

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										แผนที่ 1							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม								
2060	โฉนด	10366	0	3	25.6	3	325.60	27,500.00	8,954,000.00	2060.1	ที่ดินงานรวมทุ่ง	60/1	ตึก	3	240.00	6,950.00	1,668,000.00	34	58	700,560.00	8,954,000.00	0	8,954,000.00	0	700,560.00	0.3	02B016
																											02B016

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอสังหาริมทรัพย์
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมทะเบียนที่ดิน)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			จำนวนเนื้อที่	ไร่														จำนวน	คร.ว.							อาช	ค้ำเสื่อม	
2074	โฉนด	10437	1	0	64.2	3	464.20	24,000,000	11,140,800,000	20741	สิ่งปลูกสร้างรวม	68	ตึก	3	959.40	6,950,000	6,667,830.00	26	42	3,867,341.40	11,140,800,000	0	11,140,800,000	0	3,867,341.40	0.3	02C008	
																					26	42	3,867,341.40	11,140,800,000	0	11,140,800,000	0.3	02C008

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	เสื่อม (ร้อยละ)						
6192	โฉนด	13955	0	0	4	0.70	1,400,000	980,000	6196.1	คึกแถว	98.5	ตึก	3	144.00	6,950,000	1,000,800,000	35	60	400,320,000	980,000	0	400,320,000	0.3	05C037/003
6196	โฉนด	13958	0	0	3	13.80	57,500,000	793,500,000											400,320,000	793,500,000	0	400,320,000	0.3	05C038/003
								980,000	6196.1	คึกแถว	98.5	ตึก	3	144.00	6,950,000	1,000,800,000	35	60	400,320,000	980,000	0	400,320,000	0.3	05C038/003

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6/2561

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายละเอียดที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1833	โฉนด	9427	0	2	37.9	3	237.90	27,500.00	6,542,250.00	1833.1	โรงเรียน	39/2	ตึก 3 ชั้น	108.17	2,450.00	265,016.50	7	7	246,465.351	6,542,250.00	0	6,542,250.00	0.3	01P006	
																				246,465.351	0	246,465.351	0.3	01P006	

นายชยเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบกรมการกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งสำรวจไม่เท่าหรือไม่ได้ทำประเมินตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินหลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคาแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8760	โฉนด	208	0	3	33.1	2	333.10	16,500,001	5,496,150,001	8760.1	บ้านเดี่ยว	28	ตึก/ไม้	2	216,00	6,550,00	1,414,800,00	52	85	212,220,001	5,496,150,001	0	5,496,150,001	0.02	05L050
8761	โฉนด	61717	0	0	5.8	2	5.80	16,500,001	95,700,001	8760.2	บ้านเดี่ยว	26/2	ไม้	2	36,00	6,550,00	235,800,00	52	93	16,506,001	16,506,001	0	16,506,001	0.02	05L050
									95,700,001											212,220,001	95,700,001	0	95,700,001	0.02	05L050,001

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบตามตารางกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. กังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมฯ

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้ครึ่งตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังหักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13333	โฉนด	10531	3	3	19.1	1	1,519.10	1,100,000	1,671,010.00										1,671,010.00	0	1,671,010.00	0.01	07L002

หมายเหตุ ด้วยคณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำแปลนตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินราคาประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักเสื่อม (ร้อยละ)								
7273	โฉนด	2812	0	11 29.3	2	92.40	27,000.001	2,494,800.001																		05E122
7273					2	36.90	27,000.001	996,300.001																		05E122
7273					3																					05E122
									7273.1	ตึกแถว	2/17	ตึก	2	516.00	6,950.00	3,586,200.00	28	46	1,936,548.001	1,936,548.001	10	01	0.02	05E122		
									7273.1	ตึกแถว	2/17	ตึก	3	206.40	6,950.00	1,434,480.00	28	46	774,619.201	774,619.201	0	01	0.3	05E122		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตั้ง/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับ (ตามบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
13179	โฉนด	45004	0	11	18.0	2	118,000	5,100,000	601,800,001																			
13180	โฉนด	45003	0	11	0.0	2	100,000	5,100,001	13179.1	บ้านเดี่ยว		ไม่มีตึก	ตึก/ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000.00	7	18	644,520.00	644,520.00	0	644,520.00	0.02	062087			
13181	โฉนด	45005	0	2	72.0																							
13181						2	204,50	5,100,001	1,042,950,001																			
13181						3	67.50	5,100,001	344,250,001																			

- หมายเหตุ ลักษณะการปรับปรุงโฉนดที่ดิน
- ประกอบเอกสารกรม
 - ถือโฉนดเข้า
 - อื่นๆ
 - ทั้งไว้วางแต่หรือไม่ได้ปรับปรุงโฉนดตามสมควรแล้วก็ตาม
 - ใช้ประโยชน์ตามประเภท

65300

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่รัฐบาลได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อราชการภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)						
11094	โฉนด	20670	1	3	27.3	3	727.30	10,500,001	7,636,650,001	11094.1	อาคารพาณิชย์	3/33	ตึก	3	1,023.43	5,200,000	5,321,836,000	10	10	4,789,652,401	7,636,650,001	0	7,636,650,001	0.3	06H001
										11094.2	โรงงานซ่อมรถ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	400,000	5,100,000	2,040,000,000	10	10	1,836,000,001	1,836,000,001	0	1,836,000,001	0.3	06H001

นายเชษฐ ดัชฉะการทำประ โชนสิทธิ์ลิน

1. ประกอบเอกสารกรม

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่รับชดเชย (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8653	โฉนด	48476	0	0	83.2	2	83.20	49,000,001	4,076,800,001	8653.1	บ้านเดี่ยว	2062	ตึก/ไม้	180.00	6,550.00	1,179,000,000	32	85	176,850,001	4,076,800,001	0	4,076,800,001	0.02	05L006/001
8658	โฉนด	48478	0	0	65.8	2	65.80	49,000,001	3,224,200,001		บ้านเดี่ยว	20613	ตึก/ไม้	56.00	6,550.00	366,800,000	32	85	55,020,001	3,224,200,001	0	3,224,200,001	0.02	05L008/002
8717	โฉนด	1681	0	0	31.7	4	31.70	6,000,001	190,200,001		บ้านเดี่ยว	20613	ตึก/ไม้	56.00	6,550.00	366,800,000	32	85	55,020,001	190,200,001	0	190,200,001	0.3	05L028
8719	โฉนด	58115	0	0	22.0	2	22.00	6,000,001	132,000,001		บ้านเดี่ยว	620	ไม้	136.00	6,550.00	890,800,000	9	35	579,020,001	132,000,001	0	132,000,001	0.02	05L028/002
8720	โฉนด	58116	0	0	18.4	2	18.40	6,000,001	110,400,001		บ้านเดี่ยว	619	ตึก	136.00	6,950.00	945,200,000	17	24	718,352,001	110,400,001	0	110,400,001	0.02	05L028/003
8721	โฉนด	58117	0	0	18.4	2	18.40	6,000,001	110,400,001		บ้านเดี่ยว	618	ตึก	136.00	6,950.00	945,200,000	17	24	718,352,001	110,400,001	0	110,400,001	0.02	05L028/004
8722	โฉนด	58118	0	0	22.8	2	22.80	6,000,001	136,800,001		บ้านเดี่ยว	617	ตึก	136.00	6,950.00	945,200,000	17	24	718,352,001	136,800,001	0	136,800,001	0.02	05L028/005

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

1.ประกอบอาคารกรรม

4.ทั้ง ไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 5.ใช้ประโยชน์ตามประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
699	โฉนด	19533	0	0	63.4	3	63.40	24,000,001	1,521,600,001	699.1	ตึกแถว	11/32	ตึก	3	226.50	6,950,000	1,574,175,000	8	8	1,448,241,001	1,448,241,001	0	1,521,600,001	0.3	01E042/006
										699.2	ตึกแถว	11/33	ตึก	3	226.50	6,950,000	1,574,175,000	8	8	1,448,241,001	1,448,241,001	0	1,448,241,001	0.3	01E042/006

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ใช้สอยที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

699.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
131	โฉนด	41398	0	0	30.5	3	30.50	27,500,001	838,750,001	131.1	ตึกแถว	78/7	ตึก	3	224.00	6,950.00	1,556,800.00	17	24	1,183,168.00	1,183,168.00	0	838,750,001	0.3	01B041/001
132	โฉนด	41399	0	0	23.9	3	23.90	27,500,001	657,250,001	132.1	ตึกแถว	78/6	ตึก	3	224.00	6,950.00	1,556,800.00	17	24	1,183,168.00	1,183,168.00	0	657,250,001	0.3	01B041/002
133	โฉนด	41400	0	0	23.9	3	23.90	27,500,001	657,250,001	133.1	ตึกแถว	78/5	ตึก	3	224.00	6,950.00	1,556,800.00	17	24	1,183,168.00	1,183,168.00	0	657,250,001	0.3	01B041/003

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประเมิน โฉนดที่ดิน

4.ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามสมควรแก่สภาพ

- 1.ประกอบแบบโครงการ
- 2.ที่อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 5.ใช้ประเมินหลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/สังกะสี/ไม้อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2002	น.ต.3		1	0	0.0	3	400.00	10,500.00	4,200,000.00	2002.1	ที่ดินถาวรสวนรุกขาศาสตร์	82/8	ตึก	3	336.00	6,950.00	2,335,200.00	39	68	747,264.00	4,200,000.00	0	4,200,000.00	0.3	02A003
																									02A003
																									02A003

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม		
519	โฉนด	8267	0	1	92.8	4	5,550,001	1,070,040,001												0					0.3	01D014	
520	โฉนด	9455	0	1	89.5															1,070,040,001	0				1,070,040,001	0.3	01D015
520						2	94.80	5,550,001	526,140,001											526,140,001	0				526,140,001	0.02	01D015
520						3	94.70	5,550,001	525,585,001											525,585,001	0				525,585,001	0.3	01D015
										520.1	บ้านเดี่ยว	2/12	ตึก/ไม้	2	221.00	6,550,000	1,447,550,000	30	85	217,132,501	217,132,501	0			217,132,501	0.02	01D015
										520.1	บ้านเดี่ยว	2/12	ตึก/ไม้	3	221.00	6,550,000	1,447,550,000	30	85	217,132,501	217,132,501	0			217,132,501	0.3	01D015
										521.1	หลังคาเหล็กกันน้ำ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	67.26	5,300,000	356,478,000	30	50	178,239,001	178,239,001	0			178,239,001	0.3	01D016
										521.2	หลังคาเหล็กกันน้ำ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	282.40	5,300,000	1,496,720,000	30	50	748,360,001	748,360,001	0			748,360,001	0.3	01D016
										521.3	โรงจอดรถ	ไม่มีเลขที่	ตึก	3	29.50	2,450,000	72,275,000	30	50	36,137,501	36,137,501	0			36,137,501	0.3	01D016

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตารางวา	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/สังกะสี/ไม้อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3825	โฉนด	29116	0 0 20.5	การเช่าประโยชน์	20.50	27,500.00	563,750.00	3825.1	ที่ดิน	8/18	ตึก	3	216.00	6,950.00	1,501,200.00	26	42	870,696.00	563,750.00	0	563,750.00	0.3	04C014/014
									ที่ดิน									870,696.00	870,696.00	0	870,696.00	0.3	04C014/014

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์

1. ประกอบกิจกรรม

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางป่าหรือไม้ใช้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๕๖๗

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/ค้ำ/เหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
																ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11281	โฉนด	36653	0	25.1	2	25.10	7,600,001	190,760,001	11281.1	บ้านเดี่ยว	9/536	ค้ำ	2	78.00	6,550,000	510,900,000	12	14	439,374,001	439,374,001	0	439,374,001	0.02	061006088
11292	โฉนด	36647	0	24.9	2	24.90	7,600,001	189,240,001												189,240,001	0	189,240,001	0.02	061006100

หมายเหตุ ลักษณะการสำรวจ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบโฉนดสมบูรณ์

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้สำรวจโฉนดตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ราคารวมสิ่งปลูกสร้าง				
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
9625	โฉนด	2084	0 0 65.7	การให้เช่าประโยชน์							สิ่งปลูกสร้าง	โยธิน															06A116
9625				2	54.70	23,000,001	1,258,100,001														50	0.00	0				06A116
9625				3	11.00	23,000,001	253,000,001														0	253,000,001	0.3				06A116
								9625.1	บ้านเดี่ยว	15	สีกไม้	2	180.00	6,550.00	1,179,000.00	32	85	176,850.001	176,850.001	50	0	0.02				06A116	
								9625.1	บ้านเดี่ยว	15	สีกไม้	3	36.00	6,550.00	235,800.00	32	85	35,370.001	35,370.001	0	35,370.001	0.3				06A116	

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/คลัง/คอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักค่าเสื่อม								
9296	โฉนด	13140	0	0	90.8	2	90.80	5,100,001	463,080,001	9296.1	บ้านเดี่ยว	57/25	คอก/ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	26	85	58,950,001	463,080,001	0	463,080,001	0.02	05W001006	
																										05W001006

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่ง ไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	ไร่							งาน
3764	โฉนด	4730	0	1	4.4	4	104.40	11,000,001	1,148,400,001																04B043
3766	โฉนด	65679	0	0	21.7	2	21.70	11,000,001	238,700,001																04B043/002
										3766.1	คอกแถว	4/12	คอก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	11	12	1,565,696.001	1,565,696.001	0	1,565,696.001	0.02	04B043/002

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

สมพ.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
9482	โฉนด	4125	0	3	57.8	2	357.80	6,300,001	2,254,140,001																		06A042
										94821	ตึกแถว	2	80.00	6,950,000	556,000,000	17	24		422,560,001	0	422,560,001	0.02	06A042				
										94822	ตึกแถว	2	80.00	6,950,000	556,000,000	17	24		422,560,001	0	422,560,001	0.02	06A042				
										94823	บ้านเดี่ยว	2	24.75	6,550,000	162,112,500	17	24		123,305,501	0	123,305,501	0.02	06A042				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ไม่ลึก/ครึ่งลึก/ไม่ครึ่งลึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
9135	โฉนด	13824	0	0	95.3	2	95.30	10,000,001	953,000,001	9135.1	บ้านเดี่ยว	16/4	ลึก	2	77.00	6,550,000	504,350,000	22	34	332,871,001	332,871,001	0	332,871,001	0.02	0SR014
										9135.2	อาคารพักอาศัยเดี่ยว	18/1	ลึก	2	240.00	7,200,000	1,728,000,000	14	18	1,416,960,001	1,416,960,001	0	1,416,960,001	0.02	0SR014

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คั้งเดิม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับคืนจากภาษี (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	คั้งเดิม (ร้อยละ)						
									8883.3	ที่ถนน		ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883.5	ที่ถนน	303/10	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883.2	ที่ถนน	303/7	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883	ที่ถนน	15618	ที่ถนน	1 1 12.7	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883.4	ที่ถนน	303/9	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883	ที่ถนน		ที่ถนน	2	14.00	48,000.001	672,000.001			672,000.001	672,000.001	0	672,000.001	0.02	OSM027/001
									8883	ที่ถนน		ที่ถนน	2	91.70	48,000.001	4,401,600.001			4,401,600.001	4,401,600.001	0	4,401,600.001	0.02	OSM027/001
									8883	ที่ถนน		ที่ถนน	3	7.00	48,000.001	336,000.001			336,000.001	336,000.001	0	336,000.001	0.3	OSM027/001
									8883.1	ที่ถนน	301/5	ที่ถนน	2	168.00	6,950.00	1,167,600.00	42	74	303,576.001	303,576.001	0	303,576.001	0.02	OSM027/001
									8883.1	ที่ถนน	301/5	ที่ถนน	3	84.00	6,950.00	583,800.00	42	74	151,788.001	151,788.001	0	151,788.001	0.3	OSM027/001
									8883.8	ที่ถนน	303/13	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883.7	ที่ถนน	303/12	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001
									8883.6	ที่ถนน	303/11	ที่ถนน	2	22.00	6,950.00	152,900.00	42	74	39,754.001	39,754.001	0	39,754.001	0.02	OSM027/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่
1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	พื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติด/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีอากร (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ก่อสร้างภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน						
			ไร่	จ.ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)												
2160	โฉนด	57813	0	0	20.0	20.00	4,300.00	86,000.00																						02C037004
									2160.1	ที่ดินดำ	68.27	ลิก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.00	86,000.00	0	607,152.00	0.02	02C037004						
2165	โฉนด	65028	0	0	20.0	20.00	4,300.00	86,000.00																						02C037009
									2165.1	ที่ดินดำ	68.26	ลิก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	9	9	607,152.00	86,000.00	0	607,152.00	0.02	02C037009						
5488	โฉนด	42501	0	0	52.0	52.00	5,200.00	270,400.00																						04M005049
									5488.1	บ้านเดี่ยว	74.48	ลิก	2	56.00	6,550.00	366,800.00	3	3	355,796.00	270,400.00	0	355,796.00	0.02	04M005049						
5836	โฉนด	3396	3	3	84.6	84.6	11.70	374,400.00																						04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						75.90	32,000.00	2,428,800.00																					04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						5.40	32,000.00	172,800.00																					04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						18.80	32,000.00	601,600.00																					04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						23.30	32,000.00	745,600.00																					04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						8.80	32,000.00	281,600.00																					04R015
									5836																					04R015
5836	โฉนด						1,440.70	32,000.00	46,102,400.00																					04R015
									5836.1	ถนนมิตรภาพ	23	ลิก	3	195.00	5,200.00	1,014,000.00	32	54	466,440.00	46,102,400.00	0	466,440.00	0.3	04R015						
									5836.2	ที่ดินสวนสาธารณะ	ไม่มีเลขที่	ลิก	3	82.00	6,950.00	569,900.00	32	54	262,154.00	262,154.00	0	262,154.00	0.3	04R015						
									5836.3	ห้องแถว	ไม่มีเลขที่	ลิก	3	61.56	5,850.00	360,126.00	32	54	165,657.96	165,657.96	0	165,657.96	0.3	04R015						
									5836.4	บ้านเดี่ยว	ไม่มี	ไม่มี	2	93.60	6,550.00	613,080.00	32	93	42,915.60	42,915.60	0	42,915.60	0.02	04R015						
									5836.5	บ้านเดี่ยว	ไม่มี	ไม่มี	2	303.60	6,550.00	1,988,580.00	32	93	139,200.60	139,200.60	10	139,200.60	0.02	04R015						
									5836.6	โรงงาน	ไม่มี	ไม่มี	2	75.00	2,450.00	183,750.00	32	54	84,525.00	84,525.00	0	84,525.00	0.02	04R015						
									5836.7	บ้านเดี่ยว	ไม่มี	ไม่มี	2	187.20	6,550.00	1,226,160.00	32	85	183,924.00	183,924.00	0	183,924.00	0.02	04R015						
									5836.8	โรงงาน	ไม่มี	ไม่มี	2	35.00	2,450.00	85,750.00	32	54	39,445.00	39,445.00	0	39,445.00	0.02	04R015						
									5836.9	ที่ดินสวนป่า	ไม่มี	ไม่มี	3	180.00	5,300.00	954,000.00	32	93	66,780.00	66,780.00	0	66,780.00	0.3	04R015						

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

5836.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
							5856.10	ห้องแถว			ที่ 3	6.00	5,850.00	35,100.00	32	54	16,146.00	16,146.00	0	16,146.00	0	16,146.00	0.3	04R015
							5856.11	บ้านเดี่ยว			ที่ 2	21.76	6,550.00	142,528.00	32	54	65,562.88	65,562.88	0	65,562.88	0	65,562.88	0.02	04R015
11138	น.ด.3ก.	222	0	0	60.0	4	4,500.00												270,000.00	0	270,000.00	0.3	06H003007	
11139	น.ด.3ก.	223	0	0	60.0	4	4,500.00												270,000.00	0	270,000.00	0.3	06H003008	
11140	น.ด.3ก.	224	0	0	60.0	4	4,500.00												270,000.00	0	270,000.00	0.3	06H003009	
11141	น.ด.3ก.	225	0	0	60.0	4	4,500.00												270,000.00	0	270,000.00	0.3	06H003010	
11142	น.ด.3ก.	226	0	0	60.0	4	4,500.00												270,000.00	0	270,000.00	0.3	06H003011	
12301	โฉนด	15879	0	2	4.4	4	204.40												1,165,080.00	0	1,165,080.00	0.3	06R022011	
13163	โฉนด	64038	0	0	40.0	4	40.00												160,000.00	0	160,000.00	0.3	06Z079001	
13164	โฉนด	64039	0	0	39.9	4	39.90												159,600.00	0	159,600.00	0.3	06Z079002	
13166	โฉนด	64041	0	0	39.8	4	39.80												159,200.00	0	159,200.00	0.3	06Z079004	
13167	โฉนด	64042	0	0	48.6	4	48.60												194,400.00	0	194,400.00	0.3	06Z079005	
13168	โฉนด	64043	0	0	13.7	4	13.70												54,800.00	0	54,800.00	0.3	06Z079006	
13169	โฉนด	64044	0	0	13.2	4	13.20												52,800.00	0	52,800.00	0.3	06Z079007	
13170	โฉนด	64045	0	0	40.2	4	40.20												160,800.00	0	160,800.00	0.3	06Z079008	

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามขนาดสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													คร.ว.	โทชน์						
								110.4	ตึกแถว	6/26	ตึก	2	99.00	6,950.00	410,050.00	14	18		336,241.001	336,241.001	0	336,241.001	0.02	01B025
								110.2	ตึกแถว	6/24	ตึก	2	99.00	6,950.00	410,050.00	14	18		336,241.001	336,241.001	0	336,241.001	0.02	01B025
								110.3	ตึกแถว	6/25	ตึก	2	99.00	6,950.00	410,050.00	14	18		336,241.001	336,241.001	0	336,241.001	0.02	01B025
110	โฉนด	8265	0	0	70.2	2	70.20	5,150.001		361,530.001			99.00	6,950.00	410,050.00	14	18		336,241.001	336,241.001	0	361,530.001	0.02	01B025
112	โฉนด	36524	0	0	70.2	2	70.20	5,150.001		361,530.001			99.00	6,950.00	410,050.00	14	18		336,241.001	336,241.001	0	336,241.001	0.02	01B025
144	โฉนด	8272	0	3	28.6	2	328.60	4,500.001		1,478,700.001			99.00	6,550.00	386,450.00	14	18		316,889.001	316,889.001	50	316,889.001	0.02	01B025/002
								144.1	บ้านเดี่ยว	6	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	37	93		275,100.001	275,100.001	10	1,478,700.001	0.02	01B044
								144.2	ตึกแถว	6/5	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044
								144.6	ตึกแถว	6/9	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044
								144.7	ตึกแถว	6/10	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044
								144.3	ตึกแถว	6/6	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044
								144.4	ตึกแถว	6/7	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044
								144.5	ตึกแถว	6/8	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	24	38		155,124.001	155,124.001	0	155,124.001	0.02	01B044

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบกิจกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์กำหนด
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้นภาษี (ตามบท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7180	โฉนด	1215	0 0 16.2	การให้เช่าประโยชน์																						05E052
7180				การทำประโยชน์																						05E052
7180				การเช่าประโยชน์																						05E052
7368	โฉนด	4097	0 1 77.4																							05E163
7368																										05E163
7368																										05E163
7368																										05E163
7368																										05E163
16169	โฉนด	2297	0 1 65.3																							10E022

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์
 1. ประกอบกิจกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ingsใช้วางแปลนหรือไม่ได้ประโยชน์ตามขนาดแต่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.ว. โหล่น	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าประเมิน	ราคาประเมินต่อไร่ (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อไร่ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9207	โฉนด	44618	0 1 1 0.0	ทำเกษตร	100,000	5,200,000	5,200,000.00													520,000,000	0	520,000,000	0.3	05V002/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่า

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบลงที่ดิน	
																ค่าเสื่อมอายุ	ค่าเสื่อม (ปี)							
3708	โฉนด	3579	0 0 64.3	2	64.30	6,000.00	385,800.00		บ้านเดี่ยว	122/10	ไม้	2	90.00	6,550.00	589,500.00	52	93	41,265.00	41,265.00	0	41,265.00	0.02	04B028	
								3708.1	บ้านเดี่ยว		ไม้	2	90.00	6,550.00	589,500.00	52	93	41,265.00	41,265.00	0	41,265.00	0.02	04B028	
								3708.2	บ้านเดี่ยว		ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	52	93	27,510.00	27,510.00	0	27,510.00	0.02	04B028	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประ	จำนวนเงินค่า	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
		ไร่	งาน												คร.ว.	ไร่							คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง
16602	โฉนดที่ดิน	0	1	76.1	2	176.10	2,000.00	16602.1	บ้านเดี่ยว	288/3	ไม้	2	103.50	6,550.00	677,925.00	11	45	372,858.751	352,200.001	0	352,200.001	0.02	10M029	

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. ดินนา

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำการประ โฉนดที่ดินเกษตรกรรม
5. ใช้ประ โฉนดเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินค่าที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2314	โฉนด	17589	0 2 0.1	การเช่าประโยชน์	200.10	3,100.00		สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)		สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)														
						620,310.00																	02E004/009	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15472	โฉนด	54649	0 1 11.0	4	111.00	1,900,001	210,900,001												210,900,001	0	210,900,001	0.3	0920055011

นายชยเดช ฉายะฉัตรทำประ โชนม์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

- 4. กู้ยืมเงินไปใช้สร้าง
- 5. ใช้ประโยชน์จากประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
25	โฉนด	6932	0	1	1.2	1	101.20	4,000,001	404,800,001																		01A023
27	โฉนด	6933	0	1	0.6	2	100.60	4,000,001	402,400,001																		01A025
										27.1	บ้านเดี่ยว	3/7	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	6	20	314,400,001	314,400,001	0	314,400,001	0.02	01A025		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน		
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8117	โฉนด	14621	0 0 15.5	2	11.10	17,000,001	188,700,001																	051071001
8117				2		17,000,001	188,700,001																	051071001
8117				3	4.40	17,000,001	74,800,001																	051071001
							81171	ที่ดิน	42	ที่ดิน	2	120,000	6,950,000	834,000,000	32	54	383,640,001	383,640,001	0	383,640,001	0.02	051071001		
							81171	ที่ดิน	42	ที่ดิน	3	48,800	6,950,000	333,600,000	32	54	153,456,001	153,456,001	0	153,456,001	0.3	051071001		

นายพงษ์เดช ดัชนีคณะกรรมการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน

4. ที่สำรวจแล้วหรือไม่ได้สำรวจสนามตามวรรคสาม

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. ดินนา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนพื้นที่	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ศึก/ไม่/ครึ่งศึก/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ด้านบพท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบประเมิน		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
13396	โฉนด	11032	0	0	99.7	4	99.70	1,750,001	174,475,001												0	174,475,001	0.3	07N002		
13412	โฉนด	63709	0	1	0.0	4	100.00	1,750,001	175,000,001												0	175,000,001	0.3	07N002/016		
13416	โฉนด	63713	0	0	70.1	4	70.10	1,750,001	122,675,001												0	122,675,001	0.3	07N002/020		
13417	โฉนด	63714	0	0	99.6	4	99.60	1,750,001	174,300,001												0	174,300,001	0.3	07N002/021		
13959	โฉนด	14571	0	1	30.3	2	130.30	3,200,001	416,960,001												50	416,960,001	0.001	0		
										บ้านเดี่ยว	405	ทึบ	2	54.00	6,550.00	353,700.00	27	44	198,072.00	198,072.00	50	3,600,001	0	3,600,001	0.3	08D002/035
14165	โฉนด	59207	0	0	1.2	4	1.20	3,000,001	3,600,001												0	3,600,001	0.02	08L001/012		
14509	โฉนด	50874	0	2	0.0	2	200.00	2,700,001	540,000,001												0	540,000,001	0.02	08L001/012		
										บ้านเดี่ยว	68/99	ทึบ	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	304,968.00	0	3,600,001	0	304,968.00	0.02	08L001/012
										บ้านเดี่ยว	68/100	ทึบ	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	304,968.00	0	3,600,001	0	304,968.00	0.02	08L001/012
										บ้านเดี่ยว	68/101	ทึบ	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	304,968.00	0	3,600,001	0	304,968.00	0.02	08L001/012
										บ้านเดี่ยว	68/102	ทึบ	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	304,968.00	0	3,600,001	0	304,968.00	0.02	08L001/012
										บ้านเดี่ยว	68/103	ทึบ	2	48.00	6,550.00	314,400.00	3	3	304,968.00	304,968.00	0	3,600,001	0	304,968.00	0.02	08L001/012
										บ้านเดี่ยว	68/104	ทึบ	2	54.00	6,550.00	353,700.00	3	3	343,089.00	343,089.00	0	3,600,001	0	343,089.00	0.02	08L001/012
15571	โฉนด	63644	0	2	46.0	4	246.00	10,000,001	2,460,000,001												0	2,460,000,001	0.3	09N002/010		
15577	โฉนด	66134	0	0	84.8	4	84.80	1,900,001	161,120,001												0	161,120,001	0.3	09N002/016		
15688	โฉนด	64558	0	0	55.6	4	55.60	10,000,001	556,000,001												0	556,000,001	0.3	09P001/041		
15666	โฉนด	66641	0	1	0.0	4	100.00	1,900,001	190,000,001												0	190,000,001	0.3	09P001/049		
15706	โฉนด	42179	1	0	16.0	4	416.00	2,000,001	832,000,001												0	832,000,001	0.3	09S003		
15714	โฉนด	54968	0	1	14.0	4	114.00	2,000,001	228,000,001												0	228,000,001	0.3	09S003/008		
15718	โฉนด	61525	0	1	15.0	4	115.00	2,000,001	230,000,001												0	230,000,001	0.3	09S003/012		
15719	โฉนด	61526	0	1	15.0	4	115.00	2,000,001	230,000,001												0	230,000,001	0.3	09S003/013		
15720	โฉนด	61527	0	1	15.0	4	115.00	2,000,001	230,000,001												0	230,000,001	0.3	09S003/014		

หมายเหตุ: 1. ประกอบเอกสารกรม 2. ที่อยู่อาศัย 3.อื่น ๆ 4. ใช้ว่างเปล่าหรือเป็นที่ประโชนามสภามหาวิทยาลัย 5. ใช้ประโชนามสภามหาวิทยาลัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
16664	โฉนด	49623	0 0 65.4	4	65.40	1,800,001	117,720,001																			10N001/007
16673	โฉนด	49615	1 3 34.6	4	734.60	800,001	587,680,001																			10N002/007

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. ดินนา
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

16664-16673

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าประเมิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
13348	โฉนด	62844	0	0	60.0	4	60.00	2,700,001	162,000,001											162,000,001	0	162,000,001	0.3	07L004/012
13460	โฉนด	66840	0	0	53.0	4	53.00	2,000,001	106,000,001											106,000,001	0	106,000,001	0.3	07N003/039
13461	โฉนด	66841	0	0	80.0	4	80.00	2,000,001	160,000,001											160,000,001	0	160,000,001	0.3	07N003/040
13522	โฉนด	57353	0	0	50.2	4	50.20	2,700,001	135,540,001											135,540,001	0	135,540,001	0.3	07O001/059
13526	โฉนด	64416	0	0	60.0	4	60.00	2,700,001	162,000,001											162,000,001	0	162,000,001	0.3	07O001/063

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
S174	โฉนด	61040	0 0 160	2	10.70	56,500.00	604,550.00																				04K001/015
								S174.1	ตึก 3 ชั้น	99/126	ตึก 3 ชั้น	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	7	7	1,240,992.00	1,240,992.00	0	1,240,992.00	0.02	04K001/015				
S175	โฉนด	61041	0 0 160	2	16.00	56,500.00	904,000.00																				04K001/016
								S175.1	ตึก 3 ชั้น	99/127	ตึก 3 ชั้น	2	192.00	6,950.00	1,334,400.00	7	7	1,240,992.00	1,240,992.00	0	1,240,992.00	0.02	04K001/016				

นายชยฤกษ์ ดัชนีการพาณิชย์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ส่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ดินตามขนาดแปลงสภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. ต้นทุน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินประเมินค่า	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ควรชำระภาษี	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง						
4172	โฉนด	45743	0	1 1 1.5	4	101.50	4,300,001	436,450,001												436,450,001	0	436,450,001	0.3	04E028/001

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

OSMP

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนเนื้อที่ดินคร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังหักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
																	ค่าเสื่อมอายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7715	โฉนด	18081	0	0	14.0	2	14,000	6,000,001	84,000,001	7715.1	ตึกแถว	71/14	ตึก	2	96,000	6,990,000	667,200,000	28	46	360,288,001	84,000,001	0	360,288,001	0.02	05G152/002	

นายกเทศมนตรีเมืองหาดใหญ่

นายกเทศมนตรีเมืองหาดใหญ่

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
2. ทยอยชำระ
3. ดื่นๆ
4. หักเงินค่าภาษี
5. ใช้ประโยชน์ที่ดิน

(Signature)

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก่อสร้าง	ชนิด	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5960	โฉนด	2460	0 0 96.4	2	96.40	7,950.00	766,380.00		สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)		ครึ่งตึก/ไม้	โครงสร้าง	อาคาร	224.00	6,550.00	1,467,200.00	27	85	220,080.00	766,380.00	50	0.00	0	05A074
								5960.1	บ้านเดี่ยว	95/8	ตึก/ไม้	โครงสร้าง	อาคาร	224.00	6,550.00	1,467,200.00	27	85	220,080.00	220,080.00	50	01	0.02	05A074
								5960.2	บ้านเดี่ยว		ตึก	โครงสร้าง	อาคาร	24.00	6,550.00	157,200.00	12	14	135,192.00	135,192.00	0	02	0.02	05A074

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งวังง่างแต่หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15605	โฉนด	51935	0 1 1 68.0	4	168.00	2,500.00	420,000.00												420,000.00	0	420,000.00	0.3	090025

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตีบ/ไม่/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)							
13770	1	โฉนด	0	0	25.9	2	25.90	4,500.00	116,550.00	13770.1	ตึกแถว	49/37	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	9	9	809,536.00	116,550.00	0	116,550.00	0.02	07R028/005
		57713	0	0	25.9	2	25.90	4,500.00	116,550.00	13770.1	ตึกแถว	49/37	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	9	9	809,536.00	116,550.00	0	116,550.00	0.02	07R028/005

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)						
16600	โฉนด	44303	0	0	90.0	4	90,000	2,000,000	180,000,000										180,000,000	0	180,000,000	0.3	10M027

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- สิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน คร.ว.	ลักษณะการทำการประ โชน	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประ โชน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13218	โฉนด	67357	0 0 60.1	4	60.10	3,200,000	192,320,000												192,320,000	0		192,320,000	0.3	07A001/034

หมายเหตุ ลักษณะการทำประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ปลูกไว้ไว้ปลูกทำอาชีพอื่นได้กำไร ประ โชนค่ามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประ โชนนำหลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน										ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม						
2942	โฉนดที่ดิน	0	0	47.3 ไร่	6,000,001	283,800,001	2942.1	บ้านเดี่ยว	21/17	ครึ่งคอก/บันได	42.00 ตร.ม	6,550,000	3	3	266,847,001	283,800,001	0	283,800,001	0.02	03G021/003
															266,847,001	266,847,001	0	266,847,001	0.02	03G021/003

นายชยเดช ฉันทะพะการราษฎร์ โฆษน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ทักผู้อาศัย
3. ดันๆ

4. ทั้งไว้วงบ่งค่าหรือไม่ได้ที่ประเมินตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนต่อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเงินค่าจ้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
11239	โฉนด	36593	0	0	49.8	2	49.80	7,600,001	378,480,001	11239.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	345.60	6,550,000	2,263,680,000	32	54	1,041,292,801	378,480,001	50	0.001	0	061006/046	
										11239.2	บ้านเดี่ยว	ไม้ตึก	2	24.00	6,550,000	1,577,200,000	5	5	149,340,001	1,041,292,801	0	149,340,001	0.001	0	061006/046
11240	โฉนด	36594	0	0	37.6	2	37.60	7,600,001	285,760,001										285,760,001	50	0.001	0	061006/047		
11340	โฉนด	37875	0	0	15.1	2	15.10	7,600,001	114,760,001										114,760,001	50	0.001	0	061006/153		
11341	โฉนด	37876	0	0	12.4	2	12.40	7,600,001	94,240,001										94,240,001	50	0.001	0	061006/154		

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการวางผัง	จำนวนพื้นที่ตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13399	โฉนด	59259	0	1	0.0	4	100,000	2,000,000												200,000,000	0	200,000,000	0.3	07N002/003
14209	โฉนด	41410	0	0	76.2	2	76,200	2,500,000												190,500,000	0	190,500,000	0.02	08D016/001
								190,500,000	14209.1	บ้านเดี่ยว	34/33	ตึก	2	36,000	6,550,000	235,800,000	17	24	179,208,000	179,208,000	0	179,208,000	0.02	08D016/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวม			ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนต่อที่ดิน		ลักษณะการทำการประโภค	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโภค	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			จำนวนต่อที่ดิน	จำนวน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5540	โฉนดที่ดิน	13687	0	1	27.8	2	127.80	5,000.00	639,000.00																	04M009/001
										บ้านเดี่ยว	7/1	ตึก 1 ชั้นครึ่ง	2	192.00	6,550.00	1,257,600.00	22	85	188,640.00	188,640.00	50	01	0.02	04M009/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำการประโภค โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ใช้วางแปลนไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามอาคารเสถียร

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ก.ด.ต.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนต่อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบประเมิน	
			จำนวน	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)							
3433	โฉนด	15255	0	0	17.3	2	17.30	7,200,001	124,560,001									12	14	1,147,584,001	0	1,147,584,001	0.02	03/07/4022	
									3433.1	ที่ถถถ										1,147,584,001	0	1,147,584,001	0.02	03/07/4022	
3452	โฉนด	15571	0	0	15.8	2	15.80	7,200,001	113,760,001											113,760,001	0	113,760,001	0.02	03/07/4041	
									3452.1	ที่ถถถ										1,147,584,001	0	1,147,584,001	0.02	03/07/4041	
3453	โฉนด	15572	0	0	15.6	2	15.60	7,200,001	112,320,001											112,320,001	0	112,320,001	0.02	03/07/4042	
									3453.1	ที่ถถถ	1/17	ที่ถ	2	192.00	6,950,000	1,334,400,000					1,147,584,001	0	1,147,584,001	0.02	03/07/4042
4474	โฉนด	3539	0	1	88.9	4	188.90	2,350,001	443,915,001											443,915,001	0	443,915,001	0.3	04/F098	
									4474	โฉนด										390,335,001	0	390,335,001	0.3	04/F099	
4475	โฉนด	3530	0	1	66.1	4	166.10	2,350,001	390,335,001											390,335,001	0	390,335,001	0.3	04/F099	
									4475	โฉนด										449,000,001	0	449,000,001	0.3	06/03/4001	
6144	โฉนด	108	0	0	72.0	4	72.00	57,500,001	4,140,000,001											4,140,000,001	0	4,140,000,001	0.3	06/03/4001	
									10320	โฉนด										449,000,001	0	449,000,001	0.3	06/03/4001	
10860	โฉนด	15426	0	0	81.4	4	81.40	7,600,001	441,560,001											441,560,001	0	441,560,001	0.3	06/F002/126	
									10920	โฉนด										908,960,001	0	908,960,001	0.3	06/F002/186	
10920	โฉนด	33527	0	1	19.6	4	19.60	7,600,001	908,960,001											908,960,001	0	908,960,001	0.3	06/F002/186	
									10921	โฉนด										785,840,001	0	785,840,001	0.3	06/F002/187	
10921	โฉนด	33528	0	1	3.4	4	103.40	7,600,001	785,840,001											785,840,001	0	785,840,001	0.3	06/F002/187	
									10922	โฉนด										772,920,001	0	772,920,001	0.3	06/F002/188	
10922	โฉนด	33529	0	1	1.7	4	101.70	7,600,001	772,920,001											772,920,001	0	772,920,001	0.3	06/F002/188	
									10923	โฉนด										1,460,720,001	0	1,460,720,001	0.3	06/F002/189	
10923	โฉนด	33530	0	1	92.2	4	192.20	7,600,001	1,460,720,001											1,460,720,001	0	1,460,720,001	0.3	06/F002/189	
									10924	โฉนด										918,080,001	0	918,080,001	0.3	06/F002/190	
10924	โฉนด	33531	0	1	20.8	4	120.80	7,600,001	918,080,001											918,080,001	0	918,080,001	0.3	06/F002/190	
									10925	โฉนด										535,800,001	0	535,800,001	0.3	06/F002/191	
10925	โฉนด	33532	0	0	70.5	4	70.50	7,600,001	535,800,001											535,800,001	0	535,800,001	0.3	06/F002/191	
									10926	โฉนด										774,440,001	0	774,440,001	0.3	06/F002/192	
10926	โฉนด	33533	0	1	1.9	4	101.90	7,600,001	774,440,001											774,440,001	0	774,440,001	0.3	06/F002/192	
									10927	โฉนด										471,200,001	0	471,200,001	0.3	06/F002/193	
10927	โฉนด	33534	0	0	62.0	4	62.00	7,600,001	471,200,001											471,200,001	0	471,200,001	0.3	06/F002/193	
									11200	โฉนด										190,000,001	0	190,000,001	0.3	06/06/06/007	
11200	โฉนด	35478	0	0	25.0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	06/06/06/007	
									11251	โฉนด										411,160,001	0	411,160,001	0.3	06/06/06/058	
11251	โฉนด	36615	0	0	54.1	4	54.10	7,600,001	411,160,001											411,160,001	0	411,160,001	0.3	06/06/06/058	
									11252	โฉนด										380,000,001	0	380,000,001	0.3	06/06/06/059	
11252	โฉนด	36616	0	0	50.0	4	50.00	7,600,001	380,000,001											380,000,001	0	380,000,001	0.3	06/06/06/059	
									11253	โฉนด										380,000,001	0	380,000,001	0.3	06/06/06/060	
11253	โฉนด	36617	0	0	50.0	4	50.00	7,600,001	380,000,001											380,000,001	0	380,000,001	0.3	06/06/06/060	

หมายเหตุ: ลักษณะการเช่าประโยชน์ โชนที่ดิน

- ประกอบอาคารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้ประโยชน์อื่นที่ไม่ได้ประโยชน์ตามกรมสรรพากร
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

6896

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับประโยชน์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
11255	โฉนด	36609	0	0	4	64.30	7,600,001	488,680,001											488,680,001	0	488,680,001	0.3	061006062	
11256	โฉนด	36610	0	0	4	50.00	7,600,001	380,000,001											380,000,001	0	380,000,001	0.3	061006063	
11257	โฉนด	36611	0	0	4	50.00	7,600,001	380,000,001											380,000,001	0	380,000,001	0.3	061006064	
11258	โฉนด	36612	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006065	
11272	โฉนด	36626	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006079	
11273	โฉนด	36627	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006080	
11371	โฉนด	54168	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006186	
11372	โฉนด	54169	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006187	
11373	โฉนด	54170	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006188	
11374	โฉนด	54171	0	0	4	25.00	7,600,001	190,000,001											190,000,001	0	190,000,001	0.3	061006189	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ

- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการก้ำประกัน	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการก้ำประกัน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อยุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1818	โฉนด	56198	0	0	30.5	2	30.50	5,150,001	157,075,001	1818.1	ตึกแถว	2	187.20	6,950,001	1,301,040,000	9	9	1,183,946,401	1,301,040,000	0	157,075,001	0	1,183,946,401	0.02	01P002/024
1819	โฉนด	56199	0	0	16.4	2	16.40	5,150,001	84,460,001	1819.1	ตึกแถว	2	187.20	6,950,000	1,301,040,000	9	9	1,183,946,401	1,301,040,000	0	84,460,001	0	1,183,946,401	0.02	01P002/025
1820	โฉนด	56200	0	0	16.4	2	16.40	5,150,001	84,460,001	1820.1	ตึกแถว	2	187.20	6,950,000	1,301,040,000	9	9	1,183,946,401	1,301,040,000	0	84,460,001	0	1,183,946,401	0.02	01P002/026
1828	โฉนด	57870	0	0	16.4	2	16.40	5,150,001	84,460,001	1828.1	ตึกแถว	2	187.20	6,950,000	1,301,040,000	9	9	1,183,946,401	1,301,040,000	0	84,460,001	0	1,183,946,401	0.02	01P002/034

นายสมชาย อดิชนนการ ทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ถึงว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสดินแดนที่ดิน		
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
829	โฉนด	5516	0 0 0	83.8 2	83.80	4,000.001	335,200.001	829.1	บ้านเดี่ยว	115/10	ไม้	2	72.00	6,550.00	471,600.00	7	25	353,700.001	0	353,700.001	0	353,700.001	0.02	01G015	
								829.2	บ้านเดี่ยว	115/13	ไม้	2	68.25	6,550.00	447,037.50	7	25	335,278.131	0	335,278.131	0	335,278.131	0.02	01G015	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

682mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนที่ดิน	ลักษณะ	จำนวนเงิน	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1528	โฉนด	26118	0 0 0	49.4 2	49.40	3,800,001	187,720,001	1528.1	บ้านเดี่ยว	77/2	ตึก	2	150,000	6,550,000	982,500,000	23	36	628,800,001	187,720,001	0	187,720,001	0.02	01K005/100
																		628,800,001	0	628,800,001	0.02	01K005/100	

หมายเหตุ ลักษณะการชำระ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบยกยอกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ings ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน
			ไร่	งาน												คร.ว.	ไร่						
446	โฉนด	19617	0	0	79.8	2	79.80	6,000.001	478,800.001	446.1	บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	321.30	6,550.00	2,104,515.00	5	5	1,999,289.251	478,800.001	50	0.001	0	01D009/026
1351	โฉนด	49659	0	1	0.0	4	100.00	3,800.001	380,000.001									1,999,289.251	50	0.02	01D009/026		
1352	โฉนด	49660	0	0	95.0	4	95.00	3,800.001	361,000.001									380,000.001	0	0.3	01K001/006		
1353	โฉนด	49661	0	3	81.8	4	381.80	3,650.001	1,393,570.001									361,000.001	0	0.3	01K001/007		
																		1,393,570.001	0	0.3	01K001/008		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางป่าหรือไม้ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/โครงเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
16115	โฉนด	67419	0	1 34.4	4	134.40	3,300,001	443,520,001												0	443,520,001	0.3	10D001/014
16124	โฉนด	67344	0	0 73.7	4	73.70	2,350,001	173,195,001												0	173,195,001	0.3	10D001/023
16125	โฉนด	67345	0	2 25.1	4	225.10	2,350,001	528,985,001												0	528,985,001	0.3	10D001/024

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Sample