

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่/ตั้งสิทธิ์/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างที่เหลือ (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
780	โฉนด	67337	0	0	54.3	4	54.30	5,150.00	279,645.00												0	279,645.00	0.3	01F018/004	
1360	โฉนด	14815	0	0	51.6	2	51.60	4,200.00	216,720.00												50	0.00	0	01K002/001	
																						0	0	0.02	01K002/001
1362	โฉนด	32566	0	0	4.0	2	4.00	4,200.00	16,800.00															0.02	01K002/003

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. สิ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกฎหมาย
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
4329	โฉนด	12225	0	1	57.0	2	145,000	6,800,000																			04P034
4329						2	12,000	6,800,000																			04P034
																											04P034
																											04P034
8844	โฉนด	425	0	2	9.0																						05M015
8844						2	151,500	57,500,000																			05M015
8844						2	26,100	57,500,000																			05M015
8844						3	31,400	57,500,000																			05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015
																											05M015

หมายเหตุ ลักษณะการพาประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. กิ่งขวางป่าหรือไม้ได้ประโยชน์ตามวรรคแรก

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

MA

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว. โชน	ลักษณะการทำประโยชน์ การเช่า ประ โชน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ตั้ง (ต./ป./ซอย/ตร.)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ต่อปี (ร้อยละ)						
								8844.8	ที่ดิน	6415	ที่ก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	10	10	300,240.00	300,240.00	0	300,240.00	0.3	05M015

นายเหตุ อดิษะการทรัพย์ โชนที่ดิน

1. ประกอบคณะกรรมการ

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ปี)							
8724	โฉนด	474	0	1	9.7	2	109.70	6,000,000	658,200,000												0	658,200,000	0.02	05L030		
										8724.1	บ้านเดี่ยว	3/1	ไม้	2	60.00	6,550,000	393,000,000	42	93	27,510,000	27,510,000	0	27,510,000	0.02	05L030	
										9131.3	ตึกแถว	10/3	ตึก	2	60.00	6,950,000	417,000,000	30	50	208,500,000	208,500,000	10	0	0	0.02	05R010
										9131.2	บ้านเดี่ยว	10/2	ไม้	2	36.00	6,550,000	235,800,000	32	93	16,506,000	16,506,000	0	16,506,000	0.02	05R010	
9131	โฉนด	16706	0	2	66.3	2	266.30	5,500,000	1,464,650,000												0	1,464,650,000	0.02	05R010		
										9131.1	บ้านเดี่ยว	10/1	ไม้	2	64.00	6,550,000	419,200,000	37	93	29,344,000	29,344,000	10	0	0	0.02	05R010

นายเขตต์ ถิ่นผ่องการทรัพย์ประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. ทั้งใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าชดเชย (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่านิยม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่านิยม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่านิยม (ร้อยละ)						
8459	โฉนด	17751	0	0	15.2	2	15.20	7,600.00	115,520.00											115,520.00	0	115,520.00	0.02	051149/004
13705	โฉนด	25928	0	1	28.6	2	128.60	2,000.00	257,200.00											366,800.00	0	366,800.00	0.02	051149/004
13706	โฉนด	25929	0	1	28.5	2	128.50	2,000.00	257,000.00											18,340.00	0	18,340.00	0.02	07P002/076
13707	โฉนด	25933	0	0	70.0	2	70.00	2,000.00	140,000.00											140,000.00	0	140,000.00	0.02	07P002/078
									13707.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม่มี	2	40.00	6,550.00	262,000.00	27	93	18,340.00	18,340.00	0	18,340.00	0.02	07P002/078

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
10240	โฉนด	17191	0	0	83.4	2	5,000.00	417,000.00																		06D025/001
														80.00	6,950.00	556,000.00		28	46	300,240.00	300,240.00	50	0	0.02	06D025/001	
10267	โฉนด	18557	0	0	53.9	2	5,000.00	269,500.00																		06D025/029
														121.50	6,550.00	795,825.00		15	20	636,660.00	636,660.00	0	0	0.02	06D025/029	

นายชเชษฐ ด้วงชะเอมการที่ปรึกษาบริษัทที่ดิน

นางสาวรุ่งฤดี ด้วงชะเอมการที่ปรึกษาบริษัทที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่ต่อข้อที่
3. ต้นๆ
4. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													ตร.ว.	ตร.ว.							อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
8828	โฉนด	22790	0	0	23.2																					05M012/001
8828					2	19.30	6,500.00	125,450.00																		05M012/001
8828					3	3.90	6,500.00	25,350.00																		05M012/001
									8828.1	ที่ดิน 2/10	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	22	34	642,180.00	642,180.00	0	642,180.00	0.02	05M012/001			
									8828.1	ที่ดิน 2/10	ตึก	3	28.00	6,950.00	194,600.00	22	34	128,436.00	128,436.00	0	128,436.00	0.3	05M012/001			
8837	โฉนด	22937	0	0	18.8																					05M012/010
8837					2	15.70	6,500.00	102,050.00																		05M012/010
8837					3	3.10	6,500.00	20,150.00																		05M012/010
									8837.1	ที่ดิน 2/9	ตึก	2	140.00	6,950.00	973,000.00	22	34	642,180.00	642,180.00	0	642,180.00	0.02	05M012/010			
									8837.1	ที่ดิน 2/9	ตึก	3	28.00	6,950.00	194,600.00	22	34	128,436.00	128,436.00	0	128,436.00	0.3	05M012/010			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

65mmf

แบบบัญชีราคาส่งมอบทรัพย์สินของที่ดินแม่และตั้งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าได้รับภาษีที่ชำระ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													ตร.ว.	อายุ							หักค่าเสื่อม		
3361	โฉนด	3304	0	1	22.4																					033035	
																											033035
3361						107.20	7,200.00	771,840.00																			033035
3361						15.20	7,200.00	109,440.00																			033035
																											033035
																											033035
																											033035
																											033035

- หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. ที่อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ซึ่งใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

033035

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4806	โฉนด	6958	0	1	97.6	4	197.60	4,000.00	790,400.00											790,400.00	0	790,400.00	0.3	041022	
4807	โฉนด	6959	0	1	95.2	4	195.20	4,000.00	780,800.00											780,800.00	0	780,800.00	0.3	041023	
4808	โฉนด	6960	0	1	95.2	2	195.20	4,000.00	780,800.00											780,800.00	0	780,800.00	0.02	041024	
4809	โฉนด	6961	0	0	98.3	4	98.30	4,000.00	393,200.00											393,200.00	0	393,200.00	0.3	041025	
4810	โฉนด	6952	0	0	98.3	2	98.30	4,000.00	393,200.00											393,200.00	0	393,200.00	0.02	041026	
									4810.1	บ้านเดี่ยว	134/1	ไม้	2	200.00	6,550.00	1,310,000.00	32	93	91,700.00	91,700.00	91,700.00	0	91,700.00	0.02	041026

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามอาคารแล้ว

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6425	โฉนด	2983	0 3 16.3	2	316.30	271,000.00	8,540,100.00	6425.1	บ้านเดี่ยว	ไม่มีเลขที่	ไม้	2	63.00	6,550.00	412,650.00	7	25	309,487.50	8,540,100.00	50	0.00	0	0	05C139
								6425.2	บ้านเดี่ยว	16	ตึก/ไม้	2	73.60	6,550.00	482,080.00	32	85	72,312.00	72,312.00	50	0	0.02	05C139	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ปี)		
8806	โฉนด	16758	0	0	19.6																						05M001/005
8806					2	13.10	48,000.00	628,800.00																			05M001/005
8806					3	6.50	48,000.00	312,000.00																			05M001/005
									8806.1	ตึกแถว	3352	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	42	74	231,296.00	231,296.00	0	231,296.00	0.02	05M001/005			
									8806.1	ตึกแถว	3352	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	42	74	115,648.00	115,648.00	0	115,648.00	0.3	05M001/005			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ถ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/ตึก/เหล็ก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			จำนวนเนื้อที่ดิน	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
2490	โฉนด	10559	0	3	31.5	1	331.50	925.00	306,637.50												50	0.00	0	02K008	
2674	โฉนด	3615	0	0	40.9	3	40.90	6,000.00	245,400.00												0	245,400.00	0.3	03D031	
2705	โฉนด	294	0	0	75.6	3	75.60	21,500.00	1,625,400.00												0	1,625,400.00	0.3	03D047	
2710	โฉนด	34279	0	0	99.7	2	99.70	6,000.00	598,200.00												0	598,200.00	0.02	03D047/005	
										2710.1	โรงจอดรถ		ที่	2	36.00	2,450.00	88,200.00	42	74	22,932.00	22,932.00	0	22,932.00	0.02	03D047/005
2713	โฉนด	34274	0	0	21.7	3	21.70	6,000.00	130,200.00												0	130,200.00	0.3	03D048/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. กั้นรั้ววงป่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

68008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศร. 2.	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อคร. 2. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รายการแปลงที่ดิน	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3703	โฉนด	3512	0 0 48.3	การทำการประมง	48.30	11,000.00	531,300.00													531,300.00	0	531,300.00	0.3	04B024/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ถ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน ศว.ว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
															อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ปี)						
295	โฉนด	6284	0 1 33.9	4	133.90	5,300.00	709,670.00											709,670.00	0	709,670.00	0.3	01C019

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบพาณิชยกรรม

4. กึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอนกรีต/อื่น)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
15188	โฉนด	43167	0	0	63.0	4	63.00	4,200,000											264,600,000	0		264,600,000	0.3	09F003/017
15201	โฉนด	43178	0	0	63.0	4	63.00	4,200,000											264,600,000	0		264,600,000	0.3	09F003/030

นายชยเดช ลักษณะการพาณิชย์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ถึง 15 ปีว่างเปล่าหรือ 16 ปีได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/วัสดุ/บันได)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม		
9376	โฉนด	44600	0	1	29.0																						
9376					2	82.10	5,100,000	418,710,000																			
9376					3	46.90	5,100,000	239,190,000																			
									9376.1	บ้านเลขที่	57/40	ตึก	2	56.00	6,550,000	366,800,000	16	22	286,104,000	286,104,000	50	0	239,190,000	0.3	05W002/010		
									9376.1	บ้านเลขที่	57/40	ตึก	3	32.00	6,550,000	209,600,000	16	22	163,488,000	163,488,000	0	0	163,488,000	0.3	05W002/010		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
- ประกอบด้วยอาคาร
 - ที่อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสเขตที่ดิน		
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)								
1233	โฉนดที่ดิน	42814	0	1	32.0	2	132.00	4,000.00	528,000.00	1233.3	โรงจอดรถ	-	ไม้	2	36.00	2,450.00	88,200.00	17	79	18,522.00	18,522.00	50	0	0.02	011053	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. ที่อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ 5. ไร้ประโยชน์ประเภท

๖๘๓๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/คอนกรีต/ไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน												อายุ	ค่าเสื่อม								
5749	โฉนดที่ดิน	12738	0	1	7.2	2	107.20	4,800,000	514,560,000	5749.1	บ้านเดี่ยว	26/27	ตึก	2	112.00	6,550,000	733,600,000	30	50	366,800,000	514,560,000	50	0.00	0	04Q030/001
																				366,800,000	50	0	0.02	04Q030/001	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ทางประเภท

3. อื่นๆ

สำเนา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/คอนกรีต/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4957	โฉนด	22824	0	0	35.5																0					041101/001
4957						23.70	43,000.00	1,019,100.00													0					041101/001
4957						11.80	43,000.00	507,400.00													0					041101/001
									4957.1	ที่ดินอว	154/4	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	25	40	400,320.00	400,320.00						041101/001
									4957.1	ที่ดินอว	154/4	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	25	40	200,160.00	200,160.00						041101/001
7650	โฉนด	6475	0	0	87.1	4	87.10	5,500.00													0					05G109
16089	โฉนด	12022	0	2	69.8	2	269.80	13,000.00													50					10C013
									16089.1	บ้านเดี่ยว	224	ตึก	2	144.00	6,550.00	943,200.00	28	46	509,328.00	509,328.00						10C013

นายชัชวาลย์ ดัชนีการพาณิชย์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ที่ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ป.1

แผนที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่รับมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
6310	โฉนด	15625	0	25.0		25.00	27,000.00	6310.1	ตึกแถว	7	ตึก	2	128.00	6,950.00	889,600.00	31	52	427,008.00	675,000.00	50	0.00	0	0.02	05C095/007
6429	โฉนด	19364	0	31.4		31.40	27,000.00		ตึกแถว	6/1	ตึก	2	256.00	6,950.00	1,779,200.00	26	42	1,031,936.00	847,800.00	0	847,800.00	0.02	05C142/001	
6457	โฉนด	2973	0	40.3		40.30	7,950.00	6457.1	ตึกแถว	2	ตึก	2	512.00	6,950.00	3,558,400.00	17	24	2,704,384.00	320,385.00	0	2,704,384.00	0.02	05C157	
6459	โฉนด	19494	0	39.1		39.10	7,950.00											310,845.00	0	310,845.00	0.02	05C157/002		
9082	โฉนด	24262	0	28.1		28.10	5,500.00	9082.1	ตึกแถว	5/15	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	17	24	760,608.00	119,900.00	0	760,608.00	0.02	05Q0110/006	
9088	โฉนด	34357	0	21.8		21.80	5,500.00		ตึกแถว	5/9	ตึก	2	144.00	6,950.00	1,000,800.00	22	34	660,528.00	660,528.00	0	660,528.00	0.02	05Q0110/006	
9130	โฉนด	16856	0	65.8		65.80	10,000.00		ตึกแถว	12/2-3	ตึก	2	224.00	6,950.00	1,586,800.00	9	9	1,416,688.00	658,000.00	0	658,000.00	0.02	05R009/001	
12995	โฉนด	42495	0	22.9		22.90	5,700.00		ตึกแถว	93/8	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	1,840,530.00	0	1,840,530.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/9	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/10	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/11	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/12	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/13	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/14	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/15	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	
									ตึกแถว	93/16	ตึก	2	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00		0	191,264.00	0.02	06R022/005	

นางนงนุช ลักษณ์ประการที่ประ โชนรัตน์
 1. ประกอบเอกสารครบถ้วน
 2. ทาย่อยอาศัย
 3. ลื่นๆ
 4. ทั้งใช้วางแปลนหรือแปลนใช้ทำประ โชนรัตน์สมควรรวมค่าภาพ
 5. ใช้ประ โชนรัตน์ค่าประเภท

68mm

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ศ.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน ศว. โยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (คอก/ไม้/ครึ่งคอก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
								12295.10	คอกแถว	93/17-34	คอก	2	750.00	6,950.00	5,212,500.00	12	14	4,482,750.00	4,482,750.00	0	4,482,750.00	0.02	06R022005

นายแพทย์ ทัศนยะการทิประ โยชน์ทีลีน

1. ประกอบทางตรรกกรรม

2. ท่อคู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ที่ประเมินตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประเมินหลายประเภท

สมพงษ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

แผ่นที่

1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม
1731	โฉนด	13103	0	0	99.4	2	99.40	5,150.00	511,910.00	1731.1	บ้านเดี่ยว	-	ตึก	2	32.00	6,550.00	209,600.00	7	7	194,928.00	511,910.00	0	194,928.00	0.02	010001/001

นายชเชศ ถิ่นเกษการทำประ โชนทรัพย์

1. ประกอบเอกสารกรม

1. ระบุชื่อเอกสาร
2. ที่อยู่เลขที่
3. ต้น
4. ไร่/วงแปลงหรือ ไร่/ไร่ทำประ โชนทรัพย์กรม
5. ไร่ประ โชนทรัพย์ประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ล.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อมร้อยละ								
647	โฉนด	44776	0	31.0																						01E025/009
647					2	18.10	5,600.00	101,360.00													0					01E025/009
647					3	12.90	5,600.00	72,240.00													0					01E025/009
									647.1	บ้านเลขที่ 47	5/41	ลึก	2	56.00	6,550.00	366,800.00	16	22	286,104.00	286,104.00	0					01E025/009
									647.1	บ้านเลขที่ 47	5/41	ลึก	3	40.00	6,550.00	262,000.00	16	22	204,360.00	204,360.00	0					01E025/052
10786	โฉนด	15352	0	18.0	2	18.00	7,600.00	136,800.00	10786.1	บ้านเลขที่ 47	9/41	ลึก	2	88.00	6,550.00	576,400.00	31	52	276,672.00	276,672.00	0					06F002/052

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. สิ่งปลูกสร้างหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ณ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำการประโชน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำการประโชน	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
16521	โฉนด	45280	0	1	26.9	4	126.90	2,000.00	253,800.00											253,800.00	0	253,800.00	0.3	10L004002

นายเขตสุ ถังขณะการท่าประ โชนที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือ ไม้ได้ทำประ โชนค่าบนตามวงเขตสภาพ

2. ท้องอยู่พัก

5. ใช้ประ โชนที่นอกเขตประมท

3. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมทรัพย์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หลังชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
7022	โฉนด	14476	0	1	9.0		81,800	28,000,000												2,290,400,000	0	2,290,400,000	0.02	05D207/006	
7022	โฉนด					2	81,800	28,000,000												2,290,400,000	0	2,290,400,000	0.02	05D207/006	
7022	โฉนด					3	27,200	28,000,000												761,600,000	0	761,600,000	0.3	05D207/006	
																				500,400,000	0	500,400,000	0.02	05D207/006	
																				166,800,000	0	166,800,000	0.3	05D207/006	
																				500,400,000	0	500,400,000	0.02	05D207/006	
																				166,800,000	0	166,800,000	0.3	05D207/006	
7027	โฉนด	16287	0	0	33.3		25,000	32,500,000												812,500,000	0	812,500,000	0.02	05D207/011	
7027	โฉนด					2	25,000	32,500,000												812,500,000	0	812,500,000	0.02	05D207/011	
7027	โฉนด					3	8,300	32,500,000												269,750,000	0	269,750,000	0.3	05D207/011	
																				880,704,000	0	880,704,000	0.02	05D207/011	
																				293,568,000	0	293,568,000	0.3	05D207/011	
8020	โฉนด	25472	0	0	30.0																				051017/001
8020	โฉนด					2	24,000	32,500,000												780,000,000	0	780,000,000	0.02	051017/001	
8020	โฉนด					3	6,000	32,500,000												195,000,000	0	195,000,000	0.3	051017/001	
																				2,348,544,000	0	2,348,544,000	0.02	051017/001	
																				889,600,000	0	889,600,000	0.3	051017/001	
8021	โฉนด	11794	0	0	72.2		72,200	32,500,000												2,346,500,000	0	2,346,500,000	0.3	051018	
8022	โฉนด	25509	0	0	30.0															731,250,000	0	731,250,000	0.02	051018/001	
8022	โฉนด					2	22,500	32,500,000												243,750,000	0	243,750,000	0.3	051018/001	
8022	โฉนด					3	7,500	32,500,000												1,761,408,000	0	1,761,408,000	0.02	051018/001	
																				889,600,000	0	889,600,000	0.3	051018/001	

นายหนาดุ ถิ่นพะการทรัพย์ โชนรัตน์

1. ประกอบเอกสารกรรม

4. สิ่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/สูง/บันได)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
8122	โฉนด	15762	0	15.5	2	15.50	17,000.00	263,500.00												263,500.00	50	0.00	0	051071/006
									ที่ดินเปล่า	4/8	ลึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	32	54	306,912.00	306,912.00	306,912.00	50	0	0.02	051071/006
8433	โฉนด	11523	0	2.9	4	2.90	8,000.00	23,200.00											23,200.00	0	23,200.00	0.3	051132	
8434	โฉนด	11524	0	52.7	2	252.70	8,000.00	2,021,600.00											2,021,600.00	0	2,021,600.00	0.02	051133	
									บ้านเดี่ยว	11/99	ลึก	2	209.25	6,550.00	1,370,587.50	4	4	1,315,764.00	1,315,764.00	1,315,764.00	0	1,315,764.00	0.02	051133

นายพงษ์ วัฒนการไพโรจน์

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. ต้นๆ

4. ที่ใช้วางแปลนหรือแปลนที่ดิน

5. ใช้ประโยชน์ประเภท

68mmf-