

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
828	โฉนด	5519	0	1	47.0	2	147,000	617,400,001	828.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	37.50	6,550,000	245,625,000	38	93	17,193,751	617,400,001	0	617,400,001	0.02	01G014
830	โฉนด	5518	0	1	21.1	2	121,100	508,620,001	830.1	ตึกแถว	ตึก	2	44,000	6,950,000	305,800,000	7	7	284,394,001	508,620,001	0	508,620,001	0.02	01G016
									830.3	ตึกแถว	ตึก	2	44,000	6,950,000	305,800,000	7	7	284,394,001	284,394,001	0	284,394,001	0.02	01G016
									830.4	ตึกแถว	ตึก	2	44,000	6,950,000	305,800,000	7	7	284,394,001	284,394,001	0	284,394,001	0.02	01G016
									830.5	ตึกแถว	ตึก	2	44,000	6,950,000	305,800,000	7	7	284,394,001	284,394,001	0	284,394,001	0.02	01G016
									830.2	ตึกแถว	ตึก	2	44,000	6,950,000	305,800,000	7	7	284,394,001	284,394,001	0	284,394,001	0.02	01G016

หมายเหตุ ด้วยคณะกรรมการประเมิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ร.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6470	โฉนด	2968	0	0	49.6																				08C162
6470					2	45.80	32,500,001	1,488,500,001												1,488,500,001	0	1,488,500,001	0.02	08C162	
6470					3	3.80	32,500,001	123,500,001												123,500,001	0	123,500,001	0.3	08C162	
										6470.1	ที่ถนน 3	ตึก 2	ทำประโยชน์ 2	482.00	6,950,000	3,349,900,000	6	6	3,148,906,001	3,148,906,001	0	3,148,906,001	0.02	08C162	
										6470.1	ที่ดินตา 82	ตึก 3	ทำประโยชน์ 3	40.00	6,950,000	278,000,000	6	6	261,320,001	261,320,001	0	261,320,001	0.3	08C162	

หมายเหตุ รายละเอียดการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่กำหนด

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. ดินนา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6684	โฉนด	13336	0	0	149																					
6684				2	990	3,050,001	30,195,001																			0SPD006/001
6684				3	5,000	3,050,001	15,250,001	6684.1	ที่ดิน03	94/4	ทึบ	2	85.12	6,950,000	591,584,000	42	74	153,811,841	153,811,841	0		153,811,841	0.02	0SPD006/001		
								6684.1	ที่ดิน03	94/4	ทึบ	3	42.56	6,950,000	295,792,000	42	74	76,905,921	76,905,921	0		76,905,921	0.3	0SPD006/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์อัตรา
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ผู้ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6908	โฉนด	12544	0	0	16.0																					
6908					2	8.00	32,500.001	260,000.001																		05D183/001
6908					3	8.00	32,500.001	260,000.001																		05D183/001
									6908.1	ที่ดินถว	1/5	ตึก	2	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.001	220,176.001	0	220,176.001	0.001	0	05D183/001	
6956	โฉนด	14913	0	0	43.8	43.80	32,500.001	1,423,500.001																		05D192/007
									6956.1	ที่ดินถว	3/4-15	ตึก	2	384.00	6,950.00	2,668,800.00	18	26	1,974,912.001	1,974,912.001	50	1,974,912.001	0	0	05D192/007	
6957	โฉนด	16754	0	0	8.6	8.60	10,500.001	90,300.001																		05D192/008

นายขณนุช ฉายชนะการท่าประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (คำนวณฐานกรรมฐานราคา)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10944	โฉนด	10285	0 1 72.3	2	172.30	5,100.00	878,730.00	10944.1	บ้านเดี่ยว	1/4	ตึก/ไม้	2	132.00	6,550.00	864,600.00	32	85	129,690.00	878,730.00	50	0.00	0	0.02	06F006
																		129,690.00	129,690.00	50				06F006

นายขจรศักดิ์ วัฒนการพาณิชย์ โทร. 081-000-0000

4. ตั้งไว้ว่าเงินค่าซื้อไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

1. ประกอบการจดทะเบียน
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.๓.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)						
14285	โฉนด	2395	0 1 60.5	การทำการประมง	160.50	3,200.00	513,600.00											513,600.00	0	513,600.00	0.3	08E049

นายแดง อภิบาลการท่าประจักษ์

นายแดง อภิบาลการท่าประจักษ์

1. ประกอบรายการ
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างและที่ดิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
270	โฉนด	6911	0	1	23.2	2	123.20	5,300,000	652,960,000	270.1	บ้านเดี่ยว	1/11	ตึก/ไม้	2	172.50	6,550,000	1,129,875,000	25	85	169,481,250	652,960,000	50	0.00%	0	01C002
																				169,481,250	50	0%	0.02	01C002	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7964	โฉนด	6464	0	0	83.0																				05H1.42
7964				2	79.00	5,100.00	402,900.00																		05H1.42
7964				3	4.00	5,100.00	20,400.00																		05H1.42
7964								7964.1	บ้านเดี่ยว	68/12	ตึก/ไม้	2	100.00	6,550.00	655,000.00	32	85	98,250.00	98,250.00		50	0	0.02	05H1.42	
								7964.2	ตึกถึงขั้นทำบันได	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	16.00	5,300.00	84,800.00	32	54	39,008.00	39,008.00		0	0	0.02	05H1.43	
7965	โฉนด	6463	0	0	83.9	83.90	5,100.00	7965.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	35.00	6,550.00	229,250.00	22	34	151,305.00	151,305.00		0	0	0.02	05H1.43	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ลดลงหรือภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
9509	โฉนด	11812	0	1	1.4	2	101.40	2,650,000	2,687,100.00	9509.1	บ้านเดี่ยว	4/4	ตึก/ไม้	2	132.00	6,550,000	864,600.00	42	85	129,690,000	268,710,000	0	268,710,000	0.02	06A066	
																										06A066

- 1. ประกอบแบบทศกรม
- 2. ใช้อัตราภาษี
- 3. อื่นๆ
- 4. ฐานว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้อัตราภาษีตามประเภท

นายชวฤทธิ์ วัฒนศิริกุล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม้/โครงสร้าง/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1669	โฉนด	44325	0 0 94.0	4	94.00	2,000.00	188,000.00													188,000.00	0	188,000.00	0.3	10M051
16630	โฉนด	44324	0 0 93.0	4	93.00	2,000.00	186,000.00													186,000.00	0	186,000.00	0.3	10M052

นายชเชต ด้วงชะเอวการกำประ โชนันต์ถิ่น

1. ประกอบแบบแสดงกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
4077	โฉนด	14105	0	0	75.0	2	75.00	11,000,000																				04FD039/001

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)									
4584	โฉนด	3307	0	1	72.3	2	172.30	6,800,000	1,171,640,000	4584.1	บ้านเดี่ยว	252	ไม้	2	120.00	6,550,000	786,000,000	82	93	55,020,000	1,171,640,000	55,020,000	50	0.00%	0	04GM43

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งใช้วางแปลนหรือแปลนที่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Other*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สีก/ไม้/ค้ำ/สังกะสี/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน						
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม (ปี)												
6281	โฉนด	4348	0	0	24.1	2	24.10	57,500.00	1,385,750.00																				05C086	
																														05C086

นายชวลิต วัฒนศิริการ วิศวกรประเมินที่ดิน

นายชวลิต วัฒนศิริการ วิศวกรประเมินที่ดิน

1. ประกอบด้วยเอกสารรวม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ทั้งบริเวณล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Shan*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการคลัง)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
9622	โฉนด	2075	0	0	963																						06A114
9622						2	85.70	23,000.00						63.00	6,550.00	412,650.00	52	85	61,897.50	1,971,100.00	50	0.00	0	0.3	06A114		
9622						3	10.60	23,000.00						42.50	6,550.00	278,375.00	52	93	19,486.25	2,43,800.00	0	0	0	0.02	06A114		
9622.1																											
9622.2																											

หมายเหตุ ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนคร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7262	โฉนด	2817	0	0	50.2																						05E113
7262						2	46,900	27,000,000																			05E113
7262						3	3,300	27,000,000																			05E113
																											05E113
																											05E113
11494	โฉนด	38157	0	1	62.6	1	162,600	3,700,000																			06S015/019

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ไร่/ไร่ โชนา/ไร่ประมง



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม							
2783	โฉนด	32451	0	0	30.5	2	30.50	6,000.00	183,000.00	2783.1	บ้านแถวสวนรมย์	4/17	ตึก	2	120.00	6,550.00	786,000.00	26	42	455,880.00	455,880.00	0	455,880.00	0.02	03E039/003
10264	โฉนด	18538	0	0	20.3	2	20.30	5,000.00	101,500.00					180.00	6,550.00	1,179,000.00	32	54	542,340.00	542,340.00	50	0	0.02	06D025/026	
15209	น.ดร.ก.	441	0	0	63.0	4	63.00	800.00	50,400.00											50,400.00	0	50,400.00	0.3	09F003/038	

นายชเชษฐ ฤกษ์ชัยการภักดิ์ โฆษกที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

2. ใ้ถูกต้อง

3. ื่นๆ

4. ึ่งไว้ร่างแปลหรือ ไม่ให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ้ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม								
4100	โฉนด	15665	0	1	56.2	2	156.20	6,000.00	937,200.00																	
									4100.1	ห้องแถว	31/15	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	937,200.00	0	937,200.00	0.02	04E007/004		
									4100.2	ห้องแถว	31/16	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		
									4100.3	ห้องแถว	31/17	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		
									4100.4	ห้องแถว	31/18	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		
									4100.5	ห้องแถว	31/19	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		
									4100.6	ห้องแถว	31/20	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		
									4100.7	ห้องแถว	31/21	ไม้	2	44.00	6,500.00	286,000.00	12	50	143,000.00	143,000.00	0	143,000.00	0.02	04E007/004		

นายแดง ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

*Example*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ค.ฉ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม						
7425	โฉนด	1779	0	3	24.3	2	324.30	4,800.00	1,556,640.00												50	0.00	0	05F018
										บ้านเลขที่ 183	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	44,016.00	22	93		44,016.00	50	0	0.02	05F018
																					0	985,920.00	0.02	05F020
7427	โฉนด	17027	0	2	5.4	2	205.40	4,800.00	985,920.00												0	302,610.00	0.02	05F020
										บ้านเลขที่ 173/3	ตึก	2	77.00	6,550.00	504,350.00	504,350.00	25	40		302,610.00	0	302,610.00	0.02	05F020

นายชอุ ดัชนีการพาณิชย์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทุ่งไร่ว่างเปล่า

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หน้าที่ 1

ภ.ด.ส.1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ค่อ ครร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สี/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ค่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐาน ค่าชดเชย ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน												อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8058	โฉนด 18965	0	0	21.4																				
8058					2	15.30	8,500,000							130,050,000					50			0	051032/006	
8058					3	6.10	8,500,000							51,850,000					0			0.3	051032/006	
8058														51,850,000					50			0.02	051032/006	
									8058.1	ตึกแถว	2	120.00	6,950,000	834,000,000		28	46	450,360,000	450,360,000	0		0.02	051032/006	
									8058.1	ตึกแถว	3	48.00	6,950,000	333,600,000		28	46	180,144,000	180,144,000	0		0.3	051032/006	
13539	โฉนด 37836	0	3	84.5	2	384.50	2,350,000							903,575,000								0.02	070002/001	
									13539.1	บ้านเดี่ยว	2	48.00	6,550,000	314,400,000		3	3	304,968,000	304,968,000	0			0.02	070002/001

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

นายเขตฤกษ์ ด้วงพะการไพระ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบ

2. ทัดคู่ด้วย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ให้ทำประเมินตามแบบสถาปัตย์

5. ใช้ประเมินมูลค่าประเภท

๖.๘๗๘

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลข/ไม้ม)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
14767	โฉนด	3043	0	99.6	1	4,200.00	418,320.00												418,320.00	50		0.00	0	09C034
14768	โฉนด	3042	0	99.4	2	4,200.00	417,480.00												417,480.00	50		0.00	0	09C035
								14768.1	บ้านเดี่ยว	15/12	ตึก	2	179.20	6,550.00	1,173,760.00	22	34	774,681.60	774,681.60	50		0	0.02	09C035

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้เช่าประโยชน์ตามหมวดดังกล่าว
5. เช่าประโยชน์อาคารประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.อ.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
12323	โฉนด	50754	0 0 81.8	4	81.80	875.00	71,575.00														0	71,575.00	0.3	06S012/004
12324	โฉนด	50755	0 0 81.8	4	81.80	875.00	71,575.00														0	71,575.00	0.3	06S012/005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ การทำประ โยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
		จำนวน	อัตรา													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11056	โฉนด	0	1	14.7	4	114.70	5,100.00	584,970.00													0	584,970.00	0.3	066011/006

นายชเชษฐ อภัยชนะการราชประ โษชนันท์ดิน

นายชเชษฐ อภัยชนะการราชประ โษชนันท์ดิน

1. ประกอบแบบกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประเมินค่า
5. ใช้ประเมินค่าประเภท

584970

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
54	โฉนด	50771	0 0 50.0	4	50.00	4,000.00	200,000.00													200,000.00	0	200,000.00	0.3	01A051/001

นายชอุ ดัชนีการกำประ โชนที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

2. ที่อยู่

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วงเงินหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประ โยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สภ./ป./ ครึ่งสภ./ป.)	ลักษณะการทำการประ โยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม						
1138	โฉนด	51757	0	1	2.1	4	102.10	4,200.00	428,820.00												0	428,820.00	0.3	011014/001

หมายเหตุ ลักษณะการประ โยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประ โยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประ โยชน์หลายประเภท

*สมพงษ์*



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ต.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3802	โฉนด	10342	0	0	79.6	4	79.60	5,500.00	437,800.00												0	437,800.00	0.3	04C07

นายชอุ ดัชนีการพาณิชย์ โชนทัศน์

1. ประกอบแบบตรวจกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์ใช้สอย	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ใช้สอย	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม						
2354	โฉนด	17435	0	1	0.0	4	100.00	3,100.00												310,000.00	0	310,000.00	0.3	02EWS/008

นายหนุ่ย อัญชนะการทรัพย์ โชนม์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังแดงเก่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ									
9313	โฉนด	13183	0	1	1.0	2	101.00	5,100.00	515,100.00	9313.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	32	93	44,016.00	515,100.00	44,016.00	0	515,100.00	44,016.00	0.02	05W001/023

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ถ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม								
770	โฉนด	53243	0	0	73.9	2	73.90	5,150.00	380,585.00		770.1	บ้านเดี่ยว	9/4	ตึก	2	54.00	6,550.00	353,700.00	9	9	321,867.00	380,585.00	0	380,585.00	0.02	01F013/001
											770.2	บ้านเดี่ยว	9/5	ไม้	2	50.00	6,550.00	327,500.00	9	35	212,875.00	212,875.00	10	0	0.02	01F013/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อยู่	ว่าง							
11270	โฉนด	36604	0	0	50.0	2	50.00	7,600.00	380,000.00								9	9	464,919.00	464,919.00	0	380,000.00	464,919.00	0.02	061006077

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

68mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อพื้นที่ (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	ตร.ว.													อยู่	ว่าง									
3771	โฉนด	3238	0	2	44.9	2	244.90	6,000.00	1,469,400.00																		
										บ้านเดี่ยว	114	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	22	93	16,506.00	16,506.00	0	16,506.00	0.02	04B047			
										บ้านเดี่ยว	ก	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	22	93	16,506.00	16,506.00	0	16,506.00	0.02	04B047			
										บ้านเดี่ยว	74/1	ไม้	2	96.00	6,550.00	628,800.00	22	93	44,016.00	44,016.00	0	44,016.00	0.02	04B047			
										บ้านเดี่ยว	74/2	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	5	5	597,360.00	597,360.00	10	597,360.00	0	0.02	04B047		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กิ่ง ไร่ ว่างเปล่า หรือ ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ภ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สปก/ไม่/ครึ่งสปก/ไม่)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
901	โฉนด	43214	0	0	24.9																					01G053/001		
901							547,250.00									547,250.00				0		547,250.00				0.02	01G053/001	
901							137,500.00									137,500.00				0		137,500.00				0.3	01G053/001	
901							27,500.00									27,500.00				0		27,500.00				0.02	01G053/001	
																										0.3	01G053/001	
																											0.3	01G053/002
902	โฉนด	43215	0	0	23.6																						0.02	01G053/002
902							519,750.00									519,750.00				0		519,750.00				0.02	01G053/002	
902							129,250.00									129,250.00				0		129,250.00				0.3	01G053/002	
902							129,250.00									129,250.00				0		129,250.00				0.02	01G053/002	
																											0.3	01G053/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ก่ออุตสาหกรรม

3. อื่นๆ

4. ingsร้างเปล่าหรือไม่ให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ส. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
		ใช้สอย	ว่าง													อายุ	หักค่าเสื่อม									
8059	โฉนด	0	21.4																							
8059				2	15.30	8,500.00	130,050.00																			
8059				3	6.10	8,500.00	51,850.00																			
								8059.1	ตึกแถว	1828	ตึก	ใช้สอย	48.00	6,950.00	333,600.00	28	46	450,360.00	450,360.00	0	180,144.00	130,900.00	0	52,700.00	0.02	051032008
8060	โฉนด	0	21.6																							
8060				2	15.40	8,500.00	130,900.00																			
8060				3	6.20	8,500.00	52,700.00																			
								8060.1	ตึกแถว	1827	ตึก	ใช้สอย	48.00	6,950.00	333,600.00	28	46	450,360.00	450,360.00	0	180,144.00	130,900.00	0	52,700.00	0.02	051032008
								8060.1	ตึกแถว	1827	ตึก	ว่าง														

นายเชษฐ ด้วงดงการกำประ โยชนทัศน์

1. ประกอบเอกสารกรม  
2. ทำข้อเท็จจริง  
3. ต้นๆ  
4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเภทที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
6860	โฉนด	11979	0	0	16.1	2	16.10	10,500.00	169,050.00												0	169,050.00	0	169,050.00	0.02	05D141	
									6860.1	ที่ดินวง	137/9	ตึก	2	240.00	6,950.00	1,668,000.00	42	74	433,680.00	0	433,680.00	0	433,680.00	0.02	06F002/033		
10767	โฉนด	15333	0	0	17.9	2	17.90	7,600.00	136,040.00												0	136,040.00	0	136,040.00	0.02	06F002/033	
									10767.1	บ้านแถวทราเวนส์	9/60	ตึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	32	54	265,144.00	0	265,144.00	0	265,144.00	0.02	08E007		
14232	โฉนด	2377	0	1	61.8	2	161.80	3,200.00	517,760.00												0	517,760.00	0	517,760.00	0.02	08E007	
									14232.1	บ้านเดี่ยว	34/59	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	30	50	314,400.00	0	314,400.00	0	314,400.00	0.02	08E007		
									14232.2	บ้านเดี่ยว	34/60	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	30	50	314,400.00	0	314,400.00	0	314,400.00	0.02	08E007		
									14232.3	บ้านเดี่ยว	34/61	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	30	50	314,400.00	0	314,400.00	0	314,400.00	0.02	08E007		
14233	โฉนด	2492	0	1	61.0	2	161.00	10,500.00	1,690,500.00												0	1,690,500.00	0	1,690,500.00	0.02	08E008	
									14233.1	บ้านเดี่ยว	34/5	ตึก	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	32	54	506,184.00	0	506,184.00	0	506,184.00	0	506,184.00	0.02	08E008
14341	โฉนด	4644	0	1	59.5	4	159.50	10,500.00	1,674,750.00												0	1,674,750.00	0	1,674,750.00	0.3	08E096	

หมายเหตุ ลักษณะการประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. หักไว้วงเงินหรือไม่ให้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาประเภท

62004

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ล.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ดิน (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3023	โฉนด	3295	0	1	88.7	2	48.70	7,200.00	350,640.00												50	0.00	0	0.02	03H035	
						2	140.00	7,200.00	1,008,000.00												0	1,008,000.00	0	0.02	03H035	
3023.1										บ้านเดี่ยว	15	ถือ/ไม่	2	87.60	6,550.00	573,780.00						50	0	0.02	03H035	
3023.2										ห้องแถว	15/3	ถือ/ไม่	2	160.00	6,500.00	1,040,000.00						0	1,040,000.00	0	0.02	03H035
3023.3										ห้องแถว	15/4	ถือ/ไม่	2	160.00	6,500.00	1,040,000.00						0	1,040,000.00	0	0.02	03H035
3023.4										ห้องแถว	15/5	ถือ/ไม่	2	64.00	6,500.00	416,000.00						0	62,400.00	0	0.02	03H035
3023.5										ห้องแถว	15/6	ถือ/ไม่	2	160.00	6,500.00	1,040,000.00						0	1,040,000.00	0	0.02	03H035
3023.6										ห้องแถว	15/7	ถือ/ไม่	2	160.00	6,500.00	1,040,000.00						0	1,040,000.00	0	0.02	03H035
3023.7										ห้องแถว	15/8	ถือ/ไม่	2	128.00	6,500.00	832,000.00						0	124,800.00	0	0.02	03H035
3023.8										ห้องแถว	15/9	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035
3023.9										ห้องแถว	15/10	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035
3023.10										ห้องแถว	15/11	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035
3023.11										ห้องแถว	15/12	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035
3023.12										ห้องแถว	15/13	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035
3023.13										ห้องแถว	15/14	ถือ/ไม่	2	48.00	6,500.00	312,000.00						0	46,800.00	0	0.02	03H035

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

4. ถึงใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังอาคาร

- 1. ประกอบอาคารกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (ดิน/ไม้/ครึ่งดิน/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม
12366	โฉนด	11347	0	3	96.6	2	396.60	5,700.00	2,260,620.00		12366.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	34	93	82,530.00	2,260,620.00	0	2,260,620.00	0.02	06S036
12380	โฉนด	13816	0	0	96.1	2	96.10	5,700.00	547,770.00											547,770.00	0	547,770.00	0.02	06S036/012	
12419	โฉนด	11736	0	1	32.3	2	132.30	5,700.00	754,110.00											754,110.00	0	754,110.00	0.02	06S064	
12743	โฉนด	4158	1	0	3.9	2	403.90	5,700.00	2,302,230.00											2,302,230.00	0	2,302,230.00	0.02	06X011	

นายชชชช ฉายะการการ โชนะที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งว่างเปล่าหรือ ไม่ให้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงสร้าง/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค้ำเค็ม		ราคาประเมินหลังหักค้ำเค็ม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค้ำเค็ม (ไร่)						
13670	โฉนด	17413	0	0	53.7	4	53.70	2,000.00	107,400.00											107,400.00	0	107,400.00	0.3	07PW02/041

นายเอกเทศ ถิ่นธนะการกำประ โยชน์พิทักษ์

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ท่อเชื่อม

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่/ครึ่งลึก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	พื้นที่		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	คร.ว.												เนื้อที่	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
10004	โฉนด	4547	0	0	63.6																					06C039
10004						61.40	2,640,200.00																			06C039
10004						2.20	43,000.00	94,600.00																		06C039
									10004.1	บ้านเดี่ยว	59/28	ไม่	2	90.00	6,550.00	589,500.00	28	93	41,265.00	41,265.00	50		50,697.00	0.3	06C039	
									10004.2	บ้านเดี่ยว	-	ลึก	3	9.00	6,550.00	58,950.00	12	14	50,697.00	50,697.00	0		50,697.00	0.3	06C070	
10080	โฉนด	4552	0	1	0.8		544,320.00																			

นายหนุ่ย วัฒนศิริ ประจักษ์ศิลปาคม

1. ประกอบคณะกรรมการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ประเมินตามบรรทัดภาพ

5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
15752	โฉนด	35579	7	3	269	4	3,126.90	1,150.00	3,595,935.00											3,595,935.00	0	3,595,935.00	0.3	09U001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ถ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4777	โฉนด	6941	0	1	26.7	2	126.70	4,000.00	506,800.00	4777.1	บ้านเดี่ยว	6/22	ตึก/ไม้	2	256.00	6,550.00	1,676,800.00	31	85	251,520.00	251,520.00	50	0.00	0	041005
																					50	0.00	0	041005	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงบริเวณเช่าหรือไม่ได้เช่าประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

*Handwritten signature*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท.ป. / ครังคิก/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
6704	โฉนด	206	0	0	96.9			6704.2	ตึกแถว	86/2	ตึก	3	42.00	6,950.00	291,900.00	52	76	70,056.00	70,056.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	05D015	
6704						64.60	4,069,800.00														0	4,069,800.00	0.02	05D015	
6704						32.30	63,000.00														0	2,034,900.00	0.3	05D015	
6707	โฉนด	297	0	1	0.3			6704.1	ตึกแถว	86/1	ตึก	2	84.00	6,950.00	583,800.00	52	76	140,112.00	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	05D015	
6707						88.40	63,000.00														0	5,569,200.00	0.02	05D018	
6707						11.90	63,000.00														0	749,700.00	0.3	05D018	
6707							749,700.00														10	0	0	0.02	05D018
14541	โฉนด	2351	0	2	8.3	208.30	8,000.00	6707.1	ตึกแถว	86	ตึก	3	69.60	6,950.00	483,720.00	52	76	116,092.80	116,092.80	1,666,400.00	0	1,666,400.00	0.3	08L027	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คือ/ไม่/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ(ตร.ม))	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	หัก						
1188	โฉนด	12124	0	2	15.7	4	215.70	4,000.00	862,800.00												0	862,800.00	0.3	011035

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9380	โฉนด	44664	0	2	3.0	203.00	5,200.00	1,055,600.00										29	48	544,960.00	1,055,600.00	50	0.00	0	05W002/014
																				544,960.00	544,960.00	0	0	05W002/014	
9415	โฉนด	45860	0	1	38.0	138.00	5,200.00	717,600.00												717,600.00	717,600.00	0	0	05W002/049	
																					717,600.00	717,600.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049
																					301,300.00	301,300.00	0	0	05W002/049

นายหนุ่ย ลักษณะการทรัพย์ระ โชนรัมย์

4. ตั้งไว้วงเงินค่าหรือ ไม่ได้ชำระ โชนรัมย์ตามบรรทัดสภาพ

1. ประกอบเอกสารครบ
2. ที่ถูกต้อง
3. ครบถ้วน
5. ใช้ชำระ โชนรัมย์ตามบรรทัด

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่งดี/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่โอนภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12292	โฉนดที่ดิน	1	1	4	572.90	4,950.00	2,835,855.00											2,835,855.00	0	2,835,855.00	0.3	06R022002

นายชยพล ถิ่นชนะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

*ชยพล*

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (เงินบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5900	โฉนด	5444	0	1	85.9	4	185.90	5,400.00	1,003,860.00												0	1,003,860.00	0.3	05A031
5901	โฉนด	5445	0	1	91.9	4	191.90	5,400.00	1,036,260.00												0	1,036,260.00	0.3	05A032

นายทศุ ดัชนีพาณิชย์ โชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารรวม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

5. ไร่/ป่า/สวน/เกษตร

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ล.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	จวน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
15885	โฉนด	17558	0	1	13.4	113.40	4,500.00	510,300.00												50	0.00	0	10A004/006	
15888	โฉนด	38161	0	0	19.2															0	310,200.00	0.02	10A004/010	
15888						2	22,000.00	310,200.00												0	112,200.00	0.3	10A004/010	
15888						3	22,000.00	112,200.00												0	642,180.00	0.02	10A004/010	
									15888.1	ตึกแถว	208/44	ตึก	3	48.00	6,950.00	917,400.00	20	30	642,180.00	0	233,520.00	0.3	10A004/010	
15892	โฉนด	38165	0	0	32.6															0	525,800.00	0.02	10A004/014	
15892						2	23,900.00	525,800.00												0	191,400.00	0.3	10A004/014	
15892						3	8,700.00	191,400.00	15892.1	ตึกแถว	208/42	ตึก	2	132.00	6,950.00	917,400.00	20	30	642,180.00	0	233,520.00	0.02	10A004/014	
									15892.1	ตึกแถว	208/42	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	20	30	233,520.00	0	233,520.00	0.3	10A004/014	

นายชยกุล ฉายะการทรัพย์ระ โชนรัตน์

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือ ไม่ได้ประกอบกรรมคุณตามวรรคห้า

1. ประกอบกรรมคุณ
2. ถือเอาสิทธิ
3. อื่นๆ

๒๕๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ส. 1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการที่ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9660	โฉนด	4202	0	2	22.0	2	194.00	43,000.00	8,342,000.00	9660.4	ห้องแถว	ไม้	2	20.00	6,500.00	130,000.00	40	93	9,100.00	9,100.00	0	9,100.00	0.02	06B010		
9660						2	28.00	43,000.00	1,204,000.00	9660.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	160.00	6,550.00	1,048,000.00	62	93	73,360.00	73,360.00	50	0	0	0.02	06B010	
										9660.3	ห้องแถว	ไม้	2	20.00	6,500.00	130,000.00	40	93	9,100.00	9,100.00	0	9,100.00	0	9,100.00	0.02	06B010
										9660.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	42	93	33,012.00	33,012.00	0	33,012.00	0	33,012.00	0.02	06B010

นายแพทย์ ลักษณ์การทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย
3. ดินนา

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ใช่ประโยชน์ที่ดินตามหมวดค่าเช่า

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mg

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
12467	โฉนด	51195	0 0 20.0	การให้เช่าประโยชน์	13.30	52,500.00	698,250.00																		06L001/012	
12467				2																						06L001/012
12467				3	6.70	52,500.00	351,750.00																			06L001/012
12467								12467.1	ตึกแถว	99/18	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	7	7	620,496.00	0	620,496.00	0	620,496.00	0.02	06L001/012		
12467								12467.1	ตึกแถว	99/18	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	7	7	310,248.00	0	310,248.00	0	310,248.00	0.3	06L001/012		
13640	โฉนด	16273	0 1 1 46.4	4	146.40	2,000.00	292,800.00																			07P002/011

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามวรรคแรก

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9124	โฉนด	40587	0	0	21.5																						
9124					2	16.10	10,000,001	161,000,001																			
9124					3	5.40	10,000,001	54,000,001	9124.1	ที่ดินถว	63	ถือ	2	144.00	6,950,000	1,000,800,000	8	8	920,736,001	920,736,001	0	920,736,001	0.02	0SR006/002			
									9124.1	ที่ดินถว	63	ถือ	3	48.00	6,950,000	333,600,000	8	8	306,912,001	306,912,001	0	306,912,001	0.3	0SR006/002			
12858	โฉนด	63591	0	0	50.0		875,001	43,750,001																			
					4	50.00																					

นายชยเดช ฉายขณะถาวรทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารพาณิชย์

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามหมวดวรรคแต่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)									
4501	โฉนด	371	0	0	7.2	2	7.20	7,000.00	50,400.00																			04F124
4503	โฉนด	20	0	0	51.6	2	51.60	48,000.00	2,476,800.00																			04F126
										4503.1		ที่ดิน	338	ตึก	2	448.00	6,990.00	3,113,600.00	22	34	2,054,976.00	2,054,976.00	50		01	0.02	04F126	

หมายเหตุ ลักษณะการนำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ปลูกไร่ยางพาราหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ