

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส.1

แผ่นที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงินค่าชดเชย (บาท)	ราคาประเมินค่าชดเชย (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะตั้งปลูก (ถือ/ไม่ถือ/ติด/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวนที่อยู่อาศัย	มูลค่าที่ดิน	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ศว.																				อ.ว.
8023	โฉนด	25510	0	0	60.0				8023.1	ที่ดินร.ว	2/41	ถือ	ทำประโยชน์	384.00	6,950.00	2,668,800.00	22	34	880,704.00		1,761,408.00	0	1,462,500.00	0.02	051018/002
8023									8023.1	ที่ดินร.ว	2/41	ถือ	ทำประโยชน์	128.00	6,950.00	889,600.00	22	34	880,704.00		1,761,408.00	0	487,500.00	0.3	051018/002
8023																									
8062	โฉนด	4791	0	1	9.6				8062.1	ที่ดินร.ว	18/39	ถือ	ทำประโยชน์	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	698,700.00	0.02	051035
8062									8062.2	ที่ดินร.ว	18/40	ถือ	ทำประโยชน์	192.00	6,950.00	1,334,400.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
8062									8062.2	ที่ดินร.ว	18/40	ถือ	ทำประโยชน์	192.00	6,950.00	1,334,400.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
									8062.3	ที่ดินร.ว	18/40	ถือ	ทำประโยชน์	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
									8062.3	ที่ดินร.ว	18/41	ถือ	ทำประโยชน์	192.00	6,950.00	1,334,400.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
									8062.4	ที่ดินร.ว	18/42	ถือ	ทำประโยชน์	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
									8062.4	ที่ดินร.ว	18/42	ถือ	ทำประโยชน์	192.00	6,950.00	1,334,400.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	232,900.00	0.3	051035
8899	โฉนด	1693	0	2	7.2	2	207.20	7,500.00	8899.1	บ้านเดี่ยว	18/42	ถือ	ทำประโยชน์	64.00	6,950.00	444,800.00	22	34	880,704.00		222,900.00	0	880,704.00	0.02	051035

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ต่อตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	กรมที่ดินประเมินมูลค่าที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
4393	โฉนด	14293	0	0	43.4																					
4393						36.20	6,800.00	246,160.00	4393.1	ตึกแถว	119/30	ตึก	2	320.00	6,950.00	2,224,000.00	31	52	1,067,520.00	246,160.00	0	246,160.00	0.02	04F055/011		
4393						7.20	6,800.00	48,960.00	4393.1	ตึกแถว	119/30	ตึก	3	64.00	6,950.00	444,800.00	31	52	1,067,520.00	48,960.00	0	48,960.00	0.3	04F055/011		
6338	โฉนด	49320	0	0	17.5																					
6338						14.60	6,800.00	99,280.00	6338.1	ตึกแถว	12/10	ตึก	2	160.00	6,950.00	1,112,000.00	12	14	956,320.00	99,280.00	0	99,280.00	0.02	05C103/022		
6338						2.90	6,800.00	19,720.00	6338.1	ตึกแถว	12/10	ตึก	3	32.00	6,950.00	222,400.00	12	14	191,264.00	19,720.00	0	19,720.00	0.3	05C103/022		
8005	โฉนด	11786	0	1	55.8																					
8005						69.90	8,500.00	594,150.00	8005.1	ห้องแถว	2/57	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	22	34	111,540.00	594,150.00	0	730,150.00	0.02	051008		
8005						85.90	8,500.00	730,150.00	8005.1	ห้องแถว	2/57	ตึก	3	32.00	6,500.00	208,000.00	22	34	137,280.00	730,150.00	0	111,540.00	0.02	051008		
8006	โฉนด	11788	0	1	56.5																					
8006						48.60	8,500.00	413,100.00	8005.2	ห้องแถว	2/58	ตึก	2	26.00	6,500.00	169,000.00	22	34	111,540.00	413,100.00	0	111,540.00	0.02	051008		
8006						107.90	8,500.00	917,150.00	8005.2	ห้องแถว	2/58	ตึก	3	32.00	6,500.00	208,000.00	22	34	137,280.00	917,150.00	0	137,280.00	0.3	051008		
8006									8005.3	ตึกแถว	2/56	ตึก	2	26.00	6,950.00	180,700.00	22	34	119,262.00	146,784.00	0	146,784.00	0.3	051008		
									8006.1	ตึกแถว	2/59	ตึก	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	051009		

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ โฉนดที่ดิน

1. ประกอบอาคารกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ใช้วางป่าหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

รณฝ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 2

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการคลัง)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถือ/ไม่/ครึ่งถือ/ไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
									8006.1	ที่ดินดำ	2/59	ถือ	3	80.00	6,950.00	556,000.00	22	34	366,960.00	366,960.00	0	366,960.00	0.3	051009
									8006.2	ที่ดินดำ	2/60	ถือ	2	36.00	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	0	165,132.00	0.02	051009
13309	โฉนด	37955	2	2	0.0	943.50	5,250.00	4,953,375.00	8006.2	ที่ดินดำ	2/60	ถือ	3	80.00	6,950.00	556,000.00	22	34	366,960.00	366,960.00	0	366,960.00	0.3	051009
13309					1	45.20	5,250.00	237,300.00												4,953,375.00	50	0.00	0	07G016/001
13309					2	11.30	5,250.00	59,325.00												237,300.00	0	237,300.00	0.02	07G016/001
									13309.1	ที่ดินดำ	14/30	ถือ	2	45.20	6,950.00	314,140.00	6	6	295,291.60	295,291.60	0	295,291.60	0.02	07G016/001
									13309.2	ที่ดินดำ	14/31	ถือ	2	45.20	6,950.00	314,140.00	6	6	295,291.60	295,291.60	0	295,291.60	0.02	07G016/001
									13309.3	ที่ดินดำ	14/32	ถือ	2	45.20	6,950.00	314,140.00	6	6	295,291.60	295,291.60	0	295,291.60	0.02	07G016/001
									13309.4	ที่ดินดำ	14/33	ถือ	2	45.20	6,950.00	314,140.00	6	6	295,291.60	295,291.60	0	295,291.60	0.02	07G016/001
									13309.5	ที่ดินดำ/พื้นที่ไม่	14/34	ถือ	3	45.20	5,300.00	239,560.00	6	6	225,186.40	225,186.40	0	225,186.40	0.3	07G016/001

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.๕.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

แผ่นที่ 1

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินคือ คร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทํากิจการ	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (คร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (คร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6672	โฉนด	12160	0	0	43.3																						
6672						2	28.90	32,500,000	939,250,000												468,000,000	0	468,000,000	0.3	05C250		
6672						3	14.40	32,500,000	468,000,000												231,296,000	50	0	0.02	05C250		
										6672.1	ที่ดิน	20/2	ตึก	2	128.00	6,950,000	889,600,000	42	74	231,296,000	468,000,000	0	0	0.02	05C250		
										6672.1	ที่ดิน	20/2	ตึก	3	64.00	6,950,000	444,800,000	42	74	115,648,000	115,648,000	0	0	0.3	05C250		

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

- 1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68mf -

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8112	โฉนด	1221	0	2	11.9	2	16690	6,000,000	8112.1	บ้านเดี่ยว	1	สีก/ไม้	2	224.00	6,550.00	1,467,200.00	47	85	220,080.00	1,001,400.00	50	0.00	0	0.02	051069
8112						2	45,000	270,000,000	8112.2	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	60.00	6,550.00	393,000.00	21	93	27,510.00	270,000.00	0	27,510.00	0	0.02	051069
									8112.3	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	21	93	18,340.00	18,340.00	0	18,340.00	0	0.02	051069
									8112.4	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	21	93	18,340.00	18,340.00	0	18,340.00	0	0.02	051069
									8112.5	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	40.00	6,550.00	262,000.00	21	93	18,340.00	18,340.00	0	18,340.00	0	0.02	051069
									8112.6	บ้านเดี่ยว	1/19	สีก	2	29.75	6,550.00	194,862.50	27	44	109,123.00	1,001,400.00	10	0	0	0.02	051069

แผ่นที่ 1

หมายเหตุ ลักษณะการประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบตามตาราง
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ใช้ทำประโยชน์ตามตาราง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม						
4171	โฉนด	10496	0	2	21.8	4	221.80	6,000.00	1,330,800.00												0	1,330,800.00	0.3	04E028	

หมายเหตุ ลักษณะการทำให้ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

68008

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินค่าคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะที่ดิน/ไม้/ครึ่งที่ดิน/ไม้	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่พึงชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม										
7874	โฉนด	5397	0	1	14.9	2	114.90	6,000.00	689,400.00																				
										7874.1	บ้านเดี่ยว	17/1	ตึก/ไม้	2	300.00	6,550.00	1,965,000.00	41	85	294,750.00	689,400.00	50	0.00	0	0.02	05H070			
										7874.2	โรงจอดรถ	-	ไม้	2	22.80	2,450.00	55,860.00	41	93	3,910.20	294,750.00	10	0	0	0.02	05H070			
										7874.3	บ้านเดี่ยว	-	ไม้	2	6.76	6,550.00	44,278.00	41	93	3,099.46	3,099.46	50	0	0	0.02	05H070			
13554	โฉนด	35194	0	3	65.4	1	365.40	2,350.00	858,690.00												50	0.00	0		07O003/001				
13555	โฉนด	35195	0	3	75.9	2	375.90	2,350.00	883,365.00													0	883,365.00	0.02	07O003/002				
										13555.1	บ้านเดี่ยว	50/19	ไม้	2	70.00	6,550.00	458,500.00	22	93	32,095.00	32,095.00	0			32,095.00	0.02	07O003/002		

หมายเหตุ ลักษณะการภาษีประเมิน โฉนดที่ดิน

1. ประกอบตามจรรยาบรรณ

2. ทั่วยุทธศาสตร์

3. ดัชนี

4. กิ่งไว้วางแปลนหรือแปลนที่ดินประเมินตามจรรยาบรรณ

5. ใช้ประเมินมูลค่าตามประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติก/ไม่/ตึก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6149	โฉนด	4505	0	1	96.8	2	180.20	63,000.00	11,352,600.00												50	0.00	0	05C015		
6149						2	16.60	63,000.00	1,045,800.00													0	0	0.3	05C015	
6149						3																50	0	0.02	05C015	
										6149.1	ตึกแถว	ตึก	2	544.00	6,950.00	3,780,800.00	14	18	3,100,256.00	1,045,800.00	0		0		05C015	
										6149.1	ตึกแถว	ตึก	3	56.00	6,950.00	389,200.00	14	18	319,144.00		0		0	319,144.00	0.3	05C015
										6149.2	ตึกแถว	ตึก	2	300.00	6,950.00	2,085,000.00	14	18	1,709,700.00	1,709,700.00	0		0	1,709,700.00	0.02	05C015

นายชบพิจิตน์ อภิเดชกุล กรรมการที่ดิน

- 1. ประกอบคณะกรรมการ
- 2. ที่อยู่อาศัย
- 3. อื่นๆ
- 4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประเมินราคาตามแผนที่แนบมา
- 5. ไม้ประดู่ ไม้พยุง ไม้ชิงชัน ไม้สัก ไม้พะยอม ไม้ยางพารา ไม้ประดู่ ไม้พยุง ไม้ชิงชัน ไม้สัก ไม้พะยอม ไม้ยางพารา ไม้ประดู่ ไม้พยุง ไม้ชิงชัน ไม้สัก ไม้พะยอม ไม้ยางพารา

68m/2

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลึก/กว้าง/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9849	โฉนด	42586	0	0	28.2	2	28.20	6,900.00	194,580.00												0		89,516.00	0.02	06B106003	
									9849.1	ที่ดินธร	157/1	ตึก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	32	54	89,516.00	194,580.00	89,516.00	0	194,580.00	89,516.00	0.02	06B106003

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์เกณฑ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

Handwritten signature

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ต.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลิ้น/ไม้/ค้ำ/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
324	โฉนด	6289	0	1	56.8																						
324						139.50	5,300,000	739,350,000																			01C038
324						3	17,300	5,300,000																			01C038
								91,690,000																			01C038
																											01C038
																											01C038
																											01C038

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

กรมที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		ลักษณะการที่	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีก/ไม้)	ลักษณะการที่	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวนอายุ	จำนวนชั้น	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาที่ดินที่ออกภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน ตร.ว.																					อยุ
1225	โฉนด	5543	0	1	82.3	2	147.30	4,200.00	1225.1	บ้านเดี่ยว	4/2	สีก/ไม้	2	140.00	6,550.00	917,000.00	32	85	137,550.00	147,000.00	0	147,000.00	0	0.02	011048
						2	35.00	4,200.00	1225.2	ที่ดินข่วง	4/6	สีก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	20	30	136,220.00	136,220.00	0	136,220.00	0	0.02	011048
									1225.3	ที่ดินข่วง	4/7	สีก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	20	30	136,220.00	136,220.00	0	136,220.00	0	0.02	011048
									1225.4	ที่ดินข่วง	4/8	สีก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	20	30	136,220.00	136,220.00	0	136,220.00	0	0.02	011048
									1225.5	ที่ดินข่วง	ไม่มีเลขที่	สีก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	20	30	136,220.00	136,220.00	0	136,220.00	0	0.02	011048
									1225.6	ที่ดินข่วง	ไม่มีเลขที่	สีก	2	28.00	6,950.00	194,600.00	20	30	136,220.00	136,220.00	0	136,220.00	0	0.02	011048

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10904	โฉนด	15470	0	0	52.3	2	52.30	4,300,000	224,890,000												0	224,890,000	0.02	06F002/170
11977	โฉนด	46571	0	1	55.9	4	155.90	7,600,000	1,184,840,000	10904.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	6,550,000	314,400,000	16	22	245,232,000	245,232,000	0	1,184,840,000	0.02	06F002/170
																					0	1,184,840,000	0.3	06M001/071

หมายเหตุ ข้อมูลการประเมิน โชนดที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประเมินราคาเฉพาะประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน					
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุ	หักเสื่อม (ร้อยละ)											
1719	โฉนด	54760	0	0	53.4																									01N008/008
1719						2	26.70	4,200.00	112,140.00													50		0.00	0	01N008/008				
1719						3	26.70	4,200.00	112,140.00													0	112,140.00	0.3	0.02	01N008/008				
																						0	383,640.00	0.3	0.3	01N008/008				
1719.1									1719.1	ตึกแถว	107/18	ตึก	ทำประโยชน์	60.00	6,950.00	417,000.00	8	8	383,640.00	383,640.00			50		0.00	0	01N008/008			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือเป็นที่ว่างเปล่าตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ถ.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดินไร่ งาน คร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1639	โฉนด	6341	0 0 82.0	การพักอาศัย	82.00	2,700,000												221,400,000	0	221,400,000	0.3	01M017

นายเชษฐ ดัชณะการไพระ โชนันทีดิน

- ประกอบเอกสารกรม
- ที่อยู่
- อื่นๆ
- แจ้งไว้วงเล็บหรือไม่ได้แจ้งไว้ขอตามสมควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์ตามประเภท

58M017

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน													อายุ	เสื่อม									
9539	โฉนด	25997	0	0	18.1																						
9539						12.90	23,000.00	296,700.00																			
9539						5.20	23,000.00	119,600.00																			
									9539.1	ตึกแถว	30/5	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	27	44	467,040.00	119,600.00	0	119,600.00	0	0	0.3	06A078/006	
9540	โฉนด	25998	0	0	18.1																						
9540						12.90	23,000.00	296,700.00																			
9540						5.20	23,000.00	119,600.00																			
									9540.1	ตึกแถว	30/4	ตึก	2	120.00	6,950.00	834,000.00	27	44	467,040.00	119,600.00	0	119,600.00	0	0	0.3	06A078/007	
9547	โฉนด	50594	0	0	16.2																						
9547						11.60	6,500.00	75,400.00																			
9547									9540.1	ตึกแถว	30/4	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	27	44	186,816.00	75,400.00	0	75,400.00	0	0	0.02	06A078/014	
9547																											
9547						4.60	6,500.00	29,900.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี	รหัสแปลงที่ดิน		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3051	โฉนด	6242	0	0	73.2																						
3051						2	54.90	5,800.00	318,420.00																		03H054
3051						3	18.30	5,800.00	106,140.00																		03H054
										3051.1	บ้านเดี่ยว	61	ตึก/ไม้	2	69.00	6,550.00	451,950.00	28	85	67,792.50	67,792.50	0	67,792.50	0.02	03H054		
										3051.1	บ้านเดี่ยว	61	ตึก/ไม้	3	69.00	6,550.00	451,950.00	28	85	67,792.50	67,792.50	0	67,792.50	0.3	03H054		
										3051.2	บ้านเดี่ยว	61/3	ตึก	2	177.60	6,550.00	1,163,280.00	14	18	953,889.60	953,889.60	0	953,889.60	0.02	03H054		

นายชัช สุ ตัญญาการที่ประ โสภที่คิด

1. ประกอบเอกสารกรม

4. ตั้งไว้วางแปลนหรือ ไปที่ป่าประ โสภที่ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประ โสภที่นอกประเภท

3. อื่นๆ



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ศ.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	งาน	คร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5927	โฉนด	4171	0	1	39.2	4	139.20	43,000,000	5,985,600,000											5,985,600,000	0	5,985,600,000	0.3	05A055	

นายแพทย์ ลักษณ์การพาณิชย์ โชนทัศน์

4. ถึง ว่างเปล่า หรือ ไม่ได้รับประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

1. ประกอบกรมการกรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ	รหัสแปลงที่ดิน
			ไร่	จว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ปี)						
6240	โฉนด	3008	0	0	2	96.10	7,000.00	672,700.00	6240.1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	77.00	6,550.00	504,350.00	32	93	35,304.50	672,700.00	50	0.00	0	0.02	05C062
									6240.2	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	32	85	165,060.00	165,060.00	50	0	0	0.02	05C062
									6240.3	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	168.00	6,550.00	1,100,400.00	32	85	165,060.00	165,060.00	0	165,060.00	0.02	05C062	

นายเชษฐ ดัชนีและการที่ประ โษชน์ที่ดิน

1. ประกอบเอกสารกรม

2. ที่อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ตั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา (บวท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ราคาประเมินต่อ(ตร.ม)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินและของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากราชการ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน			
			ไร่	งาน ตร.ว.													อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
12215	โฉนด	57131	0	0	18.0																						06N008/009
12215						2	16,000	5,100,000																			06N008/009
12215						3	2,000	5,100,000	10,200,000																		06N008/009
									12215.1	ที่ดินขาว	6/6	ตึก	2	128.00	6,950,000	889,600,000	8	8	818,432,000	818,432,000	0	10,200,000	0	0.02	06N008/009		
									12215.1	ที่ดินขาว	6/6	ตึก	3	16.00	6,950,000	111,200,000	8	8	102,304,000	102,304,000	0	102,304,000	0	0.3	06N008/009		

หมายเหตุ ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. ที่อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ด.1

แผ่นที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านเลขที่	ลักษณะสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ(ตร.ม.)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	รหัสแปลงที่ดิน	
			ไร่	งาน													คร.ว.	อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
7311	โฉนด	11567	0	0	18.7																50	0.00	0	0SE134	
7311						12.50	27,000.00	337,500.00													0	167,400.00	0.3	0SE134	
7311						6.20	27,000.00	167,400.00													50	0	0	0SE134	
7312	โฉนด	11568	0	0	21.9																0	240,192.00	0.3	0SE134	
7312						14.60	27,000.00	394,200.00													0	394,200.00	0.02	0SE135	
7312						7.30	27,000.00	197,100.00													0	197,100.00	0.3	0SE135	
									7312.1	ตึกแถว	49/5	ตึก	2	96.00	6,950.00	667,200.00	480,384.00	28	480,384.00			0	480,384.00	0.02	0SE135
									7312.1	ตึกแถว	49/5	ตึก	3	48.00	6,950.00	333,600.00	240,192.00	28	240,192.00			0	240,192.00	0.3	0SE135
15279	โฉนด	3065	0	3	99.9				15279.1	คลังสินค้าที่ถัก	191/2	ตึก	3	480.00	3,200.00	1,536,000.00	18	26	1,136,640.00			0	1,136,640.00	0.3	09GD24
15280	โฉนด	3066	0	3	93.6																0	5,116,800.00	0.3	09GD25	

นายชยเดช ถิ่นยะธะการว่านระ โชนนัทสิน

1. ประกอบกรมการกรม

4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

2. ที่อยู่อาศัย

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3. อื่นๆ