

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รั้งเงินคงค้าง
			1	2													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
13224	โฉนด	8285	1	12.5	4	612.50	1,050,000	643,125,000											643,125,000	0	643,125,000	0.3	07A005	

แผนที่ 1

นายแพทย์ ศึกษการ ไร่ไร่ โขงทีลี

1. ประกอบคณะกรรมการ
2. ท้องที่
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินตามเกณฑ์สภาพ
5. ไร่ไร่ โขงทีลี

smf-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	หักค่าเสื่อม						
1140	โฉนด	ส1759	0	1	0.0	4	100.00	420,000.00												420,000.00	0	420,000.00		0.3	011014/003

นายชย หงษ์อรรถการไพโรจน์โทสิน

1. ประธานคณะกรรมการ

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึง ว่างเปล่าหรือไม่ ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	ลักษณะ		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ	จำนวนพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รัทธึนแปลงที่ดิน			
				การทำประโยชน์	โครงสร้าง										อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ									
12404	โฉนด	11724	0	0	99.5	2	99.50	5,700.00	567,150.00	12404.1	บ้านเดี่ยว	9/4	ตึก	2	96.00	6,550.00	628,800.00	15	20	503,040.00	567,150.00	0	567,150.00	0.02	06S052
																	503,040.00	15	20	503,040.00	0	503,040.00	0.02	06S052	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างประเภทอื่นที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมธนารักษ์

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62mpf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูก (สีก/ไม้/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													อาช	เสื่อม							
1215	โฉนด	5526	0	0	65.2	2	65.20	4,200.00	273,840.00	1215.1	บ้านเดี่ยว	63/10	ไม้	2	144.00	6,550.00	943,200.00	20	93	66,024.00	273,840.00	50	0.00	0	011039
										1215.2	บ้านเดี่ยว	63/11	สีก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	15	20	251,520.00	251,520.00	0	251,520.00	0.02	011039

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าสุทธิที่ได้รับยกเว้น (ด้านบวก)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1224	โหนด	5547	0	1	42.4	2	142.40	4,200.00	598,080.00																			
										บ้านเดี่ยว	82	ไม้	2	128.00	6,550.00	838,400.00	10	40	503,040.00	598,080.00	0	598,080.00	0.02	011047				
										บ้านเดี่ยว	83	ตึก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	3	3	508,280.00	508,280.00	10	508,280.00	0.02	011047				
										บ้านเดี่ยว	8	ไม้	2	128.00	6,550.00	838,400.00	10	40	503,040.00	503,040.00	10	503,040.00	0.02	011047				

- หมายเหตุ: ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68866

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
นายสุภา วนการพลอย 200 หมู่ 8 ต.แม่ต๋าน อ.ท่าสองยาง จ.ตาก 63150 โทร.0814746077ทพ.ถุณ4290

ก.ศ.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าได้รับ	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน	คร.ว.											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
13021	โฉนด	38110	0	0	3.0	2	3.00	4,000.00																		
13055	โฉนด	62476	0	0	38.0	2	38.00	4,000.00																		
								12,000.00																		
								152,000.00																		
								13055.1	บ้านเดี่ยว	105/78	ตึก	2	108.00	6,550.00	707,400.00	4	4	679,104.00	679,104.00	0						
								12,000.00																		
								152,000.00																		
								679,104.00																		
								0.02																		
								0.02																		
								0.02																		
								06Y006/079																		
								06Y006/079																		

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้วางเช่าหรือไม่ได้เช่าประโยชน์ตนครบแต่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	อัตราคงเหลือที่ดิน		
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10157	โฉนด	2146	0	2	31.6	4	231.60	2,250,000	521,100,000																		06C102
10164	โฉนด	2145	0	1	15.5	2	108.90	7,900,000	860,310,000												50	0,000	0	06C105			
10164						2	6.60	7,900,000	52,140,000												0	52,140,000	0.02	06C105			
										10164.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	26.25	6,550,000	171,937.50	30	93	12,035.63	12,035.63	0	12,035.63	0.02	06C105		
										10164.2	บ้านเดี่ยว	31	ไม้	2	90.00	6,550,000	589,500.00	38	93	41,265.00	41,265.00	50	0	0.02	06C105		

นายชานู ถิ่นสะอาดกรที่ปรึกษาโฉนดที่ดิน

4. ตั้งไว้วงเงินค่าเช่า ไม้ให้ประโยชน์โฉนดที่ดินตามเขตสภาพ

- 1. ประกอบเอกสารรวม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน										
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเนื้อ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติก/ม/อ หรือตั้ง/ไม่ ตั้ง)	ลักษณะ การทำให้ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักหักค่าเสื่อม (บาท)																	
9754	โฉนด	17246	0	0	17.0	3	17.00	6,800.00	115,600.00	ที่																							

นายพงษ์ ด้วงฉะการที่ประทับชื่อที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- สิ่งปลูกสร้างหรือไปใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์จากประเภท

สมชาย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการนำไปใช้	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
16257	โฉนด	2162	0	1	99.9	2	199.00	4,200,000	16257.1	ตึกแถว	272/10	ตึก	2	364.00	6,950.00	2,529,800.00	5	5	2,403,310.00	835,800.00	0	835,800.00	0.02	10F021
									16257.2	ตึกแถว	272/13	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	633,840.00	0	633,840.00	0.02	10F021
									16257.3	ตึกแถว	272/14	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	633,840.00	0	633,840.00	0.02	10F021
									16257.4	ตึกแถว	272/15	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	633,840.00	0	633,840.00	0.02	10F021
									16257.5	ตึกแถว	272/16	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	633,840.00	0	633,840.00	0.02	10F021
								835,800.00			0			835,800.00	0.02	10F021								
								2,403,310.00			0			2,403,310.00	0.02	10F021								
								633,840.00			0			633,840.00	0.02	10F021								
								633,840.00			0			633,840.00	0.02	10F021								
								633,840.00			0			633,840.00	0.02	10F021								
								633,840.00			0			633,840.00	0.02	10F021								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารธรรมดา
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ings ไร่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ
5. ไร่ประโชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	ฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9626	โฉนด	34136	0	0	63.2	2	63.20	23,000,000	1,453,600,000	9626.1	บ้านเดี่ยว	15/1	ตึก 2 ชั้น	2	216,000	6,550,000	1,414,800,000	32	85	212,220,000	1,453,600,000	50	0.00	0	06A116/001	
										9839.2	บ้านเดี่ยว	15/1	ไม้ 2 ชั้น	2	80,000	6,550,000	524,000,000	17	79	110,040,000	1,100,400,000	0	110,040,000	0.02	06B100	
9839	โฉนด	4473	0	1	12.8	2	112.80	6,900,000	778,320,000	9839.1	บ้านเดี่ยว	155	ไม้ 2 ชั้น	2	96,000	6,550,000	628,800,000	32	93	44,016,000	778,320,000	0	44,016,000	0.02	06B100	
										11262	บ้านเดี่ยว	9/563	ตึก 2 ชั้น	2	156,000	6,550,000	1,021,800,000	12	14	878,748,000	878,748,000	0	878,748,000	0.02	06I006/069	
12288	โฉนด	2193	0	1	20.5	3	120.50	3,950,000	475,975,000	11262.1	บ้านเดี่ยว	9/563	ตึก 2 ชั้น	2	156,000	6,550,000	1,021,800,000	12	14	878,748,000	475,975,000	0	475,975,000	0.3	06R021	

นายเขตฤกษ์ ด้ยยะภาเวทประโชชน์ที่ดิน

4. ทั้งนี้ไว้วางแปลนหรือแปลนได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

68904

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน								ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ใน/ครึ่งลึก/ใน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน			
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง							ค่าเสื่อม (ปี)		
6267	โฉนด	22821	0	0	25.7																0				0.02	05C076/005	
6267						2	20.60	57,500.00														0				0.02	05C076/005
6267						3	5.10	57,500.00														0				0.02	05C076/005
								1,184,500.00														0				0.02	05C076/005
								293,250.00														0				0.02	05C076/005
									6267.1	ที่ดินถาวร	211/4	ที่ดิน	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	2	2	1,743,616.00	435,904.00	435,904.00	0				0.02	05C076/005
									6267.1	ที่ดินถาวร	211/4	ที่ดิน	3	64.00	6,950.00	444,800.00	2	2	435,904.00	435,904.00	435,904.00	0				0.03	05C076/005

นายหนุ่ย อภิชาติธรรม โสภณรัตน์

1. ประกอบเอกสารกรม

4. กิ่งข้างแปลงที่ดินไม่ได้ที่ดินตามตรวจเอกสาร

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่งดี/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
10229	โฉนด	16309	0	0	17.9																						
10229						15.00	43,000.00	645,000.00																			06D020/006
10229						2.90	43,000.00	124,700.00																			06D020/006
																											06D020/006
10230	โฉนด	16310	0	0	18.8																						06D020/007
10230						15.70	43,000.00	675,100.00																			06D020/007
10230						3.10	43,000.00	133,300.00																			06D020/007
																											06D020/007

นายชยพล อภิบาลการที่ปรึกษาโยธาธิการ

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. รั้วชั่วคราว

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/ใน/ลึก/ใน/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง						
840	โฉนด	5908	0	0	28.0	2	28.00	4,200.00	117,600.00			ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	117,600.00	0	117,600.00	0.02	01G021
842	โฉนด	58300	0	0	25.0	2	25.00	4,200.00	105,000.00			ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	105,000.00	0	105,000.00	0.02	01G021/002
843	โฉนด	58301	0	0	20.7	2	20.70	4,200.00	86,940.00			ที่ดิน	2	96.00	6,950.00	667,200.00	5	5	633,840.00	86,940.00	0	86,940.00	0.02	01G021/003
1162	โฉนด	64010	0	0	59.3	2	59.30	4,200.00	249,060.00			ที่ดิน	2	100.00	6,550.00	655,000.00	4	4	628,800.00	249,060.00	50	0.00	0	011014/025
1354	โฉนด	67094	0	1	3.0	4	103.00	3,650.00	375,950.00			ที่ดิน	2	100.00	6,550.00	655,000.00	4	4	628,800.00	375,950.00	0	0	0.02	011014/025
1358	โฉนด	67382	0	0	88.0	4	88.00	3,650.00	321,200.00			ที่ดิน	2	100.00	6,550.00	655,000.00	4	4	628,800.00	321,200.00	0	0	0.3	01K001/013

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนปีในสารบบ	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
									5974.1	บ้านเดี่ยว	593	ตึก	การเช่าประโยชน์	280.00	6,550.00	1,834,000.00	62	76	440,160.00	440,160.00	0	440,160.00	0.02	05B009			
6252	โฉนด	3002	0	2	78.4																						
6252						2	182.20	43,000.00	7,834,600.00												50	0.00	0	05C071			
6252						3	96.20	43,000.00	4,136,600.00												0	4,136,600.00	0.3	05C071			
									6252.1	บ้านเดี่ยว	213/4	ตึก		760.00	6,550.00	4,978,000.00	22	34	3,285,480.00	3,285,480.00	50	0	0	05C071			
									6252.1	บ้านเดี่ยว	213/4	ตึก		80.00	6,550.00	524,000.00	22	34	345,840.00	345,840.00	0	345,840.00	0.3	05C071			
									6252.2	คลังสินค้า	213/4	ตึก		770.00	3,200.00	2,464,000.00	22	34	1,626,240.00	1,626,240.00	0	1,626,240.00	0.3	05C071			

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/ลิ้น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
								12370.5	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	32	54	115,092.00	115,092.00	0	115,092.00	0.02	06S036/004
								12370.6	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	32	54	115,092.00	115,092.00	0	115,092.00	0.02	06S036/004

นายเขต ดัชชะการที่ประ โชนรัตน์

4.ทั้งนี้ร่างแปลหรือไม่ได้ที่ประ โชนรัตน์มอบแต่สภาพ

- 1.ประกอบเอกสารกรม
- 2.ที่ต่อท้าย
- 3.อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (1/100)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	จำนวนชั้น	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักงักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสดินแดน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5583	โฉนด	55543	0	0	25.1	2	25.10	5,000.00	125,500.00	5583.1	ตึกแถว	50/6	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	9	9	910,728.00	910,728.00	0	910,728.00	0.02	04M026/001
12254	โฉนด	12710	0	1	4.5	2	104.50	5,700.00	595,650.00	12254.1	บ้านเดี่ยว	87/21	ตึก	2	147.25	6,550.00	964,487.50	17	24	733,010.50	733,010.50	0	733,010.50	0.02	06R007/003
12262	โฉนด	25276	0	0	70.0	2	70.00	5,700.00	399,000.00	12254.2	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	31.25	6,550.00	204,687.50	17	24	155,562.50	155,562.50	0	155,562.50	0.02	06R007/003
12265	โฉนด	25279	0	1	45.0	2	145.00	6,500.00	942,500.00	12262.1	บ้านเดี่ยว	87/22	ตึก	2	108.50	6,550.00	710,675.00	22	34	469,045.50	469,045.50	50	942,500.00	0.02	06R007/011
										12265.1	ตึกแถว	17/15	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	27	44	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	06R007/014
										12265.2	ตึกแถว	17/16	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	27	44	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	06R007/014
										12265.3	ตึกแถว	17/17	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	27	44	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	06R007/014
										12265.4	ตึกแถว	17/18	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	27	44	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	06R007/014
										12265.5	ตึกแถว	17/19	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	27	44	140,112.00	140,112.00	0	140,112.00	0.02	06R007/014
										12265.6	ตึกแถว	17/20	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	27	44	108,976.00	108,976.00	0	108,976.00	0.02	06R007/014
										12265.7	ตึกแถว	17/21	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	27	44	108,976.00	108,976.00	0	108,976.00	0.02	06R007/014
										12265.8	ตึกแถว	17/22	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	27	44	108,976.00	108,976.00	0	108,976.00	0.02	06R007/014
										12265.9	ตึกแถว	17/23	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	27	44	108,976.00	108,976.00	0	108,976.00	0.02	06R007/014
										12265.10	ตึกแถว	17/24	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	27	44	108,976.00	108,976.00	0	108,976.00	0.02	06R007/014
12370	โฉนด	12815	0	1	1.4	2	101.40	5,700.00	577,980.00	12370.1	บ้านเดี่ยว	1/16	ไม้	2	36.00	6,550.00	235,800.00	38	93	16,506.00	16,506.00	0	16,506.00	0.02	06S036/004
										12370.2	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	32	54	115,092.00	115,092.00	0	115,092.00	0.02	06S036/004
										12370.3	บ้านเดี่ยว	9/10	ตึก	2	24.00	6,550.00	157,200.00	9	9	143,052.00	143,052.00	0	143,052.00	0.02	06S036/004
										12370.4	ตึกแถว	ไม่มีเลขที่	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	32	54	115,092.00	115,092.00	0	115,092.00	0.02	06S036/004

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. รั้วข้างหลังหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

9/1/2565

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนต่อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คังเหล็ก/ไม้)	จำนวนพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสงบประมาณ						
			ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)												
903	โฉนด	43216	0	0	23.6																								01G053/003
903					2	18.80	27,500.00	517,000.00												0		517,000.00	0.02	01G053/003					
903					3	4.80	27,500.00	132,000.00												0		132,000.00	0.3	01G053/003					
																				0		782,848.00	0.02	01G053/003					
																				0		195,712.00	0.3	01G053/003					
10594	โฉนด	52628	0	1	21.9	121.90	4,550.00	554,645.00												0		554,645.00	0.02	06E024/035					
					2	121.90														0		200,160.00	0.02	06E024/035					
																				0		200,160.00	0.02	06E024/035					
																				10594.2		278,000.00	0.02	06E024/035					

หมายเขตฯ ดัชนีทะเบียนโฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

2. ทำข้อชี้

3. ต้นฯ

4. ทั้งข้างบ่งชี้หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าจ้าง	ราคาประเมิน	รวมราคาประเมิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี	รหัสประเมินที่ดิน		
															อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม								
5054	โฉนด	48946	1	ไร่ 5.0	2	605.00	49,000.00	5054.1	บ้านเดี่ยว	82/11	ตึก	2	212.63	6,550.00	1,392,726.50	1	1	1,378,799.24	1,378,799.24	50	0.00	0	0.02	041003/005
							29,645,000.00											29,645,000.00	1,378,799.24	50	0.00	0	0.02	041003/005

นายชเชศ ถิ่นขณะการที่ปรึกษาที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท่อระบายน้ำ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (คานับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/เครื่องจักร/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
11968	โฉนด	46514	0	1	25.0	1	125.00	7,600.00	950,000.00												950,000.00	50	0.00	0	06M001/062

นายชเชต วัฒนประชาโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ให้ประเมินตามบรรทัดสภาพ

2. ท่ออุดน้ำ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

ชเชต

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
14653	โฉนด	12052	2	1	77.4	3	977.40	1,500,001	14653.1	ไร่ชนบทความสูง 1	1/28	ตึก	3	1,242.00	9,050.00	11,240,100.00	11	12	9,891,288.00	9,891,288.00	0	9,891,288.00	0.3	09B03
15880	โฉนด	308	0	1	8.2	2	108.20	2,250,001							243,450.00					0.00	0	0.00	0	10A04
15883	โฉนด	17556	0	1	28.4	2	128.40	4,500,001							577,800.00					0.00	0	0.00	0	10A004/004
15890	โฉนด	38163	0	0	19.4				15883.1	บ้านเดี่ยว	208/37	ตึก	2	394.80	6,550.00	2,585,940.00	30	50	1,292,970.00	1,292,970.00	50		0.02	10A004/012
15890						2	15.10	22,000,001							332,200.00					332,200.00	0	94,600.00	0.3	10A004/012
15890						3	4.30	22,000,001							94,600.00					94,600.00	0	0	0.02	10A004/012
15891	โฉนด	38164	0	0	19.9	2	15.50	22,000,001	15890.1	ตึกแถว	208/47	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	19	28	700,560.00	700,560.00	10		0.02	10A004/012
15891						3	4.40	22,000,001	15890.1	ตึกแถว	208/47	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	19	28	200,160.00	200,160.00	0		0.3	10A004/013
15891						3	4.40	22,000,001	15891.1	ตึกแถว	208/48	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	19	28	700,560.00	700,560.00	10		0.02	10A004/013
15891						3	4.40	22,000,001	15891.1	ตึกแถว	208/48	ตึก	3	40.00	6,950.00	278,000.00	19	28	200,160.00	200,160.00	0		0.3	10A004/013

นายชเชษฐ ลัทธนิษการกำประโชชน์ที่ดิน

1. ประกอบของทศกรกรรม

4. กิ่งวังแดงลำห้วยไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์เกษตรประเภท

3. อื่นๆ

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายการเปลี่ยนแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7495	โฉนด	11873	0 0 52.5	2	52.50	4,800.00	252,000.00												252,000.00	50	0.001	0	05G022
7496	โฉนด	1580	0 0 64.0	2	64.00	5,500.00	352,000.00												352,000.00	50	0.001	0	05G023
							7496.1	บ้านเดี่ยว	109/25	ตึก/ไม้	2	260.00	6,550.00	1,703,000.00	22	85		255,450.00	255,450.00	50	01	0.02	05G023

หมายเหตุ ดังรายละเอียดการประเมิน โฉนดที่ดิน

- ประกอบเอกสารกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ใช้วางแปลนหรือไม่ได้การประเมินตามเกณฑ์สภาพ
- ใช้ประเมินมูลค่าประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่ถือ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน				
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
8189	โฉนด	13898	0	0 15.4	2	7.70	17,000.001	130,900.001																				051094/032
8189					2	7.70	17,000.001	130,900.001																				051094/032
8189					3	7.70	17,000.001	130,900.001																				051094/032
14926	โฉนด	43144	0	1 15.0	2	115.00	4,200.001	483,000.001																				09D002/044
																												09D002/044
14941	โฉนด	59205	0	1 0 56.0	2	56.00	4,200.001	235,200.001																				09D002/059
																												09D002/059
14967	โฉนด	48938	0	1 1 55.0	4	155.00	4,200.001	651,000.001																				09D024
																												09E002/145
15139	โฉนด	31371	0	0 0 68.0	3	68.00	3,500.001	238,000.001																				09E002/145
																												09E002/145

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. ที่ใช้วางลำท่อหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามขนาดลำท่อ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินค่าสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
8645	โฉนด	33142	0	0	95.3	2	12.00	49,000,001	888,000,001											588,000,001	0	588,000,001	0.02	05L003002	
8645						2	83.30	49,000,001	4,081,700,001											4,081,700,001	50	0.001	0	05L003002	
										8645.1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	120.00	6,550.00	786,000,000	22	85	117,900,001	117,900,001	50	01	0.02	05L003002	
										8645.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	6,550.00	314,400,000	12	50	157,200,001	157,200,001	0	0	0.001	0	05L003005
8648	โฉนด	49638	0	0	9.2	2	9.20	1,100,001	10,120,001											10,120,001	50	0.001	0	05L003005	
16644	โฉนด	34453	0	0	99.8	1	99.80	2,000,001	199,600,001											199,600,001	50	0.001	0	10M065	

หมายเหตุ ดังรายละเอียดการประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประเมินตามเกณฑ์สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประเมินราคาเฉพาะประเภท

3. ดินนา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินค่าเช่า (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าได้รับภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสดินประเภท		
			ไร่	งาน ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6625	โฉนด	17152	0	0 15.7	ที่ดินทำประโยชน์																			08C240/001	
																									08C240/001
6625	โฉนด				ที่ดินทำประโยชน์																				08C240/001
																									08C240/001
10336	โฉนด	18393	0	0 54.0	ที่ดินทำประโยชน์																				08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018
																									08D034/018

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั่วไปว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รวม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมสรรพากร)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับจากเงินอุดหนุน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแบบประเมิน					
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
8114	โฉนด	14900	0	0	16.5																								
						8.20	6,000,001	49,200,001																					
8114																													
						8.30	6,000,001	49,800,001																					
8115	โฉนด	2429	0	0	0.6																								
						0.30	6,000,001	1,800,001																					
8115																													
						0.30	6,000,001	1,800,001																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

6899

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อศว.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (กรม)	ราคาประเมินต่อ(กรม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7054	โฉนด	4666	0 1 94.1	การทำการประมง				7054.2	ตึกแถว	84/10	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	34	58	420,336.00	420,336.00	50		0	0.02	05D228
7054																					50	0.00	0	05D228
7054																							0.02	05D228
7054																							0.3	05D228
7054																							0.3	05D228
9107	โฉนด	343	0 1 7.0	2				9107.1	บ้านเดี่ยว	21	ไม้	2	256.00	6,550.00	1,676,800.00	65	93	117,376.00	117,376.00	0		0	0.02	05Q025
9108	โฉนด	392	0 1 5.0	2				9108.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	24.00	6,550.00	157,200.00	65	93	11,004.00	11,004.00	0		0	0.02	05Q026
9109	โฉนด	344	0 1 52.0	4																			0.3	05Q027

รวมเขตතු သိမ်းပေးထားပြီး ဖြစ်ပါသည်

1. ပြင်ဆင်မှု အစီအစဉ်

2. တိုက်ခွဲမှု

3. သိမ်းပေးမှု

4. ကိုယ်ပိုင်ဆိုင်မှု အစီအစဉ်

5. အခြား အချက်အလက်များ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสประเมินที่ดิน			
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6950	โฉนด	14907	0 0 18.7	การทำการประมง																						
6950				2	15.60	32,500.00	507,000.00																			
6950				3	3.10	32,500.00	100,750.00																			
								6950.1	ที่ดิน	3/6-7	ตึก	2	320.00	6,950.00	2,234,000.00	21	32	1,512,320.00	302,464.00	1,512,320.00	50	0	0	0.02	OSD192/001	
								6950.1	ที่ดิน	3/6-7	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	21	32	302,464.00		302,464.00	0	0	0	0.3	OSD192/001	
6959	โฉนด	20754	0 0 20.8																							
6959				2	17.30	32,500.00	562,250.00																			
6959				3	3.50	32,500.00	113,750.00																			
12963	โฉนด	17035	0 1 41.8	2	141.80	7,900.00	1,120,220.00																			
								12963.1	บ้านเดี่ยว	5/3	ตึก	2	136.00	6,550.00	890,800.00	16	22	694,824.00	694,824.00	0	0	0	0.02	06Y004/001		
								12963.2	โรงจอดรถ		ตึก	2	50.00	2,450.00	122,500.00	16	22	95,550.00	95,550.00	0	0	0	0.02	06Y004/001		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้	การทำการประมง	จำนวนเงินค่าจ้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3724	โฉนด	3243	0	0	44.7	2	44.70	13,000,001	3724.1	ที่ดิน	8014	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00	11	12	1,100,880.001	1,100,880.001	0	581,100.001	0.02	04B035	
3730	โฉนด	54282	0	0	35.4	2	35.40	13,000,001	3730.1	ที่ดิน	8011	ตึก	2	180.00	6,950.00	1,251,000.00	11	12	1,100,880.001	1,100,880.001	0	581,100.001	0.02	04B035/006	

นายชยกุล ตัญจนะการที่ประโชชน์ที่ดิน

4. กิ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

ชยกุล

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ถ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6162	โฉนด	25900	0 0 30.2	2	30.20	63,000.00	1,902,600.00	6162.1	ตึกแถว	531/1	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	26	42	902,944.00	1,631,700.00	0	902,944.00	0.02	08C021/001
6163	โฉนด	25901	0 0 25.9	2	25.90	63,000.00	1,631,700.00	6163.1	ตึกแถว	531/2	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,556,800.00	26	42	902,944.00	1,631,700.00	0	902,944.00	0.02	08C021/002

นายเชษฐ ดัชนีเอกสารที่ประเมินที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

68mmf

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ค/น/ไม้/ค้ำเหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15764	โฉนด	42292	1	0	35.0	2	435.00	1,900.00	15764.1	บ้านเดี่ยว	95/67	ค/น/ไม้	2	271.63	6,550.00	1,779,176.50	8	22	1,387,757.67	826,500.00	0	826,500.00	0.02	09U002/011

นายชัชวาลย์ อภัยการพาณิชย์ โชนพื้นที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรมสิทธิ์
2. ทัดเทียม
3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ให้ประเมินตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินราคาตามประเภท
3. อื่นๆ

08/01/2561

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทที่ดิน (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)									
12509	โฉนด	51503	0	0	21.0																						06U002/009
12509						2	14.00	52,500.00	735,000.00																		06U002/009
12509						3	7.00	52,500.00	367,500.00																		06U002/009
																											06U002/009
																											06U002/009

นายกเทศฯ ถิ่นเขตการปกครอง โชนนทีดิน

1. ประกอบนบทศกรรรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ที่ปะ โชนนทีดินนบทศกรรรมแต่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ปะ โชนนทีดินนบทศกรรรม

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
12201	โฉนด	25252	0	0	50.0	2	50,000	12201.1	ตึกแถว	9/418	ตึก	2	72.00	6,950.00	500,400.00	12	14	430,344.00	380,000.00	0	380,000.00	430,344.00	0	430,344.00	0.02	06N007/023
							380,000.00											430,344.00								

นายทศ อุทัยการประโชชน์ถิ่น

1. ประกอบกรรมกรรม

4. ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ท้องที่

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

3. อื่นๆ

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บวท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บวท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บวท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บวท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บวท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บวท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ตามบวท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บวท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุ							หักเสื่อม	
4882	โฉนด	3414	0	1	35.1	2	135.10	2,800.00	378,280.00												50			0.001	0	04GM41
4883	โฉนด	3415	0	2	78.5	2	278.50	6,800.00	1,893,800.00												50			0.001	0	04GM42
										4883.1	บ้านเลขที่ 256	ไม้	2	80.00	6,550.00	524,000.00	52	93	36,680.00	36,680.00	50			01	0.02	04GM42

นายชัชวาลย์ ฉายะบุตร นายอำเภอ โขชนัดดี

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้แปลนตามแบบกรมแต่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ไร่/ไร่ โขชนัดดี

3. อื่นๆ

๕๖๓๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนที่ 1

ก.ค.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. สร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักงบค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเปลี่ยนแปลง		
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3325	โฉนด	3314	0	0	90.3	2	90.30	23,000,000	2,076,900,000										50	0.001	0	0.001	0	033010	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	2	210.00	6,550.00	1,375,500.00	47	85	206,325,000	50	01	0.02	033010		
6825	โฉนด	260	0	2	14.0														0	0	0.02	0.02	0	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.02	0.02	05D116	
6825						2	205.00	63,000,000	12,915,000,000										0	0	0.3	0.3	0	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	ทำ	2	80.00	6,550.00	524,000.00	32	54	241,040,000	0	241,040,000	0.02	0.02	05D116	
6825						3	9.00	63,000,000	567,000,000										0	0	0.3	0.3	0	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	ทำ	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.3	0.3	0	05D116
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	18.00	6,500.00	117,000.00	32	85	17,550,000	0	17,550,000	0.3	0.3	0	05D116
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.02	0.02	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	18.00	6,500.00	117,000.00	32	85	17,550,000	0	17,550,000	0.3	0.3	0	05D116
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.02	0.02	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	18.00	6,500.00	117,000.00	32	85	17,550,000	0	17,550,000	0.3	0.3	0	05D116
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	2	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.02	0.02	05D116	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	18.00	6,500.00	117,000.00	32	85	17,550,000	0	17,550,000	0.3	0.3	0	05D116
15525	โฉนด	42348	26	3	0.0	1	10,700.00	1,400,000	14,980,000,000										50	0.001	0	0.001	0	09K005	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	36.00	6,500.00	234,000.00	32	85	35,100,000	0	35,100,000	0.02	0.02	05D116	
15873	โฉนด	11555	14	2	96.7	1	5,806.70	875,000	5,159,612,500										50	0.001	0	0.001	0	09W003	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	ทำเป็น	3	18.00	6,500.00	117,000.00	32	85	17,550,000	0	17,550,000	0.3	0.3	0	05D116

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการที่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
236	โฉนด	8223	0 0 1 98.1	การทำการประมง	1	98.10	6,500,000	637,650,000											637,650,000	50	0.001	0	01B101

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามเกณฑ์สภาพ

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สังกะสี/ไม้)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวมของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
		ไร่	งาน												คร.ว.	โทชน์						
15516	โฉนด	43221	0	0	5.5	1	5.50	1,700,001	9,350,001										50	0.001	0	09K001/003
15520	โฉนด	43224	1	0	70.4	1	470.40	1,650,001	776,160,001										50	0.001	0	09K002/002

นายพงษ์ ด้วงพะขาว ไร่ประ โชนทร์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. รั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ไร่ประ โชนทร์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
3694	โฉนด	31727	0 0 66.5	4	66.50	6,000,000	399,000,000																				048021/001
3695	โฉนด	31728	0 0 66.6	4	66.60	6,000,000	399,600,000																				048021/002

นายชเชตม์ ดัชนีเอกสารทำประโยชน์โฉนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
4. กิ่งอำเภอป่าสักหรือไม่มีคำทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. มีข้อขัดข้อง
3. ดัชนี

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ต้นฉบับบาท)	หักมูลค่าที่ดินภาษีที่ประเมินทุนทรัพย์ (ต้นฉบับบาท)	คงเหลือราคาที่ดินภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
6861	โฉนด	11980	0	0	16.1	2	16.10	10,500,001	169,050,001	6861.1	ตึกแถว	137/20	ตึก	3	32.00	6,950,000	222,400,000	32	54	102,304,001	102,304,001	0	102,304,001	0.3	05D136/001
7303	โฉนด	317	0	2	1	76.6	2	24,000	23,500,001	7303.1	ตึกแถว	49/40	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132
7303	โฉนด	1	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.2	ตึกแถว	49/41	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132
7303	โฉนด	1	2	1	76.6	2	24,000	23,500,001	564,000,001	7303.3	ตึกแถว	49/42	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.4	ตึกแถว	49/43	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.5	ตึกแถว	49/44	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.6	ตึกแถว	49/34	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.7	ตึกแถว	49/35	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.8	ตึกแถว	49/36	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.9	ตึกแถว	49/16	ตึก	2	96.00	6,950,000	667,200,000	22	34	440,352,001	440,352,001	0	440,352,001	0.02	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.9	ตึกแถว	49/16	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.10	ตึกแถว	49/17	ตึก	2	96.00	6,950,000	667,200,000	22	34	440,352,001	440,352,001	0	440,352,001	0.02	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.10	ตึกแถว	49/17	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.11	ตึกแถว	49/18	ตึก	2	96.00	6,950,000	667,200,000	22	34	440,352,001	440,352,001	0	440,352,001	0.02	05E132	
7303	โฉนด	1	3	257.60	3	257.60	23,500,001	5,936,100,001	7303.11	ตึกแถว	49/18	ตึก	3	48.00	6,950,000	333,600,000	22	34	220,176,001	220,176,001	0	220,176,001	0.3	05E132	
7308	โฉนด	41649	0	0	25.9	1	25.9	467,100,001	232,200,001	7308.1	ที่ดิน									467,100,001	467,100,001	0	467,100,001	0.02	05E133/001
7308	โฉนด	1730	2	17.30	2	17.30	27,000,001	467,100,001	7308.2	ที่ดิน										232,200,001	232,200,001	0	232,200,001	0.3	05E133/001
7308	โฉนด	27,000,001	3	8.60	3	8.60	27,000,001	232,200,001	7308.3	ที่ดิน										0	0	0	0	0.3	05E133/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

58000

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๑.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเงินลงทุน
			ไร่	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7309	โฉนด	41650	0	0	21.8			7308.1	ตึกแถว	49/13	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	05E133/001	
7309	โฉนด	41650	0	0	21.8			7308.1	ตึกแถว	49/13	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.001	220,176.001	0	220,176.001	0.3	05E133/001	
7309	โฉนด	41650	0	0	21.8			7309.1	ตึกแถว	49/14	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	05E133/002	
7309	โฉนด	41650	0	0	21.8			7309.1	ตึกแถว	49/14	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.001	220,176.001	0	220,176.001	0.3	05E133/002	
7310	โฉนด	41651	0	0	29.3			7310.1	ตึกแถว	49/15	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	22	34	440,352.001	440,352.001	0	440,352.001	0.02	05E133/003	
7310	โฉนด	41651	0	0	29.3			7310.1	ตึกแถว	49/15	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	22	34	220,176.001	220,176.001	0	220,176.001	0.3	05E133/003	
9035	โฉนด	13152	0	0	53.8			9035.1	พักอาศัย	61	พัก	3	84.00	6,400.00	537,600.00	42	74	139,776.001	139,776.001	0	139,776.001	0.3	05Q006	
9036	โฉนด	11797	0	0	65.0			9036.1	พักอาศัย	61/2	พัก	3	84.00	6,400.00	537,600.00	42	74	139,776.001	139,776.001	0	139,776.001	0.3	05Q007	
14250	โฉนด	2385	0	1	59.8			14250.1	บ้านเดี่ยว	38/1	พัก	2	80.00	6,550.00	524,000.00	12	14	450,640.001	450,640.001	0	450,640.001	0.02	08E021	

- หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบอาคารกรรม
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์ตามประเภท

681008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าเช่า	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท/ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าได้รับภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสผังที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3292	โฉนด	11387	0	0	74.0	2	74.00	555,000.001	3292.1	อาคารพักอาศัย	87/12-24	ตึก	2	648.00	7,200.00	4,665,600.00	5	5	4,432,320.001	555,000.001	0	4,432,320.001	0.02	031103
4956	โฉนด	4234	0	0	31.1	2	20.70	43,000.001	4956.1	ที่ดิน	154/2	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	3	3	755,048.001	890,100.001	0	890,100.001	0.02	041101
4956	โฉนด	4234	0	0	31.1	2	20.70	43,000.001	4956.1	ที่ดิน	154/2	ตึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	3	3	377,524.001	377,524.001	0	377,524.001	0.3	041101
4958	โฉนด	22825	0	0	29.4	2	19.60	43,000.001	4958.1	ที่ดิน	154/3	ตึก	2	112.00	6,950.00	778,400.00	3	3	755,048.001	842,800.001	0	842,800.001	0.02	041101/002
4958	โฉนด	22825	0	0	29.4	2	19.60	43,000.001	4958.1	ที่ดิน	154/3	ตึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	3	3	377,524.001	421,400.001	0	421,400.001	0.3	041101/002
6117	โฉนด	44902	0	2	69.9	2	179.90	8,500.001	6117.1	ที่ดิน	112/0	ตึก	2	1,583.40	11,875.500.00	11,875,500.00	8	8	10,925,460.001	1,529,150.001	50	10,925,460.001	0.3	05B085/001
6117	โฉนด	44902	0	2	69.9	2	179.90	8,500.001	6117.1	ที่ดิน	112/0	ตึก	3	791.70	17,900.00	5,937,750.00	8	8	5,462,730.001	1,529,150.001	0	5,462,730.001	0.3	05B085/001
8125	โฉนด	15765	0	0	15.5	2	12.50	17,000.001	8125.1	ที่ดิน	4/5	ตึก	2	136.00	6,950.00	945,200.00	27	44	529,312.001	212,500.001	0	212,500.001	0.02	051071/009
8125	โฉนด	15765	0	0	15.5	2	12.50	17,000.001	8125.1	ที่ดิน	4/5	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	27	44	124,544.001	51,000.001	0	51,000.001	0.3	051071/009
13982	โฉนด	14595	0	1	48.5	3	148.50	3,200.001	13982.1	ที่ดิน	3	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	27	44	124,544.001	475,200.001	0	475,200.001	0.3	08B1/00

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กึ่งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนที่กำหนด

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

5/20/25

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำการประมง	จำนวนเงินค่าตรวจวัด	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประมง	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าได้รับภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)								
12595	น.ส.ด.น.	1032	0	0	50.0	2	50,000	4,500,001	225,000,001													50		01	0.02	06W016006
										บ้านเดี่ยว	107/8	ตึก	2	48.00	6,550.00	314,400.00	17	24		238,944.001	238,944.001	01	0.02	06W016006		
										0	0	ตึก	2	30.00	2,450.00	73,500.00	17	24		55,860.001	55,860.001	01	0.02	06W016006		
																						50				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประมง ไชยน์ที่ดิน

1. ประกอบตามตารางกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประมงตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประมง ไชยน์หลายประเภท

659mf -