องแถว	น/ย	ทำน	2	30.00	6,500,000	195,000,000	22	93	13,650,001	13,650,001	0	13,650,001	0.02	04C111	
									4027.12	ห้องแถว	น/ย	ทำน	2	30.00	6,500,000	195,000,000	22	93	13,650,001	13,650,001	0	13,650,001	0.02	04C111	
									4027.14	ห้องแถว	น/ย	ทำน	2	30.00	6,500,000	195,000,000	22	93	13,650,001	13,650,001	0	13,650,001	0.02	04C111	
									4027.7	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	
									4027.7	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	32.00	6,500,000	208,000,000	22	85	31,200,001	31,200,001	0	31,200,001	0.03	04C111	
									4027.5	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	
									4027.5	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	32.00	6,500,000	208,000,000	22	85	31,200,001	31,200,001	0	31,200,001	0.03	04C111	
									4027.9	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	
									4027.9	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	32.00	6,500,000	208,000,000	22	85	31,200,001	31,200,001	0	31,200,001	0.03	04C111	
									4027.11	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	21.00	6,500,000	136,500,000	22	85	20,475,001	20,475,001	0	20,475,001	0.02	04C111	
									4027.11	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	3	15.00	6,500,000	97,500,000	22	85	14,625,001	14,625,001	0	14,625,001	0.03	04C111	
									4027.15	ห้องแถว	น/ย	ทำน	2	30.00	6,500,000	195,000,000	22	93	13,650,001	13,650,001	0	13,650,001	0.02	04C111	
									4027.6	ห้องแถว	สท/น/ย	ทำน	2	48.00	6,500,000	312,000,000	22	85	46,800,001	46,800,001	0	46,800,001	0.02	04C111	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารธรรมดา

4. สิ่งปลูกสร้างชั่วคราว

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

2. ที่อยู่อาศัย

3. ดินนา

Handwritten mark

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการกักประ โยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการกักประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่ดิน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อาช	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									4027.6	ห้องแถว	23	ตึก/ไม้	3	32.00	6,500.00	208,000.00	22	85	31,200.001	31,200.001	0	31,200.001	0.3	04C111		
									4027.10	ห้องแถว	43	ตึก/ไม้	2	21.00	6,500.00	136,500.00	22	85	20,475.001	20,475.001	0	20,475.001	0.02	04C111		
									4027.10	ห้องแถว	43	ตึก/ไม้	3	15.00	6,500.00	97,500.00	22	85	14,625.001	14,625.001	0	14,625.001	0.3	04C111		
									4027.16	ห้องแถว	37	ไม้	2	30.00	6,500.00	195,000.00	22	93	13,650.001	13,650.001	0	13,650.001	0.02	04C111		
									4027.18	ห้องแถว	41	ไม้	2	56.00	6,500.00	364,000.00	22	93	25,480.001	25,480.001	0	25,480.001	0.02	04C111		
									4027.17	ห้องแถว	39	ไม้	2	30.00	6,500.00	195,000.00	22	93	13,650.001	13,650.001	0	13,650.001	0.02	04C111		
4613	โฉนด	3264	0	1 44.8	2	144.80	6,800.001	984,640.001	4613.1	ห้องแถว	216	ตึก/ไม้	2	204.00	6,500.00	1,326,000.00	32	85	198,900.001	198,900.001	0	198,900.001	0.02	04G064		
									4613.2	ห้องแถว	214/2	ไม้	2	57.00	6,500.00	370,500.00	32	93	25,935.001	25,935.001	0	25,935.001	0.02	04G064		
									4613.3	ห้องแถว	214/3	ไม้	2	57.00	6,500.00	370,500.00	32	93	25,935.001	25,935.001	0	25,935.001	0.02	04G064		
									4613.4	ห้องแถว	208/5	ไม้	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	93	16,380.001	16,380.001	0	16,380.001	0.02	04G064		
									4613.5	ห้องแถว	208/6	ไม้	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	93	16,380.001	16,380.001	0	16,380.001	0.02	04G064		
									4613.6	ห้องแถว	208/7	ไม้	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	93	16,380.001	16,380.001	0	16,380.001	0.02	04G064		
6907	โฉนด	4738	0	0 14.8	4	14.80	155,400.001	6915.1	โฉนด	302	0	0 72.1	3	72.10	10,500.001	757,050.001										
6915	โฉนด	302	0	0 72.1	3	72.10	10,500.001	6915.1	โฉนด	302	0	0 72.1	3	72.10	10,500.001	757,050.001										
8673	โฉนด	45656	0	2 37.7	2	237.70	49,000.001	8673.1	โฉนด	45656	0	2 37.7	2	237.70	49,000.001	11,647,300.001										
									8673.1	โฉนด	210/12	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		
									8673.2	โฉนด	210/13	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		
									8673.3	โฉนด	210/14	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		
									8673.4	โฉนด	210/15	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		
									8673.5	โฉนด	210/16	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		
									8673.6	โฉนด	210/17	ตึก/ไม้	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.001	85,800.001	0	85,800.001	0.02	05L012/004		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารพาณิชย์

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่า

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6873

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการกักบริเวณ	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตารางวา)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกจากรายภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน
														อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8824	โฉนด	53	1 3 38.0					ห้องแถว	210/18	ถือไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.00	0	85,800.00	0.02	05L012/004
8824	โฉนด		2		702.00	42,000.00		ห้องแถว	210/19	ถือไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.00	0	85,800.00	0.02	05L012/004
8824	โฉนด		3		36.00	42,000.00		ห้องแถว	210/20	ถือไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.00	0	85,800.00	0.02	05L012/004
								ห้องแถว	7/8	ถือไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.00	0	85,800.00	0.02	05L012/004
								ห้องแถว	7/9	ถือไม่	2	88.00	6,500.00	572,000.00	32	85	85,800.00	0	85,800.00	0.02	05L012/004
8807	โฉนด	16942	0 0 46.5					บ้านเดี่ยว	214/16	ถือไม่	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	85	86,460.00	0	86,460.00	0.02	05L012/004
8807			2		5.00	48,000.00											240,000.00	0	240,000.00	0.02	05M001/006
8807			2		39.00	48,000.00											1,872,000.00	0	1,872,000.00	0.02	05M001/006
8807			3		2.50	48,000.00											120,000.00	0	120,000.00	0.3	05M001/006
																	2,221,776.00	0	2,221,776.00	0.02	05M001/006
																	308,580.00	0	308,580.00	0.02	05M001/006
																	154,290.00	0	154,290.00	0.3	05M001/006
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
																	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008

หมายเหตุ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2542

1. ประเภทของอาคาร
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างที่สร้างขึ้นก่อนปี พ.ศ. 2542
5. ใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท

65/2557

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 5

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สิท/ไร่/ศร.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	คร.ว.										อายุ	หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
							8824.14	ที่ดิน02			ที่ก	3	80.00	6,950.00	556,000.00	22	34	366,960.00	366,960.00	0	366,960.00	0.3	05M008
							8824.10	ที่ดิน02	A11		ที่ก	3	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.3	05M008
							8824.13	ที่ดิน02	A16		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.06	ที่ดิน02	A5		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.7	ที่ดิน02	A6		ที่ก	3	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.3	05M008
							8824.8	ที่ดิน02	A9		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.12	ที่ดิน02	A15		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.16	ที่ดิน02	B17		ที่ก	2	24.00	6,950.00	166,800.00	22	34	110,088.00	110,088.00	0	110,088.00	0.02	05M008
							8824.21	ที่ดิน02	A17		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.15	ที่ดิน02	B1-B16		ที่ก	2	384.00	6,950.00	2,668,800.00	22	34	1,761,408.00	1,761,408.00	0	1,761,408.00	0.02	05M008
							8824.17	ที่ดิน02	A7		ที่ก	3	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.3	05M008
							8824.20	ที่ดิน02	A13		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008
							8824.18	ที่ดิน02	A8		ที่ก	3	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.3	05M008
							8824.19	ที่ดิน02	A12		ที่ก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	05M008

หมายเหตุ ดัชนีเอกสารที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/บันได)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้นภาษี (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4658	โฉนด	16998	0 0 25.8	การเช่าประโยชน์																						
4658	โฉนด			การเช่าประโยชน์	17.20	13,000.00	223,600.00																			
4658	โฉนด			การเช่าประโยชน์	8.60	13,000.00	111,800.00																			
4659	โฉนด	16999	0 0 21.0	การเช่าประโยชน์																						
4659	โฉนด			การเช่าประโยชน์	14.00	13,000.00	182,000.00																			
4659	โฉนด			การเช่าประโยชน์	7.00	13,000.00	91,000.00																			
4660	โฉนด	17000	0 0 20.8	การเช่าประโยชน์																						
4660	โฉนด			การเช่าประโยชน์	13.90	13,000.00	180,700.00																			
4660	โฉนด			การเช่าประโยชน์	6.90	13,000.00	89,700.00																			
4661	โฉนด	17001	0 0 21.4	การเช่าประโยชน์																						
4661	โฉนด			การเช่าประโยชน์	14.30	13,000.00	185,900.00																			
4661	โฉนด			การเช่าประโยชน์	7.10	13,000.00	92,300.00																			
4827	โฉนด	6974	0 1 96.0	การเช่าประโยชน์																						
4827	โฉนด			การเช่าประโยชน์																						

หมายเหตุ: 1. ประกอบรายการประเมิน 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ประเมินมูลค่าตามตาราง 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายได้แปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4827			2	2	98.00	5,500.001	539,000.001																			
4827			3	3	98.00	5,500.001	539,000.001																			
								4827.1	ตึกแถว	134/43	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.02	0.3	0.41040		
								4827.1	ตึกแถว	134/43	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.3	0.3	0.41040		
								4827.2	ตึกแถว	134/44	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.02	0.3	0.41040		
								4827.2	ตึกแถว	134/44	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.3	0.3	0.41040		
								4827.3	ตึกแถว	134/45	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.02	0.3	0.41040		
								4827.3	ตึกแถว	134/45	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	12	14	286,896.001	286,896.001	0	286,896.001	0.3	0.3	0.41040		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
								7210.2	บ้านเดี่ยว	13	ตึกไม้	2	300.00	6,550.00	1,965,000.00	27	85	294,750.00	294,750.00	10		01	0.02	05E078		
								7210.3	บ้านเดี่ยว	11/1	ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	27	93	55,020.00	55,020.00	10		01	0.02	05E078		
7210	โฉนด	4531	0 2 80.3																							05E078
7210				2	267.80	28,000,000	7,498,400,000												7,498,400,000	0		7,498,400,000	0.02	05E078		
7210				3	12.50	28,000,000	350,000,000												350,000,000	0		350,000,000	0.3	05E078		
								7210.1	ห้องแถว	11	ตึกไม้	2	100.00	6,500.00	650,000.00	22	85	97,500,000	97,500,000	0		97,500,000	0.02	05E078		
								7210.1	ห้องแถว	11	ตึกไม้	3	100.00	6,500.00	650,000.00	22	85	97,500,000	97,500,000	0		97,500,000	0.3	05E078		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

63000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าครว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไร่/ไร่ครึ่ง/ไร่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6385	โฉนด	2993	0 0 0 99.4	2	99.40	7,000,001	695,800,001	6385.1	บ้านเดี่ยว	4/3	ไม้	2	96.00	6,550,000	628,800,000	52	93	44,016,001	695,800,001	0	44,016,001	0.02	05C123			
								6385.2	บ้านเดี่ยว	26/5	ไม้	2	44.00	6,550,000	288,200,000	52	93	20,174,001	20,174,001	0	20,174,001	0.02	05C123			
								6385.2	บ้านเดี่ยว	4/1	ไม้	2	78.00	6,550,000	510,900,000	52	93	35,763,001	35,763,001	0	35,763,001	0.02	05C123			
6512	โฉนด	2956	0 2 1 9.4	2	149.40	6,950,001	1,038,330,001												1,038,330,001	50	0.001	0	05C182			
								6512.1	บ้านเดี่ยว	27	ไม้	2	120.00	6,550,000	786,000,000	52	93	55,020,001	55,020,001	0	55,020,001	0.02	05C182			
								6512.2	บ้านเดี่ยว	27/1	ไม้	2	112.00	6,550,000	733,600,000	52	93	51,352,001	51,352,001	50	0	0.02	05C182			
								6512.4	บ้านเดี่ยว	27/3	ไม้	2	48.00	6,550,000	314,400,000	52	93	22,008,001	22,008,001	0	22,008,001	0.02	05C182			
								6512.3	บ้านเดี่ยว	27/2	ไม้	2	72.00	6,550,000	471,600,000	52	93	33,012,001	33,012,001	0	33,012,001	0.02	05C182			
6796	โฉนด	4749	0 0 1 22.0																							
								6796	บ้านเดี่ยว																	
								6796	บ้านเดี่ยว																	
								6796	บ้านเดี่ยว																	
6797	โฉนด	12477	0 0 0 21.6																							
								6797	บ้านเดี่ยว																	
								6797	บ้านเดี่ยว																	
								6797	บ้านเดี่ยว																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประเมิน	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน												คร.ว.	โทสน์							อายุ	หัก
11247	โฉนด	36601	0	0	29.9	2	29,900	7,600,001	227,240,001	11247.1	บ้านเดี่ยว	9/494	ถือ	72.60	6,550,000	475,530,000	16	22	370,913,401	370,913,401	50	0	0.001	0	061006/054
11332	โฉนด	37867	0	0	20.1	2	20,100	7,600,001	152,760,001										370,913,401	50	0	0.001	0	061006/145	
11354	โฉนด	52920	0	0	50.2	2	50,200	7,600,001	381,520,001										487,058,001	0	0	0.001	0.02	061006/169	
										11354.1	บ้านเดี่ยว	9/510	ถือ	84.50	6,550,000	553,475,000	11	12	487,058,001	487,058,001	0	0	487,058,001	0.02	061006/169

นายแพทย์ อภิบาลการพาณิชย์ โชน์ที่ดิน

1. ประกอบตามโครงการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางเช่าหรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมสรรพากร
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาประเมินที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11529	โฉนด	42449	0 0 22.7	2	22.70	3,500,001	79,450,001	11529.1	คอกบว	10/53	คอก	2	96,000	6,950,000	667,200,000	15	20	533,760,001	79,450,001	0	79,450,001	0.02	06015/055
																			533,760,001	0	533,760,001	0.02	06015/055

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามบรรทัดความ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก/ไม่	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตร.ม	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	รัทึบแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	หัก							
9884	โฉนด	2103	0	1 0.9	2	100.90	6,900,001	696,210,001	9884.1	บ้านเดี่ยว	4/1	ค/ป	2	80.00	6,550,000	524,000,000	77	85	78,600,001	696,210,001	0	696,210,001	0.02	06B123	
									9884.2	บ้านเดี่ยว	4/2	ค/ป	2	137.50	6,550,000	900,625,000	77	85	135,093,751	1,100,001	17,160,001	0	1,100,001	0.02	06B123
9887	โฉนด	56480	0	0 15.6	2	15.60	1,100,001	17,160,001													0	17,160,001	0.02	06B126001	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6580001

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับ ชดเชย (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินที่ดิน			
																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
11536	โฉนด	48722	0 0 55.9	2	55.90	3,500,001	195,650,001	11536.1	บ้านเดี่ยว	1042	ตึก	โยชน์	48.00	6,550.00	314,400.00	13	16	264,096.001	195,650,001	0	195,650,001	0.02	061015/063			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ใช้งานว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้งานตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. ื่นก

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บว)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บว)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บว)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บว)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บว)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บว)	หักมูลค่าได้รับยกเว้นภาษี (ด้านบว)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บว)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4735	โฉนด	13310	0 2 1	78.7 3	278.70	11,000.001	3,065,700.001	4735.1	ที่ดินทำกินที่ถาวร	ไม่มีเลขที่	ไม่	ไม่	576.00	3,200.00	1,843,200.00	22	93	129,024.001	3,065,700.001	0	3,065,700.001	0.3	04H052/001	
4736	โฉนด	4239	0 2 1	92.2 2	292.20	11,000.001	3,214,200.001	4736.1	บ้านเดี่ยว	99	ไม่	90.00	6,550.00	589,500.00	31	93	41,265.001	3,214,200.001	50	3,214,200.001	0	0.001	0.00	04H053
12273	โฉนด	66272	0 1 1	53.4 1				12273.1	บ้านเดี่ยว	87/5	ถือ	48.00	6,550.00	314,400.00	22	34	207,504.001	207,504.001	0	207,504.001	0	207,504.001	0.02	06R008/001
12273								12273.1	บ้านเดี่ยว	87/5	ถือ	32.00	6,550.00	209,600.00	22	34	138,336.001	138,336.001	0	138,336.001	0	138,336.001	0.3	06R008/001
12273								12273.2	บ้านเดี่ยว	89/3	ถือ	42.00	6,950.00	291,900.00	22	34	192,654.001	192,654.001	0	192,654.001	0	192,654.001	0.02	06R008/001
12273								12273.3	บ้านเดี่ยว	89/2	ถือ	42.00	6,950.00	291,900.00	22	34	192,654.001	192,654.001	0	192,654.001	0	192,654.001	0.02	06R008/001
12273								12273.4	บ้านเดี่ยว	87/32	ถือ	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.001	165,132.001	0	165,132.001	0	165,132.001	0.02	06R008/001
12273								12273.5	บ้านเดี่ยว	89/1	ถือ	42.00	6,950.00	291,900.00	22	34	192,654.001	192,654.001	0	192,654.001	0	192,654.001	0.02	06R008/001
12273								12273.6	บ้านเดี่ยว	87/31	ถือ	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.001	165,132.001	0	165,132.001	0	165,132.001	0.02	06R008/001

หมายเหตุ ลักษณะการประเมินราคาประเมินที่ดิน

1. ประกอบตามศรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามขนาดสภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ไร่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ชั้นตึก	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2945	โฉนด	54403	0 2 64.9	2	264.90	6,000.00	1,589,400.00	2945.1	บ้านเดี่ยว	817	ไม้	2	88.83	6,550.00	881,836.50	44	93	40,728.56	1,589,400.00	50	0.00	0	0.02	03G022/002
								2945.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีตึก	ตึก	2	42.00	6,550.00	275,100.00	17	24	209,076.00	209,076.00	0	209,076.00	0.02	03G022/002	

นายทศพล ลัทธนิษการ ไร่ประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

6. ไร่ประ โยชน์ที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)									
3729	โฉนด	54281	0	0	33.4																						
3729					2	27.60	13,000,001	358,800,001																			04B035005
3729					3	5.80	13,000,001	75,400,001																			04B035005
3935	โฉนด	17336	0	0	50.9	50.90	11,000,001	559,900,001																			04C076004
																											04C076004
																											04C076004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งไม้ร่วงเปื้อนหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

638M

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่ ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ครว.	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ครว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตี/ไม้/ ค้ำ/คอก/ไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11445	โฉนด	17534	0 0 1 67.3	4	67.30	3,500,001	235,550,001												235,550,001	0	235,550,001	0.3	061005/003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6-8/2564

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อศว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รายได้แปลงที่ดิน					
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
4925	โฉนด	4386	0 0 73.7	1	73.70	5,500.001	405,350.001																					
4940	โฉนด	4374	0 2 21.7																									
4940				2	161.70	43,000.001	6,953,100.001																					
4940				3	60.00	43,000.001	2,580,000.001																					
								4940.1	บ้านเดี่ยว	130/2	ตึก	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	18	26	930,624.001	930,624.001	50	0	0	0.001	0	0.3	041088		
								4940.2	โรงงานอุตสาหกรรม	0	ตึก	3	240.00	2,450.00	588,000.00	18	26	435,120.001	435,120.001	0	0	0	0.001	0	0.3	041088		

- 1. ประกอบการประเมินราคาที่ดิน
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. สิ่งไว้วางแปลนหรือ ไม้เท้าทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3351	โฉนด	54126	0 0 20.1	การอยู่อาศัย				3351.1	ตึกแถว	22/17	ตึก	2	88.00	6,950.00	611,600.00	8	8	562,672.00	562,672.00	0	562,672.00	0.02	031028/003
3351				2	14.70	7,200.00	105,840.00													0	105,840.00	0.02	031028/003
3351				3	5.40	7,200.00	38,880.00													0	38,880.00	0.3	031028/003
3352	โฉนด	54127	0 0 35.3	2	35.30	7,200.00	254,160.00	3352.1	ตึกแถว	22/16	ตึก	2	97.50	6,950.00	677,625.00	8	8	623,415.00	623,415.00	50		0.02	031028/004
3353	โฉนด	59446	0 0 48.6	2	48.60	7,200.00	349,920.00													0	349,920.00	0.02	031028/005
							3353.1	ตึกแถว		ไม่มีเลขที่	ตึก	2	72.00	6,950.00	500,400.00	4	4	480,384.00	480,384.00	0	480,384.00	0.02	031028/005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. กึ่งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68/มฝ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	ราคาตัดแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2522	โฉนด	9419	0	0	40.1																					
2522				2	31.20	21,000.001	655,200.001																			03B003
2522				3	8.90	21,000.001	186,900.001																			03B003
							2522.1		บ้านเดี่ยว	836/1	ไม้	2	140.00	6,550.00	917,000.00	30	93	64,190.001	64,190.001	0		64,190.001	0.02		03B003	
							2522.1		บ้านเดี่ยว	836/1	ไม้	3	40.00	6,550.00	262,000.00	30	93	18,340.001	18,340.001	0		18,340.001	0.3		03B003	
15528	โฉนด	31929	2	0	0.0	4	840,000.001																			09L002/001

หมายเขตฯ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.จ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน												ตร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
10343	โฉนด	17215	0	1	107	2	110.70	5,000.001	553,500.001	10343.1	บ้านเดี่ยว	11/65	ตึก 2	54.00	6,550.00	353,700.00	29	48	183,924.001	183,924.001	0	553,500.001	0.02	06D035/002	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สติก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	เงินเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักค่าเสื่อมภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9990	โฉนด	31870	0	0	61.5																						
9990					2	55.30	52,500,001	2,903,250,001																			06C031/004
9990					3	6.30	52,500,001	330,750,001																			06C031/004
13889	โฉนด	12793	0	0	32.0		19,000,001	608,000,001																			06C031/004
14543	โฉนด	2364	0	2	11.1		8,000,001	1,688,800,001																			08L029
15755	โฉนด	41723	2	0	0.0		1,650,001	1,320,000,001																			09U002/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทุ่งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม้ไผ่ป่าประโยชน์สาธารณะตามสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

นางสาวหลี่ แซ่เล่า 3/5 ถ.ราชสุวิอุทิศ ต.แม่สอด อ.แม่สอด จ.ตาก 63110 โทร.ทบ.คุณ4673

แผ่นที่ 1

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีเป็นศรจว	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่งดี/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
6347	โฉนด	55657	0	0	18.1																							
6347						15.90	6,800,000	108,120,000																				
6347						2.20	6,800,000	14,960,000																				
									6347.1	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	2	224.00	6,950,000	1,556,800,000	7	7	1,447,824.00	1,447,824.00	0	1,447,824.00	0.02	08C103/031				
									6347.1	ที่ดิน	ที่ดิน	3	32.00	6,950,000	222,400,000	7	7	206,832.00	206,832.00	0	206,832.00	0.3	08C103/031					

นายเขตต์ ถิ่นสะอาด ภาษีประเมินที่ดิน

1. ประกอบแบบตรากรม
2. ภาษีผู้ขาย
3. อื่นๆ
4. รั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินหลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนปีนโครงสร้าง	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับโอน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
9833	โฉนด	4472	0	1	98.5	2	48.00	6,900.00	331,200.00													0	331,200.00	0.02	06B095	
9833						2	150.50	6,900.00	1,038,450.00													50	0.00	0	0.02	06B095
										9833.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	300.00	6,550.00	1,965,000.00			32	93	137,550.00	1,37,550.00	50	0	0.02	06B095
										9833.2	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095
										9833.3	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095
										9833.4	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095
										9833.5	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095
										9833.6	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095
										9833.7	ตึกแถว	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00			22	34	146,784.00	146,784.00	0	0	0.02	06B095

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1. ประกอบอาคารพาณิชย์
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามอาคารเกณฑ์
- 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

(Signature)